

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 3690- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	4
Quantidade e tipo de documentação	4 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1978 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

LOCALIDADE

1º
Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º

3690

3890

LOGRADOURO R. Carmen Bittencourt

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
1	05/10342/78	Waldemiro Boida Pinto	legalização dec. 1862	resid.		25,78	840,00	63.655,20	11	I	8			
2	05/10559/78	Antônio Alves de Mello (leg. dec 1882)		resid.	-	4290	840	36.036,00	#	I	128	Rua Carmen Bittencourt		
3	05/12584/78	Jose Pedro de Souza (adap. no at. 1000 C)		C		3500	902	LEG. DE 352 31.540,00	M		230	Rua " "		"
4	05/3533/79	Severino da Silveira Raposo	Adaptação Solitária	resid.	-	55,90	902,00	50.421,80	10	G	27	" "	" "	"
5	05/13-273/78	Paulo Cardoso da Silva	Legalização	Resid.		67,79	500,00	33.895,00	18	C	121	" "		0
6	05/12-414/78	Walter Ferreira Pinto	"	"		55,87	"	27.935,00	2	M	174	" "		"
7	05/5498/79	Damião Damasceno Barba		C		66,00	-	9.000,00	4	1	167	" "		"
8	05/4716/79	Guime Olavo da Silva	Licença Solitária	C	-	66,00	-	9.000,00	3	F	65	" "		"
9	05/5263/79	Walace da Silva Ribeiro	Adaptação Solitária	resid.	-	66,00	902,00	59.532,00	8	G	286	" "		"
10	5/11373/80	Antonio Joel Gomes		C	-	66,00	-		17	C	153	" "		"
11	5/2816/81	Jose Pedro de Souza		C	-	66,00	-		1	M	280	" "		"
12	5/1370/86	Vanildo Siqueira da Cunha		resid.	-	42,00			4	F	95	R. Carmen Bittencourt		

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
1	19/10/78	33.477	10/11/78		legalização			1978	523					R. Carmen Pittencourt
2	20/12/78	39.942	05/03/79		//			1979	219					
3	12-1-79				adap. no lote legalização tipo C									
4	15-05-79	44075	29/5/79		legalização			1979	260					
5	21-5-79	47267	10/8/79		//			1979	412					
6	19-6-79				//									
7	28/06/79				3 anos									
8	24-07-79	49709	26/9/79		3 anos									
9	20-08-79	52.900	27/11/79		adap. Indtária									
10	25/10/81				lei 415.			1982	175.					
11	23/11/81				lei 352/81									(planta aprovada em 29/188)
12	19/5/86	60548	20/7/88		leg. lei 638/82			1988	226					

DISTRITO 1º
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOC. R. Carmem Bittencourt

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				3690	DO M2	TOTAL	N.º			QUADRA	TESTADA
13	06/102/89	Genia Regina Pinheiro de Aguiar		RESID.		200,24			09	06	III	R. Carmem Bittencourt		
14	0109201	Edson Pereira dos Neves		Resid.		71,56m²			3	M	128	Resid.	R. Carmem Bittencourt	
15	II	II	II	II	II	15,54m²			3	M	128	LJ		

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA APROVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
13	23/8/89	22638	23/8/89											REIFICADO O Nº 11 PARA 15 RESIDENCIA E Nº 15 LOTA.
14	26/10/10													} Legalização
15	11													

*Aguardando
1975
das 10:00*

Legalização

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS