

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 252- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	42
Quantidade e tipo de documentação	42 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 2000
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

REFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 252

LOCALIDADE *Morro Agudo, A. Araújo e Austri*

SEMURB

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Est. do Riachão

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	RA			TESTADA	DATA	
25	4762/65	Joaquim Azevedo de Carvalho	loca	Resid.	0	20,00			161		1300/II	R. franc. Soares			
26	"	Maria Madalena (Trans. p. 927/70 Qua. 13028/70)	"	"	"	50,00					126	"	"	"	
27	11362/65	João Martins de Faria	"	"	"	50,00			7	C	312	Est. do Riachão			
28	"	"	"	"	"	31,00			7	C	316	"	"	"	
29	13088/65	Maria Lúcia Tourinho e Outro	"	"	"	52,00			12 13	C	216	R. da Abolição			
*30	21649/66	Instituto Morro Agudo de Ensino - Ltda		Escola		906,00					21	(ATUAL 1868)		(Austri)	
31	14340/66	Ruy de Lima Fernandes Maia	loca	Resid.		40,00			18		175	Est. do Riachão			
32	11955/67	Porfirio Alves Junior (Espolio)	"	Loja		134,00			21		349	Est. do Riachão, (Com. Soares)			
33	"	"	"	"	"		22			349A		"	"		
34	"	"	"	Resid.								349	(Sobrado)	"	
35	20960/68	Apostinho Mendes de Abreu e Duarte		Loja		26,00			4	2	1781	Est. do Riachão (C. Soares)			
36	"	"	"	Padaria		194,00			1	2	1783	"	"		
37	21234/69	Jose de Almeida Costa	loca	Resid.		71,60					120	R. Aluiz de Mod. 28 Queiroz			

Endo do Riachão

Ferraz - Trans. Claudino Baralho

R. Francisco Barcelos

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
25	22/04/65	63 ff	03/05/65		legalização									Resol. 1601 Item A
26	"	"	"		"									" Transf. p.º Manoel Claudino Baralho proc. 20459/68
27	18/08/65	13540	27/09/65		"									Resol. 1708 Artº 2º
28	"	"	"		"									"
29	24/10/66	22230	27/10/63		"									" A Retificado a área pelo proc. 13088/65
30	18/01/67	26267	19/01/67	1 ano	18/01/68			1967	1		21/04/66	23/03/68		Trans. p.º Antonio Mario Tavares e ferreir Jurem Carlos Zamolyski - proc. 20496/77 Rua Alcides de Queiroz
31	05/07/67	33963	21/07/67		legalização									Resol. 1708 Artº 2º
32	05/01/68	4427	09/01/68		"									Multa n.º 3417 Pelom proc. 8115/71 Transf.orgete Alves da Motta
33	"	"	"		"									" e "Outros" - quia 30752/71
34	"	"	"		"									"
35	28/11/68	5648	02/10/69		legalização			1969	20					Multa n.º 4107
36	"	"	"		"			"	"					"
37	22/01/70	10098	05/02/70		"			1969	28					Decreto n.º 41/69 multa n.º 5866

DISTRITO

LOCALIDADE

P. Soares e Justin

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

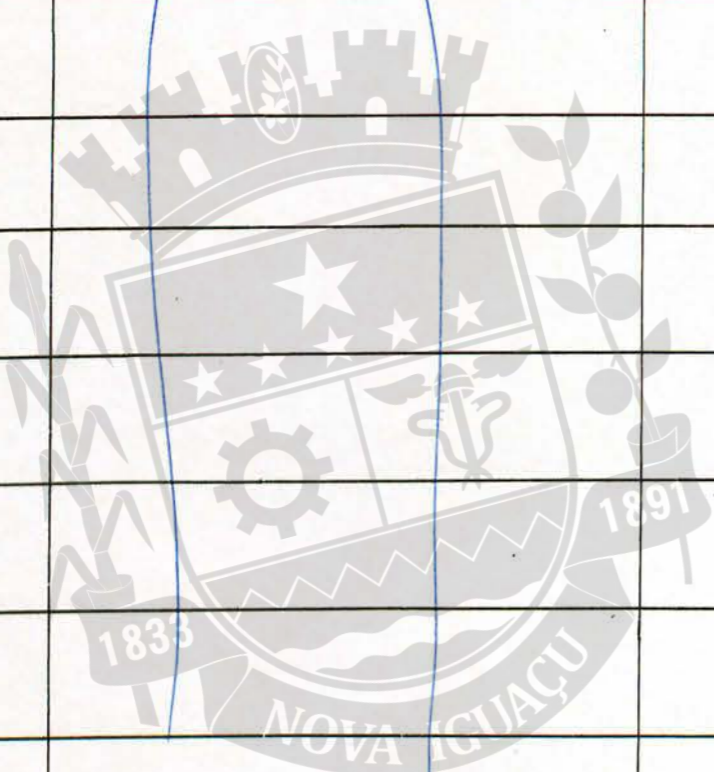
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 252

LOGRADOURO *Estrada de Riadão*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
230	06/55260/90	<i>Pinant Construtora S/A</i>				22.00			41		86		<i>Est. b</i>	
231									41		90			
232									40		96			
233									40		100			
234									39		106			
235									39		110			
236									38		116			
237									38		120			
238									37		128			
239									37		130		<i>Est. de Riadão</i>	
240									48		531			
241	06/55260/90	<i>Pinant Construtora S/A</i>				22.00			48		537			

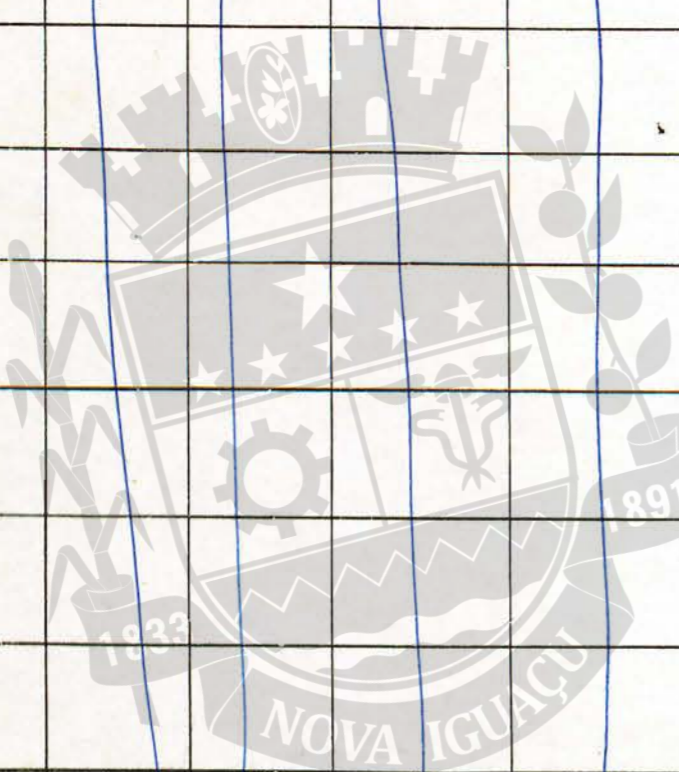
AREA TOTAL DE 100 UNIDADES 2.200,00 m²



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
230	26/9/90	87569	20/9/90	6 meses	26/3/91									
231	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	vist. def. amotado face R-1 fl. 13 pelo proc. 12/00826/8 tm 2010219/7
232														
233														
234														
235														
236														
237														
238														
239														
240														
241	26/9/90	87569	20/9/90	6 meses	26/3/91									



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO.....

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA Nº..... 252

LOCALIDADE..... S. SOBRADO

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO: R. DO RIACHÃO

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA	DATA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	Nº	QUADRA				
254	06/31034/94	GEROLDO JOSE RIBEIRO		RESID. depósito		64,82					113			RUA CLAUDIO GODOZO
255	06/50401/90	ROY MARTINS		LADA		132,41	para natural 103,35 m ²		05	21	3210			RUA DO RIACHÃO
256	"	"	"	sobrado		132,41	para natural 175,75 m ²		05	21	3210			"
257	06/50408/91	LIA JANUZZI		LADA		67,06			90	-	1565			R. RUI VIEIRA SANTOS
258	06/30405/96	IZOLDA FRAGA VARGAS		acessório RESID		40,32			35		22			R. B. ATALA: BONFIM
259	02/04/09233	ROSSON LUIZ ORRISON		Galpao		275,40			2	2	3.616			TRAV. DO RIACHÃO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMPRESSÃO INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR



REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQTO.	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQTO.	DESPACHO	REQTO.	DESPACHO	
254	20/05/94	12037062 12037062 12037062	24/05/94											
255	25/07/95	12763	05/12/96											FOI FEITA A RETIFICAÇÃO DOS DADOS DA UNIDADE DA DEORA COM A VISTORIA Nº LOCAL RUA NORRACERES. CONFORME PROC. Nº 99/03/09/42 EM 10/11/94 OBR. LONA 103,35, Nº 3210 GARAGEM e sobrado Nº 3212 - 115,75 M ²
256	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	
257	15/07/91	11412	18/10/91											
258	10/12/96	12920 02270	20/12/96											
259	19/07/02	666000	26/6/02											

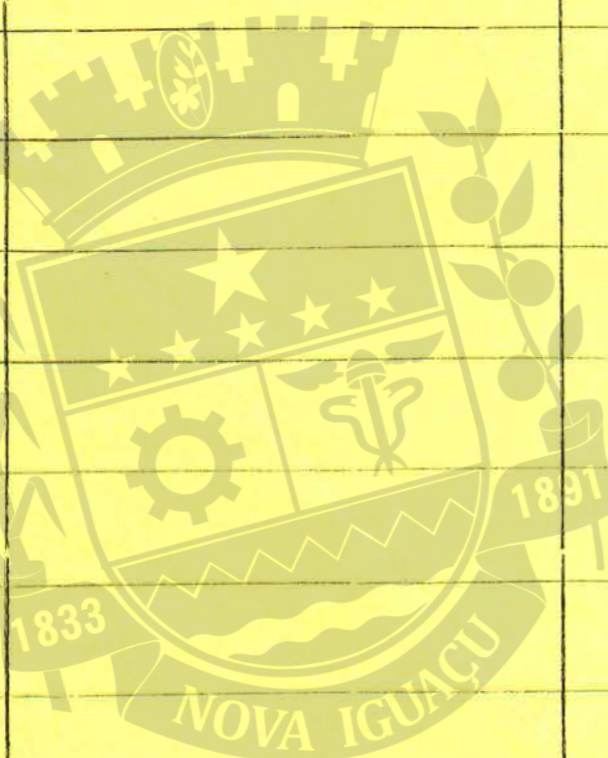
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO Nova Iguaçu
 LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO R.A. Anacleto Aristotélino
 FICHA N.º 259

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
259	02/07/195835	Jose de Jesus Pereira		resid.		49,02m ²	22000,293		13	-	188	R. Aristotélino	(antiga R. "A")	
260	07/286255	Heromínio Correa de Medeiros		resid.		248,97m ²			-	-	188	R. Alcides de Figueiredo	prolongamento da rua	
261	07/1144110	Caipá - Planejamento e Const. Ltda.		"		11.517,56m ²			Bua B			"B"		



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - FRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º do ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISITÓRIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
		043273												
259	16.8.04	52000	16.8.04											
260	22.8.04	—	—											
261	29.06.04	007058 94	04.12.04											Condomínio constituído de 16 unidades distribuídas em 11 blocos.



RÉGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO B. Soares
 LOCALIDADE B. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 252
 LOGRADOURO Estrada do Riachão

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
OK 242	06/55260/90	Pinant Construtora S/A				22.00			48		543		Est do Riachão	
OK 243									49		547			
OK 244				Resid.					50		555			
OK 245	06/55260/90	Pinant Construtora S/A				22.00			50		557		Est. do Riachão	
246	6/56411/90	Leenira Ferreira Reis		Resid.		58,23					44		Francisco Carlos	
247	"	"	"	"		41,20					44 e II		"	"
248	"	"	"	"		41,20					30		"	"
249	"	"	"	"		41,20					30 e I		"	"
250	"	"	"	"		41,20					30 e II		"	"
251	6/56411/90	Leenira Ferreira Reis		Resid		41,20					30 e III		Francisco Carlos	
252	05/3986/85	Tralange Silva de Almeida Luiz Renato Martins dos Santos &				81,27			4		111		P. Front. Foz de Iguaçu	
253	06/50257/90	Guaracy Martins dos Santos		Loja		41,29			4	4	8		Est. do Riachão	

AREA TOTAL DE 100 UNIDADES 2.200,00 m²

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
242	26/9/90	87569	20/9/90	6 meses	26/3/91									
243														
244														mist. def. pela Proc. 14/1407035, term. 25/02/15
245	21/9/90	87569	20/9/90	6 meses	26/3/91									
246	20/11/90	89651	29/11/90	1 ano	15/07/89									
247	n	n	n	n	n	n	n							
248	n	n	n	n	n	n	n							
249	n	n	n	n	n	n	n							
250	n	n	n	n	n	n	n							
251	20/11/90	89651	29/11/90	1 ano	15/07/89									
252	7/6/85	26624	9/9/86	Vist. de	638/82									
253	5-3-90	10929	10-6-90	1 ano	15/07/89									

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE

6. Soares e Justin

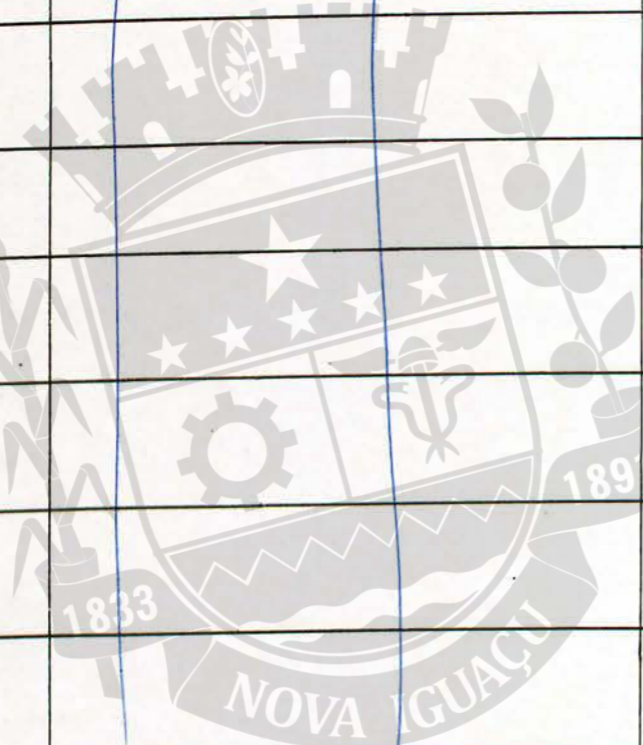
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º *252*

LOGRADOURO *Estrada do hioclão*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
<i>194</i>	<i>06155260190</i>	<i>Ainant</i>	<i>Construtora SIA</i>			<i>22.00</i>			<i>36</i>	<i>13</i>			<i>rua B^{ta}</i>	
<i>195</i>									<i>36</i>	<i>23</i>				
<i>196</i>									<i>35</i>	<i>33</i>			<i>rua B^{ta}</i>	
<i>197</i>									<i>35</i>	<i>37</i>				
<i>198</i>									<i>34</i>	<i>43</i>				
<i>199</i>									<i>34</i>	<i>47</i>				
<i>200</i>									<i>33</i>	<i>53</i>				
<i>201</i>									<i>33</i>	<i>57</i>				
<i>202</i>									<i>32</i>	<i>63</i>				
<i>203</i>									<i>32</i>	<i>67</i>				
<i>204</i>									<i>31</i>	<i>73</i>				
<i>205</i>	<i>06155260190</i>	<i>Ainant</i>	<i>Construtora SIA</i>			<i>22.00</i>			<i>31</i>	<i>77</i>			<i>rua B^{ta}</i>	



ÁREA TOTAL DE 100 UNIDADES 2.200,00 m²

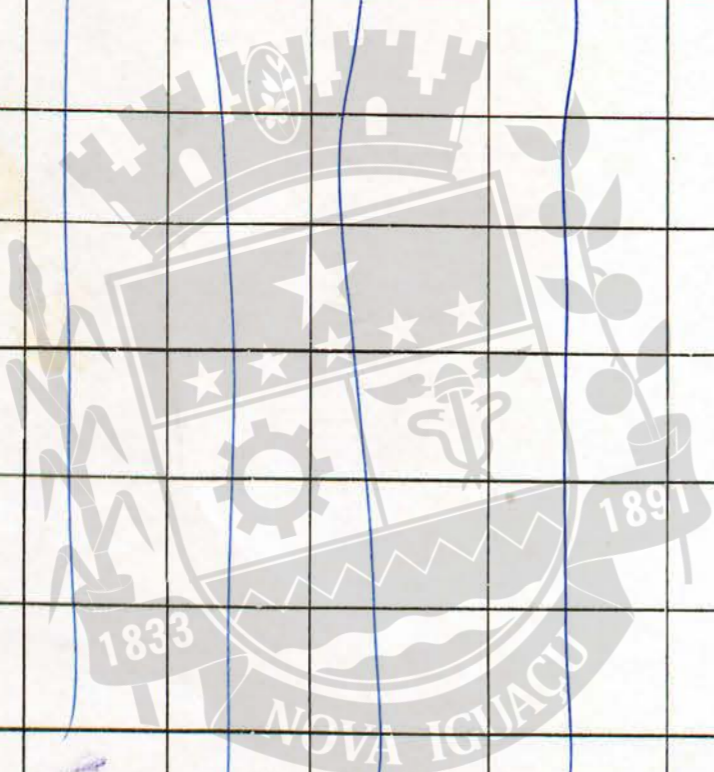
José Luiz Ribeiro Ramos
Chefe da Central de Informações e Operações Cadastrais - I.C.O.

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
194	26/9/90	87569	20/9/90	6 meses	26/3/91									
195														
196														
197														
198														
199														
200														
201														
202														
203														
204														
205	26/9/90	87569	20/9/90	6 meses	26/3/91									

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO LOCALIDADE ^{1º} *Morro Agudo e A. H. Araújo*

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
- DIVISÃO DE ENGENHARIA -

FICHA N.º *120*
DOURO *Estimado do Riachão*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		TEQUADRA	N.º DO PRÉDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TO						TESTADA	DATA
1	118/45	- José Ferreira	Leg. ex officio	Religião											
+2	10608/47	- Pedro Alvaro	"	Cet. Lda		63,00									
3	8261/48	- Francisco Benedito da Fonseca	"	"C"		55,47	500,00	27.735,00						0,50	12 ms
4	4805/49	- Waldia Alencar	"	"C"		55,47	-	42.000,00						0,40	12 ms
5	6069/49	- Francisco Marques	"	"C"		47,86	-	35.000,00						0,40	60 ms
6	4303/50	- Daniel Ferreira	Legalização	Resid.		52,30		25.000,00							
7	4923/50	- Luiz Cavallari	Luiz dos Santos	Leg. (Verbs)		53,62	800,00	42.896,00						0,40	60 ms
8	7107/50	- Madalena Nunes da Silva	Denize Maria	Resid.		30,00	-	20.000,00						0,50	12 "
9	8192/53	- Eliza Rodrigues Gomes	"	"C"		47,86	-	35.000,00	4	B				0,50	11,75
10	15718/56	- Hugo Celso da Silva	Legalização	Resid.		32,00		48.000,00	3						
11	13385/57	- Fátima Ferreira	Persanha	Resid.		180,00	-	-						0,50	11,75
12	7464/61	- Renato da Cunha	"	"C"		55,47		42.000,00	7	"A"				0,50	11,10
13	9207/62	- Alcides Francisco dos Santos	Proximo 3. Anos	Resid.		60,96	4.000,00	243.840,00	8	9				0,50	10,00
14	12563/62	- Suzia Gomes	Leg. ex officio	Resid.		40,00	-	(Ver obs)							
15	21541/62	- José Carlos da Silva	e outros	Resid.		35,00	-	-							
16	"	"	"	Resid.		45,00	-	-							
17	19588/63	- Elias dos Santos Mendes	Leg. ex officio	Resid.		54,00	-	-							
18	"	"	"	"		30,00	-	-							
19	"	"	"	"		30,00	-	-							
20	0194/64	- Maria Inez Andrade	Legalização	"		56,00	-	-							
21	919/64	- José Fernandes da Silva	"	"C"		55,47		478.000,00	2	B				0,50	10 ms
22	13.086/64	- Cláudio Gomes de Oliveira Filho	Legalização	Barragem		68,00	-	-							
23	"	"	"	"		160,00	-	-							
24	"	"	"	"		80,00	-	-							

Continua no 2º

Est. do Rio de Janeiro - Rua

Eng. Claudino Augusto - Rua Francisco Carlos

252

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO	PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES		
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA		Q.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA			DEFINITIVA	
											REQ.to	DESPACHO		REQ.to	DESPACHO
1	16-1-45														
2	1-12-48														
3	19-11-48	pagou	19-11-48	3 anos	19-11-51								8443/49	3-3-51	
4	16-8-49	"	16-8-49	3 anos	16-8-52								7500/52	15-10-52 - Rua Francisco Carlos	
5	23-8-49	"	23-8-49	3 anos	23-8-52								3005/50	3-5-50 Est. Nova do Rio	
6	4-1-50			Legalização			1950	2						Rua Ferraz	
7	20-9-50	2675	12-10-50	6 meses	12-4-51		1950	8						Rua Riachão esquina	
8	18-11-50	19 pelo	18-10-50	2 anos	18-10-52									Est. Claudio Augusto	
9	14-10-53	"	14-10-53	3 anos	14-10-56									Rua Ferraz L. A. Ferraz	
10	12-12-56	12.503	19-12-56	Legalização			Resol. 519 de	10/8/56						"	
11	22-10-55	9941	23-10-55				1955	30						Est. do Rio de Janeiro - Curimador	
12	22-6-62	3787	22-6-62	3 anos	22-6-64									Rua Ferraz L. A. Ferraz	
13	26-6-62	3922	26-6-62	6 meses	26-12-62		962	3						Rua Feliza nº 43 (A. Haug)	
14	11-1-63	9647	11-1-63	Reg. ex officio			Resol. 630 de	20-4-63	art. 1					Est. do Rio de Janeiro - Curimador	
15	2-6-63	7397	20-8-63	"			"	1283	"	10-4-63	art. 2			Est. do Rio de Janeiro - Curimador	
16	"	7398	20-8-63	"			"	"	"	"	"			Est. do Rio de Janeiro - Curimador	
17	12-11-63	1002	5-2-64	Reg. ex officio			Resol. nº	1283	de	10/4/63	art. 2			Est. do Rio de Janeiro - Curimador	
18	"	2.080	00	"			"	"	"	"	"			Est. do Rio de Janeiro - Curimador	
19	"	"	"	"			"	"	"	"	"			Est. do Rio de Janeiro - Curimador	
20	24-4-64	4311	20-4-64	Legalização Resid.			"	"	"	"	"			Est. do Rio de Janeiro - Curimador	
21	99-4-64	4565	11-5-64	3 anos	99-4-67									Rua Ferraz	
22	13-8-64	8444	13-8-64	Legalização			Resol. 1283 de	10-4-63	Art. 2º					Rua Ferraz	
23	"	"	"	"			"	"	"	"	"			Est. do Rio de Janeiro - Curimador	
24	"	"	"	"			"	"	"	"	"			Est. do Rio de Janeiro - Curimador	

REGISTRO DE IMOVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE

259
C. Loures e Austin

PREFEITURA

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M.²	VALOR		LOTE		N. DO PRÉCIO	ANDAIMÉ	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	DATA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA						
49	6141/72	Herlei de Freitas		Resid		40,00	da d. 14	76		425				Est. do Riachão		
50	16.969/71	Paulina Araujo Pereira		Resid		27,00 40,00	1.080,00	7	H	150				Rua Darys Moura		
51	16.969/71	Francisco Tito da Silva		Resid		21,70 40,00	868,00	9	B	27				Rua Maxuel		
52	16.969/71	Delastiana Maria Rita Alves		Resid		20,94 40,00	837,60	15	H	136				Rua Est. do Riachão		
53	"	"	"	Resid		40,96 "	1.638,40	15	H	136				"		
54	16.969/71	José Ador Margarido		Resid		60,20 40,00	2.408,00	16	H	112				R. Est. do Riachão		
55	16.969/71	Aluim Alves		Resid		20,20 40,00	808,00	17	H	120				R. Est. do Riachão		
56	16.969/71	Delastião Antonio Joaquim		Resid		60,80 40,00	2.432,00	21	H	132				R. Est. do Riachão		
57	16.969/71	José Paulo dos Santos		Resid		35,70 40,00	1.428,00	2	B	164				Rua Trás Riachão		
58	16.969/71	José André Lima Lemos (VER OBS)		Resid		26,30 40,00	1.052,00	3	B	172				Rua Trás Riachão		
59	16.969/71	Joaquim Castro		Resid		22,70 40,00	908,00	5	B	18				Rua Maxuel		
60	16.969/71	Stacelis Amancio Bispo		Resid		24,00 40,00	960,00	5	C	26				Rua Ana Paula		
61	16.969/71	Miguel Antonio de Oliveira		Resid		18,00 40,00	720,00	6	B	38				Rua Maxuel		
62	16.969/71	Hamilton Turgodowski e Silva		Resid		27,00 40,00	1.080,00	6	C	44				Rua Ana Paula		
63	16.969/71	Isaac de S. Domingos da Silva		Resid		42,60 40,00	1.704,00	8	C	58				R. Ana Paula		
64	16.969/71	Isaac Rodrigues da Silva		Resid		26,80 40,00	1.072,00	9	C	66				Rua Ana Paula		
65	16.969/71	Marcel Leixes Moreira		Resid		104,60 40,00	4.184,00	16	H	87				Rua Maxuel		
66	16.969/71	Jaime James Ferreira (VER OBS)		Resid		90,50 40,00	3.620,00	11	D	7				Rua Ana Paula		
67	16.969/71	Marilda Nunes Leixes		Resid		45,50 40,00	1.820,00	6	D	48				Rua Marlene Leixes		
68	16.969/71	Delastião Delfino dos Santos		Resid		25,70 40,00	1.028,00	9	D	42				Rua Marlene Leixes		
69	16.969/71	Marlene Leixes Sobral		Resid (Unob)		48,90 40,00	3.156,00	11	D	96				Rua Marlene Leixes		
70	16.969/71	Manoel Nunes Leixes		Resid		21,50 40,00	860,00	3	E	234				" Trás do Riachão		
71	16.969/71	José Matias de Souza		Resid		40,50 40,00	1.620,00	6	E	57				" Marlene Leixes		
72	7.846/73	Leonor de Almeida Mascarambas Leg. da Reseção		Quartzo Area coberto		20,75 40,00	830,00							R. Alcides Chaves		

Paulina Ficho 40

52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º
14/72	5131	31/8/72	Transferência				
12.6.73	1040	25/6/74	Leg: do Arquivo				

23
6.10.98
11-09-73

2020
1975

19/73
Puntin

1973 42

VISTORIA

PROVISÓRIA		DEFINITIVA	
REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO

OBSERVAÇÕES

conf. proc. 04/530/79 - guia 49823/79
transf. pº JOSÉ André de Lima Lima

(transf. pº Horacio ufania da Silva, of. proc.
09/3503/78, guia 25.517/78

conf. proc. 05/5977/79 guia 48654/79
transf. pº Jaime Gomes Ferreira.

file processo 7682/76 Transf. para Antonio Matias Pereira, guia
nº 53.033/78

DISTRITO _____

LOCALIDADE C. SOARES

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

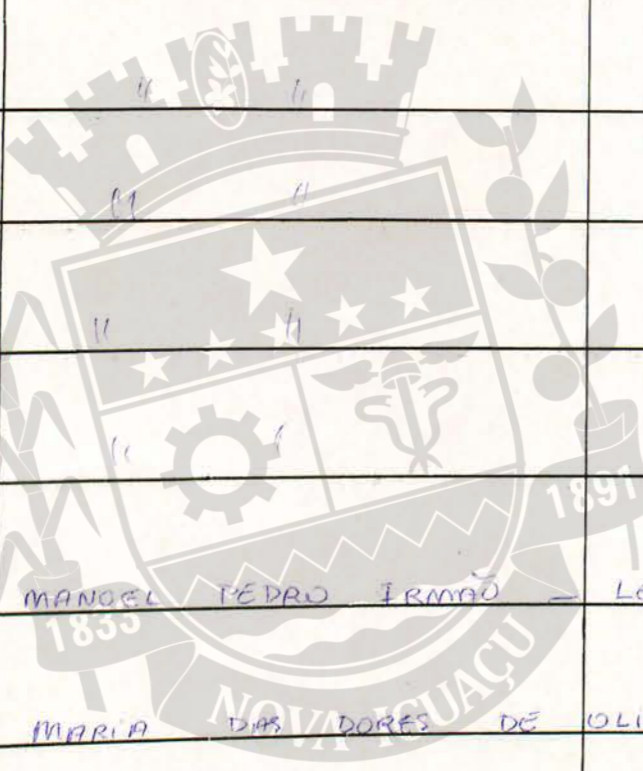
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 252

LOGRADOURO ESTRADA DO RIACHÃO

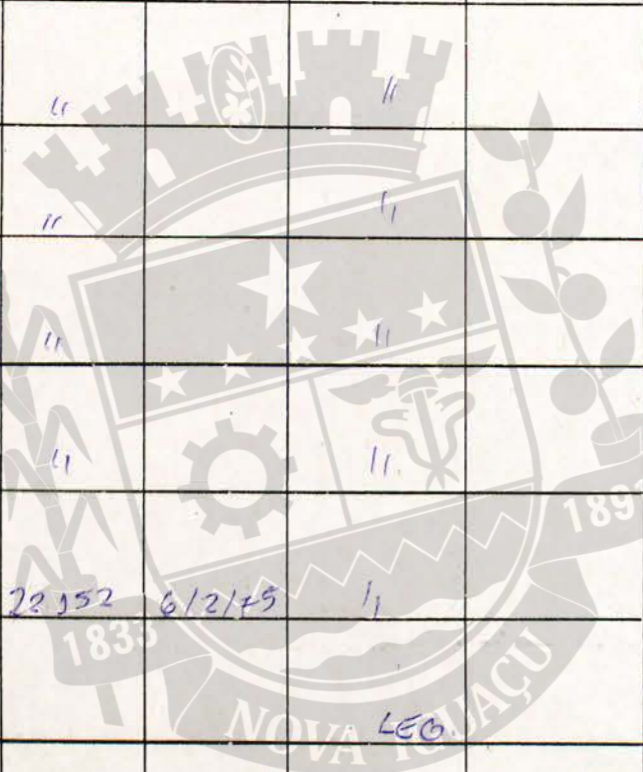
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
73	2047/74	FRANCISCO PERES VICTOR	LEG.	RESID.		44,28	40,00			2	38	2101	R. EST. DO RIACHÃO	
74	19115/73	LUIZ LOURENCO		RESID.		26,00	40,00			2e3	2	1765 c/III	R. EST. DO RIACHÃO	
75	"	"	"	"		26,00	40,00			2e3	2	1765 c/IV	"	"
76	"	"	"	"		31,80	75,00			2e3	2	1765 c/III	"	"
77	"	"	"	"		30,62	75,00			2e3	2	1765 c/V	"	"
78	"	"	"	LOJA		34,22	75,00			2e3	2	1764	"	"
79	"	"	"	RESID.		84,22	75,00			2e3	2	1761	SABRADO	"
80	"	"	"	LOJA		69,61	75,00			2e3	2	1619 c/I	"	"
				DEPÓSITO		299,04								
81	17530/74	MANOEL PEDRO IRMÃO	LEG.	RESID.		47,30	40,00			2e3	P	22	"	"
82	9403/75	MARIA DAS DORES DE OLIVEIRA		RESID.		32,50	40,00			364	+	334	R. RIACHÃO	
83	"	"	"	"		20,29	40,00			364	+	334	FUNDOS	
				LOJA		32,79								
84	13768/71	SEVERINO MANOEL DE OLIVEIRA		RESID.		93,50	75,00			63	E	315	R. RIACHÃO	

LEGALIZAÇÃO



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
MUNICÍPIO DE NOVA IGUAÇU
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
73	15/02/74	11.703	3/6/74	LEG.				3974	39					
74	18/03/74	33.208	29/9/75	LEG.										
75	"	"	"	"										
76	"	"	"	"										
78	"	"	"	"				3974	90					
79	"	"	"	"										
80	"	"	"	"										
81	"	"	"	"										
82	14/1/75	22.952	6/2/75	"				3975	5					
83	4/6/75			LEG.										
84	"	"	"	"										
85	4/6/75	30428	12/8/75	LEG.				3975	39					



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE C. SOARES

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

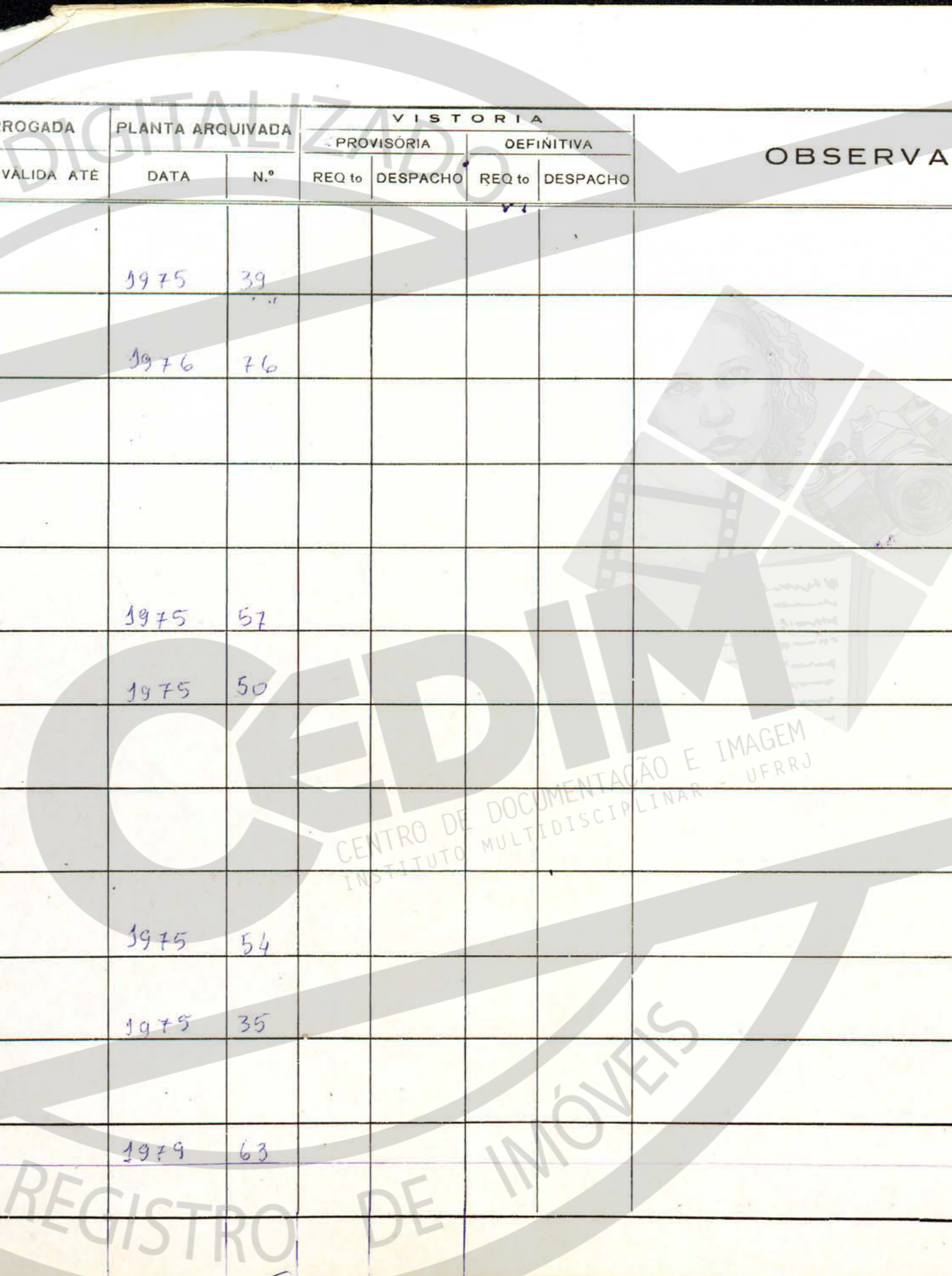
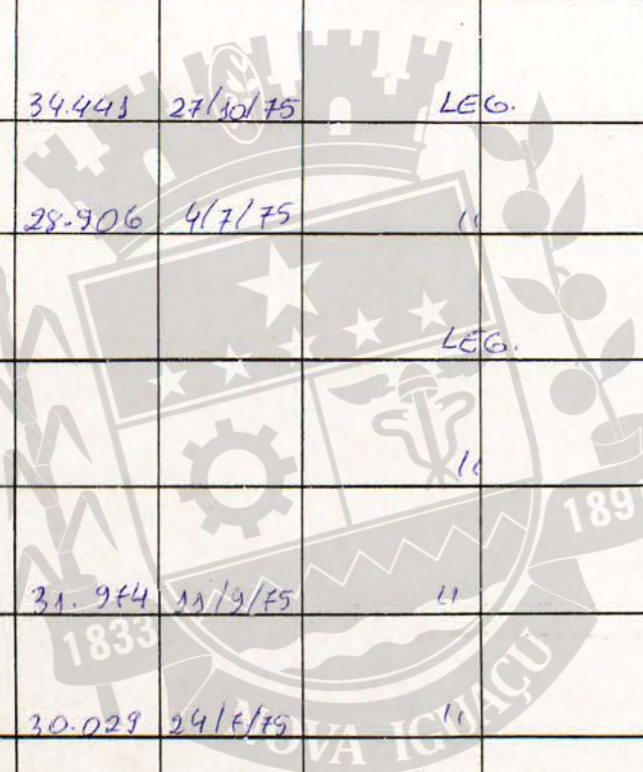
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FOLHA N.º 252

LOGRADOURO ESTRADA DO RIACHÃO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
85	93768/71	SEVERINO	MANOEL DE OLIVEIRA	RESID.		32,67	40,00			63	E	315	quadas	R. RIACHÃO
86	9908/75	LEGINA	ANTONIA GARCIA	RESID.		126,97	40,00			8	A	33		R. RIACHÃO
87	9298/75	WALTER	FRANCISCO DOS SANTOS	RESID.		45,99	40,00			73	F	380 c/T		" "
88	"	"	"	"		17,83	"			73	F	380		" "
89	9901/75	BENTO	FERREIRA LOPES	RESID.		63,82	40,00			327	S	232		R. RIACHÃO
90	12009/75	CELINA	RANGEL GRUB - LEG.	"		73,03	75,00			360	T	680		" "
91	12250/75	JOSÉ	PEDRO LIMA - LEG.	RESID.		6055	75,00			297	R	200		R. RIACHÃO
92	"	"	"	"		135,00	"			297	R	200 c/T		" "
93	10127/75	SEVERIANO	FRANCISCO DE MOURA	RESID.		95,00	75,00			328	S	226		R. RIACHÃO
94	10125/75	JOSÉ	BATISTA LEANDRO	RESID.		47,59	40,00			64	E	37		" "
95	12932/75	MANOEL	FRANCISCO BISPO - LEG.	"		53,32	75,00			138	E	336		" "
96	9890/78	JOSÉ	ANTÔNIO DA SILVA	"		82,32				34	G	2300		
97	0514963/80	PAULO	ROBERTO DE MELO	AD. TO		267,93				6	J	12 apte		301 (12 apte 301)
	11	"	"	LOJA		43,86				6	J	20		

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
85	4/6/75	30.423	12/3/75		LEG.			1975	39					
86	4/6/75	50533	30/11/76		LEG.			1976	76					
87	4/6/75				LEG.									
88	"				"									
89	6/6/75	34.441	27/10/75		LEG.			1975	57					
90	3/7/75	28.906	4/7/75		"			1975	50					
91	4/7/75				LEG.									
92	"				"									
93	8/7/75	31.944	11/9/75		"			1975	54					
94	8/7/75	30.029	24/6/79		"			1975	35					
95	23/7/75				"									
96	15/06/78	38697	7/2/79		"			1979	63					
97	21/7/80	Isento	27/7/80		LEG. LEI 352									
98					{	{	{							



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRJ

DISTRITO

LOCALIDADE Marro Agudo, A. Araújo e Austin

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 252

Rua da Abolição

LOGRADOURO Estrada do Riachão

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
38	121/70	Jose Albertino Marinho	leg	galpão		154,70			24,25	6	1902	fundos	Estº do Riachão	
39	"	"	"	"	"	45,00			24,25	6	1902	"	"	"
40	"	"	"	"	"	48,90					1908	"	"	"
41	1903/70	Leonor de Almeida Mascarenhas		resid		48,20					45,11 atual 46 => atual 48 c/I (ver obs)	248 c/I	Rua Alcides de Queiroz	
42	"	"	"	"	"	47,79					248-45 atual 48 retificado		OME P. 12734/70	
43	22.134/69	Domingos Farias	leg	"		36,17			6	C	314	Estº	Riachão	
44	2.631/70	Euricles Martins da Silva	"	"		28,70					121		Rua Alcides de Queiroz	
45	"	"	"	"	"	28,70					121 c/I	"	"	"
46	"	"	"	"	"	60,90					121 c/I	"	"	"
47	05/3404/82	Cezar Marques Lima		"		259,89			área com		352,50	01	Rua Dona Laura	
48	16547/31	Joana Alves Ribeiro		"		56,00					383		Rua Estº do Riachão	
49	06/4147/89	NILSON ROSA DE ALMEIDA		RES.		96,28			4	21	3200		EST. DO RIACHÃO	
50	"	"	"	"	"	50,35			"	"	3200		"	"

ver obs

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Estº do Riachão Morro Agudo
 Rua Ferraz - Travessa Claudimiro Cardoso Rua Francisco Carlos

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REC.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REC.to	DESPACHO	REC.to	DESPACHO	
38	03/02/70													multa nº 5678
39	"													" " "
40	"													" " "
41	29/04/70	14066	21/03/70					1970	10					multa nº 5887 Decreto nº 41/69
42	"	"	"					"	"					" " " " " "
43	09/06/70	18187	02/02/70					1970	26					Decreto 41/69 - multa 5869
44	07/08/70													" " multa 5774
45	"													" " " " " "
46	"													" " " " " "
47	09/09/82	99615	12/09/82											
48	07/10/71													calculado c/ licença
49	15/10/89	14.23	17/11/89											LEGALIZACÃO
50	"	"	"											" " "

ACERVO DIGITALIZADO

o prédio de nº 46 é atual 480/I pelo proc. 5/2444/88

cancelado proc. 09/733/84

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 252

R. Francisco Carlos

LOCALIDADE c. Soares e Austen

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 252

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Est. do Riachão

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
97	12.563/75	Francisco Apregio da Silva		Resid.		957	7500	717,75	260	Q	102			Est. R. do Riachão
98	"	"	"	Resid.		3070	7500	2.257,50	260	Q	102			Rua do Riachão
99	16.338/75	Manoel Fuminio de Souza	Leeg	Resid.		65,00	"	4815,00	230	P	52	"	"	"
100	"	"	"	Resid		3955	"	2.966,25	"	"	52	quilos	"	"
101	20.635/75	Jose Dias Gonzales	"	Laga		6400	40.00	2560,00	45	B	1123	"	"	"
102	17.939/75	Jose Oscar Ideal	"	Resid		3745		1.498,00	363	T	304	"	"	"
103	22.897/75	Joaquim Pimentel Filho		Resid		52.30	40.00	2.092,00	71	F	403			Rua Riachão
104	05/2242/76	Inacio de Barros Araujo (res. 035)	Leeg	Resid		6400	500.00	32.000,00	30	G	1237	"	"	"
105	05/2283/76	Dilmar Teixeira Perri	Leeg	Resid		3591	3000.00	10.773,00	-	-	130			"
106	05/2453/77	Jose Maurício da Silva		"		5874		17.622,00	-	-	158			Rua Riachão
107	4124/77	Romualdo da Silva		"		3875		15.120,50			257			Riachão
108	116/78	Dilmar Teixeira Perri	Leeg	"		6000		30.00			29			Trav. Fenez

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
97	24/7/75	46032	24/2/76		Legalização			1975	89					
98	11	40033	11	1 ano	24/7/76									
99	02-10-75	7280	14/9/77		Legaliz.			1977	62					
100	02-10-75	11	11		Legaliz.			11	11					
101	12/10/75				11									
102	8/12/75	35456	14/12/78		11			1979	09					
103	12/02/76	41717	29/3/76		Legalização			1975	93					
104	8/10/76	53034	10/1/77		11			1976	86					{Transq. p/ gestao de Oliveira Barros} {proc. 05/958/79 guia 41464/78}
105	10/8/76	5787	22/8/77		11			1977	61					
106	10/8/77	20609	14/4/78		11			1978	47					
107	18/1/77	37696	12/1/78		11			1979	108					
108	16/2/77	18436	17/2/78		11			1978	03					

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA
UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 252

LOCALIDADE Comunidade Sova e Austri

Rua Francisco Carlos
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 252

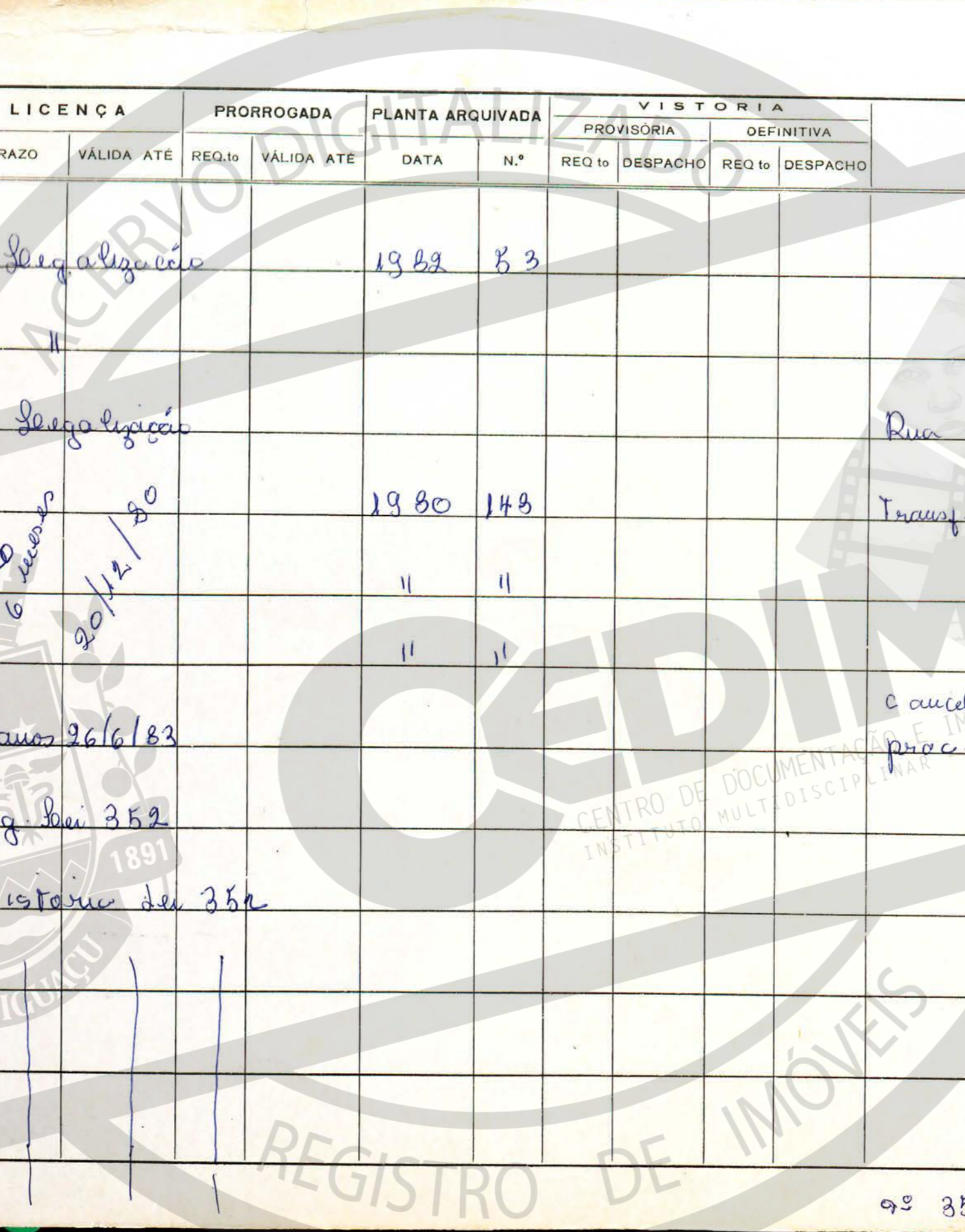
LOGRADOURO Est. do Riachão

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
109	05/625/78	Geraldo Banião Lopes		Resid		78.00	500.00	38.000.00	10	A	67		Rua Riachão	
110	"	"	"	"		48.10	"	24.050.00	10	A	67	quedas	"	"
						136.10		63.05.00						
111	05/11856/78	Celestino Leicio dos Santos	Sarg. de 1882	Res.		191.10	500.00	60.550.00			31	cl	R. Francisco Carlos	
112	05/3340/79	A. J. Leunios SEDA	Alba A. de P. Costa	loja	1º	104.64	902.00	94.385.28	5	20	23	loja	Est. do Riachão	
113	"	"	"	salão-esc.	2º	97.57	"	38.011.14						
114	"	"	"	deposito	Terrac	45.89	"	41.122.18						
						247.80		223.518.60						
115	05/6443/80	Adão Braga Figueira		(cl)		66.00	-	9.000.00	2	-	606		Est. do Riachão	
116	05/6145/80	João Souza Mendes		(C)		66.00	-	-	12	C	106		Rua do Riachão	
117	05/4961/80	Paulo Roberto de Melo		lojas		24.17			6	1	12		Rua Olívio dos S. Pereira	
118	"	"	"	"		27.17			6	1	14		"	"
119	"	"	"	"		36.10			6	1	16		Est. do Riachão	
120	"	"	"	"		46.48			6	1	35,88		"	"
121	"	"	"	"		34.95			6	1	35,84		Est. do Riachão	

185.552.60

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
109	16/03/78	89572	21/12/81					1982	83					
110	"	"	"											
111	27/12/78													Rua Francisco Carlos
112	20/6/79	65922	1/9/8					1980	148					Transf. os lotes p/ José Albertino Lomaiho
113	"	"	"					"	"					
114	"	"	"					"	"					
115	26/6/80	68515	20/6/80	3 anos	26/6/83									CANCELADO CAMP. sup. de 6/6/86 proc. 8/957/86
116	20/7/80	isento	30/6/81											
117	21/7/80													Vistoria de 352
118	"													
119	"													
120	"													
121	"													

92 35 84



DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N. 252

LOCALIDADE C. Joanes

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Est. Riachos

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
121	5/2701/82	George Joaquina	Ribeiro	c	-	66,00	35-610,00	-	-	113	-	-	-	-
122	5/2171/82	Benedito Joaquina	Ribeiro	c	-	66,00	35-640,00	-	-	81	-	-	-	-
123	5/2172/82	Isabel de Gairoz	Ribeiro	c	-	66,00	35-640,00	-	-	89	-	-	-	-
124	5/19/83	Idole	Pecirrol	Resid.	-	72,93	-	-	-	174	B	174	deixe murros	-
125	5/174/83	Luiz Verissimo	de Cunha	r	-	32,94	-	-	-	225	P	116	Practat	-
126	5/182/84	Quirides	Machado de Silva	Resid.	-	28,38	-	-	-	109	-	-	deixes Quirides	-
127	"	"	"	"	-	31,60	-	-	-	121	-	-		-
128	5.5137.83	Mitro	diocesana de N. Eguagu	Igreja	-	1.401,74	35-717.099,00	-	-	20 29	5	3555	Est. do Riachos	-
129	5/1779/84	Maria	de Jesus	Resid.	-	46,32	-	-	-	35	c	175		-
130	"	"	"	"	-	91,74	-	-	-	"	"	175	q/1	-
131	05/7570/85	Mania	dos Dons de Oliveira	Resid.	-	69,95	-	-	-	2	21	91	Est. do Riachos	-
132	05/2780/83	Oswaldo	Murcias Felix	"	-	82,85	-	-	-	35	06	435	Est. do Riachos	-

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
121.	27/5/82.	99.516	12/7/82.	3 anos	27/5/85.			1985	123					05/664/85 22/5/85
122.	27/5/82.	99.514	12/7/82.	3 anos	27/5/85									
123	27/5/82.	99.515	12/7/82	3 anos	27/5/85									
124.	19/9/83.	112.758	28/9/83	Lei 638.				1983.	14.					
125.	05/4/83.	114.346	6/5/82.	Lei 638.				1983.	50.					
126	15-8-84	18.472	2-5-84	Lei 638				1984	114					
127	/	/	/	/				/	/					
128.	14.7.83.	90630	11-10-84	54 meses	14-1-88			1984.	126.					
129.	25/7/84.	22714	21.11.84	Lei 638.				1984	140					
130.	h	h	h	h				h	h					
131	21-11-85	15653	27-11-85	Lei 638/82	long.			1986	06					
132	12-5-83	21297	29/4/86	Lei 638/82.	long.			1986	32					

INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
133	4/11/85	26625	9/9/86	Lei 638/82 - leg.										
134	05/06/86	33662	33/02/84					1987	15					
135	31/7/84	473	2/1/85	Lei 638/82 - leg.				1987	08					
136	31/7/84	473	2/1/85	"	"			1987	08					
137	21/6/83	467	9/1/85	"	"			1987	09					
138	19/1/83	466	2/1/85	"	"			1987	10					
139	9/6/87	38263	30/6/87	"	"			1987	28					
140	15/8/85	43188	01/10/87	Lei 638/82 - leg.				1987	246					
141	15/8/85	43189	1/10/87	1 ano	15/8/86			1987	246					
142	28/03/87	46036	18/1/87	Lei 638/82 leg.				1988	34					
143	22/30/85	17546	31/12/85	leg. Lei 638/82				1988	42					
144	22/30/85	17546	31/12/85	leg. Lei 638/82				1988	42					
145	30/7/90	87569	20/9/90	aprovação de projeto										

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE

B. Soares e Justin

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 252

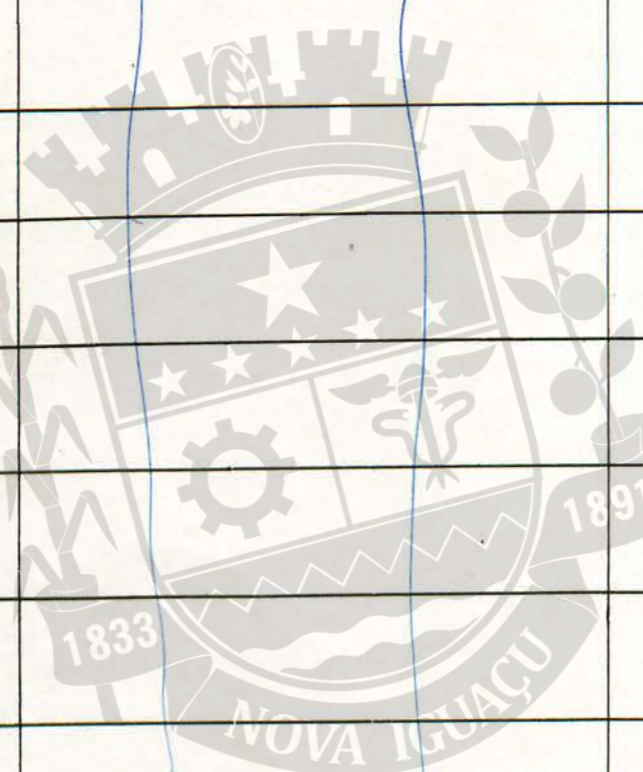
LOGRADOURO *Estrada do Riadão*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
146	06155260/90	<i>Finant</i>	<i>Construtora S/A</i>			22.00			12		11			<i>Rua A²</i> <i>Est. de Riadão</i>
147									12		15			
148									11		21			
149									11		25			
150									10		31			
151									10		35			
152									9		41			
153									9		45			
154									8		51			
155									8		55			
156									7		61			
157	06155260/90	<i>Finant</i>	<i>Construtora S/A</i>			22.00			7		65			<i>Rua A²</i> <i>Est. de Riadão</i>

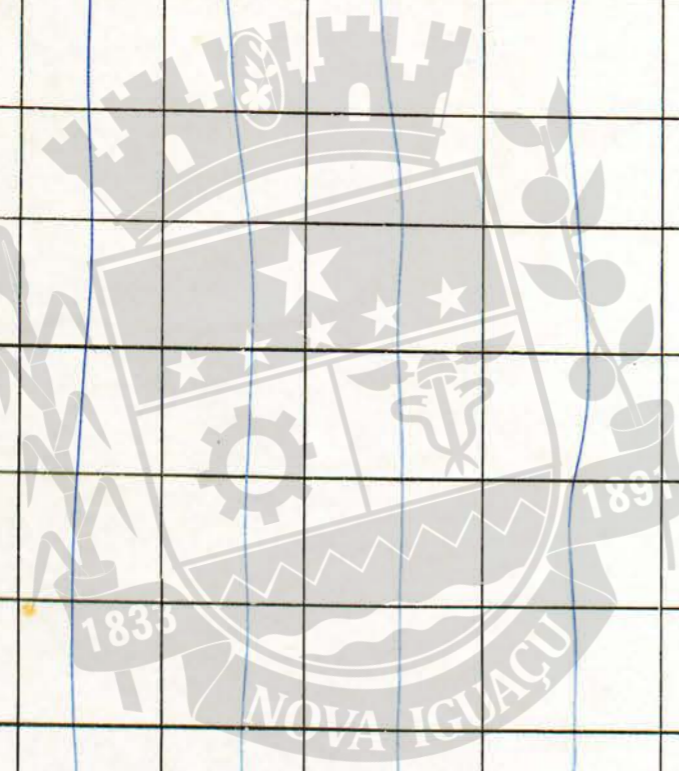
AREA TOTAL DE 100 UNIDADES 2.200,00 m²

José Luiz Ribeiro
Chefe do Centro de Registro e Operações Cadastrais - C.R.C.

CENTRO DE REGISTRO E OPERAÇÕES CADASTRAIS - C.R.C. INSTITUTO MUNICIPAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
146	26/9/90			6 meses	30/1/91									
147														
148														
149														
150														
151														
152														
153														
154														
155														
156														
157	26/9/90			6 meses	30/1/91									



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

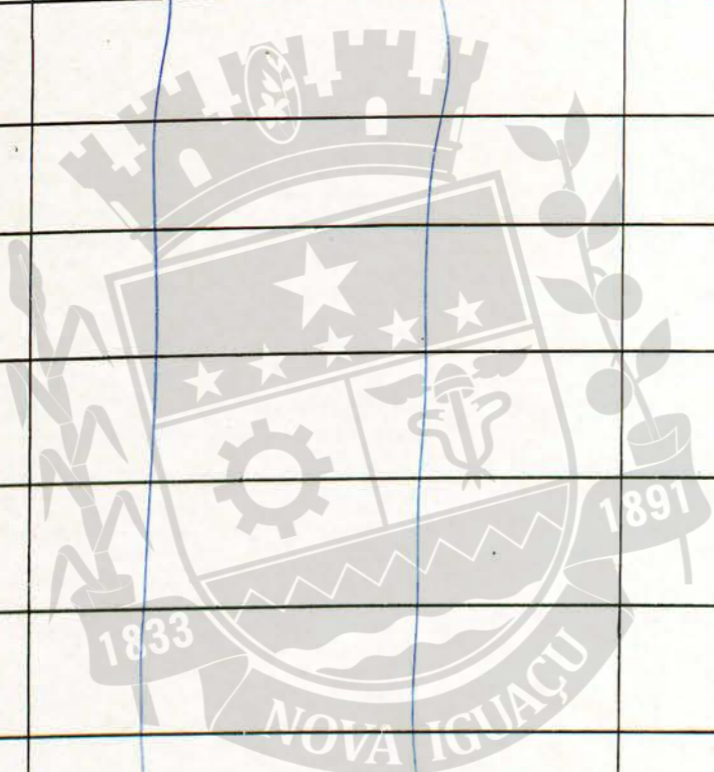
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO _____
 LOCALIDADE B. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 252
 LOGRADOURO Estrada de hiadão

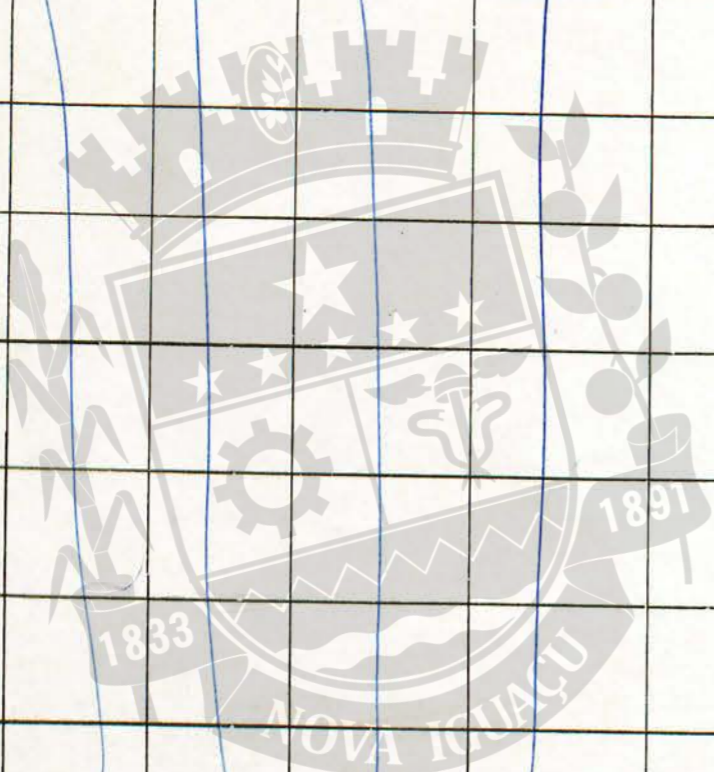
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
158	0615526090	Pirant	Construtora S/A			22.00			6		71		Rua A ²	Est. de hiadão
159									6		75			
160									5		81			
161									5		85			
162									4		91			
163									4		95			
164									3		101			
165									3		105			
166									2		113			
167									2		115			
168									1		123			
169	0615526090	Pirant	Construtora S/A			22.00			1		125		Rua A ²	Est. de hiadão



AREA TOTAL DE 100 UNIDADES 2.200,00 m²
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM UFRRJ
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
158	26/9/90			6 meses	30/1/91									
159	}													
160														
161														
162														
163														
164														
165														
166														
167														
168														
169	26/9/90			6 meses	30/1/91									



REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO _____
 LOCALIDADE B. Soares

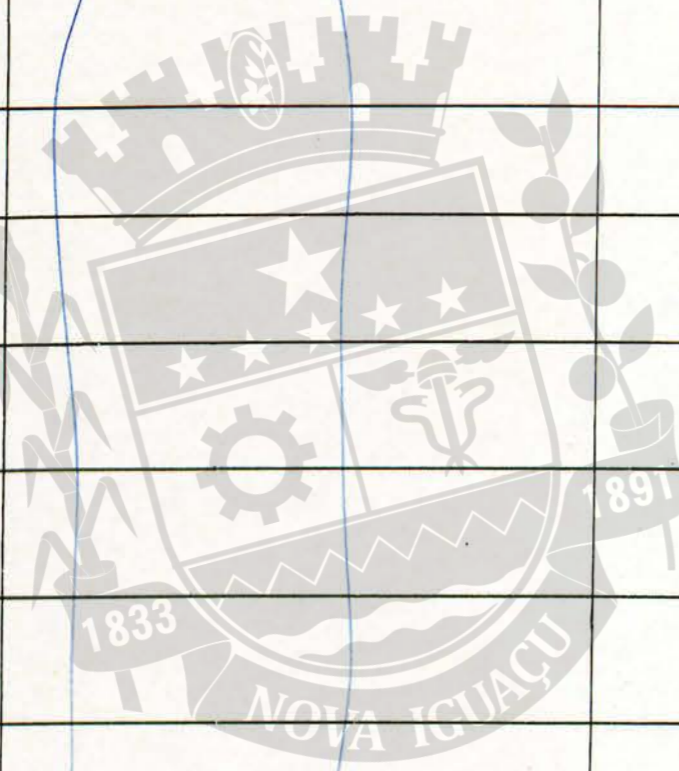
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 252
 LOGRADOURO Estrada do Riadão

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
170	06/55260/90	Ainant	Construtora S/A			22.00			24	22			rua A	
171									24	18				
172									23	24				
173									23	28				
174									22	34				
175									22	38				
176									21	44				
177									21	48				
178									20	54				
179									20	58				
180									19	64				
181	06/55210/90	Ainant	Construtora S/A			22.00			19	68			rua A	

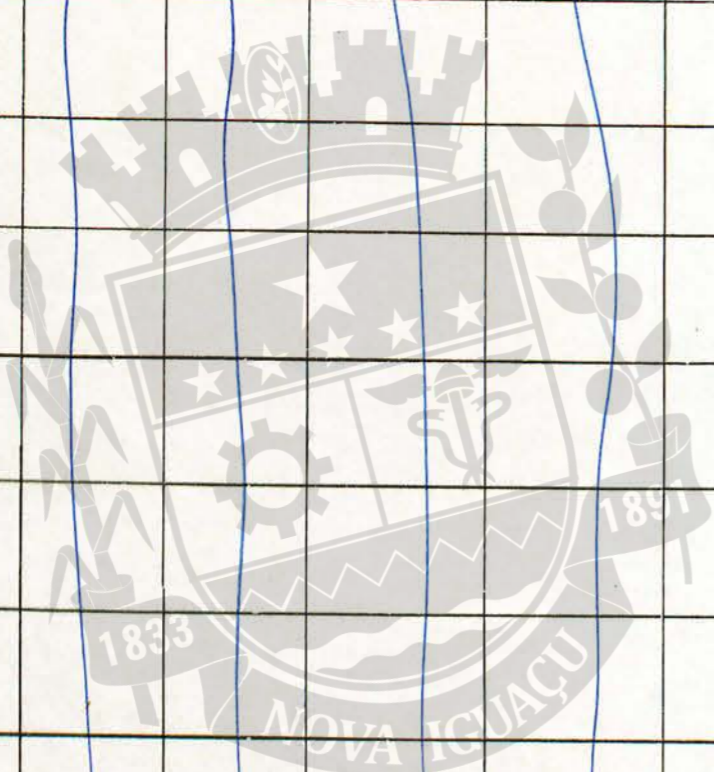
AREA TOTAL DE 100 UNIDADES 2.200.00m²

Jose Luiz Ramos
 Chefe da Seção de Informações e Operações Cadastrais - S. U. C.



REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
170	26/9/90			6 meses	26/3/91									
171														
172														
173														
174														
175														
176														
177														
178														
179														
180														
181	26/9/90			6 meses	26/3/91									



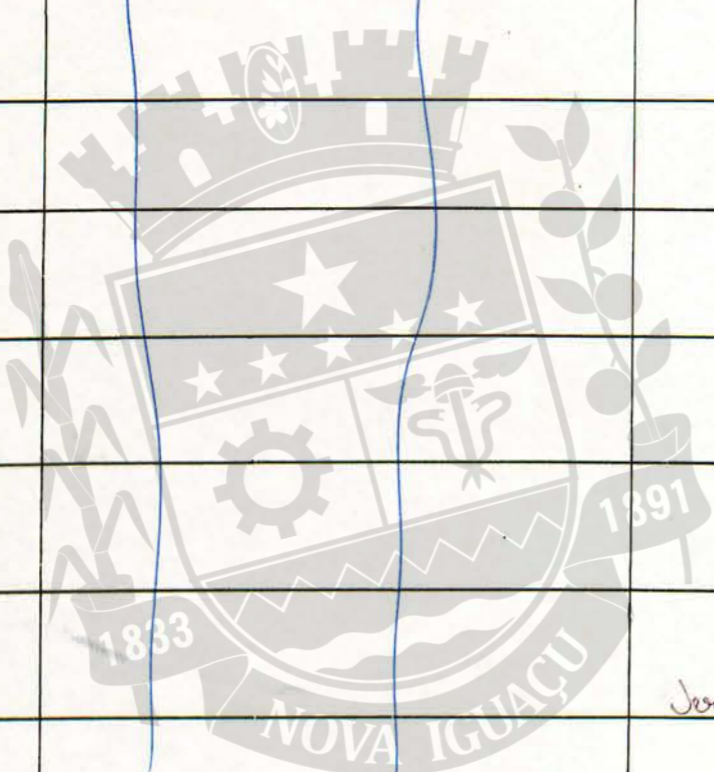
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO _____
 LOCALIDADE l. Soares e Austin

PREFEITURA MUNICIPAL LÉ NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 252
 LOGRADOURO Estrada do Riadão

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
<u>182</u>	<u>06/55260/90</u>	<u>Ariant Construtora S/A</u>				<u>22.00</u>			<u>18</u>		<u>74</u>		<u>Rua "A"</u> <u>R. Aristotélica (ant. B "A")</u>	
<u>183</u>									<u>18</u>		<u>78</u>		<u>atual n.º 70</u>	
<u>184</u>									<u>17</u>		<u>86</u>			
<u>185</u>									<u>17</u>		<u>88</u>			
<u>186</u>									<u>16</u>		<u>96</u>			
<u>187</u>									<u>16</u>		<u>98</u>			
<u>188</u>									<u>15</u>		<u>106</u>			
<u>189</u>									<u>11</u>		<u>108</u>			
<u>190</u>									<u>14</u>		<u>116</u>			
<u>191</u>			<u>José eul 259</u>						<u>14</u>		<u>118</u>			
<u>192</u>									<u>13</u>		<u>126</u>			
<u>193</u>	<u>06/55260/90</u>	<u>Ariant Construtora S/A</u>				<u>22.00</u>			<u>13</u>		<u>128</u>		<u>Rua "A"</u>	



ÁREA TOTAL DE
 100 UNIDADES
 2.200,00m²

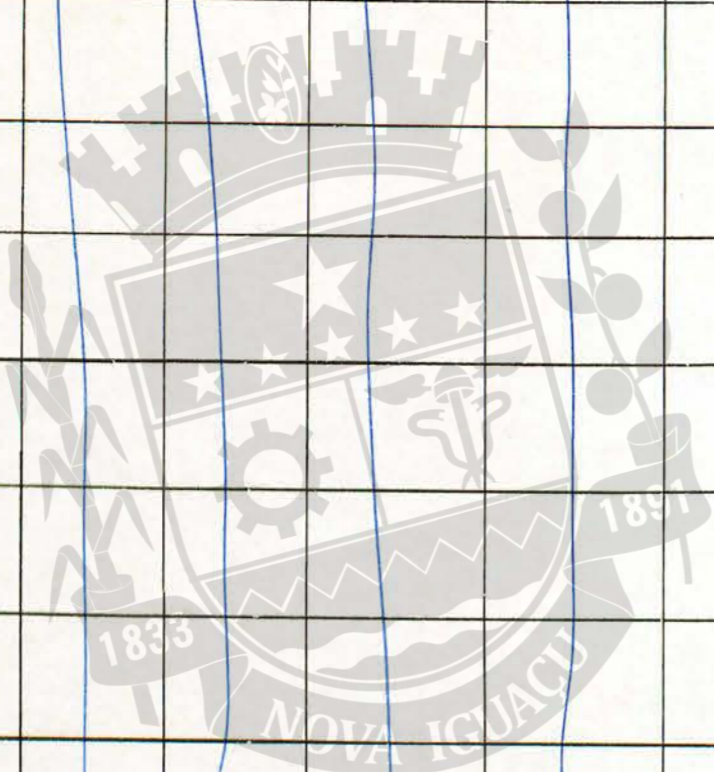
Ass. Cel. Roberto Ramos
 Chef. da Comissão de Informações
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
182	26/9/90			6 meses	26/3/91									
183														
184														
185														
186														
187														
188														
189														
190														
191														
192														
193	26/9/90			6 meses	26/3/91									

05/17.6067 As alterações referentes a Vistoria Definitiva - Habite-se a numeração do prédio e o nome do proprietário (conferir RGI) em anexo ao Processo nº 05/17.6067 em 02.09.2005

04/04/15.835 Justica do preço foi dada conf. Proc. 04/15.835 04/15.835 e Registro de Imóvel em anexo em 16.08.04.



REGISTRO DE IMÓVEIS

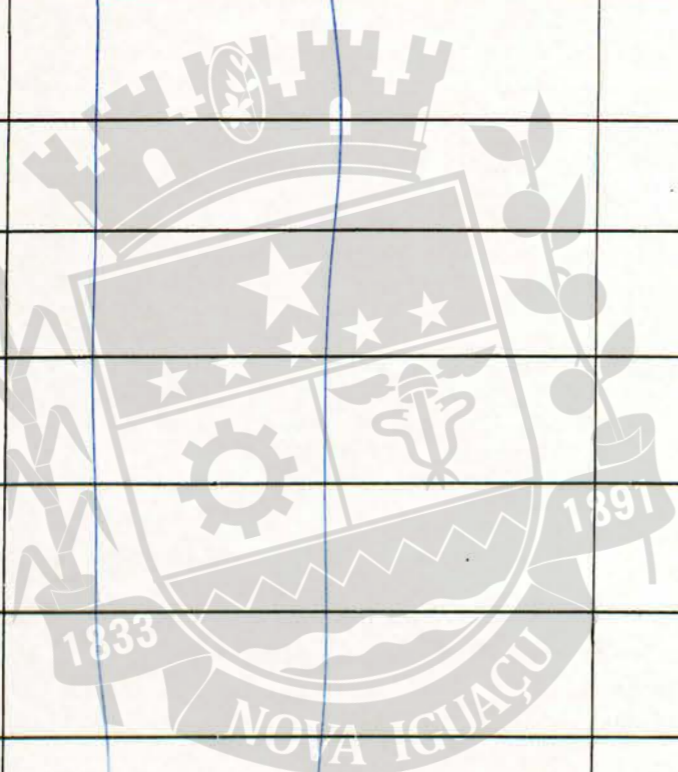
DISTRITO _____
 LOCALIDADE B. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 252
 LOGRADOURO Estrada do Riachão

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
206	0615526090	Sinart Construtora S/A				22.00			30		83		Rua B ^a	
207									30		87			
208									29		93			
209									29		97			
210									28		103			
211									28		107			
212									27		113			
213									27		117			
214									26		123			
215									26		127			
216									25		133			
217	0615526090	Sinart Construtora S/A				22.00			25		137		Rua B ^a	

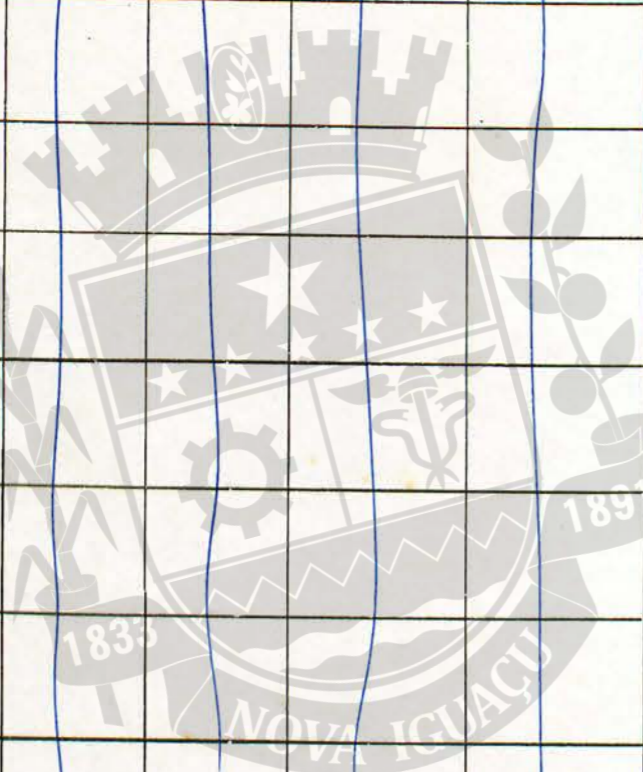
AREA TOTAL DE
 100 UNIDADES
 2.200,00 m²



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
206	26/09/90	8569	20/9/90	6 meses	26/3/91									
207														
208														
209														
210														
211														
212														
213														
214														
215														
216														
217	26/9/90	87569	20/9/90	6 meses	26/3/91									



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE

b. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

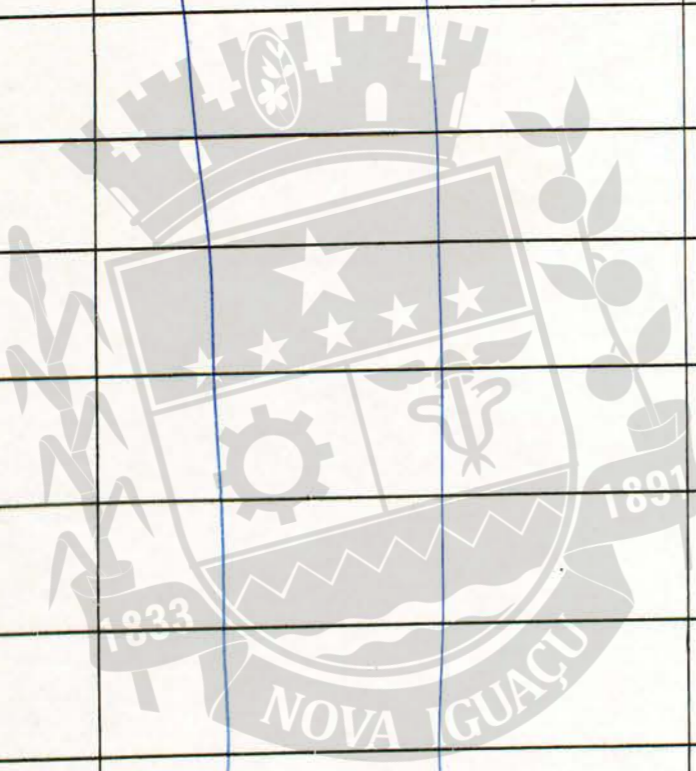
LOGRADOURO

FICHA N.º 252
Estrada do Riadão

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
218	06155210190	Ainam	Construtora S/A			22.00			47		26		Rua B ²	
219									47		30			
220									46		36			
221									46		40			
222									45		46			
223									45		50			
224									44		56			
225									44		60			
226									43		66			
227									43		70			
228									42		76			
229	06155210190	Ainam	Construtora S/A			22.00			42		80		Rua B ²	

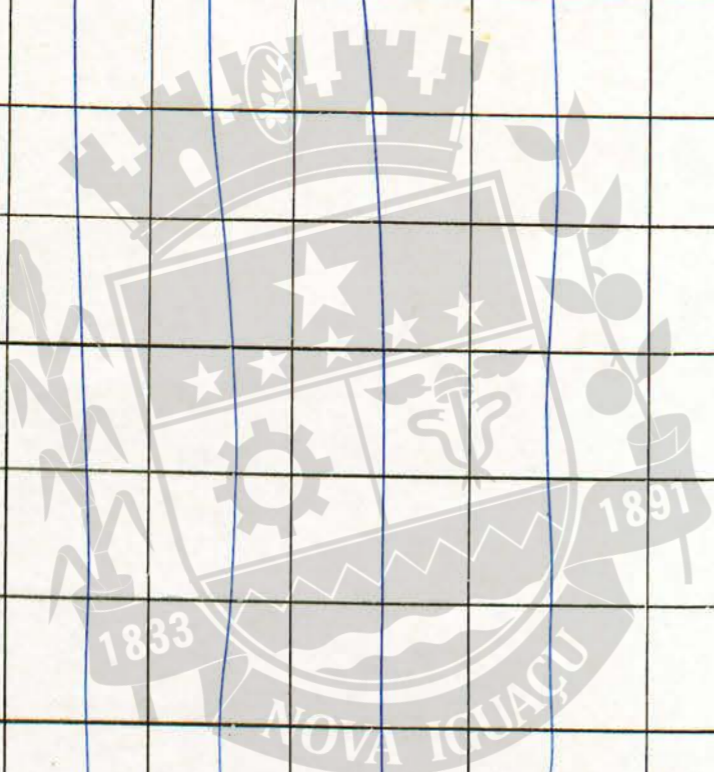
ÁREA TOTAL DE 22.000 M² NO UNIDADES

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR



REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
218	2619190	87569	2019/00	6 meses	2613191									
219														
220														
221														
222														
223														
224														
225														
226														
227														
228														
229	2619190	87569	2019/00	6 meses	2613191									



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS