

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 3845 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI
Número de Documentos	02
Quantidade e tipo de documentação	02 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 1990
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

Cidade: Quatzen e B. Rosa

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 3845

LOGRADOURO PARAÍSO

REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
1	05/11198/78	Wilson Soares	leg: dec 482	Resid	89,00			25	A	35			Rua PARAÍSO
2	05/11.817/74	Fernando Rodrigues da Silva		n	75,76			4	2	22			
3	05/6874/79	Severino Gomes Pereira		Resid	48,00			33	M	837			
4	05-8558/79 (379)	ARNOUASCO PEREIRA	(leg: PROL:)	Resid	60,00			19	B	112			
5	05/379/84	Sebastião Antonio de Souza		n	54,00			38	129	38			
6	05/8557/79	MARIDE FERREIRA RIOS		n	60,00			20	B	102			
7	05/400/83	CENTRO EDUCACIONAL PARAÍSO	1897	Escola	217,35 ^{m²}			21		2010			
8	05/3726/88	AURORA do CARMO Neves dos Santos			63,00 ^{m²}			3	B	180			EST. PARAÍSO
9	05/4420/84	CANARINO Edificações LTDA		Resid	46.710,72 (por unidade L)	35,28 ^{m²}							
10	n	n	n	n	16.781,70 ^{m²}	25,35 ^{m²}							
11	06/53150/90	Solar celemus de Sá		Resid	126,90 ^{m²}			24	129	18			

DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	11/12/78				Leonor									
2	19/12/78				M M									
3	18/01/79	47604	18/1/79		Adm. proprietária									
4	11/12/79	"			" "									
5	11/12/79				M M									
6	29/07/81	116810			sentença 352/79									
7	25/02/83	118110	21/02/83		RM 111 25/09/84			1983	88			01/10/87	22/11/84	
8	27/09/88	53425	14/10/88		Rec. proprietária			1324	unid. com 35,20 m² cada					(FIC. ITCM de TAMA CONFORME AUTORIZAÇÃO DO PREFEITO em 27/9/90 ART. 40. LI 1501 de 02/04/89.
9	20/11/90	150110	27/09/90		modif. escritura									
10	20/12/88	68398	14/4/89		Adm. Le. Proprietária			1984	33					
11	19/06/91				PARCELAMENTO liquidado nos 7 lotes. 95.759,79 em 26/04/91. Rec. LI 1764/91.									

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS