

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 166- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 1960
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

6
 RITO 2º
 LOCALIDADE Quilombos
 PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA GUACU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO Trav. Machado
 FICHA N.º 166

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA
01	6776/44	Sebastião Ribeiro Pinto	Seg. ex. ofício	Certidão	1	647						canç. Proc. 6273/74
02	2477/45	João Ribeiro Pinto	" "	"	1	173						27 aut. 15(3)
03	304/46	Manoel Fernandes Alves	" "	"	1	345						50 atual 12
04	11023/46	Devaldo Das Machado	" "	Transp. para								32 atual 8
05	6770/50	Ruy Barbosa de Albuquerque		B aut.		30,00			30	6		47 atual 9
06	7179/50	Pedro Silveira		C		65,00			34	6		Faixa rural
07	7983/50	Benedito Araújo da Silva		B aut.		30,00			24	6		" "
08	39/51	João Francisco Cabral		C	53,81	53,81			12			" "
09	7636/51	Joaquim Pereira Reis	Julio Santos	logja		35,63						29 atual 27
10	6752/52	Mário José Araújo	Passou p/peho	C	53,71	47,86						16 l
11	1746/53	Germano Pires Bastos e outros	Seg	Resid		46,40			5			40
12	2284/51	João Celso da Silva		C		47,86			-			30
13	6349/53	Arbindo Costa	Seg			29,187			16			55
												74
												Rua Catandu

de h. 166

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
01	31/03/44													
02	16/3/45													Proc. 6599/50 - guia 2549/50 reprints
03	04/04/46													
04	14/11/46													
05	26/9/50	Pg. selo	26/9/50	2 anos	26/9/52									Rua Machado Cabrito - Caraca - N.º 17
06	17/10/50	"	17/10/50	3 anos	17/10/53									Passagem para fecho 473 7/3
07	8/12/50	"	8/12/50	2 anos	8/12/52									
08	19/01/51	"	19/01/51	3 anos	19/01/54									cauf. proc. 05/9386/75, vistoriado, segue comando 12/10/79
09	26/10/51	3165	29/10/51	6 anos	29/10/57									Rua Cataanduno (antigo R.C.)
10	11/12/51	Pg. selo	11/12/51	3 anos	1/12/54									Rua Olimpica
11	2/4/52	1020	2/4/52					1952	2					Rua Guairu
12	24/4/53	Pg. selo	24/4/53	3 anos	24/4/56									Rua Cataanduno - multas
13	11/9/53	3259	18/9/53					1953	16					Rua Olimpica Silva multas 1830

ACERVO DIGITALIZADO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
DISCIPLINAR UFRRJ
INSTITUTO DE MOVIMENTOS

REGISTRO DE

Data de proc. anteriores e sua l. 349

TRITO 2º

LOCALIDADE Bumacuz

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUAÇU

SEMURB DEPARTAMENTO DE URBANISMO

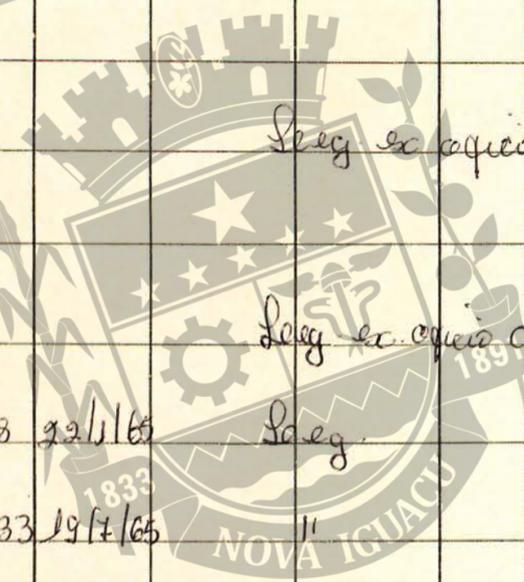
LOGRADOURO

FICHA N.º

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
14	2225/54	Pedro Joaquim Alves	Seleg. ex. officio	Transf. do imóvel							63			
15	2314/54	Oswaldo Rangel Garças		C		53,47					891			
16	10365/53	Manoel dos Santos Fernandes	Felipe Gomes			34,87					287 cl IX			
		sem equito - ver planho			33 126 127									
17	"	"	"	"	"	76,13					65			
18	233/54	Carlos Alvaro	Seleg.	Resid.		46,07			13		110	planho	833,3	
19	2105/54	Alfredo Ferreira da Silva		Demolida							71	planho	833,4	
20	5487/55	João Rubens Pinto	Seleg. ex. officio	reparos		35,45					81	planho	85	Proc. 05/4479/77
21	2617/59	João Rubens Pinto	"	"							81			
22	2187/64	Antônio Eugênio de Souza	"	aut. 44-Resid		85,00					57			
23	2822/64	Onofre Andrade Matta	Seleg.	Resid		45,00			25		30	Rua Ataliba		
24	"	"	"	"		22,00			25		30	cl I		

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º B. ORDEM	N.º	DATA	LICENÇA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES			
			PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA			DEFINITIVA		
									REQto	DESPACHO		REQto	DESPACHO	
14		23/3/54												
15		9/4/54	3 anos	9/4/57	opção Juro nº 213	14/5/57	3861	6 ^o 26	3/7/57				Av. Olimpia Saldes	
16		13/5/54	sem equito	ref. 33,127		1954	6							
17		"				"	"							
18		10/3/54	2954	19/3/54	Seeg	1954	13							Rua Cataclino - multa nº 334
19														" "
20		30/5/55			Seeg ex officio (transp para Ruy dos Santos proc 6352/66)									Tras. Machado
21		3/4/59												" "
22		23/7/64			Seeg ex officio Cnts 44									" "
23		21/10/65	998	22/1/65	Seeg									Desol. local art.º 2º
24		28/6/65	10333	19/7/65	"									" "



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS