

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 260- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 2000
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

LOCALIDADE: Para Iguaçu

N.º DE ORD. M	REOU N.º 1. MENTO	PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI. MENTOS	ÁREA COBER. TA DO M.º	TOTAL					
1	11274/47	Alexandre Rodrigues	Paul	"e"	5547	500,00	27.735,00	54	75		0,30	
2	875/49	João Bernardes de Oliveira		"e"	4786	"	23.930,00	154	98		0,30	
3	2883/49	Euzébio Ramos		B. ant.	30,00	450,00	13.500,00	158	29		0,50	12 mo
4	3282/49	Marina Rosa de Azeredo (V. de)		B. ant.	30,00	450,00	13.500,00	160	29	57 atual 51 (Viola)	0,40	12 mo
5	4949/49	Marupijá Mendes Martins		"e" ant.	5547		42.200,00	159	41		0,40	12 mo
6	5485/49	Marcilio Nunes Soares		"e"	4786		35.500,00	153	H	60 atual 84	0,40	12 mo
7	5499/49	Yazé Donato Kirilo		"e"	5547		42.000,00	163	I	19	0,40	14 mo
8	5765/49	Orlando Teles		e	5547		42.000,00	150	H	64	0,40	12 mo
9	5480/49	Barbena de Paula Santos Vilas		B. ant.	30,00		20.000,00	152	H	72	0,40	12 mo
10	8441/50	Gaspário Bezerra		e"	4786		35.000,00	151	H	60	0,40	12 mo
11	7719/52	Peterson Medeiros	Luiz	Residência	3447		34.470,00	156	I	5		
12	7011/53	Landelino Felisberto de Moraes		t.	4786		35.000,00	162	I	76	0,50	12 mo
13	4663/53	Orlando Teles	Luiz	e"	3480		34.800,00	150	H	64		
14	325/55	Juliete Maria da Silva Bezerra		e"	4786		35.000,00	155	H	116	0,50	45,00
15	8490/55	Antonio Moreira (V. de)		B. ant.	3797		30.000,00	158		29	0,40	12 mo
16	5154/58	Yosé Pereira da Silva e outra		"e"	5547		42.000,00	157	I	19	0,50	12,00
17	4909/62	Domingos Paschoal dos Santos	Luiz	Resid.	6090	2000,00	21.800,00	Atuarial e acompanhamento do seguro				
18	8914/64	Luiz Antonio dos Santos	"	"	3200			94	F	42		
19	13097/64	Elizete Ponte Pereira	"	"	43,00			83	F	1048 e 1049 e III - Pr. São Paulo		E 138, 163
20	17583/64	Marina Rosa Branco	Luiz acervo	"	36,00			160	I	51 Pr. Santa Barbara		E 201, 36
21	"	"	"	"	22,00			"	"	51 e I	"	"
22	8996/66	Yberminia de Paula Silva	"	"e"	5547		44800	7	26	1030	0,50	1000
23	6317/75	Marina Rosa Branco	(V. de)	Resid.	6,15	4000	246,00	160	I	51 Pr. Santa Barbara		E 202

continua ficha 260 2º

OBSERVAÇÕES

N.º REQ. to DESPACHO

N.º	REQ. to	DESPACHO	N.º	REQ. to	DESPACHO
1	17-2-49	3 anos	17-2-52	162/53	17-2-54
2	22-4-49	2 anos	22-4-51		
3	3-5-49	3 anos	3-5-51		
4	13-7-49	3 anos	13-7-52		
5	28-7-49	3 "	28-7-52	81/53	28-7-53
6	4-8-49	3 "	4-8-52	5078/53	26-6-53
7	13-8-49	3 "	13-8-52		
8	28-7-49	2 anos	23-8-51		
9	18-12-50	3 "	18-12-53	764/54	18-12-55
10	17-10-52			1952	227
11	25-8-53	3 anos	25-8-56		
12	31-18-53			1953	169
13	25-1-55	3 anos	25-1-58		
14	13-9-55	2 "	13-2-57		
15	22-4-58	3 anos	22-4-51		
16	13-7-64			1964	135
17	20-11-64				
18	18-3-65	3 anos	24-5-65		
19	"				
20	24-5-66	3 anos	24-5-69		
21	18/8/76	16/10/77		1977	555

Paga a proleção de 3000 pesos (2 filhos)

9162/53-53 Certificação nº conf. proe 15884/61

Proe 903/63 - indigência a proleção apresentada a planta de acordo com o que está construído - 11-2-55

Meultra nº 1508

Exento de Meultra por 329

cancelada a proleção pelo proe 2279/51 Ver folha 200 ndam 17

Resol 1283 de 10-4-63 Item A
Resol 160/ Item "A"

transfido para proleção de Silva processo nº 05/1552/88, qua 87486 em 21/11/90

Para S. Paulo (assim que a proleção estiver pronta)

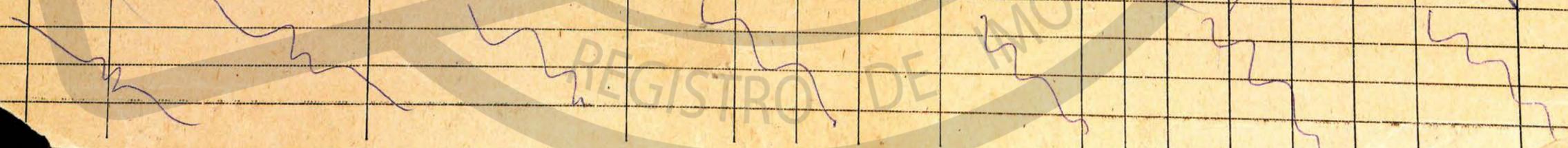
continua ficha 260 2º

LOCALIDADE de *20 m*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	MEIN	DO M.²	VALOR	LARG.	COMPR.	RUA	N.º
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR								
24	21701/86	José Donato Pinho	legalização	Resid.		74,00	20.000	1.540,00			
25	"	"	"	"		25,00	"	500.000	"	92	Rua Santa Branca
26	2219/71	Martimiano de Gzenedo Cunha		Depósitos		12,58	20,00	251,60	158	25	Rua Santa Branca
27	"	Dalcida	"	Religi.		40,85	"	814,00	158	27	"
28	8121/72	Gicilda Gomes de Souza	legalização	Resid.		70,00	40,00	2.800,00	149	44	"
29	05/3112/78	"	"	"		96,28	1180,00	113.611,00	149	44	"
30	05/1178/75	Nelson Borges Espindola	Luciano	Paris		1388		6.930,00	162	162	"
31	05/1175/78	"	"	Luciano de Almeida		"		"	162	162	"
32	"	"	"	"		"		"	162	162	"
33	51923/88	JACY	AVENIDA DA SILVA	Loja		31,25		28.272,10		162	"
34						548,00			89	80	687
35											653
36											707
37	5/4169/83	Nilton Vieira de Oliveira	(Ver obs)	Resid.		102,40			154	4	98
38	5/8171/85	Nelson Rodrigues Pereira		Resid.		35,20			9	-	177
39	5/8171/85	Nelson Rodrigues Pereira		"		26,95			9	-	177
40	5/1576/86	Maria Rosa Bianco	Moreno	Residência		6,67			360	1	51 casa 1
41	5/1576/86	Maria Rosa Bianco	Moreno (Ver obs)	Residência		42,92	(42,92m²)		360	1	51 casa 2
42	01/12/31/1900	FRATRO JOSE LOPES		Resid.							1048
43	"	"	"	"							1048
44	"	"	"	"							1049

REGISTRO DE IMÓVEIS

DEU



OBSERVAÇÕES

	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO			
26	86.2.71	31.7.71	5.9.71	1971	205	Resol. 1708 Slem B.
27	"	31.7.71	5.9.71	1971	205	trans. p/ Nelson Borges Espindola proc: 3125/81 quic. 78.125/81
28	14.6.72	42.1.72	16.8.72	1972	214	Decreto 2.411/69
29	19.6.78	35.0.78	05/12/78	1978	592	
30	8/12/78	40.7.79	19/3/79	1979	196	
31	8/12/78	"	"	"	"	
32	10/02/79	40.7.79	19/3/79	1979	197	
33	23.10.83	6280	2.12.83	1983	200	
34						
35						
36						
37	10.8.83	1578	29.12.83	1984	60	PROP. ESP. DE JOAS BERNARDO DE OLIVEIRA CONF. ESCRITURA.
38	21-02-86	23544	27/6/86	1986	70	
39	21-02-86	23544	27/6/86	1986	70	
40	30/7/86	29.5.86	04/3/86	1986	330	transfido para José Paulo da Silva, processo
41	30/7/86	29.5.86	04/3/86	1986	330	nº 05/1552/88, quic. 89486 em 21/11/90
42						
43						
44						

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS