

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 075- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	36
Quantidade e tipo de documentação	36 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 1990
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

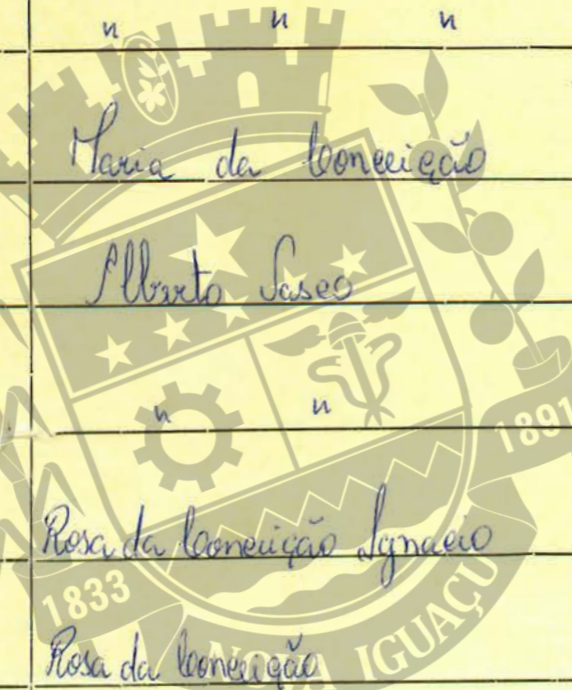


Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

superact
1943.
DISTRITO 2º
LOCALIDADE Curitiba

Prefeitura Municipal de Curitiba
SEMURB - DEPARTAMENTO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

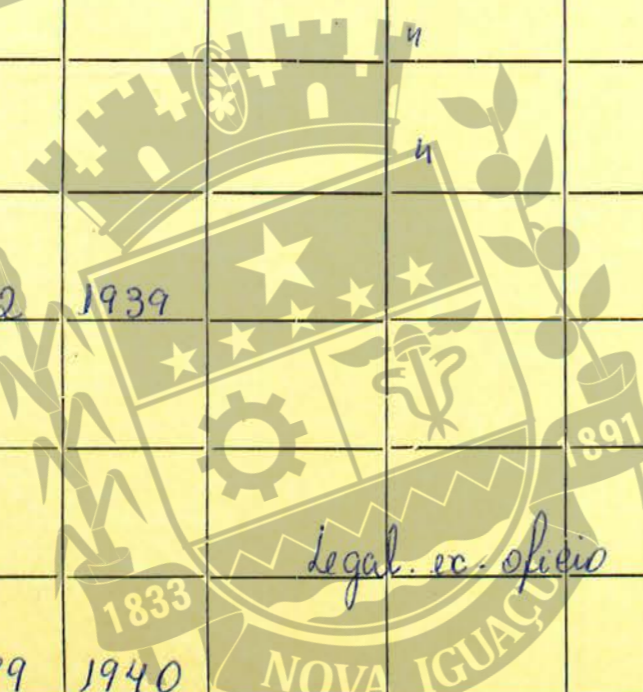
N.º DE DEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.²	VALOR TOTAL	LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLERA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR						N.º	QUADRA		
1	4418/44	Genesio Soares Taimera	leg. ex. ofício	Verticais							s/nº	
2	4809/44	Igreja Evangélica Assembleia de Deus	doação de Imp. Predial.								s/nº (2)	
3	5435/44	Rosa Conceição Ignácio	leg. ex. ofício	Verticais							171 (Antigo 25)	
4	3681/44	Rita da Fonseca Lidal.	" "	Rebaixação							70	LANÇADO
5	9140/49	" " "	" "	"							72	LANÇADO
6	8462	Maria da Conceição	" "	Transf. (Est. Horra Agudo Lusten)							s/nº (Terreno 10x60 = 520,00m²)	
7	¹²⁷ 125/39	Alberto Lases	Antonio Nunes de Almeida	Resid.			44.200,00					
8	"	"	"	"								
9	2020/46	Rosa da Conceição Ignácio	leg. ex. ofício	Transf. para Nelson Houer.							157	LANÇADO
10	4310/40	Rosa da Conceição	Antonio Nunes de Almeida	Resid.			6.480,00				157 (Antigo 23)	LANÇADO
11	81146	Faquirim Rodrigues	leg. ex. ofício	Rebaixação							s/nº atual 499	LANÇADO
12	81146	"	"	"							s/nº atual 510	LANÇADO



REGISTRO DE IMÓVEIS

IMAGEM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO
INSTITUTO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º	DATA	LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
			Legal ex-officio									
			n									
			n							5435	1944	See ficha 95/2.
	20.10.44		n									
			n									
			n									Sancti do Pedro Jose Teixeira Bastos.
	12.12.44		n									1939 De ficha 95/2.
	3.3.39	492	1939				2					
	28.2.46		Legal. ex-officio									
			n									
	4.40	1499	1940				13.4.40	4				
	16.4.46		Legal. ex-officio									
			n									



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

Peca perdida

DISTRITO 22

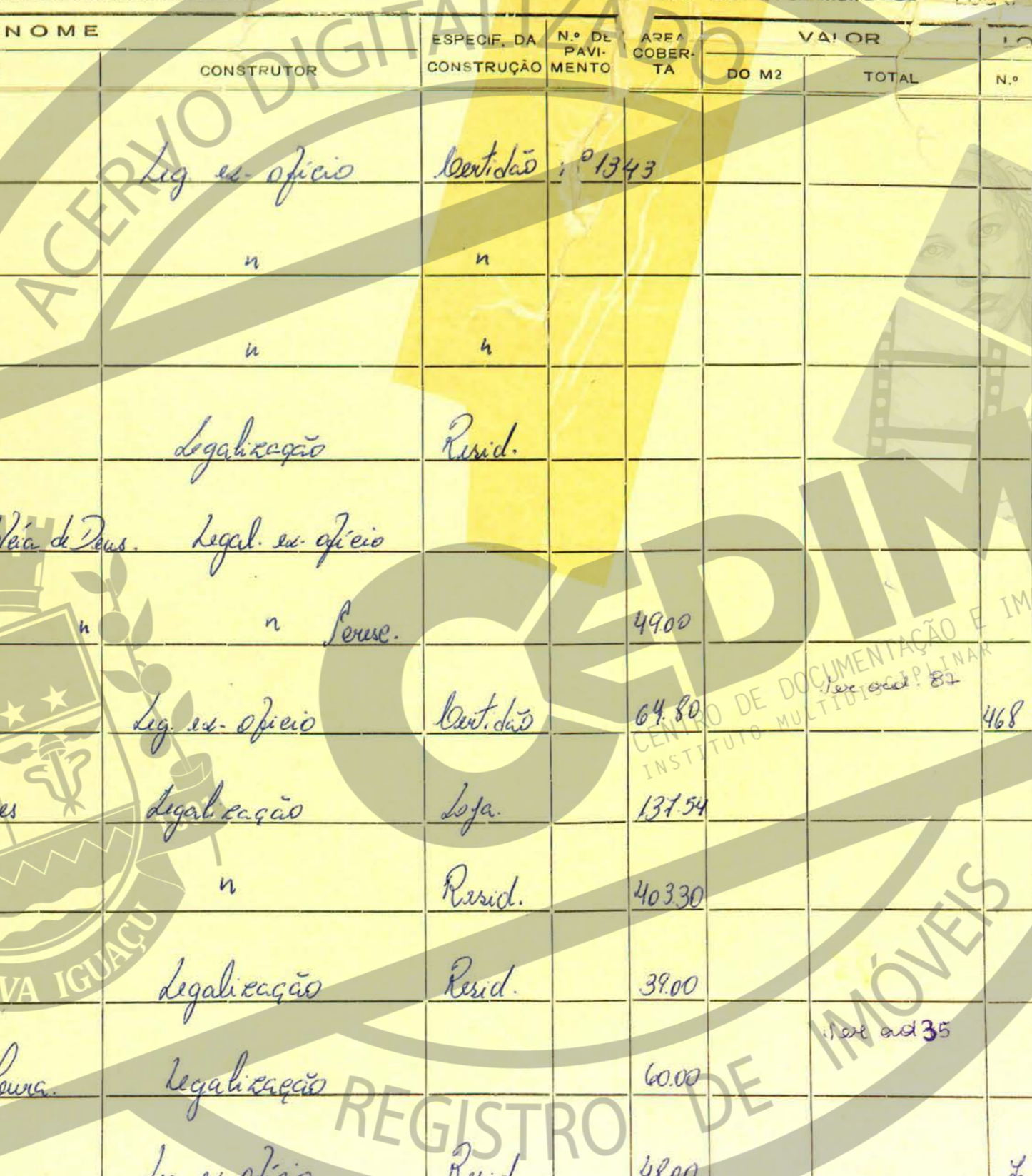
LOCALIDADE Ruston

PREFEITURA MUNICIPAL

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOCAÇÃO N.º 70

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTO	AREA GOBERNATA	VALOR		LOTE		SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	N.º PRÉDIO		TESTADA	DATA
13	9478/46	Silson Louira	Leg. ex-officio	Cartidão	1343						s/nº	?	
14	1995/47	Joaquim Rodrigues	n	n							61 (fundos)	LANÇADO	
15	9172/47	Josi Borges	n	n							s/nº	?	
16	4276/48	João Nazareno Bordeiro	Legalização	Resid.							104	LANÇADO	
17	2299/48	Igreja Evangelica Assembleia de Deus	Legal. ex-officio								* 4	LANÇADO	
18	8814/48	n n n n	n	Seuc.	4900						n	LANÇADO	
19	9136/48	Harold Rito	Leg. ex-officio	Cartidão	64.80						468 at 62	LANÇADO	
20	2832/49	Sebastião Fernandes Gomes	Legalização	Loja	137.54						s/nº	Rua Colonica	
21	n	n n n n	n	Resid.	40330						s/nº	?	
22	6940/49	Jose Teixeira de Lima	Legalização	Resid.	39.00						64	LANÇADO	
23	5339/52	Islando Souza Dias Louira	Legalização		60.00						118 atual 132	LANÇADO	
* 24	20068/63	Josias de Jesus Berto	Leg. ex-officio	Resid.	48.00						7 A 1158	LANÇADO	R. de Val Brasil



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	G. A.		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	A	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
13	4.10.46													
14	14.2.47													Transf. p/ Edmilson Fernandes Cavalcante p. 05/2880/76, quiza 26.823/78.
15	31.10.47													
16	31.5.43	1209	25548		Legalização			21.5.48	3					
17	16.9.48				leg. ex. officio									
18	8.12.48	2473	13.12.48	6 meses	13.6.49.									
19	22.12.48				Legal. ex. officio									
20	19.4.49	Lona Rural			Legalização	Loja	Rua Colonia	19.4.49	2.					Rua Colonia.
21	n				n	8 casas								Rua Sacer.
22	19.1.950	184	23.1.50		Legalização			1950	1					Rua Colonia Hulta nº 1405. Transf. p/ Celso Almeida conf. Proc 02/09/21.293
23	1.8.952	3025/52	22.8.52		n			1952	4					Atual R. Sacer.
24	12.11.63	4643	13.5.64		leg. ex. officio									Resol. nº 1283 de 10/4/63 art. 2.

ACERVO DIGITALIZADO

CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO _____

LOCALIDADE Austim

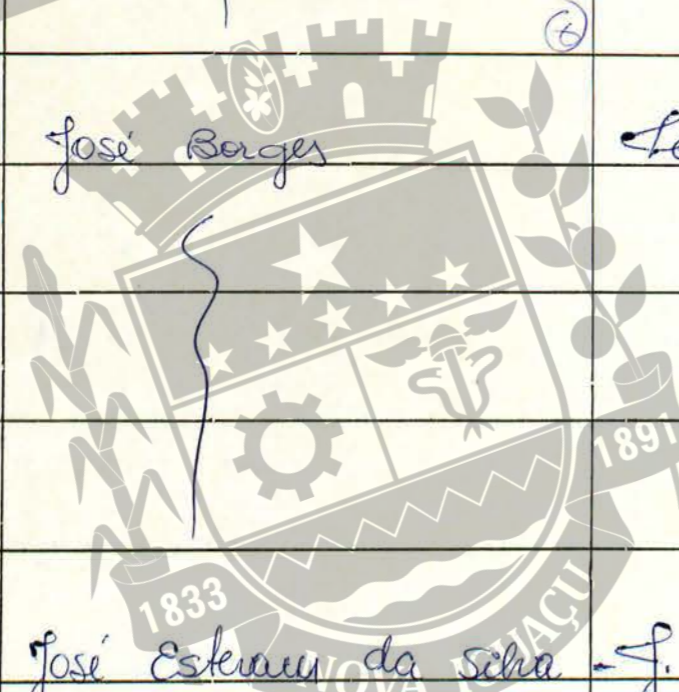
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FOLHA N.º 75

da Colônia

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
25	8348 / 50	Alberto Vasco		Leg. ex-ofício - Transfêrencia					1		178			LANÇADO
26	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	LANÇADO
27														LANÇADO
28														LANÇADO
29														LANÇADO
30														4497 / 51
31	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	?
32														?
33														?
34	2822 / 53	José Estevam da Silva	J. Santos	- Acrésc.		16,66	3000,00	16.660,00			194			LANÇA
35	7635 / 53	Olando de Souza Dias e Moura		Leg. Neg		19,31		19.310,00			110			LANÇA
*	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	LANÇA
36														11



ACERVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

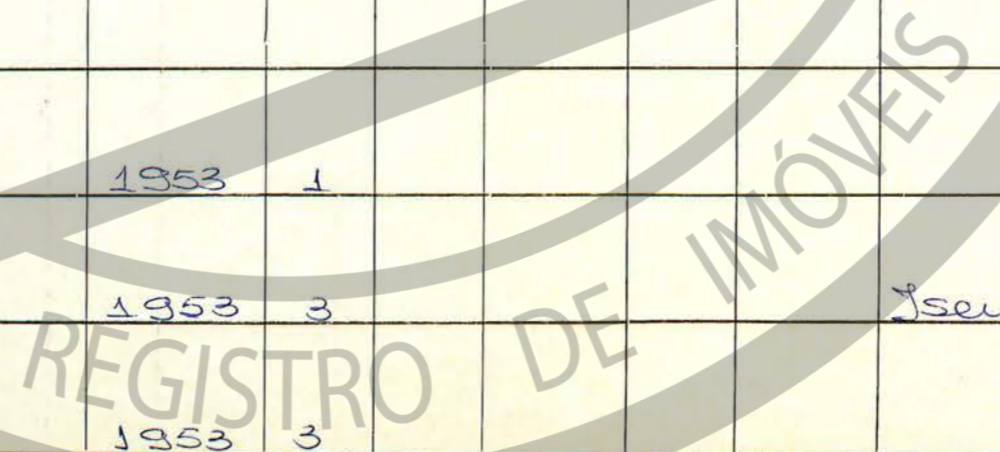
CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRPB

Atual Rua Vital Brasil pelo decreto 55 de 12-7-51
 Com. memorando de 13-7-51 nº 7151 anotada em
 Rua da Colônia - Divisão em 17-7-51

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
25	7-12-50													
26	}													
27														
28														
29														
30	4-7-51													
32	}													
		0,231,00												
	1-8-53	2936	21-8-53					1953	1					
	-9-53							1953	3					
								1953	3					Isento de multa - resol. 349



DISTRITO NOVA IGUAÇU

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

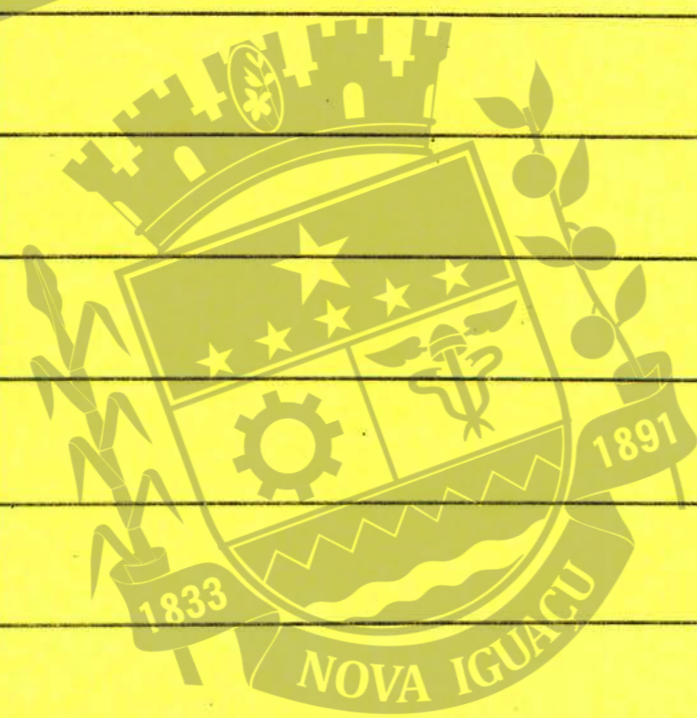
FICHA Nº 75

LOCALIDADE SUBST

SEMUHAM

LOGRADOURO Rua Felipe Salomão

Nº da Ordem	REQUEIRIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA
						Nº	Quadra		
263	16/04/2096	espólio de Domingos Maria Brucato	comercial		294,83 m ²			55 loja	Rua Felipe Salomão



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
203	11111116	16100808 182	11/11/16	03 meses	11/02/17							ver ordem 84A até 87A

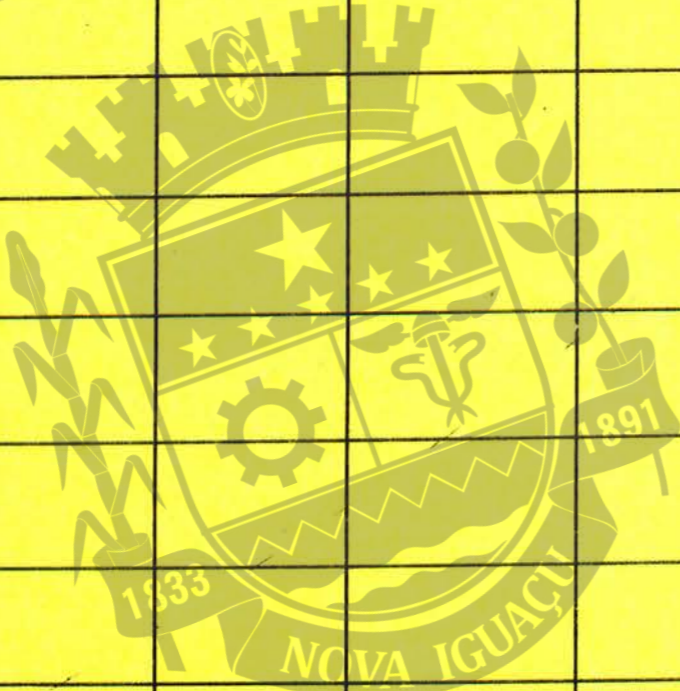


IMAGEM
UFRRJ

DISTRITO 75

LOCALIDADE Nova Iguaçu

1.º Nova Iguaçu

Restaurado
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

AV. FELIPE SALDANHA (ATUAL)

LOGRADOURO av. Vital Brasil FICHA N.º 75

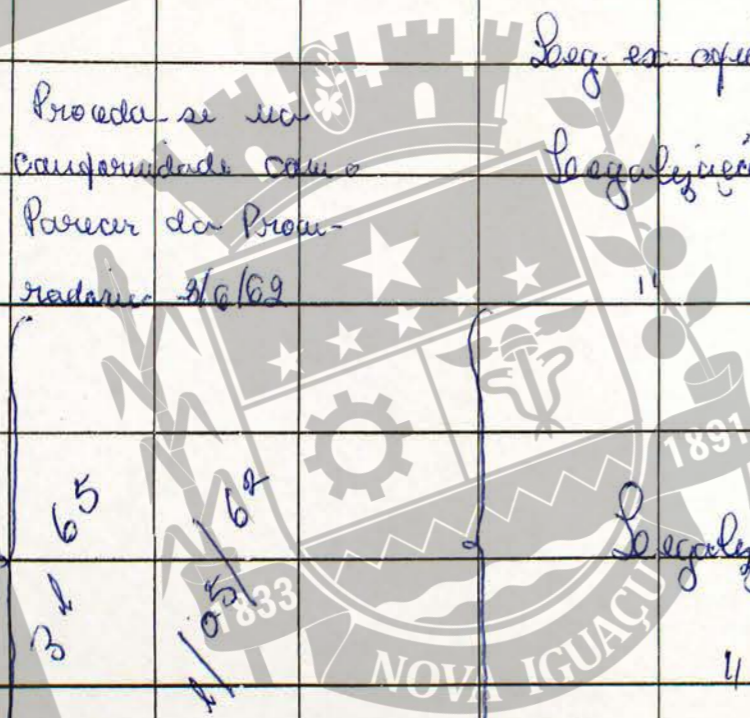
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA GOBERNATA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
83	10502/59	Julio Martins de Oliveira	Legalização	Resid	2º	97,35					242	subsolo		LANÇADO
84	13640/59	Teodora M. da Conceição	Leg. ex officio	-	-	-					55			
85	6572/61	Balmiro Moraes Leiros		Resid		39,00					121	Trav. da Colônia		
86	9423/61	Miguel da Silva Boia				52,92					1202			LANÇADO
87	16360/61	Manoel Pereira	Leg. ex officio, auto de H4 Resid			55,63					443	outgo 62		LANÇADO
88	9088/62	Gláucia Leira da Silva e		Juizias	1º	98,62					196	qds R. Vital		LANÇADO
* 89	"	Pedro Santos Oliveira			2º									Brasil
* 90	6565/62	João Antonio Calhe	Leg.	Loge							1265			LANÇADO
91	"	"	"	Resid		39					1265 cl I	av. Vital		LANÇADO
* 92	"	"	"	"		136					1265 cl III			LANÇADO
93	"	"	"	"		"					1265 cl IV			LANÇADO
* 94	8939/62	Sauy Leal	Leg.	"		60,00					921			Proc. 944/62

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - DEPRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ficha 75

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
83	5/10/59	6163	9/10/59		Legalização			15/10/59	#					multa nº 396
84	30/10/59				Leg. ex officio			-	-					
85	03/05/61	2795	9/5/61		"			Resol. 630 de 20/04/59						
86	03/03/61	4715	2/3/61		"									Ar. Vital Bressil
87	12/2/62				Leg. ex officio, antes de 44									
88	7/6/62				Legalização			1962	#					Trata-se de devidas anotações de acordo com o despacho do Sr. Prefeito em 8/6/62
89	7/6/62				"			1962						multa nº 1450
90	9/05/62													
91	9/08/62				Legalização			1962	#					multa nº 1236
92	"				"			1962	#					
93	"													
94	26/6/62													multa nº 263



REGISTRO DE IMÓVEIS

CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

48

DISTRITO 1.º
LOCALIDADE Austina

Restaurado
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO av. Vital Brasil
FICHA N.º 75

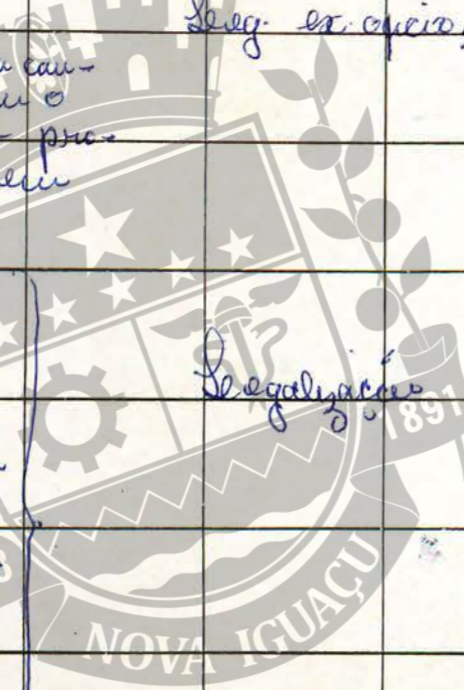
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
83	10502/59	Julio Martins de Oliveira	Legalização	Resid	2.º	97,35					242	Sobrado		
84	13640/59	Teodoro M. da Conceição SEM EFEITO	Seg. es. opcio											
85	6572/61	Belunio Moraes Leuz	"	Resid		39,00					121	Trav. da Colônia		
86	9423/61	Amiguel da Silva Baixo	"	"		62,92			4		1902			
87	16960/61	Manoel Puzato	Seg. es. opcio auto 44	Resid		85,68					448	outigo 62		Use ord 19
88	9088/62	Gleucio Leuz da Silva e Pido			1.º	980,62					196	fds	R. Vital Brasil	
89	"	Saulo Oliveira			2.º									
90	6565/62	Joaquim Antonio Coelho	Legalização	Resid							1965			
91	"	"	"	Resid		136,99			14	2	1265	cl. I		"
92	"	"	"	"							1265	cl. III		"
93	"	"	"	"							1265	cl. IV		"
94	8939/62	Leuz Leuz	Legalização	Resid		60,00					321			

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

folha 75

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA				
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO			
83	8/10/59	6163	9/10/59		Legalização			15/10/59	*					Multa nº 896		
84	30/10/59				Legalização											
85	3/5/61	2795	9/5/61		"			Resol. 630 de 20/4/58								
86	01/3/61	2715	2/3/61		"									Av. Vital Brasil		
87	12/2/62				Legalização, auto de 44											
88	28/5/62	Proceda-se em caráter sumário com o parecer do procurador em						1962	1					Fazer a devida avaliação de acordo com		
89		8/6/62														Multa nº 1450 Parecer do sr. Prequite em 8/6/62
90	9/05/62				Legalização											
91	"	3/65	24/05/62					1962	2					Multa nº 1236		
92	"															
93	"															
94	26/6/62													Multa nº 263		



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Astim

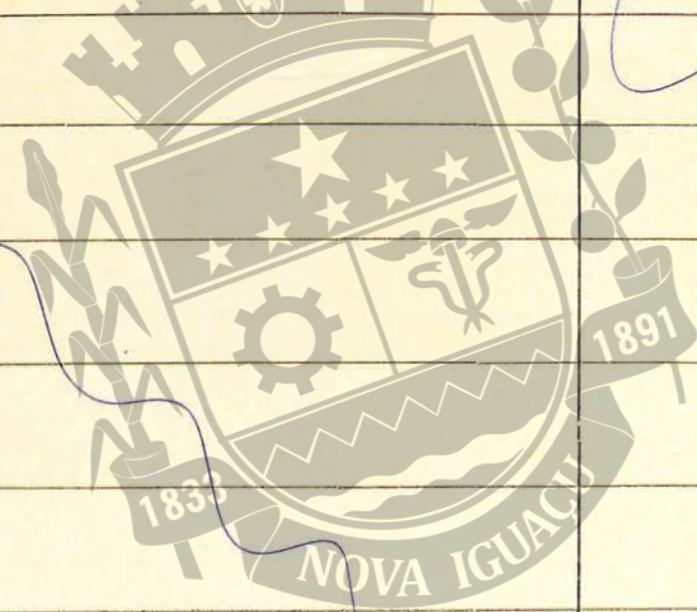
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Av. Vital Brasil

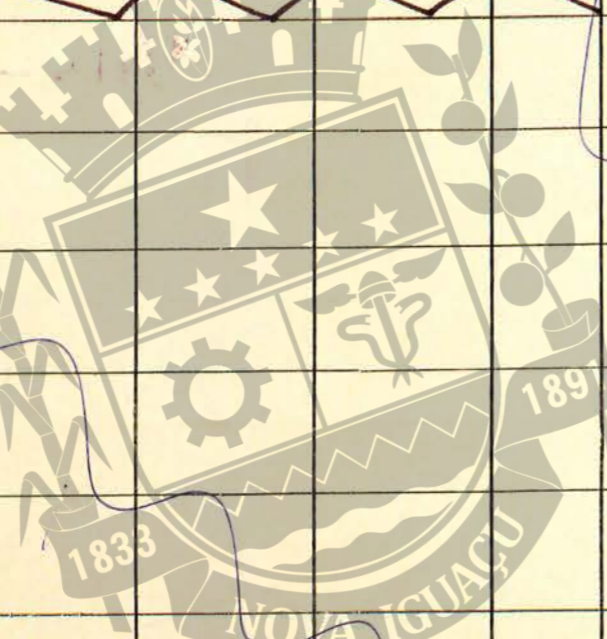
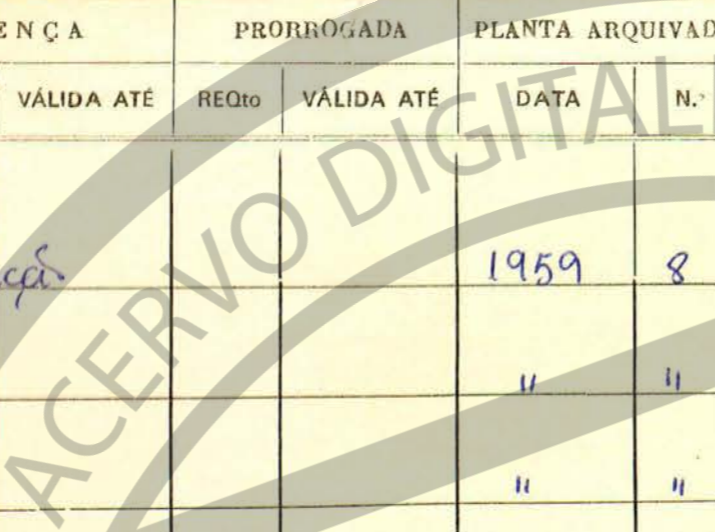

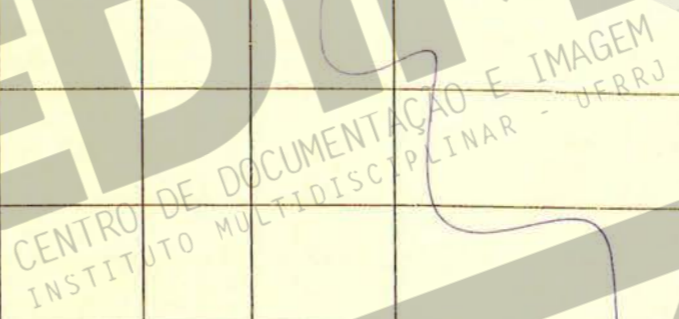
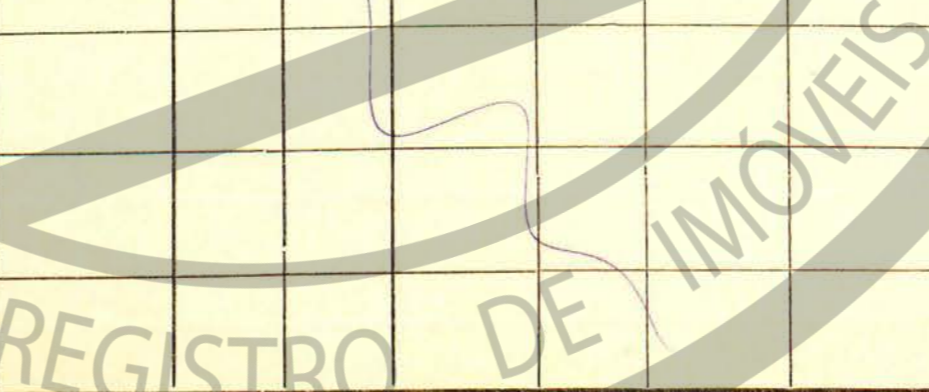
FICHA N.º 15

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
84A	13640/59	Domingos da Costa	Peixoto	Loja		38,56				55	Loja			LANÇADO
85A	"	"	"	Deposito		210,29				55	Deposito			Reserv
86A	"	"	"	Aptº		150,93				55	apartº 101			LANÇADO
87A	13640/59	Domingos da Costa	Peixoto	cobertura		150,93				55	cobertura			Reserv
88A	01/4542/4	Joãoz Verly Reis e	Joãoz Verly Reis	Comercio		008,54				145	Loja e 145 test.			Reserv AV. Felipe Salomão



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRAJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA			
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO		
84	20-10-59	6158	08-11-59		Legalização			1959	8					} ver ordem 263	
85	"	"	"	"	"			"	"						
86	"	"	"	"	"			"	"						
87	30-10-59	6158	08-11-59		Legalização			1959	8						
88	11/11/54	2145	12/02/55		Legalização										
    															

DISTRITO _____
 LOCALIDADE Austina

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua da Colônia
 FICHA N.º 75

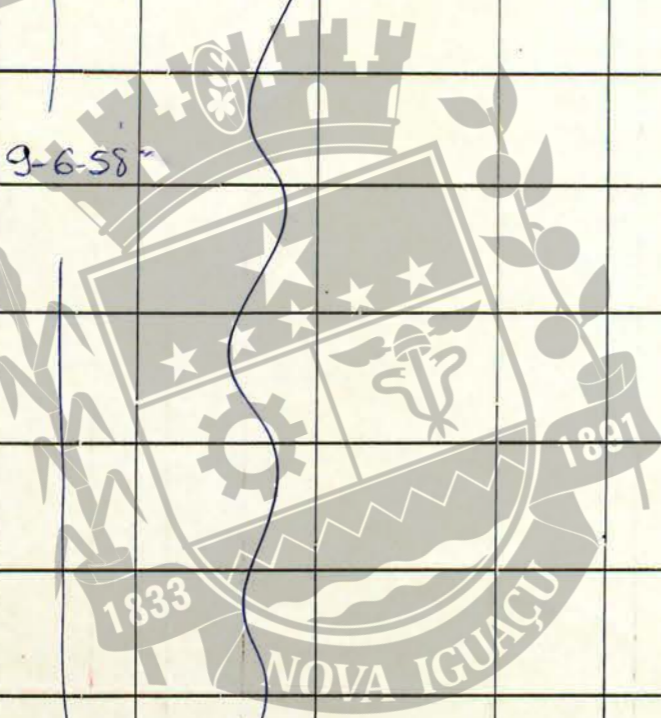
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA	
37	5522/54	Alberto Vasco	leg. ex-offício (transf. de domínio)												
38A	38A					32,00									
38	52364/56	Antonio Miguel Furtado	leg. Resol. 519 de 10-8-56 - Art. 2º			1500,00	48.000,00				31				
39B	39B		in consigo começar												
39						32,00	48.000,00				35				
* 40						45,75	68.625,00				39				
41						65,17	97.755,00				850				
42						56,76	85.140,00				840				
43						122,00	183.000,00				830				
* 44						80,00	120.000,00				820				
* 45						80,00	120.000,00				810				
* 46						60,32	90.480,00				800				
* 47						65,29	97.800,00				790				
48						639,20	958.800,00								

75

Avenida - Rua da Colonia

Avial Rua Vital Brasil pelo decreto 55 de 12-7-51
 conf. memorando de 13-7-51 n.º 7151 anotado na
 Divisão em 17-7-51

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
37	12-7-54													
38	13-11-56													Rua Miguel Furtado
39														
40														
41														Av. Vital Brasil
42		4692	9-6-58											
43														
44														
45														
46														
47														



CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Handwritten scribbles and signatures at the bottom of the page.

DISTRITO 75º Auster
 LOCALIDADE Auster

NOVA BRUNO

DIVISÃO DE ENGENHARIA

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M. 2	VALOR TOTAL	LOTE		N.º DO PREDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR					N.º QUADRA	TESTADA					DATA		
48	1/10/56	Angelina de Nascimento	Legalização	Resf. 519	10,856	117,000,00	154									LANÇADO
49	"	"	"	"	"	"	158									LANÇADO
50	"	"	"	"	"	"	154 casa									LANÇADO
51	1446/56	José Soares da Silva	Legalização	Resf. 519	10,856	57.915,00	35			55						LANÇADO
52	905/57	Trineu Franc.º da Paula	Legalização	Resf. 519	10,856	131.475,00				548						LANÇADO
53	4920/58	Trineu Franc.º da Paula	Legalização	Resf. 519	10,856	131.475,00				554						LANÇADO
54	15479/56	Julio Augusto Pessoa	Legalização	Resf. 519	10,856	37.500,00				276						LANÇADO
55	16.222/56	Albino Augusto Boaventura	Legalização	Resf. 519	10,856	167.500,00				151						LANÇADO
56	"	"	"	"	"	"				151 A						LANÇADO
57	"	"	"	"	"	"				151 B						LANÇADO
58	"	"	"	"	"	"				151 C						LANÇADO
59	8934/57	João Jacintho Muniz	Legalização	Resf. 519	10,856	54.000,00				31						LANÇADO
60	3922/58	Paulo da Silva Reis	Legalização	Resf. 519	10,856	48,00				73						LANÇADO
61	"	"	"	"	"	"				79						LANÇADO
62	"	"	"	"	"	"				107						LANÇADO
63	5322/58	Antonio Nogueira Furtado	Legalização	Resf. 519	10,856	67.500,00				196						LANÇADO
64	13.746/57	Antonio Nogueira Furtado	Legalização	Resf. 519	10,856	129.600,00				884						LANÇADO
65	"	"	"	"	"	"				880						LANÇADO
66	1773/58	Manoel Oliveira de Carvalho	Legalização	Resf. 519	10,856	42.000,00				105						LANÇADO
67	10359/57	Walter Ferreira Sobral	Legalização	Resf. 519	10,856	41.535,00				434						LANÇADO
68	"	"	"	"	"	"				434						LANÇADO
69	404/61	João Batista de Lima	Legalização	Resf. 519	10,856	45.900,00				* 18						LANÇADO
70	19.207/67	Genaldo da Silva	Legalização	Resf. 519	10,856	41.640,00				E 1328						LANÇADO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MULTIMÍDIAS
 INST. REVER

REGISTRO DE IMÓVEIS

45

DISTRITO

LOCALIDADE

Austino

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

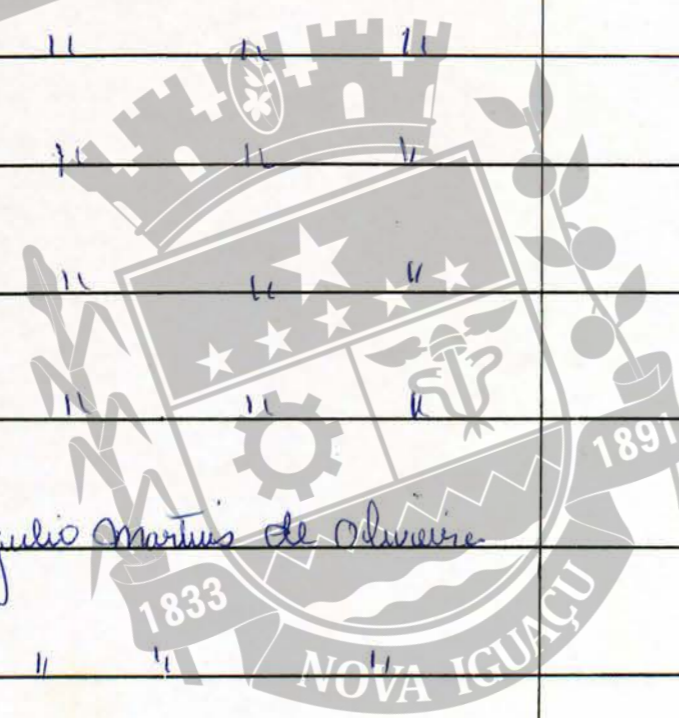
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Av. Vital Brasil

FICHA N.º 45

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVL. MENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA		N.º DO PRÉDIO	TESTADA	DATA
71	305/57	José Francisco de Paula	Sergabazio	loja		45,80							LANÇADO	
72	"	"	"	"		"							LANÇADO	
73	"	"	"	"		"							LANÇADO	
74	"	"	"	"		"							LANÇADO	
75	"	"	"	"		"							LANÇADO	
76	"	"	"	"		"							LANÇADO	
77	"	"	"	"		"							LANÇADO	
78	"	"	"	"		"							LANÇADO	
79	10502/59	Julio Martins de Oliveira	"	loja		"							LANÇADO	
80	"	"	"	"		"							LANÇADO	
81	"	"	"	"		"							LANÇADO	
82	"	"	"	"		"							LANÇADO	



ACERVO DIGITALIZADO

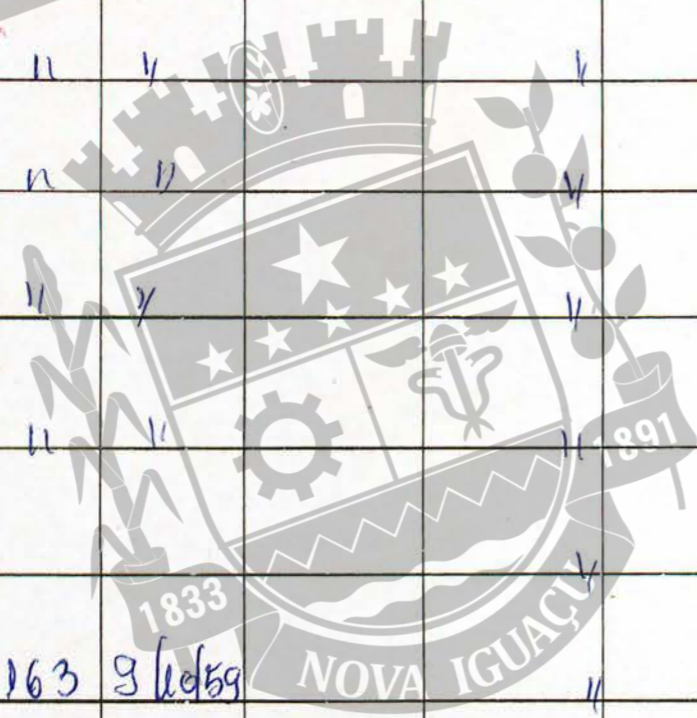
REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

folha 75

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
71	8/08/59	2322	3/6/59		Legalizado				Resol. 630 de 20/4/59					
72														
73														
74														
75														
76														
77														
78														
79	8/10/59							15/10/59	4					
80		6163	9/10/59											multa nº 896
81														
82														



CEDIM

REGISTRO DE IMÓVEIS

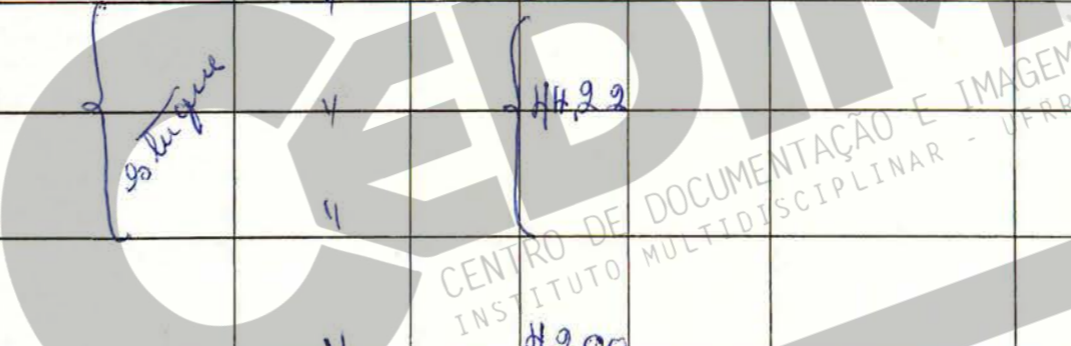
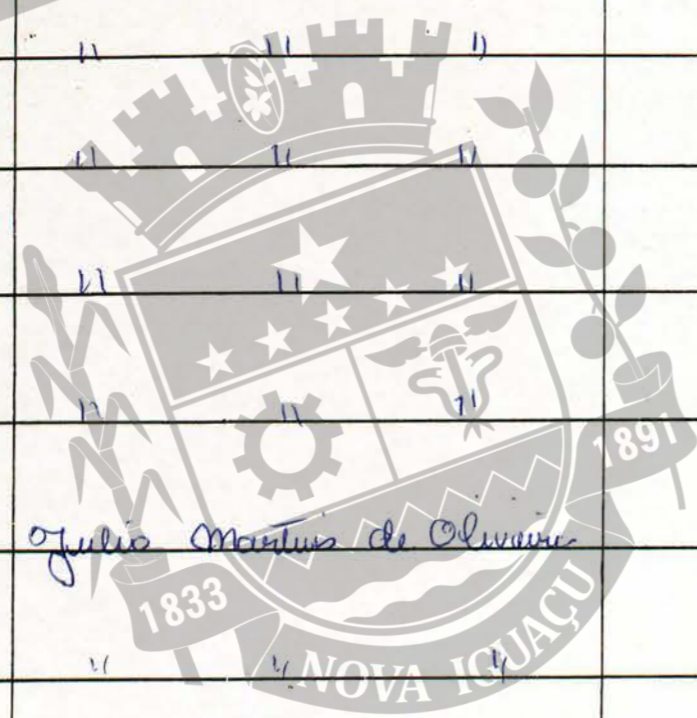
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

DISTRITO 75
 LOCALIDADE 19 Austero

Restaurado
 PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Av. Vital Brasil FICHA N.º 75

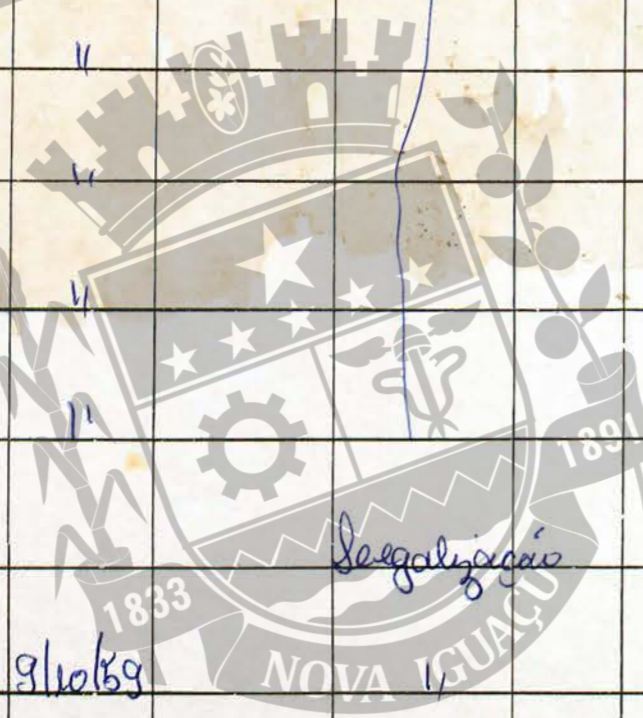
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
71	305/57	Trinor Francisco de Paula	Legalização	laje		49,80					538			LANÇADO
72	"	"	"	"							542			LANÇADO
73	"	"	"	Resid							558 cl II			LANÇADO
74	"	"	"	"		69,16					558 cl IV			LANÇADO
75	"	"	"	"							558 cl VI			LANÇADO
76	"	"	"	"		44,22					560			LANÇADO
77	"	"	"	"							562			LANÇADO
78	"	"	"	"		42,00					574			LANÇADO
79	10502/59	Julio Martins de Oliveira	Legalização	laje							250			LANÇADO
80	"	"	"	"		1,0					243			LANÇADO
81	"	"	"	"							246			LANÇADO
82	"	"	"	"		1,0					244	4do		LANÇADO



REGISTRO DE IMÓVEIS

Arquivo 75

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
71	3/05/59	2222	3/6/59		Legalização				Resol. 630 de 20/4/59					
72	"	"	"		"				"					
73	"	"	"		"				"					
74	"	"	"		"				"					
75	"	"	"		"				"					
76	"	"	"		"				"					
77	"	"	"		"				"					
78	"	"	"		"				"					
79	15/10/50				Legalização			15/10/59	4					Multa nº 896
80	"	6163	9/10/59		"			"	"					
81	"				"			"	"					
82	"				"			"	"					



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

75³ DISTRITO 10^o

LOCALIDADE *Austin*

PREFEITURA MUNICIPAL DE NO

DIVISÃO DE ENGENHARIA

Plano N.º 70
al Brasil

REQUERIMENTO	NOME	ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LÔTE		N.º DO PREDIO	ANDAIMES	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
					DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA	
95 8939/62	<i>Luiz Leal</i> { Leg. ex officio - Res. P. 630-I	Resid.	OK!	60,00	Ver	Obs.	Área c/ m ² 450	921					Av. Vital Brasil	955	22.8.53
96 12.129/61	<i>Belarmino José Moraes</i> - Leg. ex officio	Resid.		60,00			(Kerds)	63					R. da Colônia		9.108.4
97 22.230/62	<i>João da Silva Maia</i>	"		60,00				9	1126				Rua Vital Brasil		
98	" " " "	"		50,00				1132							
99 1512/63	<i>Miguel da Silva Boia</i> - legalização	Loja		30,00	2.000,00	60.000,00		4	1210						F. 171-2
100 20.944/62	<i>Antônio Sérgio Barros</i> - (Ver)	Resid.		61,75	11	123.500,00		10	21304						F. 171-2
101 21.959/62	<i>José Antônio de Fátima</i> - Leg. ex officio	Resid.		129,30				10	1108						F. 176-9
102 R. 581/62	<i>Manoel Leopoldo da Silva</i> - Leg. ex officio	Resid.		62,58				9/1	893						F. 176-18
103 22.44/63	<i>Rubens Pinheiro da Silva</i> - Leg.	Resid.		6,000		190.000,00		25	85				R. Vital Brasil		12-2-63
104 14.230/63	<i>Francisco Alves da Silva</i> - Sobrado B. Soares	Resid.		124,73	6.000,00	748.380,00		921							F. 176-18
105 15.010/63	<i>Felipe Salomão</i> - Ferramentas, Anacão	Resid.		172,89	8.000,00	7383.120,00		41							F. 176-9
106 9065/63	<i>Antônio Joaquim Pereira de Reis</i> - Leg. ex officio - Resid.	Resid.		48,10				116	630-E				Av. Vital Brasil		F. 176-18
107	" " " " - legalização	"		38,10				1168							F. 176-18
108 19.571/63	<i>Fernando Gustavo de Souza</i> - " "	Resid.		35,00				11	21297						F. 176-18
109 22.351/63	<i>Waldomiro Dreyer Bonfante</i> " "	"		54,00				S/11	933						F. 176-18
110 23.065/63	<i>João Pedro da Silva</i> - Leg. ex officio, art. 44.	Resid.		59,50					494						F. 176-18
111	" " " " - legalização	"		54,00					494						F. 176-18
112 B. 539/63	<i>Abraão Ribeiro</i> " "	"		48,10				93	59						F. 176-18
113 573/61	<i>Armando Pereira Botelho</i> " "	"		48,00					639						F. 176-18
114 14.092/60	<i>João Carlos Magno de Sá Lúcio</i> - Resid.	Resid.		31,10	20,00	622,00			131				Rua Tr. Colônia (c/		F. 176-18
115 20.845/73	<i>José Linhares de Sá (Epiló)</i> - Leg. Loja	Loja		38,20	4000	1556,00		4	1000						F. 176-18
116	" " " " - legalização	"		34,20		368,00		11	1000						F. 176-18
117				73,10		3994,00									F. 176-18

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO MULTIMÍDIAS INSTITUTO

REGISTRO

continua 75.6

DISTRITO Sumaré
 LOCALIDADE Sumaré

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 - DIVISÃO DE ENGENHARIA -

LOGRADOURO Dr. Vital Brasil FICHA N.º 75-6

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M. 2	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIMÉ	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º	QUADRA	TESTADA					DATA		
118	6970/64	Antonio Gomes Pereira	João Gomes Pereira	Legalização Loja e resid.	-	60,00	-	-	2	1074							
119	17.109/64	Joaquim Antonio Coelho	Beig. a título precário	Resid		62,00			14	2	1261	R. Vital Brasil				E. 133,30	
120	16.62/62	Mário Pereira Lima	Leg. ex. ofício, antes 44	(pend)		60,00		(ver obs)			103						E. 78,19
121	369/65	Ascendino de Araújo	Boites	Legalização Loja		29,00		Ver obs	3		700	atual 700					E. 158,24
122	19.167/64	Eduardo Mendes Moraes	"	"		90,00					761						E. 200,25
123	"	"	"	"		90,00					761						"
124	3313/65	Darcy Francisco de Paula	"	pend.		58,00			6	2	1329						E. 258,27
125	285/65	Maria Cinthia da Silva	"	"		40,00			2	D	1298						E. 259,27
126	"	"	"	"		40,00					1298	cont					"
127	18.472/64	Geel da Silva Reis	"	"		78,00			2	2	1285						E. 57,31
128	5712/65	Quintiliano de Avelar Pires	"	"		40,00			15		1251						E. 15,81
129	6448/65	João Nazareno Cordeiro	"	"		80,00					104	11					E. 332,93
130	10.370/65	Argemiro Jacinto Amariz	"	"		40,00					640						E. 19,119
131	6035/65	Delmira Ribeiro	"	"		24,00					34						E. 138,34
132	"	"	"	"		24,00					34	cont					"
133	"	"	"	"		24,00					34	cont					"
134	"	"	"	"		24,00					34	cont					"
135*	12.313/65	João de Sá Gomes	"	"		98,00					1003						E. 240,46
136	1478/65	João Batista Lima	Leg. ex. ofício, antes 44	Galpão		440,00		(RECUSADO JER ORDEM 258)			50	JER OBS					E. 75,51
137	19.963/65	Waldir Veiga	Legalização	Resid		40,00		Ver obs	1		762						"
138	270/67	Venturo Gabriel Torres	Legalização	Loja		3360			9	A	1126						"
139	"	"	"	"		49,00					1132						"
140	4.2.16/67	Osvaldo Maria da Conceição Calheiros	Leg.	Resid		66,00					35	IRAN DA FOMIA					E. 15,43
141	5/5993/60	Edeu Leucio da Silva	"	"		66,00		9.000,00	6	A	197	Dr. Vital Brasil					"

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE REGISTRO DE IMÓVEIS

RECUSADO JER ORDEM 258

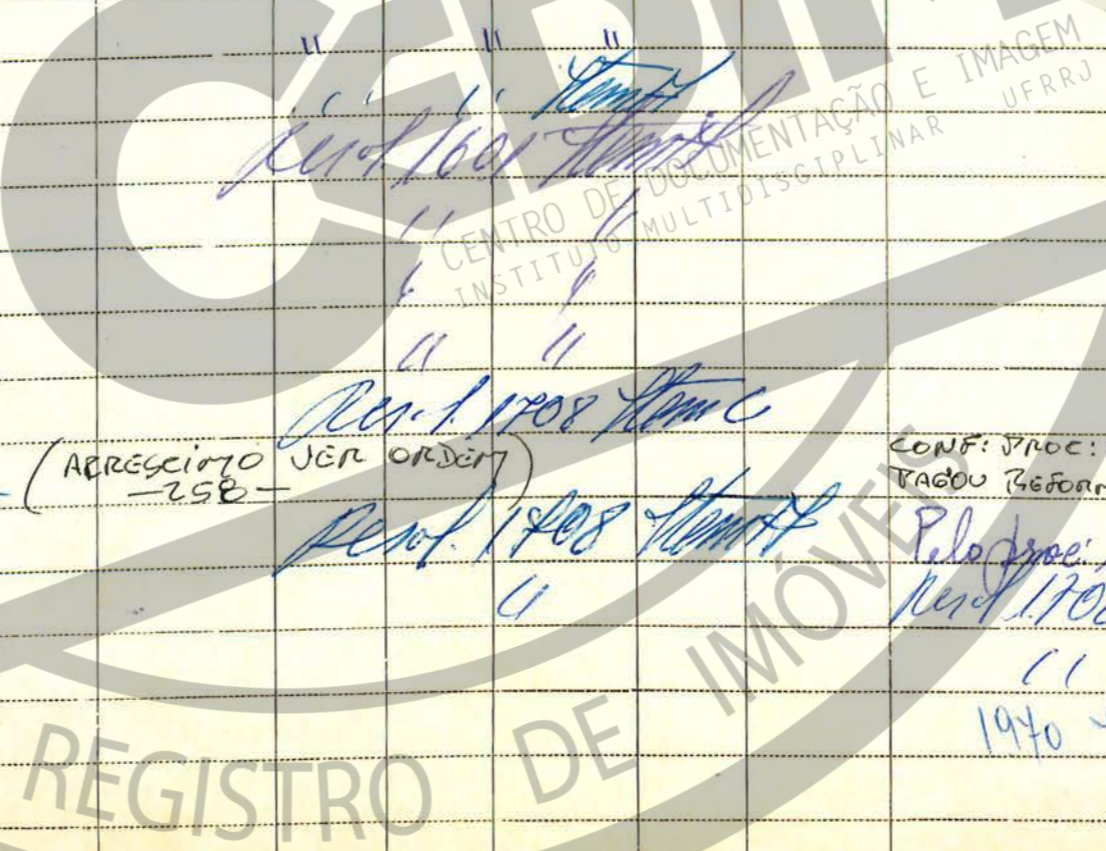
Continuar 75, 7

56

Av. Vital Brasil Curitiba

75-6

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
118														
119	4.11.64	2.055,00	11.900	4.11.64	Legalizar a predio									Perf 1601 Alt 2º
120	8.2.65	18110			17 antes 44									(Ord. Transp. de Murilo Pereira Lima) (Proc. 06/25.79/83) (Guia 7112/83)
121	16.2.65	2309		16-2-65										Perf 1601 Alt 2º de 1971
122	19.2.65	0422		23.2.65										964-15
123	"	"		"										"
124	24.2.65	2851		24.2.65										Perf 1601 Alt 2º
125	24.2.65	2852		24.2.65										"
126	"	3.170,00		"										"
127	3.3.65	3205		3.3.65										Item "B"
128	1.4.65	4917		6.4.65										Ante 29
129	28.4.65	6637		21.4.65										"
130	10.6.65													"
131	21.7.65	10491		22.7.65										Perf 1601
132	"	"		"										"
133	"	"		"										"
134	"	"		"										"
135	26.8.65	12715		1.9.65										Perf 1708 Item C
136	13.9.65				Legalizar 44									(AUMENTO VER ORDER) - 258 -
137	29.11.65				Legalizar									Perf 1708 Item A
138	31.1.67	20742		11/2/67										"
139	"	"		"										"
140	4.7.67													1970 Item "B"
141	18/6/80				3 anos									18/6/83



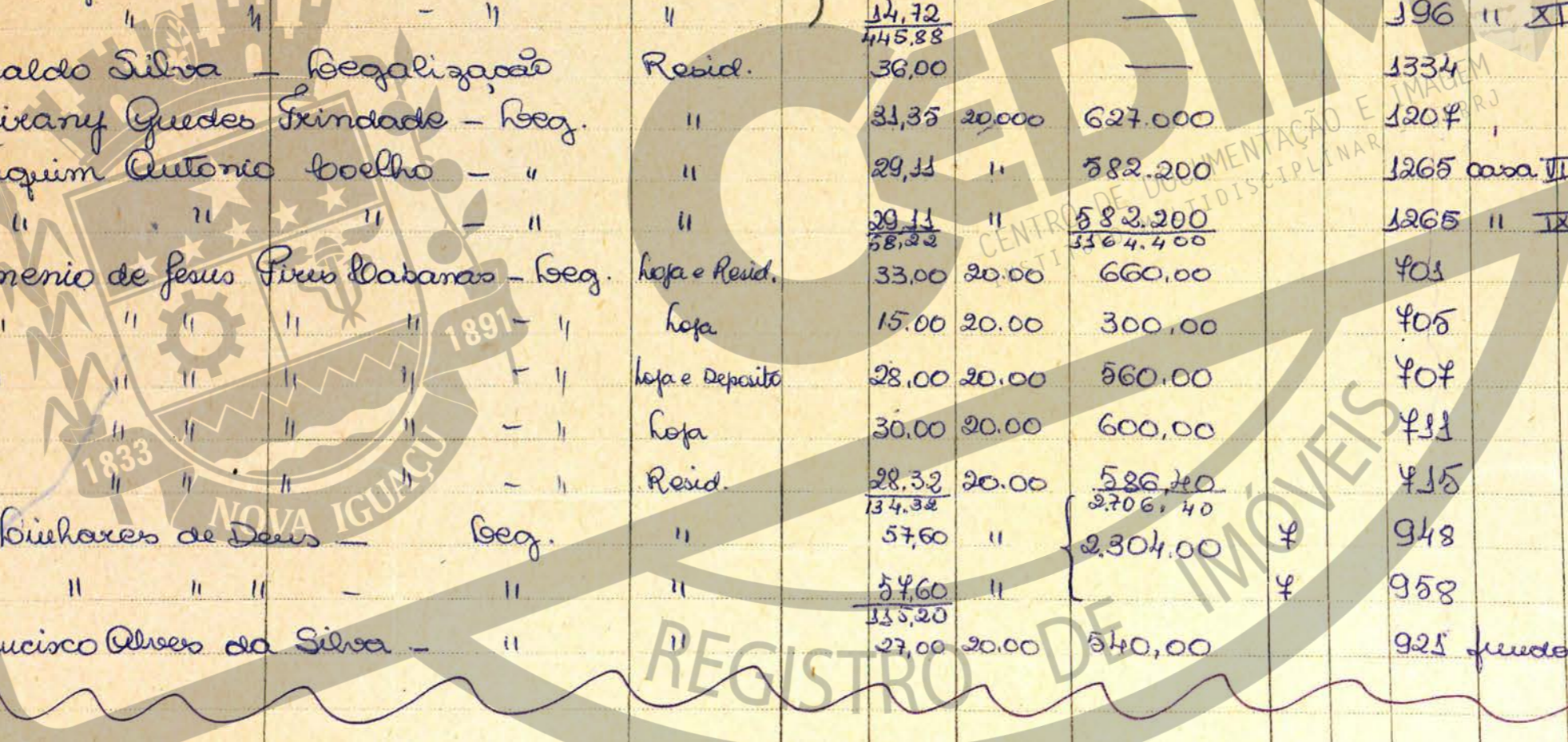
DISTRITO
LOCALIDADE Quatin

PREFEITURA MUNICIPAL DE
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEC.

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	TESTADA	DATA	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUA-DRA							N.º DO PRÉDIO
342	19262/65	Instituto "Ruy Barbosa" -	legalização	salas		50,47	---			196	sala I					LANÇADO	
343	"	"	"	"		50,47	---			196	" II					LANÇADO	
344	"	"	"	"		50,47	---			196	" III					LANÇADO	
345	"	"	"	"		50,47	---			196	" IV					LANÇADO	
346	"	"	"	"		50,47	---			196	" V					LANÇADO	
347	"	"	"	"		53,33	---			196	" VI					LANÇADO	
348	"	"	"	"		50,40	---			196	" VII					LANÇADO	
349	"	"	"	"		52,46	---			196	" VIII					LANÇADO	
350	"	"	"	"		11,98	---			196	" IX					LANÇADO	
351	"	"	"	"		11,10	---			196	" X					LANÇADO	
352	"	"	"	"		14,72	---			196	" XI					LANÇADO	
						445,88											
353	16332/66	Geraldo Silva -	legalização	Resid.		36,00	---			1334						LANÇADO	
354	3024/64	Elizany Guedes Trindade -	leg.	"		31,35	20.000	627.000		1207						LANÇADO	
355	4464/64	Joaquim Antonio Coelho -	"	"		29,11	"	582.200		1265	casa III					LANÇADO	
356	"	"	"	"		29,11	"	582.200		1265	" IX					LANÇADO	
						58,22		1.164.400									
357	12430/68	Armenio de Jesus Pinus Cabanos -	leg.	loja e Resid.		33,00	20.00	660,00		403						LANÇADO	
358	"	"	"	loja		15,00	20.00	300,00		405						LANÇADO	
359	"	"	"	loja e depósito		28,00	20.00	560,00		407						LANÇADO	
360	"	"	"	loja		30,00	20.00	600,00		411						LANÇADO	
361	"	"	"	Resid.		28,32	20.00	566,40		415						LANÇADO	
						134,32		2.706,40									
362	21385/68	José Buehães de Deus -	leg.	"		57,60	"	2.304,00	¥	948						LANÇADO	
363	"	"	"	"		54,60	"		¥	958						LANÇADO	
						112,20											
364	20562/68	Francisco Alves da Silva -	"	"		27,00	20.00	540,00		925	fundos.					LANÇADO	

Retificado para o nome de Glória de Souza da Silva

Obr: lançado como Instituto Ruy Barbosa, Juscelino Kubitschek e Pedro Pamplona e outros



APROVAÇÃO		ARQUIVADA						VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.º	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
								REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
142	26-10-65	13.836	22-10-65										
143	" - " - "	"	" - " - "										
144	" - " - "	"	" - " - "										
145	" - " - "	"	" - " - "										
146	" - " - "	"	" - " - "										
147	" - " - "	"	" - " - "										
148	" - " - "	"	" - " - "										
149	" - " - "	"	" - " - "										
150	" - " - "	"	" - " - "										
151	" - " - "	"	" - " - "										
152	" - " - "	"	" - " - "										
153	14-10-66												
154	9-3-64												
155	3-7-64	32509	6-6-64										
156	" - " - "	"	" - " - "										
157	14-4-68	33303	30-4-68										
158	" - " - "	"	" - " - "										
159	" - " - "	"	" - " - "										
160	" - " - "	"	" - " - "										
161	" - " - "	"	" - " - "										
162	12-5-69	3329	23-7-69										
163	" - " - "	"	" - " - "										
164	4-8-69	2944	12-9-69										

Regularização

Resol. 1708 Item "A"

1964 5

1967 5

1968 24

1969 21

1969 25

Resol. 1970 Item "A"

Ofurta nº 2113.

Ofurta nº 3205

Ofurta nº 3237.



REGISTRO DE IMAGENS

STRI TO *Justin*
 LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES LOGRADOUROS

Brasil

N.º DE RDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDAIM	MARQUISE	SOLEIRA	ALINH TESTADA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUADRA					
7	14.092/68	Sociedade Patrimonial Batista -	Legalização	Templo	1.º 2.º	410,70	20,00	8.214,00			381				
8	"	"	"	"	"	99,10	"	1.982,00			371				Av. Vital Brasil
69	"	"	"	"	"	7,990	"	14.798,00			51				
170	"	"	"	"	"	8450	"	1.690,00			67				Rua Sr. Renato Peres
171	"	"	"	"	"	9180	"	1.836,00			71				
72	8.514/70	Alvaro José de Brito	leg.	Resid.		1.421,00	20,00	28.520,00			649				Rua Vital Brasil
73	10.537/70	Antonio Chamicasso	leg.	Resid.		7,50	20,00	1.430,00	8	2	1309				
174	22.768/68	Aurando Pereira	leg.	loja		18,70	20,00	374,00	2		645				Av. Vital Brasil
175	"	"	"	"		49,00	20,00	980,00	2		649				
76	12.478/71	Antonio Vieira Duque e outro	leg.	Calculado clin.		65,00	20,00	1.500,00	18	7	271				Av. Vital Brasil
77	"	"	"	"		65,00	20,00	1.500,00	"	"	273				
78	"	"	"	loja		21,00	20,00	420,00	"	"	275				
79	9060/71	Damião Brito de Oliveira	leg.	Calculado clin.		79,20	20,00	1.584,00			943				Av. Vital Brasil
80	"	"	"	Resid.		18,96	20,00	379,20			943				fundos
81	12.069/71	Manceel de Cavalho	leg.	Calculado clin.		45,00	20,00	900,00			617				Av. Vital Brasil
82	"	"	"	Calculado clin.		18,00	20,00	360,00			623				
83	"	"	"	loja e resid.		102,50	20,00	2.050,00			625				
184	7.475/70	Ozania Maria da Conceicao	leg.	Calçadas		62,64	20,00	1.252,80	22		35				R. C. da Colonia
185	"	"	"	"		10,29	"	205,80	28		35				fundos
186	10.938/72	Diva de Oliveira Moreira	"	"		55,47	"	1.109,40	17	A	287				0,50 10,00
187	16.728/72	Pedro Marques =	"	"		55,47	"	1.109,40	25	A	225				0,50 10,00
188	10.595/73	João de Jesus Benito =	leg.	Resid.		56,54	40,00	2.262,00	7	A	1158				
189	"	"	"	"		103,68	"	4.148,00	"	"	1158				fundos
190	05/2301/83	Luiz Osvaldo Moraes de Souza	"	RESID.		160,22	"	6.410,00	11	"	190				R. Vital Brasil

continua 75 9

N.º	GUIA		PRORROGAÇÃO	PLAN	VISTORIA		OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA			PRASO	VÁLIDA ATÉ	
142	15.764	13/7/70	leg.	1970	12		Decreto 41/70 - multa 08411
143	23.9.70						Decreto 41/70 - multa 08411
174	26.8.71		Calculado licen				Decreto 41/70 - multa 08411
175	26.8.71		" "				Decreto 41/70 - multa 08411
176	03.9.70		Calculado licen				Decreto 41/70 - multa 08411
177	"		" "				Decreto 41/70 - multa 08411
178	"		" "				Decreto 41/70 - multa 08411
179	15.9.71		Calculado el licen				Decreto 41/70 - multa 08411
180	"		" "				Decreto 41/70 - multa 08411
181	30.9.71		Calculado el licen				Decreto 41/70 - multa 08411
182	30.9.71		" "				Decreto 41/70 - multa 08411
183	30.9.71		" "				Decreto 41/70 - multa 08411
184	10-2-72		leg.				Decreto 41/70 - multa 08411
185	"		" "				Decreto 41/70 - multa 08411
186	18-7-72	3557	25-7-72 3 anos	18-7-75			Decreto 41/70 - multa 08411
187	31.10.72	4531	31-10-72 3 anos	31/10/75			Decreto 41/70 - multa 08411
188	25.7.73		leg.				Decreto 41/70 - multa 08411
189	"		" "				Decreto 41/70 - multa 08411
190	04/11/83	105805	09/11/83	LEGALIZAÇÃO			Decreto 41/70 - multa 08411

Legalização

Calculado licen

Calculado licen

Calculado el licen

Calculado el licen

leg.

leg.

LEGALIZAÇÃO

1971
1976 23
25

1972 24
Ver ordem 269/270/271

1973 24

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMOVEIS

LOCALIDADE *Austei*

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO *AV. Vital Brasil*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAME		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUA-DRA					TESTADA	DA	
191	7.066/73	Armando Pereira Botrin	Legalização	Resid.		100,22	75,00	7.531,50	1	B	1054					AV. Vital Brasil	LANÇADO
192	7.066/73	" " "	"	Resid.		37,58	75,00	2.797,50	1	B	1054e/I					"	LANÇADO
193	7.066/73	" " "	"	"		37,00	75,00	2.775,00	1	B	1054e/II					"	LANÇADO
194	7.066/73	" " "	"	"		30,86	75,00	2.314,50	1	B	1054e/III					"	LANÇADO
195	19.616/74	Alcides Vasco	"	"	3	164,90	75,00	12.367,50	Área	A'	204					"	LANÇADO
196	19.616/74	" "	"	"	2	88,70	75,00	6.652,50	"	B'	218					"	LANÇADO
197	19.616/74	Helio Vasco	"	2 Lugas depósito		49,00	40,00	1.960,00	Sim		238a236					Rever	"
198	22.544/74	Pedro de Souza Ferreira	Legalização	Resid.		59,34	40,00	2.373,60	2		1032e/I					AV. Vital Brasil	LANÇADO
199	"	" " "	"	"		46,90	"	1.846,00	2		1032					"	LANÇADO
200	22.033/74	Gloria Lima da Silva	"	colegio		268,70	45,00	20.152,50			196 fundos					"	LANÇADO
201	"	José Estevan da Silva	"	demolido		187,49	"	14.061,75	10		198 demolido					"	LANÇADO
202	11.758/74	Enas Faria Moreira	Legalização	Resid.		58,95	75,00	4.422,00	37		796					"	LANÇADO
203	"	" " "	"	"		34,96	"	2.622,00	37		229				Rua Miguel Pereira	"	LANÇADO
204	05/2880/76	Antonio do Nascimento	Legalização	"		93,97	"	7.044,00			459				AV. Vital Brasil	"	LANÇADO
205	05/4388/77	Francisco Alves da Silva	Legalização	"		22,14	500,00	8.634,60			921 fundos				"	"	LANÇADO
206*	0009/77	Jaac Olimaco de Almeida	LEC	OK		82,00		22.180,00	84		840				"	"	LANÇADO
207	04/1962/78	Emmanuel Soares de Almeida	"	"		33,40	500,00	16.700,00	02		700				"	"	LANÇADO
208	04/1962/78	Emmanuel Soares de Almeida	"	"		33,40	500,00	16.700,00	02		700				"	"	LANÇADO
209	05/1510/78	Antonio Gabriel Torres	Legalização	Resid.		28,60	840,00	24.024,00	9	A	1132					"	LANÇADO
210	"	" " "	"	"		125,29	840,00	105.244,00			1136					"	LANÇADO
211	"	" " "	Legalização	Resid.		34,04	500,00	19.520,00			1132 fundos					AV. Vital Brasil	"
212	"	" " "	"	"		123,20	340,00	103.488,00			1136 (sobrado)					"	"
213	05/264/79	João de Sá Gomes	Historic Dec. 1972	Resid.	135	147,08	1462,00	215.830,96			1003					AV. Vital Brasil	LANÇADO
214	05-12-355	Laurentina Gomes Pereira	"	Resid.		95,00	915	85.690,00	467		1201					"	LANÇADO

PROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
									REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
191		7-12-73		Legalização									<p>idem sofreram umifi. cada com demolição parcial das unidades 1054, 1054 casa 2, 3 e que sofreram mudança de n.º para 369 e 369. 101. Conforme proc. 06/1002571.</p> <p>Demolida de acordo com os dados no processo nº 03/07/16.302 em 8.10.04 qua. 04356724000. 6.10.04</p> <p>Demolida de acordo com os dados no processo nº 05/3.505/86</p>
192		7-12-73		"									
193		7-12-73		"									
194		7-12-73		"									
195		18-10-74	35.168				1975	17					
196		18-10-74											
197		18-10-74	35.168				1975	17					
198		3/12/74	19349				1974	22					
199		"											
200		3/12/74	26.079				1974	32					
201		"	26.080										
202		3-7-75											
203		"											
204		15/12/76	26.824	24-7-78			1978	37					
205		18-10-77	10.926	7-11-77			1977	38					
207		8/5/78	23.405	09-6-78			1978	27					
208		8/5/78	"	"			"	"					
209		12/12/78	14.831	21/06/79									
210		"					1979	26					
		"	14.832	21/06/79									
		"											
		"	34067	22-11-79			1979	02					
		"	51497	26/10/79			1980	4					
		"	225	7/3/80			1980	22					

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

Decs 1979/79:

DISTRITO _____
 LOCALIDADE Crustina

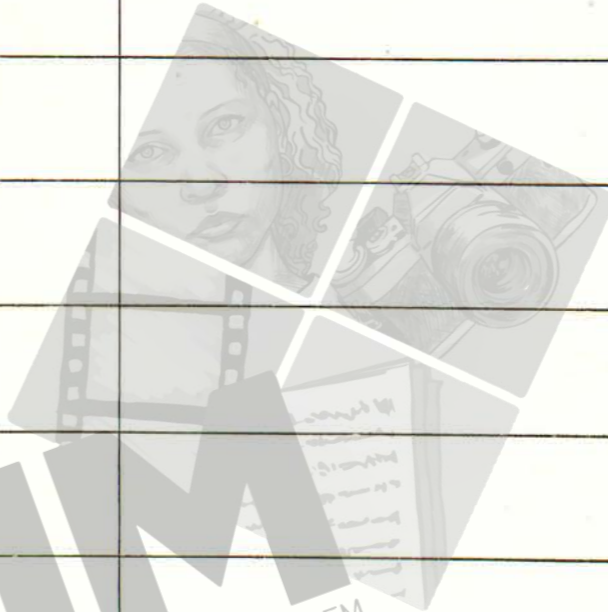
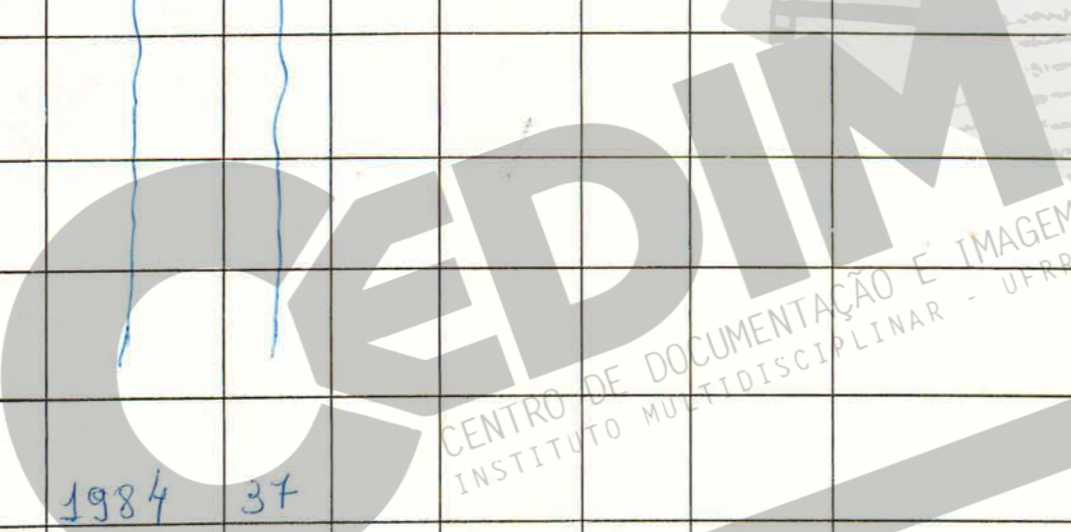
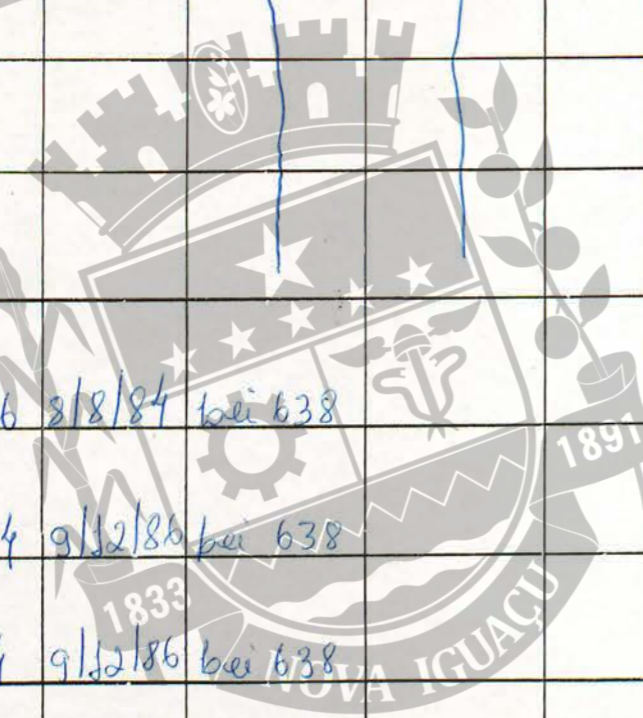
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Vila Brasil FICHA N.º 75

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
239	5-3159-80	Exp. De Antonio Miguel Furtado		Residência		69,00					918	Vila Brasil		LANÇADO
240						45,70					926			LANÇADO
241											936	Miguel Furtado		LANÇADO
242							537.707,60				934			LANÇADO
243											936			LANÇADO
244											884	Vila Brasil		LANÇADO
245	5-3159-80										912 e 12			LANÇADO
246	5/30.050/83	Sebastião Jorge de Souza		Residência		129,73					485			LANÇADO
247	5/602/86	João Lopes Pereira Galvão		loja		132,31				21	A	251		LANÇADO
248	5/602/86	João Lopes Pereira Galvão		apartamento		132,31				21	A	251	apt 101	LANÇADO
249	05/4344/86	Edina V. Ferreira Ayello		loja		214,85					390	Terra		LANÇADO
250	11	11	11	apartamento		64,02					396	apt 101		LANÇADO

ACERVO DIGITALIZADO
 CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM UFRRJ
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
 REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES													
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA															
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO														
239	20/4/81	1520			bei 3.5.2			1984	24																		
240	}	}																									
241															110224	DEC. 1972/79											
242																											
243																											
244																											
245																											
246	5/12/83	17376	8/8/84		bei 638			1984	37																		
247	30/7/86	29684	9/12/86		bei 638			1987	01																		
248	30/7/86	29684	9/12/86		bei 638			1987	01																		
249	12/8/86	34401	11/12/86		bei 638			1986	20																		
250	12/8/86	34401	11/12/86		bei 638																						



DISTRITO _____
 LOCALIDADE Curitiba

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

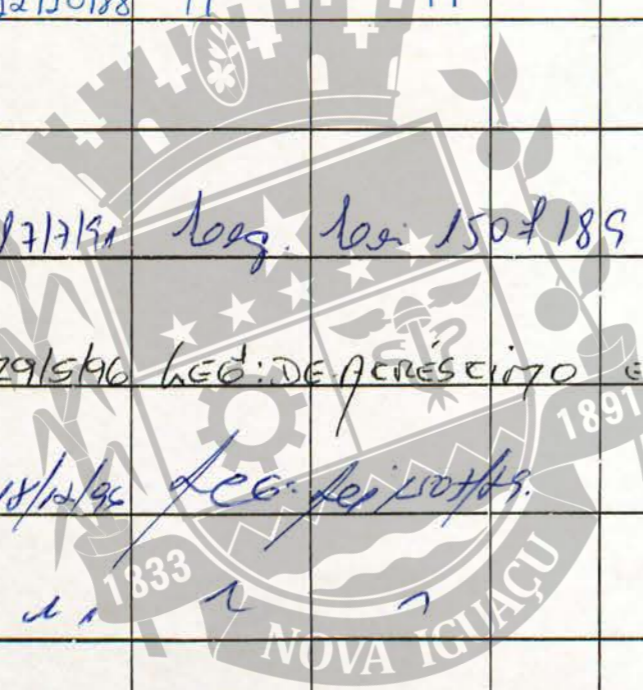
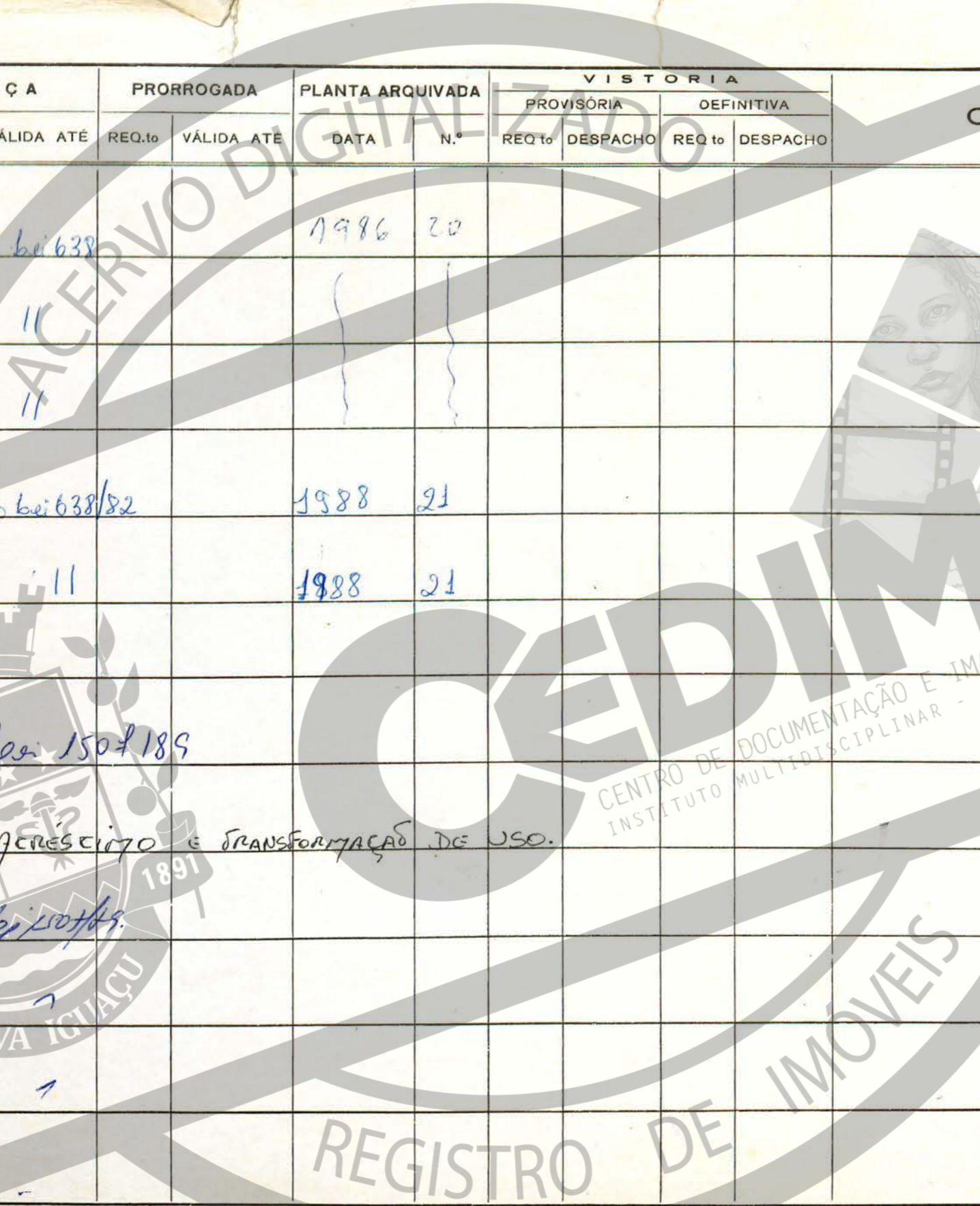
LOGRADOURO Liberto Brasil FICHA N.º 75

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
251	05/4344/86	Eldir J. Ferreira apello			apt	54,23					396	apt	102	J. Brasil
252					apt	32,36					396	apt	103	J. Brasil
253					Hall	23,13					396			J. Brasil
254*	05/4344/86	Eldir J. Ferreira apello			apt	173,74					396	apt	103	J. Brasil
255	5/3271/88	José de Animateis Souza			Resid	123,53				SIN	582	Felipe Salomão		J. Brasil
256	5/3271/88	José de Animateis Souza			Resid	22,11				SIN	582	Salomão		J. Brasil
257	06/56591/90	Urbanizada São José de Justi Ltda				80,00					296	Titul. Municipal Felipe Salomão		J. Brasil
258	06-30826/96	IGREJA UNIVERSAL DO REINO DE DEUS		TEMPLO Religioso		166,60 m ²			(PRIMITIVA VER ORDEM 136) área com 3,842 m ²		59	R: FELIPE SALOMÃO		J. Brasil
259	14/21064/96	Murilo Pereira Lima		Loja		136,00					69			J. Brasil
260					Resid	68,00					69	AP 101		J. Brasil
261					Resid	68,00					69	AP 101		J. Brasil
262	06/45457/98	Victor D'amar Esperança		Resid		86,28 m ²					475			J. Brasil

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
251	12/8/86	34401	11/12/86					1986	20					
252	12/8/86	34401	11/12/86	11	11									
253	12/8/86	34401	11/12/86	11	11									
254	14/9/88	63939	12/10/88					1988	21					
255	14/9/88	63939	12/10/88	11	11			1988	21					
256														
257	17/04/91	95200	17/11/91											
258	29/05/96	9344	29/5/96											
259	18/12/96	101315	18/12/96											
260	14/12/95													
261	14/12/96													
262	10/08/98	98028650500	19/06/98											



ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS