

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 116- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI
Número de Documentos	80
Quantidade e tipo de documentação	80 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 336

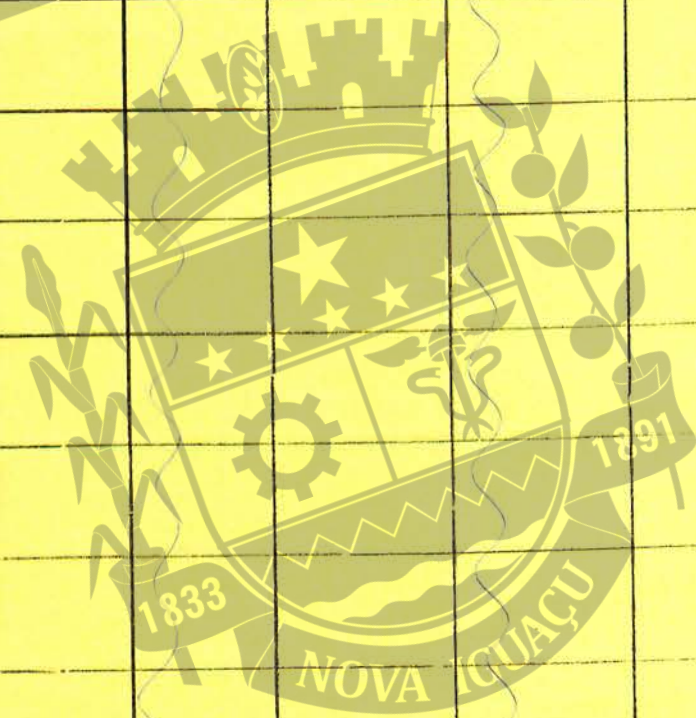
LOGRADOURO R. Getúlio Vargas

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
324	01/12/99/005	Bea Feig Bravo Damiano		laite	4,16m ²			OK			8º Sala 512		B: Getúlio Vargas	
328		Júriam Jagan de Oliveira			"			✓			" "	612		
329		Tânia Regina Ferreira Barros			"			✓			" "	712		
330		Edjane Quirino Alves			"			✓			" "	812		
331		Sônia Cristina Pereira Sessim			"			✓			" "	912		
332		Luís Carlos Rubem dos Santos			"			✓			" "	1012		
333		Serviços Radiológicos Paracambi Ltda			"			✓			" "	1112		
334		Margriete Ferreira Fonseca			"			✓			" "	1212		
335		Sida Cor Central de Cardiologia Ltda			"			✓			" "	1312		
336		Regina Helena Dal Lys			"			✓			" "	1412		
337		Ronald Heli Tonelli Junior			"			✓			" "	1512		
338		Fátima Neves Fendencza Fortins			"			✓			" "	1612		
339		Parcela Parques de Almeida			"			✓			" "	1712		

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º do ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
		03884												
327	23.4.2001	864000	19.4.01								OK	60112/29.205		
328											✓			
329											✓			
330											✓			
331											✓			
332											✓			
333											✓			
334											✓			
335											✓			
336											✓			
337											✓			
338											✓			
339											✓			



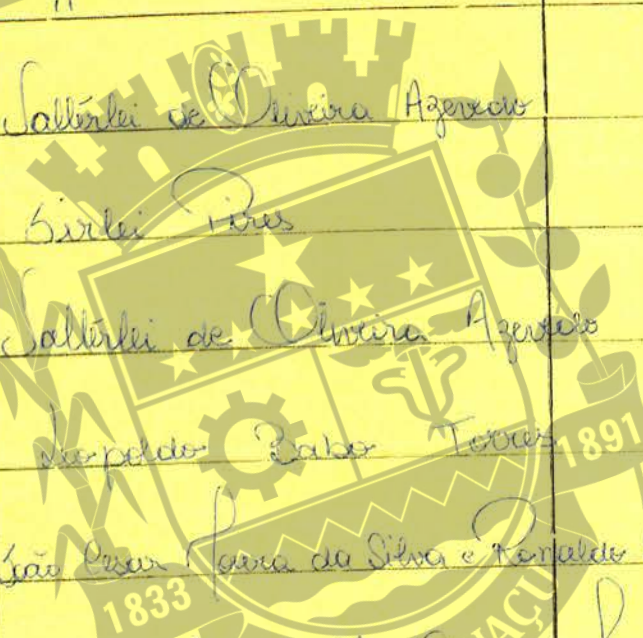
ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 116
 LOGRADOURO R. Getúlio Vargas

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
173	99105112.210	Nicola D' Angelo		acúrc	OK ✓	48,53 m ²		Un. ord. 130	-	-	225	10/30/1	R. Getúlio Vargas	
172	00132139.305	Assoc. Bras. de Ensino Universitário		ensino	✓	10.994,125					84		"	"
173	02105130.403	Getúlio Tenório Albuquerque		Sala	✓	19,06 m ²					80	1/11	"	"
174	00132139.305	Construtora Agencios e Petrus Construções e Incorporações Ltda		Sala	✓	39,79 m ²		Un. ord. 172			81	1/10	"	"
175	"	"	"	"	✓	13,40 m ²					"	" 2	"	"
176	"	Sallirki de Oliveira Agencios		"	✓	42,85 m ²					"	" 3	"	"
177	"	Sirlei Reis		"	✓	50,65 m ²					"	" 4	"	"
178	"	Sallirki de Oliveira Agencios		"	✓	43,89 m ²					"	" 5	"	"
179	"	Wagner Roberto Torres		"	✓	34,06 m ²					"	" 6	"	"
180	"	São César Ferreira da Silva e Ronaldo Ferreira da Silva		"	✓	38,80 m ²					"	" 7	"	"
181	"	Construtora Agencios e Petrus Construções e Incorporações Ltda		"	✓	32,89 m ²					"	" 8	"	"
182	"	Sallirki de Oliveira Agencios		"	✓	30,38 m ²					"	" 9	"	"
183	"	Construtora Agencios e Petrus Construções e Incorporações Ltda		"	✓	41,45 m ²					"	" 10	"	"

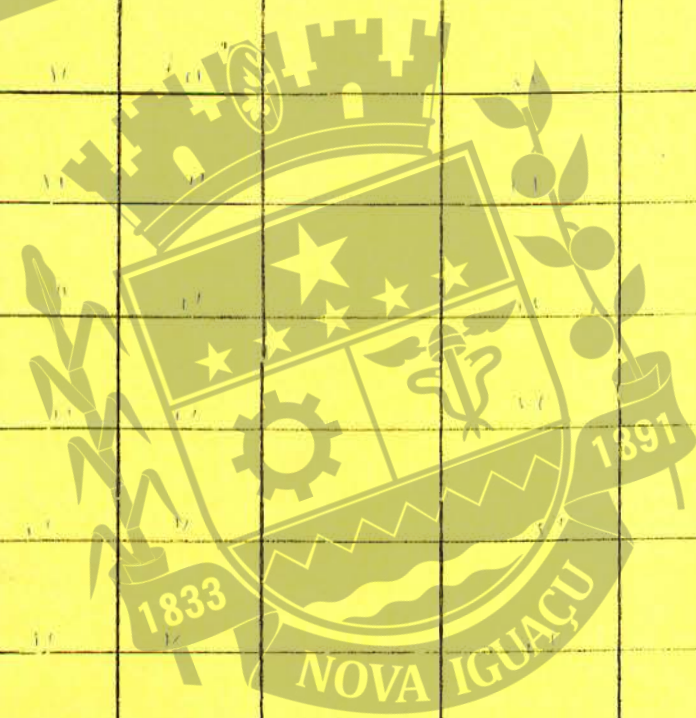


REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM UFRJ

INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

N.º do ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações	
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho		
171	12.05.00	004007													
172	23.04.01	03331	12.5.00												
173	07.08.02	022539	18.000	19.04.01											
174	23.04.01	01331	18000	15.5.02											
175	"	"	"	"											
176	"	"	"	"											
177	"	"	"	"											
178	"	"	"	"											
179	"	"	"	"											
180	"	"	"	"											
181	"	"	"	"											
182	"	"	"	"											
183	"	"	"	"											



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

OK

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

00/32/29.205
25/02/2002
00/32/29.205
25.02/2002

guia de Parcelamento
150220312.1001 - 02.09.02 - Proc. 48.03.977

Credenciais 153397/2003 e 1533/2001

DISTRITO

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 316

LOCALIDADE Nova Iguaçu

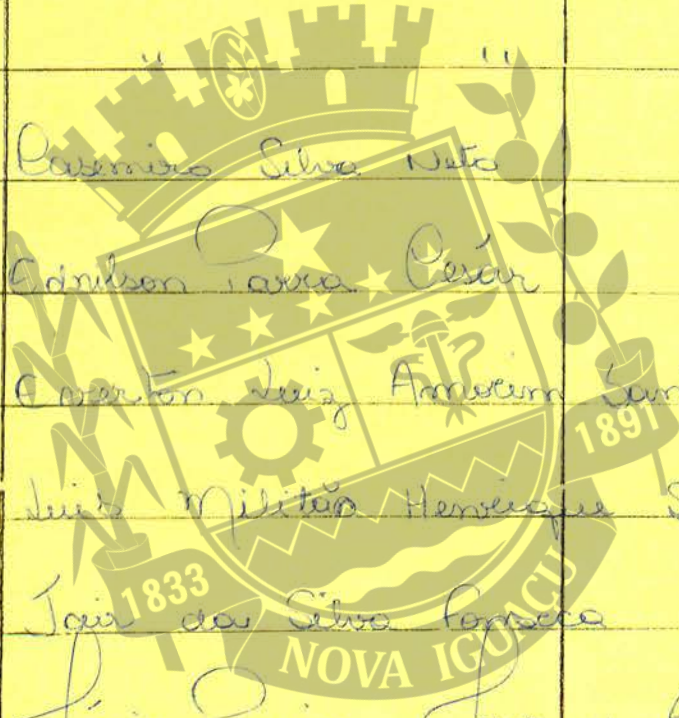
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO P. Estrela Largo

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
184	0012129205	Alfredo de Oliveira Aguiar	Pavimentação Aguiar	Sala		32,89 m ²		OK				8º Lote 31		8/5/1963
185	"	e. Cabuk Construções e Incorporações Ltda		"		40,78 m ²						32		"
186	"	"	"	"		43,45 m ²						33		"
187	"	"	"	"		39,53 m ²						34		"
188	"	"	"	"		40,78 m ²						35		"
189	"	"	"	"		385,36 m ²						36		"
190	"	Caetano Silva Neto		"		188,85 m ²						37		"
191	"	Edmilson Maria Cesar		Sala		40,30 m ²						8º Lote 301		"
192	"	Operário Luiz Américo Santana		"		"						301		"
193	"	Luiz Milton Henriques Soares		"		"						301		"
194	"	João da Silva Fonseca		"		"						401		"
195	"	João Pereira Paques Filho		"		"						501		"
196	"	Hailton Lessirino da Silva		"		"						601		"

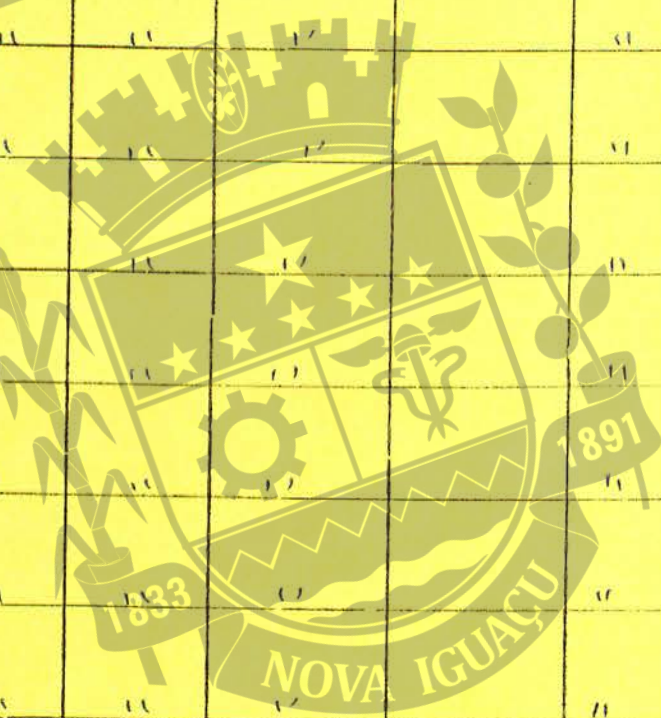
ACERVO DIGITAL 150

REGISTRO DE IMÓVEIS



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM DEPARTAMENTO DE REGISTRO DE IMÓVEIS INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
184	23.4.01	03331	28.4.01							OK	00/32	29.2005		
185	"	"	"	"	"	"	"	"	"	✓	"	"		
186	"	"	"	"	"	"	"	"	"	✓	"	"		
187	"	"	"	"	"	"	"	"	"	✓	"	"		
188	"	"	"	"	"	"	"	"	"	✓	"	"		
189	"	"	"	"	"	"	"	"	"	✓	"	"		
190	"	"	"	"	"	"	"	"	"	✓	"	"		
191	"	"	"	"	"	"	"	"	"	✓	"	"		
192	"	"	"	"	"	"	"	"	"	✓	"	"		
193	"	"	"	"	"	"	"	"	"	✓	"	"		
194	"	"	"	"	"	"	"	"	"	✓	"	"		
195	"	"	"	"	"	"	"	"	"	✓	"	"		
196	"	"	"	"	"	"	"	"	"	✓	"	"		



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

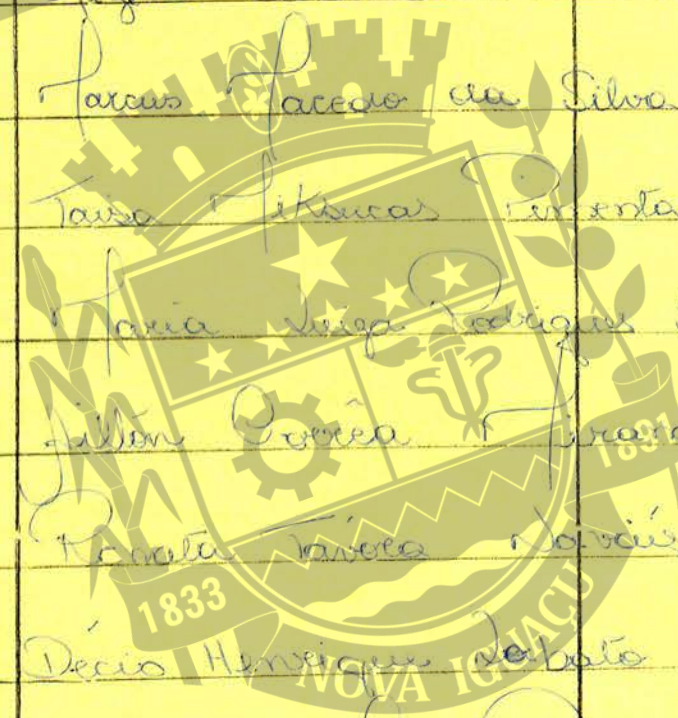
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

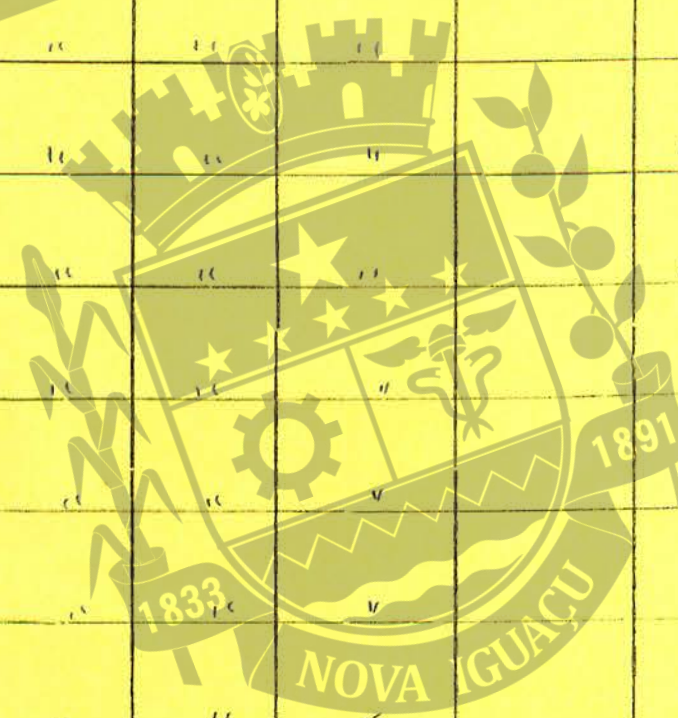
PICHA N.º 116
 LOGRADOURO R. Getulio Vargas

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
197	001/12/19.205	Reinaldo Guimarães	Lucas	betu		49,35m ²		dest. sup. 132			87	500x701		R. Getulio Vargas
198	"	Gláucio Borges	Lucas	"		"						80	"	"
199	"	Jorge Furtim	Lucas	"		"						90	"	"
200	"	Dulcinete Faria Feresco de Carvalho		"		"						100	"	"
201	"	Grizke Babo Soares Licht		"		"						110	"	"
202	"	Tarcas Jacado da Silva		"		"						120	"	"
203	"	Tarcas Jacado da Silva		"		"						130	"	"
204	"	Anna Regina Rodrigues Sant' Anna		"		"						140	"	"
205	"	Jullon Correa	Lucas	"		"						150	"	"
206	"	Renata Vasca	Lucas	"		"						160	"	"
207	"	Decio Henrique de Melo Sobrinho		"		"						170	"	"
208	"	Alcides de Faria Reis Filho (filho)		"		"						180	"	"
209	"	Sergio Santos Duarte		"		"						190	"	"



ACERVO DIGITALIZADO
 CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM - UFRRJ
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
 REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
		03331										00132	29.05	
197	23.04.03	262.000	18.4.03											05.02.2003
198	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
199	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
200	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
201	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
202	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
203	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
204	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
205	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
206	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
207	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
208	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
209	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"



ACERVO DIGITALIZADO

CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

PICHA N.º 316
 LOGRADOURO R. Getúlio Vargas

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
230	0012/29.205	Juiz Cláudio Pimentão		cala		19,36m ²		br ev 192	-	-	8º sala 02		Getúlio Vargas	
231	"	Jna Custina Pereira da Silva		"		"			-	-	" "	902	"	"
232	"	Nélia Fernandes Felino		"		"			-	-	" "	1002	"	"
233	"	Carlos Alberto Babo		"		"			-	-	" "	1102	"	"
234	"	Gil Gil Ferreira (Gil Ferreira)		"		"			-	-	" "	1202	"	"
235	"	Faúlton Gomes		"		41,36m ²			-	-	" "	303	"	"
236	"	Tácia Aparecida Alves Costa		"		"			-	-	" "	203	"	"
237	"	José Dias Guimarães Almeida		"		"			-	-	" "	303	"	"
238	"	Jana Jaira Alves da Silva		"		"			-	-	" "	403	"	"
239	"	Alberto Teixeira Dias		"		"			-	-	" "	503	"	"
240	"	Hailen Sarcosins da Silva		"		"			-	-	" "	603	"	"
241	"	Reinaldo Guimarães Moraes		"		"			-	-	" "	703	"	"
242	"	Tacé Gonçalves Sestelo		"		"			-	-	" "	803	"	"

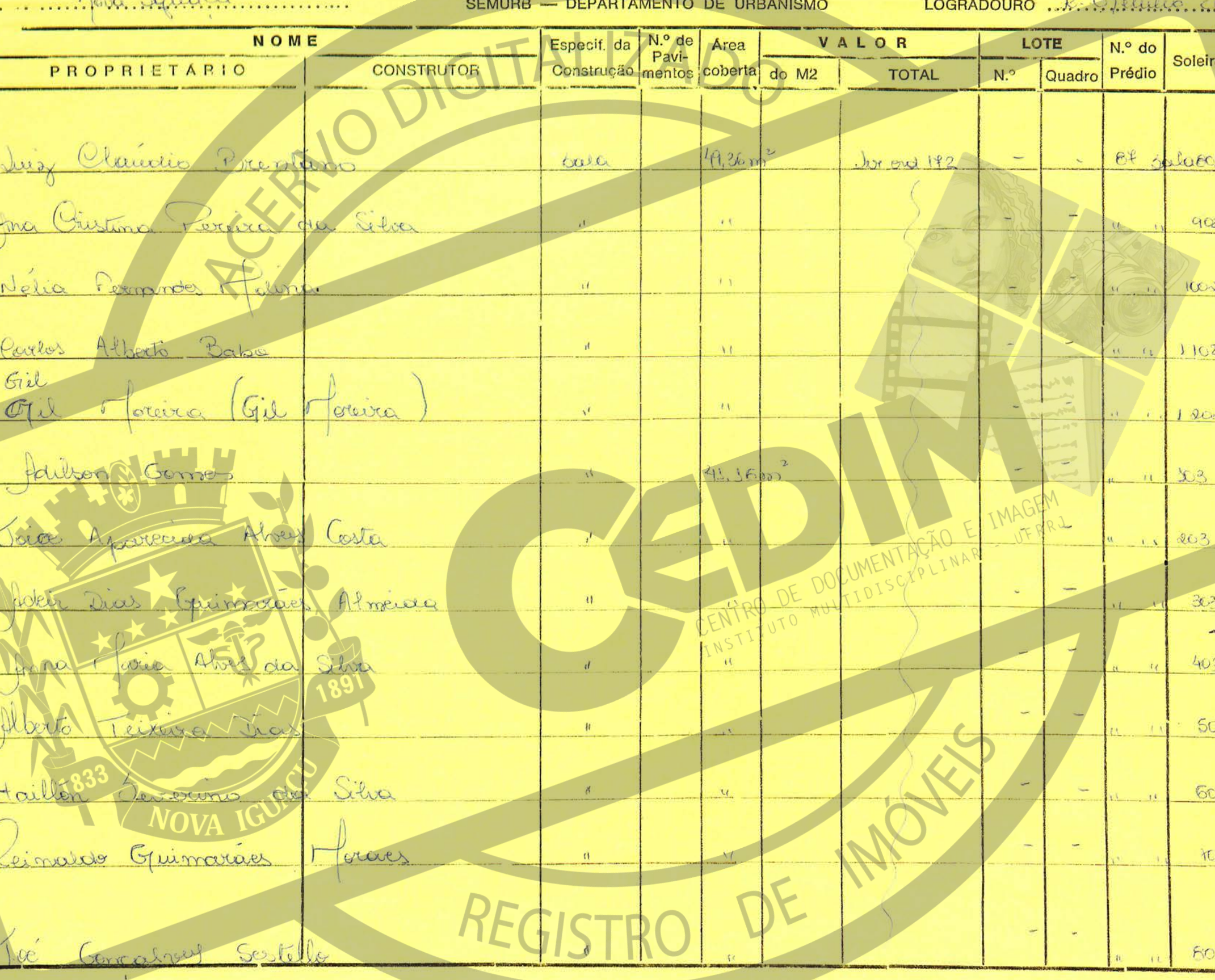
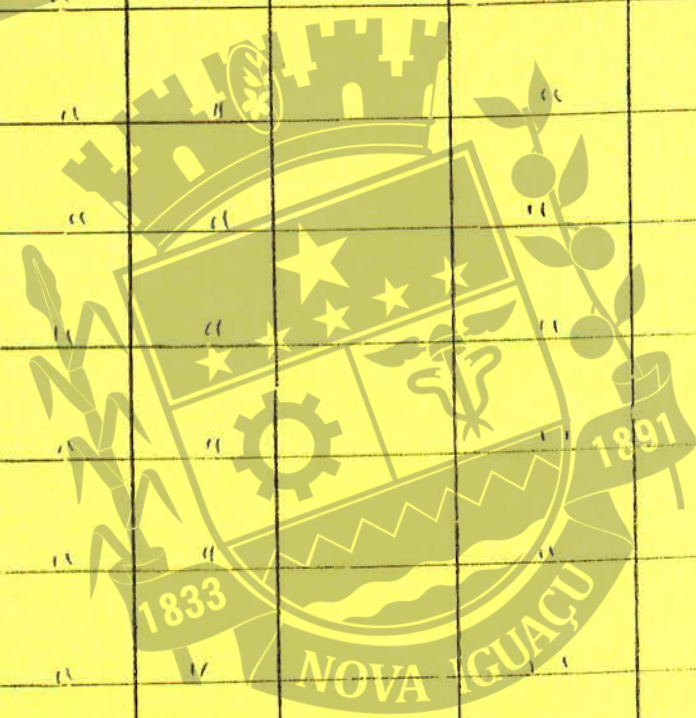


IMAGEM UFPR2
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
		03831												
210	23.04.03	862000	19.4.01									10/32/34.205		
211	"	"	"									25.03.2002		
212	"	"	"									"	"	
213	"	"	"									"	"	
214	"	"	"									"	"	
215	"	"	"									"	"	
216	"	"	"									"	"	
217	"	"	"									"	"	
218	"	"	"									"	"	
219	"	"	"									"	"	
220	"	"	"									"	"	
221	"	"	"									"	"	
222	"	"	"									"	"	



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

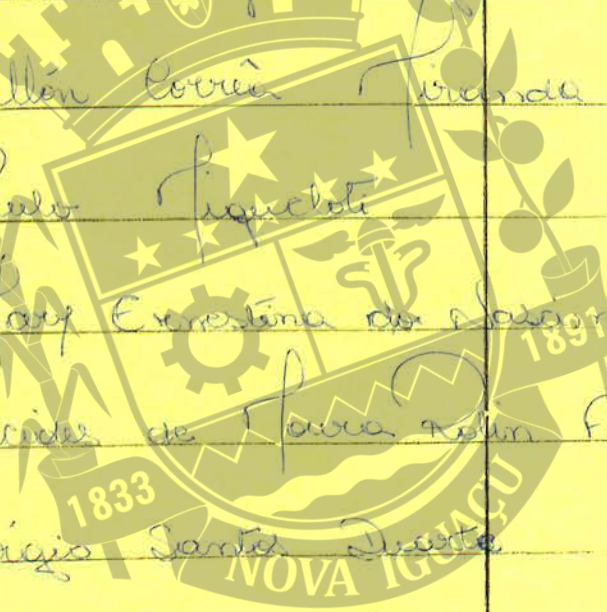
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
 LOCALIDADE *Nova Iguaçu*

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º *16*
 LOGRADOURO *R. Galvão*

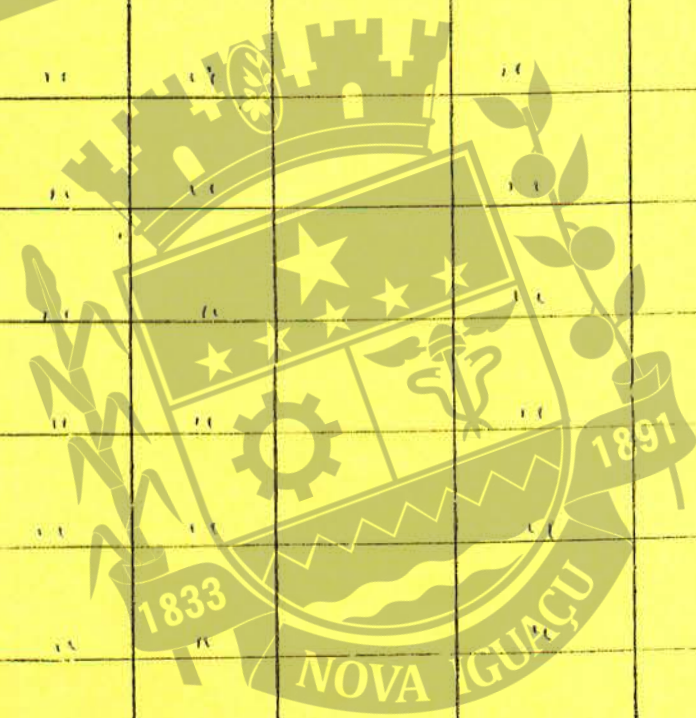
N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Area coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
223	01/32/29.205	José Soares Costa		Soleira		45,36m ²	8x bud 172	-	-		87	Solo 90m	R. Galvão	Jorge
224	"	Luiza Lucia da Silva Pereira		"		"		-	-		3003	"	"	"
225	"	José Luis Carvalho Amaral		"		"		-	-		1103	"	"	"
226	"	Roberto Luis Faria		"		"		-	-		3003	"	"	"
227	"	Taisa Figueiras Pereira		"		"		-	-		304	"	"	"
228	"	Lucia Maria Rodrigues Sant'Anna		"		"		-	-		304	"	"	"
229	"	Ailton Lourenço Miranda		"		"		-	-		304	"	"	"
230	"	Paulo Figueiredo		"		"		-	-		304	"	"	"
231	"	Prof. Ernestina do Sacramento Sant'Anna		"		"		-	-		304	"	"	"
232	"	Alcides de Faria Neto Filho		"		"		-	-		304	"	"	"
233	"	Sergio Santo Ines		"		"		-	-		304	"	"	"
234	"	Luiz Claudio Brantano		"		"		-	-		304	"	"	"
235	"	Joaquim Custina Pereira da Silva		"		"		-	-		304	"	"	"



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM UFRJ
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQT.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQT.º	Despacho	REQT.º	Despacho	
		03833										00/32/29.2009		
223	23.04.03	864000	19.4.03									25.03.2003		
224	"	"	"									"	"	
225	"	"	"									"	"	
226	"	"	"									"	"	
227	"	"	"									"	"	
228	"	"	"									"	"	
229	"	"	"									"	"	
230	"	"	"									"	"	
231	"	"	"									"	"	
232	"	"	"									"	"	
233	"	"	"									"	"	
234	"	"	"									"	"	
235	"	"	"									"	"	
236	"	"	"									"	"	



ACERVO DIGITALIZADO

CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ

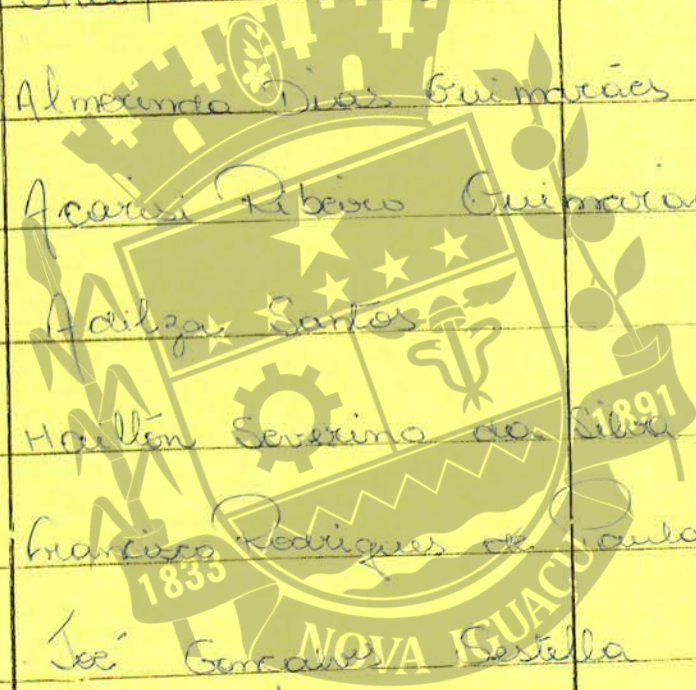
REGISTRO DE IMÓVEIS

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

DISTRITO
LOCALIDADE Nova Iguaçu

LOGRADOURO Antônio Augusto

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
236	0132/29.205	Rosane Simões de Azevedo		tela		4136 m ²					87	304	1104	11/04/2005
237	"	Joani Digné Babo		"		"					87	"	1104	"
238	"	Felissa Pacheco Duarte		"		"					"	"	1104	"
239	"	Tay Pereira da Silva		"		"					"	"	105	"
240	"	Shaylla Vilas Boas Diana		"		"					"	"	305	"
241	"	Almeida Dias Guimarães Barbosa		"		"					"	"	305	"
242	"	Acacia Ribeiro Guimarães		"		"					"	"	405	"
243	"	Adilza Santos		"		"					"	"	305	"
244	"	Hailton Severino da Silva		"		"					"	"	605	"
245	"	Marcelo Rodrigues de Paula		"		"					"	"	705	"
246	"	José Gonçalves de Azevedo		"		"					"	"	805	"
247	"	Sara Rodrigues Azevedo		"		"					"	"	905	"
248	"	Sergio Theophilo Mendes		"		"					"	"	3005	"

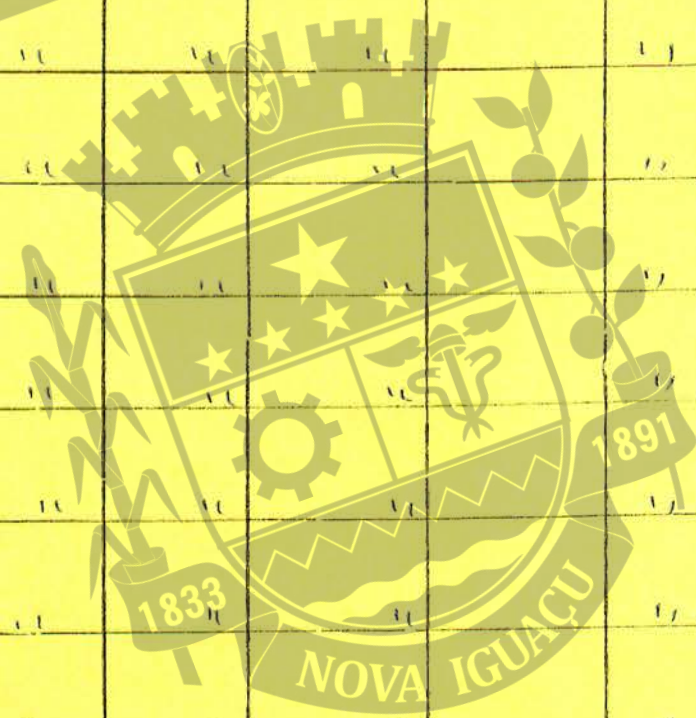


REGISTRO DE IMÓVEIS

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

IMAGEM UFARJ

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQT.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQT.º	Despacho	REQT.º	Despacho	
		033318										00/12/29.205		
235	23.04.01	64000	1/4.01									25.02.2008		
236	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
237	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
238	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
239	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
240	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
241	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
242	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
243	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
244	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
245	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
246	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
247	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
248	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

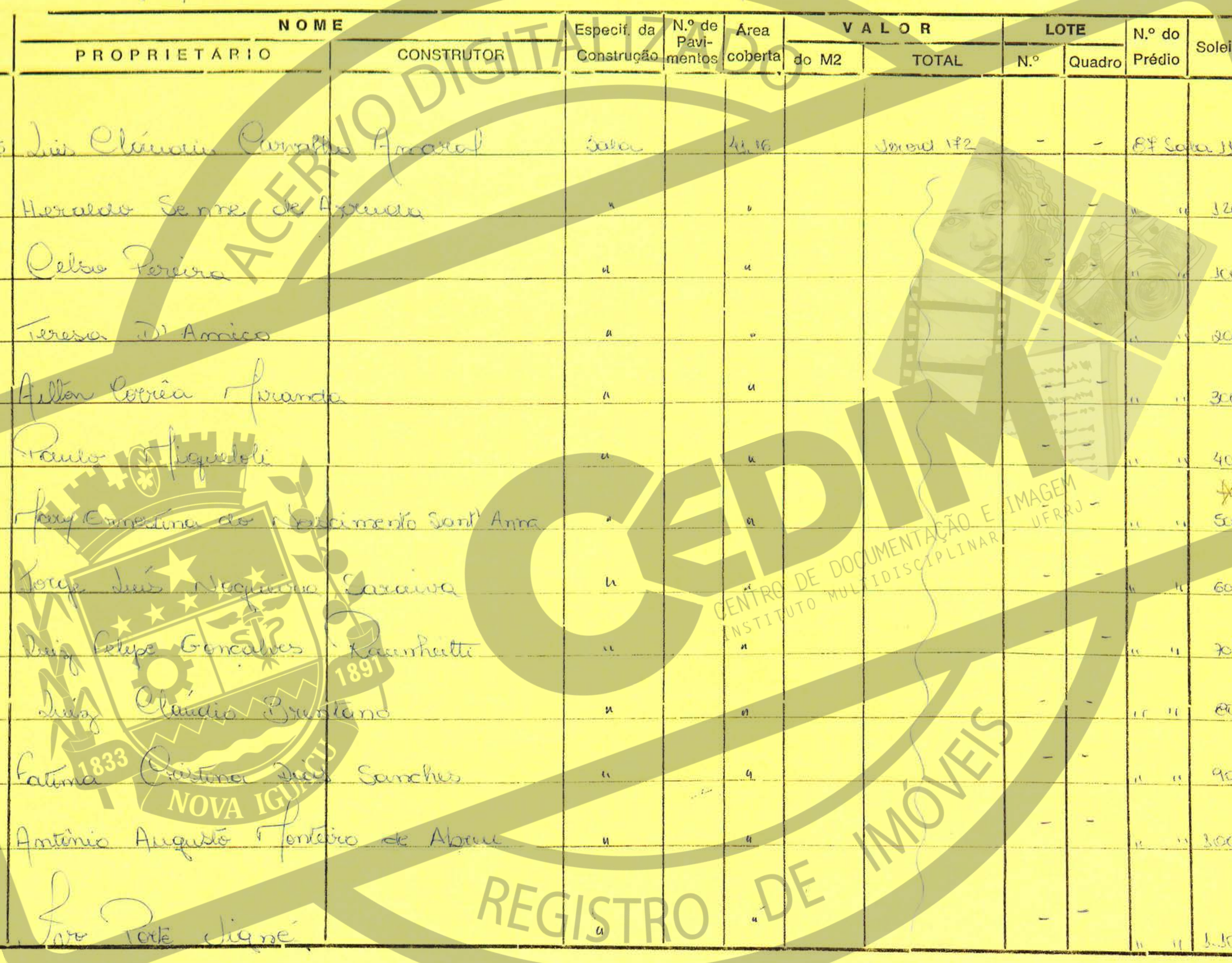
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

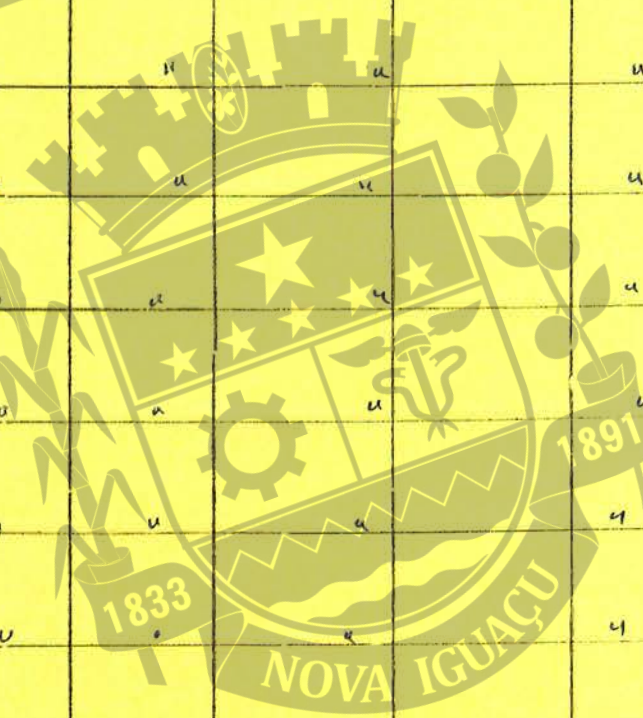
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

PICHA N.º 116
 LOGRADOURO Graciano Jacobs

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
249	0112199.205	Luis Cláudio Carvalho Amaral		Sala		4,16	Valor 172	-	-	87 Sala 115				Jacobs
250	"	Heraldo Senra de Azevedo		"		"				"	305			"
251	"	Osbe Pereira		"		"				"	305			"
252	"	Teresa D'Amico		"		"				"	305			"
253	"	Alton Lobão Miranda		"		"				"	305			"
254	"	Paulo Figueiredo		"		"				"	405			"
255	"	João Evangelina do Nascimento Sant'Anna		"		"				"	505			"
256	"	João Luis Nogueira Saraiva		"		"				"	605			"
257	"	Luiz Felipe Gonçalves Kambatti		"		"				"	705			"
258	"	Luiz Claudio Brustano		"		"				"	805			"
259	"	Fátima Cristina Dias Sanches		"		"				"	905			"
260	"	Antônio Augusto Fontes de Abreu		"		"				"	3006			"
261	"	Luiz Tadeu Digne		"		"				"	3.305			"



N.º de ordem	Aprovação	G U I A		L I C E N Ç A		P R O R R O G A D A		P L A N T A A R Q U I V A D A		V I S T O R I A				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	P R O V I S Ó R I A		D E F I N I T I V A		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
		03331												
249	23.4.2002	864000	27.4.01										00132/04.205	
250	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	25.02.2002
251	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
252	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
253	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
254	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
255	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
256	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
257	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
258	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
259	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
260	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
261	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"



REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
 LOCALIDADE Nova Squash

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

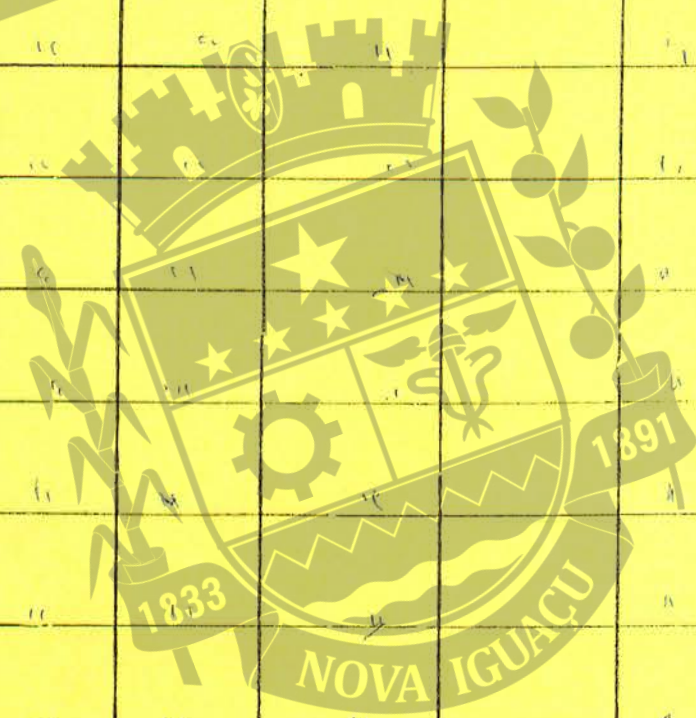
PICHA N.º 116
 LOGRADOURO Getúlio Vargas

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
262	001 12129-205	Stammar Antunes Dias	Carlos Antônio Ribeiro	sala		41,36 m ²		172	-	-	87	S/1200	B. Getúlio Vargas	
263	"	Jacy Ribeiro da Silva		"		"					87	S/100	"	"
264	"	Júlia Cândida da Penha Pereira		"		"					"	S/200	"	"
265	"	Parcelo Antunes Dias		"		"					"	S/300	"	"
266	"	José Reis Faria		"		"					"	S/400	"	"
267	"	Júlia Cândida da Penha Santos da Silva		"		"					"	S/500	"	"
268	"	Laura Catixto Lecherelli		"		"					"	S/600	"	"
269	"	Dieter Faria Lopez Ochoa		"		"					"	S/700	"	"
270	"	Yasushi Yoshizuki		"		"					"	S/800	"	"
271	"	Fátima Ester Antunes Dias		"		"					"	S/900	"	"
272	"	Fernando Antônio Carlos Duarte Júnior		"		"					"	S/1000	"	"
273	"	Armando Matias Figueiredo		"		"					"	S/1100	"	"
274	"	Sérgio Roberto Dias da Costa		"		"					"	S/1200	"	"

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
 UFRJ

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
		03331												
262	33.2.2003	862000	17.4.02									00132/29.205		
263	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	35.02.2003
264	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
265	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
266	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
267	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
268	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
269	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
270	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
271	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
272	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
273	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
274	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"



REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
 LOCALIDADE Nova Siqueira

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 116

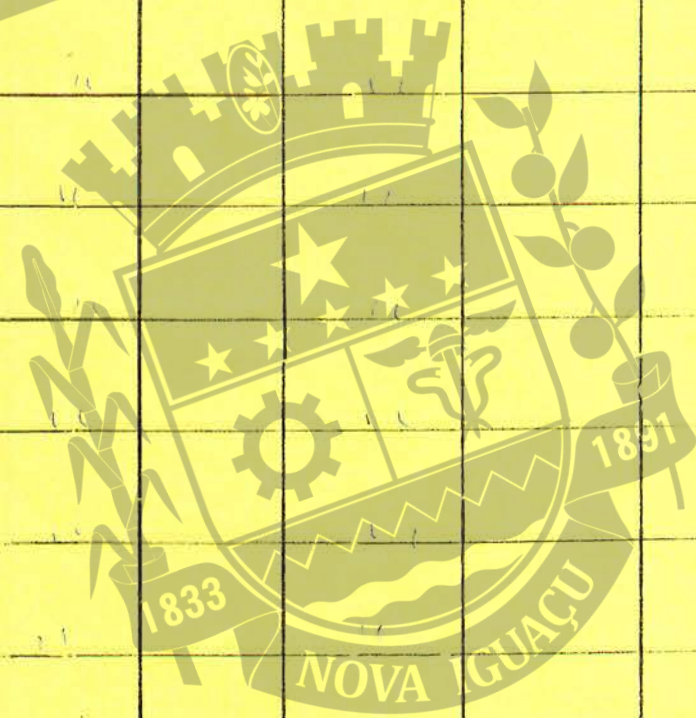
LOGRADOURO R. Estácio

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Area coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
288	10132/29.205	Roberto de Andrade Delgado		100							87 S	209	R. Estácio	10/02/02
289	"	Helny Barbosa da Silva e Juan Dionísio (Ortelle) Figueiredo		"							"	309	"	"
290	"	Oswaldo Fortuaga da Silva Romarino		"							"	409	"	"
291	"	Grisele Góes		"							"	509	"	"
292	"	Pedro Henrique Rocha Rodrigues		"							"	609	"	"
293	"	Maria Luiza Gomes de Jesus		"							"	709	"	"
294	"	Maria Paulo Ogeiro		"							"	809	"	"
295	"	Olivia Regina Fagundes Padua Viana		"							"	909	"	"
296	"	Luiz Antonio Marques de Oliveira		"							"	1009	"	"
297	"	KM Cortadora de Seguros		"							"	1109	"	"
298	"	Maria Zenilda José Silva Costa		"							"	1209	"	"
299	"	Eleonora de Freitas Barbosa		"		43,64m ²					"	130	"	"
300	"	Regina Helena Real Lima		"		43,64m ²					"	210	"	"

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º do ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQtº	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQtº	Despacho	REQtº	Jespacho	
		013331												
288	23.12.2001	204000	12.4.01											
289	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	
290	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	
291	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	
292	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	
293	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	
294	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	
295	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	
296	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	
297	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	
298	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	
299	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	
300	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	



ACERVO DIGITALIZADO

CEDIN

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

REGISTRO DE IMOVEIS

DISTRITO
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

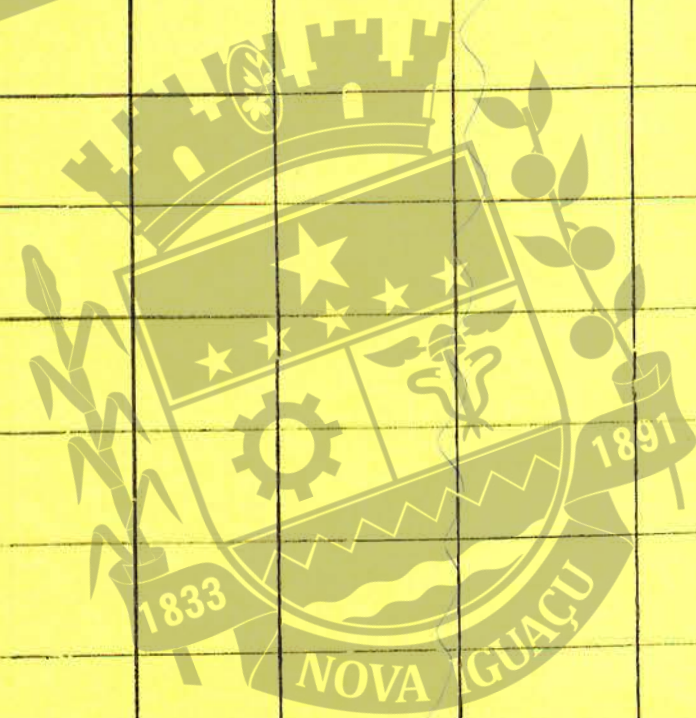
LOGRADOURO
 FICHA N.º 336

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
301	00112/29.005	Hélio Tagliolatto Junior		Sala		43,64m²			-	-	87 S/250		R. Getúlio Vargas	
302	"	Herman José Fedina Texico		"		"					230		"	"
303	"	Beatriz Brava Damian, Andréa Brava Damian		"		"					530		"	"
304	"	Farcelo Alves Nequeira		"		"					630		"	"
305	"	Adriano Gondim Sanchez		"		"					730		"	"
306	"	José Carlos Romeiro Sapienza		"		"					830		"	"
307	"	Farcelo Sampaio Sessim		"		"					930		"	"
308	"	Condôminio Plaza Business Center N. I.		"		"					1030		"	"
309	"	Serviços Radiológicos Paracambi Ltda		"		"					1130		"	"
310	"	Preparate Ferreira Fonseca		"		"					1230		"	"
311	"	Sônia Regina Reis Timbasso		"		"					133		"	"
312	"	Célia Santos de Oliveira		"		"					233		"	"
313	"	Ronald Heli Tonelli Junior		"		"					333		"	"

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
301	23.11.2001	864000	14.01											
302														
303														
304														
305														
306														
307														
308														
309														
310														
311														
312														
313														



REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

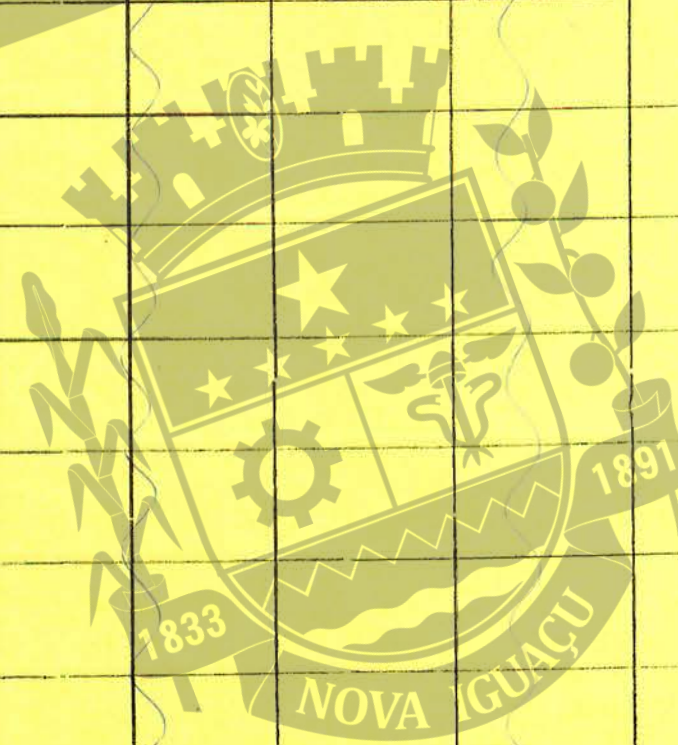
LOGRADOURO R. Estrela Vargas

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
314	00112/194205	Osvaldo Fortáqua da Silva	Bernardino	Sala							8ª Sala 431			B. Estrela Vargas
315		Rita de Cássia Camille Campos									" "	511		
316		Fárcio Luiz da Cunha Filho									" "	611		
317		Hélio Joaquim de Souza									" "	711		
318		Demiz Lopes Neto									" "	811		
319		Paulo de Rezende Borges									" "	911		
320		Fátima Neves Ferença Martins									" "	1011		
321		Denize Jay Garcia									" "	1111		
322		Bruno Fred da Silva									" "	1211		
323		Emerson de Souza Tartares				43,16m					" "	132		
324		Joaquim Ferreira dos Reis Neto				"					" "	212		
325		Antonio Carlos Ribeira Alves				"					" "	312		
326		Fárcia Faria Couto de Aguiar Gonçalves Neto				"					" "	412		

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º do ordem	Aprovação	G U I A		L I C E N Ç A		P R O R R O G A D A		P L A N T A A R Q U I V A D A		V I S T O R I A				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	P R O V I S Ó R I A		D E F I N I T I V A		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
		05331										00130/04-005		
314	25.4.2001	86400	17.4.01									05.02.2002		
315														
316														
317														
318														
319														
320														
321														
322														
323														
324														
325														
326														



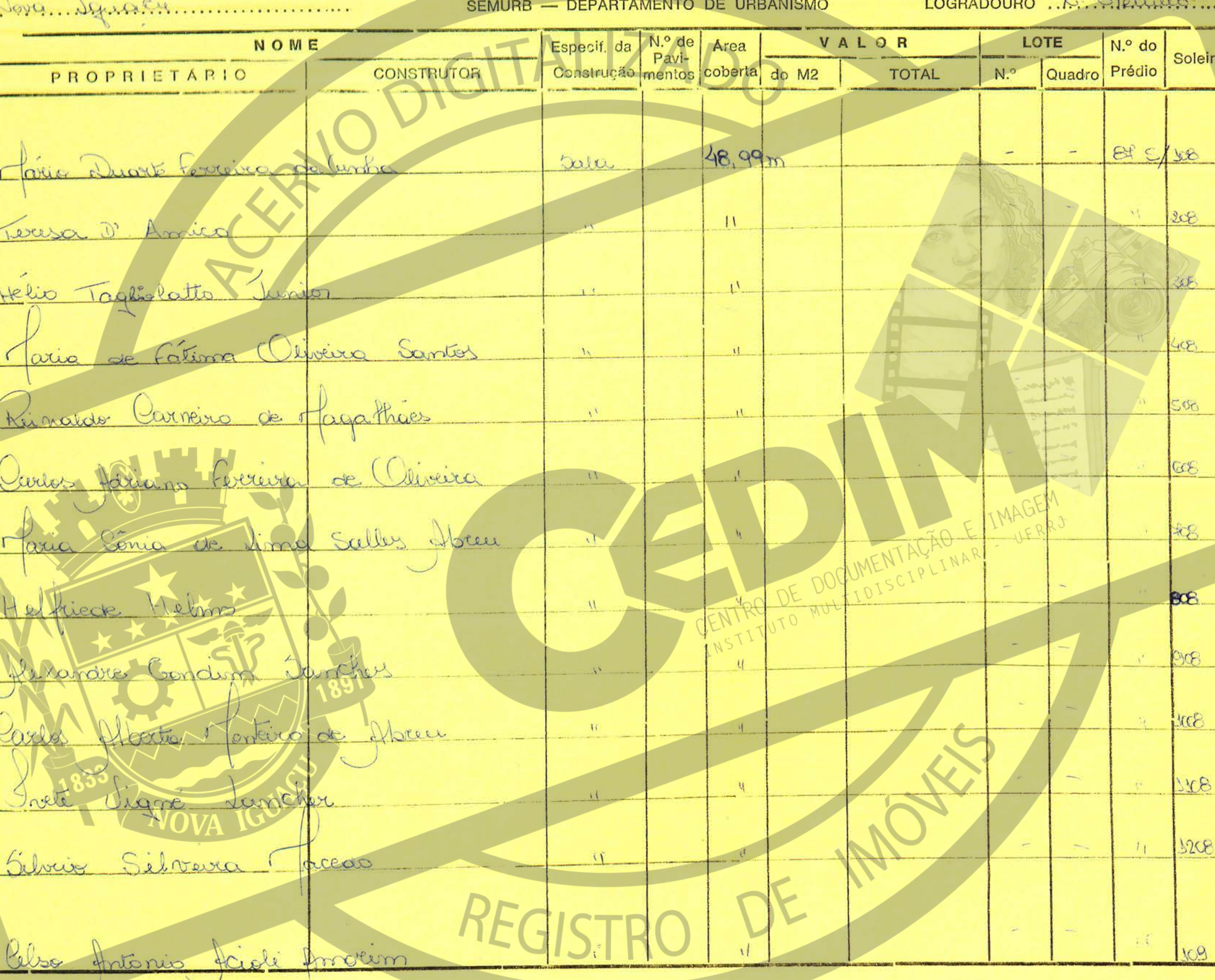
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
 LOCALIDADE Nova Siqueira

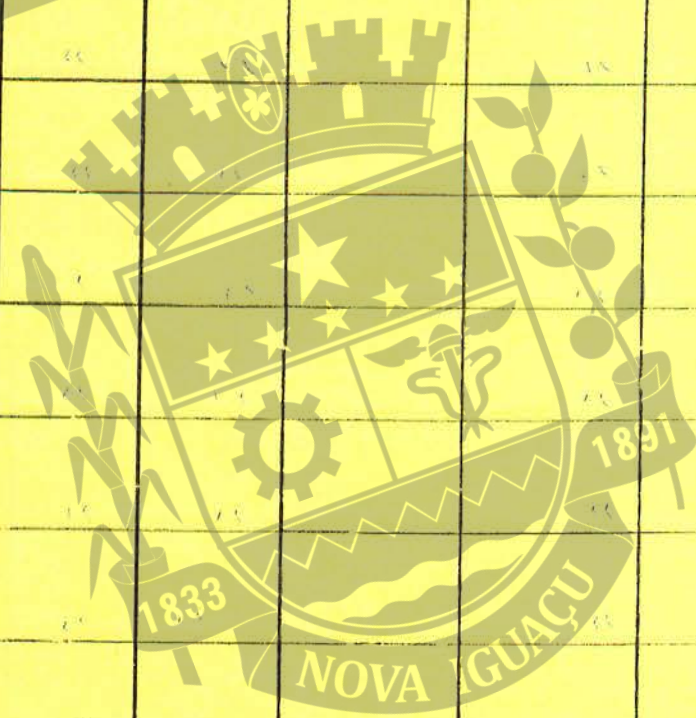
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 115
 LOGRADOURO R. Getúlio Vargas

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
275	07/32/29.205	Fátima Duarte Ferreira de Lurba		Sala		48,99m			-	-	88 C/58		R: Getúlio Vargas	
276	"	Teresa D' Amico		"		"					"	808	"	"
277	"	Hélio Tagliabatto Junior		"		"					"	808	"	"
278	"	Fátima de Fátima Oliveira Santos		"		"					"	408	"	"
279	"	Rinaldo Carneiro de Fagundes		"		"					"	508	"	"
280	"	Carlos Adriano Ferreira de Oliveira		"		"					"	608	"	"
281	"	Fátima Sônia de Lima Salles Abreu		"		"					"	808	"	"
282	"	Helfriede Helms		"		"					"	808	"	"
283	"	Alexandre Condum Junior		"		"					"	808	"	"
284	"	Carlos Alberto Ferreira de Abreu		"		"					"	808	"	"
285	"	Inete Signe Juncker		"		"					"	808	"	"
286	"	Silvius Silveira Tacedo		"		"					"	8208	"	"
287	"	Elso Antonio Jaceli Jordani		"		"					"	109	"	"



N.º do ordem	Aprovação	G U I A		L I C E N Ç A		P R O R R O G A D A		P L A N T A A R Q U I V A D A		V I S T O R I A				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	P R O V I S Ó R I A		D E F I N I T I V A		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
		05331												
275	23.2.2001	264000	14.01											
276	"	"	"											
277	"	"	"											
278	"	"	"											
279	"	"	"											
280	"	"	"											
281	"	"	"											
282	"	"	"											
283	"	"	"											
284	"	"	"											
285	"	"	"											
286	"	"	"											
287	"	"	"											



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

STRITO
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 136
 LOGRADOURO R. Getúlio Vargas

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
320	0015109305	Danielle Mendes da Cunha		ala							8ª Soleira		R. Getúlio	
341		Hélio Joaquim de Souza										733	Jardim	
342		Renata Bittencourt Papaleo Pontes Thalmy News Moreno e Thairi News Moreno										833		
343		Leami Gomes dos Santos Silva										933		
344		Leônio Jacinto Jte										3033		
345		Jornal da Sete Com Representação Ltda										3333		
346		André Luis Ramos										3233		
347		Claudia Sessim Soares Tavares										334		
348		Joaquim Ferreira Lima Neto										234		
349		José Eduardo Teixeira Pinto										334		
350		Andréia de Al Lima e Christian Campos Ferreira Mauro Marcendes Cavaco										434		
351		José Carlos Damascão Júnior										534		
352		Lúcia Magali de Oliveira										634		

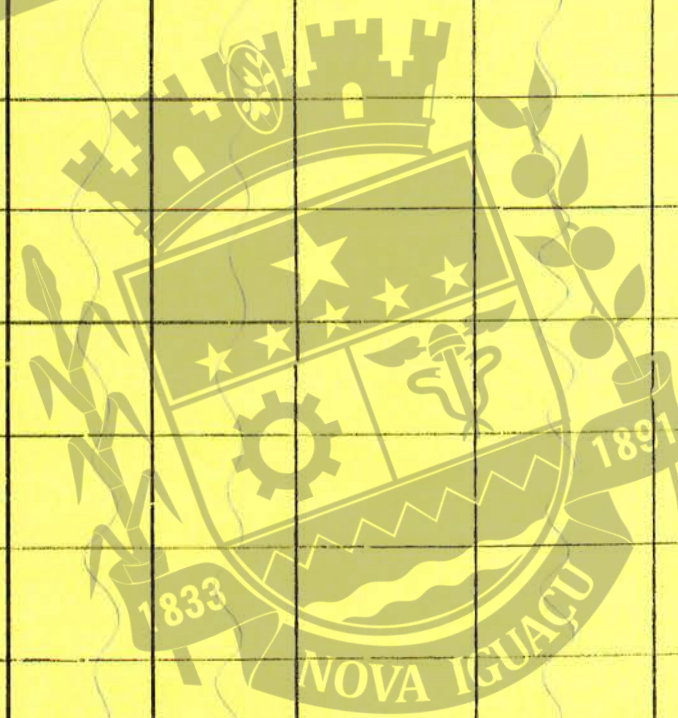
OK

✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
 UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

do dem	Aprovação	G U I A		L I C E N Ç A		P R O R R O G A D A		P L A N T A A R Q U I V A D A		V I S T O R I A				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQtº	Válida até	Data	N.º	P R O V I S Ó R I A		D E F I N I T I V A		
										REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
		03331										09/12/29.2009		
340	23.4.2001	86400	184 01									25-02-2002		
341														
342														
343														
344														
345														
346														
347														
348														
349														
350														
351														
352														



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

ACERVO DIGITALIZADO
CEADIM
REGISTRO DE IMOVEIS

DISTRITO
 LOCALIDADE *Novo Iguaçu*

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

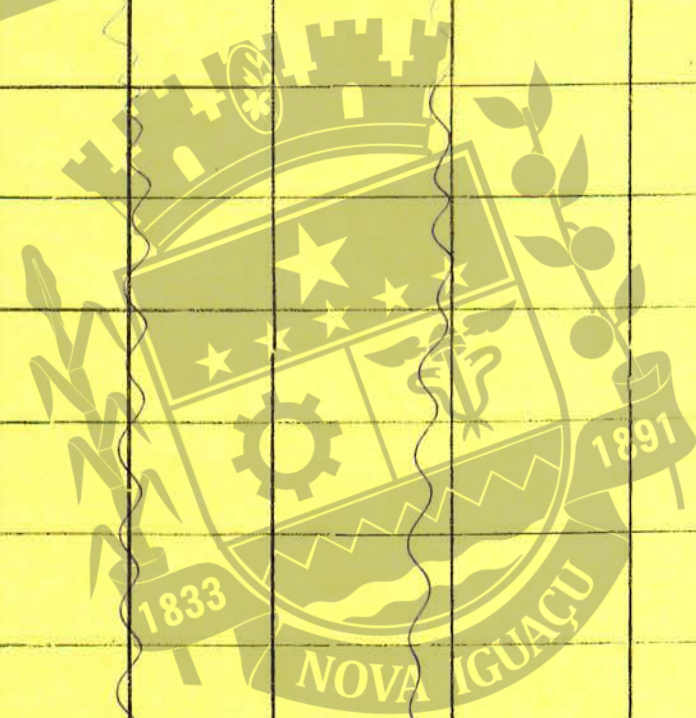
LOGRADOURO
 FICHA N.º *336*

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Area coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
353	00130109.225	Ricardo de Albuquerque Carneiro		Luz		46,51 m ²		OK ✓			8º Sala 134		0	Estreito Largo
354		Lia Isabel João Silva				"		✓			" " 8.34			
355		German Fucillo Jancinar				"		✓			" " 9.34			
356		Francisco José de Souza	meds: Tiomf pl Lindoro Justia da Silva Conf RGF uniao de pze de 1057/58			"		✓			" " 10.34			
357		Servicos Radiologicos Paracambi Ita				"		✓			" " 11.34			
358		Fargarette Ferreira Fonseca				"		✓			" " 12.34			
359		Arquim Pagani de Oliveira		plagem		10,80 m ²		✓			8º deep			1
360						"		✓			" "			2
361		Valtair de Oliveira Aguiar	Consultora Aguiar e Leticia Construções e Empre. Ita			"		✓			" "			3
362		Helio Joaquim de Souza				"		✓			" "			4
363		Lucia Marques de Almeida				"		✓			" "			5
364		Valtair de Oliveira Aguiar	Consultora Aguiar e Leticia Construções e Empre. Ita			"		✓			" "			6
365		Alber Pereira				"		✓			" "			7

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
		01831												
353	23/1/2001	01831									OK ✓			
354											✓			
355											✓			
356											✓			
357											✓			
358											✓			
359											✓			cada cage Em área de 30,80m ² conf. Matéria Data no Doc. 04/02/09/26 em 09.09.04
360											✓			
361											✓			
362											✓			
363											✓			
364											✓			
365											✓			



ACERVO DIGITAL ZENÓ

CEDIMA

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMOVEIS

DISTRITO
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

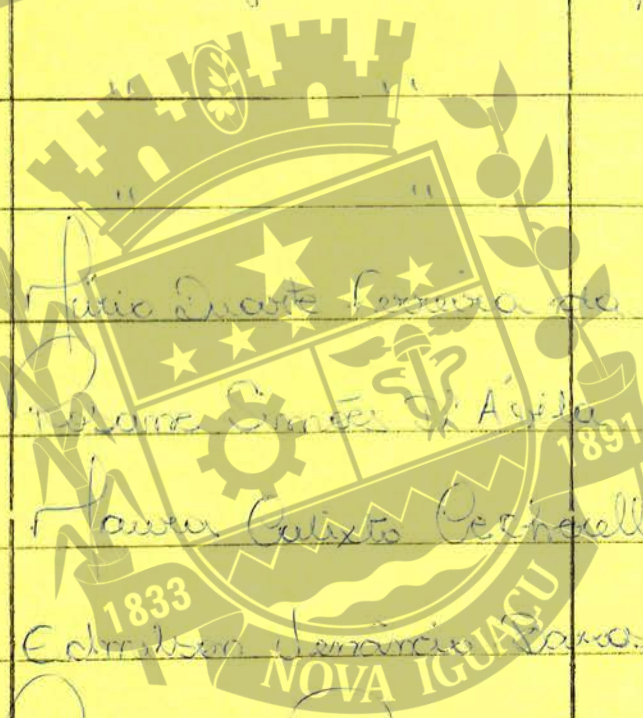
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 116
 LOGRADOURO R: Getúlio Vargas

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Area coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
366	00112154/005	Ruraldo da Silva Turiano	Clara Glória de Paula Turiano	Garagem		10,80m ²					81	caixa	R: Getúlio Vargas	
367		Adelga Santos										"	9	
368		Regina Helena de Lima										"	10	
369		Stenio da Silva Aguiar de Valter de Oliveira Aguiar										"	11	
370		Construtora Agredo e Cistuk Construções e Incep. Itde e										"	12	
371		"	"									"	13	
372		"	"									"	14	
373		Adão Duarte Ferreira de Cunha										"	15	
374		Robson Santos de Assis										"	16	
375		Flávia Galvão de Araújo										"	17	
376		Edmundo de Almeida										"	18	
377		Paulo de Regente Borges										"	19	
378		Also Antônio Acido de Almeida										"	20	

OK ✓

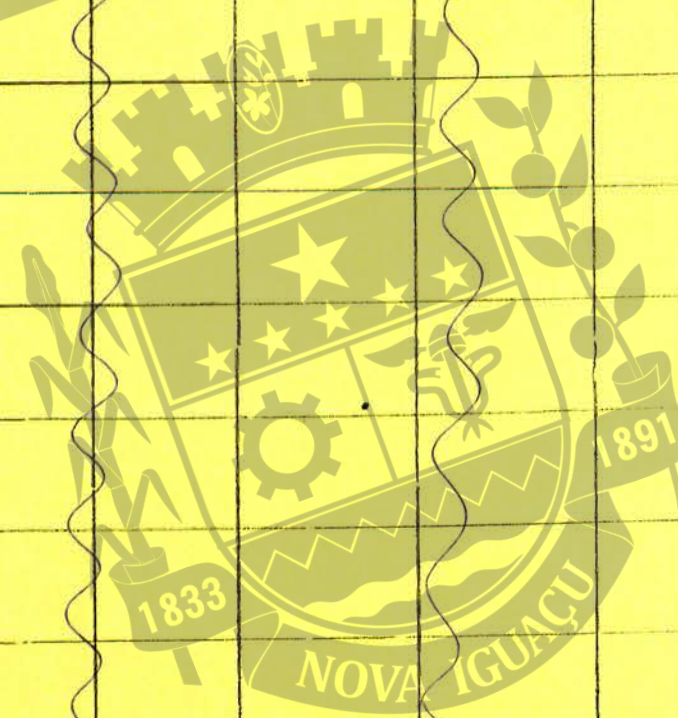
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓



CEDIN
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
366	23.4.2001	05331 864000	14.01								OK	00/32/29.205	05.02.2002	As áreas de cada vaga foi dada atenuação do Rec. 02/04/092E em 23.9.04
367											✓			
368											✓			
369											✓			
370											✓			
371											✓			
372											✓			
373											✓			
374											✓			
375											✓			
376											✓			
377											✓			
378											✓			



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 336

LOCALIDADE Nova Iguaçu

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO R. Getúlio Vargas

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
379	01/12/29-205	Jalibek de Oliveira Azevedo	Construtora Azevedo e Lotis Const. Incep. Ltda	apartamento		50.80 m ²			-	-	87	laga	23	R. Getúlio Vargas
380	"	"	"	"					-	-	"	"	22	
381	"	"	"	"					-	-	"	"	23	
382	"	"	"	"					-	-	"	"	24	
383	"	"	"	"					-	-	"	"	25	
384	"	Francisco Rodrigues de Paula Filho		"					-	-	"	"	26	
385	"	Casemiro Silva Netto		"					-	-	"	"	27	
386	"	Armando Patais Figueiredo		"					-	-	"	"	28	
387	"	Paulo Figueiredo		"					-	-	"	"	29	
388	"	Heraldo Sene de Araujo		"					-	-	"	"	30	
389	"	Jalibek de Oliveira Azevedo	Const. Azevedo e Lotis Const. Incep. Ltda	"					-	-	"	"	31	
390	"	"	"	"					-	-	"	"	32	
391	"	Alberto Teixeira Dias		"					-	-	"	"	33	

ACERVO DIGITAL 150

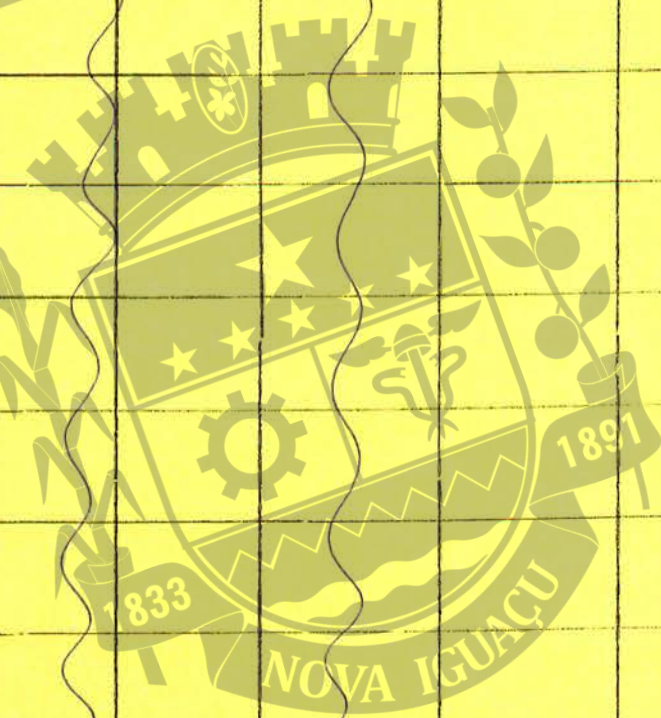
CEADIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM - UFRJ
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

NOVA IGUAÇU 1891

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
379	23.4.2001	01331	19.4.01								00/32/29.205			as áreas de cada casa foi dada absorção do Post. 04/04/09926 em 23.9.04
380														
381														
382														
383														
384														
385														
386														
387														
388														
389														
390														
391														



ACERVO DIGITALIZADO

CEDIM

REGISTRO DE IMOVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

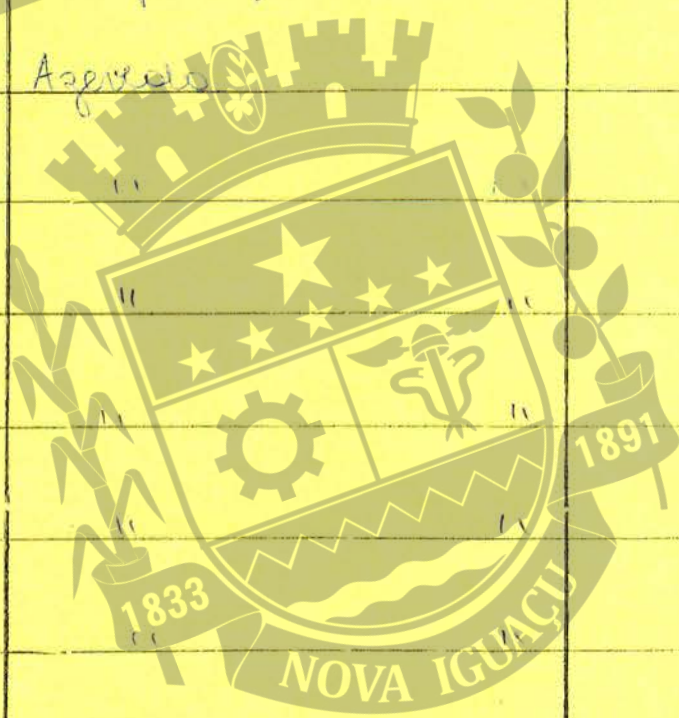
IMAGEM

DISTRITO
 LOCALIDADE Nova Squary

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 116
 LOGRADOURO R. Getúlio Vargas

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Area coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
392	01/12/29.205	Osvaldo Silva Neto	Agropecuária	garagem		10,80m ²					87	34		R. Getúlio Vargas
393	"	Justino de Oliveira	Agropecuária	"								35		
394	"	Nilson Rodrigues Correa	"	"								36		
395	"	Construtora Agrícola e Códico Construção e	"	"								37		
396	"	Incorporação e Justino de Oliveira	"	"								38		
397	"	Agropecuária	"	"								39		
398	"	"	"	"								40		
399	"	"	"	"								41		
400	"	"	"	"								42		
401	"	"	"	"								43		
402	"	"	"	"								44		
403	"	"	"	"								45		
404	"	"	"	"								46		

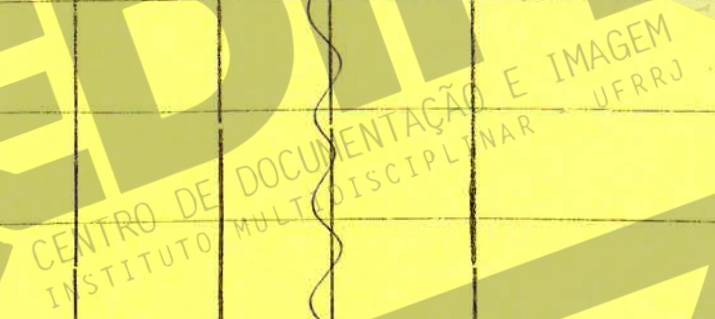
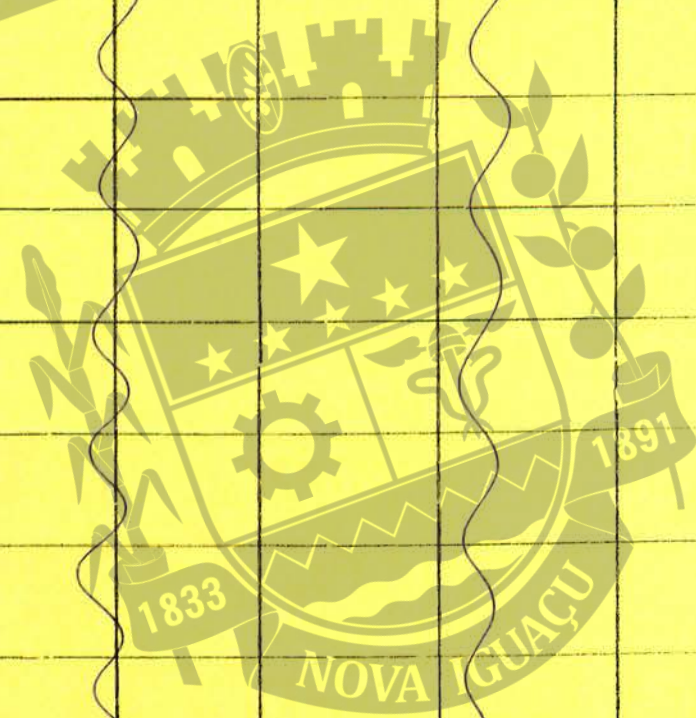


REGISTRO DE IMÓVEIS

CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRJ

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
392	23.4.2001	01331 864000	17.4.01									00/32/19.205 25.02.2002	as áreas da Japs foram cada- stradas do processo nº 04/04/9926 em 23 /9/04	
393														
394														
395														
396														
397														
398														
399														
400														
401														
402														
403														
404														



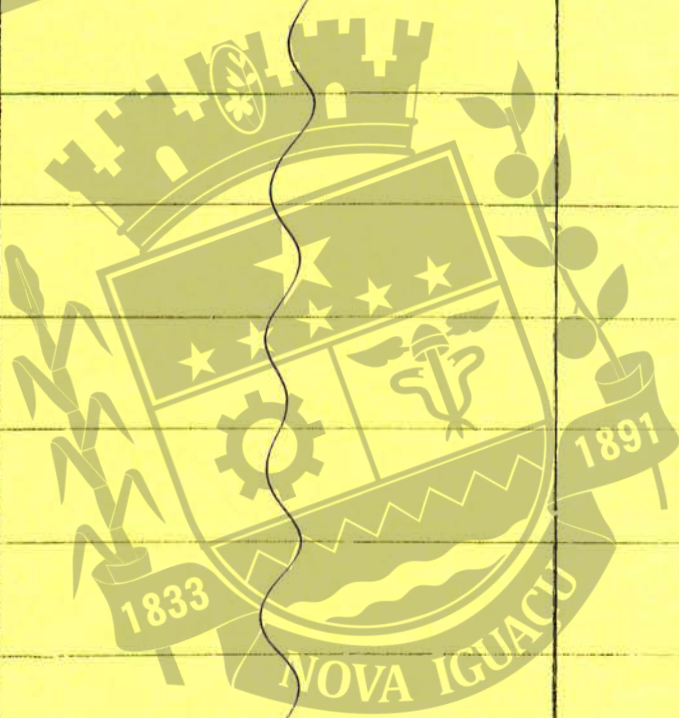
REGISTRO DE IMÓVEIS

MUNICÍPIO DE NOVA IGUAÇU
LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

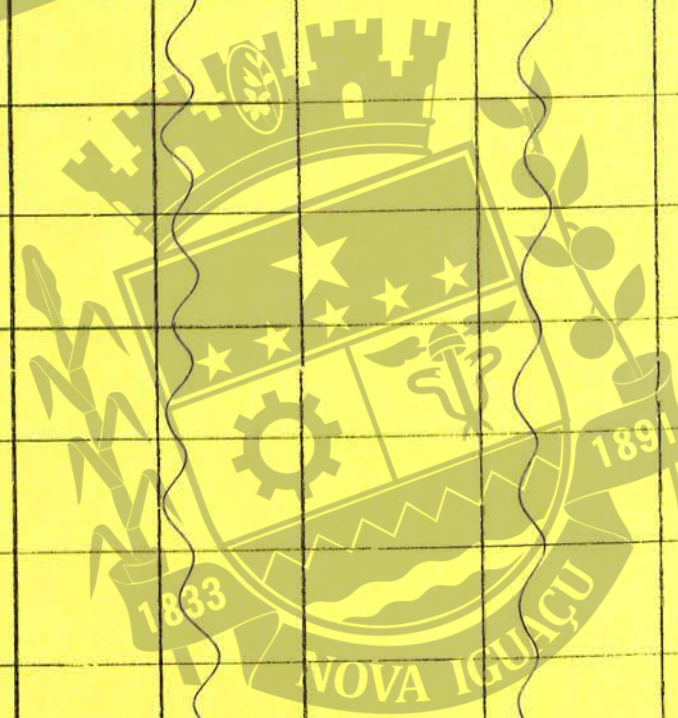
LOGRADOURO R. Getúlio Vargas
FICHA N.º 116

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
405	001 121.29.205	Construtora Azerecio e Patricio Pontual Incorporações	garagem			10,80 m ²			-	-	87		R. Getúlio Vargas	
406		Itala e Salteledi de Oliveira Azerecio										48		
407												49		
408												50		
409												51		
410												52		
411												53		
412												54		
413												55		
414												56		
415												57		
416												58		
417												59		



REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações	
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho		
405.	25.4.2001	03331												00/32/29.205 25.03.2002	As áreas dos mapas foram atualizadas através do Processo nº 04/04/09926 em 23.9.04
406.															
407.															
408.															
409.															
410.															
411.															
412.															
413.															
414.															
415.															
416.															
417.															



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
IMAGEM - UERRJ

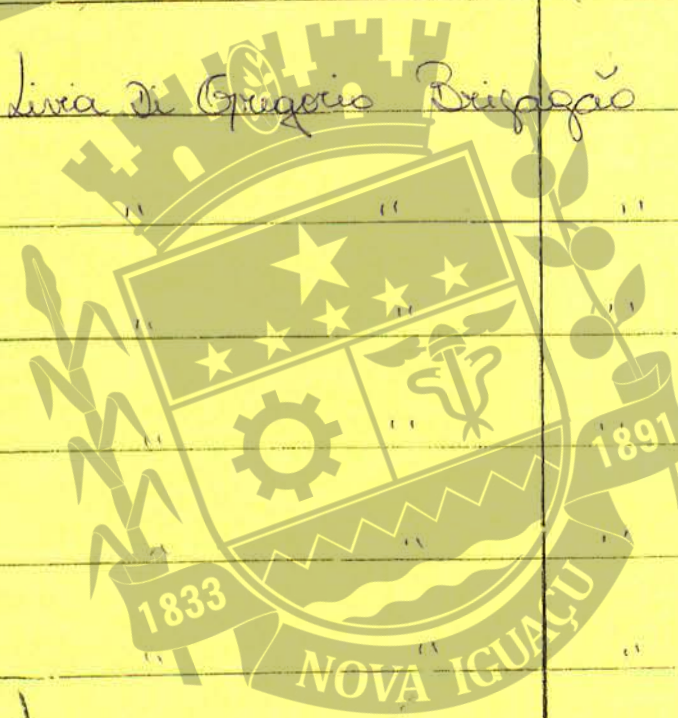
ARQUIVO DIGITALIZADO
CEDIM
REGISTRO DE IMOVEIS

DISTRITO
 LOCALIDADE Novo Saneamento

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 116
 LOGRADOURO R. Getúlio Vargas

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO																	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA																
418	00/12/29.205	Paratrutera Agencio e Petri Construção Empreendimentos		garagem		10.80m ²								R. Getúlio Vargas																
419	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	87	Sala 1														
420																														
421																														
422																														
423	02/11/26.440	Livia de Gregorio Bispo		Rádio Comercial		529,51m ²		por ord. 150 e 130			51			R. Getúlio Vargas																
424	"	"	"	Sala		22,80m ²					51			Sala 1																
425	"	"	"	"		28,40m ²					"			2																
426	"	"	"	"		24,90m ²					"			3																
427	"	"	"	"		30,30m ²					"			4																
428	"	"	"	"		38,00m ²					"			5																
429	"	"	"	"		102,30m ²					"			Act 301																
430	"	"	"	"		293,72m ²					51																			



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações		
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA				
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho			
		03331														
418	23.4.2001	864000	18.4.01													00132/29.2005 25.02.2002
419																
420																
421																
422																Ata foto proc. de lote 05 o prédio 8º GH se fez modificação passando de galaxim para clínica médica com área de 431,12 m²
423	9.12.02	-														
424	"															
425	"															
426	"															
427	"															
428	"															
429	"															
430	"															

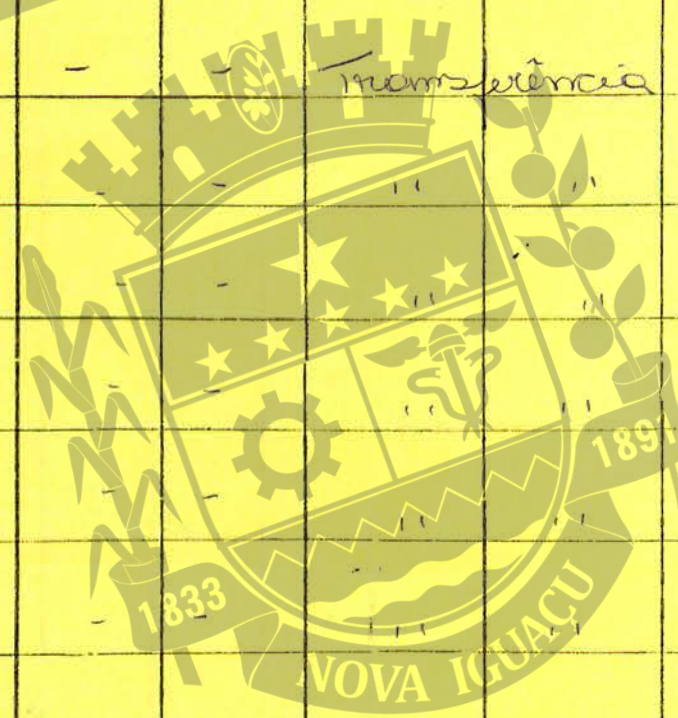


IMAGEM UFRRJ
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMOVEIS

116

DISTRITO 10
LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

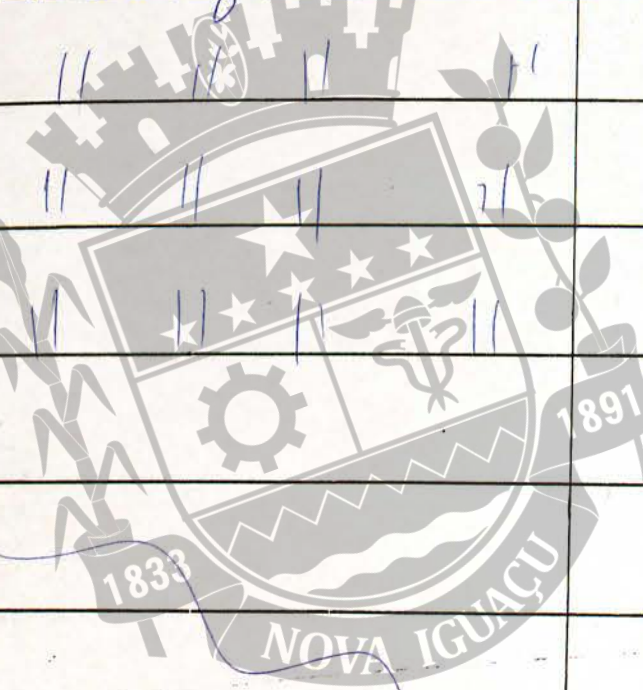
FICHA N.º 116
LOGRADOURO Rua Getulio Vargas

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
60	928/53	Joaquim Vaz Martins	Fruitoso Rodrigues Flores	loja		40/100							65	R. Paulo Frontem
61				3-4-5-6				402,50					58	Pav.º sup.º R. G. Vargas
62				7-8									61	R. Paulo Frontem
	4875/56	Gaspar José Soares		9-10-11									181	Rua Getulio Vargas
	12340/56	Antônio Vaz Teixeira	Fruitoso Rodrigues Flores	13-15-17									41	Rua Getulio Vargas
65				17									39	
66				Sobre p				231,00					1945	Rua Beneditino de Mello
67				Ciml									1947	
68														
69														
69														
69														

OK

SEM OMOB 457

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ



REGISTRO DE IMOVEIS

|| Loja requisição - Antônio Vaz Teixeira - Nova Numeração

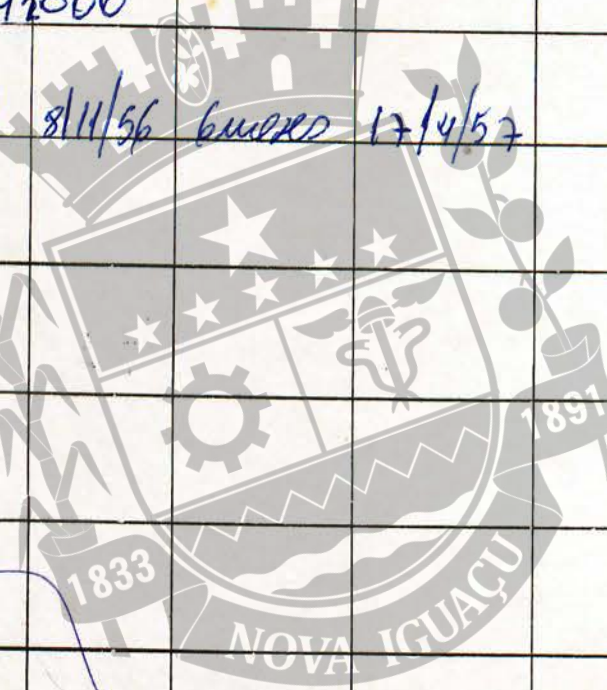
116³

Rua Getulio Vargas - N. Iguaçu

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
60	26/2/53	197	13/9/53	6 meses	13/9/53	8/12/53	30/4/54	1951	36	OK				Ver no processo 928/53 - Despacho largo do chefe da D.E. e do 5.º D.º Prefeito pelo mesmo processo pediu demissão dos prédios 56 e 58 e baixa do processo nº 8414/50
61														
62														
63	2/5/56													legal. exc. ofic
64	27/10/56	392000												
65	17/10/56	11.301	8/11/56	6 meses	17/4/57									11/29/57 11/3/58 Rua Getulio Vargas Ver fi 50 ord
66								1956	291					Rua Bernardino de Mello
67														9

METRIA DE BEM
 NOVA - OUT. 1951
 001850350

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA



REGISTRO DE IMOVEIS

DISTRITO 116
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M.º	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIMES	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º QUADRA							
68	576157	Antonio Vaz Teixeira		Coim. Iguaçu						3					Saida do Piquema.
69										9					Entrada p/le elevador
70										11					Salas 201
71										"					202
72										"					203
73										"					204
74										"					205
75										"					206
76										"					301
77										"					302
78										"					303
79										"					304
80										"					305
81										"					306
82										"					401
83										"					402
84										"					403
85										"					404
86										"					405
87										"					406

feito proc. 041532/76 transferido para Manoel Busselma de Oliveira n.º proc. 45.034/76 para área 15,70m. 8.295/68

Entre os números 329 e 330 existe uma loja de m.º com frente para Praça Antonia Flores Vaz Teixeira conforme a respectiva planta. cuja loja foi transferida pelo proc. 14.777/69 para José Luiz de Almeida e Norberto da Rosa.

[ampliada 13,76m² com o proc. 06152118/70 inf. 28/16190

16,00
46,00 m

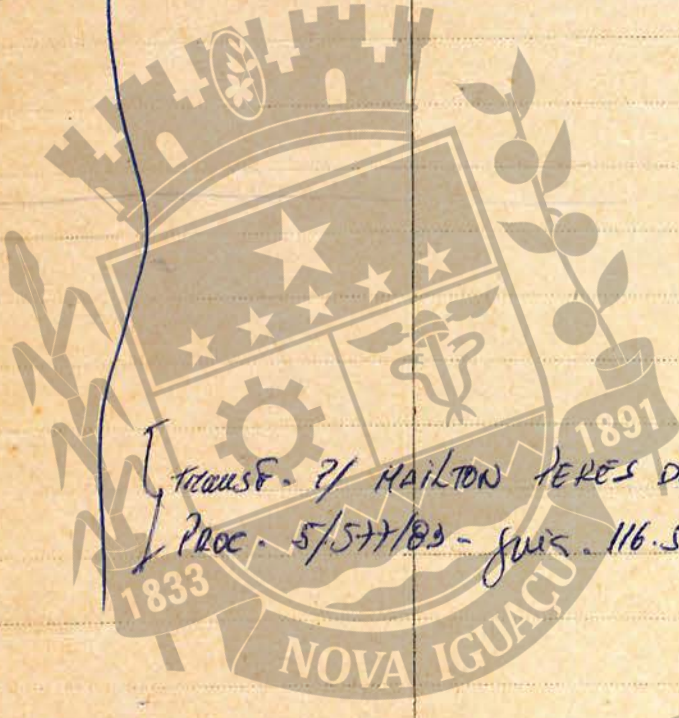
[cause 2/ HAILTON FERES DA CUNHA. Proc. 5/577/83 - juiz. 116.503/83.

Praça Antonia Flores Vaz Teixeira

Ver obr. 1.º Pavimento

2.º Pavimento

3.º Pavimento Ver ord. 141



REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Getúlio Vargas 116⁴

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	PRORROGAÇÃO		PLANTA A QUIVADA		VISORIA				OBSERVAÇÕES
				REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
69	18-7-57	OK	Prorrogação									
70												
71												
72												
73												
74												
75												
76												
77												
78												
79												
80												
81												
82												
83												
84												

Transf. de Livro Lopez de Castro p. 8295/68
Genial. 11.234/68 area da sala 15, 1.º andar

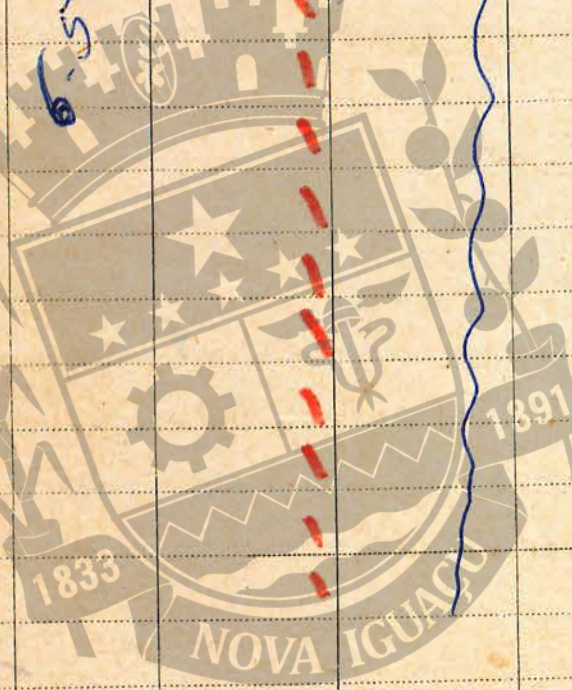
4359
6-5-57

Planta 291
1956
N.º Iguazu

8648/59

Arreada a area de 16,00m², conf. pra. 06/62 29/89

Inomf. conf. 2nd. 05/12 62 3/79
quint. 55.665 no 9211 872A 401



REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 116
 LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

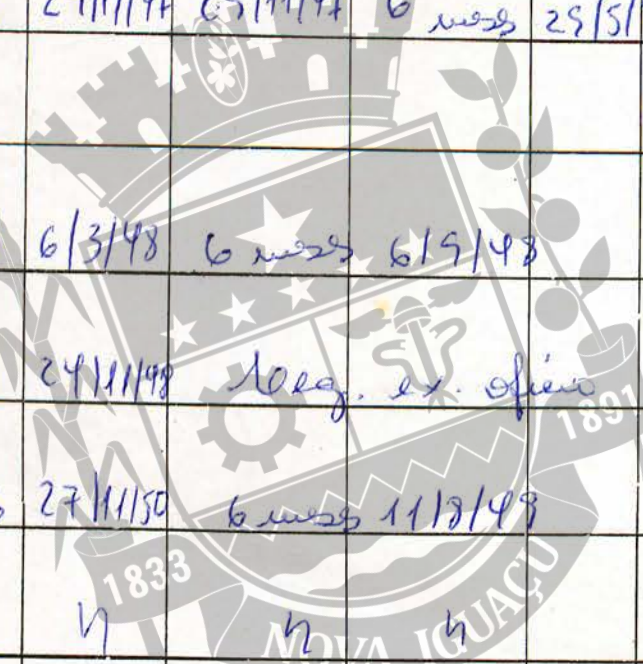
FICHA N.º 116
 LOGRADOURO Cytilis Souza

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DÓ PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO			
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA		
24	6138/46	Oscar Ferreira Gomes		comércio e Resid.			OK, 42.000				42			Verad. 20		
25	5063/41	Rene Solucio Relanço Espanado		Maternidade	24,00	24,00		83.864			109					
26	6609/47	Associação de Cuidade do Hospital											222			
27	h h	Iguacu														
28	8330/47	Moacir Samanta de Souza Moraes									78			ent. 24		
29	80562/47	João dos Santos Boubosa									99			ent. 26		
30	2009/48	Cytilis de Carvalho	h h								87					
31	6765/48	Cytilis de Carvalho	h h	negocio		78,74					43			atend 211		
32	683/49	Jurandyr Costa de Souza				loja 53,75		37.625			46					
33	h	h	h h			11 53,75		37.625			52					
34	h	h	h h			Resid 113,16		67.896			43					
35	308/49	Antonio Jay Teixeira				loja 28,60		17.160			41					

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
 Verad 3e 18

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
24	6/6/46	249	29/8/46	6 meses	29/2/47									OK
25	13/12/41	113	19/1/42					19/1/42	30			1035	17/12/42	pelos p. 37 85/42 aerecimo 3º p.º
26	20/8/47	NK	NK					20/8/47	58					Maternidade
27	h	NK	NK											h
28	1/9/47	3523	29/11/47	6 meses	29/5/48									aerecimo p. 8330/47
29	22/11/47													
30	5/3/48	504	6/3/48	6 meses	6/9/48									
31	26/8/48	2798	24/11/48											10 reg. ex. ofício
32	11/2/49	3136	27/11/50	6 meses	11/8/49			12/2/49	21			6595/52	12/11/52	Esta licença de construção refer. a se meu a parte que foi feita, para um gênero largo
33	h	h	h					h	h			h	h	O original desta planta não foi arquivada consta divisão por ter sido retirada conforme recibo no processo 1988/39 devolva - a
34	h	h	h					h	h			h	h	h
35	22/3/49	1439	2/6/50	6 meses	2/12/50			1950	47					



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 3º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 116

LOGRADOURO Rua Getúlio Vargas

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI-MENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
100	5463/59	Antonio Vaz Teixeira												
101						34,00m²								37 - Avenida R. Getúlio Vargas
102														
103														41 - Avenida do cinema R. Getúlio Vargas
104	16534/59	Rene Salgado Patanga	Granada - leg.	loja		84,00								109 (aumento)
105			- leg.	"		75,00								113 (aumento) (ver obs)
106			- leg.	resid.	2º	81,00								111 optº 201
107			- leg.	resid.	3º	78,00								111 optº 301 -
108	5224/59	Maria Niguelina Duarte de Aguiar	leg. in. ofício	ant. 44										30 ant. 4
109	3835/59	Américo Vieira da Cruz	Jerônimo B. Araujo	loja	1º	244,08								30 (ver obs) Rua: Getúlio Vargas
110	3835/59			loja	2º	244,08								27 salas (ver obs) I, II, III, IV R. Paulo Frontin
111	3835/59			loja	1º	244,08								29

OK,

REGISTRO DE IMOVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	REQ.to	PROVISORIA	DEFINITIVA	DESPACHO	
100	18/2/57	4359	6/5/57					1956	291					Anelaco conforme solicitações da bou.
101														
102														
103														
104	25/3/58	4460	2/6/58	legalizado				1958	42					<p>(Pelo proc. 6424/61 pinturas e reparos) guia. 2957/61 (16/5/61)</p> <p>(Pelo proc. 34203/60 pinturas e reparos)</p> <p>Pelo proc. 3620/61 pinturas e reparos</p>
105														
106														
107														
108	21/5/59			leg. em fôrma										<p>(transf. p/ Amélio Vieira do Ouz proc. 5224/59) guia. 2545/59</p> <p>demolido proc. 2835/59</p>
109	5/6/59	2932	8/6/59	6 meses	5/12/59			1959	66					
110	5/6/59	2932	8/6/59	6 meses	5/12/59			1959	66					<p>cancelado a sala. tv conf. proc. 38423/59</p>
111	5/6/59	2932	8/6/59	6 meses	5/12/59			1959	66					

OK,

8647/59

441

19/2/61

Pelo proc. 3620/61 pinturas e reparos

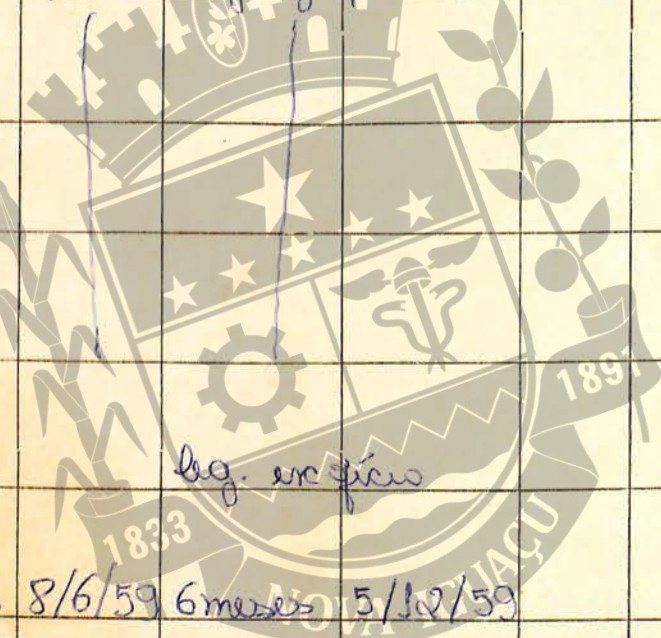
(Pelo proc. 6424/61 pinturas e reparos) guia. 2957/61 (16/5/61)

(Pelo proc. 34203/60 pinturas e reparos)

(transf. p/ Amélio Vieira do Ouz proc. 5224/59) guia. 2545/59

demolido proc. 2835/59

cancelado a sala. tv conf. proc. 38423/59



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIMÉDIA E AR

116²

FICHA N.º 116³

DISTRITO 10
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Getúlio Vargas

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
48	8414/50	Joaquim Vaz Martins - Julio dos Santos		Loja		63,65	OK				56			
49						63,65	-				62			19.351
50		Sem efeito				63,65	-				68			
51		ver ordens seguintes		Resid	2º Pav.	194,80	-				58			R. Paulo Frontim
52					3º Pav.	194,80	-				58			
53		7,56 a 62				135,44	-				59			
54	6123/52	Mermes Gomes da Cunha - Futuro Rodrigues F.		Loja		179,48	-				90			R. Getúlio Vargas
55				Resid		172,66	-				94			
56	928/53	Joaquim Vaz Martins - Futuro Rodrigues Flores		Lojas			-				56			
57							-	401,00			62			R. Getúlio Vargas
58							-				68			
59							-				59			Rua Paulo Frontim

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

116²

Rua Getulio Vargas - N. Squaie

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
48	19/3/51													Projeto de construção
49	11													
50	11							1951	36					
51	11													
52	4													
53	4													Rua Paulo Frontin
54	9/9/52	906	20/3/53	6 meses	20/09/53			1952	238					Pelo proc. 5/3244/83 reformas e pinturas guia 116.829/83
55														
56	26/2/53													Ver no processo 928/53 - despacho logo do chefe DE e do Sr D ^o Prefeito Pelo mesmo processo pediu demolição dos prédios 56 e 58 e baixa do processo nº 8414/50
57		197	13/3/53	6 meses	13/9/53	8312/53	30/4/54	1951	36					
58							6 meses							
59														

OK

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

LICENÇA DE DEMOLICÃO CONFOR-
ME PROCESSO 413830041 GUIA
2012100416328 FAGA EM 10 DIAS
APROVADA EM 11/01/12. VER OF.
11/01/12. VER OF. 460
11/01/12. VER OF. 460
11/01/12. VER OF. 460

3358/53 1/7/53

VISTORIA DE DEMON-
STRACAO GUIA 116.829/83
VER OF. 460

VISTORIA DE DEMON-
STRACAO GUIA 116.829/83
VER OF. 460

Rua Paulo Frontin

Pelo proc. 5/3244/83 reformas e pinturas
guia 116.829/83

Ver no processo 928/53 - despacho logo do chefe DE e do Sr D^o Prefeito
Pelo mesmo processo pediu demolição dos prédios 56 e 58 e baixa do processo nº 8414/50

DISTRITO... NOVA IGUAÇU

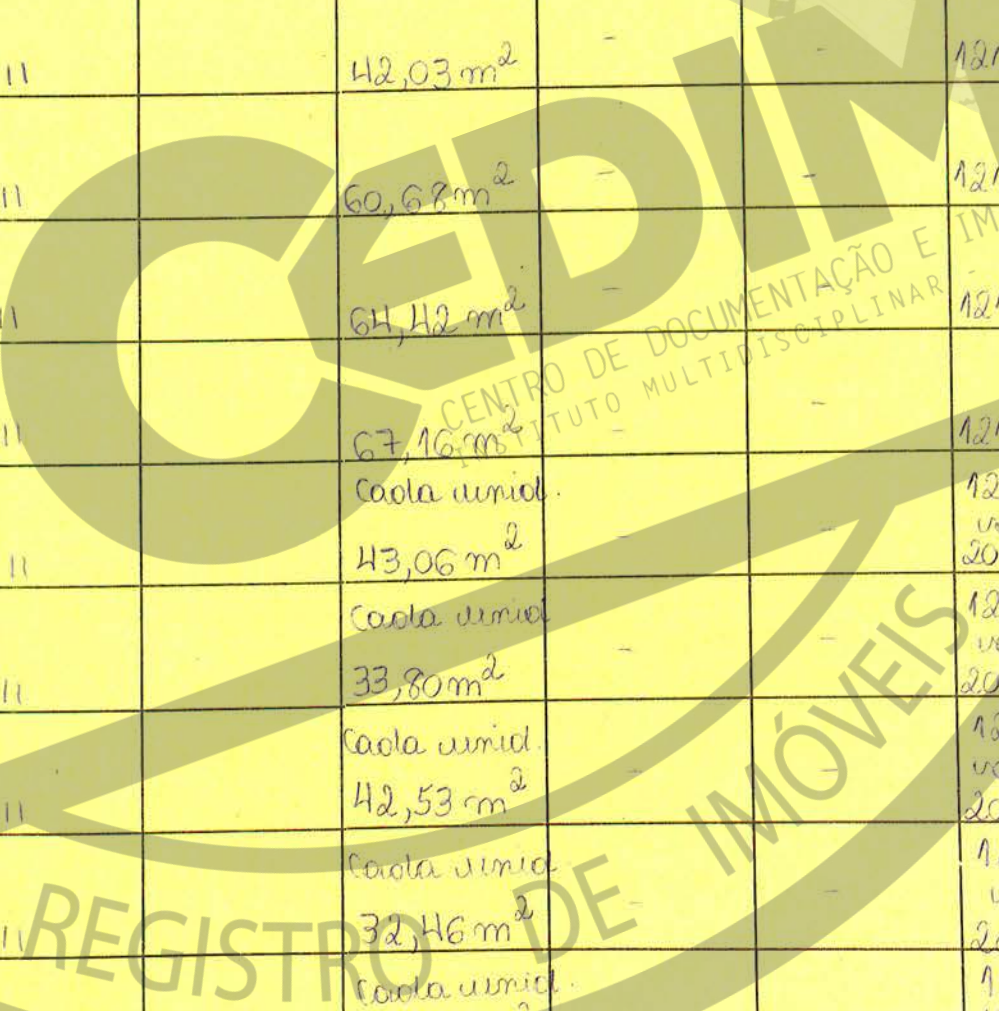
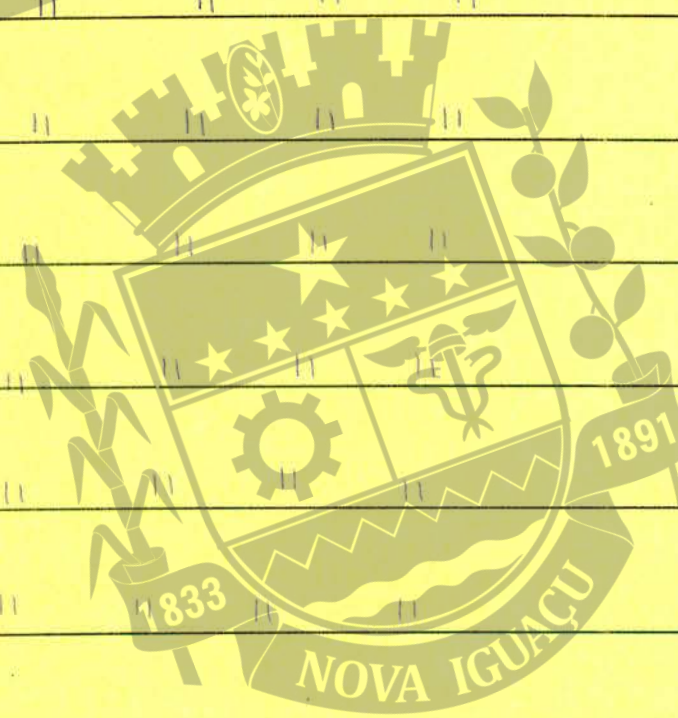
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 116

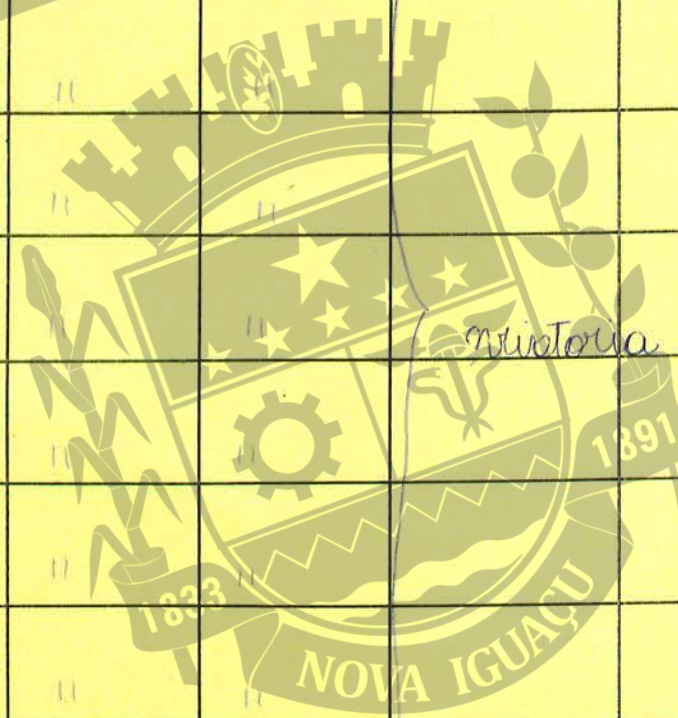
LOCALIDADE... CENTRO

LOGRADOURO... Rua Getúlio Vargas

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
463	M/383004	manancial Imp. Imob. Itala	Comercial	ver obs	3.409,36 m ²	-	-	56	Rua Getúlio Vargas
464	M/383004	manancial Imp. Imob. Itala	loja	ver obs	636,84 m ²	-	-	62 loja	Rua Getúlio Vargas
465	M/390842	condoia Imp. Imob. Itala	Comercial	ver obs	30,25 m ²	-	-	121	Rua Getúlio Vargas
466	M/390842	condoia Imp. Imob. Itala	Comercial		315,11 m ²	-	-	121 loja A	Rua Getúlio Vargas
467	"	" " " "	"		42,03 m ²	-	-	121 loja B	" " "
468	"	" " " "	"		60,68 m ²	-	-	121 loja C	" " "
469	"	" " " "	"		64,42 m ²	-	-	121 loja D	" " "
470	"	" " " "	"		67,16 m ²	-	-	121 loja E	" " "
471	"	" " " "	"		Costa unid. 43,06 m ²	-	-	121 vocalas 201/1101	" " "
472	"	" " " "	"		Costa unid. 33,80 m ²	-	-	121 vocalas 202/1102	" " "
473	"	" " " "	"		Costa unid. 42,53 m ²	-	-	121 vocalas 203/1103	" " "
474	"	" " " "	"		Costa unid. 32,46 m ²	-	-	121 vocalas 204/1104	" " "
475	M/390842	condoia Imp. Imob. Itala	Comercial		Costa unid. 32,67 m ²	-	-	121 vocalas 205/1105	Rua Getúlio Vargas



Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
463	02/10/13	13/012880 94	02/10/13					464 ficha 116 e	Ordem 508 a 523	ficam 231		
464	02/10/13	14/005320 79	02/10/13					ver ficha 116	ordens 458 e 459			
465	24/02/14	14/005344 2	24/02/14									
466	19/09/14	14/010573 89	19/09/14									
467												
468												
469												
470												
471												
472												
473												
474												
475	19/09/14	14/010573 89	19/09/14									



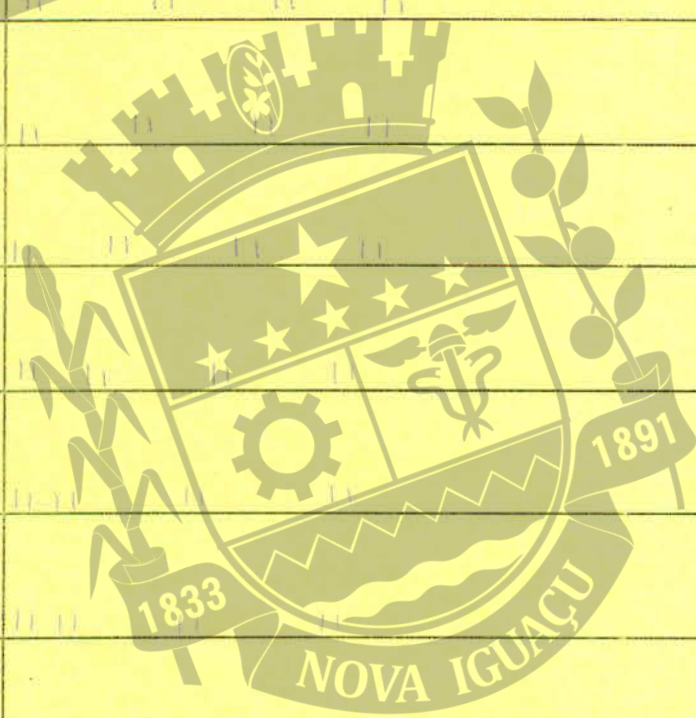
CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ
 REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO Nova Iguaçu
 LOCALIDADE Centro

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 116
 LOGRADOURO Rua Getúlio Vargas

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
476	111390842	Fundação Imp. Imob. Itala	comercial		Cada unid. 48,35 m ²	-	-	121 salas 206/11106	Rua Getúlio Vargas
477	"	" " " " " "	"		Cada unid. 31,47 m ²	-	-	121 salas 207/11107	" " "
478	"	" " " " " "	"		Cada unid. 31,85 m ²	-	-	121 salas 208/11108	" " "
479	"	" " " " " "	"		Cada unid. 32,00 m ²	-	-	121 salas 209/11109	" " "
480	"	" " " " " "	"		Cada unid. 32,14 m ²	-	-	121 salas 210/11110	" " "
481	"	" " " " " "	"		Cada unid. 34,37 m ²	-	-	121 salas 211/11111	" " "
482	"	" " " " " "	"		Cada unid. 33,88 m ²	-	-	121 salas 212/11112	" " "
483	"	" " " " " "	"		Cada unid. 34,08 m ²	-	-	121 salas 213/11113	" " "
484	"	" " " " " "	"		Cada unid. 34,17 m ²	-	-	121 salas 214/11114	" " "
485	"	" " " " " "	"		Cada unid. 33,08 m ²	-	-	121 salas 215/11115	" " "
486	"	" " " " " "	"		Cada unid. 41,64 m ²	-	-	121 salas 216/11116	" " "
487	"	" " " " " "	"		Cada unid. 40,14 m ²	-	-	121 salas 217/11117	" " "
488	111390842	Fundação Imp. Imob. Itala	comercial		Cada unid. 31,75 m ²	-	-	121 salas 218/11118	Rua Getúlio Vargas

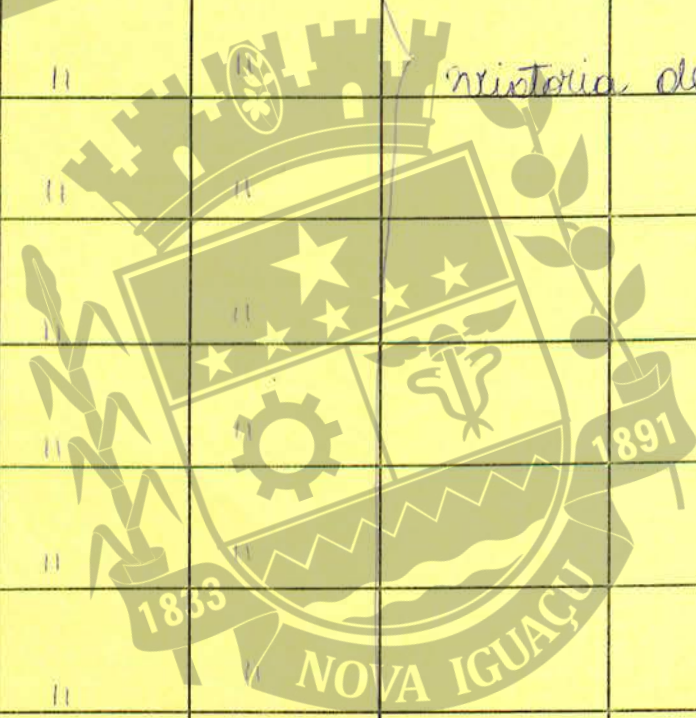


ACERVO DIGITALIZADO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E ARQUIVAMENTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
476	19/09/14	141010573 89	19/09/14									
477	"	"	"									
478	"	"	"									
479	"	"	"									
480	"	"	"									
481	"	"	"									
482	"	"	"									
483	"	"	"									
484	"	"	"									
485	"	"	"									
486	"	"	"									
487	"	"	"									
488	19/09/14	141010573 9	19/09/14									



vistoria definitiva

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO

CEDIM

DISTRITO... Nova Iguaçu

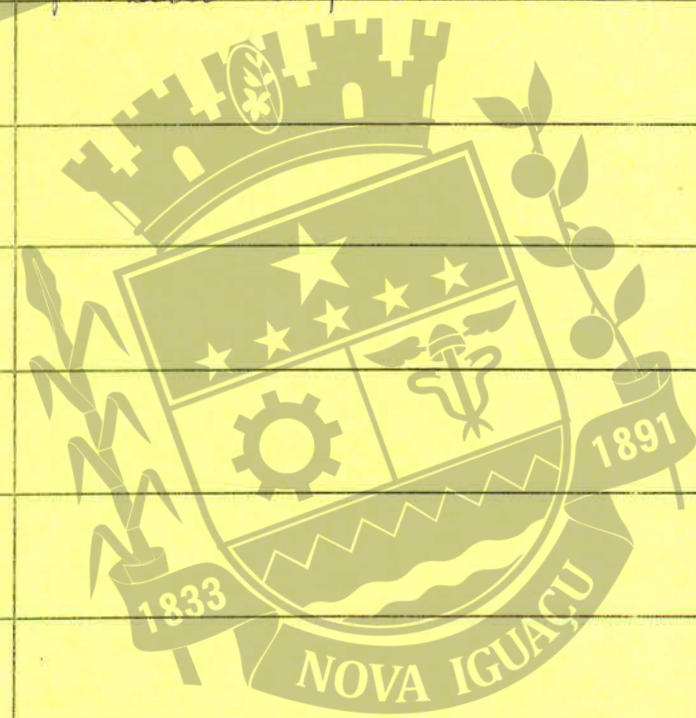
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 116

LOCALIDADE... Centro

LOGRADOURO... Rua Getúlio Vargas

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
489	111390842	fmdoia emp Imob. Itala	Comercial		Coda unid 33,42 m ²	-	-	121 vagas 219/1119	Rua Getúlio Vargas
490	11	" " "	"		Coda unid 33,42 m ²	-	-	121 vagas 220/1120	" " "
491	111390842	fmdoia emp Imob. Itala	Comercial		Coda unid 34,04 m ²	-	-	121 vagas 221/1121	Rua Getúlio Vargas
492	151095869	fmdoia emp Imob. Itala	Loja	terras	244,93 m ²	-	-	121 lop A	Rua Getúlio Vargas
493	151095869	fmdoia emp Imob. Itala	Loja	terras	70,18 m ²	-	-	121 lop A1	Rua Getúlio Vargas



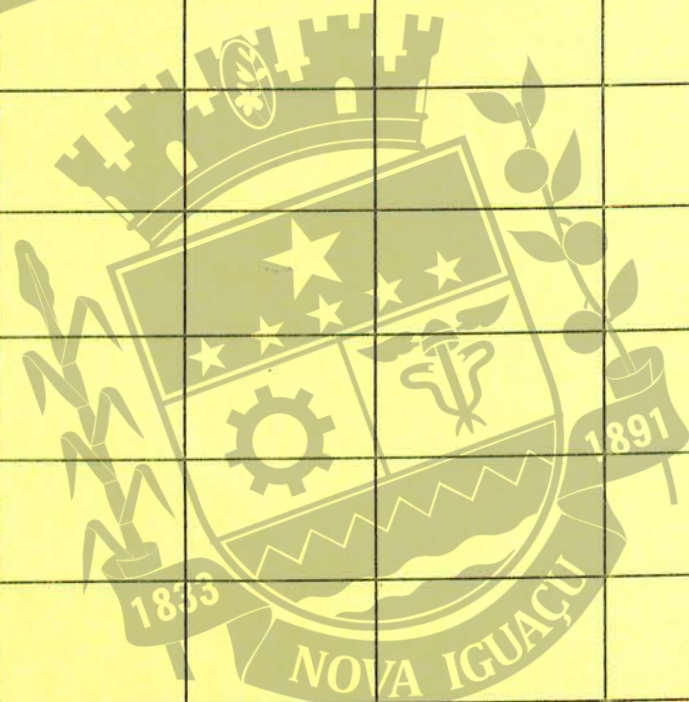
ACERVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMOVEIS

CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES		
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA				
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho			
489	19/09/14	14/010573 89	19/09/14					Part. Inferior 733,05 m ² Part. Totalizadora 2.378,48 m ²					Além do térreo o imóvel possui 4 (quatro) andares de garagem - G1, G2, G3, G4 e 2ª (vinte e duas) paradas.	
490	11	11	11					Part. Superior 5.880,47 m ² ATC = 9.492,00 m ²					Jos com valem	
491	19/09/14	14/010573 89	19/09/14											revisão definitiva
492	29/02/16	16/00588 533	29/02/16											ver ordens 447 a 456 e 465
493	29/02/16	16/00588 533	29/02/16											legislação atualizada da modif do mº 121 letra A ver ordem 466



CEDIMA
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
 REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO.....

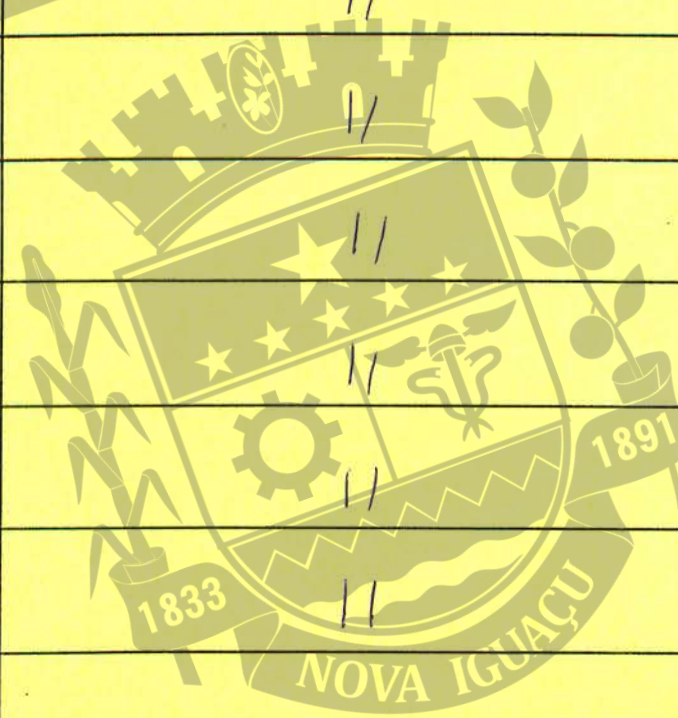
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º.....110

LOCALIDADE.....

LOGRADOURO.....

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
447	2011607108	Somdaia empreend. imob. L.T.A	comercial		20,70m ²			5L 212 121 1112	Getulio Vargas
448	//	//	//		20,78m ²			5L 213 121 1113	//
449	//	//	//		20,88m ²			5L 214 121 1114	//
450	//	//	//		20,21m ²			5L 215 121 1115	//
451	//	//	//		25,44m ²			5L 216 121 1116	//
452	//	//	//		24,52m ²			5L 217 121 1117	//
453	//	//	//		19,40m ²			5L 218 121 1118	//
454	//	//	//		20,42m ²			5L 219 121 1119	//
455	//	//	//		20,42m ²			5L 220 121 1120	//
456	//	//	//		20,80m ²			5L 221 121 1121	//
457	101324612	MARTHA TARDIT MARTINS	comercial		26,190m ²			554/4	GETULIO VARGAS
458	111383004	MANANCIAL EMPREEN DIMENTOS	IMOB. COMERCIAL.		3.933,04 m ²		TOTAL	56,58, 62 e 68	R. GETUNJO VARGAS
459	111383004	MANANCIAL EMPREEN DIMENTOS	IMOB. COMERCIAL.					Nº 59, 61, 65, 67 e 69 02, 04, 06, 08, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26 e 28	ACESSO PELA R. DR. PAULO FROES MACHADO



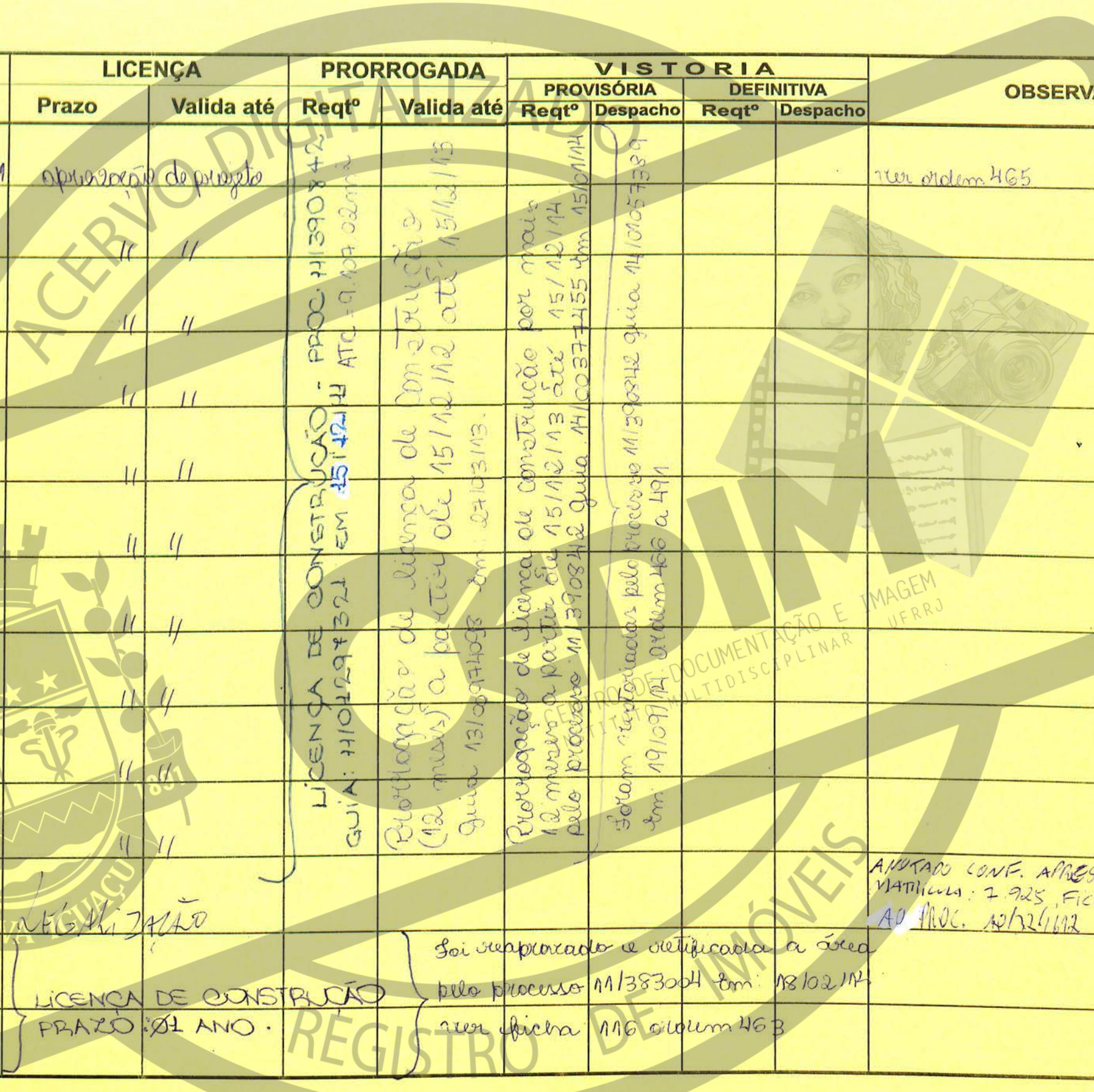
ACERVO DE DOCUMENTAÇÃO E REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqto	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqto	Despacho	Reqto	Despacho	
447	15/07/2011	2011/01130 424	08/07/2011	apresentação de projeto								ver ordem 465
448	//	//	//	//								
449	//	//	//	//								
450	//	//	//	//								
451	//	//	//	//								
452	//	//	//	//								
453	//	//	//	//								
454	//	//	//	//								
455	//	//	//	//								
456	//	//	//	//								
457	12/11/11	12100+1 6290	10/10/12	licença de construção								
458	11/10/12	12100 +162	10/10/12	PRAZO: 01 ANO.								
459	11/10/12	12100 +162 90	10/10/12									

LICENÇA DE CONSTRUÇÃO - PROC. 11390842
 GUIA: 1101297321 EM 15/12/11
 Prorrogação de licença de construção (12 meses) a partir de 15/12/12 até 15/12/13 em 13/09/13 em 13/03/13.
 Prorrogação de licença de construção por mais 12 meses a partir de 15/12/13 até 15/12/14 pelo processo 11390842 Guia 1110377455 em 15/01/14.
 Solicitadas pelo processo 11390842 Guia 111057389 em 19/09/14. Ordem 466 a 491.

ANEXO CONF. APRESENTAÇÃO DO REG
 MATRÍCULA: 7.925, FICHA: 01 EM ANEXO
 AO PROC. 11324692

Foi suprimido e retificado a área
 pelo processo 11383004 em 18/02/12
 ver ficha 116 ordem 463



DISTRITO.....

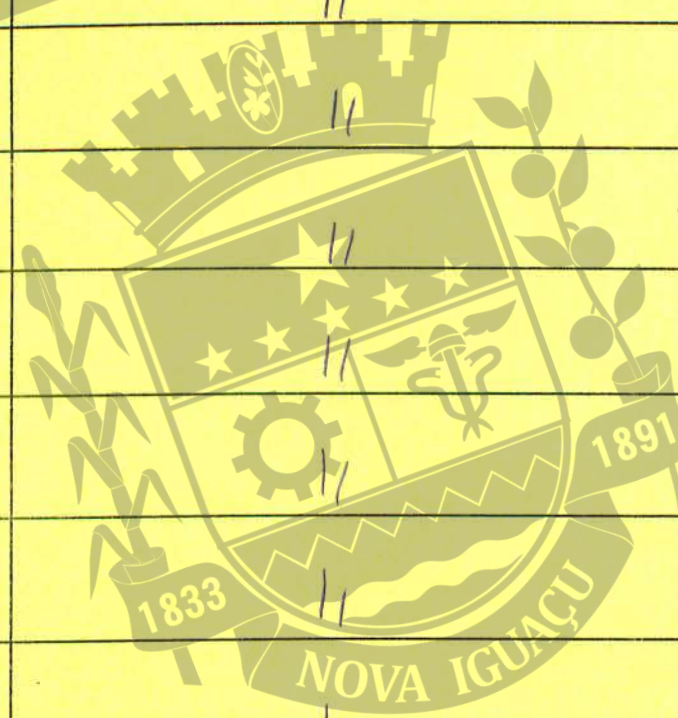
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º.....116

LOCALIDADE.....

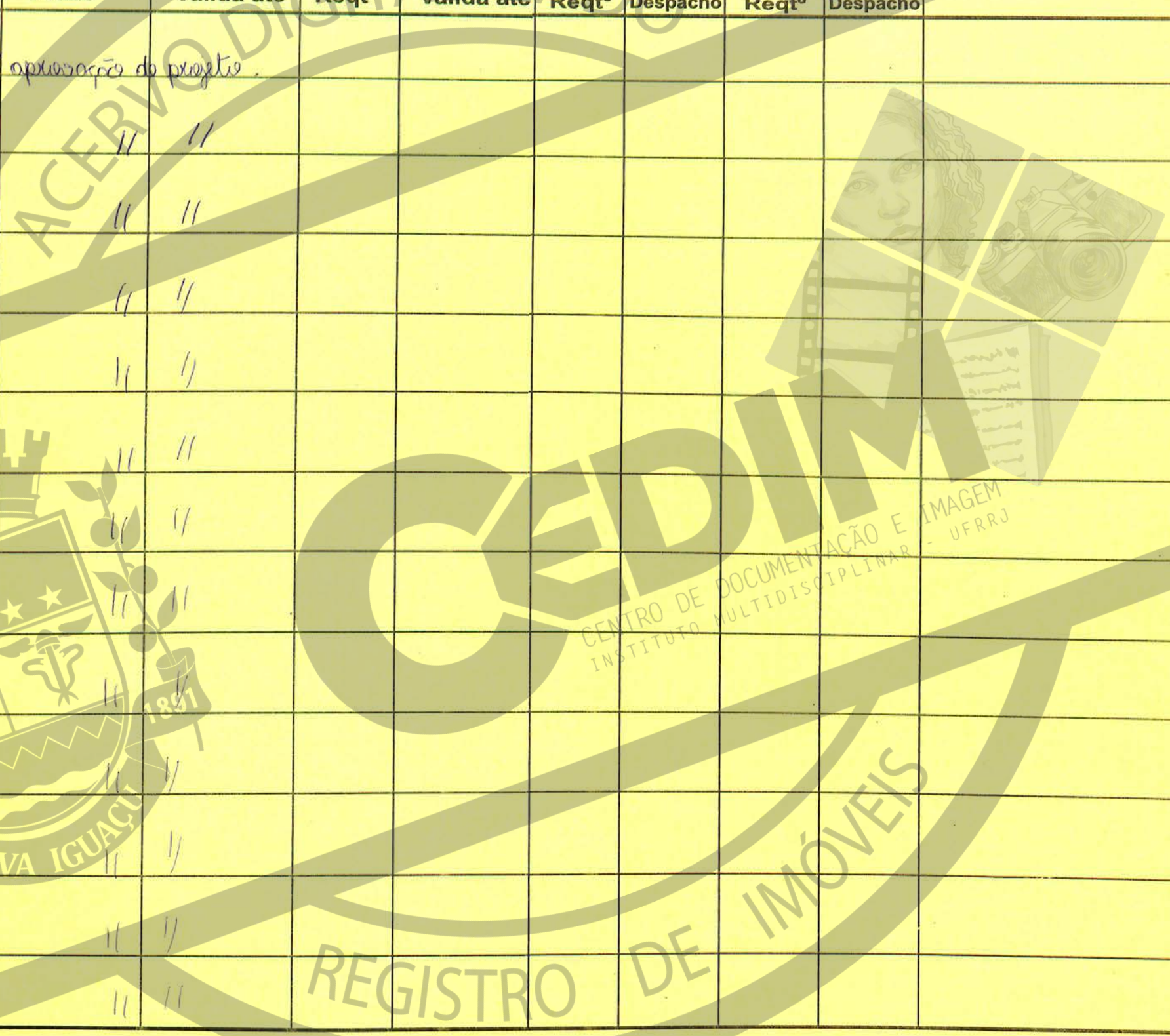
LOGRADOURO.....

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
434	2011/007108	Jordão Empreendimentos Imobiliários LTDA	Comercial		26,31 m ²			sol 2019 1101 121	Betúlio Vargas.
435	//	//	//		20,65 m ²			sol 2020 121 1102	//
436	//	//	//		25,98 m ²			5L 2030 121 1103	//
437	//	//	//		19,83 m ²			5L 2040 121 1104	//
438	//	//	//		19,96 m ²			5L 2050 121 1105	//
439	//	//	//		29,54 m ²			5L 2060 121 1106	//
440	//	//	//		19,23 m ²			5L 2070 121 1107	//
441	//	//	//		19,46 m ²			5L 2080 121 1108	//
442	//	//	//		19,55 m ²			5L 2090 121 1109	//
443	//	//	//		19,64 m ²			5L 2100 121 1110	//
444	//	//	//		21,00 m ²			5L 2110 121 1111	//
445	//	//	//		20,70 m ²			5L 2120 121 1112	//
446	//	//	//		20,48 m ²			5L 2130 121 1113	//



ACERVO DOCUMENTAL
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INFORMAÇÃO
REGISTRO DE IMOVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
434	15/07/2011	201101132 424	08/07/2011		opressões do projeto							
435	//	//	//		//							
436	//	//	//		//							
437	//	//	//		//							
438	//	//	//		//							
439	//	//	//		//							
440	//	//	//		//							
441	//	//	//		//							
442	//	//	//		//							
443	//	//	//		//							
444	//	//	//		//							
445	//	//	//		//							
446	//	//	//		//							



DISTRITO

LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL

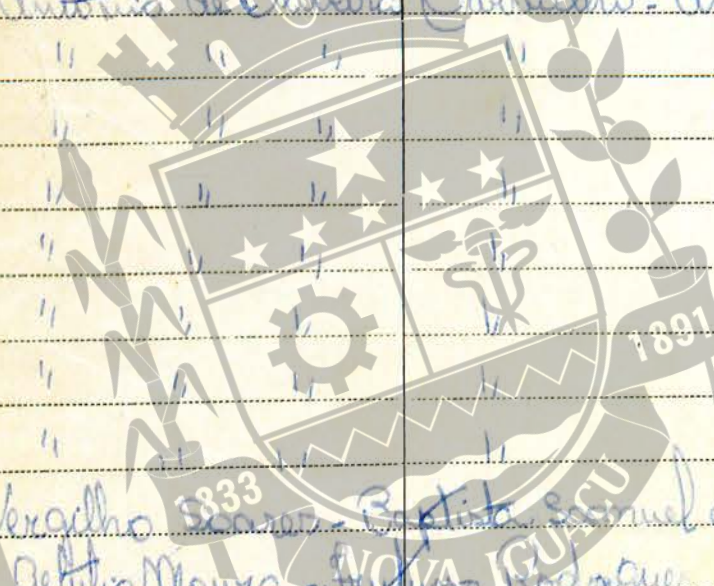
DIVISÃO DE ENGENHARIA

VIA IGUAÇU

PROGRADOURO

FICHA N.º

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA	
1	365/44	Reni Salusti	Extensão	Acabado	1	1400	3500,00	4.900,00									OK
-	5258/44	"	"	"	"	"	"	"									
2	6434/44	Oscar Soares de Souza	Mello					3.412,50									
+3	230/45	Genelia Dias	Machado			66.00 m		500,00									Ver. 174
4	4046/45	Barlos Antonio	de Mattos														
5	"	"	"														
6	5388/45	Oscar Soares de Souza	Mello														
x 7	109/45																
8	"	Adolfo Bastiani	faço	Machado				10.500,00									
9	"	"	"														
10	252/45	Antonia de Oliveira	Chavalho														
11	"	"	"														
12	"	"	"														
13	"	"	"														
14	"	"	"														
15	"	"	"														
16	"	"	"														
17	"	"	"														
+18	403/45	Veracilha Soares	Baptista			66.00 m ²		2.432,00									
19	4066/45	Getulio Moura	Alcides					3.366,00									
20	4916/45	Antonio Santos	Netto					860,00									
21	496/45	Oscar Soares de Souza	Mello					1.500,00									
22	100/45	Orestal Santos						1.000,00									
23	24/45	Pamelydes Ferreira	Pereira					1.000,00									



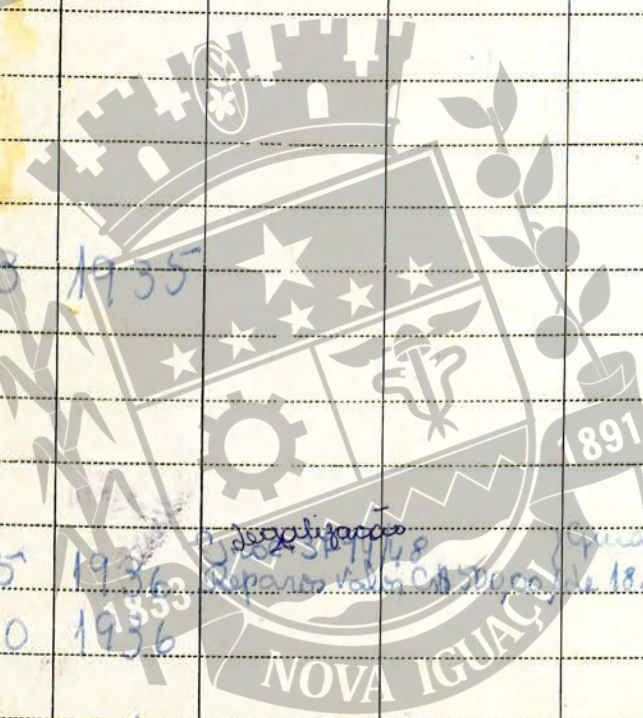
REGISTRO DE IMOVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MUNICIPAL DE PATRIMÔNIO HISTÓRICO E CULTURAL - UFRPB

Rua Getulio Vargas

116

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLACETA		VITÓRIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	C. TA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	25.1.1944	259	1.3.14	Comunidade	25.1.44			19.3.44	F	OK	24.8.44	6113	9.8.44	5.º processo n.º 1736/54 (Kimpaga). Segundo guião 2215 de 30/6/54. Ob. 145,00
-	20.6.944	242	12.1.44	"	21.12.44			21.6.44	31					
2	8.3.944													
3	6.2.45	-	-	Prorrogacao										Demolido conforme Proc. 98/03/477 e certidão anexa ao Proc. 00/521/29.205
4	16.4.45	226	8/3/54	Prorrogacao										Requisição 226 para levantamento de obra n.º 159, 20, relativa ao Reparar.
5	11													Relo proc. 11-353/72 este pedido foi demitido.
6	25.6.45													
7														Processos n.º 1985 e 1993 da Rua Bernardino de Mello
8	19.3.4	242	19.3.4					19.3.4	F					na ficha 116/2
9														5630/46 - Reparar 8.250,00
10														na Rua para feitura
11														Rua Getulio Vargas
12														OK
13														
14		553	19.35					19.35	16					na ficha 116/2
15														Vila Ilotip
16														
17														
18	13.11.36	1335	19.36	Prorrogacao				2.3.11.36	35					Demolido conforme Proc. 98.03.477 e certidão anexa ao Proc. 00/521/29.205
19	31.10.36	1310	19.36	Prorrogacao				12.11.36	32					na ficha 116/1
20	14.11.45													aul. proc. 05/11044/79 guia 53362/79 Kauf. Dr. Diogo de Furtado Mendonca.
21	11.12.45	3994	12.12.45	Comunidade	12.6.46			11.12.45	48					Relo proc. 11-353/72 este pedido foi demitido
22	13.3.46	499	15.2.46	Comunidade	15.8.46									na ficha p.º Dental Santos
23	9.7.39	2355	19.39											na ficha 116/1 5946/45



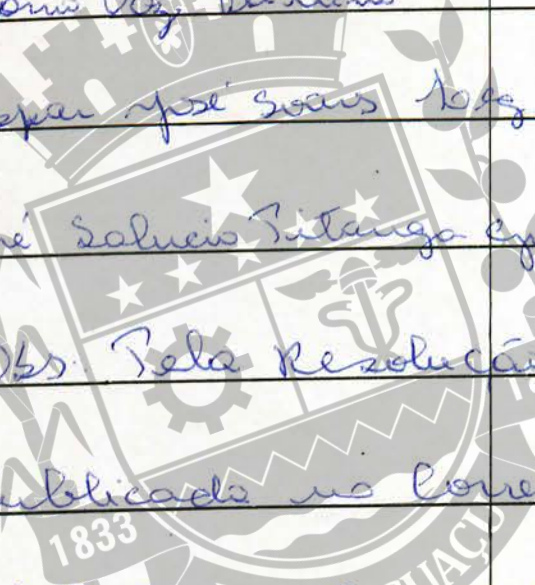
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRGS
 REGISTRO DE IMÓVEIS

Recuperação
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 116
 LOGRADOURO Rua Cytilio Vargas

DISTRITO _____
 LOCALIDADE Novo Squaer

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
36	308/49	Antônio José Teixeira		pedra		50,15	OK	30.090			39		Cytilio Vargas	
37	4	"	"	loja		34,25	/	20550			1945		Bernardino de Melo	
38	11	"	"	pedra		70,61	/	42.366			1947		"	"
39 +	4263/50	Gaspard José Soares	loq. ex. offic	Telhado, e Reforma			/	5.000			181		atual 225	
40	308/49	Antônio José Teixeira		banheiro		122,00	/	122.000						
41	7345/50	Gaspard José Soares	loq. ex. offic	Reforma e pintura			/	5.000			167		ant. 31	
42	8652/56	Rene Salveio Bitanga Espanado		aerossuav		161,00	/	241.500			111		fontes	
43	OBS. Pela Resolução n.º 638 de 12/8/58,													
44	Publicado no boletim da Prefeitura de													
45	17.8.58 a Rua Cytilio Vargas foi con-													
46	siderada Zona Comercial até a es-													
47	quina da Rua Capitão Gaspar Soares													



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE REGISTRO DE IMÓVEIS

592

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
36	22/3/49	1435	2/6/50	6 meses	2/12/50			1950	47					
37	n	n	n	n	n			n	n					
38	n	n	n	n	n			n	n					
39	26/5/51	1764	10/7/50	log. ex. offic										
40	116/50							1950	47					ª numeracao precisa ser modificada
41	26/10/50	3404	20/12/50	log. ex. offic										
42	24/7/56							1956	185					
														

CEDIMA
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

116

DISTRITO _____
LOCALIDADE N. Iguaçu

PRÉFECTURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 116
LOGRADOURO Rua Getulio Vargas

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA GOBERNATA	VALOR		LOTE		SOLEIRA	ALINHAMENTO			
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA		N.º DO PRÉDIO	TESTADA	DATA	
136	18208/72	Angelo de Gregorio	Leg. ex officio antes 44	Talão de emplacamento de 1944								51			
137	13229/73	Alfredo Trineu Stefani	Aprovações de projeto	Resid.	3º	436,20	1251,00	54.525,00	97						
138	11	Alfredo Trineu Stefani												2º	
139	11													3º	
140	11													terrace	
141	14716/73	Pedro Ribeiro Gomes		sala		32,00		da ord 85	11	sala 404					
142	16265/73	Getulio Barbosa de Moura	atual n.º 79 (DEMOLIDO conf. proc. 09/033504 em 29/09/09)	Resid		326,00		da ord 116 e 19	67	obs: Medida do terreno 450m Pl Getulio Vargas					
143	11801/75	Margarida Maria Gaspar Gomes		Cartorio		1º		Ver ord 231	38						
144	11	Arnaldo Pereira Gomes, Carmem Pereira Gomes,		salas		2º	626,08	das ordens	39	5/201 a 204					
145	11	Gilda Pereira Gomes e Maria Luiza de		11		3º							131 a 134	39	5/301 a 304
146	11	Merilac Façanha Gaspar		11		4º								39	5/401 a 404
147	053220/77	Rodolpho Quaresima de Oliveira		Lic. Const.	2	474,46		313 143,60	- -	32	Loja				

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
136	23/11/72													transf. pelo mesmo proc. para Livia de Gregorio Brugada. guia 8183/72
137	31/7/73													} 2 anos 31/7/75 } Anúncios de prefeito
138	11													
139	11													
140	11													
141	3/8/73	334	14/8/73											transf. com. proc. 05/11044/79 guia 53362/79 transf. p/ Dr. Diogo de Furtado Mendonça
142	19/10/73	2206	20/10/73											transf. da Lic de construção (sem ordem 116) 28,50m L/esquerdo, 2=4,77p/ Getulio Vongers 5m p/ Dr. Jus Moacir M. Morade, 27m p/ L/Direito 5m² Funder p/ J. Moacir M. Morade, 27,00m
143														
144														Retificação do nome e vistoria da loja 38
145														
146														
147	14/09/77	15636	29/10/77	24 meses	24/08/79			1977	533					

ACERVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA E IMAGEM

NOVA IGUAÇU 1891

1833

1167

DISTRITO LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

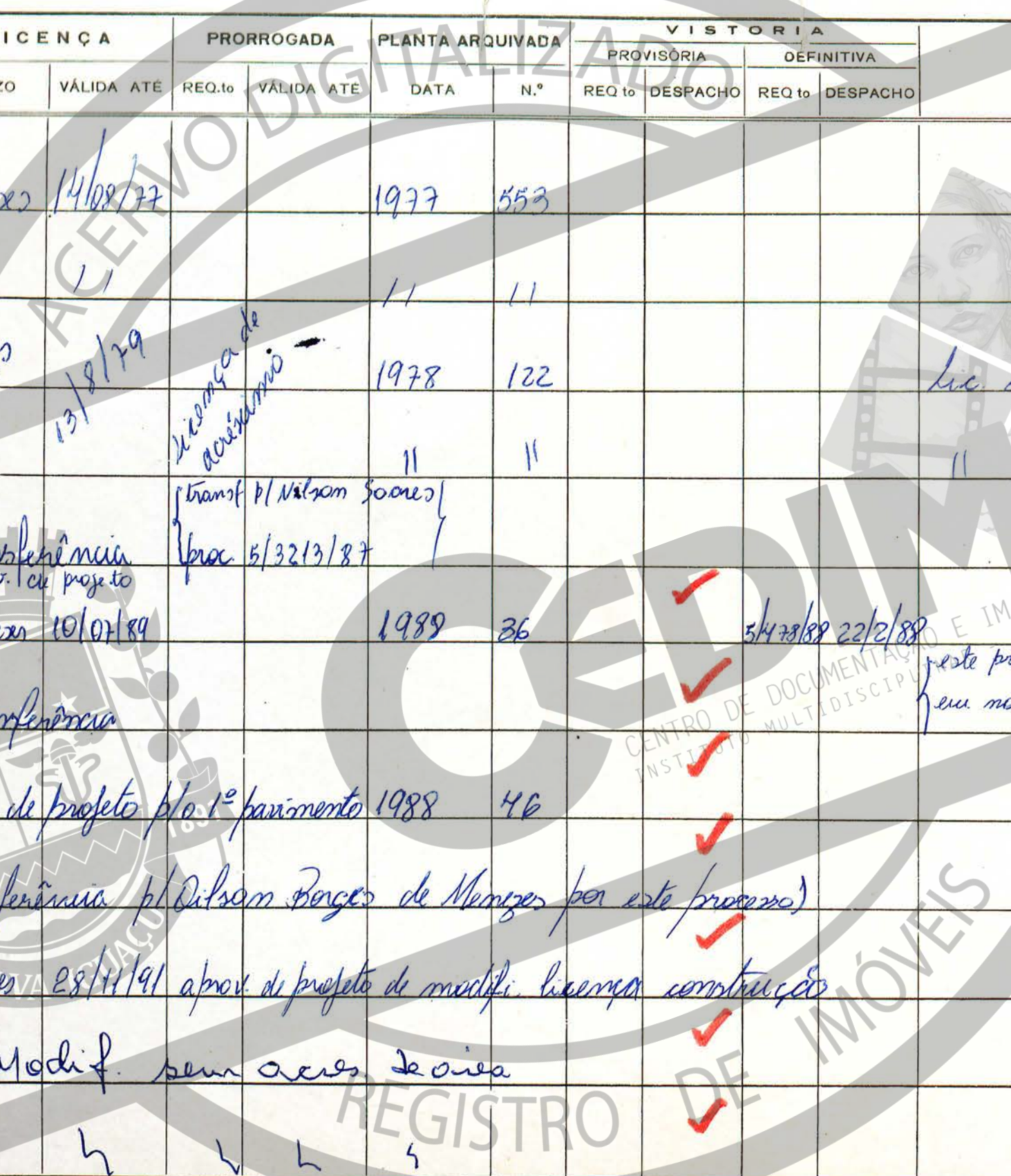
FICHA N.º 116

LOGRADOURO Rua Getulio Vargas

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPEC. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
148	05/3220/77	Rodolpho Quaresma de Oliveira		Lic. Const	2	474,46		313.143,60			32		salão	
149	11	11	11	11	11	11		11			32		salas 1, 2, 3 e 4	
150	05/6.162/77	Livia de Gregorio Brigageti	Jose end 136 e 352	sala de aula	1º	135,13	930,00	271.299,60			51		Rua Getulio Vargas	
151	11	11	de Arny Ferreira de Aguiar		1º	156,58					51		Rua Getulio Vargas	
152	5/3213/87	Gaetan José Soares		resid		82,09					181		11	11
153	05/2093/87	Nicom - Nova Iguaçu Const Ltda		resid		421,56					161		Rua Getulio Vargas	
154	5/4022/87	Octacilio Soares		resid		transferência					209 ant 41		11	11
155	5/478/88	Nicom Nova Iguaçu Const Ltda		modificação		plb 1º pavimento					161 salas 101, 102 e 103		R. Vargas	
156	5/845/88	Zemir Cruz Soares		resid							237 ant 51		R. Getulio Vargas	
157	06/2093/87	Nicom Nova Iguaçu Const Ltda	Jose end. 153 e 155										Rua Getulio Vargas	
158	06/51134/92	Nelson Soares	Jose end. 151, 152	loja		40,94					225			
159	5 4	5 4 4		4		41,07					225 A			

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
148	14/09/77	15636	29/10/77	24 meses	14/08/77			1977	553					
149	11	11	11	11	11			11	11					
150	13/02/78	20403	14/3/78	18 meses	13/8/79			1978	122					lic. de arrendamento
151	11	11	11	18 meses	13/8/79			11	11					11
152	15/09/87	43416	1/10/87	transf. e aprov. de projeto										transf. p/ Nilsom Soares / proc 5/3213/87
153	10/07/87	49394	21/01/88	24 meses	10/07/89			1989	26			5/478/89	22/2/89	
154		48816	13/1/88	transf. e aprov. de projeto										este prédio foi leg. ex. ofício antes de 44 seu nome de Gaspar José Soares
155	22/2/88			modif. de projeto p/ o 1º pavimento				1988	46					
156	-	53968	7/4/88	transf. e aprov. de projeto										transf. p/ Nilsom Borges de Menezes por este processo
157	19/6/91	96703	28/8/91	3 meses	28/11/91									aprov. de projeto de modif. licenças construção
158	21/12/92	105523	28/12/92	Modif.										sem acres de obra
159	h	h	h	h	h	h	h	h	h	h	h	h	h	h



REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINH-TESTADA
	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUA-DRA					
19.320/61	Manoel de Jesus	TEMPO DO CONF. PROC. 101320522 11005894450	Resid.	1	9400	-	-	-	-	121	amli 50 21	-	-	E-1-1
10.792/62	Adalberto de Oliveira Barvalho e Maria de Oliveira Barvalho	Resid. 44	Resid.	1	31,00	com. opor. 06/0008590	-	-	-	138	(Ver obs.)	-	-	100.00
18113/63	José Simão Ferreira	(Aprovação de projeto)	-	-	-	-	-	-	-	78	-	-	-	-
11.951/64	José Simão Ferreira	(Aprovação de projeto) - (Sem E. de Cto)	-	-	-	-	-	-	-	78	-	-	-	-
10.598/65	Indeom Flor da Campos	Resid. sec. end. 142	Resid.	1	326,09	30.000	9.782.700	-	-	67	(Passou para 1190,30	-	-	10,00 E-3-10
9775/65	José Simão Ferreira	José Augusto Moraes - sub solo	-	-	36,50	"	1.095.000	-	-	74	(Polo)	-	-	E-32-5
"	"	"	1ª loja	1º	618,50	"	18.555.000	-	-	78	contrada lojas I-III-V-VII-IV-VI-VIII-X-XI	-	-	-
"	"	"	sobre loja	1º	477,40	"	14.322.000	-	-	78	20x84 (lojas) da rua da Uniao e 72,69 e 71 (sem traço)	-	-	-
"	"	"	Resid.	2º	40035	"	"	-	-	78	contrada	-	-	-
"	"	"	"	3º	40035	"	"	-	-	"	"	-	-	"
"	"	"	"	4º	"	"	"	-	-	"	"	-	-	"
"	"	"	"	5º	"	"	"	-	-	"	"	-	-	"
"	"	"	"	6º	"	"	"	-	-	"	"	-	-	"
"	"	"	"	7º	"	"	"	-	-	"	"	-	-	"
"	"	"	"	8º	"	"	"	-	-	"	"	-	-	"
"	"	"	"	9º	"	"	"	-	-	"	"	-	-	"
"	"	"	"	10º	"	"	"	-	-	"	"	-	-	"
"	"	"	"	11º	"	"	"	-	-	"	"	-	-	"
16.115/65	Gaspar José Soares	(Ver obs) Ser. ord. 143 Sec. ex. ofic. 0 antes 44	Resid.	-	82,01	-	-	-	-	223	alug 125 (amli 45)	-	-	-
11.353/72	Margarida Maria Gaspar Gomes e outros	Barthorio Salas	Barthorio Salas	1º	10410	-	-	-	-	38	-	050	1,975	-
"	"	"	"	2º	"	-	-	-	-	39	salas 201-202-203 e 204	-	-	-
"	"	"	"	3º	"	-	-	-	-	39	salas 301-302-303 e 304	-	-	-
"	"	"	"	4º	"	-	-	-	-	39	salas 401-402-403 e 404	-	-	-
"	"	"	"	"	"	-	-	-	-	"	"	-	-	-

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO
 0710028 x 15 20070
 3.6031 15 20070
 301000
 123. 115.500

Continua 116?

Obs: Ver ex. de 116

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
				REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
113	11-12-61	4917	13-8-62					
114	17-4-64			962	186			planta de modificação para obra uma
115	20-8-64			963	335			com frente para a praça geral Sença e uma manga 2 ^a , pela mesma praça
116	22-6-65	4919	5-12-69	1964	52	412		valor 100.000,00 Prato bônus opor.
117	30-7-65			965	22	7553/75	28-11-75	Rua Getulio Vargas
118	"		30-7-68					Inicialmente vai construir
119	"							primeiro, 2º e 3º andar
120	"							Área 1.933,10 Valor 57.995
121	"							Rua Getulio Vargas
122	"							Paulo Frontem
123	"							
124	"							
125	"							
126	"							
127	"							
128	"							
129	"							
130	1-9-65							
131	26-7-72							
132	"							
133	"							
134	"							

Reserv. ofício, antes de 44

pelos mesmos processos foi provido uma planta de modificação para obra uma com frente para a praça geral Sença e uma manga 2^a, pela mesma praça valor 100.000,00 Prato bônus opor.

Aprovação de projeto

30 meses 30-7-68

30 meses 30-7-68

1966

Trans. p/ARTHUR SOARES, emp. inter. Proc. 0513583/87 qua 42.847-24/87

390 X

Aprovação de projeto

30 meses 26/11/75 11.801/75 181/75 182/75 183/75 19-4-78

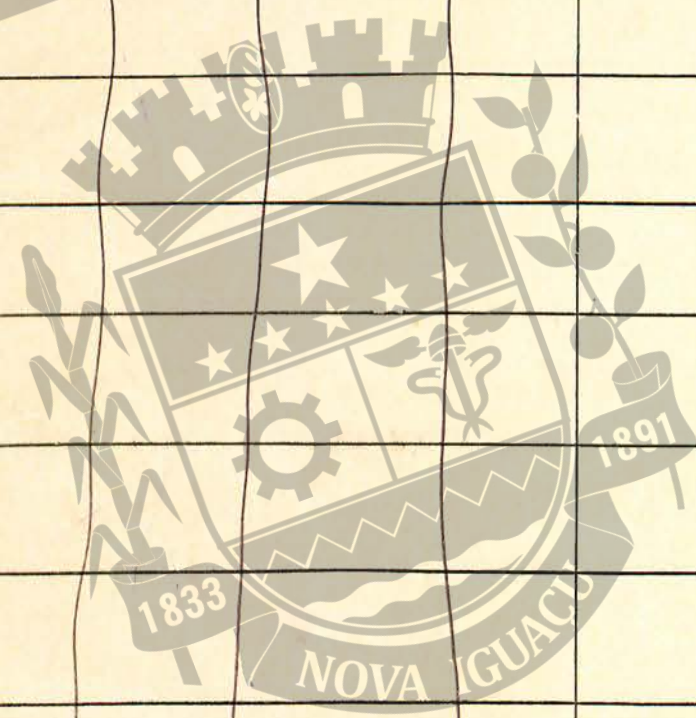
Rua Getulio Vargas Rua Manoel de Albuquerque

DISTRITO 1º
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 116
 LOGRADOURO R. Getúlio Vargas

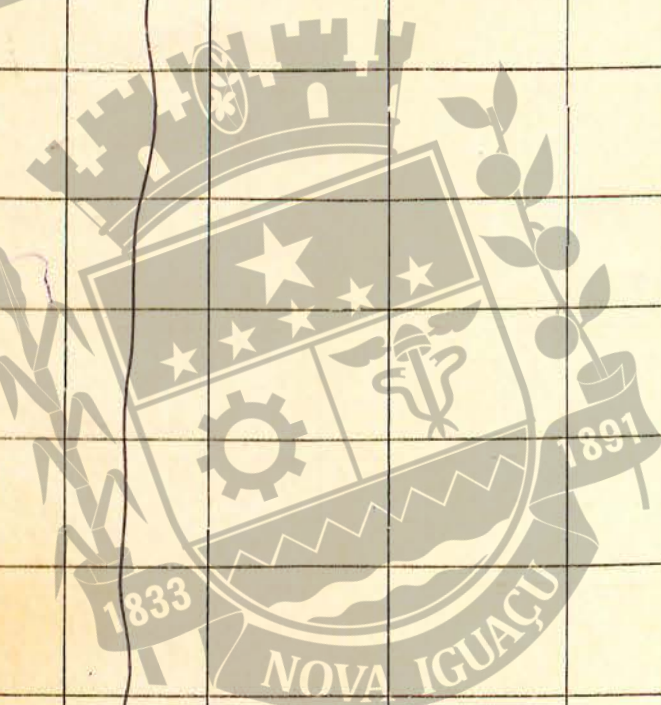
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
88	5761/57	Antonio Vaz Teixeira		Nova Iguaçu			OK	(ver obs)			11 sala 501		4º pavimento Praça Antônia Flaus Vaz Teixeira	
89			(ver obs.)				/				11 sala 502			
90		Antonio Vaz Teixeira (Sem efeito)		(ver obs.)			/	[Imf. 14/11/89 [amotada 16,22 m² comf. e prec. 06/4392/89]			11 sala 503			
91			(ver obs.)				/				11 sala 504			
92			(ver obs.)				/				11 sala 505			
93							/				11 sala 506			
94							/				25 ent. p/o cinema			
95							/							
96							/				35 ent. sala 201		1º pavimento R. Getúlio Vargas	
97							/				35 " sala 202			
98							/	[amotada área 16,00 m² comf. e prec. 06/5216/90 enf. 315/90]			35 " sala 301			
99	5761/57	Antonio Vaz Teixeira					/				35 " sala 302		2º pavimento	



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
88	18-7-57	4359	6/5/57											{transf. p/ Maurino Geraldo -} {proc. 16137/69 guia 6516/69}
89														{transf. p/ Sonia Baludent (Bragas de Miranda)} {proc. 2159/66}
90														{transf. p/ Suelly Baludent} {proc. 2160/66}
91														
92														
93														estas salas de n.º 503 a 505 foram transf. para o Sr. Attila David Camira Bastos e área de 8.642 áreas proc. 5076/66.
94									1956					
95									291					
96														
97														
98														
99	18-5-57	4359	6/5/57											



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

86 47 / 59

OK,

DISTRITO

PREFEITURA DA CIDADE

FICHA N.º

CALIDADE

Nova Iguaçu

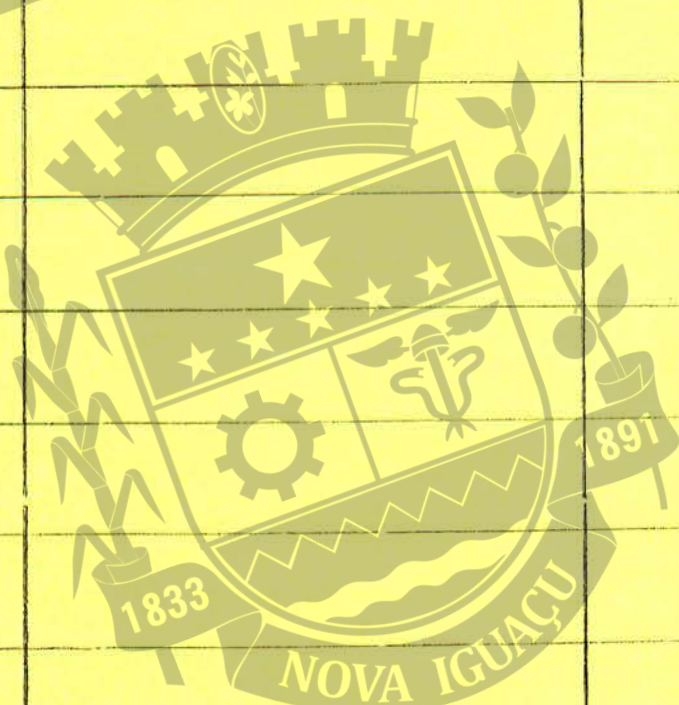
SEMURB - DEPARTAMENTO

NOVA IGUAÇU ANISMO

LOGRADOURO

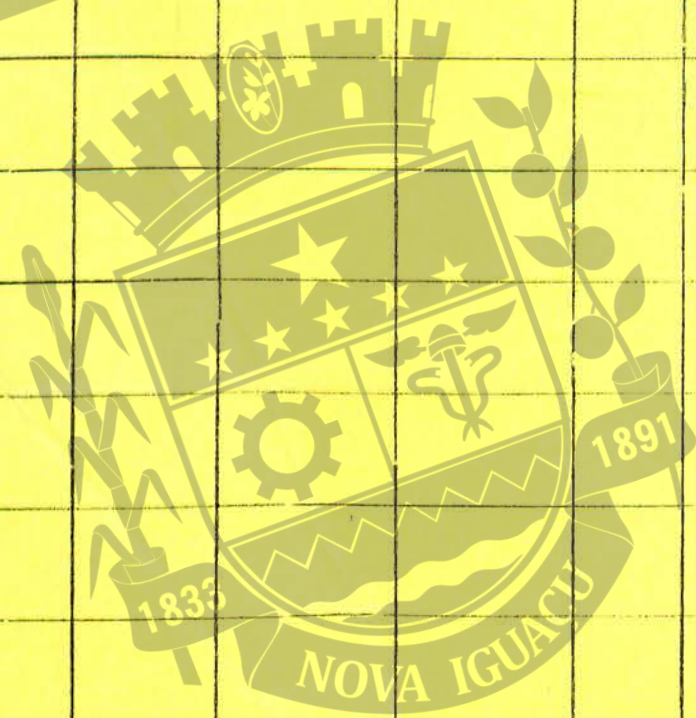
R. ...

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º Parcela	Area coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
342	4106/15.391	Jaci Paula Rocha		N.º		35,03 m ²		Im. out. 108	320	-	158			R. Francisco Ferrer
343	2013/008395	Marcos Venício e Advogados Associados		Lojas e Salas		366,00 m ²			193					R. Getúlio Vargas



REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA	VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válua		N.º	REQ.º	Despacho	REQ.º	
142	26.11.2004	—	—									04/06/15.391	
143		—	—									08.33.2004	Área RGI - 50,38 m ² Área totalizada - 315,62 m ²



REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 116

LOCALIDADE.....

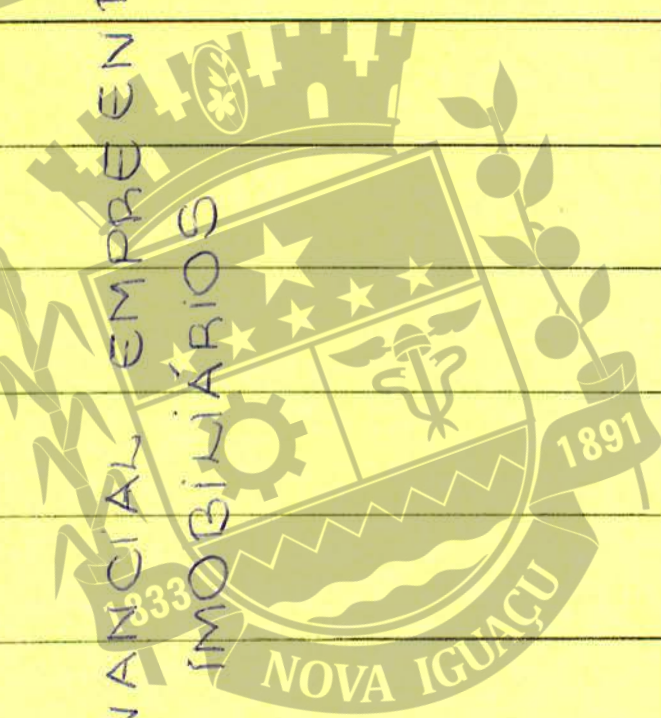
LOGRADOURO... Rua Getúlio Vargas

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
460	2012/004229	Carmem Empreend. Imob. LTDA	loja	-	29,48m ²	58	-	(loja 7) 80	Getúlio Vargas
461	2011/390307	Jandaia Empreendimentos Imob. Liane LTDA	Stand de Vendas e ponto decorado a futuro para	-	162,24 m ²	-	-	101	Humberto Gentil Barone

Logradouro	Número	Tipo	Área (m ²)
Rua Getúlio Vargas	56	Loja	73,20
Rua Getúlio Vargas	62	Loja	69,70
Rua Getúlio Vargas	68	Loja	61,87
Rua Paulo de Frontim	59	Loja	128,60
Rua Paulo de Frontim	65	Loja	99,33
Rua Getúlio Vargas	58	Sala 02	14,37
Rua Getúlio Vargas	58	Sala 04	26,19
Rua Getúlio Vargas	58	Sala 06	24,25
Rua Getúlio Vargas	58	Sala 08	18,84
Rua Getúlio Vargas	58	Sala 10	17,76
Rua Getúlio Vargas	58	Sala 12	20,27
Rua Getúlio Vargas	58	Sala 14	22,60
Rua Getúlio Vargas	58	Sala 16	18,93
Rua Getúlio Vargas	58	Sala 18	12,95
Rua Getúlio Vargas	58	Sala 20	16,61
Rua Getúlio Vargas	58	Sala 22	19,65
Rua Getúlio Vargas	58	Sala 24	22,40
Rua Getúlio Vargas	58	Sala 26	32,35
Rua Getúlio Vargas	58	Sala 28	103,63
Total			803,50

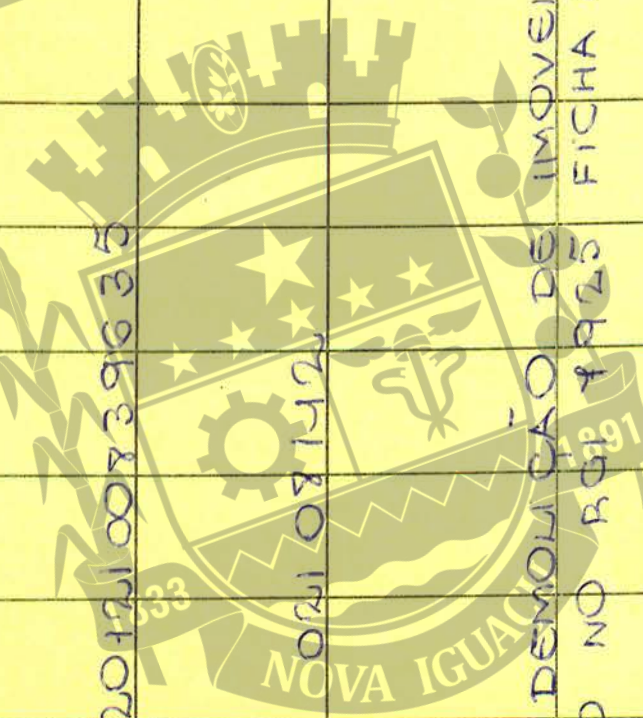
462
111 38 3004

MANANCIAL EMPREENDIMEN-
TOS IMOBILIÁRIOS



REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
460	09/02/12	000	-		Legalização							Conforme Apresentação de RGI nº 36398
461	06/01/12	2011/01 292417	16/12/11		Validade 12 meses 06/01/12 a 06/01/13 Licença de Construção							
462	28/08/2012	2012/00839635	02/10/12		DEMOLICAO DE IMOVEL AVER- BADO NO ROL 1925 FICHA 01							



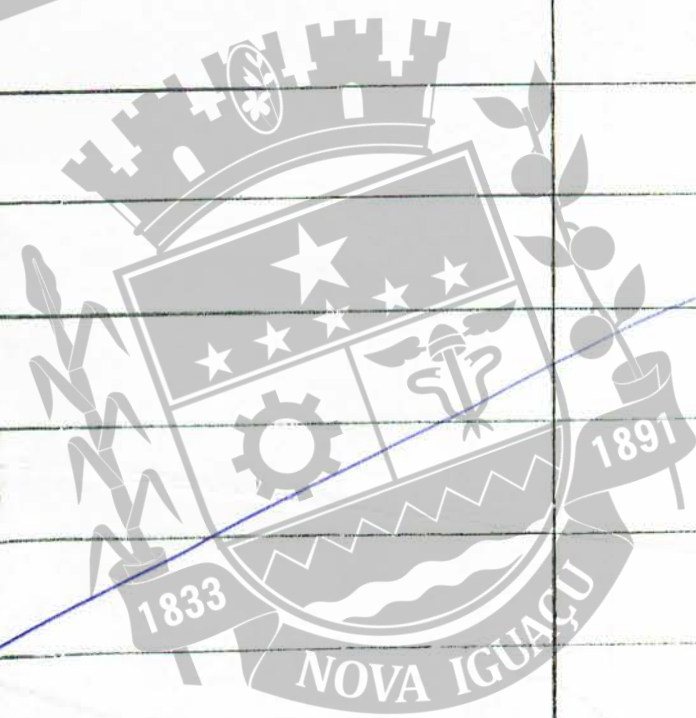
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

DE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO P. Getúlio Vargas FICHA N.º 116

da ordem	REQUERI- MENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavi- mentos	Área coberta do M2	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º	Quadro	TESTADA			DATA	
431	05/03/09/183	José Antunes de Barros		loja		66,00m ²					132	P. Getúlio Vargas		
432	06/01/05	Arlindo da Costa Scheodde									87	n	n	n
433						540m ²					11	11	11	11



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 19

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 1

LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

DETALHE DA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
160	05/2093/87	NICON - NOVA IGUAÇU	CONSTRUÇÕES LTDA	SALAS		19:84				161	SALA 201.			
161	h	h	h	h	h	19:84				161	SALA 202.			
162	h	h	h	h	h	24:44				161	SALA 203.			
163	06-31806/96	JIVALDO GOMES DE ARAUJO		PRESENCIA	3º	62:36				161	3º PAV.			
164	nd/11.420/97	NICON - NOVA IGUAÇU	CONSTR. LTDA	MOD. VIV.		24:40				161	LOJA 2			
165	2	2	2	2	2	17:02				161	LOJA 3			
166*	12/20844/97	GANEM - EMP. IMOB. LTDA		predio comercial	3 PAV.	1398,88								
167*	03/4777/97	ASSOC. BRAS. DE ENSINO UNIVERSITARIO		stand vendas		62,75 m								
168	03/4777/98	"	"	ensino		11.524,29 m								
169	03/4777/98	"	"	ensino		9.942,35 m								
170	03/8600/99	Ganem Emp. Imob. Ltda		obs: 106		139,44 m								

REGISTRO DE IMÓVEIS

APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRAZ	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
									REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
160	10/07/88	49394	21/01/88	12 meses	10/07/88					✓	21/08/88	22/02/88	CONF: Proc: 05/3194/96 GUIA Nº 10528 DE 05/07/96 FORAM TRANSF: P/ JIVALDO GOMES DE AGUIAR
161	h	h	h	h	h					✓	h	h	
162	h	h	h	h	h					✓	h	h	
163	19/12/96	73151	19/12/96							✓			
164	08/08/91	9700144	08/08/91							✓			
165	m	m	n	n	n	n	n	n	n	✓			
166	19/12/96	9700144	19/12/96							✓			
167	07/07/98	9700144	07/07/98							✓			
168	17/08/98	996113	18/08/98							✓			
169	17/08/98	996113	18/08/98							✓			
170	01-30-99	99654	25/10/99							✓			

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

Vistoriador cond.
Proc 98/03/4777
00/12/99. 205

REGISTRO DE IMOVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS