

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 190- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1980 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



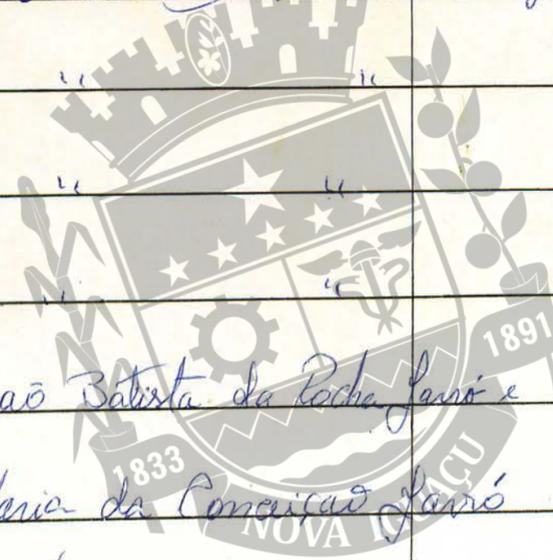
Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

190 Vila de Cava (Jose Bulhões)

SEMURB

BOURO *Teça*

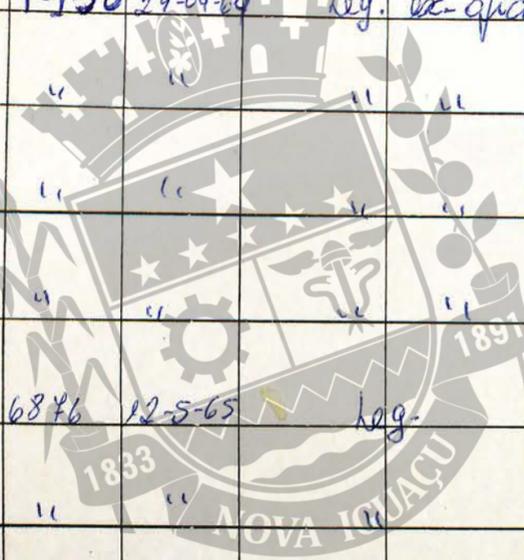
MUNICÍPIO	N.º DE REGISTRO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M2	LOTE N.º	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR							TESTADA	DATA
	13	1808/64	Benildo de Jesus Pedade	leg.	Resid.	62,80	47	10	375		
	14	1423/64	Moyses Antonio Alves	"	"	50,00	2	14	210		
	15	1441/64	Antonia Costa	"	"	35,00	4	14	220		
	16	1419/64	Reginaldo Costa Lima	"	"	58,00	19	10	231		
	17	1396/64	Alcebiades Damas Cardoso	leg. ex-officio	lega depósito	32,00	14	-	31		
	"	"	"	"	Resid.	30,00	"		35 c/I		
	"	"	"	"	"	30,00	"		35 c/III		
	"	"	"	"	"	36,00	"		35 c/IV		
	18	1318/65	João Batista da Rocha Lamió	leg.	Quartos	112,50 m ²	1	12	242	Q. I-III-V-VII-IX	
	19	"	Maria da Conceição Lamió	"	"	"	"	"	242	Q. II-IV-VI-VII-VIII-XI-XII	
	20	14045/66	Albertino Borges	"	Resid.	40,00	22		241		
	21	20522/66	Homel Tavares da Silva	leg. Tit. presunt.	"	45,69	15	2	223		



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		PR.º	VÁLIDA ATÉ	HISTÓRIA		OBSERVAÇÕES					
		N.º	DATA			PROVISÓRIA	DEFINITIVA						
					REQ. to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
13	30-11-64	4539	30-11-64			1964		4					
14	13-3-64	2602	19-3-64						Resol. 1283	10-9-63		16 A.	
15	13-3-64	2603	19-3-64										
16	03-4-64	3112	3-4-64										
17	27-4-64	4-150	29-04-64										leg. ex-offício
18	"	"	"										
19	"	"	"										
20	"	"	"										
	1-4-65	6846	12-5-65										Resol. 1602 it.ª A área de quarto 4,50 m².
22	"	"	"										" "
	19-12-66	28499	6-4-67										Resol. 1408 it.ª A.
	19-12-66												" " " "



REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 30

190

LOCALIDADE Vila de Lapa (Jose Bulhões)

SEMURB

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DE CONSTRUÇÃO	MENSURAMENTOS	CUBÉR-TA DO M2			
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR						
-	2.172/67	Manoel Braz da Silva	log. de estique	Loja	-	27,00	-	270,00	
36	12.539/68	Geocy da Silva	"	"		36,00		720,00	
37	12.473/68	Miguel Catalani	(Acréscimo) " a título precário	Loja		16,00	20,20	320,00	28 83
38	14.368/72	Jose Gonçalves Vitela		Resid.		90,00	40,00	3.600,00	25 2 26
39	16.299/75	Adelinda Dias		c.		55,47		4.500	19 561
30	05/14.665/77	Darcido Delfino		Resid.		7400	39000	28.860,00	1 2/10 Rua castelha
31	05/14406/79	Roberto dos Santos Aires	Historia dec. 1972	resid.		110,63	1.462,00	161.741,06	14 - 100 Rua Castelha
32	"	" " "	" " "	resid		36,79	902,00	33.184,58	" - 100 e/1 " "
						147,42		194.925,64	
33	07.846/81	Adelinda Dias		r		57,00			19 - 499
34	521.203/84	Maria Callicote	Pst. 1979	Resid.		51,21			699 C/1
						61,75			57 6 699
		Janaina Cristina Pereira Cordeiro		Loja		25,50			14 A 328
		Manoel Antunes da Rosa		resid		32,00			47 10

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E DISCIPLINAR INSTITUTO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

folha 190

ARQUIVADA

ORIA

DEFINITIVA

OBSERVAÇÕES

ATE REC.to VÁLIDA DATA N.º REQ.to LCHO REQ.to DESPACHO

atualização resol 1970

pagou transf. proc. 4564/69, guia 11.769/70

leg. 1968 19

transf. p/ Cecy da Silva, q. proc. 12.539/68

1873 10-2-67 " de arrendamento

7869 13-11-72 " 1972 11

transf. p/ Miguel Catalani q. proc. 1.0016/73, guia 16449 de 7-6-73

27-10-75 36312 12-12-75 1 us 27-10-76

10/02/78 legaliz. gen

11-03-80 68.853 22/10/80 1980 16

historia dec. 1982

11-03-80 " "

executo lei 352 1981 43

1554 18.12.84 lei 638 1985 21

23/12/85 lei 638 legalização - 1 - 1 -

1987 lei 638/82 leg. 1987 09

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMOVEIS

continua na 1

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS