

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 246- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	22
Quantidade e tipo de documentação	22 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO 1ª Nova Iguaçu
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

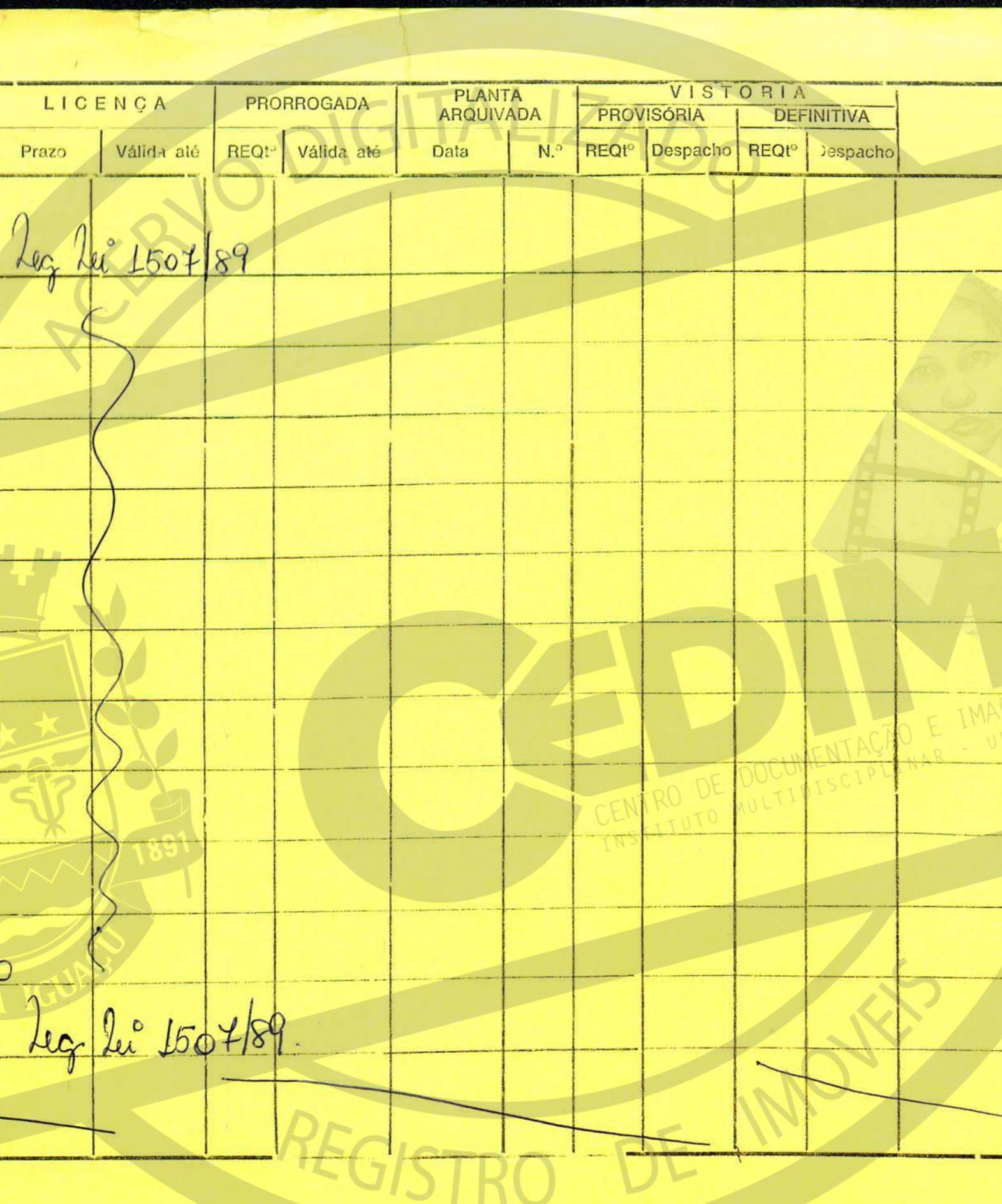
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO 15 de Novembro FICHA N.º 246

N.º de ordm	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
73	05/2702/88	Esp. de Morcel.	Pereira da Silva	resid	87,95 m ²				257	13	167			
74	"	"	"	"	39,45 m ²				"	"	169			
75	"	"	"	"	88,96 m ²				"	"	169	eloi		
76	06/3866/89	José Luiz Moreira da Costa e Silva		deposito	182,96 m ²				216	4	369	Rua	15 de Novembro	
77	"	"	"	Escrit.	38,40 m ²				"	"	"			
78	"	"	"	Garagem	2585 m ²				"	"	"			
79	06/5547/89	José de Aquino Romer		loja	53,05 m ²				29	-	23			
80	"	"	"	"	49,95		103,00 m ²		"	-	23 A			
81	06/57073/90	Judith Vieira da Silva		resid	54,00				202	-	202			
82	05/2353/88	Euclides Luiz de Souza		"	48,44				253	5	85			
83	6/3954/89	Vila Real Ind. e Com. de Uel. LTDA		Prédio	1076,00				239	17	345			
84	06/2517/89	José Batista de Castro		resid					246	0	548			

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º do ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
73	1/9/87	81125	29/5/90											
74	"	"	"											
75	1/9/87	"	"											
76	5/6/90	86320	26/1/90											
77	"	"	"											
78	5/6/90	"	"											
79	5/3/91	97607	26/9/91											
80	"	"	"											
81	19/11/90	99311	28/11/90											
82	26/1/88	7118	31/9/88											
83	8/12/89	77101	20/02/90											
84	10/01/90	11720	15/01/90											

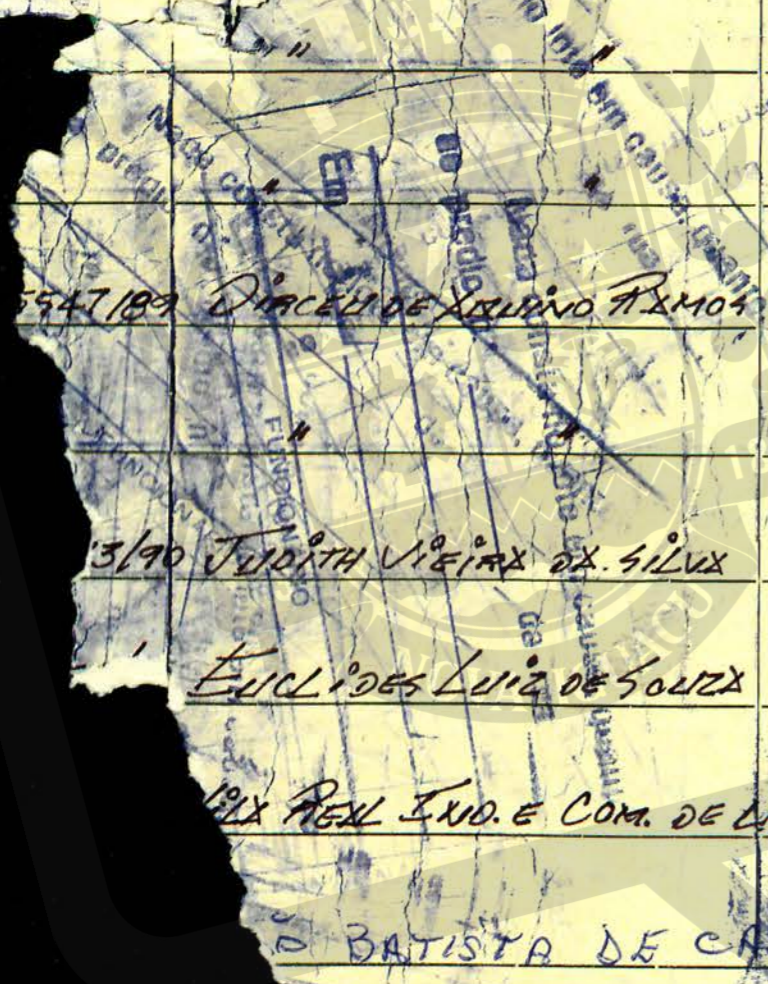


DISTRITO 1º
 LOCALIDADE N. I. GUAXU

PREFEITURA MUNICIPAL DE A IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO 15 DE NOVEMBRO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI-MENTOS	ÁREA COBER-TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA-DRA			TESTADA	DATA
73	12702/87	ESP. DE	MIXXOEL PEREIRA DA SILVA	RESID		84.75			257 E		167			
74	"	"	"	"		39.75			" "		169			
75	05/2702/87	"	"	"		88.96			" "		169	I		
76	06/5866/89	JG E	LUIS MOREIRA DA COSTA E SILVA	DEPOSITO		182.96			216 H		369	RUA	15 DE NOVEMBRO	
	"	"	"	ESCRITº	1	38.40			" "		"			
	"	"	"	GARAGEM		25.85			" "		"			
	547/89	DIANELE DE	ADRIANO RAMOS	LOJA		53.05			29		23			
	"	"	"	"		49.75			"		23			
	13/90	JUDITH VIEIRA	DA SILVA	RESID		54.00			202		202			
	"	EUCLIDES LUIZ	DE SOUZA	"		48.74			283	5	85			
	"	REX INO. E COM. DE	LUIS LUIZ	PRÉDIO		1046.00			239 X		246	17	345	
	"	BATISTA DE	CASTRO	RES.		85.14			246		17	345		



SBS
 LOTE 126
 RUA 15 DE NOVEMBRO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
73	1/9/87	84125	29/5/90	L56	Lei 1507/89									
74	"	"	"	"	"									
75	1/9/87	84125	29/5/90		"									
76	5/6/90	86320	26/7/90		"									
77	"	"	"		"									
78	5/6/90	"	"		"									
79	5/8/91	97607	26/9/91		"									
80	"	"	"		"									
81	19/11/90	99311	28/11/90		"									
82	26/7/88	7118	31/7/88		"									
83	8/12/89	77101	20/2/90		"									
84	10/01/90	11740	12/04/90	LEG. Lei	1507/89									Roa 15 de a

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

1º

LOCALIDADE

ENGº PEDREIRA, JUSTIN E ANDRÉ DE ARAÚJO

PREFEITURA MUNI

SEMURB - DEPA

FICHA N.º 246

LOGRADOURO

15 DE NOVEMBRO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º PARCELOS	COBERTA DO M2	VALOR TOTAL	LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR					N.º QUADRA	TESTADA			DATA	
61	3412/54	WALDEMIR ALVES		C	55.47			34		225		RUA 15 DE NOVEMBRO	
62	289/77	ALOISIO PORFIRIO SOUZA		LOJA	79.00			252	13	110		RUA PAULO SIQUEIRA	
63	"	"		RESID	62.40			"	"	80		ESR. C/	15 NOVEMBRO
64	05/12688/78	JOSÉ MARIA BELCHIOR		LOJA	35.00			26		47		RUA 15 DE NOVEMBRO	
65	05/533/80	MARIA CONCEIÇÃO OLIVEIRA		RESID	58.16			33	18	418		RUA 15 DE NOVEMBRO	
66	05/4320/80	HERMES PEREIRA DOS SANTOS E OUTRO		"	93.20			13	D	45		"	
67	05/174/81	CLAUDIA WANDERLEY DO NASCIMENTO		"	66.00			5	11	336		RUA PIATINI	
68	5/3248/82	JOSÉ MARIA BELCHIOR		LOJA	50.40			26		317		RUA 15 DE NOVEMBRO	
69	"	"		"	50.40			26		319		"	
70	5/3798/83	LUÍZ JOSÉ DOS SANTOS		RESID	89.42			6	C	8		"	
71	4/8157/82	JOSÉ HILTON DA SILVA						2	1	61		RUA PEDRO	
72	"	"						2	1	61		C/1	

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		ANTIGA ARQUIVADA				HISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
61	7/5/54	PG. SELOS	7/5/54	LEG								05/1732/77	17/5/77	
62	10/8/77	7418	19/9/77	"			1977	13						
63	"	"	"	"			"	"						
64	30/4/79	56937	13/2/80	"			79	36						
65	5/3/80	ISENTO		LEG Lei 352			1980	691						TRANSFER P/ JORGE S. DE ARAUJO CONF. PROC. 5/12067/80 GUIA 73.697/81.
66	25/4/80			HISTORIA										
67	22/5/81	ISENTO		Lei 352										
68	10/10/82	103884	4/10/82	3 MESES	10/10/84		1982	65				5/4499/83	6/9/83	AREA DO PREDIO 50.40 M2 CONF. PROC.
69	"	"	"	"	"		"	"				"	"	
70	30/5/83	116413	16/6/83	Lei 638			1983	268						
71	13/1/83	3849	13/10/83	"			"	569						
72	"	"	"	"			"	"						

DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO DE ECONOMIA E FINANÇAS - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º / 6º
 LOCALIDADE XUSTIN ENGº PEDREIRA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 246
 LOGRADOURO 15 DE NOVEMBRO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
37	15965/66	DIONÉIA GOMES DE ALMEIDA		RESID		30.00			2		169			RUA-13 DE XTIXO
38	"	"	"			32.00			"		169 (FUNDOS)			"
39	4473/70	XENIOELX ROMÃO				17.19					551			RUA 15 DE NOVEMBRO
40	17448/70	DANIEL PEIXOTO DE OLIVEIRA				83.56			11	D	290			"
41	18145/70	JOSE BAPTISTA DE OLIVEIRA				57.00			5	B	58			RUA PEDRO
42	17568/70	JORGE DOS SANTOS BRAGA E OUTROS				78.00			20		61			RUA 15 DE NOVEMBRO
43	7529/71	XENIOEL PESTANA DE ABREU				51.00					388 C/II			
44	9762/57	XNÉSIO ALMEIDA		LATA		85.91					4			
45	9026/71	"		GALPÃO	1º 6 2º	571.04					6			
46	05/1736/78	JOSÉ DA COSTA BRAGA		RESID		85.84			3	H	29			RUA JULITA
47	7357/53	JOSÉ BEATOLDO DOS SANTOS		"		28.00			26		317			RUA 15 DE NOVEMBRO
48	05/12688/78	JOSÉ XTIXO BELCHIOR		"		35.00			26		47			"

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
37	14/9/66	20898	27/9/66		LEG									
38	"	"	"		"									
39	8/1/71				"									
40	1/2/71	22282	20/5/71		"			1971	41					
41	20/4/71	27799	07/5/71		"				13					
42	12/5/71	29966	29/6/71		"				"					
43	7/7/71	30854	15/7/71	1XNO	7/7/72				14					
44	2/8/57	7343	5/8/57	6 MESES	2/2/58			1957	4					ANTIGAS LOJAS 101 E 31 DA ESTRADA DE CAXIUCU, PERTENCENDO COME. PROC. 9026/71
45	13/7/71	30872	15/7/71		CXLC. C/LICENÇA			1954	71					XNOTIXA X XPEX DE 50.00 M ² COME. PROC. 06/51929/90.
46	8/3/78	64162	16/7/80		LEG			1980	191					
47	20/10/53	3858	23/10/53		"			1953	4					
48	20/12/79	56937	13/2/80		LEG			1980	23					

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º e 6º

LOCALIDADE Austim Loug Pedreira

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 240

LOGRADOURO Rua 15 de novembro

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
01	3003/45	Alvaro de Carvalho	Loug. es. opia	Ceridade						9/02				
02	9032/45	Sabatino Guarnacchini	" "	" negativo							255	Antigo	#8	
03	396/49	Edith Martins Barges		Resid		47,86			23		130			
04	7924/49	Marago Soares Ferreira		"		47,86			333		430			
05	1949/50	Antonio Lopes de Silva	Loug.	"	1	52,82			26		317	Atual	#5 - Austim	
06	6939/51	Ibrahim Franchet Soares	"	"		81,25					34			
07	15/52	José dos Santos		"		55,47			815		86			
08	6970/53	" "	Loug.	"		93,62				6	86	fronte	A. Orange	
09	"	" "	"	"		41,68			"	"	80	quedas	"	
10	1851/54	Adelino Ferreira	const. comum	"		47,86			339	18	89			
11	115/54	Emilio José Marques	Loug.	loja		32,77			314	6	80	R. 15 novembro		
12	"	" "	"	Resid		55,39					84			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
01	18/3/45													
02	13/11/45													
03	7/2/49	Ryalo	8/2/49	3 anos	8/2/52									
04	14/11/49	" (973)	14/11/49	3 anos	14/11/52					7269/51	19/10/51			
05	13/4/50	978	14/4/50		Seq.			1950	2					Pelo proc. 5.188/53, foi sup. ex.º do lote.
06	11/9/51	2668	13/9/51		"			1951	1					Cancelada a multa pelo preposto em 17/9/51
07	11/1/52	Ryalo	11/1/52	3 anos	11/1/55									Pelo proc. 697/53, pediu declaração predial.
08	11/8/53	3441	28/8/53		Seq.			1953	5					
09	"				"				"					
10	15/3/54	1767	28/3/54	6 meses	15/3/55			Plat. C						Formular plantar
11	28/1/54	607	23/2/54		Seq.									
12	"	"	"					1954	2					

ACERVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

DISTRITO 1º

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 246

LOCALIDADE N. IGUAÇU - X. PARQUE - ENG.º PEDREIRA

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO 15 DE NOVEMBRO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO														
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	TESTADA			DATA														
49	6.725/71	BENEITO DE OLIVEIRA		RESID		33.48			21		83	C/I	RUA 15 DE NOVEMBRO														
50	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}													
51																									C/II		
52																										C/III	
53																										C/IV	
54																				99.40			22		81	RUA PIAXINI	
55	7105/72	MANOEL GARCIA POSSE				56.40			19		226	RUA 15 DE NOVEMBRO															
56	10011/72	DOMINGO EIRO VARELA		LOJA		52.20			18A		436																
57	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}	}													
58																									C/I		
59	13592/71	FRANCISCO COLTO		RESID		48.23																					
				"		29.57								C/II													
59	13592/71	FRANCISCO COLTO		RESID		143.41			35																		
				Z GARIBOLDI					E		255																
60	436/77	NELIO PEREIRA RIBEIRO		RUA					36																		
											340																

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
49	30/11/71	40.052	28/12/71		LEGISLAÇÃO DECRETO 41/69									
50														
51														
52														
53														
54		40.054												
55	06/06/72	1559	15/6/72		LEGISLAÇÃO									
56	18/08/72	30.351	15/9/78		CALC. c/ LICENÇA			1972	07					
57	18/8/72	30.353			LEGISLAÇÃO			1978	43					
58	"	"			"			"	"					
59	25/2/75	42414	24/5/76		"			1975	48					
60	16/2/77	55036	18/2/77		"			1977	51					

DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

XREX DO PRÉDIO 100.00M²
CAXX GAXXOEM 43.31M²

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO: Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 246

LOCALIDADE:

LOGRADOURO: Rua 15 de novembro

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
110	131271311	Proprietário de José Porfírio	Comercial	var obs	454,90 m ²	-	-	249 loja	Rua 15 de novembro
111	"	" " "	Resid.		116,50 m ²	-	-	249 casa 1	" " " "
112	"	" " " "	Resid.		47,17 m ²	-	-	249 fundos	" " " "
113	"	" " " "	Comercial		42,55 m ²	-	-	437 loja	" " " "
114	131271311	Proprietário de José Porfírio	Resid.	var obs	155,47 m ²	-	-	437 casa 1	Rua 15 de novembro
115	131271311	Proprietário de José Porfírio	Resid.		64,32 m ²	-	-	437 casa 2	Rua 15 de novembro
116	151063845	Biacom Construções Itola - me	Resid.		86,26 m ²	135	"D"	446	Rua 15 de novembro
117	"	" " " "	"		76,88 m ²	135	"D"	450 c101	" " " "
118	"	" " " "	"		75,56 m ²	135	"D"	450 c102	" " " "
119	151063845	Biacom Construções Itola - me	Resid.		76,88 m ²	135	"D"	450 c103	Rua 15 de novembro
120	141556194	Proprietário de José Porfírio	Resid.	-	20,85 m ²	-	-	437 casa 3	Rua 15 de novembro
121	151063845	Biacom construções Itola - me	Resid.	-	86,26 m ²	135	"D"	454	Rua 15 de novembro

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
110	22/04/14	11/0051519 4	22/04/14									Tuboão - 224,87 m ² , Pav. Superior - 224,87 m ² Jardim - 5,16 m ² - ATC - 454,90 m ²
111	"	"	"									
112	"	"	"									Suplicações (ver ordem 120)
113	"	"	"									
114	"	"	"									Tuboão - 98,10 m ² , Pav. Superior - 54,50 m ² Jardim - 2,87 m ² = ATC - 155,47 m ²
115	22/04/14	11/0054549 4	22/04/14									
116	16/06/15	15/007709 61	16/06/15									mult. def. pelo proc. 151063845 guia: 16100639657 em 02/05/16
117	"	"	"									mult. def. pelo proc. 151063845 guia: 16100639657 em 02/05/16
118	"	"	"	12 meses	16/06/16							mult. def. pelo proc. 151063845 guia: 16100639657 em 02/05/16 ver ordem 121
119	16/06/15	15/007709 61 15100865	16/06/15									mult. def. pelo proc. 151063845 guia: 16100639657 em 02/05/16
120	04/11/15	1131 161006396	04/11/15									Suplicações (ver ordem 110 a 115)
121	02/05/16	57	02/05/16									Suplicações ver ordem 116 a 119

DISTRITO 1º

LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

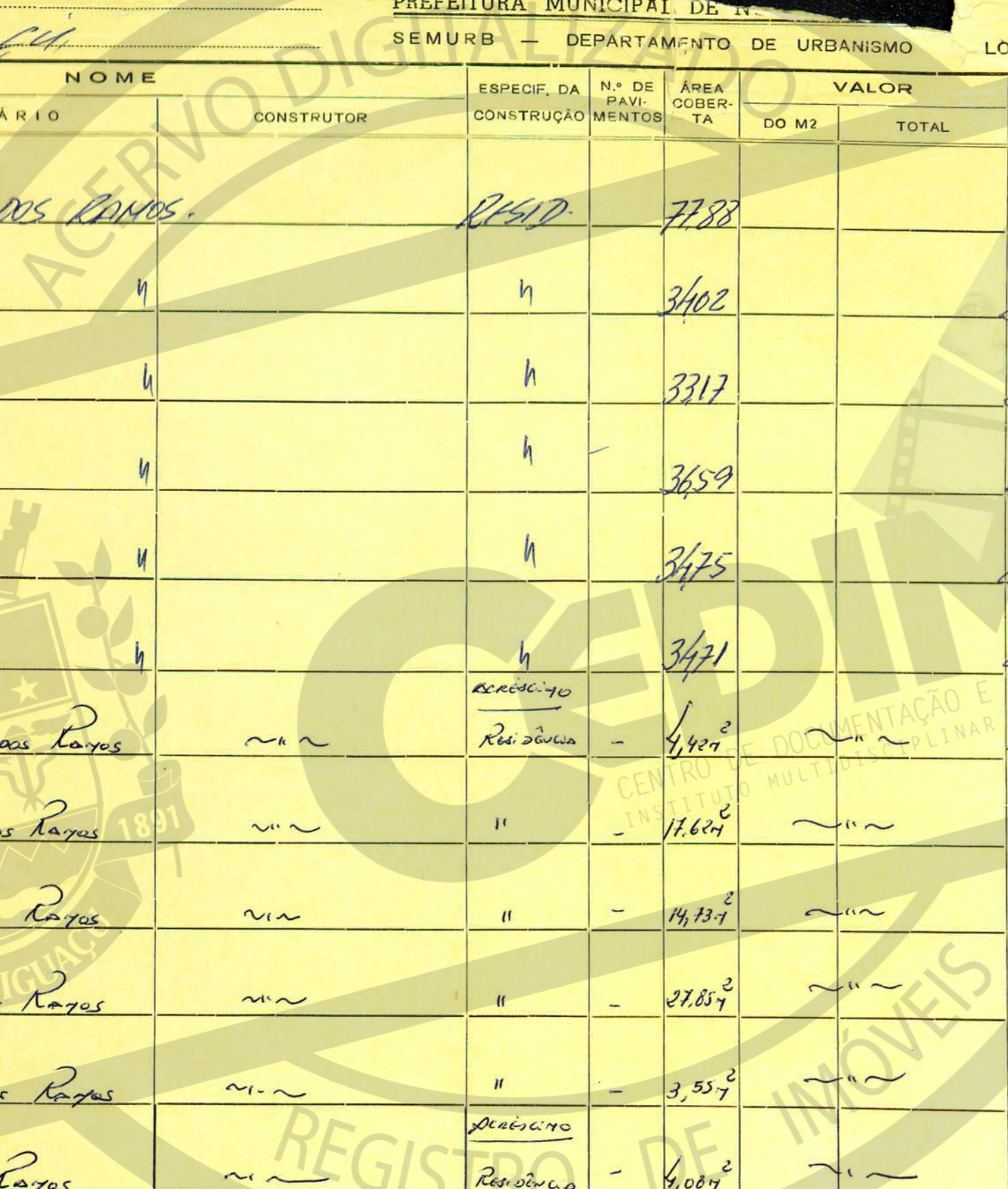
PREFEITURA MUNICIPAL DE N.º

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 246

LÓGRADOURO 15 DE NOVEMBRO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	N.º DO PRÉDIO		TESTADA	DATA
84	05/1673/82	FRANCISCO DOS RAYOS		RESID.		77,88			25	160			
85	"	"	"	"		34,02			25	160			"FERRELOS 90 A 95"
86	"	"	"	"		33,17			25	160			
87	"	"	"	"		36,59			25	160			
88	"	"	"	"		34,75			25	160			
89	"	"	"	"		34,71			25	160			
90	06/30882/94	Manoel Abreu dos Rayos	~ ~ ~	RESID. 70		4,482 ²			25	160			RUA XV DE NOVEMBRO
91		Manoel Abreu dos Rayos	~ ~ ~	"		17,624 ²			25	160	CASA I -		
92		Manoel Abreu dos Rayos	~ ~ ~	"		14,737 ²			25	160	CASA II -		
93		Manoel Abreu dos Rayos	~ ~ ~	"		27,857 ²			25	160	CASA III -		
94		Manoel Abreu dos Rayos	~ ~ ~	"		3,557 ²			25	160	CASA IV -		
95	06/30882/94	Manoel Abreu dos Rayos	~ ~ ~	RESID. 70		4,087 ²			25	160	CASA V -		RUA XV DE NOVEMBRO
96	06/30882/94	Manoel Abreu dos Rayos	~ ~ ~	"		35,567 ²			25	160	FUNDOS -		RUA XV DE NOVEMBRO Mod. 28



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICEN				PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
84	01/02/82	1083827	11/12/82	LEG	LEG	638/82	1982	95						
85	h	h	h	h	h	h								
86	h	h	h	h	h	h								
87	h	h	h	h	h	h								
88	h	h	h	h	h	h								
89	h	h	h	h	h	h								
90	25-04-94	111587 111586	20-04-94	- Seco de real Lei nº 1507/89				x	x	x	x	x	x	
91	25-04-94													
92	25-04-94													
93	25-04-94													
94	25-04-94													
95	25-04-94													
96	25-04-94	111587 111586	20-04-94	- Seco de real Lei nº 1507/89				x	x	x	x	x	x	

- VER ORDENS N.ºS 84 a 89 -

Instrução de Licença
16/05/94
[Signature]

SECRETARIA DE REGISTRO E IMAGEM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

NOVA GUARUJÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1.º e 6.º

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 246

LOCALIDADE Eng. Pedreira e Auster

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua 15 de Novembro

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
13	857/56	Sebastião Barbosa da Silva	sem esqto	Resid.		30,00			218		349			
14	5934/56	Antônio Pereira da Silva Filho	sem esqto	Seg.					-		-			
15	2193/56	Francisco dos Ramos		Seg.		78,00			25		160			
16	15781/56	Guilherme Marques dos Santos		"		51,24			3		185			
17	16682/56	Adelino Ferreira		Resid.	519/56				340		223			
18	9304/59	Adão Silveira de Paula		"		71,53			8 A		54			
19	6068/60	Julio Rodrigues Martins		loja		105,00					65 atual 8			R. 15 de Novembro
20	"	"	"	"		75,00					69 atual 12			"
21	"	"	"	Resid.	2.º	188,16					67 sobrado atual 12			
22	8969/62	Nelson Pereira de Oliveira		Seg.		37,00			30		89			
23	19572/61	Luigi Laud		"		60,00			1	6	900			
24	186/63	Domingos Rocha Freitas		"	1.º	37,00			1		459			R. do Renato

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA				
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO			
13	23/2/56	Ry selo	23/2/56	2 anos	23/2/59											
14																sem efeito
15	28/5/56	9553	11/9/56		Seq.			1956	1							
16	9/1/57	808	23/1/57		"			Resol. 519/56								
17	13/2/57	1470	19/2/57		"			27/5/60	6							
18	18/4/60	7149	16/11/61		"			15/6/60	7							
19	8/6/60	4896	10/6/60	6 meses	9/12/60			"	"							Inicialmente vai construir a parte térrea
20	"															
21	-															
22	25/6/62	3916	24/6/62		Seq.											B. 15 de Dezembro
23	6/8/62				"											
24	14/2/63				"			ex. officio	Resol. 630/58							

DISTRITO 1º
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO R: 15 de Novembro
 FICHA Nº 246

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º do Pavimentos	Área Coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadrc			TESTADA	DATA
97	99/12/31869	Luiza Crista	Paranta	Templo		139,34 m ²			29	E	29		R: 15 de Novembro	
98	01/11/21322	Jose Cupertino	Grões Salinas	Resid		117,26 m ²			282	-	75		"	"
99	03/01/02581	Adrian Ferreira	Prayora	Resid		253,42 m ²			217	M	359		"	"
100	0005/193491	Hamilton de Souza	Coelho			199,50 m ²			1	226			"	"
101	2009/180113	PONTO LÓGICO INC. DE IMÓVEIS LTDA		Resid.		70,03 m ²	Regulados (Lote 153)		246	L	153 C/3		"	"
102	2009/180112	" " "		"		71,75 m ²			"	"	153 C/2		"	"
103	2009/180114	" " "		"		68,73 m ²			"	"	153 C/4		"	"
104	2009/180110	" " "		"		71,75 m ²			"	"	153 C/1		"	"
105	2009/180116	" " "		"		70,03 m ²			"	"	153 C/5		"	"
106	09/156168	JESSE DA PAZ SILVA		RESID		214,70 m ²			192	G	445		R: 15 de Novembro	
107	2011/404093	Angelica de Jesus Dias	Correia	Residencia		98,04 m ²			243	-	796		Rua: 15 de Novembro	
108	2011/404093	Angelica de Jesus Dias	Correia	Edicula		47,50 m ²			243	-	796			
109	13/212600	Ignathas	Macielim de Oliveira	Resid		345,31 m ²			182	"	87		Rua Unione de Novembro	

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQtº	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
97	29.9.2000	03344 507000 02269	16.5.01											
98	05.08.2002	178000	26.6.02											Resid. 81.95 m ² Telheiro 12.96 m ² garagem 20.35 m ² Qua 04291851001 - 25.3.2004
99	06.02.2003	-	-											02/01/02581 02/04/0004 Req. 0508415
100	31.01.2006													
101	08/02/2010	2010/ 00668803	28-01- 2010											2010/01064333 - 10/5/10
102	~	2010/ 00668788	28-01- 2010	~	~	~								2010/01063929 - 10/5/10
103	~	2010/ 00668815	28-01- 2010	~	~	~								2010/01063940 - 10/5/10
104	~	2010/ 00668789	28-01- 2010	~	~	~								2010/01063919 - 10/5/2010
105	~	2010/ 00668825	28-01- 2010	~	~	~								2010/01063934 - 10/5/2010
106	08/11/11	11/0617 5709	21/11/11											
107	04/05/12	2012/00 803041	30/04/12											
108	04/05/12	2012/00 803041	30/04/12											
109	16/09/13	13/01270 003	16/09/13											

Legalizado

Guia:

DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º e 6º

LOCALIDADE XISTIN / EXIGº PEDREIRA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 26

LOGRADOURO 15 DE NOVEMBRO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI-MENTOS	ÁREA GOBER-TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				LO M2	TOTAL	N.º	QUA-DRA			TESTADA	DATA
25	9543/64	ESTIMIA XTRIA ROCHA		RESID	54.00				23		480	RUA	15 DE NOVEMBRO	
26	2289/64	XIXOEL PEREIRA DE ABREU		"	36.00						338			
27	"	"	"	"	60.00						338 C/I			
28	9584/65	FRANCISCO PIRES		LOJA	12.00				28	15	15			
29					15.00						17			
30					"						19			
31				RESID	36.00						63	RUA	13 DE XUXIO	
32	11.149/65	ABELARDO PEREIRA DO BONFIM		C+	47.86				261	13	158	RUA	15 DE NOVEMBRO	
33	9.067/65	JOSELLIM ANTONIO SLOXAO		RESID	19.50				336	18	75	RUA	15 DE NOVEMBRO	
34	"	"	"	"	"				"	"	75 C/I			
35	5116/66	XATHALINA DA SILVA ROSA		"	46.75				240		345			
36	11.180/66	GUILHERMINA XIRANDA DE BRITTO		"	45.00				2		146			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PROF. NGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
25	4/8/64	10998	9/10/64											
26	4/9/64	10.142	17/9/64											
27	"													
28	7/6/65	8446	11/6/65											
29														PELO PROC. 15.726/66 OS PRÉDIOS 15, 17, 19 FORMA DEMOLIÇÃO
30														
31														
32	2/7/65	12501	27/8/65	3X1005	2/7/68									
33	14/9/65	32364	5/7/67											
34	"	"	"											
35	31/5/66	26838	2/2/67											
36	3/8/66	12545	3/8/66											

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS