

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 3749- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	4
Quantidade e tipo de documentação	4 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1978 a 2011
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

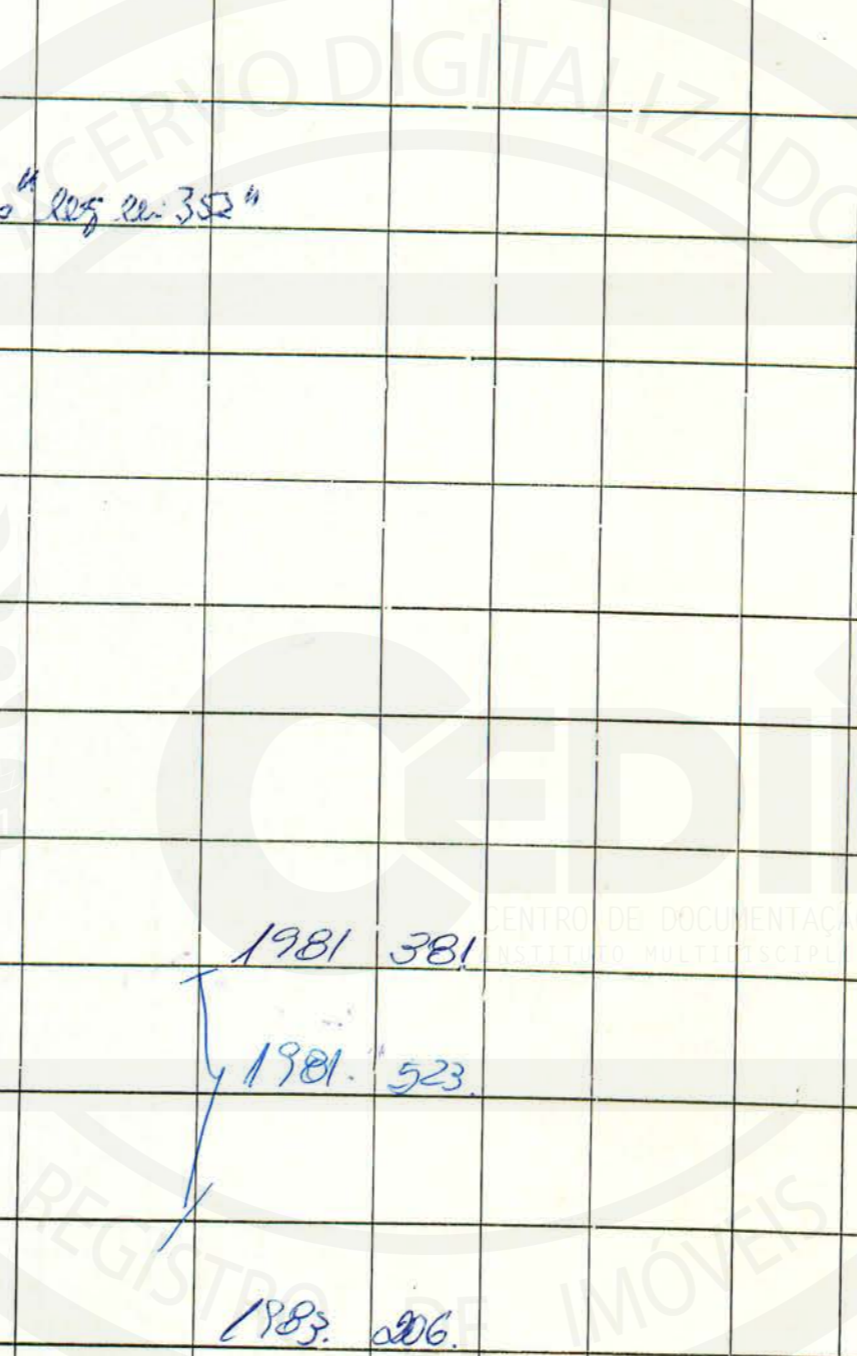
DISTRITO 1º
 LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 3749
 LOGRADOURO Rua Lucie Damon

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
01	05/9636/78	Jose benedito de Souza	leg. dec. 1882	resid.	-	48,30	500,00	24.150,00	4	B	59		Rua Lucie Damon	
2	05/110280/78	Benedito Marcos Pereira		B	-	33,00	800	16.500,00	10	A	131		Rua Lucie Damon	
3	05-12030-78	José Pedro dos Santos	ADAPTAÇÃO	RESID		34,00		30.668,00	16	H	68			
4	05/9715/78	Manuel Sidres da Costa		leg.		45,00	902,00	40.590,00	3	B	109		Rua Lucie Damon	
5	05/9704/78	Abilio Brangilina de Mendonça - adap.		"cu" Resid		46,00	902	41.492,00	4	A	26		Rua Lucie Damon	
6	05/12250/78	Jose Matheus Sales	leg. dec. 1882	resid	-	19,98	902	72.001,96	3	A	27		"	
7	05-7904-80	ZILIA FERREIRA ALELO		RESID		59,40		9.000,00	31	B	56		"	
8	5/11.189/80	Jose Alisses gervasio de Freitas		C	-	52,92			21	N	76		"	
9	5/3808/80	Oswaldo Luiz da Silva		galpao	-	41,27		140.000,00	2	B	galpao 3		Rua Lucie Damon	
10	"	"	"	"	-	38,00			2	B	" 5		"	
11	5/10.209/77	Ray Jose Felife		C	-	55,44			2	N	236		"	
12	5/1653/83	Manoel Guilherme de Oliveira		resid.	-	83,43			4	A	39		"	

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA				
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO			
01	13/11/78				Legalização											
2	13/11/78	(isento)			adap. problema dugo											R. Dennis Damon
3	10-01-79	50 743	17-10-79		ADAPTAÇÃO PROLETARIA											
4	17/1/79	41562	3/4/79		Leg.											
5	24/1/79				adap. problema											
6	24/1/79				-Lyschocis-											
7	11-09-80	(isento)			leg. lei 352/80											
8	30/7/81	isento						1981	381							
9	1/11/81	83-04	2/8/81		visão dec: 1972			1981	523							
10	/	"	"		"											
11	12/1/81	isento			lei 352			1983	206							
12	3/05/83	115-269	26/5/83		lei 678			1983	68							

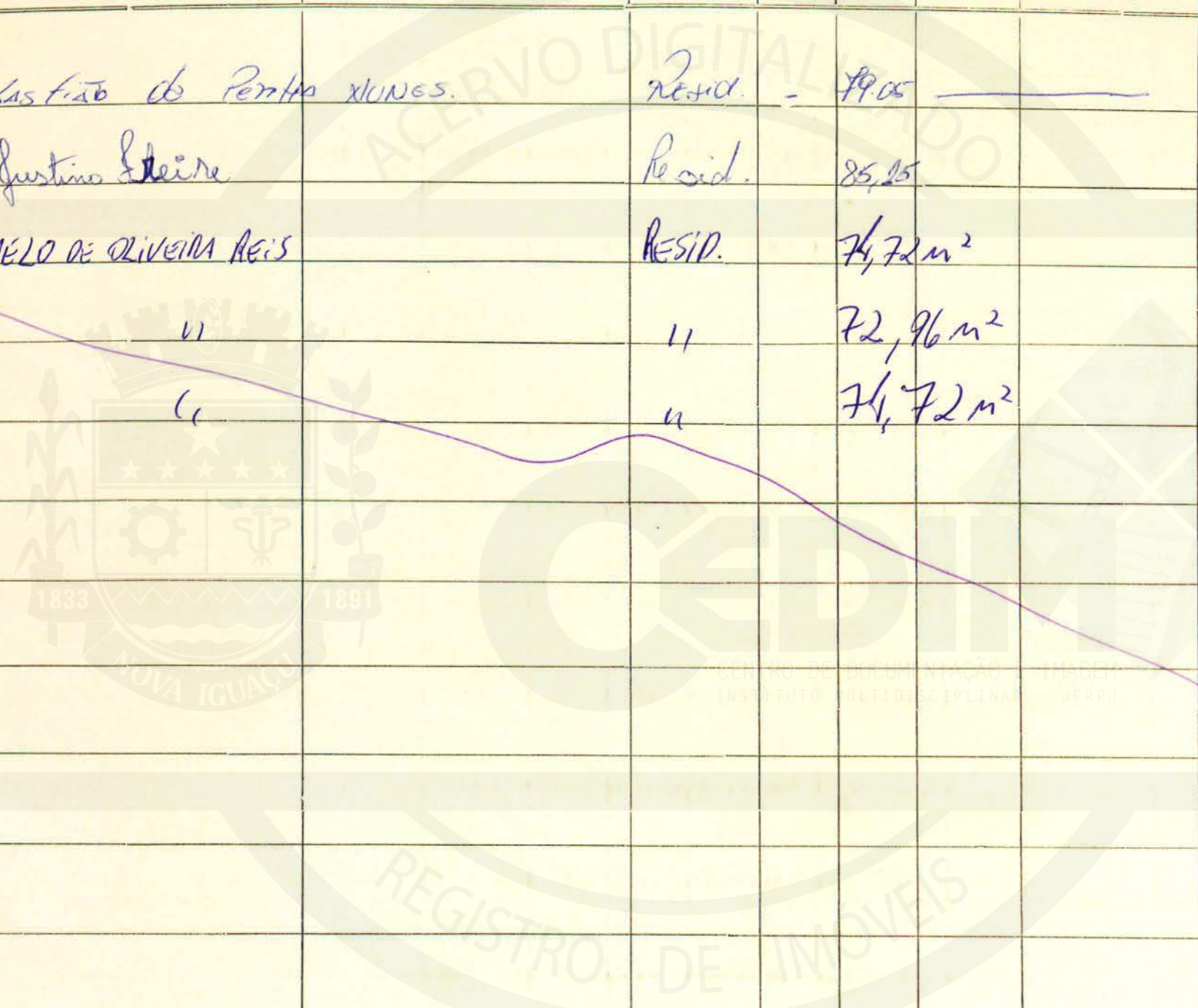


DISTRITO 3º
 LOCALIDADE N. Iguaçu

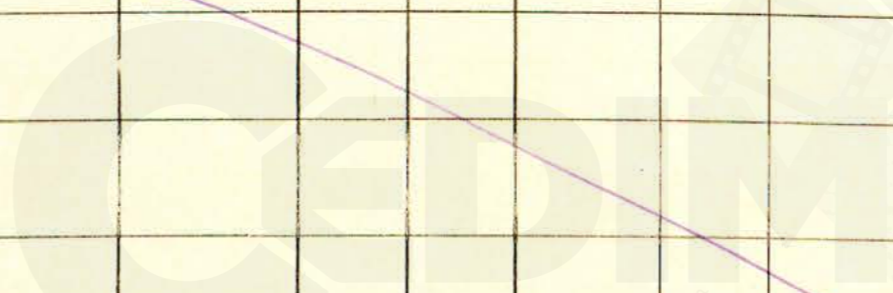
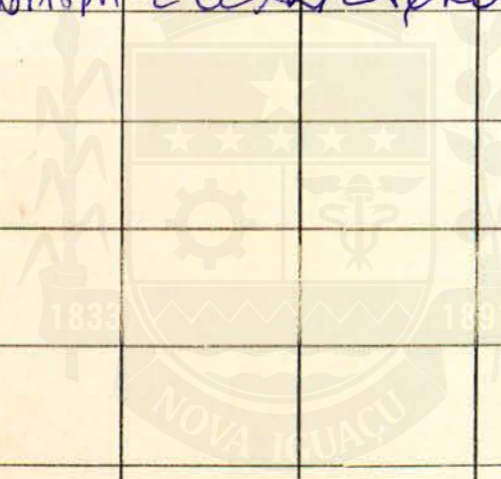
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 3748
 LOGRADOURO Rua Lucie Damon

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
13	5/6486/83	Sebastião de Pentas XUNES.		Resid.	-	79,05			18	B	4.			
14	03/6206/98	Manoel Justino Leite		Resid.		85,25			28	B	138		R. Lucie Damon.	
15	M/385280	KATIA MELO DE OLIVEIRA REIS		RESID.		74,72m ²			5	N	255		R. LUCI DAMON	
16	11	"	"	11		72,96m ²			5	N	259	"	"	11
17	n	n	"	"		74,72m ²			5	N	265	"	"	11



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
13.	19.12.83	10.089 980034	09.2.84		Lei 638.			1984	201					
14.	94.03.98	5000	13.10.98		Desapropriação									
15	12/12/11	20M/01 295705	06/12/11		LEGALIZAÇÃO									
16	n	20M/01 295313	06/12/11		LEGALIZAÇÃO									
17	n	20M/01 295318	06/12/11		LEGALIZAÇÃO									



ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS