

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 204- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI
Número de Documentos	30
Quantidade e tipo de documentação	30 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

12
 DATA Nov 10/1954

QUERIMENTO	PROPRIETARIO	CONSTRUTOR	ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M. 2	TOTAL	QUADRA	N.º PREDIO	MARQUISE	SOLEIRA	TESTADA
6567/45	Honório Almeida de Souza Moraes Filho		Leg. ex offic.									
551/48	Adhemar de Paula	E. P. Sigaud	Res.	1	81,90	600,00	49.140,00		65		0,50	21m 12.2
4410/50	"	"	Legalização	1	28,62	"	17.172,00		65			
5859/50	Artur Coelho Amorim Reis	Demolicão			110,52		60.312,00		453			
8570/51	Barbara Delguda de Moura	Nunes	Res.		79,23	1000,00	79.230,00	9 "B"	690		0,50	12m 7,12.5
6249/52	Alberto Gomes de Oliveira		BT		37,77		30.000,00	1 A	101		0,30	10m 5,9.52
5700/53	Abelardo Pinto		Legalização - Res.		59,40	500,00	59.400,00	1 C	901-615			Área Cap. Serra
6722/50	Estelina Augusta Toledo e Outros		Transferência - Leg. ex offic.						397			
3983/55	Aluísio Martins		Leg. ex offic. (Água & Água)						122			
7173/55	Antônio Pereira Pinheiro		Leg. ex offic. - Água & Água						108			
7270/57	Paula Teixeira de Souza		" " v. anterior 1944						16			Trav. Serra - E. 3,1
5398/53	Fausto de Moura e Ladeira		Resid.		60,00	1500,00	90.000,00	1 A	372			Área Cap. Serra
"	" (ver obs.)	André Nobel Lotter	"		60,00	"	90.000,00	5	382			" pressão / obra
"	"	"	"		60,00	"	90.000,00	4	392			" Ref. blo P. 942
"	"	"	"		60,00	"	90.000,00	3	402			"
"	"	"	"		60,00	"	90.000,00	2	412			"
"	" (Ver Obs.)	"	"		60,00	"	90.000,00	8	422			"
15.475/58	Imobiliária Brasil S/A		"		360,00		90.000,00	3 B	450			"
"	" (ver obs.)	André Nobel Lotter	"		60,00		90.000,00	2	458			(ver obs. m 39)
808/59	"		Loja	1º	120,00		180.000,00		437			atual 440
"	" (ver obs.)	"	"		199,16	1500,00	298.740,00	4 B	439			" 446
"	"	"	"		49,22	comp. a merc. 06/550.1190		4	B. 33			" 9' (ver obs.)
"	"	"	"		58,00	comp. a merc. 06/550.1190			23			" 5' atual 23 no edif. 1954
"	"	"	"		16	298.740,00			27			" 7 Apartamentos 101, 102
"	"	"	"			77.180,00						"

REGISTRO

NOVA IGUATU

Usado 2210... 30.155... 2908/03 (to. 3,1)

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO

REGISTRO

N.º	DATA	CASO	VALOR	PROVISORIA		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
				REQ.to	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	DESPACHO	
1	25.7.45							
2	14.2.48	721	6 meses	2.10.48	14			
3	30.5.50	1445	Legalização	17.2.48	14			
4	10.8.50		Demolição	1950	53			
5	10.12.51	048	6 meses	8.7.52	144			204
6	8.9.52	pg. pelo	2 anos	8.9.54				multa n.º 1424
7	25.11.53	86	Legalização					Rua Araguaí
8	18.9.50		Leg. ex offic.					5367/15-8-52
9	3.5.55		"					
10	6.10.55		"					
11	16.7.57		"					
12	8.5.58		"					
13	"		"					
14	"	5918		1958	22			
15	"							
16	"							
17	"							
18	18.12.58	10.715	6 meses	18.6.59				
19	"	ex 635,00						
20	28.1.59		(Rua Capitão Senna)	1958	22			
21	"	433	6 meses	28.7.59	9			
22	"	8586,00						
23	"							
24	"							

Transferido para Pedro Martins P. 18.695/69
 (do proc. 19.377/62 para a cidade de São Paulo, Rua Pedro Cruz 5544)

Retificado o n.º do prédio de acórdão em processo 8487/60

Da ficha 100752
 12685/69 e 123 atual 1239

Rua Capitão Senna

Rua Capitão Teles

Trav. Sena

Imobiliário Comercial

2ª Conf. proc. 15.474

Trav. Oscar Jorge Alves Machado
 n.º 29.831/41 - proc. 237.222 (R. ou 2) p.

conf. proc. 05/235/80 - Rua Carmel da Regenda - 55862/80

Retificados os números e me processo 179/61

Rua Olegário Daniel - Os prédios retificados em processo 16.182/62

Conforme informações fiscais no proc. 12780/24 - Rua 2ª Ind. = 57

REGISTRO DE

CENTRO DE REGISTRAÇÃO
 INSTITUTO MULTIPROFESSOR

DISTRITO

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

204

204

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

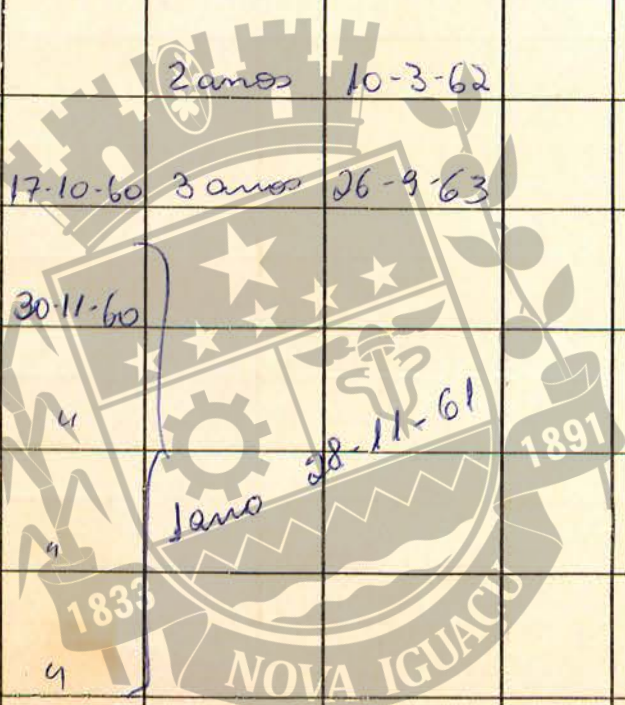
LOGRADOURO Rua Capitão Sena

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
25	2465/59	Imobiliária Comercial Imcotel	Andréis Nobell	tipo popular		60,00	1500,00	90.000,00	3		450			
26	"	"	"	"		60,00	"	90.000,00	2		466	454		
27	10.009/59	Martin Christomus Holzmeister	L. Aug.	resid.		39,44	1.800,00	70.992,00	15	3	375		atual 553 proc. 16/06/77 com 11/10/76	
28	10.008/59	"	"	"		39,44	"	70.992,00	14	3	361		P. Capitão Sena Anexo Sec. de. Bx	
29	9155/59	Adjalme Madureira	"	"		82,12	"	147.816,00	1	2	141		17/11/83 proc. 05/5540/83	
30	2771/60	Blodomiro de Souza		B" antigo		30,00		20.000,00	13	3	351			
31	11284/60	Sebastião Marques	Josévaldo	C		55,47		42.000,00	4	3	453			
32	16069/60	Imobiliária Comercial Imcotel	Andréis Nobell	tipo popular		53,00	2.000,00	106.000,00	4	C	510			
33	16069/60	"	"	"		53,00	"	106.000,00	3	C	524			
34	16069/60	"	"	"		53,00	"	106.000,00	2	C	539	(538)		R. Capitão Sena
35	16069/60	"	"	"		53,00	"	106.000,00	1	C	549	(548)		
36	15861/59	Peças Augusto Martins	L. Aug.	Resid.		18,00	2.000,00	36.000,00	2		134	(ver obs)		P. Capitão Sena
37	5436/61	Manselina da Silva		C		55,47		42.000,00	6	3	471			

continua

Nova Iguaçu R. Capitães Sena

ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
25	17-3-59	1266	20-3-59	1 ano	17-3-60			1959	18					
26	"	01# 935,00												
27	26-8-59	5031	1-9-59					13-10-59	115					Demolido - os prédios cont. Processo n.º multa n.º 795 03/11/26.90 - 15.04.05 em 03.11.2005 - nota de anotação quia 053320 8400 15.04.05
28	"	5032	1-9-59					6-10-59	98					Transf. p. Graziella Cotina Bressa de Jorge Fi. quiroco proc. 05614/05 quia 31333/87
29	23-10-59	455	21-1-60					4-2-60	33					" n.º 547
30	10-3-60			2 anos	10-3-62									Rua Capitães Sena de Grazi
31	26-9-60	7333	17-10-60	3 anos	26-9-63									
32	28-11-60	8185	30-11-60											
33	"	"	"		28-11-61									R. Capitães Sena
34	"	"	"	1 ano										
35	"	"	"											
36	9-1-61	2569	2-5-61	1 dia										R. Cap. Sena - multa 3288
37	12-7-61	7307	22-11-61	3 anos	22-11-64									" "



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

(Transf. p. 17.953/70 para Maria José)
(Lavaras do Barro) quia 28572/71

DISTRITO

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Rua Capitão Sena

FICHA N.º 204

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA		N.º DO PRÉDIO	TESTADA
38	13421/61	Imobiliaria Imccl Ltda, digo Imob. Comercial Imccl Ltda		Resid.		61.20	3000.00	183.600.00	1	8		466	
39	16278/61	Carmino Scognamiglio	Leg.	"		30.00	3000.00	90.000.00	1			609	Capitão Sena
40	451/62	Armando Dias Moura	Leg	Galpões		378.00	2000.00	756.000.00	17			517	" "
41	"	"							"				
42	1026/62	Manoel Quintino Ferreira	Leg.	Resid.		74.86	2.000.00	149.700.00	13	3		349	R. Capitão Sena de Araújo
43	16741/62	Olívia Rita de Souza Paula		"e" (Nov. 8/62)		55.47		42.000.00	20	e		66	atual 539
44	3370/63	João Nunes	Frederico B. Araújo	Resid.		20.00	3.000.00	60.000.00				306	R. Capitão Sena
45	17831/62	Jadyr Lopes de Lima (Usa 10/62)	Pedro S. de Oliveira	Resid.		127.00	8.000.00	1.016.000.00				57	" "
46	19545/63	Daniel de Freitas	Leg.	"		36.00			1			146	" " de Araújo
47	19627/64	Perfumaria Luisa Comércios Ind. Ltda	"	Loja		40.00		(Nov. old. 93)	19	e		527	Capit. Sena

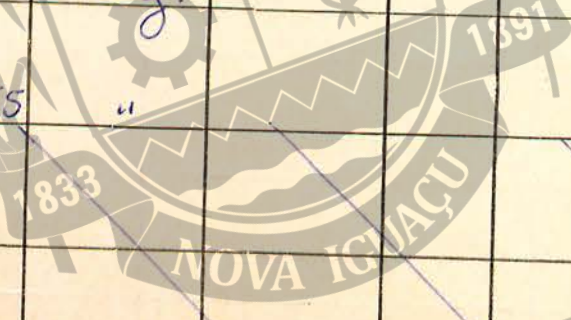
Continua na 2043

204²

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA			DEFINITIVA	
										REQto	DESPACHO		REQto	DESPACHO
38	15-9-61	6480	17-10-61											
		1.688,00												
39	26-10-61	6918	6-11-61									P. Cap. Sena multa 3050		
		8.209,00												
40	27-2-62	1438	2-3-62										multa 1660	
41														
								962 = 152						
42	9-4-62	3289	24-5-62					962	76				Transf. p. 11273/71-Oswaldo Seneira Gesto - guia 41.949/72 multa 4187	
		335,00												
43	26-10-62	7080	31-10-62	3 anos	26-10-65								O mº foi retificado para 539, pelo proc. n.º 12820/65. P. Capitão Sena	
		1005,00												
44	13-3-63	2174	19-3-63	6 meses	13-9-63			963	74					
45	8-5-63			6 meses	8-11-63			963	136				licença assa concedida a título precário (transm de lict)	
46	11-11-63	13222	4-12-64										Unampl. p. José Marcelino Seneira conf. o proc. 06151103 no guia 80738/90.	
													Resol. n.º 1283 de 10/4/63 art 1 "a"	
47	7-1-65	945	11-1-65										" n.º 1601 item "A"	

ACERVO DIGITALIZADO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ



REGISTRO DE IMOVEIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA BRUNO

- DIVISÃO DE ENGENHARIA -

LOGRADOUR

Cap. Sena

FICHA N.º 207

DISTRITO 2º
LOCALIDADE Nova Lacerda

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUA-DRA					TESTADA	DATA
48	19.660/64	Sebastião Grossi	leg.	Resid		36,00			3	443	Cap. Sena					E. 128-12
49	22.047/65	Construtora S.A. S. S. S.		Resid		55,12			3	745						05013,50
50	7088/66	Imob. e Administradora Confiança S/A		Resid	10.30	90,00	30,000	2.700.000	3	161						Ver obs:
51	"	"	"	"	"	90,00		2.700.000	4	167						
52	"	"	"	"	"	90,00		2.700.000	5	173						(Ver obs)
53	"	"	"	"	"	90,00		2.700.000	6	179						
54	"	Projeto aprovado no livro 483,7	"	"	"	90,00		2.700.000	7	185						Trav Sena E. 11.10
55	"	no livro 483,7	"	"	"	90,00		2.700.000	8	191						Ver obs:
56	"	"	"	"	"	90,00		2.700.000	9	197						Ver obs:
57	"	Compasso para lote 3, 26/68 para Antonio Gajoto Guerra guib. 764/69	"	"	"	90,00		2.700.000	10	203						
58	17.698/65	Alfain Francisco de Moraes	leg.	Resid		90,00		2.700.000	11	372	Cap. Sena					E. 69-114
59	7745/67	Imob. e Administradora Confiança		Resid	10.30	90,00		2.700.000	12	147	Trav Sena					(Ver obs)
60	"	"	"	"	"	90,00		2.700.000	13	155	Trav Sena					
61	9.601/67	Leon Augusto Martins	leg.	"		13,80	15.000	213.000	14	134						(Ver obs no end. 36)
62	9.601/67	"	"	"		36,00	15.000	540.000	15	130						E. 64-50
63	9.601/67	"	"	"		32,00	15.000	480.000	16	134						E. 65-50
64	7039/67	Edjalme Madureira	leg.	Loja	10	101,00	20.000	2.020.000	17	415	Cap. Sena de Arroyo					
65	"	"	"	"	"	"	"	"	18	417						
66	"	"	"	"	"	"	"	"	19	"						
67	14.590/67	Jayme dos Santos Mendes	leg.	Resid	2º	59,20	20.000	1.184.000	20	114	Trav Sena					E. 61-21
68	18.394/67	José Pedro Martins	leg.	Resid		32,00	20,00	640,00	21	132	Trav Cap Sena					E. 89-1
69	"	"	"	"	"	"	"	640,00	22	132	Casa II					E. 11
70	"	"	"	"	"	"	"	640,00	23	132	Casa IV					
71	21.450/67	Marly de Souza da Silva, leg. de Jenciano	leg.	Resid	1º	10,00	20,00	612,00	24	615						

REGISTRO DE IMOVEIS

continua 2044

H. Iguaçu

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	
48	20-1-65	980	22-1-65		Legalização							
49	7-1-66	1053	25-1-66		3 meses + 1			966	6			Resol. 160/1-74
50	30-5-66	4969	3/6/66							10348/6-23-9-66		Transf. P. 19.005/71 Moisés José Soares seu (guia 40-37-6/72 Transf. para José Elias de Araújo, processo nº 6442/68 guia 7541 de 3-1-68
51	"	"	"									
52	"	"	"		Proc. 1686/65 transferido para Sernandes guia 16-132/70							
53	"	"	"		6 meses 30/11/66			1966	15			
54	"	"	"							7745/67		3-7-67
55	"	"	"									comprado pelo proc. nº 47-490/68 nome Sernandes de Freitas e Maria de Freitas
56	"	"	"									Transf. P. 128/73 Erache Caudido de Souza - guia 16-229/73
57	"	"	"									
58	16-1-67	26-159	16-1-67		Transf. lote e prédio guia 26-158 de 16-1-67 proc. nº 698/65			967	3			Resol. 103/1-74
59	27-6-67	31-631	7-7-67		1 ano 27/6/68					7745/67		3-7-67
60	"	"	"									JPelo P. 63/71 foi retificado o nome do lote e quadra - lote 15 Q R.
61	13-4-64	33692	14-4-64		Acrescimo							Resol. 1940/1-74
62	"	"	"		legitimação			1967	93			"
63	"	"	"		legitimação							"
64	25-8-67	"	"		Legalização							"
65	"	"	"									"
66	"	"	"									"
67	13-9-67	833	14-9-67		Legalização			1967	165			Resol. 1970/1-74
68	18-1-68	0	24-1-68		leg			1968	52			este prédio foi unif. feardes nº 122/II e área de 64.00 m² conf. Proc. 02/08/12-767
69	18-1-68	0	24-1-68		leg							at resid unif. vered 155
70	18-1-68	40	24-1-68		leg							MULTA Nº 819
71	18-1-68	5612	13-2-68		leg de concessão							MULTA Nº 877

REGISTRO DIGITALIZADO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

204
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
DIVISÃO DE VILAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

N.º DE DEM.	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDARME	QUISE
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA			
2	9703/67	Ant. Bandeira Sales	Eng.	Resid.		63,96	20,00	1.279,20	28	2	773		
3	16255/68	Milena de Souza Matta Torres				38,47		448,000	11	3	216 atual 319	0,50	4,00
4	10.023/69	Antonio Lopes da Fonseca (leg. on. obs. art. 44) resid.				30,00			1		196		
5	11	Fertuliana Lopes da Silva - leg.		resid.		34,70	20,00	694,00	1		196 casa I		
6	11	Horacio Lopes da Fonseca		"		114,00		2.280,00	3		200		
77	11	"	"	"		71,53		1.430,60	3		200 casa I		
78	2695/69	José Pedro Martins de Almeida		11 resid. obs. 25		58,23	20,00	4.404,60	3		122 III	Rua capitão Sena	
79	2058/70	Antonio Batista da Silva (leg. on. obs. art. 44) resid.		Resid.		38,51	20,00	710,20	4	3	473	Rua capitão Sena de Aracy	
80	19009/71	Mario José Soares calculado e lic. constr. resid.		Resid.		14,48	40,00	579,20	2	2	775	Rua capitão Sena (n.º 28)	
81	119/70	Carlos Pires do Nascimento		Resid.		60,00			6	2	388	"	"
82	2716/72	Delmarcio Marques Germano de Aracy		" Ver. obs. 1		45,77	50,00	3.788,50			453	Rua capitão Sena de Aracy	
83	1706/72	Dezobres Maciel Barbalho e Manoel Souto de Araújo		"		129,68	40,00	5.187,00	10	3	419	"	0,50 22,00
84	7987/73	Opinaldo Bonfim da Rocha - Advogado		"	2	125,76	150,00	18.854,00	39		480,490		0,50 13,50
85	12.166/73	Delmarcio Grossi de Aracy		Resid.		9,198	75,00	6.898,50	3	3	445	Rua capitão Sena de Aracy	
86	"	"		Resid.		10,96	75,00	822,00	3	3	443	"	"
87	11.106/73	Dezobres Maciel Barbalho e Manoel Souto de Araújo		Resid. (ver. obs. 1)		78,40	150,00	11.760,00	1	1	361	Rua Capitão Sena de Aracy	
88	16366/73	Delmarcio Grossi - Leg. de Aracy		(Linda)		29,50	40,00	1.180,00			445	Rua Capitão Sena de Aracy	
89	16.020/74	Amaral dos Santos - Leg.		Resid. med. 59		42,16	40,00	1.686,40	15	R	147	Rua " Sena	
90	15.296/74	Delmarcio Grossi de Aracy		Resid.		42,81	40,00	1.712,40	2	3	455	Rua capitão Sena de Aracy	
91	3.473/74	Watermiloda Lopes Bal		Legalização de Aracy - Resid.		52,31	75,00	3.923,25	4		392	" Capitão Sena	
92	2.625/75	José Petry da Costa		Resid.		21,60	40,00	864,00			609	Rua capitão Sena	
93	13.160/75	Serfumarina Suissa Com. Ind. Ltda		Negócio		183,83	45,00	13.787,25			587	ver. obs. 1	"
94													
95													

REGISTRO DE IMÓVEIS

continua 5

REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROV. FORA		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
				REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
75	13-10-69	28/5/68	214					Multa nº 4642
76	"	30-10-68	390					Multa nº 6053
77	"	30-10-68	390					Multa nº 6052
78	10-3-71	24.199	1971					Multa nº 41/69
79	16-4-71	27.162	1971					"
80	6-1-72	40.377	1972					TRANSF. P/ MESSIAS JOAQUIM BARBOSA. PROC. 5/658/83 - SENS. 110.070/83.
81	6-03-72	42.364	1972					
82	29-8-72		1972					
83	20-9-72	33.083	1972					
84	20-6-73		1973					Rec. Jo. Paraguaia
85	11-7-73		1973					
86	"	18.125	1973					
87	26-7-73	18.922	1973					
88	9-11-73	39.414	1973					
89	12-8-74	15.610	1974					
90	9-9-74	15.750	1974					
91	16-10-74	17.997	1974					
92	25-12-75	25.248	1975					
93	29-12-75		1975					Multa nº 3186

REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTRITO 1º
LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

CIDADE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 204
LOGRADOURO CAPITÃO GENX

N.º DE REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
						EM M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
72	9703/67	CONSTRUTORA SOLTA	RESID		63.96			28	2	773			
73	16255/68	WILMA DE SOUZA MOTA PARES	C		55.47			11	3	216 (XTUXL 329)			
74	10023/69	ANTÔNIO LOPES DA FONSECA	RESID		30.00			1		196			
75		TERULIANA LOPES DA SILVA			34.70			"		"	C/I		
76		HORÁCIO LOPES DA FONSECA			114.00			3		200			
77		" " "			71.53			"		"	C/I		
78	8695/69	JOSE PEDRO MARTINS			28.70			"		122 C/IV		RUA CAPITÃO GENX	
79	2058/71	ANTONIO BATISTA DA SILVA			38.51			7	3	473		RUA CAP. GENX DE XAXU	
80	19009/71	MÁRIO JOSÉ SOARES			14.48			2	2	775			
81	119/70	CHARLES ANTUNES DO NASCIMENTO			60.00			6	2	382			
82	2716/72	SEBASTIÃO MARQUES			75.77					453			
83	17060/70	DOLORES MODELO BARBEIRO E MARCEL GENX RODRIGUES			129.68			10	3	429			
84	7987/73	GERALDO CÔRREA DA ROCHA			125.76			39		480	490		
85	12166/73	SEBASTIÃO GROSSI			91.98			3	3	445			
86	"	"			10.96			"	"	443			
87	11.106/73	LEONILDO DE SOUZA MOTA			78.40			1	1	361 (XTUXL 333)			
88	16366/73	SEBASTIÃO GROSSI			29.50					445			
89	26020/74	ANILURY DOS SANTOS			42.16			15	R	147		RUA GENX	
90	15296/74	SEBASTIÃO GROSSI			42.81			2	3	455		RUA GENX DE XAXU	
91	9473/74	WILERIMILDA LOPES CXL			52.31			4		392		RUA GENX	
92	2685/75	AMY PETRY DA COSTA			21.60					609			
93	13.160/75	PERFUMARIA GUISSA COM. IND. LDA	NEGÓCIO		183.83					527			
94													
95													

DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
72	21/9/67	9131	28/5/68	LEG				1968	274					
73	9/9/68	12927	10/9/68	3XNOS	9/9/71	TAXNSES P/LEVINHO DE SOUZA MOTA			GUIA 20572/78				19062/74	
74	13/10/69	6644	30/10/69	LEG. EX. OFICÍO				1969	390					
75				LEG										
76														
77														
78	10/5/71	24199	17/5/71	LEG DE XCRESC				1971	78					
79	16/4/71	27102	23/4/71	LEG				"	94					
80	6/1/72	40377	7/1/72	CALL. C/LIC. DE XCRESC				1972	2					TAXNSES P/MESSIAS SOARES BRABOSA PROC. 5/658/33 - GUIA 110.070/33.
81	6/3/72	42364	24/2/72	TAXNSES DA ORD. 13										
82	29/3/72			1XNO	29/3/73	4/EFEITO VER ORD. 99								
83	20/9/72	23083	30/9/75	LEG				1972	234					
84	20/6/73			15 MESES	20/9/74									
85	11/7/73	18.125	16/7/73	LEG				1973	130					
86	"	"	"	LEG. DE XCRESC				"	"					
87	26/7/73	18922	2/8/73	1XNO	26/7/74			"	162				11/10/73 TAXNSES PROC. 51/75 JOSE FERREIROS DE ALVARENGA GUIA 42.171/75.	
88	9/11/73	3944	21/11/73	LEG DE XCRESC				"	278					
89	12/8/74	15610	29/8/74	LEG				1974	202					
90	9/9/74	15750	12/9/74	"				"	7					
91	16/10/74	17997	1/9/74	LEG DE XCRESC				"	299					
92	25/2/75	25948	25/11/75	LEG DE XCRESC				1975	85					
93	29/12/75			LEG. DE XCRESC				4/EFEITO VER ORD. 96						
94														
95														

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
AV. XAXOXIX
UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO LOCALIDADE

ESCRITÓRIO - DIVISÃO DE URBANISMO - LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIE DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO FREDIO	ANDARME	MARCA	SOLEIRAS	ALINHAMENTO TESTADA
							QUADRA	TOTAL	N.º	QUADRA					
96	13/260/75	perfumaria Luíza Comédia	ganga	galpão		85,20	4900	3.432,00	12	18					
97	1	Industria de Sabão		galpão		21,05		8.682,00	11	514					
98	4	"	"	galpão		38,29		16.331,60	19	524					
99	27/16/72	Sebastião Marques - (irmãos) (gama)		Resid	153 ^a	75,77		5.882,25	4	3	453				
100	"	"	Boalzano	"	153 ^a	39,25		1.570,00	4	3	453				
101	05/915/78	Amg Betty de Costa (f. de 1882)		Resid		27,85	80	19.194,00	209		229		R. Cap. Senc		
102	9830/78	Relacionados Grauf	Volcano	cond. Resid		55,08		46.207,20			455		455		
103	05/7038/78	Elio Braz de Souza (f. de 1882)		Resid			129,22	64.630,00	203	C	203		Rua Capitão Teller		
104	"	"	"	"			129,22	64.630,00	203	C	203		"		
105	05/12.118/78	Marta Dormelas =	Laesphazoo	Resid	1 ^o	60,80	902,00	54.842,00	11	11	419				
106	"	"	"	"	2 ^o	60,80	"	54.842,00	11	11	419		(Subado)		
107	05.1764.79	THOMAS DE AQUINO DOS SANTOS		Resid		121,60		109.684,00	13	"R"	780		R. CAP. Senc/A		
108	05/205/79	perfumaria Luíza Comédia e Industria Perfumaria				85,20	1462	1.259.179,60	52		52		Rua Joaquim Casabon		
109	05/10948/79	Carlos Honório de Costa	VITORIA de 1942	Resid		62,90	902	57.735,80	9	11	439		Rua Capitão Teller		
110	05.536.80	MARCO L SERRA RODRIGUES		Resid		44,00			6	3	471		C/I		
111	05.437.80	Dolores Moleto Blanco		"		66,00			6	3	471		C/I. CAPITÃO SERRA		ARAUJO
112	05.4307.80	João Roberto Machado		Accesso		118,18	2021	238.841,78	9	3	690		CAPITÃO SERRA		
113	05/8113/80	Jair de Souza Gomes		Resid		43,60			1	D	24		Capitão Teller		
114	05/1194/80	Osvaldo Claudiana		"		55,13			3		200		"		
115	05/16375/80	Osvaldo Claudiana		Resid		96,75			16	C	416		Capitão Serr		
116	05/1628/82	Paulo Honório de Costa		Accesso		56,60	656.160,00				135		"		
117	05/27510/89	Clare Aquino Rodrigues		Loja	2	41,28			35	06	551		R. Fragrance		

continua em outra folha

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATE	REQ. to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	OBSERVAÇÕES
28-4-77	4275	14-9-77	lano	28/4/78	977	330						
"	4276	"	Legalização		"	331						
26-10-78	34.309	24/11/78	leis		978	551						
7-11-78	34.330	29/11/78	1-11-79	12 meses	978	561						
7-11-78	53148	05/12/79	leis		1980	29						
1-11-78												
1/2/79	40385	13/3/79	Legalização		979	140						
"	"	"	"		979	89						
19-03-79	44103	30/5/79	Apertação procl.									
03-08-79	49.238	13/09/79	36 meses	03-08-82	1979	444						
26-10-79	55.853	21/11/80	VISTORIA de 1972		1980	1191						
25-01-80	invento	25/1/80	lei 352/79									
"	invento	15/1/80	lei 352/79									
19-04-80	60352	14-5-80	12 meses	28/04/81	1980	426						
10/3/80	invento		lei 352									
6/4/81	"	"	"		1981	104						
27/7/82	100.677	2/8/82	lei	572	1982	530						
24/03/83	116.067	2/6/83	12 meses	24/03/84	1983	113						
06/02/90	77178	20/01/90	Legalização	ver ordens 196 a 198								

INTA ARGUADA

PROVIS

DEFINITIVA

REGISTRO DIGITALIZADO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

(TRANSF. MANUEL DA FONSECA F. BEIRO
PROC. 14110286194 GUIA DENB EXNERT
30134X59)

REGISTRO DE IMÓVEIS

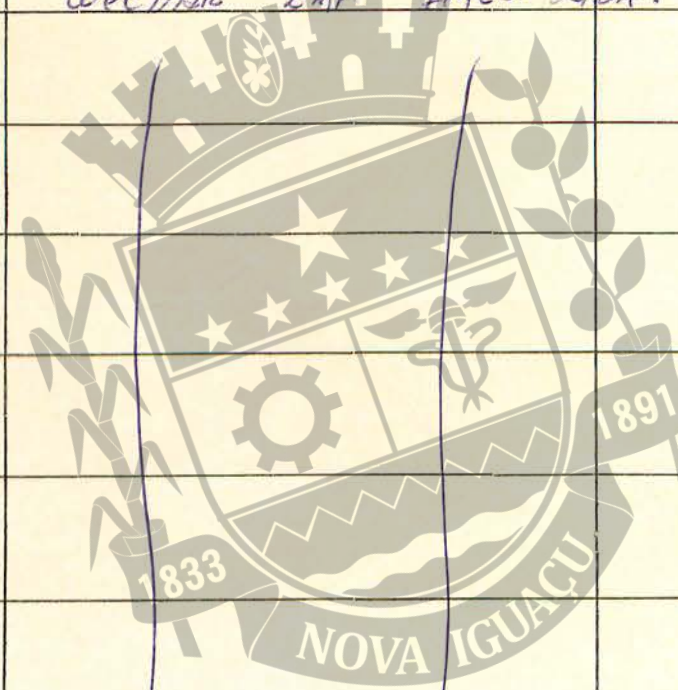
DISTRITO
LOCALIDADE

Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

Rua Capitão Teófilo
Rua Joaquim Gonçalves
FICHA N.º 204
LOGRADOURO Rua Capitão Sena

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA		N.º DO PRÉDIO	TESTADA	DATA
117	5/5540/83.	ADJALME	MADUREIRA	LOSA		38.68						415		
118		"	"	LOSA		33.32						417		
119		ENLROS	ALBERTO MADUREIRA	FORNADO		78.53						413		
120		ADJALME	MADUREIRA	ACRES. RESID.		21.82						413		
121	5/7578/83	WOLFRUM	EMP. IMOB. LDA.	Resid.		77,24						700		
122						77,24						710		
123						77,24						714		
124						77,24	15.744.601,00.					720		
125						77,24						724		
126						77,24						730		
127						77,24						734		
128						77,24						706		
129	4.2562.82.	SUISSA	IND. COM. LTD.	acresc.	-	652,00						52	Joaquim Gonçalves	



IDENTIFICADA AS AREAS PARA 69.2700

DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
CENTRO DE ESTUDO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

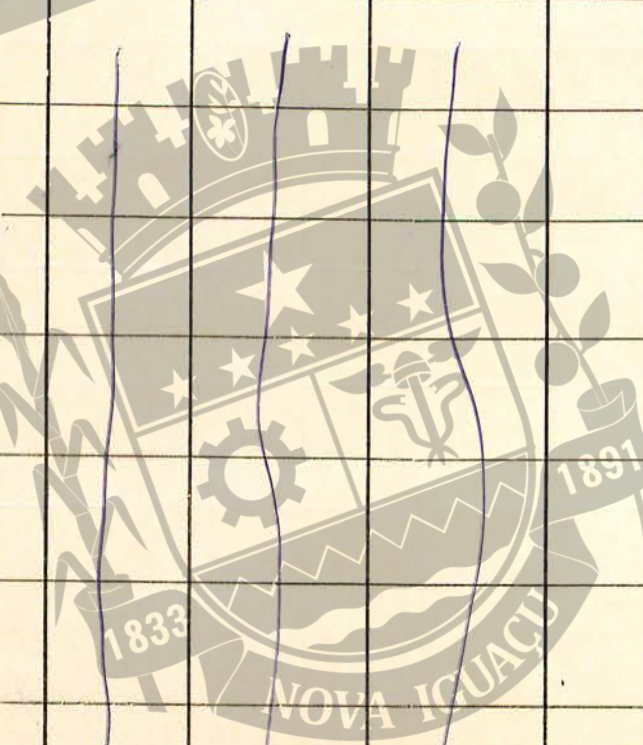
N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
114	1-8-83.	1578	26-8-83		lei 638.			1983.	412.					
118														
119														
120														
121	28.10.83.	3928	5.10.83.	30 meses	28.04.86.			1984.	83.					
122														
123														
124														
125														
126														
127														
128														
129	27.6.83.	3553	23.9.83		lei 638.			1984.	321.					

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO DE CIÊNCIAS E LETRAS
DISCIPLINA DE REGISTRO DE IMÓVEIS
UFRRJ

DEFINICIONADA AS OREAS PARA 63.27.002.
PROC. 5/1832/85. PROJETO DE MODIFICACAO DE
OREA - PLANTA 1985/131. N. Esque.

05-1786-86

10-06-86



ACERVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE

NOVA IGUAÇU

204

PREFEITURA MUNICIPAL

NOVA IGUAÇU

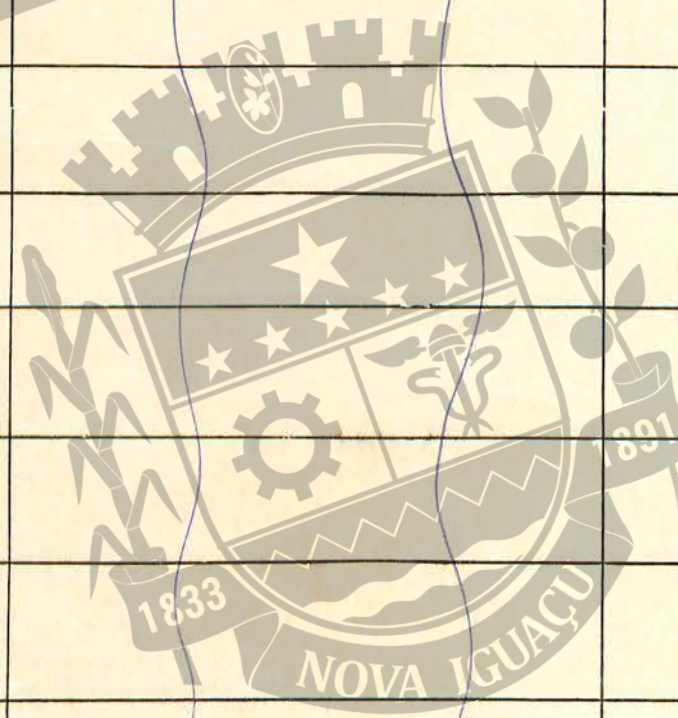
SEMURB

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SÓLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
130	5/2403/84	Frimigóveis Administração e Empreendimentos Ltda		Apartamento		70,91		680	apto	101			Bloco III	
131		Transf para José Benon Tolapans de Sousa pelo Proc 161078116 em: 27/12/16				75,38	95,18 m ²	680		102				
132						74,48		680		101				
133						78,75		680		102				
134						74,48		680		101				
135						78,75		680		102				
136						70,91		670	apto	101			Bloco II	
137						70,91		670		102				
138						74,48		670		101				
139						74,48		670		102				
140						74,48		670		101				
141						74,48		670		102				

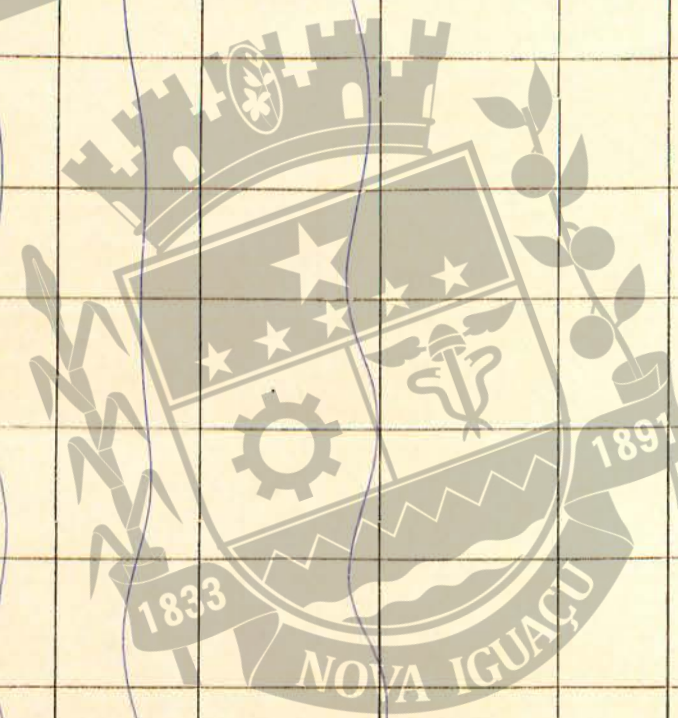
= Divisão de construção para obra de 15/08/85 - Aprovado em 28/03/85 - Processo 5/118885 - obra 28/04/89



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO DE DISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMOVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ. to	DESPACHO	
	28/01/85	2876	15/02/85	54 meses	28/04/89							
130	14/06/84	15.233	02/02/84	Aprovação de Projeto				1984	381			rust. def. anotado pelo proc 101078116, conf. RGI matrícula 27.939 sendo 75,18m ² de apt ^o e 20,00m ² def. garagem; totalizando 95,18m ² de área. rust. de legalizada em 27/12/16
131												
132												
133												
134												
135												
136												
137												
138												
139												
140												
141												



ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ
 REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE

N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL

IGUAÇU

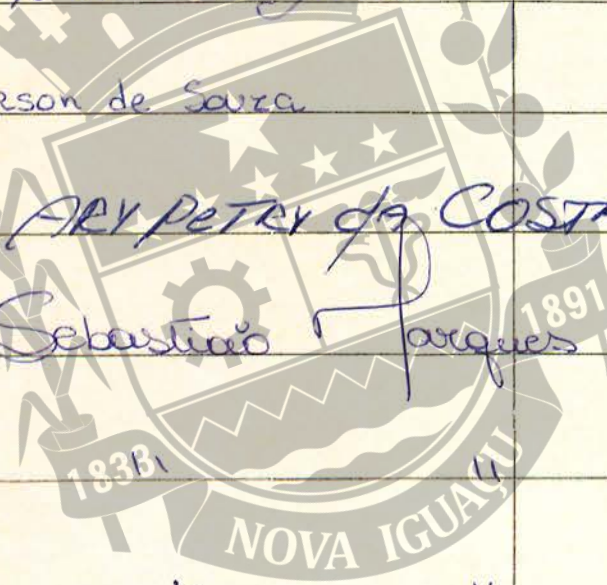
SEM URB

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRAD

FICHA N.º 5
CAP. SENA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
142	5/4193/84	Mauri Jorge Harbes		ACRESC.	-	105,23			11-14	03	329	1		
143	5/2650/83	Jose Adelberto de Freitas		Galpão	-	8.132,512	5.600.490,00				26			
144	05/1901/84 (5/4569/86)	Rita de Cássia Beran Grossi		resid.		87,40	5.000.613,40	1	3	10				
145	5/4569/86	Mauri Jorge Harbes		galpao		260,00			12	3	523	R.Cap.		Ima de Araújo
146	06/30279/94	Jayme das Santos Tenores	"Siz ordm 67"	Resid/parc.		37,35 m ²	161074963 em		2A		136 (ant. 114)			Rua Manoel da Silva Falcão
147	06/30279/94	Jayme das Santos Tenores	"	Residência		76,35 ²	"		2A		136 caso I			Rua Manoel da Silva Falcão
148	06/30292/94	Gerson de Souza		Resid.		234,01			22	"C"	779	R. Manoel da S. Falcão		
149	01/227/99	ARI PETER DA COSTA		ACRESC. Resid		23,90 m ²			829		829	"	"	"
150	97/10/18.108	Sebastião Marques		resid		5,50 m ²	Ser ord 99 e 100 e 31		4	3	449 ant 453			
151	"	"		acive		24,64 m ²			4	3	453 pI			"
152	"	"		resid.		61,94 m ²	Total 123,88 m ²		4	3	453 Apt 101			"
153	"	"		Terrace		61,94 m ²			4	3	453 Apt 101 (Terrace)			"
154	00/03/8439	Jay de Carvalho Pitta		resid		55,24 m ²	Ser ord 7 e 8		1	C	839 ant 615			R. Manoel da Silva Falcão



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DE NOVA

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
142	30.6.84.	15.932	3.7.84.	1 ano	Lei 698			1985	167					
143	14.6.83.	116.887	30/6/83	24 meses	14/6/85			1988	266					Retificação a área do galpão 1/1 438,58m² conforme REGI. Acordo geral de Smeef em anexo ao Processo nº 04/30/92.683 em 29.10.2009
144	04/9/84	11.181	26/8/85	1 ano	04/9/85			1985	391					
145	14/01/87	32286	31/3/87	6 meses	6/3/82 - leg.			1987	76					
146	19.01.94	DANI BANERT 12009A064	21.01.94		Legalização de acréscimo Lei nº 1507/89 - "Ver ordem 67"									ver ordem 199
147	19.01.94	DANI BANERT 12009A064	21.01.94		Legalização Lei nº 1507/89 - x -									ver ordem 200
148	14.01.94	DANI BANERT 12009A064/6202	14.02.94		Legalização									
149	28/05/99	9924 4967 000 022527	27/01/99		Legalização Acresc.									
150	23.05.02	52000	16.05.02		leg. de acréscimo									
151	"	"	"		leg. de acréscimo									
152	"	"	"		Legalização									
153	"	"	"		"									
154	25.04.00	528000	23.05.02		Legalização de acréscimo									

TRANSF. P/ PROC. 05/30706/94
 P/ DANIEL CONECCIONES AS FOLHAS, LTDA
 GUIA DANI BANERT BIC040070888883021R2607

ver ordem 199
 NOTADO EM
 23.02.94

Assessor do Fundo
 Assessor de Cadastro
 Matrícula n.º 677921-9 - P.M.N.I. - SEDUR

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

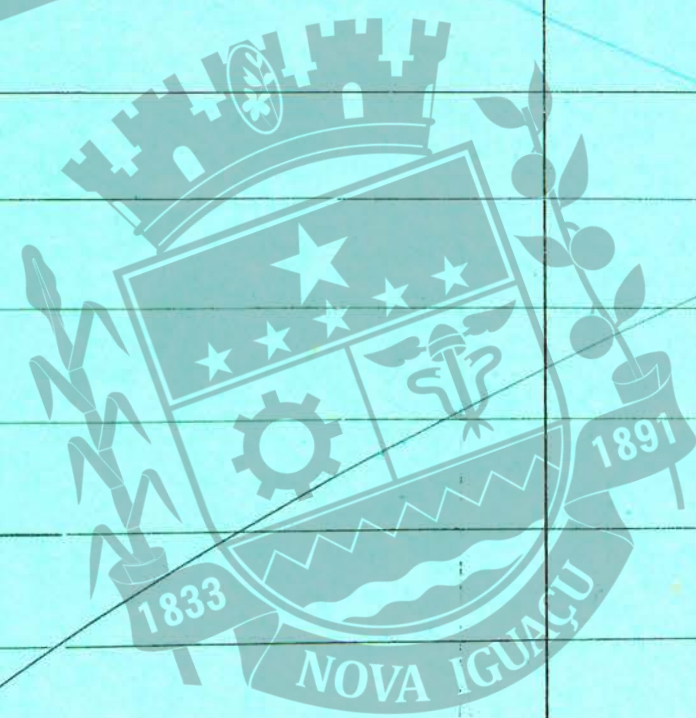
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
 LOCALIDADE *Nova Iguaçu*

FEITURA DA CIDADE DE NO
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE

FICHA N.º *204*
 LOGRADOURO *Amel. da Silva Galvão*

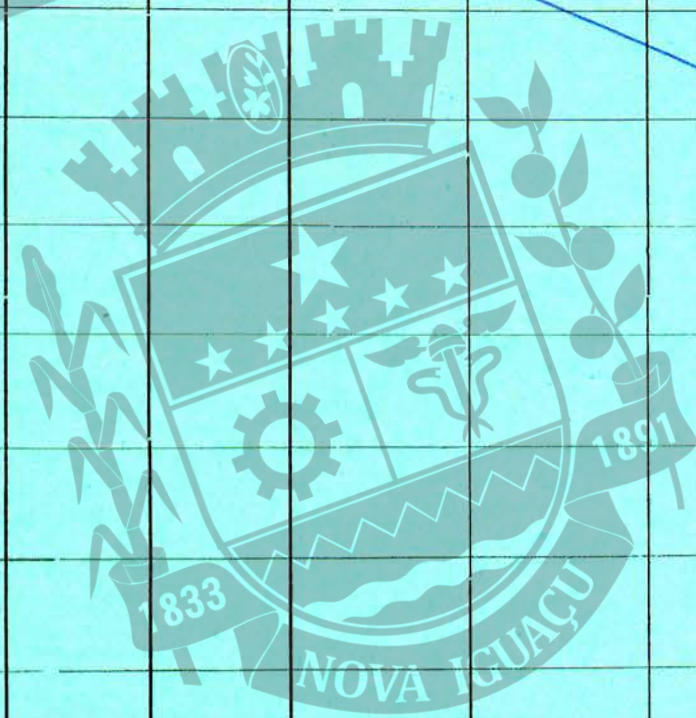
N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta do M2	VALOR TOTAL	LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR					N.º	Quadrc			TESTADA	DATA
155	02106/13.767	<i>Jose Pedro</i>	<i>Artim</i>	<i>resid.</i>		<i>28.43 m²</i>	<i>Quad 68.78,9</i>	<i>03</i>	<i>-</i>	<i>122</i>	<i>4II</i>	<i>Trav. Sena</i>	
156	02106/13.768	<i>Jose Pedro</i>	<i>Artim</i>	<i>resid.</i>		<i>21.22 m²</i>		<i>03</i>	<i>-</i>	<i>122</i>	<i>c/IV</i>	<i>"</i>	<i>"</i>



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQ.º	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										FEQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
155	19.08.02	02304 376001	07.08.02											a resid n.º 122-32.00 m foi unificada a resid n.º 122-32-00 m ficando uma area total de 64.00 m ² legalizado n.º 122 c/II conf. Proc. 02/06/12.767
155	19.08.02	02304 376001	07.08.02											legalizado n.º 122 c/II conf. Proc. 02/06/12.767
157														



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
 LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 204
 LOGRADOURO Mancel da Silva Falcão

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
157	03/11/26.907	Roberto Soares		Resid.		305,18 m ²			14	03	157	Mancel da Silva Falcão		
158	01/02/23.611	Jose Soares Filho		Resid.		64,75 m ²			"	"	"	"	"	"
159	99/03/08045	Exp. Steiner de Freitas		Resid.		24,50 m ²	valor 54		7		185	"	"	"
160	03/11/26.907	Roberto Soares		"		46,29 m ²			14	3	343/1	"	"	"
161	"	Roberto Soares		"		46,29 m ²			"	"	"	d/3	"	"
162	"	"		"		46,29 m ²			"	"	"	d/5	"	"
163	"	"		"		46,29 m ²			"	"	"	d/7	"	"
164	05/188380	Flavimoréu Idm Emp. Ltda		Resid.		641,36 m ²			15	D	164	"	"	"
165	"	COP. CENTRO DE OPERAÇÕES MOB. LTDA.		"		65,72 m ² (cada)			03	D	31	Casa 1, Casa 3, Casa 4, Casa 6, R: Sílvia Romero		
166	"	"		"		62,42 m ² Cada			"	"	31	Casa 2 / R: Sílvia Romero		
167	"	"		"		40,73 m ² Cada			"	"	41 e 47	R: Sílvia Romero		
168	"	"		"		69,05 m ²			"	"	43 e 45	"	"	"
169	05/188380	"		Resid.		75,88 m ²			01		11	Apt 101	"	"

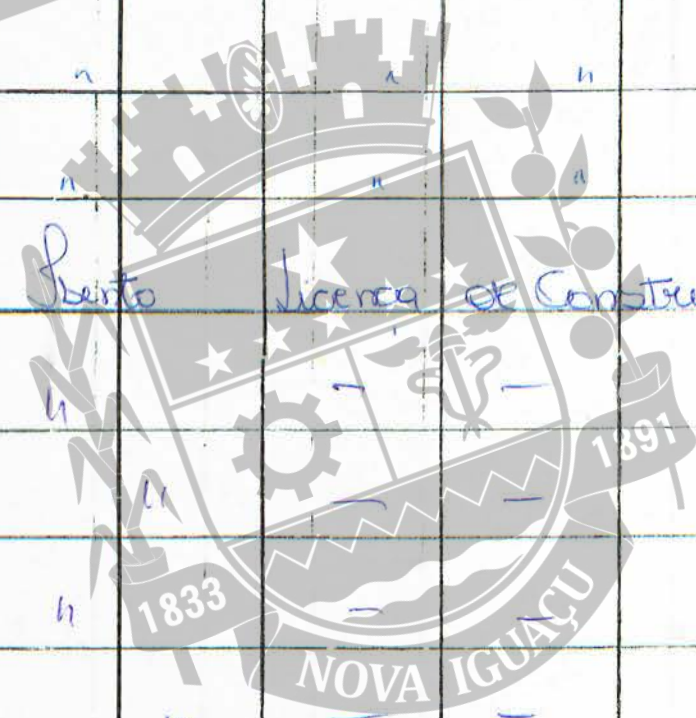


REGISTRO DE IMOVEIS

DEPARTAMENTO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM - UFRJ

OTIR210
AGUAS
SB 21
m2to

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQTº	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQTº	Desp. Cho	REQTº	Jespacho	
157	06/10/04													4 unidades residenciais área total 305,16 m
158														
159	02.12.03	93003	10.11.03											2º andar 54 m² qual passou a ser sua área de 83,82 m² conf. Acesso nº 99/03/08045 - 04.1000.44420
160	06/03/04													03/11/06.907 qual do sistema HOBLE - R nº 0440042000 - 17.12.2004 04.02.2005
161	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n
162	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n
163	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n
164	03/12/2005													
165	"													guia=1069, foz/1068347, 1068358, 1068356.
166	"													guia=1068361/1068349.
167	"													guia=1068333, 1068338.
168	"													guia=1068307, 1068289.
169	n	n	n	n	n	n	n	n	n					05/188380 06/10/06



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE

DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

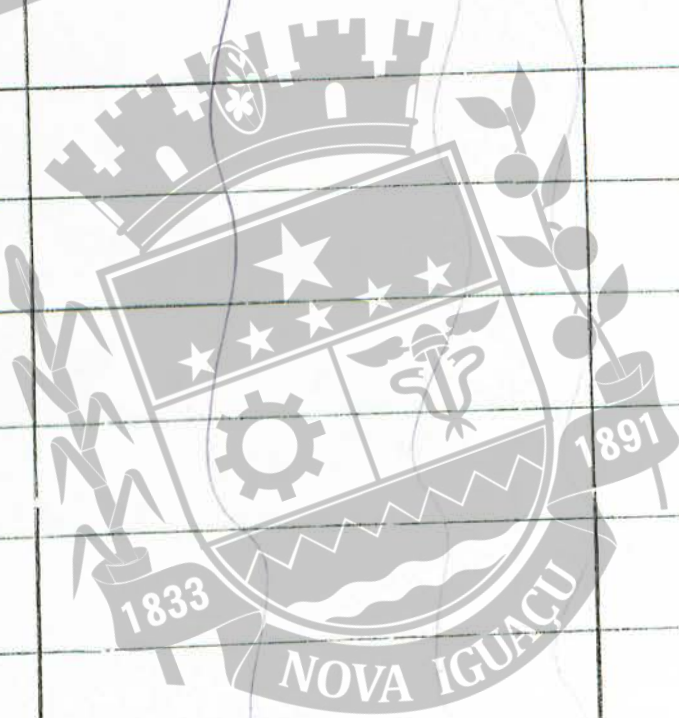
LOGRADOURO

FICHA N.º

209

Rua Silvío Romero

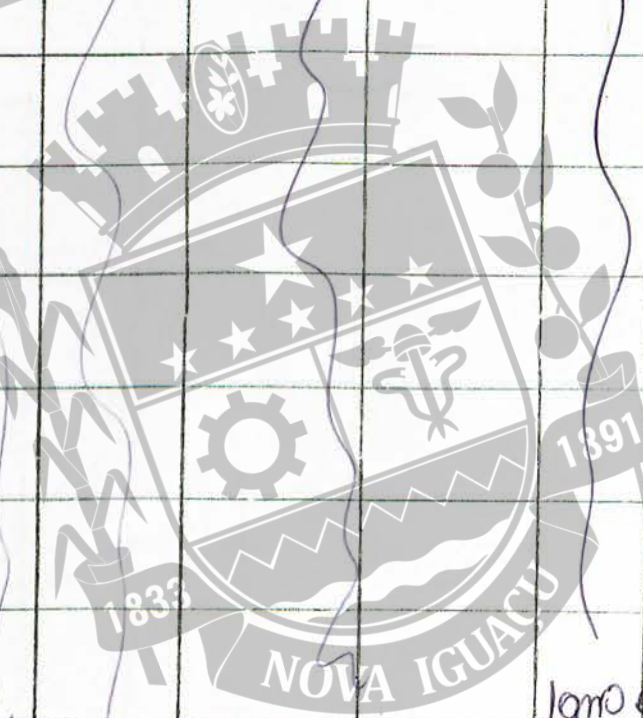
N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
170	05/188380	COPI - CENTRO DE OPERAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA.	Flaímóris Adam Faria LIMA	Resid		68,88m ²			01		APTE 102	Rua Silvío Romero	119	11
171		FLORIMOVEIS ADM. EMP. LTDA		Lofa		103,44m ²			01		600	Rua Manoel da S. F. de A.		
172		"	"	Lofa		31,42m ²			01		610	"	"	"
173				Resid		70,43m ²			02		584	Rua Silva		"
174						69,05m ²					588	"	"	"
175						69,05m ²					592	"	"	"
176						70,43m ²					596	"	"	"
177						70,43m ²					13	"	"	"
178						69,05m ²					17	"	"	"
179						69,05m ²					21	"	"	"
180						69,05m ²					25	"	"	"
181				Resid		70,43m ²			02		29	"	"	"
182	05/188380	COPI - CENTRO DE OPERAÇÕES IMOB. LTDA	Flaímóris Adam Faria LIMA	APT		69,09m ²			01		11	APTE 201		



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE REGISTRO

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
170	01/12/05	0028/38/96	11/01/07											00283838 - 11/01/07
171														05/188380
172														06/07/2006
173														06/07/2006
174														06/07/2006
175														06/07/2006
176														06/07/2006
177														06/07/2006
178														06/07/2006
179														06/07/2006
180														06/07/2006
181														06/07/2006
182	01/12/05	0028/38/96	11/01/07											06/07/2006



ACERVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTOS E IMAGENS UFRJ

2005/288380

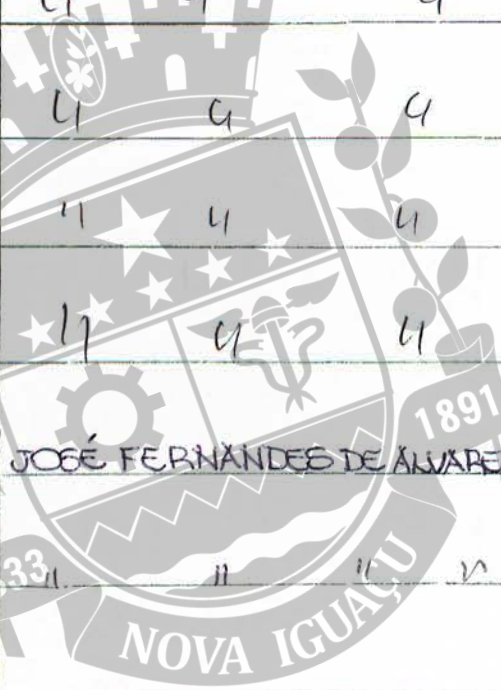
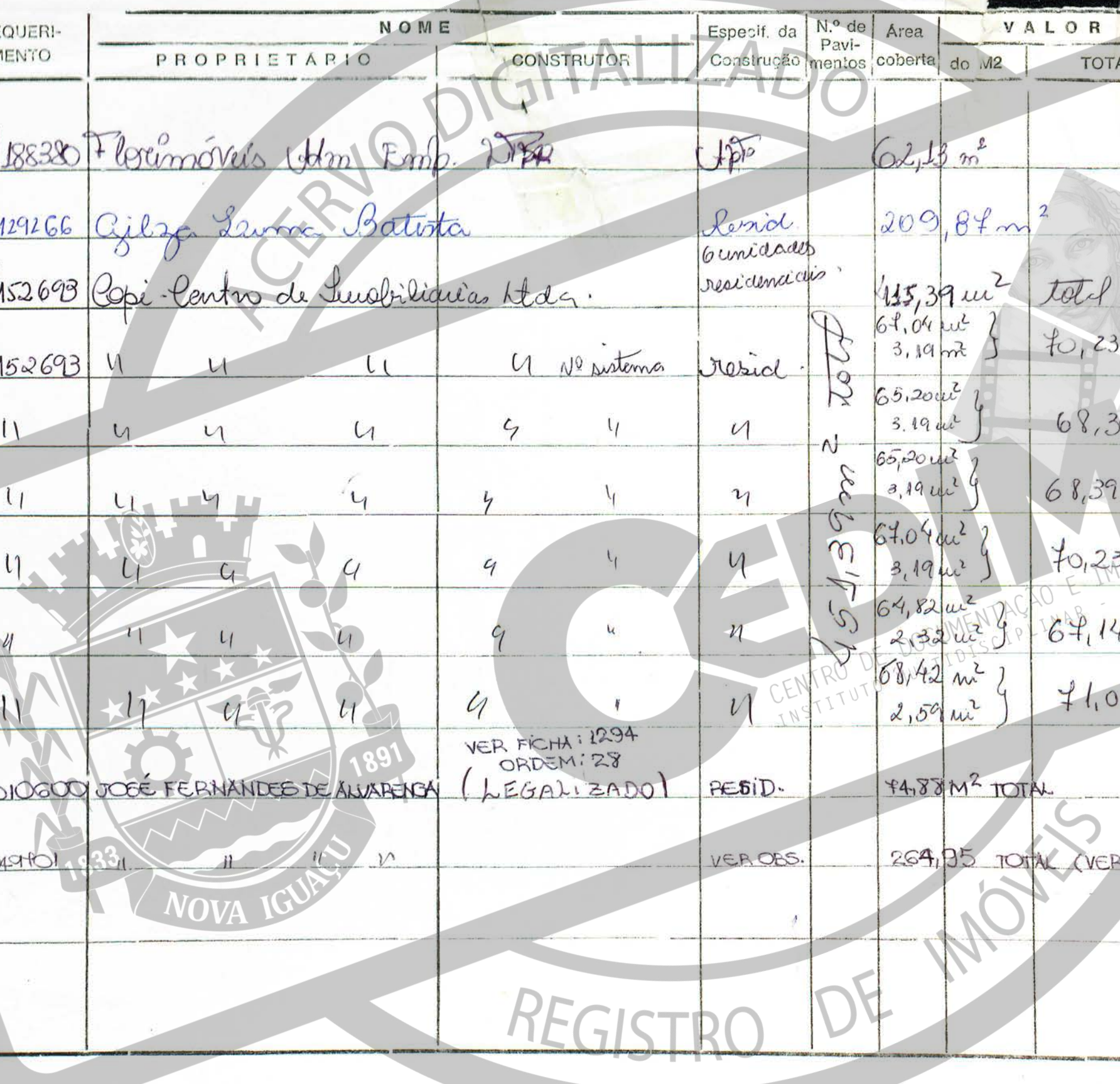
06/07/2006

DISTRITO
 LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º
 Dma. S.º. R.º.

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALI. TESTADA
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			
183	05/188380	Imóveis Utm Emp. DPA		Upp		62,13 m ²			01		11	4º do 2º	
184	07/129266	Celyza Lemos Batista		Resid. Unidades residenciais		209,87 m ²			-	-	100		R. Capit. Sena
185	07/152693	Copi - Centro de Suabilização Ltda.				135,39 m ² total			02	C	511		Rua Municipal Falco
186	07/152693	U	U	U	U	67,04 m ² 3,19 m ²	70,23 m ²		02	C	628	U	U
187	U	U	U	U	U	65,20 m ² 3,19 m ²	68,39 m ²		02	C	632	U	
188	U	U	U	U	U	65,20 m ² 3,19 m ²	68,39 m ²		02	C	636	U	
189	U	U	U	U	U	67,04 m ² 3,19 m ²	70,23 m ²		02	C	640	U	
190	U	U	U	U	U	64,82 m ² 2,32 m ²	67,14 m ²		02	C	644	U	U
191	U	U	U	U	U	68,42 m ² 2,59 m ²	71,01 m ²		02	C	11		Pela Rua Corv.
192	08/1010600	JOSÉ FERNANDES DE AWAREÇA		RESID.		74,88 m ² TOTAL			02	01	363A		
193	06/019701	U		VER OBS.		264,35 TOTAL (VER OBS.)			02	01	363A		



VER FICHA: 1294
 ORDEM: 28
 (LEGALIZADO)

Total = 209,87 m²

363A
363A
363A

Matrícula	GUIA		LICENÇA		REQT	Válida até	PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		Observações			
	N.º	Data	Prazo	Válida até			REQT	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQT		Despacho	REQT	Despacho
01/12/05	00283862	11/01/07												
26/06/08	0810094 5759	22/02/08												
09/08	00450993	12/08/09									Rua Manoel da Silva Salcais esquina da Rainha da Coroa			
01/07/09	00481244	13/31/09									Quotado habite-se conf. guia 2009/00781244 em 13/31/09. anexada ad proc.			
	00481280	13/31/09	4	9							Quotado habite-se conf. guia 09/00781280 anexada ad proc.			
	00481132	13/31/09	4	9							Guia 2009/00781132 de Habite-se anexada ad proc.			
	00481202	12/31/09	4	9							Quotado o habite-se guia 09/00781202 em 13/31/09.			
09	00481246	13/31/09	11	4							Quotado habite-se guia 09/00781246 em 13/31/09.			
	00481152	13/31/09	11	4							Quotado habite-se guia 09/00781152 em 13/31/09.			
											VER FICHA: 1294 - ORDEM: 28 (legalizado conforme proc. 2009/012529 em 12/11/2009)			
	29102108										OBS.: 363 LJO1 COM 50,64 M ² ; 363 LJO2 COM 50,32 M ² ; 363 APTD 101 COM 163,96 M ² . } TOTAL 264,95 M ²			
	1414108										LEGALIZAÇÃO (VISTORIA DEFINITIVA: 15/04/08)			

REGISTRO DE IMÓVEIS

CERVO DIGITAL

LAUCADO NO SISTEMA

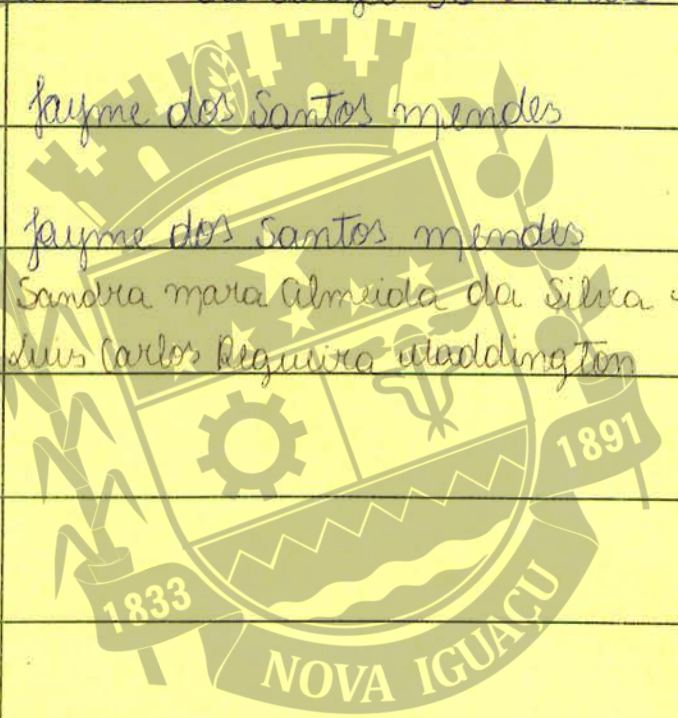
DISTRITO.....nova iguaçu.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 204

LOCALIDADE..... LOGRADOURO.....

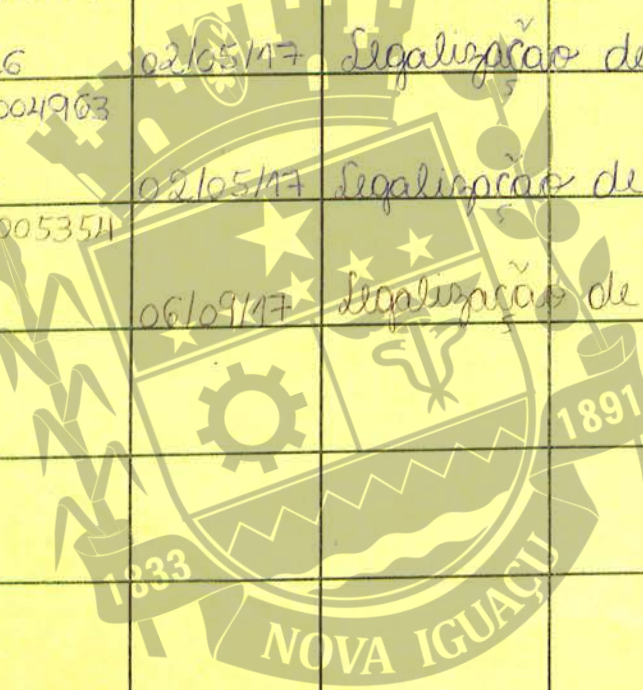
Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
194	11/250119	MARCOS FABRÍCIO GUERRA RINTO	Galpão	-	266,40m ²			819	MARCEL DA SILVA FALCÃO Rua Manoel da Silva Falcão
195	14/384557	Sebastião Fernandes Gomes	Resid.	-	343,82m ²	23	"C"	805	antiga Rua Capitão Serna (ant. Rua Uruguai)
196	14/009079	Aristeu de Souza Fortunato	Resid.	-	65,36m ²	35	06	561	Av. Dr. Salles Teixeira (ant. Rua Uruguai)
197	"	" " " "	Resid.	-	59,86m ²	35	06	561 aptº 102	Av. Dr. Salles Teixeira (ant. Rua Uruguai)
198	14/009079	Aristeu de Souza Fortunato	Galpão	-	462,90m ²	35	06	561 ant. nº 114	Av. Dr. Salles Teixeira Rua Manoel da Silva Falcão
199	16/074963	Jayne dos Santos Mendes	Resid.	-	72,33m ²	2-A		136	antiga Rua Capitão Serna Rua Manoel da Silva Falcão
200	16/074963	Jayne dos Santos Mendes	Resid.	-	17,77m ²	2		136 c/s/01	antiga Rua Capitão Serna Rua Manoel da Silva Falcão
201	17/004434	Sandra Maria Almeida da Silva e Rui Carlos Reguero Waddington	Resid.	um obs	125,94m ²	02	"B"	458	ant. Rua Capitão Serna



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMPLANTAÇÃO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
194	26/10/14	2011/0123 3656	24/10/14		24/10/14							
195	29/10/14	141010709 23	29/10/14									
196	12/12/14	14101249 026	12/12/14									Registro de IPTU 539024-9
197	"	14101249 026	"									Registro de IPTU 539027-3
198	12/12/14	141012489 31	12/12/14									ver ordem 197
199	02/05/17	17100496 326	02/05/17									Registro 046203-9
200	02/05/17	171004903 97	02/05/17									Registro 046209-8
201	06/09/17	17105354 23	06/09/17									Senão 74,13m² dilheira, 11,87m² varanda 32,06m² garagem, 7,86m² banheiro; total- Senão 125,91m²



REGISTRO DE IMÓVEIS

INSTITUTO DE DOCUMENTAÇÃO E MULTIDISCIPLINAR

IMAGEM UFRRJ

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS