

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 166- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 1960
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

6
MUNICÍPIO

2º

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA GUACU

FICHA N.º 166

LOCALIDADE Quilombos

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Trav. Machado

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
01	6776/44	Sebastião Ribeiro Pinto	Seg. ex. ofício	Certidão	1	647								com Proc. 6273/74
02	2477/45	João Ribeiro Pinto	" "	"	1	173								27 aut. 15(3)
03	304/46	Manoel Fernandes Alves	" "	"	1	345								50 atual 12
04	11023/46	Devaldo Das Machado	" "	Transp. para										32 atual 8
05	6770/50	Ruy Barbosa de Albuquerque		B aut.		30,00			30	6				47 atual 9
06	7179/50	Pedro Silveira		C		65,00			34	6				Faixa rural
07	7983/50	Benedito Araújo da Silva		B aut.		30,00			24	6				" "
08	39/51	João Francisco Cabral		C	53,81	53,81			12					29 atual 27
09	7630/51	Joaquim Pereira Reis	Julio Santos	logja		35,63								16 l
10	6752/52	Mário José Araújo	Passou p/peho	C	53,71	47,86								40
11	1746/52	Germano Pires Bastos e outros	Seg	Resid		46,40			5					30
12	2224/51	João Celso da Silva		C		47,86			-					55
13	6342/53	Arbindo Costa	Seg			29,187			16					74 Rua Catandu

de h. 166

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
01	31/03/44													
02	16/3/45													Proc. 6599/50 - guia 2549/50 reprints
03	04/04/46													
04	14/11/46													
05	26/9/50	Pg. selo	26/9/50	2 anos	26/9/52									Rua Machado Cabrito - Caroba - N.º 17
06	17/10/50	"	17/10/50	3 anos	17/10/53									Passagem para fecho 473 7/3
07	8/12/50	"	8/12/50	2 anos	8/12/52									
08	19/01/51	"	19/01/51	3 anos	19/01/54									cauf. proc. 05/9386/75, vistoriado, segue cominho 12/10/79
09	26/10/51	3165	29/10/51	6 anos	29/10/57									Rua Cataanduno (antigo R.C.)
10	11/12/51	Pg. selo	11/12/51	3 anos	11/12/54									Rua Olimpica
11	21/4/52	1020	21/4/52											Rua Guairu
12	24/4/53	Pg. selo	24/4/53	3 anos	24/4/56									Rua Cataanduno - multas
13	11/9/53	3259	18/9/53											Rua Olimpica Silva anexo 1830

ACERVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE

INSTITUTO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM UFRRJ

MOVÉIS

TRITO 2º

LOCALIDADE Bumacuz

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUAÇU

SEMURB DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
14	2225/54	Pedro Joaquim Alves	Seeg. ex. officio	Transf. do imóvel							63			
15	2314/54	Osario Rangel Garças		C		53,47					891			
16	10365/53	Manoel dos Santos Fernandes	Felix Gouvea			34,87					287 cl IX			
		sem equito - ver planho			33 126 127									
17	"	"	"	da Silva		76,13					65			
18	233/54	Carlos Alvaro	Seeg.	Resid.		46,07			13		110	planho	833,3	
19	2105/54	Alfredo Ferreira da Silva		Demolida							71	planho	833,4	
20	5487/55	João Rubens Pinto	Seeg. ex. officio	reparos		35,45					81	planho	85	Proc. 05/4479/77
21	2617/59	João Rubens Pinto	"	Articulação							81			
22	2187/64	Antônio Eugênio de Souza	"	aut. 44-Resid		85,00					57			
23	2822/64	Conope Andrade Matta	Seeg.	Resid		45,00			25		30	Rua Ataliba		
24	"	"	"	"		22,00			25		30 d L			

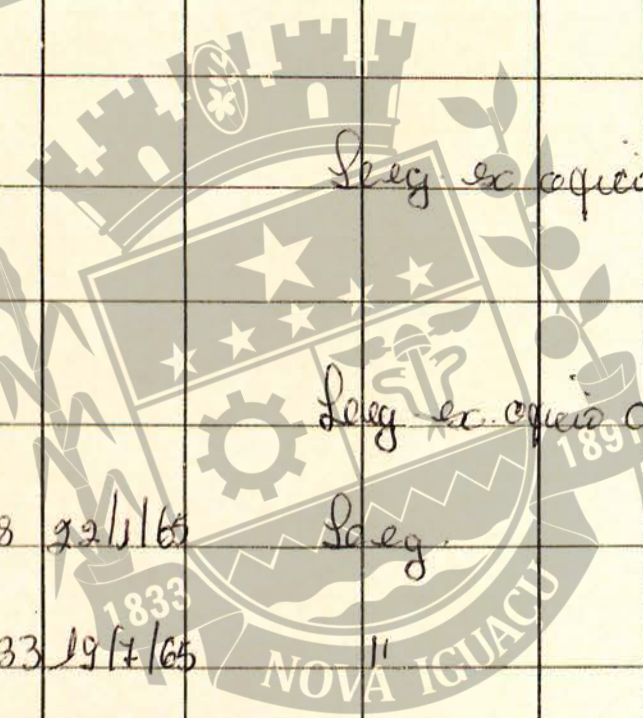
REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

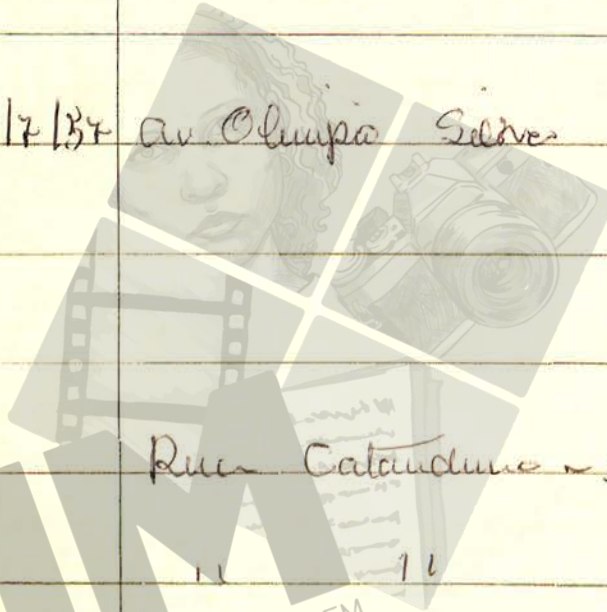
N.º B. ORDEM	N.º	DATA	LICENÇA				PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
			PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA			
									REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO		
14		23/3/54												
15		9/4/54	3 anos	9/4/57										Av. Olimpia Saldes
16		13/5/54	sem requito	ref. 33.127			1954	6						
17		"					"	"						
18		10/3/54	2954	19/3/54			1954	13						Rua Cataclino - multa nº 334
19														" "
20		30/5/55												Trav. Machado
21		3/4/59												" "
22		23/7/64												" "
23		21/01/65	998	22/1/65										Desol. local art.º 2º
24		28/6/65	10333	19/7/65										" "

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR



ACERVO DIGITALIZADO



ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS