

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 077- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	26
Quantidade e tipo de documentação	26 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 1980
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

LOCALIDADE Nova Iguaçu

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIMES	MARGUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
93	1753/67	Manoel de Oliveira	Antônio de Oliveira	Barragem		30,00	180,000				317					E 19-43
94	"	"	"	"		30,00	180,000				307					"
95	"	"	"	"		30,00	180,000				327					"
96	3.501/67	Rubem Bastos da Rosa	Seg	Resid		35,00	2000	700,00	58	B	114					E 83-46
97	"	"	"	"		35,00	"	700,00	1	"	114					"
98	"	"	"	"		39,00	"	780,00	"	"	114					"
99	"	"	"	"		63,55	"	1271,00	"	"	120					"
100	16.955/68	Alcid José	Ver. Del.	e Jard		74,55	2000	1.491,00	18	L	299					E 3-1
101	2.332/70	João Francisco da Silva	(Verob)	Resid		55,47	"	448,00	43		349					"
102	2292/70	Leonídio Simão da Cruz		" "e"		18,00	3000	540,00	62	e	493					"
103	22009/69	Vicente Afonso de Lima	Dir. Bonat	doça		37,40	20,00	748,00	17	do	188					"
104	554/70	Adelaide Carolina Francisca Ferreira		Resid		30,14	"	602,80	31		586					"
105	"	"	"	"		60,80	"	1216,00	1		584					"
106	"	"	"	"		28,34	2000	366,80	16		584					"
107	556/71	Amândeo de Souza Mendes		"		60,50	2000	700,00	94		23					"
108	6978/71	Patálcio Leirício da Silva		Resid		31,78	2000	635,60	5	J	281					"
109	9048/70	Elson Pereira da Silva	Seg. acurioso	"		42,15	"	843,00	34	K	79					"
110	8382/70	Luiz de Oliveira	Seg	"		41,58		da ord. 101	8		62					"
111	14.552/77	Dulce Ferreira Kelles		"		40,56	4000	2.822,40	43		349					"
112	11737/74	Alcid José	Seg. acurioso	Resid		55,17		4.500	18	do	190					"
113	18.044/75	Geraldo Fláucio da Costa		"		12,11		6.000,00	34	e	356					"
114	1385/76	Maria de Lurdes Ferreira Lopes	Seg. acurioso	Quadr.					18	2	190					"
115																
116																

continua ficha 176

ORDEM	CENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES		
	APROVAÇÃO		PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA			DEFINITIVA	
	N.º	DATA							REQ.to	DESPACHO		REQ.to	DESPACHO
93	21-6-64	34.230	28-7-64	1 ano	21-6-68								
94	11	11	11										
95	11	11	11			1968	113						
96													
97	15-2-68												
98													
99													
100	30-8-68	12-626	30-8-68	3 anos	30-8-71	cancelada pelo pro	1173	1/4	Ver Sidem N.º 2				
101	26-2-70	11.024	4-3-70				1970	29					
102	30-3-70	15.946	13-7-70	3 anos	30-3-73								
103	8-7-70	15.946	21-7-70										
104	5-1-71	24.074	11-2-71				1971	26					
105	11	11	11				11	4					
106	11	11	11				11	4					
107	5-2-71	31.437	3-8-71				1971	161					
108	25-6-71	11713	11/4/71										
109	17-9-71	38.586	3-12-71				1971	285					
110	22-3-72	9822	22-12-72				1972	103					
111	14-9-72	6548	16-10-72										
112	4/14/75	25901	22/4/75				1975	16					
113	29-9-75												
114	07-07-76	45.636	16/7/76				1976	136					

6579

3-5-68

Aug

Multa n.º 4424
11 11
4 11
11 4

Obs. Enxerto P. 2552/70 guia 11.023/70
Multa n.º 8081
Pina Delta
Multa 08394 [retif. om. conf. inf. de 17/7/86 pra. 5/6623/85]

Decreto n.º 41/69
11 4
Decreto 41/69
11 4

transf. pelo proc. 041.385/76 para Maria de Lourdes
terreiros Lopes juiz 45.637/76
Multa n.º 2155

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 77^o
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Sri FICHA N.º 77^o

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
128	17294/73	Antonia de Oliveira Duarte	Aug.	Resid.		57,30	75,00	4.299,00	5	-	37296		Rua Volta	
129	14088/74	Maria Custodia da Silva		"		138,60		da ordem	35	29	552	"	"	"
130	10402/75	Maria Augusta Ferreira (Viu ois)		C		55,42		4.500,00	6	B	280	0,50	10,00	
131	22403/75	Anacleto Feixoto		Regularização		244,65	75,00	3.356,00	10		38		Rua Volta	
132	"	"	"	"	"	36,90	"	2767,00	10		38	cf	"	"
133	04356/76	Guilherme Pofeu		Resid.		61,55		6.123,75	94	E	443	"	"	"
134	1085/76	José Francisco de Souza		"		57,60	300,00	28.800,00	11	B	75		Rua Thelga	
135	0580/77	Eneas Guerra Luiz. Alcio R. de Jesus		Resid.		69,03	300,00	20.709,00	6	B	290		Rua Sri	
136	2596/77	Olivia de Oliveira Santos		C		55,42		9.000,00	9	-	91	0,50	Somos AFBM	
137	---	---		---		---		---						
138	---	---		---		---		---						
139	---	---		---		---		---						

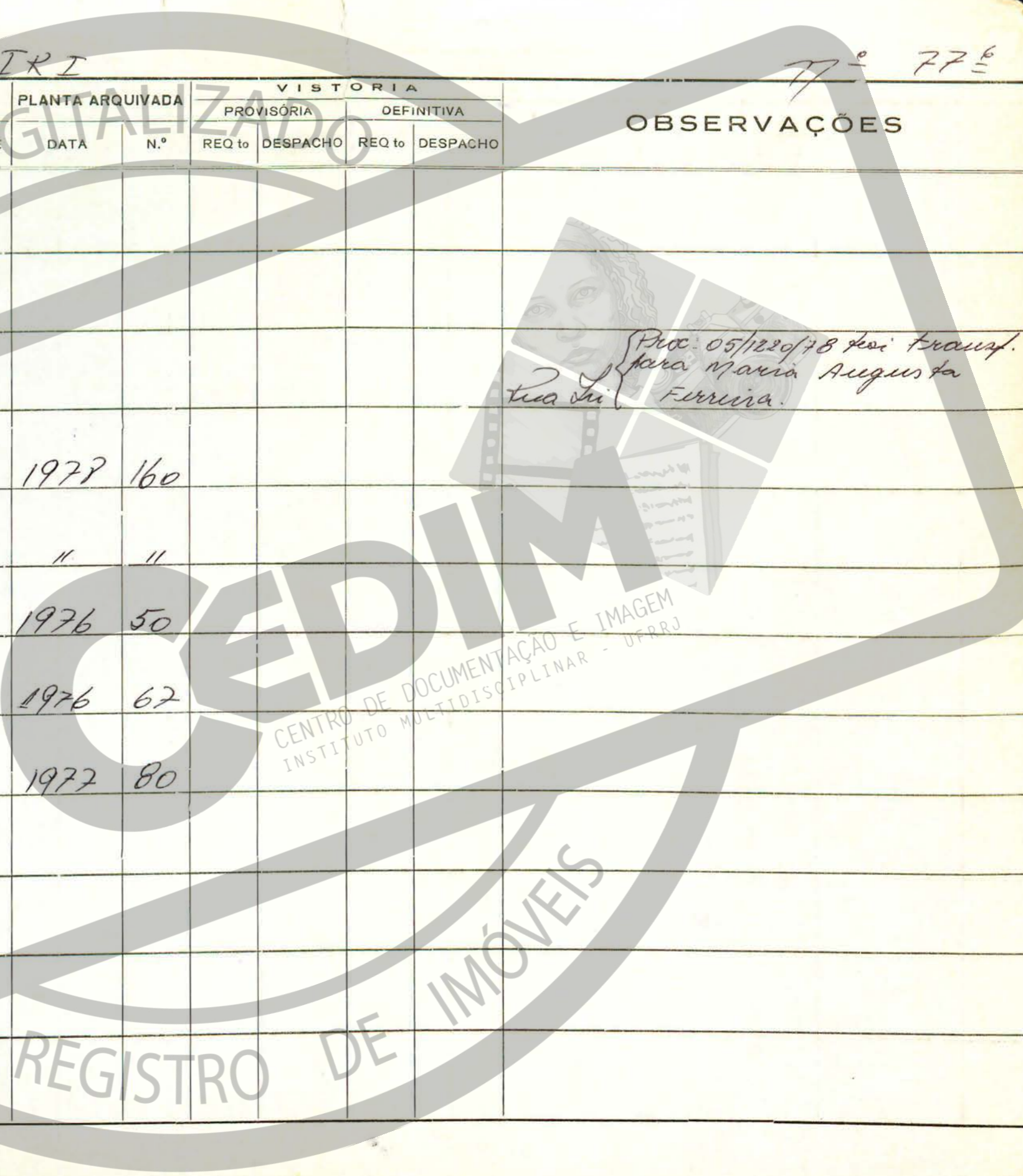
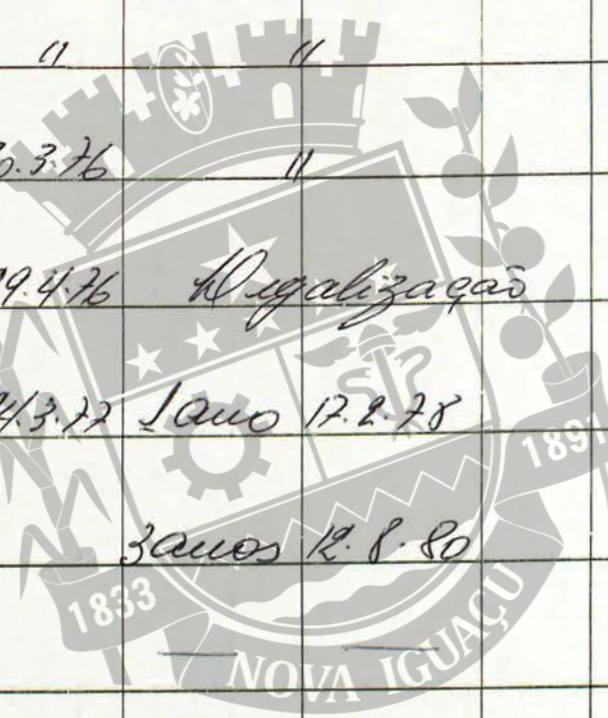
REGISTRO DE IMÓVEIS

77^o

NOVA IGUAÇU: RUA IRI

77^o 77^o

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	
128	13.12.73											
129		13.575	19.7.74									
130	11.6.75	27.883	12.6.75	3 anos	11.6.78							Proc. 05/1220/78 foi transf. para Maria Augusta Lira de Ferrreira.
132	26.01.76	20.288	27.3.78					1977	160			
133	"	"	"	"	"			"	"			
133	12.3.76	41.840	30.3.76					1976	50			
134	2.4.76	41.554	29.4.76					1976	67			
135	17.02.77	56346	14.3.77	1 ano	17.2.78			1977	80			
136	12.8.77											
137	—											
138	—											
139	—											



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO 1º
LOCALIDADE Nova Iguaçu

Nova Delta
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE VIACÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES — LOGRADOURO *Nova Yri*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDAIMES	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
69	6052/65	Edvaldo Karilo dos Santos	leg	Resid		35,00			1	C	240	Nova Yri				E 262,90
70	12.317/65	Odilio Ferreira	u	u		50,00			8	B	310	u	u			E 135,30
71	11.431/65	Aluizio da Cruz Fernandes e Aluizio da Cruz Fernandes Jay (Resid)		Resid		90,00			35		360	Nova Delta				E 210,56
72	18.816/65	Ednaledo José Barreto	leg	Resid		36,00			33	K	89	u	Yri			E 136,62
73	52.92/65	Christovão de Oliveira Reis	u	u		24,00			95	E	572	u	u			E 171,63
74	u	u	u	u		20,00			11	u	576	u	u			u
75	4.542/65	Abanuel Roque Ferreira	leg	Resid		82,00			22	H	710	u	u			E 146,69
76	12.372/66	Leotildes da Cruz	u	u		15,00	Demolidos conforme Proc. 01/02/00834		5	L	58	Nova Yri	u	u	u	E 180,37
77	u	u	u	u		22,00			11	u	58	u	u	u	u	u
78	16.740/64	Amélia Borges Ribeiro	u	u		95,00			9	13	50	Nova Delta				E 66,28
79	u	u	u	u		25,00			9	13	50 e/II	u	u			u
80	u	u	u	u		24,00			9	13	50 e/II	u	u			u
81	21.471/66	Yosias Serrino Soares	u	u		30,00			3	B	248	u	Yri			E 26,44
82	6.347/67	Paula Maria Cendes	u	u		80,60	15.000	1209.000	10	u	114	u	u			u
83	1753/67	Abanuel de Oliveira Antonia de Oliveira		Botânico		30,00		180.000			317 e/II			0,50	900	E 20,43
84						30,00		180.000			317 e/III					u
85						30,00		180.000			317 e/IV					u
86						30,00		180.000			317 e/V					u
87						30,00		180.000			317 e/VI					u
88						30,00		180.000			317 e/VII					E 21,43
89						30,00		180.000			317 e/VIII					u
90						30,00		180.000			317 e/IX					u
91						30,00		180.000			317 e/X					u
92						30,00		180.000			317 e/XI					u
						300,00		7800.000								

continua ficha 44 50

Nova Iguaçu 1º Distrito

Ficha 44

ITEM	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
	APROVAÇÃO		PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
	N.º	DATA							REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
39	23-4-65	17424	13-12-65						Assol	1601	Item H		
40	12-7-65	12.897	9-9-65						"	"	"		
41	27-9-65	23.620	15-11-66						Assol	1208	" "E"		
42	21-10-65	15001	21-10-65						"	"	Item H		
43	27-10-65	17.150	7-12-65						"	"	" "		
44	"	44.140.00	"						"	"	" "		
45	22-11-65	17.106	6-12-65						"	"	" "E"		
46	26-8-66	18-806	16-9-66						"	"	" "H"		
47	"	"	"						"	"	" "		
48	5-1-67	25.136	6-1-67						"	"	Item "E"		
49	"	"	"						"	"	" "H"		
80	"	"	"						"	"	" "H"		
81	14-2-67	28346	22-3-67						"	"	" "H"		
82	20-6-67	849	15-9-67						1967	106	" "E"		
83	21-6-67	34230	28-7-67	1 ano	8-1-68				"	"	" "E"		
84	"	"	"										
85	"	"	"										
86	"	"	"										
87	"	"	"										
88	"	"	"										
89	"	"	"										
90	"	"	"										
91	"	"	"										
92	"	"	"										

continua ficha 44 5º

DISTRITO _____
 LOCALIDADE n. I

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO R. Della FICHA N.º 77

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO				
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA			
140	72/3378	Mario da Conceição Sampaio		Resid.	1º	99,12			6		641						
141	05/3378																
142															2º	61,95	641 sobrado
143															3º	47,93	639
144															3º	35,00	639 e I
145	75/48	Manuel Mendes de Oliveira		—					6		639 e I/III						
146	49			—							160						
147	5582/78	Domingos Lopes da Costa		—							160 e II						
148	05/4519/78			—							569						
149	05/7566/78	Abelacio Polycarpo		Resid.		55,47			5	A	73						
150	05/519/78	Antonio Rufino		?		95,87					305						
151	05/12519/78			?		37,00					305			fun 48			

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
140	27/11/78	-	-		Legalização									lançado
141		-	-											lançado
142		-	-											LANÇADO
143		-	-											LANÇADO
144		-	-											lançado
145	22/7/78	-	-		Legalização									lançado
146	22/7/78	-	-		Legalização									lançado
147	22/7/78	-	-		Legalização									lançado
148		-	-											lançado
149	18/8/78	-	-		3 anos 18/8/78									lançado
150		41671	9/4/80					1982	300					
151	3/11/78	41672	9/4/80					1982	300					

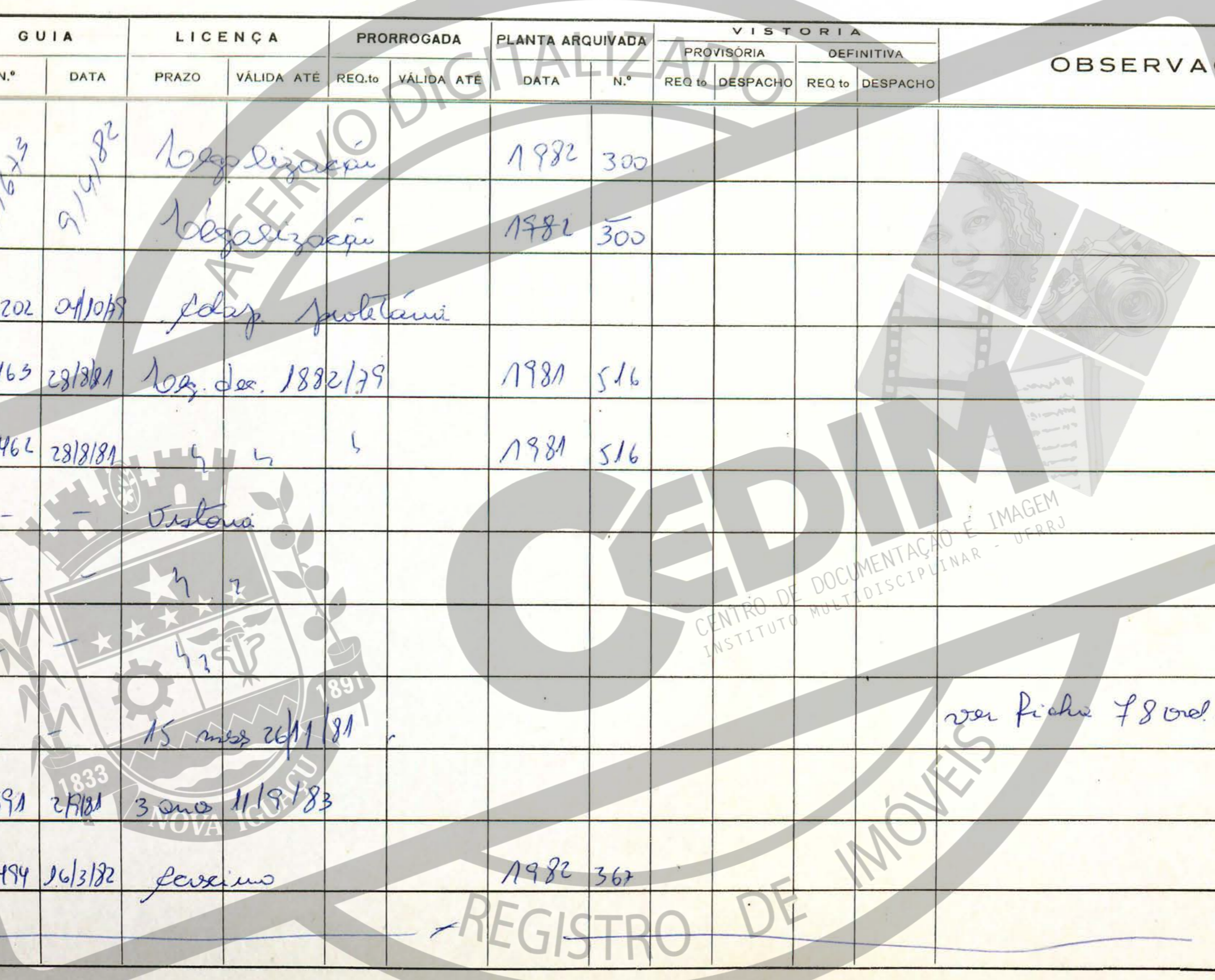


DISTRITO Recuperada Carlos Rua Sri, Carlos Cyous
 LOCALIDADE Zona Siqueira PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO Rua Delta FICHA N.º 77

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
152	05/14519/77	Inaey de Oliveira Amorim		Resid.		31,63						305 e II	R. Delta	
153	05/14519/77	Edzo Rodrigues dos Santos		Resid.		57,10						305 e II		
154	05/9871/78	Paulo Roberto da Costa		Resid.		60,00				42 C	136			
155	05/13.078/78	Antonio de Oliveira e		Resid.		88,17				8 L	169	R. Sri		
156	05/13.078/78	hora rey de Oliveira e Silva		"		74,99				8 L	169 e II			
157	05/10279/79	Uzebio Dutra Reis		Resid.		66,00				6	69	Delta		
158	05/12.246/79	Renzo Mattos de Jesus		Resid.		60,55				2 L	810	R. Sri		
159	05/12			"		33,56				2 L	810 e II			
160	05/7856/80	João de Deus Siqueira de Feneira		Resid.		135,00				2 D	11	Carlos Cyous		
161	05/8174/80	Wilma Maria de Oliveira dos Santos		Resid.		66,00				1	12	Delta		
162	5/11145/80	Enes Cyena Pinto		Resid.		16,94				6 B	290	Sri		

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
152	31/8/78	41673	9/4/82					1982	300					
153	31/8/78	41673	9/4/82					1982	300					
154	25/9/79	50202	04/10/81											
155	25/10/79	83463	28/8/81					1981	516					
156	25/10/79	83462	28/8/81					1981	516					
157	04/8	-	-											
158	04/8	-	-											
159	03/1	-	-											
160	26/08/80	-	-											ver ficha 78 ord. 197
161	11/09/80	83591	27/81											
162	22/11/82	93494	16/3/82					1982	367					



REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 77⁶

LOCALIDADE Nova Iguaçu

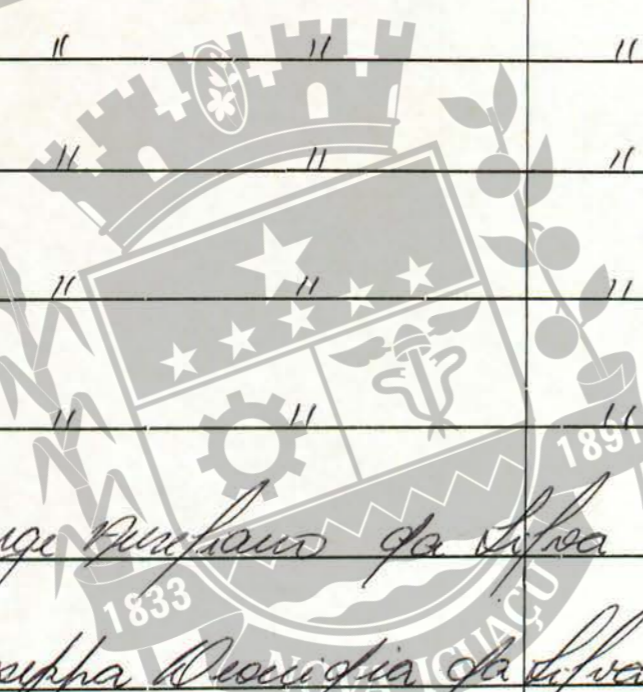
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Eli

FICHA N.º 77⁶

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA GOBERNATA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
116.	21365/71	Antonio de Albuquerque	Jaracatã	"C"		55,42	448,00		2		360c/II		Rua Delfa	
117.	"	"	"	"C"		55,42	448,00		3		360c/II		"	"
118.	"	"	"	"C"		55,42	448,00		4		360c/III		"	"
119.	"	"	"	"C"		55,42	448,00		5		360c/IV		"	"
120.	"	"	"	"C"		55,42	448,00		6		360c/V		"	"
121.	"	"	"	"C"		55,42	448,00		7		360c/VI		"	"
122.	"	"	"	"C"		55,42	448,00		8		360c/VII		"	"
123.	"	"	"	"C"		55,42	448,00		9		360c/VIII		"	"
124.	11139/73	Jorge Ambrósio da Silva		C		55,42	248,00		12 J		173	0,50	10m	
125.	14579/73	Josephina Domicilia da Silva e outro		C		55,42	448,00		6 B		280	0,50	10m	
126.	8670/73	Sabrina de Sousa	Regat.	Resid.		21,90	40,00	876,00	20 L		208c/II		Rua Eli	
127.	"	"	"	Reg. de acuse.		21,18	40,00	847,80	20 L		218		"	"



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PROJ

REGISTRO DE IMOVEIS

77^o

NOVA IGUAÇU - RUA ~~ERT~~

77^o 77^o

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	
116.												
117.	2											
118.	7	15	72									
119.												
120.	1	3	01.72	3 anos								
121.		4	06-01.72	3								
122.												
123.												
124.	20/8/73			3 anos	20-8-76							Rua Si
125.	22/8/73	962	31/8/73	3 anos	22/8/76 (cancelada esta profeitoria, ver ordem 130)							" "
126.	24/10-73	23-126/75		Regularização								
127.	"	23-127/75		"	de aquisição							

ACERVO DIGITALIZADO

CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE

N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º

Delta

37

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
187	5/4810/84	Luiz Francisco de Araujo				55,80								
188	5/4853/83	Antonio Soares Ferreira de Lima		Paol.		66,00					280		Rua Delta	
189	05/1902/84	Aymardo Augusto Ribeiro		resid.		44,24				35	90		Rua de Vila	acesso com rua Delta
190	14/110592/91	Jose Jitorino da Silva		Resid.		132,49				A	49		R. Delta	
191	05/2292/85	Neide da Gloria Rodrigues do Carmo		Residência		200,00				35	50		Rua de Vila	
192	06/30155/94	Cezar Penna Cardoso		Loja		46,02				55	98			
193				Loja		46,33				55	102			
194				Resid.		61,50					100		APT. 01.	
195						61,50							APT. 02.	
196						38,40							CASA 01.	
197						35,84							CASA 02.	
198						31,50							CASA 03.	
199						31,50					621			
200	06/30155/94	Cezar Penna Cardoso		DEPOSITO		123,00					98			
201	05/14825/83	Cezar Penna Cardoso		Resid.		260,39				54	807			
202	08/346639	Maria Bastos Pereira		Resid.		66,88m²				22	09		R. Delta	
203														
204														
205														

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
187	07.06.84	14.357	18/6/84		Lei 638.									
188	01/03/84	8761	04/7/85	3anos	01/3/87									
189	4-6-87	41138	25/8/87		Lei 638/82 - leg.			1987	2002					
190	09/02/93	101383	10/02/93		Lei 1507/89.									
191	30.01.87	47138	14.12.87		Legalizada Lei nº 638/82 - x-									
192	28/08/94	100123	28/8/94		LEGALIZAÇÃO Lei 1507/89									
193														
194														
195														
196														
197														
198														
199														
200	28/08/94	100123	28/8/94		LEGALIZAÇÃO Lei 1507/89.									
201	01/05/85	8793	04/2/85		LEGALIZAÇÃO									
202	10/07/09	0910093 3157	19/08/09		Legalização									ANT. RUA DELTA, ATUAL MAS. ALANO SANTANA
203														
204														
205														

NOTAS CON FOLHA PLANTA ARQUIVADA
em 23/09/93

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

77

DISTRITO

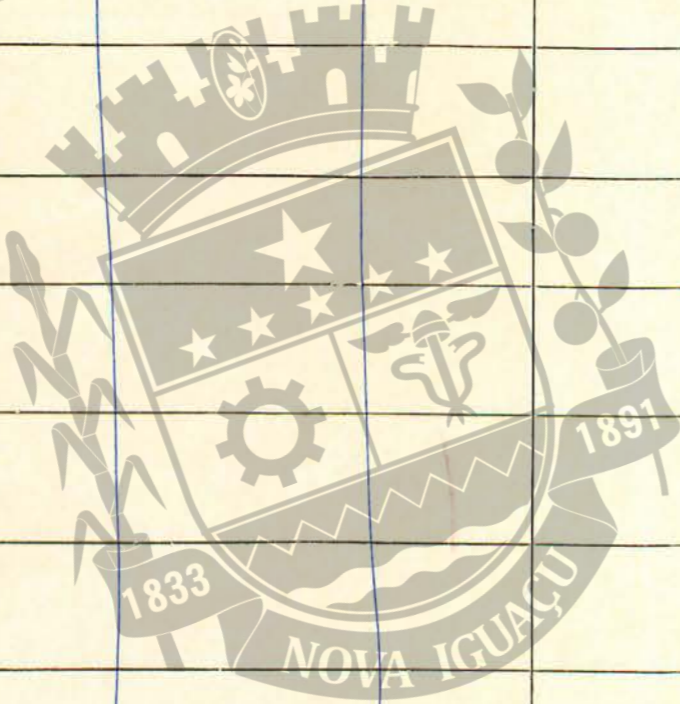
10

LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO *Rua Delta*
FICHA N. 77

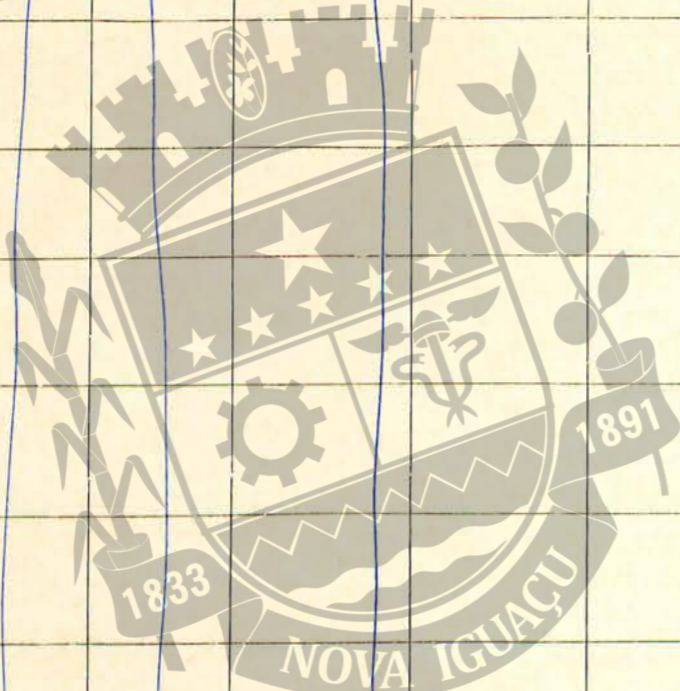
N. DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
163	5/250/82	JULIO	Freduiseo de Azevedo	C		14.28					270			del fa.
164											280			
165											300			
166											310			
167								9.675.180,00			15			
168											25			
169											35			
170											45			
171											55			
172											65			
173											75			
174											85			



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		PRORROGADA	PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA		PRAZO	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO		REQ.to
163	13/5/02.	101-152	7/8/02.	10/02/02	220 JETÔ		1993.100					
164												
165												
166												
167												
168												
169												
170												
171												
172												
173												
174												



REGISTRO DE IMÓVEIS

77 DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Tri

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
46	668/58	Oscarina da Costa Ramos	Reg. ex of	Ruicid		34,00	25.000,00		62		antigo R. Delta 51 da ficha 51	279,70		E. 73
47	16-548/62	José Traustofino da Silva	Regalizia	Ruicid		40,00	20.000,00	20.000,00	9	L	104	R. Tri		F. 6
48	"	"	"	"	"	25,00	50.000,00		1	"	104	"		129-16
49	18-493/62	Joel Dourado de Farias	Regalizacao	"	ver ficha 1165 ord. 17 a 19	65,00	130.000,00				70	Tuval 850 conf. mee. 06/55474130		F. 164-136
50	15-116/62	Joaquim Pereira Ribeiro	"	"	"	20,00	20.000,00	40.000,00		L	254	R. Delta		24-12-62
51	5262/63	Vicente Afonso de Lima	"	"	"	60,00	3.000,00	18.000,00	17	L	188	R. Tri		F. 91-90
52	10315/63	Paulo José da Costa	"	"	"	44,14			12	B	348	"		F. 45-984
53	"	"	"	"	"	32,17			"	"	348	"		"
						73,31								103
54	7504/63	Graças Salgado	"	leja e Ruicid	"	66,00			11		239	R. Delta		F. 50-27
														304
55	15-997/63	João de Jesus	Regalizacao	Ruicid	"	105,00	3.000,00	345.000,00	28		570	"		F. 5-119
											atual 320	ver ols		R. 4
56	14-180/63	Aurelio Barros da Silva	"	"	"	58,00			9	B	340	R. Tri		F. 30-60
														R. 4
57	18-030/63	Severino Manoel dos Santos	"	"	"	27,00			1	A	246	R. Delta		F. 28-107

Rua IRI - Nova IGUAÇU - 1º DISTRITO

77

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA			PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRAZO	VÁL. ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA				
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO			
46	14.1.58	317	14.1.58													
		cul 2.358,00														
47	9.10.62	6528	9.10.62													
48	"	"	"													
		cul 2.734,00														
49	6.11.62	7241	7.11.62													
50	2.1.63															
		cul 3425,00														
51	15.4.63	3331	13.4.63													
		cul 4017,00														
52	22.7.63	7364	20.8.63													
53	"	"	"													
54	5.8.63	8428														
		cul 5.215,00														
55	14.8.63	7296	14.8.63													
		cul 2055,00														
56	7.10.63	5947	1.6.64													
		cul 1054,00														
57	13.11.63	10404	13.11.63													

Regularização

Prof. de 24.4.57

Multa n.º 1235

Multa n.º 1298

Multa n.º 1479

Multa n.º 658

Prof. n.º 1283 de 6.4.63 Prof. n.º 10 A

DE TRANS. PARA JUAREZ DE CARVALHO Góes - processo 02/00165/97

Multa n.º 2961

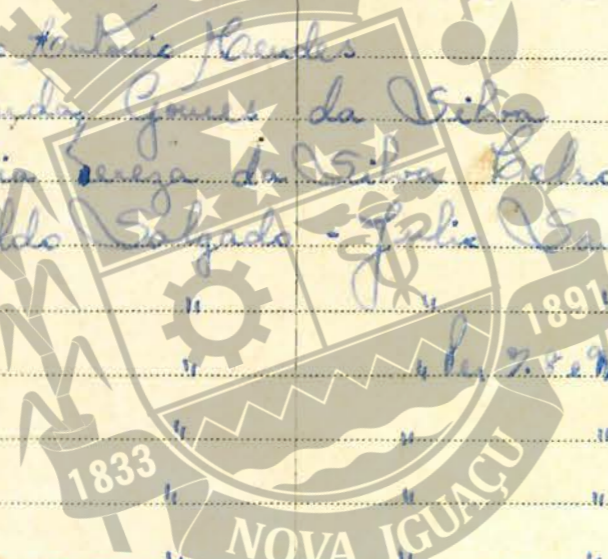
Prof. n.º 1283 de 10.4.63 aut.º 1.º A

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E REGISTRO DE IMÓVEIS INSTITUTO DISCIPLINAR

LOCALIDADE *Nova Iguaçu*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M. 2	VALOR		LÔTOS		N.º DO PREDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				TOTAL	DO M. 2	N.º	QUA-DRA					TESTADA	DATA
1	5867/48	Francisco Benedito		C (F)		47,86	25.945,00	25.945,00	24	F	285			0,40	11.7.51	
2	8874/49	Julio Francisco Lima		D aut.		30,00	20.000,00	20.000,00	27	F	Rural			0,40	2.1.51	
3	2903/51	Agencia Santos	Engenharia	Boja		47,87	20.000,00	20.000,00	36	3	"			"		
4*	4026/51	José Augusto Ferreira		D aut.		30,00	20.000,00	20.000,00	3	F				0,40	12.11.51	
5	5644/51	José da Oliveira		C (L)		47,86	Ver obs. 35.000,00	35.000,00	95	F	433			0,50	12.11.51	29.8.51
6	8438/52	Barbina Gonçalves dos Santos		D aut.		30,00	20.000,00	20.000,00	93	E	36			0,50	14.5.51	14.11.51
7	911/53	José da Silva Oliveira (Adaptação pred.)		C (L)		51,17	35.000,00	35.000,00	1/2	F	151 (Ver obs. obra a pluri)					
8	8351/53	Geraldo Salgado - Julio Santos		Resid.	1º	100,00	100.000,00	100.000,00			205			0,50	5.9.51	16.9.51
9	"	"	"	Resid.	2º	154,34	154.340,00	154.340,00								21
10	6883/53	Christiano da Oliveira Reis (Cau. a pigua)		"		254,34	254.340,00	254.340,00			5/2					
11	867/54	João José Penteado (Ver obs.)		C		55,47	42.000,00	42.000,00	16	II	434			0,50	21.11.51	16.1.51
12	1594/54	Elvina dos Santos Bittercourt Lima	Eng. C	C		57,00			6	4				0,50	13.11.51	14.11.51
13	4325/54	Alvaro Antonio Mendes		C		55,47	42.000,00	42.000,00	16	20	431			0,50	13.11.51	14.11.51
14	40833/54	Holanda Gomes da Silva		C (L)		47,86	35.000,00	35.000,00	95	E	33			0,50	11.11.51	17.11.51
15	136/56	Carla Maria da Silva Beltrão		C		55,47	42.000,00	42.000,00	16	E	29			0,50	15.2.51	18.1.51
16	8351/53	Geraldo Salgado - Julio Santos		Resid.		100,00	100.000,00	100.000,00			205			0,50		
17	"	"	"	"		"	"	"			201			"		
18	"	"	"	"		"	"	"			202			"		
19	"	"	"	Resid.		154,21	154.340,00	154.340,00			203			"		
20	"	"	"	"		"	"	"			204			"		
21	"	"	"	"		"	"	"			205			"		

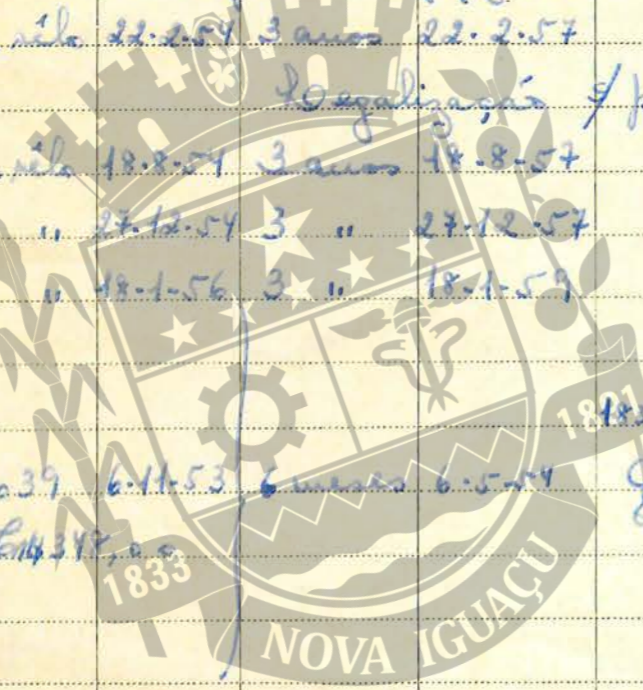


REGISTRO

DE IMOVEIS

Continua 11

N.º DE DEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA		OBSERVAÇÕES		
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA			DEFINITIVA	
										REQ. to	DESPACHO		REQ. to	DESPACHO
1	14-7-48	Q. n.º 11	14-7-48	3 anos	1-7-51							Dama Vera Cruz		
2	6-10-50	"	6-10-50	2 "	6-10-50							Fazenda de Glóciaras "C" Fazenda de Dama		
3	4-6-51	1702	21-6-51	Legalização				1951	61	Passou p.º ficha 466, 2. 1)		Estada Luiz Ramos		
4	17-7-51	Q. n.º 11	17-7-51	2 anos	17-7-53					" " " " 2. 2)				
5	29-8-51	"	29-8-51	3 "	29-8-54					8464/51 1-2-52		Obs: Este prédio faz parte para sua Grajaú com a área de 53,00 m² processa 17.371/67		
6	18-11-52	"	18-11-52	2 "	18-11-54					(Passou p.º ficha 369, 1)				
7	12-3-53			Adaptação protel.				1953	30	(Sem obs) (Passou p.º ficha 466, 1)				
8	5-11-53	4039	6-11-53	6 meses	6-5-54	Guia 3771	6-11-53	1953	198	1972/56 20-3-56		Edif. da Fazenda		
9	"	4039	6-11-53			6-3-56	1836/56							
10	30-11-53			(pan-a-pigue)						(Passou p.º ficha 369, 2)		Rua Vera Cruz em ind. terreno		
11	22-2-54	Q. n.º 11	22-2-54	3 anos	22-2-57					Passou p.º ficha 466, 3)		Est. Luiz Ramos		
12	2-6-54			Legalização / planta						(Sem efeito)				
13	18-8-54	Q. n.º 11	18-8-54	3 anos	18-8-57					(Passou p.º ficha 369, 3)				
14	27-12-54	"	27-12-54	3 "	27-12-57									
15	18-1-56	"	18-1-56	3 "	18-1-59									
16	5-11-53													
17	"													
18	"	4039	6-11-53	6 meses	6-5-54	Guia 3771	6-11-53	1953	198	1972/56 20-3-56		Edif. da Fazenda		
19	"	4039	6-11-53											
20	"													
21	"													



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MULTIDISCIPLINAR INSTITUTO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

SIA	NF. DA TRUÇÃO	N.º DE PAVI-MENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N. DO PREDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA

			<i>141,28</i>			<i>35</i>	<i>- 20</i>			<i>delta</i>	
							<i>-</i>				
								<i>40</i>			
								<i>- 50</i>			
								<i>- 60</i>			
								<i>- 30</i>			
					<i>cancelado conf. proc.</i>			<i>- 70</i>			
					<i>05/4159185</i>						
					<i>Dir. Gov 189</i>			<i>35 - 80</i>		<i>atual n.º</i>	
	<i>Revid.</i>									<i>Museo Leopoldien.</i>	
			<i>138,64</i>					<i>1113</i>			
										<i>1113 dep.</i>	
			<i>138,31</i>					<i>553</i>		<i>delta</i>	
	<i>56,00</i>				<i>35.640,00</i>			<i>70</i>		<i>Rua Delta</i>	

REGISTRO DE

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	G U			PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		PROVISÓRIA	
		N.º	DATA	LOGRADUJO	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPAC
175.	13/5/82	101.152	3/1/82		ADPROV. PRO SETO.		1983	100		
176.										
177.										
178.										
179.										
180.										
181.										
182.	13.7.83	1012	11.8.83		Lei 638.		1983	955.		
183.										
184.										
185.	17.09.83.	4610	25.10.83.		OUT. DE PLANTA.		1983.	489.		
186.	17/11/83	10266	29/2/84	3 anos	17/11/86					

ACERVO DIGITALIZADO

CEDIMA

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRO

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE

Nova Squaquá

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IQUAQUÁ

DIVISÃO DE ENGENHARIA

GRADOURA

DATA Nº

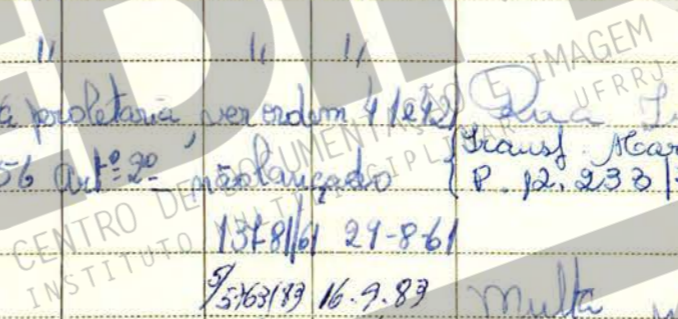
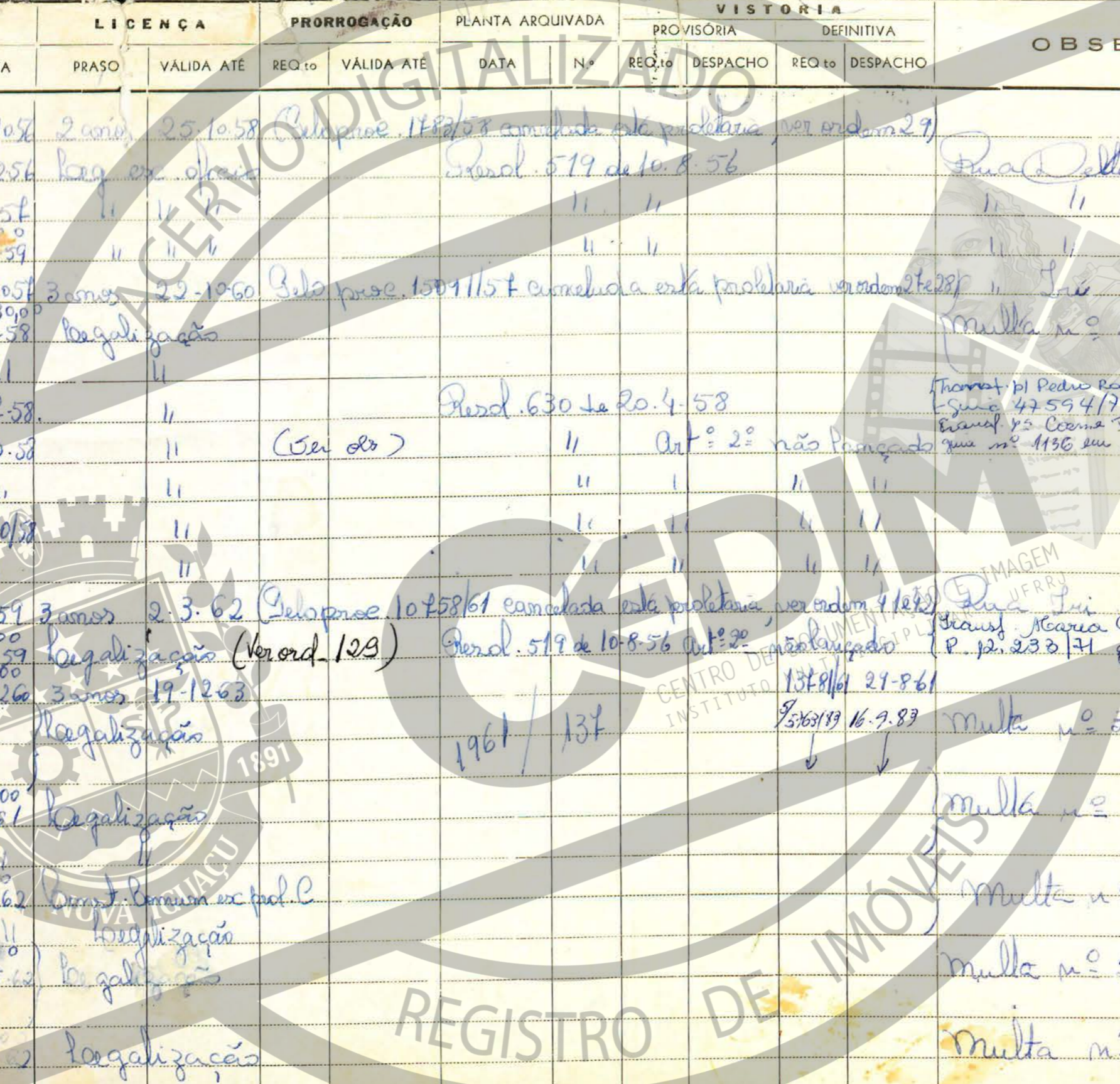
77

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M ²	VALOR		LOTE		MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	Nº QUA-DRA	PREÇO	ANDAI-ME			TESTADA	DATA	
22	13640/56	José Pedro Bazarro	(Ver obs)	B antigo		3000	30.000,00		64	D	37	539	0,40	14,25	25-10-56
23	16400/56	Nicolau Moreira da Costa	leg. ex. officio resid.						12						
24	16.563/56	Dionísio Frazão de Mendonça	leg. ex. officio resid.			2800			7		74	Rua Delta			
25	16.259/56	Cláudia da Silva	leg. ex. officio resid. 519 de 108.56	1.º		1800					III	"	"		comp. proc. 14.882/59
26	11.854/57	Isaias Siciliano	(Ver obs)	e		47,86	35.000,00		4	"	378		0,50	10,00	22-10-57
27	15091/57	Isaias Siciliano	Legalização	Resid.		47,86	1.500,00	41.490,00	4	J	221				24
28	"	"	"	"		24,00	"	36.000,00			221	casal			8.102
29	1783/58	José Pedro Bazarro	"	"		39,00	"	45.000,00	64	D	539	Rua Sri			8.40
30	11.557/58	Julio Francisco Bina	"(Ver obs)	"		86,00	1.500,00	107.250,00	5		96	Delta			
31	"	"	"	"		"	"	"			100				8.41
32	11.555/58	"	"	"		65,00	1.500,00	97.500,00	37		284	casal			
33	"	"	"	"		"	"	"			284	Casa IV			8.42
34	229/59	Nicomar da Silva	(Ver obs)	e		55,47		42.000,00	48	E	198		0,50	10,00	8.26
35	16.585/56	Alonso Francisco de Passos	legalização	Resid. (Ver obs)		38,60	1.500,00	207.900,00	29		552	Rua Delta			
36	16.866/56	Amado Lourenço Quintas		e		55,47		42.000,00	10	B	344		0,50	10,00	5.12-2
37	3833/61	Alexandre de Oliveira Moura	legali	Resid. (SABAGEM)		90,00	3.000,00	270.000,00	60	B	66	Rua Delta			5.245
38	"	"	"	"		2,00		60.000,00							
39	14.251/61	Maria Bentes Sousa	Legalização	Resid.		55,80	2.500,00	138.500,00	22		680	unip 156			
40	"	"	11833	"		14,00	400,00	56.000,00			518				
41	10.758/61	Measor da	leg. ex. prof. e	Resid.		56,00	2.000,00	140.000,00	48	B	299	Rua Sri			
42	"	"	"	"		30,00	2.000,00	60.000,00			299	casal I			8.26
43	9822/62	José Luiz Santos	Legalização	Resid.		42,00	2.000,00	84.000,00	1	B	240	Rua Sri			8.25
44	"	"	"	"		30,00		60.000,00			240				13.3.62
45	13.432/62	Aug. Gomes Oliveira	"	"		54,00	2.000,00	108.000,00	3	L	26	Rua Sri			100-X,4

REGISTRO DE IMOVEIS

REGISTRO DE IMOVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
22	25.10.56	39 selo	25.10.58	2 anos	25.10.58	Delaproe 1182/58	cancelada esta proletria	ver ordm 29						
23	12.12.56	12516	17.12.56	leg. ex. oficio				Resol. 519 de 10.8.56						Dua Della
24	9.1.57	3392	1.4.57	"	"			"	"					" "
25	9.1.57	3306	18.6.59	"	"			"	"					" "
26	22.10.57	39 selo	22.10.57	3 anos	22.10.60	Delaproe 1509/57	cancelada esta proletria	ver ordm 287						" Jui
27	28.3.58	8121	22.5.58	legalizaçao										Multa n.º 338 Cancelada esta multa
28	"	"	"	"	"									
29	13.5.58	6802	29.7.58	"	"			Resol. 630 de 20.4.58						Thomaz pl Pedro Rodrigues dos Santos pte 05/627/79. Guia 47594/79. Transf. p. Coana Seno Branco pte 05/1049/84. que n.º 1136 em 1411/85, com area 86,00 m².
30	15.9.58	9414	22.10.58	"	"	(See do)		"	Art.º 2º não pago					
31	"	"	"	"	"			"	"					
32	15.9.58	9411	24/10/58	"	"			"	"					
33	"	"	"	"	"			"	"					
34	2.3.59	39 selo	2/3/59	3 anos	2.3.62	Delaproe 10258/61	cancelada esta proletria	ver ordm 4/62						Dua Jui
35	26.5.59	3000	10.6.59	legalizaçao		(Ver ord-129)		Resol. 519 de 10.8.56	Art.º 2º não pago					Transf. p. Maria Custodia da Silva P. p. 233/71 guia 3H. 16.1/71
36	19.12.60	8121	22-12-60	3 anos	19-12-63									
37	18.4.61			legalizaçao				1378/61	27-8-61					Multa n.º 3246 - talao 6
38								1961 / 137						
39	5.9.61	5469	6.7.61	legalizaçao										Multa n.º 3018
40	"	"	"	"	"									
41	2-10-61	3522	6.6.62	Comp. Bannin ex pol. E										Multa n.º 2325
42	"	"	"	legalizaçao										
43	16.3.62	3298	24.5.62	legalizaçao										Multa n.º 1089
44	"	"	"	"	"									
45	6-8-62	5191	14.8.62	legalizaçao										Multa n.º 2956



7 DISTRITO

1º

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Rua Sri

N.º

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA	
58	23716/63	Adelaide	Carolina	Francisca	Ferreira	Resid.		40,00		31		584	Rua	101 à 106	W. 1 E.35-18
59	90152/63	Maria	Pastor	Luiza	Dig. ex. of.			56,00	1	22		700			W. 1 E.6-26
60	6555/64	José	Gonçalves	da	Silva	Pigafização		28,00		14	L	150	Rua	Sri	W. 1 E.29-78
61	8626/64	Mocim	Medeiros	Coelho				25,00		5	B	290	"	"	E.64-33
62	23713/63	Nelson	Reis	da	Silva			40,00		34	K	79	"	"	E.115-244
63	14808/64	Diakina	Barbosa	de	Albuquerque	Dig. Resid.		55,00				358	"	"	E.119-62
64	17249/64	Luiz	de	Almeida		Pigafização		60,00		8		62	Rua	Delta	E.139-191
65	"	"	"	"	"	"		50,00		"		620/5	"	"	"
66	18207/64	José	da	Silva		(Ven. 020s)		42,00		15		160	Rua	Sri	E.139-190
67	16384/64	João	Francisco	da	Silva			55,00		4	C	339	"	"	E.121-12
68	913/65	Francisco	Bustodio	da	Silva	Dig.		24,00		7	B	362	"	"	E.99-33

continua ficha 77 4º

77

Rua IRT - NOVA IGUAÇU - 1º DISTRITO

77

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
58	5.3.64	2394	17.3.64											Rua Deixa Ponto chico
59	14.4.64	5308	27.7.64											
60	6.5.64	4673	13.5.64											
61	4.6.64	6086	15.6.64											
62	31.8.64	91-64	21.8.64											
63	10.9.64	10.000	15.9.64											
64	25.11.64	22.273	31.10.66											
65	"	"	"											
66	"	"	"											Arretada a traça conf. o proc. Ob. 1440 guia 71000 190
67	30.1.65													requist. p/ João Ferreira das Leites e outros proc. 569 Ar. 10 - guia - 02.120/81.
68	11.3.65	7536	25.5.65											

continua na ficha 77 4º

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS