

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 191- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	32
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	32 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1940 a 2010
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
**INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

BRITO  
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA  
 DIVISÃO DE ENGENHARIA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	PROPRIETARIO	CONSTRUTOR	ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA CCBERTA DO M.	TOTAL	N.º	ALINHAMENTO TESTADA	DATA	
1	4985/44	Emmy Luttgens Halifax		mol. C	1	55,47	400,00	22.188,00	132/4	5/11	0,60 40m 26.6.47
2	4507/44	Guilherme Junias		Leg. ex ofic. Baixa Predial					5/14	510	
3	6028/45	Manoel Araujo		" " " " certidão					2	1/37	area 40,99 m <sup>2</sup>
4	"	"	"	" " " "					"	1/29	
5	"	"	"	" " " "					"	1/33	3 areas 24.00
6	"	"	"	" " " "					"		
7	7945/45	Emmy Luttgens Halifax		Leg. ex ofic. Reparo e Pintura			1.000,00	16			Veredl
8	9598/45	"	"	" " " "			1.300,00	11			Zona das Chiacaras B. ficha 193.20
9	5797/38	Manoel de Araujo	Baptista Samuel Carvalho	" " " "			13.800,00				Esq. de Est. de Dr. Agudo - 1.9.38
10	4405/46	Jacinto Alves Ferreira		Leg. ex ofic. - Transfereci							pa Grazianda e Jesus 1002
11	7129/46	Debonis Giovanni Baptista		" " " "							pa Margarida Franca 879
12	"	"	"	" " " "							889
13	7195/46	José Bernardo Alves		" " " - certidão			710	2		1/192	Colote fidado t/proc. 7159/47 (ver planta de desmembramento)
14	7324/47	José Emilio Martins		" " " - Transf. pa Benedita Jesus Mattos						5/11	Esq. de R. Gamma
15	7069/48	Ernesto Lario Baetano		CT		47,86	500,00	23.930,00	23	19	130 Area B 0,40 14,60 28.8.48
16	7146/48	Orozimbo Marinho	(beneficiário em disputa)	Bant. - 30 <sup>m</sup>		47,86	500,00	13.500,00	4	20	163 area B 0,40 12,00 1.9.48
17	7608/48	Dorival Pereira		CT		47,86	500,00	23.930,00	1	346	83,9 area B 0,40 10,00 30.9.48
18	8950/48	Sebastião Paulo Vasconcelos		C		55,47	"	27.735,00	13	21	246 Area B 0,30 13 m. 10.12.48
19	9514/48	Rosa Lúcia de Aguiar		CT		47,86	"	23.930,00	8	24	900 - Posse 0,30 10 m 4.1.49
20	2890/49	Teodomiro Rodrigues		Leg. ex ofic. - Transferecia						1/110	
21	732/50	Afonso Gires da Silva		" " " "						1/29	area 22,50 m <sup>2</sup>
22	466/50	João Baptista Telheiro		" " " "						1/33	area 24.00 m <sup>2</sup>
23	"	"	"	" " " "						1/37	area 40.90 m <sup>2</sup>
24	"	"	"	" " " "							contenida 191 <sup>2</sup>

REGISTRO DE IMOVEIS

DOCUMENTAÇÃO DE IMOVEIS



191  
 PREFEITURA  
 SEMURB

DE ORDEM	REQUERIMENTO	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	EST. COR.	ART.	OBER. TA	DO M2	TOTAL	DRA	PRÉCIO	TESTADA	DATA		
1	4985/44	Emmy Buttgens Halifax		ProL.C	1	55,47	400,00	22188,00	13,24	5/N	40m	26-6-49		
2	4507/44	Quemle Simões - Reg. ex. ofício		Baixa	Proclial				5	14	510			
3	6028/45	Manuel Araujo							2	1137	área 40,99			
4										1129				
5										1133	área 24,02			
6														
7	7945/45	Emmy Buttgens Halifax - Reg. ex. ofício		Reparos e pu	ura	4.000,00			16					
8	4598/45					1.300,00			11		zona das chacaras B			
9	5797/38	Manoel de Araujo Batista	Samuel Carvalho			13.800,00					Esq. de Estr. de M. Agudo	1-9-38		
10	4405/46	Facinto Alves Ferreira - Reg. ex. ofício - Transf.									p/ Graçinha de Jesus	1008		
11	7129/46	Debonis Giovanni Batista									p/ Margarida Franca	879		
12												889		
13	7195/46	José Bernardo Alves							1198		10 lote foi dado p/ proc. 7159/45			
14	7324/47	José Emilio Martins							1	5/N	Esq. de R. Jairo	(ver planta)		
15	7069/48	Ernesto Dario Caetano	CT			47,86	500,00		23	19	130 Area B	14,60	28-8-48	
16	7146/48	Drozimbo Manufo (Sua ofício e em Mesquita)		B. aut.		30,00			20	163	13,00		1-9-48	
17	7608/48	Correino Pereira				188,51m <sup>2</sup>					346 (ANTIGO) 839	10,00	30-9-48	
18	8950/48	Sébastieno Paulo Vasconcelos		C		55,47			21	246	Area B	13 m	10-12-48	
19	9514/48	Rosa Pinto de Macedo		CT		47,86			28	24	900	Perce	10 m	4-1-49
20	2890/49	Teodomiro Rodrigues	Reg. ex. ofício	Transf.							1110			
21	732/50	Alfonso Pires da Silva									5/N			
22	466/50	João Batista Telheiro									1129	área 22,50 m <sup>2</sup>		
23											1133	área 2400 m <sup>2</sup>		
24											1137		40,90 m <sup>2</sup>	

continua

N.º DE DEM	APROVAÇÃO	N.º	DATA	VALOR	DATA	N.º	VISTORIA				OBSERVAÇÕES
							PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
							REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	28-6-44	pg. selo 277									
2	01-7-44										
3	02-7-45										
4	"										
5	"										
6	"										
7	30-10-45										
8	20-12-45										
9	6-9-38	281	1938								
10	10-4-46							20-9-38	36		
11	25-6-46										
12	"										
13	2-7-46										
14	11-12-47										
15	30-8-48	pg. Selo 30-8-48									
16	6-9-48	"	6-9-48	2	"	6-9-50					
17	1-10-48	"	1-10-48	3	"	1-10-51					
18	13-12-48	"	13-12-48	3	"	13-12-51					
19	4-1-49	"	4-1-49	3	"	4-1-52					
20	18-4-49	"									
21	31-1-50										
22	1-2-50										
23	"										
24	"										

Transf. P 5565/70  
 Antonio Ferreira Mendes  
 Quia 37.926/71

Sole 16  
 7945/45 Reparo e pintura  
 Legaliz.  
 Ex. officio  
 pela forma da Jo. R.

(Tem outro armazém na mesma planta)  
 Da ficha 191 - Esq. da Estr. do M. Agudo

leg. ex officio, o predio s/n.º negocio e residencia e o atual 1503 loja e resid. da R. Minas Gerais - sendo que a resid. n.º 305 da Estr. Gama e dependencia da loja 1503 da rua Minas Gerais.

Área de 188,51m<sup>2</sup> conf. M/40188  
 Pet. n.º 376 atual 839  
 Conf. proc. n.º 13532/61 digo  
 4021/62

Emecida 2.ª via pg. selo

transf. encia

REGISTRO DE IMÓVEIS

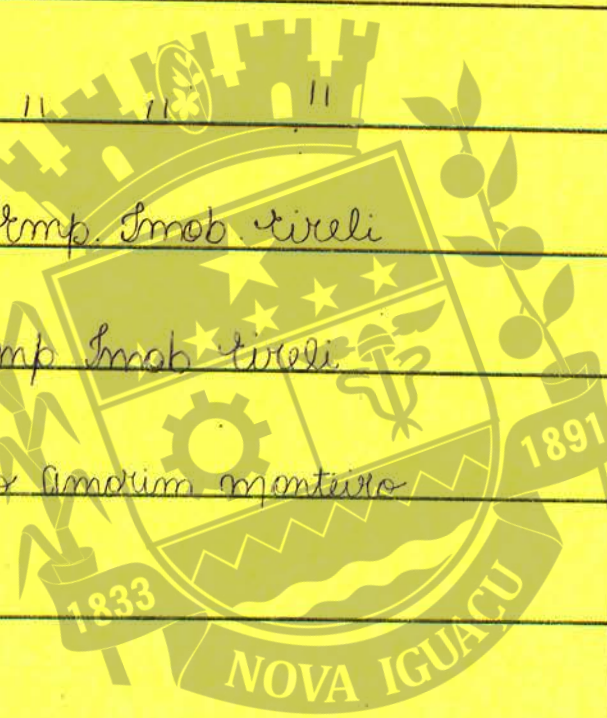
DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 DISCIPLINAR  
 UFRRJ

DISTRITO NOVA IGUAÇU  
 LOCALIDADE .....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU  
 SEMUHAM

FICHA Nº 191  
 LOGRADOURO Rua Minas Gerais

Nº da Ordem	REQUEIRIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA
						Nº	Quadra		
195	121056510	RDB Imp. Imob. Lixeli	Resid.		127,98m <sup>2</sup>	07A	Zona das Chácaras "B"	1407cs114	Rua Minas Gerais
196	"	" " " "	"		127,98m <sup>2</sup>	07A	Zona das Chácaras "B"	1407cs115	" " "
197	"	" " " "	"		127,98m <sup>2</sup>	07A	Zona das Chácaras "B"	1407cs116	" " "
198	"	" " " "	"		127,98m <sup>2</sup>	07A	Zona das Chácaras "B"	1407cs117	" " "
199	"	" " " "	"		127,98m <sup>2</sup>	07A	Zona das Chácaras "B"	1407cs118	" " "
200	"	" " " "	"		127,98m <sup>2</sup>	07A	Zona das Chácaras "B"	1407cs119	" " "
201	121056510	RDB Imp. Imob. Lixeli	Resid.		127,98m <sup>2</sup>	07A	Zona das Chácaras "B"	1407cs120	Rua Minas Gerais
202	121056510	RDB Imp. Imob. Lixeli	Resid.	(ver ordem 188)	5197,69m <sup>2</sup>	07A	Zona das Chácaras "B"		Rua Minas Gerais
203	171016523	marcela Amanda monteiro	Resid.		135,14m <sup>2</sup>	06		849	Rua Minas Gerais



REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
195	08/10/15	151008564 02	08/10/15	12 meses modif e Reaprovacao de	08/10/16	Projeto e Licença					mult. def. parcial guia 1610081154 em 04/08/16	pelo proc. 121056510 3 (ver ordem 188)
196	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
197	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
198	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
199	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
200	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
201	08/10/15	151008564 02	08/10/15	12 meses modif e Reaprovacao de	08/10/16	Projeto e Licença					mult. def. parcial guia 1610081154 em 04/08/16	pelo proc. 121056510 3 (ver ordem 188)
202	08/10/16	161008599 26	08/10/16	12 meses modif e Reaprovacao de	08/10/17	Projeto	em prorrogação de					
203	27/07/17	171005128 25	27/07/17	06 meses Licença de	27/01/18	demolição de imóvel não regularizado						Registro 720766-2

REGISTRO DE IMÓVEIS



ESTRITO LOCALIDADE *19*  
*19A*  
 Para Iguaçu

DIVISÃO DE VIÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M.²	VALOR	LOTE QUADRA	DO PRÉDIO	ANDAIMES	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR										TESTADA	DATA
97	15.524/66	Rilton Henrique	Santiago	Resid		80,00		4	1157	Para	Alinhamento		E45,4	
98	13.965/66	Demerval de Oliveira	Machado	"		60,00		4	118	"	Silvino Azeredo		E117,4	
99	16.551/66	Zeé Raimundo de Oliveira	Leg. e Ofício	Resid		23,00		4	60	"	"		E160,4	
100	16.477/66	Zeé Soluinho da Silva	Leg.	Resid		9,00		1	13 23	"	"		E35,4	
101	14.379/66	Gerarda Gomes da Costa	"	"		32,00		4	e 1234	Para	Alinhamento		E18,52	
102	19.269/66	Amélia Maria de Lima	"	"		32,00		9	e 1214	"	"		E36,55	
103	"	"	"	"		32,00		9	e 1214	"	"		"	
104	12.745/66	Martiniano	Fagundes	Leg		32,00		9	H 76	Para	Silvino Azeredo		E117,62	
105	17.863/66	Paulino	Pereira	"		40,00		3	976	Para	Alinhamento		E72,195	
106	20.360/66	Prasso de Meacêds	Ferreira	"		45,00		8	24 920	"	"		E75,229	
107	17.256/69	João Batista de Albuquerque	Roberto B. Soares	Loja		16,20 30,00	486,00		1.240			0,60	12,00	
108	12.821/70	Zeé Luiz	Barbosa de Lemos	Resid		46,86 20,00	1.537,20	2	H 1374	Para	Alinhamento			
109	13.606/70	Emmy	Sutgers	Resid		45,96	"	15	1407	"	"			
110	"	"	"	Edif. de construção		53,74	"	26	100	Para	Alinhamento			
111	11.252/68	Rilton Henrique	Santiago	Resid		35,35 20,00	707,00	4	1.157	"	"			
112	"	"	"	Leg. de acessório		3,86	637,20	4	1.157	"	"			
113	7/63/72	Antonio	Lucas	"		"	da ord. 62	1	10	A. Estrada				
114	"	"	"	Transferência		"	da ord. 65	"	30	A. Alinhamento				
115	30/12/73	Edith	Goebel	Legalização		158,70 75,00	11.902,50	17	1437	Para	Alinhamento			
116	4458/75	Zeé	Machado de Andrade	"		55,17	1.500	147	83			050	10,00	
117	130 5075	Manly	Barbosa Franca	Leg		107,16 75,00	80.270,00	6	845	Para	Alinhamento			
118	16.571/75	"	"	"		57,00	4.290,00	"	842	Fundus				
119	18.571/78	Horacio	Joaquim Manoel	Leg		52,01	2.120,40	35	J.S. FUND	"	"			
120	"	"	"	"		10,85	Tabot		J.S. FUND	"	"			
121	05/1059/80	Horacio	Joaquim Manoel	Leg		66,00	9.000,00	8	1 510	Para	Alinhamento			

REGISTRO

HORACIO JOAQUIM MANOEL RENOVARO

Ficha 19

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA	PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES
				ATÉ	DATA	N.º	REQ. to	
8	8-9-66	17.399	8-9-66	bug	Recad 1708	Item B		
8	19-9-66	20.521	31-9-66	"	"	"	"	"
9	26-9-66	20.875	26-9-66	bug de af. arcos	"	"	"	"
100	6-10-66			bug	"	"	"	"
101	7-11-66	22.508	9-11-66	"	"	"	"	"
102	32-11-66	23070	30-11-68	"	Recad 1701	Item M		3oi demolido. sendo 32,00m <sup>2</sup> legalizados e 53,99m <sup>2</sup> mas legalizado. total sendo 85,99m <sup>2</sup> demolida. guia 16100633780, proc. 21/002080 em 04/10/16
103	"	"	"	"	"	"	"	"
104	20-12-66			"	"	Item "M"		"
105	25-1-67	26806	2-2-67	"	"	"	"	"
106	1-2-67	17.609	2-3-67	Legalização	"	"	"	3oi demolido pelo proc. 151/0421400 guia. 15100386751 em 09/12/15 Registro 779535-1
107	27-10-69	66.49	30-10-69	12 meses 27-10-70	1969 = 273			Para Minas Gerais Decreto 41-69
108	1-10-70	49.754	4-9-70	Seop	1970 = 484			Rel. proc. 04/613776 estes predios foram transferidos para: Richard Dietz Buschle, sua 53.259/72
109	18-11-70	24.391	16-6-71	bom de construçao				Rel. proc. 04/613776 estes predios foram transferidos para: Richard Dietz Buschle, sua 53.259/72
110	"	"	"	"				
111	20-4-71	11.339	1-7-73	bug	1971	459		Decreto nº 41/69
112	"	11.340	26-1-73	"				"
113	11-5-72	449	13-5-72	Transferência				suas 36.680 em 7/11/76 Transf. p. proc. 20.536/76 para Dalto Ferreira
114	"	450	"	"				
115	26-3-73	13829	30-3-73	Legalização	1973	42		Transf. p. RICHARD DIETZ BUSCHLE. PROC. 573100/82 - sua. 107.023/83
116	17-6-75	29.740	24-2-75	laço 17-6-76				R. Silvino de Agredo - multa 187/75
117	12-09-75			Seo				
118	11-11-75			"				
119	8-10-75	34.021	13-10-75	Seo	1975	322		
120	02-80	57.779	6-13-80	3 anos 28-02-83				

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO  
INSTITUTO DE MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 191  
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO

FICHA N. 194

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
84	6572/62	Abraham Celstino da Silva	Legalização	Resid.		36,00	72.000,00	5	6	97			Rua Minas Gerais	
-	"	"	"	"										
85	5673/62	Guilhermino Felício da Silva	Legalização	Resid.		52,00	104.000,00	7	4	80			Rua Silvino Azeredo	
86	4862/63	Wilson Alves Ramires	"	"		56,00	112.000,00	3		1273			Rua Minas Gerais	
87	19768/63	Manoel Adesdato de Miranda e Souza	"	"		50,00		5		1295			"	"
88	12.996/62	José Pinto	Legalização	Loja		40,00	+	1		150 1/2			"	"
89	"	"	"	"		30,00		1		1497			"	"
90	8711/64	Emilina Rodrigues Raimundo	Legalização	Resid.		38,00		7	9	80			Rua Silvino de Azeredo	
91	8713/64	Isaias Bispo dos Santos	"	"		50,00		6	9	70			"	"
92	19.582/64	Anita Vieira da Silva	"	"		30,00		1	9	6			"	"
93	17.533/64	Edith Gorkal	Log. acursumo			44,00		17		1437			Minas Gerais	
94	782/66	Varly Mariano				55,47	448.000,00	6		849	0,50		12,00	

REGISTRO DE

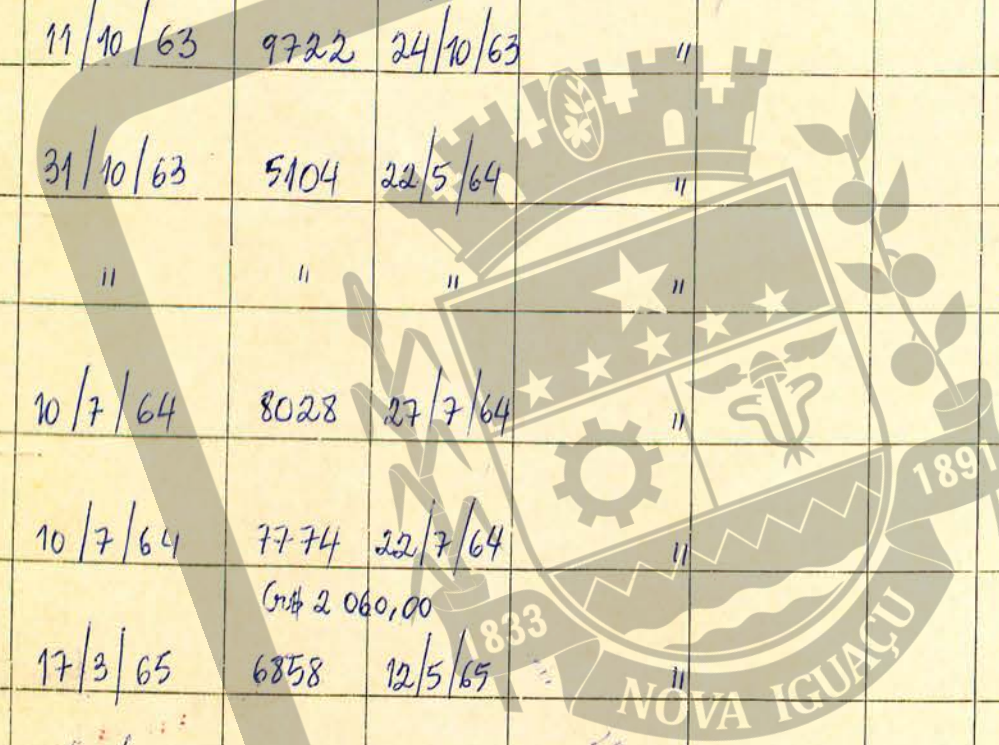
N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUITA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ. to	PROVISORIA DESPACHO	DEFINITIVA DESPACHO		
84	13/4/62	Gr# 1.548,00 3047	16/5/62	Legalização										multa n.º 4213
85	23/4/62	Gr# 2.456,00 2649	23/5/64	Legalização										multa n.º 4238
86	19/4/63	Gr# 1.748,00 3250	9/5/63	"				1963	51					multa n.º 405
87	11/10/63	Gr# 2.054,00 9722	24/10/63	"				Resol. 1283 de 10/4/63 item 17						
88	31/10/63	5104	22/5/64	"			X	"	"	"	"	"	"	Artigo 1.º
89	"	"	"	"			X	"	"	"	"	"	"	"
90	10/7/64	8028	27/7/64	"				"	"	"	"	"	"	Artigo 2.º
91	10/7/64	7774	22/7/64	"				"	"	"	"	"	"	"
92	17/3/65	Gr# 2.060,00 6858	12/5/65	"				"	"	"	"	"	"	Artigo 2.º
93	7/5/65	11.973	18/8/65	"				"	"	"	"	"	"	Item 4.
94	28/2/66	4567	5/4/66	3anos	28/2/69									Rua Munos Gerais

ACERVO DIGITALIZADO

CEPIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



DISTRITO 191

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

LOCALIDADE *of. Iguaçu*

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
85	5673/62	Guilhermino Felício da Silva	Leg.	Resid.	52,00	2.000,00	104.000,00	7	A	80	Rua Silvino Azeredo			
86	4862/63	Wilson Alves Ramirez	"	"	58,00	"	112.000,00	3		1273	" R. Gerais			
87	19.768/63	Manoel Adeodato de M. e Souza	"	"	50,00	-	-	5		1295	" "			
88	12996/62	José Pires	"	Loja	-	40,00	-	1		1503	" "			
89	"	" "	"	"		30,00	-	1		1497	" "			
90	8711/64	Euzébia Rodrigues Raimundo	"	Resid.	38,00	-	-	7	9	80	R. Silvino de Azeredo			
91	8713/64	Izaias Bispo dos Santos	"	"	50,00	-	-	6	9	70	" "			
92	19.582/64	Anta Vieira da Silva	"	"	30,00	-	-	1	9	76	" "			
93	17.533/64	Edith Gochal	Leg. Acésimo	"		44,00	-	17		1437	R. M. Gerais			
94	782/66	Darby Mariano	"	C		55,47	448.000,00	6		849				
95	342/66	Célia Esteves da Cunha	Leg.	Resid.		38,00	-	8	4	80				
96	"	" "	"	"		38,00	-	"	"					

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

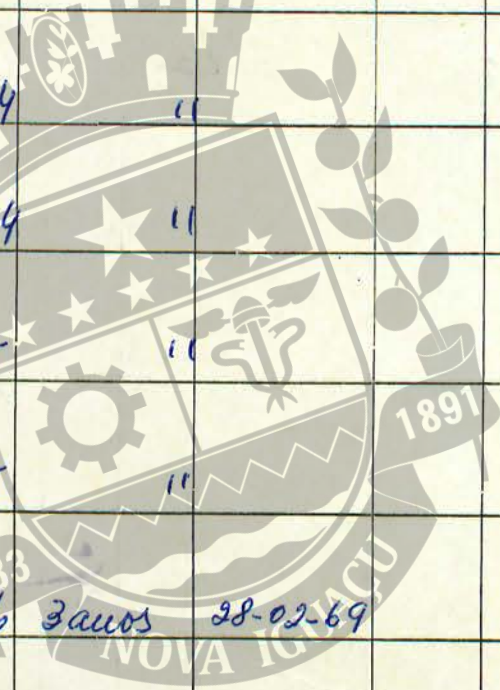
N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VALIDA ATÉ	REQ. to	VALIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
85	23-04-62	2641	23-5-64		Leg.									
86	19-04-63	3250	09-05-63		"			1963	51					
87	11-10-63	9722	24-10-63		"			Resol. nº 1283 de 10-04-63					Stein A	
88	31-10-63	5.110	22-5-64		"			"	"	"	"	"	"	} Conf. Proc. 05/0337/79 transf. pa Francisco Pinto Monteiro. Guia 59837/80.
89	"	"	"		"			"	"	"	"	"	"	
90	10-7-64	8028	27-7-64		"			"	"	"	"	"	20	
91	10-7-64	7724	22-7-64		"			"	"	"	"	"	"	
92	17-3-65	6858	12-5-65		"			"	1.601				arte 20	
93	07-5-65	11-9-73	18-8-65		"			"	"	"	"	"	Stein A	transf. p/ RICHARD DIETER BOSCHKE - Proc. 5/3100/82 - juiz. 107.023/83.
94	28-2-66	4567	3-4-66	3 anos	28-02-69									
95	01-3-66	1668	03-3-61		Legalização			"	1.708				Stein A	
96	"	"	"	"	"			"	"	"	"	"	"	

ACERVO DIGITALIZADO

CEDIM

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



DISTRITO NOVA IGUAÇU

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

FICHA Nº 191

LOCALIDADE .....

SEMUHAM

LOGRADOURO Rua Minas Gerais

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA
						Nº	Quadra		
182	121056510	Richard Dieter Buschle	Resid.		115,47m <sup>2</sup>	07	-	1407 Casa 5	Rua Minas Gerais
183	"	" " "	"		123,84m <sup>2</sup>	07	-	1407 Casa 6	" " "
184	"	" " "	"		115,47m <sup>2</sup>	07	-	1407 Casa 7	" " "
185	"	" " "	"		123,84m <sup>2</sup>	07	-	1407 Casa 8	" " "
186	"	" " "	"		115,47m <sup>2</sup>	07	-	1407 Casa 9	" " "
187	121056510	Richard Dieter Buschle	Resid.		123,84m <sup>2</sup>	07	-	1407 Casa 10	Rua Minas Gerais
188	121056510	RDB Empreend Imob. Tiveli	Resid.	ver ordem 202	Área Total 5.177,69m <sup>2</sup>	07A	Zona das chácaras B	ver obs	Rua Minas Gerais
189	161035214	Pedro Tannus Reijme	Resid.		57,59m <sup>2</sup>	07		51m <sup>2</sup>	Rua Minas Gerais
190	151077218	Raimunda de Araújo Vidal	Educação		80,08m <sup>2</sup>	15		14	Trans. Minas Gerais
191	151077218	Raimunda de Araújo Vidal	Comercial	ver obs	185,39m <sup>2</sup>	15		14	Trans. Minas Gerais
192	121056510	RDB Imp Imob. Tiveli	Resid.		127,98m <sup>2</sup>	07A	Zona das chácaras B	1407 Cs 111	Rua Minas Gerais
193	"	" " "	"		127,98m <sup>2</sup>	07A	Zona das chácaras B	1407 Cs 112	" " "
194	121056510	RDB Imp Imob. Tiveli	Resid.		127,98m <sup>2</sup>	07A	Zona das chácaras B	1407 Cs 113	Rua Minas Gerais

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº.	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº.	Despacho	Reqtº.	Despacho	
182	09/07/15	15/007832 46	09/07/15									
183	11	11	11									
184	11	11	11									
185	11	11	11									
186	11	11	11									
187	09/07/15	15/007832 46	09/07/15									
188	08/10/15	15/008564 02	08/10/15	12 meses	08/10/16							
189	15/07/16	16/007016 95	15/07/16									
190	12/09/16	16/00764 318	12/09/16									
191	12/09/16	16/00764 318	12/09/16									
192	08/10/15	15/008564 02	08/10/15	12 meses	08/10/16							
193	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
194	08/10/15	15/008564 02	08/10/15	12 meses	08/10/16							

ACERVO DIGITAL

instala definitiva (ver ordem 177)

ver ordem 160

inst. def. parcial de 10 unidades, processo 121056510 guia 16/00811543 em 04/08/16 ver ordem 192 a 201 dos anexos anotados individualizados

lançado qto iguaçu em 05/08/16

registro 579205-3

registro 606903-7

Sendo 59,53 m<sup>2</sup> térreo e 125,86 m<sup>2</sup> telhado totalizando 185,39 m<sup>2</sup>.

inst. def. parcial pelo proc 121056510

guia 16/00811543 em 04/08/16

(ver ordem 188)

inst. def. parcial pelo proc 121056510

guia 16/00811543 em 04/08/16

(ver ordem 188)

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

NOVA IGUAÇU 891

REGISTRO DE IMÓVEIS

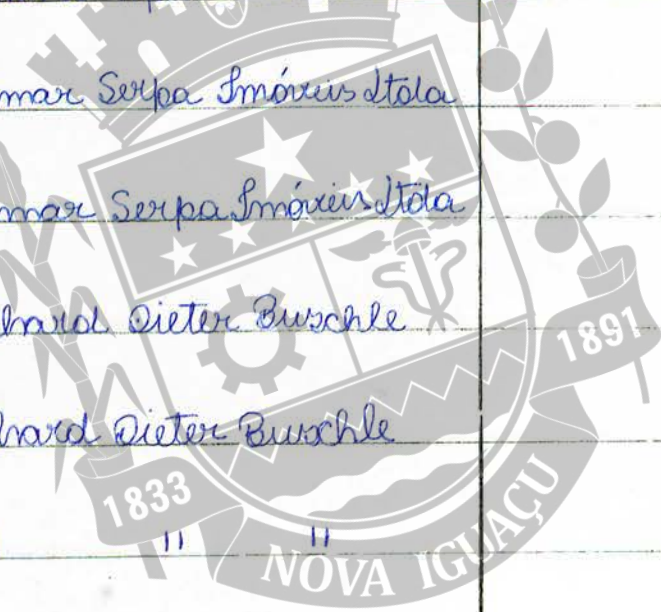


DISTRITO .....  
 LOCALIDADE ..... *Nova Iguaçu* .....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

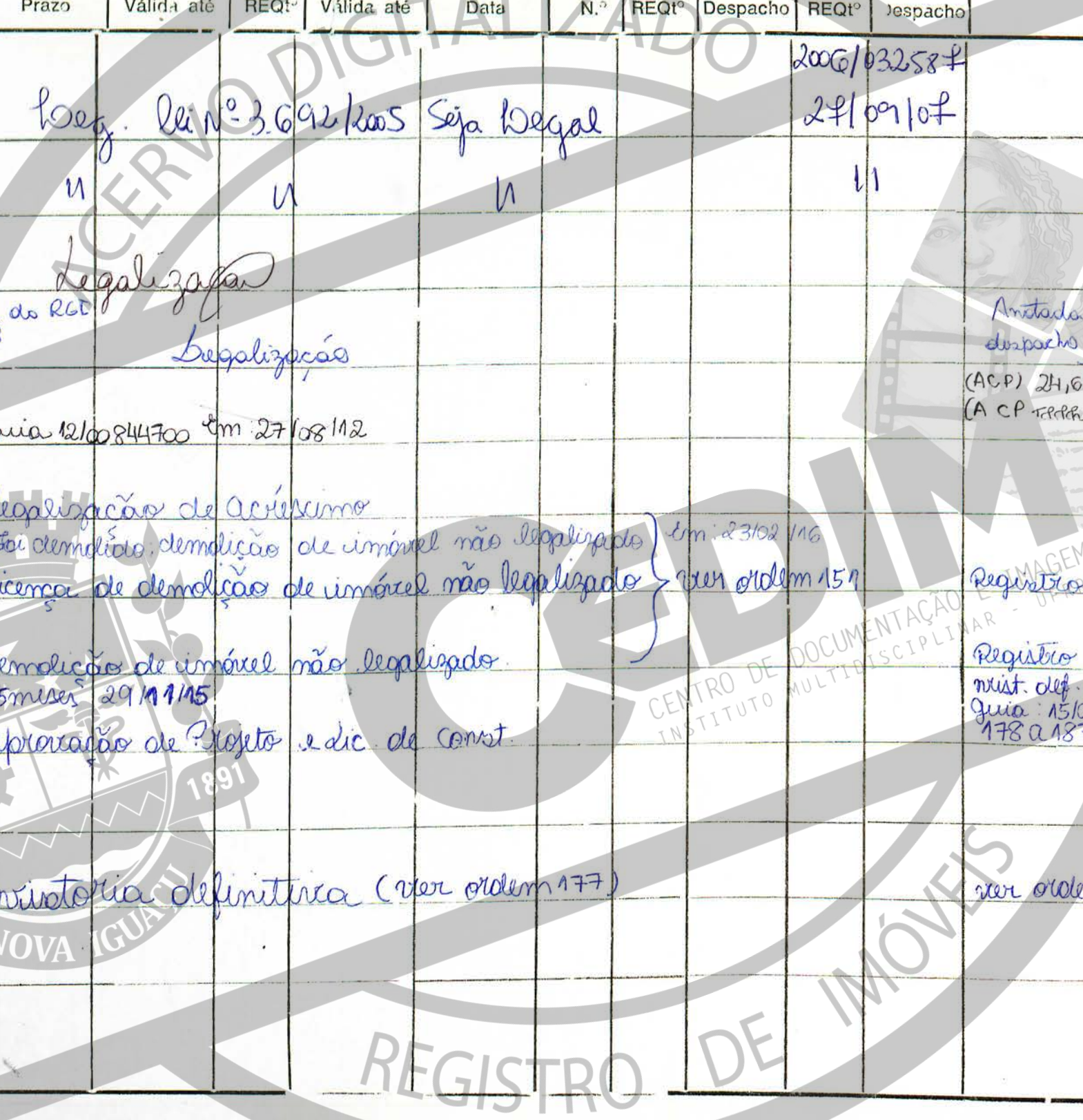
LOGRADOURO ..... *Minas Gerais* .....  
 FICHA N.º ..... *191* .....

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
169	2006/032587	Elias Bernardo dos Santos	Lilho e Outros.	Resid.		107,34 m <sup>2</sup>					1175	Rua: Minas Gerais		
170	11	11	11	11		289,14 m <sup>2</sup>					1175	casal 11		
171	2009 152224	José Carlos Santos	Rangel	11		227,96 m <sup>2</sup>			7	22	7	Pi: Minas Gerais		B: Piquete Guaraná
172	2010/ 281838	Rosane Augusta Fernandes	dos Santos	Resid.		473,77 m <sup>2</sup>			12	18	35	R: Minas Gerais		
173	121016977	Romulo Bizerra de Gusmao	Junior	Resid.		125,69 m <sup>2</sup>	terrad. 46, 15 <sup>9</sup>		06	C	1216	casal	Rua Minas Gerais	
174	131236451	Wandoley Prata do Nascimento	e sua mulher	Resid.		233,04 m <sup>2</sup>	terrad. 47		1	-	143	Rua Cleton Dinis machado		
175	151003508	Juciana Mueller Dias Prata		Resid.		53,74 m <sup>2</sup>	Ruif p1 mº 9		03	24	→	976	Rua Minas Gerais	
176	151003508	Stamarc Serpa Smóxius Stola		Resid.		88,54 m <sup>2</sup>			05	24	→	758	Rua Minas Gerais	
177	121056510	Richard Dieter Buschle		Resid.		9560,57 m <sup>2</sup>			07	-		zona das Chicxas B	Rua Minas Gerais	
178	121056510	Richard Dieter Buschle		Resid.		11547 m <sup>2</sup>			07	-	1407	casal	Rua Minas Gerais	
179	11	11	11	11		123,84 m <sup>2</sup>			07	-	1407	casal 2	11	11
180	11	11	11	11		118,34 m <sup>2</sup>			07	-	1407	casal 3	11	11
181	121056510	Richard Dieter Buschle		Resid.		123,84 m <sup>2</sup>			07	-	1407	casal 4	Rua Minas Gerais	



REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações	
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho		
169	27/07/07	2007/00963801	27/09/07										2006/032587	27/09/07	
170	03/08/07	2007/00963811	27/09/07												
171	13/04/10	2010/00681236	25/02/10												
172	04/08/10	Ver obr: matrícula do RGT n.º 7.316													
173	10/10/12	Legalizações													
		13101268 964													
174	21/08/13	1510071	21/08/13												
175	26/03/15	3107	26/03/15												
176	26/03/15	1510071 3026	26/03/15												
177	29/05/15	1510076 3639	29/05/15												
178	09/07/15	1510078 3246	09/07/15												
179	11	11	11												
180	11	11	11												
181	09/07/15	1510078 3246	09/07/15												



Ampliada a legalização em 04/08/10 face despacho no processo 10/281838 em virtude do imóvel encontrar-se homologado no RGT (A.C.P) 24,64 m<sup>2</sup>  
(A.C.P. aprovado) 101,05 m<sup>2</sup> = 125,69 m<sup>2</sup>

Registro 537017-5

Registro 779536-0  
mst. def. parcial de 10 unidades; proc 121056510  
Guia: 15100783246 em 09/07/15 ver ordens 178 e 187.

ver ordem 160

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 191

LOCALIDADE

XI. F. Mesquita

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO *Minas Gerais*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
145	5/13078/84	José Carlos Pereira de Souza		resid.	-	95,00			2		358			
146	5/9330/84	Jacyna Barbosa		resid.		20,74			2		1257			
147	4/8049/85	Aladir Paulo de Moura		acrise.		85,20			2	B	41		R. Libano Aguiar	
148	4/8049/85	"	"	aptº		42,00			2	B	41 apt 101		"	"
149	4/8049/85	"	"	aptº		45,48			2	B	41 apt 201		"	"
150	5/1276/86	Motus Industrial Ltda		(acrise.) predio		2.588,20	2.010.772,50		2,5		357		R. Minas Gerais	
151	5/2094/86	Adilmo Pereira		resid.		33,60	com o item 175 de 176		4		24		"	"
152	5/3143/86	Oscar Eng. e Simb. Ltda Antonio de Souza Rebello		resid.		65,15			135		59		R. Libano Aguiar	
153	05/4832/86	José Vasco Rebello Antonio de Souza Rebello		resid.		43,22			1B		1487a		R. Minas Gerais	
154	05/4832/86	José Vasco Rebello Antonio de Souza Rebello		resid.		43,23			1B		1487c/II		R. Minas Gerais	
155	05/4832/86	José Vasco Rebello		aptº		66,44			1B		1487aptº 101		R. Minas Gerais	
156	5/524/86	Maria das Neves Pereira	licença protestaria	Residência		65,00			35	C	67		Alameda Minas Gerais	
157	5/1641/87	Benilda Gama da Silva Freitas		resid.		39,93			1		839		R. Minas Gerais	

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
145	17.12.84	94589	10-10-84	Lei 638				1985	169					
146	11/6/85	13.511	08/10/85	Lei 638/82	leg.			1985	525					
147	23/10/85	19096	20/2/86	Lei 638/82	leg. conc.			1986	106					
148	✓	19096	20/2/86	Lei 638/82	leg.			1986	106					
149	✓	19096	20/2/86	Lei 638/82	leg.			1986	106					
150	10/6/86	23214	18/6/86	87 meses	10/9/93			1986	155					
151	25/6/86	24521	15/7/86	Lei 638/82	leg.									33,60 m <sup>2</sup> legalizado e 19,02 m <sup>2</sup> não legalizado. Totalizando 52,62 m <sup>2</sup> de área demolida. Registro 779537-8 em: 26/03/15
152	9/10/86	28153	21/10/86	Lei 638/82	leg.			1986	280					
153	03/04/87	36714	18/06/87	Lei 638/82	leg.			1987	134					
154	03/04/87	36714	18/06/87	Lei 638/82	leg.			1987	134					
155	03/04/87	36714	18/06/87	Lei 638/82	leg.			1987	134					
156	19/5/86	443.49 (46350)	18/12/87	1 ano	19/05/87									
157	11/6/87	46350	8/12/87	Lei 638/82	leg.			1988	52					

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR  
UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE

Tv. miras Gerais

N. Siquaze e Mesquita

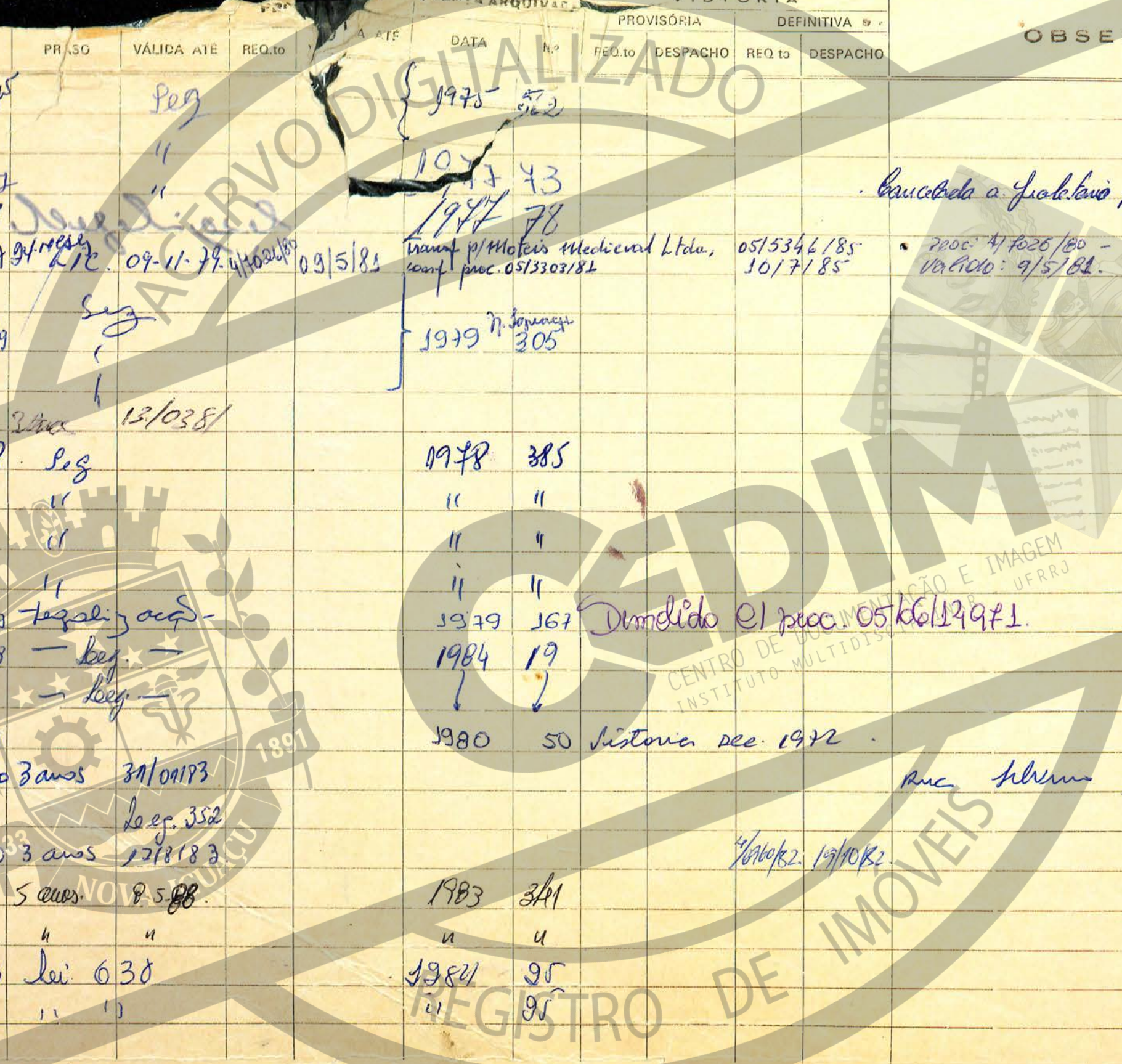
PREFEITURA MUNICIPAL DE

ESCRITÓRIO - DIVISÃO DE URBANISMO

LOGRAD

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M2	VALOR	LOTÉ		N.º DO PRÉCIO	INDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMEI		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR					N.º	QUA-DRA					TESTADA	DATA	
121	1304/74	MANSUR ROCHA	Seg	Resid		4900	7500	275.000	A	1302						MINAS GERAIS
122	"	"	"	"		4000		155.50	"	1300						"
123	1475/76	LEIR MARINHO DE ANDRADE	"	"		9040	5000	25.000,00		355						Sete Lagoas
124	05/2233/76	Manoel Alves	Quilbas	Resid.		9382	300,00	28.146,00	3	A	149					Rua Minas Gerais
125	05-4623-ff.	LAERCIO MELLO DA SILVA		CONST. MOTEL		1314,01		919.807,00	5,6		357					entrad.
126	→		Seg	Loja	Seg	11/18		7576,80		1197						"
127	05/4193/77		"	"	"	8911		34.751,90		1499						"
128	05/4193/77		"	Resid		4144		16.071,60		1197						passados
129	1098/78	Edite Rodrigues de Souza	Cr	C		5742		9000	16	-	38					50 20
130	05/3903/78	Antônio José de Souza	Eng.º Geoc.	Resid. Resid		4941		94505	14	A	71					Souza de Mattos
131	05/3903/78	Antônio José de Souza	"	"		4941		94505	"	"	71					"
132	05/3903/78	Manoel Néel da Silva	"	Sobrado	SOBR	4900		21.500	"	"	73					"
133	05/3903/78	Manoel Néel da Silva	"	"	"	4300		9500	"	"	73					"
134	05/1202/78	Richard Dietrich	Ver. de	Resid.		9446	9462	238.539,02	9404	-	9404					Rua Minas Gerais
135	05/12515/78	Joaquim Ferreira Vital	Leg. dec. 1982	Resid		6430	902,00	57.993,60	10	21	284					"
136	05/12515/78	"	"	"		3734	902,00	33.680,68	10	21	284/11					"
137	05/10158/79	Leir Marinho de Andrade	Vizinho	Resid	Sobr.	88,00	902,00	79.376,00	147	-	225					R. Silvino de Aguiar
138	05/1472/80	Leir de Souza Lima	"	Resid	"	6600	-	9.000,00	134	-	154					050 12m
139	05-6139-80	Suely de Oliveira Apichedo	"	Resid	"	64,00	-	-	3	-	38					Rua Minas Gerais
140	05/7020/80	Leandro Costa	"	"	"	66,00	-	9.000,00	4	-	65					Trevo. Minas Gerais
141	5/1453/83	Itamar SERPA	IMOVEIS LTDA.	CONT-Resid.	-	2.064,51		37.129.566,00			1160					ENT. MINAS GERAIS / RUA PARANÁ
142	"	"	"	"	"	"					764					ENT. " " "
143	5/310/83	Manoel Patricio de Souza	"	Resid	-	84,81		-	18	19	88					Rua. Minas Gerais
144	"	"	"	Resid	-	56,58		-	"	"	85					" " "

APROVAÇÃO	N.º	DATA	PR. SG	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VISTORIA				OBSERVAÇÕES
						PLANTA ARQUIVADA	PROVISÓRIA	DEFINITIVA		
						REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
28/1/75	36.625	29.12.75		Peg		1975	522			
28/1/75	36.625	29.12.75		"						
23/09/76	50747	31/3/77		"		1077	73			Cancelada a J. de L. de Fil. de 2475/76.
19/10/76	58630	11/1/77		"		1977	78			
(125) - 09-11-77	42845	05-12-77	91 meses	09-11-79	44026/80	09/5/81				transf. p/ Hotelis Medicinal Ltda, conf. proc. 05/3303/81
10/1/77				Seg						
10-11-77	43.992	24/04/79				1979	305			n. Joazeiro
10-11-77										
14-07-78				Seg	13/03/81					
10-06-78	28.435	22-8-78		Seg		1978	385			
"	"	"	"	"		"	"			
"	"	"	"	"		"	"			
"	"	"	"	"		"	"			
19-2-79	41.625	05/01/79		Seg		1979	167			Dimidiado o proc. 05/66/1997.1.
11-04-79	75.49	28-12-83		Seg		1984	19			
"	"	"	"	Seg						
7/11/79	54187	20/12/79				1980	50			Historia de 1972.
31/01/80	56.837	12/2/80	3 anos		31/01/83					Proc. Fil. de Joazeiro
23-6-80	Useito			Leq. 352						
12/8/80	55.572	19/09/80	3 anos		12/8/83					4/6/82. 19/10/82.
8.5.83	114.777	17-5-83	5 anos		8.5.88	1983	341			
"	"	"	"	"	"	"	"			
14/10/83	80.524	30/12/83		Lei 630		1984	95			
"	"	"	"	"	"	"	95			



DISTRITO

LOCALIDADE Novo Iguaçu e Mesquita

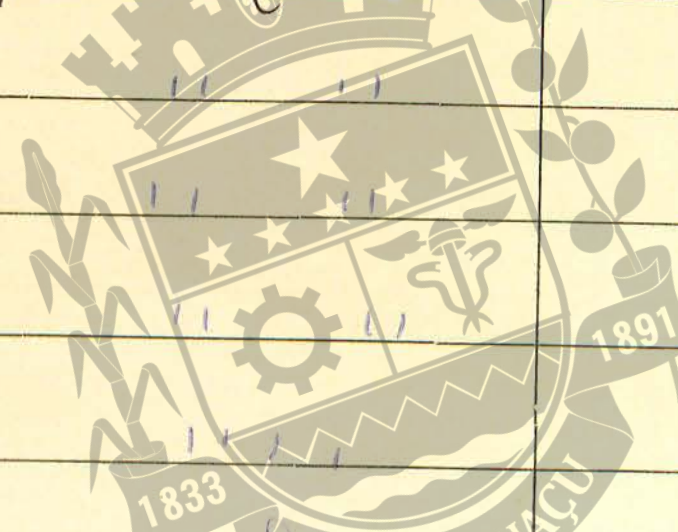
PREFEITURA MU...

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Minas Gerais

FICHA N.º 151

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE, DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTO	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DA...
158	03/4692/88	Motéis Medeiros Ltda	leg de acess.	motel		455,85								ex: c/ Presidente Dutra
159	03/738/88	José Batista de Albuquerque	ver ordem 173	acess.		46,10						357		R. Minas Gerais
160	06/4420/89	Richard Dielen Zucchi	lot 334 + 335 + 309	acess.		Demolida pelo proc. 121056540 em 09/07/15				06	C	1246	T R	Minas Gerais
161	06/30834/94	Felício da Lourenço	-x-	Resid.	93607 <sup>2</sup>					16	-	1407		" "
162	05/2824/89	Celso Rodrigues Noboa		Resid.		60,00				22	-	33	Rua	drava
163	12/30448/98	Maria das Neves Pereira		Resid.		43,87 <sup>m</sup>				500007		809	R.	MINAS GERAIS
164	" "	" "	" "	" "	" "	46,80 <sup>m</sup>				26	37	679	C/I	" "
165	" "	" "	" "	" "	" "	48,88 <sup>m</sup>				26	37	679	C/II	" "
166	" "	" "	" "	" "	" "	32,25 <sup>m</sup>				26	37	679	C/III	" "
167	" "	" "	" "	acesso aos Prédios	" "	25,41 <sup>m</sup>				26	37	679	C/IV	" "
168	08/21.897/00	Nicola		gálgico		553,84 <sup>m</sup>						829		" "
169														
170														



REGISTRO DE IMÓVEIS

INSTITUTO DE DOCUMENTAÇÃO E REGISTRO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		REQto	VÁLIDA ATÉ	ATA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ			DATA	N.º	REQto	DESPACHO	
158	02/12/89	74821	11/12/89	leg. lei 1507/89								
159	16/09/88	95718	30/07/91	leg. de Acréscimo								
160	06/07/90	86363	08/07/90	leg. lei 1507/89								
161	21-03-94	12074149 HEBR	21-03-94	Legalizar Lei nº 2602/93								
162	26/08/87	35104	26/08/87	LEGALIZAÇÃO								
163	05/03/99	992874 93000	02/06/99	Legalização								
164	11	11	11	11								
165	11	11	11	11								
166	11	11	11	11								
167	11	11	11	11								
168	05/30/2000	00442 239000	18/10/00	Rec. de const. 12 meses								00/08/21897 21/12/2000 Rembolsamento de uma área de 442,00 m <sup>2</sup> mediante escritura anexa ao proc. 03/11/25.377.

Hilton Alves do Dundo  
 Diretor de Registro e Arquivamento  
 Matr. nº 57.678/21-9 - P.º A.º - SEDUR

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR  
 UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



DISTRITO <sup>1º</sup>  
LOCALIDADE *Nova Iguaçu*

PREFEITUR  
CIPAL  
DIVISÃO DE VIACÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PA

LOC ADOR

191

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR	LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
							N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
25	566/50	Anita Aristides	C		55,47	42.000,00	2					0,50	12 ms.	24-1-50
26	4.389/50	José Manoel Gomes	Leg. ex. ofic.	Transferência			37							
27	6.112/51	Dario de Oliveira Machado	C		55,47	42.000,00	4					0,50	12 ms.	7-8-51
28	3.394/51	Kamuel Joaquim Alves	Legalização	Loja	45,92	800,00	36.736,00							
29	"	"	"	Sobrado	38,50	"	30.800,00	2						
30	"	"	"	Loja	44,70	"	35.760,00							
31	"	"	"	"	44,70	"	35.760,00							
32	3763/52	Arnaldo Amaral	B.		173,82	139.056,00								
33	6.157/52	Euridice Figueira Barreto	B.		30,00	20.000,00						0,40	10 ms.	23-5-52
34	6.754/52	Joaquim Batista de Albuquerque (Ver obs.)	C		55,47	42.000,00						0,50	12 "	23-9-52
35	589/53	Junacy Soares (Ver observação)	C		55,47	42.000,00						0,40	12 "	27-1-53
36	1.749/53	Maria das Graças	Leg. ex. ofic.	Transferência										
37	"	"	"	"										
38	9.219/53	Américo V. da Cruz	Legalização	Negócio	39,00	39.000,00								
39	"	"	"	Residência	24,50	24.500,00								
40	9.642/52	Kamuel Joaquim Alves	"	"	63,50	63.500,00								
41	"	"	"	"	48,75	48.750,00								
42	6053/54	"	Leg. ex. ofic.	Negócio	162,15	89.720,00								
43	10.554/54	Otávio Marques	C		160,90	138.470,00								
44	30.36/56	Francisca Vieira Laminho	Leg. ex. ofic.	Resid.	47,86	35.000,00						0,50	10,00	21-12-54
45	14.126/56	Joaquim Batista de Albuquerque	Const. Civil Ex. pub. C.		38,00	57.000,00								
46	"	"	Legalização	Barracão	98,04	150,00	147.060,00							
47	7.605/58	Américo Vieira da Cruz	Legalização	Resid.	27,90	800,00	22.320,00							
48	"	"	"	"	120,94	169.380,00								

Platacaros

MAGEM UFRJ

Portu 191

Lava Teiguasu 191<sup>2</sup>

APROVAÇÃO				PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO		REQ.to
5	26.1.50	Reg. sílo	26.1.50	3 anos	26.1.53						
26	20.11.50			Reg. ex. ofício						6237/50	12.9.50
27	9.8.51	Reg. sílo	9.8.51	3 anos	9.8.54	1154/61					
28	18.3.52			Legalização						8656/53	12.8.53
29	"	846	20.3.52	"						1154/61	6.9.61
30	"	crq 2 110,00	"	"		1952	34				
31	"	"	"	"							
32	23.5.52	Reg. sílo	23.5.52	2 anos	23.5.54						
33	14.8.52	"	14.8.52	2 "	14.8.54						
34	23.9.52	"	23.9.52	3 "	23.9.55						
35	12.3.53	"	12.3.53	3 "	12.3.56						
36	13.3.53			Reg. ex. ofício							
37	"			"							
38	14.5.54	4624	28.12.54	Legalização		1954	78				
39	"	crq 657,00	"	"							
40	12.4.54			Legalização							
41	"			"			56				
42	10.11.54			Reg. ex. ofício							
43	21.12.54	Reg. sílo	21.12.54	3 anos	21.12.57	1601/58					
44	14.3.57			Reg. ex. ofício						05/2093/86	25/06/86
45	14.5.57	8093	28.8.57	Const. Civil ex. prod. C.							
46	"	"	"	Barracão							
47	19.6.58	5000	19.6.58	Legalização							
8	"	crq 1456,00	"	"			630				

Proc. 14.196/56 cancelada esta por ver. ordem 452/46  
 foi visto o devido cancelamento da papeteria conf. proc.  
 1.667/65. Ver ordem 241 e 242, fls. 337 e 338.

Petificado o n.º conf. e proc. n.º 1542/61

Multa n.º 689

Isento de multa resol. 349.

Multa n.º 327.

Ametado o m.º atual n.º 193 conf. o proc. 514460/88  
 Imp. fiscal 7/12/88  
 Ametado o m.º atual n.º 195 conf. o proc. 514460/88  
 Imp. fiscal 7/12/88

DISTRITO 191  
LOCALIDADE Nova Guaraná

PREFEITURA - MUNI  
DIVISÃO ENGENHARIA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTO	ÁREA CC BER-TA DO M. 2	LOR TOTAL	LOTE		N.º DO PREDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	A. IN. MENTS				
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR					N.º	QUA-DRA					TESTADA	DATA			
49	10979/58	Osé de Jesus Ferreira	Legalização			80,40 1,500	120.600,00	2		827								
50	12.884/58	Abelides Paulo de Mendonça	"			48,00 1,500	72.000,00	2	B	41								
51	13.806/58	Valentim da Silva	loja			40,00 1,500,00	60.000,00	2		1338								
52	"	"	Resid			26,00 "	39.000,00	2	B	1333								
53	"	"	"			47,25 "	70.875,00	3		1338c/1								
54	15.795/58	Francis Francisco de Paula	Legalização			45,00 "	67.500,00	3	A	132				Rua Silvino Azeredo	E. 75			
55	2867/59	Armando Ferreira da Silva	"			61,00 "	91.500,00	1		1318				Rua Nominas Gerais	E. 8			
56	"	"	"			"	"	"		1320				"	"			
57	11.202/59	Francisco Ferreira Bahiense	Leg. ex. opio, antes de 44			43,00		17		7431				"	"	"		
58	16.346/59	Orchidea Paula	Legalização	Resid.		120,00-3000,00	360.000,00	8	C	1222	c/I							
59																	c/II	
60																	c/III	
61																	c/IV	
62	5670/57	Jacyra Barbosa	"							10						Ver ordem 133		
63	"	"	"			186,72	560.160,00	"		18				Rua Drama			Ver obs	
64	"	"	"				area de 2,40 P. 10.942,74	"		24								
65	"	"	"					"		30							Ver ord 134	
66	9344/41	Maria Auxilia de Araujo				37,97	35.000,00	1	B	187							0,50 12,00	E. 1.13 16.6.61
67	79.303/67	Jose Ferreira de Araujo	Legalização			71,74 2,500	779.850,00	2		140								
68	"	"	"			"	"	"		142								
69	15.992/63	Altiva Cardoso da Silveira	"			50,00		12	H	28				Rua Silvino Azeredo	E. 5, 12, 20, 4			
70	16644/63	Jose Raimundo de Silveira	"			60,00		4	9	60				"	"	"	"	E. 18, 2
71	"	Maria Angelica de Silveira	"															
72																		

REGISTRO DE IMOVEIS

continua na Ficha

Rua Minas Gerais 191

N.º DEM	APROVAÇÃO	GUIA		LIT.	URROGAÇÃO	PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA			PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º		REQ.to
49	2.9.58	8774	4.3.58	Legalizacat	Req. 566	6.30.58	90.4.58						Rua Minas G.
50	30-10-58	2074	6.4.61	"	"	"	"	"	"	"	"	"	" Silvano Azeredo
51	1-12-58	10418	5.12.58	"	"	"	"	"	"	"	"	"	" Thomas Geraiis
52	"	2335.00	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
53	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
54	23-12-58	11014	31.12.58	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
55	2-4-59	2167	6.5.59	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
56	"	2067.00	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	Multa n.º 474
57	19-11-59			leg ex. opuo									
58													
59	25-1-61			Legalizacão									Multa n.º 3437
60													
61													
62	8-5-61	2787	8-5-61	Legalizacão									
63	"	"	"	"									
64	"	"	"	"									Multa n.º 1943
65	"	"	"	"									
66	16.6.61												
67	1-2-62	759	1-2-62	Legalizacão									Pelo processo 6.136162 foi extirpada a 2ª planta de proleteria.
68	"	"	"	"									
69	16-8-63	9346	8-10-63	"									
70	30-9-63	9346	8-10-63	"									

ACERVO DIGITALIZADO

1959 20

19/89

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

Transf. P. 17.474/69 P3  
Jose Maria Bento guia 10.183/70

961 = 369

Ord. 12830/10463

766: 81 " " art: 1.º

Pelo proc. 16.777/66 autenticada uma planta desta casa.

continua no Fichs 191 (4)

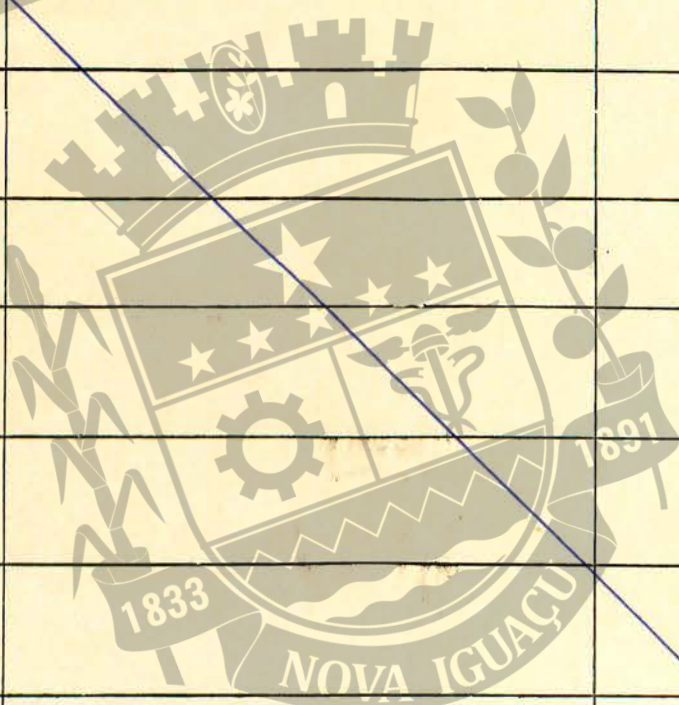
REGISTRO DE IMOVEIS

DISTRITO <sup>1º</sup>  
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO

FICHA N.º 191

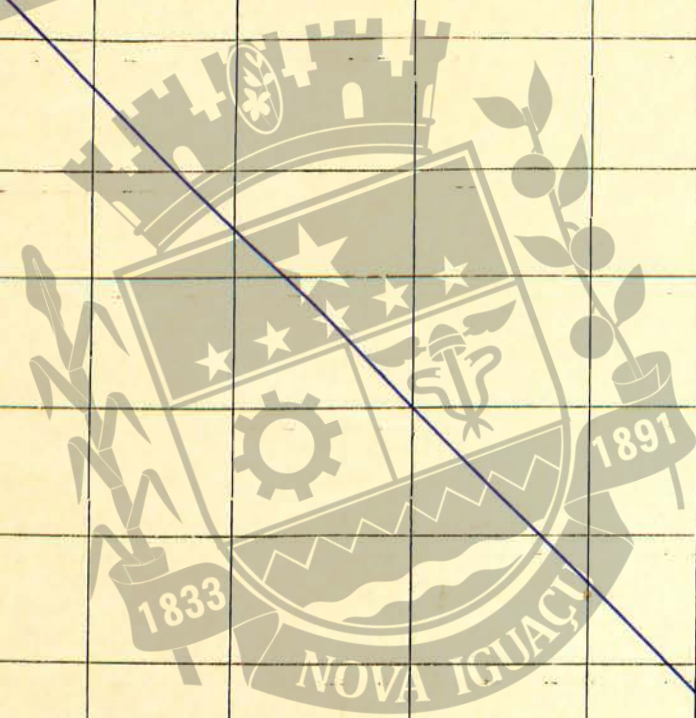
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUADRA			TESTADA	DATA
95	342/66	Célia Esteris Cunha	Legalização	Resid		38,00			8	A	80			
96	"	"	"	"	"	"			"	"	82			
97	985532/04	ROBERTO RIZO	LEG	RESID.		31,22			9	B	58			R. MINAS GERAIS



CEDIM  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
95	01/03/66	2668	03/03/66		Legalização				Resolução 1708					Rua Selma Azavedo
96	"	"	"		"				"	"	"	"	"	"
97	05/02/07	0110122 3140	10/03/07		LEG.									

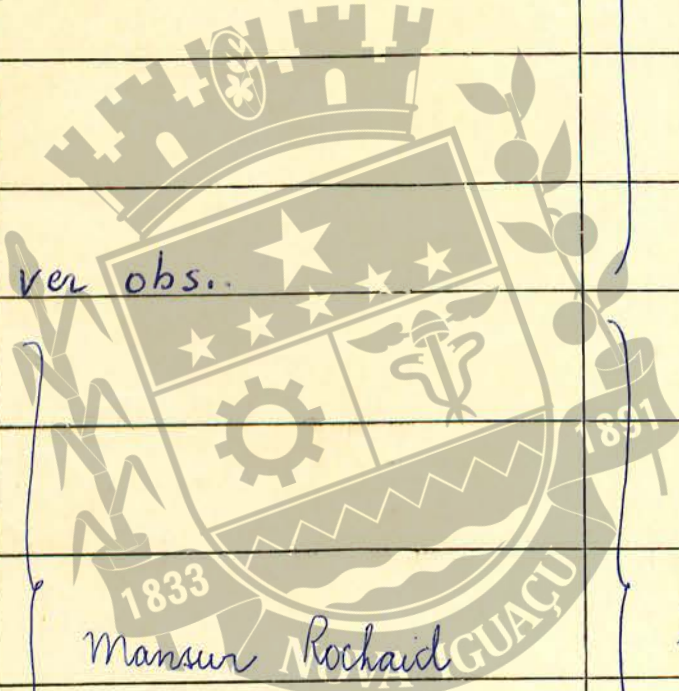


DISTRITO 1º  
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRAD

191

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOT		SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	QUAL. DRA		PREDIO	RA	TESTADA
73	2692/62	Jaíra Barboza	Legalização	Galpão		207,50	625.500,00	2	A	1302	1263	c/II		
74				Resid. Dependência, loja							1261			Loja, resid. e dependência
75				Resid.							1257			c/I
76				"							"			c/III
77				"							"			c/IV
78	16.503/60	Mansur Rochaid	Legalização	"		105,76	517.280,00	2	A	1300	"	c/I		
79				ver obs.							"	"		c/I
80				"							"	"		c/II
81	16.503/60	Mansur Rochaid	Legalização	Resid.		105,76	517.280,00	2	A	1302	1306	c/I		
82				"							"			"
83											1300	c/II		



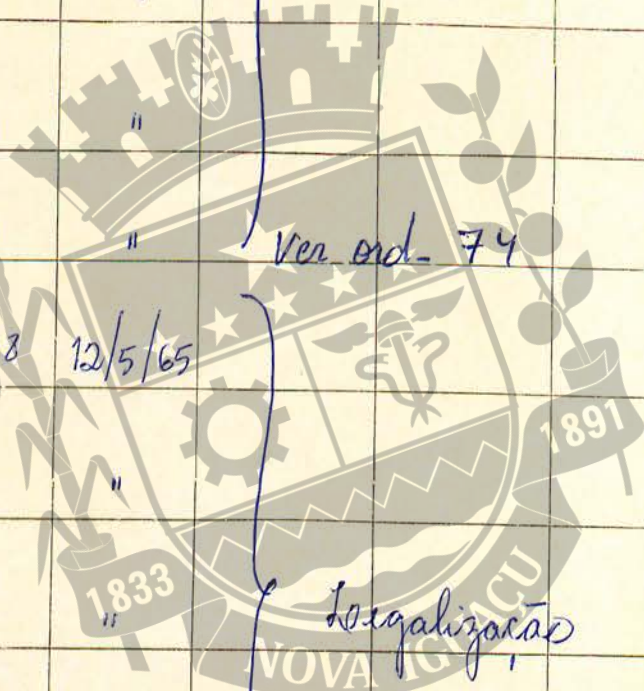
ACERVO DIGITALIZADO  
 CEDIM  
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR  
 REGISTRO DE IMÓVEIS

191

191

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUÍTA		PRAL	VÁLIDA ATE	PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA			REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
73		1540	02/02/65											<p>Incorporada ao n.º 1261 comf. proc. 04/9330/84</p> <p>bomf. proc. 04/9330/84 de n.ºs 1257 casa II e 1263 que foram incorporados ao n.º 1261, ficando com área total de 136,50m<sup>2</sup>.</p>
74		21.314,00												
75		"	"											
76	23/03/62	"	"				1962	80						
77		"	"											
78		"	"											
79		"	"											<p>Multa n.º 4115 e 4148 (em dobro)</p> <p>obs: Incorporada ao n.º 1261 comf. proc. 04/9330/84</p>
80		6888	12/5/65											
81		"	"											
82	3/4/62	"	"				1961	392						
83		"	"											
														<p>Multa n.º 4.163</p> <p>De acordo com o proc. 16503/60 a aprovação é a título precário devendo o requerente demolir as varandas futuramente.</p>

ACERVO DIGITALIZADO



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



TRITO 191

CALIDADE Nova Iguaçu

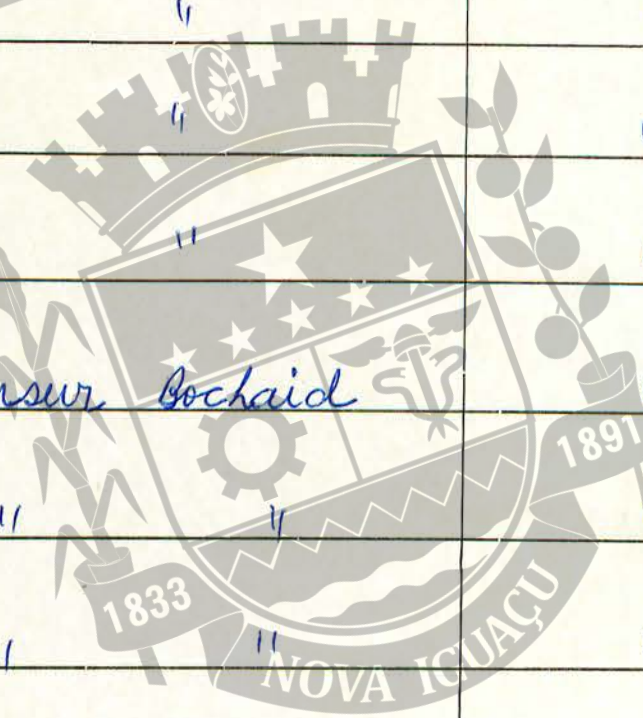
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

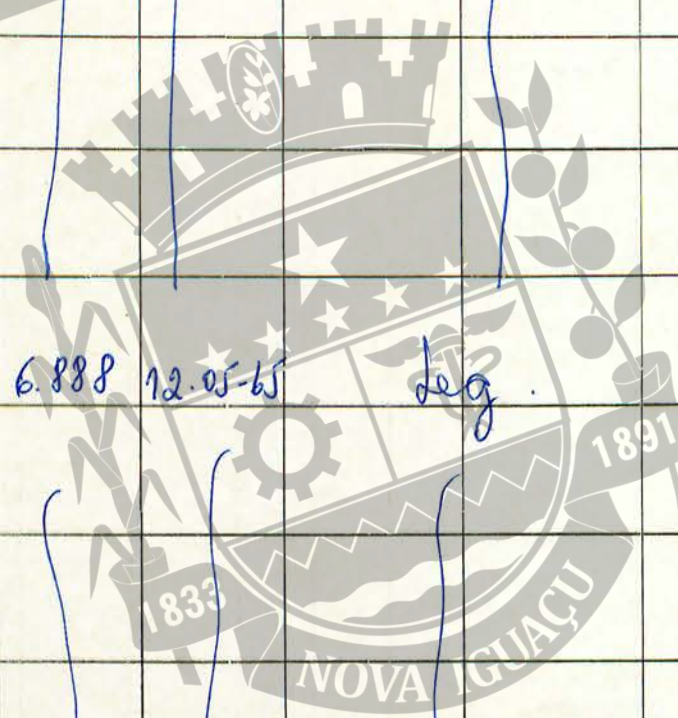
Nova Iguaçu

E M	REQUERIMENTO	NOME		ESPEC. F. DA CONSTR.ÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA- DRA			TESTADA	DATA
73	2692/62	Jacira Barbosa	Legalização	Galpão		208,50	3.000,00	625.500,00			1263			
74	"	"	"	" (Use obs)		28,68					1263			
75	"	"	"	"							1257	c/I		
76	"	"	"	"							"	c/II		
77	"	"	"	"							"	c/III		
78	"	"	"	"							"	c/IV		
79	"	"	"	"							"	c/V		
80	16.503/60	Mansur Rochaid	"	Resid.		100,24		300.720,00			1306			
81	"	"	"	"			300,00		2	"A"	1302			
82	"	"	"	"		405,76		317.280,00			1300	c/I		
83	"	"	"	"		306,00					1300	c/II		
84	6572/62	Israhira Celestino da Silva	"	Resid.		36,00	2.000,00	72.000,00	5	"G"	97			



REGISTRO DE IMOVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
73	23-03-62	1540	02-02-65					1962	80					CONF. Inf. do Fiscal. PROC. 5732/84. ÁREA de 44.68 m <sup>2</sup> .
74														
75														
76														
77														
78														
79														
80		6.888	12-05-65					1961	392					
81														
82														
83														
84	13-04-62	3047	16-05-62											



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS