

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 277- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	84
Quantidade e tipo de documentação	84 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO: Nova Iguaçu

FICHA Nº: 77
Rua São João Batista

Nº do REQUERIMENTO	NOME		Nº do ALINHAMENTO	Soleira	TESTADA	DATA
	PROPRIETARIO	CONSTITUTOR				
2007/288314	Henrique Confort Reima Gomes	Resid.	26	K 404	RUA Pasteur	
2007/288315	Henrique Confort Reima Gomes	"	26	K 414	"	
2007/288316	"	"	26	K 424	"	
08/009554	Spri Antonio Bezerra da Silva	Resid.		249	cl 1 R. Luiz Sobral	
07/016298	Wilson Alves de Aello	Comercial	VER OBS.	48	Trav. Quarenta e Oito	
05/025657	João Ferrer da Costa	Resid.	Area B	140	Travessa João Batista	
05/025657	João Ferrer da Costa	"	Area B	140	caro 16	"
503 05/025657	João Ferrer da Costa (Transferida Sr. Alwamy Lisboa) Ver Obs.	"	"	140	caro 17	"
504 07/311972	Donald Henrique de Oliveira	Acrescimo		18	caro 150	Travessa Quarenta e Oito
505	"	Lopa 1		18	"	"
506	"	Lopa 2		18	"	"
507	"	Lopa 3		18	"	"
508	"	Lopa 4		18	"	"

VER Nº 481J = 135,30M²
OBS. Nº 481L101 = 151,93M²

Area B caro 15

Area B caro 16

Area B caro 17

DOCUMENTAÇÃO MULTIDISCIPLINAR

IMAGEM UFRJ

Claro S.A.

do:

63,10m

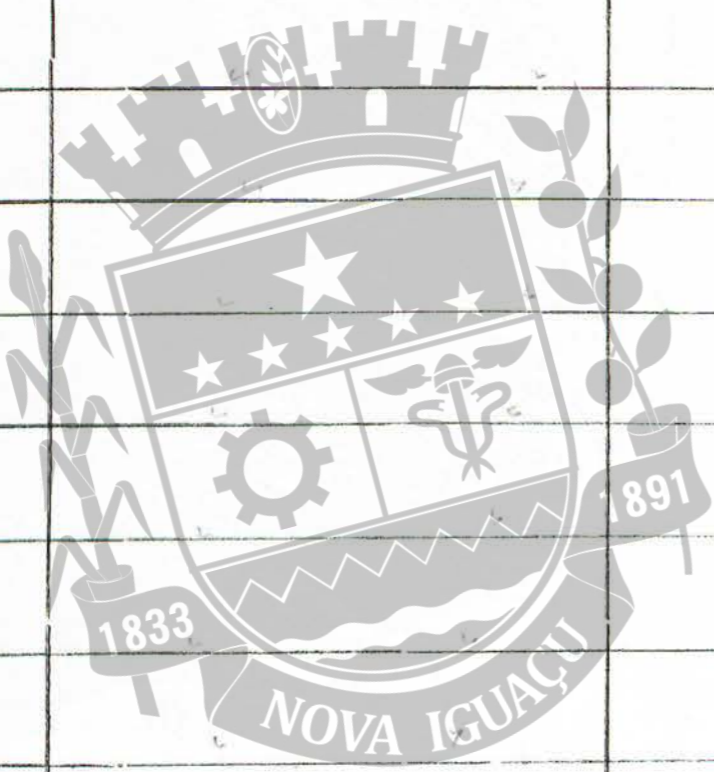
Rua Pasteur

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

FICHA N.º 294

ordem	MUNICÍPIO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta do M2	LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
							N.º	Quadro			TESTADA	DATA
283	05/025657	João Ferreira da Costa							140	c/10	10	São João Batista
284												
285												
286												
287												
288												
289												
290												
291									140	c/18	v	v
292										c/19	v	v
293										c/20	v	v
294										c/21	v	v
295												

João Obn

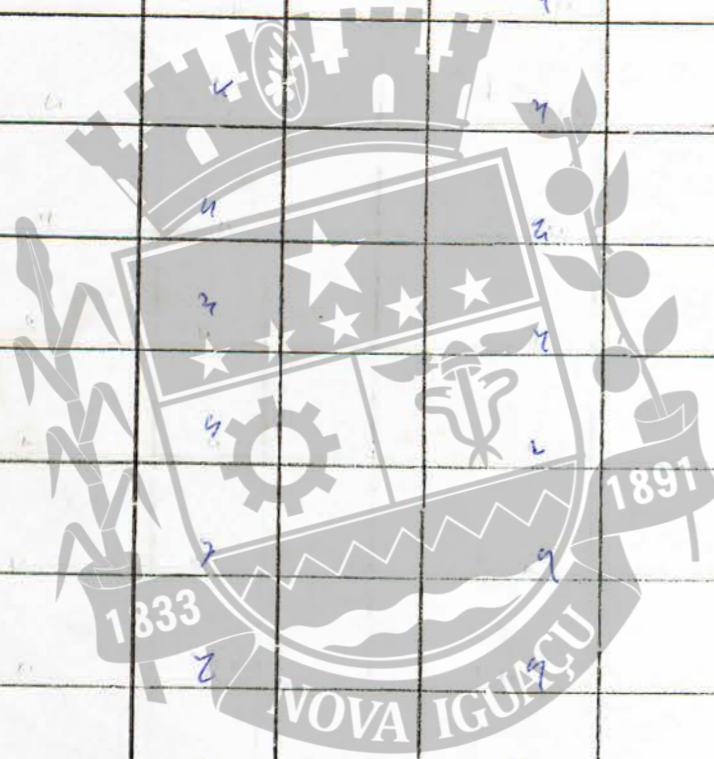


AGUARDANDO VISTORIA

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º do ordem	Aprovação	G U I A		Prazo	Validade até	PRORROGADA REQ.º Validade até	PLANTA ARQUIVADA		VIST PROVISÓRIA		Obs	
		N.º	Data				Data	N.º	RLQIº	Despacho		n.º
482	01.09.05		Presente									
483			Prorrogada									Historia do habite-se conforme Proc. 05/025657 guia 08/00883510 em 10/07/08
485			"									Historia do habite-se conforme Proc. 05/025657 guia 08/00883507 em 10/07/08
486			"									Historia do habite-se conforme Proc. 05/025657 guia 08/00883499 em 10/07/08
487			"									Historia do habite-se conforme Proc. 05/025657 guia 08/00883493 em 10/07/08
488			"									
489			"									
490			"									
491			"									Historia do habite-se conforme proc. 05/025657 guia 2020/00926629 em 20/06/20
492			"									Historia do habite-se conforme proc. 05/025657 guia 2020/00699553 em 20/06/20
493			"									Historia do habite-se conforme proc. 05/025657 guia 2020/00699554 em 10/06/20
494			"									Historia do habite-se conforme proc. 05/025657 guia 2020/00789962 em 10/06/20
			"									Historia do habite-se conforme proc. 05/025657 guia 2020/00789965 em 10/06/20



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
- UFRRJ
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Trav. Joaquim Duarte

FICHA N.º 277

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Area coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO		
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA	
470	05/09/16.458	Líabel Cristina de Almeida Vieira		resid.						12		330			
471	"	"								12					
472	"	"								12					
473	05/025657	João Ferreira da Costa		resid.		1.719,92 m ²				X				B. São João Batista	
474	"	AGUARDANDO VISTORIA								X					
475	"										X				
476	05/025657					Resid.		68,32 m ²				X		140	c3
477	"					68,32 m ²				X		140	c4		
478	"					68,32 m ²				X		140	c5		
479	"					68,32 m ²				X		140	c6		
480	"	AGUARDANDO VISTORIA										140	c7		
481	"												140	c8	
482	"												140	c9	

AGUARDANDO VISTORIA

AGUARDANDO VISTORIA

LANÇADO

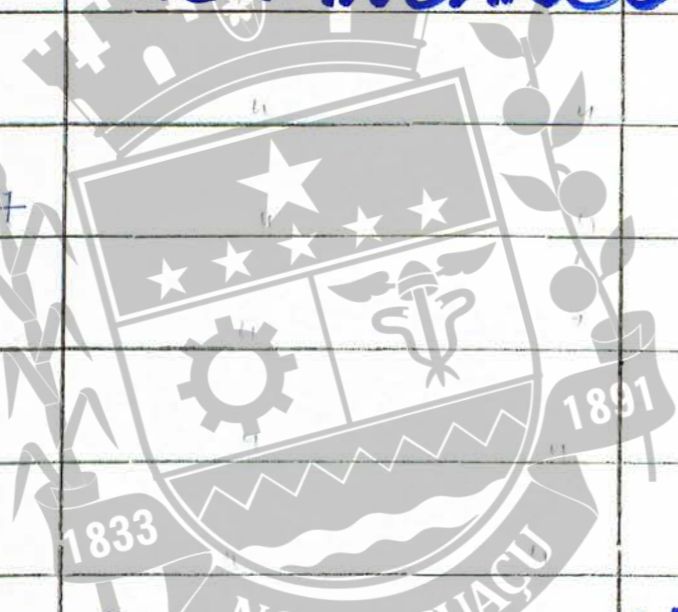
LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

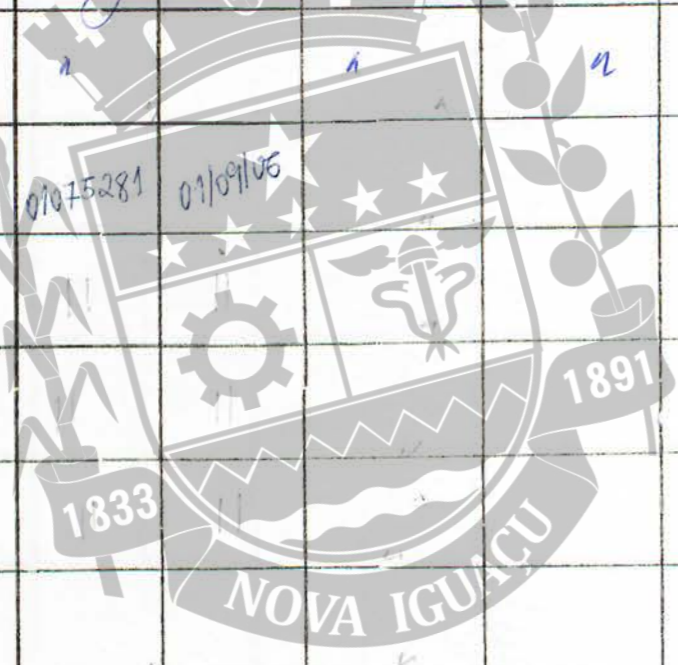
LANÇADO



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

N.º do ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
470	30.08.05													Vistoria Definitiva em 04/06/07 Guia 2007.00690475- Proc.º 05/04/16458
471	"													
472	"													
473	02.09.05													
474	"													Prorrogada Licença de Construção até 01/09/2007
475	"													
476	01/09/05	01075281	01/09/06											Vistoria de Habitação ?
477	"													
478	"													
479	"													
480	"													LANÇADO Vistoria Definitiva Proc.º 0253657 em 16/10/2006
481	"													LANÇADO " " "
482	"													LANÇADO " " "



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO

LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	PROPRIETÁRIO	NOME	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	V DO M.º
118	15352/60	Yazé	Francisco de Oliveira	Jag	Resid		91,00	3.000,00 273.000,00
119	"	"	"	"	"			Juz. ord. 379, 1
120	5969/60	Yazé	Pedro da Santa	Jag	Loja			
121	"	"	"	"	Resid		95,72	287,16900
122	"	"	"	"	Loja			
123	"	"	"	"	Soln		28,25	84.450,00
124	14.719/61	Pedro da Rocha	Vieira	"	Resid		123,97	381.910,00
125	14.902/60	Manoel Moreira da Costa	(Esp. de Jag)		Resid		32,00	2000,00 64.000,00
126	"	"	"	"	"		30,60	1.800,00 293.400,00
127	"	"	"	"	"		34,80	afetada ad áreas
128	"	"	"	"	"		40,60	elutificacão conf.
129	14.164/61	Margarida Angelina Dias	Pramalho, Alca. Dias	D. Dias	Resid		37,60	Exce. 13.593,475
130	"	Yocoo Manoel Dias	Filho e Alzira Dias		Resid (V. Obs)		85,77	4.000,00 339.080,00
131	2439/60	Juan Ferreira	Boelho	Jag	Resid			
132	"	"	"	"	"			
133	"	"	"	"	"			
134	"	"	"	"	"			
135	18252/61	Domingos Tavares de Almeida	Jag e of. ant. de 44		Resid		60,00	
136	3167/62	Razario Soares	Jag e of. ant. de 44		Resid		3000	
137	4855/62	Y.º Lourenço	Jag		"		3000	3000,00 234.000,00
	"	da Silva	"		"		4800	
	3400/62	Moais Silva	(V. Obs)		e		2800	
	2657/62	Gabriel Marques da Cunha	Jag e of. ant. de 44		Resid		55,47	42.000,00
	964/62	Manoel Rodrigues	Sobrinho		Resid		3000	Primitiva 403a 4E
					Bant		3000	20.000,00

Ver. ord. 279, 287, 288

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INFORMAÇÃO
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

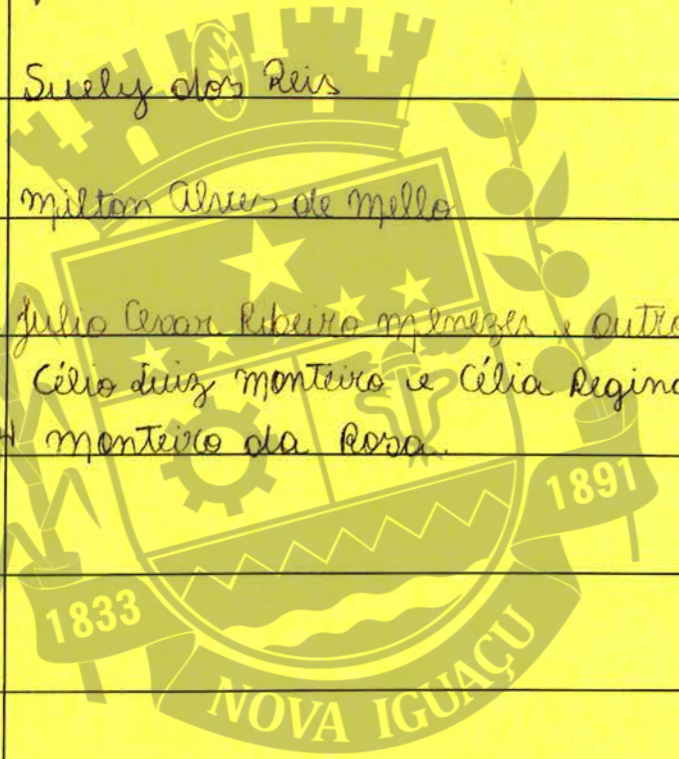
continua ficha 274

DISTRITO Novo Iguaçu
 LOCALIDADE Centro

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMUHAM

LOGRADOURO Tranessa Quatzenma
 FICHA Nº 277

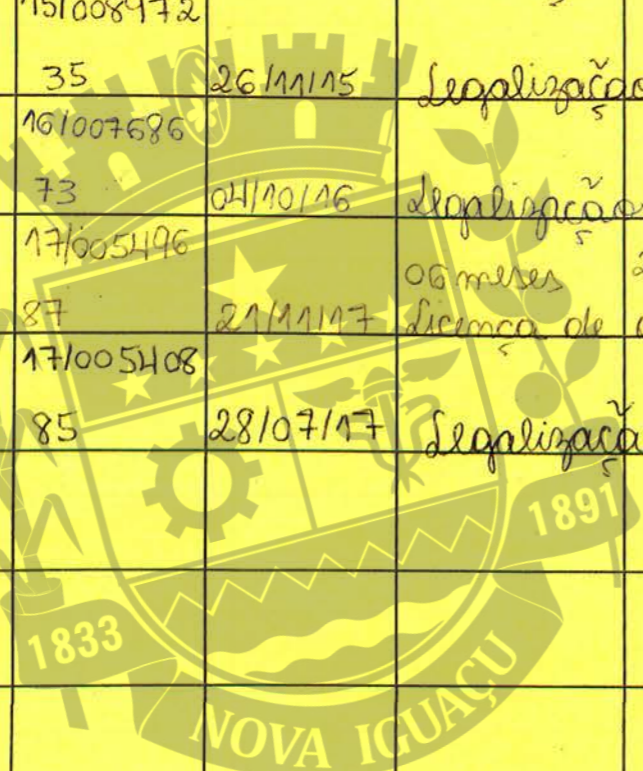
Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA
						Nº	Quadra		
551	131272780	José Carlos Rosalem	Sala	-	178,95m ²	-	-	68 Sala 101	Tranessa Quatzenma - Centro
552	"	" " "	"	-	178,95m ²	-	-	68 Sala 201	" " "
553	131272780	José Carlos Rosalem	Sala	-	178,95m ²	-	-	68 Sala 301	Tranessa Quatzenma - Centro
554	131272780	José Carlos Rosalem	Resid.	-	179,35m ²	-	-	68	Tranessa Quatzenma Rua José Antônio de Araújo; ant.
555	151072346	Suelly dos Reis	Resid.	-	170,44m ²	13	H"	275	Rua Pasteur
556	161001525	Milton Alves de Mello	Comercial	-	222,70m ²	-	-	48 loja	Tranessa Quatzenma
557	171038293	Julio Cesar Ribeiro Moraes e outro	Comercial	-	316,00m ²	49	-	737	Rua Luiz Sobral
558	171022944	Célio Luiz Monteiro e Célia Regina Monteiro da Rosa	Comercial	-	412,16m ²	21	B"	269	Rua da Raia



REGISTRO DE IMÓVEIS

INSTITUTO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR
 737 UFRRJ

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº.	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº.	Despacho	Reqº.	Despacho	
551	15/07/15	15/00808 320	26/08/15									
552	11	11	11	Legalização								
553	15/07/15	15/00808 320	26/08/15									
554					Demolição de imóvel não legalizado							anotado pelo proc. 13/272780 dm. 26/08/15
555	26/11/15	15/008972 35	26/11/15	Legalização								
556	04/10/16	16/007686 73	04/10/16	Legalização de Art. 1º								Sendo 70,77m ² greco e 151,93m ² 3º Pav Totalizando 222,70m ² sem altura 500
557	21/11/17	17/005496 87	21/11/17	06 meses Licença de demolição	21/05/18							(Demolição de imóvel não legalizado. Foi demolido pelo dm. 12/03/18 proc. 17/038293 comp. inf. fiscal fl. 28 v.) registro 038915-3
558	28/07/17	17/005408 85	28/07/17	Legalização								



ARQUIVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

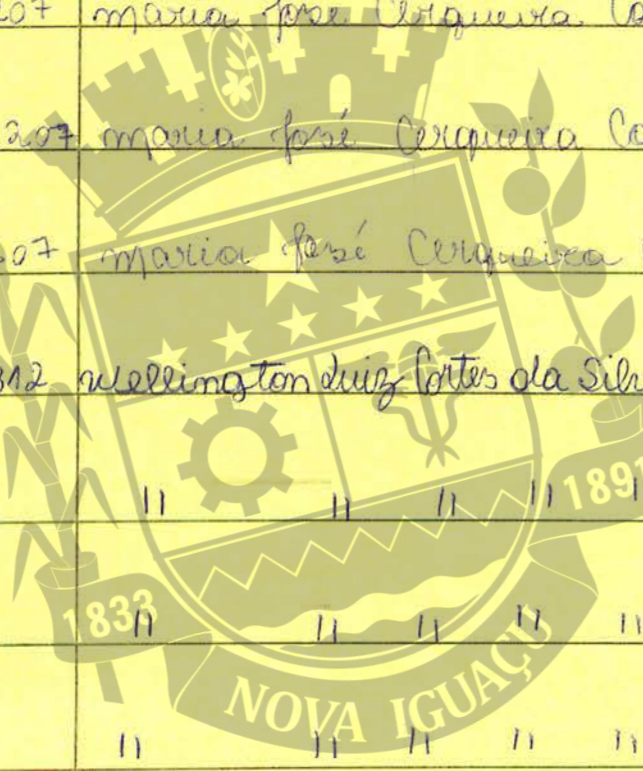
DISTRITO NOVA IGUAÇU

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 277

LOCALIDADE Centro LOGRADOURO Rua Pedro Rio

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
538	12/176251	Rita de Lássia da Costa Motta	Resid.	an. out. 407	13,22 m ²	-	-	320.0515	Rua Pedro Rio
539	13/120686	Tailor da Silva Marques	Resid.	an. out. 264	249,91 m ²	11	07	316 mt. 99	Trav. Joaquim Guaxuma
540	13/214207	Maria José Cerqueira Corvica	Galpão	an. out. 065	79,27 m ²	02	08	1207	Rua Luiz Sobral
541	13/214207	Maria José Cerqueira Corvica	Comercial		30,73 m ²	02	08	1207 loja	" " "
542	13/214207	Maria José Cerqueira Corvica	Comercial		32,02 m ²	02	08	1209 loja	" " "
543	13/214207	Maria José Cerqueira Corvica	Resid.		17,10 m ²	02	08	1209 fundos	Rua Luiz Sobral
544	14/028312	Wellington Luiz Cortes da Silva	Resid.		69,87 m ²	25	-	103	Rua São Pedro
545	"	" " " " " 1891	"		68,60 m ²	25	-	105C/01	" " "
546	"	" " " " " 1833	"		67,28 m ²	25	-	105C/02	" " "
547	"	" " " " " "	"		68,60 m ²	25	-	105C/03	" " "
548	14/028312	Wellington Luiz Cortes da Silva	Resid.		105,23 m ²	25	-	107	Rua São Pedro
549	13/272780	José Carlos Rosalém	Comercial	leito. 182,53 m ² superf. 581,80 m ²	164,33 m ²	-	-	68	Travessa Juarezma - Centro
550	13/272780	José Carlos Rosalém	Loja		227,48 m ²	-	-	68	Travessa Juarezma - Centro



ARQUIVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

DIGITALIZADO

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
538	01/01/13	1310127134	01/01/13									
539	30/09/13	1310127612	30/09/13									
540	29/11/13	131013697	29/11/13									contado emp. de arborizado, matrícula 35445 de 3, pelo preç. 13/24207. Se modificando dados origem 2, três metros unido de 2º ordem 541 p. 247
541	22/11/13	131013697	22/11/13									
542	22/11/13	131013697	22/11/13									
543	22/11/13	131013697	22/11/13									
544	31/03/15	151007198	31/03/15									1º Par. 34,51 m ² ; 2º Par. 35,36 m ² Total → 69,87 m ²
545	11	151007198	11									1º Par. 33,88 m ² ; 2º Par. 34,72 m ² Total → 68,60 m ²
546	11	151007198	11									1º Par. 33,23 m ² ; 2º Par. 34,05 m ² Total → 67,28 m ²
547	11	151007198	11									1º Par. 33,88 m ² ; 2º Par. 34,72 m ² Total → 68,60 m ²
548	31/03/15	151007198	31/03/15									1º Par. 34,51 m ² ; 2º Par. 35,36 m ² , 3º Par. 35,36 m ² . Total → 105,23 m ²
549	15/1/15	15100808	26/11/15									
550	15/07/15	15100808	26/08/15									

CANCELADO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E ARQUIVAMENTO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA UFRJ

2013
272780
26/11/15

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDAR	MARCA	SOLRA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.2	TOTAL	N.º	QUADRA				
261	3896/68	Robaldo Mendes de Oliveira	leg.	loja		27.00	20.00	540.00	12	2	187			
262	"	"	"	loja		29.90	20.00	600.00	12A	2	191			
263	"	"	"	loja		61.60	20.00	1240.00	12B	2	197			
264	3896/68	"		TIPO POPULAR C		55.00	539	448.00	11	7				
265		Ver obs. verso						Ver obs.	6A	8	31			
266									6B	8				
267									1C	13	28			
268*									1D	13	14			
269									1E	13	6			
270	1118/68	Domingos Faria	leg.	Resid		61.91	20.00	1240.00	12	1	130		R. CANDIDO	NT
271	17228/68	Milto do Couto		C		55.41		448.00	14	4	221			0,50 38,00
272	21.039/68	para lote, aprovação de projeto e la. de limitação		Resid.		149.25	30.00	4.500.00	17	C			R. J. Pastore	0,50 18,00
273														
274	10.425/69	Darcy Mendes Fernandes - Legalização		Resid		46,40	20,00	928,00	33	3	45		car. III	
275	"	"	"	"	"	46,40	"	928,00	"	"	45		car. IV	
276	"	"	"	"	"			1856,00						
277	17700/68	Jair Belizario - Legalização		galpão		179,52	30,00	5385,60			40		Rua Joaquim Buarque	
278	13.813/69	Abdo Luando Marques de Matos - Leg.		Resid		94,50	20,00	1.896,00	35	3	39		Rua das Pedras	
279	18373/69	Osamir Rodrigues - Legalização		Resid.		54,00	20,00	1.080,00	9	6	430		Rua das Pedras	
280	14332/70	Cezilda Batista Tavares		loja		100,00	30,00	3000,00	32		98			0,50 10,00
281	"	"	"	Resid.		116,00	30,00	3480,00	"		98		doado	"
282	15.809/70	João de Vasconcelos (como trama de construção)		loja		101,14	20,00	2.023,40	15	H	295		Rua Pastore	
283	4967/70	Rosa Maria Beome - Legalização		Resid.		132,00	20,00	2.650,00			780		Rua João Batista	
284	16011/71	Manuel Pinheiro de Mattos		C		55,41		448,00	8	B	500			0,50 10,00

LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO

DATA	TERMO	VÁLIDA ATÉ	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	VISTORIA		OBSERVAÇÕES		
						PROVISÓRIA			DEFINITIVA	
						REQ.to	DESPACHO		REQ.to	DESPACHO
									MULTA N.º 4959	
									etc. 470 antigo 31 conforme vistoria DOCAT em 18/4/2008 proc. 07/156491.	
									atual 495 cont. proc. 03/03/17492	
24-7-68	11-636	14-8-68		1968	246				MULTA N.º 475	
23-9-68	13-373	26-9-68	3 anos	23/9/71					Proc. 05/222/79 4.10.79	
17-01-69	12-811	6-2-69	6 meses	17-06-69					5743/73 28-5-73	
5-8-69			localização	1969	173				Aprovação de prop. de lic. de construção Proc. 5743/73 obra área 132, 62 m²	
"			"	"	"				transf. pela proc. de Henrique de França Baptista guia. 15497/76	
19-12-69	13-224	24-12-69		1969	410					
5-3-70	11-328	16-3-70		1970	63				Multa n.º 3464 Decret. n.º 41 de 10. 11. 69 - Decret. n.º 41/65 multa n.º 5.299.	
6-5-70	11-057	21-5-70		1970	37				Multa n.º 11444 Decret. n.º 41/69	
23-11-70			10 mo	23-11-71					trans. pedro Reis. Inicialmente vai construir a parte da casa para Maria da Glória Borea Magalhães Amarel proc. 57873/83 guia. 36193	
12-7-70	22-084	18-12-70		1970	409				Decreto n.º 41/69	
15-7-71	5753	31/12/73	localização							
3-8-71	31-970	10-8-71	3 anos	3-8-74					5/37/15 31-8-75	

LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO

LANÇADO

DISTRITO 10

LOCALIDADE Nova Iguaçu

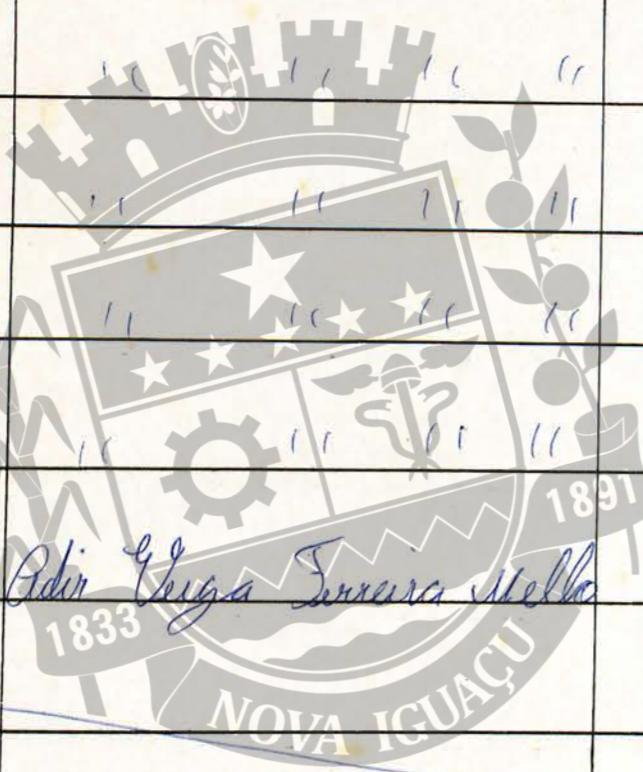
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

R. Pedro Reis

FICHA N.º 288

LOGRADOURO Largo de São Pedro

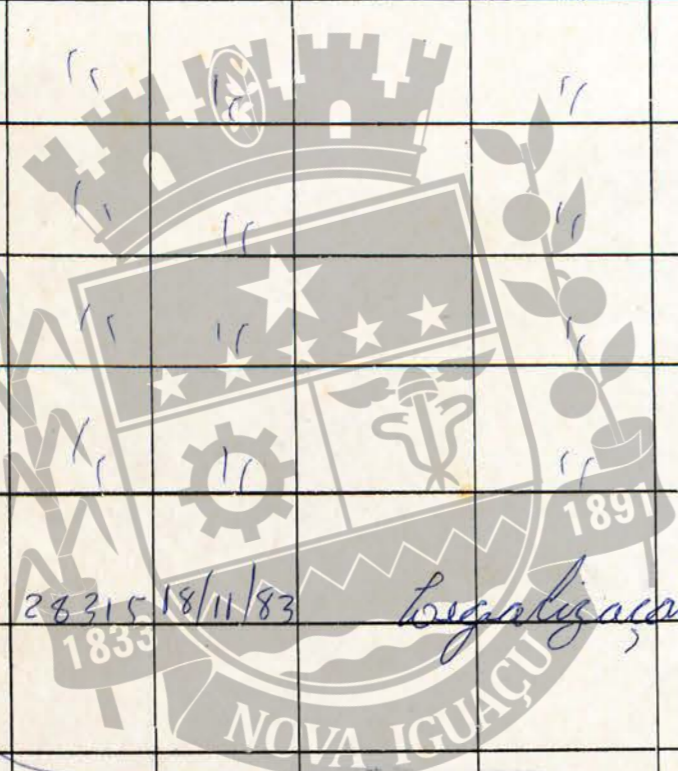
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	PROPRIETÁRIO	OME	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
								DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
53	05/4233/83	Adir Veiga Ferrera Mello			Loja		48.11		NÃO CONSTA			32		Est. da Baía	
54	"	"	"	"	Deposito		43.84		NÃO CONSTA			"		"	
55	"	"	"	"	Resid.		49.50		NÃO CONSTA			"	APT. 101	"	
56	"	"	"	"	"		114.75		NÃO CONSTA			"	APT. 201	"	
57	"	"	"	"	"		60.14		NÃO CONSTA			"	APT. 202	"	
58	"	"	"	"	"		88.75		NÃO CONSTA	IMAGEM - UFRJ		"	APT. 203	"	
59	"	"	"	"	"		300.00		NÃO CONSTA	DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM - UFRJ		"	APT. 301	"	
60	05/4233/83	Adir Veiga Ferrera Mello			Hall		35.28		NÃO CONSTA			32		Est. da Baía	



REGISTRO DE IMÓVEIS

ARQUIVO DIGITALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
53	07/10/83	28315	18/11/83											
54	11	11	11											
55	11	11	11											
56	11	11	11											
57	11	11	11											
58	11	11	11											
59	11	11	11											
60	07/10/83	28315	18/11/83											



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 12

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

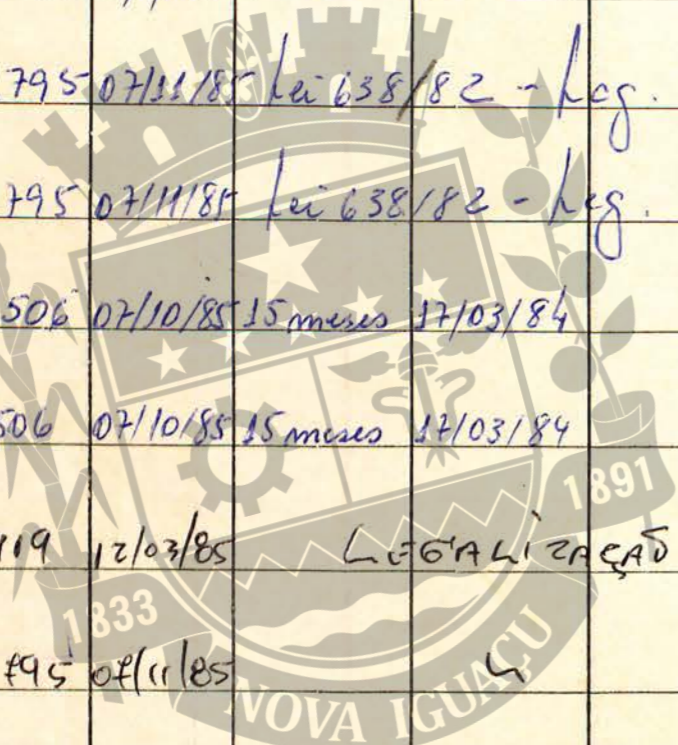
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 177
LOGRADOURO Largo de São Pedro

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	N.º DO PRÉDIO		TESTADA	DATA
215	5/11054/83	Francisco Dias		acres.		32,35		NÃO CONSTA					
46	5/8377/83	Antonio Carlos Pereira de Souza		resid.		66,00	35.640,00	CONSTA	20	74		Luiz Sobral	
47	5/4486/84	Cécio Pimentel Belchior *		galpão	-	686,59		NÃO CONSTA			505	TRAV. Pedro Reis	ENCANT.
48	5/12220/84	Wesley Machado Moraes		resid.	-	149,23		NÃO ENCONTRADO	2	11		do cancelado.	
49	5/4696/85	Getulio Alves Pessoa *		resid.		52,00		LANÇADO	7	B	510	casa I Trav. Pedro Reis	
50	5/4696/85	Getulio Alves Pessoa		resid.		52,00		LANÇADO	7	B	510	apto 102	" " "
51	5/1257/82	Margarida Augusta Monteiro da Silva *		resid.	área total 115,50 m ²	57,75		LANÇADO	3	-	11	apto 101	ma. Pedro Reis
52	5/1257/82	" "		resid.		57,75		LANÇADO	3	-	11	apto 102	ma. Pedro Reis
53	05-1683/84	ANADIA OSORIO FRANCISCO		"		118,59		LANÇADO	05		57		Tr: Luiz Sobral
54	05-3334/85	" " "		"		38,66		NÃO CONSTA	05		57	FUNDOS	" "

REGISTRO DE IMÓVEIS

EM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
45	21/2/84	10330	29/12/84	Lei 638				1984	181					Transf. p/ Milta Izolina Laurentina, conf. proc. 04/990/85 - Guia 14.559/85 -
46	26/10/83	11828	10/4/84	3 anos	10/4/84									
47	7.1.85	3917	12.3.85	Lei 638				1985	166					
48	04.03.85	5896	2/4/85	Lei 638				1985	205					
49	07/08/85	14.795	07/11/85	Lei 638/82 - Leg.				1986	35					LANÇADO
50	07/08/85	14.795	07/11/85	Lei 638/82 - Leg.				1986	35					LANÇADO
51	17/12/82	13.506	07/10/85	15 meses	17/03/84			1986	44					LANÇADO
52	17/12/82	13506	07/10/85	15 meses	17/03/84			1986	44					LANÇADO
53	07/01/85	3919	12/03/85	LEGALIZAÇÃO										LANÇADO
54	07/08/85	14795	07/11/85											



RÉGISTRO DE IMÓVEIS

LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO

DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE ENGENHARIA

GRADUADO

LOCALIDADE

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LÔTE		N.º DO PREDIO	ANDAIM	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
142	18.037/62	Walfrido Gomes de Oliveira	Legalização	Residência	31	80	2.000,00	3.800,00	31	CUC	191	Rua São Pedro				5-12-6
143	16.997/62	Jorge Presmic	Legalização	Galpão		58,00	2.000,00	116.000,00	12	CUC	74	Rua São Pedro (M. Couto)				5-12-6
144	6696/63	Ismael Veiga de Silva	"	Resid.		40,00	"	80.000,00	26	CUC	124	"	"	"		5-12-6
145	7844/63	Alair Bordoero	"	Loja		72,00	2.000,00	24.000,00	15	CUC	85	"	"	"		5-12-6
146	"	"	"	Resid.		65,25	"	195.750,00	15	CUC	87	"	"	"		5-12-6
147	13.616/61	Yadano Santos Rodrigues	"	"		55,47	"	42.000,00	5	CUC	35	"	"	"		5-12-6
148	6420/63	João Martins	Legalização	Resid.		56,00	"	"	23	CUC	135	Rua São Pedro				5-12-6
149	8728/63	Eudides Santana	"	"		59,60	"	"	17	CUC	36 (actual nº 81)	"	"	"		5-12-6
150	8593/63	Jorge Pacheco da Silva	"	"		54,00	"	"	45	CUC	251	"	"	"		5-12-6
151	"	"	"	Loja		18,00	"	"	"	CUC	251/54	"	"	"		5-12-6
152	14.434/63	Modovil de Almeida	Legalização	Comércio		8,51	"	"	16	CUC	37	Rua Pestana				5-12-6
153	"	"	"	Resid.		15,10	"	"	"	CUC	37	"	"	"		5-12-6
154	14211/63	José Antunes da Veiga	"	"		65,00	"	"	29	CUC	163	Rua São Pedro (M. Couto)				5-12-6
155	17.383/63	Eudides dos Santos	"	"		56,00	"	"	62	CUC	153	Rua São João				5-12-6
156	13163/63	Eudides Veiga de Castro	"	"		47,00	"	"	25	CUC	143	"	"	"		5-12-6
157	17860/63	Maílton Barbosa Pinto	"	"		42,00	"	"	12	CUC	69	Est. da Raia				5-12-6
158	13129/63	José da Graça Batista	Legal.	"		33,00	"	"	"	CUC	100/45	Rua São Pedro				5-12-6
159	"	"	"	"		31,00	"	"	"	CUC	100/45	"	"	"		5-12-6
160	22.118/63	Agemar Bordoero	"	Resid.		36,00	"	"	32	CUC	210	"	"	"	(M. Couto)	5-12-6
161	15026/63	João Marcos	Legalização	"		46,58	"	"	22	CUC	294	"	"	"	(M. Couto)	5-12-6
162	19.549/63	Rosa Hudson	"	"		15,00	"	"	50	CUC	39	Rua São João				5-12-6
163	19.549/63	Rosa Hudson	"	"		55,48	"	"	11	CUC	129	"	"	"		5-12-6

INSTITUTO DE DOCUMENTAÇÃO E MULTIMÍDIAS

Decreto 289 2/6

REGISTRO DE IMÓVEIS

REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOT				SOLEIRA	ALINHAMENTO	
						DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA	PRÉDIO	ME			QUISE
36	92361/75 Luiz marlias		C		5547		4.500	2		38	18		050	12.00
57	2619/76 Deoclecio Gomes da Costa - boçalização				9990	300.00	29.970,00	29		39				
58	" " " " " "				3102	"	9.306,00			39	fundo			
59	" Geraldo Lopes da Silva = "				130,97 73,16	"	39.278,80 21.918,00	"		41				
60	05/487/77 João Pereira de Aguiar		Resid.		74,37	300.00	22.311,00	20	M	238	Rua	posterior		LANÇADO
361	05/1322/77 Davina Francisco das Santas		C		5527		9.000,00	37	C	59			050	10m 6m
362	05/1.034/78 Nereides Teixeira Gomes		Resid.		11050	840,00	92.820,00	"		227	do lado	trans. Pedro R		
363	05/12485/79 Marinete de Oliveira Leoni, Onildo Oliveira				4013	902,00	37.188,00	28	K	150	cora F	para posterior		
364	" Filho, Marinete de Oliveira e João Brant de Oliveira							"	"					
365	05/14625/79 Igreja Batista do K.M		Igreja		440,28	1.462,00	643.689,36	4	7	270		Rua	São Pedro	
366	" " " " " "		"		120,96 56,204	1.462,00	176.843,50 820.532,88	"	"	"		"	"	"
367	5/7957/81 Luiz Augusto		C		58,80			43		241		S. Pedro		
368	5/4144/82. Avelino Afonso de Almeida Camoto Liberto		Acresc.		41,09		279.804,00			187		do lado		
369	5/1572/81. Manuel Pinheiro da Magalhães				196,76		318,00			500	subo	lado	deis (opto	
370	" " " " " "													
371	5/225/83. Acipio Santos de Oliveira		Resid.		101,00		353.500,00	1	12	315		trans. Joaquina Pe		
372	5/1049/93. Milton do Couto		Acresc.		37,69			14	4	291		condução		
373	19605/81 Paulo Alves de Souza		Resid.		128,75					123		Rua S. Paulo		
374	2551/84. Francisco Augusto Pedro		Resid.		58,43					26		q/td.	São Pedro	
375	" " " " " "		"		"					26		q/td.	São Pedro	
376	26/84. Daimundo de Almeida de Figueiredo de Souza									26		q/td.	São Pedro	

LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º	DA ATÉ	VALIDA ATÉ	PR.	N.º	RETO	DESPACHO	RETO	DESPACHO	OBSERV.
356	10-76	39509	19/2/79	1979	09				
" 358	"	"	"	"	"				
" 355	"	39511	"	"	"				
360	102/77	00-483	25/11/81	1982	18.				
361	26-27-77								
362	27/10/78	20.601	31-3-78	1978	155	✓	7/75/84	3/2/84	CONFORME PROC. 51024/78, NÃO HÁ LIC. ANTERIORES e SEM LIC. DE CONSTRUÇÃO
363	10/01/80								
"	"	364							
365	01-80								
"	"	366							
367	182.								
		15 meses	12-04-81						
		Lei 352.		1982.	639.				
182.	105.801	10/11/83		1982	150.				
182	95.368	21/4/82		1983	13	✓			
183.	109.578	20/1/83		1983.	70				
-83.	3683	07-7-83		1983.	134.				
27/29	9354	6/2/84		1984	182				
6.84	19.817.	20/9/84		1984.	338.				
"	"	"							
21.353	25-10-84.			1984.	694.				

LANÇADO

LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO

CONFORME PROC. 51024/78, NÃO HÁ LIC. ANTERIORES e SEM LIC. DE CONSTRUÇÃO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO **277**
 LOCALIDADE **Novo Iguaçu**

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º **277**
Rua: São Pedro (Atual Benjamin Chamborchi)
Rua: São João Batista

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				de M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA	
190	9096/64	Damas e Silva	legatização	Pend		49,12	LANÇADO		32	-	38	Rua: Joaquim			
191	9840/64	Maia Ferreira Brandão	Va Fida 27 ord. 237	Casa		55,4	LANÇADO	448.000	3	+	50	Atual: 4x5 - R. Benjamin Chamborchi			
192	9093/64	José Dias Ferreira	legatização	Pend		38,18 m ²	LANÇADO		31	-	117	Cara II			
193	11	11	11	11		38,18	LANÇADO		11	-	117	Cara IV		Rua: São Pedro	
194	11	11	11	11		152,73	LANÇADO	500,00	11	-	119	Cara I		Benjamin Chamborchi	
195	11	11	11	11		38,19 m ²	LANÇADO		11	-	119	Cara III			
196	7244/64	Transporte Presmuc S.A		Garagem			LANÇADO		102	-	12			R. São Pedro	
197	14880/64	Momel Marques Castro Moquima	legatização	Pend		55,17	LANÇADO	Ver. ord. 181		-	51				
198	11	11	11	11		55,17	LANÇADO			-	63	Cara I		Tramoa Pedro Pais	
199	11	11	11	11		55,17	LANÇADO			-	63	Cara III			
200	2314/65	Domingos Paniceas	legatização	Pend		55,47	LANÇADO	448.000	11	-	130				
201	15016/63	Mil de Brande dos Santos	legatização	Pend		54,00	LANÇADO		9	-	65			Rua: São Pedro	
202	1819/65	Antônio da Rocha Magalhães	legatização	Pend		40,00	LANÇADO		35	-	63				
203	16404/63	Raymundo Ay Gon de Barros	legatização	Pend		50,00	LANÇADO		14	-	86				
204	19032/69	Mauro da Silva Ferreira	legatização	Pend		36,00	LANÇADO		144	-	108				
205	11	11	11	11		36,00	LANÇADO		11	-	110				
206	12362/65	Claro Leme				55,47	LANÇADO	448.000,00		-	46			TRAV. BATISTA	
207	13683/65	Ladislau Meireles Carrara				55,47	LANÇADO	448.000	2	-	137			TRAV. BATISTA	
208	19307/65	Victor Damas e Silva de Moura				55,47	LANÇADO	448.000	33	-	165				
209	20731/65	Luiz Freitas Reis	legatização	Pend		14,00	LANÇADO		27	-	151			Rua: São Pedro	
210	20411/65	Domingos Paniceas	legatização	Pend		30,00	FAZENDA		12	-	130			Rua: Cândido	
211	21866/65	Octávio Nunes da Costa	11	Pend		80,00	"		6	1	202			11	
212	5486/66	Mauro Silva	legatização	Pend		80,00	"		14	-	108			11	
213	5486/66	Mauro Silva	legatização	Pend		70,00	"		15	-	98			11	
198-A	= Igual a ordem 198	Proprietária = Luparo Alvarez Vasquez												CASA II	LANÇADO

CANCELADA PROC 4148/68

FAZENDA
FAZENDA
FAZENDA

MAGEM FERR

TRAV. BATISTA
 TRAV. BATISTA

REGISTRO DE IMOVEIS

N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	HISTÓRIA		OBSERVAÇÕES			
						PROVISÓRIA	DEFINITIVA				
						DATA	N.º	REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO
75			Legalização								
39.604	18-2-76	1 ano	13-01-77								
Dec. 05/4573/77 cancelada esta Prefeitura, Ver ordm 363. Cancelado											
1.638	11-7-77	v. leg.				1977	263				LANÇADO
1.640	11-7-77	"				"	"				LANÇADO
"	"	"				"	"				LANÇADO
1641	11-7-77	"				"	"				LANÇADO
"	"	"				"	"				LANÇADO
13.652	1-12-77	"	*			1978	58				LANÇADO
14.997	16-12-77	3 anos	16-12-80								
55814	16-01-80	Adoptação Prefeitura				1980	202				
31.448	31/10/78	"	"			1978	549				Dec. 1882 de 18-8-78
54.723	28-12-79	Legalização				1980	114				" " "
55.005	03-01-80	VISTORIA				1980	10				Dec. 1972 de 28-05-75.
56.116	28-01-80	3 anos	20-09-82								
56.116	28-01-80					1980	62				Vistoria dec. 1972
						"	"				" " "
						"	"				" " "
16/06/80	25/6/80	Legalização da 1882	Val. Dec. 1972.			1982	49.				
27-06-80		Lei 352									
29/4/81		Lei 358									
78.845	3/6/81	3 anos	3/6/84			1981	402.				LANÇADO
						1982	6454.				

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INFORMAÇÃO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

Fls. 10/101.

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO LOCALIDADE N. Iguazu PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU DIVISÃO DE ENGENHARIA Rua São Pedro FICHA N.º 277

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M. 2	VALOR		LOTE		L.º DO PREDIO	ANDALME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
							TOTAL	DO M. 2	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA	
190	9096/64	Damasceno Eufrazio de Oliveira	Legalização	Pend.		40,00			32	38							
191	9840/64	Maria Ferreira Brandão	Ver Ficha 211 out. 331	"C"		55,47	448.000,00		3	7	50	0,50	10,50				
192	9093/64	Jose bras Ferreira	Legalização	Pend.					31		117						
193	"	"	"	"							117						
194	"	"	"	"		152,73	763.650,00				119						
195	"	"	"	"							119						
196	4244/64	Transporte Presmiv S/A	"	Garagem					102		12						
197	14.880/64	Manuel Marques Castro Veiga	Legalização	Pend.		55,17					57						
198	"	"	"	"		55,17					63						
199	"	"	"	"		55,17					63						
200	2314/65	Domingos Parreiras	ENCERADO PARA PROC. REG. 11/12/68	"C"		163,37	448.000,00		12	1	130		0,50	12,00			E. 23.45
201	15.016/63	Felipe de Brandão dos Santos	Legalização	Pend.		54,00			9		65						E. 24.07
202	1819/65	Antônio da Rocha Magalhães	"	"		10,00					63						E. 95.35
203	16.404/63	Raimundo Ary Orion de Barros	"	"		50,00			14		86						E. 269.38
204	19.032/64	Hauer da Silva Moreira	"	"		36,00			44		108						E. 289.39
205	"	"	"	"		36,00			"		110						"
206	12.062/65	Cláudio Leone	"	"C"		55,47	448.000	area 1,001			46		0,50	12,00			E. 39.9
207	13.683/65	Ladislau Mendes Camara	"	"C"		55,47	448.000		2	1	137		0,50	12,00			E. 3-10
208	19.307/65	Ritor Damasceno de Moura	"	"C"		55,47	448.000		33		165		0,50	10,00			E. 26.11
209	20.731/65	Lery Freitas Reis	Legalização	Pend.		14,00			77		151						E. 79.6.
210	20.411/65	Domingos Parreiras	"	"		30,00			12	1	130						E. 73.88
211	21.866/65	Octávio Marques da Costa	"	"		80,00			6	1	202						E. 83.93
212	5.486/66	Maria Silva	"	"		80,00			14		108						E. 263.99
213	"	"	"	"		70,00			15		98						"

CONT. NA FICHA 27719

REGISTRO DE IMOVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E REPRODUÇÃO DE DOCUMENTOS UFRGS INSTITUTO MULTIMÉDIA

Tram. Rocio Reis - no Juizum Guaxima de Minas - N. J. J. J. J.

277-1

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTÓRIA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	
190	5-6-64											
191	17-7-64	430,00	27-7-64	3 meses	17-7-67				Perf. 1283	10-463	Perf. 10-633	Perf. 10-026/67
192	24-7-64	80,60	28-7-64									
193	"	"	"	"	"							
194	"	"	"	"	"							
195	"	"	"	"	"							
196	19/8/64	0154	20-8-64	"	em título precário				Resol. 1283	Art.º 2º		{Planta nº 12-1963}
197	29-9-64											
198	"											
199	"											
200	10-2-65	463,00	20-2-65	3 meses	10-2-68				Cancelado pelo proc. nº 1148/65			Perf. 1601
201	24-2-65	270,00	25-2-65									
202	11-3-65	1.670,00	33-3-65									
203	25/3/65	4355	26-3-65						Restaurada			
204	26-3-65	185,420	29/3/65						94-7-06			
205	1-11-11											
206	18-8-65	14.837	14-10-65	3 meses	18-8-68							Sr. Batista - aut. Rancho Novo
207	3-9-65	16.801	3-9-65	3 meses	3-9-68							Perf. da Rua
208	26-10-65	15.302	4/11/65	3 meses	26-10-68							Perf. do Sado (Miguel Couto)
209	5-1-66	165	5-2-66						Perf. 1708			
210	10-2-66	1833	10-2-66									
211	9-3-66	10.385	23-6-66									
212	31-3-66	4347	31-3-66									
213	"-11-11	"	"									

10/18

Restaurada 94-7-06

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E TRAC - UFRRJ INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

1º Dist

LOCALIDADE

NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE

SE MURB

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

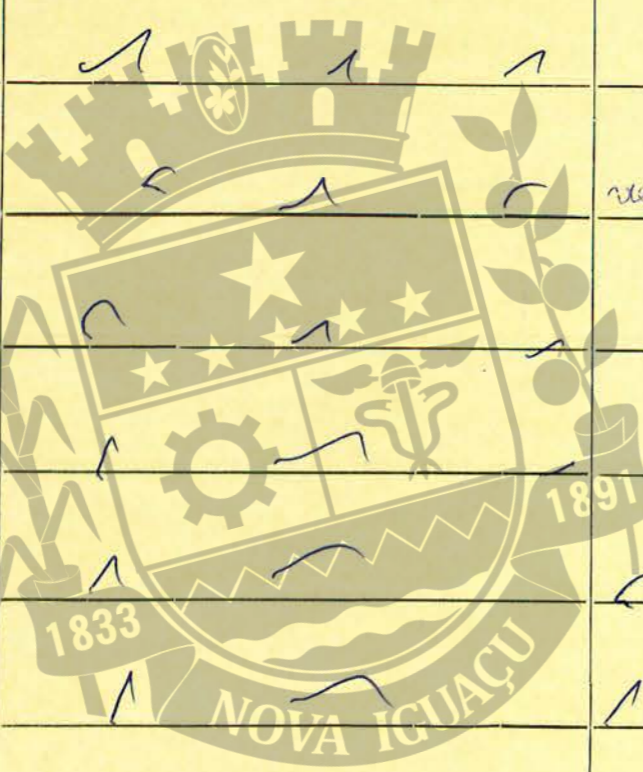
LOGRADOURO

FICHA N.º

274

Av. Pedro de Deus

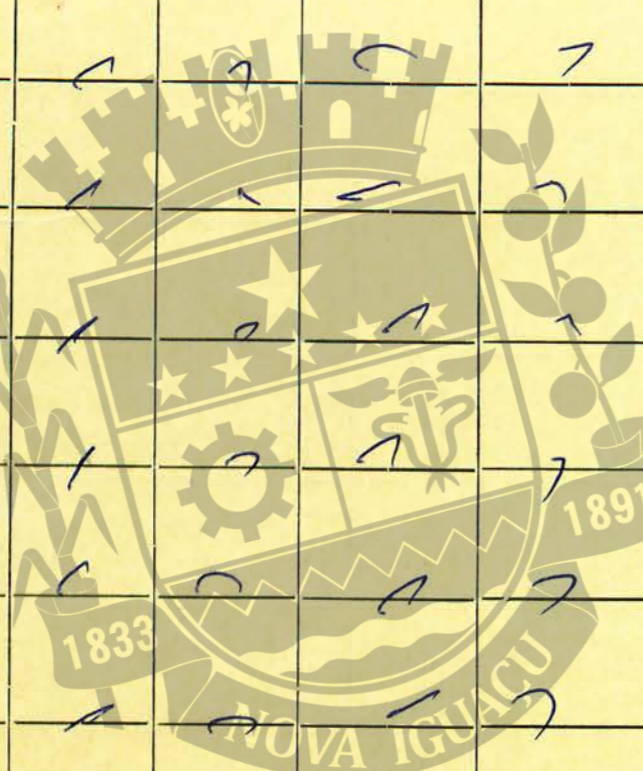
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	A. COBERTA	VALOR		LOTE		ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOL. RA	TESTADA
403	06/2223/89	Imob. John. Carriacra S/A.		Resid		55,34 55,34 m ²	LANÇADO			320	c/I.	
404	-	-	-	-	-	55,34 55,34 m ²	LANÇADO			320	c/II.	
405	-	-	-	-	-	56,93	LANÇADO			320	c/III.	
406	-	-	-	-	-	56,93	LANÇADO			320	c/IV.	
407	-	-	-	-	-	56,93	LANÇADO			320	c/V.	
408	-	-	-	-	-	56,93	LANÇADO			320	c/VI.	
409	-	-	-	-	-	56,93	LANÇADO			320	c/VII.	
410	-	-	-	-	-	56,93	LANÇADO			320	c/VIII.	
411	-	-	-	-	-	56,93	LANÇADO			320	c/IX.	
412	-	-	-	-	-	56,93	LANÇADO			320	c/X.	
413	-	-	-	-	-	56,93	LANÇADO			320	c/XI.	
414	-	-	-	-	-	56,93	LANÇADO			320	c/XII.	



REGISTRO DE

247

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
403	14/01/89	76382	21/01/90	12 m	21/01/90	10/01/90	10/01/90					10/01/90	12/11/99	
404	1	-	1	1	1	1	1					"	"	
405	1	1	1	1	1	1	1					"	"	
406	1	1	1	1	1	1	1					"	"	
407	1	1	1	1	1	1	1					"	"	
408	1	1	1	1	1	1	1					"	"	
409	1	1	1	1	1	1	1					"	"	
410	1	1	1	1	1	1	1					"	"	
411	1	1	1	1	1	1	1					"	"	
412	1	1	1	1	1	1	1					"	"	
413	1	1	1	1	1	1	1					"	"	
414	1	1	1	1	1	1	1					"	"	



DIGITALIZADO

LANÇADO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA BRASILEIA													
LOCALIDADE N. Iguaçu Quilombo Pedra Reis													
DIVISÃO DE VIAS E OBRAS SEÇÃO DE OBRAS													
N.º DE DEM.	REQUERIMENTO	FICHA - 277		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR TOTAL	LOTE		N.º DO PREDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR					N.º	QUADRA				
214	5.11/66	Luizita Cunha da Silva	leg.	Resid		6000		22		134			Rua São Pedro
215	7.59/66	José Lourenço	"	"		6500		58		516			" " " (K)
216	14.52/66	Mário Pires	"	"		42,00	-	9	1	142			R. Claudio
217	20.51/66	Nivaldo Nunes Mascarenhas	leg.	Resid		48,00	-	19	8	65			R. Pasteur
218	21.43/66	José Monteiro Costa	legalização	Resid		80,00	-	4		193			R. Joaquim Carneiro
219	4056/67	Osvaldo Mendes de Oliveira		Resid tipo 2		55,00	448.000	8	4	98			
220	"	"	"	"		55,00	"	7	4	107			"
221	"	"	"	"		"	"	7	2	141			"
222	"	"	"	Restaurada		55,00	"	8	2	151			Quil. Pedro Reis
223	"	"	"	por Mário		55,00	"	9	2	161			E. 36-4
224	"	"	"	por Jorge em		55,00	"	10	2	171			"
225	"	"	"	25/07/00		55,00	"	11	2	181			"
226	"	"	"	"		55,00	"	1	1	248			"
227	"	"	"	"		55,00	"	1	1	252			Quil. Pedro Reis
228	"	"	"	"		55,00	"	1	1	262			"
229	5.45/67	Mariano Saint Ana Naud	legalização	Resid		85,00	15.000	1	2	500			Rua Luiz Felipe
230	14.96/67	José Pereira Barcelos		C		55,47	448.000	9	6	19			0,50 12,00
231	15.11/67	Maria da Conceição Camilo de Souza	leg.	Resid		47,61	90.000	1	553	000			São Pedro
232	19.45/67	Stela José Barros		C		55,47	448.00	1	E	121			R. da Praia 15,00
233	20.41/67	Antes Carvalho da Silva	leg. de Anse	Resid		15,49	20.00	4		15			Quil. Luiz Felipe
234	1391/68	Armando Moreira de Sá - leg. de Arsenício		"		1260	"	3	-	23			Muro Alto
235	14.393/68	M. Pinto Comércio, Construções S/A	leg.	Resid				174		340			Rua São Pedro.
236	20.306/67	Carmem Gleicianda Alves						11	A	35			" " 050 10 m
237	14.117/68	Maria Ferreira Brandão - Legalização - Arsenício						5	7	425			" " " K11

GUIA					PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								REQ.to	DESPACHO	REQ.to		DESPACHO
66	20.07.66	28-9-66										Resol. 1408 Art.º 2º
71	12.6.66	25.013	2-1-66									" " item "B"
72	1.1.66	25.539	12-1-66									" " A
73	11-5-66											" " "
74	11-11-11		1 AND 11-5-68			1966	28					Resol. Victor Ant. no 11111 P. 19.663/66 guia 3094 e 3095/66
75	11-11-11					1966	11					Resol. Valdir de Souza em 11/11/66 P. 19.663/66 guia 3094 e 3095/66
76	11-11-11					1966	11					Resol. Valdir de Souza em 11/11/66 P. 19.663/66 guia 3094 e 3095/66
77	11-11-11					1966	11					Resol. Valdir de Souza em 11/11/66 P. 19.663/66 guia 3094 e 3095/66
78	11-11-11					1966	11					Resol. Valdir de Souza em 11/11/66 P. 19.663/66 guia 3094 e 3095/66
79	11-11-11					1966	11					Resol. Valdir de Souza em 11/11/66 P. 19.663/66 guia 3094 e 3095/66
80	11-11-11					1966	11					Resol. Valdir de Souza em 11/11/66 P. 19.663/66 guia 3094 e 3095/66
81	11-11-11					1966	11					Resol. Valdir de Souza em 11/11/66 P. 19.663/66 guia 3094 e 3095/66
82	11-11-11					1966	11					Resol. Valdir de Souza em 11/11/66 P. 19.663/66 guia 3094 e 3095/66
83	11-11-11					1966	11					Resol. Valdir de Souza em 11/11/66 P. 19.663/66 guia 3094 e 3095/66
84	11-11-11					1966	11					Resol. Valdir de Souza em 11/11/66 P. 19.663/66 guia 3094 e 3095/66
85	11-11-11					1966	11					Resol. Valdir de Souza em 11/11/66 P. 19.663/66 guia 3094 e 3095/66
86	11-11-11					1966	11					Resol. Valdir de Souza em 11/11/66 P. 19.663/66 guia 3094 e 3095/66
87	11-11-11					1966	11					Resol. Valdir de Souza em 11/11/66 P. 19.663/66 guia 3094 e 3095/66
88	11-11-11					1966	11					Resol. Valdir de Souza em 11/11/66 P. 19.663/66 guia 3094 e 3095/66
89	6-1-66	32.504	6-1-66			1966	11					R. São Pedro
90	6-10-66	1894	6-10-66			1966	11					TRAVE PEDRO REIS
91	6-11-66	2821	28-11-66			1966	251					Resol. 1070 item B multa 3944
92	12-12-66	3046	14-12-66			1966	251					Multa n.º 4304 (Ver ord. 34 e 35)
93		6628	8/3/68									Multa n.º 4347
94	26-6-68	2011	17/6/69			1969 = 98						Est. da Paiz = Multa 4852
95	22-8-68	11544	19.1.69			1968						Multa n.º 3874 em 134,00 - Rua São Pedro Bairro do K11
96	27-1-68	18038	13-1-69									
97	8-8-68	19147	29-8-68									

30.585
11/5/68

11.848/66
9/11/66

REGISTRO DE IMÓVEIS

LOCALIDADE Para Iguaçu DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO DE O...

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	PROPRIETÁRIO	NOME	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M.º	R	AL	LOTE	N.º DO PRÉDIO	ANDAI- ME	QUISE	RA	TES
47	6944/43	João Assis	bug ex officio								24	cont'			
48	9889/45	Francisco Machado	"	"	Cisternas						208	S			
50	"	"	"	"	"						220	S			
51	7870/46	Edmundo Lopes de Souza	Jerapim Montinho	Preim-Neg		1	69,64	600,00	41.784,00	CONSTA	2	S	6ms	030	6ms
52	8297/46	Emacketa Margarida Dillman		Pol e			55,47	500,00	27.735,00	CONSTA	2 (Vendo)	74	atual conf. p. 2652/57	030	17 ms
53	8519/46	Marina Natiridade	bug ex officio	Reparos					2.950,00	CONSTA	58	atual	1180 conf. p. 1639/60		
54	11.636/46	Julio Mendes de Oliveira	"	"	Transf p/Milton Felizardo						132	(atual)			
55	10.297/47	Leonor Alberto da Costa Junior	bug			1	2850	800,00	22.800,00	90	10	25	atual	Ver obs: Fonte p/R. São João Jacupira	
56	3329/48	Francisco Machado	bug resid 208 casat			1	44,58	500,00	22.290,00	ver od 4	208	out. 28			
57	"	"	"	"	proa 8865/55 208 e/1		21,12	"	10.500,00		208	e/1			
58	4115/49	João Vieira	demolição												
59	3756/49	João Borges de Oliveira	"	"	"e"		55,47		42.000,00		85	atual	util. 0,50	10ms	14.6-4
60	5766/49	Paschoal Bano	bug ex officio	Reparos			65,00		6.000,00	pro 86	267	atual	util. 0,50	10ms	14.6-4
61	5061/49	Domingos Farias de Oliveira	bug ex officio	Posteação							355				
62	2025/50	Elvina da Silva	bug ex officio	Canal	Imp. Territorial						54	atual	conf. 83/107		
63	1123/50	João e Theresia Costa	bug			1	69,90	700,00	48.930,00	Jan od 498	58	atual	conf. 1176	16396/63	tem atual
64	"	"	"	"		"	85,34	"	57.638,00	atual 1176	58	e/1	conf. 4	"	Rua de
65	"	"	"	"		"	48,78	"	34.148,00	1184	66	atual	3384	CONSTA	Sobral
66	5479/50	Milton Felizardo	bug ex officio						4000,00		132	atual			
67	4344/51	Leonor Jancio	"	"	BE		32,97		30000,00		3 E	143	CONSTA	0,30	15 ms
68	7570/51	Edmundo Lopes de Souza	Doação da Pet. da Praia	Rancho Novo							1229	at.			29-5-51
69	3540/52	Maria Ferreira de Oliveira	Transf. bug ex officio								119				
70	3938/52	Maria Eunice Carneira	bug ex officio	Cisternas							139				
71	7321/52	Rosa Hudson e Pequeno	bug	Reparos					114.000,00		39*		CONSTA	39, 52, 125	

OBSERVAÇÕES

PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	OBSERVAÇÕES
13									37/144 - Transf. para Julio Mendes Oliveira
2-45									
4									
9-8-46	09/528,40		14-2-47	28-46	37	10830	25-11-46		Cruzeiro Pedro Reis
9-8-46	Pg. solo	13-8-46	3 anos	13-8-49		10945	17-2-48		Rua Joaquim Araesma
13-8-46	2869/150	23-8-46	6 meses	23-4-47					Logradouro Branco Novo
29-11-46	09/338,20								
4-11-47	3472	14-11-47							Retif. o m. S. Natural 25 conf. pra 54/5/62
10-4-48	884	13-4-48							R. São João e Unidos R. Joaquim Araesma
11		13-4-48	Reforma	10-7-56					R. da Praia
8			Demolicao						" "
9									Travessa São João
15-6-49	Pg. solo	10-7-49	3 anos	15-6-52		3334/52	8-5-49		Rua João Batista
18-7-49	2346	0-9-49	Repara						Travessa Pedro Reis
21-7-49			Seg. de oficio						" "
21-3-50									Rua São João Batista
14-2-50	451	16-2-50							Multa 14/68
4	018/196500								Retificação para Rua Luiz Sobral
5									Logradouro Branco Novo
6									" "
4-8-50									" "
30-5-51	Pg. taxa	30-5-51	2 anos	30-5-53					Rua da Praia
21-11-51			Doação						" "
15-5-52									Rancho Nova
6-52									Travessa São João André Araesma
6-52	3990-52	09/63,00							" " Nova Iguaçu
									Multa 2058

certificado de registro

DISTRITO 1.º

LOCALIDADE N. Iguaçu

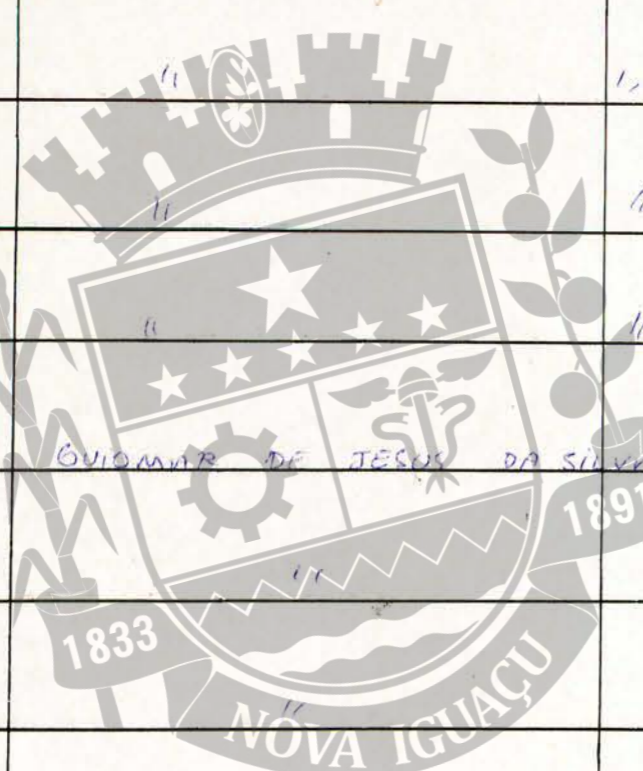
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 277

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO TRAN. PEDRO REIS

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
332	21984/74	JOÃO GONÇALVES	CÉLIO MENDES	RESID.	1.º Pav.	110,80	150,00		32	98		R. TRAN. PEDRO REIS		
333	21984/74	"	"	APART.	2.º Pav.	132,70	150,00	LANÇADO	32		ATUAL N.º 100			
334	21984/74	"	"	RESID.		47,70	150,00	LANÇADO	32		98 AP. 101 c. 102			
335	21984/74	"	"	"		47,70	150,00	LANÇADO	32		ATUAL 96			
336	21984/74	"	"	"		47,70	150,00	LANÇADO	32		98 RESID. C/T			
337	21984/74	"	"	"		47,70	150,00	LANÇADO	32		ATUAL			
338	21828/74	GUIOMAR DE JESUS DA SILVA	-LEG.	"		68,88	75,00	LANÇADO	30	E	98 c/5			
339	21828/74	"	"	"		48,70	75,00	LANÇADO	30	E	98 c/1			
340	21828/74	"	"	"		38,88	75,00	LANÇADO	30	E	98 c/1			
341	505/75	RUDILEY ALARÇAO BARBOSA	(APROXIMAÇÃO DE PROJETO)	VER ORD.				LANÇADO	2	4	353		R. SÃO PEDRO	
342	2486/75	ELIZA TEODORO MARTINS	-LEG.	RESID.		174,72	75,00	LANÇADO	2	2	267		R. BENJAMIM CRAMBARELLI	
343	8250/75	JOSÉ DIAS FERREIRA FILHO				60,00			4		65			



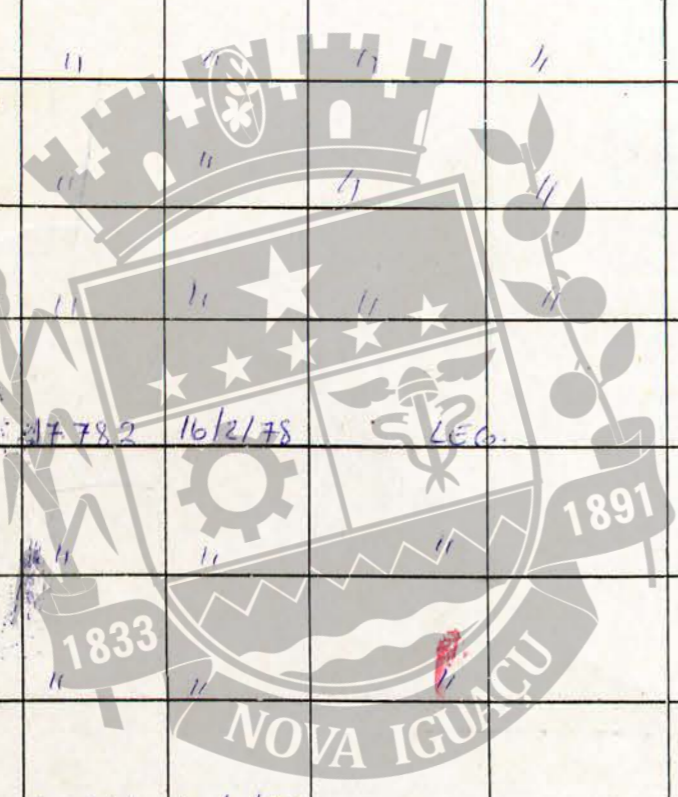
ACERVO DIGITALIZADO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E DISCIPLINAR

REGISTRO DE

ARQUIVO DIGITALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
332	19/11/74	18935	21/11/74	LIC. DE CONSTRUÇÃO 24 MESES	19/11/76			1974	315			1051/76	29/1/76	DELO PROC. 21984/74, TRAVE. P/
333	"	18935	"	"	"			"				"	"	JUD. GONCALVES CONFORME GUIA PO.
334	"	"	"	"	"			"				9568/75	26/1/75	N.º 18334 de 21/11/74
335	"	"	"	"	"			"				"	"	OBS. NÚMEROS NOVOS CONFORME PROC. 9568/75
336	"	"	"	"	"			"				"	"	
337	"	"	"	"	"			"				"	"	
338	17/01/75	17782	16/2/75	LEG.				1978	89					
339	"	"	"	"	"			"						
340	"	"	"	"	"			"						
341	11/4/75	25.034	11/4/75	APROVAÇÃO DE PROJETO				1975	65					VER. ORD. 353
342	28/9/75	35.789	03/12/75	LEG.				1975	466					
343	3/6/75	27643	5/6/75	SAND	3/6/76									R. SÃO PEDRO



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

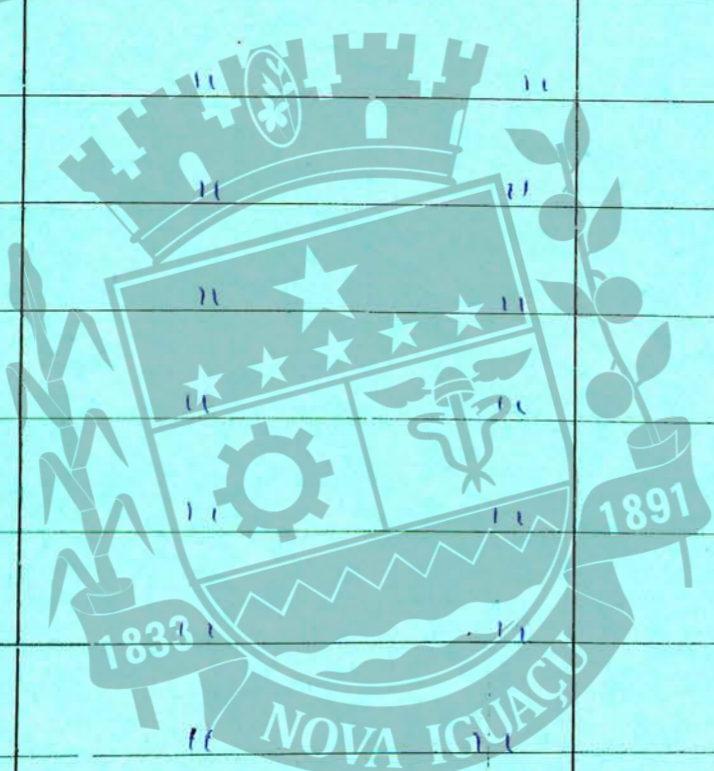
REGISTRO DE IMOVEIS

DISTRITO 1º
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº 277
 LOGRADOURO Trav. R. São João Batista

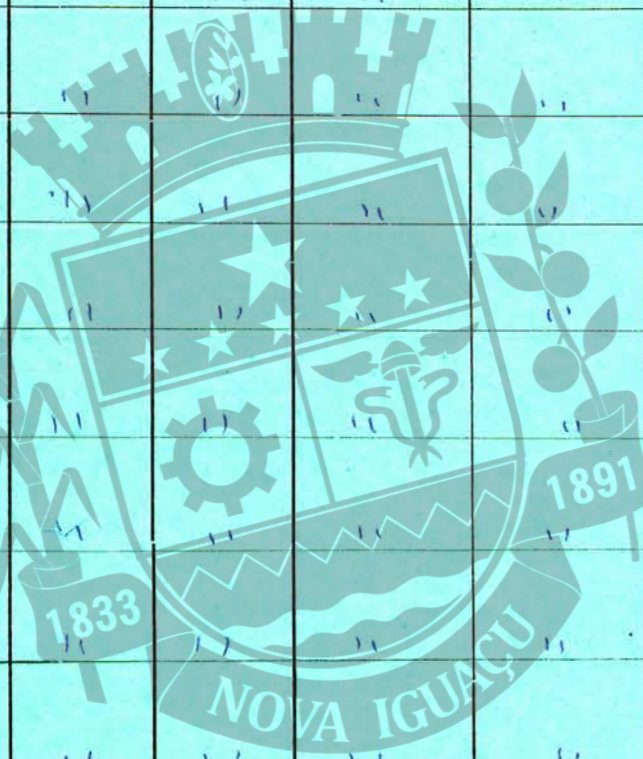
N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soloira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadrc			TESTADA	DATA
444	01106130518	Remato Suckow	Bottelho Junior	Resid.		60,90m ²	LANÇADO		Área B-1	1300/4	Trav		São João Batista	
445	"	"	"	"		60,90m ²	LANÇADO		"	1300/6	"		"	"
446	"	"	"	"		60,90m ²	LANÇADO		"	1300/8	"		"	"
* 447	"	"	"	"		60,90m ²	LANÇADO		"	1300/10	"		"	"
* 448	"	"	"	"		60,90m ²	LANÇADO		"	1300/12	"		"	"
449	"	"	"	"		60,90m ²	LANÇADO		"	1300/14	"		"	"
* 450	"	"	"	"		60,90m ²	LANÇADO		"	1300/16	"		"	"
* 451	"	"	"	"		60,90m ²	LANÇADO		"	1300/18	"		"	"
* 452	"	"	"	"		63,22m ²	LANÇADO		"	1300/20	"		"	"
* 453	"	"	"	"		63,22m ²	LANÇADO		"	1300/22	"		"	"
454	"	"	"	"		63,22m ²	LANÇADO		"	1300/24	"		"	"
455	"	"	"	"		63,22m ²	LANÇADO		"	1300/26	"		"	"
456	02109123345	Lyldete Candida	de Souza	Resid.		155,59m ²	LANÇADO		16	138			R. Luiz Sobral	



REGISTRO DE IMÓVEIS

ARQUIVO DIGITALIZADO

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQ.º	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
444	30.10.02	023369 05000	07.10.02									03/06/30.538 28.06.04	Guia da Vistoria Habit. nº 04333232001 - 28.6.04	
445	"	"	"	"	"							"	"	
446	"	"	"	"	"							03/06/30.538 28/09/2004	Vistoria Def. Habit. nº 04356497001 02/09/2004	
447	"	"	"	"	"							"	"	
448	"	"	"	"	"							"	"	
449	"	"	"	"	"							"	"	
450	"	"	"	"	"							"	"	
451	"	"	"	"	"							"	"	
452	"	"	"	"	"							"	"	
453	"	"	"	"	"							"	"	
454	"	"	"	"	"							"	"	
455	"	"	"	"	"							"	"	
456	16.01.03	023851 06000	03.01.03										Registro 00675392	
457														



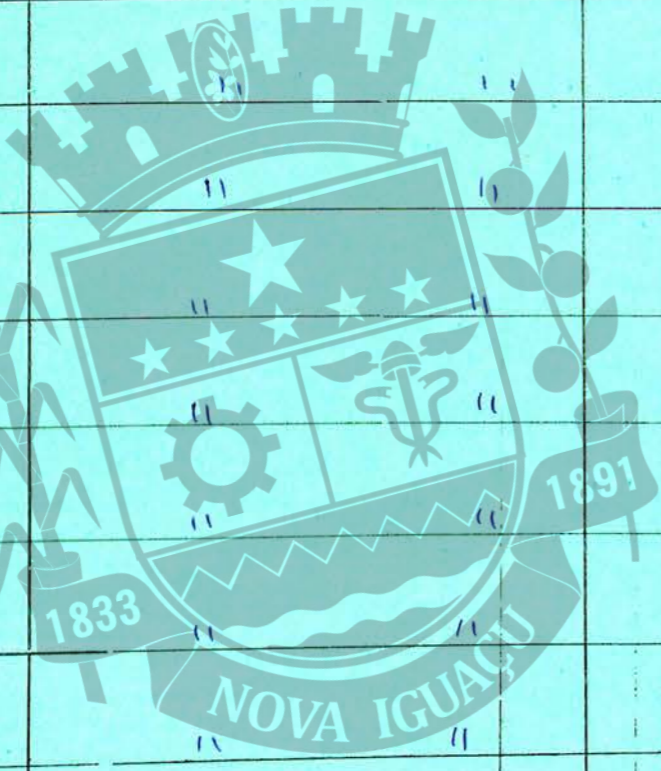
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 12 Pancho Nova
 LOCALIDADE Nova Iguaçu Arco de Aço

PREFEITURA D. CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOUR Rua São João FICHA Nº 111

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º do Pavimentos	Área Coberta do M2	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º	Quadrc	TESTADA			DATA	
430	05/412/84	Jose Rodrigues dos Santos		resid		28,91m ²	LANÇADO				91	R: São João Batista		
431	02/03/05720	Garibaldi Penha Lillela		Container		4,37	LANÇADO				593	R: Luiz Sebrial		
432	01/06/30.518	Renato Suckow Botelho Junior		resid		60,90m ²	LANÇADO				130 c/1	Trav. São João Batista		
433	"	"	"	"	"	60,90m ²	LANÇADO				130 c/3	"	"	"
434	"	"	"	"	"	60,90m ²	LANÇADO				130 c/5	"	"	"
435	"	"	"	"	"	60,90m ²	LANÇADO				130 c/7	"	"	"
436	"	"	"	"	"	60,90m ²	LANÇADO				130 c/9	"	"	"
437	"	"	"	"	"	60,90m ²	LANÇADO				130 c/11	"	"	"
438	"	"	"	"	"	60,90m ²	LANÇADO				130 c/13	"	"	"
439	"	"	"	"	"	60,90m ²	LANÇADO				130 c/15	"	"	"
440	"	"	"	"	"	60,90m ²	LANÇADO				130 c/17	"	"	"
441	"	"	"	"	"	60,90m ²	LANÇADO				130 c/19	"	"	"
442	"	"	"	"	"	60,90m ²	LANÇADO				130 c/21	"	"	"
443	"	"	"	"	"	60,90m ²	LANÇADO				130 c/23	"	"	"



REGISTRO DE IMÓVEIS

INSTITUTO MULTIMÍDIAS DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM - FERRJ

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQTº	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQTº	Despacho	REQTº	Despacho	
430	05/06/85	-	-											
431	03.09.02	022965 02376												
432	30.10.02	02001												
433	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
434	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
435	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
436	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
437	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
438	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
439	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
440	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
441	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
442	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
443	30.10.02	05000	09.10.02											

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

02/03/05700 Guia da Justiça Habit. de nº 053138600 em 24.03.2005

20.05/2005

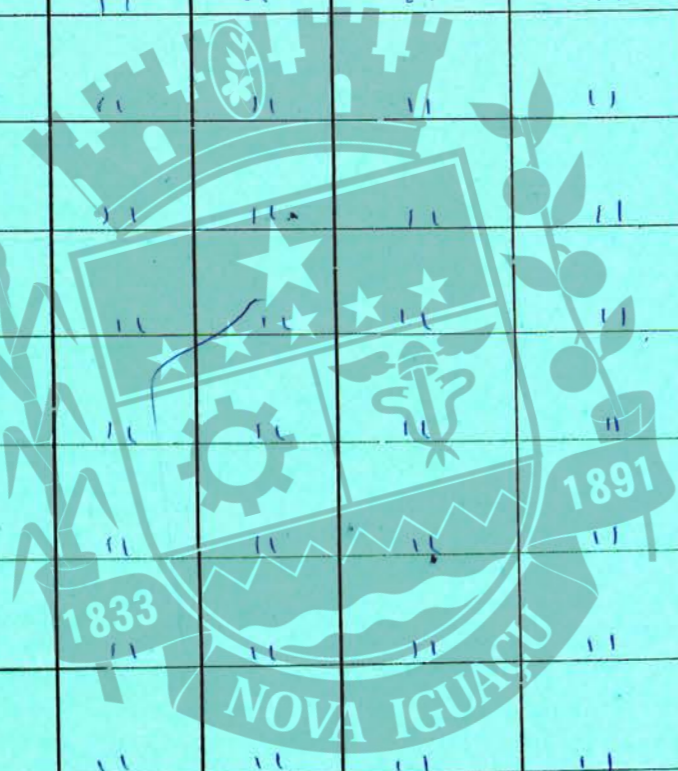
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

01/06/30.518

Guia da Just. Habit. de nº 04333232001 - 28.06.04

28.06.2004

LANÇADO



DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 10

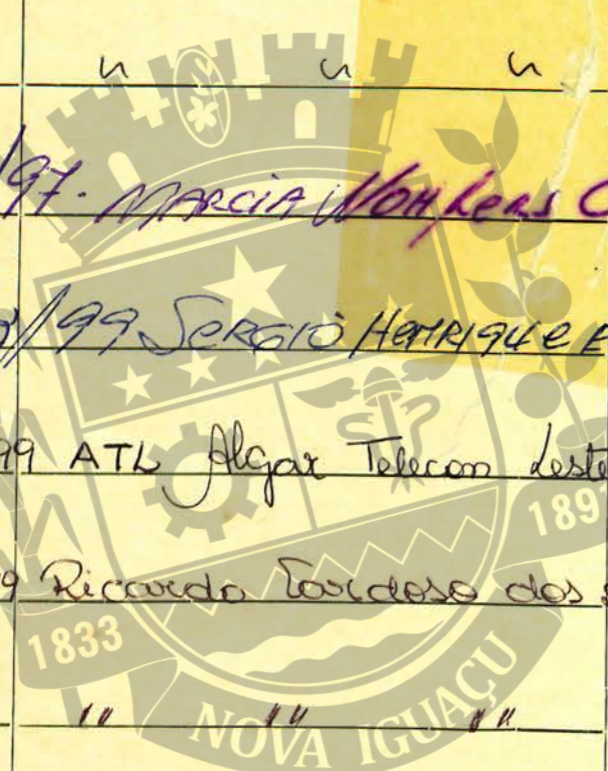
LOCALIDADE Nova Iguaçu

SEMUR

FICHA N.º

LOGRADOUR

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI-MENTOS	ÁREA COBER-TA DO M2	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º QUA-DRA	TESTADA	DATA				
418	14/1101864/92	Vanor	ANADIA	Resid.	-	305,97m ²	LANÇADO		15	-	100	Rua Luiz Sobral		
419	06/31083/93	ELZA	CONCEIÇÃO RAMOS	Resid.		369,00	LANÇADO		06		54	Rua Luiz FELIPE		
420	06-3188/96	ANADIA	OSORIO FRANCISCO	LOJA		91,00			05	(5F)	LOJA	u	u	
421	u	u	u	APP		91,00			05	(5F)	APP 101	u	u	
422	01/482/97	MARCIA	WOLFFERS CUNHA	Resid		35,44m ²	LANÇADO		16A	C 62		R. PASTEUR		
423	06/15893/99	SERGIO	HENRIQUE ESCRAMAZINE BELLO	LOJA		515,00m ²	LANÇADO		01	L 949		Est. da RAIA		
424	10/27333/99	ATL	Algar Telecom desta S/A	Centrais		7,42m	LANÇADO		36	C 5		TRA Pedro Reis		
425	04/11846/99	Ricardo	Teodoro dos Santos	acresc. resid.		54,53m	LANÇADO		17	6 196		R. Tupinambá		
426	11 11	11	11	resid.		44,50m	LANÇADO		17	6 196	9I	11	11	
427	11 11	11	11	resid		63,50m	LANÇADO		17	6 196	9II	11	11	
	99/1139864	Processo	coleta	(VER ORDEM-63)										
428	11/1864/99	Franquim	Antonio Ribeiro Gomes	Lojas		8,06m ²	LANÇADO		-	-	1180	R. Luiz Sobral		
429	11	11	11	11		53,94m ²	LANÇADO		-	-	1184	11		
430	11	11	11	11		295,47m ²	LANÇADO		-	-	1188	dga A, B e C da R. Luiz Sobral		

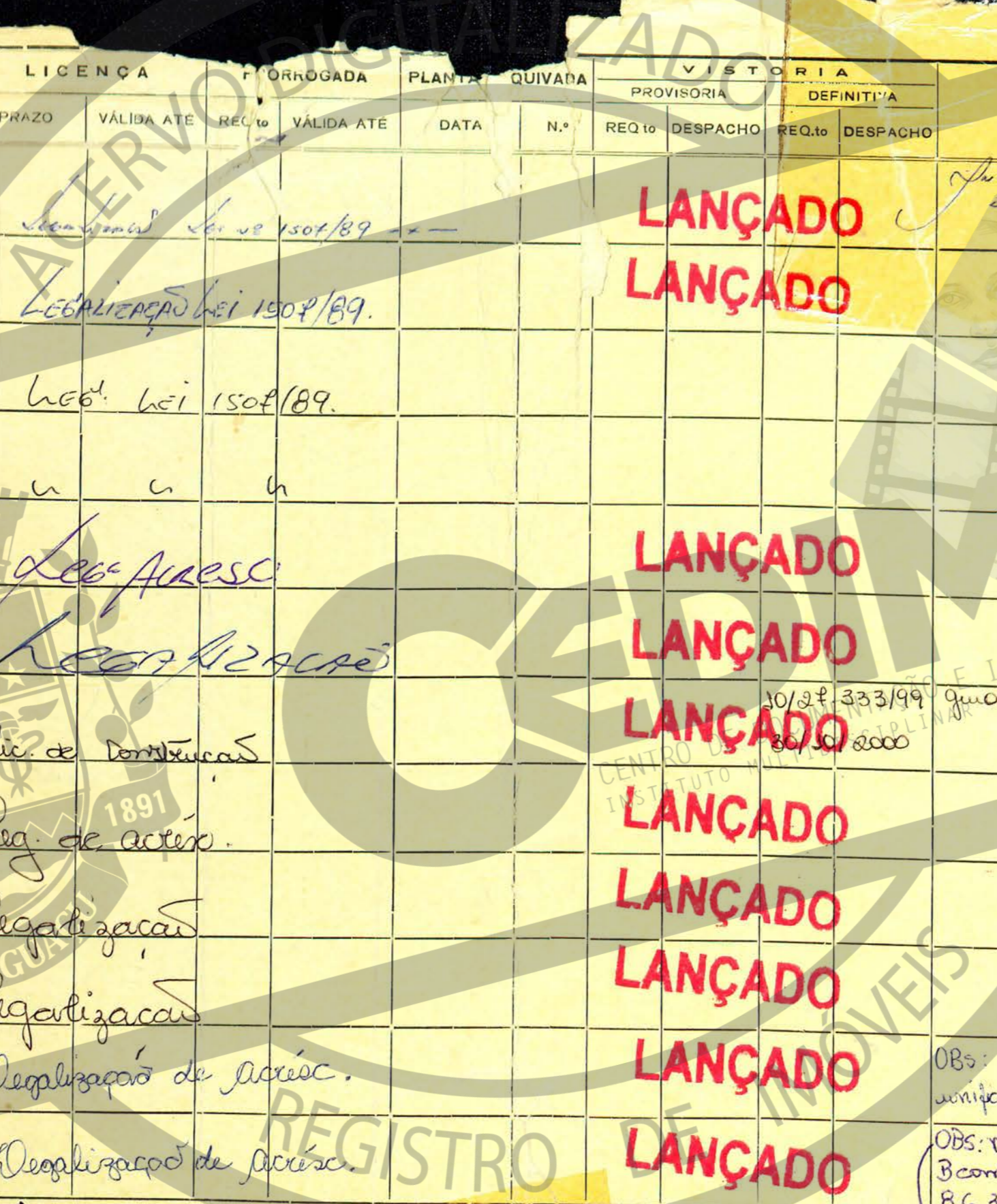


REGISTRO DE

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INST. DE REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA QUIVADA	VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE		PROVISORIA		DEFINITIVA		
									REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
418	30.05.92	102401	24.06.92	-	Leg. Lei 1504/89								Justo a legalização em função da Lei nº 601/92 - E.
419	08/12/93	95238	08/12/93		LEGALIZAÇÃO Lei 1504/89.								
420	18/12/96	13058	23/12/96		Leg. Lei 1504/89.								
421	h	h	h	h	h	h							
422	17/08/97	166865 9968	16/08/97		Leg. Acesso								
423	27/07/97	3846 00877 581000	27/07/97		Realização								
424	11/04/2000	00385 465000	25/04/2000		dir. de Demarcaç.					30/27	333/99		Guia da Jst. 00425595000 28/8/2000
425	25/06/99	11	16/05/00		leg. de acesso.								
426	25/06/99	11	16/05/00		legalização								
427	25/06/99	11	16/05/00		legalização								
428	19/04/2000	00402005 000	25/05/00		Legalização de Acesso.								OBS: Os prédios nº 1184 e 1184 c/5 foram unificadas com área total de 132,12 m²
429	11	11	11		Legalização de Acesso.								OBS: nº 1188 doça A com área de 138,38 m², doça B com área de 70,74 m² e doça C com área de 86,35 m², legalizada p processo 11/2864/99.
430	11	11	11		Legalização Demolido 46,46 m² parcial def. nº 1188 doça A proc 13/3584/99 - em 03/11/99 guia 15/00504170								referente a ordem 430. 99/11/29.564

LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO



DISTRITO.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 277

LOCALIDADE.....

LOGRADOURO.....

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
		PROPRIETÁRIO					N.º	Quadra		
525	08/059370	ETAMAR	SCARPA	RESID.		94,42 m ²	25	7	134 CS/1	CARLOS CHAGAS
526	h	h	h	h		73,13 m ²	h	h	134 CS/2	h h
527	h	h	h	h		93,13 m ²	h	h	134 CS/3	h h
528	h	h	h	h		93,13 m ²	h	h	134 CS/4	h h
529	h	h	h	h		93,13 m ²	h	h	134 CS/5	h h
530	h	h	h	h		94,42 m ²	h	h	134 CS/6	h h
531	h	h	h	h		94,42 m ²	h	h	270	RUA PASTEUR
532	h	h	h	h		93,13 m ²	h	h	274	h h
533	h	h	h	h		93,13 m ²	h	h	278	h h
534	h	h	h	h		93,13 m ²	h	h	292	h h
535	h	h	h	h		93,13 m ²	h	h	296	h h
536	h	h	h	h		94,42 m ²	h	h	300	h h
537	12/043144	Rui Fiebert de Castro	Artila	Comercial Seps	1º e 2º 1692 licença 133	52,95 m ²	-	-	22	Terencisa Anacleto

DIGITALIZADO

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho		
525	01/m/m	2011/0126 8375	20/09/11										
526	01/m/m	2011/01 268335	20/09/11	n	n								
527	n	2011/01 268392	20/09/11	n	n								
528	n	2011/01 268398	20/09/11	n	n								
529	n	2011/01 268407	20/09/11	n	n								
530	n	2011/01 268413	20/09/11	n	n								
531	n	2011/0126 8298	20/09/11	n	n								
532	n	2011/01 268315	20/09/11	n	n								
533	n	2011/01 268314	20/09/11	n	n								
534	n	2011/01 268333	20/09/11	n	n								
535	n	2011/01 268354	20/09/11	n	n								
536	n	2011/0126 8362	20/09/11	n	n								
537	21/02/13	1310073688 9	19/02/13										modificação para acrescentar de area

CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

CURIA ML

DIVISÃO DE VIACÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDAIM	MARQUISE	SOLEIRA	TESTAD
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					
238	11-958/68	Donaldo Mendes de Oliveira				5500	LANÇADO		10	A	41				
239	"	"	"	"	"	5500	LANÇADO		9	A	54				
240	"	"	"	"	"	5500	LANÇADO		8	A	64				
241	"	"	"	"	"	55,00	LANÇADO		7	A	44				
242	"	"	"	"	"	55,00	LANÇADO		6	A	84				
243	"	"	"	"	"	55,00	LANÇADO		5	A	94				TRAV. PEDRO REIS
244	"	"	"	"	"	55,00	LANÇADO		4	A	104				
245	"	"	"	"	"	55,00	LANÇADO		3	A	114				
246	"	"	"	"	"	55,00	LANÇADO		2	A	124				
247	"	"	"	"	"	55,00	LANÇADO		1	A	134				
248	4049/68	"	"	C		55,00	LANÇADO		20	A	15				
249	"	"	"	C		55,00	LANÇADO		19	A	25				
250	"	"	"			55,00	LANÇADO		18	A	35				RIA de VILA RUI CARLOS
251	"	"	"			55,00	LANÇADO		17	A	45				
252	"	"	"			55,00	LANÇADO		16	A	55				
253	"	"Ver observações"				55,00	LANÇADO		15	A	65				
254	"	"	"			55,00	LANÇADO		14	A	75				
255	"	"	"			55,00	LANÇADO		13	A	85				
256	"	"	"			55,00	LANÇADO		12	A	95				
257	"	"	"			55,00	LANÇADO		11	A	105				
258	3896/68	"	legalização	loja		101,70	LANÇADO	20,00	3.084,00	10	I	227			TRAV. PEDRO REIS
259	"	"	"	loja		31,50	LANÇADO	20,00	630,00	11A	"	231			
260	"	"	"	loja		31,50	LANÇADO	20,00	630,00	11B	"	235			

VER OBS

contar 297 12

DISTRITO 1º

LOCALIDADE N. Iguaçu

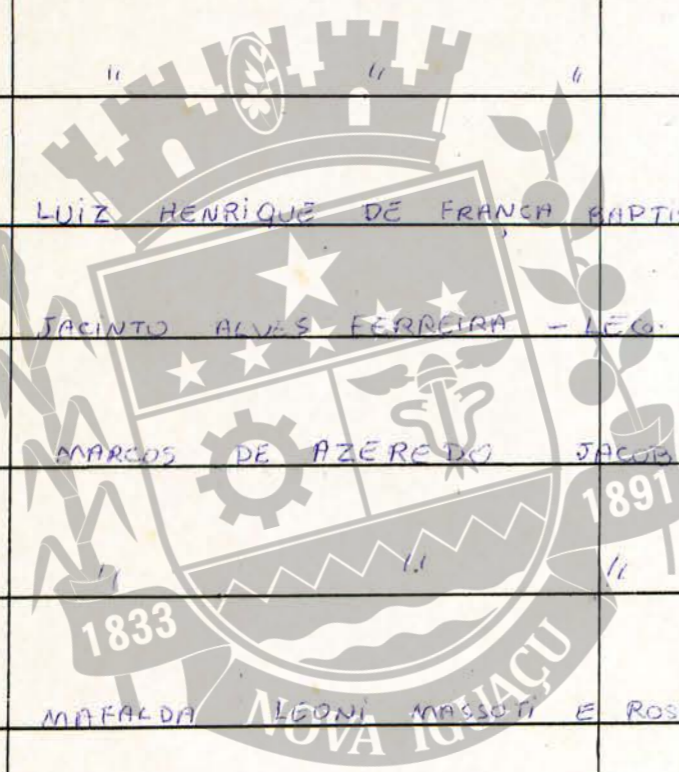
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 277

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO TRAV. PEDRO REIS

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
309	10.337/72	TRANSPORTE	PRESMIO S/A	GALPÃO E DEPENDÊNCIAS		3344,98	40,00	LANÇADO				32	R. SÃO PEDRO	
310	"	"	"	GALPÃO E DEP.		1575,00	"	LANÇADO				32	FUNDOS	" "
311	192.97/72	NATALINA DE OLIVEIRA E SILVA - LEG		RESID.		3519,98				20	A	172	R. DA RAIA	
312	"	"	"	"		47,74				"	"	312 c/T	" " "	
* 313	12.537/73	LUIZ HENRIQUE DE FRANCA BAPTISTA - LEG DE ACRESC.		RESID.		7338	40,00	LANÇADO				34	3	ANT. SÃO PEDRO R. BENJAMIN CHANCHARELLI
314	16.078/73	JACINTO ALVES FERREIRA - LEG. (VER OBS.)		RESID.		24,87	"					3915		
315	"	MARCOS DE AZEREDO JACOB LEG		[PRIMITIVA] VER ORD. 692		09,49	75,00					3915 c/T	EST. DA RAIA	
316	"	"	"	"		39,00	40,00					3915 c/T		
317	4569/62	MAFALDA ALGONI MASSON E ROSA MARIA LEONI - LEG		RESID.		173,33	40,00					360		
318	"	"	"	"		27,04						364	ANT. 170 TRAV. TÓDIO BAPTISTA	
319	"	"	"	"		27,04						366		
320	"	ROSA MARIA LEONI LEG		"		43,07		LANÇADO				380 c/T		ABS ordem 327, 278 e 432

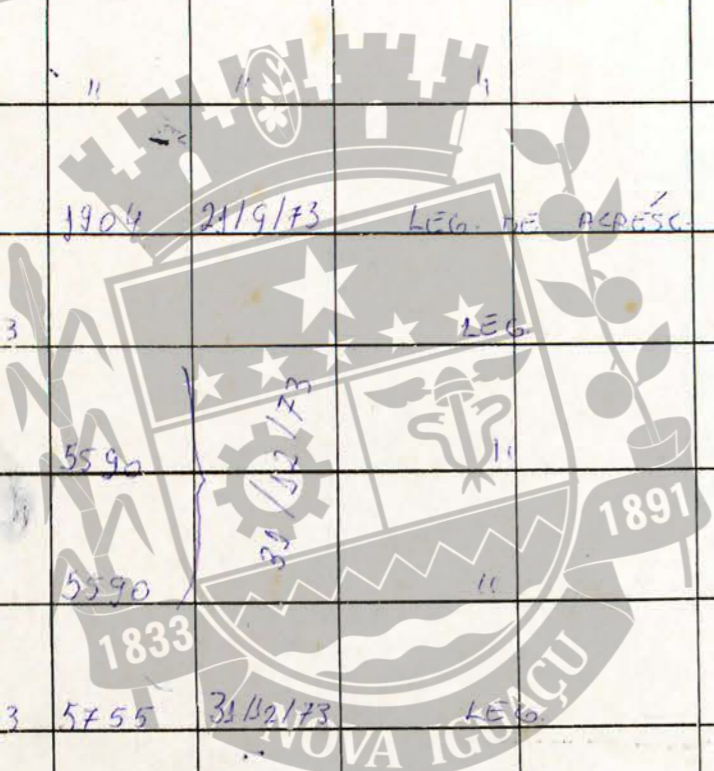


CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIGITALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
303	6/12/72	11.562	4/6/74					1972	513					LANÇADO
310	"	11.562	4/6/74					1972	513					LANÇADO
311	19/7/73	26.955	03/8/78					1978	362					
312	"	"	"					"	"					
313	3/8/73	1904	21/9/73					1973	207					LANÇADO
314	30/8/73													N LEG. DO PREDIO 3935 FOI RETIFICADO P/O NOME DE JACINTO MEVES FERREIRA CONFORME DECLARACAO ANEXO IMAGEM
315	"	5590	30/8/73					1973	327					CENTRO DE DOCUMENTACAO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRR
316	"	5590	30/8/73					"						
317	21/10/73	5755	31/12/73					1972	502					
318	"	"	"					"	"					
319	"	5754	31/12/73					"	"					
320	"	5756	31/12/73					"	"					LANÇADO



REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º

277

LOCALIDADE

Mora Iguaçu

Travessa Pedro Pires

SEMURB

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Rua: São Pedro

Préio: Benjamim Chambielli

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadra			TESTADA	DATA
214	31166	Inezita Cunha da Silva	legatização	Prind		60,00	LANÇADO	22	202	134	Rua: São Pedro			
215	7739166	José Lourenço	legatização	II		63,00	FAZENDA	58		516	II	II	II	
216	14752166	Mário Pires	legatização	II		72,00	LANÇADO	9	1	128	R.º Condado			
217	20571166	Navaldo Nunes Marcondes	legatização	II		48,00	LANÇADO	12	B	65	R.º Pasteur			
218	27473166	José Monteiro Costa	legatização	II		30,00	LANÇADO	4		193	(fundat) R.º Joaquim Quaresma			
219 *	7056167	Osvaldo Mendes de Oliveira		Prind. Tipo Popular		55,00	LANÇADO	8	4	97				
220 *	II	II	II	II		55,00	LANÇADO	7	4	107				
221 *	II	II	II	II		55,00	LANÇADO	7	2	141				
222	II	II	II	II		55,00	LANÇADO	8	2	151				
223	II	II	II	II		55,00	LANÇADO	9	2	161				
224	II	II	II	II		55,00	LANÇADO	10	2	171				
225	II	II	II	II		55,00	LANÇADO	11	2	181				
226	II	II	II	II		55,00	LANÇADO	1	1	248				
227	II	II	II	II		55,00	LANÇADO	1	1	252				
228	II	II	II	II		55,00	LANÇADO	1	1	262				
229	5454167	Mariana Santana Moura	legatização	Prind		85,00	LANÇADO	5		34	Rua: Luiz Felipe			
230	14961167	José Pires Darcas	legatização	Cava		55,47	LANÇADO	9	6	19	Ven. ind: 307			
231	15113167	Maria da Conceição Camelo de Souza	legatização	Prind		77,61	LANÇADO	36		230	São Pedro			
232	19453167	Italo José Carlos		Cava		55,47	LANÇADO	1	6	121	Rua: da Rua			
233	20741167	Alta Carvalho da Silva	leg. de Acréscimo	Prind		15,49	20,00	309,80	4		15	Trav: Luiz Felipe		
234	1391168	Amaraldo Moura de Sá	II	II		18,60	11	372,00	3		23	Rua: São Pedro		
235	14393168	M.ª Pinto com construção	S/A	legatização	Prind	60,00	20,00	1200,00	174		340	Rua: São Pedro		
236	20386167	Carmem Miranda Alves		Cava		55,47	448,00		11	4	35	II	II	
237	14117168	Maria Inês Brandão	legatização	Prind de Inoletana		46,53	277,00		3	7	425	II	LANÇADO	

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANILHA ARQUIVADA		VISTORIA		Observações		
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA			DEFINITIVA	
										REQ.º	Despacho		REQ.º	Despacho
214	26-04-66				legalização								Resol. 1708 Artº 2º	
215	5-66													
216	28-09-66	20071	28-9-66										Item "B"	
217	27-12-66	25013	2-1-67										A	
218	12-1-67	25532	12-1-67											
219 *	11-5-67			02 Anos	11-5-68			1967	28				Transf. Victor Antônio Vieira P. 19663167 guias 3094 e 3095/67	
220 *													Transf. Valdir Pereira dos Santos P. 19663167 guias 3094 e 3095/67 Transf. José Helder Gomes de Oliveira Transf. Pedro Reis P. 19663167 guias 3025, 3094 Transf. Humberto Borges 19663167 guias 3094 e 3025/67. Transf. Arramado de Souza Martins 19663167 guias 3094 e 3025/67.	
221 *														
222														
223		30.585	11/5/67											
224														
225														
226													R: São Pedro.	
227													Transf. Pedro Reis	
228														
229	6-7-67	32504	6-7-67		legalização			1967	77				conf. proc. 05/73/79 - guias 37790/79 Transf. para Resol. 1970 Item B. José Bernardo Pontes.	
230	6-10-67	1824	16-10-67	03 anos	6-10-70								Pua: São Pedro	
231	6-11-67	2821	22-11-67		Legalização			1967	251				Resol. 1970 Item B. Multa 3944.	
232	12-12-67	3676	14-12-67	03 anos	12-12-70									
233		6628	8-3-68										Multa nº	
234	26-6-68	2041	17/6/69		leg. de Arvoredo			1969	98				Multa nº 2304 (Ver ord. 34 e 35).	
235	22-8-68	17544	19/11/69		legalização			1968	434				Multa nº 4347	
236	27-01-68	18038	13-2-69	03 anos	27-1-72								Est. da Para = Multa 4852.	
237	21-8-68	19147	29-8-68		Legalização de Avenc. de Proletária - Ver Petra			277	ord. 14				Multa nº 3874 c/a 934,00 - Pua: São Pedro K91.	

LANÇADO FAZENDA

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

DISTRITO

LOCALIDADE

N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE ENGENHARIA

Toro Santa Reis

Ata das Sessões

Rio Velho

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUA-DRA					TESTADA	DATA
166		<i>Manuel Marques Santo Noqueira</i>		<i>Resid.</i>							23					
167				"							29 casa I					
168				"							29 casa III					
169				"							39 casa II					
170				"							29 casa IV					
171				"							35					
172				"							41					
173				"							43 casa I e					
174				"							43 casa III					
175				"							43 casa II					
176				"							43 casa IV					
177				"							49					
178	<i>Ver ordem 197</i>			"							57					
179	<i>" " 198</i>			"							63 casa I					
180	<i>" " 199</i>			"							63 casa III					
181	<i>9264/63 *</i>			"							63 casa II					
182	<i>"</i>			"							63 casa IV					{ E38, V
183	<i>9264/63</i>			"							71					{ E38, G
184	<i>"</i>			"							77					{ E38, X
185	<i>9264/63</i>			"							83 casa I					
186	<i>"</i>			"							83 casa III					
187				"							83 casa II					
188				"							83 casa IV					
189				<i>Loja</i>							87					

1.333,09

8.000

10.664,420,00

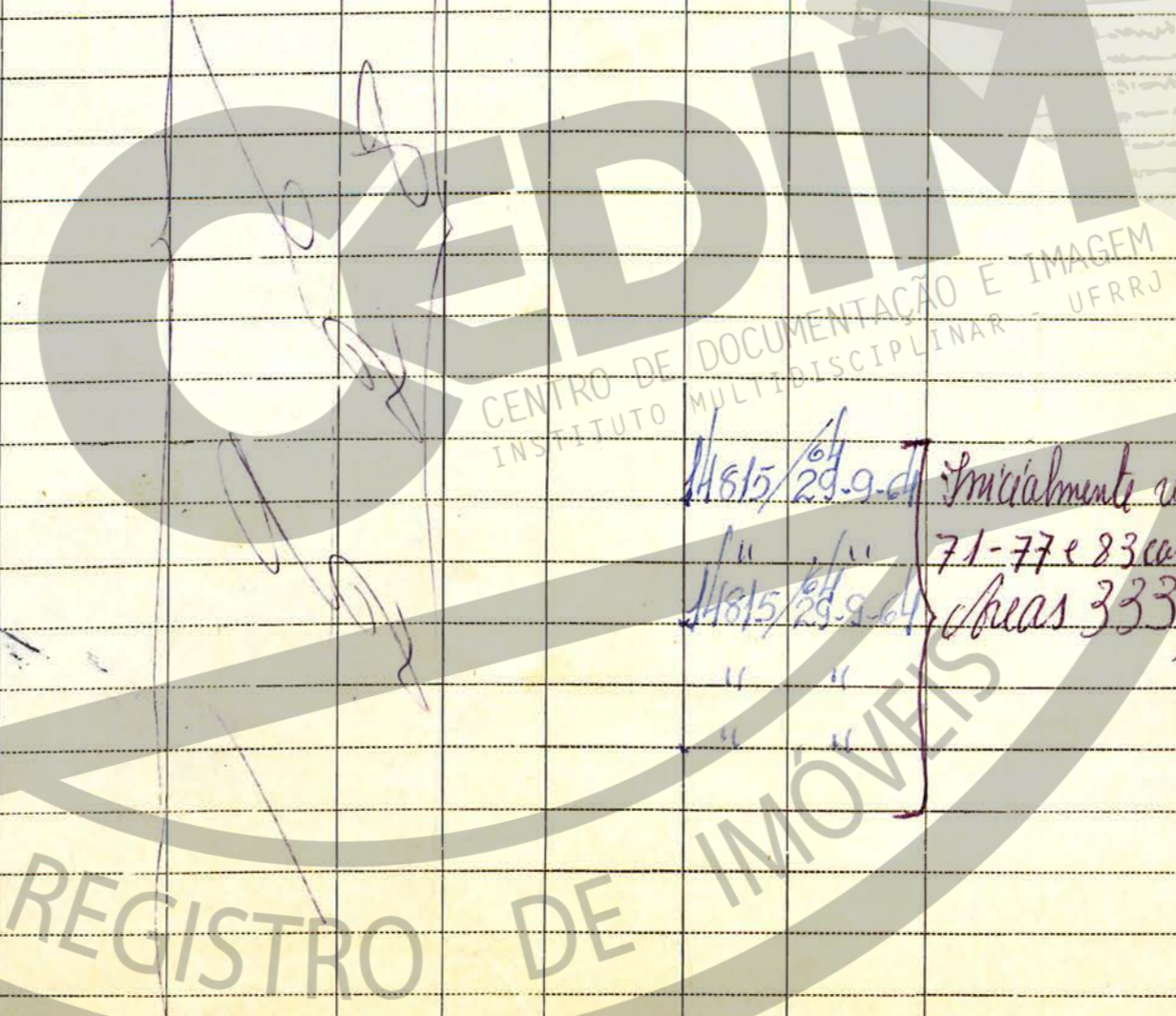
Manuel Marques Santo Noqueira
João de Deus de Almeida
João de Deus de Almeida

Continua 2772

277

215 - Nova Iguaçu

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA				PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
166	3-9-63	2297	11-9-63											Area de cada casa de vida 56,10
167														" " " " da frente 54,60
168														
169														
170														
171														
172														
173														
174														
175														
176														
177														
178														
179														
180														
181	5-9-63	2298	11-9-63											Inicialmente vai construir as casas 63 casas II-IV
182	"	"	"											71-77 e 23 casas I e III
183	"	"	"	6 meses	5.3.64									Area 333,60 x 8000 = 2.668.800
184	"	"	"											
185	"	"	"											
186	"	"	"											
187														
188														
189														



277

ESTRITO LOCALIDADE

N. Iguacu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU - DIVISÃO DE ENGENHARIA

LOGRADOURA Rua Largo S. Pedro

FICHA N.º 277

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ALDARME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
94	4344/54	José de Paula	(Viu órfã)	Baut.		40,00	20.000,00	6	E	183	NC		0,50	12,00	20.5.54	
95	4974/54	Francisco Alves Silveira		C		55,47	42.000,00	5	E	169	(actual 2446)		0,50	12,00	7.6.54	
96	5305/54	Marioneta de Oliveira	(cancelada a política)	C	3375/56	55,47	42.000,00	9	E	223			0,50	10,00	18.6.54	
97	6013/55	Maurol Oliveira Rabelo		C		55,47	42.000,00	32		65	C		0,50	11,00	6.6.55	
98	13.544/55	Bernardino José do Nascimento	- Leg. ex-officio							193	C				23.12.55	
99	1895/56	Diogo Monteiro Fernandes	- Legalização	Resid.		34,75	52.125,00	32	2	71	casa I					
100	"	"	"	"	"	34,75	52.125,00	"	"	"	" III					
101	"	"	"	"	"	34,75	52.125,00	"	"	"	" I					
102	"	"	"	"	"	34,75	52.125,00	"	"	"	" IV					
103	11.656/56	Rizette da Silva Santos		C		55,47	42.000,00	1	R	248	(actual 213)		0,50	15,25	12.11.56	
104	15.999/56	Antonio Clemente dos Santos	- Legalização	Resid.	519 de 10.8.56 Art. 23.39,00	115,60	58.500,00	1		51	Rua Joaquim Carneiro					
105	8572/56	José Franca Baptista	- Jerônimo Barbosa França	Resid.	2	115,60	173.400,00	2		92	R. S. Pedro (bnd) 0,40		12,00		27.7.56	
106	6107/57	Niquel Archaujo de Faria	- Legalização	Resid.		50,00	75.000,00	8	E	207	Rua da Rainha				Est. 2-44	
107	13.111/57	Apregio da Silva	- Leg. ex-officio, autor de 44	Pav. da rua						126	actual 2455	Rua da Rainha			2.78	
108	17.817/56	João dos Santos Machado	- Legalização	Resid.		45,00	67.500,00	60		133	Rua São João (Largo de S. Pedro)				2.87	
109	6.461/58	Mosé Franco de Oliveira	- Legalização	Resid.		91,00	136.500,00	23		247	Rua S. Pedro				2.118	
110	10.476/58	Claudio Rosa da Silva		C		55,47	42.000,00	10	7	107			0,50	37,55	Est. 8.10	
111	12.140/58	José Maurício da Silva	- Legalização	Resid.		45,00	67.500,00	51	NC	49	Rua São João (Alcova Nova)				2.94	
112	12.629/58	Fidelis Braz Chaves		C		55,47	42.000,00	4		35	actual 193		0,50	10,00	Est. 10.7	
113	10.872/58	Milton Ferreira da Silva		C		55,47	42.000,00	2		25			0,50	10,00	" 1.2	
114	6879/59	Mario Ribeiro Gomes	- Legalização	Resid. (pau. a. p. g.)	28,00	1.000,00	25.000,00			125	Rua Joaquim Carneiro de Oliveira				2.10	
115	1665/60	Lilda Leite da Silva	- Legalização	Resid.		52,00	260.000,00	12	17	187	Rua da Rainha				2.29	
116	8262/60	José Franca Baptista	- Jerônimo B. França (Associação)	Resid.		49,00	196.000,00			98	Rua São Pedro (actual 98)				(ver 047)	
117	10.246/60	Maurol Damazio	- Legalização	Resid.		53,54	133.850,00			446	da Estação da Rainha					

CENTRO DE DOCUMENTOS INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

continua Ficha n.º 6

DISTRITO 52

LOCALIDADE N. IGUAÇU

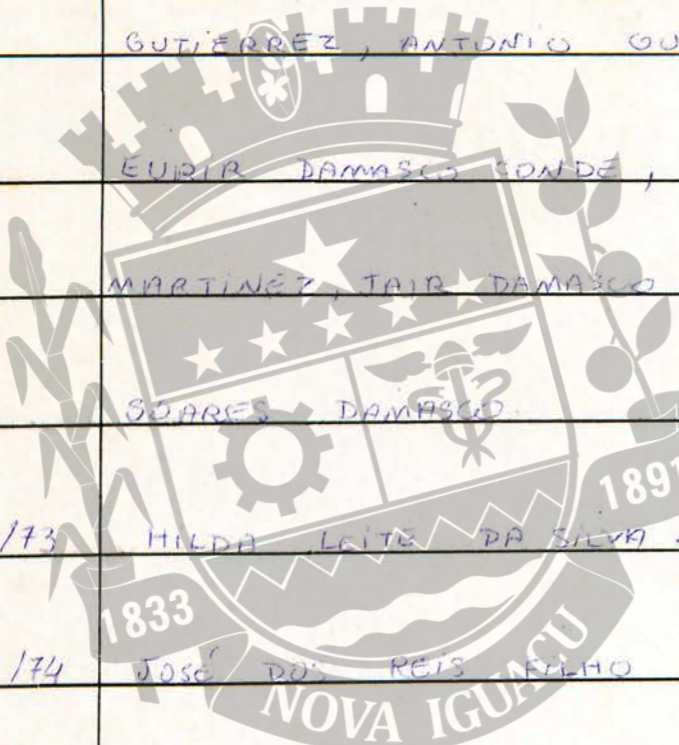
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 277

LOGRADOURO Trav. Pedro ...

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
321	4569/72	ROSA MARIA LEONI	LEO	RESID		43,67 187,90	} LANÇADO				180 c/I			(VER ORD. 203) 3/80
322	4643/72	MANOEL DAMASCO	DEA DAMASCO	"		54,00					180			
323	"	GUTIERREZ, ANTONIO	GUTIERREZ PRIOR	"		"					"			
324	"	EURIA DAMASCO CONDE	AUGUSTO CONDE	"		"					"			
325	"	MARTINEZ JAIR DAMASCO	E EUNICE	"		"					"			
326	"	SOARES DAMASCO		"		"					"			
327	22-013/73	HILDA LAITE DA SILVA	LEO	RESID.		55,31				AZ A	187 c/I EST.			DA RPIVA
328	19-469/74	JOSE DOS REIS NETO	"	"		71,50 75,00					148			R. PPSTEUR
329	21-984													
330	ord/6632/83	JADOCO GOMES RODRIGUES		RESID		11:84				05-	154			R: SAs JOAO BAFISTA
331	"	"	"	"		47:87				"	154 c/I		"	"

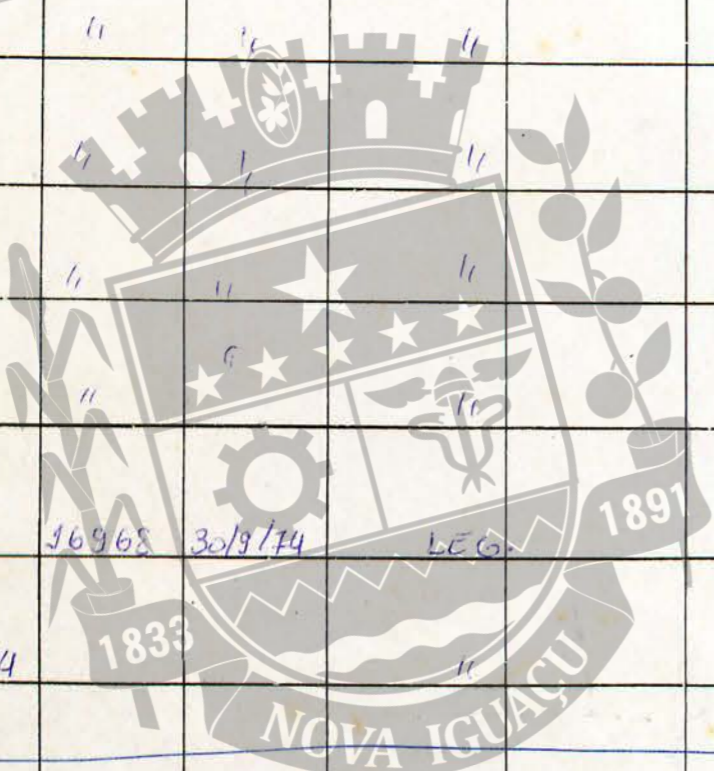


CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

Demolido pelo
Proc. 05/13602/00

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
321	21/01/73	5756	31/02/73		LEC.			1972	502					LANÇADO
322	16/04/74	4295	15/02/72		TRANSF.									
323	"	"	"		"									
324	"	"	"		"									
325	"	"	"		"									
326	"	"	"		"									
327	10/9/74	16968	30/9/74		LEC.			1974	259					PROC. 22013/73, TRANSF. P/ ALVARO DIAS GUIMARÃES, PG GUIA N.º 16967/74.
328	4/10/74				"									
329														
330	16/8/83	25341	25/01/83		LEC: Lei 638/82									
331	"	"	"		"									



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO

LOCALIDADE		NOME		DIVISÃO	TIPO DE OBRAS	SEÇÃO DE OBRAS	TOTAL
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M.²	V
							23930,00
1	388/48	Euchides dos Santos (cancelada)	Vic. obs) P. de			4786 5000	25000,00
2	1727/48	José Baetans	Seg	Resid	1	4284	
3	394/50	Francisco da Silva	Orbaldo Pereira	Seg	1	4450 8000	011 de 4-10-48
	5910/50	Manoelbuquerque de Moura	Seg	Seg			30.000,00
	3692/51	Francisco Alves Ferreira	Seg	Seg			35.000,00
	4373/51	Atilio Carvalho da Silva		B (t)		3797	19.594,00
	6805/51	João Gomes Batista		e (t)		4786	19.594,00
	061/52	Cláudio Jansen dos Passos	Seg	Resid	2551	5000	19.594,00
	4	4	4	4	4	4	19.594,00
	4	4	4	4	4	4	30.000,00
	1533/52	Leirio Gouveia da Silva		B (t)	7349		
	3636/52	Horácio Francisco Matela	Seg	Seg			15.000,00
	6756/52	Joana Franco de Oliveira	p.p. José Franco de Oliveira	Seg		37,00	
	10.084/53	Quarta Esteres de Almeida	Seg	Seg			30.832,00
	10.201/53	Almerinda Roqueira Elias	(Adaptação proibida)				20.000,00
	4832/50	Silvina Gabriel Meiranda		B ant.		3854	37.86,00
	7540/50	Mauro Eust. Elora	construtor	Resid		5000	42.000,00
	9379/54	Roberto William Watter		e		4727 8000	52.640,00
	6190/55	Osmeir de Almeida da Silva	Seg	Resid		5547	66.000,00
	6560/55	João dos Santos Machado	Seg	II		5264 1.000,00	34.260,00
	"	"	"	II		66,00	36.330,00
	"	"	"	II		3426	54.000,00
	12133/55	Eduardo Rodrigues Lopes y. B. Franco	Seg	Seg		3633	0 ficha 4/00
	12840/56	"	"	"		"	"
	10.057/53	Murilo Garcia Florentino	(da ord. 6)	Bt			

PLANTA ARQUIVADA		IST		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
DATA	N.º	REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
4-5-48	42					Retif. o n.º 135 atual 42 conf. p. n.º 956/62
1950	5					Furr. consolidado de Morais
1952	24					Retif. n.º médio p. 15 conf. p. n.º 2044
1954	4					Estabelece o n.º médio p. p. para dou. ou restrição da rua
1955	131					Medidas f. n.º 12-537/73
1950	148					Multa n.º 1246
1955	212					Rua São Pedro Velho Brandão Moura (L. de Trava de Luiz Felipe)
1955	938					Rua João de Deus (L. de Trava de Luiz Felipe)
						Rua Pastern
						Rua Pedro Reis
						Rua S. Pedro
						Rua da Paia

13-39/55-19.6-
 134/54-19.6-
 Retif. o n.º 88
 p. n.º 953/60
 56
 54
 1954
 8497/4-3-54
 5
 1955
 511 = area 3493 m²
 1950
 1955
 1955
 1955
 1955
 1955
 1955
 1955

PLANTA ARQUIVADA
 IST
 DEFINITIVA
 OBSERVAÇÕES
 Retif. o n.º 135 atual 42 conf. p. n.º 956/62
 Furr. consolidado de Morais
 Retif. n.º médio p. 15 conf. p. n.º 2044
 Estabelece o n.º médio p. p. para dou. ou restrição da rua
 Medidas f. n.º 12-537/73
 Multa n.º 1246
 Rua São Pedro Velho Brandão Moura (L. de Trava de Luiz Felipe)
 Rua João de Deus (L. de Trava de Luiz Felipe)
 Rua Pastern
 Rua Pedro Reis
 Rua S. Pedro
 Rua da Paia
 Rua da Paia atual R. Telara de Moraes

4
 5
 6
 7
 8
 9

DISTRITO 10

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 277

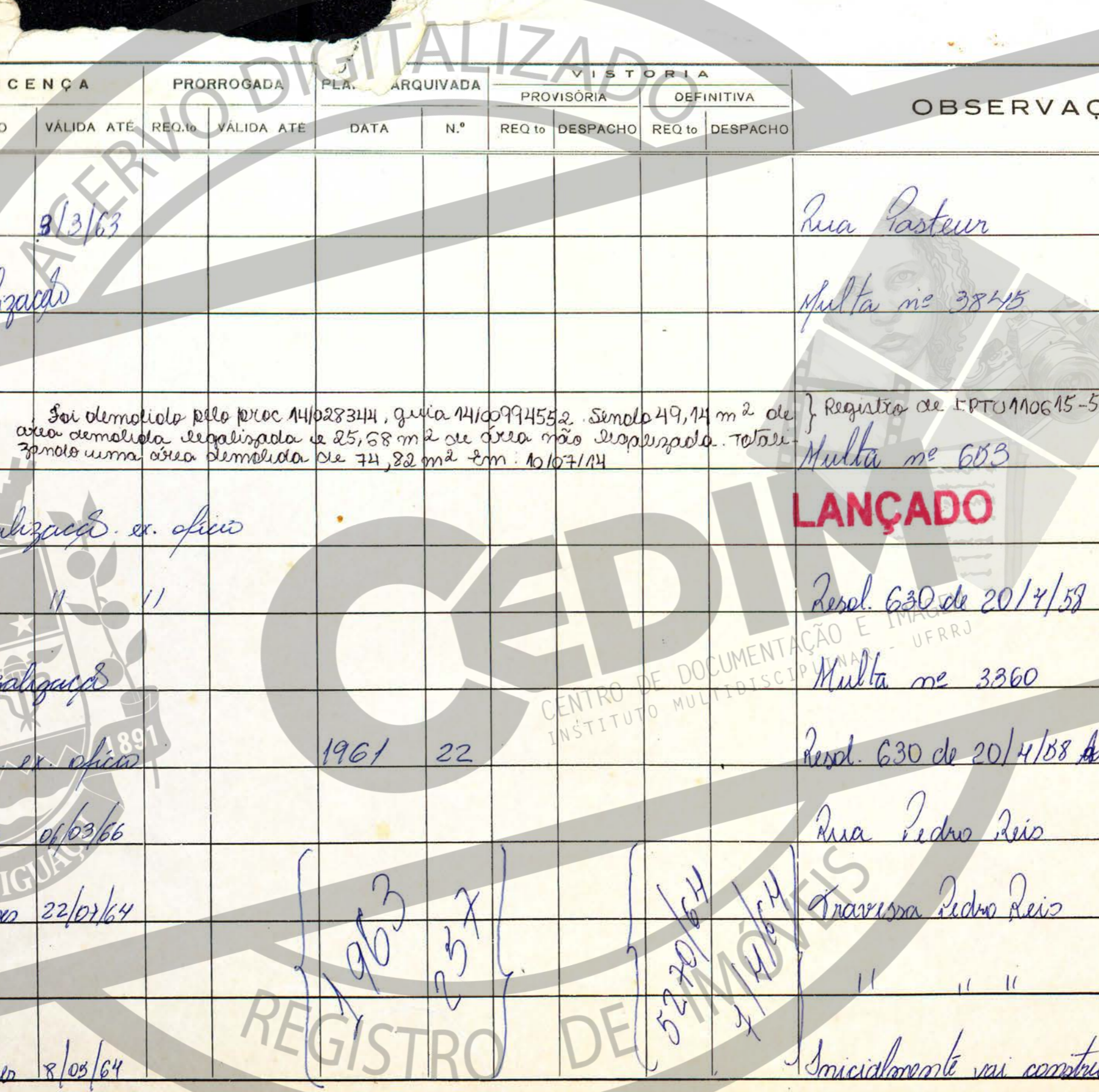
LOGRADOURO Largo de São Pedro

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA		N.º DO PRÉDIO	TESTADA	DATA
37	2259/60	Blodovil de Oliveira		C		55,47		NÃO CONSTA		16	83	49		
38	14003/60	Francisco Joaquim	Legalização	resid		41,70		CONSTA		17		63		
39	11	11	11	11		15,00		CONSTA						
40	14004/60	Alexandrino Pereira da Silva	Legalização			49,14		CONSTA		25		103	Rua São Pedro	
41	14245/60	Arivaldo Leandro da Silva	leg. ex. officio	ant. 44	*	39,80		LANÇADO					113 ant. 24 de Trav. Pedro Reis	
42	14002/60	Eulides Pereira da Silva	leg. ex. officio	res.		63,36		CONSTA		22		84	Rua São Pedro	
43	13999/60	Margarida Luiza da Piedade	Legalização	resid		43,30		CONSTA		21		81	" " "	
44	2008/58	Jose Camargo dos Santos	leg. ex. officio			34,00		NÃO CONSTA					180 Estrada da Rainha	
45	338/63	Elizete Teixeira de Vasconcelos Lacerda		C ^t		47,86		NÃO CONSTA					331	
46	1138/64	Francisco Monteiro da Silva	Ruy B. Silva	Resid		40,00		CONSTA 65 C/01 65 C/2 65					65 C/II	
47	11	11	11	11		40,00		CONSTA 65 C/03 65 C/2 65					65 C/IV	
48	21006/63	(ver obs)	11	11	17	11		CONSTA 65 C/1 65 C/2 65					65 C/VI	

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLA. ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
37	3/3/60	1269	9/3/60	3anos	8/3/63									Rua Pasteur
38	7/11/60	8327	6/12/60	legalizado										Multa no 3845
39	"	"	"	"	"									
40	9/11/60	8416	9/12/60											Foi demolida pelo proc 141028344, guia 14100994552. Sendo 49,14 m ² de área demolida legalizada e 25,68 m ² de área não legalizada. Totalmente uma área demolida de 74,82 m ² em: 10107/14 } Registro de IPTU 110615-5 Multa no 653
41	24/11/60			legalização ex. officio										LANÇADO
42	28/11/60	8336	6/12/60		"	"								Resol. 630 de 20/4/59
43	12/12/60	8660	20/12/60	legalização										Multa no 3360
44	20/01/61	502	8/02/61	leg. ex. officio			1961	22						Resol. 630 de 20/4/58 Alto 1º
45	06/03/63	1891	12/3/63	3anos	06/03/66									Rua Pedro Reis
46	22/01/64	070	22/01/64	6 meses	22/07/64									Travessa Pedro Reis
47	"	"	"											" " "
48	8/11/63	10.171	8/11/63	6 meses	8/05/64									Inicialmente vai construir a casa III



Handwritten annotations in blue ink:

- Vertical bracket on the left side of rows 46 and 47, containing the numbers "963" and "237".
- Vertical bracket on the right side of rows 46 and 47, containing the numbers "5270/64" and "4/4/64".

LOCALIDADE N. Guarani 279

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA BRASÍLIA
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LÔTE		N. DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					
285	16975/71	Francisco	Martins da Silva	Loja		20000	30,00	6.000,00		59	Rua	Trav.	pedro	Rei	
286	"	"	"	"		"	"	"		61	"	"	"	"	"
287	"	"	"	Resid.		"	"	"		* 63	Adriano	"	"	"	"
288	2140/72	Ignat	Batista do N. P. B. de Aguiar	Loja		43400	50,00	20.200,00	4	7 30-			0,50	10,00	
289	10936/71	Jose	de Franca Baptista	Garage		78,30	40,00	732,00		98	Rua	São	Leão		
290				galpão		43,34	20,00	866,80	18	486	Rua	Estroada	de	Pa	
291	841/71	Francisco	de Almeida Camara	galpão		57,69	"	1.153,80	19	486	galpão	I	"	"	"
292	"	Jose	Roberto de Almeida Camara	galpão		45,50	"	910,00	19	486	galpão	II	"	"	"
293	4569/72	Mafalda	de Aguiar Marlot e Rosa	Resid.		87,34	40,00	1.933,60		180	fundos	Rua	Trav.	João	B
294	"	Maria	Sorani	"		42,48	"	1.699,20		160	"	"	"	"	"
295	"	"	"	"		27,04	"	1.081,60		160	"	"	"	"	"
296	"	"	"	"		27,04	"	1.081,60		140	"	"	"	"	"
297	4693/71	Espeleo	de Francisco Ribeiro Pacheco	leg.		29,00	4000	1.160,00	16	16	Rua	Pasteur	lote	16	A. g. c.
298	"	"	"	"		26,50	4000	1.060,00	16	16	"	"	lote	16	A. g. c.
299	"	"	"	"		29,33	4000	1.173,20	15	15	"	"	lote	15	A. g. c.
300	"	"	"	"		55,47	40,00	2.218,80	15	15	"	"	lote	15	A. g. c.
301	13968/72	João	pedro dos Santos	Resid.		30,12	40,00	1.204,80	25	143	Rua	São	pedro		
302	"	"	"	"		31,35	"	1.254,00	25	143	"	"	"	"	"
303	7761/72	Amara	Anna Colina	Resid.		64,96	40,00	2.598,40	102	102	Rua	Pasteur			
304	10544/71	Jose	Religioso	Resid.		139,30	40,00	5.212,00		10	apart	10	"	"	"
305	"	"	"	"		"	"	"		10	"	102	"	"	"
306	17106/72	Jose	Reis de Lencas	Legalização		126,34	40,00	4.813,60	9	3	200	Rua	São	Pedro	
307	17106/71	Jose	Reis de Lencas	Legalização		126,34	40,00	4.813,60	9	3	200	Rua	São	Pedro	
308	1785/71	Leandro	Francisco Sobrinho	Leg.		63,92	40,00	2.556,80	3	M	"	"	"	"	"

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

continua F/14

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	VISTORIA		OBSERVAÇÕES	
								PROVISÓRIA	DEFINITIVA		
								REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO
14.10.71	288										
"	286										
"	284										
"	288										
14.9.72	288										
16.3.72	6323	29/9/72	18 Meses		11.4.73	1972	271				
22.6.72	4187	08.08.72	2 anos		11.4.73	1972	223				
10.7.72			cancelado e licença								
"			Legalização								
"			"								
"			"								
31.7.72			"			1971	455				
"			"								
"			"								
3.72	4569					1972	328				
"	"	3.11.72									
9.72	17471	28/6/73				1972	497				
10.72											
"	11400	05/07/73									
"											
12-72											
12-72	9208	15/12/72				1972	61				

Rua das pedras

retificado em nos.
do livro 1000 f.
proc. 05/3767/88.

IMAGEM
UFRRJ

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

Rua Joaquim Augusto (A. Araújo)

retificado o número por 2099/1175 do Reg. Im.

DISTRITO NOVA IGUAÇU

PREFEITURA DA CID. DE DE NOVA IGUAÇU

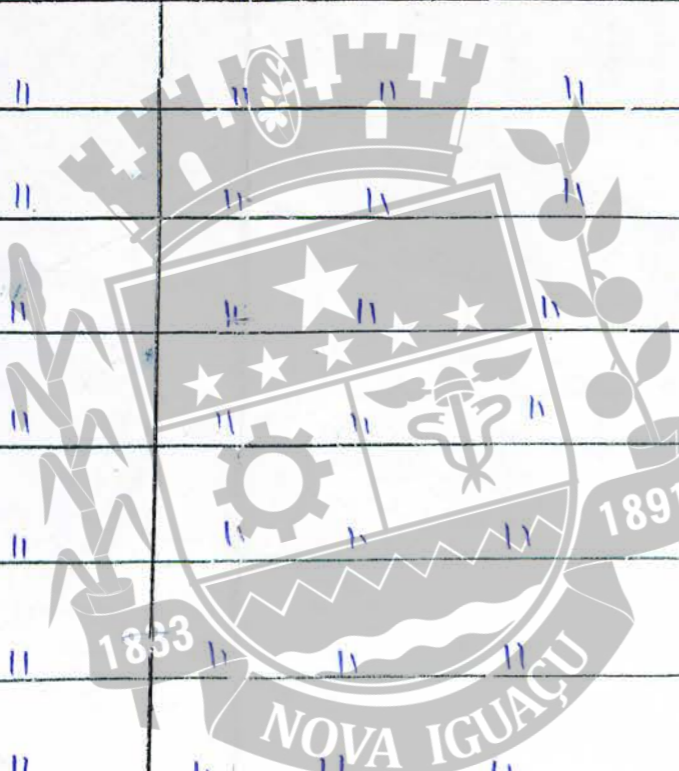
FICHA N.º 299

LOCALIDADE B. DA LUZ

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LUGRADOURO RUA PASTEUR

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
510	081059390	ITAMAR SERPA IMOVEIS LTDA.		RESID.	03	94,42 M ²			25	04	VST.	01	RUA PASTEUR	
511	"	"	"	"	"	93,13 M ²			"	"	"	02	"	"
512	"	"	"	"	"	93,13 M ²			"	"	"	03	"	"
513	"	"	"	"	"	93,13 M ²			"	"	"	04	"	"
514	"	"	"	"	"	93,13 M ²			"	"	"	05	"	"
515	"	"	"	"	"	94,42 M ²			"	"	"	06	"	"
516	"	"	"	"	"	94,42 M ²			"	"	"	07	ENTRADA PELA CARLOS CHAGAS	
517	"	"	"	"	"	93,13 M ²			"	"	"	08	"	"
518	"	"	"	"	"	93,13 M ²			"	"	"	09	"	"
519	"	"	"	"	"	93,13 M ²			"	"	"	10	"	"
520	"	"	"	"	"	93,13 M ²			"	"	"	11	"	"
521	"	"	"	"	"	94,42 M ²			"	"	"	12	"	"
522														



REGISTRO DE IMOVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E DISCIPLINAR

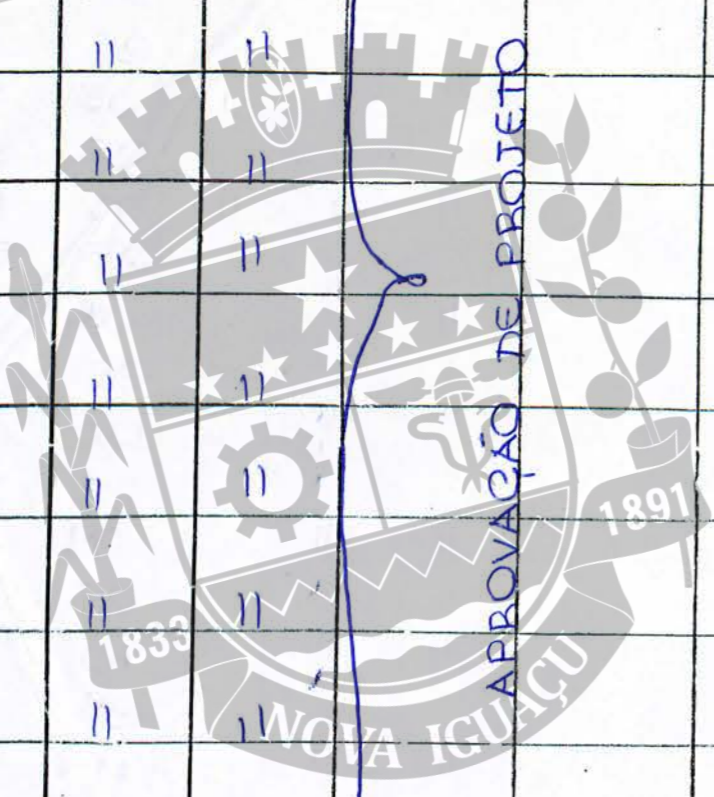
N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
510	09/05/10	10100 6649	23	05/01/10										
511	"	"	"	"										
512	"	"	"	"										
513	"	"	"	"										
514	"	"	"	"										
515	"	"	"	"										
516	"	"	"	"										
517	"	"	"	"										
518	"	"	"	"										
519	"	"	"	"										
520	"	"	"	"										
521	"	"	"	"										
22														

ACERVO DIGITALIZADO

CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



APROVAÇÃO DE PROJETO

CALIDADE Nova Iguaçu 277 PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 REQUERIMENTO PROPRIETÁRIO NOME CONSTRUTOR ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO Nº DE PAVIMENTOS ÁREA COBERTA DO M2 LOTE Nº QUADRA N.º DO PREDIO ANDAR- ME MAR- QUISE SOLEI- RA

17 054/76 Waldir Hoffman Raizer **LANÇADO** 44,19
 17 158/75 Antônio Raimundo de Oliveira *em ordem* 420 *res.* 156,04 m² 06 B 105 27 *São Joaquim Conselho*
Rua Pasteur

GH



CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

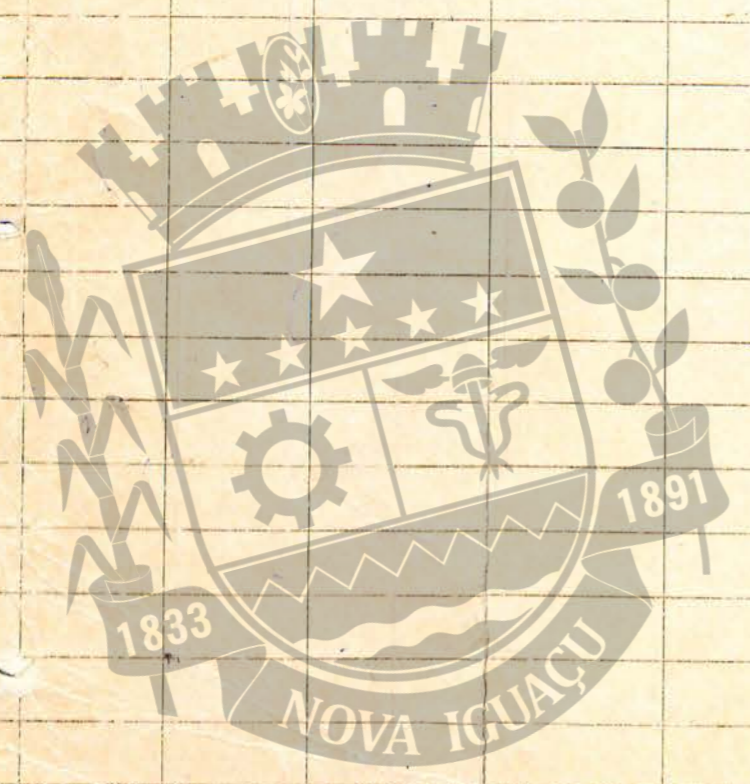
N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	VÁL. ATÉ	DATA	VISTORIA		OBSERVAÇÕES											
						PROVISÓRIA	DEFINITIVA												
						REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO										
36.734	18/12/75																		
103115	18/5/15																		

36.734 18/12/75 Legalização
 103115 18/5/15 Legalização

1975 467

LANÇADO

Manueto - p1 José Filipe de Oliveira Carneiro - 12.496.176 (por.)



CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO		PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU		DIVISÃO DE ENGENHARIA		RUA SAO PEDRO		RUA SAO PEDRO		RUA SAO PEDRO		RUA SAO PEDRO		RUA SAO PEDRO	
N.º DE CREM	PROPRIETARIO	CONSTRUTOR	ESPECIE DE CONSTRUÇÃO	PAVIMENTOS	COBERTURA	DO M. 2	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL
1/A 2985/49	Manoel Maria do Nascimento		C	5547		500,00	42.735,00	10	D	170		0,30			
2/B 5529/49	Josue Franco do Amaral		C	5547			42.000,00	28	K	150		0,50	21		
3 5794/49	Maria Vitoria dos Reis		C	4786			35.000,00	14	B	55		0,30	12		
4 5792/49	Nicodemus Pereira		C	4786			35.000,00	16	B	9		0,50	17		
5 5057/49	Osmar Felice da Silva		C	4786			35.000,00	18	B	31		0,40	12		
6 6930/49	Antonio Curino Daniel		C	5547			42.000,00	10	B	49		0,30	12		
7 7862/49	Zulmira Barros de Souza Dias		C	5547			42.000,00			176		0,40	12		
8 1417/50	Maria Nazareth de Souza		C	5547			30.000,00	6	B	95		0,50	12		
9 3296/50	Aristides Ramos de Oliveira		C	5547			42.000,00	18	E	190		0,50	12		
10 3295/50	Eduardo Magalhães Correia		C	5547			42.000,00		H	435		0,50	42		
11 168/51	Francisca Ribeiro Pacheco		C	5547			42.000,00	15	C	36		0,40	20		
12 253/51	Isabel do Nascimento e Silva		C	5547			42.000,00	26	K	106		0,30	20		
13 3580/52	Leitor Sinto Lopes (Venda)		B	3797			30.000,00	10	E	202		0,40	12ms		
14 2384/53	Miguel Barbosa (Venda)		C	5547			42.000,00			339		0,50	10ms		
15 9457/53	Paschoal Barros - Leg. ex. opião - Penadque		C	5547			42.000,00	182		45		0,40	15,00	12	
16 508/54	Helio Leandro da Silva		C	5547			42.000,00	5		215		0,40	10,00	24	
17 2751/55	Geraldo Pereira de Lima		C	5547			42.000,00			S/m					
18 2982/55	Benedita e Zenith Pereira da Costa - Legalização de prédio de aluguel (area 500m ²)			4675			3.500,00	4		109					
19 5469/55	Angelina Ferraz Durães - Legalização de praça pública - R. d. 18,90			18,90			3.000,00	5	NC	167					
20 5749/56	Ventura Martins Duarte - Jernymat - Praia Resid.			59,95			6.500,00			127					
21 43,15	"			43,15		1.500	64.725,00	30		129					
22 43,15	"			43,15			64.725,00								
23 86,20	"			86,20			129.450,00								

Continua 277 =

REGISTRO DE IMOVEIS

DISTRITO.....

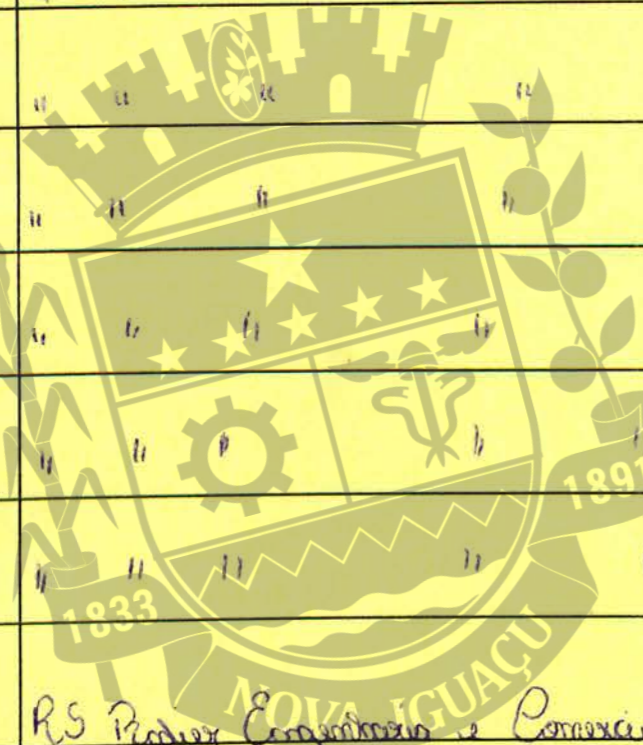
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 247

LOCALIDADE.....

LOGRADOURO.....

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
510	2009/020870	Carlos Alberto Pereira	Territorial		226,36m ²			167	São José Batista
511	11/009961	ESPOLIO AGMAR CORDEIRO DE MATOS	RESID. servid.		60,00m ²	32		210 167	SÃO PEDRO
512	2011/041402	RS Prater Engenharia e Comércio LTDA	servid. uniprodutiva		65,90m ²	47A		02 01 167	São José Batista
513	" "	" " " "	" "		64,68m ²	"		02 02 167	" " "
514	" "	" " " "	" "		65,90m ²	"		02 03 167	" " "
515	" "	" " " "	" "		65,90m ²	"		02 04 167	" " "
516	" "	" " " "	" "		65,90m ²	"		02 05 167	" " "
517	" "	" " " "	" "		65,90m ²	"		02 06 167	" " "
518	" "	" " " "	" "		64,68m ²	"		02 07 167	" " "
519	" "	RS Prater Engenharia e Comércio LTDA	" "		64,68m ²	"		02 08 167	" " "
520	" "	" " " "	" "		64,68m ²	"		02 09 167	" " "
521	2011/041402	RS Prater Engenharia e Comércio LTDA	servid. uniprodutiva		65,90m ²	47A		02 10	São José Batista



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE REGISTRO DE IMÓVEIS

DIGITALIZADO

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho		
530	24/05/11	8011/0089 7902	36/05/11										
517	25/08/11	2011/0111 0301	13/08/11										
512	09/07/12	2012/0082609	03/07/12										
513	"		"	"									
514	"		"	"									
515	"		"	"									
516	"		"	"									
517	"		"	"									
518	"		"	"									
519	"		"	"									
520	"		"	"									
521	09/07/12			03/07/12									

2012/0082609

Desmolição de imóvel não legalizado.

Lic. de demolição período 12 meses

Lic. de construção

período 12 meses

Lic. de construção

12/00841940
09/08/12
12/00841941
09/08/12
12/00841951
09/08/12
12/00841962
09/08/12
12/00841969
09/08/12
12/00841970
09/08/12
12/00841976
09/08/12
12/00841977
09/08/12
12/00841978
09/08/12
12/00841994
09/08/12

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA UFRRJ

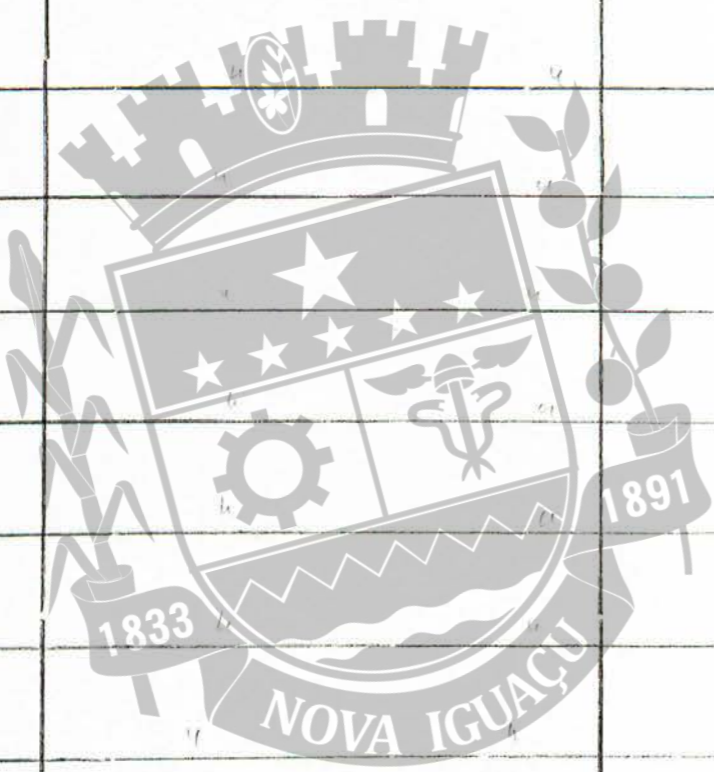
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

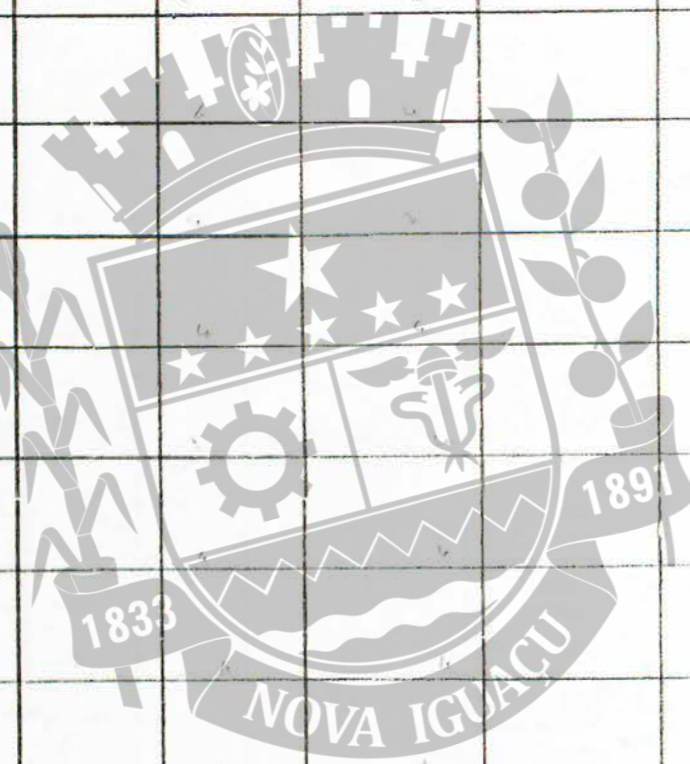
FICHA N.º 277
 LOGRADOURO Trav. Joaquim Alvesma

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				de M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
458	03/07/14.492	Azora Fernandes		resid.		43,73 m ²	LANÇADO	268	3D	33	495	aut. 14	Trav. Joaquim Alvesma	
458	"	"	"	"	"	48,60 m ²	LANÇADO		"	"	495/1	"	"	"
459	05/07/16.458	Isabel Cristina de Almeida Pereira		resid.		837,98 m ²	LANÇADO		32,33	34 e 35	7		Trav. Joaquim Alvesma	Alca
460	"	"	"	"	"	64,46 m ²	LANÇADO							
461	"	"	"	"	"	64,46 m ²	LANÇADO							
462	"	"	"	"	"	64,46 m ²	LANÇADO							
463	"	"	"	"	"	64,46 m ²	LANÇADO							
464	"	"	"	"	"	64,46 m ²	LANÇADO							
465	"	"	"	"	"	64,46 m ²	LANÇADO							
466	"	"	"	"	"	64,46 m ²	LANÇADO							
467	"	"	"	"	"	64,46 m ²	LANÇADO							
468	"	"	"	"	"	64,46 m ²	LANÇADO							
469	"	"	"	"	"	64,46 m ²	LANÇADO							



REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		Observações	
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	REQ.º	Despacho		REQ.º
		034398											N.º 295 e o aut. 34, conj. Proc. 0310717.492 ex. ord 268
457	08.10.03	58001	08.10.03										LANÇADO
458	"	"	"										LANÇADO
459	20.07.05	82001											LANÇADO
460	"	"	"										LANÇADO
461	"	"	"										LANÇADO
462	"	"	"										LANÇADO
463	"	"	"										LANÇADO
464	"	"	"										LANÇADO
465	"	"	"										LANÇADO
466	"	"	"										LANÇADO
467	"	"	"										LANÇADO
468	"	"	"										LANÇADO
469	"	"	"										LANÇADO



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

12 Dist

PREFEITURA

LOCALIDADE

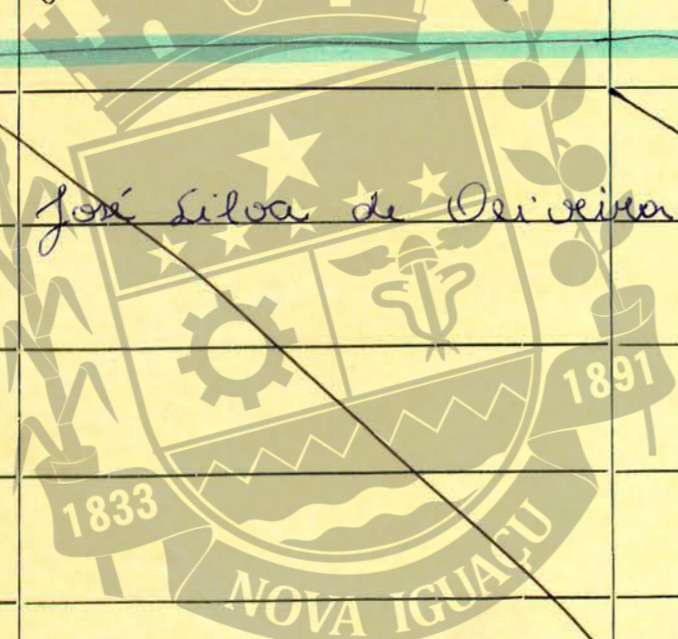
12. Lourenço

SEMURB - DEPARTAMENTO DE

12. Lourenço

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	PRÉDIO	TESTADA	DATA
415	06/2023/85	IMOB	Adam Cavalcante	5/A	Resid			LANÇADO				320 c/XIII
416						56,95		LANÇADO				320 c/XIV
417						56,95		LANÇADO				320 c/XV
418	08/13873/97	Jose	Cavalcante	Goncalves	resid	50,14m ²						933 C/I
419						41,34m ²						231 C/II
420	200113982	Jose	Silva de Oliveira		resid	217,86 m ²						105 prédio Rua Postuma.

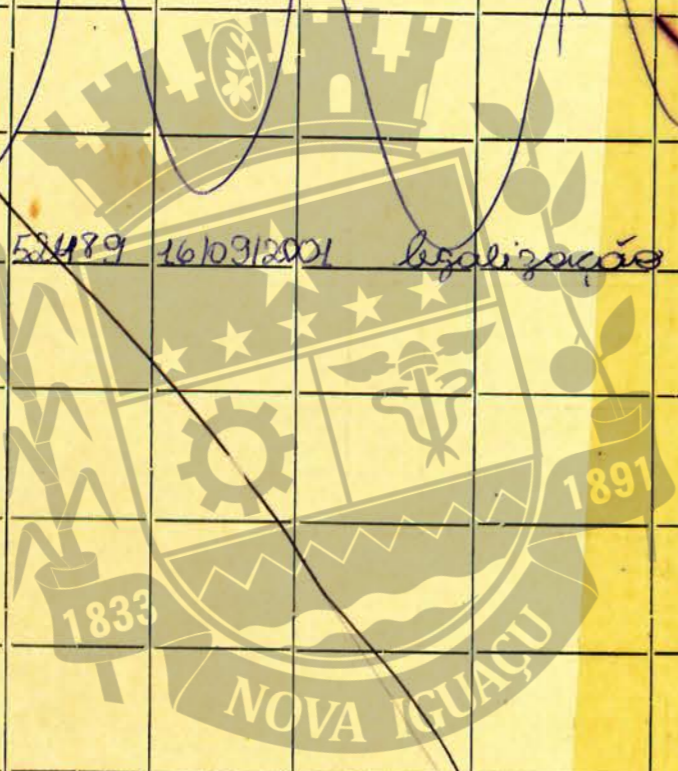
Sem efeito
08/27/2019
10/9/2019



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
06/11/2019

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES				
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESP. CHO		REQ.to	DESPACHO		
415	14/11/89	76382	31/02/90	12mm	14/11/90	10/10/89	10/10/89						LANÇADO	10/11/99	12/11/99	
416	"	"	"	"	"	"	"						LANÇADO	"	"	
417	14/11/89	76382	31/02/90	12mm	14/11/90	"	10/10/89						LANÇADO	"	"	
420	04/12/04	53489	16/03/2001	legislação												



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1ª

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 277

LOCALIDADE Nova Iguaçu

SEMURB DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Largo de São Pedro

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
25	2883/45	Antonio Almeida		Legal. enc. offico	certidão			LANÇADO					412 (antigo 2)	
26	41259/46	Edmundo Lopes de Souza	"	"	limpeza e reparos			NÃO CONSTA					(17) (antigo 5/m²)	
27	2053/52	Fertuliano Bayona Alves			C	55,47		NÃO CONSTA	12	4	(22)			
28	4089/52	Serenino Pedro da Silva			C ^(t)	47,86		NÃO CONSTA	13	1	(96)			
29	12874/56	Alberto Samara		leg. enc. offico Resol. 519 de 10/8/56	1 para d'água			LANÇADO			(40)		Largo São Pedro	
30	8235/56	Doralice dos Santos Guimarães		leg.	resid	55,47		NÃO CONSTA	10	8	79		Rua Pasteur	
31	2652/57	Anacleto Margarida Caramo		leg. de estuques		20,00		NÃO CONSTA	2		(67)		6 casas I da R. Joaquim Quaresma	
32	4773/57	Mamede Mata			C	30,00		NÃO CONSTA	-	-	(121) (atual 64)			
33	934/59	Joaquim Antonio Pereira		legalizaçã	resid	38,68		CONSTA	3		(75)		Rua Joaquim Quaresma	
34	11			certifico o me e posto nova circ. pelo prez. 1391/68 em art. 234)	acrésci	50,56		CONSTA			23		Rua Joaquim Quaresma	
35	12756/56	Ismael Pereira da Silva			B. antigo	30,00		NÃO CONSTA	26	-	172			
36	15245/59	Adalberto Bonifácio da Silva			C	47,86					362			

277

Largo São Pedro

Nova Iguaçu

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA APROVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ. to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
25	19/3/45													LANÇADO
26	20/11/46													
27	17/4/52	pg selo	17/4/52	3 anos	17/4/55									Rua Camêdo (Passe)
28	10/6/52	"	10/6/52	"	10/6/55									" " "
29	29/10/56	11378	11/11/56	leg. ex. officio										Largo São Pedro
30	18/7/56	8762	14/8/56	Legalização			1956	170						Rua Pasteur
31	15/3/57	2762	18/3/57	"										Rua Joaquim Quaresma (Ver. ord 52)
32	11/4/57	pg selo	11/4/57	3 anos	11/4/60									Largo São Pedro
33	6/2/59	1576	7/4/59	Legalização			1959	74						Multa nº 405
34	"	2.230,00	"	"			1968	98						
35	4/11/59			3 anos	4/11/61									Rua São Pedro - Miguel Couto
36	17/12/59			3 anos	17/12/62									Rua Camêdo de Moraes - N. 1.

LANÇADO

LANÇADO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INFORMAÇÃO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

977

DISTRITO 1º

LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 977

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Travessa Pedro Reis

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI-MENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
356	17054/75	Waldir Hoffmann Kaizer	Seeg	Resid.		11,19	LANÇADO	21	12	127			Trav. J. Guarema	
357	193/76	Getulio Alves Pessoa	"	"		85,42	LANÇADO	7	B	176			" Pedro Reis	
358	05/1245/77	Antonio Eulazius Barbosa	"	"		57,66	LANÇADO			371				
359	"	Vicente Alves Perissin	"	sobrado		58,93	LANÇADO			371			sobrado	
360	"	"	"	"		26,60	LANÇADO			371			cl 1	
361	"	Jose Pedro Celestino	"	loja		17,64				375			loja	
362	"	"	"	"		82,90	LANÇADO			379				
363	05/4573/77	Getulio Alves Pessoa	"	"		84,75	LANÇADO	7	B	176				
364	05/6018/77	Seopaldo M. Carneiro	"	"		55,42				20	B	440	Rua da Raia	
365	05/7268/78	Paulina Suello C. Bichler	Adap. predtaria	"		59,73				23		228	R. S. Pedro (am. cauto)	
366	05/8614/78	Juarez Vieira Menturo	"	"		34,78	LANÇADO	11	D	46			Rua Pasteur	
367	05/12859/78	Ann M. de A. Camara	Seeg	"		36,12	LANÇADO	14	C	184			Rua da Raia	
368	05/8534/79	Aracy Fausseca Ferreira	"	"		88,34	LANÇADO	42		236			R. S. Pedro	
369	05/9732/79	Darley Raquel de Silva	Seig. predtaria	"		66,00				19	B	123	Rua da Raia	
370	05/11348/79	João Paulino Pereira	Vest. dec. 1972	"		21,10	LANÇADO	2	K				Est. de Raia	
371	"	"	"	"		50,00	LANÇADO	"	"				"	
372	"	"	"	"		23,80	LANÇADO	"	"				"	
373	05/487/77	Jose Pereira	Seeg	"		24,75	LANÇADO	20	"	238			cl 1 Rua Pasteur	
374	05/5955/80	Françisco Carlos M. de Oliveira	"	"		99,96	LANÇADO	11	-	135			Jacqui Guarema	
375	05/5781/80	Oslando Lopes Louren	Seeg. lei 362	"		61,75				145			R. Tupinambá	
376	5/7929/80	Marcos E. dos Santos	"	"		66,00				23	B	230	R. Pedro dos Reis	
377	5/6448/80	Margarida Augusta M. de Silva	"	"		46,70				3	-		"	
378	"	"	"	"		46,70				3	-		cl 1	
379	5/2161/78	Jose Franco de Oliveira	"	Resid.		192,98				22	-	247	"	
380	"	"	"	sobrado		192,98				29	-	244	sobrado	

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
356	9/12/75													
357	13/01/76	39604	18/2/76	1ano	13/1/77									
358	28/6/77	1638	11/7/77											
359	"	1640	"					1977	263					
360	"	"	"					"	"					
361	"	1641	"					"	"					
362	"	"	"					"	"					
363	18/11/77	13652	1/12/77					1978	58					
364	16/12/77	14997	26/4/77	3anos	16/12/80									
365	4/8/78	55824	16/1/80					1980	202					
366	12/9/78	31448	10/10/78					1978	549					
367	9/11/79	54723	28/12/79					1980	114					
368	23/8/79	55005	3/1/80					1980	10					
369	20/9/79			3anos	20/9/82									
370	7/11/79													
371	"	56116	28/1/90					1980	62					
372	"													
373	16/6/80	95473	25/1/80					1980	49					
374	25/6/80													
375	27/6/80													
376	29/4/89													
377	7/6/80	78845	2/6/82	3anos	7/6/84			1981	402					
378														
379	1/82	97430	3/6/82					1982	454					
380	28/5	"	"					"	"					

LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO

LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO

DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

OBSERVAÇÕES

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1^o

LOCALIDADE N. Iguaçu

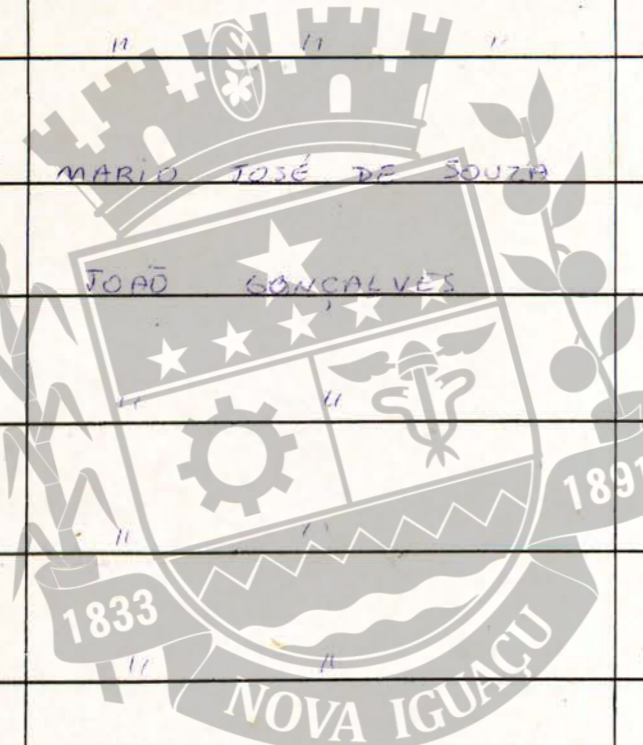
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 277

LOCADOURO TRAV. PEDRO REIS

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
344	12553/74	SEBASTIÃO BOM	LEG.	LOJA		38,70	75,00			1		75		
345	"	"	"	"		69,00 83,70	40,00					77		
346	"	IVAN FERREIRA MOREIRA	"	"		53,00	"					79		TRAV. PEDRO REIS
347	"	"	"	"		33,37 86,37	"					79 C/L		
348	12.499/75	MARIO JOSÉ DE SOUZA	"	"		59,84	75,00			33		115		LUIZ FELIPE
349	9.568/75	JOÃO GONÇALVES	LEG.	RESID.		47,80	75,00					96	201	TRAV. PEDRO REIS
350	"	"	"	"						32		96	202	"
351	"	"	"	"		47,80	"			32		96	203	"
352	"	"	"	"		47,80	"			32		96	204	"
353	15.000/75	RUDILEY ALARÇÃO BARBOSA		RESID		191,20	150,00			2		ATUAL 189	354	R. SÃO PEDRO 2
354	16687/75	TRANSPORTADORA TINGUA S/A		GALPÃO E DEPENDÊNCIAS		194,98				1 2		12		
355	"	"	"	"		1.575,00				"		12		FD.S.



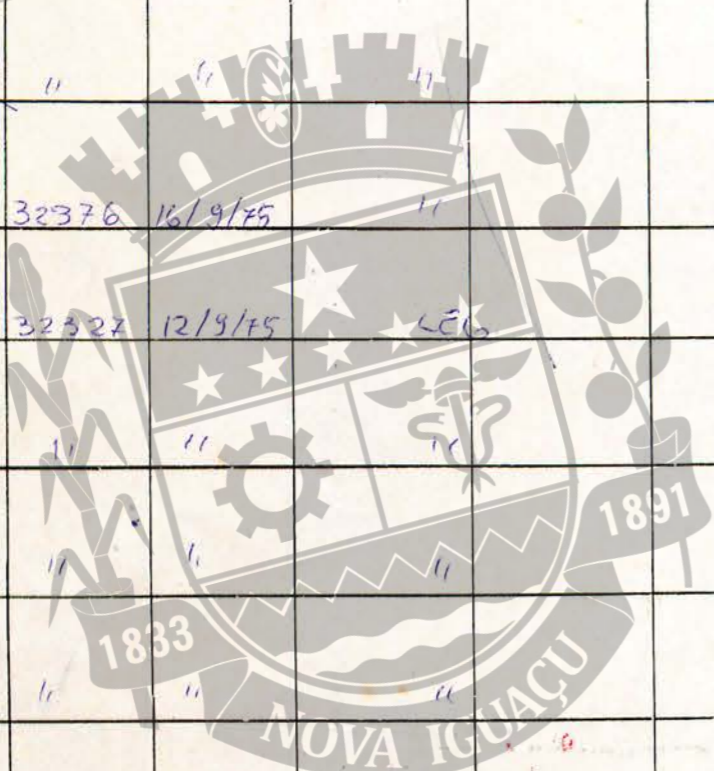
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E REGISTRO DE IMÓVEIS
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

LANCADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
344	10/6/75	39.838	18/2/76	LEG				1975	519					
345	"	"	"	"				"	"					
346	"	39.857	"	"				"	"					
347	"	"	"	"				"	"					
348	5/8/75	32376	16/9/75	"										
349	18/8/75	32327	12/9/75	LEG										
350	"	"	"	"				1975	263					
351	"	"	"	"				"	"					
352	"	"	"	"				"	"					
353	1/10/75	42095	20/4/76	15 MESES	9/9/77			"	65					PELO PROC. 833/76 FOI RETIFICADO O N.º DO PRÉDIO
354	16/7/75	4394/75		TRANSFERÊNCIA										
355														



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

LANÇADO

DISTRITO

LOCALIDADE

N. Iguaçu e M. Leito

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º 277

Trav. Pedro Reis

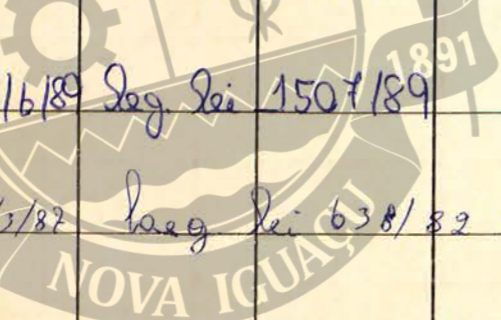
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
392	5/342/86	José José da Silva		resid.		106,70			37		193			R. São Pedro (M. Leito)
393	5/610/87	Exp. de Rubem Moura Fernandes		"		69,35			1-A		38			R. Benjamin Chambarli
394	05/4284/87	Hélio Leandro da Silva		acresc.		64,11			* 530		599			Trav. Pedro Reis
395	05/4284/87	Luiz Henrique Barbosa da Silva		sobrado		103,94			530		599			Trav. Pedro Reis
396	05/4284/87	Fátima Barbosa da Silva		resid.		30,63 (46,84)			520		599			Trav. Pedro Reis
397	04/1350/87	Jorge Cardoso		acresc.		46,94					156			Trav. Joaquim Amador
398	6/3045/89	Anamís Rodrigues		resid.		184,64			920 b		436			R. São Pedro (M. Iguaçu)
399	6/3045/89	Anamís Rodrigues		resid.		184,64			920 b		438			R. São Pedro (M. Iguaçu)
400	5/11604/86	Imaculada Guadalupe Celestino		resid.		60,00			32		132			R. São Pedro (M. Iguaçu)
401	06/3431/89	Fernando Gouveia dos Santos Pais		resid.		23,59 56,00			18 m		260			R. Pasteur
402	05/3956/86	Nivaldo Nunes Mascarenhas		acresc. resid.		79,59 214,80			12 B		65			Rua Pasteur
403	05/102650	José Dias Ferreira				283,73					40			Rua Benjamin Chambarli

LANÇADO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA			PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA			
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO		
392	14/2/86	20758	31/3/86		Lei 638/82 - Reg.			1986	6						
393	10/3/87	34050	14/4/87	n n n				1987	85						
394	05-11-87	47133	24/3/87		Lei 638/82 - Reg. arquiv.			1988	08	*					LANÇADO
395	05-11-87	47133	14/3/87		Lei 638/82 - Reg.			1988	08						
396	05-11-87	47133	14/3/87		Lei 638/82 - Reg.			1988	08						
397	05/04/88	57481	02/6/88		Reg. Lei 638/82 arquiv.			1989	07						
398	14/8/89	71825	21/8/89	12 meses	14/8/90										06/50.155/90 17/06/91 TRANSFERIDO PARA REGISTRO CALIA DA SILVA, PROC. Nº 09/25728/99, em 16/11/99
399	14/8/89	71825	21/8/89	12 meses	14/8/90										06/50.155/90 17/06/91 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
400	9/5/89	70012	16/6/89		Reg. Lei 1507/89										
401	12/10/86	32622	13/2/87		Reg. Lei 638/82 arquiv.			1989	146						



REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS