

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 140- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1980 a 2015
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



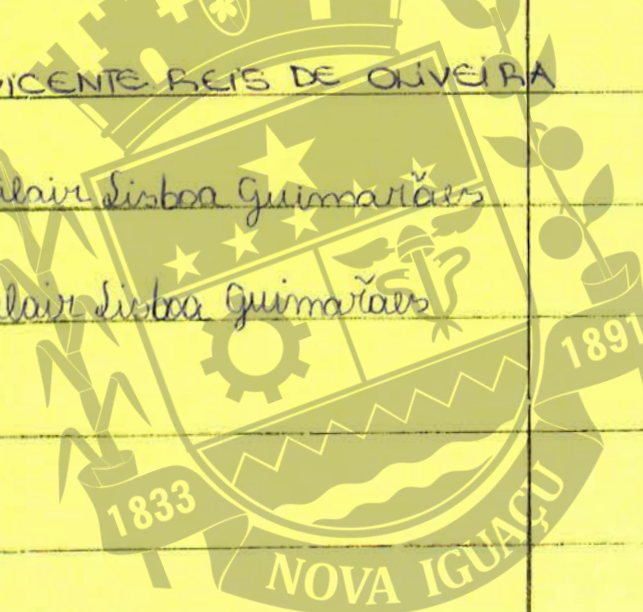
Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO
 LOCALIDADE - Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

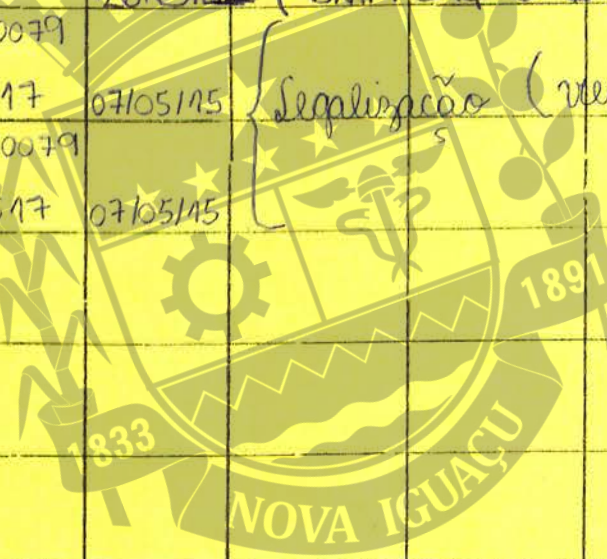
FICHA N.º 140
 LOGRADOURO B: Adenilson Louzada Reis

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Area coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
110	5/24421/81	Jose Melegario		Resid		54,00m ²			3	A	25	B: Adenilson Louzada Reis		
111	5/24421/81	Jose Melegario		Resid.		8,40m ²	Socied 98		3	A	25	"	"	"
112	15/186645	Jose Melegario		Resid		54,00m ²			3	A	25	Portes	"	"
113	06/16403	Adeiana Freonga Souza Reis e Marcos T. Reis.		Unid		80,00m ²			-	-	181	atual 191 e 112	Juvenal Valadares	
114	"	"	"	"	"	149,32m ²			-	-	191	1612	"	"
115	11/205925	VICENTE BEIS DE OLIVEIRA		RESID.	PAV. SUP.	96,91m ²					86		JUVENAL VALADARES	
116	11/205925	VICENTE BEIS DE OLIVEIRA		RES.		32,90m ²					86	CS 01	JUVENAL VALADARES	
117	15/013232	Alair Siroa Guimarães		Resid.		169,66m ²					161		Rua Juvenal Valadares	
118	15/013232	Alair Siroa Guimarães		Resid.		89,90m ²					161	101	Rua Juvenal Valadares	



REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º do ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
110	03.06.81	-	-											As anotações dessas ordens foram feitas conforme PGI - Livro geral de notas em anexo aos Proc. 05/1887 e 05/1888. SEMUAM 2.12.05
111	27.06.81	-	-					1981	241					
112	16.01.2005	2005190613544	23.12.2005											
113	08/08/06	1019337	05/06/06											
114	n	n	n											
115	16/11/04	11101	28/01/04											
116	16/11/04	1510079	28/01/04											TOTAL CONSTRUÍDO JA' LEGALIZADO 78.05.01 = 102,34 M² - VER ORDEN 1084109
117	07/05/15	1510079	07/05/15											
118	07/05/15	1510079	07/05/15											



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMOVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

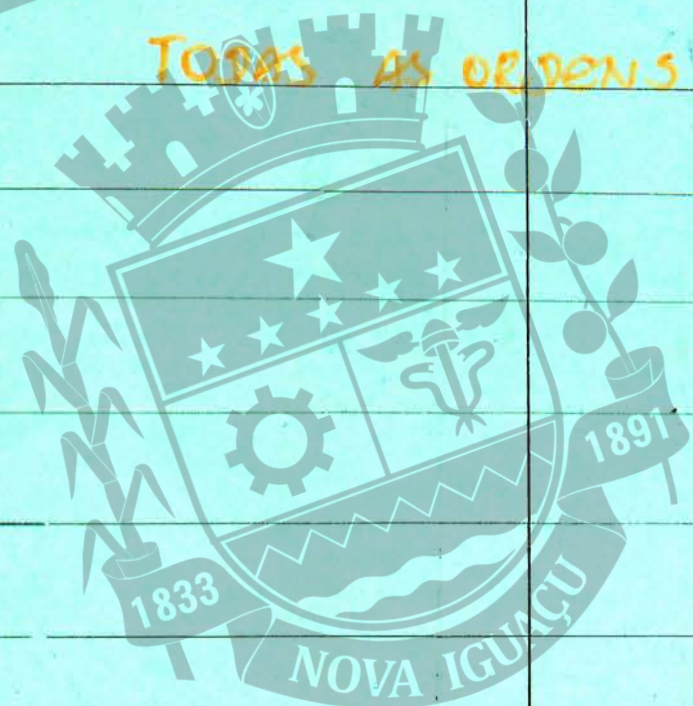
FICHA Nº

440

Juvenal Salazar

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadrc			TESTADA	DATA
01	08/1043/01	Paulo Roberto da Silva Santos		resid		80,00 m ²					181 c/1			
02	08/1043/02	Paulo Roberto da Silva Santos		resid		80,00 m ²					181 c/8			
03	08/1044/04	Paulo Roberto da Silva Santos		resid		80,00 m ²	Juvenal				181 c/5			
04	02/107/15.455	Silvio Augusto Amaral		resid		121,92 m ²					181 c/5			
05														
06														
07														

TODAS AS ORDENS LANÇADAS (01, 02, 03, 04)



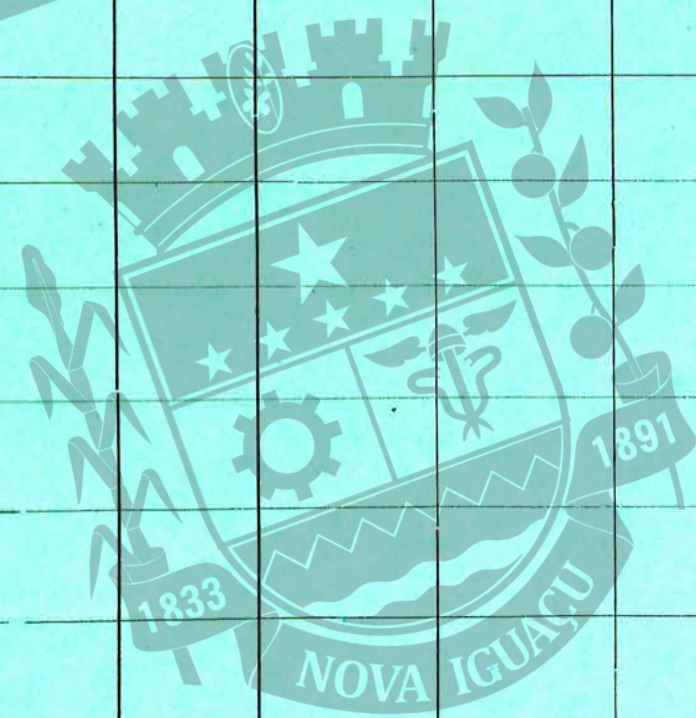
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Erica Maria de Souza
SEMURB - ADMINISTRAÇÃO
Assistente
Mat.: 61199554-6

Carvalho
Alex

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQTº	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQTº	Despacho	REQTº	Despacho	
01	6.07.01	-	-	-	-	-	-	-	-	08.1041/01		06.07.01		Obs: Anotação decretada como R&I e certidão nº-0604/01 de 06.07.01 (Proc. 02/04/1833) 01/04/8662 Transf. de Silvio Augusto Amarel
02	6.07.01	-	-	-	-	-	-	-	-	"	"	"	"	Conf. Proc. 08.1041/01 06.07.01 Obs. Proc. 01/08/16.328
03	06.07.04	-	-	-	-	-	-	-	-	"	"	"	"	Conf. o Proc. 02/04/15.456 foi anotada esta dispensação
04	10.2002	12000	3.10.02											Reg. de Acção.
05														



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
LOCALIDADE

N. 5

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 140
LOGRADOURO Rua Adubal G. Rodrigues

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º E PAJ. - MENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
98	5/2442/81	José Meli Jario	passar para m. 111	Arrec.	-	8,40	LANÇADO		3	A	25	R. Adubal L. Rodrigues		
99	4/2139/81	Alice Travençolo dos Santos		e	-	49,00			-	-	16	Valadares		
100	5/4706/83	Zuleide Virgínia Hologano		e	-	61,20					9	R. Luiz Gonzaga		
101	5/8222/83	Pedro Paulo Martins		Resid.	-	120,01			08		16	R. Adubal L. Rodrigues		
102	5/11-768/84	Alirio Francisco Palhares		U	-	60,80			19	-	20	11	11	Rua Terminal Valadares
103	5/3168/85	DYRCEU de Souza		Dispensa		10,00			01	A	200	antigo 142		
104	11	11	11	Resid.		33,23			01	A	200	C.I. 11	11	11
105	05/11589/83	Vicente Reis de Oliveira		Arrec.		68,67	VER ORDEM 195		6	-	86	(ANTIGO 75)	11	11
106	05/11589/83	11	11	11		69,44			6	-	86	C.I. I	11	11
107	05/11589/83	Vicente Rei de Oliveira		11		82,00			6	-	86	C.I. II	11	11
108	5/641/86	Cap. de Moacyr Soares		11		39,40			3/4	-	161	C.I. II	11	11
109	5/641/86	Cap. de Moacyr Soares		11		46,20			2/3	-	153	C.I. II	11	11

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
98	16/7/81	izento		lic. 352	acuse.			1981	341					
99	2/4/81	"		"	"									
100	22-de 83	118.079	18-7-83	lic. 638				1983	326					
101	22-11-83	8214	10-1-84	lic. 638				1984	93					
102	08-9-84	20940	12-10-84	lic. 638				1984	605					
103	06-5-85	8866	04-7-85	legal. 638/82	acuse.			1985	295					
104	"	8866	04-7-85	legal.				1985	295					
105	16/02/84	18935	14/2/86	lic. 638/82	legal. 638/82			1986	136					
106	16/02/84	18935	14/2/86	lic. 638/82	legal.			1986	136					
107	16/02/84	18935	14/2/86	lic. 638/82	legal.			1986	136					
108	4/3/86	23259	25/6/86	lic. 638/82	legal.			1986	171					
109	4/3/86	23259	25/6/86	"	"			1986	171					

DEMOIDA ÁREA DE 49,40M² CONFOR-
ME PROCESSO 091024568, ONDE A ÁREA
RESTANTE DE 32,90, SOFREU MODIFICA-
ÇÃO, PASSANDO A SER 86CST, APOSENIFICA-
ÇÃO.

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS