

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 106- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI
Número de Documentos	34
Quantidade e tipo de documentação	34 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

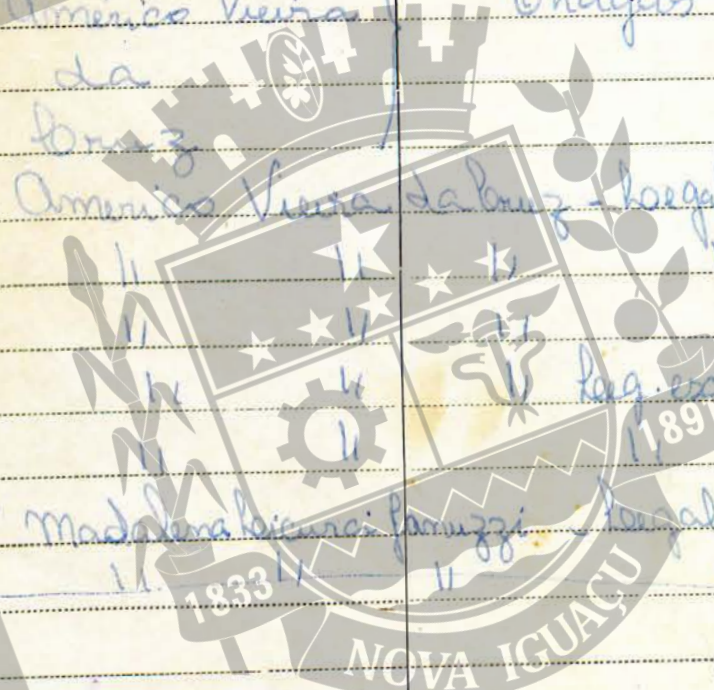
DISTRITO 106
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 - DIVISÃO DE ENGENHARIA -

FICHA N.º 106

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M. 2	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉGIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º QUADRA	REGIADA	DATA						
49	11028/55	José Francisco de Oliveira	S. Ant. N.º 100000	Res.	896	100000	89.600,00		58		58	OK	2,30	8,00	14-10-55	
50	14889/57	José Amelino Belluzzi	espalig. Reg. ex. officio	Resid. loja	45.00				85						8-96	
51	2514/58	Américo Vieira da Souza	Regulização	loja	3000		45.000,00		49						8-63	
52	4163/59	Emirico Costa Bortez	Reg. ex. officio - Ant. 44	Resid.	66,00	mis pelo proc. 21.343/71			236						Jer out. 40	
53	3002/60	Maldomiro de Jesus	Ant. N.º 100000	Resid.	114,88	4.000,00	459.120,00		* 113						8-93	
54	9954/60	Emirico Costa Bortez	Regulização	1º comodo	16,50	4.000,00	16.500,00		256						Ver. obs.	
55	8228/61	Paulo Barnabé	Reg. ex. officio, ant. 44	Resid.	52,00	-	(Ver. obs.)		257						689 de uma Maria de S. 2/5.	
56	11	11	11	11	56,00	-	(Ver. obs.)		290						(antigo 5)	
57	11	11	11	11	105,00	-			43/207							
58	10754/61	Américo Vieira da Souza	Ruf. Souza	Resid.			252,30		11/202							
59	11	11	11	11					75							
60	11	11	11	11					19							
61	8034/62	Américo Vieira da Souza	Regulização	Resid.			419		100 casa III						antigo IIIA	
62	11	11	11	11	139,16	3.000,00	419		100 casa IV						antigo IVA	
63	11	11	11	11					100 casa V						antigo VA	
64	11	11	11	11					100 casa VI						antigo VIA	
65	11	11	11	11					100 casa VII						antigo VIIA	
66	18.12/62	Madalena Bernardi Faruzzi	Regulização	Ver. obs.	89,50				46						F 9/531	
67	11	11	11	11	56,10				52						F 9/532	
68	11	11	11	11												



REGISTRO DE IMÓVEIS

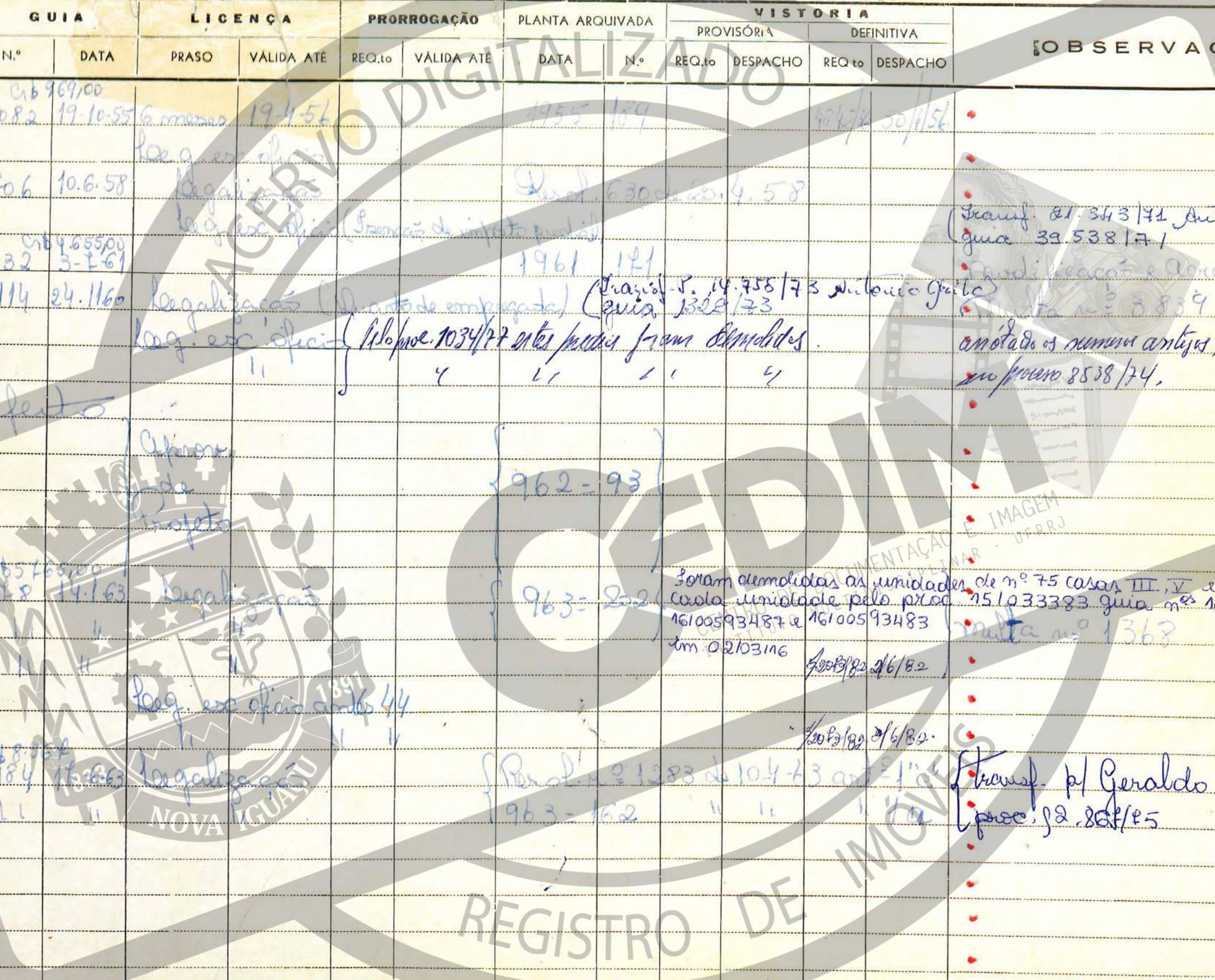
Desonhados nº 638 de 12.8.58 - Salvo de...
 a Rua Floresta Municipal, fronteira com...

Qualquer coisa - Ver.

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO
 INSTITUTO MULTIMÉDIA

106

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
49	14.10.55	16082	19.10.55	6 meses	19.11.56			1955	189						
50	21.11.56														
51	10.6.58	406	10.6.58												
52	20.4.59														
53	24-3-60	4032	3-1-61					1961	121						
54	24.10.60	8114	24.11.60												
55	2-8-61														
56	11														
57	Sem efeito														
58	25.6.62														
59															
60															
61	12.11.62	848	14.1.63												
62	11														
63	11														
64	14.5.63														
65	11														
66	24-5-63	5184	16.6.63												
67	11														



Transf. 21.343/71 Antonio Gillo
 Guia 39.538/71
 anotação e anexação
 Guia n.º 8839
 anotado os rumos antigos, conforme instrumento
 no processo 8538/74.

Foram demolidas as unidades de n.º 75 casas III, V e VII com 23,66m²
 com a unidade pelo proc. 151033383 Guia n.º 160059349.2,
 16100593487 e 16100593483
 multa n.º 1368
 em 02/03/82

Transf. p/ Geraldo Veira
 Proc. 92.867/85

REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTRITO

106

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º

106

LOCALIDADE

NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FLORESTA MIRANDA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
93	12459/71	Oswaldo Mendes de Oliveira	P	Pilotes	terreo	94,47	OK.	11.924,10				050	51.30	
94	"	"	"	Resid.	1º	"	"	"						
95	"	"	"	"	"	"	"	"						
96	"	"	"	"	"	"	"	"						
97	"	"	"	"	"	"	"	"						
98	"	"	"	"	2º	"	"	"						
99	"	"	"	"	"	"	"	"						
100	"	"	"	"	"	"	"	"						
101	"	"	"	"	"	"	"	"						
102	"	"	"	"	3º	"	"	"						
103	"	"	"	"	"	"	"	"						
104	"	"	"	"	"	"	"	"						
105	"	"	"	"	"	"	"	"						
106	"	"	"	"	4º	"	"	"						
107	"	"	"	"	"	"	"	"						
108	"	"	"	"	"	"	"	"						
109	"	"	"	"	"	"	"	"						
110	21.296/73	Maria Lúcia Marcos de Oliveira	Madeirado pelo											
111	10.329/74	Salomé Torres Gomes	Resid.			11,89						120		
112	16.548/75	Jaime Balve Huidalbo	"			147,94						120	apt. 102	
113	3397/76	Antonio dos Santos Beato (Tramferruca)	"			129,51						120	apt. 204	
114	05/3964/80	Const. Artile LTDA	Vi. modificação					300.000,00				158	E. 4T 10 PAV. 24 abts	
115	5/11160/80	Oswaldo Nogueira	Resid.			74,75		151.069,75				82		
116	5/528/82	Leonardo M. de Almeida	c			721,90		5.269.840,00				110		

Obs. Pub. Proc. 17940/72 esta licença foi trans. para Maria Lucia Marcos de Oliveira, guia N.º 10.113 de 24/12/72

Paulo Barbosa da Silva

Ver ord. 113
120 entrada
Lotes 1 e 2

continua 106 - 6

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
93	31-8-71										OK.			Floresta Miranda
94											.			Pelo Proc. 05/6040/77 Transf. P/ Balthazar
95											.			Convalho - Guia N.º 12-640/77
96											.			
97											.			
98											.			
99											.			
100											.			
101								1971	194		.			
102											.			Pelo Proc. 2409/76 Transf. Para
103											.			António dos Santos Beato, O
104											.			apl. 201 Guia N.º 54.034/77
105											.			
106											.			Transf. P/ Felix Simão
107											.			Filho. Proc. 05/102 a 82/79 Guia 58.601/80
108											.			
109											.			
110	16-11-37										.			
111		41067	11-3-76								.			Modelação Modelo N.º 93 a 109
112											.			Transparência
113	3/2/77	54.041	3/2/77								.			Transf. da ordem 98
114	14/04-80	60005	8-04-80								.			Modificação de Fachada
115	24/12/80	93.193	8-3-82	4 anos	24-12/84			1982	256		.			
116	02/5/82	94.958	12/4/82	- 9 anos	22/5/91			1982	332	5/2073/82	02/6/82			

34. 11/7/71

8 anos
31-8-73

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INVESTIGAÇÃO MULTIDISCIPLINAR - UFRPE

REGISTRO DE IMÓVEIS

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

QUERIMENTO	NOME	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N. DO PRÉDIO	ANDAIM.	MARGEM	SOLEIRA	TESTADA	DATA
							DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA						
12459/71	106	Edwaldo Mendes de Oliveira		pilotis	1	397,47	30,00	11.924,10						0,50	51,30	
14	"	"	"	Resid.	1º	"	"	"								
15	"	"	"	"	"	"	"	"								
16	"	"	"	"	"	"	"	"								
17	"	"	"	"	"	"	"	"								
18	"	"	"	"	2º	"	"	"								
19	"	"	"	"	"	"	"	"								
20	"	"	"	"	"	"	"	"								
21	"	"	"	"	"	"	"	"								
22	"	"	"	"	3º	"	"	"								
23	"	"	"	"	"	"	"	"								
24	"	"	"	"	"	"	"	"								
25	"	"	"	"	"	"	"	"								
26	"	"	"	"	4º	"	"	"								
27	"	"	"	"	"	"	"	"								
28	"	"	"	"	"	"	"	"								
29	"	"	"	"	"	"	"	"								
21.296/73		Maria Lucia Marcos de Oliveira		Modificação projeto												
16.329/74		Salomé Torres Nunes		Resid.		111,89		da ord. acima			120					
16.578/75		Jaime Balvo Houidobro		"		14794		" " 94			120	apt. 102				
3397/76		Antonio da Santa Beato		(Transmissão)		12951					120	apt. 204				
05-3964/80		CONST. ARTIGO 15 DA VEROPS MOD.						300.000,00			158	EXT 10 pav. 34 APES				
5/1160/80		gosselo Vieira		Resid.		74,75		151.069,75			82	Floresta misturada				
5/528/82		Leocadio Cavieiro de Almeida		"		721,90		5.269.070,00			100	" "				

Ed. Cob. Pra. 14940/72 esta Lenda
 foi transferido para Orla de Lenda Marins
 - Orla de Lenda, Guia n.º 10-113 de 27/12/72

Paulo Barbosa de Lilio

Área do apt. 102
 é de 60,00 m²
 Conf. Rec. 04/01858/998

LOTES 1 e 2

120

Entrada Ver. ordem 113

REGISTRO DE IMÓVEIS

const. 106 6

DISTRITO 1º

LOCALIDADE N. Iguaçu

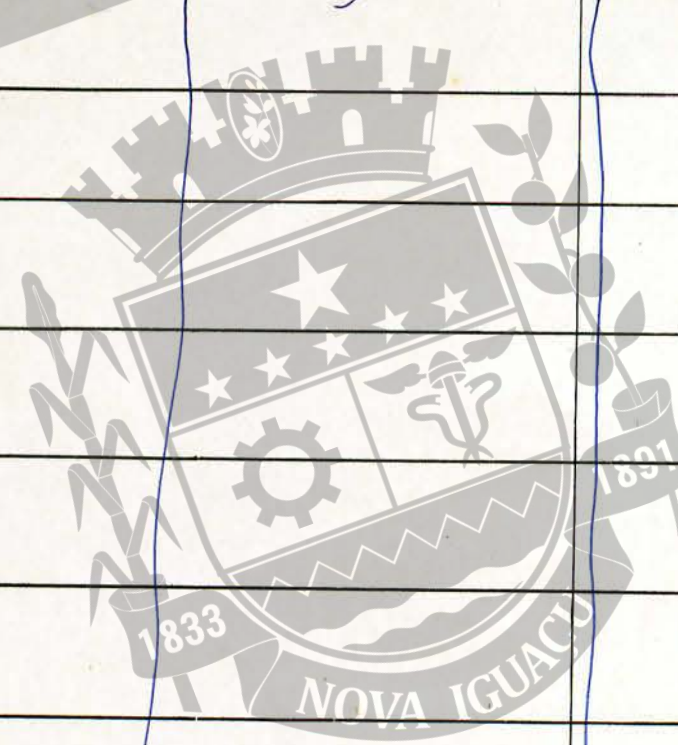
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 106

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Floresta Miranda

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
128	5/10845/83	Leonardo Carriello de Almeida		escola		515,55		OK.			100			
129	5/644/83	Manoel Fernandes Rivera		resid.		809,68					96			
130	5/440/87	Esmeraldo da Silva		resid.		48,00			4	2	09		Rua Floresta	
131	5/3014/86	Construtora Jartiles Ltda.		Par. de auto		-					158		R. Floresta Miranda	
132				garagem	Tendo	-					11			
133				apto		93,12 atual	150,81 m²				158		apto 101	
134						81,49 atual	132,46 m²				158		apto 102	
135						84,45 atual	142,12 m²						apto 103	
136						93,12 atual	150,81 m²						apto 201	
137						81,49 atual	132,46 m²						apto 202	
138						84,45 atual	142,12 m²						apto 203	
139						93,12 atual	150,81 m²						apto 301	

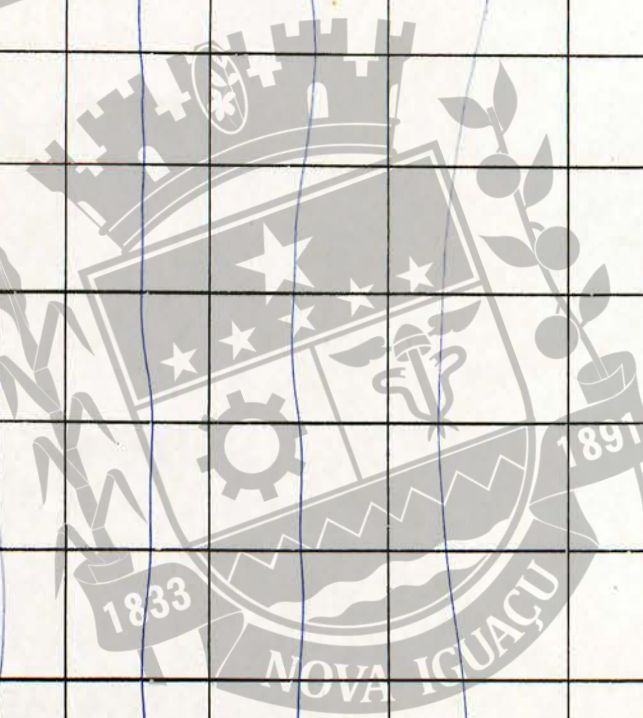


REGISTRO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
128	21-12-83	9105	25-1-84	24 meses	21-12-85			1984	102		OK	05/10845/83	25-1-86	
129	27-01-83	110468	1-2-83	36 meses	27-01-86			1984	266		.			
130	16-03-87	45064	11-11-87	Leg. Lei 638/82							.			
131	16-11-76	51369	25-11-76	5 anos	16-11-81			1976	339		.			
132											.			
133											.			
134											.			
135											.			
136											.			
137											.			
138											.			
139											.			

As correções das áreas constituídas
 de acordo com a planta de construção
 e as mesmas foram calculadas
 Conf. Proc. 00108120.519 e anotações
 Conf. Proc. 06/000240 em 06.01.2006
 OBS: Conf. inf. fiscal em 24-03-88 proc. 5/2678/88
 Existe uma área comum ao apto 402 de 33,48 m²
 que pertence ao total de 115,27 m².

Transf. p/ Carlos de Oliveira Couto proc. 4/1216/86
 Guia 20564/83.



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMPRESSÃO
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE IMÓVEIS

DISTRITO 10

LOCALIDADE Nova Iguaçu

N.º DE RDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALC		LOTE	N.º DO PRÉDIO	AN.º ME	MAR-QUISE	SOLEIRA	ALIN. TESTAD.	DATA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL							
1	4134/44	Jaquim Bez Martins	Joeg	ex-ofício						96					
2	6797/44	Antônio Jorge de Carvalho Santos	Joeg	ex-ofício						182					
3	"	"	"	"	"	"				188					
4	"	"	"	"	"	"				116	4I				
5	"	"	"	"	"	"				176	4III				
6	6850/44	João da Costa Moreira	Cesar Rodrigues	Resid.	1	112,00	600,00	67.209,00	(Ver obs.)	217			1,30	44,70	31/8/45
7	3638/40	Caixa Aposentadoria e Pensões E.F.C.B.	Frutuoso R. Flores					12.893,70	29A	189					
8	4404/44	Pythias de Castello Lobo	Joeg	ex-ofício				14.400,00		143					
9	4267/40	Jose Jamuzzi	Frutuoso R. Flores	Resid.						48	4I				
10	"	"	"	"	"	"				48	4III				
11	4735/45	Américo Vieira da Luz	Julio R. Guimarães	"				26.512,50		100	4X				
12	"	"	"	"		151,50	700,00	26.512,50		100	4VI			100	4VI
13	"	"	"	"				26.512,50		100	4VII			100	4VIII
14	"	"	"	"				26.512,50		100	4VIII			100	4X
15	3055/46	"	"	"		100,36	700,00	35.126,00		100	4V			100	4VII
16	"	"	"	"				35.126,00		100	4III			100	4IX
17	9882/45	Andre Bellusci	"	"		1,75	300,00	14.925,00		75			0,50	10 mt	21/12/45
18	82/34	Alcebiades Stort	"	"				3.300,00		165					
19	1335/38	Moacyr Gonçalves	Julio R. Guimarães	Resid.	1	54,30	(Ver obs.)	9.774,00		216					
20	119/46	Maria Tereza da Silva	Joeg	ex-ofício						82					
21	1124/46	Vicente Ferrone Filho	Cesar Rodrigues	Artesiano		44,50	400,00	17.800,00		158					
22	1098/46	João da Costa Moreira	Antônio Nunes de Llaneta	Garage		20,40	400,00	8.160,00	(Ver obs.)	217			0,50	12 mt	14/3/46
23	128/46	Otávio Jamuzzi	"	"		55,47	500,00	27.735,00		76			0,40	9,50 mt	15/3/46
24	3638/40	Caixa de Aposentadoria e Pensões E.F.C.B.	Frutuoso R. Flores					12.893,70	29A						

REGISTRO

	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ÀTE	VÁLIDA ÀTE	DATA	N.º	REQ. TO	DESPACHO	REQ. TO	DESPACHO	OBSERVAÇÕES				
1		27-6-44														
2		29-8-44														
3		"														
4		"														
5		"														
6		6-9-44		618 784,40	2391	19-7-45	6 meses	6-3-45	6168/45	16-10-45	6-9-44	55	6939/45 23-8-45	Pelo proc. 05/2775/76 este prédio foi trans- ferido para Aloisio Martins. Guia 49.961a 5/10/76		
7		25-5-40		1174							5-6-40	11	5624/40 01-10-40	Princ. p/ 90 anos, q. proc. 6.268/45 dependo 16-7-45 Alinhamento 1302/45 vertical 33 mt.		
8		16-11-44												Da ficha 106/1		
9		5-7-40		1500							18-7-40	14	4976	17-8-40 Da ficha 106/1		
10		"		"							"	"	"	"		
11		26-9-45		618 1164,20							"	"	"	"		
12		"		3235	4-10-45	6 meses	4-4-46				27-9-45	62	3072	27-2-46	Pelo proc. 6.567/48 - pediu demissão para o prédio no 100 e/F.	
13		"														
14		"														
15		5-4-46		1081	10-4-46	6 meses	10-10-46				27-9-45	62	3584/46 8-7-46		ver demissão ordens 61, 62, 64 e 65	
16		"		618 736,50												
17		22-12-45		618 230,30	4105	28-12-45	6 meses	28-6-46			24-12-45	84	3254/46	26-3-46		
18		1934														
19		14-2-38		183	1938	(O número do prédio foi dado)					19-2-38	8	3230	13-4-38	Da ficha 106/1 transf. p/ Hiladeberto Carneiro e Oliveira reg. 17-603/75	
20		16-1-46														
21		12-2-46		618 185,60	461	14-2-46	6 meses	14-8-46			12-2-46	6	11481	3-12-46	Proc. 9356/46 - Sutura e Pequenos Reparos.	
22		14-3-46									14-3-46	9			transf. p/ Construtora Artiles Ltda. proc. 05/2774/76 Guia 55.275/77	
23		15-3-46		Dg. selo	19-3-46	3 anos	19-3-49									Pelo proc. 18.175/62 foi cancelada esta proletaria de endereço nº 66
24		24-5-40		1174	1940						5-6-40	11	5624	1-10-40	Da ficha 106/1	

denunciado Proc. 5/627/83. Proc. 110.409/83-12-83.

Pelo proc. 15.793/79
estes prédios foram
denunciados.
Guia nº 18.661/74
Prédios 6-8-10 e 12.

DOCUMENTAÇÃO
CENTRO DE
INSTITUTO

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º

— DIVISÃO DE ENGENHARIA —
Rua Floresta Miranda - D. Teodoro

106

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRECIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
25	3968/46	José Maria Monteiro	Bezar Rodrigues	Deposito	beq	9,80	300,00	5.940,00			248	F				OK.
26x	182/48	José Jamuzzi	beq. esc. ofc	Palafite	lamq.						40	(ant. 4)				
27	5489/48	Jaime Trigueiro	Bezar Rodrigues	Acresc.	1	44m ²	600,00	26.400,00			86	Fundos				
28	9222/48	José Bhambarelli	beq. esc. ofc	Reparos				3.500,00			68	A atual	68 8	783/78	Ver ord. 41/43	
29	10393/48	Manoel Henrique da Silva Filho	beq. esc. ofc	Reparos				5.000,00			198	casa I				
x30	152/48	Antônio Hugo Brito		Reparos				8.000,00			194	antigo 31				
31	4-11/10	"	"	"	"						209	11	33			
32	4240/48	Roquiro Borelli	Inukoso Rod. Flores	Res.	2	107,00	700,00	14.900,00								
33	11 11			2ª Jarr.		11,45	700,00	48.015,00			178		0,50	10mms	18.6.48	
34	11 11			Garage		45,50	600,00	24.300,00								
35	5987 11	Manoel Soares Britão		Reparos				10.000,00			31	(antigo 5)				
36	9060/48	Américo Vieira da Cruz	Julio Rabelo	Perid.	1	100,36	500,00	25.090,00			100	casa III	0,40	16,50	22.12.48	
37	11 11	"	"	"	"			25.090,00			100	IV				
38	2457/51	Doracy Sinto Duarte	beq. esc. ofc	Acresc.	2ª Jarr.	58,02	1.000,00	58.020,00			191					
39	6130/51	Maria Luiza de Alarcão Douçença	beq. esc. ofc	Transferência							131	(antigo 21)				
40	6681/51	Maldemiro de Faria Sampaio	(Manoel F. Sampaio e Cia)	Acresc.	(Verbs)	52,25	1.000,00	52.250,00			113		*			
41	3332/52	Sebastião Silveiro Jamuzzi	Inukoso Rodrigues	Acresc.		8,90	1.000,00	8.900,00			48	casa I				
42	11 11	e José Jamuzzi	Flores	"							48	casa III				
43	4344/52	Fair Severina Neves	Ver ordem 48	Perid.												
44	2025/52	José Lopes da Costa		"	"	"	"									
45	4463/52	Fair Severina Neves	(Ant.º n. de Almeida)	Perid.												
46	2126/54	Carpolis de Alberto de Brites Soares	beq. esc. ofc								126	antigo 20				
47	10435/54	José Jamuzzi	beq. esc. ofc	Reparos				15.000,00			48					
48	5135/53	Fair Severina Neves	Ant.º n. de Almeida	Perid.		136,00		136.000,00			116		0,40	1000	8-2-53	

Continua. 106 3

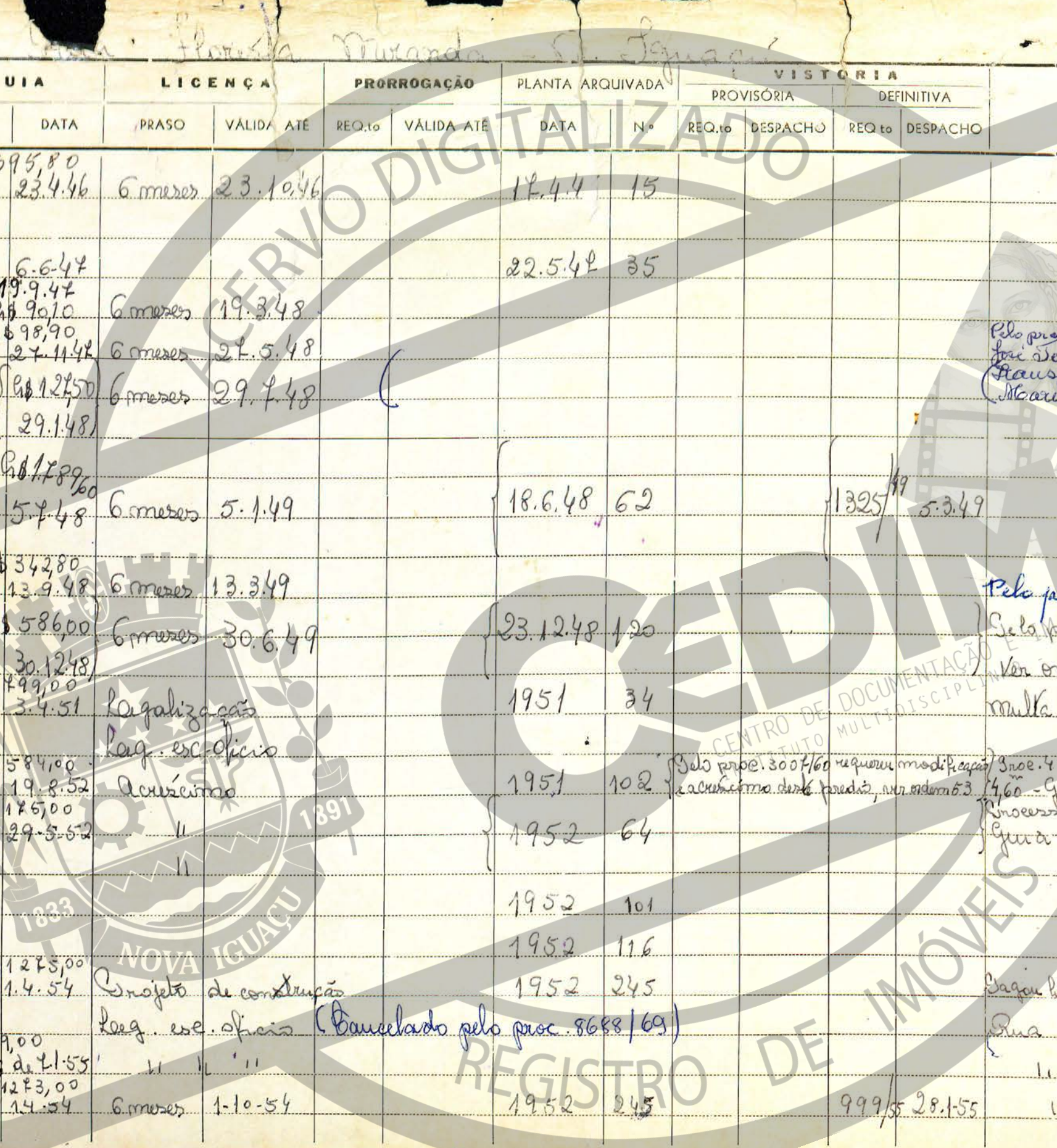
N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
25	16.4.46	1198	23.4.46	6 meses	23.10.46			12.4.4	15					
26	14.3.47													
27	12.5.47	1853	6.6.47					22.5.47	35					
28	16.9.47	2962	19.9.47	6 meses	19.3.48									
29	13.11.47	3501	27.11.47	6 meses	27.5.48									
30	21.1.48	220	29.1.48	6 meses	29.7.48									
31	11		29.1.48											
32														
33	18.6.48	1548	5.7.48	6 meses	5.1.49			18.6.48	62			1325/49	5.3.49	
34														
35	9.9.48	2169	13.9.48	6 meses	13.3.49									
36	22.12.48	3130	30.12.48	6 meses	30.6.49			23.12.48	120					
37	11		30.12.48											
38	21.3.51	932	3.4.51	Legalização				1951	34					
39	6.8.51			Reg. esc. officio										
40	24-8-51	2926	19.8.52	Acusação				1951	102					
41	28.5.52	1648	29.5.52	11				1952	64					
42	11			11										
43	31-5-52							1952	101					
44	31.3.52							1952	116					
45	8-10-52	1066	1.4.54	Projeto de construção				1952	245					
46	19.3.54			Reg. esc. officio										
47	24.12.54			11										
48	9.7.53	1066	14.54	6 meses	1-10-54			1952	245			999/55	28.1.55	

Pelo proc. 35.400/67 foi transf. para Sebastião José Teixeira guia 1222/67 de 29.9.67
 Transf. para proc. 17.979/75 para Maria de Lourdes Leão Botelho e outros
 Guia 33.436/75

Pelo proc. 10795/66 foi anotada a área
 Pela verba. 0034/62 cancelada esta licença
 Ver ordens 6.1.63.
 multa n.º 2266 Cr\$ 500,00. no proc. 2984/51
 Redução 50% q do infletos

Pelo proc. 3007/60 requereu modificação do acréscimo de 10% predit. no ind. 53
 Inoe. 4898/53. O levantamento do município, foi feito de 460 - Guia 2142/53 - Cr\$ 52,00
 Processo 778/53 - Preparos no valor Cr\$ 18.000,00
 Guia n.º 1229 de 16.4.53

Saque licença construção pela Guia n.º 1066 de 1.4.54
 Rua Floresta Miranda.



DISTRITO 2°

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

- DIVISÃO DE ENGENHARIA

FICHA Nº 106

LOGRADOURO Rua Floresta Americana

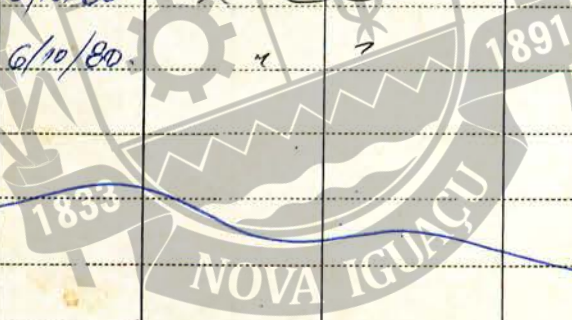
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIM. ME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
69	6104/63	Jose Jamuzi	Legalização	Resid.		3588			OK	412						E. 29.137
70		"	"	"		46,00				40						E. 29.137
71	2973/60	Jose Chambrall	Reg. n.º officio	"		92,61				68						E. 5.249
72	"	"	"	"		48,40				66						E. 5.249
73	"	"	Legalização	"		42,53				66						E. 5.249
74	10.929/64	Debastião José Leixeiros	" (Obs ord. 4)	"		320,00	20.000,00	6.400.000,00		188						E. 84,2
75	6.753/65	Meacye Oliveira	Reg. Arcaísmo	"		39,14				216						E. 13.421
76	10.600/65	Carlos Alberto Rodrigues de Almeida	Reg. Arcaísmo	"						1						
77	12.690/68	Manoel Henrique da Silva Filho	Reg. Arcaísmo	"						198						
78	"	"	"	"						198						
79	"	"	"	"						198						
80	13.840/69	Lair Pereira Neves	Reforma e Arcaísmo	"		701,3	30,00	2.104,00		116						
81	11.864/70	Feronimo José Duarte	Reforma e Arcaísmo	"		11,00	30,00	550,00		100						
82	05/1034/77	Samir Stephan, Jorge Stefano, Wabih	Arcaísmo	"												
83	"	Hadwan Hadwan eclairias Silva Trindade	Arcaísmo	"												
84	05/4565/80	Carla da Souza Rodrigues	Resid.	"		86,00		107.331,17		181						
85	"	"	"	"		57,40	1247	71.577,80		181						
86																
87																
88																
89																
90																
91																
92																

continua 5

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLAN. A ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATE	REQ. to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
69	18-11-63	11.391	23-12-63											Resol. 1283 de 10.4.63 item 1
70	"	"	"											" " " "
71	31-12-63													
72	"													
73	"													
74	13-10-64	11.341	17-10-64											Resol. 1283 de 10/4/63 aut. 1ª
75	27-5-65	13.589	22-9-65											" 1601
76	13-10-66													" " " "A"
77	3-8-67													Abandono do projeto.
78	"													Este proc. 15.260/67 foi transferido para Sebastião José Feijó guia 1282/29-9-67
79	"													
80	12-9-69	5560	26-9-69	6 meses	12/3/70			1952	245					Para Floresta Miranda
81	23-10-70	30.326	5-11-70	1 ano	23/10/71			1970	302					" "
82	21-3-77	5843	16-5-77											
83	"	"	"											
84	4/7/80	67.628	8/10/80					1980	657					
85	"	67.626	6/10/80					"	"					

Handwritten notes at the top of the page.



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E REPRODUÇÃO DO INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

106
 DISTRITO 1.º
 LOCALIDADE N. Iguaçu

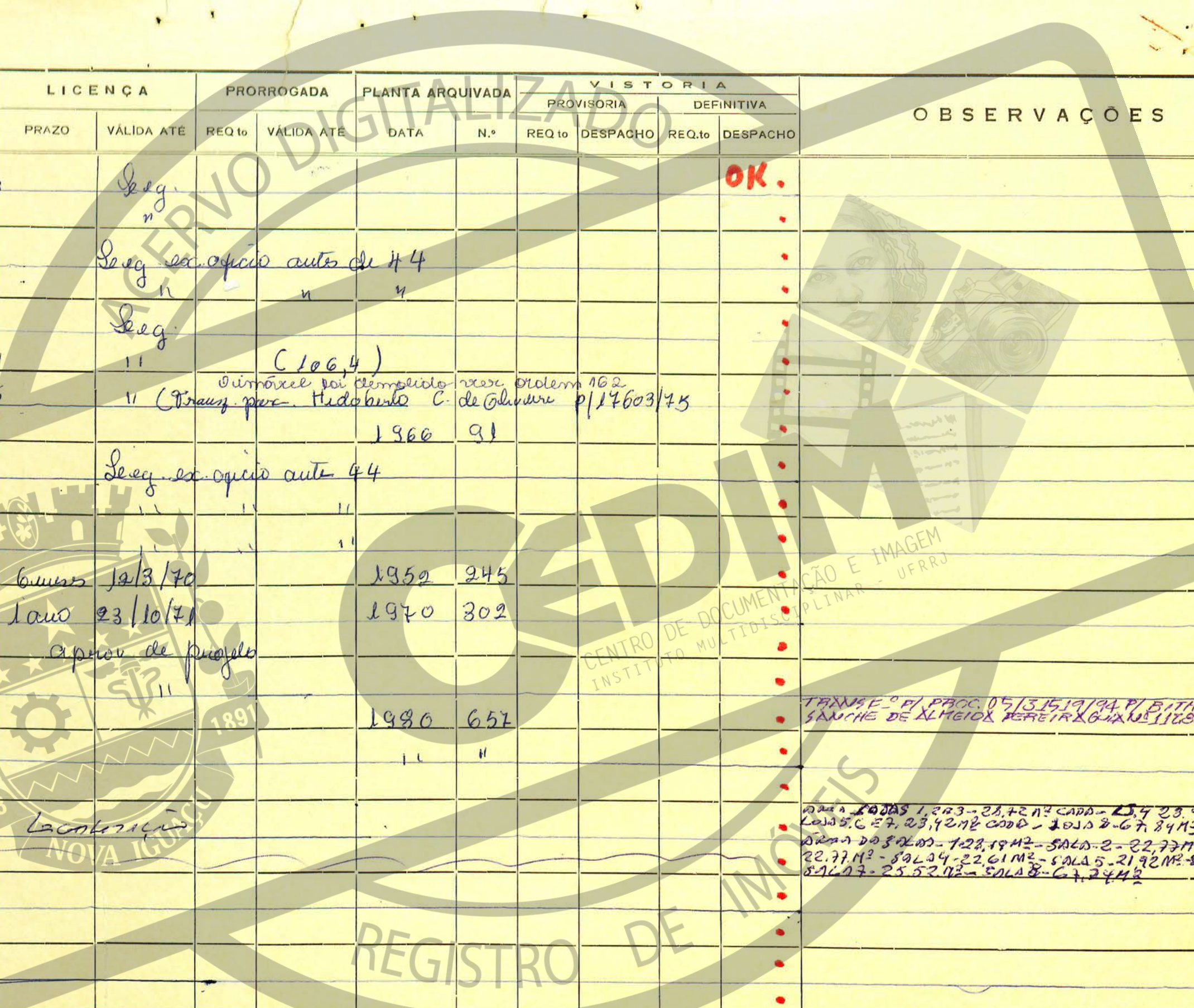
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 106
 LOGRADOURO R. Flávia Miranda

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI-MENTOS	ÁREA COBER-TA	VALOR		LOTE		ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUA-DRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEI-RA	TESTADA
69	6104/63	José Jaunze	Seq.	Resid.		35,33	OK			42 atual	40 c/2	
70	"	"	"	"		46,80				40		
71	2973/60	José Choumbarrelli	Seq. ex. opcio	"		92,61				68		
72	"	"	"	"		48,40				66 c/1 atual	66 qds	
73	"	"	Seq.	"		43,53				66 c/11 atual	"	
74	15929/64	Sebastião José Pereira	"	obs. and 4	"	320,00				188	"	
75	6753/65	Moacyr Gaupalans	Seq. a. av. unio	"		39,14				216		
76	10600/65	Carlos Alberto R. de Almeida	Gil F. Salonge	Resid.		-			5/m			
77	12690/67	Manuel Henrique da Silva Filho	Seq. ex. opcio aut 44	"						198 c/3		
78	"	"	"	"						198 c/5		
79	"	"	"	"						198 c/7		
80	13840/69	Jair Pereira Nunes	Renato M. A. da Silva	reforma e av. unio		70,12				116		
81	11864/70	Gerardo José Duarte	Roberto A. Soares	"		11,00				200 c/1		
82	05/1034/77	Sauir Stephan, George Stefan, Wabih Hadawan									R. de Valer	
83	"	Maurício Silva Trindade	aprovacao de projeto			41,00					"	
84	05/4565/80	Carlota Leander Rodrigues		ad. unio Resid.		86,00				181	Flávia Miranda	
85	"	"	Vustanie	"		57,40				181 qds		
86	925532/01	MARCO RODRIGUES DA SILVA LOURENÇO		com B. S. S. S. CONSO. C. D. L.		3,22				31	R. Flávia Miranda	
87												

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
69	18/11/63	11390	23/12/63		Seg.									OK.
70	"	"	"		"									.
71	31/12/63				Seg. ex. officio antes de 44									.
72	"				"									.
73	"				Seg.									.
74	13/10/64	11371	19/10/64		"									.
75	27/5/65	13589	22/9/65		" (Trans. perc. Hidoburo C. de Oliveira)									.
76	10/10/66							1966	91					.
77	3/08/67				Seg. ex. officio ante 44									.
78	"				"									.
79	"				"									.
80	12/8/69	8560	26/9/69	6 meses	12/3/70			1952	245					.
81	23/10/70	20326	5/11/70	1 ano	23/10/71			1970	302					.
82	21/3/77	88413	16/3/77		aprov. de projeto									.
83	"	"	"		"									.
84	4/7/80	67628	8/10/80					1980	657					TRANS.º P/ PROC. 05/31519/94 P/ BITHYNIA SANCHE DE ALMEIDA PEREIRA 117865/94
85	"	67620	6/10/80					"	"					.
86														.
87	12/11/07	549926	10/12/07		Laconização									<p>DATA 100AS 1,223-28,42M² CADA - 23,423,92M²</p> <p>2015,637,23,42M² CADA - 2015,2-67,84M² -</p> <p>ÁREA DO SALÃO - 1,22,19M² - SALA-2 - 22,77M² - SALA-3 - 22,77M² - SALA-4 - 22,61M² - SALA-5 - 21,92M² - SALA-6 - 21,92M² - SALA-7 - 25,52M² - SALA-8 - 67,24M²</p>



DISTRITO NOVA IGUAÇU

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

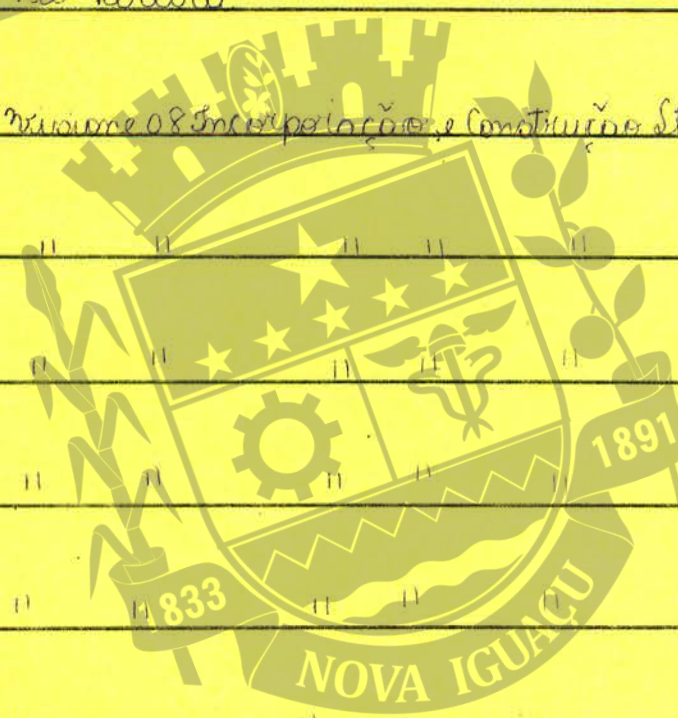
FICHA Nº 106

LOCALIDADE Centro

SEMUHAM

LOGRADOURO Rua Floresta Miranda

Nº da Ordem	REQUEIRIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA
						Nº	Quadra		
160	13/120669	Paul Roberto Carneiro de Oliveira	Resid	-	46,00m ²			222	Rua Floresta Miranda
161	13/120669	Paul Roberto Carneiro de Oliveira	Resid	-	46,00m ²			224	Rua Floresta Miranda
162	13/120677	Monica Oliveira Griffin von Lzenburg, Philippreich, Sergio Augusto Pinho de Oliveira e Marcos Aurelio Pinho de Oliveira	Resid	19 e 75	93,44m ²	36		216	Rua Floresta Miranda
163	13/273016	Divisão 08 Incorporação e Construção Sdo Marcelo de Oliveira Costa e Marcos Antonio Pereira	Resid		Área total 7.444,93m ²	36		216	Rua Floresta Miranda
164	11/396249		Resid		462,67m ²	A	3		Rua Floresta Miranda
165	13/273016	Divisão 08 Incorporação e Construção Sdo	Resid		174,09m ²	36		216 apt° 101	Rua Floresta Miranda
166	"	"	"	"	173,32m ²	36		216 apt° 102	"
167	"	"	"	"	164,04m ²	36		216 apt° 103	"
168	"	"	"	"	153,39m ²	36		216 apt° 104	"
169	"	"	"	"	220,46m ²	36		216 apt° 105	"
170	"	"	"	"	203,88m ²	36		216 apt° 106	"
171	13/273016	Divisão 08 Incorporação e Construção Sdo	Resid		164,34m ²	36		216 apt° 201	Rua Floresta Miranda



REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E
INFORMAÇÃO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
160	10/05/13	13/011779 43	10/05/13	Demolição								(área anotada Conf. vist. Engº Luiz Marcelo de Carvalho pelo cadastro de IPTU nº 541597-7 pelo proc 13/120669)
161	10/05/13	13/011979 37	10/05/13	Demolição								(área anotada Conf. vist. Engº Luiz Marcelo de Carvalho pelo cadastro de IPTU nº 541594-2 pelo proc 13/120.669)
162	29/05/13	13/012349 42	29/05/13	Demolição								
163	04/11/13	13/012954 68	04/11/13	36 meses ap. de Projeto e Sic. de Const.	04/11/16							vist. def. pelo proc 13/273016; guia 16/00745967; construtora vist. def. dos autos e atualizados. ver ordem 165 e 242. em 09/09/16
164	25/11/13	13/013138 43	25/11/13	12 meses ap. de Projeto e Sic. de Const.	25/11/14							Prorrogada a sic. de Const. por mais 12 meses, válida até 25/11/15, proc 11/39624 e 15/00784846. 9/16
165	04/11/13	13/012954 68	04/11/13	36 meses ap. de Projeto e Sic. de Const.	04/11/16							vist. def. pelo proc 13/273016; guia 16/00745967 em 09/09/16
166	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	
167	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	
168	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	ver ordem 19, 75, 162 e 163
169	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	
170	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	
171	04/11/13	13/012954 68	04/11/13	36 meses ap. de Projeto e Sic. de Const.	04/11/16							vist. def. pelo proc 13/273016; guia 16/00745967 em 09/09/16

REGISTRO DE

IMAGEM DOCUMENTAÇÃO E MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

DISTRITO NOVA IGUAÇU

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

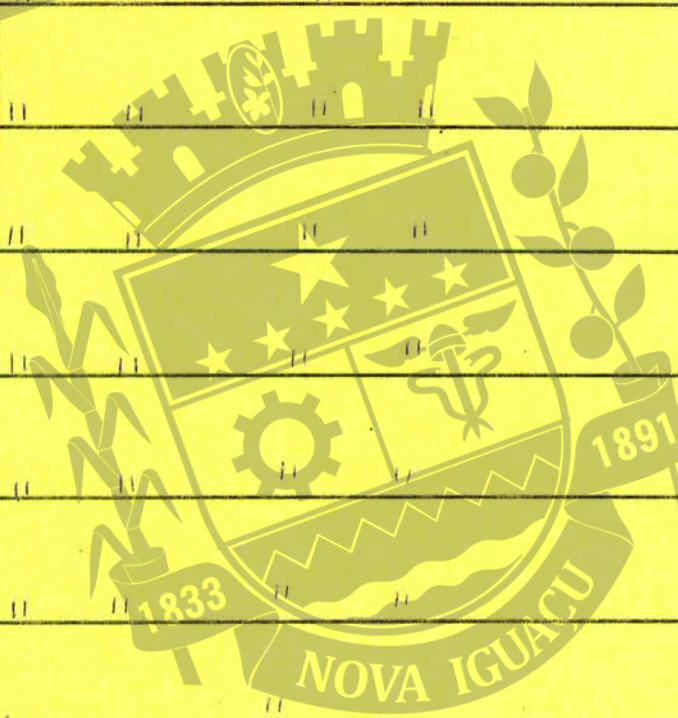
FICHA N° 106

LOCALIDADE Centro

SEMUHAM

LOGRADOURO Rua Floresta miranda

N° da Ordem	REQUEIRIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	N° de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		N° do Prédio	RUA
						N°	Quadra		
172	131273016	Divisão 03 Incorporação e Construção Sdo	Resid		164,34 m ²	36		216 apt° 301	Rua Floresta miranda
173	"	"	"	"	163,76 m ²	36		216 apt° 202	"
174	"	"	"	"	163,76 m ²	36		216 apt° 302	"
175	"	"	"	"	134,83 m ²	36		216 apt° 203	"
176	"	"	"	"	134,83 m ²	36		216 apt° 303	"
177	"	"	"	"	124,44 m ²	36		216 apt° 204	"
178	"	"	"	"	124,44 m ²	36		216 apt° 304	"
179	"	"	"	"	134,05 m ²	36		216 apt° 205	"
180	"	"	"	"	134,05 m ²	36		216 apt° 305	"
181	"	"	"	"	133,48 m ²	36		216 apt° 206	"
182	"	"	"	"	133,48 m ²	36		216 apt° 306	"
183	131273016	Divisão 02 Incorporação e Construção Sdo	Resid		164,34 m ²	36		216 apt° 401	Rua Floresta miranda



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E REGISTRO DE IMÓVEIS
UFRRJ

DISTRITO Novo Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

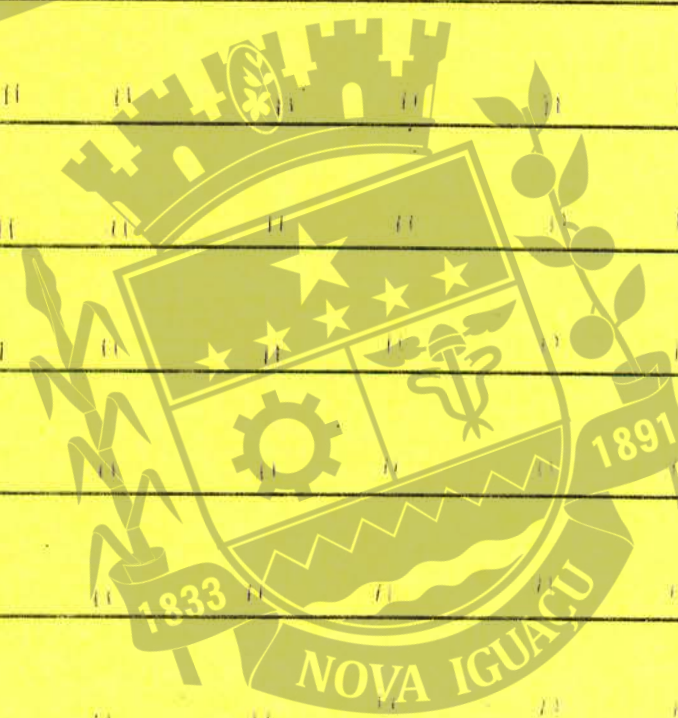
FICHA N° 106

LOCALIDADE Centro

SEMUHAM

LOGRADOURO Rua Floresta Miranda

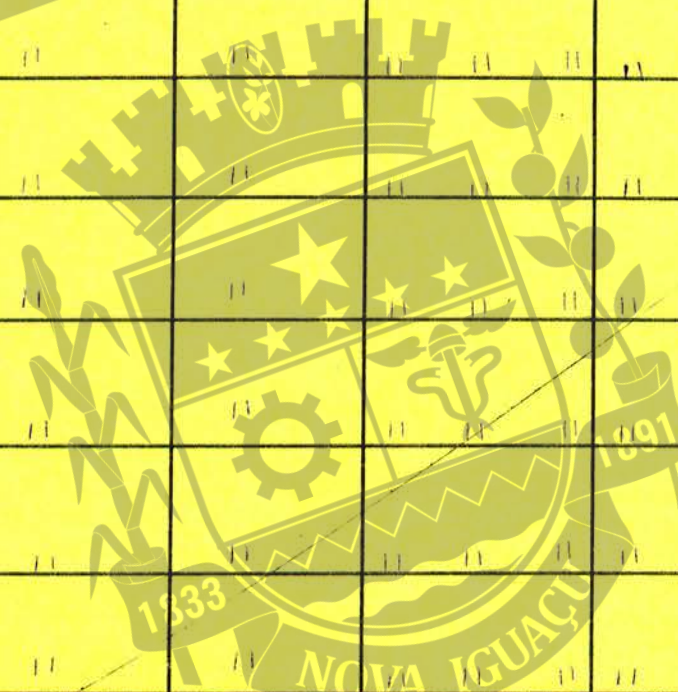
N° da Ordem	REQUEIRIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	N° de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		N° do Prédio	RUA
						N°	Quadra		
184	13/273016	Divisão 08 Incorporação e Construção Sdo	Resid		163,76 m ²	36		216 apt° 402	Rua Floresta Miranda
185	"	"	"	"	134,83 m ²	36		216 apt° 403	"
186	"	"	"	"	124,44 m ²	36		216 apt° 404	"
187	"	"	"	"	134,05 m ²	36		216 apt° 405	"
188	"	"	"	"	149,49 m ²	36		216 apt° 406	"
189	"	"	"	"	164,34 m ²	36		216 apt° 501	"
190	"	"	"	"	164,34 m ²	36		216 apt° 601	"
191	"	"	"	"	164,34 m ²	36		216 apt° 701	"
192	"	"	"	"	163,76 m ²	36		216 apt° 502	"
193	"	"	"	"	163,76 m ²	36		216 apt° 602	"
194	"	"	"	"	163,76 m ²	36		216 apt° 702	"
195	13/273016	Divisão 08 Incorporação e Construção Sdo	Resid		134,83 m ²	36		216 apt° 503	Rua Floresta Miranda



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMPRESSÃO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
184	04/11/13	13/012954 8	04/11/13	36 meses ap. de Projeto e Lic. de Const.	04/11/16					Vist. def. pelo proc. 13/273016-9 16/00745-9 em 09/09/16		
185	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	
186	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	
187	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	
188	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	
189	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	De ordem 19, 75, 162 e 163	
190	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"		
191	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"		
192	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"		
193	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"		
194	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"		
195	04/11/13	13/012954 68	04/11/13	36 meses ap. de Projeto e Lic. de Const.	04/11/16					Vist. def. pelo proc. 13/273016-9 16/00745-9 em 09/09/16		



REGISTRO DE

CEDIN
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO Novo Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

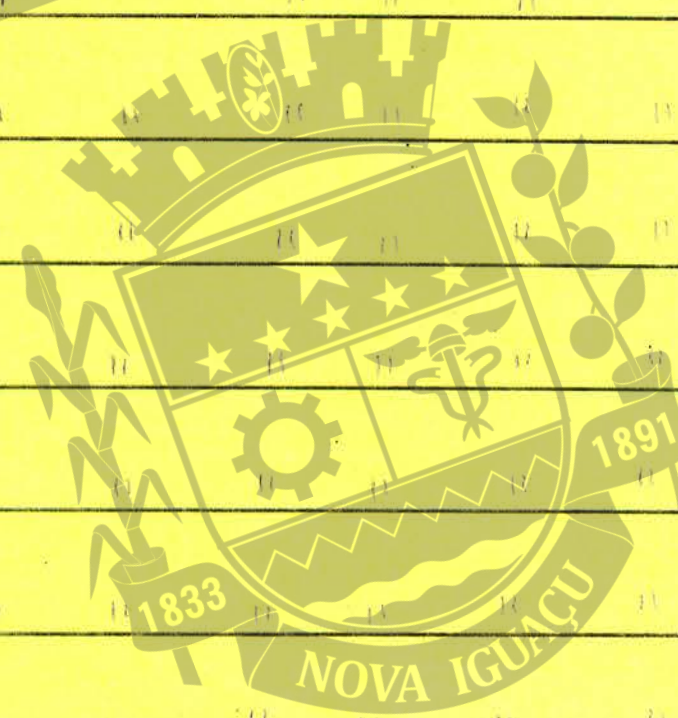
FICHA Nº 106

LOCALIDADE Centro

SEMUHAM

LOGRADOURO Rua Floresta miranda

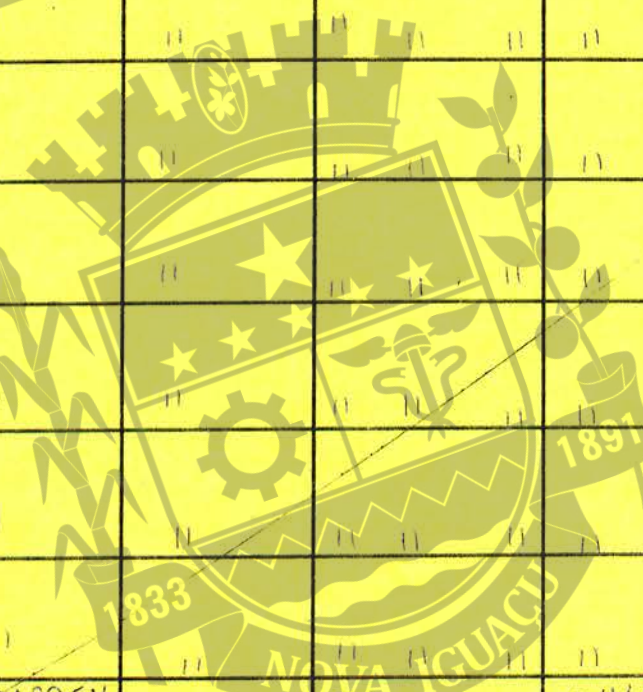
Nº da Ordem	REQUEIRIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA
						Nº	Quadra		
196	13/273016	Resolução 08 Incorporação e Construção Ltda	Resid		134,83 m ²	36		216 aptº 603	Rua Floresta miranda
197	"	" " " " " "	"		134,83 m ²	36		216 aptº 703	" " "
198	"	" " " " " "	"		124,44 m ²	36		216 aptº 504	" " "
199	"	" " " " " "	"		124,44 m ²	36		216 aptº 604	" " "
200	"	" " " " " "	"		124,44 m ²	36		216 aptº 704	" " "
201	"	" " " " " "	"		150,06 m ²	36		216 aptº 505	" " "
202	"	" " " " " "	"		150,06 m ²	36		216 aptº 605	" " "
203	"	" " " " " "	"		150,06 m ²	36		216 aptº 705	" " "
204	"	" " " " " "	"		149,49 m ²	36		216 aptº 506	" " "
205	"	" " " " " "	"		149,49 m ²	36		216 aptº 606	" " "
206	"	" " " " " "	"		149,49 m ²	36		216 aptº 706	" " "
207	13/273016	Resolução 08 Incorporação e Construção Ltda	Resid		271,75 m ²	36		216 aptº 801	Rua Floresta miranda



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E REGISTRO DE IMÓVEIS
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE RECURSOS HUMANOS - UFRJ

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
196	04/11/13	131012954 68	04/11/13	36 meses	04/11/16	cap. de Projeto e Lic. de Const.					vist. dep. 13/12/30 16/00745 09/16 pelo proc. 16/00745 09/16	
197	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
198	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
199	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
200	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
201	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	vist. dep. 19, 75, 162 e 163
202	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
203	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
204	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
205	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
206	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
207	04/11/13	131012954 68	04/11/13	36 meses	04/11/16	cap. de Projeto e Lic. de Const.					vist. dep. 13/12/30 16/00745 09/16 pelo proc. 16/00745 09/16	

REGISTRO DE



CEDIMA
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

IMAGEM
FERRJ

DISTRITO Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

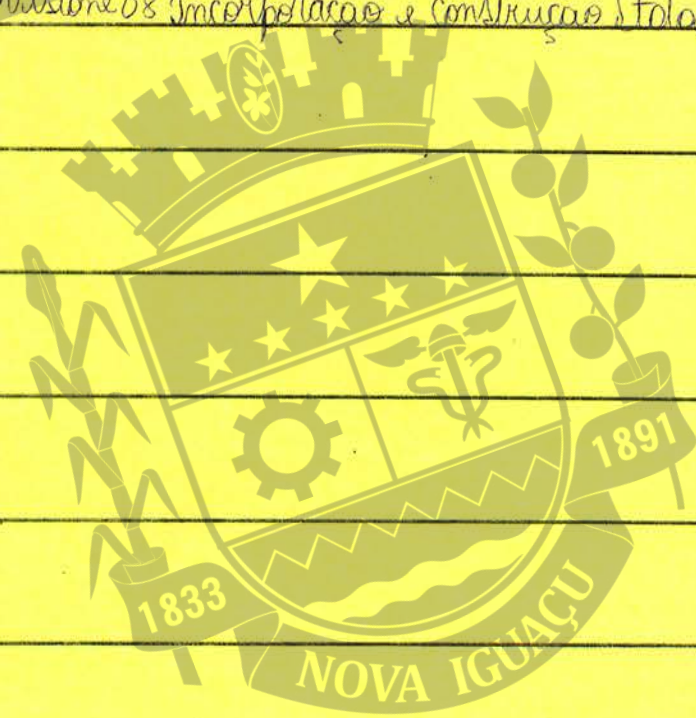
FICHA Nº 106

LOCALIDADE Centro

SEMUHAM

LOGRADOURO Rua Floresta Miramanda

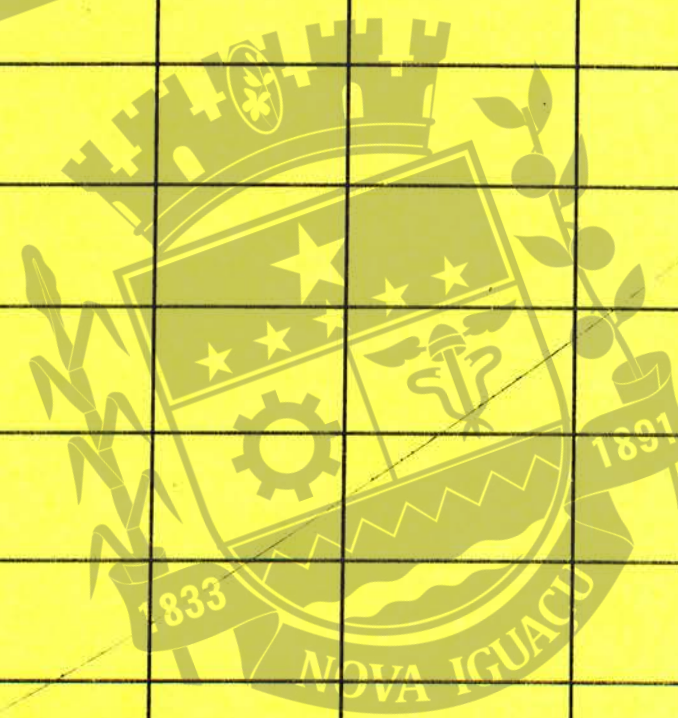
Nº da Ordem	REQUEIRIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA
						Nº	Quadra		
208	13/273016	visão 08 Incorporação e Construção Stolo	Resid		270,53m ²	36		216 apt 802	Rua Floresta Miramanda
209	"	" " " " " "	"		239,10m ²	36		216 apt 803	" " "
210	"	" " " " " "	"		217,49m ²	36		216 apt 804	" " "
211	"	" " " " " "	"		238,17m ²	36		216 apt 805	" " "
212	13/273016	visão 08 Incorporação e Construção Stolo	Resid		149,49m ²	36		216 apt 806	Rua Floresta Miramanda



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
IMAGEM - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
208	04/11/13	13/012954 68	04/11/13	36 meses	04/11/16			13/2730 16/0074 em 09/10/16		16/0074 5967 09/16		
209	"	"	"	"	"							
210	"	"	"	"	"						ver sistema 19, 75, 162 e 163	
211	"	"	"	"	"							
212	04/11/13	13/012954 68	04/11/13	36 meses	04/11/16			13/2730 16/0074 em 09/10/16		16/0074 5967 09/16		



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INFORMAÇÃO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

IMAGEM UFRJ

DISTRITO

LOCALIDADE

N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL

NOVA IGUAÇU

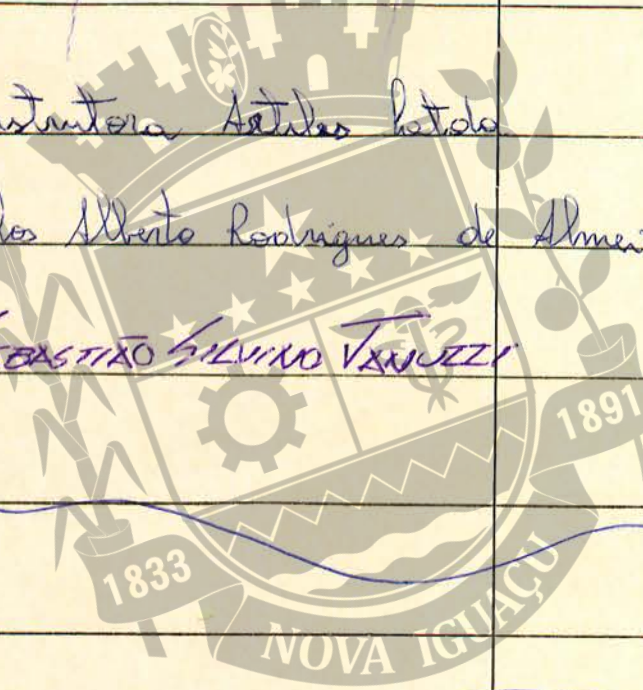
A.N. 106

SEM URB - DEPARTAMENTO

DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Florista Miranda

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA		N.º DO PEÉDIO	TESTADA
152	5/3014/76	Constantora Artiles lotada		Aptº		81,79 atual 132,46 m ²						158 Aptº 802	OK,
153						87,75 atual 142,12 m ²						158 Aptº 803	
154						93,12 atual 150,81 m ²						158 Aptº 801	
155						81,79 atual 132,46 m ²						158 Aptº 802	
156				Aptº		87,75 atual 142,12 m ²						158 Aptº 803	
157	5/3014/76	Constantora Artiles lotada		cobertura		73,30 m ²						158 ant. Cobertura	
158	5/838/88	Carlos Alberto Rodrigues de Almeida		acriac Resid.		333,39 m ²						219 Florista Miranda	
159	06/31608/84	GEORGIANO SILVINO TANJAZZI		RESID		45,30						404/5	



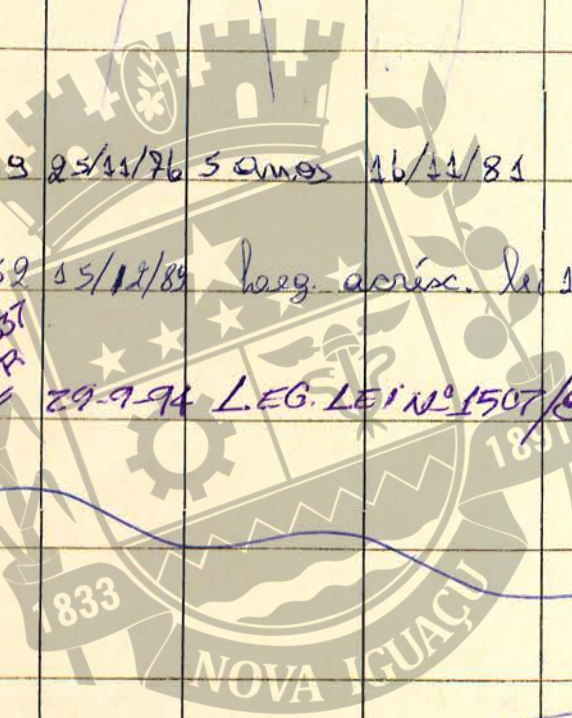
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PROVISÓRIA		PROVISÓRIA		OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º		REQ.to
152	16/11/76	51369	25/11/76	5 anos	16/11/81		1976	339		OK.	<p>as coberturas das áreas construídas do cada apartamento foi alterada de acordo com a planta de construção e as mesmas foram calculadas com Processo nº 008120.519 e autuado com Processo nº 06/000.910 em 06.01.2006</p>
153											
154											
155											
156											
157	16/11/76	51369	25/11/76	5 anos	16/11/81		1976	339			
158	06/12/89	95159	05/12/89	leg. acresc.	lei 1507/89						
159	9-9-94		29-9-94	LEG. LEI N.º 1507/89							

DIANE
BAYER
12/007807
HPCA

EM
30.9.94

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS

106

DISTRITO

1º

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 106

LOCALIDADE

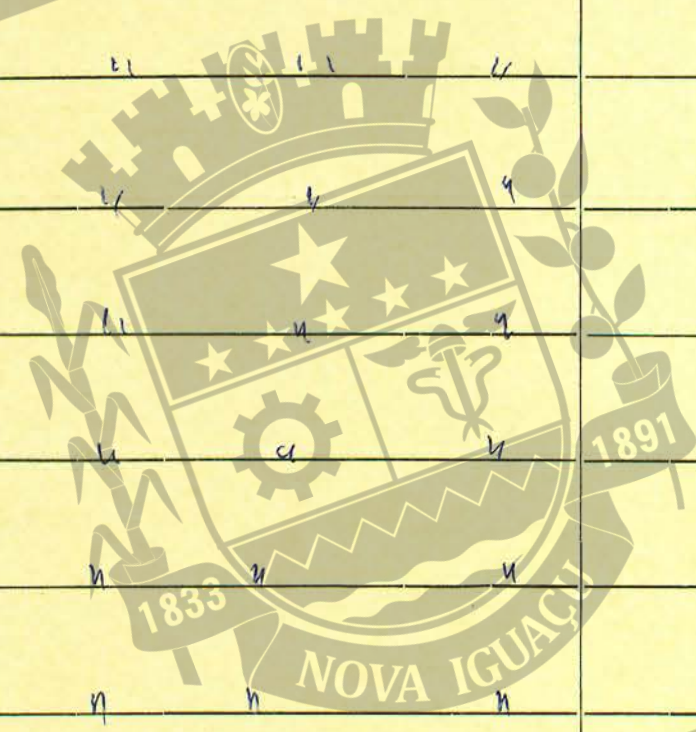
M. Iguaçu

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO R. Florista Miranda

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA
140	5/30.14/76	Construtora Artiles SIDA		apt.º		87,75					158 apt. 302	
141	"	"	"	"		87,75					158 apt. 303	
142	"	"	"	"		93,12					158 apt. 401	
143	"	"	"	"		87,75					158 apt. 402	
144	"	"	"	"		87,75					158 apt. 403	
145	"	"	"	"		93,12					158 apt. 501	
146	"	"	"	"		87,75					158 apt. 502	
147	"	"	"	"		87,75					158 apt. 503	
148	"	"	"	"		93,12					158 apt. 601	
149	"	"	"	"		87,75					158 apt. 602	
150	"	"	"	"		87,75					158 apt. 603	
151	"	"	"	"		93,12					158 apt. 701	

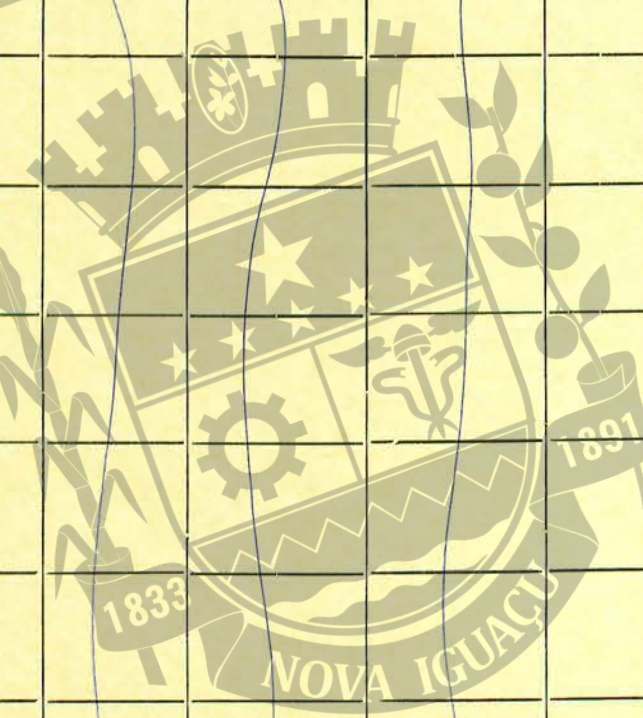
OK.



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
140	16/11/76	51369	25/11/76	5 anos	16/11/81			1976	339					OK
141														
142														
143														
144														
145														
146														
147														
148														
149														
150														
151														



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

REGISTRO DE IMOVEIS

ACERVO DIGITALIZADO

OK

6º

DISTRITO 1º

LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 106

LOGRADOURO Rua Floresta Miranda

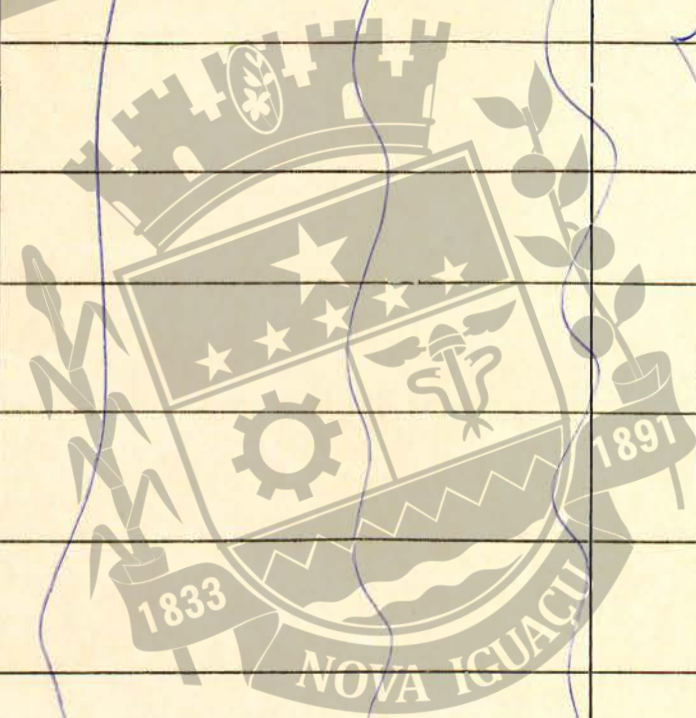
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
117	05/3014/76	Contrutora Artiles Ltda.		Parimento de acesso							158			Ver ord. 21
118				Garagem										
119				Resid										Aptº 101-102 e 103
120				"										" 201-202 e 203
121				"										" 301-302 e 303
122				"										" 401-402 e 403
123				"										" 501-502 e 503
124				"										" 601-602 e 603
125				"										" 701-702 e 703
126				"										" 801-802 e 803
127				Coltancia										

Nov ord 131 a 157 (os aptos estão em ordem reparados.)
Ver ord. 21, 114

ÁREA TOTAL
B. 403,24 m²

OK.

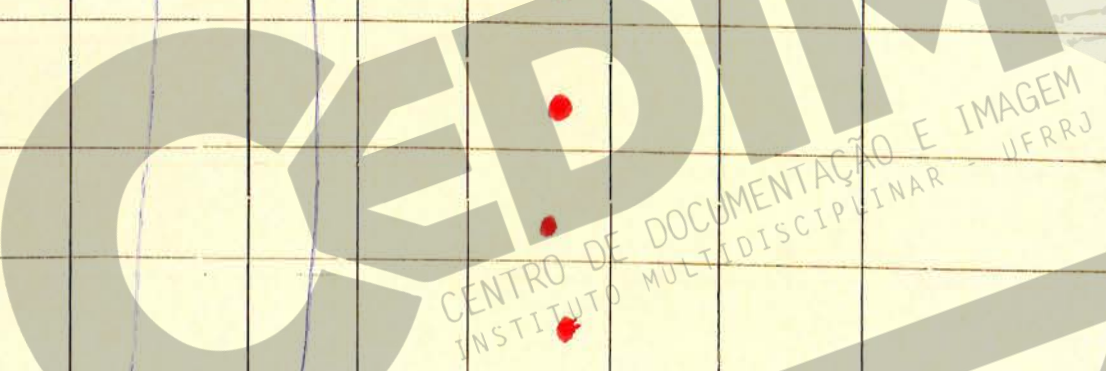
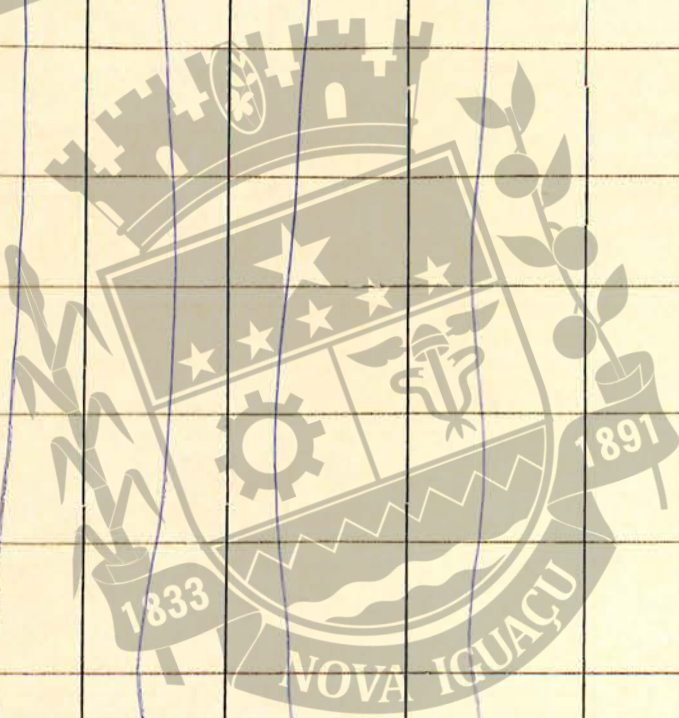
158
ENTRADA



REGISTRO DE IMÓVEIS

Continua na pº

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA			
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
117	16/11/76	51369	25/11/76	5 anos	16/11/81			1976	339					OK	área do pavimento - acesso - 347,00 m ²
118															área da garagem 339,36 m ²
119															área de cada pavimento - 330,46 m ² <small>Art.º 205 - 4/12/86/86 - 18/3/86 - Transf. de Carlos de Oliveira Couto guia nº 564 de 23/6/83</small>
120															
121															
122															
123															
124															
125															
126															
127															área da Cobertura - 23,30 m ²



REGISTRO DE IMÓVEIS

Continua na 2ª

DISTRITO 12

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

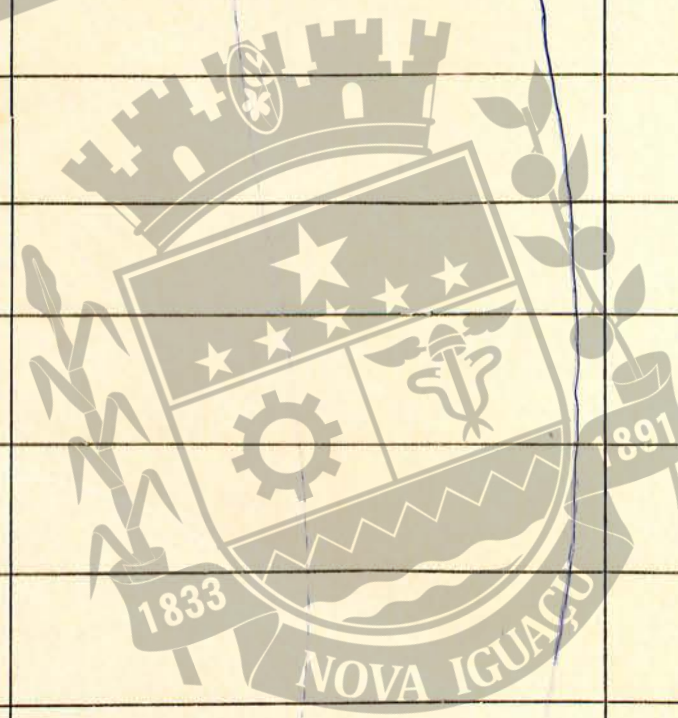
FOLHA N. 106

LOCALIDADE Nova Iguaçu

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

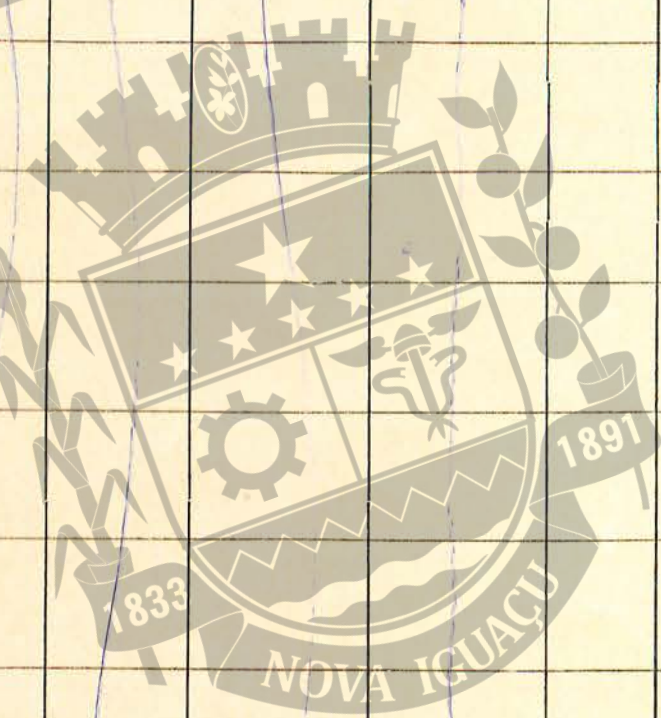
LOGRADOURO Rua Florista Miranda

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				LO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
140	5/3014/76	Constantora Artiles Lotda.		Aptº		81,71 atual 132,46 m ²					158	Aptº 302		
141			Jacobs			87,75 atual 142,12 m ²					158	Aptº 303		
142						93,12 atual 150,81 m ²					158	Aptº 401		
143						81,79 atual 132,46 m ²					158	Aptº 402		
144						87,75 atual 142,12 m ²					158	Aptº 403		
145						93,12 atual 150,81 m ²					158	Aptº 501		
146						81,79 atual 132,46 m ²					158	Aptº 502		
147						87,75 atual 142,12 m ²					158	Aptº 503		
148						93,12 atual 150,81 m ²					158	Aptº 601		
149						81,79 atual 132,46 m ²					158	Aptº 602		
150						87,75 atual 142,12 m ²					158	Aptº 603		
151	5/3014/76	Constantora Artiles Lotda.		Aptº		93,12 atual 150,81 m ²					158	Aptº 701		



REGISTRO DE IMOVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
140	16/11/76	51369	25/11/76	5 anos	16/11/81			1976	339					
141														<p>Transf. Pl José Paulo da Silva Carlos e S/M área de 142,12 m² Apt 303 anexado os demais effe- itus conf. Processo de 02/05/10.903 guia 02.56223000</p> <p>as áreas das áreas construídas de acordo apartamento foram feitas conforme planta de construção os metros foram calculados conf. Processo 15.00108/00.519 e anexados conforme especificação no processo 15.06/055.240 06.01.06.</p>
142														
143														
144														
145														
146														
147														
148														
149														
150														
151	16/11/76	51369	25/11/76	5 anos	16/11/81			1976	339					



ACERVO DIGITALIZADO

CEDIMA

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS