

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 4302- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	4
Quantidade e tipo de documentação	4 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1989 a 2011
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

02

DISTRITO

3º Sub. do 1º dist.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º

LOCALIDADE

500005

ESCRITÓRIO - DIVISÃO DE URBANISMO

LOGRADOURO André Emmanuel

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		F. ECIF. A CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO L. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA	
1	05-84/23-75	DURVALINA PEREIRA dos Santos			Resid.	12		40,24	10	F	203						
2	"	"	"	"	"	12			10	F	203	C.I.					
3	"	"	"	"	"	12			10	F	203	C.II					
4	05/12997/79	Genaldo de Freitas de Freitas	história dec. 1972	rend.		84,93	1462,00	124.167,66	27	G	161						
5	05/1934/82	Alberto Magalhães Blau	cozinha p/demolição	Residência					36								
6				"					2								
7				"					20								
8	5/1144/83	Vanderlei Gomes da Silva (ver obs)				66,00		37.640,00	30	G	116						
9	5/1080/86	Maria Dirce Nunes		resid.		53,30		ver ench. 13	11	F	157						
10	5/4226/87	Francisco Bezerra Souza		Residência		67,20			6	F	29						
11	11/30223/92	Elton Gomes Elidal		resid.		40,09			25	B							
12	03/8469/99	Luiz Tadeu da Silva		Av.esc.		64,86			10	F	63						

CERTIFICADO
 ESTES PRÉDIOS
 PL 19-03/169/99
 PROC 03/184

Posto 16 - R. André Emmanuel
 Posto 20 - R. Frederico Cameron

atual nº 73
 R. André Emmanuel

R. André Emmanuel

R. Emmanuel R. André Emmanuel
 R. André Emmanuel

REGISTRO DE IMÓVEIS

APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PR. SO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA #		
									REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
1	22-11-77			VISTORIA									Dec. 1972 de 28/05/79.
2	"			"									
3	3			"									
4	31-01-80	64.150	15.7.80				1980	154.		Vistoria		dec. 1970	
5	—	96.419	04/5/82	lucina									
6	—			para									
7	—			demolida									
8	05-05-83	118.146	20-07-83	2000	05-05-86								
9	16-4-86	29178	25-11-86	lei 638/82 - lg			1988	22/C. S. S. S.					
10	30/12/87	51.723	03/03/88	leg. lei 638/82			1988	22/C. S. S. S.					
11	21/12/92	303203	28/12/92	leg. lei 1507/89									
12	27/04/90	993011	07/07/99	leg. ANEC. UNIFICACAO									

(Ven. Ord. n.º 12)

UNIFICACAO ATUAL
 ATUAL
 (Art. 63, 63C, 63E)

Obs: USUÁRIOS PROPRIETÁRIOS: NELSON GOMES DA SILVA E MARIA DAS GRAÇAS GOMES DA SILVA

n.º 157 atual n.º 73 cont. Proc. 031/21/25.589



ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS