

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 184- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI
Número de Documentos	42
Quantidade e tipo de documentação	42 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

NOVA IGUAÇU
DE ENGENHARIA

N.º	PROPRIETARIO	NOME	CONSTRUTOR	ESPECIE DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M. 2	VALOR		ALINHAMENTO	TESTADA	DATA
							TOTAL	ALINHAMENTO			
4441/48	João Lopes de Oliveira	B ^(c)			3797	4000	17.086,00	14.157		12ms	28.12.48
591	Manoel Gonçalves de Oliveira	B ^(c)			3797	"	17.086,00	8.157	(VERORDM 16)	12ms	8.1.49
3026/49	Indeiro Sele	C			5547	500,00	27.735,00	29.101		12ms	26.4.49
4441/49	Silvano Firdade	C			5547		42.000,00	5.547		12ms	20.11.49
5530/49	Bertoldo Evangelista de Melo	C			5547		42.000,00	2 15 18		12ms	3.8.49
5531/49	Maura da Fonseca	C			5547		42.000,00	3 17 205		12	3.8.49
5793/49	Bertholino Corrêa de Souza	C ^(c)			4786		35.000,00	4 15 57		12	12.8.49
6292/49	Clavo dos Santos	B(511)			3493		21.000,00	3 18 135		12	1.2
6596/49	Jose Gomes	Baut.			3000		20.000,00	3 C 207		12	"
8648/49	Jose Mariano dos Santos	C ⁵¹²			4480		30.000,00	5 C 63		12	"
8640/49	Dinarte Silveira	C ⁵¹²			5547		30.000,00	15 28 110	Rua Maria Fobas	12	"
6597/49	Cypriano da Costa Flores	C ^(c)			4786		35.000,00	16 15 142		12	10.1.49
7674	Severino Eloy do Nascimento	C ^(c)			4786		35.000,00	15 28 110		12	14.11.49
3719/50	Clavo dos Santos (Verde)	B ^(c)			4786		35.000,00	3 B 135		12.00	9.5.50
6004/50	Olympio Feijó	C			5547		42.000,00	6 31 338		12,50	5.7.50
7622/50	Miguel Alves Teixeira	C ^(c)			4786		35.000,00	2 C 27	(VERORDM 2)	12ms	31.1.50
288/52	Herellio Antonio Fernandes	C (VER OBS)			5547		42.000,00	16 28 122	(VER OBS)	10ms	18.11.50
8440/52	João Cândido Ferreira - legalização	Reid.			2898		23.184,00	210	fundo para a ordem 112		
9	"	Sobrado			5568		44.544,00	19 212			
0	"	Legalização Reid.			3420		27.840,00	19 214	para a ordem 112		
1	"	Reid			2088		16.704,00	216			
2	1699/52	Paulino Brito do Couto			5547		42.000,00	6 A 72		12ms	13.1.52

Obs. na ficha 384 % 17 - tem Rua Lolo Bonifacio

REGISTRO DE

Sarasset Rua Monteiro Lobato

Rua José Bonifácio

PRORROGAÇÃO				PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES		
N.º	DATA	N.º	DATA	REQ.º	VALIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.º	DESPACHO		REQ.º	DESPACHO
1	29.12.48	Pagamento	14.1.49	2 anos								
2	8.1.49	Pagamento	8.1.49	2 an								
3	24.4.49	Pagamento	29.4.49	3 an								
4	5.7.49	Pagamento	5.7.49	3 anos								
5	3.8.49	"	3.8.49	3 "								
6	3.8.49	"	3.8.49	3 "								
7	16.8.49	"	16.8.49	3 "								
8	29.4.49	"	29.4.49	2 "								
9	10.10.49	"	10.10.49	2 "								
10	21.12.49	"	21.12.49	3 "								
11	21.12.49	"	"	3 "								
12	14.9.49	"	14.9.49	3 "								
13	14.11.49	"	14.11.49	3 "								
14	9.5.50	"	9.5.50	3 "								
	17.8.50	"	17.8.50	3 "								
	17.11.50	"	17.11.50	3 "								
	18.1.52	"	18.1.52	3 "								
	4.3.52	"										
	"	"										
	"	"										
	"	"										
	13.3.52	Pagamento	13.3.52	3 anos								

*Pagamento 14.1.59
5609/51 8.1.52*

*Prorrog. pelo proc. 7450/52 até 14.11.53
Prorrog. pelo proc. 3997/56 até 18-1-57*

Cauçada pelo processo n.º 659/52

Cauçada pelo processo n.º 4998/51

Cauçada pelo processo n.º 3667/50

*Prorrog. até 21.12.53
Prorrog. pelo proc. 321/54*

*Prorrog. pelo proc. 7450/52 até 14.11.53
Prorrog. pelo proc. 1213/53 até 14.11.54*

*3391/51 9.5.51
10.13.53 11.1.54*

8/32/56/13-8.56 (Pelo proc. 6231/52 foi indeferida a prorrogação, e não houve pedido a que teve despacho, detendo-se a matrícula sem...

*11.691/56 - 9.10.56 9.7.1949/56
Rua Monteiro Lobato*

*Pelo proc. 5326/55 cancelada esta matrícula
Rua José Bonifácio digo José...*

*Pelo proc. 6857/54 transferido para matrícula
guia 3681 R\$ 205,00*

1166/52 10.3.52 Rua Monteiro Lobato

*CONF: PROC: 06/3110/56 - JUN 11 31 DE 24/04/96 TRANSF. 8/19/96
3997/56 5-4-56 Rua Monteiro Lobato*

1950 32

*1.º consulta 379
" " " " " "*

REGISTRO DE IMOVEIS

DISTRITO Monte Siqueira

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

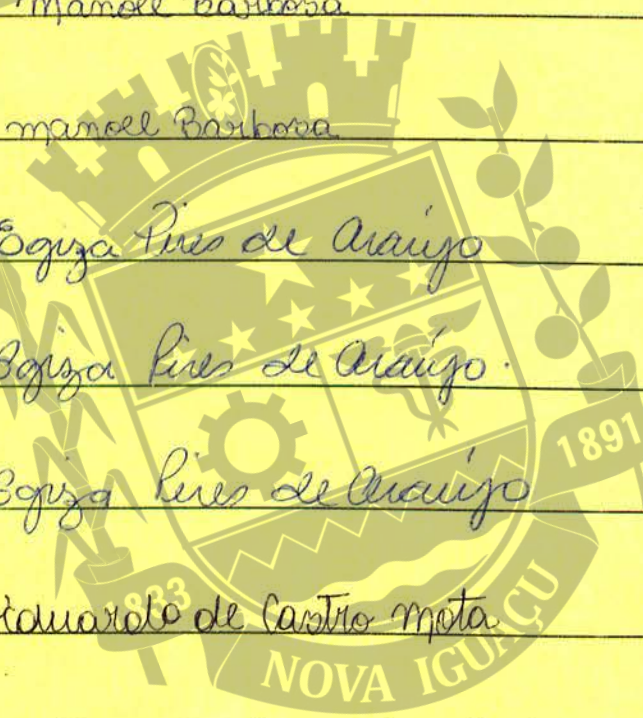
FICHA N.º 184

LOCALIDADE Barro da Duiz

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Monteiro Lobato

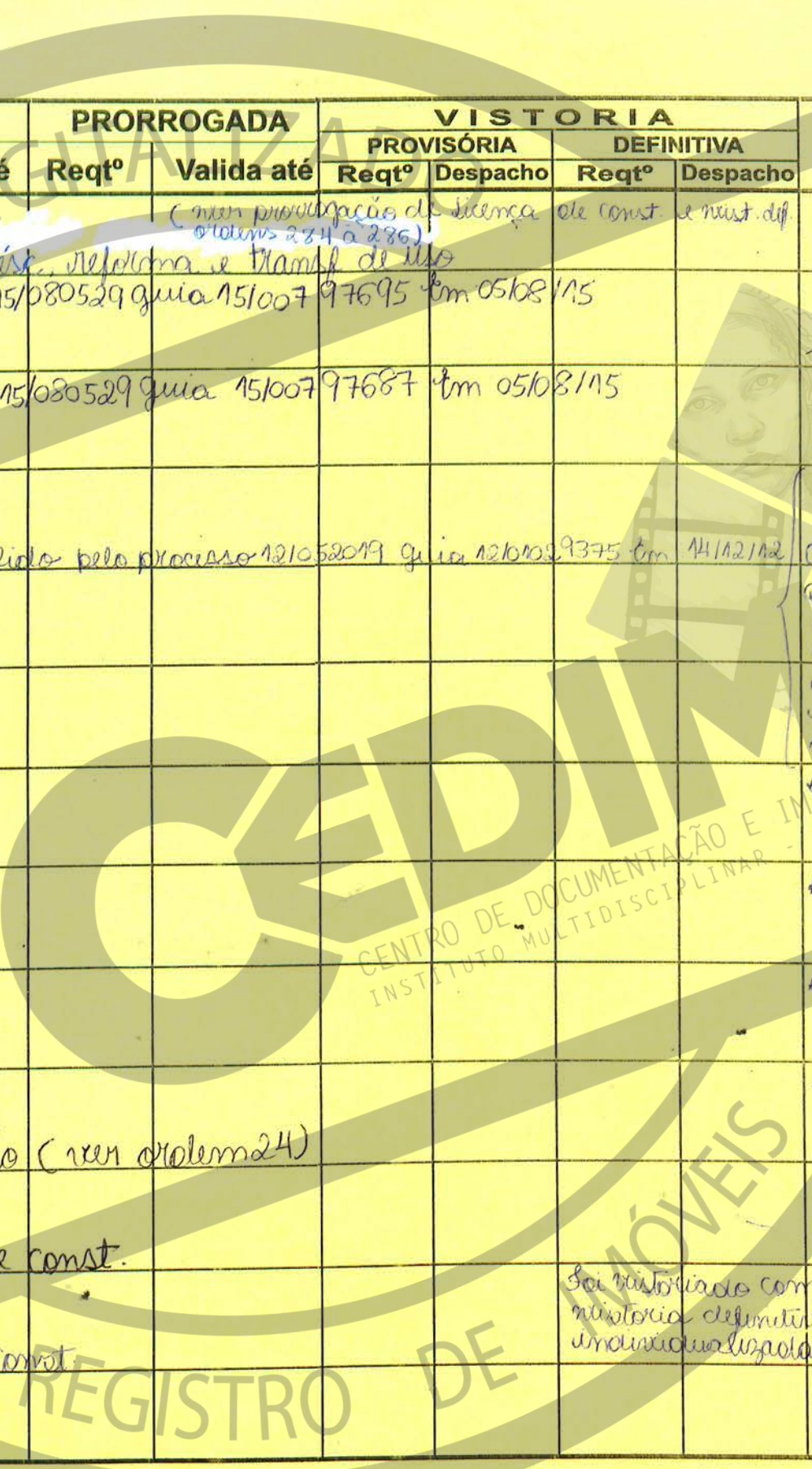
Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
273	20/1022297	Maria Solange Xavier de Lucena	Resid.	sem obs	323,90m ²	09	34	207	Rua Monteiro Lobato
274	12/047329	Fernando Nilton	Resid.	sem obs	157,94m ²	11	E	279	Rua José do Patrocínio
275	12/047329	Fernando Nilton	Resid.		63,27m ²	11	E	279 ou 11	Rua José do Patrocínio
276	05/8479178	Mamuel Barbosa	Comercial	sem obs	78,45m ²	14	28	112 Jap.	Rua Monteiro Lobato
277	05/8479178	Mamuel Barbosa	Resid.	sem obs	92,00m ²	14	28	118 C/1	" " "
278	05/8479178	Mamuel Barbosa	Resid.	sem obs	92,00m ²	14	28	118 C/2	Rua Monteiro Lobato
279	13/261199	Egiza Lins de Araújo	Resid.		69,76m ²	2	15	501	Rua Antônio Vieira
280	13/261199	Egiza Lins de Araújo	Resid.		85,33m ²	2	15	505	" " "
281	13/261199	Egiza Lins de Araújo	Resid.		38,80m ²	2	15	501	" " "
282	15/075199	Eduarado de Castro Mota	Resid.	sem obs	121,12m ²	08	35	282 atual m ^o 293	Rua Monteiro Lobato
283	15/080986	Construir de Siqueira Emp. Simb. Ltda. me	Resid.		1.074,24m ²	11	"E"		Rua José do Patrocínio
284	11/022297	Maria Solange Xavier de Lucena	Resid.	sem obs	323,90m ²	09	34	207	Rua Monteiro Lobato
285	11/022297	Maria Solange Xavier de Lucena	Resid.		81,28m ²	09	34	207	Rua Monteiro Lobato



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E REGISTRO DE IMÓVEIS - UFRRJ

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho		
273	24/07/13	20120819415	04/10/12	12 meses	24/07/13	(sem prorrogação de silêncio de const e mult. dif)							Obs: licença de modificação, acréscimo, reforma e transf. de uso de suas unidades comerciais logs, em uma edícula e licença de const.
274	01/02/13	12/01032577	26/12/12	Legitimação	Demolido pelo proc. 15/080529 guia 15/00797695								Terreno - 94,67m ² , 1º Pav. 6,3, 27m ² ATC 157,94m ²
275	01/02/13	12/09032594	26/12/12	Legitimação	Demolido pelo proc. 15/080529 guia 15/00797687								
276	15/09/1978	cutidão mº 85/82	15/09/1978	Legitimação	Soi demolido pelo processo 12/052099 guia 12/0029375								Amotada com base na vistoria fl. 34 e art. 1º art. 33, matrícula 21124 ficha 01, pelo processo 12/052099 em 08/09/12 e foi constatado também que as áreas de mº 112 casas I e II sofreram reformas nas partes externas com base na vistoria de fl. 34.
277	15/09/1978	cutidão mº 85/82	15/09/1978	Legitimação									
278	15/09/1978	cutidão mº 85/82	15/09/1978	Legitimação									
279	19/07/2014	2014 00994550	25/07/2014	Legalização									Registro nº 586639.
280	19/07/2014	2014 00994550	25/07/2014	Legalização									Registro nº 531801-3
281	19/07/2014	2014 00994550	25/07/2014	Legalização									Registro nº 532580-3
282	13/08/15	15/00795780	13/08/15	6 meses	13/02/16								Simple 76,50 m ² legalizado e 44,62 m ² não legalizado. Totalizando 121,12 m ² Registro 608290-4 de área a demolir
283	07/12/15	15/00888897	07/12/15	12 meses	07/12/16								
284	24/07/13	16/00703453	24/07/13	36 meses	24/07/16								Soi vistoriado com 347,07 m ² ; ver ordem 285 e 286 com vistoria definitiva amotada com as áreas individualizadas. em 23/06/16
285	23/06/16	16/00688650	23/06/16	mult. definitiva									ver ordem 273, 284 e 286



DISTRITO Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

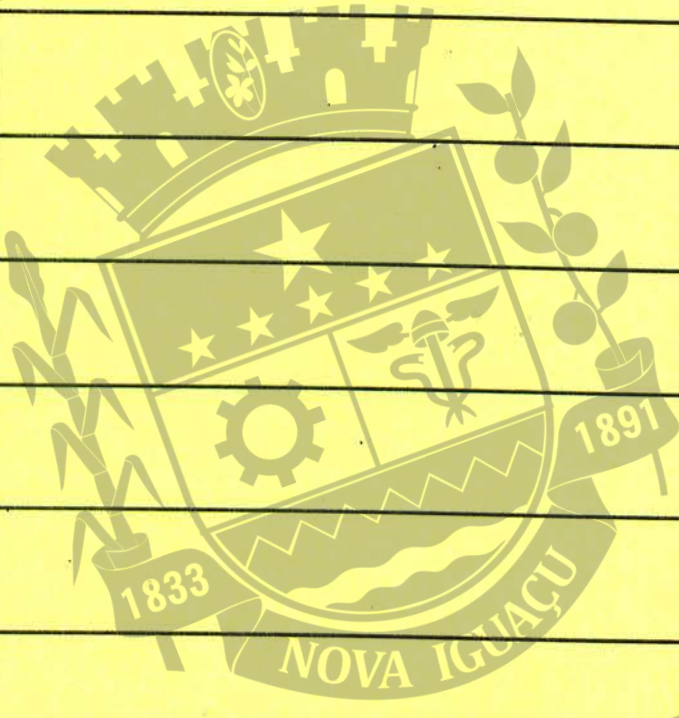
FICHA N° 184

LOCALIDADE Bairro da Luz

SEMUHAM

LOGRADOURO Rua Monteiro Lobato

N° da Ordem	REQUEIRIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	N° de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		N° do Prédio	RUA
						N°	Quadra		
286	111022297	Maria Solange Xavier de Lucena	Alcova	-	265,79m ²	09	34	209	Rua Monteiro Lobato



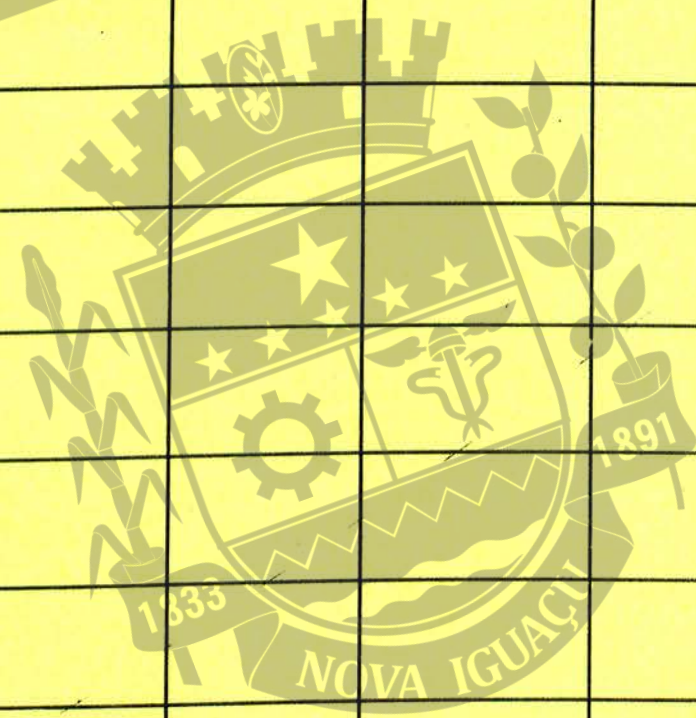
ACERVO DIGITALIZADO

CEDIMA

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho		
286	23/06/16	161006286 50	23/06/16										sem ordem 273, 284 e 285



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITIZADO

CEDIMA

DISTRITO *Bairro da Luz*

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º *184*

LOCALIDADE *Nova Iguaçu*

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

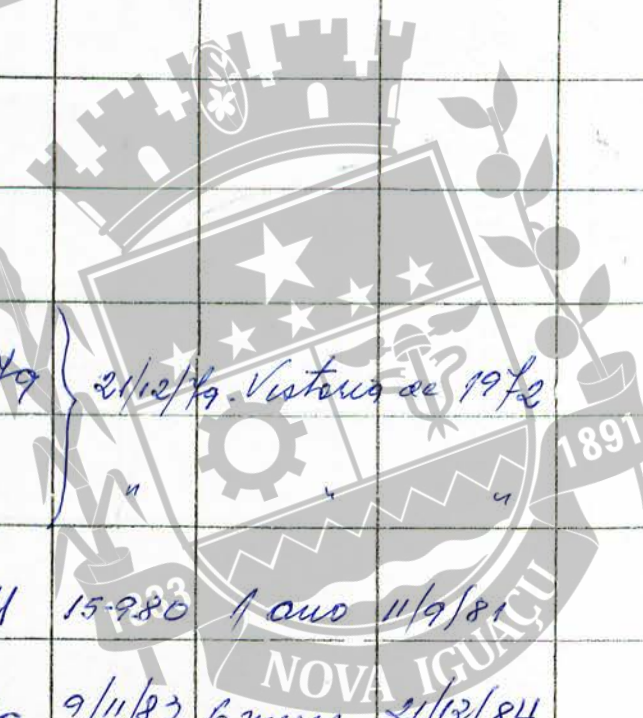
Rua José Bonifácio
Rua Monteiro Lobato

Rua Rui Barbosa (atual)

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Area coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO		
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA	
175	05/9869/78	Amélia Canani de Melo	Decreto 1882 legalização dec 1882	Rívid		42,00	500,00	21.000,00	4	C	45-c/5			Rua José Bonifácio	
176	05/2092/78	Demosté Silveira	Ariscimo legalização dec. 1882	"		100,53	1462,00	146.974,86	15	28	110			Rua Monteiro Lobato	
177	05/4893/79	Jupiter Mondato	seu feito	Rívid		141,84	902,00	131.547,68	108	F	130-Sobrado			Rua José Bonifácio	
178	"	"	"	hoja		122,34	902,00	110.352,68	"	"	130			"	"
179	05/9399/79	Celia Juappy de Barros Mendes	Lic. Construção	Rívid		103,60	1462,00	151.463,20	E	29	222			Rua Monteiro Lobato	
180	05/8201/79	José Mathias	Victoria Dec. 1972	"		37,62	902,00	33.933,24	7	32	456c/1			"	"
181	05/940/79	Paulino Brito do Couto	" " "	"		68,00	902,00	61.336,00	6	A	72			Rua José Bonifácio	
182	"	"	" " "	"		51,48	902,00	46.434,76	6	A	72-fundos			"	"
183	05/11442/79	Antonio de Jesus Torres	" " "	"		84,80	902,00	76.489,60	8	E	323 Térreo			Rua José do Patrocínio	
184	"	"	" " "	"		92,60	902,00	83.525,20	8	E	323 Ap. 102			"	"
185	05/8266/80	Luiz e Silva Alves	Lic. Construção	"		93,20	2021,00	188.357,20	5	39	124			Rua Monteiro Lobato	
186	05/15209/83	Wilson José da Silva e Marlene Besim/propriedade de Silva	Lic. Construção	"		171,16	1202,00	212.946,32	7	36	389			"	"

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
175	19/10/78	40801	30/3/79		Legalizações			1979	142					
176	14/3/79	48395	4/9/79		Reg. Arreio			1979	392					
177	04/9/79	-	-	-										Vistoria Dec. 1972
178	"	-	-	-				"	"					
179	18/9/79	49822	25/9/80	15 meses	18/12/80			1980	162	05/3234/80				Transferido para Celia Juppy de Barros Mencões Proc. 05/9399/79 - guia 49. 881/79
180	8/10/79													Vistoria Deceto 1972
181	12/11/79													" " "
182	"													" " "
183	26/11/79	34379	21/12/79		Vistoria de 1972			1980	42					
184	"	"	"		"			"	"					
185	11/9/80	66911	15-980	1 ano	11/9/81			1980	593	8612/80				20/1/81
186	21/6/84	17640	9/11/83	6 meses	21/12/84			1984	242	4324/85				08/03/85



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

LOCALIDADE Nova Squaze

DIVISÃO DE VIAÇÃO E G...

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		N.º QUADRA	N.º PREDIO	ANDARME	MARGUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	TESTADA						DATA	
23	4320/52	Gabriel Valeriano Munõs	Aut. N. Almeida	B"t"		37,97	90.000,00	2	B	135			0,40	12,00	
24	3889/53	Adelaide Lopes	Aut. N. Almeida	Resid.		46,50	46.500,00	8	35	282			0,40	17,50	
25	1402/46	Felixino Pupin		B.		30,50	450,00	13	32	110			0,50	17,50	
26	2503/49	João Candido Ferreira		C"t"		47,86	500,00	19	F	210			0,50	12,00	
27	5791/49	Raymundo Antonio Pereira		C.		55,47	42.000,00	2	A	197			0,40	15,00	
28	4778/54	Manoela Falcão	Legalização	Resid.		20,50	1.000,00	6	29	138	C/I				Rua: Monteiro Lobato
29	" "	" "	" "	" "		24,50	"	6	29	138	C/II				
30	6743/55	José de Assis Ferreira	"	"		55,88	"	16	E	154					
31	9922/55	Bertoldo Evangelista de Melo	Adaptação proletaria			55,47	42.000,00	2	D	132	atual	20x			
32	34138/55	Wilson Escanho		C"t"		47,86	35.000,00	4		484			0,40	30,00	
33	11282/55	Glycerio Costa	Legalização	Resid.		29,19	1.000,00	6	C	279					
34	5831/54	Pedro Miquelotte	"	loja		38,92	1.500,00	2	B	135					Rua: José Bonifácio
35	16870/56	José de Arimathea dos Santos	leg.	Resid.		48,00	42.000,00	4	31	380					Rua: Monteiro Lobato
36	15965/56	Luizette Santos de Carvalho		C"t"		47,86	35.000,00	17	28	128			0,50	12,00	
37	17958/56	Maria da Conceição de Lima Borges	leg. ex-officio	Resid.	519/56 art. 10			18		175					Rua: José Bonifácio
38	" "	" "	" "	" "	" "					179					" "
39	6683/57	João Pinto Alves	Legalização	Resid.		36,00	54.000,00			129					Rua: Monteiro Lobato
40	" "	" "	" "	" "		18,72	28.080,00	5	29	139					Rua: Humberto de Campos
41	" "	" "	" "	" "		42,75	64.125,00			141					" "
42	9043/57	José Luiz da Silveira		Fiel. C.		97,47	146.205,00								" "
43	16896/56	Maria Pires da Motta	leg. ex-officio	Resid.		59,23	42.000,00	1-A	38	501			0,50	10,00	
44	17696/56	Alfredo Alvarenga	" "	" "		81,28		3	A	36					Rua: José Bonifácio - Aurbri
45	12634/57	Joãoquim Bernardo de Oliveira	leg.	" "		60,00	90.000,00	10	A	128					" "
								51	E	59					Rua: José Patrocínio

REGISTRO DE IMOVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E REGISTRO DE IMOVEIS

VER OR

continua 134

N.º	DATA	PRASC	VALIDA ATE	DATA	N.º	VISTORIA		OBSERVAÇÕES		
						PROVISÓRIA			DEFINITIVA	
						REQ.to	DESPACHO		REQ.to	DESPACHO
19-6-52	Pg. selo 08830,00	19-6-52	2 anos	19-6-54	(cancelada esta proletoxia, prec. 433/52) em substituição pelo prec. 433/52, tem um barraco valor de 3.000,00.			A vistoria de praça só será dada após a vistoria da rua.		
2-6-53	1865	5-6-53	6 meses	5-12-53	1953	100	7725/53	21-10-53	Transf. p/ Bairro Alves, processo nº 23 077/69, pg. quia 28886/31	
25-6-46	Pg. selos	12-7-46	2 anos	12-7-48			377/48	17-2-48	R. Ufateiro Kobato ex-Rua F - ficha 305,17	
6-4-49	" "	6-4-49	3 anos	6-4-52	(Prec. 8440/51 const. Commu. 28,98 - 1829,184,00)				Rua José Bonifácio - (ficha 224,17)	
26-8-29	" "	26-8-49	3 anos	26-8-52	(cancelada prec. 3813/53)				" " " (" " 25)	
2-9-54	3142	3-9-54	Legalização	1954	157				Rua: Ufateiro Kobato (Ponto de multa resol. 384/54)	
21-6-55	181025,00 11170	15-7-55	Legalização	1955	104				Rua: José Bonifácio - multa 40729	
19-10-55	Pg. selo	19-10-55	Adaptação de proletoxia						" " "	
28-12-55	Pg. selo	28-12-55	3 anos	28-12-58					Ufateiro Kobato - Bairro da Luz	
16-11-55	8607/56 181062,00	8-8-56	Legalização	1955	215				Rua: José Bonifácio - multa 40772 - Bairro Luz	
28-3-56	6354	21-5-56	"	1956	107				" " " - " " 25 - " "	
24-12-56	12705	24-12-56	"						Rua: Ufateiro Kobato	
3-1-57	Pg. selo	3-1-57	3 anos	3-1-60	(cancelado auf. prec. 05-90-87)				" F. IMAGEM 1880	
18-2-57			leg. ex-officio						" José Bonifácio	
25-2-57	7933	22-8-57	Legalização	1957	88				Demolido pelo prec. 2010/009232	
10-1-57	"	"	"						quia 2010/010024-31	
11-1-57	"	"	"						01/10/2010	
24-7-57	Pg. selo	24-7-57	3 anos	24-7-60	196/61 3-5-61				Rua: Ufateiro Kobato	
16-8-57	8757	13-9-57	leg. ex-officio						Resol. 566 de 24-4-57	
24-9-57	9289	30-9-57	"						" " " " " "	
26-9-57	9424	4-10-57	Legalização	1976	84				Rua José do Patrocínio.	

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 184

LOCALIDADE N. Iguaçu

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO R. José Patrocínio

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
222	5/1192/86	Haroldo Barvalho Silveira		acúsc.		143,51			8	37	435			R. Monturo Lobato
223	5/2054/86	Joaquim Teixeira de Bessa		resid.		131,40			8	36	369			
224	5/2054/86	" " " "		resid.		131,40			8	36	379			
225	5/3183/86	Sergio Antonio da Silva do Pinto Manika Nazareth Campaio Waldin Aguiar Fortunato Filho	[Primitiva 184 ordem 234 a 239]	edificio		810,75		[Primitiva ficha 384 ordem 185 forat.]	5	32	127			ord. 225
226	5-1101080	Francisco Gomes de Barvalho		acúsc.		76,95			16	E	154			R. José Bonifácio
227	5-2295-86	Avelino Francisco dos Anjos Santos		resid.		31,02			19	A	173			fundo, u do Patrocínio
228	5/3952/86	Antonio Gomes		acúsc.		15,00			10	F	138			" " "
229	5/3952/86	Antonio Gomes		sol.		165,00			10	F	138			sol.
230	5/4019/87	José Muniz da Silveira		acúsc.		30,36		(PRIMITIVA VER ORD 42)	1-A	38	501			R. Monturo Lobato (91.8)
231	5/8303/80	Fernando Pizar		resid.		29,04			11	E	195			para José do Patrocínio
232	5/8303/80	Fernando Pizar		resid.		63,29			11	E	195			area 1 para José do Patrocínio
233	5/2696/87	José Jacob Maia Arildo José de Aguiar Silva, Matilma Aguiar Silva Cezário de Aguiar Silva, Maria das Graças Aguiar Silva	VER OR 247,248	loja		325,00			3	D	28			loja Rua José Bonifácio Ant. 3º b
234	5/4027/88	João Carlos Aguiar Silva, Gerezia Cristina Aguiar Silva Jorge Aguiar e Ama Patrícia Aguiar Silva maria do Rosário Aguiar Silva		resid.		56,30			18	E	330			R. José Bonifácio

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR - UFRFRJ

NOVA IGUAÇU

REGISTRO DE IMOVEIS

M.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
222	5/4/86	22520	2/6/86					1986	149					
223	15/10/86	28229	22/10/86					1986	278					
224	15/10/86	28229	22/10/86					1986	278					
225	10/10/86	28127	20/10/86	36 meses	10/10/89			1986	287					fundada em áreas 101 área 98,80m², 102 área 78,70m², 201 área 98,80m², 202 área 78,70m², 301 área 98,80m², 302 área 78,70m², área de uso público 278,25m² conf. proc. 01/1962/89
226	5-8-86	28556	31-10-86					1986	322					
227	3/11/86	29721	8/12/86					1987	30					
228	19/11/86	30432	31/12/86					1987	31					
229	19/11/86	30430	31/12/86					1987	31					
230	14/12/87	48628	31/12/87					1988	06					
231	12/11/80													
232	12/11/80													
233	12/08/88	65661	03/12/88					1989	05					
234	2/8/89	78734	29/3/90											

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

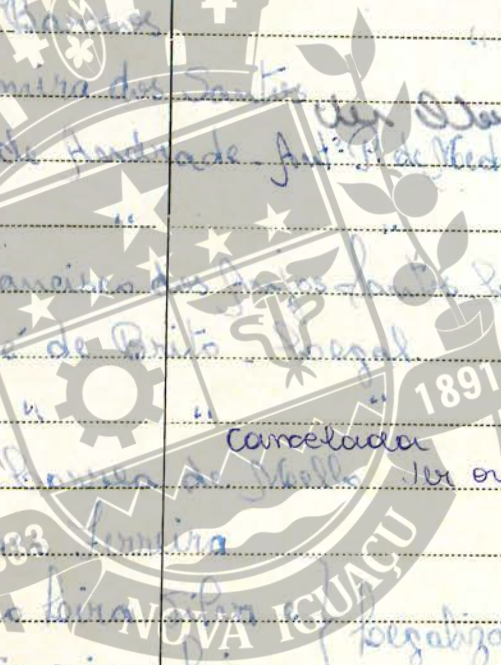
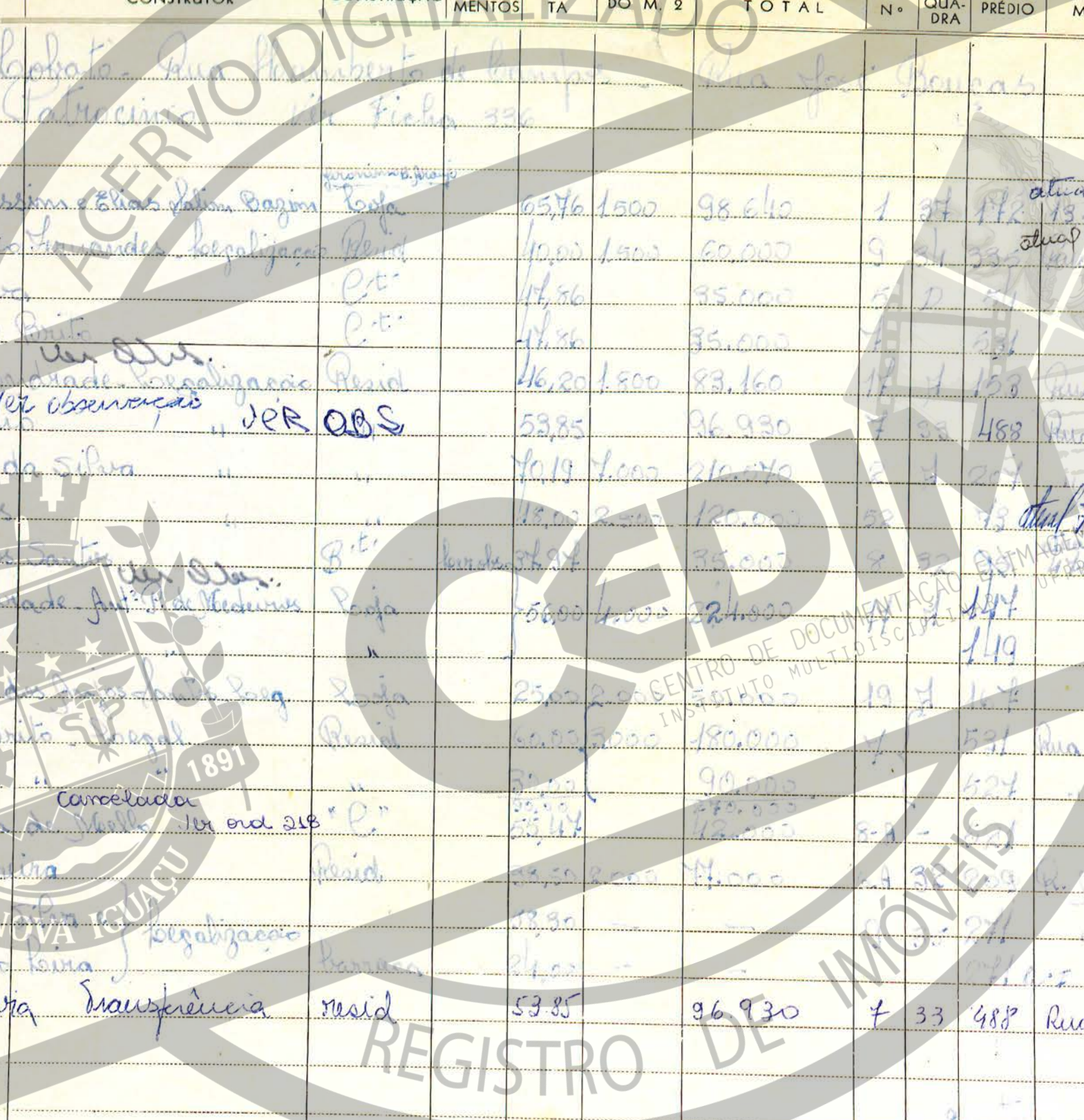
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 754
 LOCALIDADE Iguaçu

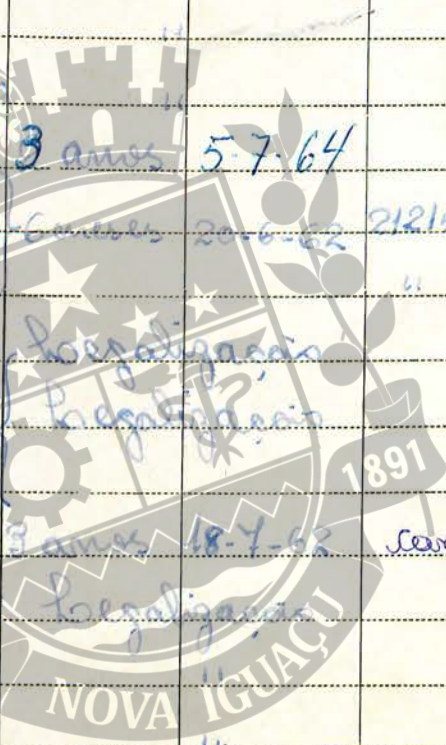
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO GUAÇU
 - DIVISÃO DE ENGENHARIA -

LOGRADOURO FICHA N.º

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M. 2	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º QUA-DRA	TESTADA	DATA						
		Rua Monteiro Lobato	Rua Monteiro Lobato													
		Rua José de Castro	Rua José de Castro													
16	3226/58	José Cláudio Bessim	Elias Valim Bazim	Coifa		65,76	1500	98.610	1	37	112					
17	16.837/57	Bercilio Antonio	Leopoldo Regalado	Resid		40,00	1500	60.000	9	41	33					
18	16.903/58	Domingos Silva		P.t.		17,36		95.000	5	D						
19	3063/58	Maria José de Brito		P.t.		17,36		95.000	4	D						
* 50	2493/59	Antonio de Andrade	Leopoldo Regalado	Resid		16,20	1.500	83.160	17	4	153					
51	4043/59	Ver acima 64	Ver observações	VER OBS		58,85		26.930	7	33	488					
52	2218/60	Sérgio Gomes da Silva				40,19	1.000	210.000	5	D						
53	11.611/60	Albino Bastos				13,00	2.000	120.000	58	43						
54	11.611/60	Maria Palmira dos Santos		P.t.		35,00		35.000	8	32						
+ 55	13.104/61	Antonio de Andrade	Leopoldo Regalado	Coifa		56,00	1.000	221.000	14	4						
+ 56		Ver Obs.														
57	19.121/61	Paulina Francisco	Leopoldo Regalado	Coifa		25,00	2.000	120.000	19	4						
58	18.166/60	Maria José de Brito		Resid		60,00	3.000	180.000	1	4	531					
59						30,00		90.000			424					
60	12.356/62	Manoel Senesino	Leopoldo Regalado	P.t.		35,00		35.000	5-8							
61	12.389/62	José Augusto	Leopoldo Regalado	Resid		35,00	2.000	120.000	4	3	409					
62	14.272/63	Petronilha Lima	Leopoldo Regalado	Coifa		23,90		23.900								
63		Manoel Senesino	Leopoldo Regalado	Coifa		24,00		24.000								
64	05/604/68	Eliane Ernesto Ferreira	Tranquência	resid		53,85		96.930	7	33	488					
65																
66																



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
116	11-3-58	2245	19-3-58											
117	11-3-58	3503	30-4-58											Guia: 2033/01031380
118	29-4-58	Pg. 20	29-4-58	3 anos	29-4-61									Demolido conforme o parecer 2033/022290
119	9-6-58	1144	9-6-58	3 "	9-6-61									
150	12-10-59	6327	16-10-59											
151	3-11-59	1953	21-12-59											Ver ordem 64
152	11-6-60	5530	21-7-60											
153	19-8-60	6304	25-9-60											
154	5-7-61	1850	12-8-61	3 anos	5-7-64									
155	20-12-61	1990	1-12-62											
156														
157	21-12-61	59	1-1-62											
158	16-2-62	5411	30-5-62											
159														
160	18-7-62	4517	18-7-63	3 anos	18-7-66									cancelada conf. Processo 03103103139
161	12-9-62	4343	12-11-62											
162	20-9-63	3831	1-10-63											
163														
164	03-11-59	1954	02-2-78											transferência



ARQUIVO DIGITALIZADO
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E REPRODUÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE RESEARCH
 REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO.....

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA Nº..... 189.....

LOCALIDADE..... N. FERRAZ.....

FICHA RECUPERADA SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO: R. José Botocini 0

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA	DATA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	Nº	QUADRA				
234	06/1962/89	WALDIR AZEVEDO Fortunato		RESID		99,80	PRIMITIVA ORO 225 FICHA 384.000 165		05	32	127	APTº 101	R. ANTONIO VIEIRA	
235		ANTONIO CARLOS PINTO AZEVEDO				78,70					127	APTº 102		
236		LIDIA FERREIRA DO VALZ				98,80					127	APTº 201		
237		JORGE LIMA DIAS				78,70					127	APTº 202		
238		ELIZAV COMPOS DE OLIVEIRA				98,80					127	APTº 301		
239		VANIA SILVA PINTO				78,70					127	APTº 302		
240	05/1054/88	JOSE ANTONIO		LOJA		29,00					41			
241	06/55176/90	MARCILIO ANTONIO FERNANDES		RESID LOJA E		58,07			9	34	213	013	R. MONTAÍRO LOBATO	
242	14/1101809/91	NANI JORGE HARBS	VER ORD. 249	DEPENDENCIA GALPÃO		187,20			78	E	56			
243	"	"	"	DEPOSITO		194,00			78	E	78			
244	05/11750/83	JOSE ANTONIO	VER ORDEN 85	LOJA I ACRASCIM		27,50			14 15	D	222	LOJA R. JOSÉ BOTOCINI	PARROCIA DE BOMFACITO	
245	05/11750/83	JOSE ANTONIO		SOBRADO 12 PAV.		86,36			14 15	D	224		"	"
246	"	"	VER ORDEN 86	ACRASCIM RESID		23,45 184,00			14 15	D	232		"	"
247	14/110213/91	JOSÉ JACOB MAINI	VER ORD 233	TARDEÇO		184,00			3	D	28	APTº 181 TARDEÇO	RUA JOSÉ BENEACI	
248	"	"	"	BARCO	Total	35,00 403,00 M²			3	D	28			

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQTO.	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQTO.	DESPACHO	REQTO.	DESPACHO	
234	10/10/86	22127	20/10/86	36 meses	10/10/89			1986	284					
235														
236														
237														
238														
239														
240	11/09/88	16510	28/09/88	Locatização										
241	17/12/90	90300	26/12/90	LEG. Lei 1504/89										Guia: 2033/03081380 Demanda completa o processo 2033/03081380
242	20/12/91	99729	30/12/91	LEG. Lei 1504/89										
243	"	99728	"	"	"	"	"							
244	15/03/83	5907	26/04/83	LEG. DA DEASC. Lei n.º 638/82										
245	15/03/83	5907	26/04/83	LEG. Lei 638/82										
246	15/03/83	5907	26/04/83	LEG. DA DEASC. Lei 638/82 = obs. dia atual 121.0043										
247	21/12/91	99801	30/12/91	Locatizante										
248	"	"	"	"	"	"	"							

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO
INSTITUTO

Arquivo de 2033/03081380

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

184

LOCALIDADE

77 - Iguaçu

PREFEITURA M

SEMURB - DEPARTAMENTO

URBANIZ

N.º DE DEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA- DRA			TESTADA	DATA
151	6.315/72	Manoel de Paes Carvalho		Resid.		82,16	40,00	3.306,40	6	E	343		Rua José do Patrocínio	
152	15.563/70	Ubaldo Barros		calçada e horta		14,57	11	582,80	52	C	71	11	11	11
153	11	11	11	Regularização		88,38	11	3.535,20	11	11	73	11	11	11
154	94/73	Manoel Sampaio	Roberto B. Soares	Resid.		100,80	80,00	8.064,00	7	37	441		Rua Monteiro Lobato	050 17,50
155	2583/73	Antônio Mazzi Filho		Wija	1º	48,90	150,00	6.435,00			148			
156	11	11	11	Resid.	2º	68,70	11	10.305,00			150			
157	5731/74	Emygdio Borges de Souza		11		60,00		4.500,00	19	B	354		050 18,15	
158	8.980/74	Volante Luiz Fagaca		Resid.		35,37	40,00	1414,80	144	A	160		Rua José Beneditino	
159	16.206/74	Francisco Claudio da Silva		C		55,42		4.500,00	12	A	125		050 12,00	
160	2648/76	Wilson Pereira Belém		C		55,42		9.000,00	F	29	202		050 11,50	
161	1160/76	Aurelia Cassini de Felto		Resid.		124,00	300,00	1200,00	4	C	145		45/07	
162	00/11/79	Wilson Pereira Belém		Resid.		51,9	300,00	1200,00	F	29	210		ÁREA - 51,93 m²	

REGISTRO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		PROROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA			DEFINITIVA	
										REQ. to	DESPACHO		REQ. to	DESPACHO
151	22.05.72	1060	26.72	Regularização			1972	114						
152	24.08.72	7819		Calculado e lançado										
153	11	7820	07.11.72	Regularização			1972	305						
154	4.1.73	10.688	19.1.73	15 meses	4.4.74		1973	3					R. Monteiro Lobato, antiga Rua F	
155	07.4.73	16.179	30.5.73	1 ano	27.04.74		1973	77					11 Sucesso fonte continua a parte Terra	
156	11												Rua Antônio Vieira	
157	22.3.74	9566	25.3.74	1 ano	02/3/75								Rua José Bonifácio	
158	8/7/74	17.650	2.2.78	Regularização			1978	60					cont. proc. 05/10034/79 guia 50251/79 transf. ps Sebastião do Nascimento filho.	
159	14.8.74	14.902	16.8.74	1 ano	14.8.75	10835/75	14.8.76	VAL. ATÉ	14/08/77				Rua José Bonifácio	
160	6.10.76	49.938	6/10/76	3 anos	6/10/79								Rua Monteiro Lobato	
161	12.09.77	8203	23.9.77	Regulariz			1977	362						
162	05/11/79	12.404	16/11/79	Regulariz									Rua Monteiro Lobato	

área demolida de 99,30m²
 cont. proc. 12/1002675
 guia 12100350396

R. Monteiro Lobato, antiga Rua F

11 Sucesso fonte continua a parte Terra

Rua Antônio Vieira

Rua José Bonifácio
 cont. proc. 05/10034/79 guia 50251/79
 transf. ps Sebastião do Nascimento filho.

Rua José Bonifácio

Rua Monteiro Lobato

Rua Monteiro Lobato

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

05/1146/78
 05/1146/79

16.01.78

16/12/79

84.

DISTRITO 1º dist
LOCALIDADE 16/11/91

SEMURB DEPART

DE DEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVI- MENTOS	COBER- TA	VALOR		LOTE		SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	Nº	QUA- DRA		PRÉDIO	TESTADA
247	14/110.1763/91	POSTO	NOVA ESPERANÇA DE MATA VERDE LTDA	PORES CIMO		(213,00)	Ver. cad. 827 da ficha 100		5	34	872		MONTEIRO LOBATO ESQ. C/ ABÍLIO PAVAN TRAV. 100
248	06/21.691/94		HENRILIO ANTONIO FERREDES	RESID		193,59	(Ver 295)		16	24	140		RUA MONTEIRO LOBATO
249	14/110.1409/91		NAMIDORAE H. P. B. S.	ANEX		182,50			593,25		56		R. JOSE DO PATRICIO
250	09/03458/98		JOSE JACOB MAIA	SARJA		349,00m ²			5	C	27		R. JOSE BENEFACIO ESQ. F/ BERNARDINO PELO
251	02/04/08519		HAROLDO CARVALHO SILVEIRA	RESID		21,50m ²			8	34	434		R. MONTENEGRO LOBATO
252	02/02/03996		CARLOS B. DE LIMA LOROSA E OUTROS	RESID		81,70m ²			12-A	27	40	"	"
253	03/01/03129		LAMAR COEVA DE FELLO	RESID.		45,58m ²			8-A	-	521	"	"
254	03/01/03129		MAIA DE OLIVEIRA FELLO	RESID.		32,73m ²			8-A	-	521	"	"
255	04/03/08263		PAULO HENRIQUE DOS SANTOS	RESID.	2	110,24m ²			2	39	118		R. MONTENEGRO LOBATO
256	04/03/08263		PAULO HENRIQUE DOS SANTOS	RESID.		77,03m ²			4	39	114/1		R. MONTENEGRO LOBATO
257	05/183005		EMYGDIO BORGES DE MENEZES	SARJA		135,09m ²		Ver. cad. 157			354		R. JOSE DO PATRICIO
258	05/183005		EMYGDIO BORGES DE MENEZES	SARJA		80,00m ²					354	"	"

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICE. Nº 1		PROR. REQ. to	PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ		VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ. to	DESPACHO	REQ. to		DESPACHO
247	15/10/91	10445	11/11/92											TRANSF. A MARIA DO CARNEIRO FERREIRA e OUTRA. Proc. 06/31.116/96. Guia 11131 22/10/95
248	06/09/94	87777	11/77											Leq. de constr. modif.
249	20/12/91	99730	20/12/91											Leq. A.C.N.S.C.
50	8/06/2000	00416 4800 00	11/07/2000											Legalização
251	14.05.02	4000	14.5.02											Legalização Lic. de const. 6 meses
252	04/09/2002	86000 034134	04/09/02	23.5.02	23.11.02									Legalização
253	14.08.03	72001	12.8.03											Legalização de Acréscimo
254	14.08.03	"	"											Legalização de Acréscimo
255	02.06.04	Fonte												Licença de Construção
256	04.10.04	Fonte												Licença de Construção
257	03.01.2005	14.12.2005												Legalização de Acréscimo Edif. de uso de resid. p/ Comercial
258	03.01.2006	14.12.2005												Legalização

02/02/03996
18.10.05
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

Obs. este prédio está no fundo

Proprietário correto é o MANUEL CORREA DE MELLO DE ACORDO COM o processo 03/01/03.129.

Reg. 00014747
Reg. 00014748
Guia da Vistoria Habite-se nº 04385480001 em 20.12.2004 anotação feita conforme Trac. 04/03/08263 em 21.12.2004

02/03/08263
20.12.2004
02/03/08263
20.12.2004

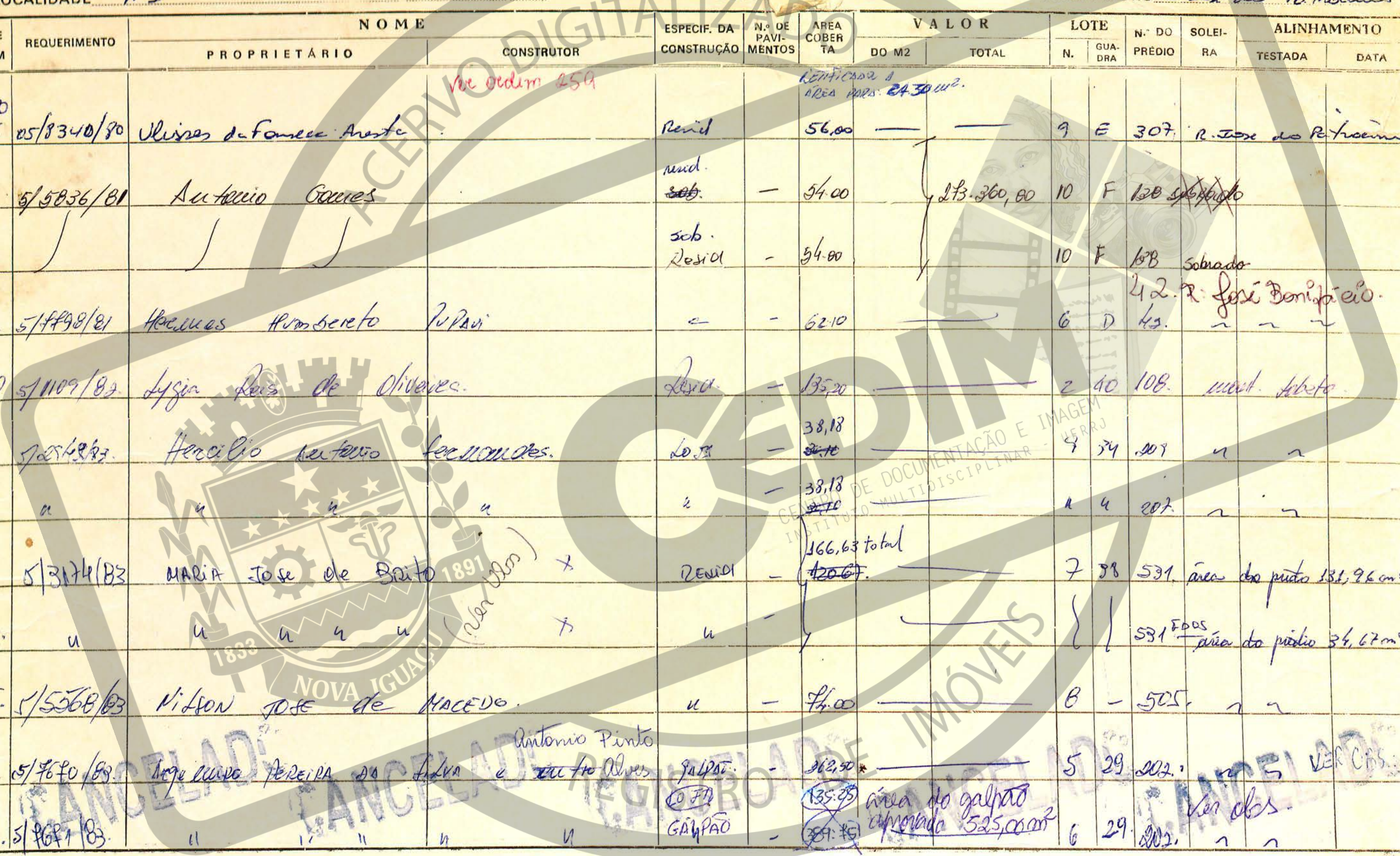
REGISTRO DE IMOVEIS

DISTRITO 1º
 LOCALIDADE H.I.

PREFEITURA MUNIC. NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPA. DE URBANISMO

FICHA N. 184
 LOGRADOURO R. José do Patrocínio

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
186	05/8340/80	Ulisses de Fomese Anacleto		Resid		56,00			9 E	307			R. José do Patrocínio	
187	5/5036/81	Antônio Gomes		resid. sob.		54,00	273.360,00		10 F	128			128	
188				resid. sob.		54,00			10 F	128		128		
189	5/4498/81	Heleus Humberto Pupari				62,10			6 D	43			R. José Bonifácio	
190	5/1109/82	Lysia Reis de Oliveira		Resid.		135,20			2 40	108			resid. sob.	
191	5/2548/83	Henício Roberto Leocômides		Loja		38,18			9 34	207				
192	"	"	"	"		38,18			"	207				
193	5/3174/83	MARIA JOSE de BRITO		Resid		166,63 total			7 38	531			área do prédio 131,96 m²	
194	"	"	"	"		120,67				531			área do prédio 34,67 m²	
195	5/5568/83	Nilson José de MACEDO		"		74,00			8	505				
196	5/7640/83	Antônio Pinto Luiz Carlos FERREIRA DA SILVA		galpão		362,50			5	29			202	VER OBS.
197	5/8671/83	"	"	galpão		525,00			6	29			202	VER OBS.



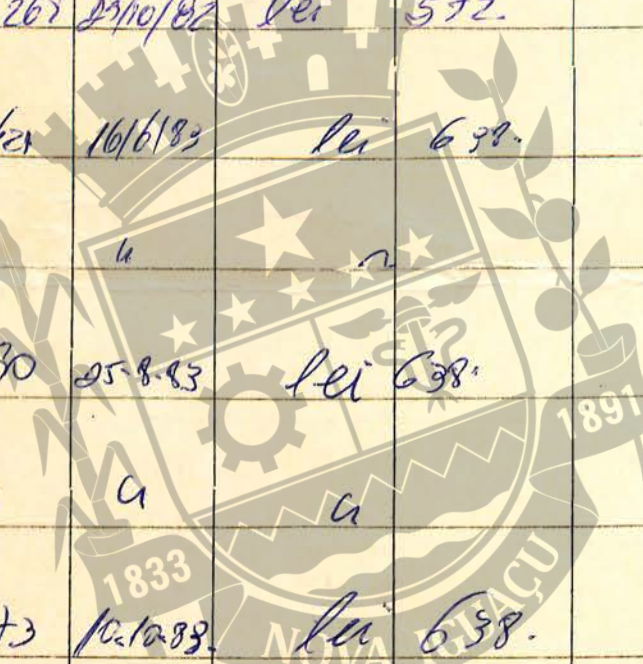
N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.10	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.10	DESPACHO	REQ.10	DESPACHO	
186	22/9/80	Invento		Lei 352										Transf. p/ Antonio de Jesus Gomes. Proc. 5794.362/84. juiz. 1843/85. 31.1.85.
187	24/10/81	85-268	10/10/81	2 anos	24/10/84			1981	566			5/2556/82	17/83	
188		854268	"	Aprovação conf. prefeito										concluido a aprovaçao conf. inf. de 27-11-86 processo 05-3952-86
189	2/1/82	Invento		Lei 352										2: fei Beneficio.
190	30/10/82	105-267	22/10/82	Lei 572				1982	657					
191	26/1/83	116-122	16/6/83	Lei 638				1983	335					
192	"	"	"	"				"	"					
193	12-7-83	1590	25-8-83	Lei 638				1983	371					transf. p/ Jose maria Geremina Conf. o proc. 5/4638/87 guia 67390/89.
194	"	"	"	"				"	"					limitada as areas conf. proc. 05/4638/87 transf. p/ Jose maria Geremina Conf. o proc. 5/4638/87 guia 67390/89
195	26-7-83	3773	10-10-83	Lei 638				1983	487					
196	20-10-83	13-11-83	01-6-84	Lei 638				1984	326					Demolido pelo proc. 2020/009232
197	21-09-83	13-11-83	6-6-84	Lei 638				1984	327					guia 2020/01062492 01/10/2010

RETIFICADO O NOME DO PROPRIETARIO PARA JOAO PINTO ALVES, PELO PROCESSO 08/12765/97
 as areas reservadas foram inutilizadas, pois o que consta aprovado e um galpao de 525,00 m², não existindo lei conforme planta arquivada. *10/06/84 16-5*

CANCELADO

CANCELADO REGISTRO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



DISTRITO 184

LOCALIDADE Novo Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	DO M2	TOTAL	LOTE		SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR						N.º	GUA-DRA		N.º DO PRÉDIO	TESTADA
139	14.907/70	Ruiz Spoa	Martins	Resid.		27.95	20.00	559.00	13	E	253	Rua José Procinio	
140	"	"	"	Regularização		36.60	20.00	732.00	13	E	253	"	"
141	"	"	"	"		91.75	"	1.835.00	13	E	257	"	"
142	17.480/70	Antonio Bernardo Spicimento	Reg.	Resid.		32.32	20.00	646.40	14	E	245	Rua José do Patrocínio	
143	"	"	"	"		35.60	"	712.00 465.20	14	E	245	"	"
144	"	"	"	"		33.26	"	1.823.60	14	E	245	"	"
145	12.750/71	Maria da Conceição Ferraz	Calculo e licença	Resid.		55.00	20.00	1.100.00	17	28	150	Rua Martins Roberto	
146	"	"	"	Resid.		41.74	20.00	826.20	11	"	140	atual 150 f. des	"
147	5970/71	João Alves de Oliveira		C		55.47		448.00	2	39	381 (pelo proc. 5/2340/83)	atual 87050	12.00
148	4593/72	Guilherme Vieira		C		55.47		448.00	13	28	90	050	16.00
149	7.181/72	João Garcia Sarela	Regulariz	Resid.		32.13	40.00	1.285.20	7	E	333	Rua José do Patrocínio	
150	"	"	"	"		32.13	"	1.285.20	7	E	333	"	"

2.570.40

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICE	PRORROGADA	PLANTA ARQUIVADA	VISTORIA				OBSERVAÇÕES						
		N.º	DATA				PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ		DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA	
														REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO
139	16.06.71	37.200		calculado e licença		1971											
140	"	37.199	27.10.71	Regularização		263	1971										Decreto nº 41/69
141	"	"	"	"		"	"										"
142	13.08.71			Regularização													Decreto nº 41/69
143	"	36.417	15.10.71	"		1971											"
144	"	"	"	"		"											"
145	29.09.71	35.523	07.10.71	calculado e licença		1971											
146	28.09.71			"													
147	30.09.71	35.073	30.09.71	3 anos 30.09.71													Rua Apuleio Lobato
148	28.03.72	43.816	29.3.72	3 anos 28.3.75													"
149	17.05.72			Regularização		1972											"
150	"	870	25.05.72	"		"											"

transf. p/ Eng.º
Benício Belém
conf. mac. 4-3947-85
guia 116 508 -

Atavés do proc. 05/5563/83 foi demolido 19.71m ficando a casa com 21,60 m².

DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA

FICHÁ N.º 184

LOCALIDADE Nova Iguaçu.

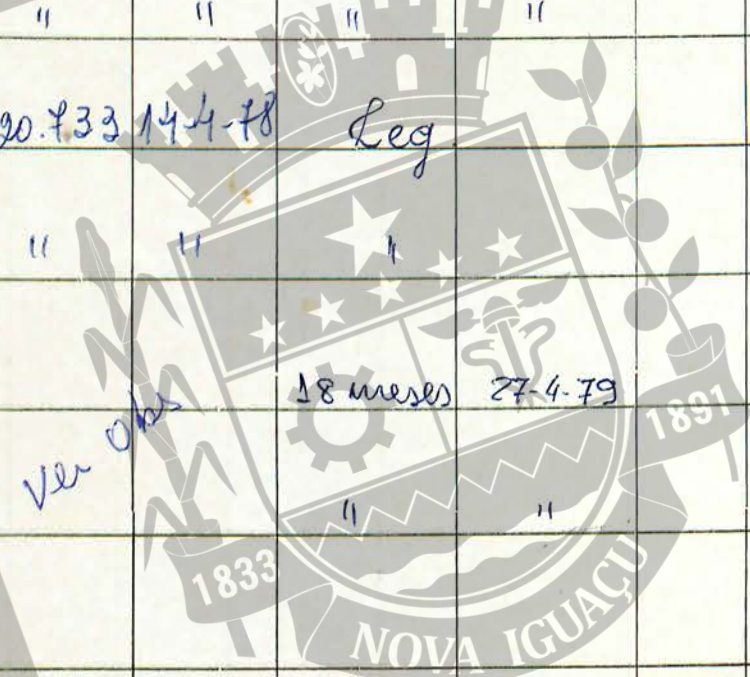
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO José Bonifácio

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
163	1160/76	Amélia Cassani de Mello	Leg.	Resid.		26,56	300,00	7.968,00	A	C	45 c/III		R. José Bonifácio	
164	"	"	"	"		26,56	300,00	7.968,00	4	C	45 c/IV		"	
165	702/77	Carlos José Sahiane Bessil	Daluirio H. Fernandes			72,77		36.385,00	1	39	201		R. Luiz Tomaz	
166	"	e Marcos Venício Silva de Andrade	"			72,77		36.385,00	1	39	203			
167	"	"	"			72,77		36.385,00	1	39	205			
168	2655/77	Antonio de Jesus Torres	Leg.	Resid.		83,30		32.487,00	8	E	80		R. José Patrocínio	
169	"	"	"	5 e 13		83,30		32.487,00	8	E	80 (sobrado)		"	
170	05/3975/77	Fuapefer Mandato	Daluirio H. Fernandes	loja		122,34	660,00	80.745,00	108	F	130			Ver obs.
171	"	"	"	Resid.		145,84	"	96.255,00	108	F	130		Sobrado	
172	05/437/76	João Candido Ferreira	Leg. das Modificações	Resid.				500,00	19	F	214			
173	05/4360/77	Hercilio Antonio Fernandes	Ver ordem	loja		40,88	660,00	26.947,80	9	34	135		R. Monteiro Lobato	
174	05/5224/77	Amélia Cassani de Mello		Resid.		47,30		31.218,00	4	C	45		Jose Bonifácio	

Rua José Bonifácio - 184 - NOVA IGUAÇU.

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
163	12-9-76	8203	23-9-77	Leg.				1977	362					
164	"	"	"	"				"	"					
165	30-3-77	0958	10-6-77	24 meses	30-3-79			1977	191					
166	"	"	"	"	"			"	"					
167	"	"	"	"	"			"	"					
168	18-08-77	20.433	14-4-78	Leg.				1978	140					Atificados os nos para 323 livro e 323
169	"	"	"	"				"	"					apto 101 of. proc. 05/2655/77
170	27-10-77			18 meses	27-4-79									Rua José do Patrocínio
171	"			"	"									"
172														
173	4-12-77	20.591	30-3-78	Leg.				1978	144					Demolido conforme o processo 2011/02290 Guia: 2011/01081380
174	5-12-77	9147	22-2-78	"				1978	86					



ACERVO DIGITALIZADO
 CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
 REGISTRO DE IMÓVEIS

Observação:
 Por demora do pagamento, meses
 não-se de um mês exatos
 pl resqnte do valor => ord. 1770/78 - (PP)

DISTRITO

184

LOCALIDADE

Novo Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 184

LOGRADOURO José Beneditino

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
163	1.160/76	Aurelia Bassani de Melo	Regulização	Resid.	2656	300.00	7.968.00	4	C	45	IV			José Beneditino
164	11	11	11	11	2656	300.00	7.968.00	4	C	45	IV			11
165		Carlos José Salicrú Basel			72.77		36.385.00	1	39	201	Tua			Ruiz Tomaz
166	702/77	E Marcos Junio de Souza de Azevedo			72.77		36.385.00	1	39	203				
167		11	11	11	72.77		36.385.00	1	39	205				
168	2655/77	Antonio de Jesus Torres	Regulização	Resid	83.30		32.487.00	8	E	80				José Patrocínio
169	11	11	11	11	83.30		34.87.00	8	E	80				11
170	05/3975/77	Jupiter Mandato =			122.34	660.00	80.745.00	108	F	130				
171	11	11	11	11	145.84	11	96.255.00	108	F	130				(Sobrado)
172	05/417/76	João Bandido Ferreira =	Reg. Modificações	Resid			500.00	19	F	214				
173	05-4360/77	Arcilio Antonio Fernandes		Resid. 2/3 loja	46.83	660.00	26.947.80	9	34	135				P. N.º 1111 Sobrado
174	05-5224/77	Aurelia Bassani de Melo		Resid.	47.30		31.218.00	4	C	45				José Beneditino

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
163	12.9.76	8203	23.9.77		Regularização			1977	362					
164	11	11	11		11			11	11					
165					24 meses 30.8.79									
166					11									
167					11									
168					Regularização									
169					11									
170	27.10.77	27.771	14.8.78		18 meses 27/04/79			1978	367					
171	11	11	11		11			11	11					
172														
173	01.12.77				Regularização									
174	5.12.77	9147	22.2.78		11			1978	86					

03.03.77

0958

10/06/77

1977

1977

05/11/78 26/11/78

Conf. proc. 05/12734/79 guia 60.348/80
transf. por Arnaldo Augusto Pinto.

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UNIFERRJ

05/4892/79

11/9/79

Rua José do Patrocinio

REGISTRO DE IMÓVEIS

1833

NOVA IGUAÇU

DISTRIITO
LOCALIDADE

194 N. J. Guage

PREFEITURA MUNICIPAL DA NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE ENGENHARIA

LOCALIDADE

Rua José do Patrocínio

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LÔTE		N.º DO PREDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAME-TO TESTADA
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUA-DRA					
67		Porfiro dos Santos		Loja							221			0,40	60,50
68		"	"	"							204				
69		"	"	"							208				
70		"	"	"							210				
71		"	"	"							212				
72		"	"	"							214				
73		"	"	26660		7900					218				SADÉ GARAGEM
74		"	"	RPS		50,00					220				
75		"	"	Resid.	2º	216,04	4.000	1.264.200,00			206				Apud 202 e 204
76		"	"	"							216				Apud 206 e 208
77	10.661/60	"	"	"							231				
78	"	"	"	"							237				Casa I
79	"	"	"	"							237				Casa III
80	10.661/60	"	"	"		50,63					237				Casa II
81	"	"	"	"		50,63					237				Casa IV
82	"	"	"	"		60,00					237				Casa V
83	"	"	"	"		56,00					241				
84	13.000/60	Maria do Carmo Sales	Legalização	Resid.		32,00	2.500,00	80.000,00		4	E				363 Rua José do Patrocínio
85	6749/61	Jose Antonio	Legalização	Loja		48,38		120.800,00		15					
86	"	"	Ruy Sousa Lopes	Resid.	1º	195,10	4.000,00	780.400,00		14	"				
87	"	"	"	"	2º	243,40		901.200,00		15	"				
88	6677/62	Blisses da Fonseca	Legalização	Resid.		30,00	2000,00	60.000,00		9	"E"				307 R. José do Patrocínio
89	-	Aresta													
90															

ACERVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE

continua 184

184
 LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

REFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 ESCRITÓRIO - DIVISÃO DE URBANISMO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M2	VALOR	LOTE		N.º DO PRÉCIO	ANDAIMES	MARGEM	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR					N.º QUADRA	TESTADA					D		
91	232/62	Felino Francisco dos Santos		Loja		4200	4.000,00	168.000,00	173	7260	4260					
92		"	"	"	"	4200	4.000,00	16.000,00	175	"	"					
93		"	"	"	"	5372	4.000,00	214.880,00	181	"	"					
94		"	"	"	"	31.10	4.000,00	124.400,00	206	"	"					
95		"	"	"	"	31.10	4.000,00	124.400,00	208	"	"					
96		"	"	"	"	Resid.	2º 193,92	4.000,00	775.680,00	210						
97	8568/63	Rufina da Conceição		VER OBS.		397,84	55,47	1.575,360,00	10	E	112					
98	7765/63	Antonio Mazini Filho - Leg.		Resid.		72,40		VER OBS.	8	31	126,130					
99	1695/64	Rufina da Conceição - Leg.		Resid.		40,00			10	E	112					
100	1172/64	Antonio Mazini Filho		"		55,91			8	37	4,37					
101	4866/64	Juan do Valle - Leg.		Resid.		55,47			10	34	30,2					
102	4213/65	Ernesto Augusto		"		(Sem Effito)			11	DE	IMAGEM					
103	1504/65	Manoel Domingos Correia - Leg.		Resid.		34,00			9	16	75					
104	"	"	"	"		14,00			"	"	75 casa A					
105	6079/65	Claudio Bandeira de Mello		"		38,00			6	33	302					
106	6589/65	Jose Alberto Ferreira		"		54,00			4		522					
107	1956/64	Andrea Beatrudes de Bruyn		Leg. filho proprio		22,50			1	17	185					
108	18473/65	Jose Garcia Jarela - Leg.		Resid.		50,00			* 7	E	333					
109	19.637/65	Jose Obisado Cueto		C		55,47		448.000,00	8	E	321					
110	4724/66	Jose Barbosa da Silva - Leg.		Loja		30,00			15	17	235					
111	5.232/66	Manoel Joaquim Consalves Paesca - Leg.		Loja		54,99			16	17	129					
112	"	"	"	"	"	24,00			16	17	137					
113	"	"	"	"	"	32,00			16	17	141					
114	6326/66	Herminio Pires da Mota		"		110,54			15	17	30					

RÉGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

demolicao Doc. 51760183
 hrs. 19.104 - 1.6-84

PROVAÇÃO	N.º		PRAS	VÁLIDA ATÉ	REQ. I	VISTO		OBSERVAÇÕES	
	N.º	DATA				PROVISÓRIA	DEFINITIVA		
						REQ. TO	DESPACHO	REQ. TO	DESPACHO
23-01-62									
24	29-01-62		6 meses	29-07-62					
25									
26									
27	29-04-63	3541	3 anos	29-04-66					
28	06-06-63	8615	LEGALIZAÇÃO						
29	04-02-64	1121							
100	10-03-64	4186							
101	28-01-65	2577							
102									
103	27-04-65	6734	LEGALIZAÇÃO						
104									
105	28-04-65	6883							
106	10-06-65	9194							
107	06-10-65	14-141	Leg. T. PRECARIO						
108	22-10-65	15-016	LEGALIZAÇÃO						
109	05-11-65	15-369	3 anos	5-11-68					
110	13-07-66	15-210	LEGALIZAÇÃO						
111	04-08-66	17-404							
112									
113									
114	03-10-66	21-259							

962 = 43

cancelado em processo
05-22-58-86 informada
fiscal em 25-7-86.

JUDICIALMENTE VAÍ PARA O JUIZ DA 1ª

R. José do PATROCÍNIO m. 112
Resol. de 1983 de 10-04-63-ART. 1.º b

ART. "A"
"A"
"A"
Resol. 1601. Item "A"

Resol. 1601. Item "A"

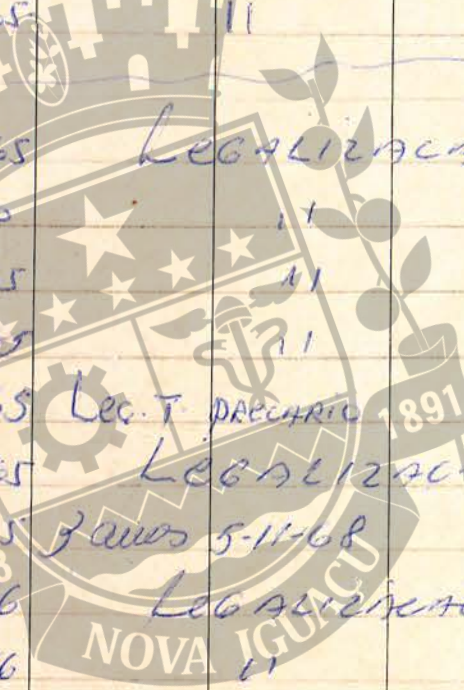
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR FERRJ

Resol. 1708

R. José do PATROCÍNIO
Resol. 1708- Item A

Rua José do Patrocínio

ART. 2º



ARQUIVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTRITO LOCALIDADE *N. Iguaçu*

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU DIVISÃO DE ENGENHARIA

GRADUADO *Jose do Patrocínio*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA GOBERNATA	VALOR		LÔTE		N.º DO PREDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMEN-		
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUA-DRA					TESTADA	DATA	
91		<i>Arvelino Praxico dos Anjos Santos</i>		<i>Loja</i>		<i>42,10</i>	<i>4.000,00</i>	<i>168.000,00</i>		<i>173</i>	<i>4260</i>	<i>4260</i>					
92		"	"	"	"	<i>42,10</i>	<i>4.000,00</i>	<i>168.000,00</i>		<i>175</i>	"	"					
93	<i>232/62</i>	"	"	"	"	<i>53,79</i>	<i>4.000,00</i>	<i>214.880,00</i>		<i>181</i>	"	"					
94		"	"	"	"	<i>31,10</i>	<i>4.000,00</i>	<i>124.400,00</i>		<i>206</i>	"	"					
95		"	"	"	"	<i>31,10</i>	<i>4.000,00</i>	<i>124.400,00</i>		<i>208</i>	"	"					
96		"	"	<i>Resid.</i>	<i>2</i>	<i>193,72</i>	<i>4.000,00</i>	<i>775.680,00</i>		<i>210</i>							
97	<i>356/63</i>	<i>Rufina da Conceição</i>	<i>(Ver obs)</i>			<i>55,41</i>		<i>42.000,00</i>		<i>10 E</i>	<i>112</i>						
98	<i>165/63</i>	<i>Antonio Mazini Filho - Legalização</i>		<i>Resid.</i>		<i>24,00</i>		<i>(ver obs)</i>		<i>8 31</i>	<i>112</i>						
99	<i>1695/64</i>	<i>Rufina da Conceição - Legalização</i>		<i>Resid.</i>		<i>40,00</i>				<i>10 E</i>	<i>112</i>						
100	<i>1172/64</i>	<i>Antonio Mazini Filho</i>		"		<i>55,91</i>				<i>8 37</i>	<i>135</i>						
101	<i>4866/64</i>	<i>Ivan do Valle - Legalização</i>		<i>Resid.</i>		<i>55,41</i>				<i>10 34</i>	<i>342</i>						
102	<i>4213/65</i>	<i>Ernesto Augusto</i>		"		<i>(ver obs)</i>				<i>111 F</i>							
103	<i>1504/65</i>	<i>Manoel Domingos Barreira - Legalização</i>		<i>Resid.</i>		<i>24,00</i>				<i>9 16</i>	<i>75</i>						
104	"	"	"	"		<i>14,00</i>				<i>1</i>	<i>75</i>						
105	<i>6079/65</i>	<i>Cláudio Sampaio de Melo</i>		"		<i>56,00</i>				<i>6 33</i>	<i>502</i>						
106	<i>6.589/65</i>	<i>Jose Alberto Ferreira</i>		"		<i>51,00</i>				<i>4</i>	<i>522</i>						
107	<i>19.546/64</i>	<i>Andrea Antunes de Bruyn</i>	<i>(ver obs)</i>	"		<i>22,50</i>				<i>1 "A"</i>	<i>195</i>						
108	<i>18.413/65</i>	<i>Jose Garcia Paula - Legalização</i>		<i>Resid.</i>		<i>50,00</i>				<i>7 E</i>	<i>333</i>						
9	<i>19.637/65</i>	<i>Jose Expando Duarte</i>		"		<i>55,47</i>		<i>448.000</i>		<i>8 E</i>	<i>321</i>						
10	<i>4.724/66</i>	<i>Jose Barbosa - Legalização</i>		<i>Loja</i>		<i>20,00</i>				<i>5 "A"</i>	<i>135</i>						
11	<i>5.232/66</i>	<i>Manoel Joaquim Genesius Xama</i>		<i>Loja</i>		<i>14,99</i>				<i>16 A</i>	<i>129</i>						
12	"	"	"	"		<i>20,00</i>				<i>16 A</i>	<i>137</i>						
113	"	"	"	"		<i>32,00</i>				<i>16 A</i>	<i>141</i>						
114	<i>16.326/66</i>	<i>Leirminio Pires da Mota</i>		<i>Resid.</i>		<i>11,94</i>				<i>5 A</i>	<i>50</i>						

Rua Jose do Patrocínio

Rua. 61.28

Rua Emilia Mathias

Autos 201, 202 e 203

R. Monteiro Bobato = 23.659

Rua Jose do Patrocínio E. 148, 6

Rua Monteiro Bobato E. 11, 19

E. 203, 14

Rua Monteiro Bobato E. 356, 94

E. 357, 94

E. 18, 114

E. 24, 58

E. 140, 12

E. 8, 12

E. 63, 27

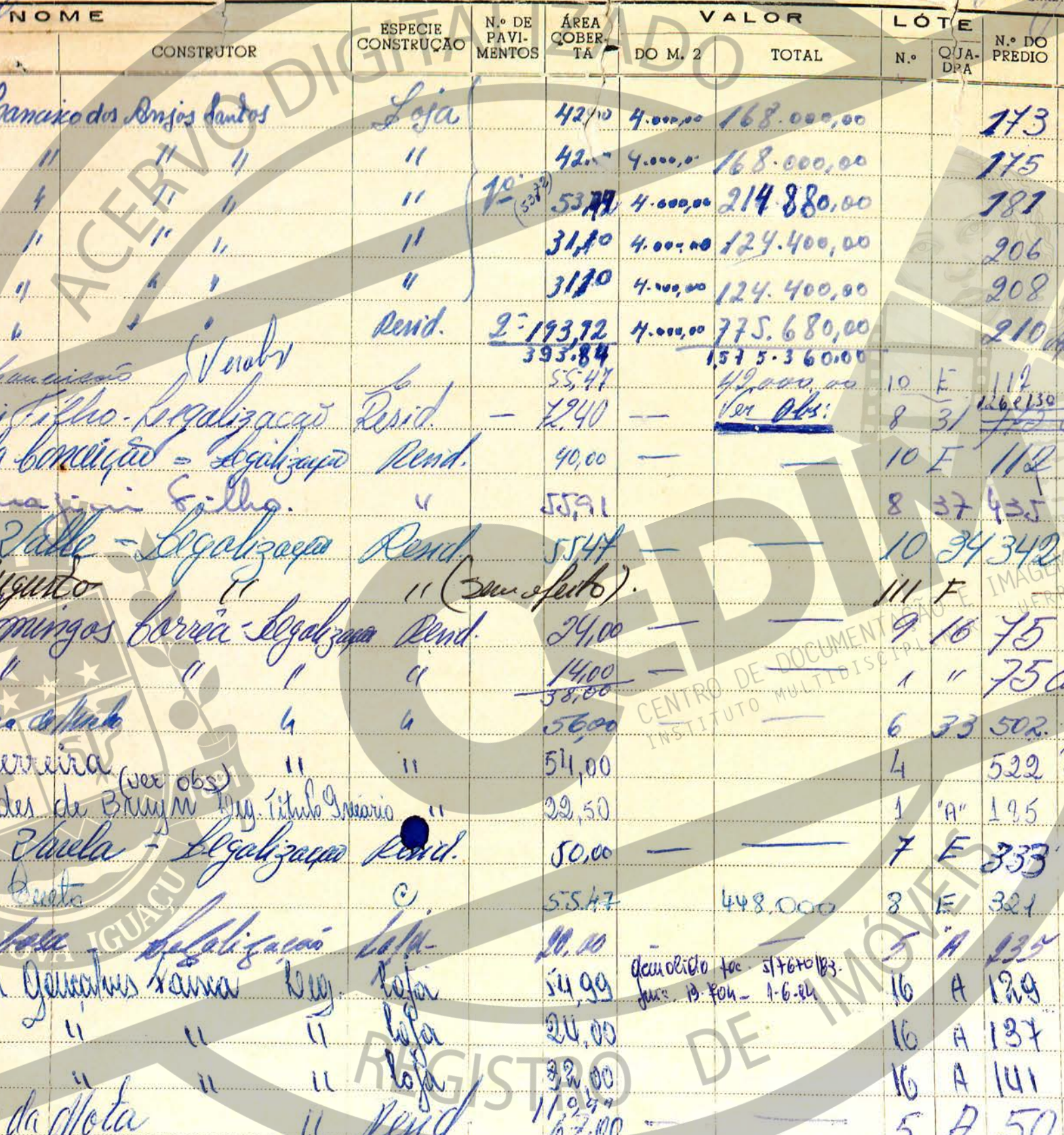
E. 55, 32

"

"

E. 48, 68

continua 189 6



M	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	D.º	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
1	29.1.62													
92	"													
93	29.1.62													
94	"													
95	"													
96	"													
97	19.4.63	3541	30.4.63	6 meses	29.4.62									
98	6.6.63	8615	7.9.63											
99	4.2.64	1121	7.2.64											
100	10.3.64	4126	20/4/64											
101	28.1.65	2597	22.2.65											
102	"													
103	27.4.65	6734	10.5.65											
104	"	4.170,00												
105	28.4.65	6893	12.5.65											
106	10.6.65	9194	24.6.65											
107	6.10.65	14.141	7.10.65											
108	22.10.65	15.016	22/10/65											
109	5.11.65	15.369	5/11/65											
110	13.7.66	15810	13.7.66											
111	4.8.66	17.404	6.9.66											
112	"-4-11	"	"											
113	"-4-11	"	"											
114	13.10.66	21759	13/10/66											

962 = 43

963 = 145

Primitivamente vai para aliança da lei 121 de 1962

Selo pae. 1695/64 cancelado esta proclamação, ver rubrica 99

Resol. nº 1283 de 10-4-63 art. 1º

Perd 1601 Titm 11

Perd 1601 Titm 11

Resol. 1708 Titm 11

Resol. 1708 Titm 11

Resol. 1708 Titm 11

Resol. 1708 Titm 11

REGISTRO DE IMÓVEIS Nº 02º

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

NOV 1965

Ficha → 184

DISTRITO

LOCALIDADE

N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FREGUESIA

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

Rua José

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA
							DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA				
115	16.324/66	Rubens Romaldo dos Santos	leg.	Resid		84,80	-	=	4	A	42	Rua José Bonifácio		
116	132.64	Edison de Souza Brito	leg.	" C "		55,44		448.000	6	36	38	Rua José Bonifácio	0,50	4,50
117	1.121/67	Thedo Francisco da Silva	leg. (União)	Resid		35,20	15.000	518.000	152	G	241	EMILIO MATHIAS		
118	3924/66	José Assis Pereira - leg de Curitiba		"		4,20	20.000	840.000	16	E	154	RUA JOSÉ BONIFÁCIO		E-61,2
119	10.610/67	Antônio de Souza Brito	leg.	"		74,80	20.000	1.496.000	8	30	314	R. MONTEIRO LOBATO		E-61,2
120	13.534/69	José Alberto Pereira - R. Monte S. Lourenço		Loja		22,18	30,00	665,40	4		524			
121	5.605/70	Heráclio Antônio Fernandes		Resid.		42,00	20,00	840,00	9		133	Rua Monteiro Lobato		cont. por 06/35.146/70
122	13.934/69	Elías Salim Basim	leg.	Resid		57,03	20,00	1.140,60			382	ant. 73		
123				"		34,75	"	695,00			382	c/1		
124				"		20,00	"	1.835,60			370			
125				"		40,00	"	800,00			376			
126			loc. de cust.	Loja		25,00	30,00	750,00			421			
127			" " "	"		40,00	"	1.200,00			423			
128	10590/70	Augusto Pereira Camata	leg	Resid.		22,10	20,00	1.540,00	30	H	80	Rua Emilia Matias		
129	5774/70	José Mathias - Legalização		Resid		49,20	20,00	984,00	7	32	456	Rua Monteiro Lobato		
130	13.610/70	Jose Bastos da Rocha (cont. de 127)		Loja		63,24	20,00	1.264,80	79	E	66	Rua José do Patrocínio		
131	8.136/69	Remando Ferreira		Resid		73,00	30,00	1.460,00			528	Rua Monteiro Lobato		
132	"	"	"	"		79,00	"	1.580,00			532	Adriano	"	"
133	21.077/69	Cleto Alves - leg de Curitiba		Resid.		52,00	20,00	3.040,00	8	35	282		"	"
134	824/71	José Espinola da Silva		Resid.		23,72	"	474,40	13	C	23	Rua Emilia Matias		
135	"	"	"	"		15,28	"	305,60	13	C	23	"	"	"
136	"	"	"	"		41,28	"	825,60	13	C	23	"	"	"
137	1.654/71	Vicente Triani - legalização		"		50,69	20,00	1.013,80	21	H	194		"	"
138	5/1532/82	José Carlos de Rocha		"		-	72,00	575.600,00	79	E	66	Alexandre Rocha		

continua ficha 184 - E

REGISTRO DE OBRAS PARTICULARES

N.º	DATA	PRAS	L.º	ORROGAÇÃO		VISTORIA				OBSERVAÇÕES		
				Q.to	VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA		PROVISÓRIA			DEFINITIVA	
						DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO		REQ.to	DESPACHO
110	21.1.58	13-10-66	100									
111	6.1.54	13-1-66	3	Quil. 11-1								
112	2-6-67	27.01/8	16-2-67	log.								
113	9-6-66	1938	14-10-66	log. de Curucimo								
114	14-9-66	1136	26-10-66	legalização								
115	15-11-70	10.807	20/2/70	lano 15.1.71								
116	5-5-70	104	10/5/70	legalização								
117	1-7-70											
118												
119												
120												
121												
122												
123												
124												
125												
126		23.811	29.1.71	plano 11/7/71								
127												
128	30.11.70	87.528	9.4.71	log. de Curucimo								
129	2.12.70	10.586	8-1-73	legalização								
130	2.12.70	21.750	8.12.70	log. de Curucimo								
131	4.1.71											
132	"											
133	25.2.71	28.889	31.5.71	log. de Curucimo								
134	29.3.71											
135	"											
136	"											
137	20.4.71											
138	30/8/82	103.154	16/9/82	log. de Curucimo								

peço pelo os 4263 do o prédio terreno e nº do pela R. Antônio de 24-03-71

1969 172 (Planos para a ficha 425, 760

1967 193

1970 8

Demolido conforme o processo 33/022290 Guia: 33/03081380

R. Monteiro Lobato

Resol - 1970

1970

Multa nº 3.708 Rua Monteiro Lobato

Multa nº 8.150 Decreto nº 41/69.

R. Antonio Vieira Multas 09521

" " " 3.900

" " " 14.301

R. Monteiro Lobato 1.301

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

INSTITUTO MUNICIPAL DE HISTÓRIA

1574/82. 30/8/82.

PELO PROC. OS/7032/70 POR TRANSMISSÃO PARA NELSON BORGES ESPINDOLA 9 GUIA 51208/70

1982 617.

DISTRITO 3º
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

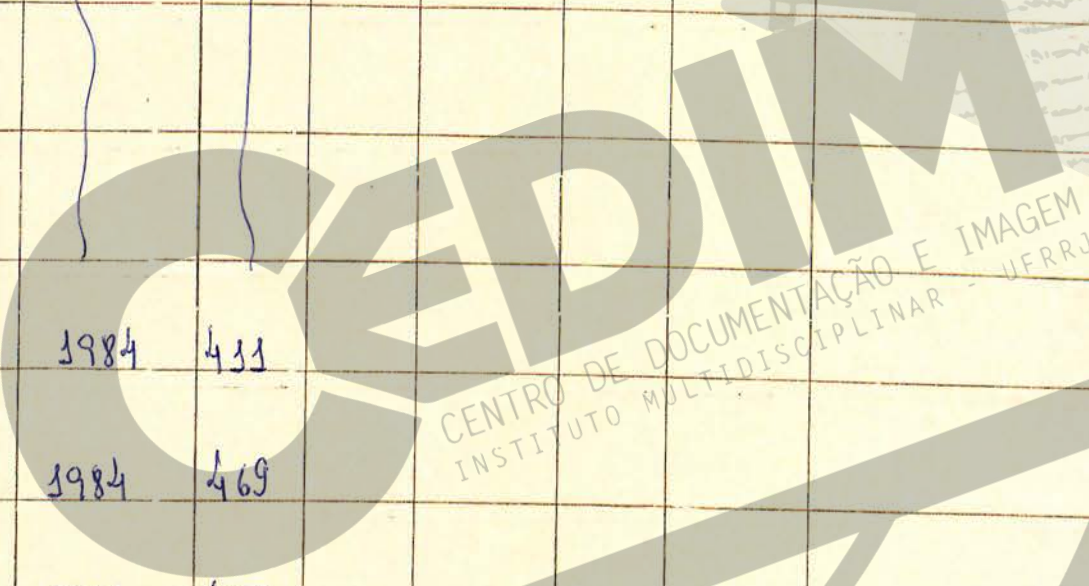
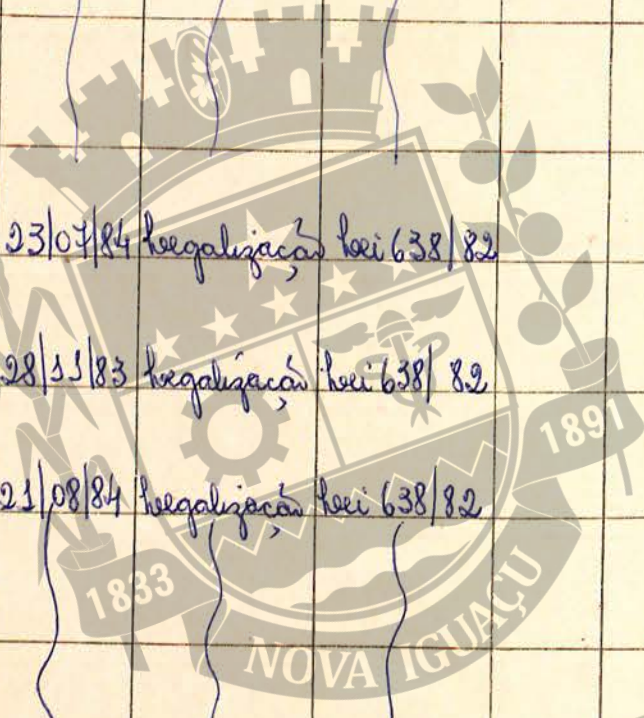
FICHA N.º 184
 LOGRADOURO Rua José do Patrocínio

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
198	5/2401/84	Flominópolis Administração e Empreendimentos Ltda		Apartamento		70,91				364	apto	301		Bloco I (1)
199						75,18				364		302		
200						74,48				364		301		
201						78,75				364		302		
202						74,48				364		301		
203						78,75				364		302		
204	5/4786/84	Walter Machado dos Santos		C		54,34				5	C	63		R: José Benifácio
205	5/8474/83	Jorge Ribeiro de Souza		Residência		178,55				5	30	224		R: Monteiro Lobato
206	5/7871/84	Elias Salim Basim		loja		37,08						423		
207				loja		13,79						423		
208				loja		59,60						449		
209	5/10.365/84	Antonio Mazini Filho (legalizado de Joséscinno)				15,40				8	37	435		

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
198	14/06/84	15.213	02/07/84	3 anos	14/06/84			1984	381					
199														
200														
201														
202														
203														
204	14/07/84	16.322	23/07/84	legalização lei 638/82				1984	431					
205	14/09/83	5.900	28/11/83	legalização lei 638/82				1984	469					
206	09/08/84	14.676	21/08/84	legalização lei 638/82				1984	493					
207														
208														
209	08/09/84	20.910	16/10/84	legalização lei 638/82				1984	595					

ACERVO DIGITALIZADO



REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO _____
 LOCALIDADE XI Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Jose Antero de Jesus
 FICHA N.º 184

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIL- MENTOS	AREA CUBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA			TESTADA	DATA
210	5/5563/83	Jorge Pereira	Belém	At. de reabilitação e moderniz.	14	120,5	3816	527,20	17	28	150		Monteiro Lobato	
211	"	"	"	Administração da					4	4	150		"	"
212	5/17.785/84	Empresa de Transporte	Seta Ltda.	Empresa	-	94,10	4.859	188,10	29	B.	31		Jose do Patrocínio	
213	5/7401/84	Empresa de Transportes	Seto Ltda.	Deposito	-	97,16			22	B	31		"	
214	5/10432/80	Reinaldo	Pardosa	Resid.	-	52,32			2	B.	165		"	
215	5/12.355/84	Petrolino	Teira da Silva	Resid.		77,22			9	35	269	Casa I	R. Monteiro Lobato	
216	"	"	"	Resid.		26,25			9	35	269	Casa II	"	"
217	"	"	"	Resid- Tubo e Sobrado		64,00			9	35	269	Job.	"	11
218	05/4286/85	Maria de Oliveira	Mello	Resid.		51,75	Sex. excl 253	Ven	8-A	-	521		"	"
219	"	"	"	Resid.		57,20		Q39	8-A	-	527		"	"
220	5/7611/85	João Raimundo Soares	de Melo	acúscimo		122,32			2	39	87		"	"
221	05/52/86	Giovanne	Semerano	Resid.		112,00			D	-	232		R. Monteiro Lobato	

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA .TE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
210	12.8.83	33.350	3.11.84	15 meses	12.11.84				1985	06	5/9/84	30/2/84	Acréscimo de 130,54 m ²	
211	4	"	4	"	4			4	4		5/9/84	30/2/84	Acréscimo de 21,60 m ²	
212	5.10.84	4369	20.3.85	12 meses	5.10.85			1985	173		03/05/11.22.0	17.06.2003	qua. 03282948000 12.6.03	
213	20.7.84	11491	22/11/85		Lei 638			1985	205					
214	13.07.82	1582	28/3/85		Lei 572			1985	220					
215	31/10/84	9466	23/7/85		Lei 638/82 - Leg			1985	352					
216	11	11	11		Lei 638/82 - Leg.			1985	352					
217	11	4	11		Lei 638/82 - Leg.			1985	352					
218	12/6/85	12.148	09/9/85		Lei 638/82 - Leg.			1985	418				Obs: Prop: Manoel Correia de Mello	
219	12/6/85	12.148	09/9/85		Lei 638/82 - Leg.			1985	418					
220	30/10/85	14.286	05/11/85		Lei 638/82 - Leg. acréscimo			1985	506					
221	22/1/86	19135	17/2/86		Lei 638/82 - Leg.			1986	57					

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

MUNICÍPIO DE NOVA IGUAÇU
CIDADE Nova Iguaçu

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

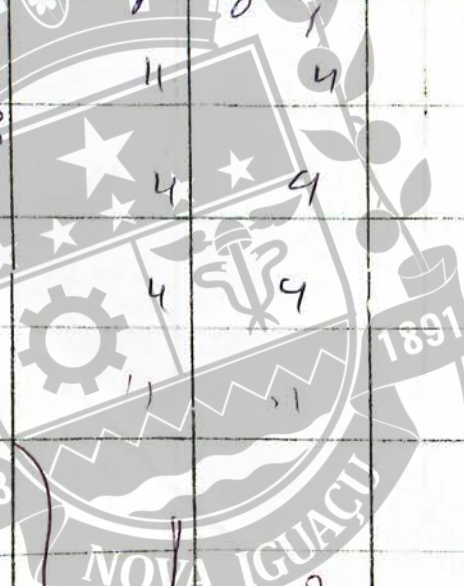
LOGRADOURO R. José do Patrocínio
FICHA N.º 184

N.º da REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. da Construção	N.º de Pavi- mentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
						do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DA
259	06/04/66	Antonio de Jesus Torres	Resid		25,95 m ²		328,02 m ²	09	E	307			R. José do Patrocínio
260	"	" " " "	"		18,00 m ²			09	E	307			" " "
261	04/07/16459	Natalina Pereira de Souza	loja		22,97 m ²			22	F	234			Rua José Bonifácio
262	" "	" "	sobrado		22,97 m ²			"	"	"			" "
263	" "	" "	loja		12,18 m ²			"	"	492			" "
264	07/1303667	Ponto Lógico Incorp. de Imóveis Ltda.	loja		12,18 m ²		328,02 m ²	12	23	274			Rua Antonio Vieira
265	07/1303667	" "	resid		82,58 m ²			12	23	274			aven. 01
266	"	" "	"		81,43 m ²			"	"	"			aven. 02
267	"	" "	"		81,43 m ²			"	"	"			aven. 03
268	"	" "	"		82,58 m ²			"	"	"			aven. 04
269	009232	Investlot - loteamentos e Investimentos Imob. Ltda.			63,20 m ²					129			R. Humberto Cam...
270	"	" "	"		129,95 m ²					180			R. Monte...
271	"	" "	"		81,40 m ²					190			R. Lab...
272	10/945807	José Jacob Maia	comercial		276,00			04	D	30			Rua José Bonifácio

Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA	VISTORIA		Observações			
	N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	REQ.º		Despacho	REQ.º	Despacho
259	16/11/07	06/06/88282 22/09/06											Leg. de aquisição
260	n	06/01/088289 22/09/06 2005/											Legalização
261	22.09.04	90513769 2005/	u	u									
262	11 4	90513769 2008	u	4									
263	10.03.08	00359188 2008											Licença de construção de 4 casas unifamiliares.
264	16.10.08	01688735 2008											Legalização
265	11	01688742 2008	11	4									
266	4	01688749 2008	4	4									
	4	01688747 2008	4	4									
	11												
	15/10/10	01062472 2010											
	11	01062474 2010											Legalização
	11	01062477 2010											
	10/12/10	01062479 2010											

2007/1
303667
30/12/08
Anúncio habite-se conf. guia
2008/01688735 e proc. 08/303667

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
DISCIPLINA - UFRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS