

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 164- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	12
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	12 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1940 a 2010
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
**INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

LOCALIDADE N. Iguaçu 164

DE EM	REQUERI- MENTO	NOME	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N. DO PRÉDIO	ANDAI- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALINHAMEN														
								DO M.²	TOTAL	N.º	QUA- DRA					TESTADA	D.													
70	10.054/66	José Ferreira		Loeg	Resid		30.00			3	5	199	R. Cabralia				E. 14													
71	13.231/66	Ivete Savares			R. aut.		30.00	180.00		4	4	87			05D	10.00	E. 49.26													
72	7.252/67	Mauricy Seles			C		55.47	448.00		12	5	231				12.00	E. 57													
73	10.518/67	Maria Tereza Val Bassos		*	C		55.47	448.00		11	4	127					E. 38.5													
74	18.231/67	Emilio Rago Fernandes		Loeg	Resid		28.00	20.00	560.00	10	5	269	c/III R. Cabralia (Verob)				E. 72.6													
75	9.679/68	Luiz Felipe Estrela Luiz Jorge Estrela			Loja	1º	272.00		5.440.00	15		83	R. Argentina				E. 95.1													
76	"	"			Salas		"		"	14		71	Salas 101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000																	
77	"	"	José oval, 119		"	2º	620.00		12.600.00	"		"	"																	
78	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"		"	"																	
79	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"		"	"																	
80	"	"	"	"	"	3º	630.00		18.900.00	"		"	"																	
81	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"		"	"																	
82	11.007/68	Rafaela Petrocelli Valicente		Loeg de brás	Loja		1.832.00		36.940.00	"		"	"																	
83	"	"	"	Loeg	"		82.24	20.00	644.80	6	4	81	R. Cabralia				E. 3.2													
84	15.420/69	Amaro Manoel da Silva Roberto B. Soares			Resid		40.63		1.412.60	"		"	"																	
85	9049/69	Luiz Felipe Estrela e Luiz Jorge Estrela			Resid	3º	33.40		1.002.00	1	4	17			070	32,30														
86	20.395/69	Adolphina Olga de Almeida			Resid		630.00		18.900.00			71	(Venda)																	
87	20.441/68	Rafaela Petrocelli Valicenti			Resid	1º	14500	3000	4.350,00	6	4	81	apto 101																	
88	"	"	"	"	Loja		34,13	20,00	682,60	6	4	81	"																	
89	3774/71	Dejaiget Maria			Resid		5410	20,00	1.082,00	9	4	104	"																	
90	4994/72	Moacyr Ferrera dos Santos		Legalização	Resid (Venda)		116,15	40,00	4.646,00	22	0	115	Rua Argentina																	
91	4045/75	Congregação Cristo no Brasil		Leg.	Igreja		147,30	75,00	11.047,50	8	2	83	" Cabralia																	
92	05/2.123/76	Luiz Vaino			Resid		55,99	300,00	16.797,00	22	B	113	Rua																	
93	"	"	"	"	"		1871		23.613,00	22	B	115	"																	
							13470		40.410,00																					

No proc. 9049/69  
 Modificação apresentando  
 manifestação de  
 3º Andm.  
 16.236/69  
 modificação da numeração  
 sala 131 de sala 224  
 passando as salas  
 a quartos.  
 (Verob)

continue 5

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
								REQ. to	DESPACHO	
22.8.66	10	Legalização								
25.8.66	72	2 anos	25.8.68							Resol. 1708 Item "A"
18.5.67	30774	3 anos	18.5.70							R. Cabralia
20.7.67	33970	3 anos	20.7.70							P. do 195/89 Transf. p/ Adolpho Olga de Figueiredo Sem guia 13.849/80
20.11.67	2738	Legalização								19.236/11.12.67 05/6082/85 07/108/85
6.6.68	10.675	"				1968	248			Transf. P. 17.037/69 p/ Camilia Raje Fernandes guia 7600/80
"	10.676	"								P. do 1970 Item "A" Multa 4436
"	"	"								66.7
"	"	"								Pediu certidões P. 17.900/70 guia 22.787/71 arq. dos guias P. do 18.76 cada e Semitudo 16.016 nos sendo a Lp 2720
"	10.677	bic de const.				1968	178			Ver Fictos 164 arq. 119 5 121
"	"	"								
7.8.68	11.526	Leg. de arrese				1968	261			
"	11.527	Leg.				"	"			
30.9.69	7344	6 meses	30/3/70			1969	288			
10.3.70	12.404	Legalização das Modificações				1970	300			
16.4.70	14.065	Legalização				1970	96			
11.6.70	15.038	15 meses	11.9.71			1970	142			
"	15.037	Legalização de Ausências								13.591/73 14.8.73
28.6.71	28.687	Legalização				1971	87			
30.6.72	1860	"				1972	140			
9.4.75	94.151	"				1975	58			
10/9/76	93.875	"				1976	227			

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO.....

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

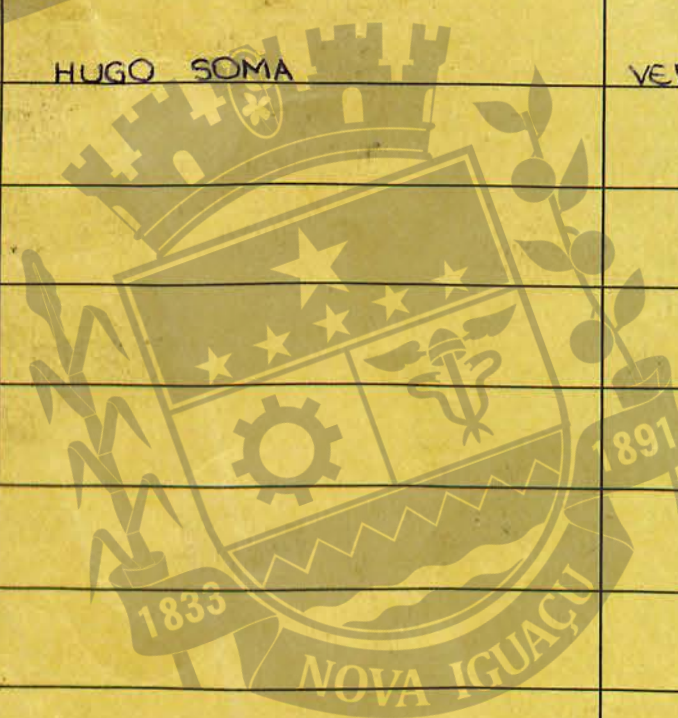
FICHA Nº..... 164

LOCALIDADE..... N.T

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO: R. Cabralia

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA	DATA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	Nº	QUADRA				
118	14/110614/M	Jorge Leite Tolero		resid		10869			F 5	235				
119	9679-68	LUIZ FELIPE ESTRELA E LUIZ JORGE BSTR		loja e quartos	1º	22210			B	63			RUD: ARGENTINA	
120	"	"	"	loja e quartos	1º	73150			B	"			"	
121	"	"	"	loja e quartos	2º	63174			B	"			"	
122	06/5003/89	HUGO SOMA	VER ORDEM 123	Edifício		170960	(Uma. obs)				110		R: ARGENTINA	
123	10/311621	HUGO SOMA	VER ORDEM 122	EDIFICAÇÃO COMERCIAL			MODIFICAÇÃO DE PROJETO SEM ACRESC. DE ÁREA		GLEBA "A"		110		R: ARGENTINA	



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQTO.	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQTO.	DESPACHO	REQTO.	DESPACHO	
118	3/2/91	97396	10/3/91											
119	06-06-68	10675077	02-01-68											TRANSFERIDA DAS ORDENS 75481 DA FICHA Nº 164 E ORDENS 56465
120	"	"	"	"	"	"	"	4968	176					PELO PROCº 9049/69 MODIFICAÇÃO REPARTELS DO 3º QUADRO
121	"	"	"	"	"	"	"	"	"	VER ORDEN 75481				PELO PROCº Nº 16236/70 MODIFICAÇÃO DA NUMERAÇÃO DE LOJA 131 DE 201 @ 227, PASSANDO DE SOLAS PARA QUADROS
122	3 dnu/89	75564	22/12/89							VER ORDEM 123				SEGUNDO COMISSÁRIO TENDO NA PARTE FERRA UMA ÁREA NA PART. 22200 416,10 M <sup>2</sup> A AD. PARTE SUPERIOR UMA ÁREA 932,70 M <sup>2</sup> COM PR. Nº 0015803/89
123	25/11/10	2010/01049048	25/11/10							VER ORDEM 122				MODIFICAÇÃO SEM AUMENTO DE ÁREA, CONFORME PROCESSO Nº 2010/311621, DADOS ORIGEM AS LEIS DE CONVENIÊNCIA - FERRA '976,70 M <sup>2</sup> - SUP. 932,70 M <sup>2</sup>



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

LOCALIDADE N.º Iguaçu 164

SEBAU UD

CURC

N.º	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	INDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAME		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DA	
50	6772/59	Amelina de Almeida e Silva	begalização	baixa					8	5	245						
51	"	"	"	(Resid) baixa		10			"	"	247	atual 245					
52	"	"	"	Quanto		10 <sup>3</sup>	1500,00	154.650,00	"	"	247	casal					
53	"	"	"	Resid.					"	"	247	Casa II					E. 32
50	6771/61	Jose Mendes da Silva	Transf. p/ Francisco Antonio						13	5	137	atual 137 C/I					
51	"	"	"			19,80	2.500,00	144.500,00			137	Casa III					
52	"	"	"								137	Casa III					
53	16.496/63	Code Vicente Ferreira		C		55,47		248.000,00	16	2	110			0,50	15,00		E. 34
54	21376/63	Antônio Quintino de Souza		C't'		27,86		300.000,00	2	4	1			0,50	10,00		
55	677 / 64	Fernando Batti	begalização	de acrílico	Resid.	12,35			11		277						
56	1750/64	Antônio Alves - Ant. N. Almeida		baixa							63	25,00	25,00	0,20	25,00		E. 63-19
57	"	"	"	"	10	352,00	20.000,00	7.040.000,00			64						
58	"	"	"	"							69						
59	"	"	"	"							73						
60	"	"	"	Resid	20	352,00					65	Aparte	201 e 202				
61	"	"	"	"							71	Aparte	201 e 202				
62	"	"	"	"	30	352,00					65	Aparte	301 e 302				
63	"	"	"	"							71	Aparte	301 e 302				
64	"	"	"	"	40	352,00					65	Aparte	401 e 402				
65	"	"	"	"							71	Aparte	401 e 402				
66	4117/65	Ruzinha Batista da Silva e Wilson Pereira Silva		C		53,47		448.000	14	9	86			0,50	26,00		
57	16188/58	Antonieta Maria de Souza	beq.	Resid.		4,00		60.000,00	12	1	18						
58	10028/54	"	"	(Vár. obs.)		53,47		40.000,00	13	1	20						
59	4300/66	Jose Barboza	begalização	Resid.		54,00			10	3	162						

Continua 164,4

164

APROVAÇÃO	Nº	DATA	PRASO	VALIDA A	VALIDA ATE	DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
						REQ.to	DESPACHO	
23-6-59	3782	25/6/59	legalização					Retificado o nº 247 atual 2450 a inf. do proc. nº 1892/62 Multa nº 231
"	3461,00	"	"					
"	"	"	"					
16-6-61	4322	17-7-61	"		1961	164		Multa nº 3543
"	3.217,00	"	"					
6-11-63	10.883	3-12-63	3 anos	6-11-66				Rua babnalia
19-12-63	1593	24-2-64	3 anos	19-12-66				"
91-2-64	2914	30-4-64	legalização de Arrebitamento					Resol. 1283 de 10-4-63 Item A
9-3-64								Inicialmente construiu o parte terreno
"	7412	14-7-			1963	26		
"	"	"	6 meses	9-9-64		13		
"	"	"	"	"				
"	"	"	"	"	1968	74		Rua Argentina
"	"	"	"	"				
"	"	"	"	"				
"	"	"	"	"				
11-3-65	3505	12-3-65	3 anos	11-3-68				Rua babnalia
7-1-59	111	9-1-54	legalização					Resol 630 de 20-4-68
10-1-55	pg. selos	10-1-55	3 anos	10-1-58				Resol 1708 Item A.
25-3-66	4090	25-3-66	legalização					

ISSAO DE VIAGAO E OBRAS

195

1961

1963

1968

VER FICHA Nº 164 OBRAS 11/9/62



164  
Cidade São Paulo

DIVISÃO I

REQUERIMENTO	PROPRIETÁRIO	NOME	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		DO PREDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	
							DO M.²	TOTAL						
202/56	João de Souza	Bombaca	Regularização	Resid		107,30	1.000,00	107.300,00					63	Ver ficha 30 - B. Resco
"	"	"	"	"	"	"	"	"					65	"
19.899/56	Vital de Oliveira	João de Souza	"	"	"	18,00	1.500,00	27.000,00	12	4			141	Rua baldadia
"	"	"	"	"	"	30,00	"	45.000,00	"	"			143	"
10.848/56	Manoel Felismino dos Santos	Bog	"	"	"	49,15	"	63.225,00	14	6			208	"
2499/56	Miris Ferreira	(ver obs)	"	C	"	53,49	"	42.000,00	18	6			252	"
9009/56	Fernando Jotti	Regularização	Salão	"	"	25,25	50000	11.625,00	11	5			221	R. baldadia
"	"	"	"	Resid	"	32,65	"	16.325,00	"	"			222	atual
8108/56	Alvaro da Silva	"	"	"	"	47,86	1.500	71.700,00	14	1			80	"
10.157/56	Feliciano Costa Ferraz	"	VER	Loga	"	29,25	"	43.875,00	10	5			280	atual
"	"	"	ORs.	Resid	"	29,21	"	43.815,00	10	5			280	atual
4801/56	Benedito Beaudou	"	"	Cri	"	47,86	"	55.000,00	9	5			201	"
8944/56	Manoel Pasiano Lourenço de Aguiar	"	"	C	"	55,49	"	42.000,00	20	6			252	"
9651/56	Boacy Ferreira dos Santos	B. antiga	"	"	"	5000	"	20.000,00	22	8			115	"
11.016/56	Rafaela Petrocelli Valente	C. Verde	"	"	"	47,86	"	35.000,00	6	4			81	"
14.426/56	Antonio Alves	Ver. obs	"	"	"	50,00	"	20.000,00	21	8			105	"
10.320/58	Alvaro Ferreira de Assis	Associação	Resid	1º	"	62,69	"	atual n.º 97					103	"
"	"	"	"	"	"	46,31	"	atual n.º 97					103	"
40	"	1833	"	"	"	42,90	1.500,00	390.000,00	20	8			103	"
41	"	"	"	"	"	45,97	"	"					99	"
42	"	"	"	"	"	51,83	"	"					101	Apt 101
43	"	"	"	"	"	29,32	"	"					105	"
15.809/56	Rafaela Petrocelli Valente	Loga	"	"	"	14,00	1.500,00	21.000,00	6	4			81	R. baldadia

cont. 164

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	SOLICITAÇÃO		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
						REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
25	Vai folha 30 B. 2F e 28 B. 2F									
24	24-10-56	11.585	12-11-58	Legalização						
25	"	11.585,00								
26	29-8-56			Legalização pela resolução 519 e abento de multa						
27	28-2-57	Pg. 8elo	28-2-57	3 anos	28-2-60					
28	27-7-56	8519	6-8-56	Legalização	1956	116				
29	"									
30	8-8-56	8845	11-8-56	Legalização	1956	91F				
31	27-8-56	9253	30-8-56	Legalização	1956	918				
32	"									
33	11-4-57	Pg. 8elo	11-4-57	3 anos	11-4-60					
34	11-7-57	"	11-7-57	3 anos	11-7-60					
35	21-8-57	"	21-8-57	2 anos	21-8-59					
36	12-11-57	"	12-11-57	3 anos	12-11-60					
37	<del>3-1-58</del>	<del>"</del>	<del>3-1-58</del>	<del>2</del>	<del>3-1-60</del>					
38	20-8-58									
39	"									
40	"	1114	22/8/58	6 meses	20-2-59	1958	87			
41	"	1114	33900							
42	"									
43	"									
44	10-9-58	8341	10-9-58	Legalização						

Abento de 2F.  
Resol. 519 de 10.8.56

Pelo termo 4.587/65 este  
Rua Babalá / pedido foi de João Pido  
inf. fiscal de 6.4.56

Pelo termo 2913/64  
Pelo proc. 677/64 TRAF. /  
Para Maria dos Anjos Moura  
Retificado o nº 22F atual 27F conf. o  
" " proc. 1569/02

Retificado o nº conf. por 18.25/67 R: Babalá / - Abento de multa Resol.  
519/56 de 10-8-56  
Pelo proc. 17.097/69 TRAF. Família Rojo Fernandez

R: Argentina Viamon 90.  
R: Babalá

R: Argentina  
R: Argentina  
"

Anetada a cerca do Apr 201 conf.  
Proc. 02/51 25.650

Transf. Maria de bonciana Stwarc Reis, conf.  
proc. 051154/188.

R: el. B. de 20.458

CALIDADE

Nova Squacy

SEÇÃO DE URB.

REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	V. DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA	PREL.	ANDALME	MARQUISE	SOLEIRA	TEST.	
	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR													
12358/46	José Joaquim	Sociedade Imobiliária Resid.		1	49,83	200,00	24.915,00	336		383	H		0,50	16.82,30	
"	"	de Construções e Obras	"	"	49,83	"	24.915,00	337		392	H				
"	"	"	"	"	50,89	"	25.245,00	290		275	F				
"	"	"	"	"	"	"	25.245,00	291		281	F		(Ver obs.)		
"	"	"	"	"	"	"	25.245,00	292		299	F				
"	"	"	"	"	93,92	"	46.960,00	338		411	C				
3808/53	Maurio Izidoro	Brazileira	C't.		27,86		35.000,00	2	5	151			0,40	10 ms. 13-5-53	
3329/53	Braz Gomes	Pampulha	C't.		27,86		35.000,00	5	5	161			0,40	10 " 1-6-53	
1357/53	Mameel	Santo dos Santos	C		55,47		42.000,00	20	C	90			0,40	23 " 8-6-53	
5450/53	José Carneira	(Ver Obs.)	B. aut.		30,00		20.000,00	3	5	141			0,40	10 " 14-7-53	
5715/53	José Sabino de Oliveira	(Ver Obs.)	B. aut.		30,00		20.000,00	3	4	33			0,40	19,60 12-7-53	
3567/53	Sebastião	Pimbeiro Maria	C't.		47,86		35.000,00	5		69			0,40	17,50 28-7-53	
3149/53	Osvaldo Sebastião da Silva	(Ver Obs.)	C't.		27,86		35.000,00	1	8	219 (219)			0,40	12,00 16-12-53	
551/54	Ivan Oliveira	Batalão	C't.		27,86		35.000,00	15	2	26			0,40	12,00 29-1-54	
765/54	Maria Rosa da Silva		C't.		47,86		35.000,00	12	2	141			0,50	23,60 8-2	
5797/54	Amelino de Almeida e Silva		C		55,47		42.000,00	8	5	103			0,50	10,00 2-7-54	
9070/55	Somuel Martins da Silva		C't.		27,86		35.000,00	19	6	264	atual 250	atual 352	0,40	10,00 4-3-55	
8722/55	Maria Mourina	Regalização	Resid.		31,71		31.710,00	3	4	33			(Ver obs.)		
"	"	"	"		31,71		31.710,00			37					
11655/55	Henrique da Cruz	"	"		28,38		28.380,00	6	5	171	atual 229		(Ver obs.)	(Ver obs.)	
Rua Batalia		(Bairro Maria da Cruz)													

Continua 1642

		DATA	PRA		DATA	N.º	REQ.to	DE	REQ.to	DESPACHO	OBSERVAÇÕES
17	Rg. silos	6-5-47	2 1/2 anos	6-11-49	1947	25					A Reforma desta Rua foi feita pelo Proc. 6-789/48
	br 20,00	"	"	"	"	"					
	"	"	"	"	"	"					
	Rg. silos	"	"	"	"	"					
15	br 40,00	"	"	"	"	"				3724/48	
16	"	"	"	"	"	"					
7	Rg. silos	2-6-53	3 anos	2-6-56							
8	"	5-6-53	3 "	5-6-56							Rua bahnalia (A vist. do prédio se dá a vista da rua)
	"	10-6-53	3 "	10-6-56							
	"	14-7-53	2 "	14-7-56							
11	"	14-7-53	2 "	14-7-56	2563/55	14-7-56					Pelo Proc. 10054/66 Cancelada esta Proletaria Ver Ordem 10)
12	"	4-8-53	3 "	4-8-56	R/proc. 885/55						Cancelada a Proletaria)
	Rg. silos	22-12-53	3 anos	22-12-56							
13	"	29-1-54	3 "	29-1-57							Pelo Proc. 5417/58 Cancelada esta Proletaria)
	"	9-2-54	3 "	9-2-57							Rua bahnalia A vist. do prédio se dá a vista da rua
	"	2-7-54	3 "	2-7-57							
18	"	4-3-55	3 "	4-3-58							
19	12612	16-8-55	legalização	1955							
20	br 1.309,00										
21	17138	9-11-55	legalização	1955							

FACILITACAO DE IMAGEM

CENTRO DE DOCUMENTACAO E MULTIMEDIA

Foi assinado em termo aditivo memo 241954-10-6-55

Retificado em p/352 cont. proc. 05/6981/80

Pelo proc. 20.352/67 multa 2445  
 foi transj. p/ Sdesio Gomes da Costa  
 qua 5392 de 19/11/68

Ome do prédio foi retificado com f. o proc. 15.287/66  
 Rua bahnalia - Multa 1006

REGISTRO DE IMOVEIS

N.º DE DEM	REQUERIMENTO	NOME	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDA- MIL	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALINH. TESTADA
								DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA					
94	21/72/76		2012 DARIO PINHO	Seg de Acrecimo			92,12	000,00	3.636,00	91	B					
96	"	"	"	Seg de Acrecimo	Loja		62,06	500,00	31.230,00	"	"	107				Loc. encl. 37
96	"	"	"	"	Loja		72,04	500,00	36.020,00	"	"	107				
97	"	"	"	"	APAT	1	68,94	500,00	34.420,00	"	"	109	Ap. 101			
98	"	"	"	"	APAT	2	69,16	500,00	34.580,00	"	"	109	ap. 102			
99	9664/77		Amigão Junina de Moraes	Seg	Resid.		99,88		38.953,20	18	6	236	Columbia 41			
100	05/2664/77		Ironir Cunha de Moraes	Seg	Resid.		99,88 m²		38.953,20	18	6	236	R. Cabralia			
101	05/4401/78		Ruço Martins Duarte	Postura dec. 1972	Resid.		133,09	146,00	194.574,58	4	4	67	Rua Cabralia			
102	5/8864/80		Amigão Junina de Moraes				56,00			20	6	940	Rua Cabralia			
103	5/2462/81		Júlio Augusto Rodrigues				37,10			17	2	126	Columbia			
104							37,01			17	2	126	Columbia			
105							43,12			12	2	126	Columbia			
106	5/2677/83		José Ferreira		Resid.		106,94			20	5	147				
107	5/2098/83		Júlio Augusto Rodrigues		Loja		14,00			17	2	126	Rua Cabralia			
108	5/1905/83		José Carlos Soares de Farias		Residência		193,94		1.000.548,00	34	5	307	Rua Cabralia			
109	5/2580/84		Acunio Gonçalves		Galpão		235,43						fg. seg. 111			
110	5/6981/80		Ismael Martins da Silva		resid.		36,00			19	6	352	Rua Cabralia			
111	5/6082/85		Carlos Alberto Branco		acréscimo		206,38	*		600,00 m²		127				
112	5/894/87		Antônio Augusto Coimbra Rolim		acrésc		96,97			14	5	307				
113	5/4625/88		Francisco Antonio		loja		35,69			13	5	137	loja			Rua Cabralia
114					resid.		44,88			13	5	137	P/IV			
115	5/4625/88		Francisco Antonio		resid.		52,88			13	5	137	P/V			Rua Cabralia
116	5/2620/86		Ironir Cunha de Moraes		resid.		108,04			18	6	236	Schmado			R. Cabralia
117	5/2620/86		Ironir Cunha de Moraes		resid.		16,97			18	6	236	fundos			R. Cabralia

DOCUMENTO  
CENTRO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Primitiva  
ordem 109

N.º	DATA	PRASO	VALIDA ATÉ	DEFINITIVA	OBSERVAÇÕES	
					REQ. TO	DESPACHO
99	5-09-78					27/6/01. 14:00hs.
100	05-9-77	28.848	04-9-78	Leg	1978	399
101	10-10-79	50.747	17-10-79		1980	200
102	5/6/81	isento	"Lei 353"			
103	8/6/81	isento	Lei 352		1982	
104						495
105						
106	6/5/83	115.352	25/5/83	Lei 638	1983	205
107	15/2/84	10509	1/3/84	Lei 638/82	1984	144
108	29/08/84	90.090	05/10/84	9 anos	1984	348
109	12-2-84	12.338	27/8/84	Lei 638	1984	352
110	11/11/80	Lei 352	= isento			
111	18/85	12.119	04/9/85	Lei 638/82 - Leg	1985	484
112	04/87	36174	26/5/87	1 ano	1987	112
113	05/88	60940	25/07/88	leg. Lei 638/82	1988	269
114					1988	269
115	24/03/89	60940	25/02/89	leg. Lei 638/82	1988	269
116	5/8/87	72900	29/9/89	leg. Lei 638/82		
117	5/8/87	72900	29/9/89	leg. Lei 638/82		

cancelada esta carta orden

Obs. N.º de guia, data e n.º plantas associados com autorização do chefe.

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS