

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 227- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	16
Quantidade e tipo de documentação	16 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO Novo Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

FICHA Nº 227

LOCALIDADE

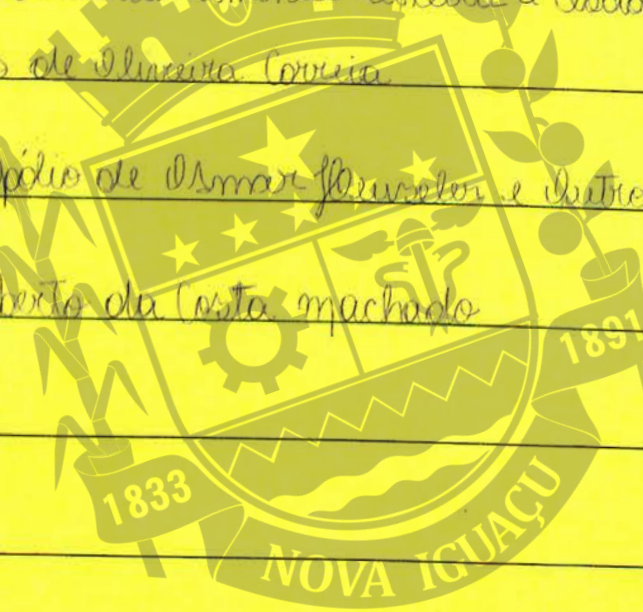
LOGRADOURO

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA
						Nº	Quadra		
122	07/1440982	Intel Telecomunicações do Brasil	Estação de rádio base		29,75m ²	10	01	31m ²	R. Tupimambá
123	12/179675	do de Oliveira Corvica	Resid.		117,78m ²	11	02	23	Rua Tupimambá
124	"	"	"	"	114,46m ²	11	02	25	"
125	"	"	"	"	114,46m ²	11	02	27	"
126	"	"	"	"	114,46m ²	11	02	29	"
127	12/179675	do de Oliveira Corvica	Resid.		115,38m ²	11	02		Rua Tupimambá
128	5298160	Waldemar de Souza e outros	Resid.	ver ordem 50	194,50m ²			60	Rua Tupimambá
129	16/046773	Gilberto da Costa Machado	Resid.		67,80m ²	04	02	36	Rua Tupimambá

Área Total 576,54m²

Área de 31UFRRJ

Ordens lançadas no sistema



REGISTRO DE IMÓVEIS

IMAGEM 31UFRRJ
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM 31UFRRJ
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM 31UFRRJ

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº.	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº.	Despacho	Reqº.	Despacho	
122	10/10/11	2001100323	704	25/06/09								
123	22/01/14	141004619	39	22/01/14								
124	11	11	11	11								
125	11	11	11	11								
126	11	11	11	11								
127	22/01/14	141002699	39	22/01/14								
128	7-6-60	01813345,00	5129	28-6-60								
129	15/08/16	161007047	24	15/08/16								

Aprovação de Projeto

história definitiva

de const. 04
a ordem 123 até 127, inscrita na
quilha 305, ordem 1 052

Demolção por m²
15/0877 22, guia nº 70
15/0087 9822, 1m 08/10/15

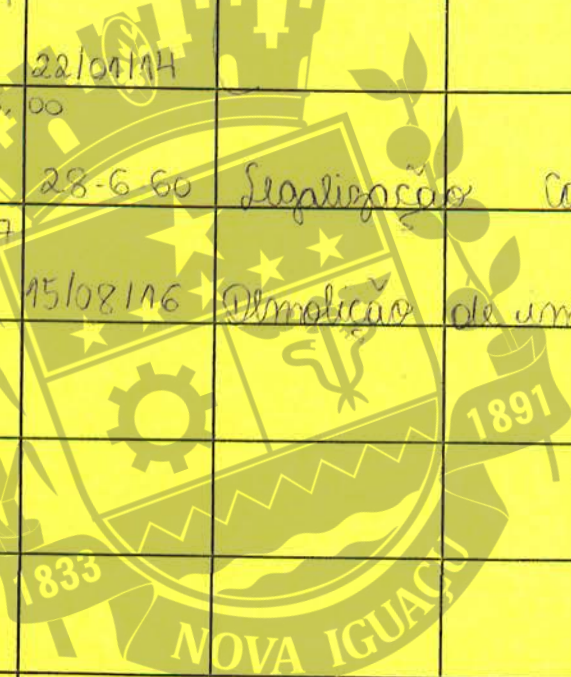
Demolção parcial de 94,23m²; ficando
uma área remanescente, legalizada
de 100,27m² (Registro 029723-2)

Legalização Const. Comum (multa nº 2871)

Demolção de imóvel não legalizado

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

Registro 053032-8



REGISTRO DE IMOVEIS

LOCALIDADE Boa Iguaçu

DIVISÃO DE VIACÃO E ...

Fupinambá

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE RAVI-MENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR	LARGURA	COMPRIMENTO	SOLAR	ALINHAMENTO			
											TESTADA	DATA		
1	6556/48	Osmar Jansen (Vir obs)		C	5547	500,00	27.735,00	18	5	60	(Vir obs)	0,30	12 mo	3-1-50
2	4632/49	Pedro de Souza Lima		C	5547		42.000,00	10	3	122		0,40	12 mo	24-6-49
3	8246/49	Arnaldo Oliveira Gonçalves	beg. Joga	C (C)	4375	900,00	39.375,00	20		65		0,40	10 mo	2-12-49
4	7440/49	Pedro Kooler		C (C)	4786		35.000,00	9	12	99		0,40	15 "	21-10-49
5	2899/50	Argemiro Viana	(Vir obs)	B (CANCELADA)			20.000,00	9	2	96		0,40	11 "	3-5-50
6	6423/50	Vitor Marques Borelar		C (t)	4786		35.000,00	6	2	58		0,40	12 "	29-8-50
7	8151/50	Engelbert Heitzig		C	5547		42.000,00	13	12	2 Anual		0,40	15-11	29-11-50
8	3253/51	Carlos Carvalho de Azevedo		C (t)	4786		35.000,00	17	6	48 atual 196	(Vir obs)	0,50	12 "	20-4-51
9	3726/51	Sebastião Custodio da Silva e outra		C	5547		42.000,00	7	1	84		0,40	12 "	9-5-51
10	3866/51	Sifrio Picardo		B (t)	3797		30.000,00	7	2	78		0,40	12 "	11-5-51
11	4180/51	Ulises Rodrigues da Silva		C	5547		42.000,00	14	13	51		0,40	14 "	22-5-51
12	6094/52	Leamine Antonio de Lhara		C	5547		212.000,00	10	34	206		0,50	12 mo	18-8-52
13	8344/52	Maiana Augusta Berlandi		B aut	30,00		20.000,00	13	34	238	det 77	0,40	24,00	11-11-52
14	1704/53	Durvalina Teixeira de Souza		C (t)	4786		35.000,00	16	13	138		0,40	50,00	6-3-53
15	3741/53	Osvaldina Figueira de Souza beg		Resid	7751		47.510,00			169				
16	4548/53	Alzino Rodrigues Leardoso (Vir obs)		C (ver verso)	5547		42.000,00	6	2	58		0,40	12 mo	25-6-53
17	592/53	Alfredo José de Andrade		C	5547		42.000,00	5	12	75		0,40	15 mo	23-5-47
18	1983/47	Osvaldo Luiz Abax Jansen (Vir obs)		B (t)	3797	450,00	17.085,50	8	2	67 atual 54	antes 139	0,50	12 mo	25-2-47
19	5771/47	Atencio Almeida Pinto		C (t)	4786	500,00	23.930,00	16	5	87		0,40	12 mo	19-5-47
20	2404/54	Elis de Souza		C (t)	4786		35.000,00	7	34	170		0,40	41,00	23-3-54
21	3625/46	Yaci Ottonilio Rodrigues Moraes	beg. Rodrigues	Resid	8462	500,00	21.155,00			350 e/t		0,50	20,50	21-8-46
22	"	"	"	"	"	"	21.155,00			350 e/t				
23	5209/55	Albino Fernandes do Vale	beg.	Resid	5104	1.000,00	51.040,00	8	34	280	182			
24	9321/55	Isabel de Araújo Freitas		C	5547		42.000,00	22	3	157		0,40	11,20	29-55

A ficha 375 volume 223 tem a num Fupinambá

continua ficha 227 e

GUIA				PROVISÓRIA				DEFINITIVA				OBSERVAÇÕES
APROVAÇÃO	N.º	DATA	PRASO	N.º	REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO		
11-1-49	P.g. pelo	17-1-49	3 anos									Passagem para tipo C
28-6-49	P.g. pelo	28-6-49	3 anos	28-6-52	(Pelo proc. 13.610/60 com cancelada esta protetoria Ver ordem 52 a 54)							Moqueta area 47,86 Valor em 23.930,00
2-12-49			bug									
4-10-49	P.g. pelo	11-10-49	3 anos	11-10-52								Praça Fúnti
5-3-50	"	3-5-50	2 "	3-5-52								Firadentes
6-27-50	"	27-10-50	3 "	27-10-53								Rua Tupinambá
7-30-11-50	"	30-11-50	3 "	30-11-53								Rua Firadentes Esc. Prog. III - Rocha Juba
8-23-4-51	"	23-4-51	3 "	23-4-54	3332/54	23-4-55	procy. até 23-4-56	3322/54	26-5-54	6925/54	10-7-57	(Pelo proc. 5010/56) (Prelim. ganho: cont. o) (procy. até 23-4-57) (procy. até 10-9-2/69)
9-9-5-51	"	9-5-51	3 "	9-5-54	3342/54	9-5-54		6162/56	23-5-56			Rua Tupinambá
10-14-5-51	"	14-5-51	2 "	14-5-53				15804/56	5-11-56			(O tipo deste prod. é C ⁴)
11-22-5-51	"	22-5-51	3 "	22-5-54								"
12-1-9-52	"	1-9-52	3 "	1-9-55								"
13-11-11-52	"	11-11-52	2 "	11-11-54								"
14-6-3-53	"	6-3-53	3 "	6-3-56	2704/61	24-11-61		12404/61	19-10-61			"
15-12-6-53	1956	12-6-53	bug									"
16-25-6-53	P.g. pelo	5-6-53	3 anos	25-6-56	12278/50	30-6-54		10278/56	26-12-56			(Pelo proc. 5332/53 para o tipo C ⁴) (Linha 4766 Valor em 35.000,00)
17-23-5-49	"	23-5-49	3 anos	23-5-52								Rua Firadentes
18-25-2-47	"	27-2-47	2 "	27-2-49								(Pelo proc. 9538/47 para o tipo C ⁴) (area 4780 = 69423.930,00) (Rua Tupinambá) (da ficha 305,45)
19-19-5-47	"	21-5-47	3 "	21-5-50	360/50	9-5-51	6026/51	9-5-52	(Pelo 3899/51 a favor mesmo 3551/53 20-4-53) (procy. até 9-5-53 - nota favoravelmente)			Farmácia 2ª Via - R. Tupinambá (da ficha 305,45)
20-25-3-54	"	25-3-54	3 anos	25-3-57	(Pelo proc. 98.51/57 - cancelada esta protetoria)							Rua Tupinambá
21-28-8-46	2923	27-8-46	6 meses	27-2-47				1946	46	10287/66	25-10-46	Frossa Firadentes da Juba 219-37 e 38
22-	"		"									"
23-35-555	14702	21-9-55	Legalização					1955	82			Rua Tupinambá - Multa n.º 718
24-6-9-55	P.g. pelo	6-9-55	3 anos	6-9-58								"

continua ficha 27

DISTRITO 1ºLOCALIDADE Nova IguaçuFICHA N.º 227

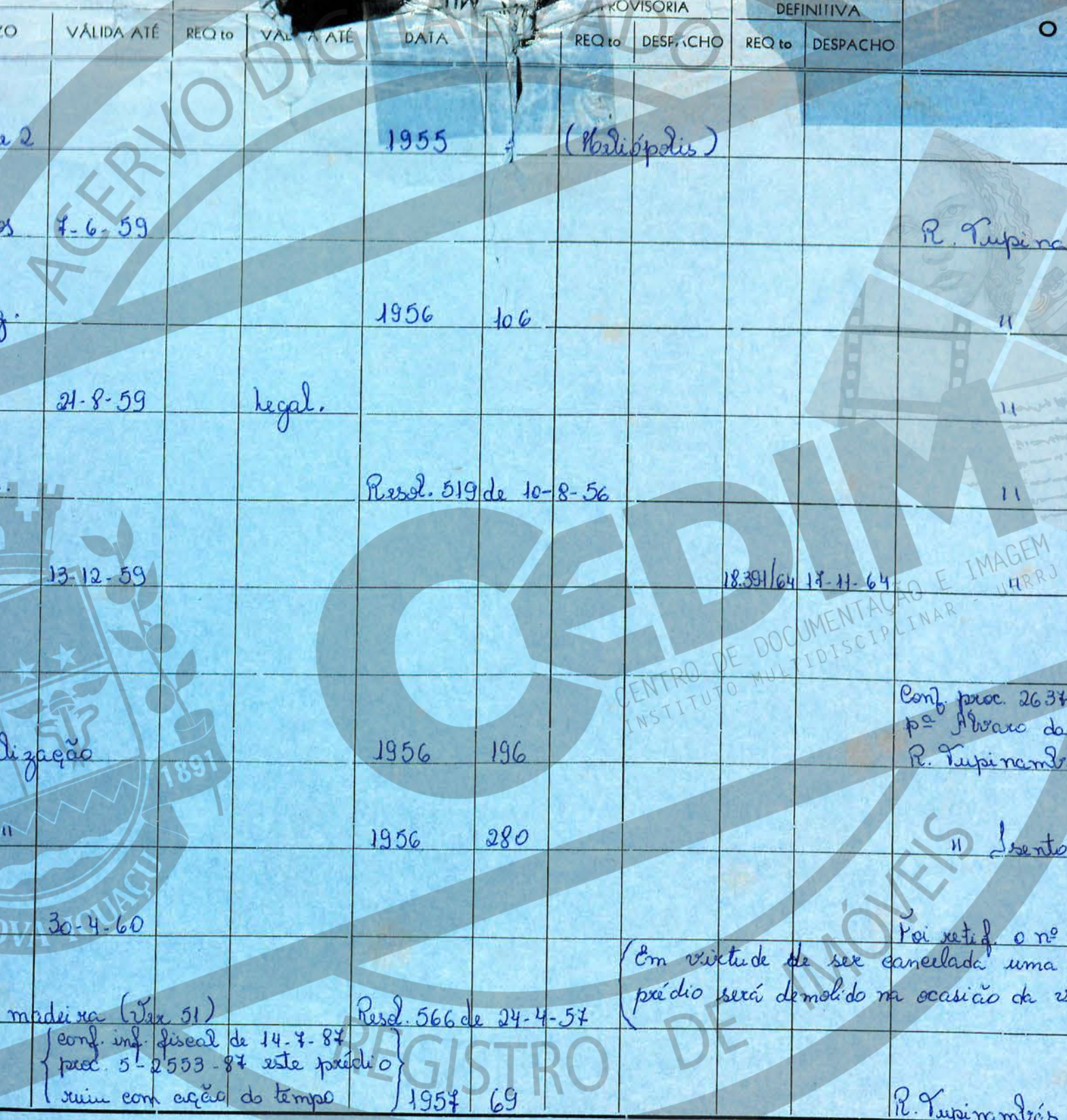
URBANISMO

LÔGRADOURO R. Tupinambás

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR			N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
25	10463/55	Paulino Ferreira Mathens	(Ver ficha 555/122)								
26	4040/55	Jaquim Barbosa		P.	48.66	12	13	82			
27	8747/56	Mauro Augusto da Silva	leg.	Resid.	73.20	9	1	95			
28	10217/56	Paulo Roberto Vieira Ramalho		galpão	288.96	42	B	43.			
29	14451/56	Jacy Braga da Silva Pereira	leg.	Resid.	25.00	8	1	81			
30	16.542/56	Manoel Alves		e	55.47	5	1	45			
31											
32	8628/56	Paulina Pereira Oliveira	(Ver obs.) leg.	Resid.	87.11	8	2	86 atual 78e/I			
33	9943/56	Maria Lucília Gonçalves	"	"	80.83	4	2	36			
34	5536/57	Gerardo Campos		e	55.47	11	7	354 atual 346 (Ver obs)			
35	3630/57	Roque Pereira	leg.	Resid. (madeira)	27.00	8	3	183 (Ver obs.)			
36	2938/57	Alberto de Almeida Coelho.	"	"	60.00	9	2	96			

Mod

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORR.		HISTÓRIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VAL. A ATÉ	DATA	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
									REQ. to	DESPACHO	REQ. to		DESPACHO
25	22-9-55	Jur	folha 555/1 e 2				1955					(Noliópolis)	
26	7-6-56	Pg. selo	7-6-56	3 anos	7-6-59								R. Tupinambás.
	13-7-56	8026/56	19-7-56	leg.			1956	106					" Multa 254.
	21-8-56	12374/56	21-8-56		21-8-59	legal.							"
			Ca# 1.575,00										
29	7-12-56	10379	14-12-56	leg.				Resol. 519 de 10-8-56					" Baixo Sylronia.
30	13-12-56	Pg. selo	13-12-56	3 anos	13-12-59					18391/64	17-11-64		"
31			Ca# 1.681,00										
32	17-7-56	8018	18-7-56	legalização			1956	196					Conf. proc. 2637/72 - Guia 45759/79. Transf. pº Álvaro da Silva Filho. R. Tupinambás - Multa 136
			Ca# 1.167,00										
33	28-8-56	9367	3-9-56	"			1956	280					" Isento de multa. Resol. 519 de 10-8-56
34	30-4-57	Pg. selo	30-4-57	3 anos	30-4-60								
35	03-5-57	5511	6-6-57	leg. de madeira (Var 51)				Resol. 566 de 24-4-57					(Em virtude de ser cancelada uma licença predial pº este lote, este prédio será demolido na ocasião da vist. da referida proleção.)
36	03-5-57	4597	8-5-57	"			1957	69					R. Tupinambás - Resol. 566 de 24-4-57



DISTRITO
LOCALIDADE Nova Iguaçu

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO DE PARTICULARES

mbas 224

N.º DE ORDEM	REQUEPIMENTO	NOME	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
								DO M.º	TOTAL	N.º	QUA-DRA					TESTADA	DATA
25.	10463/55	Arnelino Ferreira Mathens		Ver. ficha 555/1 ed													
26.	4046/55	Yoaquim Barbosa			Resid		4786	35.000,00		12/13	82				0,50	12,00	7-6-56
27.	8747/56	Moisés Augusto da Silva	Aug		Resid		43,20	109.800,00		9/1	95						
28.	10217/56	Paulo Gonçalves Costa			Resid		288,96	35.000,00		42/B	43				0,50	11,20	21-8-56
29.	14.45/56	Yacy Braga da Silva	Pereira Aug		Resid		25,00	37.500,00		8/1	81						
30.	16.572/56	Manoel et Vras			e		5547	42.000,00		5/1	45				0,40	12,00	
31.																	
32.	8628/56	Arnelino Pereira Oliveira	Aug	(VER) 085	Resid		8711	30.665,00		8/2	86						Est 3/19
33.	9943/56	Maria Cecilia Gonçalves			"		8083	171.245,00		4/2	39						11-40-176
34.	5536/57	Generalo Campos			e		55,47	42.000,00		11/7	354				0,50	27,00	30-4-57
35.	3630/57	Diogo Pereira	Aug		Resid (maelina)		27,00	27.000,00		8/3	183						E 1-6
36.	2938/57	Alberto de Almeida Coelho			"		60,00	90.000,00		9/2	96						Est 1/17
37.	6506/57	Manoel Iguaçu			e		5547	42.000,00		40/B	67						11-22-57
38.	6055/57	Yovelino Barbosa da Silva			e atual bantigo		30,00	35.000,00		6	43				0,50	10,00	22-5-57
39.	5703/57	Maria da Conceição Gonçalves	Aug		Resid		56,25	84.375,00		4/1	33						Est 3-79
40.	6182/57	Manoel dos Santos Oliveira	Aug	Ver. 1891	" Aug		15,50	23.250,00			184						
41.			Aug		"		15,00	22.500,00		18	6						
42.					"		54,80	82.200,00			184						Est 1-8
43.	9851/57	Aleis de Souza	Aug		Resid		85,80	127.950,00		7/37	182						
44.					"		45,28	67.920,00			308						E 93
45.	7321/59	Manoel Fernandes Junior	Aug		Resid		41,86	107.490,00			100						
46.							117,74	175.710,00			104						
47.							105,93	1200,00		10	2						
48.							39,20	47.040,00			96						
							145,73	174.156,00			96						

continua ficha 224 3ª

Rua Tupinambás

E. 27

Ficha 227

APROVAÇÃO		HISTÓRIA				OBSERVAÇÕES						
N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATE	REQ. Nº	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
	22.9.55	Vir. ficha 555				1955	1		(Teolópolis)			
	7.6.56	P.g. pelo 7.6.56	3 anos		4.6.59							Rua Tupinambá
4	13.7.56	8026/56	12.7.56			1956	106					CI Mantua nº 254
28	21.8.56	P.g. pelo 21.8.56			21.8.59							CI
29	7.12.56	12379	14.12.56						Resol 519 de 10.8.56			CI Beirao Lybomina
30	13.12.56	P.g. pelo 13.12.56	3 anos		13.12.59							CI
31												
32	17.7.56	8018	18.7.56			1956	196					CI
33	28.8.56	9364	3.9.56			1956	280					CI
34	30.4.57	P.g. pelo 30.4.57	3 anos		30.4.60							CI
35	3.5.57	5511	6.6.57									CI
36	3.5.57	4594	8.5.57									CI
37	21.5.57	P.g. pelo 21.5.57	3 anos		21.5.60							CI
38	25.5.57	11	22.5.57		22.5.60							CI
39	23.5.57	6294	17.7.57									CI
40	5.6.57	5557	7.6.57									CI
41												CI
42												CI
43	23.10.57											CI
44												CI
45	19.8.59	4743	20.8.59			1959	79					Mantua nº 478
46												
47												
48												

continua ficha 227

LIVRO DA SILVA FILHO cont. proc. 2632/71 - guara 45759/79 - transf.
 para Tupinambá Mantua nº 36
 CI Centro de Mantua resol 519 de 10.8.56
 Foi retif. on.º do procl. p.º p.º 4572/60.
 (em virtude de ser cancelada uma licença proletrária p.º de lote)
 Este prédio foi demolido na ocasião da reforma proletrária.
 Rua Tupinambá Resol 56 de 24.4.57
 CI Resol. on.º conf.º
 Trans. Luiz Felipe p.º 18.265/61
 Resol 56 de 24.4.57
 CI
 CI
 CI
 CI
 CI
 CI

LOCALIDADE **Rua Iguaçu 22X**

PRE: ...
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE	N.º DO PRÉDIO	ANDAIMENTE	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL						TESTADA	DATA
49	6548/58	Manoel Gonçalves Louz	Eng	Resid	6425	3000,00	192.750,00	43 B	31					Rua Tupinambás	E 19,5
50	5298/60	Ormar Kessler	Const. Comum de Oficis	//	194,50	//	283.500,00	8 5	60				(ver demolicão parcial) 1284		E 9,6
51	10896/60	Regina Pereira	3er ordem 35	e	5547		42.000,00	8 3	183				(Várds)	0,50 / 2000	E 8,5
52	13610/60	Cedro Souza Lima	Eng	Resid	12,24	3000,00	216.720,00		203						
53					26,64	2000,00	53.280,00		194 C/D					Rua Tupinambás	
54					20,42		41.509,00		197 E/H						E 28,10
55	4008/61	Guarany Vieira do Nascimento	Eng	Resid	119,63		34.500,00	8 7	3/4					Rua Tupinambás	E 1,9
56	2108/61	Alberto de Abello Pereira	Legalização	//	4587	2000,00	91.740,00	8 25	14						E 2,63
57	//	//	//	//	4587		91.740,00		14 apt 201					Praça Furtado	
58	//	//	//	//	31,68		63.360,00		10 e/H						
59	//	//	//	//	51,11		102.220,00		10 e/H						
60	//	//	//	//	174,53		319.006,00		10 e/H						
61	5786/62	João Ribeiro		e	5547		42.000,00	28 B	194				0,50 // mo		E 42,34
62	7772/62	Elpidio Kohler	Legalização	Resid	1/000	2000,00	20.000,00	9 2	47					Rua Tupinambás	E 9,14,45
63	13941/62	Manoel Gonçalves Louz	//	//	3000	1000,00	60.000,00	43 B	31 e/H					Rua Tupinambás	E 31,5,62
64	16.890/61	José Gaires da Silva	(---)	Resid	9500	3000,00	135.000,00	13 30	30				11 (---)		E 4,9,62
65	5962/63	Aguião Marceimiana Freire		//	57,00	//	162.000,00	1 B	11						E 93,123
66	585/62	Nelson Pereira e Joaquim Ignácio Pereira	Eng	Resid				16 6	202						E 20,55
67	//	//	//	//				11 11	210					Rua Tupinambás	E 29,818
68	//	//	//	//				11 11	212						
69	17.576/63	Angelo Victor de Oliveira Filho	Eng	Resid	5000			9 7	324					Rua Tupinambás	E 15,173
70	23346/63	Etelvina Pereira Oliveira	(VER OPS)	//	3000			8 2	86C/H atual 78C/H						E 5,204
71	2748/48	Irma da Costa Franco		Baut	3000	4500,00	13.500,00	19 6	161 atual 175				0,50 / 2m		E 12,5-48
72	15970/63	//	//	Eng	2400			19 6	176					Rua Tupinambás	E 6,283

continua ficha 224 4º

N.º	DATA	PRASO	ATÉ	P.º Q.º to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	VISTORIA		OBSERVAÇÕES	
								PROVISÓRIA	DEFINITIVA		
								REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO
49	9-5-60	4437	16-5-60	Legalização							
50	7-6-60	5129	28-6-60	Legalização	1002.400100	16-5-60					
51	8-8-60	5916	8-8-60	3 anos	1686/163	8-8-64					
52	19-10-60	7802	9-11-60	Legalização							
53	"	"	"	"							
54	"	"	"	"							
55	7-4-61	5444	16-9-61	Legalização							
56	26-5-61	5310	18-6-63	Legalização							
57	"	"	"	"							
58	"	"	"	"							
59	"	"	"	"							
60	"	"	"	"							
61	30-3-62	2099	4-4-62	3 anos		30-3-65					
62	7-6-62	3615	8-6-62	Legalização							
63	3-9-62	5867	11-9-62	"							
64	4-9-62	5755	6-9-62	Legalização							
65	9-4-63	2976	10-4-63	"							
66	27-6-63	5684	3-7-63	Legalização							
67	"	"	"	"							
68	"	"	"	"							
69	23-9-63	9203	1-10-63	"							
70	20-12-63	073	26-1-64	"							
71	12-5-48	10397	12-5-50	Legalização							
72	31-12-63	03962	23-4-64	Legalização							

Ord 630 de 20-4-58

Const. bonum

13647/31-8-61

Multa 2086
" N.º 284
Pedido existente no lote para demolido no sentido da Vistoria

Multa n.º 385

Multa n.º 3209

Multa n.º 1798

Transf. p/ Rinaldo José Baccaro, cont. 15/3709/87 guia 43091/87

Multa n.º 1858

" N.º 1111

Multa 1115

" N.º 639

Resol 1283 de 10-4-63 Item "c"

" " " "

" " " "

Resol 1283 de 10-4-63 Item "f" cont. proc. 2637/71 guia 45.359/79 transf. n.º 968400 THADEU DEL OLIVEIRO

Pedido terreno novo n.º 08 cont. proc. 10397/50 R. Tupinambás

Resol 1283 de 10-4-63 art 1.º "f"

continua ficha 227 4º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS

N.º DE ORDEM	REQUISI- MENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR DO M.º	VALOR TOTAL	LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALINHAM.	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR						N.º	QUA- DRA					TESTADA	D.
73	17939/63	Antonio Albia	bag.	Resid		3000			9	5*	192				Rua Tupinambás	E 1189
74	20256/63	Antonio Rodrigues Vidal	"	"		1800			6	2	81			"	"	E 107-35
75	1939/64	Arnelina Pereira Oliveira	bag	"		3200			8	2	86 e/II			"	"	E 151-36
76	20.925/63	Yozé Joyme Soares Roberto B. Soares	"	Resid	1º	4640	2000,00	1528.000,00			336			0,50	10,00	
77	"	"	"	"	2º	4640	"	1528.000,00			336	Sol: 1		"	"	
78	20.024/64	Mario Frontino de Oliveira Filho	bag	"		3000		5056.000,00	31	B	165				R. Tupinambás	E 9220
79	6040/65	Mario Augusta Berlandi	"	"		3500		3000,00	13	3	240				"	E 1245
80	9954/66	David Antonio Gomeahres	"	"		6200					46				"	E 29/61
81	13.297/66	Waldemir Leonides Damiane	"	"		1000					82				"	E 70-33
82	20.219/66	Antonia da Silva Costa	"	"		5400			1	2	32				"	E 481
83	16277/67	Moaery Lemes	"	"		5544		448.000	20	6	166			0,50	1200	E 49,10
84	17.700/67	Elfrida Kohler	bag	Loja		1744	20000	348.800	9	2	49				R. Tupinambás	E 76,79
85	"	"	"	Resid		1668	"	333.600	11	4	47				"	"
86	3295/69	Edamir de Jesus Almeida e Maria Sdompla Silva Nunes	bag	Resid		3472	2000	682400	1	3	151			V: OBS: 4	"	"
87	12.812/69	Leidefrando Marques Gomes	(Ver obs)	Resid		9450	2000	189000	35	3	39				R. São Pedro	
88	8284/70	João Thomas da Silva	"	Resid		5611	2000	1.122,20	18	18	44-43				R. Trinta	
89	7197/71	Benton Real Camps	"	Resid		7289	3000	2186,40	34		111				R. Tupinambás	
90	"	"	"	"		7289		2186,40	2		119				"	
91	"	"	"	"		5760		1728,00			1150/II				"	
92	"	"	"	"		5760		1728,00	35		1150/III				"	
93	17.143/70	João Moreira da Costa	bag de recreação	Resid		26098	2000	2829,40			182				R. Tupinambás	
94	15764/71	Emerson Alves Paumas	Segabização	Galpão		24000	4000	9.600,00	12	13	83				"	"
95	15764/71	"	"	Resid		8312	4000	1.324,80	12	13	830/II				"	"
96	15764/71	"	"	Depósitos		26340	4000	10.536,00	13	13	85				"	"

continua ficha 224 58
+3652

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	VALIA ATÉ	DATA	N.º	VISTORIA		OBSERVAÇÕES	
							PROVISÓRIA	DEFINITIVA		
							REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO
31-1-64										
14	9-6-64	12.994	2-12-64							Resol 1283 de 14-6-63 art. 1º Hº
15	"	"	"							"
76	8-11-64	13068	2-12-64	6 meses	18-5-65	1965	118			Doc. proc. 2637/71 guia. 45 758/79 transp. pa. ELMO DE OLIVEIRA
77	"	13069	2-1-64			"	"			Inicialmente vai construir a parte terreno
78	18-5-65	7553	25-5-65							Resol 1601 Item Hº
79	21-5-65	9504	1-7-65							"
80	27-6-66	11605	4-7-65			1966	52			Resol 1408 Item B
81	10-8-66	14460	17-8-66							"
82	10-5-67	30893	22-5-67							"
83	5-10-67	1599	6-10-67	3 anos	5-10-70	14835	198			Rua Tupinambás
84	14-12-67	4744	1-2-68				209			Multa nº 5490
85	"			Aug de acrescimo			"			"
86	30-9-69	5754	1-10-69				292			Multa nº 5156
87	5-3-70									Para Proc. 29501/73 Transferido para Manuel Gualdo da Cruz
88	31-8-70	8741	4-3-74			1970	506			Multa nº 5299
89	1-6-71	30894	16-7-71	1 ano	1-6-72	1971	135			Decreto 41/69
90	"	"	"	"	"	"	"			
91	"	"	"	"	"	"	"			
92	"	"	"	"	"	"	"			
93	20-10-71			Aug de acrescimo						Decreto nº 41-69
94	23-02-73			Legalização						
95	23-02-73			"						
96	23-02-73			"						

continua ficha 204 5º

LOCALIDADE *Itaquaquecetuba*

Itaquaquecetuba

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M.²	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDAIMES	MARGENS	SOLEIRAS	ALINHAMENTO	
							DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DAT.
27	8301/13	Corpe Branca Norte	Legalizacão	Resid.		57,89	75,00	4.341,75	10	1	113					Rua Tupinambás
28	8301/43	José Mariano Norte	Joseph Gasparini	galpão		108,85	40,00	4.354,00	10	1	113					Rua Tupinambás
29	05/1439/77	Emerson Pires Baumas	"	Resid.		35,20	300,00	10.560,00	10	13	57					"
30	"	"	"	"		2,273	"	6.819,00	11	13	59					"
31	05/5160/77	Revi Malfetano Pereira	Legalizacão	"		46,00	120,00	17.940,00	39	13	73					"
32	05/5160/77	Bonivaldo Malfetano Pereira	"	"		46,00	390,00	17.940,00	39	13	75					"
33	05/1176/79	Cidreira Casimiro de Silva	Lic. Sediária	"C"		32,00		33.280,00	05	12	248					Rua Tiradentes
34	05/3803/79	Waldemiro Martins	Victoria dec. 1942	Resid.		60,51	902,00	54.580,02	29	8	179					Rua Tupinambás
35	05/4025/80	Oscar Elich Max Heusler	(exibido) Victorio Dec 1942	Resid.		33,75			8	2	570/1					"
36	05/6953/80	Silvio Ricardo		Resid.		55,00			7	2	78					"
37	5/2553/80	Jeremias de Almeida Feio +		"		41,58			8	2	570/II					"
38	4/806/82	Luiz Gonzaga de Azevedo		"		66,00	35.640,00		9	0	2420/X					"
39	5/4466/83	Elmo de Oliveira		"		66,00			8	2	880/1					"
40	5.11.126.83	COBES OMAR Soares		Resid.		60,88	3.629.050,00		40	8	67					"
41	5/30.348/83	Rita de Cassia de Almeida - Vitoria	acréscimo 638/82	Residência		55,57			8	7	314					Rua Tupinambás
42	5/14.225/84	Mano Augusto da Silva		Resid.		49,14			9	1	95 casa I					"
43	"	Valdira de Jesus e Cecilia da Costa		"		48,60			9	1	80					"
44	"	"		"		37,50			9	1	99 casa I					"
45	5/2553/87	Avides José Enguacis		galpão		47,268			9	2	86 galpão					Rua Tupinambás
46	5/2553/87	Avides José Enguacis		Resid.		249,75			9	2	90					"
47	5/3442/87	Virgilio Beite Xavier		Resid.		81,27			38	8	85					R. Tupinambás
48	5/3442/87	Virgilio Beite Xavier		Resid.		64,89			38	8	81					R. Tupinambás
49	05/1164/85	Emice de Souza Gasparini		Resid.		134,09			33	0	156					"
50	"	"		"		"			33	0	156	cl. I.				"
51	05/1164/85	Osmar Heusler		"		100,27					60					"

CENTRO DE REGISTRO DE IMÓVEIS INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	VISTORIA		OBSERVAÇÕES		
								PROVISÓRIA			DEFINITIVA	
								REQ.to	DESPACHO		REQ.to	DESPACHO
98	22.6.73	1989	14.2.76				1978	596		Transf. p/ Paulo Paura Lombardi, conf. proc. 05/6860/85 - guia 13010 de 26/9/85 "Luiz Supinombá"		
99	1.2.74	1990	14.2.74				597					
100	19.4.77											
101	20.9.78	25.703	29.6.78				1978	321		" ratificado p/ o nome de forense Malfeta - no termo cf. declaração anexa ao processo		
102	10.9.78	"	"				"	"				
103	15-03-79		3 anos	15-03-82								
104	02-08-79											
105	23/4/80	isento	26.5.80	lei 352					Vistoria conforme dec. 1972			
106	29.05.80								Vistoria: Dec. 1972	Conf. proc. 05/4297/80 gu. transf. p/ forense de Alameda		
107	17/3/81	isento	lei 352				1981	150				
108	22/12/82	113.814	26/4/83	3 anos	29/12/85		1983	295				
109	23/06/83	117.978	8/7/83	lei 638			1984	366				
110	17.2.84	14.831	29.6.84	12 meses	17.2.85		1985	274				
111	16/4/84	18043	24/8/84				1985	325				
112	21/01/85	8366	28/6/85	Lei 638/82 - leg.			1985	325				
113	"	"	"	Lei 638/82 - leg.			1985	325				
114	"	"	"	Lei 638/82 - leg.			1985	325				
115	23/7/87	43863	15/10/87	Lei 638/82 - leg.			1987	240				
116	23/7/87	43863	15/10/87	"			1987	240				
117	18/3/88	67852	11/3/88	leg. lei 638/82			1989	82				
118	18/3/88	67852	11/3/89	leg. lei 638/82			1989	82				
119	23/10/85	8523	23/11/85	Legalização			1985	135				
120	23/10/85	8523	23/11/85									
121	02/10/85	4925	02/10/85	"								

CENTRO DIGITALIZADO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

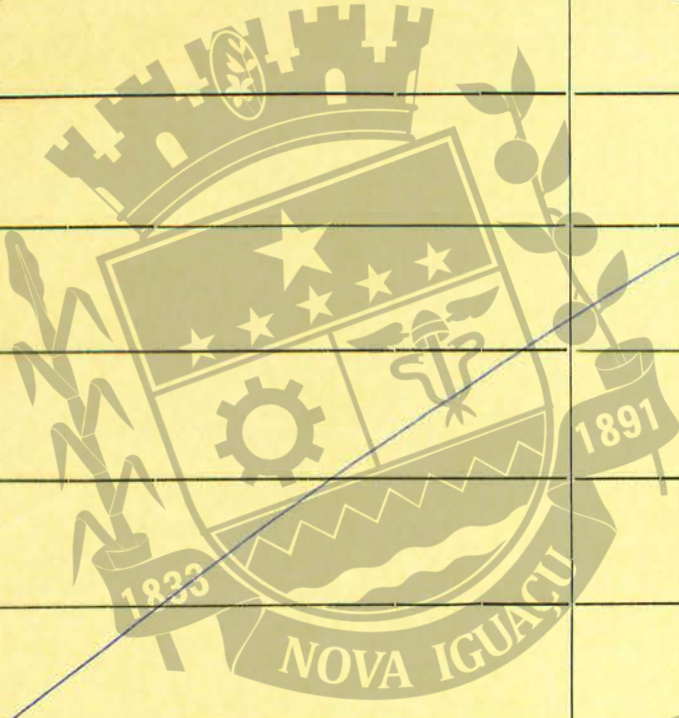
DISTRITO *1º*

LOCALIDADE *Nova Iguaçu*

SEMURB

R. Tupimamba

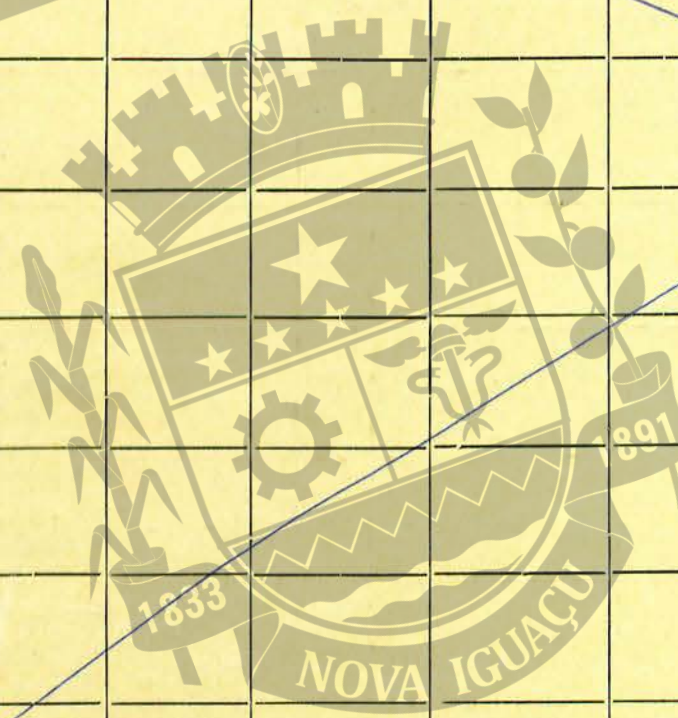
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESP. DE CONSTRUÇÃO	PAVI- MENTOS	COBER- TA DO M2	TOTAL	LOTE			ALINHAMEN	
								N.º QUADRA	N.º PRÉDIO	SOLEI- RA	TESTADA	DATA
<i>120</i>	<i>03/08154-99</i>	<i>Genival Jorge dos Santos</i>		<i>resid</i>		<i>106,87m²</i>		<i>4</i>	<i>2</i>	<i>64</i>	<i>R. Tupimamba</i>	<i>22/7</i>
<i>122</i>												
<i>123</i>												



ACERVO DIGITIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ORDEN	APROVAÇÃO	GUIA		LI			VISTORIA					OBSERVAÇÕES				
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	PROVISORIA		DEFINITIVA					
									N.º	REQ.to	DESPACHO		REQ.to	DESPACHO		
121	16-09-99	49089 42401	06/10/00													
123																
123																



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS