

| <b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b> |  |
|---|--|
| <b>Nome da Pasta</b>                      | Ficha nº 203- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu   |
| <b>Autor/Instituição</b>                  | Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI   |
| <b>Número de Documentos</b>               | 48   |
| <b>Quantidade e tipo de documentação</b>  | 48 Fichas  |
| <b>Dia/ Mês/Ano</b>                       | Da década de 1940 a 2010   |
| <b>Formato</b>                            | A3   |
| <b>Resumo</b>                             | <p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p> |



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
**INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Palavras-Chave</b>     | Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu |
| <b>Notas explicativas</b> | ***   |

DISTRITO NOVA IGUAÇU

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

FICHA Nº 203

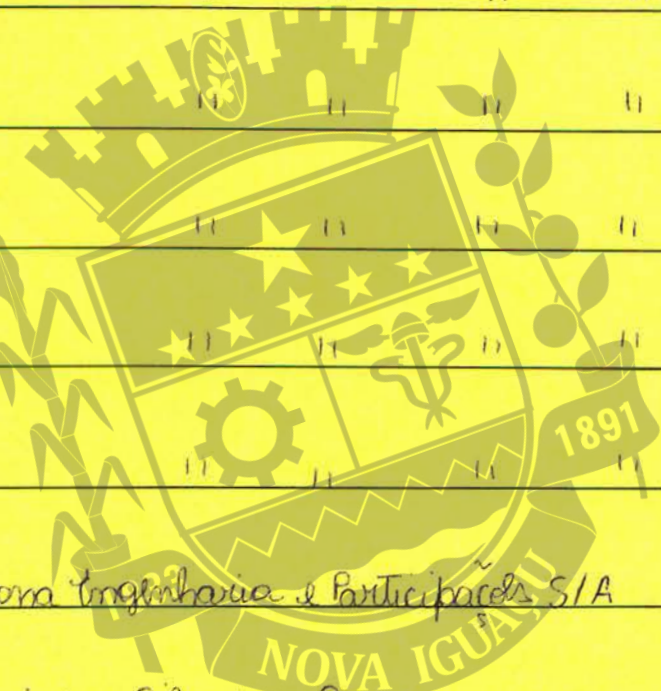
LOCALIDADE .....

SEMUHAM

LOGRADOURO Est. Cobuçú - Queimados

| Nº da Ordem | REQUERIMENTO | NOME                                 |  | Especif. da Construção | Nº de Pavimentos | ÁREA COBERTA             | LOTE  |        | Nº do Prédio         | RUA                     |
|-------------|--------------|--------------------------------------|--|------------------------|------------------|--------------------------|---|--------|----------------------|-------------------------|
|             |              | PROPRETÁRIO                          |  |                        |                  |                          | Nº  | Quadra |                      |                         |
| 200         | 13/267915    | Amora Engenharia e Participações S/A |  | Resid.                 |                  | 8.673,71 m <sup>2</sup>  |   |        |                      | Est. Cobuçú - Queimados |
| 201         |              |                                      |  |                        |                  | 9.917,93 m <sup>2</sup>  |   |        |                      |                         |
| 202         |              |                                      |  |                        |                  | 9.344,35 m <sup>2</sup>  | rest. def. com área de 15.045,88 m <sup>2</sup> |        | mº Condomínio 03 230 |                         |
| 203         |              |                                      |  |                        |                  | 9.852,57 m <sup>2</sup>  |   |        |                      |                         |
| 204         |              |                                      |  |                        |                  | 9.701,05 m <sup>2</sup>  | rest. def. com área de 15.043,18 m <sup>2</sup> |        | mº Condomínio 05 40  |                         |
| 205         |              |                                      |  |                        |                  | 8.340,46 m <sup>2</sup>  | rest. def. com área de 12.060,93 m <sup>2</sup> |        | mº Condomínio 06 45  |                         |
| 206         |              |                                      |  |                        |                  | 10.643,75 m <sup>2</sup> |   |        |                      |                         |
| 207         |              |                                      |  |                        |                  | 10.032,05 m <sup>2</sup> |   |        |                      |                         |
| 208         |              |                                      |  |                        |                  | 10.044,55 m <sup>2</sup> |   |        |                      |                         |
| 209         | 13/267915    | Amora Engenharia e Participações S/A |  | Resid.                 |                  | 10.044,55 m <sup>2</sup> |   |        |                      | Est. Cobuçú - Queimados |
| 210         | 15/042719    | Dalginia Silveira Gomes              |  | Resid.                 | -                | 66,15 m <sup>2</sup>     | 02  | "F"    | 405 antº 401         | Rua Rosilane Ramos      |
| 211         | 15/013686    | Caixa Economica Federal CEF          |  | Resid. loja e          | un. dos 32 e 33  | 56,00 m <sup>2</sup>     | 02  | "I"    | 160                  | Rua José Gomes da Silva |
| 212         | 15/151226    | Antonio Salucci                      |  | Resid.                 | 32 e 33          | 99,84 m <sup>2</sup>     | 10  | "B"    | mº 169 e 173         | Est. Cobuçú             |

Área total: 96.805,97 m<sup>2</sup>  
Residencial Parque Jaramijaras



ACERVO DIGITALIZADO  
REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

| Nº da Ordem | Aprovação | GUIA                                    |          | LICENÇA  |            | PRORROGADA |            | VISTORIA   |   |            |          | OBSERVAÇÕES   |
|-------------|-----------|---|----------|----------|------------|------------|------------|------------|---|------------|----------|---|
|             |           | Nº                                      | Data     | Prazo    | Valida até | Reqº.      | Valida até | PROVISÓRIA |   | DEFINITIVA |          |   |
|             |           |   |          |          |            |            |            | Reqº.      | Despacho  | Reqº.      | Despacho |   |
| 200         | 14/11/13  | ap. de Projeto                          | 12 meses | 14/11/14 |            |            |            |            |   |            |          |   |
|             |           | Sento Programa "minha casa, minha vida" |          |          |            |            |            |            |   |            |          |   |
| 201         | "         | "                                       | "        | "        | "          | "          | "          | "          | "   | "          | "        | "   |
| 202         | "         | "                                       | "        | "        | "          | "          | "          | "          | "   | "          | "        | "   |
|             |           | Sento de taxas e impostos P.M.C.M.V.    |          |          |            |            |            |            | Sai suscitado com 15.045,83 m <sup>2</sup> pelo proc. 131267915 em 29/12/16 |            |          | (Silença de Const. com 15.045,83 m <sup>2</sup> com prazo de 12 meses; proc. 131267915 em 22/05/14) |
| 203         | "         | "                                       | "        | "        | "          | "          | "          | "          | "   | "          | "        | "   |
| 204         | "         | "                                       | "        | "        | "          | "          | "          | "          | "   | "          | "        | "   |
|             |           | Sento de taxas e impostos P.M.C.M.V.    |          |          |            |            |            |            | Sai suscitado com 15.043,18 m <sup>2</sup> pelo proc. 131267915 em 29/12/16 |            |          | (Silença de Const. com 15.043,18 m <sup>2</sup> com prazo de 12 meses; proc. 131267915 em 29/12/16) |
| 205         | "         | "                                       | "        | "        | "          | "          | "          | "          | "   | "          | "        | "   |
|             |           | Sento de taxas e impostos P.M.C.M.V.    |          |          |            |            |            |            | Sai suscitado com 12.060,93 m <sup>2</sup> pelo proc. 131267915 em 29/12/16 |            |          | (Silença de Const. com 12.060,93 m <sup>2</sup> com prazo de 12 meses; proc. 131267915 em 29/12/16) |
| 206         | "         | "                                       | "        | "        | "          | "          | "          | "          | "   | "          | "        | "   |
| 207         | "         | "                                       | "        | "        | "          | "          | "          | "          | "   | "          | "        | "   |
| 208         | "         | "                                       | "        | "        | "          | "          | "          | "          | "   | "          | "        | "   |
| 209         | 14/11/13  | ap. de Projeto                          | 12 meses | 14/11/14 |            |            |            |            |   |            |          |   |
|             |           | Sento Programa "minha casa, minha vida" |          |          |            |            |            |            |   |            |          |   |
| 210         | 20/07/15  | 910                                     | 20/07/15 | 15/08/16 |            |            |            |            |   |            |          |   |
|             |           | 910                                     | 20/07/15 | 15/08/16 |            |            |            |            |   |            |          |   |
| 211         | 26/08/15  | ver obs                                 | 26/08/15 | 15/08/16 |            |            |            |            |   |            |          |   |
|             |           | 16100587                                | 26/08/15 | 15/08/16 |            |            |            |            |   |            |          |   |
| 212         | 15/02/16  | 819                                     | 15/02/16 | 15/02/16 |            |            |            |            |   |            |          |   |
|             |           | 819                                     | 15/02/16 | 15/02/16 |            |            |            |            | Sai suscitado pelo proc. 151151226 em 08/06/16                              |            |          | atual lua mareta nova de Oliveira   |

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
UFRRJ

DISTRITO Novo Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

FICHA N° 203

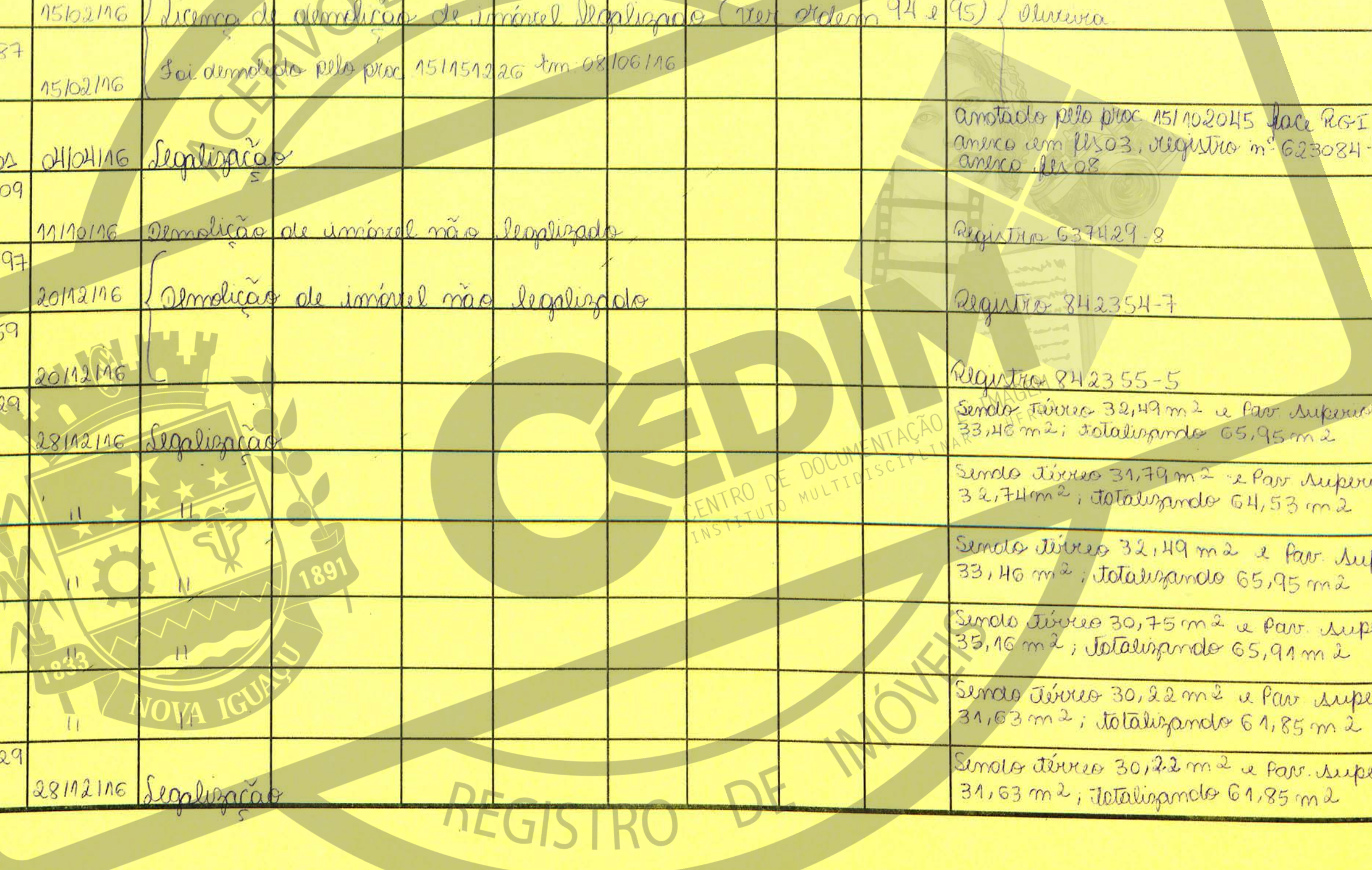
LOCALIDADE .....

SEMUHAM

LOGRADOURO Entrada de Cobuca

| N° da Ordem | REQUEIRIMENTO | NOME PROPRIETÁRIO                  | Especif. da Construção | N° de Pavimentos | ÁREA COBERTA          | LOTE |                 | N° do Prédio | RUA                     |
|-------------|---------------|------------------------------------|------------------------|------------------|-----------------------|------|-----------------|--------------|-------------------------|
|             |               |                                    |                        |                  |                       | N°   | Quadra          |              |                         |
| 213         | 15/151226     | Antonio Salucci                    | Resid.                 | sem ordem 94     | 72,37 m <sup>2</sup>  | 10   | "B"             | 169C11       | Entrada de Cobuca       |
| 214         | 15/151226     | Antonio Salucci                    | Quarto                 | sem ordem 95     | 9,43 m <sup>2</sup>   | 10   | "B"             | 173 fundos   | Entrada de Cobuca       |
| 215         | 15/102045     | Ronald Martins Nüllela             | Resid.                 | sem obs          | 65,00 m <sup>2</sup>  | 20   | "G"             | 59           | Rua José Gomes da Silva |
| 216         | 15/004631     | José Carlos Camargo                | Resid.                 |                  | 271,87 m <sup>2</sup> | 13   | 65              | sem obs      | Entr. Cobuca Queimados  |
| 217         | 15/004631     | José Carlos Camargo                | Resid.                 |                  | 84,41 m <sup>2</sup>  | 13   | 65              | 51m CS/01    | Entr. Cobuca Queimados  |
| 218         | 15/004631     | José Carlos Camargo                | Resid.                 |                  | 41,23 m <sup>2</sup>  | 13   | 65              | 51m CS/02    | Entr. Cobuca Queimados  |
| 219         | 15/004631     | S. A. Pereira Imp. Imob. Ltda - me | Resid.                 |                  | 65,95 m <sup>2</sup>  | 13   | Plano Z-2<br>65 | 943CS/01     | Entr. Cobuca Queimados  |
| 220         | "             | "                                  | "                      | "                | 64,53 m <sup>2</sup>  | 13   | Plano Z-2<br>65 | 943CS/02     | "                       |
| 221         | "             | "                                  | "                      | "                | 65,95 m <sup>2</sup>  | 13   | Plano Z-2<br>65 | 943CS/03     | "                       |
| 222         | "             | "                                  | "                      | "                | 65,91 m <sup>2</sup>  | 13   | Plano Z-2<br>65 | 943CS/04     | "                       |
| 223         | "             | "                                  | "                      | "                | 61,85 m <sup>2</sup>  | 13   | Plano Z-2<br>65 | 943CS/05     | "                       |
| 224         | 15/004631     | S. A. Pereira Imp. Imob. Ltda - me | Resid.                 |                  | 61,85 m <sup>2</sup>  | 13   | Plano Z-2<br>65 | 943CS/06     | Entr. Cobuca Queimados  |

| Nº da Ordem | Aprovação | GUIA                |          | LICENÇA     |            | PRORROGADA |            | VISTORIA   |          |            |          | OBSERVAÇÕES |   |
|-------------|-----------|---------------------|----------|-------------|------------|------------|------------|------------|----------|------------|----------|-------------|---|
|             |           | Nº                  | Data     | Prazo       | Valida até | Reqtº      | Valida até | PROVISÓRIA |          | DEFINITIVA |          |             |   |
|             |           |                     |          |             |            |            |            | Reqtº      | Despacho | Reqtº      | Despacho |             |   |
| 213         | 15/02/16  | 16100587<br>819     | 15/02/16 | 6 meses     | 15/08/16   |            |            |            |          |            |          |             | Atual Rua Marco Teixeira de Oliveira  |
| 214         | 15/02/16  | 16100587<br>819     | 15/02/16 |             |            |            |            |            |          |            |          |             |   |
| 215         | 04/04/16  | 161008009<br>711002 | 04/04/16 | Legitimação |            |            |            |            |          |            |          |             | Arquitado pelo proc 15/102045 face RGI anexo em fls 03, registro nº 623084-9 anexo fls 08 |
| 216         | 11/10/16  | 161008597<br>01     | 11/10/16 |             |            |            |            |            |          |            |          |             | Registro 637429-8   |
| 217         | 20/12/16  | 161008597<br>10     | 20/12/16 |             |            |            |            |            |          |            |          |             | Registro 842354-7   |
| 218         | 20/12/16  | 161008597<br>710    | 20/12/16 |             |            |            |            |            |          |            |          |             | Registro 842355-5   |
| 219         | 28/12/16  | 161008629<br>18     | 28/12/16 | Legitimação |            |            |            |            |          |            |          |             | Sendo térreo 32,49 m² e Pav. Superior 33,46 m²; totalizando 65,95 m²                      |
| 220         | "         | "                   | "        | "           |            |            |            |            |          |            |          |             | Sendo térreo 31,79 m² e Pav. Superior 32,74 m²; totalizando 64,53 m²                      |
| 221         | "         | "                   | "        | "           |            |            |            |            |          |            |          |             | Sendo térreo 32,49 m² e Pav. Superior 33,46 m²; totalizando 65,95 m²                      |
| 222         | "         | "                   | "        | "           |            |            |            |            |          |            |          |             | Sendo térreo 30,75 m² e Pav. Superior 35,16 m²; totalizando 65,91 m²                      |
| 223         | "         | "                   | "        | "           |            |            |            |            |          |            |          |             | Sendo térreo 30,22 m² e Pav. Superior 31,63 m²; totalizando 61,85 m²                      |
| 224         | 28/12/16  | 161008629<br>18     | 28/12/16 | Legitimação |            |            |            |            |          |            |          |             | Sendo térreo 30,22 m² e Pav. Superior 31,63 m²; totalizando 61,85 m²                      |



203

DISTRITO 13 2º

NOVA IGUACU

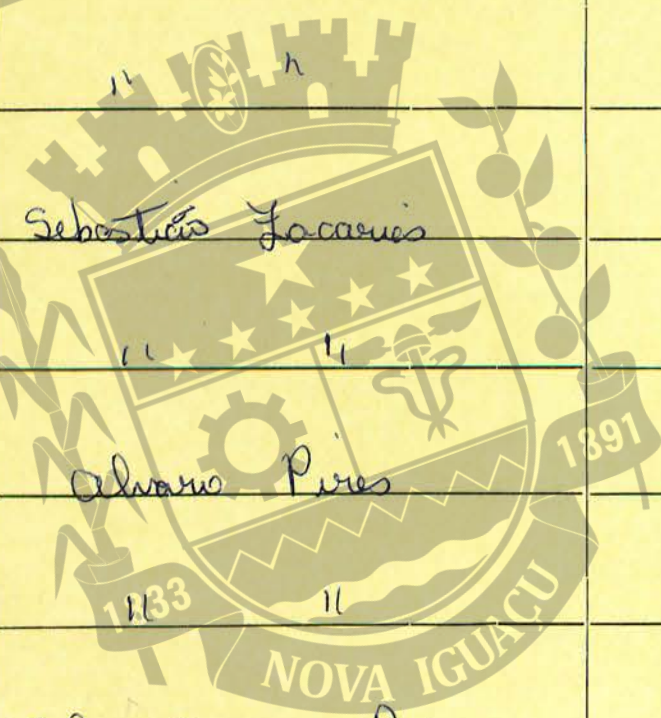
FICHA N.º 203

LOCALIDADE N. Iguaçu - Guaranicás

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Est. de Cabuçu

| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO | NOME              |                 | ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO | N.º DE PAVIMENTO | ÁREA COBERTA | VALOR |       | LOTE       |               | ALINHAMENTO |          |                         |                |                  |
|--------------|--------------|-------------------|-----------------|------------------------|------------------|--------------|-------|-------|------------|---------------|-------------|----------|-------------------------|----------------|------------------|
|              |              | PROPRIETÁRIO      | CONSTRUTOR      |                        |                  |              | DO M2 | TOTAL | N.º QUADRA | N.º DO PRÉDIO | SOLEIRA     | TESTADA  | DATA                    |                |                  |
| 25           | 14974/57     | Aurelio Almeida   | Seeg            | loja                   |                  | 98,89        |       |       |            |               | 35          | atual 15 | retipede os muros cauf. |                |                  |
| 26           | "            | "                 | "               | "                      |                  | 67,41        |       |       |            |               | 37          | atual 19 | prec 18 863/63          |                |                  |
| 27           | "            | "                 | "               | Resid                  |                  | 30,26        |       |       |            |               | 39          | " 27     |                         |                |                  |
| 28           | "            | "                 | "               | loja                   |                  |              |       |       |            |               | 41          | " 29     |                         |                |                  |
| 29           | "            | "                 | "               | "                      |                  |              |       |       |            |               | 43          | " 31     |                         |                |                  |
| 30           | 11821/58     | Sebastião Jacarés | "               | ex. officio resid      |                  | 41,00        |       |       |            |               | 11          | 1        | 73                      | Rua das Rosas  |                  |
| 31           | "            | "                 | "               | loja e resid           |                  |              |       |       |            |               |             |          | 73                      | Passo          |                  |
| 32           | 9333/59      | Alvaro Pires      | Seeg            | resid.                 |                  | 99,84        |       |       |            |               | 10          | B 169    | 169                     | Est. de Cabuçu |                  |
| 33           | "            | "                 | "               | Resid.                 |                  |              |       |       |            |               |             |          | 173                     |                |                  |
| 34           | 9999/63      | Elza Campos Pedro | Seeg ex officio | "                      |                  | 36,00        |       |       |            |               |             |          | 185                     | atual 205      | Rua D. Rosa      |
| 35           | 655/64       | Aurelio Almeida   | Ruy F. Chagas   | lojas                  | 1.º              | 912,50       |       |       |            |               |             |          | 27                      |                |                  |
| 36           | "            | "                 | "               | box                    |                  |              |       |       |            |               |             |          | 29                      |                | (Entrada do Box) |



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

| N.º DE ORDEM | APROVAÇÃO | GUIA   |          | LICENÇA |            | PRORROGADA |        | PLANTA ARQUIVADA |     | VISTORIA |          | OBSERVAÇÕES                              |
|--------------|-----------|--------|----------|---------|------------|------------|--------|------------------|-----|----------|----------|--|
|              |           | N.º    | DATA     | PRAZO   | VÁLIDA ATE | REQ.to     | VÁLIDA | DATA             | N.º | REQ.to   | DESPACHO |  |
| 25           | 3/12/57   |        |          |         |            |            |        |                  |     |          |          |  |
| 26           | "         |        |          |         |            |            |        |                  |     |          |          |  |
| 27           | "         | 11/954 | 06/12/57 |         |            |            |        | 1957             | 5   |          |          | Pelo proc 6484/69, retificado os nº      |
| 28           | "         |        |          |         |            |            |        |                  |     |          |          | 39 atual 27, #1 atual 29 e 43 atual 31 e |
| 29           | "         |        |          |         |            |            |        |                  |     |          |          | 43 atual #1. Pelo mesmo pautas e         |
| 30           | 20/01/59  | 24H    | 20/01/59 |         |            |            |        |                  |     |          |          | preparos para os predios 11 e 15         |
| 31           | "         |        |          |         |            |            |        |                  |     |          |          |  |
| 32           | 29/7/61   | 1249   | 23/2/62  |         |            |            |        |                  |     |          |          |  |
| 33           | "         |        |          |         |            |            |        |                  |     |          |          |  |
| 34           | 12/6/63   |        |          |         |            |            |        |                  |     |          |          |  |
| 35           | 10/4/64   |        |          | 6 meses | 10/10/64   |            |        |                  |     |          |          |  |
| 36           | "         |        |          |         |            |            |        |                  |     |          |          |  |

ACERVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

sem licença de demolição  
ref. imóveis em questão  
anotados nos protocolos 212, 213 e 214

Retificadas para  
Causa P. Machado  
Proc 16935/71

Transf. para Celestino P. Soares  
Causa Proc. 10.340/72

Inicialmente vai construir e  
parte terras.



203

DISTRITO 1º e 2º  
LOCALIDADE N. Iguaçu - Quemados

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

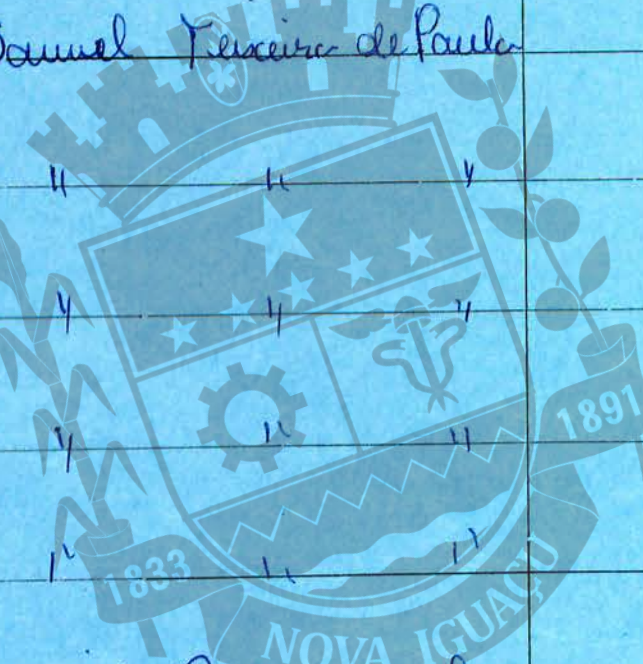
FICHA N.º 203

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Est. de Cabuçu

| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO | NOME                      |                      | ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO    | N.º DE PAVIMENTOS | AREA COBERTA | VALOR |       | LOTE |        | N.º DO PRÉDIO | SOLEIRA | ALINHAMENTO         |      |
|--------------|--------------|---------------------------|----------------------|---------------------------|-------------------|--------------|-------|-------|------|--------|---------------|---------|---------------------|------|
|              |              | PROPRIETÁRIO              | CONSTRUTOR           |                           |                   |              | DO M² | TOTAL | N.º  | QUADRA |               |         | TESTADA             | DATA |
| 85           | 8526/70      | Francisco dos Ramos       | Germano B. Araujo    | Loja                      |                   | 36,00        |       |       |      |        | 112           |         |                     |      |
| 86           | 9026/71      | Aurelio Almeida           | " "                  | Resid.                    |                   |              |       |       |      |        | 13 apt. 101   |         |                     |      |
| 87           | "            | "                         | "                    | "                         |                   |              |       |       |      |        | 13 apt. 102   |         |                     |      |
| 88           | "            | "                         | "                    | "                         |                   |              |       |       |      |        | 13 apt. 103   |         |                     |      |
| 89           | 17341/71     | Samuel Teixeira de Paula  |                      | Resid.                    |                   | 26,70        |       |       | 10   | I      | 589 cl I      |         | Est. Antonio Cabuçu |      |
| 90           | "            | "                         | "                    | "                         |                   | 29,40        |       |       | 10   | I      | 589 cl II     |         | "                   |      |
| 91           | "            | "                         | "                    | "                         |                   | 30,00        |       |       | 10   | I      | 589 cl III    |         | "                   |      |
| 92           | "            | "                         | "                    | "                         |                   | 29,10        |       |       | 10   | I      | 589 cl IV     |         | "                   |      |
| 93           | "            | "                         | "                    | "                         |                   | 16,00        |       |       | 10   | I      | 589 cl V      |         | "                   |      |
| 94           | 16936/71     | Conceição Pereira Machado | calculado como áreas | "                         |                   | 79,34        |       |       | 10   | B      | 169 cl I      |         |                     |      |
| 95           | "            | "                         | "                    | Carlo como licença quanto |                   | 9,43         |       |       | 10   | B      | 173 q do      |         |                     |      |
| 96           | 05/35/81     | APRECIDA REGINA GRECCO    |                      | Residência                |                   | 128,46       |       |       | 47   | C      | 218 -         |         | Rua Rosilane Ramos  |      |

CEADIM  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR



| N.º DE ORDEM | APROVAÇÃO | GUIA   |          | LICENÇA |            | PRORROGADA |            | PLANTA ARQUIVADA |     | VISTORIA   |          |            |          | OBSERVAÇÕES            |
|--------------|-----------|--------|----------|---------|------------|------------|------------|------------------|-----|------------|----------|------------|----------|------------------------|
|              |           | N.º    | DATA     | PRAZO   | VÁLIDA ATÉ | REQ to     | VÁLIDA ATÉ | DATA             | N.º | PROVISÓRIA |          | DEFINITIVA |          |                        |
|              |           |        |          |         |            |            |            |                  |     | REQ to     | DESPACHO | REQ to     | DESPACHO |                        |
| 85           | 3/2/71    | 36220  | 12/10/71 | Jano    | 3/2/72     |            |            | 1971             | 24  |            |          |            |          |                        |
| 86           | 13/7/71   | 30.843 | 15/02/71 | 2 meses | 18/04/72   |            |            | 1971             | 19  |            |          |            |          |                        |
| 87           | "         | "      | "        | "       | "          |            |            | "                | "   |            |          |            |          |                        |
| 88           | "         | "      | "        | "       | "          |            |            | "                | "   |            |          |            |          |                        |
| 89           | 26/10/71  |        |          |         |            |            |            |                  |     |            |          |            |          | Calculado como licença |
| 90           | "         |        |          |         |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |                        |
| 91           | "         | 39509  | 28/12/71 |         |            |            |            | 1971             | 30  |            |          |            |          |                        |
| 92           | "         |        |          |         |            |            |            | "                | "   |            |          |            |          |                        |
| 93           | "         |        |          |         |            |            |            | "                | "   |            |          |            |          |                        |
| 94           | 19/12/71  | 39126  | 14/12/71 |         |            |            |            | 1971             | 32  |            |          |            |          | Calc. como licença     |
| 95           | "         | 39127  | 14/12/71 |         |            |            |            |                  |     |            |          |            |          | Calc. como licença     |
| 96           | 30.07.81  | 6274   | 02.08.81 |         |            |            |            |                  |     |            |          |            |          | (VER OBS)              |

CEDIM  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Calc. prec. Jo 340/72, guia 4593/72  
transp. para Celestino Pereira Soares  
Pedido nº 218 (antigo nº 226)

DISTRITO 1º e 2º  
 LOCALIDADE \_\_\_\_\_

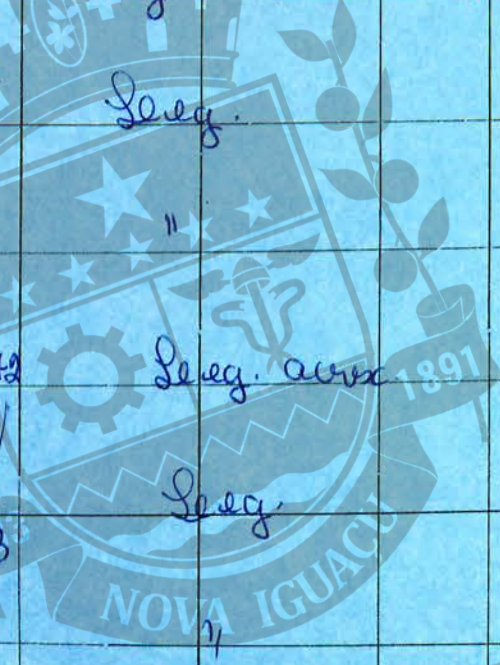
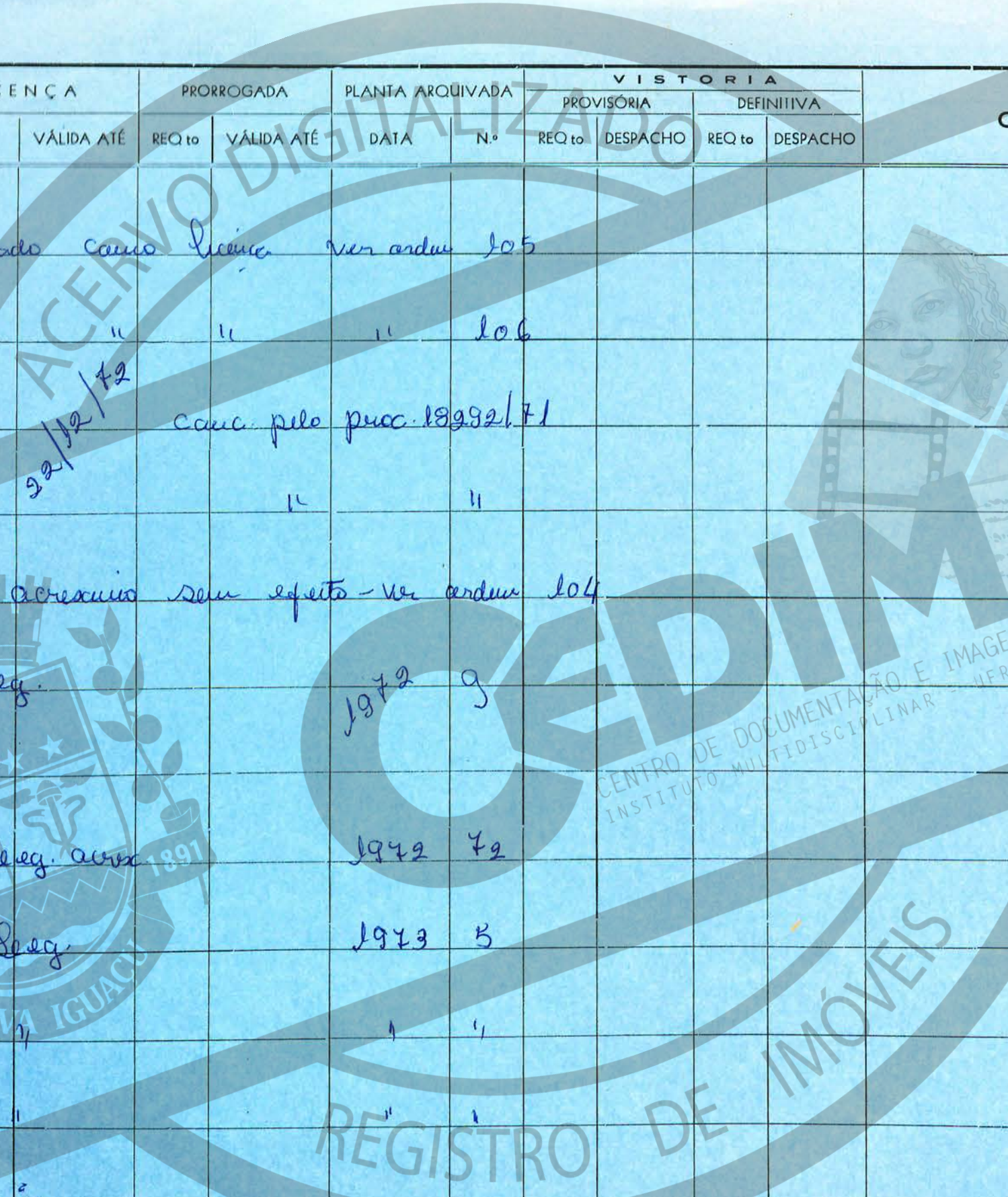
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 203

LOGRADOURO Est. de Cabuçu

| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO | NOME                                |                 | ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO | N.º DE PAVIMENTOS | AREA COBERTA | VALOR         |       | LOTE |        | N.º DO PRÉDIO | SOLEIRA  | ALINHAMENTO        |                             |
|--------------|--------------|-------------------------------------|-----------------|------------------------|-------------------|--------------|---------------|-------|------|--------|---------------|----------|--------------------|-----------------------------|
|              |              | PROPRIETÁRIO                        | CONSTRUTOR      |                        |                   |              | DO M²         | TOTAL | N.º  | QUADRA |               |          | TESTADA            | DATA                        |
| 87           | 18292/71     | Francisco dos Ramos                 |                 | loja                   |                   | 36,00        |               |       | 17   | 1      | 112           |          |                    |                             |
| 88           | "            | "                                   | "               | resid.                 |                   | 65,80        |               |       | 4    | 1      | 108           |          |                    |                             |
| 89           | "            | cancelado mesmo pros. pedis licença |                 | "                      |                   | 36,00        |               |       | 11   | 1      | 112           | apr. 101 |                    |                             |
| 100          | "            | "                                   | "               | "                      |                   | 59,75        |               |       | 11   | 1      | 108           | 11 101   |                    |                             |
| 101          | 6495/72      | Cara Machado da Silva               | Leq. av. escala |                        |                   | 120,73       |               |       |      |        | 19            |          |                    |                             |
| 102          | 5346/72      | Augusto Ribeiro Gaspar              | Leq.            | resid.                 |                   | 29,10        |               |       | 2    | 1      | 489           | out 500  | Est. Austur Cabuçu |                             |
| 103          | "            | "                                   | "               | loja                   |                   | 17,20        |               |       | 2    | 1      | 499           | "        | "                  |                             |
| 104          | 18042/72     | Cara Machado da Silva               | Leq. av. escala |                        |                   | 120,13       |               |       |      |        | 19            |          | Est. de Cabuçu     |                             |
| 105          | 18292/71     | Francisco dos Ramos                 |                 | loja                   |                   | 36,00        |               |       | 17   | 1      | 112           |          |                    |                             |
| 106          | "            | "                                   | "               | resid.                 |                   | 59,04        |               |       | 17   | 1      | 108           |          |                    |                             |
| 107          | "            | "                                   | "               | "                      |                   | 45,25        |               |       | 17   | 1      | 108           | c.11     |                    |                             |
| 108          | 2396/73      | Querio Almeida                      |                 | loja                   |                   | 282,20       | unif. pad. 10 |       |      |        |               |          |                    | 41 out 4-6-7 av. 15 de Nov. |

| N.º DE<br>ORDEM | APROVAÇÃO | GUIA  |          | LICENÇA |                | PRORROGADA |            | PLANTA ARQUIVADA |          | VISTORIA   |          |            |          | OBSERVAÇÕES |
|-----------------|-----------|-------|----------|---------|----------------|------------|------------|------------------|----------|------------|----------|------------|----------|-------------|
|                 |           | N.º   | DATA     | PRAZO   | VÁLIDA ATÉ     | REQ to     | VÁLIDA ATÉ | DATA             | N.º      | PROVISÓRIA |          | DEFINITIVA |          |             |
|                 |           |       |          |         |                |            |            |                  |          | REQ to     | DESPACHO | REQ to     | DESPACHO |             |
| 97              | 22/12/71  |       |          |         | Calculated     | caso       | licença    | ver arduo        | 105      |            |          |            |          |             |
| 98              | "         |       |          |         | "              | "          | "          | "                | 106      |            |          |            |          |             |
| 99              | "         |       |          | 1 ano   | 22/12/72       |            | caso       | pelo proc.       | 18992/71 |            |          |            |          |             |
| 100             | "         |       |          |         |                |            | "          | "                | "        |            |          |            |          |             |
| 101             | 5/5/72    |       |          |         | Seg. acrescimo | sem        | efeito     | - ver arduo      | 104      |            |          |            |          |             |
| 102             | 21/06/72  | 2760  | 12/7/72  |         | Seg.           |            |            |                  | 1972 9   |            |          |            |          |             |
| 103             | "         |       |          |         | "              |            |            |                  |          |            |          |            |          |             |
| 104             | 3/10/72   | 5569  | 13/12/72 |         | Seg. acresc    | 1891       |            |                  | 1972 72  |            |          |            |          |             |
| 105             | 8/5/73    | 15393 | 14/5/73  |         | Seg.           |            |            |                  | 1973 5   |            |          |            |          |             |
| 106             | "         |       |          |         | "              |            |            |                  | "        |            |          |            |          |             |
| 107             | "         | 15394 |          |         | "              |            |            |                  | "        |            |          |            |          |             |
| 108             | 9/2/73    |       |          |         | modificação    |            |            |                  |          |            |          |            |          |             |



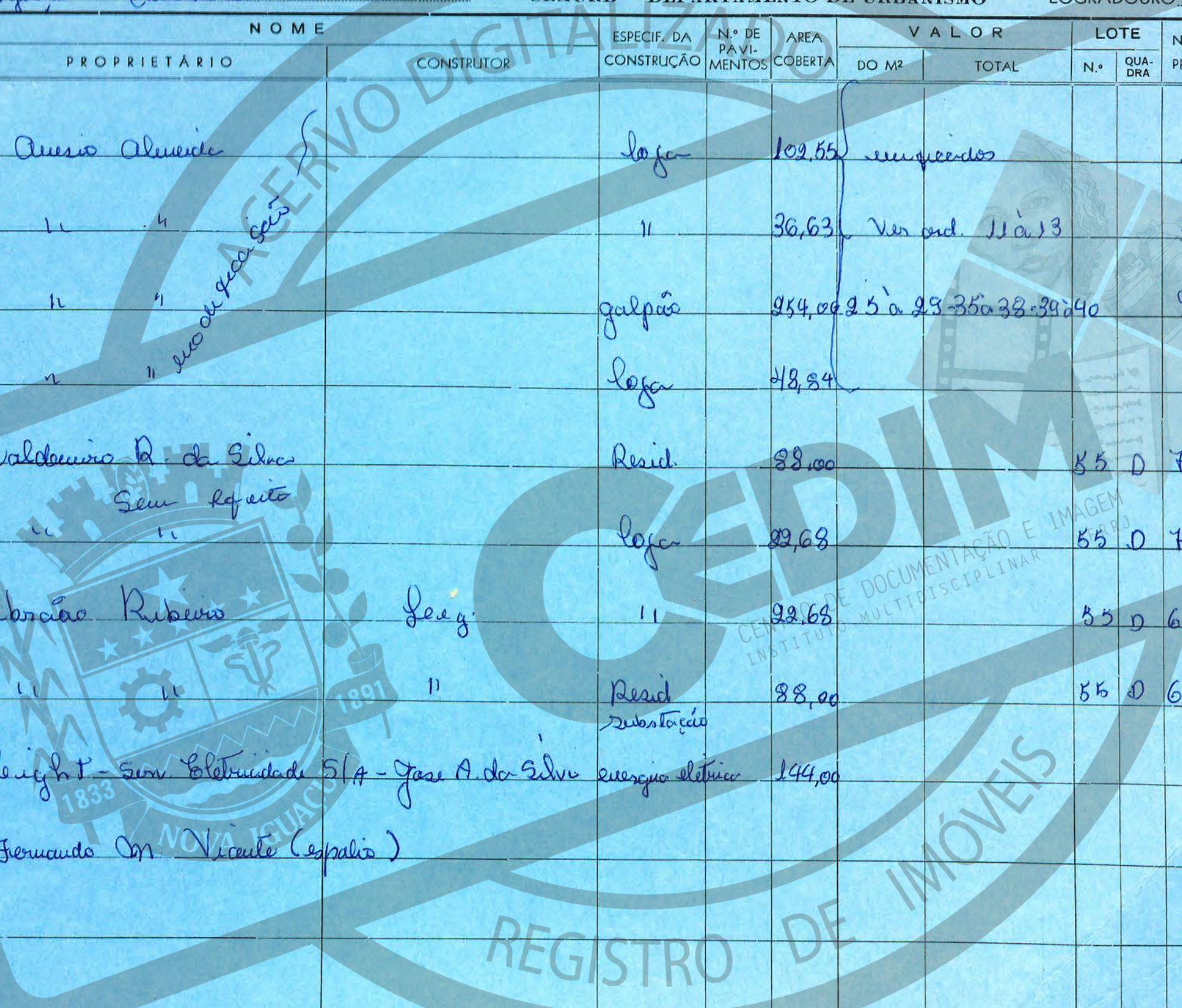
103

DISTRITO 1º e 2º  
 LOCALIDADE M. Iguaçu - Quemados

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 203  
 LOGRADOURO Est. de Curitiba

| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO | NOME                          |                  | ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO | N.º DE PAVIMENTOS | AREA COBERTA | VALOR                |                   | LOTE |        | N.º DO PRÉDIO | SOLEIRA | ALINHAMENTO |                           |
|--------------|--------------|-------------------------------|------------------|------------------------|-------------------|--------------|----------------------|-------------------|------|--------|---------------|---------|-------------|---------------------------|
|              |              | PROPRIETÁRIO                  | CONSTRUTOR       |                        |                   |              | DO M²                | TOTAL             | N.º  | QUADRA |               |         | TESTADA     | DATA                      |
| 109          | 2396/73      | Aureo Almeida                 |                  | loja                   |                   | 102,55       |                      | empilhados        |      |        |               |         |             | 2 out. lote 31            |
| 110          | "            | "                             | "                | "                      |                   | 36,63        |                      | Var. ind. 11 a 13 |      |        |               |         |             | 3 " 33                    |
| 111          | "            | "                             | "                | galpão                 |                   | 254,00       | 25' a 29-35-38-39-40 |                   |      |        |               |         |             | 9 " 39-41 e 43            |
| 112          | "            | "                             | "                | loja                   |                   | 48,84        |                      |                   |      |        |               |         |             | 7 " 35 R. Curitiba        |
| 113          | 18628/74     | Waldemiro R. da Silva         |                  | Resid.                 |                   | 88,00        |                      |                   |      |        |               |         |             | 55 D 700 Est. de Curitiba |
| 114          | "            | "                             | "                | loja                   |                   | 88,68        |                      |                   |      |        |               |         |             | 55 D 700 "                |
| 115          | 18628/74     | Abraão Ribeiro                | Leag.            | "                      |                   | 22,68        |                      |                   |      |        |               |         |             | 55 D 658 loja "           |
| 116          | "            | "                             | "                | Resid. Substância      |                   | 88,00        |                      |                   |      |        |               |         |             | 55 D 659 "                |
| 117          | 7825/74      | Leight - Sim. Colômbia S/A    | Jose A. da Silva | energia elétrica       |                   | 144,00       |                      |                   |      |        |               |         |             |                           |
| 118          | 18275/73     | Fernando M. Vicente (espálio) |                  |                        |                   |              |                      |                   |      |        |               |         |             |                           |
| 119          |              |                               |                  |                        |                   |              |                      |                   |      |        |               |         |             |                           |



| N.º DE ORDEM | APROVAÇÃO | GUIA |      | LICENÇA  |            | PRORROGADA |            | PLANTA ARQUIVADA |     | VISTORIA   |          |            |          | OBSERVAÇÕES |
|--------------|-----------|------|------|----------|------------|------------|------------|------------------|-----|------------|----------|------------|----------|-------------|
|              |           | N.º  | DATA | PRAZO    | VÁLIDA ATÉ | REQ to     | VÁLIDA ATÉ | DATA             | N.º | PROVISÓRIA |          | DEFINITIVA |          |             |
|              |           |      |      |          |            |            |            |                  |     | REQ to     | DESPACHO | REQ to     | DESPACHO |             |
| 109          | 08/02/73  |      |      |          |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 110          |           |      |      |          |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 111          |           |      |      |          |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 112          |           |      |      |          |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 113          | 05/12/74  |      |      |          |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 114          | "         |      |      |          |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 115          | 28/02/75  |      |      |          |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 116          | "         |      |      |          |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 117          | 17/6/74   |      |      | 15 meses | 17/9/75    |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 118          |           |      |      |          |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 119          |           |      |      |          |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |

*modificação*

*sem efeito*

*Seg.*

*6493/75*

*Ver ordem*

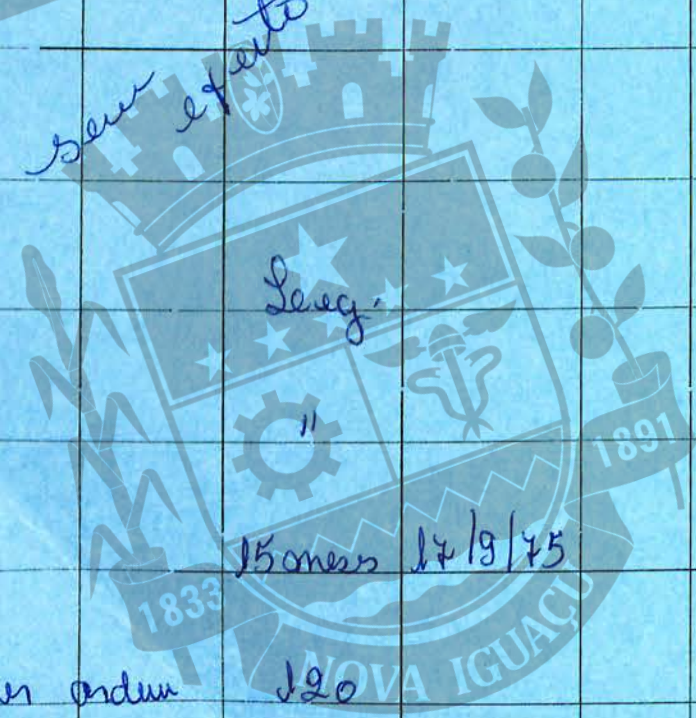
*120*

ACERVO DIGITALIZADO

CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - FERRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



| N.º DE REQUERIMENTO | LOCALIDADE | NOME                    | PROPRIETÁRIO        | CONSTRUTOR       | N.º DE PAVIMENTOS | ÁREA COBERTA | DO M.     | TOTAL        | N.º    |        | N.º DO PREDIO | ANDARME  | MARQUISE | RA | TESTADA         |   |
|---------------------|------------|-------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------|-----------|--------------|--------|--------|---------------|----------|----------|----|-----------------|---|
|                     |            |                         |                     |                  |                   |              |           |              | QUADRA | PREDIO |               |          |          |    |                 |   |
| 15                  | 14574/57   | Américo Almeida         | legalização         | Resid.           |                   | 28,29        |           |              |        |        | 35            | atual 15 |          |    |                 |   |
| 16                  | "          | "                       | "                   | "                |                   | 6,74         |           |              |        |        | 37            | atual 15 |          |    |                 |   |
| 17                  | "          | "                       | "                   | Resid.           |                   |              |           |              |        |        | 39            | atual 97 |          |    |                 |   |
| 18                  | "          | "                       | "                   | Resid.           |                   |              |           |              |        |        | 41            | atual 99 |          |    |                 |   |
| 19                  | "          | "                       | "                   | "                |                   |              |           |              |        |        | 43            | atual 31 |          |    | ED 15           |   |
| 20                  | 11521/58   | Sebastião Zacarias      | leg. ex. officio    | Resid.           |                   | 4,10         |           |              |        | 11     | 1             | 73       |          |    | Ponte das Rosas |   |
| 21                  | "          | "                       | "                   | "                |                   |              |           |              |        |        |               | 73       | e/H      |    | 74              |   |
| 22                  | 9333/49    | Alvaro Pires            | legalização (Urban) | Resid.           |                   | 99,94        | 2.000.000 | 198.480,00   |        | 10     | "B"           | 109      |          |    |                 | 165 (Cogn.) 1054/F Resid                |
| 23                  | "          | "                       | "                   | Resid.           |                   |              |           |              |        |        |               | 113      |          |    |                 | 2.350                                   |
| 24                  | 9989/63    | Elza Campos             | Resid. ex officio   | "                |                   | 3,60         |           |              |        |        |               | 135      |          |    |                 | P. antigo - 15-7-61                     |
| 25                  | 155/64     | Américo Almeida         | Ruy F. Chagas       | Resid.           |                   |              |           |              |        |        |               | 27       |          |    |                 | P. Bico Para Rosa F. 12/1 (C. S. S. S.) |
| 26                  | "          | "                       | "                   | Resid.           | 12                | 21,25        | 20.000,00 | 4.250.000,00 |        |        |               | 29       |          |    |                 | (Entrada do Bor)                        |
| 27                  | "          | "                       | "                   | Resid.           |                   |              |           |              |        |        |               | 31       |          |    |                 |   |
| 28                  | "          | "                       | "                   | Salas            | 24                |              |           |              |        |        |               | 29       |          |    |                 | (Entrada de Salas)                      |
| 29                  | 185163/63  | Américo Almeida         | legalização         | Resid.           |                   | 38,5         | 3.000,00  | 588.900,00   |        |        |               | 7        |          |    |                 | Entrada de Calçada                      |
| 30                  | "          | "                       | "                   | "                |                   |              |           |              |        |        |               | 385      |          |    |                 | Rua 15 de Novembro                      |
| 31                  | 9009/64    | Waldemar                | Verly Ribas         | Resid.           |                   | 35,00        |           |              |        |        |               | 1345     |          |    |                 | Entrada de Calçada (Quilômetro)         |
| 32                  | 19095/64   | Luciano Pereira         | Julio Passos para a | Ficha            | 264               | 208          | 2500      |              |        | 19     |               | 29       |          |    |                 | Para Rosa                               |
| 33                  | 7643/62    | Manoel Tunes            | Roberto             | Resid. eq. unig. |                   | 55,00        |           |              |        |        | A             | 219      |          |    |                 |   |
| 34                  | "          | Reliquiário para legião | Vences Cabral       | Resid.           |                   | 30,00        |           |              |        |        |               | 219      |          |    |                 | e/H/Ent. de Calçada                     |
| 35                  | "          | Reliquiário para legião | Vences Cabral       | Resid.           |                   | 30,00        |           |              |        |        |               | 219      |          |    |                 | e/H/Ent. de Calçada                     |
| 36                  | 6036/65    | Maria Luiza             | del'Almeida         | Resid. eq. unig. |                   | 57,00        |           |              |        |        | 16            | 1        | 118      |    |                 |   |
| 37                  | "          | "                       | "                   | "                |                   | 25,50        |           |              |        |        |               | 118      |          |    |                 | e/H/Ent. de Calçada                     |
| 38                  | "          | "                       | "                   | "                |                   | 25,50        |           |              |        |        |               | 118      |          |    |                 | e/H/Ent. de Calçada                     |

pelo proc. 8026/71  
 de 19/07/71  
 39 41 e 43

REGISTRO DE IMÓVEIS  
 203

|    | DATA    | N.º           | Q.º | DESPACHO | OPERAÇÕES  |
|----|---------|---------------|-----|----------|--|
| 27 | 11.9.54 | 4/12/53       |     |          | Legalização  |
| 28 | "       | 3.310,00      |     |          | "  |
| 29 | "       |               |     |          | "  |
| 30 | 20.1.59 | 244 90.159    |     |          | Legalização  |
| 31 | "       | 4.400,00      |     |          | "  |
| 32 | 28.7.61 | 1249 232.62   |     |          | Legalização  |
| 33 | "       | "             |     |          | "  |
| 34 | 12.6.63 |               |     |          | "  |
| 35 | 10.4.64 |               |     |          | "  |
| 36 | "       |               |     |          | "  |
| 37 | "       |               |     |          | "  |
| 38 | "       |               |     |          | "  |
| 39 | 9.6.64  |               |     |          | Legalização concedida a título de acordo com o despacho do Sr. Diretor de Registo de Imóveis em 11.6.64. |
| 40 | "       |               |     |          | "  |
| 41 | 8.9.64  | 9724 3.9.64   |     |          | "  |
| 42 | 28.1.65 | 1351 981.65   |     |          | "  |
| 43 | 18.5.65 |               |     |          | "  |
| 44 | "       |               |     |          | "  |
| 45 | "       |               |     |          | "  |
| 46 | 3.8.65  | 112.66 4.8.65 |     |          | "  |
| 47 | "       | "             |     |          | "  |
| 48 | "       | "             |     |          | "  |

Legalização  
 conforme bloc 2026/11  
 demarcatas os fincos  
 de nº 39.41/643

Rural 544  
 1957  
 #5 - gatinho

Estreito de Calunga - Dourado  
 Pelo proc 6484/69 ratificados os nº  
 39 atual 27, 41 atual 29 e 43 atual 31 e  
 43 atual 11. Pelo mesmo pint. e por Valor 100,00  
 900,00 guia nº para os predios 11 e 12

sem licença  
 demarcatas  
 nº 212 a 214

1961 = 4  
 Autim  
 Validade concessão Pereira  
 Machado - guia 59.128/71  
 P. 16.935/71

Multa nº 24.14 (conf. proc. 10.310/71)  
 Transf. p/ Celestino Pereira Lopes, guia 4593/71  
 Resol. nº 1283 de 10.4.63 art.º 2º  
 finalmente vai continuar a parte  
 de terra

Legalização concedida a título de acordo com o despacho do Sr. Diretor de Registo de Imóveis em 11.6.64.

Multa nº 1707  
 Planta nº 13  
 1963  
 Resol. 1283 de 10.4.63 Art.º 2º  
 " 1601 Item "A"

Resol. 1600 Art.º 2º  
 " " " " " "  
 " " " " " "  
 Resol. 1708 Item "A"  
 " " " " " "

REGISTRO DE IMÓVEIS



DISTRITO  
LOCALIDADE Nova Iguaçu

| N.º DE<br>DEM | REQUERIMENTO | NOME           |                  | CONSTRUÇÃO | VALOR  | ÁREA     | LOTE |         | PREÇO | RA | ESTADA | DATA |
|---------------|--------------|----------------|------------------|------------|--------|----------|------|---------|-------|----|--------|------|
|               |              | PROPRIETÁRIO   | PROPRIETÁRIO     |            |        |          | N.º  | QUA-DRA |       |    |        |      |
| 13            | 9762-57      | Amazio Almeida | Junior B. Araújo | Leg        |        |          |      |         |       |    |        |      |
| 14            | 19.833-52    | Egberto        | Novais           | Leg        | 2400   | 10.5000  |      |         |       |    |        |      |
| 15            | u            | u              | u                | Leg        | 88,68  | u        |      |         |       |    |        |      |
| 16            | 1118/58      | Contín         | Guimarães        | Leg        | 288,00 |          | 13   | 1       | 627   |    |        |      |
| 17            | 7002-59      | Osélio         | de Souza         | Leg        | 7130   | 1.500,00 | 3    | 2       | 932   |    |        |      |
| 18            | 9798-63      | Francelins     | Valente          | Leg        | 5000   |          |      |         |       |    |        |      |
| R             | 05.126-76    | Adelair        | Silveira         |            | 3967   |          |      |         |       |    |        |      |
| 20            | 05.14362/79  | Adair          | Maria            | VER OBS.   |        |          |      |         |       |    |        |      |
| 21            | u            | u              | u                |            |        |          |      |         |       |    |        |      |
| 22            | 05/052/83    | Manuel         | Azevedo          | Leg        |        |          |      |         |       |    |        |      |
| B             | u            | u              | u                |            |        |          |      |         |       |    |        |      |
| 24            | u            | u              | u                |            |        |          |      |         |       |    |        |      |

F-203

REGISTRO DE IMÓVEIS

110 703

|    | DATA     | PRAZO | VÁLIDA   |                         |  |                      |     |                           |  |  | OBSERVAÇÕES   |
|----|----------|-------|----------|-------------------------|--|----------------------|-----|---------------------------|--|--|---|
| 13 | 2.8.57   |       |          |                         |  |                      |     |                           |  |  | 1485 2/21 2/21 2/21 2/21  |
| 14 | 7.11.57  | 10445 | 7.11.57  |                         |  | 1957                 | 138 |                           |  |  | " " "   |
| 15 | "        | "     | "        | Leg. Dec. 5th de 1/4/57 |  | "                    | "   |                           |  |  | " " "   |
| 16 | 24.1.58  | 614   | 24.1.58  | 6 Meses de f. 58        |  | 1958                 | 10  |                           |  |  |   |
| 17 | 19.6.59  | 382   | 14.7.59  | Legalização             |  | 1959                 | 60  | (1st phase)               |  |  | Sheet No 229.   |
| 18 | 6-4-64   | 957   | 21.1.65  | "                       |  | Dec. 1283 de 10.4.63 |     |                           |  |  | Becc. & Pass. Conf. Docs.   |
| 19 | 21.6.76  | 1391  | 4.6.76   | Standardis              |  |                      |     |                           |  |  |   |
| 20 | 30.5.80  | 115   | 10/80    | Vis. 10/80              |  | Jun. Epito           |     |                           |  |  | Ver. ordem 21.  |
| 21 | "        | 652/3 | 7.8.80   | "                       |  | 1981                 | 61  |                           |  |  |   |
| 22 | 10.02.83 | 50401 | 15.03.83 | Legalização             |  | 1983                 | 12  | Leg. 94 Meses 7585        |  |  | 2- Lops 96 74,00 m2 Lops 98, 7876 m2  |
| 23 | "        | "     | "        | De Acesso               |  | "                    | "   | APT. 101 c/301 area 52,52 |  |  | APT. 102 e vis. foris 59,30. m2 APT. 103 e  |
| 24 | "        | "     | "        | "                       |  | "                    | "   |                           |  |  | 203. areas 57,07. m2 APT. 104 e 204 APT. 61,40 m2 c/301 APT. Conf. Processo 06/56585/90 |

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE

903  
 DISTRITO V.º 2º  
 LOCALIDADE On Squares - Queimados

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 203  
 LOGRADOURO Est. de Cabuçu

| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO | NOME                   |                     | ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO | N.º DE PAVIMENTOS | ÁREA COBERTA | VALOR |       | LOTE |        | N.º DO PRÉDIO | SOLEIRA | ALINHAMENTO |                          |
|--------------|--------------|------------------------|---------------------|------------------------|-------------------|--------------|-------|-------|------|--------|---------------|---------|-------------|--------------------------|
|              |              | PROPRIETÁRIO           | CONSTRUTOR          |                        |                   |              | DO M2 | TOTAL | N.º  | QUADRA |               |         | TESTADA     | DATA                     |
| 37           | 655/64       | Aureo Almeida          | Ruy F. Chagas       | loja                   |                   |              |       |       |      |        |               |         | 31          |                          |
| 38           | "            | "                      | "                   | salas                  | 2º                |              |       |       |      |        |               |         | 29          | Entrada das salas        |
| 39           | 18563/63     | "                      | Levy                | loja                   |                   |              |       |       |      |        |               |         | 7           |                          |
| 40           | "            | "                      | "                   | "                      |                   |              |       |       |      |        |               |         | 385         | Área 6 R. 15 de novembro |
| 41           | 9009/64      | Waldemar Nerys Ribeiro | "                   | Resid.                 |                   | 35,00        |       |       |      |        |               |         | 1345        | Est. de Cabuçu           |
| 42           | 19095/64     | Aureo Pereira de Julia | passou para o filho | Resid. e garagem       | 264/229           | 25,00        |       |       |      |        |               |         | 19          | 29 R. D. Rosa            |
| 43           | 7643/62      | Manoel Tannus Leabato  | Levy                | garagem                |                   | 59,00        |       |       |      |        |               |         | 1 A         | 219                      |
| 44           | "            | Rafael de Souza Cabral | camp. inf.          | Resid.                 |                   | 30,00        |       |       |      |        |               |         | 219         | d II                     |
| 45           | "            | Jose Ribeiro da Rocha  | camp. inf.          | "                      |                   | 30,00        |       |       |      |        |               |         | 219         | d II                     |
| 46           | 6036/65      | M.º Leucio de A. Ramos | Levy                |                        |                   | 51,00        |       |       |      |        |               |         | 16          | 118                      |
| 47           | "            | "                      | "                   | "                      |                   | 25,50        |       |       |      |        |               |         |             | 118 d I                  |
| 48           | "            | "                      | "                   | "                      |                   | 25,50        |       |       |      |        |               |         |             | 118 d II                 |

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRO

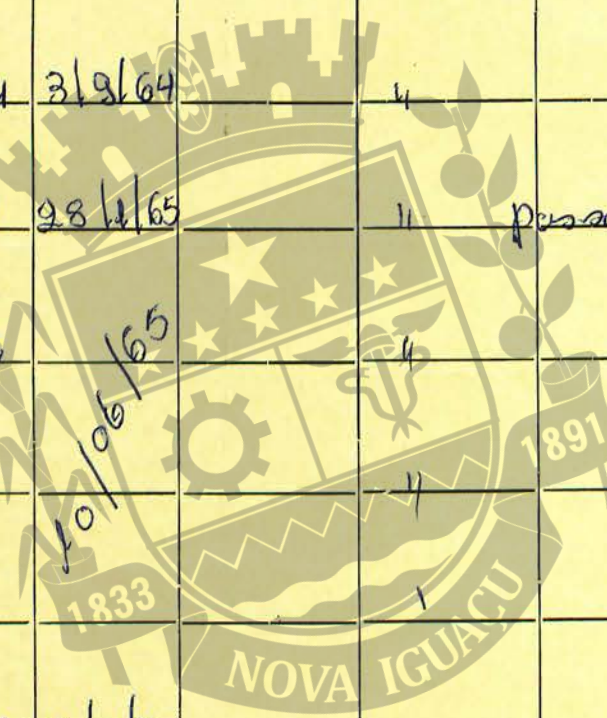
REGISTRO DE IMÓVEIS

| N.º DE ORDEM | APROVAÇÃO | GUIA   |          | LICENÇA |            | PRORROGADA |            | PLANTA ARQUIVADA |     | HISTÓRIA   |          |            |          | OBSERVAÇÕES |
|--------------|-----------|--------|----------|---------|------------|------------|------------|------------------|-----|------------|----------|------------|----------|-------------|
|              |           | N.º    | DATA     | PRAZO   | VÁLIDA ATE | REQ.to     | VÁLIDA ATE | DATA             | N.º | PROVISÓRIA |          | DEFINITIVA |          |             |
|              |           |        |          |         |            |            |            |                  |     | REQ.to     | DESPACHO | REQ.to     | DESPACHO |             |
| 37           | 10/4/64   |        |          |         | 6 meses    | 10/10/64   |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 38           |           |        |          |         |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 39           | 9/6/64    |        |          |         | Seleg.     |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 40           | "         |        |          |         | "          |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 41           | 3/9/64    | 9794   | 3/9/64   |         |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 42           | 28/1/65   | 1351   | 28/1/65  |         |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 43           | 23/8/65   | 9426   |          |         |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 44           | "         | "      | 10/06/65 |         |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 45           | "         | "      |          |         |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 46           | 3/8/65    | 112166 | 4/9/65   |         |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 47           | "         | "      | "        |         |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 48           | "         | "      | "        |         |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |

ACERVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



DISTRITO

LOCALIDADE

NOVA IGUAÇU

MUNICIPAL

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

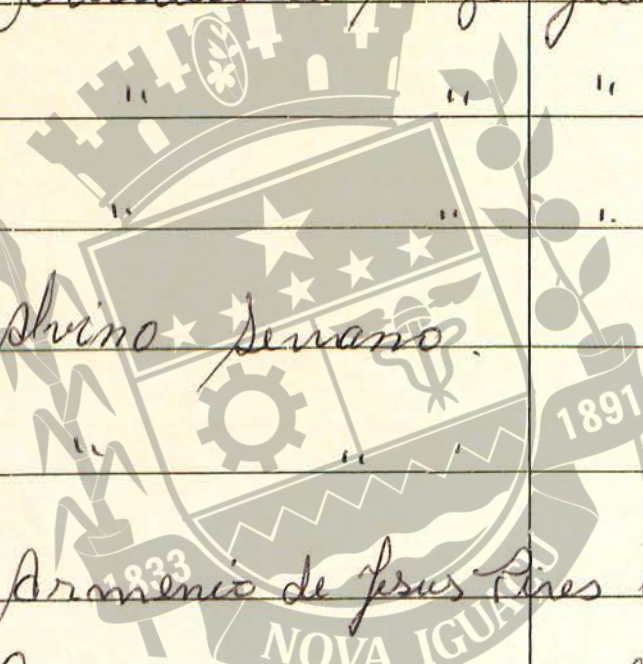
FICHA

Est. de ...

| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO | NOME PROPRIETÁRIO                      | CONSTRUTOR | ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO | N.º DE PAVIMENTOS | ÁREA COBERTA | VALOR |       | LOTE |        | N.º DO PRÉDIO | SOLEIRA | ALINHAMENTO |                       |
|--------------|--------------|--|------------|------------------------|-------------------|--------------|-------|-------|------|--------|---------------|---------|-------------|-----------------------|
|              |              |  |            |                        |                   |              | DO M2 | TOTAL | N.º  | QUADRA |               |         | TESTADA     | DATA                  |
| 49           | 17299/65     | Manoel Pereira da Silva Sobrinho       |            | Galpões                |                   | 22,50        |       |       |      |        | 921           |         |             | Est. Caluçá           |
| 50           | "            | "                                      | "          | "                      | "                 | 17,50        |       |       |      |        | 921           |         |             |                       |
| 51           | 17966/65     | Evairisto Gonçalves Reis               |            | Resid.                 |                   | 90,00        |       |       |      |        | 687           |         |             |                       |
| 52           | "            | "                                      | "          | "                      | "                 | 27,00        |       |       |      |        | 687           | 4/1     |             |                       |
| 53           | 10546/66     | Aristides de Souza Gaió                |            | loja                   |                   | 185,00       |       |       |      |        | 42            | loja    |             |                       |
| 54           | "            | "                                      | "          | "                      |                   |              |       |       |      |        | 48            |         |             |                       |
| 55           | "            | "                                      | "          | Após projeto           |                   |              |       |       |      |        |               |         |             |                       |
| 56           | 18016/65     | Alvino Senano                          |            | resid.                 |                   | 48,70        |       |       | 2    | 2      | 220           |         |             |                       |
| 57           | "            | "                                      | "          | " sub. resid.          |                   | 48,70        |       |       | 2    | 2      | 220           |         |             |                       |
| 58           | 13496/66     | Aramenio de Jesus Pires Cabanas e Jago |            | habitação              |                   | 68,00        |       |       | 1    |        | 151           |         |             |                       |
| 59           | 7056/67      | Oswaldo Mendes de Oliveira             |            | c.                     |                   | 55,00        |       |       | 11   | 3      | 372           |         |             | R. Hamsten Nascimento |
| 60           | "            | "                                      | "          | tipo popular           |                   | "            |       |       | 10   | 3      | 362           |         |             |                       |
| 61           | "            | "                                      | "          | "                      |                   | "            |       |       | 9    | 3      | 352           |         |             |                       |

F 203

F 203

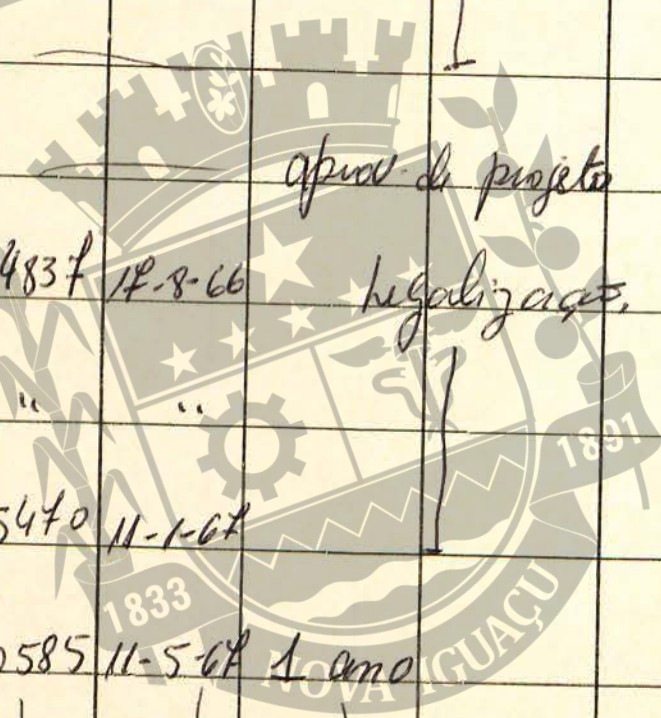


ARQUIVO DIGITALIZADO  
REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

| ORDEN | APROVAÇÃO | GUIA  |         | LICENÇA |            | PRORRO |            | CORR |       | OBSERVAÇÕES |            |
|-------|-----------|-------|---------|---------|------------|--------|------------|------|-------|-------------|------------|
|       |           | N.º   | DATA    | PRAZO   | VÁLIDA ATÉ | REQto  | VÁLIDA ATÉ | N.º  | REQto |             | DEFINITIVA |
| 49    | 15-12-65  |       |         |         |            |        |            |      |       |             |            |
| 50    | "         |       |         |         |            |        |            |      |       |             |            |
| 51    | 22-12-65  |       |         |         |            |        |            |      |       |             |            |
| 52    | "         |       |         |         |            |        |            |      |       |             |            |
| 53    | 11-8-66   |       |         |         |            |        |            |      |       |             |            |
| 54    | "         |       |         |         |            |        |            |      |       |             |            |
| 55    | "         |       |         |         |            |        |            |      |       |             |            |
| 56    | 16-8-66   | 14837 | 12-8-66 |         |            |        |            |      |       |             |            |
| 57    | "         | "     | "       |         |            |        |            |      |       |             |            |
| 58    | 9-01-67   | 25470 | 11-1-67 |         |            |        |            |      |       |             |            |
| 59    | 11-5-67   | 20585 | 11-5-67 | 1 ano   |            |        |            |      |       |             |            |
| 60    |           |       |         |         |            |        |            |      |       |             |            |
| 61    |           |       |         |         |            |        |            |      |       |             |            |

ACERVO DIGITALIZADO



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

*Prédio sujeito a visita*

*11848/67  
11-5-67  
proc. 19663/67 Guia 3024 e 3025/67  
for  
Transf. p/ Orlando Wingate.*

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º 202

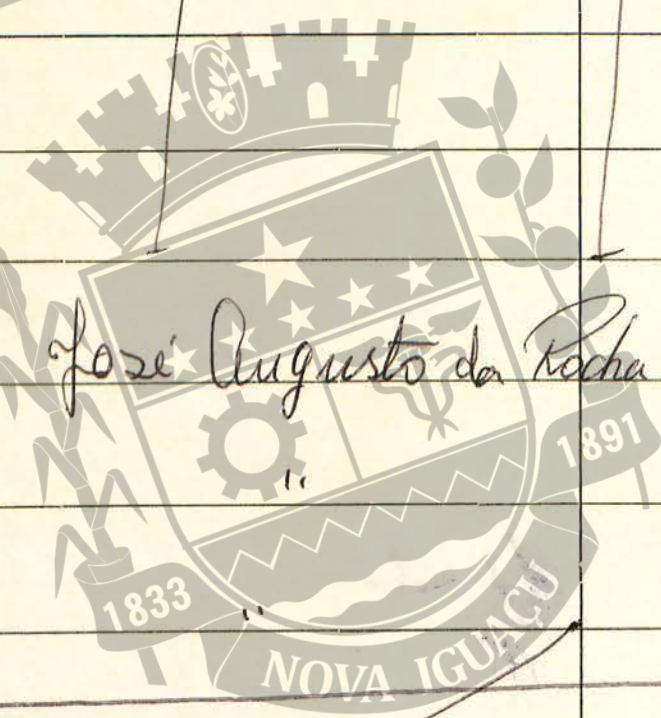
PREFEITURA

LOCALIDADE N. Iguaçu e Austero

SEMURB DEPA

LOGRADOURO Est de Cabuca

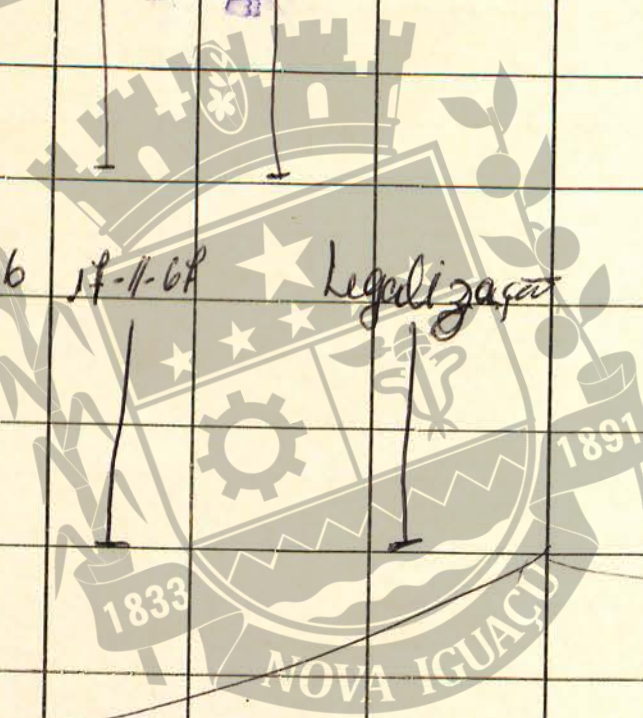
| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO | NOME                           |            | ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO | N.º P. MEN | TA | DO M2  | VALOR |     | LOTE    |         | N.º DO PRÉDIO | SOLEI-RA | ALINHAMENTO   |          |
|--------------|--------------|--------------------------------|------------|------------------------|------------|----|--------|-------|-----|---------|---------|---------------|----------|---------------|----------|
|              |              | PROPRIETÁRIO                   | CONSTRUTOR |                        |            |    |        | TOTAL | N.º | QUA-DRA | TESTADA |               |          | DATA          |          |
| 62           | 1056/6P      | Oswaldo Mendes de Oliveira     | F. 203     | Tipo Popular           |            |    | 55,00  |       |     | 8       | 3       | 342           |          | R. Hamilton   | Noroeste |
| 63           |              |                                |            |                        |            |    |        |       |     | 4       | 3       | 332           |          |               |          |
| 64           |              |                                |            |                        |            |    |        |       |     | 4       | 6       | 299           |          |               |          |
| 65           |              |                                |            |                        |            |    |        |       |     | 3       | 6       | 289           |          |               |          |
| 66           |              |                                |            |                        |            |    |        |       |     | 22      | 1       | 232           |          |               |          |
| 67           |              |                                |            |                        |            |    |        |       |     | 21      | 1       | 224           |          |               |          |
| 68           |              |                                |            |                        |            |    |        |       |     | 20      | 1       | 214           |          |               |          |
| 69           | 10854/6P     | Jose Augusto da Rocha Mendonça |            | Resid.                 |            |    | 161,00 |       |     |         |         | S/N           |          | Est de Cabuca |          |
| 70           | "            | "                              | "          | "                      |            |    | 31,20  |       |     |         |         | S/N           |          |               |          |
| 71           | "            | "                              | "          | Capela                 |            |    | 10,25  |       |     |         |         | S/N           |          |               |          |
| 72           |              |                                |            |                        |            |    |        |       |     |         |         |               |          |               |          |



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRGS

REGISTRO DE IMOVEIS

| ABRANGÊNCIA | GUIA     |       | LICENÇA |             | PLANTA APROVADA |            | VISTORIA   |          | OBSERVAÇÕES   |
|-------------|----------|-------|---------|-------------|-----------------|------------|------------|----------|---|
|             | Nº       | DATA  | PRAZO   | DATA        | Nº              | PROVISÓRIA | DEFINITIVA |          |   |
|             |          |       |         |             | RECIBO          | DESPACHO   | RECIBO     | DESPACHO |   |
| 62          | 11-5-67  | 20585 | 11-5-67 | 1 ano       |                 |            | 11848      | 21-4-67  |   |
| 63          |          |       |         |             |                 |            |            |          |   |
| 64          |          |       |         |             |                 |            |            |          |   |
| 65          |          |       |         |             |                 |            |            |          |   |
| 66          |          |       |         |             |                 |            |            |          |   |
| 67          |          |       |         |             |                 |            |            |          | Transf. P/ Amaury Melo de Albuquerque<br>Proc. 19663/67 Guia 3024 e 3025/67.      |
| 68          |          |       |         |             |                 |            |            |          | Transf. P/ Globex Utilidades S/A<br>Proc. 3212/69 Guia 16619/70.                  |
| 69          | 27-10-67 | 2686  | 17-1-67 | Legalização |                 |            |            |          | Transf. P/ Firma H. J. Pinto,<br>Com. Const. S/A.<br>Proc. 10854/67 Guia 2685/67. |
| 70          |          |       |         |             |                 |            |            |          |   |
| 71          |          |       |         |             |                 |            |            |          |   |



ACERVO DIGITALIZADO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E REPRODUÇÃO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS



203

DISTRITO 1º e 2º

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

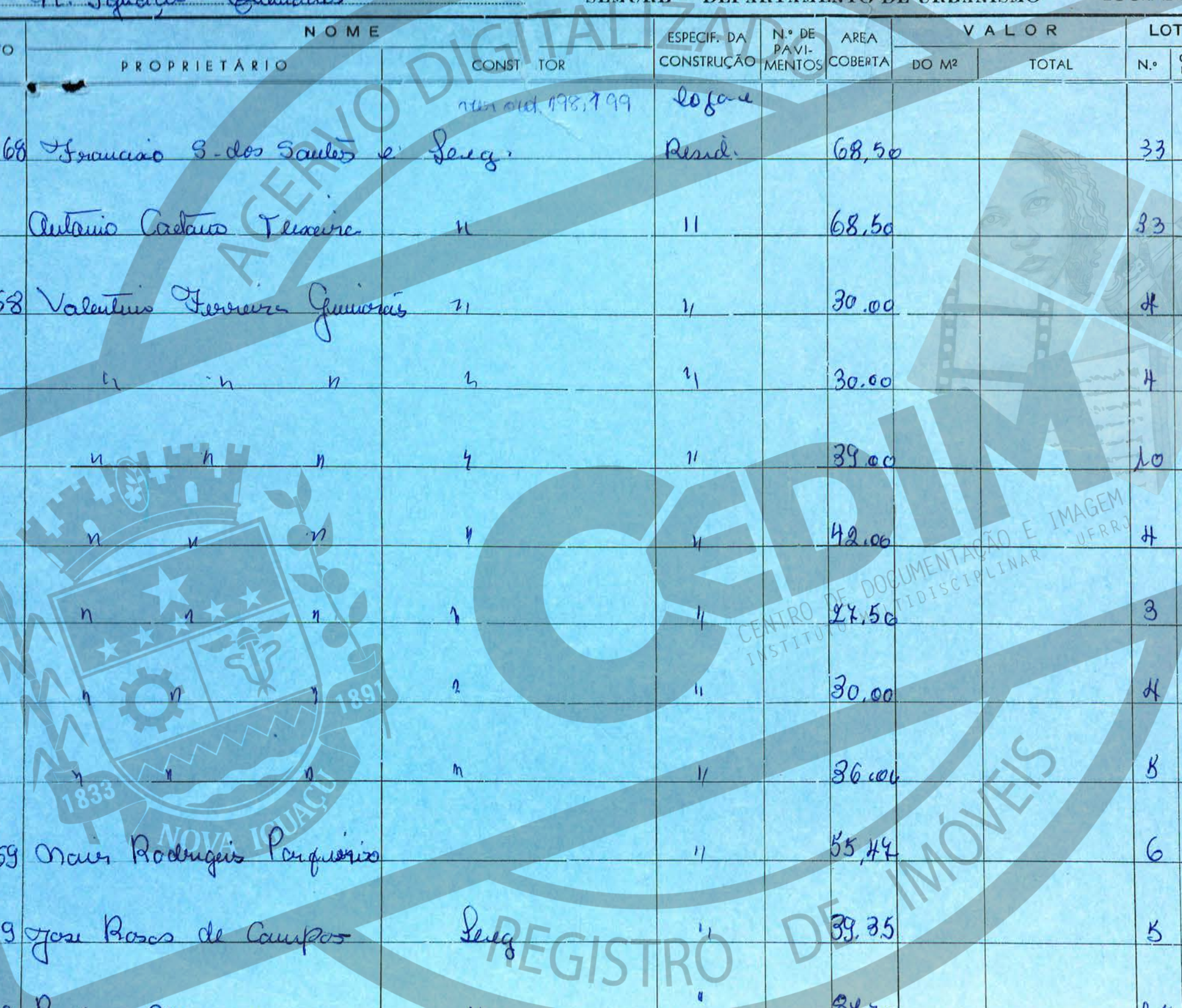
FICHA N.º 2

LOCALIDADE N. Iguaçu - Quilômetros

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

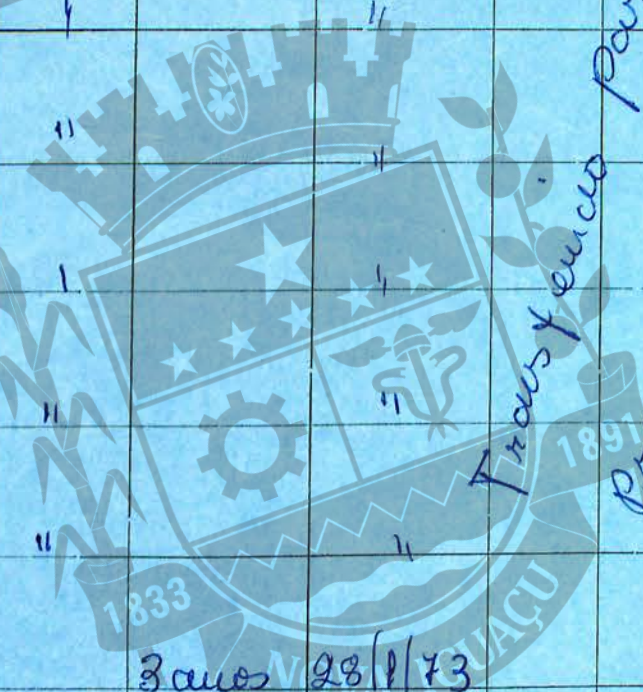
LOGRADOURO Est. de Cabuçu

| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO | NOME                        |            | ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO | N.º DE PAVIMENTOS | AREA COBERTA | VALOR |       | LOTE |           | N.º DO PREÇO | SOLEIRA             | ALINHAMENTO |                |
|--------------|--------------|-----------------------------|------------|------------------------|-------------------|--------------|-------|-------|------|-----------|--------------|---------------------|-------------|----------------|
|              |              | PROPRIETÁRIO                | CONST. TOR |                        |                   |              | DO M² | TOTAL | N.º  | QUA. DRA. |              |                     | TESTADA     |                |
| 73           | 10.768/68    | Francisco S. dos Santos e   | Serg.      | Resid.                 |                   | 68,50        |       |       | 33   |           | 7088         |                     |             | Est. de Cabuçu |
| 74           | "            | Antonio Carlos Teixeira     | "          | "                      |                   | 68,50        |       |       | 33   |           | 7089         |                     |             |                |
| 75           | 16.205/68    | Valentim Ferreira Guimarães | "          | "                      |                   | 30,00        |       |       | 4    | 2         | 27           | R. Deulson          |             |                |
| 76           | "            | "                           | "          | "                      |                   | 30,00        |       |       | 4    | 6         | 235          | R. Pedro dos Santos |             |                |
| 77           | "            | "                           | "          | "                      |                   | 39,00        |       |       | 10   | 5         | 306          | "                   |             |                |
| 78           | "            | "                           | "          | "                      |                   | 42,00        |       |       | 4    | 8         | 119          | "                   |             |                |
| 79           | "            | "                           | "          | "                      |                   | 27,50        |       |       | 3    | 8         | 135          | "                   |             |                |
| 80           | "            | "                           | "          | "                      |                   | 30,00        |       |       | 4    | 1         | 78           | R. Deulson          |             |                |
| 81           | "            | "                           | "          | "                      |                   | 36,00        |       |       | 8    | 8         | 165          | R. Daniel Leano     |             |                |
| 82           | 22.168/69    | Mauro Rodrigues Paquetiro   | "          | "                      |                   | 55,44        |       |       | 6    | F         | 3624         |                     |             |                |
| 83           | 12.548/69    | Jose Basco de Campos        | Serg.      | "                      |                   | 39,35        |       |       | 5    | 17        | 36           |                     |             | Est. de Cabuçu |
| 84           | 6591/69      | Paula Marques               | "          | "                      |                   | 84,74        |       |       | 15   | C         | 372          |                     |             |                |



| ACÇÃO | GUIA     |       | LICENÇA  |            | PRORROGADA |            | PLANTA ARQUIVADA |     | VISTORIA   |          |            |          | OBSERVAÇÕES |
|-------|----------|-------|----------|------------|------------|------------|------------------|-----|------------|----------|------------|----------|-------------|
|       | N.º      | DATA  | PRAZO    | VÁLIDA ATÉ | REQ to     | VÁLIDA ATÉ | DATA             | N.º | PROVISÓRIA |          | DEFINITIVA |          |             |
|       |          |       |          |            |            |            |                  |     | REQ to     | DESPACHO | REQ to     | DESPACHO |             |
|       | 4/11/68  | 14446 | 4/11/68  |            |            |            | 1968             | 389 |            |          |            |          |             |
|       | "        | "     | "        |            |            |            | "                | "   |            |          |            |          |             |
| 75    | 4/11/68  | 14805 | 7/11/68  |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 76    | "        | 14806 | "        |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 77    | "        | "     | "        |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 78    | "        | "     | "        |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 79    | "        | "     | "        |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 80    | "        | 14805 | "        |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 81    | "        | 14807 | "        |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 82    | 28/01/70 |       | 3 anos   | 28/1/73    |            |            |                  |     |            |          |            |          |             |
| 83    | 08/5/70  | 39201 | 10/12/71 |            |            |            | 1970             | 154 |            |          |            |          |             |
|       | 7/10/70  | 21435 | 25/11/70 |            |            |            | 1970             | 18  |            |          |            |          |             |

*Transmissão para V. Guimarães  
Proc. 16.205/68 em  
2/11/70 - guias 14804/5/6/7*



CEDIM  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

| LOCALIDADE |              | NOME   |            | ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO | TOTAL |          | N.º PREDIO | ANDARME | MARQUISE | SOLEIRA              | AL. TESTA           |
|------------|--------------|--|------------|------------------------|-------|----------|------------|---------|----------|----------------------|---------------------|
| DE         | REQUERIMENTO | PROPRIETARIO   | CONSTRUTOR |                        |       |          |            |         |          |                      |                     |
| 73         | 10.768/68    | Francisco Augusto dos Santos e legalização                   | Boa Vista  | 68,50                  | 20,00 | 1.370,00 |            |         |          |                      |                     |
| 74         | "            | Antônio Baetano Tereza                                       | "          | 68,50                  | "     | 1.370,00 | 33         |         |          |                      |                     |
| 75         | 16.205/68    | Valentim Ferrarri Guimarães                                  | "          | 137,00                 | 20,00 | 1.740,00 |            |         |          |                      |                     |
| 76         | "            | "  | "          | 30,00                  | "     | 600,00   | 4          | 2       | 27       | Rua Demilson         |                     |
| 77         | "            | "  | "          | 30,00                  | "     | 600,00   | 4          | 6       | 235      | Rua Pedro dos Santos |                     |
| "          | "            | "  | "          | 38,00                  | "     | 780,00   | 10         | 5       | 306      | "                    | "                   |
| "          | "            | "  | "          | 42,00                  | "     | 840,00   | 4          | 8       | 119      | "                    | "                   |
| "          | "            | "  | "          | 27,50                  | "     | 550,00   | 3          | 8       | 135      | "                    | "                   |
| "          | "            | "  | "          | 30,00                  | "     | 600,00   | 4          | 7       | 78       | Rua Demilson         |                     |
| "          | "            | "  | "          | 36,00                  | "     | 720,00   | 5          | 8       | 165      | Rua Demilson         |                     |
| 82         | 22.168/69    | Nair Rodrigues Profirio                                      | "          | 239,50                 | "     | 4.470,00 |            |         |          |                      |                     |
| 83         | 12.548/69    | José Rosas de Campos   | Resid.     | 55,48                  | "     | 448,00   | 6          | F       | 3694     |                      | 0.50 12.00          |
| 24         | 6.591/69     | Paulo Nogueira legalização                                   | Resid.     | 39,35                  | 20,00 | 487,00   | 5          | F       | 36       | Est. Cabucu          |                     |
| 5          | 8.526/70     | Francisco das Ramos  | Resid.     | 81,74                  | 20,00 | 1.634,80 | 15         | C       | 372      | Rua Est. de Calucua  |                     |
|            | 0026/71      | Arnelis Almeida Jacarino B. Araújo                           | Resid.     | 36,00                  | 30,00 | 1.080,00 |            |         | 112      |                      | 0.50 12.00          |
| "          | "            | "  | "          | "                      | "     | "        |            |         | 13       | apart 101            | Rua Est. de Calucua |
| "          | "            | "  | "          | "                      | "     | "        |            |         | 13       | "                    | 102                 |
| 19.341/71  |              | Jamuel Teixeira de Paula                                     | Resid.     | 26,70                  | 20,00 | 534,00   | 10         | J       | 589      | R. Est. de Calucua   |                     |
| 30         | "            | "  | "          | 29,40                  | "     | 588,00   | 10         | J       | 589      | "                    | "                   |
| 31         | "            | "  | "          | 30,00                  | "     | 600,00   | 10         | J       | 589      | "                    | "                   |
| "          | "            | "  | "          | 29,10                  | "     | 582,00   | 10         | J       | 589      | "                    | "                   |
| "          | "            | "  | "          | 16,00                  | "     | 320,00   | 10         | J       | 589      | "                    | "                   |
| 16.936/71  |              | Conceição Pereira Machado - legalizado como anexão (Cocinha) | Resid.     | 13,90                  | 20,00 | 267,80   | 10         | B       | 169      | Rua T                | (Ver alda)          |
| "          | "            | "  | "          | 9,43                   | "     | 188,60   | 10         | B       | 173      | Andara               |                     |
| "          | "            | "  | "          | 21,80                  | "     | 436,00   |            |         |          |                      |                     |

continua 203 5



| Nº DE ORDEM | REQUERIMENTO | NOME PROPRIETÁRIO   | CONSTRUTOR | ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO | N.º DE PAVIMENTOS | ÁREA COBRTA    | QUADRO M.² | TOTAL                 | N.º QUADRA | DO PRÉDIO | ANDARME | MARQUISE          | SOLEIRA | TESTADA               |
|-------------|--------------|---|------------|------------------------|-------------------|----------------|------------|-----------------------|------------|-----------|---------|-------------------|---------|-----------------------|
| 37          | 18292/41     | Francisco dos Ramos   |            | Loja                   |                   | 36,00          | 40,00      | 1.440,00              | 17         | 1         | 112     |                   |         | R. Estrada de Calucú  |
| 38          | "            | "   | "          | Resid.                 |                   | 6280           | 40,00      | 2.632,00              | 17         | 1         | 108     |                   |         | "                     |
| 39          | "            | cancelado mesmo plot. pedis S. de Oliveira                  |            | "                      |                   | 36,00          | 50,00      | 1.800,00              | 17         | 1         | 112     |                   |         | Apel. 101             |
| 40          | "            | cancelado mesmo plot.                                       |            | "                      |                   | 5875           | "          | 2.937,50              | 17         | 1         | 108     |                   |         | 101                   |
| 101         | 6495/42      | Lora Machado da Silva - Leg de Aroucimo - (Cida)            |            | Loja                   |                   | 120,73         | 40,00      | 4.805,20              |            |           | 19      |                   |         |                       |
| 102         | 5346/42      | Augusto Ribeiro Gaspar Leg.                                 |            | Reside.                |                   | 29,10          | 40,00      | 1.164,00              | 2          | 1         | 489     | antigo 500        |         | Est. Aroucimo Calucú  |
| 103         | "            | "   | "          | Loja                   |                   | 7,20           | 40,00      | 288,00                | 2          | 1         | 499     | "                 | "       | "                     |
| 104         | 15.042/42    | Lora Machado da Silva - (Leg de Aroucimo)                   |            | Loja                   |                   | 3630<br>120,73 | 40,00      | 1.452,00<br>2.805,20  |            |           | 19      |                   |         | Est. de Aroucimo      |
| 105         | 18292/41     | Francisco dos Ramos   |            | Loja                   |                   | 36,00          | 40,00      | 1.440,00              | 17         | 1         | 112     |                   |         | Rua Est. de Calucú    |
| 106         | "            | "   | "          | Resid.                 |                   | 59,04          | "          | 2.361,00              | 17         | 1         | 108     |                   |         | "                     |
| 107         | "            | "   | "          | "                      |                   | 4575<br>120,73 | "          | 1.810,00<br>3.611,00  | 17         | 1         | 108     |                   |         | Cont.                 |
| 108         | 2396/73      | Aurelio Almeida   |            | Loja                   |                   | 282,20         |            | Unificado             |            |           | 1       | antigo 4-6 e 7    |         | Av. 15 de Abril       |
| 109         | "            | "   | "          | "                      |                   | 102,57         |            |                       |            |           | 2       | antigo 101 e 31   |         | " " " / Calucú        |
| 110         | "            | "   | "          | "                      |                   | 36,63          |            | Ver. ord. 11.913      |            |           | 3       | antigo 33         |         | R. Calucú             |
| 111         | "            | "   | "          | Galpao                 |                   | 254,00         |            | 25427 - 35638 - 39140 |            |           | 9       | antigo 39-41 e 43 |         |                       |
| 112         | "            | "   | "          | Loja                   |                   | 48,84          |            |                       |            |           | 4       | antigo 35         |         | R. Calucú             |
| 113         | 18.628/74    | Waldemiro Ramos de Silva                                    |            | Resid.                 |                   | 88,00          | 75,00      | 6.600,00              | 55         | 1         | 700     |                   |         | Rua Est. de Calucú    |
| 114         | "            | "   | "          | Loja                   |                   | 22,68          | "          | 1.701,00              | 55         | 1         | 700     |                   |         | "                     |
| 115         | 18.628/74    | A Graça Ribeiro - Leg.                                      |            | Loja                   |                   | 22,68          | 75,00      | 6.600,00              | 55         | 1         | 658     |                   |         | Est. de Calucú        |
| 116         | 18.628/74    | "   | "          | Resid.                 |                   | 88,00          | 75,00      | 1.701,00              | 55         | 1         | 652     |                   |         | "                     |
| 117         | 7825/74      | Light - Serviços de Eletricidade S.P.A. (Fne. Dom. e Silva) |            | Subestação             |                   | 144,00         | 150,00     | 21.600,00             |            |           |         |                   |         | "                     |
| 118         | 18.215/73    | Samando Marques Vicante (Epólio)                            |            |                        |                   |                |            |                       |            |           |         |                   |         |                       |
| 119         | 00/50052/90  | WONETE MORGADO OLIVEIRA                                     |            | Academ. Resid.         |                   | 9000           |            | (Ver. Ord. 159) 1375  | 13         | I         | 50      |                   |         | Rua José Gomes da Fr. |

continua

N.º DATA PRASO DATA N.º REQ.to DESPACHO REQ.to DESPACHO OBSERVAÇÕES

|     |         |          |          |                           |                           |      |    |                     |
|-----|---------|----------|----------|---------------------------|---------------------------|------|----|---------------------|
| 99  | 2.12.71 |          |          | cancelado de licença      | ver ordem                 | 105  |    |                     |
| 100 | "       |          |          | "                         | "                         | 106  |    |                     |
| 9   | "       |          |          | "                         | "                         |      |    |                     |
| 100 | "       |          |          | cancelada pelo mesmo proc | 18.292/71                 |      |    |                     |
| 101 | 5-5-72  |          |          | Leg de Novissimo          | sem efeito, ver ordem 104 |      |    |                     |
| 102 | 21-6-72 |          |          | leg. de Novissimo         | sem efeito, ver ordem 104 |      |    |                     |
| 103 | 21-6-72 | 1760     | 12-7-72  | leg. de Novissimo         | sem efeito, ver ordem 104 |      |    | Est. Austim Colucci |
| 104 | 3/10/72 | 6569     | 13.12.72 | leg. de Novissimo         | sem efeito, ver ordem 104 | 1972 | 9  |                     |
| 105 | 8.5.73  |          |          |                           |                           | 1972 | 72 |                     |
| 106 | "       | 15.393   | 5.7.73   |                           |                           | 1973 | 5  |                     |
| 107 | "       | 15.394   | 17.5.73  |                           |                           |      |    |                     |
| 108 |         |          |          |                           |                           |      |    |                     |
| 109 |         |          |          |                           |                           |      |    |                     |
| 110 |         |          |          |                           |                           |      |    |                     |
| 111 |         |          |          |                           |                           |      |    |                     |
| 112 |         |          |          |                           |                           |      |    |                     |
| 113 | 5/12/74 |          |          |                           |                           |      |    |                     |
| 114 | "       |          |          |                           |                           |      |    |                     |
| 115 | 28-1-75 |          |          |                           |                           |      |    |                     |
| 116 | 28-1-75 |          |          |                           |                           |      |    |                     |
| 117 | 17-6-74 |          |          |                           |                           |      |    |                     |
| 118 |         |          |          |                           |                           |      |    |                     |
| 119 |         |          |          |                           |                           |      |    |                     |
| 120 | 15.114  | 01/11/90 |          |                           |                           |      |    |                     |

Modificacoes

Declar. de Efecto

Leg.

15 meses 17/9/75

6.793/75

Almada de Babuini

ver ordem 120  
de 15/11/90 de 01/11/90 de 15/11/90

(ver ord. 159)

REGISTRO DE IMOVEIS

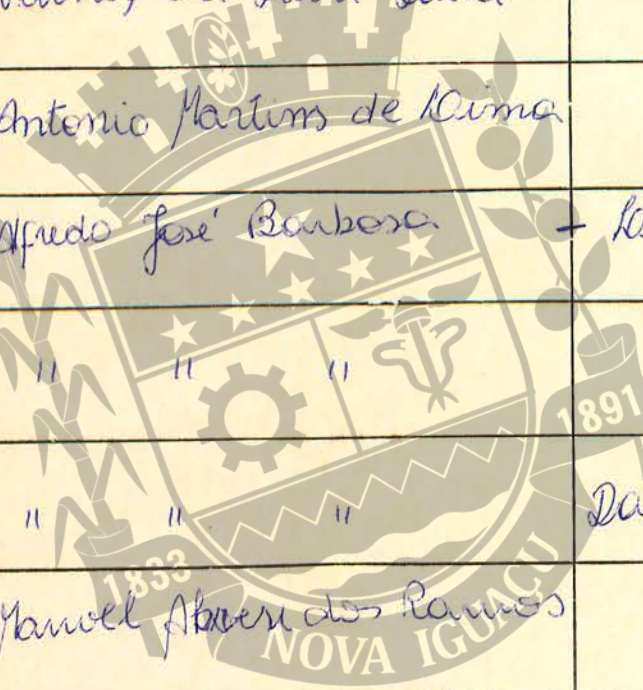
DISTRITO F203  
 LOCALIDADE Cabucu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAçu  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO  
 LOGRADOURO R. Est. de Cabucu FICHA N.º

| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO | NOME         |   | ESPECIE DA CONSTRUÇÃO | N.º DE PAVIMENTOS | COB. TA       | VALOR            |            | LOTE |          | N.º DO PREDIO     | SOLEIRA | ALINHAMENTO             |      |
|--------------|--------------|--------------|---|-----------------------|-------------------|---------------|------------------|------------|------|----------|-------------------|---------|-------------------------|------|
|              |              | PROPRIETARIO | CONSTRUTOR                                |                       |                   |               | CO M2            | TOTAL      | N.   | GUADRA   |                   |         | TESTADA                 | DATA |
| 120          | 18275/73     | <u>203</u>   | <u>Fernando Marques Vicente (espólio)</u> | Resid.                | 210,76            | 40,00         | 8.430,40         |            |      | 139      | R. Est. de Cabucu |         |                         |      |
| 121          | "            | "            | "   | Resid.                | 165,95            | 40,00         | 6.638,00         |            |      | 139 sob. | R. "              |         | "                       |      |
| 122          | "            | "            | "   | Resid.                | 26,71             | 40,00         | 1.068,40         |            |      | 139 c/1  | R. "              |         | "                       |      |
| 123          | "            | "            | "   | Resid.                | 40,95             | 40,00         | 1.632,00         |            |      | 139 c/2  | R. "              |         | "                       |      |
|              |              |              |   |                       | <u>444,37</u>     |               | <u>17.774,80</u> |            |      |          |                   |         |                         |      |
| 124          | 16017/75     |              | <u>Vanny da Silva Santa</u>               | galpão comercial      | 250,00            | 40,00         | 10.000,00        |            |      | 48       | Trav. Rasa        |         |                         |      |
| 125          | 23955/75     |              | <u>Antonio Martins de Lima</u>            | C                     | 55,47             |               | 4.500,00         |            |      | 1113     | 0,50 10,00        |         |                         |      |
| 126          | 17178/75     |              | <u>Afredo José Barbosa</u>                | loja e salão          | 139,05            | 25,00         | 40.729,00        |            |      | 38       |                   |         |                         |      |
| 127          | "            |              | "   | "                     | 10                | 21,43         | 1.608,00         |            | 2    | 40       |                   |         | Est. de Cabucu (antigo) |      |
|              |              |              |   |                       |                   | <u>160,48</u> | <u>12.337,00</u> |            |      |          |                   |         | atual                   |      |
| 128          | "            |              | <u>Dálmir H. Fernandez</u>                | Resid.                | 2º                | 106,00        | 7.950,00         |            |      | 42       | (sobrado)         |         |                         |      |
| 129          | 05/295/76    |              | <u>Manoel Abreu dos Santos</u>            | loja                  |                   | 63,54         |                  |            |      | 100      | R. Est. de Cabucu |         |                         |      |
| 130          | "            |              | "   | Resid.                |                   | 12,28         |                  |            |      | 102      | R. Est. de Cabucu |         |                         |      |
| 131          | "            |              | "   | Resid.                |                   | 53,51         | 500,00           | 140.000,00 |      | 104      | apto 104 da Silva |         |                         |      |
| 132          | "            |              | "   | Resid. bandolim       |                   | 69,13         |                  |            |      | 104      | apto 102          |         |                         |      |

transf. para o nome de Vanessa Gomes pelo Pto. 03/2514-87. em 04/11/13

Salomão Loureiro



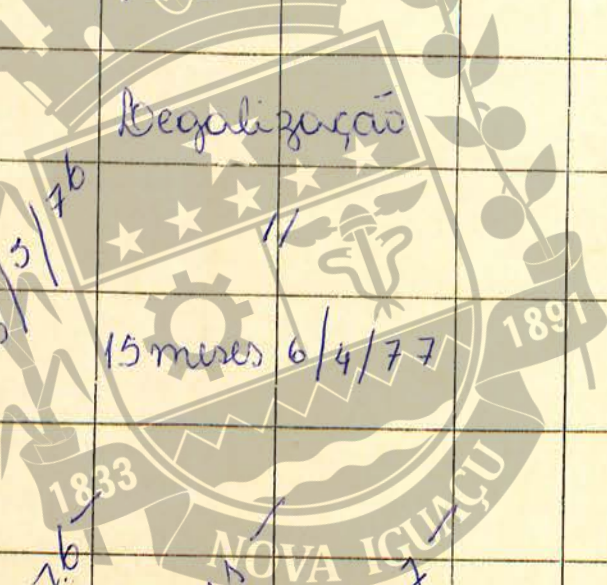
REGISTRO DE IMÓVEIS

| N.º | GUILA    |        | LICENÇA  |          | PROPRIEDADE   |         | RENTA ARQUIVADA |      | VISTORIA |            | OBSERVAÇÕES |  |
|-----|----------|--------|----------|----------|---------------|---------|-----------------|------|----------|------------|-------------|--|
|     | PROVAÇÃO | N.º    | DATA     | PRAZO    | VÁLIDA ATÉ    | REQ. to | VÁLIDA ATÉ      | DATA | N.º      | REQ. to    |             | DESPACHO   |
| 120 | 3/10/75  | 36.805 | 26/12/75 |          | Regularização |         |                 | 1975 | 458      |            |             | O imóvel foi demolido pelo proc. 13/28437<br>Guia: 13/01303297 em 04/11/13 |
| 121 | "        | "      | "        | "        | "             |         |                 | "    | "        |            |             | O imóvel foi demolido pelo proc. 13/28437<br>Guia: 13/01303297 em 04/11/13 |
| 122 | "        | "      | "        | "        | "             |         |                 | "    | "        |            |             | O imóvel foi demolido pelo proc. 13/28437<br>Guia: 13/01303297 em 04/11/13 |
| 123 | "        | "      | "        | "        | "             |         |                 | "    | "        |            |             | O imóvel foi demolido pelo proc. 13/28437<br>Guia: 13/01303297 em 04/11/13 |
| 124 | 11-11-75 |        |          |          |               |         |                 |      |          |            |             |  |
| 125 | 19-12-75 | 36.907 | 22.12.75 |          | 1 ano         |         |                 |      |          |            |             | Est. Manoel Agudo - Cabuçu   |
| 126 | 6-1-76   |        |          |          | Regularização |         |                 |      |          |            |             |  |
| 127 | "        | 43.453 | 13/3/76  |          | "             |         |                 | 1976 | 999      |            |             |  |
| 128 | "        | 43.451 | 13/3/76  | 15 meses | 6/4/77        |         |                 |      |          | 05/3467/77 |             |  |
| 129 |          |        |          |          |               |         |                 |      |          | 09-9-77    |             |  |
| 130 | 10-3-76  | 41.547 | 19-5-76  | 18 meses |               |         |                 |      |          |            |             | Obs: demolida no arcau comp. por 06/56.567/90                              |
| 131 |          |        |          |          |               |         |                 | 1976 |          | 05/1040/78 |             |  |
| 132 |          |        |          |          |               |         |                 |      |          | 22-3-78    |             |  |

ACERVO DIGITALIZADO

CEPIM  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INFORMAÇÃO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS





203

DISTRITO 1º e 2º  
 LOCALIDADE Cabugi - Queimados

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 203

LOGRADOURO R. Est. de Cabugi

| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO | NOME             |                   | ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO | N.º DE PAVIMENTOS | ÁREA COBERTA | VALOR |       | LOTE       |               | ALINHAMENTO |                            |
|--------------|--------------|------------------|-------------------|------------------------|-------------------|--------------|-------|-------|------------|---------------|-------------|----------------------------|
|              |              | PROPRIETÁRIO     | CONSTRUTOR        |                        |                   |              | DO M2 | TOTAL | N.º QUADRA | N.º DO PRÉDIO | SOLEIRA     | TESTADA                    |
| 120          | 13275/73     | Fernando Marques | Vicente (espalio) | Resid                  |                   | 210,76       |       |       |            | 139           |             | Est. de Cabugi             |
| 121          | "            | "                | "                 | "                      |                   | 165,95       |       |       |            | 139           | sub.        | "                          |
| 122          | "            | "                | "                 | "                      |                   | 26,71        |       |       |            | 139           | cl          | "                          |
| 123          | "            | "                | "                 | "                      |                   | 40,95        |       |       |            | 139           | cl          | "                          |
| 124          | 16017/75     | Vandy de         | Silve Santos      | galpão comercial       |                   | 280,00       |       |       |            | 48            |             | Trav. Rosa                 |
| 125          | 23955/75     | Antônio          | Martins de Lima   | Resid. loja e salão    |                   | 55,47        |       |       | 31         | 1113          |             |                            |
| 126          | 17178/75     | Alfredo José     | Barbosa Leq.      | "                      |                   | 139,05       |       |       |            | 38            |             | Est. de Cabugi - Queimados |
| 127          | "            | "                | "                 | "                      |                   | 21,43        |       |       | 2          | 40            |             |                            |
| 128          | "            | "                | "                 | Resid.                 | 2º                | 106,00       |       |       |            | 42            | sub.        |                            |
| 129          | 05/285/76    | Manoel           | Abreu dos Santos  | loja                   |                   | 63,54        |       |       |            | 100           |             | Est. de Cabugi             |
| 130          | "            | "                | "                 | "                      |                   | 72,70        |       |       |            | 102           |             | Est. de Cabugi             |
| 131          | "            | "                | "                 | "                      |                   | 53,51        |       |       |            | 104           | apt. 101    | Est. de Cabugi             |
| 132          | "            | "                | "                 | Resid. Condomin        |                   | 69,13        |       |       |            | 104           | apt. 102    | Est. de Cabugi             |

ACERVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

| N.º DE ORDEM | APROVAÇÃO | GUIA  |          | LICENÇA  |            | PRORROGADA |            | PLANTA ARQUIVADA |     | VISTORIA   |          |            |          | OBSERVAÇÕES   |
|--------------|-----------|-------|----------|----------|------------|------------|------------|------------------|-----|------------|----------|------------|----------|---|
|              |           | N.º   | DATA     | PRAZO    | VÁLIDA ATÉ | REQ.to     | VÁLIDA ATÉ | DATA             | N.º | PROVISORIA |          | DEFINITIVA |          |   |
|              |           |       |          |          |            |            |            |                  |     | REQ.to     | DESPACHO | REQ.to     | DESPACHO |   |
| 120          | 3/20/75   | 36805 | 26/12/75 |          | Leeg       |            |            | 1975             | H58 |            |          |            |          | O imóvel foi demolido pelo processo 13/284437. Guia 13/04303297 em 04/11/13 |
| 121          | "         |       |          |          |            |            |            |                  |     |            |          |            |          | O imóvel foi demolido pelo processo 13/284437. Guia 13/04303297 em 04/11/13 |
| 122          | "         |       |          |          |            |            |            |                  |     |            |          |            |          | O imóvel foi demolido pelo processo 13/284437. Guia 13/04303297 em 04/11/13 |
| 123          | "         |       |          |          |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |   |
| 124          | 12/11/75  |       |          |          |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |   |
| 125          | 19/12/75  | 36907 | 22/12/75 | 1 ano    | 19/12/76   |            |            |                  |     |            |          |            |          |   |
| 126          | 06/01/76  | 43453 | 03/05/76 | Leeg     |            |            |            | 1976             | 999 |            |          |            |          |   |
| 127          | "         |       |          |          |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |   |
| 128          | "         | 43451 | 03/05/76 | 15 meses | 06/14/77   |            |            |                  |     |            |          | 05/05/77   | 9/9/77   |   |
| 129          | 10/03/76  | 547   | 03/03/76 | 18 meses | 09/07/77   |            |            |                  |     |            |          |            |          |   |
| 130          | 10/03/76  | 547   | 03/03/76 | 18 meses | 09/07/77   |            |            |                  |     |            |          |            |          |   |
| 131          | 10/03/76  | 547   | 03/03/76 | 18 meses | 09/07/77   |            |            |                  |     |            |          |            |          |   |
| 132          |           |       |          |          |            |            |            |                  |     |            |          |            |          |   |

ACERVO DIGITAL ZAD

CEPIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 203

LOCALIDADE Cabuçu

EMURB

DEP

MO DE URB

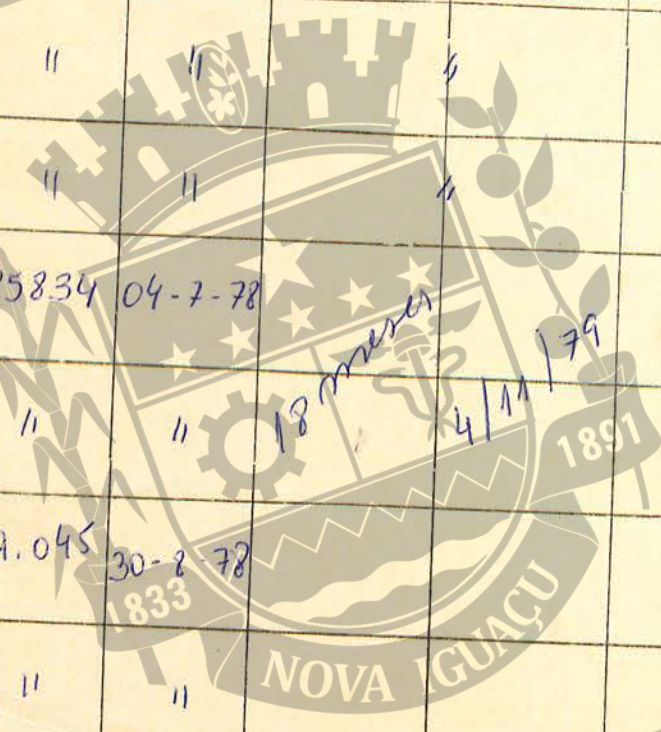
MO

LOGRADOURO

| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO | NOME                      |                        | ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO | N.º PAVIMENTOS | AREA COBERTA | V. DO  | V. GR. TOTAL | LOTE |         | N.º DO PREDIO | SOLEIRA | TESTADA | PUNTO                            |
|--------------|--------------|---------------------------|------------------------|------------------------|----------------|--------------|--------|--------------|------|---------|---------------|---------|---------|----------------------------------|
|              |              | PROPRIETÁRIO              | CONSTRUTOR             |                        |                |              |        |              | N.   | GUA-DRA |               |         |         |                                  |
| 133          | 9949/74      | Flindo José de Paiva      | 203<br>Laeg.           | Resid e sobrado        |                | 142,12       | 75,00  | 10.659,00    | 46   | D       | 750 sob.      |         |         | R. Est. de Cabuçu                |
| 134          | 1506/76      | Antonio Reluis de Aquino  | Flavio Leonardo Santos |                        |                | 59,62        | 50,00  | 2.9240,00    | 5    | N       | 624           |         |         | R. " " "                         |
| 135          | 05/3744/77   | Alvino Senama             | legalização            | loja                   |                | 36,67        | 390,00 | 14.302,00    | 2    | 2       | 220           |         |         | Est do Cabuçu (Austino)          |
| 136          | 05/1040/78   | Manuel Abreu dos Santos   | "                      | "                      |                | 71,00        |        |              |      |         | 106           |         |         |                                  |
| 137          | "            | "                         | "                      | "                      |                | 71,00        |        |              |      |         | 108           |         |         | Est do Cabuçu (Austino)          |
| 138          | "            | "                         | "                      | Resid                  |                | 58,18        | 500,00 | 130.375,00   |      |         | 104 apt. 103  |         |         | Est do Cabuçu (Austino)          |
| 139          | "            | "                         | "                      | Resid                  |                | 68,82        |        |              |      |         | 104 apte 104  |         |         | Atual / 4000 - Laeg<br>ou 5/1000 |
| 140          | 05/1991/78   | João Rodrigues de Freitas | R. Bonem Soares        | loja e galpão          | 1º             | 98           | 840,00 | 169.664,00   |      |         | 975           |         |         | Est. de Cabuçu (Austino)         |
| 141          | "            | "                         | "                      | escritório             | 2º             | 98           |        |              |      |         | 975 sobrado   |         |         | (Austino)                        |
| 142          | 05/5632/78   | Mary Suímica Ltda         | Amauray                | galpões industriais    |                | 1.512,00     | 500,00 | 756.000,00   |      |         |               |         |         | "                                |
| 143          | "            | "                         | "                      | "                      |                | 374,31       |        | 167.155,00   |      |         | 150           |         |         | "                                |
|              |              |                           |                        |                        |                | 246,31       |        | 923.155,00   |      |         |               |         |         |                                  |
| 144          | 5/6124/83    | Henrique Toyama           | Cordeiro               | "                      |                | 36,00        |        |              | 10   |         | 107 1715      |         |         | "                                |

cont. 203

| Nº  | APROVAÇÃO |  | GUIA    |          | LICENÇA       |            | PRORROGAÇÃO |            | JÁ QUIVADA |     | VISTORIA   |          |            |          | OBSERVAÇÕES |
|-----|-----------|--|---------|----------|---------------|------------|-------------|------------|------------|-----|------------|----------|------------|----------|-------------|
|     |           |  | Nº      | DATA     | PRAZO         | VÁLIDA ATÉ | REQ. Nº     | VÁLIDA ATÉ | DATA       | Nº  | PROVISÓRIA |          | DEFINITIVA |          |             |
|     |           |  |         |          |               |            |             |            |            |     | REQ. Nº    | DESPACHO | REQ. Nº    | DESPACHO |             |
| 133 | 05-07-76  |  | 46.537  | 28/7/76  | Reg.          |            |             |            | 1976       | 34  |            |          |            |          |             |
| 134 | 06-07-76  |  | 68.366  | 19/10/76 | 1 ano         | 06-7-77    |             |            | 1980       | 226 |            |          |            |          |             |
| 135 | 12-1-78   |  | 23627   | 29-5-78  | Regularização |            |             | 1978       | 26         |     |            |          |            |          |             |
| 136 | 22-3-78   |  | 24726   | 15-6-78  | "             |            |             | "          | "          |     |            |          |            |          |             |
| 137 | "         |  | "       | "        | "             |            |             | "          | "          |     |            |          |            |          |             |
| 138 | "         |  | "       | "        | "             |            |             | "          | "          |     |            |          |            |          |             |
| 139 | "         |  | "       | "        | "             |            |             | "          | "          |     |            |          |            |          |             |
| 140 | 4-5-78    |  | 25834   | 04-7-78  |               |            |             | 1978       | 93         |     |            |          |            |          |             |
| 141 | "         |  | "       | "        | 18 meses      | 4/11/79    |             | "          | "          |     |            |          |            |          |             |
| 142 | 04-7-78   |  | 29.045  | 30-8-78  |               |            |             | 1978       | 132        |     |            |          |            |          |             |
| 143 | "         |  | "       | "        |               |            |             | "          | "          |     |            |          |            |          |             |
| 144 | 20/7/83   |  | 118.137 | 21/7/83  | Lei 638 -     |            |             |            |            |     |            |          |            |          |             |



ACERVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

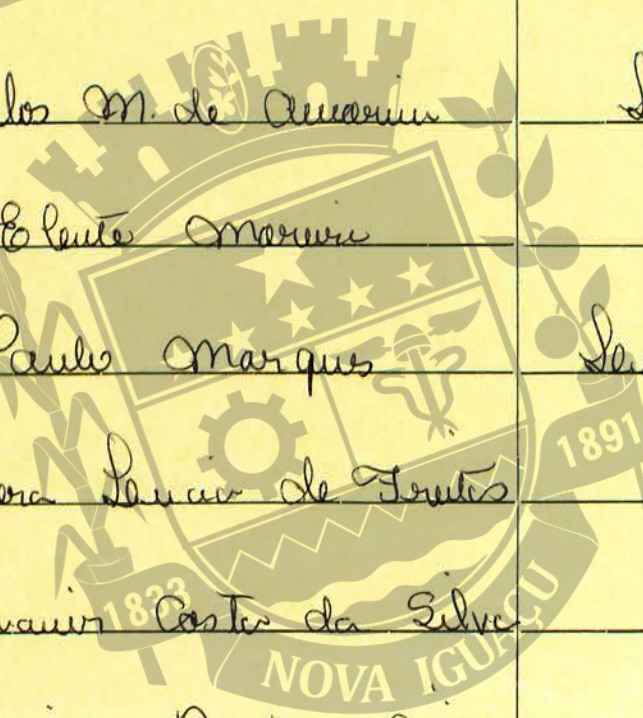
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE REGISTRO DE IMÓVEIS - RJ

Fimotada as áreas conf. proc. 06/56.569/90

Transf. P/ João de Elvas e outro.  
Proc. 579860/85. Jus. 4408/85.

ALIDADE Austero - Guaranos 203

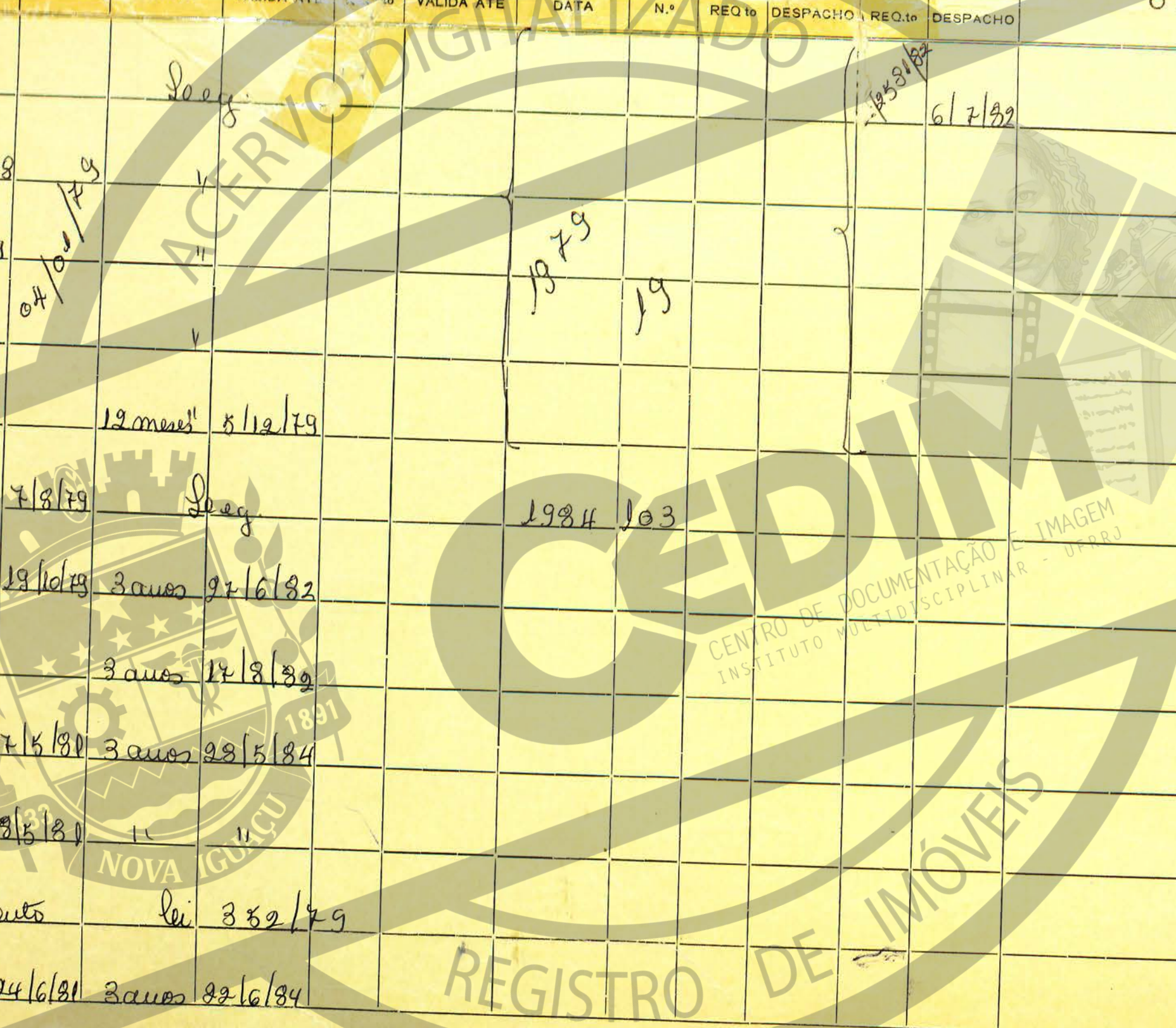
| EM  | REQUERIMENTO | NOME                     |                 | ESPEC. DA CONSTRUÇÃO | PAVI-MENTOS | COBERTA DO | LOR TOTAL | LOTE |         | N.º DO PREDIO | SOL. RA | AL. AL. AL. | TESTADAINHAMENTO         | DATA |
|-----|--------------|--------------------------|-----------------|----------------------|-------------|------------|-----------|------|---------|---------------|---------|-------------|--------------------------|------|
|     |              | PROPRIETÁRIO             | CONSTRUTOR      |                      |             |            |           | N.º  | QUA-DRA |               |         |             |                          |      |
| 144 | 05/10927/78  | Abraão Rubens            | Seg.            | logos                |             | 22,14      |           | 1    | 1       | 168           |         |             |                          |      |
| 145 | "            | "                        | "               | "                    |             | 28,70      |           |      |         | * 170         |         |             |                          |      |
| 146 | "            | "                        | "               | Resid.               |             | 42,45      |           |      |         | 166 dI        |         |             |                          |      |
| 147 | "            | "                        | "               | "                    |             | 29,37      |           |      |         | 166 dIII      |         |             |                          |      |
| 148 | "            | "                        | "               | (Carlos F. Tavares)  |             | 62,00      |           |      |         | 166 sobrado   |         |             |                          |      |
| 149 | 05/12422/78  | Carlos M. de Azevedo     | Seg. de aca.    | "                    |             | 43,60      |           | #    |         | 91            |         |             | R. Rosa Pacheco          |      |
| 150 | 05/6786/79   | Elene Mariani            |                 | "                    |             | 66,00      |           | 57   |         | 411           |         |             | Coord. M. Aguiar Cabreza |      |
| 151 | 05/7022/79   | Paulo Marques            | Sec. proletaria | "                    |             | 66,00      |           | 1    | A       | 111           |         |             | Coord. de Cabreza        |      |
| 152 | 5/683/81     | Vera Lúcia de Freitas    |                 | "                    |             | 66,00      |           | 12   | F       | 1785          |         |             | "                        |      |
| 153 | 5/683/81     | Devair Costa da Silva    |                 | "                    |             | 66,00      |           | 12   | F       | 1785          |         |             | "                        |      |
| 154 | 5/18569/80   | Silvio Barbosa Pinto     |                 | "                    |             | 35,00      |           | -    | -       | 260           |         |             | "                        |      |
| 155 | 5/2842/81    | Francois Rodrigues Teles |                 | "                    |             | 66,00      |           | 1    | 2       | 10            |         |             | "                        |      |



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR  
UFRRJ

REGISTRO DE IMOVEIS

| N.º | DATA    | PRAZO   | LICENÇA    |         | PROVISÓRIA |         | DEFINITIVA |         | OBSERVAÇÕES |
|-----|---------|---------|------------|---------|------------|---------|------------|---------|-------------|
|     |         |         | VÁLIDA ATÉ | DATA    | N.º        | REQ. to | DESPACHO   | REQ. to |             |
| 144 | 3/12/79 |         |            |         |            |         |            |         |             |
| 145 | "       | 37388   |            |         |            |         |            |         | 6/7/82      |
| 146 | "       | 37389   |            |         |            |         |            |         |             |
| 147 | "       |         |            |         |            |         |            |         |             |
| 148 | "       |         | 12 meses   | 5/12/79 |            |         |            |         |             |
| 149 | 2/5/79  | 47144   |            |         |            | 1984    | 103        |         |             |
| 150 | 27/6/79 | 50856   | 3 anos     | 97/6/82 |            |         |            |         |             |
| 151 | 17/8/79 |         | 3 anos     | 17/8/82 |            |         |            |         |             |
| 152 | 28/8/80 | 77596   | 3 anos     | 28/5/84 |            |         |            |         |             |
| 153 | "       | 74910   | "          | "       |            |         |            |         |             |
| 154 | 10/6/81 | 10 auto | lei        | 332/79  |            |         |            |         |             |
| 155 | 22/6/81 | 79946   | 3 anos     | 22/6/84 |            |         |            |         |             |



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UNIFRIBO

DISTRITO

Justin

A CIDADE DE NOVA IGUAÇU

FICHA Nº

203

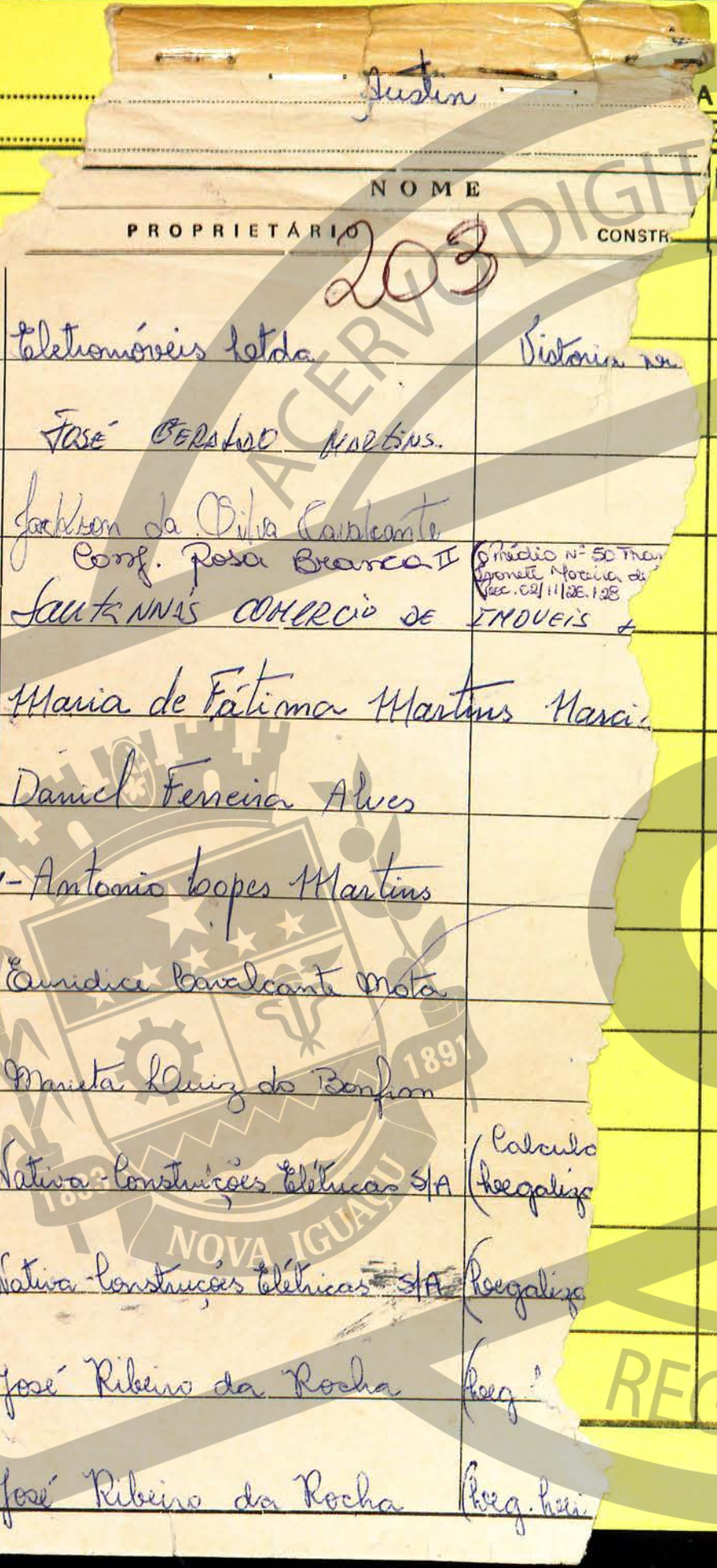
LOCALIDADE

EMUHAM

LOGRADOURO

| Nº da Ordem | REQUEIRIMENTO | NOME  |                    | Nº de Pavimentos | ÁREA COBERTA | LOTE |        | Nº do Prédio | RUA |
|-------------|---------------|---|--------------------|------------------|--------------|------|--------|--------------|-----|
|             |               | PROPRIETÁRIO                                      | CONSTR.            |                  |              | Nº   | Quadra |              |     |
|             |               |   |                    |                  |              |      |        |              |     |
|             | 1304/83       | Telefônios Ltda                                   | Victorina          |                  |              |      |        |              |     |
| 157         | 5/1074/83     | José Geraldo Martins                              |                    |                  |              |      |        |              |     |
| 158         | 5/4408/83     | Jackson da Silva Carneiro<br>Conf. Rosa Branca II |                    |                  |              |      |        |              |     |
| 159         | 5/6126/83     | SANTINNAS COMERCIO DE                             | IMOVEIS            |                  |              |      |        |              |     |
| 160         | 5/9803/83     | Maria de Fátima Martins                           | Marcia             |                  |              |      |        |              |     |
| 161         | 5/5191/85     | Daniel Feneira Alves                              |                    |                  |              |      |        |              |     |
| 162         | 05/12.449/84  | Antonio Lopes Martins                             |                    |                  |              |      |        |              |     |
| 163         | 5/6038/85     | Amidice Barcelante Mota                           |                    |                  |              |      |        |              |     |
| 164         | 5/6037/85     | Marieta Luiz do Bonfim                            |                    |                  |              |      |        |              |     |
| 165         | 05/899/84     | Nativa Construções Telhadas SA                    | (Calculo legaliza) |                  |              |      |        |              |     |
| 166         | 05/899/84     | Nativa Construções Telhadas SA                    | (legaliza)         |                  |              |      |        |              |     |
| 167         | 05/14302/84   | José Ribeiro da Rocha                             | (leg)              |                  |              |      |        |              |     |
| 168         | 05/14302/84   | José Ribeiro da Rocha                             | (leg. h. a.)       |                  |              |      |        |              |     |

continua







DISTRITO

LOCALIDADE Castro Guimaraes

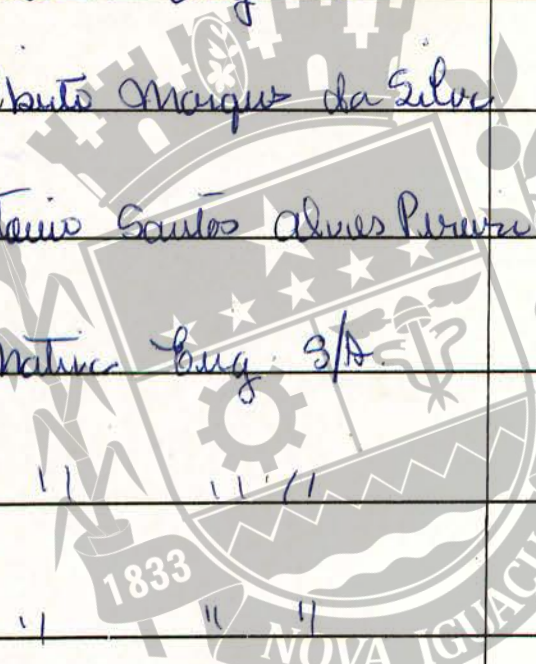
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 203

LOGRADOURO Est. de Cabuca

| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO  | NOME                         |                        | ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO | N.º DE PAVIMENTOS | AREA COBERTA | VALOR |   | LOTE |         | N.º DO PRÉDIO | SOLEIRA | ALINHAMENTO                                     |      |
|--------------|---------------|------------------------------|------------------------|------------------------|-------------------|--------------|-------|---|------|---------|---------------|---------|---|------|
|              |               | PROPRIETÁRIO                 | CONSTRUTOR             |                        |                   |              | DO M2 | TOTAL                                   | N.º  | GUA-DRA |               |         | TESTADA   | DATA |
| 169          | 05/14302/81   | José Rubens da Rocha         | Lei 633/82 (aguar) leg | Resid                  |                   | 7,50         |       |   | 16   | 1       | 113           | c/2     | Est. de Cabuca                                  |      |
| 170          | 05/14302/81   | José Rubens da Rocha         | Leg. Lei 633/82        | "                      |                   | 62,70        |       |   | 16   | 1       | 113           | c/3     | "   | "    |
| 171          | 5/3873/80     | Gustavberg Fernando Pereira  |                        | "                      |                   | 100,76       |       |   | 10   | A       | 17            |         | "   | "    |
| 172          | 5/3873/86     | Damião Fernando Pereira      |                        | "                      |                   | 56,96        |       |   | 10   | A       | 350           |         | "   | "    |
| 173          | 5/1459/88     | Nature Eng. 3/A              |                        | Cozinha                |                   | 793,38       |       | (Printado p/ Lei 203 conclus 165 e 166) |      |         | 2000          |         | Est. Castro - Cabuca                            |      |
| 174          | 06/3350/80    | Gulberto Marques da Silva    |                        | Resid                  |                   | 63,55        |       |   |      |         | 134           |         | Trav. Oscar Rosa                                |      |
| 175          | 06/3614/90    | Antonio Santos Alves Pereira |                        | "                      |                   | 63,34        |       |   | 10   | A       | 335           |         | Est. José Leij da Silva<br>Est. Cabuca - Castro |      |
| 176          | 14/1101220/92 | Nature Eng. 3/A              |                        | galpão                 |                   | 820,00       |       |   |      |         | 9000          |         | log. c/ Rod. Pres. Dutra                        |      |
| 177          | "             | "                            |                        | galpão                 |                   | 820,00       |       |   |      |         |               |         |   |      |
| 178          | "             | "                            |                        | respetorio             |                   | 363,44       |       |   |      |         |               |         |   |      |
| 179          | "             | "                            |                        | Deposito               |                   | 323,12       |       |   |      |         |               |         |   |      |

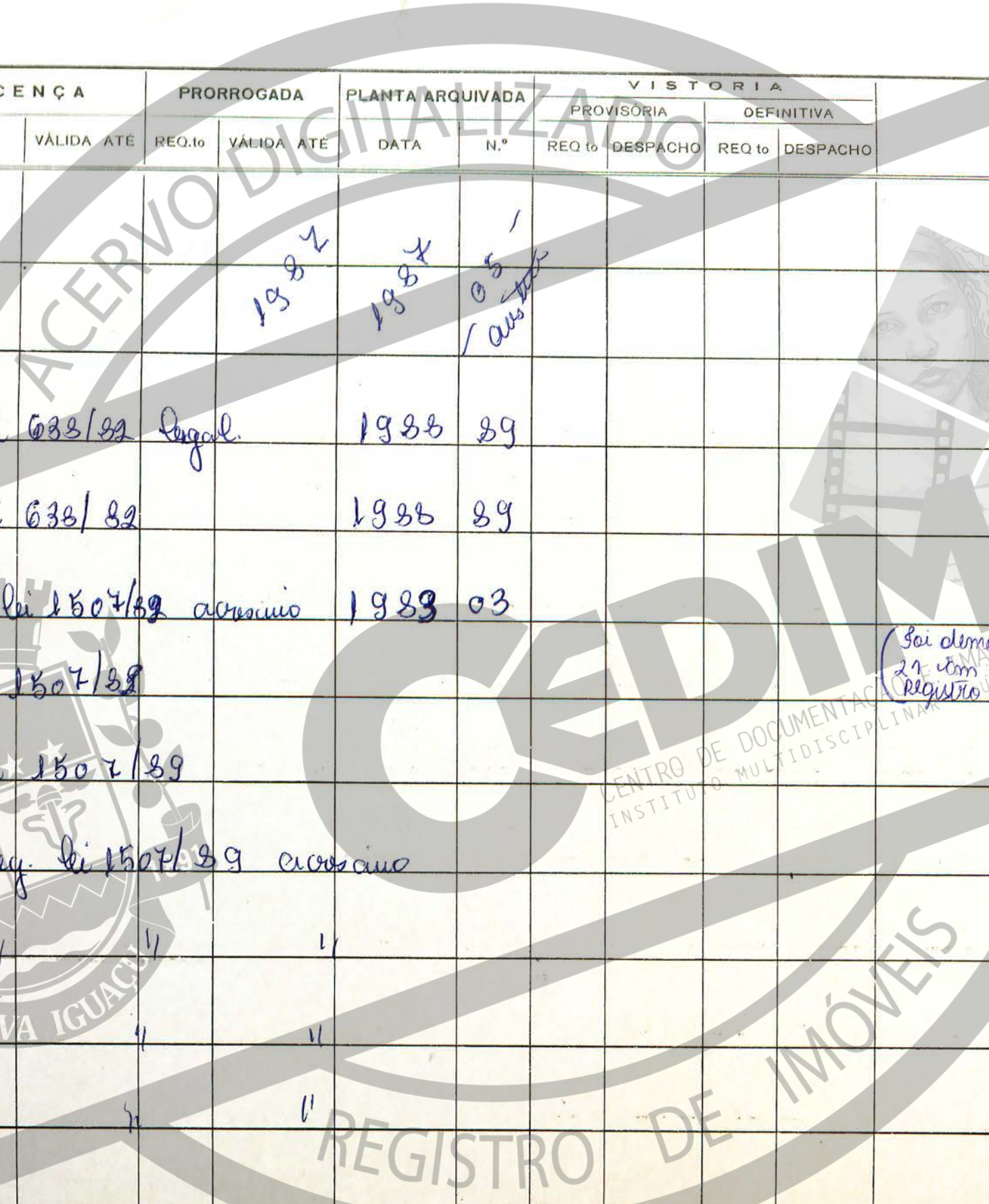


1891  
165  
1833  
Ver ordem 166-143

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

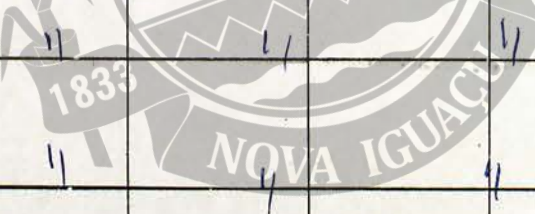
REGISTRO DE IMÓVEIS

| N.º DE ORDEM | APROVAÇÃO | GUIA   |          | LICENÇA  |            | PRORROGADA |            | PLANTA ARQUIVADA |      | VISTORIA   |          | OBSERVAÇÕES  |
|--------------|-----------|--------|----------|----------|------------|------------|------------|------------------|------|------------|----------|--|
|              |           | N.º    | DATA     | PRAZO    | VÁLIDA ATÉ | REQ. to    | VÁLIDA ATÉ | DATA             | N.º  | DEFINITIVA |          |  |
|              |           |        |          |          |            |            |            |                  |      | REQ. to    | DESPACHO |  |
| 169          | 10/09/86  | 29301  | 26/11/86 |          |            |            |            |                  |      |            |          |  |
| 170          | 10/09/86  | "      | "        |          |            |            | 1982       | 1984             | 05 / |            |          |  |
| 171          | 16/01/87  | 60712  | 22/07/88 | Lei      | 638/82     | Legal.     |            | 1988             | 89   |            |          |  |
| 172          | 16/01/87  | 60969  | 29/7/88  | Lei      | 638/82     |            |            | 1988             | 89   |            |          |  |
| 173          | 28/12/88  | 66713  | 10/12/88 | Leg. Lei | 1507/89    | acrescimo  |            | 1988             | 03   |            |          |  |
| 174          | 23/03/89  | 76634  | 12/12/90 | Lei      | 1507/89    |            |            |                  |      |            |          | (Sai demolido pelo proc. 17/017348. Guia 17/005176<br>29 cm 18/10/17<br>registro 072975-2) |
| 175          | 14/11/90  | 89972  | 16/12/90 | Lei      | 1507/89    |            |            |                  |      |            |          |  |
| 176          | 27/03/89  | 100650 | 27/3/89  | Leg. Lei | 1507/89    | acrescimo  |            |                  |      |            |          |  |
| 177          | "         | "      | "        | "        | "          | "          |            | "                | "    |            |          |  |
| 178          | "         | "      | "        | "        | "          | "          |            | "                | "    |            |          |  |
| 179          | "         | "      | "        | "        | "          | "          |            | "                | "    |            |          |  |



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

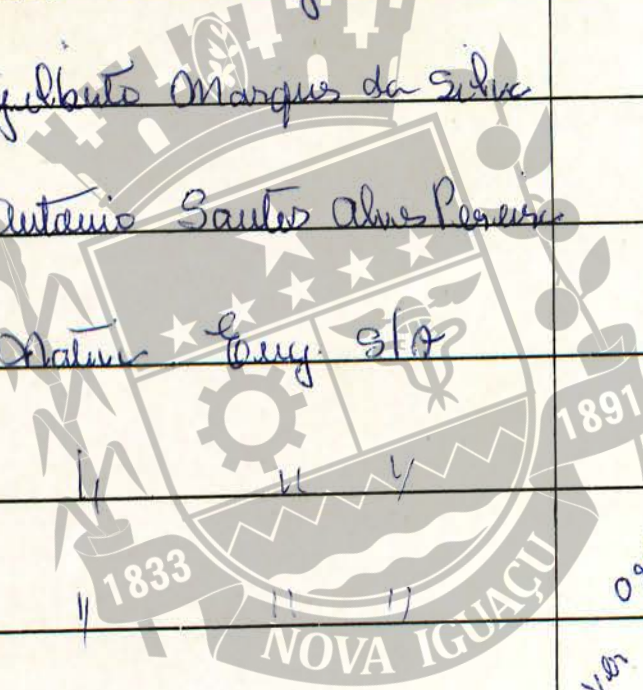


DISTRITO

LOCALIDADE Austria - Quilom.

F. 203  
FRD PRUET AMO

| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO                                    | N.º DA LICENÇA         | N.º DE PAVIMENTOS | ÁREA COBERTA | DO. 12                                 | N.º DO PRÉDIO | SOLEIRA | ALINHADA TESTADA | DATA   |
|--------------|---|------------------------|-------------------|--------------|--|---------------|---------|------------------|--|
| 169          | 05/14302/84 José Ribeiro da Rocha               | Reg. Lei 638/82 (avac) | Resid             | 7,60         | 167,46                                 | 16            | 1       | 118 c/2          | Est. de Cabuca                                   |
| 170          | 05/14302/84 " " "                               | Reg. Lei 638/82        | "                 | 62,70        |  | 16            | 1       | 118 c/3          | " "  |
| 171          | 5/3373/86 Gutenberg Fernando Pereira ds.        |                        | "                 | 100,76       |  | 10            | A       | 17               | " "  |
| 172          | 5/3373/86 Damão Fernando Pereira                |                        | "                 | 56,96        |  | 10            | A       | 350              | " "  |
| 173          | 5/2599/88 Natim Long S/A                        |                        | avacim fabrica    | 789,33       | (primitive ficha 203 ordens 265 e 266) |               |         | 2000             | Est. Austria - Cabuca                            |
| 174          | 06/3350/89 Gilberto Marques da Silva            |                        | Resid             | 63,55        |  |               |         | 154              | Trav. Damo Res                                   |
| 175          | 06/36141/90 Antonio Santos Alves Pereira        |                        | Resid             | 63,34        |  | 10            | A       | 335              | Est. José Leij da Silva<br>Est. Cabuca - Austria |
| 176          | 14/110.1240/92 Natim Long S/A                   |                        | galpão            | 530,00       |  |               |         | 2000             | exp. Rad. Pres. Dudre                            |
| 177          | "   |                        | galpão            | 380,00       |  |               |         | "                |  |
| 178          | "   |                        | repositario       | 368,42       |  |               |         | "                |  |
| 179          | "   |                        | Deposito          | 323,12       |  |               |         | "                |  |
|              |   |                        |                   | 2451,56      |  |               |         |                  |  |
| 180          | 06/51371/94 SANTANNA'S COMERCIO DE IMOVEIS LTDA |                        | FICSO             | 5396         |  | 25            | H       | 259              | RUA CATARINA SANTANA (N.º)                       |



1833  
1891  
165 e  
166-173

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMOVEIS

| ORDEM | APROVAÇÃO | GUIA   |          | LICENÇA |            | PRORROGAÇÃO |            | PLANTIA |     | HISTÓRIA |          | OBSERVAÇÕES |
|-------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------------|------------|---------|-----|----------|----------|-------------|
|       |           | N.º    | DATA     | PRAZO   | VÁLIDA ATÉ | REQ.º       | VÁLIDA ATÉ | DATA    | N.º | REQ. to  | DESPACHO |             |
| 169   | 10/9/86   | 29301  | 26/11/86 |         |            |             |            |         |     |          |          |             |
| 170   | "         | "      | "        |         |            |             |            |         |     |          |          |             |
| 171   | 16/01/87  | 60432  | 12/2/88  |         |            |             |            |         |     |          |          |             |
| 172   | "         | 60269  | "        |         |            |             |            |         |     |          |          |             |
| 173   | 28/12/88  | 66718  | 10/1/89  |         |            |             |            |         |     |          |          |             |
| 174   | 28/8/89   | 76634  | 12/2/90  |         |            |             |            |         |     |          |          |             |
| 175   | 14/11/90  | 89978  | 10/12/90 |         |            |             |            |         |     |          |          |             |
| 176   | 27/03/92  | 100660 | 27/3/92  |         |            |             |            |         |     |          |          |             |
| 177   | "         | "      | "        |         |            |             |            |         |     |          |          |             |
| 178   | "         | "      | "        |         |            |             |            |         |     |          |          |             |
| 179   | "         | "      | "        |         |            |             |            |         |     |          |          |             |
| 180   | 26/2/94   |        | 27/2/94  |         |            |             |            |         |     |          |          |             |

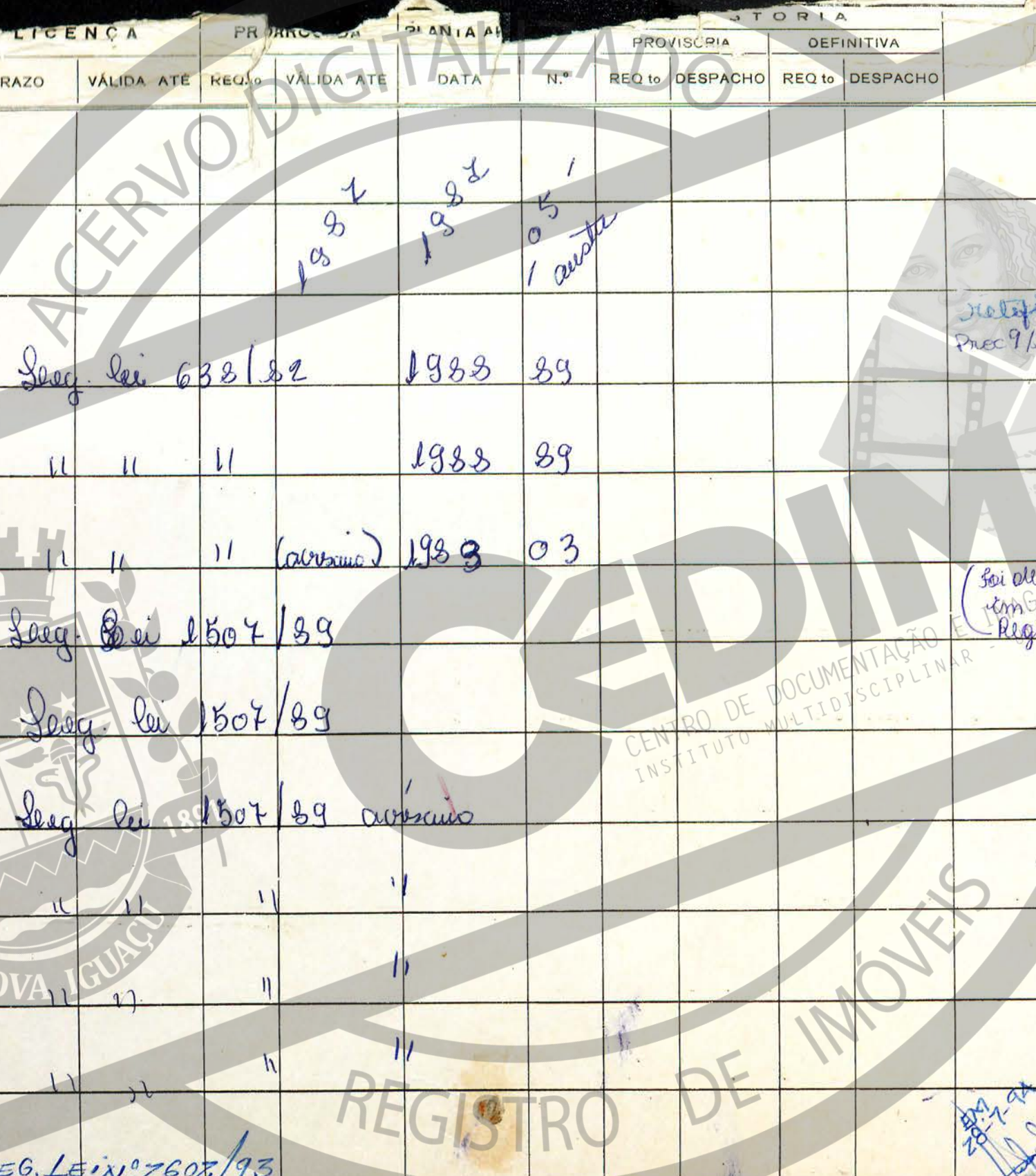
1982  
1989  
1982  
05 /  
avista

Justificado p/ Domingos Fernandes Pimenta  
Proc 9/22633/98 Guia 98004174900

(Sei demolido pelo proc. 17/017348, Guia: 17/00517521)  
Item 98/10117  
Registro 072975-2

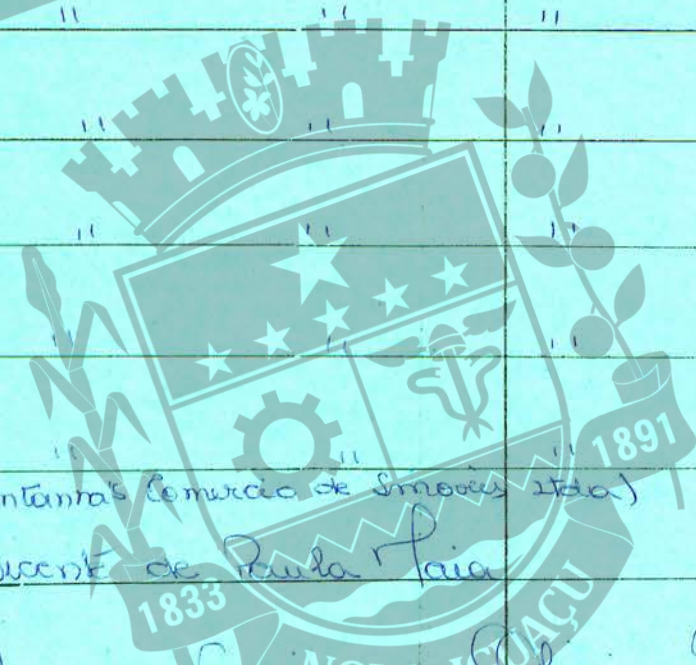
DANI  
EXPERT  
120834028  
H.F.D.R.

20-7-94  
[Signature]



DISTRITO Austim PREFEITURA DA CIDADE ... FICHA Nº ...  
 LOCALIDADE Queimados SEMURB - DEPARTAMENTO D ... LOGRADOURC ...

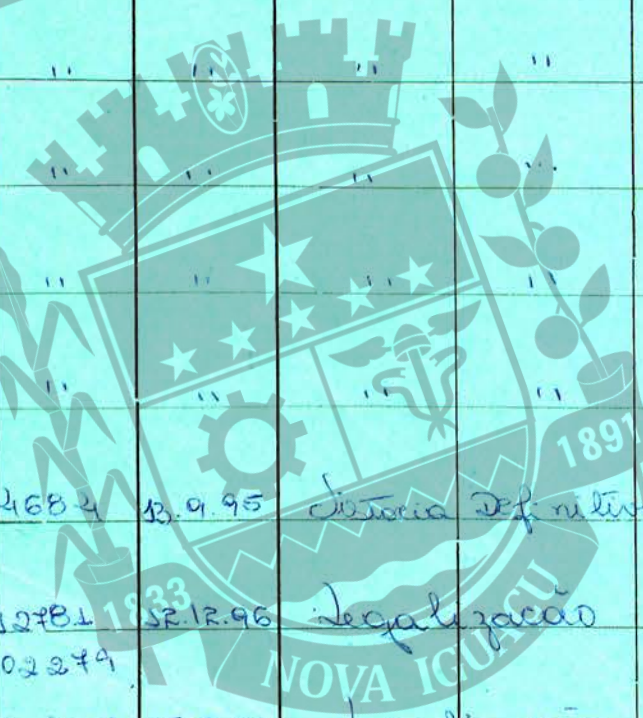
| N.º de Ordem | REQUERIMENTO  | NOME  |            | Especif. da Construção | N.º de Pavimentos | Área Coberta do M2   | VALOR TOTAL      | LOTE |        | N.º do Prédio | Soleira | ALINHAMENTO |                             |
|--------------|---------------|---|------------|------------------------|-------------------|----------------------|------------------|------|--------|---------------|---------|-------------|-----------------------------|
|              |               | PROPRIETÁRIO                                      | CONSTRUTOR |                        |                   |                      |                  | N.º  | Quadrc |               |         | TESTADA     | DATA                        |
| 181          | 29/05/6669    | Delores de Jesus                                  | ...        | Resid.                 |                   | 66,00m <sup>2</sup>  |                  | 21   | 16     | 311           |         |             |                             |
| 182          | 83/05/6126    | Santanna's Comercio de Simoes Ltda                | ...        | "                      |                   | 53,96m <sup>2</sup>  |                  | 3    | D      | 13            |         |             | Caminho Existente           |
| 183          | "             | "   | "          | "                      |                   | 53,96m <sup>2</sup>  |                  | 4    | C      | 169           |         |             | Jose Cardoso Santanna's     |
| 184          | 99/06/112.330 | Faria das Neves Sobrinho                          | ...        | "                      |                   | 30,29m <sup>2</sup>  |                  | 8    | 16     | 6             |         |             |                             |
| 185          | "             | "   | "          | "                      |                   | 30,29m <sup>2</sup>  |                  | "    | "      | "             |         |             |                             |
| 186          | "             | "   | "          | Resid.                 |                   | 29,29m <sup>2</sup>  |                  | "    | "      | "             |         |             |                             |
| 187          | "             | "   | "          | "                      |                   | "                    |                  | "    | "      | "             |         |             |                             |
| 188          | "             | "   | "          | "                      |                   | "                    |                  | "    | "      | "             |         |             |                             |
| 189          | "             | "   | "          | "                      |                   | "                    |                  | "    | "      | "             |         |             |                             |
| 190          | 95/06/31.169  | Josant de Paula Faria                             | ...        | "                      |                   | 53,33m <sup>2</sup>  |                  | 22   | H      | 199           |         |             | R: Catarina Santanna's      |
| 191          | 96/06/33.837  | Josuelos Francisco da Oliveira Ruente             | ...        | "                      |                   | 49,00m <sup>2</sup>  |                  | 15   | D      | 354           |         |             | R: Manoel Fardim            |
| 192          | 02/10/108795  | Dilson Fagundes Silva e Jose Francisco dos Santos | ...        | comercial              |                   | 102,96m <sup>2</sup> | Josaid 159       | 9    | E      | 359           |         |             | R: Jorge Cardoso Santanna's |
| 193          | "             | "   | "          | "                      |                   | 53,96m <sup>2</sup>  |                  | 2    | E      | 5 (ant. 359)  |         |             | R: Maria                    |
| 194          | 09/11/96128   | Josone de Oliveira                                | ...        | resid.                 |                   | 53,96m <sup>2</sup>  | Josaid 119 e 159 | 13   | I      | 50            |         |             | R: Jose Gomes da Silva      |



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM UFRJ INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

| N.º do Ordem | Aprovação | GUIA           |          | LICENÇA |            | PRORROGADA |            | PLANTA ARQUIVADA |     | VISTORIA   |          |              |          | OBSERVAÇÕES   |
|--------------|-----------|----------------|----------|---------|------------|------------|------------|------------------|-----|------------|----------|--------------|----------|---|
|              |           | N.º            | Data     | Prazo   | Válida Até | REQTº      | Válida Até | Data             | N.º | PROVISÓRIA |          | DEFINITIVA   |          |   |
|              |           |                |          |         |            |            |            |                  |     | REQTº      | Despacho | REQTº        | Despacho |   |
| 181          |           |                |          |         |            |            |            |                  |     |            |          |              |          |   |
| 182          | 21.2.82   | 13869          | 2.6.82   |         |            |            |            |                  |     |            |          | 92/06/31.559 |          | Pelo Proc. 94/06/31.559 foi transferido o Sockline Jofre e de Oliveira, Guia JANE RANSES 100824 100#EDR |
| 183          | "         | "              | "        |         |            |            |            |                  |     |            |          | 92/06/31.870 |          | 27.12.1992  |
| 184          | 10.92     | 14215          | 3.11.92  |         |            |            |            |                  |     |            |          |              |          | Legalização   |
| 185          | "         | "              | "        |         |            |            |            |                  |     |            |          |              |          | "   |
| 186          | "         | "              | "        |         |            |            |            |                  |     |            |          |              |          | "   |
| 187          | "         | "              | "        |         |            |            |            |                  |     |            |          |              |          | "   |
| 188          | "         | "              | "        |         |            |            |            |                  |     |            |          |              |          | "   |
| 189          | "         | "              | "        |         |            |            |            |                  |     |            |          |              |          | "   |
| 190          | 13.9.95   | 4682           | 13.9.95  |         |            |            |            |                  |     |            |          |              |          | Vistoria Definitiva Anulada em: 03.10.95  |
| 191          | 12.12.96  | 12781<br>02279 | 12.12.96 |         |            |            |            |                  |     |            |          |              |          | Legalização   |
| 192          | 10.4.03   | 207001         | 25.6.02  |         |            |            |            |                  |     |            |          |              |          | Legalização   |
| 193          | "         | "              | "        |         |            |            |            |                  |     |            |          | 02/21/08795  |          | Vistoria  |
| 194          | 07.11.02  | -              | -        |         |            |            |            |                  |     |            |          | 10.02.03     |          | Transf. e Vist. Def. Conf. Proc 02/11/05.188 e Certidão N.º 1079/86cm H. 1.2.86                         |

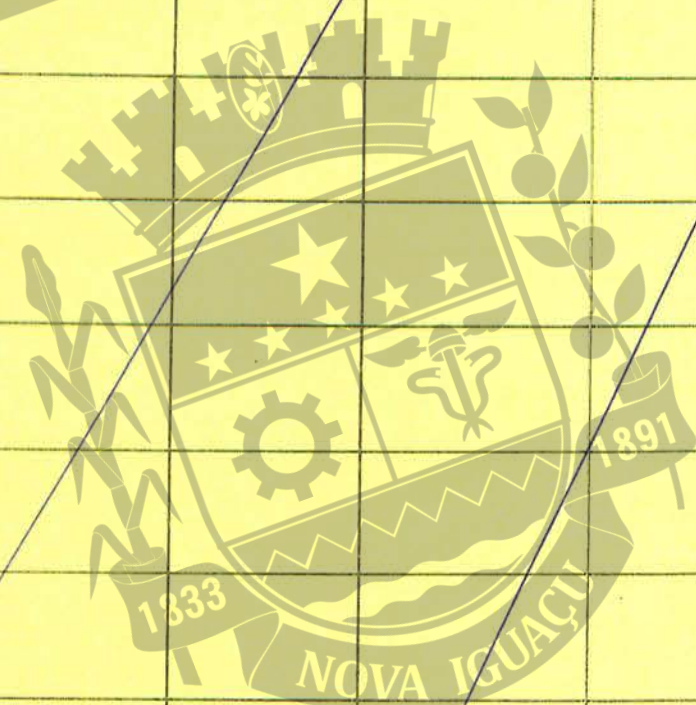


CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR  
UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



| Nº da Ordem | Aprovação | GUIA              |          | LICENÇA                                 |            | PRORROGADA |            | VISTORIA   |          |            |          | OBSERVAÇÕES   |
|-------------|-----------|-------------------|----------|---|------------|------------|------------|------------|----------|------------|----------|---|
|             |           | N.º               | Data     | Prazo                                   | Valida até | Reqº       | Valida até | PROVISÓRIA |          | DEFINITIVA |          |   |
|             |           |                   |          |   |            |            |            | Reqº       | Despacho | Reqº       | Despacho |   |
| 195         | 8-8-12    | 12/008329<br>83   | 30/07/12 | }                                       |            |            |            |            |          |            |          |   |
| 196         | 8-8-12    | 2012/008332<br>57 | 30/07/12 |   |            |            |            |            |          |            |          |   |
| 197         | 8-8-12    | 2012/008331<br>61 | 30/07/12 |   |            |            |            |            |          |            |          |   |
| 198         | 08/05/13  | 12/008156<br>64   | 25/06/12 | degradação de acréscimos e modificações |            |            |            |            |          |            |          |   |
| 199         | 08/05/13  | 12/008156<br>83   | 25/06/12 |   |            |            |            |            |          |            |          | <p>na hipótese de acréscimos de m<sup>2</sup> 7087 e 7276 decorrentes pelo processo nº 15763/10 e a anotação na folha 203 do tom 73 e 74 foram modificadas, com a sua transformação de m<sup>2</sup> 7087, passando a configurar como m<sup>2</sup> 7089 e 7276 de m<sup>2</sup>.</p> |



CEDIM  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS







ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS