

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 244- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	38
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	38 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1940 a 2000
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



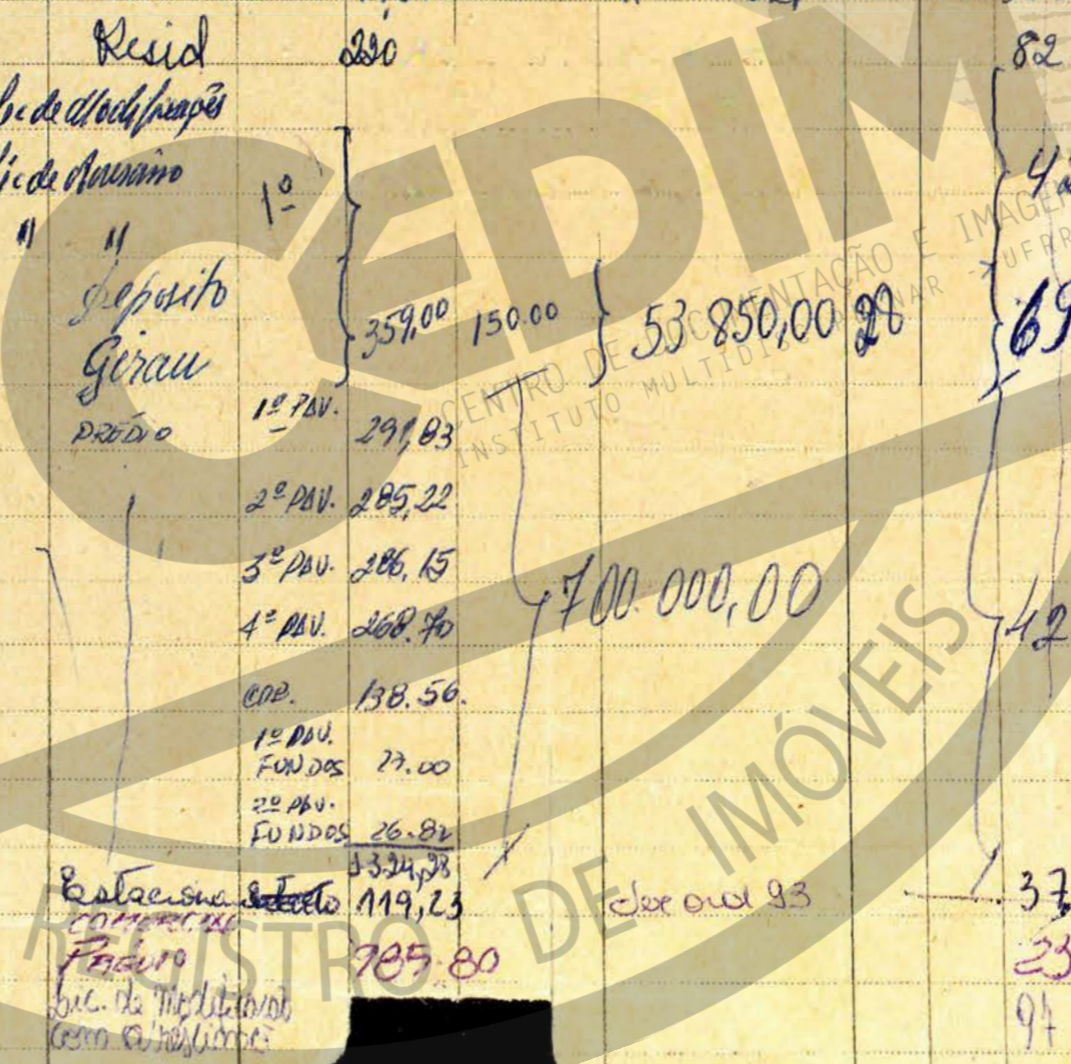
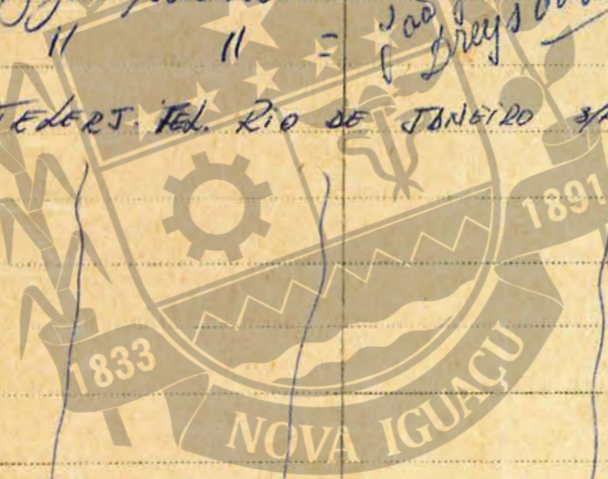
<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

MUNICÍPIO 244

LOCALIDADE Nova Iguaçu

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	PROPRIETÁRIO	NOME	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	DO M.º	TOTAL	ALINHAMENTO TESTADA
03	874/70	Paschoal Martins	Plugo Branco	Plugo Branco		10º		81.523,20	Assentado no ato da Victoria
104	"	"	"	do Villhena		13º			
105	17.723/70	Panorama S.A. Imoveis	Imoveis	Legalizaco		15º	440,22	8.804,40	82 aptos 1501 e 1502 (da foto 202, 199.) Ver ord.
106	"	"	"	"		16º	440,22-20.00	8.804,40	82 aptos 1601 e 1602 Ver ord.
107	7099/72	José Augusto D'Amorim					56,40	17.608,80	100 apt. 301 Grandf. da ord 53
108	"	"	"				47,30		100 apt. 302
109	1963/72	Francisco Luiz de Souza			Resid		56,45	da ord. 54	100 apt. 402
110	1964/72	Francisco Leopardo			"		44,62	" " 54	100 apt. 401
111	11.969/73	Louis Antonio Nascimento			Resid		220		82 apt 1602
112	2803/75	Lea Telorura Brankina			Lo. de doc/prop				
113	"	"	"		Lo. de Av. novo				42 - Jer ord 117
114	"	"	"		"				
115	11.499/75	Azzis Rachid			Depoito				
116	"	"	"		Geracu				
117	5/6375/81	TELEST. TEL. RIO DE JANEIRO S.A.			PRÉDIO				
118									
119									
120									
121									
122									
123									
124	14/110.228/91	Paschoal Martins	Marlino		Estabelecimento				
124A	06/51904/94	ADRIANA DE MOURA CAMPO			Prédio				
	*02/260/94	Casas Simples Com. e Ind. S/A							



359,00 150,00 } 53.850,00 20

700.000,00

119,23

985,80

Assentado no ato da Victoria

82 aptos 1501 e 1502 (da foto 202, 199.) Ver ord.

82 aptos 1601 e 1602 Ver ord.

100 apt. 301 Grandf. da ord 53

100 apt. 302

100 apt. 402

100 apt. 401

82 apt 1602

42 - Jer ord 117

69 VER foto 211, 252 tem man. contemp.

42 - Peritudo Bocaiuva. Ver ord. 124

37 Quintino Bocaiuva QUINTINO BOCAIUVA ESQ. C/ TRAV. ALMEIDA RUA LUIS DE XAVIER

23

94 Quintino Bocaiuva

N.º	VADA	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		REQ. 3	DESPACHO	REQ. 10	DESPACHO	
370						
106	10-2-71	103.643	28/1/82	1982	641 (37723/70)	Adopta 14.824/72 foram modificadas as residências para Estrada Rua Quintino Bocayuva.
107	"	103.643	"		Ver pr. 111	
108	18-5-72	3419	12-5-72		13.393	Pelo proc. 05/2497/85 pagou legalização do apt. 1601 guia n. 12.165 em 11/9/85
109	8-2-72	2394	6-7-72	"	"	10-1-68 Rua Quintino Bocayuva
110	"	2393	6-7-72	"	"	"
111	26/6/73	1181	26-11-73	Transferência - aguarda o proc. voltar		Pagou leg. pela guia 1214 pelo proc. de Juduf.
112	9-4-75	991	18-8-75	1 ano	9/4/76	
113	"	"	"		05/224/76	
114	"	"	"		14/12/76	
115	26-6-75	146	27-6-75	30 meses	26/12/77	
116	"	28.146	"		1975	
117	"	"	"		1975	
118	"	"	"		1975	
119	25/11/81	87.154	11/12/81	Lic. de Reforço		
120	"	"	"		1982	
121	"	"	"		141	
122	"	"	"			
123	16/08/91	96402	27/8/91	Lic. const. 3 meses 16/8/91		
124	29-9-94	1022496	29-9-94	AMESES. 29-1-95		
125	07/05/94	0102496	22-09-94	12 meses 07-05-98		

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 10

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 244

LOGRADOURO Rua Quintino Bocaiuva

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA	
103	824/40	Rachael Martins	Hugo Traves de		10º										
104	"	"	"		11º										
105	14723/40	Pomerania S.A. Imobiliária		Resid	15º	440,22	8.804,40				82	apº 1501 e 1502			(Ficha 202,699)
106	"	"	"	Legalização	16º	440,22	8.804,40				82	apº 1601 e 1602			
107	7023/42	José Augusto D'Amorim				56,40					100	apº 301			Transf. de end 53
108	"	"	"			47,30					100	apº 302			
109	1963/42	Francisco Diniz de Souza		Resid		58,45					100	apº 402			
110	1964/42	Francisco de Azevedo		"		44,62					100	apº 401			
111	11969/43	Luiz Antônio Maciel		"		22,00					82	apº 1602			
112	2803/45	Casa Telefônica Brasileira	Sociedade de Edificação				10.000,00								
113	"		Sociedade de Edificação			1497	150,00	2.696,00			42				
114	"														

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
103	20/3/70	Isento		93 dias	20/3/70			1970	384					Pelo proc. 19.824/72 foram modificadas as resoluções para escrituras
104	"													Para Quintas Bocayuva
105	10/2/71	103.643	28/9/82					1982	641					Appt. 1.501 - 220.11m <sup>2</sup> - as atas dos árbitros foram anuladas conforme Vistoria Appt. 1.502 - 220.11m <sup>2</sup> - no local e processo nº 104104/09538 em 27.04.2004 Isento nº 43/69
106	"	103.643	"											Pagou guia de log P 11969/73 referente ao nº 1602
107	18/5/72	349	12/5/72							18323	6/1/62			Para Quintas Bocayuva
108	"	"	"					"	"	"	"			
109	8/2/72	2394	6/7/72					de 54						
110	"	2393	6/7/72					" 56						
111	26/6/73	4181	6/1/73											Pelo processo de transferência
112	9/4/75													
113	"	30.991	18/8/75					Isento	9/4/76					
114	"									1975	280			



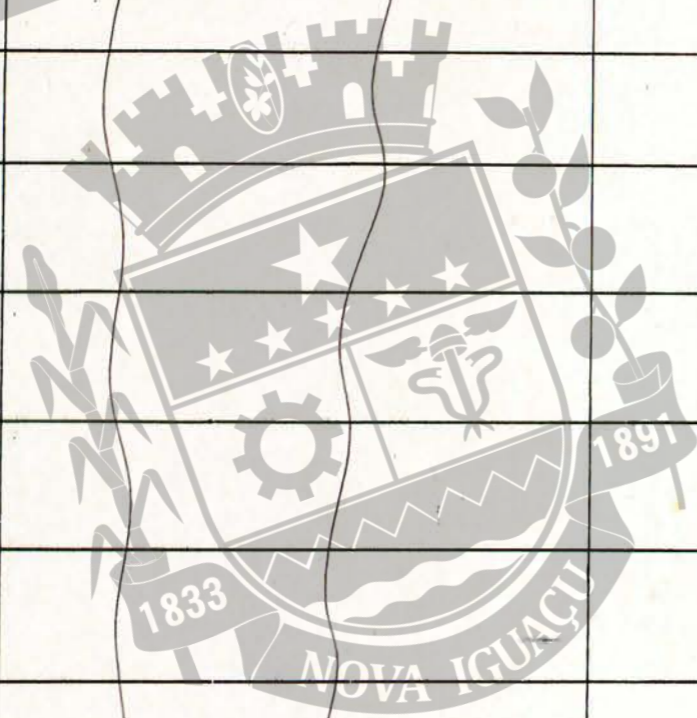
DISTRITO 1º  
 LOCALIDADE N. Iguaçu

Recuperada 1991

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 244  
 LOGRADOURO Rua Quintino Bocaiuva

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
91	15039/69	Aluizio Pinto de Barros		sala		40,00			26		49	sala 203		
92	"	"	"	"		48,00			26		49	sala 204		
93	9334/69	Paschoal Martins		2 Pav.		182,64		ver obs			34	Demolido		
94	844/70	"	"	escritório	1º									
95					2º									
96					3º									
97					4º									
98					5º									os nos será dado no ato da vistoria
99					6º									
100					7º									
101					8º									
102					9º									



REGISTRO DE IMÓVEIS

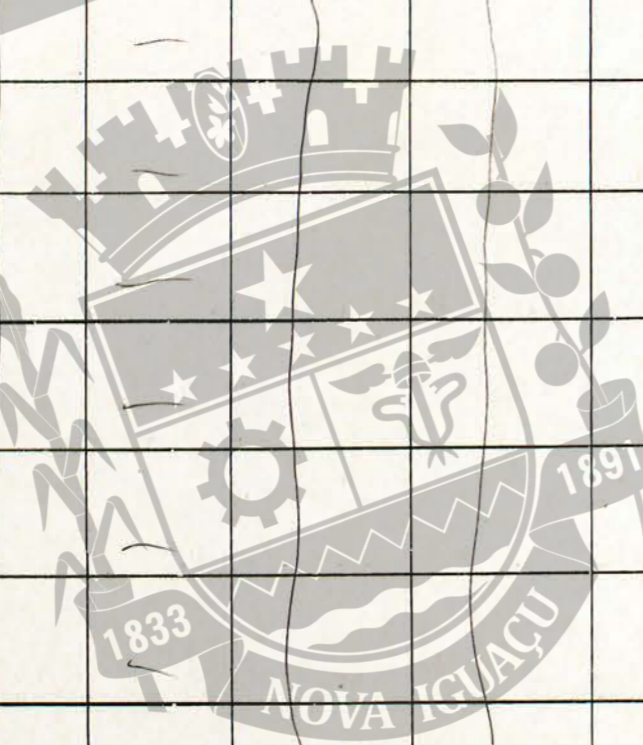
CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - JERRO

ver obs.

ver obs.

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
91	6-10-69	8584	24-10-69	6 meses	6-04-70			1969	272					anoteis 9 mº do lote, conf. proc. 141 110.039/92w. 24/1/92
92	"	"	"	"	"			"	"					
93	17-3-70	11864	24-3-70	Legalização				1970	33					proc. 96702/91. Demolido conf. proc. 14/1102228/91
94	20-03-70	Junto		93 meses	20-03-78			1970	384					
95														
96														
97														
98														
99														
100														
101														
102														



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



DISTRITO 70

LOCALIDADE Nova Iguaçu

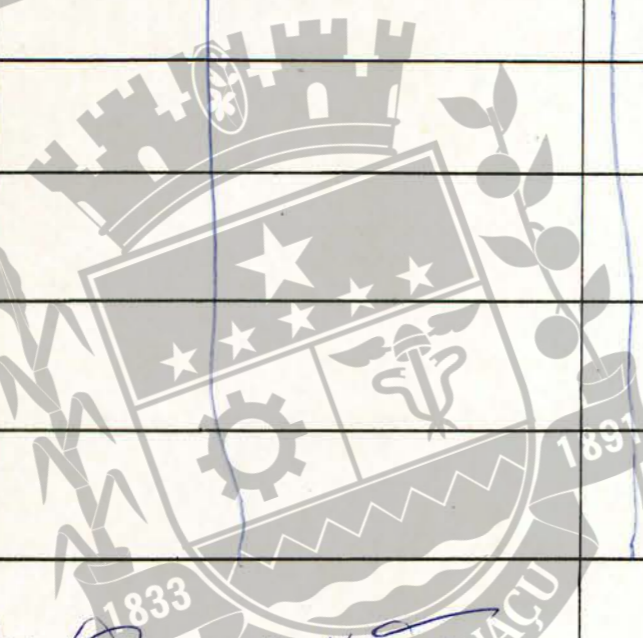
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 244

LOGRADOURO Rua Quintino Bocaiuva

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
115	11499/95	Aziz Pacheco		Residência		359,00	150,00	53.850,00	28	X	69		See Exda 211	852
116	11	11	11											
117	5/2375/81	Deluz Tel. Rio de Janeiro S/A		Prédio	1º	291,83								
118					2º	285,22								
119					3º	286,15							See ord. 112	
120					4º	268,70		700.000,00			42		Quintino Bocaiuva	
121					Robert	138,56								
122					FUNDOS	27,00								
123					FUNDOS	26,82								
124	12/110 2228/91	Parceal Marinho		Estaciona.		119,23 m²					37		Quintino Bocaiuva	
125	06/31902/92	Adriana de Moura Campo		Prédio Comercial		985,80 m²					23		Quintino Bocaiuva	
126	02/260/94	Casa Sendas Com. Ind. S/A.		Lic. de med. Rem. acustico		123,33 m²					97		Quintino Bocaiuva	



REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
115	26/6/75	28.146	27/6/75	30 meses	26/8/77			1975	164					Para Quintos Bocaiuva
116														
117	25/11/81	89154	11/12/81		Lic. de Registro			1982	121					
118														
119														
120														
121														
122														
123														
124	16/8/91	06702	27/8/91		Lic. Construção	3 meses	16/8/91							
125	29/9/93	12028	29/9/93	2 meses			16/11/91							
126	07/5/97	010246	22/9/97	1 ano										

CEDIM  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 244

LOGRADOURO Rua Amintas Baccaro

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA
58	4007/61	José Victor Bruno	Genésio B. Assup	Resid	2º	180,90	4000,00	723.600,00			47 apto 201 e 202		ver ord. 62
59					3º	11					47 n 301		
60					4º	11					47 n 401		
61	12810/61	Lia Telefônica Fluminense			3º	292,12	256,00						
11		Atual Lia Telefônica Brasileira VERDEB			2º	292,12	328,29	3.505.440,00			42: 0,30	16,00	
11		José Baptista Gomes da Silva			3º	11							
62	21007/61	José Victor Bruno	deleg	Resid	2º	180,90	3000,00	542.700,00			47 apto 201 e 202		ver ord 58
63					3º	180,90	11	542.700,00			47 n 301		Pelo proc 53757/83 para retificação
64					4º	180,90	11	542.700,00			47 n 401		forma 47 apto 301/401
65	4635/63	Alcides de Oliveira Bruno	deleg	Galpão		60,00			30	87			
66	13311/65	Rita Miranda de Campos	Emi Miranda	Loja	1º	315,00	30,00	1.250,000	12	122	1250	0,20	12,50
67	12711/66	de Campos		Resid	2º	331,00	"	9.930,000			118 apto 201		202 atual 203 e 204

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ. to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
58	10/4/61													
59	"			6 meses	10/10/61									Multa nº 3210
60	"													
61														A licença foi dada a partir de 17/7/69 de acordo com o despacho do Senhor Prefeito da mesma data.
61	20/9/61	4660	21/4/62	desta Guia				1961	305					21/7/63 pelo mesmo processo emitido em 19/7/62
62	7/2/62	949	12/2/62	Legalização										
63	"	"	"	"				1961	312					Multa nº 3210
64	"	"	"	"										
65	2/5/63	4014	16/5/63	Legalizado pelo proc 4879/63 Ponteira e Reparas 30000 guia 800/63.			3067	30/4/67						Resol. nº 1283 de 10/4/63 art 1º "A"
66	20/7/65	11033	30/7/65	6 meses	20/1/66		1411/60	20/1/67	673/66					Inicialmente com construção parte terra pelo proc 16.540/67 afº 201, 203, 204 de afº 201 área de 166,50m afº 203 e 204 área de cada 82,75m. Ratificado a mº afº 401, 402, 403, 404 área 82,75m cada um.
67	7/10/66	119	"	"			2011	30/4/67						

ARQUIVO DIGITALIZADO  
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRPE  
 REGISTRO DE IMÓVEIS

LOCALIDADE Nova Iguaçu

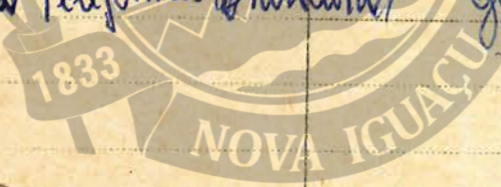
PREFEITURA MUNICIPAL

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS

SEÇÃO DE ARTICULARES

LOGRADOURO Rua Quintino 150

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIMES	MARQUISE	SOLEIRA	ALII TESTADA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					
58	4007/61	João Victor Bruno	Jerônimo Brito	Resid	2º	180,90	4000,00	723.600,00							
59	"	"	"	"	3º	180,90	"	723.600,00							E 1-0
60	"	"	"	"	4º	180,90	"	723.600,00							"
61	728/06/1	via Telefonica	Fluminense	elég	1º	232,12	25600	2170.800,00							
"	"	João Baptista	Correia da Silva	"	2º	232,12	4000,00	3.505.440,00							E 1-3
"	"	Atual via Telefonica	Brasileira (Unid)	"	3º	232,12	"	"							"
62	4007/61	João Victor Bruno	Aug	Resid	9º	180,90	3.000,00	542.700,00							"
63	"	"	"	"	3º	180,90	"	542.700,00							"
64	"	"	"	"	4º	180,90	"	542.700,00							"
65	4635/63	Albalea de Oliveira	Bruno Aug	Galpão		0000			30						E 98-202
66	133/1/65	Prta Miranda de Campos	Emp. Miranda	Loja	1º	375,00	3000	11.250,000							E 22-4
67	14/1/1/66	de Campos	"	Resid	2º	331,00	"	9.930,000							"
68	"	"	"	"	3º	331,00	"	9.930,000							"
69	"	"	"	"	4º	331,00	"	9.930,000							"
70	24/6/64	João Victor Bruno	Pinturas e Repara	Resid		1.308,00		41.040,000							"
71	7/1/67	Barros Semelase	Industria S/A	Deposito		252,00	30000	7.560,000	31						E 7-13
72	"	"	"	Restaurante		952,00	"	7.560,000	31						"
73	12/15/66	via Telefonica	Fluminense	Sala	3º	504,00	20000	5.363.400							"
74	"	Atual via Telefonica	Brasileira	Escritório	4º	136,42	"	2734.400							"
75	"	"	"	"		474,89		8.097.800							"



REGISTRO DE IMÓVEIS

uma ficha 244/52

Boqueiro / Boqueiro

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VISTORIA				OBSERVAÇÕES
					PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO
60	4-61								
61	20-2-61	4660	24-2-62		1961	305		378/63	21-2-63
62	7-2-62	949	12-2-62		1961	372			
63	4	4	4						
64	4	4	4						
65	2-5-63	4014	16-5-63						
66	20-7-65	12033	30-7-65						
67	7-10-66	119	8-10-66						
68	4	24/49	4		1965	491			
69	4	24/49	4						
70	9-3-66	3850	21-2-66						
71	5-1-67	25/76	5-1-67		1967	2			
72	5-1-67	11	4		11	4			
73	9-1-67	33951	21/7/67		1961	305			
74	4								
75									
76									
77									
78									

Empresso 10-10-61

Rel. proc. 4927/75 foi retificado o nome desta obra.

Laeg

Laeg

Rel. proc. 449/69 Pinturas e reparos em 300000 a Guina 85063

306/2-30-4-67

14/11/66-20-1-67

30.112+30-4-67

Rel. 673/66 (ato 31-12-67 guina n.º 83)

1961

1961

1965

1967

1961

Multa n.º 3210

At. lre. foi dada a partir de 12-7-69 de acordo com o despacho do Sr. Prefeito de mesma data pelo mesmo proc. anotado em 19-7-62.

Multa n.º 3210

Resol. n.º 1283 de 10-4-63 art. 1.º "A"

Inicialmente vai constar parte de 165,58 m² e 203,2204 area de cada e 82,25 m² de cada em apt. 401, 402, 403, 404 e 405 m² de cada em

P. Quintino Boalgura

Rel. proc. 4927/75 foi retificado o nome da lre.

continua ficha 211

DISTRITO 1ª

LOCALIDADE N. Iguaçu

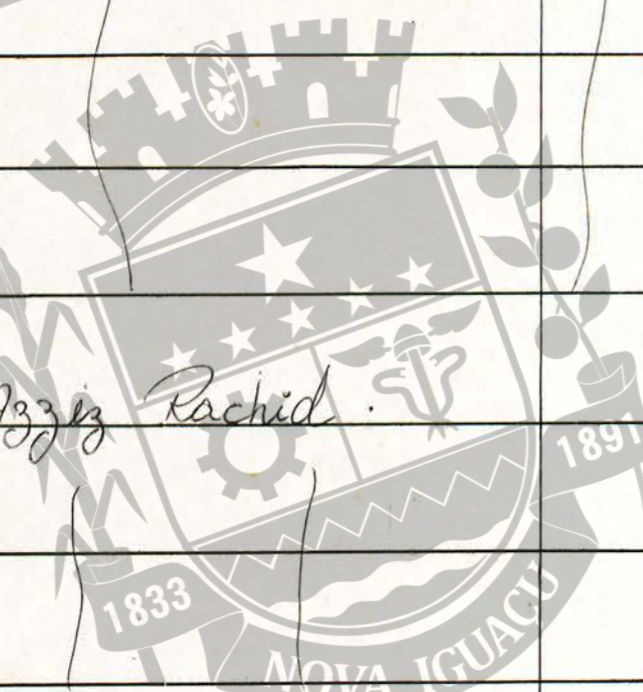
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO R. Quinto Bocaiuva

FICHA N.º 244

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
79	19.207/67	Aluizio Pinto de Barros		loja	1ª	38,39			27		53			
80											55			atual 53
81						302,12					51	Lojas 2		
82											51	" 4		
83											51	" 6		
84											51	" 8		
85											51	" 10		
86	1466/69	Azziz Rachid			1ª	42,37			28		69			demolido / por 11499/84
87				Resid	2ª	46,89					67	apto 201		
88				"	3ª	46,89					67	apto 301		
89	15039/69	Aluizio Pinto de Barros		sala		36,00			26		49	sala 201		
90	"	"	"	"	"	41,00			26		49	sala 202		



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
79	03-01-68	5334	18-1-68	6 meses	3-07-68			1968	2ª					Pelo proc. 13737/63 As leis 53 e 55 foram unificadas e passou a ser nº 53
80														
81														
82														
83														
84														
85														
86	14-02-69	18070	14-2-69		14-08-69			1969	15					Demolido pelo proc. 11499/65 prédio nº 69 Ver ord. 115 e 116.
87														
88														
89	6-10-69	6584	24-10-69		06-04-70			1969	2ª					Transf. of Cludio Alexandre Tagualet, Alcirio Norio Tagualet de Barros e Lila Leo Tagualet de Barros pelo proc. 05/8280/83 matrícula nº lote conf. proc. 141110.039/92 e 24/11/92
90	"	"	"		"			"	"					

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRGS

REGISTRO DE IMÓVEIS



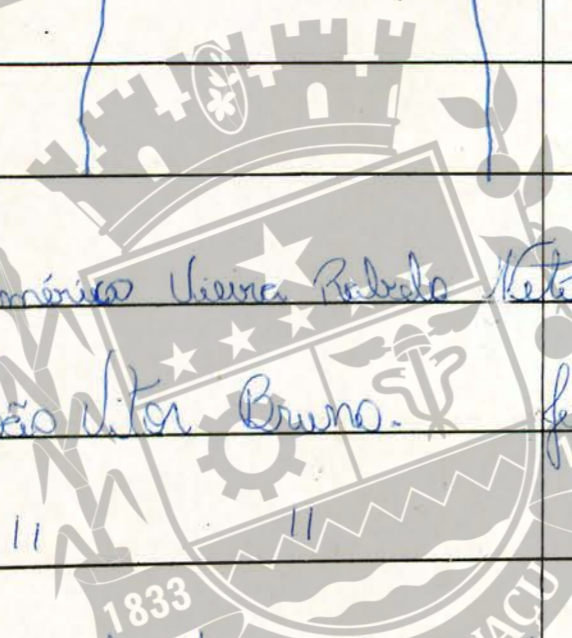
DISTRITO 10  
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 244  
 LOGRADOURO Rua Quintino Bocaiuva

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
34	4433/56	Aluizio Pinto de Barros	Ruy B da Silva	loja	3						43	040	13,00	7/6/956
35					4	5850	1500	87.750,00			45			
36											47			
37						5850	1500	87.750,00			49	af 201		
38				Resid							49	" 202		
39						5850	1500	87.750,00			49	" 301		
40	13033/55	Américo Vieira Rebelo	Veto	Resid		14936	1000	173.085,00			37	0,50	20mm	12/12/55
41	154/58	João Aitor Bruno	ferreira B Araujo	"	12	1539	150000	"		29	77	050	12,00	
42	"	"	"	"	20	1154	"	116.310,00		"	"			
43	3445/58	Bancobol Minerva Garcia SA	João Augusto Pizzi	loja	10	132,20	1500,00	198.300,00			37	030	16,10	
44						233,20		349.800,00			43			
45					20	351,00		52.6.500,00			39	af 201, 203, 205, 202, 204		

VER OBS.



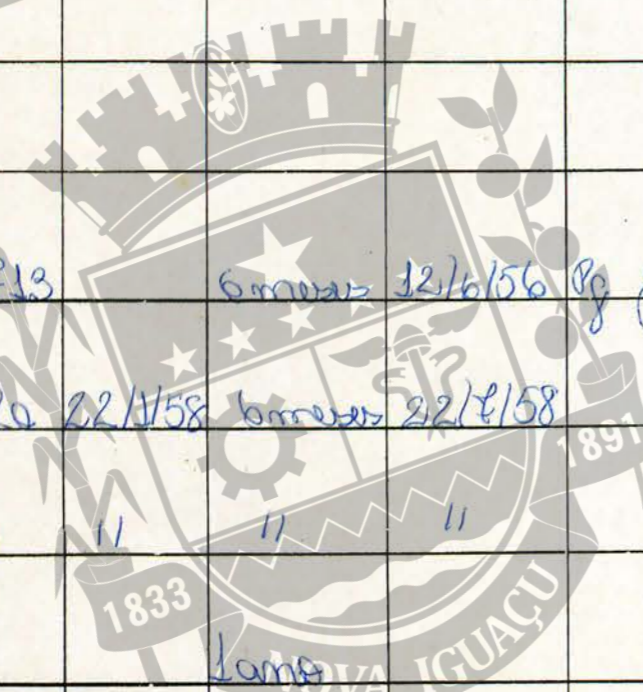
REGISTRO DE IMOVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
34	4/6/56	005	11/1/80											Inicialmente vai constituir as 3 lojas terreiros no valor de cr\$ 84.500,00 áreas (loja 43.4100) 45.4560 m (loja) Loja 47 área 4800 m Job para a Quintina Bocaiuva
35		1074	12/6/56	6 meses	2/12/56		1956	78						
36														
37	2/1/57	1444	12/2/57	6 meses	2/1/57									
38														
39														
40	12/12/55	18713		6 meses	12/6/56	Pq. prorrogação	1953	247						
41	21/1/58	520	22/1/58	6 meses	22/1/58		1958	7						Rua Quintina Bocaiuva Fica sem apito o aptº 201.
42	"	"	"	"	"		"	"						
43	15/7/58			1 ano			1958	78						Quintina Bocaiuva
44	"			"			"	"						
45	"			"			"	"						

22.90/66  
18/3/66

1550/58  
25/12/58

15019/58  
3/11/58



REGISTRO DE IMÓVEIS

CIDADE *Pova Iguaçu*

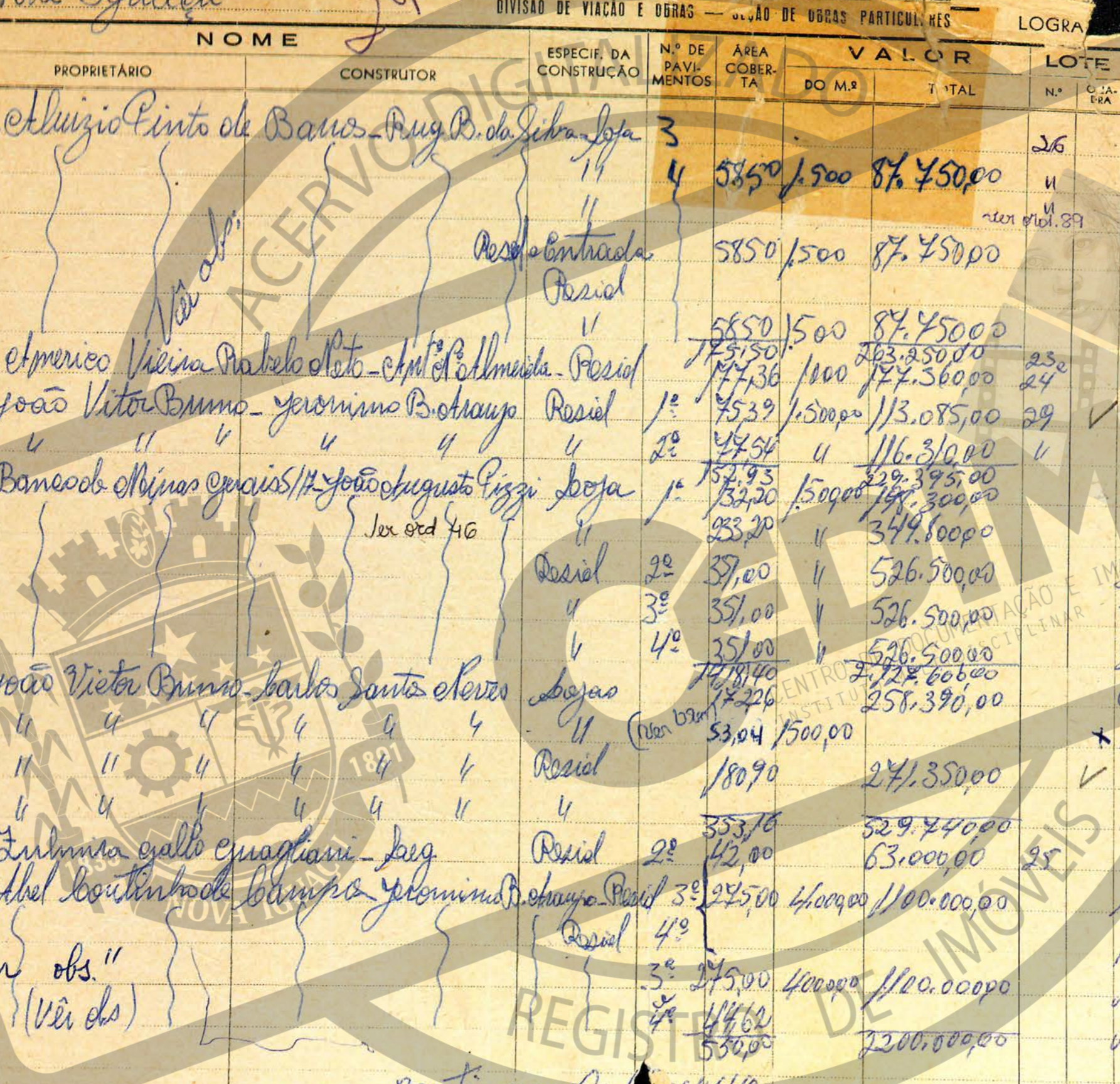
*244*

PREFEITURA MUNICIPAL  
DIVISÃO DE VIACÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES — LOGRADOUROS

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVILMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE	N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL							
34	4433/56	<i>Aluizio Pinto de Barros</i>	<i>Rug. B. da Liberdade</i>	<i>Loja</i>	3				26	43	13	131	0,40	13,00	7.6-93
35					4	5850/1500	87.750,00		u	45					
36									u	47					
37				<i>Resid. Estrada</i>		5850/1500	87.750,00		u	49	apart. 201				<i>Ver ord. 89</i>
38				<i>Resid.</i>					u	V	202				
39						5850/1500	87.750,00		u	V	301				
40	13.033/55	<i>Elmerico Vieira Pabelo</i>	<i>Est. Almeida</i>	<i>Resid.</i>		175,50	263.250,00		23						
41	754/58	<i>João Vitor Bruno</i>	<i>Jerônimo B. Araujo</i>	<i>Resid.</i>	1º	75,36/1000	177.360,00		24	37			0,50	20,00	12.12-55
42	u	u	u	u	2º	75,39/1500	113.085,00		u	47	apart. 101		0,50	12,00	
43	3445/58	<i>Banco de Minas Gerais</i>	<i>João Augusto Pizzi</i>	<i>Loja</i>	1º	152,93/1500	229.395,00		u	37					E 90
44						132,20	197.300,00			43			0,30	16,10	
45						93,20	349.600,00								
46				<i>Resid.</i>	2º	37,00	526.500,00			39	apt. 201-203-205-202-204				
47					3º	35,00	526.500,00			39	V 301-303-305-302-304				
48	14.190/58	<i>João Vieira Bruno</i>	<i>Carlos Santos e Ives</i>	<i>Lojas</i>		178,40	272.606,00			39	V 401-403-405-402-404				E 41
49	u	u	u	u		172,26	258.390,00			69	atual 73				
50	u	u	u	u		53,04/1500				73	u 45				E 82
51	u	u	u	u		180,90	271.350,00			74	apt. 101				
52	15788/58	<i>Fulmina Gallo Guagliardi</i>	<i>Jeg</i>	<i>Resid.</i>	2º	353,16	529.740,00			77	u 102				
53	11.313/60	<i>Abel Continho de Souza</i>	<i>Jerônimo B. Araujo</i>	<i>Resid.</i>	3º	275,00	400.000,00	1100.000,00		41	(Solado)				E 30
54					4º					100	apt. 301-302 (Venda)				
55					3º	275,00	400.000,00	1100.000,00		100	u 401 e 402 (Venda 109 e 110)				
56					4º	446,2				108	u 301 e 302 (Venda)				
					4º	530,00	2200.000,00			108	u 401 e 402				

"Ver obs."  
(Ver obs)

continua Dieh



10ma 244

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
				REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
								REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
35	7-6-56												
36	"												
37	2-1-57	1444	2-57	6 meses	2-7-57								
38													
39													
40	15-1-55	8713	15-1-55	6 meses	15-6-56								
41	21-1-58	520	22-1-58	6 meses	22-7-58								
42	"	520	22-1-58	6 meses	22-7-58								
43	15-7-58												
44	"												
45	"												
46	"												
47	"												
48	14-11-58	9903	14-11-58	6 meses	14-5-59								
49	"												
50	"												
51	"												
52	9-1-59												
53	30-9-60	7226	11-10-60	6 meses	30-3-61	8694	30-9-61	18.523	10-1-62				
54	"												
55	Transf. p/ Luiz Vieira Machado, of. proc os/3184/17, guia 8837/17												
56	"												

Inicialmente, por const. as 3 lajas  
 teriam no valor de cr\$ 7.750,00  
 areas (laja 43 4'00" 45-45'60" laja)  
 laja 47 area 4'00" fide para Quintino  
 Bocayuna)

1956 48

1958 4

1958 48

1958 131

Passo 630 de 20-4-58  
 Prorrogação de 9.604,00

Passo para ord 107 e 108

Polina B. 096/40 p. Bachir Karmel Konakani  
 Guia de 11 7 170  
 Transf. pelo proc. n.º 22/104/165 para  
 Caes J. J. Jambarelli Prisco

continua fide 244/4º

DISTRITO <sup>1º</sup> .....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

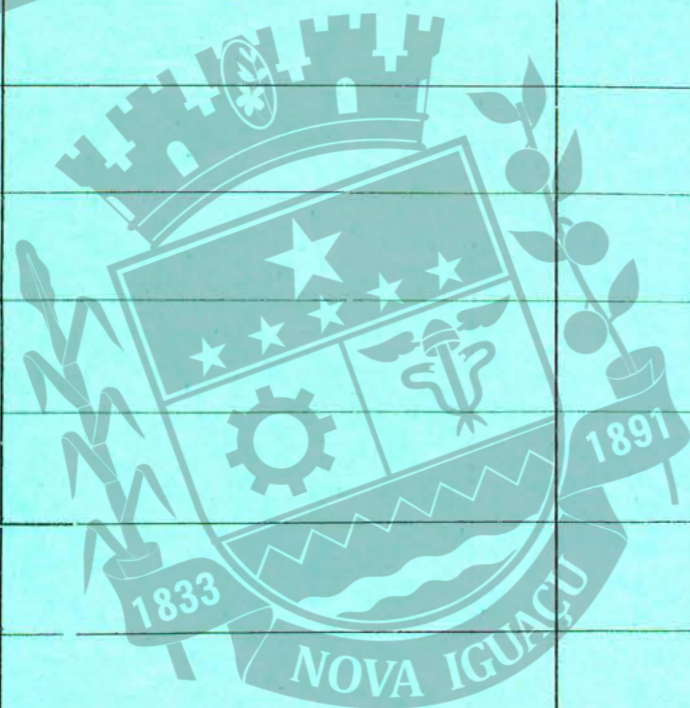
FICHA Nº 247

LOCALIDADE Nova Iguaçu .....

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Quintino Bocaiuva .....

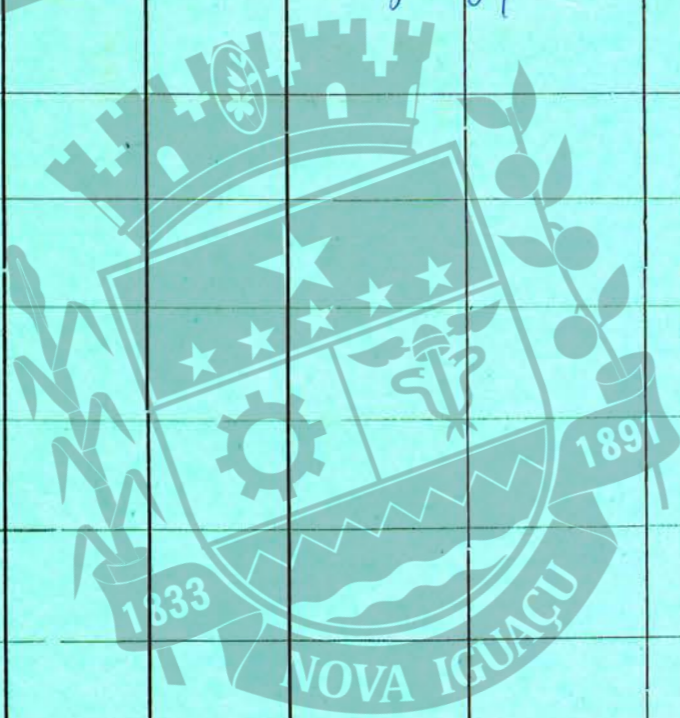
N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta do M2	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º	Quadrc	TESTADA			DATA	
128	03102105ff3	Meriam Jardim de Souza	Meriam Jardim de Souza	Prédio Comercial		252,00 m <sup>2</sup>			25	-	37			Quintino Bocaiuva
129	03102105ff3	Meriam Jardim de Souza	Meriam Jardim de Souza	Prédio Comercial		1930,80 m <sup>2</sup>			25	-	37			"
130	081460467 anexo 20031005273	Meriam Jardim de Souza	Meriam Jardim de Souza			1182,80 - 99,91 m <sup>2</sup> acréscimo			25	-	37			"
131	091463459	LIGHT SERV. DE ELETRICIDADE		LINHA DE DUTOS 1X1 (11M) P/INSTALAÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS NA TENSÃO 220V							VIV 38			"
132	08/050422	Telemar Norte Leste S/A		quarta		4,14 m <sup>2</sup>					42			"



REGISTRO DE IMÓVEIS

CEDIM  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQ.º	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
128	20.3.2003	04286										03/02/05773		
129	6.2.2004	301000	2.2.2004											02/10/2004
130	12/09/04	09100 0606												
131	09/10/09	28	09/10/09											
132	02/10/09	2009 0958804	18/10/09											



**CEDIM**  
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ  
**REGISTRO DE IMOVEIS**

DISTRITO 10

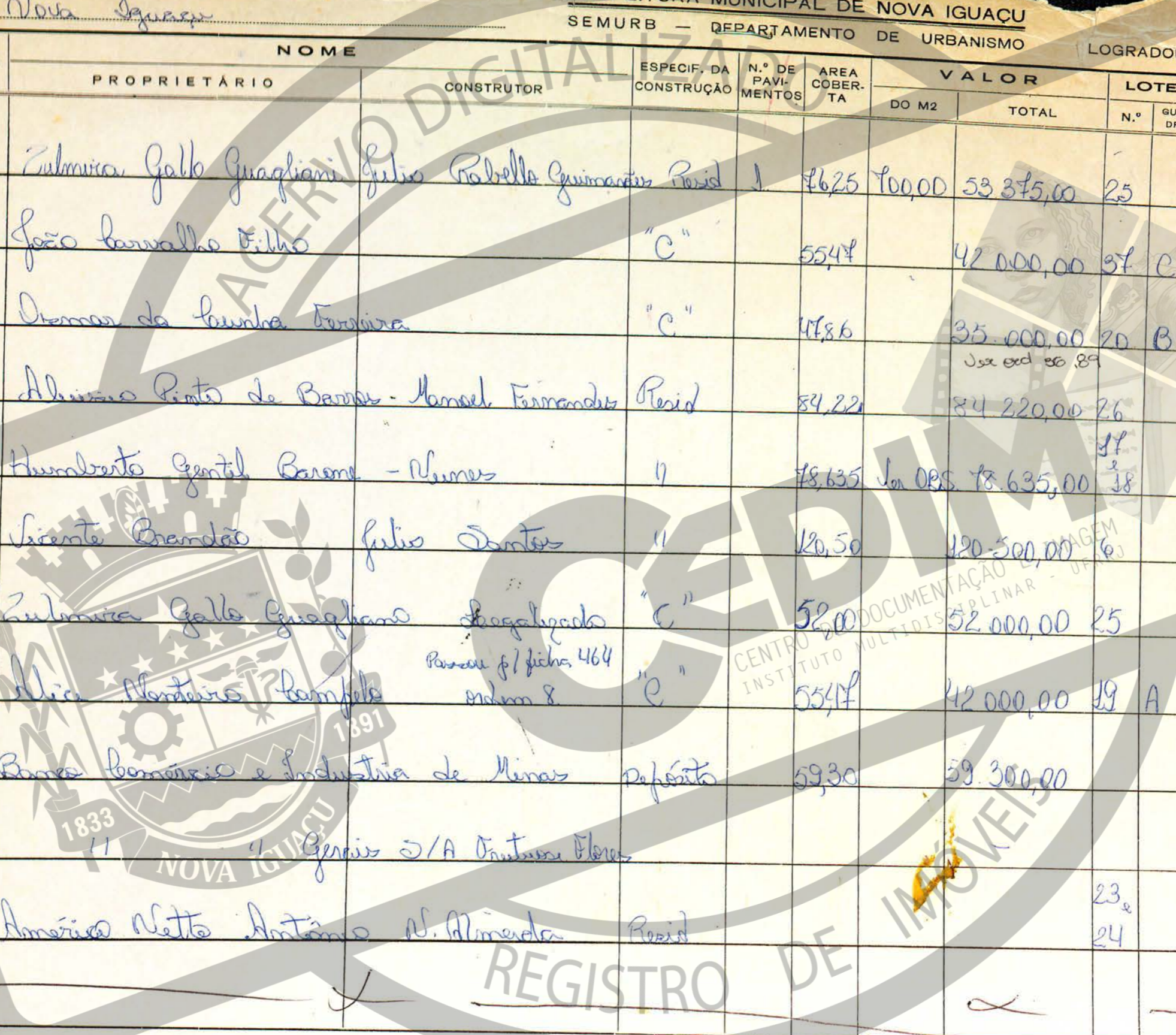
LOCALIDADE Nova Iguaçu

REFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

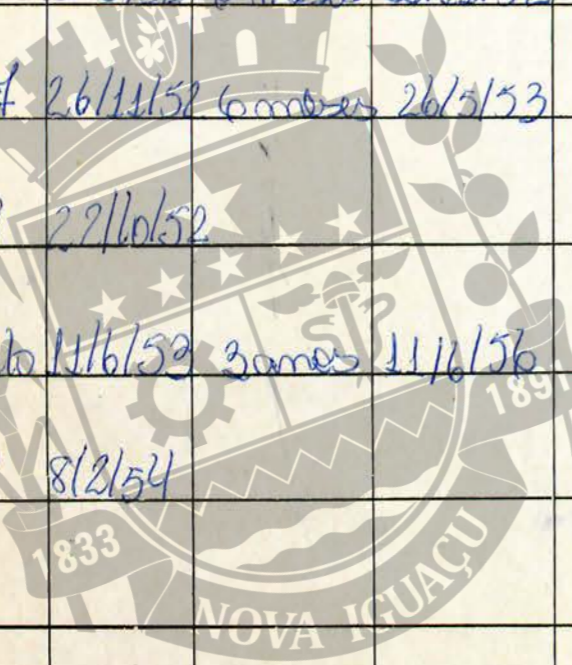
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Quintino Bocayuva FICHA N.º 244

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA	
1	5321/48	Zulmira Gallo Guagliardi	Julio Robella Guimarães	Resid	1	16,25	100,00	53.375,00	25	X	00	37	0,40	12,50	29/6/48
2	422/50	João Barvalho Filho		"C"		55,47		42.000,00	37	C	(Ficha 540/1)	0,40	13,00	19/1/50	
3	3377/50	Osmar da Cunha Ferreira		"C"		47,86		35.000,00	20	B	50 (Ficha 540/2)	0,50	12,00	25/4/50	
4	6873/51	Adriano Pinto de Barros	Manoel Fernandes	Resid		84,22		84.220,00	26		49	0,50	13,00	6/9/51	
5	3227/52	Humberto Gentil Barone	Almeida	"C"		78,635	100,00	78.635,00	38		52	0,40	25,00	19/5/52	
6	7611/52	Sicente Brandão	Julio Santos	"C"		120,50		120.500,00	30		53	0,30	11,00	20/11/52	
7	4391/52	Zulmira Gallo Guagliardi	Desagradada	"C"		52,00		52.000,00	25		41			demolido por 4360/69	
8	4393/53	Alicia Monteiro	Rampelo	"C"		55,47		42.000,00	19	A	183	0,40	10,05	8/6/53	
9	9317/53	Banco Comércio e Indústria de Minas		Depósito		59,30		59.300,00			25	0,30	13,00		
10	4		Genio S/A Construtora Flores												
11	1038/54	Américo Netto	Antônio N. Almeida	Resid							23				



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
1	30/6/48	1564	5/7/48	6 meses	5/7/49			1948	66			4957 149	13/7/49	Foi demolido e fructo de nº 37 conf. informação fiscal Proc 313/40
2	20/1/50	8926	20/1/50	3 meses	20/1/53									Rua Guatambú
3	25/4/50	11	25/4/50	11	25/4/53									11 (Passe)
4	10/9/51	2682	13/9/51	6 meses	13/2/52			951	107			3485 152	11/6/52	Vistoria 3485/52
5	19/5/52	1571	21/5/52	6 meses	21/11/52			952	60			487 153	6/3/53	Demolido P/633143 Ver ord 109/110
6	26/11/52	4227	26/11/52	6 meses	26/5/53			952	211			152 925	6/5/53	Rua Leitor Tenente
7	16/10/52	3888	29/10/52					952	226					Multa nº 1507
8	11/6/53	8926	11/6/53	3 meses	11/6/56			Passeio fl ficha 46	end 8					Rua Roque Amador
9	27/11/53	404	8/2/54					952	157					
10	-													
11	9/2/54							953	247					
12														



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMOVEIS



DISTRITO 10

LOCALIDADE Nova Iguaçu

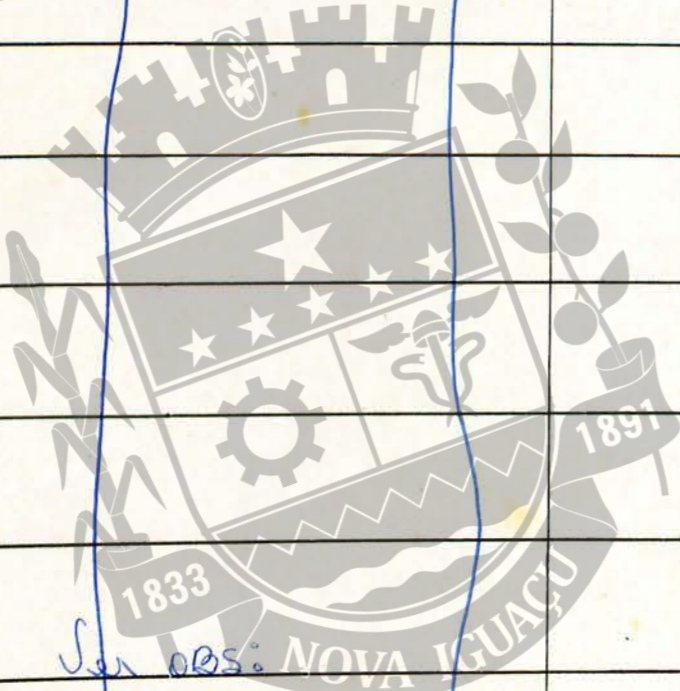
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 244

LOGRADOURO Rua Quintino Bocaiuva

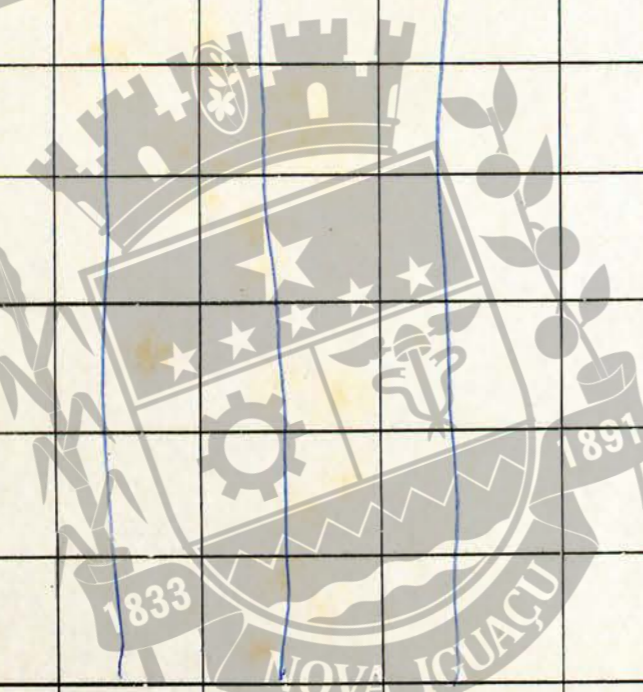
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
12	9222/59	Alval Bastinho de Campos	Antunes Rodrigues	Loja							98			
13						252,50	1500,00	378.750,00			102			
14											106			
15											112			
16				lojas e sobrados							100	201	ver obs.	
17						68,35					11	202	(ver obs.)	
18						254,97	1500,00	382.455,00			108	201		
19											11	202		
20				Resid							104	101		
21		Ver obs. NOVA IGUAÇU			2						11	103	grupo A	
22						249,66	1500,00	374.490,00			11	201		
23		Ver obs.:									11	203		



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MUNICIPAL DE REGISTRO E CARTORIO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
12	10/12/59	1937	17/12/59	6 meses	10/6/60	8694	10/10/61	18223/61	6/2/62			161	18223	10/1/62	Proc. Quintino Bocanina - Lofe
13															
14															
15															
16															Transf. P/16.504/72 Maria Paqueta Nogueira Causa 8475/72
17								1954	1/72						Transf. p/ Lucy Nogueira Pinto Proc 9179/70 Causa 10446/74 Area 68,35
18															
19															Transf. p/ Camêlo Ferreira da Silva Pinto Proc 18562/69 Causa 14082/70
20															
21															Transf. p/ Amegio Quilice Soares Proc 23178/73 Causa 5165/73
22															Proc 05/1829/78 Causa 42920/79 Transf. p/ Antunes dos Santos Senama
23															Causa 36335 Transf. Proc 23659/75 para Gurgina Gomes



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º  
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

FICHA N.º 244

LOGRADOURO Rua Quintana Bocayuna

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		L.º E.º	N.º DO PRÉDIO	ANDAIM	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL						TESTADA	DATA
12	9.222/59	Abel Coutinho de Campos	Trituro Rodrigues Flor	Loja						98					
13	"	"	"	"						102					
14	"	"	"	"		252,50	1.500,00	378.750,00		106					E 22
15	"	"	"	"						112					
16	"	"	"	Sobrelatas Loja						100	Apr: 201			Ver des.	
17	"	"	"	"		68,35				"	" 202			(Ver des)	
18	"	"	"	"		254,97	1.500,00	382.455,00		108	" 201				
19	"	"	"	"						"	" 202				
20	"	"	"	Resid.						104	" 101				
21	"	"	(VER DES)	"	2				14	"	" 103			Grupo H	
22	"	"	"	"		249,66	1.500,00	374.490,00		"	" 201				
23	"	"	(ver obs)	Ver ordem obs. transposto		757,12		1.135.695,00		"	" 202				
24	"	"	"	"		62,00 m²				104	" 106				
25	6338/54	"	Ver Obs	"		226,63	1.000,00	226.630,00		"	" 108			Grupo B	
26	"	"	(Ver obs)	"						"	" 206				
27	"	"	"	"						"	" 208				
28	"	"	"	"						104	" 102				
29	5439/55	"	"	"		249,66	1.000,00	249.660,00		"	" 104			Grupo C	
30	"	"	(ver obs)	"						"	" 202				
31	"	"	"	"						"	" 204				
32	633/73	Humberto Gentil Baroni	Atílio H. B. Nello	Resid.		1.233,92		1.233.420,00		202	Ver			2.109	
33	16.505	Al. Lamy, Lequeira	Raizinho de Fátima	Resid.						100	qst. 202				
34	16.372/75	Light - Serviços de	Eletridades SA. - Modificação na rede de distribuição												(na praça Bocayuna)

30-7-1954

Abre-latas - 25 m.  
alça guisa - 25 m.  
Solda. m. - 5,40  
Colunha suporte - 25 m.

Continua 244 3

Pua Muzi

Bocayuna

Alto

244

DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		PRASO	VALIDA ATÉ	FORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES		
		N.º	DATA			REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA			DEFINITIVA	
										REQ.to	DESPACHO		REQ.to	DESPACHO
12	10-12-59	7936	17-12-59		10-10-61	18-323/61	6-2-62	18323/61	10-1-62			Pua Muzi Bocayuna - Loja		
13	"	"	"		"	"	"	"	"	"	"			
14	"	"	"		"	"	"	"	"	"	"			
15	"	"	"		"	"	"	"	"	"	"			
16	"	"	"		"	"	"	18323/61	10-1-62			Transf. P. 16.504/72 Maria Paquet		
17	"	"	"	6 meses	10-6-60	"	"	"	"			Transf. P. 317/70 transferido ps de eug. Nogueira Rainho area 6835 - guia 10.446/74		
18	"	"	"		"	"	"	"	"					
19	"	"	"		"	"	"	"	"			P. 18.564/69 transf. Candido Tenora da Silva Pinto. Guia 14.082/70		
20	"	"	"		"	"	"			3818/60	27-6-60			
21	"	"	"	comp. proc.	"	"	"	1954	172	"	"	Transf. P. 23.148/73 Auzio Giudice Soares. Guia 5165/73		
22	Transf. p/ Frutuosa dos Santos Sena proc 05/11829/78													
23	Guia n.º 42920/79													
24	Transf. p/ Sidney Cortes Portugal proc. 1946/85													
25	30-7-54	3444	30-9-54	6 meses	30-3-55	pg. guic. 26605/85							Transf. p/ Alvaro José Amorim proc. 7028/72, Guia 345/72	
26	C.º 2511,00													
27	Transf. p/ Alvaro José Amorim proc. 7028/72, Guia 345/72													
28	16-2-60 56													
29	27-5-55	9166	8-6-55	6 meses	8-12-55								Transf. p/ Alvaro José Amorim proc. 7028/72, Guia 345/72	
30	C.º 2.355,00													
31	16-2-60 56													
32	dar fidei 202 dnd 2.109													
33														
34	10-9-75													

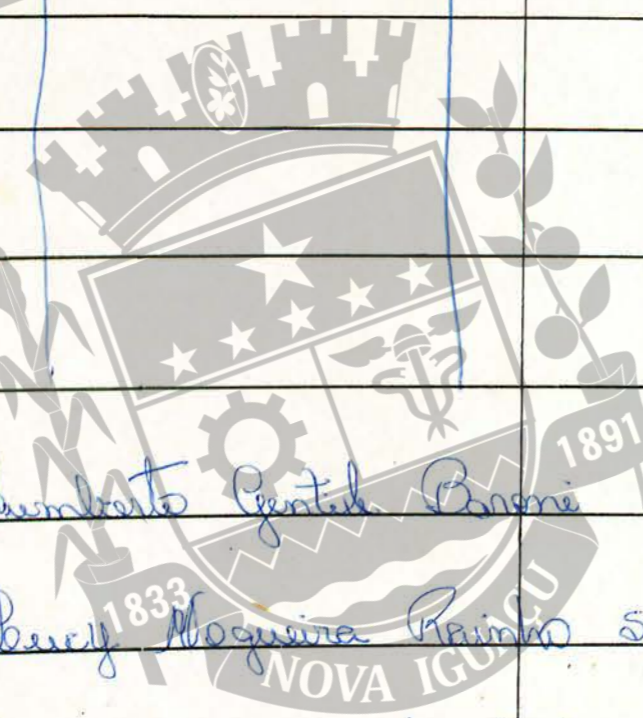
REGISTRO DE IMÓVEIS

Distrito 10  
 Localidade Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 244  
 Logradouro Rua Quarenta Bocaina

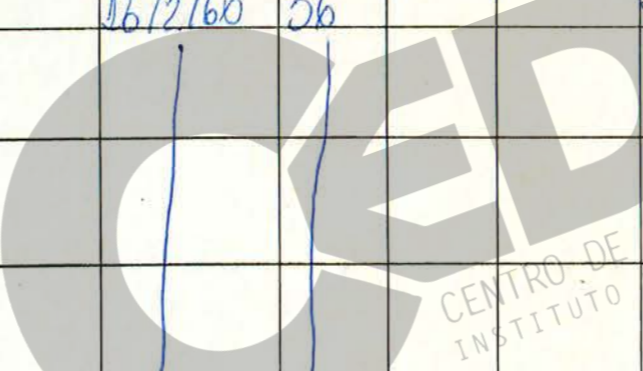
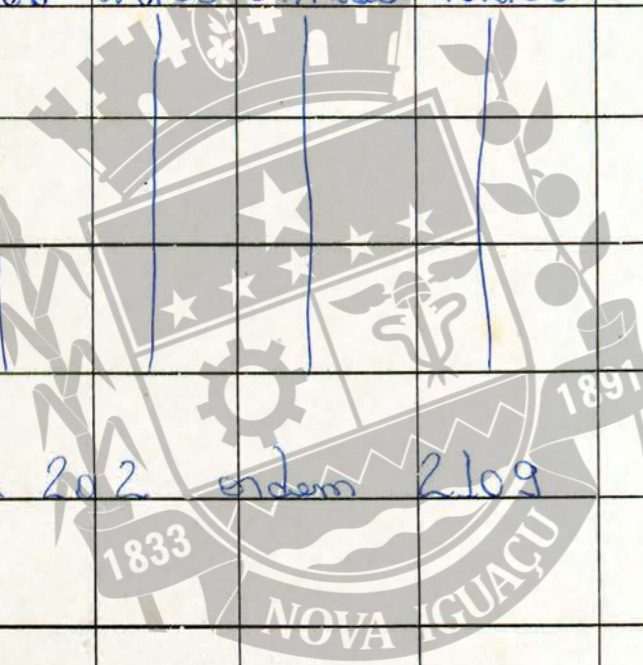
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
24	6338/54	Alcalde Antunes de Barros		Resid							104 apto 106			
25				Resid	226,63	1000,00	226.630,00			104 n	108	Grupo B		
26				(VER OBS)					104 n	206				
27									104 n	208				
28									104 n	102				
29	5434/55					249,66	1000,00	249.660,00			104 n	104	Grupo C	
30									104 n	202				
31									104 n	204				
32	633/43	Humberto Gentil Bononi		Mercado										
33	16505/42	Leury Moqueira Raimbo s/feito		Resid							100 apto 202			
34	16372/45	Light Serviços de Eletricidades SA												
35														



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
24														
25	30/4/54	3144	30/9/54	6 meses	30/3/55									Transf p/ Ulisses Emmer Portugal proc 395/43 Guia 10930/43.
26														Transf p/ Albano José de Amorim Proc 10281/42 Guia 345/42
27														5606/55 6/6/55 Grupo B
28	27/5/55	9166	8/6/55	6 meses	8/12/55			16/2/60	56					Transf p/ Alberto Valtos proc 5/4986/80 Guia 78126/81
29														
30														REVISAGEM Transf p/ Luis Salomão Proc 05/634/80 Guia 60222/80
31														
32														Ser ficha 202 eadem 2109
33														
34	30/9/45													
35														



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO Jo

LOCALIDADE Nova Iguaçu

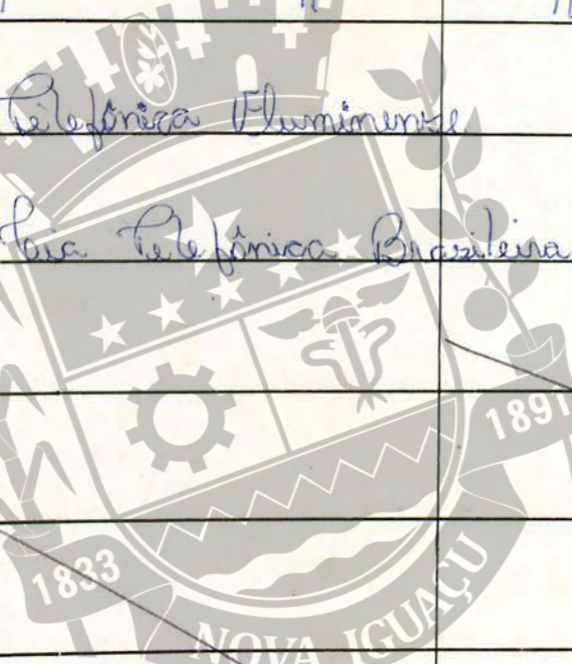
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Quintino Bocaiuva

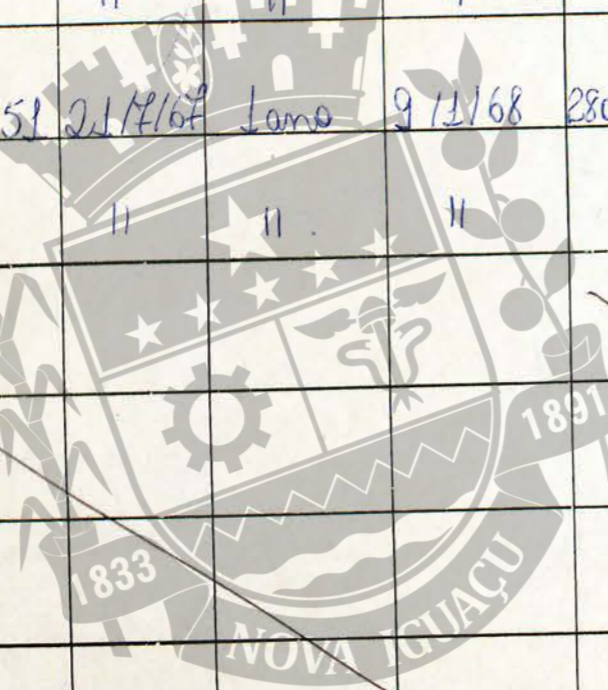
FICHA N.º 244

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
68	14311/66	Proc. 65141/70 Pinturas e Reforços nos lajes 2684/40 para ajeite Cassa de Banha João Batista Bruno		Resid	3º	331,00	30,00	9.930,00	Sec ord. 67				118 a/º 301, 302, 303 e 304	
69				Resid	4º	331,00	11	11					118 a/º 401, 402, 403 e 404 Use ord 58	
70	2416/66	João Victor Bruno		Resid		90,45	11	11					118 a/º 201	
71	1567	Comarc Mendonça Industrial S/A		Deposito		252,00	30.000	7560,00	31		97	0,30	10,45	
72	11	11	11	11	11	252,00	11	7560,00	31		99	0,30	10,45	
73	42.156/66	Soc. Telefônica Fluminense		Salão	3º	268,42	20,00	5363,400	IMAGEM		42		Use ord 127	
74	11	Atual. Soc. Telefônica Brasileira		Escritório	2º	136,42		2739,400	CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E REGISTRO DE IMÓVEIS INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE UFRJ					
75														
76														
77														
78														
79														



REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
68	4/30/66	24179	30/1/65	6 meses	4/4/64		13229/67	30/11/67	1965	49			16540/67	19/8/68	
69	11	11	11	11	11		13229/67	30/11/67	11	11			16540/67	19/8/68	
70	9/3/66	3850	21/2/66		Pinturas e reparos										Rua Quintina Bocanera
71	5/1/67	25176	5/1/67	6 meses	5/7/67				1967	2			16540/67	14/7/67	
72	11	11	11	11	11				11	11			11	11	
73	9/11/67	33951	21/7/67		Lama	9/11/68	280375	30/12/70	1961	305			18210/75	04/10/75	Recurso 4927/75 foi retirado o nome da via
74	11	11	11	11	11										
75															
76															
77															
78															
79															



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMOVEIS



DISTRITO 1º  
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

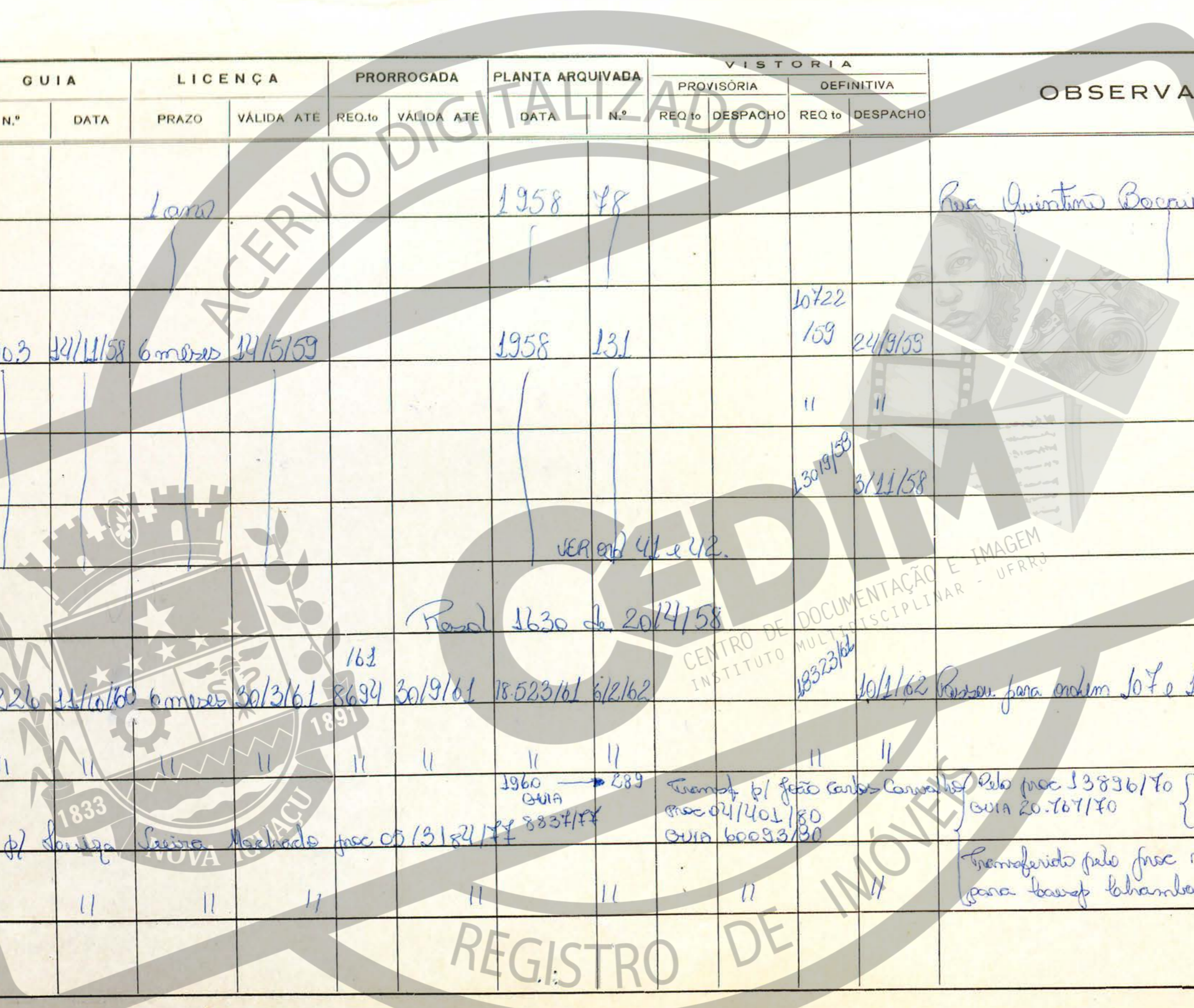
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 244  
 LOGRADOURO Rua Duque de Caxias, Rocaiuva

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
46	3445/58	Bancool Miras Gerais SA	João Augusto Pizzi	Resid	3º	351,00	1500,00	526.500,00			39		301, 303, 305, 302, e 304	
47					4º	351,00	1500,00	11	Ver end 24		39		401, 403, 405 e 402 e 404	
48	14190/58	João Victor Bruno	Carlos Santos Norves	Lojas		142,26		258.390,00		X	69		atual 43	
49						53,04m				X	43		45	
50				Resid		180,90		2.41350,00			47		401	
51											47		402, Ver end 41 e 42	
52	15788/58	Zalmira Gallo Guagliardi	desq	Resid	2º	42,00		63.000,00		25	41		(destruido)	
53	11313/60	Abel Batista de Campos	Jerônimo B Araujo	Resid	3º	275,00	4000,00	1.100.000,00			100		301 / 302 (Ver obs)	
54					4º						100		401 e 402, Ver end 110	109
55	VER OBS.				3º	275,00	4000,00	1.100.000,00			108		301 e 302 (Ver obs)	
56					4º	44,62					108		401 e 402	
57														

REGISTRO DE IMOVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
46	15/7/58				Lano			1958	48					Rua Quintino Bocaiuva.
47														
48	24/11/58	9903	24/11/58	6 meses	24/5/59			1958	131			10722 159	24/9/59	
49												"	"	
50												13019/58	3/11/58	
51														VER em 41 e 42.
52	3/1/59							Rosal	1630 de 20/4/58					
53	30/9/60	1226	22/10/60	6 meses	30/3/61	162 8694	30/9/61	18523/61	6/2/62			18323/62	10/1/62	Passou para ordem 107 e 108
54	"	"	"	"	"	"	"	"	"			"	"	
55	Transferido p/ Santa							1960 GUIA 8837/77	289			Transferido p/ feição Carlos Corvalães proc 04/401/80 GUIA 60093/80		Pelo proc 13896/70 GUIA 20.767/70 Bach. Karmel KamaKama
56	"													Transferido pelo proc nº 22104/68 para basep Chamarilli Puro
57														



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

DISTRITO 30

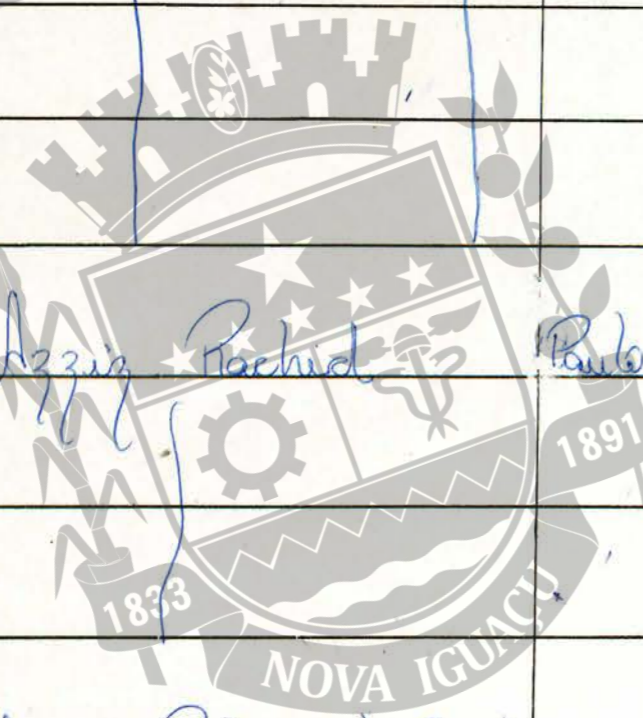
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 244

LOGRADOURO Rua Quintino Bocaiuva

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
79	13207/69	Aluisio Pinto de Barros		loja	12	82,39	30,00		28	X	53	0,50	30,00	
80											55			
81						302,12					51	loja 2'		
82			Ruy B. Silva			302,18		9003,60			51	" 4		
83											51	" 6		
84											51	" 8		
85											51	" 10		
86	1466/69	Azziz Pachid	Paulo B. da Silva	loja	10	42,37	30,00	1272,00	28	X	69			
87				Resid	20	46,89	11	1.406,40			67	apto 201		
88				"	"	46,89	11	1.406,40			67	apto 301		
89	15039/69	Aluisio Pinto de Barros	Ruy B. Silva	loja	mist. def.	36,00		nen. ord. 36			49	loja 1	See ord. 36, 4	
90	"	"	"	"	mist. def.	41,00					49	loja 3		



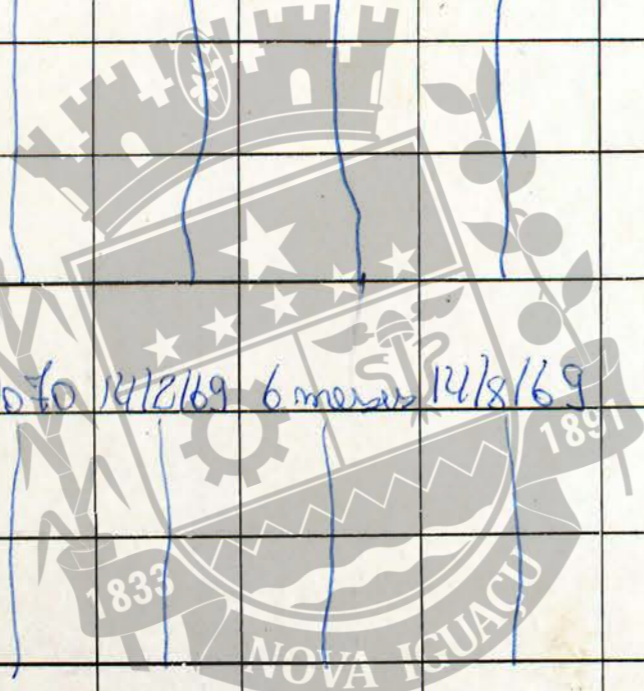
REGISTRO DE IMOVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
79	3/1/68	5334	14/1/68	6 meses	3/1/68			1968	27					<p>Pelo proc 13737/73 as lojas 53 e 55 foram semiprecisadas que passaram a ser 53 recente.</p> <p>Inicialmente vai construir a</p>
80														<p>frente torres e aprovação de</p>
81														<p>projeto para a 2ª e 3ª fachadas</p>
82														
83														
84														<p>Quintina Bacaiuva</p>
85														
86	31/2/69	18070	14/2/69	6 meses	14/8/69			1969	15					<p>Inicialmente vai construir a loja</p> <p>Pelo proc 11499/75 demolida o prédio 69</p> <p>dos ordens 115 e 116</p>
87														
88														
89	6/10/69	6584	24/10/69	6 meses	6/4/70			1969	272					<p>licença de reforma sem adição de área (6 meses) guia 13/01258981 em 23/08/73 até 23/02/74 pelo proc. 13/227570</p> <p>anotada mist. def. conf. R.O.I matrícula 688</p> <p>pelo proc. 15/122258 em 07/12/75</p> <p>Inicialmente vai construir a frente Torres</p>
90														

ARQUIVO DIGITALIZADO

REGISTRO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFPA



NOVOIS

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

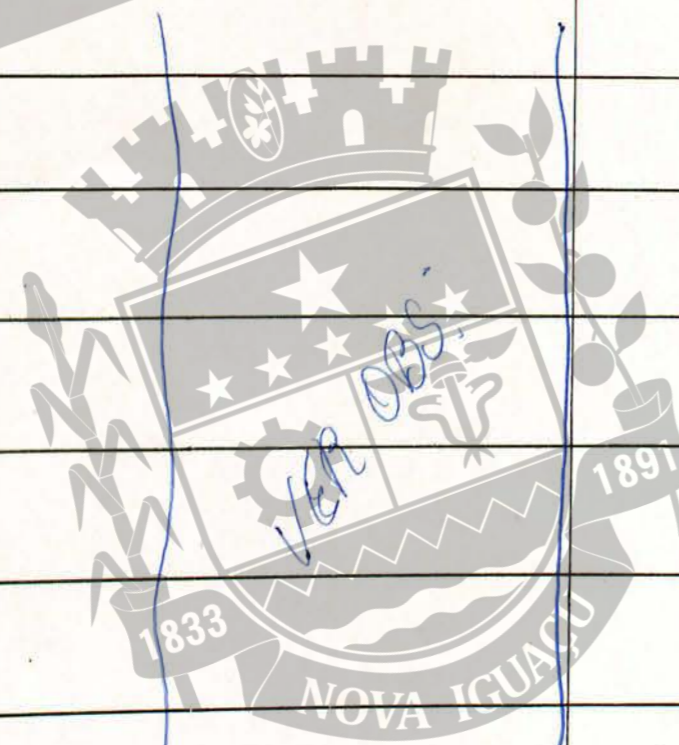
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 244

LOGRADOURO

Rua Quintino Bocaiuva

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
91	15039/69	Aluizio Pinto de Barros	Ruy B. Ditta	loja	rust. def.	40,00	30,00	5.811,00			49	loja 5	Det. ord 4	
92					rust. def.	48,00					49	loja 4		
93	9334/69	Rosendo Martina	Leag	LABORATÓRIO		196,56	20,00	3653,40	X	37		Rua Quintino Bocaiuva		
94	874/70		Hugo Franco		1º		30,00	81.523,20						
95					2º									
96					3º									
97					4º									
98					5º									
99					6º									
100					7º									
101					8º									
102					9º									



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

ATA 117

112º sessão dado no ato da. Victoria

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
91	6/10/69	6584	24/10/69	6 meses	6/4/70			1969	272	Anotada n.º 117 def. conf. R.º matrícula 688 pelo proc. 15/12.2258				Inicialmente vai constituir a parte linear
92										am. 07/12/15				
93	17/3/70	11864	24/3/70	Localização				1970	33					Multa. n.º 5970
94	20/3/70	11864	20/3/70	33 meses	20/3/78			1970	384					
95														
96														
97														
98														
99														
100														
101														
102														



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

14524/72

As plantas referentes  
modificações que se fizeram  
dificuldades foram transformadas  
em escrituras.

ACERVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

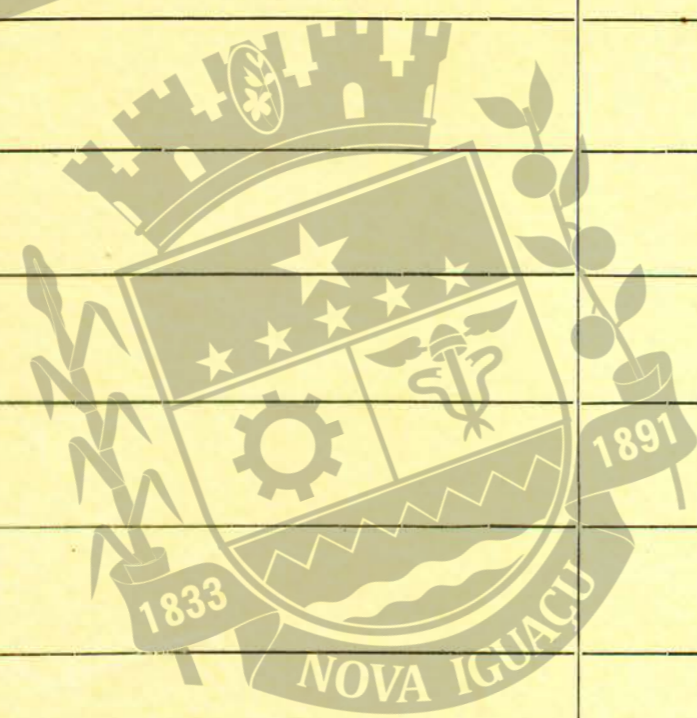
FICHA N.º 244

LOCALIDADE Nova Iguaçu

SEMLURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO R. Augusto Barreira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
127	11/30.347/99	Companhia Telefonica	Iluminacao	See obs:	-	66,20m	See ord. 73 11, 61, 112	-	-	42	-	-	-	-
128														
129														



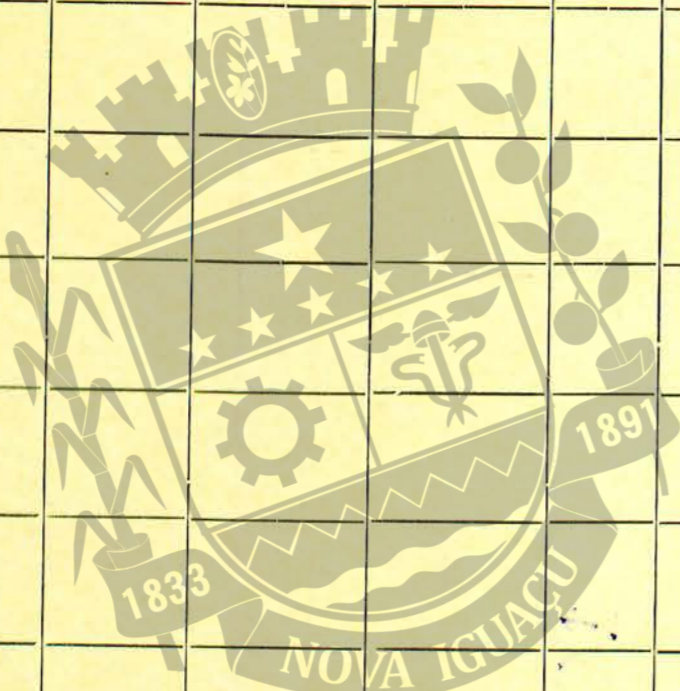
ACERVO DIGITALIZADO

CEDIM

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ. to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
127	23/32/99	48000 49000 5000	29/05/00	4 meses										Obs. demolida uma área de 32,80m <sup>2</sup> (Paredes) pelo proc. 11/30.371/99
128														
129														



**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**CEPIM**  
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

ACERVO DIGITALIZADO



ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS