

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 198- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI
Número de Documentos	08
Quantidade e tipo de documentação	08 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1980 a 2000
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

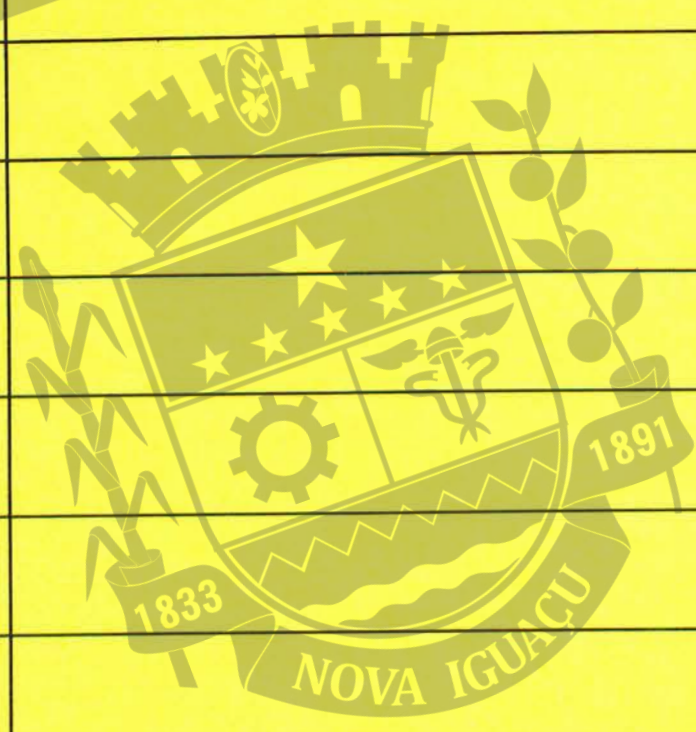
Ficha Anterior
 PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

FICHA NÚMERO 498

DISTRITO Novo Iguaçu

LOGRADOURO Rua Nações Unidas

Número da Ordem	REQUE-RIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especificação da construção	Número de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Número do Prédio	RUA
						Número	Quadra		
115	05/1408/185	Marciano Vicente Leal	Resid.		52,92 m ²			51 C I	Rua Nações Unidas
116	11 11	11 11	Resid.		70,48 m ²			51 C II	11 11
117	11 11	11 11	Resid.		55,96 m ²			51	Rua Nações Unidas



REGISTRO DE IMÓVEIS

Número da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Número	Data	Prazo	Válida até	Req ^o	Válida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Req ^o	Despacho	Req ^o	Despacho	
115	10106185	121107	1319185	Inst. Jii	632182							
116	11 11	11	11	11	11 11							
117	11 11	11	11	11	11 11							



ACERVO DIGITALIZADO

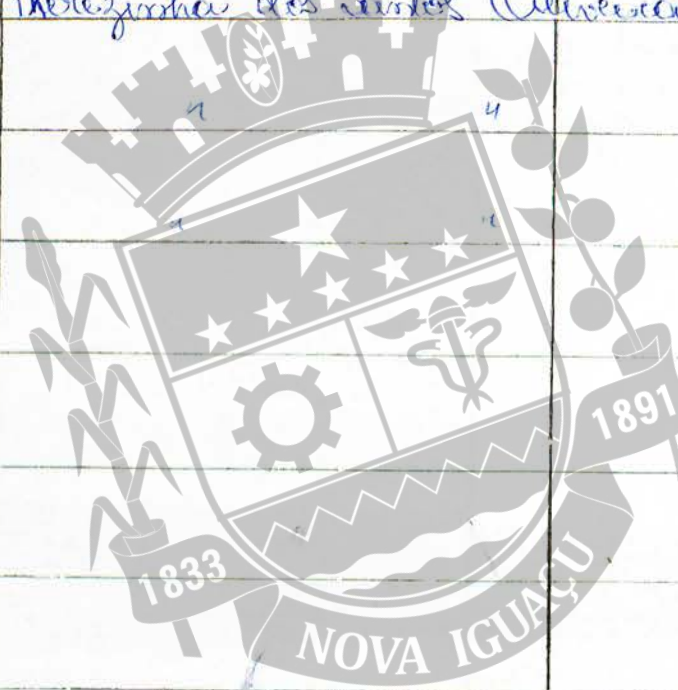
DISTRITO Nova Iguaçu

LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º

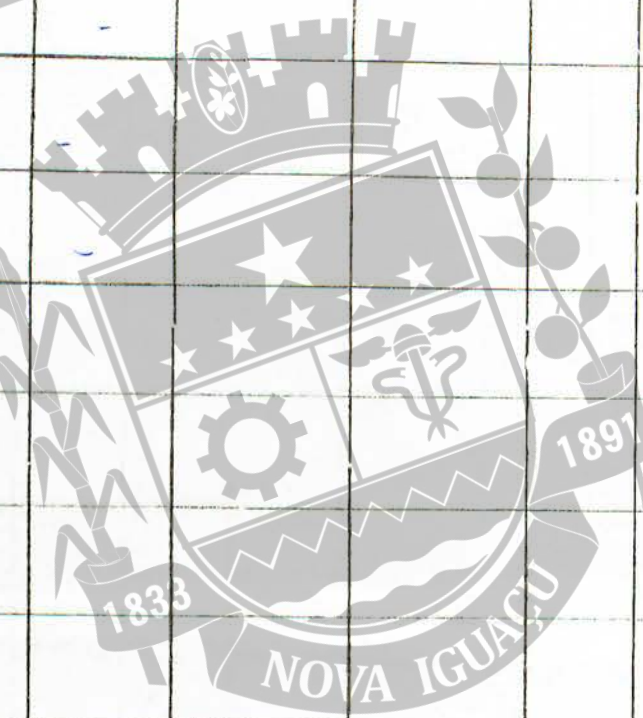
N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				TOTAL	do M2	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
346	03/07/1957	Surly Alexandre	Barbosa de Souza	resid		126,00 m ²			4	-	20	R. Nacã Unidas		
347	"	"	"	resid		108,00 m ²			"	-	20 e/2	"	"	"
348	"	"	"	res		55,30 m ²			"	-	40 Apt 301	"	"	"
349	"	"	"	"		55,30 m ²			"	-	40 Apt 302	"	"	"
350	"	"	"	"		55,30 m ² de 201,85 m ²			"	-	40 Apt 201	"	"	"
351	05/18/65	Itacazimba dos Santos	Almeida	resid					5	A	303	R. Carmosina		
352	"	"	"	"		20,40 m ²			"	-	303 e/1	"	"	"
353	"	"	"	"		31,33 m ²			5	A	303 e/2	"	"	"



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º da Ordem	Aprovação	GUIA LICENÇA				PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTOS PROVISÓRIA		DEFINITIVA		Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	REQ.º	Respacho	REQ.º	Respacho	
✓ 146	15.04.2004	042651 91001 042651 91002	A GUIA CORRETA É A 042651/91002 DE	15/03/04										Rq 00149643
✓ 147	"	"	"	"										" 00178862
✓ 148	"	"	"	"										" 00178829
✓ 149	"	"	"	"										" 00178830
✓ 150	"	"	"	"										" 00178821
✓ 151	06.01.2006	-	-	-										" 00178821
✓ 152	"	-	-	-										As circulares foram emitidas conforme sistema atualizado em 01.12.2006. Rq 00178752
✓ 153	"	-	-	-										As circulares foram emitidas conforme sistema atualizado em 01.12.2006. Rq 00178752 O autuado, devido a ordem de prioridade, foi conduzido ao REGI - Registro Geral de Imóveis para análise dos presentes processos nº 00178752 em 06.01.2006. S. Tronaj. P/ Arlindo Fernandes Casimiro

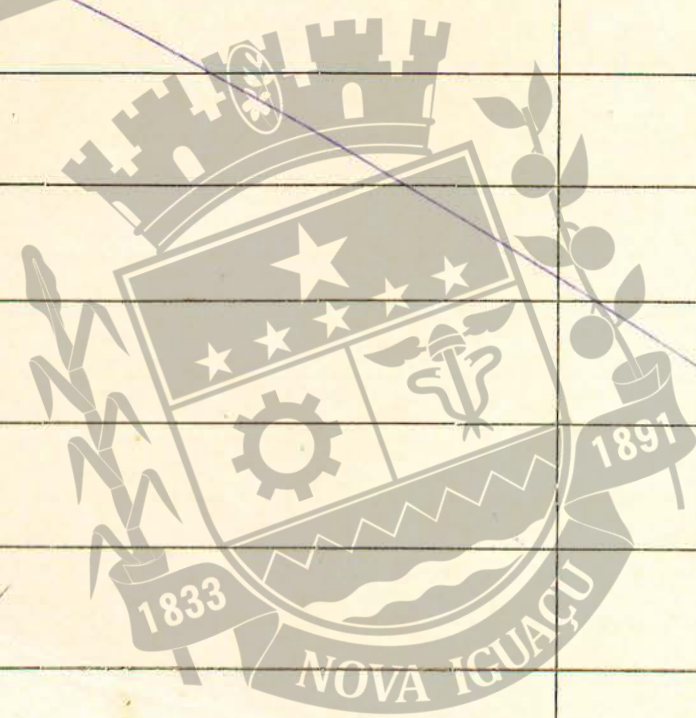


CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

CALIDADE _____ NOVA IGUAÇU FICHA N.º 198
 SEMURB DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO Rua Carmelitas

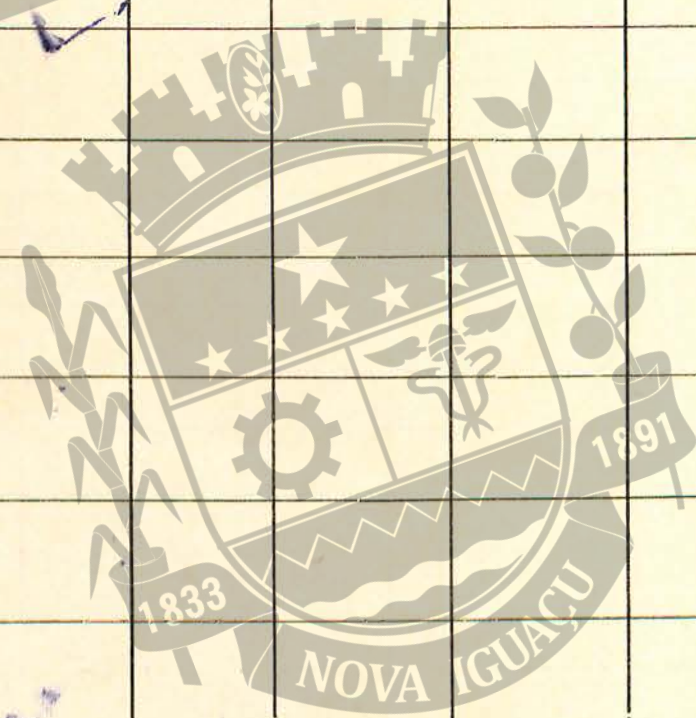
REQUERIMENTO	NOME		ESPEC. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI-MENTOS	ÁREA COB. TA	VALOR		LOTE N.º	N.º DO QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL					TESTADA	DATA
138	06/50026/90	José Manoel da Silva	Loja		14200			04	A	103			
139	11	" " " "	Sobrado		12200			04	A	103			
140	05/4720/87	Laura Lopes de Barros	resid.		2184 m²			61	C	94 C/I	R. Carmelitas		



REGISTRO DE IMÓVEIS

CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
 UFRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA	MUNICIPAL	N.	VISTORIA				OBSERVAÇÃO
		N.º	DATA							PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
138	08/09/90	99102	11/10/90	dec. lei 1507/89										
139	08/09/90	99102	11/10/90	dec. lei 1507/89										
140	22/12/87	6345	19/12/88	Reg. de 638/82										Obs consta uma leg. do n.º 94 Reg. pelo proc. 14.125/63 em nome de Joaquim Rodrigues de Barros clãria de 56,00m ² Guia 6345/88
141														



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nova Iguaçu

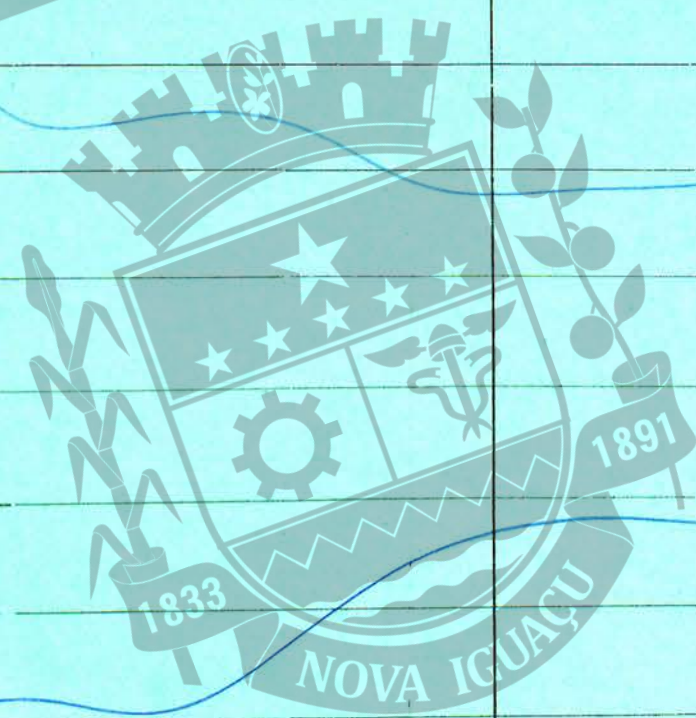
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº 198

MUNICÍPIO DE NOVA IGUAÇU

LOGRADOURO

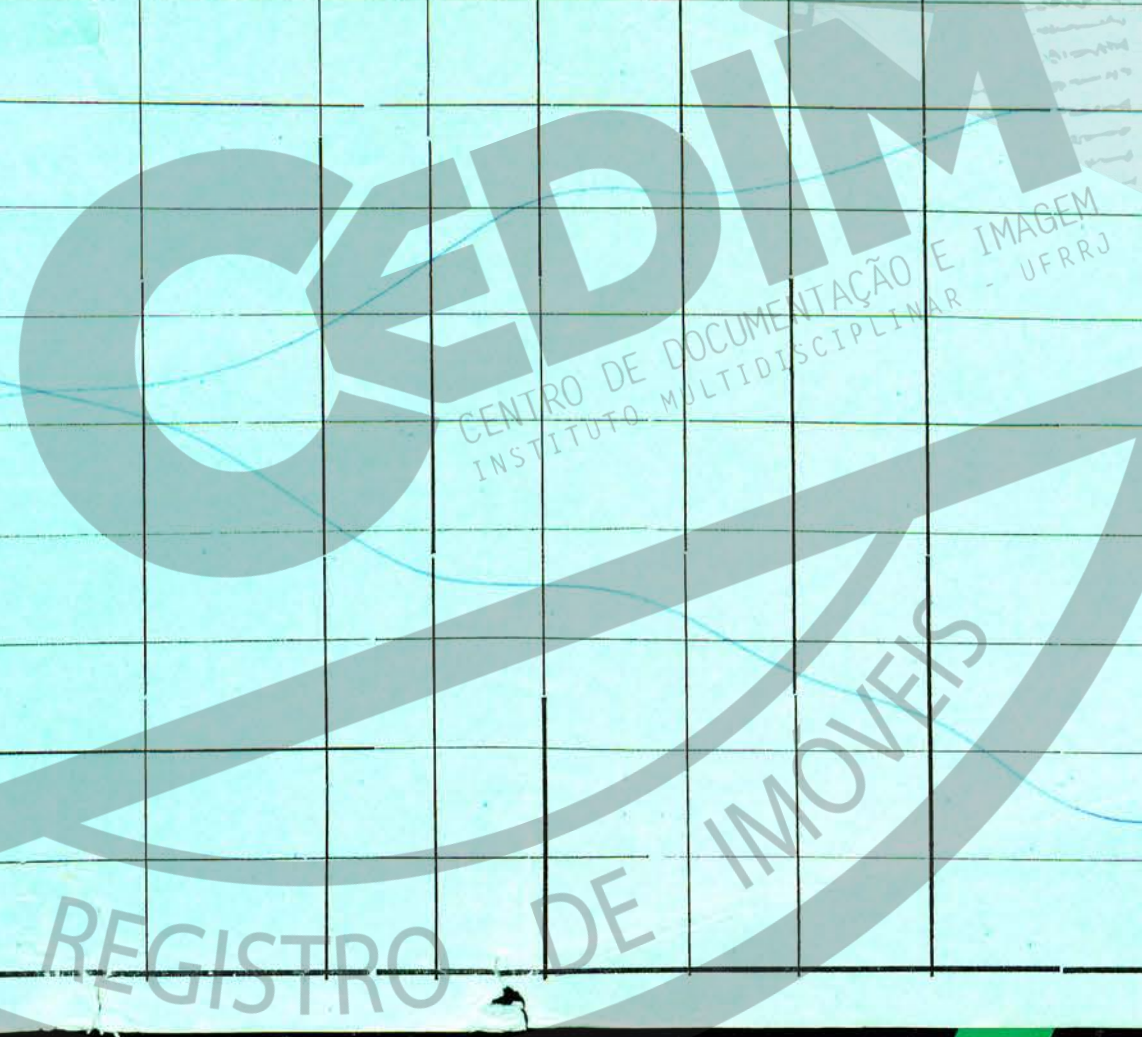
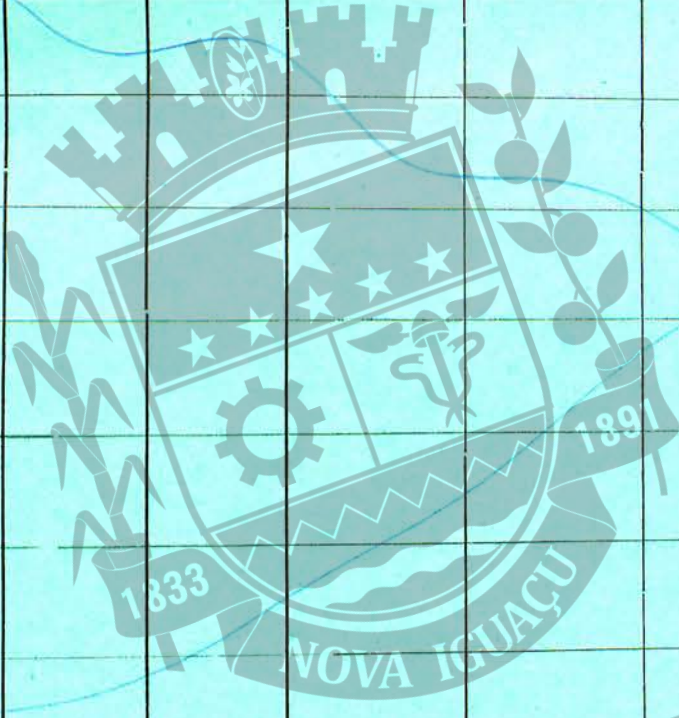
Nº de dem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	Nº de Pavi- mentos	Área Coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				to M2	TOTAL	N.º	Quadrc			TESTADA	DATA
141	00108120538	Wanda Lucia Ferreira		Resid.		142,05 m ²	22.000	115	10	-	51 0/I B			Nova Iguaçu
142	"	"	"	Resid.		27,63 m ²	acabamento		12	-	51 0/II			"
143	"	"	"	Kilmetê		32,94 m ²			12	-	51			"
144	"	"	"	Appt		59,8 m ²			10	-	51			"
145	"	"	"	circulação		14,5 m ²			12	-	51			"
146														
147														



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PROV. ARQUIVADA		PROVISÓRIA		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQ.º	Válida Até	Data	N.º	REQ.º	Despacho	
141	16. 12. 02	023722 54001	4. 12. 02									01I - 1º Pav. - 309,85m² área - total 142,070m² 2º Pav. - 30.225m² área
142	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	01II - 2º Pav. - 3.72m² área 3º Pav. - 23.87m² área - total 27,59 m² área
143	11	11	11									
144	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	
145	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	
146												



ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS