

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 358- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	38
Quantidade e tipo de documentação	38 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO ^{1º}

LOCALIDADE

17 IQUAÇÓ

PREFEITURA MUN

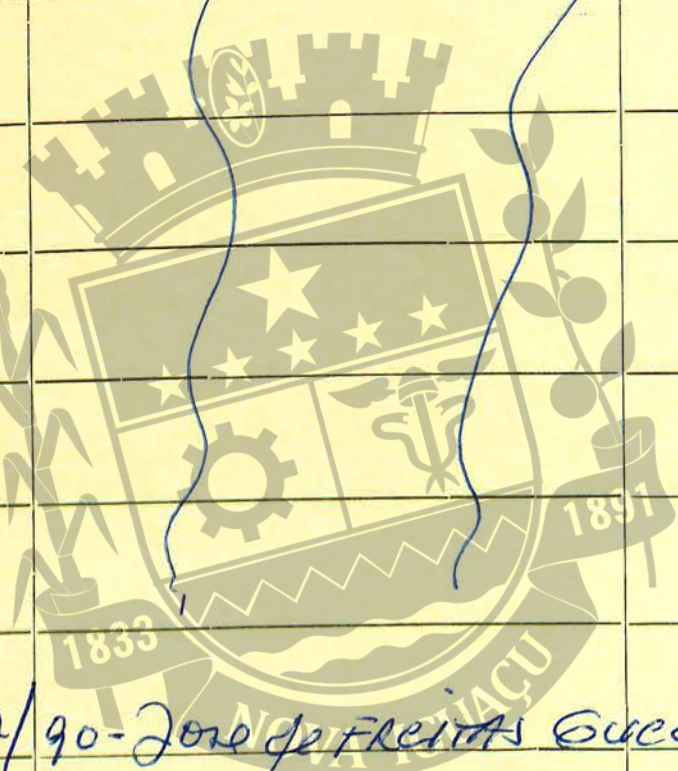
SEMURB

FICHA N.º

358

CARULIANO PIMENTA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M2	VALOR		LOCALIZAÇÃO		ALINHAMENTO			
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA	DATA		
136	05/1369/87	JOAQUINA DE OLIVEIRA		Resid		5280			2 F	76	R	CARULIANO PIMENTA		
137	}	}	}	LOJA		3172			2 F	76	LOJA	}		
138				Resid		3507			2 F	76	C/II			
139								16,01		2 F	76		C/IV	
140								18,13		5	777			Humberto de Campos
141								216,38 216,38m		5	785			" "
142					99,20		7	795		R. Humberto de Campos				
143					26,22		7	795	C/III	" "	" "			
144	06-54617/90	Jorge de FREITAS Guedes		Resid		3000			109	-	50 C/II	SÃO JOSE		
145	06-54617/90	AMARO GUIMARÃES CARVALHO		"		6000			109		50 C/I	" "		
146	01/208/88	ALFREDO TELES DOS SANTOS		Acresc		5450			7	-	275 C/I	" "		
147	06/30874/PA	VERONIMO DE OLIVEIRA SILVA		Resid		34.50			11 F	671	XP ^{TO} 105	VER ORD. 17		



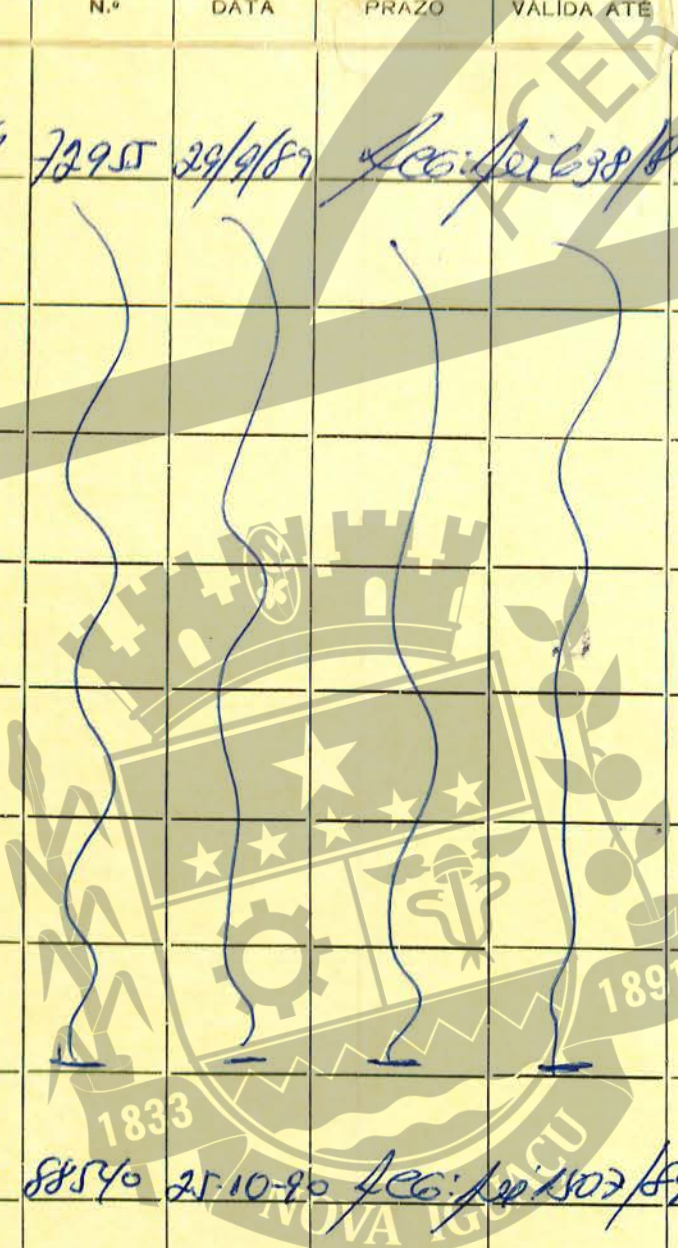
REGISTRO DE IMOVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

INS. MULTIDISCIPLINAR

TALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA				VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO		REQ.to
136	11.5-88	72955	29/9/89										
137													
138													
139													
140													
141													
142													
143													
144	25-7-90	88540	25-10-90										
145	25-7-90	88541	25-10-90										
146	17-10-90	90444	28-12-90										
147	30/4/94		25/4/94										



REGISTRO DE IMÓVEIS

DANI
BILUETI
10/07/2015
GR. JDF

DISTRITO
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO
 PICHAS N.º 258
 Tutuliano Pimenta

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
215	04/05/11079	Cretones	Huminda Alvim	Resid.		66,29 m ²			13	-	924	elof	Tutuliano Pimenta	
216	05/05/11181		Rebecca do Nascimento Pinto	"		566,00 m ²							"	"
217	"	"	"	"		"							"	"
218	06/01/295	Fraça Ideal Const. de S. Mar.	Resid. LTA	"		648,28 m ²			12	f			"	"
219	05/05/11181		Rebecca do Nascimento Pinto	Resid.		70,75 m ²			14		890		Tutuliano Pimenta	
220	"	"	"	"		70,75 m ²			14		890	elof	"	"
221	"	"	"	"		70,75 m ²			14		890	elof	"	"
222	"	"	"	"		70,75 m ²			14		890	elof	"	"
223	06/01/295	Fraça Ideal Const. de S. Mar.	Resid. LTA	Resid.		95,24 m ²			12	f	847		Tutuliano Pimenta	
224	"	"	"	"		92,34 m ²			"	"	857		"	"
225	"	"	"	"		92,02 m ²			"	"	867		"	"
226	"	"	"	"		92,15 m ²			12	f	810		Antônio Vieira	
227	"	"	"	"		89,24 m ²			"	"	820		"	"

N.º do ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		Observações	
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	REQ.º	Despacho		REQ.º
215	19/05/04	8734612001	20/06/04									04/05/11079 20/06/04	Autimilidade na planta de construção da unidade. Anexos do proc. 04/05/11079 em 04/11/04.
216	04/10/05												Lic. Construção/Aprovação do Projeto
217	30/11/05												Licença Construção
218	09/05/06	879921	27/3/06										Obr. Trata-se de um agrupamento residencial composto de 120 casas, área total a ser construída 648,48 m².
219	04/10/05												Licença Construção
220	04/10/05												"
221	"												"
222	"												"
223	09/15/06	879921	27/3/06										Lic. Construção
224	"												"
225	"												"
226	"												"
227	"												"

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E REGISTRO DE PLANTAS - UFRRJ

06/06/05 - 20/09/06
guia de 101436606
14/11/06

REGISTRO DE

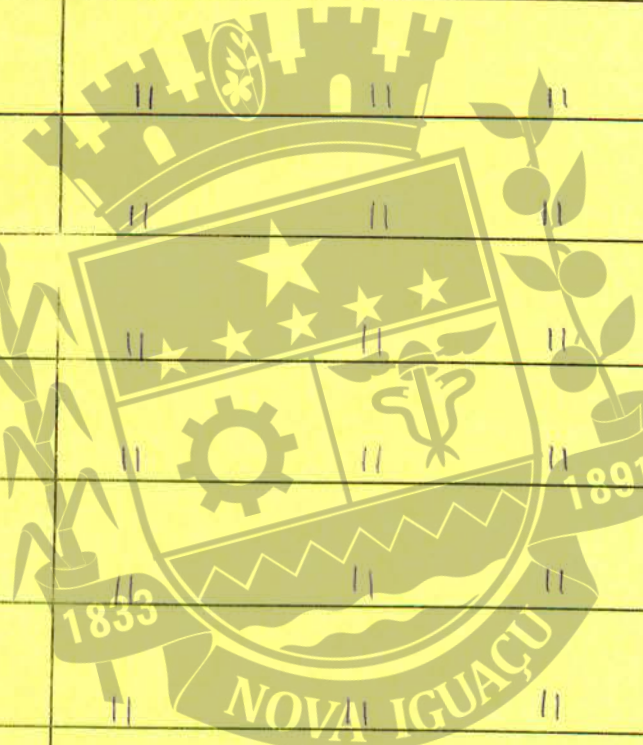
DISTRITO.....NI.....
 LOCALIDADE.....B. DA LUZ.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 358

LOGRADOURO.....B. TERTULIANO PIMENTA.....

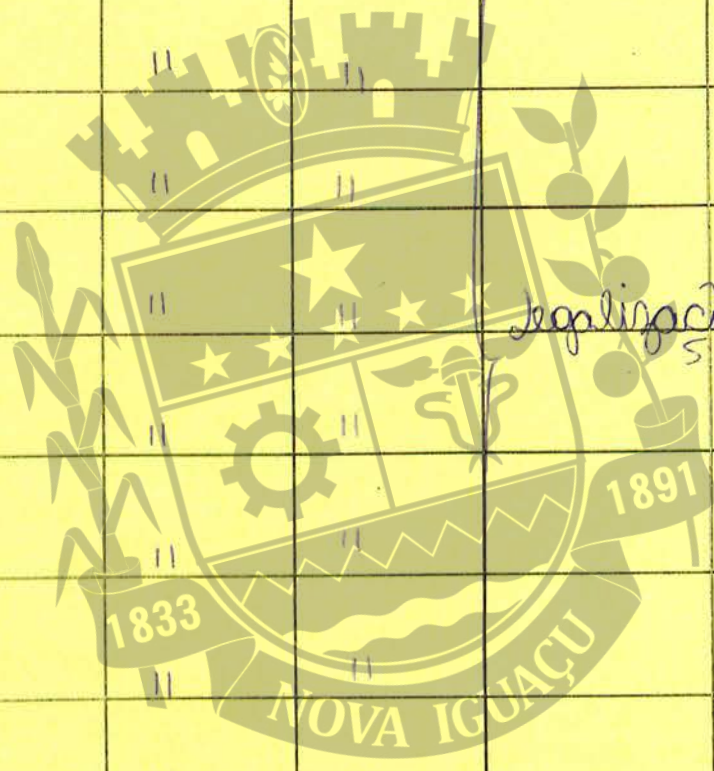
Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
		PROPRIETÁRIO					N.º	Quadra		
301	121003679	SHIRLEY DA SILVA FERREIRA		CONJUNTO RESID.		3.401,85m ²	ÁREA 04 REMEMBRADA			R. TERTULIANO PIMENTA
302	14626045	Roberto Coutinho de Campos Junior e outros		Comercial	atual old. 250	38,22m ²		7	872	R. Tertuliano Pimenta
303	141620288	Ducagi Construtora Ltda me		Resid		85,20m ²		10	"E" 73	Rua VII
304	"	"	"	"	"	85,20m ²	"E"	10	730/1	"
305	"	"	"	"	"	89,68m ²	"E"	10	730/2	"
306	"	"	"	"	"	85,20m ²	"E"	10	730/3	"
307	"	"	"	"	"	89,68m ²	"E"	10	730/4	"
308	"	"	"	"	"	85,20m ²	"E"	10	730/5	"
309	"	"	"	"	"	89,68m ²	"E"	10	730/6	"
310	"	"	"	"	"	85,20m ²	"E"	10	730/7	"
311	"	"	"	"	"	89,68m ²	"E"	10	730/8	"
312	"	"	"	"	"	91,20m ²	"E"	10	730/9	"
313	141620288	Ducagi Construtora Ltda me		Resid		89,68m ²	"E"	10	730/10	Rua VII



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 - UFRRJ
 REGISTRO DE IMÓVEIS

DIGITALIZAD

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqto	Valida até	Reqto	Despacho	Reqto	Despacho		
301	21/11/12	12/0083 5105	23/01/12		LICENÇA DE CONSTRUÇÃO (12 MESES) E APROVAÇÃO DE PROJETO.				21/11/13				de (amobrução (12 meses) válida de Processo 12/003679 Guia 13/01312154 21/11/14 pelo 21/01/14 PMCMV pelo proc. 13/003679 em 11/04/14
302	25/01/13	13/010299 86	17/12/12		Implantação de acedimento								
303	29/01/15	15/004529 83	29/01/15										
304													
305													
306													
307					Implantação								IMAGEM 11/01/15
308													
309													
310													
311													
312													
313	29/01/15	15/004529 83	29/01/15										

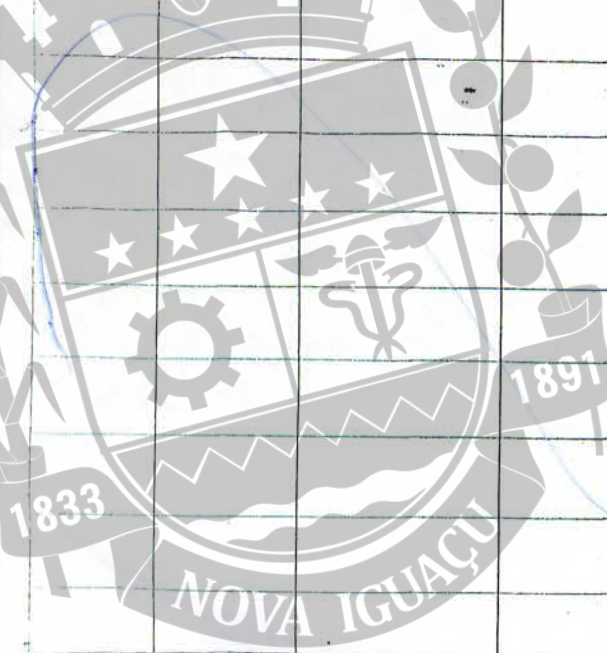


REGISTRO DE IMÓVEIS

Distrito N^o PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU Ficha 358

Localidade N. Iguaçu SEMCID-SECRETARIA ADJUNTA DE URBANISMO Logradouro Trav. Tertuliano Pimenta

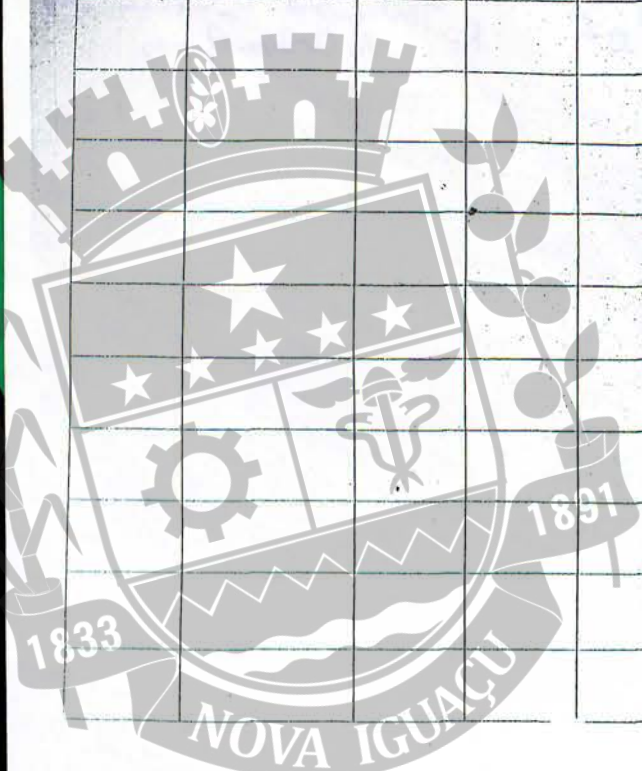
N ^o do Item	Requerimento	Nome		Especi. Da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	Valor		Lote		N.º do Prédio	Soleira	Alinhamento	
		Proprietário	Construtor				Do m2	Total	N.º	Quadro			Testada	Data
245	2008 376621	Const. Iguaçu Emp. Imob. - LTA									147	Casa. 03	Trav. Tertuliano Pimenta	
246	2009 144792	Telemar Norte Leste SA				154,7 m lineares			CS# 1139 -		CS# 1140		"	"
247	"	"	"	"	"	172,93 m lineares			CS# 1140 -		CS# 1141		"	"
248	2010 020994	Danielle Cristina Barroja de Almeida Pimenta	Silva da Almeida Pimenta			11,12 m ²			Ver. 01,		726		R. Tertuliano Pimenta	
249	2009 166956	Jair Barbosa Uchoa				180,36 m ²			22 F		307		R. Tertuliano Pimenta 229	R. Carlos Gomes
250	16026015	ROBERTO COUTINHO DE CARVALHO JUNIOR E FILHOS		COMERCIAL		354,10 m ²		Ver. 01/02 302	7		872		R. TERTULIANO PIMENTA	



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	Guia		Licença		Prorrogada		Planta Arquivada		Vistoria		Obser.		
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	data	Nº	Provisória			Definitiva	
										Reqtº	Despacho		Reqtº	Despacho
245	03/08/09	2009/00318746	25/09/09											
246	25/08/10													
247	11													
248	21/7/10	2010/0033520	16/7/10											
249	10/11/10	2010/01045013	25/11/10											
250	02/10/12	2011/01188345	06/10/11											



REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO NOVA IGUAÇU

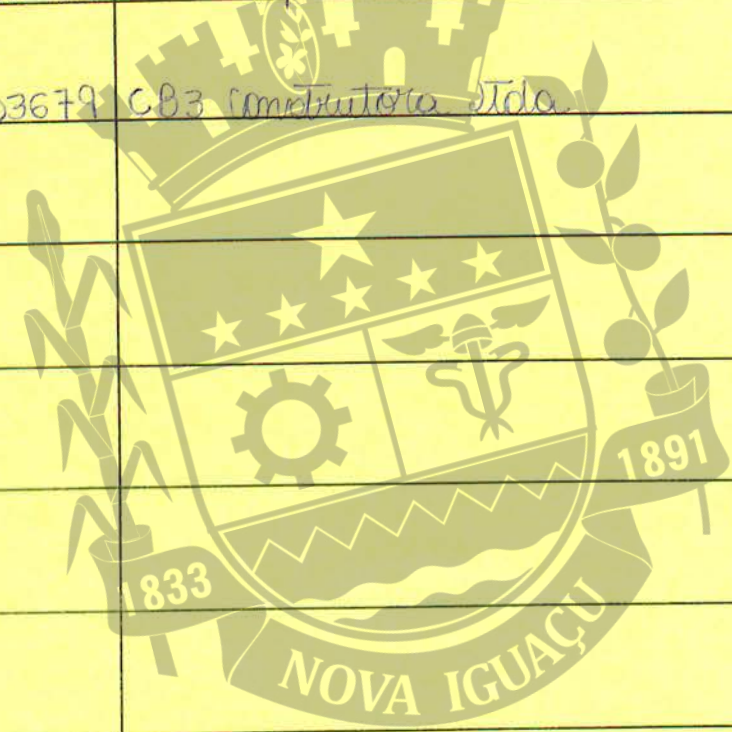
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 358

LOCALIDADE.....

LOGRADOURO Rua VII

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
314	14120288	Ducagi Construtora Ltda me	Resid	-	100,38 m ²	10	"E"	730/12	Rua VII
315	151062906	Elias Lopes da Silveira	Resid.	-	60,62 m ²	164	-	145	Rua São Jorge
316	"	" " " "	"	-	57,62 m ²	164	-	145 aptº 101	" " "
317	151062906	Elias Lopes da Silveira	Resid. Conjunto	-	88,40 m ²	164	-	147	Rua São Jorge
318	121003679	CB3 construtora Ltda	Resid	-	3.401,85 m ²	0004	-		Rua Ferdinando Pimenta

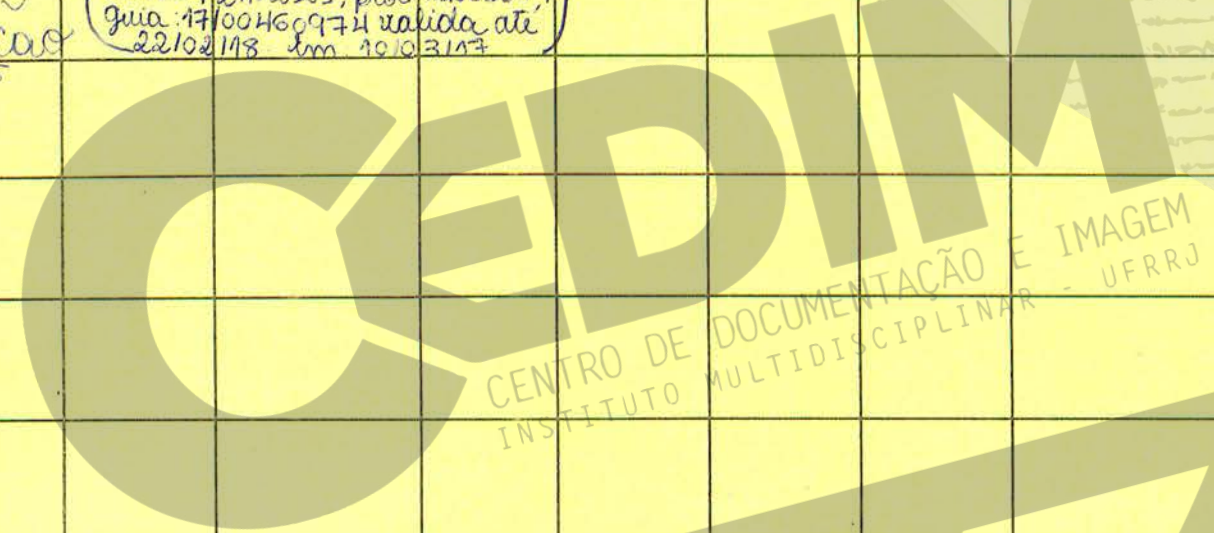
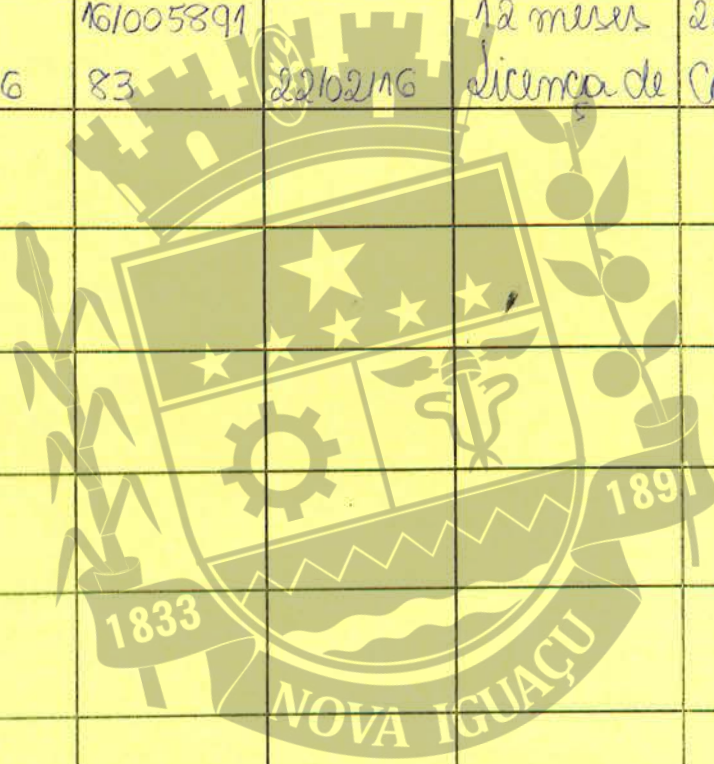


REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

ACERVO DIGITALIZADO

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
314	29/01/15	15/004529 83	29/01/15	Legalização								ven dolem 24
315	14/09/15	15/008152 01	14/09/15	Legalização								
316	"	15/008152 07	"									
317	14/09/15	15/00815 196	14/09/15									
318	22/02/16	16/005891 83	22/02/16	12 meses Licença de Construção	22/02/17			Prorrogada Lic. de Const. por mais 12 meses; proc. 12003679 Guia: 17/00460974 valida até 22/02/18 em 22/03/17				



REGISTRO DE IMÓVEIS

358

DISTRITO 1º dist.
LOCALIDADE M. LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE
SE. URB - DEPARTAMENTO

FICHA N.º 358
RUA SÃO JORGE

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI-MENTOS	ÁREA COBER-TA	VALOR		NOTE	N.º DO PRÉDIO	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL				TESTADA	DATA
72	7474/74	Chelio Marques VIANA		Resid		54,57			9	271	R. São Jorge		
73	13108/74	ANTONIO RODRIGUES DE SOUZA	Resid	M		63,93			18	153	" "		
74	"	ELIAS RODRIGUES DE SOUZA	"	"		66,80			18	153	" "		
75	14636/75	JOAQUIM TOMAZ	Resid	"		60,46			22	26	" "		
76	4776/77	CANDIDO GOMES MIRANDA		"		58,37			37	106	" "		
77	6141/77	LUCIA MARIA DA PAIXÃO		"		33,70			37	106	Fundes	" "	
78	"	"		"		33,40				156	SÃO JORGE		
79	05-1136/78	JOSE MARIO DA SILVEIRA - fco: de Acaesc:		"		9,85			17	147	" "		
80	05/66/78	CARMEM SOUZA DE ALMEIDA		"		57,00			108	479	" "		
81	05/6125/78	ROSE SEBASTIÃO ISRAEL DA SILVA		Resid		81,40			17	57	" "		
82	05-4109/79	JUIZ JOSE GONCALVES	Resid	Resid		51,54			06	27	" "		
83	05/4883/79	AGOSTINHO PONTES FERREIRA	Adapt. prol.	Adapt. prol.		60,20			233	138	" "		
84	05/1154/79	ALFONSO SASSO	Resid	"		6600			316	816	" "		
85	"	MARLI SASSO	"	"		6600			316	816	c/I.	" "	
86	"	MARCOEL FERREIRA TAVARES	"	"		6600			316	816	c/III.	" "	
87	05/5534/79	JANDIRA DUA DE SOUZA	Adapt. prol.	Resid		47,88			65	72	ED. do AMARIL		
88	05/12.738/79	SERGIO DA SILVA PIRO		Resid						420	c/I.		
89										420	c/II.		
90										420	c/III.		
91										420	c/IV.		
92										420	c/V.		
93										420	c/VI.		
94										420	c/VII.		
95										420	c/VIII.		

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INFORMAÇÃO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

259-65

R. São Jorge

258

DIGITALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PL. NTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PR. ZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
72	20-6-74	27526	5-4-75		REG.			1974	456					
73	4-10-74	44161	28/10/76		"			1974	495					
74	"	"	"		"			"	"					
75	01-12-75	35868	2-12-75		REG.			1975	409					
76	2-2-78	17-721	13-2-78		"			1978	91					
77														
78														
79	24-4-78	23-699	08-6-78		Reg. de Arrest.			1978	262					(ver ord. 51.)
80	2-06-78				34701	2-6-81								
81	8-8-78				Calculado de Lic									
82	8-5-79	49215	23-5-79		34701	8-5-82								
83	21-6-79	49169	13-9-79		Adap. PROL.			1979	404					
84	06-11-79	52575	31-11-79		34707	06-11-82								
85	"	52579	"		"	"								
86	"	52580	"		"	"								
87	18-12-79				Adap. PROL.									
88	19-12-79	55442	10-1-80		34707	19-12-82		1980	930			11-335/80	27-11-80	
89														
90														
91														
92														
93														
94														
95														

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO M. IGUAÇU 1º 358
 LOCALIDADE _____

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 358
Vila S. Jorge

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COEF. R. TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
1	3961/44	EUGENIA PERCINA LOMRA	Cezar Rodrigues	Resid	34/18				6 A	S/No				
2	5561/45	OSCAR GONCALVES DA CUNHA -	JOÃO V. MARTINS		54,00	Ver obs	Ver ord. 22		12 G	S/No	147	RUA SETE		
3	7648/45	DOLARES DE CARMO MELO	FRANCIS M. FURTADO DE ALMEIDA	Resid	25,80				Z.R.	160	R. CINCO			
4	8734/45	Virgínia Lessa Gomes	(Ver obs)	B	30,50				9 K	425	AV. 879	R. TERZULIANO PIMENTA		
5	9936/45	ARMANDO FITARIDE JEMOZ -	SERAFIM MARTINS PEREIRA		47,86				12 H	S/No	767			
6	10134/45	Luiz MARTINS -	FRANCIS M. FURTADO DE ALMEIDA	Resid	39,00				9 -	S/No				
7	3092/46	MANOEL MARTINS	(Ver obs)	Res. B.	30,50				4 J			RUA SETE -		
8	8664/47	MAURICIO PIMENTA DE MORAES		CI	47,86							40	R. TERZULIANO PIMENTA	
9	2066/48	Arturino de Souza		CI	47,86				5 I	175		RUA CINCO		
10	2722/48	MILTON A. A. A. de		CI	47,86				7 -	36		RUA QUATRO		
11	7889/49	EMP. FLUMINENSE DE EXP. TERRIT. EDONIC LTDA (AQUAR)			12,00									
12	7576/49	RAMON MARINHO -	LEG. EX-OFFICIO	Resid										
13	"	"	Cezar Rodrigues	Aquar	16,90									
14	3963/44	FRANCISCO SANTON	Cezar Rodrigues	Resid	38,00				9 G	Z RURAL	(FONDO P. URBANO)			
15	8254/53	NORIVALDO SANTON	1891	B.T	37,97				7 I	150		Z RURAL		
16	14873/56	RAMIRO LINDENBERG AMORA -	LEG. EX-OFFICIO		67,90				24	137				
17	16010/56	RAMON PETSOLD -	LEG. EX-OFFICIO	Resid	90,00				3	274				
18	16817/56	FERMOGENES BARBOSA	LEG. EX-OFFICIO	Resid	519 de 10 x 56				312	312		R. SÃO JORGE		
19	6145/58	OCTACILIO MARTINS SOARES -	LEG. EX-OFFICIO	Resid					34	169				
20	6963/58	AMERICO GONCALVES MATHIAS -	LEG. EX-OFFICIO		36,00				3	21				
21	16842/57	Acemjirio HERCULANO -	LEG. EX-OFFICIO	Resid	90,00				6	191				
22	10082/60	OSCAR GONCALVES DA CUNHA -	LEG. EX-OFFICIO		37,52		Ver obs		12 G	147		(Ver obs 2)		
23	8221/59	WALDEMIRO DE OLIVEIRA DUARTE			55,48		(Ver obs)		15 -	156				
24	93421/59	ANTONIO ANDRADE		Resid	60,00		Ver ord. 303 e 314		10 E	S/No		RUA VII		

IMAGEM FERRI
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E
 TITULO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

357

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	30-05-44								1944 36					
2	19-6-45								1945 55			10.08/60	11-8-60	R. Sete Demolido
3	13-09-45								1945 59					R. Circo
4	13-11-45	Pg. 160	6-11-45	3 ANOS	6-11-47									= CANCELADA pelo proc. 5815/67 (ver ord. 53)
5	14-12-45			6 meses	14-6-46				1945 80					Z. Rural
6	21-12-45								1945 83					R. TRATUÁRIO PIMENTA
7	23-6-46	Pg. 160	23-6-46	2 ANOS	26-3-48							4/30/57	22-4-57	RUA SETE
8	25-8-47	Pg. 160	3-9-47	3 ANOS	3-9-50									R. TRATUÁRIO PIMENTA
9	26-2-48	Pg. 160	26-2-48	3 ANOS	26-02-51									R. CIRCO
10	29-3-48	M	3/3/48	3 ANOS	31-3-51									R. QUATRO
11	19-8-51								1951 46					Mod. Amag. B. São Jorge
12	11-1-44								1944 44					V. São Jorge JA FILHA 305 ord. 336
13	"													" " " "
14	06-10-44								1944 63					da F. 305 ord. 360
15	19-1-54	Pg. 160	19-1-54	3 ANOS	19-1-57									da F. 305/360 436
16	14-12-56	12390	12-12-56						Rev. 5194					R. São Jorge (Três Corações)
17	28-12-56	852	28-1-57	"	"				" "					"
18	9-1-57	727	23-1-57	"	"				" "					"
19	4-6-58	4155	4-6-58	"	"				Rev. 609					"
20	"	"	"	"	"				" "					"
21	18-6-58	5343	1-7-58	"	"				" "					"
22	10-8-60													Leg. de Arrese
23	8-12-60	8829	11-12-60	3 ANOS	8-12-63									dele Proc. 18938/66. Foi cancelada esta Proc.
24	9-10-60	7423	11-12-60	3 MESES	11-03-61									Legalizado. Não dispensa de uma casa demolida de 493,85 m ² A SÃO JORGE ANTIGO S/Nº (ATUAL 73 R: VII)

Requisito ALIPTU 045865-9 guia 14 1007 9757. em 04/11/14

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INVESTIGACAO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMOVEIS

358

DISTRITO

LOCALIDADE

10 358
M. KAUAN e A. ARAUJO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º

358

L. GRADUADO

Testamento Pimenta

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				JO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
96	05/10933/79	WACY MOURA CARVALHO		Resid		37,40			110	-	51 C/I.		RUA	
97	M	M	M	M		36,09			1	-	51 C/II.		TESTAMENTO	
98	M	M	M	M		19,86			4	-	51 C/III.		PIMENTA	
99	M	M	M	M		42,79			7	-	51 C/IV.		400	
100	M	M	M	M		41,72			6	-	51 C/V.		SÃO JOSE	
101	M	M	M	M		46,66			1	-	51 C/VI.			
102	05/10327/79	ANGELINA FELIPE DA SILVA	Adap. prol.	Resid		56,70			234	-	234		R. SÃO JOSE	
103	05-7009/80	ARCHIMEDES RODRIGUES DE SOUZA		Resid		66,00			4	C	401		1	1
104	05-9566/80	JOÃO BATISTA RIBEIRO		M		124,38			17	D	170		4	1
105	05-4939/80	HERMOGENES BARBOSA		C		37,60			311		40		1	1
106	04/6706/80	WALDEMAR ANICETO RIBEIRO		Resid		82,46			231	RRJ	255		1	1
107	05/6736/81	JUANES PEREIRA DE AGUIAR		C		62,89			9	S	521		LUIS TOMAZ	
108	M	ALVARO FURTADO DA LUMHA		C		44,53			4	1	157 C/I.		1	1
109	M	M	M	C		38,34			4	4	157 C/II.		1	1
110	05/3996/81	JOSE RAMON DA SILVA		C		66,00			2	-	487		TESTAMENTO PIMENTA	
111	05/1170/82	SERGIO DIAS PINTO		C		80			31	-	131 C/I.		R. SÃO JOSE	
112	M	M	M	M		12,12			4	-	131 C/II.			
113	M	M	M	M		12,12			6	-	131 C/III.			
114	M	M	M	M		12,12			2	-	131 C/IV.			
115	M	M	M	M		12,12			1	-	131 C/V.			
116	M	M	M	M		12,12			4	-	131 C/VI.			
117	05/1672/83	LUIS FERREIRA SANTOS		Resid		109,70					116		12	1
118	05/8063/83	ANTONIO PAULINO DA SILVA		M		63,95			28		146		1	1

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	L I C E N Ç A		P R O R O G A D A		P L A N T A A R Q U I V A D A		V I S T O R I A				O B S E R V A Ç Õ E S		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	P R O V I S O R I A			D E F I N I T I V A	
										REQ.to	DESPACHO		REQ.to	DESPACHO
96	11-01-80						1981	83						
97	"						"	"						
98	"						"	"						
99	"						"	"						
100	"						"	"						
101	"						"	"						
102	21-01-80	Henro					1980	419						
103	11-08-80													
104	11-09-81	70770	1-12-80				1981	137						
105	12-8-81	Henro					1981	478						
106	15-6-81	83588	2/9/81				1981	520						
107	14-01-82	Henro					1982	293						
108	"	"	"				"	"						
109	"	"	"				"	"						
110	13-11-81	95630	30-4-81											
111	17-8-82	102065	30-8-82				1982	599						
112	"	"	"				"	"						
113	"	"	"				"	"						
114	"	"	"				"	"						
115	"	"	"				"	"						
116	"	"	"				"	"						
117	06-9-83	4222	17-10-83				1983	446						
118	21-10-83	4174	14-10-83				1983	487						

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

358

(RECUPERADA)

Rua São Jorge

DISTRITO 1º

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

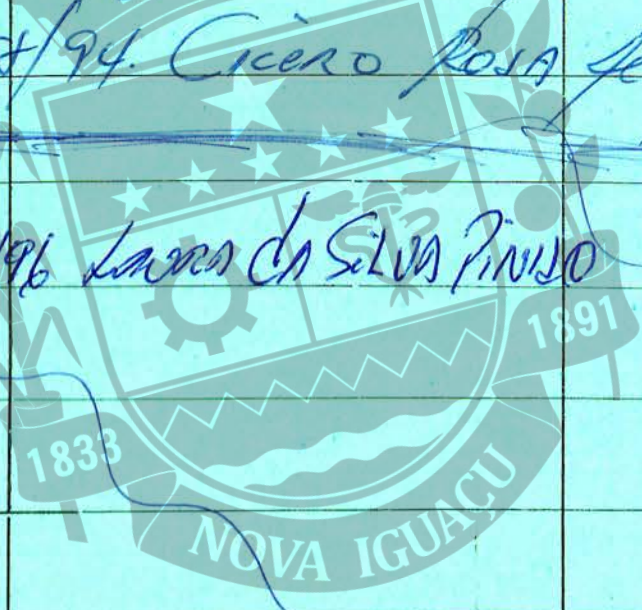
FICHA Nº 358

LOCALIDADE Nova Iguaçu

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Teresiana Pimenta

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta do M2	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º	Quadrc	TESTADA			DATA	
119	05/2535/83	VALMES PARCELAREAS		Rend		262,51 m ²					580		Rua Teresiana Pimenta	
120	05/4353/83	NELSON BARECO		m		149,52 m ²			1	-	300		Rua São Jorge	
121	05/8377/83	Dominos Bernardo Ribeiro Filho		R		66,00			7	C	15		m	
122	05/2809/86	MARILENE DOBREGA Kato Mendonça		Rend		99,36			8	-	26			
123	05/1532/88	JOH MILTON LUCAS		(ver ordem 44) LOTA		223,99 m ²					913		Rua Teresiana Pimenta	
124	06/22158/94	Cicero Rosa de Oliveira		Rend		204,89 m ²					721			
125	06/30408/96	Laura da Silva Pinho		Lota		2000			9		711		Rua Teresiana Pimenta	

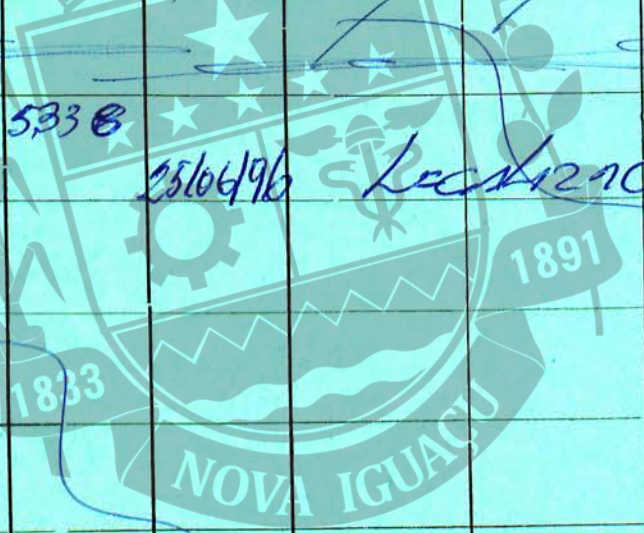


REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DIGITALIZADO

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQ.º	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
119	11/07/83	4735	3/11/83	18 meses	19/01/85			1983	510					
120	21/06/83	5657	29/11/83											
121	20/10/83	7740	28/11/83											
122	26/09/86	29492	3/12/86											
123	28/04/88	56014	06/11/88											
124	02/12/94	12054	18/11/94											
125	10/06/96	533 B	25/06/96											



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

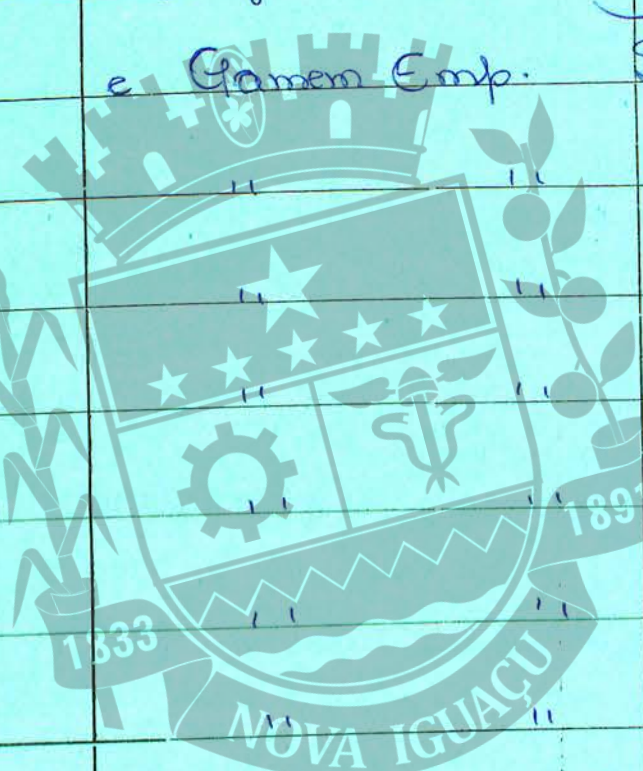
DISTRITO
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº 358

LOGRADOURO Textuliano Pimenta

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadrc			TESTADA	DATA
148	05/18/11/184	Leuzival de Andrade	358	resid.		68,29 m ²			3	H	112			
149	00/10/19.338	Edson Marçal de Paula		resid.		303,95 m ²			2	-	230		Dr. Belinac (ant. São José)	B. Textuliano Pimenta
150	01/32/23.585	Leize Elias de Almeida Hermida		"		55,34 m ²			9	-	900 cl I			
151	"	e Gamem Emp.	Emob. Ida	"		54,65 m ²			9	-	900 cl II			
152	"	"	"	"		54,65 m ²			"	-	900 cl III			
153	"	"	"	"		54,65 m ²			"	-	900 cl IV			
154	"	"	"	"		59,73 m ²			"	-	900 cl V			
155	"	"	"	"		60,81 m ²	2º Pav.		"	-	900 Apt 101			
156	"	"	"	"		59,54 m ²			"	-	900 Apt 102			
157	"	"	"	"		59,54 m ²			"	-	900 Apt 103			
158	"	"	"	"		59,54 m ²			"	-	900 Apt 104			
159	"	"	"	"		65,68 m ²			"	-	900 Apt 105			
160	03/10/19/119	Rodolfo Abram Ferreira	SIN	"		55,95 m ²			8	-	908 cl I			
161	"	"	"	"		54,78 m ²			8	-	908 cl II			

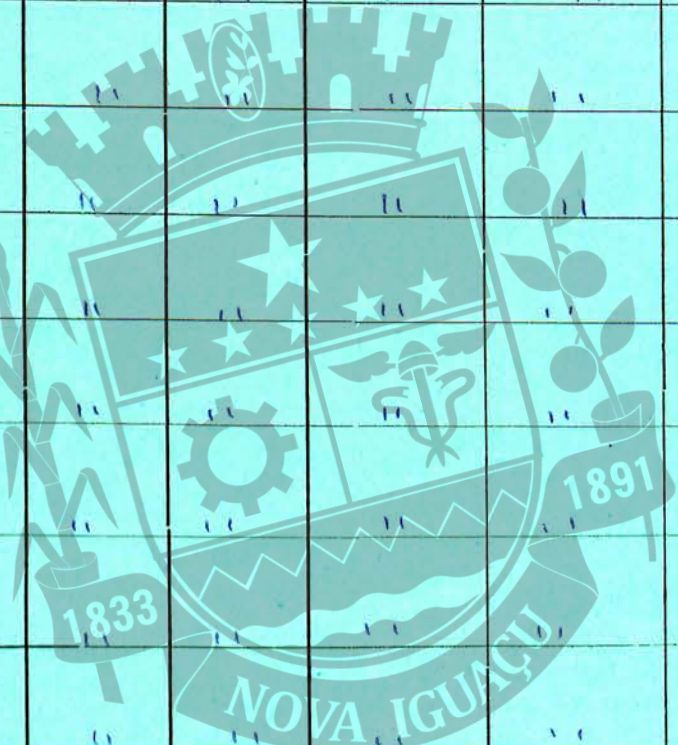


REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQ.º	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
148	17.8.84	12941 00458	27.9.85											
149	21.09.2000	8030 031911	20.12.00	12 meses										
150	22.02.2009	31000	15.02.02	29.01.02	29.01.02	29.01.02								
151	"	"	"	"	"	"								guia da distria 0.238866foco 15.07.02
152	"	"	"	"	"	"								
153	"	"	"	"	"	"								condominios
154	"	"	"	"	"	"								
155	"	"	"	"	"	"								Mod. de Projeto
156	"	"	"	"	"	"								siacise de area das unidades de
157	"	"	"	"	"	"								acordo 01/02/23.585
158	"	"	"	"	"	"								
159	"	"	"	"	"	"								
160	21.05.02	02248 827000	12 meses	15.5.02	10.5.02	10.5.03								guia da vistoria 0.235374900 25.10.02
161	"	"	"	"	"	"								



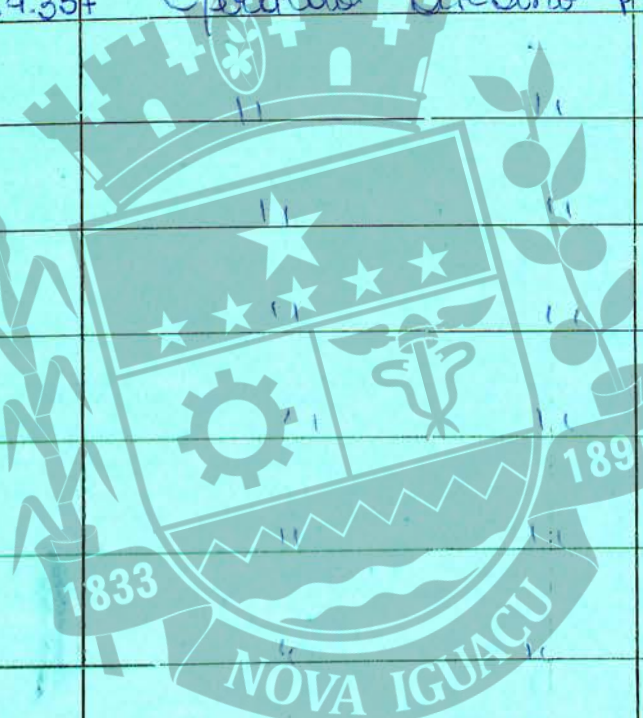
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº 358
 LOGRALOURO Textileane Pimenta

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadrc			TESTADA	DATA
163	02104109119	Rodolfo Alvim	Ferreira e 014	resid.		54,78 m ²			8	-	908	cl III	R. Textileane	Pimenta
163	"	"	"	"		54,78 m ²			8	-	908	cl IV	"	"
164	"	"	"	"		54,78 m ²			8	-	908	cl V	"	"
165	02104114.35f	Generalis	Calbino Ferreira	Apt.		64,50 m ²		por obr a circ de uso comum	f	-	920	Apt 301	"	"
166	"	"	"	"		67,00 m ²			f	-	920	" 302	"	"
167	"	"	"	"		67,48 m ²			f	-	920	" 301	"	"
168	"	"	"	"		64,50 m ²			f	-	920	" 302	"	"
169	"	"	"	"		64,50 m ²			f	-	920	" 303	"	"
170	"	"	"	"		67,00 m ²			f	-	920	" 304	"	"
171	"	"	"	"		67,48 m ²			f	-	920	" 301	"	"
172	"	"	"	"		64,50 m ²			f	-	920	" 302	"	"
173	"	"	"	"		64,50 m ²			f	-	920	" 303	"	"
174	"	"	"	"		67,00 m ²			f	-	920	" 304	"	"
175	"	"	"	Operagem		131,98 m ²			f	-	920	Operagem		



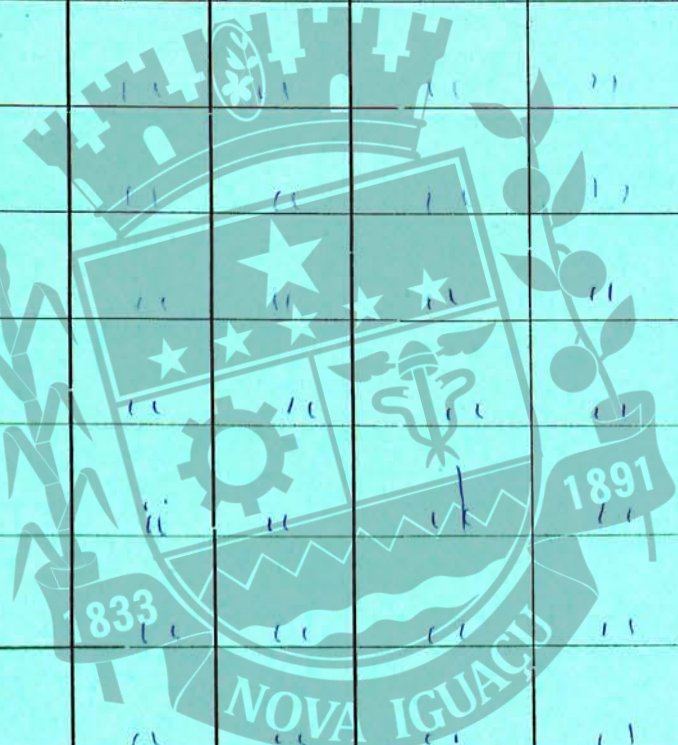
ACERVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

DIGITALIZADO

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQ.º	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
162	21.05.02	02248	15.5.02	12 meses	Lic. Const.									guia da vist. 02351949000 25.30.02 colisão 27 metros
163	21.05.02	11	11	11	11									
164	11	11	11	11	11									
165	19.08.2002	090000	06.08.02	12 meses	Lic. Const.									Obs: a área de uso comum 63 15m ²
166	11	11	11	11	11									
167	11	11	11	11	11									Guia da vistória Definitiva Habite-se
168	11	11	11	11	11									
169	11	11	11	11	11									
170	11	11	11	11	11									
171	11	11	11	11	11									
172	11	11	11	11	11									
173	11	11	11	11	11									
174	11	11	11	11	11									
175	11	11	11	11	11									



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

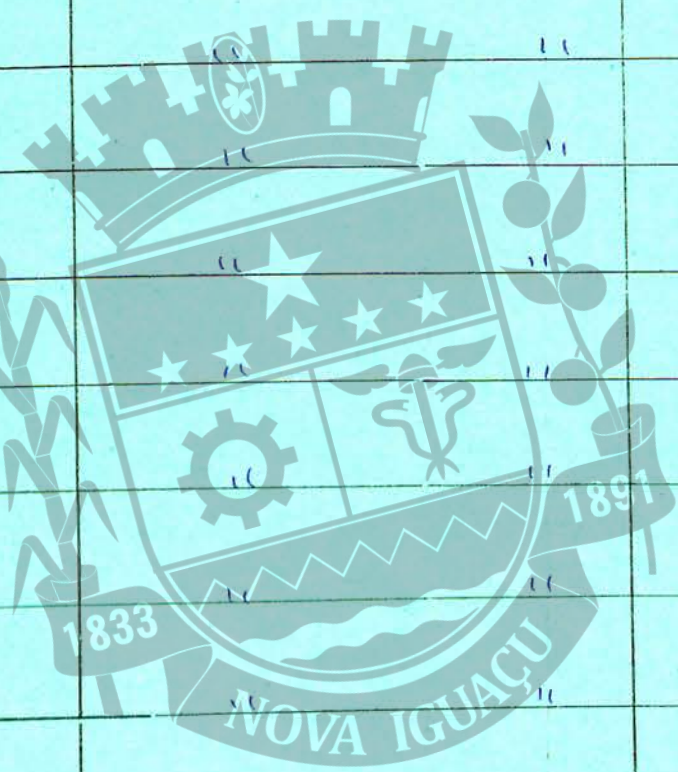
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Textuliano Pimenta
 FICHA Nº 358

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta do M2	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º	Quadrc	TESTADA			DATA	
188	03103106700	Paulo	Arnim Ferreira	Resid.		53,55m ²			11 e 12		914 c/1			13: Textuliano Pimenta
189	"	"	"	"		53,55m ²			"		914 c/2		"	"
190	"	"	"	"		52,50m ²			"		914 c/3		"	"
191	"	"	"	"		52,50m ²			"		914 c/4		"	"
192	"	"	"	"		52,50m ²			"		914 c/5		"	"
193	"	"	"	"		52,50m ²			"		914 c/6		"	"
194	"	"	"	"		52,50m ²			"		914 c/7		"	"
195	"	"	"	"		52,50m ²			"		914 c/8		"	"
196	"	"	"	"		52,50m ²			"		914 c/9		"	"
197	"	"	"	"		52,50m ²			"		914 e/10		"	"
198	"	"	"	"		52,50m ²			"		914 e/11		"	"
199	"	"	"	"		52,50m ²			"		914 e/12		"	"
200	"	"	"	"		52,50m ²			"		914 c/13		"	"
201	"	"	"	"		52,50m ²			"		914 c/14		"	"

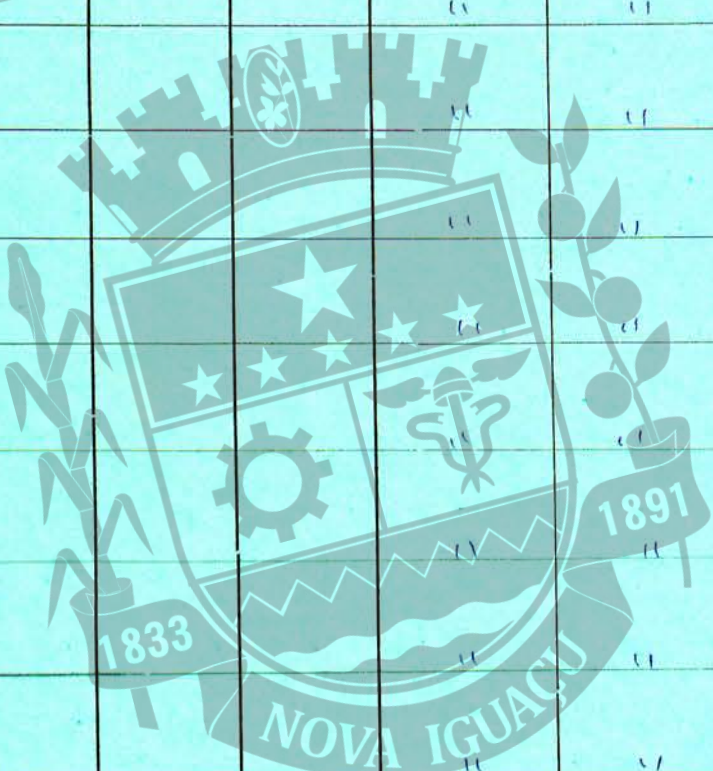


REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

DIGITALIZADO

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prat.	Válida Até	REQTº	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQTº	Despacho	REQTº	Despacho	
188	03.04.03									03/03/06700				21. of. 2003 Reg. 00683106
189	"									"				" 00683107
190	"									"				" 00683108
191	"									"				" 00683109
192	"									03/03/06700				21.11/03 Reg. 03456985000 de 21/11/03.
193	"									21/11/03				
194	"									03/03/06700				
195	"									21/11/03				
196	"									03/03/06700				
197	"									21/11/03				
198	"									03/03/06700				
199	"									21/11/03				Reg. 0345695000 de 21/11/03.
200	"									03/03/06700				20. of. 2004 Reg. 00683165
201	"									"				Reg. 00683162



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Condene Rec. 03/03/06700
Aut. de Planta.
de 20.11.04 nº 914-1/135
14 em. of. 1.2004

358

DISTRITO

R/1 GUACU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA GUACU

FICHA N.º

358

LOCALIDADE

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

RADOURO

RUA TERULIANO PINHEIRO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PROJETOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA
49	4565/65	JUAN JOSE FARIAS CARREDO	REG.	Resid	30,00				7	207		SÃO JORGE
50	"	"	"	"	54,00					207 c/I.	"	"
51	6533/65	JOSE MARIA DA SILVEIRA	"	"	55,47				17	147		SÃO JORGE (P. CHIC)
52	19.938/66	WALDEMIR DE BRUYM DUARTE	" (VER OBS)	"	61,20				15	156		"
53	5895/67	VIRGINIA FESSA GOMES DE OLIVEIRA	REG.	Resid	36,00				9 K.	879		TERULIANO PINHEIRO
54	14.781/66	ANTONIO FAUSTO DE QUEIROZ	REG.	Resid	51,80				7	14		R. SÃO JORGE
55	18.970/68	MARIA FELIX (EXPLOR.)	"	"	11,66				18 ^o 19	58		"
56	"	"	"	LOGA	36,00				"	62		"
57	"	"	"	Resid	37,17				"	58 c/I		"
58	"	"	"	"	31,19				"	58 c/II		"
59	"	"	"	"	32,18				"	58 c/III		NA FICHA
60	"	"	"	"	31,19				"	58 c/IV		1244 TOM
61	"	"	"	"	30,90				"	58 c/V		MAIS
62	"	"	"	"	33,00				"	58 c/VI		"
	8				243,90					58 c/VII		"
63	8525/69	ROSA DAVEN RICHA	REG.	LOGA	30,90				28	5	586	
64	"	"	"	"	49,20				"		588	
65	"	"	"	"	30,90				"		590	
66	"	"	"	Resid	29,00				"		584	
67	15508/69	THEOPHILUS MARIANO DE CARVALHO	"	"	55,47				33	159		SÃO JORGE
68	17502/70	ISAAC OLIVEIRA	VER FICHA 689/8	AUSTRI	53,39				20	584		AUSTRI
69	81123/69	ALUISIO FERREIRA DIAS	REG.	Resid	53,75				3	282		SÃO JORGE
70	17.647/70	WILLIAM ORAIO DA SILVA	REG.	Resid	53,25				26	81		"
71	7474/74	CLELIO MARQUES UIANA	"	Resid	54,57				9	971		"

558

ARQUIVO DIGITALIZADO

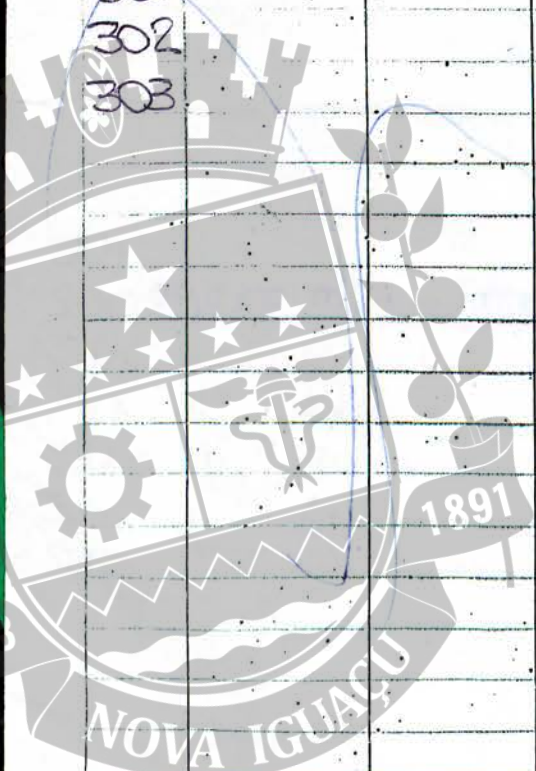
N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
49	25-3-65	4217	25-3-65											
50	"	"	"											
51	3-5-65	3194	17-5-65											
52	30-11-66	23126	23-1-66											
53	29-5-67								1967	64				
54	25-3-68	7140	26-3-68						1968	159				
55	29-11-68	12.420	24-1-69						1968	425				
56														
57														
58														
59														
60														
61														
62														
63	5-12-69	33534	23-11-70						1971	85				
64	"								"	"				
65	"								"	"				
66	"								"	"				
67	26-70													
68	15-9-70	29.165	3-6-71						1971	85				
69	1-2-71													
70	2-6-72	9570	19-3-74											
71														

JANES F. P. / MARILINDA MELLO Guia 3830/72 - PROC. 11.135/72.

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Distrito		PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU						Ficha		358				
Localidade		SEMCID - SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE						Logradouro						
Prédio Ordem	Requerimento	Nome		Especie da construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	Valor		Lote		Nº do Prédio	Soleira	Alinhamento	
		Proprietário	Construtor				Do m²	Total	Nº	Quadro			Testada	Data
295	09148918	CONST. PAV. DE IGUAÇU EMPRESA MOB. JTD		RES-TIPO DUPLEX	2	58,10 M ²	TOTAL		13E 13A	G	169		169	RUA TERTULIANO PIMENTA (CANT. RUA VII)
296	09148915	"	"	"	2	60,12 M ²	"	"	"	"	169		"	"
297	09148935	"	"	"	2	41,96 M ²	"	"	"	"	163		"	"
298	091618929	"	"	"	2	42,68 M ²	"	"	"	"	165		"	"
299	091618930	"	"	"	2	58,10 M ²	"	"	"	"	169		"	"
300	091425210	Claro	S.A.			81,10 m								R. Tertuliano Pimenta
301														
302														
303														



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
IMAGEM - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	Guia		Licença		Prorrogada		Planta Arquivada		Vistoria				Obs.:
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	Data	Nº	Provisória		Definitiva		
										Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
295	26/08/09	2100	27/04/09		licença de obra			legalizado conf. proc.		2009/018917 em		25/09/09	Área 67,42m²	
296	"	"	"		"	"	"	legalizado conf. proc.		2009/018915 em		25/09/09	Área 70,71m²	
297	"	"	"		"	"	"	legalizado conf. proc.		2009/018931 em		25/09/09	Área 83,40m²	
298	"	"	"		"	"	"	legalizado conf. proc.		2009/018929 em		25/09/09	Área 85,15m²	
299	"	"	"		"	"	"	legalizado conf. proc.		2009/018930 em		25/09/09	Área 67,42m²	
300	02/03/10	200986083	29/03/10		de compra de obra de			infra-estrutura em		usos públicos			(adornamento de pilares ópticos)	
301														



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE REGISTRO DE IMÓVEIS

IMAGEM
FERRJ

DISTRITO 1.^o
 LOCALIDADE MOVA LALIAU

PREFEITURA DE BRASÍLIA
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 358

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA		PRÉDIO	TESTADA
25	3764/44	Luiz MATHÉUS	Cezar RODRIGUES	Resid		42,30			9	J	325		
26	12473/56	Silvino PIMENTA de MORAES	leg: ex-officio	Resid	519	de 10-8-56	Art 19				943		
27	16-412/56	MARIA ISABEL PETCOLD BARROCO	leg: ex-officio	Resid		50,21			2		288	R. São Jorge (P. CHIE)	
28	17-012/56	ALTIVO JOSE ALVES	leg: ex-officio	Resid	519	de 10-1-56	Art 19 = 2.100 ^m		235		281	" "	
29	17-011-56	" " "	" " "	"		24,00			235		217	" "	
30	9357/57	OLGA DA SILVA FORTIM	" " "	"	"	82,45 ^m	VER FICHA 536729		29		117	" "	
31	1510/57	NAPOLÉO FERREIRA DA SILVA	" " "	"		42,25			38		36	" (9 CONDIÇÕES)	
32	11-780/58	Alfredo Telles de S. SANTOS	leg:	Resid		56,00			7		275	" "	
33	"	(ver ord. 146)	"	"		1200					275 c/I	" "	
34	15-967/59	JOAQUIM THOMAZ	leg:	Resid							46 c/II	R. São Jorge (T.C)	
35	"	"	"	"							46 c/III		
36	"	"	"	"							46 c/IV		
37	"	"	"	"							46 c/V		
38	"	"	"	"							46 c/VI		
39	16-492/59	Luiz MATHÉUS	leg:	Resid		76,80			1	F	711	R. Tertuliano Pimenta	
40	217/61	JOSÉ MACHADO DA COSTA	"	"		35,38			27		93	R. São Jorge	
41	9446/61	JOSE CORRÊA	"	"		54,20			6	D	585	R. Tertuliano Pimenta	
42	4577/63	ELIZABETH de SANTANA	"	"		55,47			30		121	R. São Jorge	
43	119/63	MARCOEL JO. SANTOS	"	"		4200			5		299	" "	
44	7917/63	MAURÍCIO PIMENTA de MORAES	leg:	"		92,16	ver ord. 123				913	R. Tertuliano Pimenta	
45	10676/63	JOAQUIM THOMAZ	"	"		2500			21222		1472/3	ART. 36 R. São Jorge	
46	7692/64	DAMIRO SIMBENBERG AMORA	leg: Amara	Resid		14,10			24		49	" "	
47	"	"	"	"		1200			"		51	" "	
48	20-226/64	JOSE MATELIO RANGEL	"	"		4800			16	6	73	PROFESSORES	

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE REGISTRO E IMÓVEIS

F. 357

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
25	30-5-44							1944	25					
26	7-11-56	11441	13-11-56					Repl. 519	9610-56					
27	8-1-57	428	16-1-57					"	"					
28	24-1-57	1074	1-2-57	"	"									R. São João
29	"	1075	1-2-57	"	"									"
30	8-2-57	1323	8-2-57	"	"									OBS. VER FICHA 5368
31	20-2-57	1828	20-2-57											
32	16-9-58	9469	29-10-58					Revol. 670 de 20-4-57	Mat. 2. Malhada					
33	"	"	"	"	"			"	"					
34	8-1-60	553	27-1-60	"	"			1960	43					
35	"	"	"	"	"			"	"					
36	"	"	"	"	"			"	"					
37	"	"	"	"	"			"	"					
38	"	"	"	"	"			"	"					
39	26-1-60	964	12-2-60					1960	3					
40	3-7-61	7744	7-12-61	"	"			1961	168					
41	6-12-62	11568	22-10-64	"	"									
42	13-3-63	2044	15-3-63	3 ANOS	13-3-65									
43	14-3-63	2242	26-3-63											
44	15-5-63	5734	4-7-63	"	"			Repl. 1283 de 10-4-63	Mat. 2.º					
45	19-7-63	6153	16-6-64	"	"			"	"					
46	13-8-64	10016	11-9-64					"	"					
47	"	"	"	"	"			"	"					
48	13-1-65	742	18-1-65					"	1601. MAT. 2.º					

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

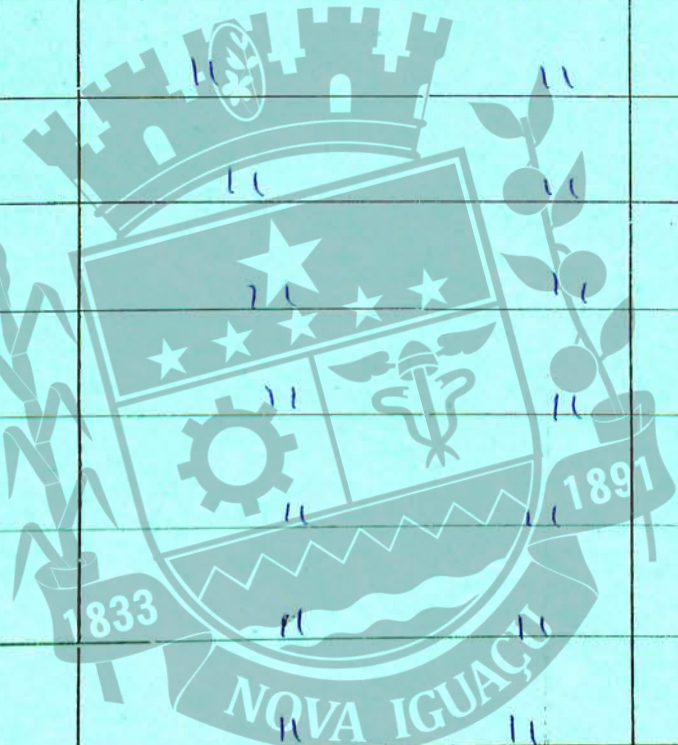
DISTRITO
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº 358

LOGRADOURO Testuliano Pimenta

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadrc			TESTADA	DATA
176	01/06/13.800	Congregação	Crista no Brasil	Templo		165,95m ²		Obs: F. 397 e 398	4	-	258	R:	São Jorge	
177	01/06/13.800	Congregação	Crista no Brasil	Templo		53,17m ²			4	-	258	R:	São Jorge	
178	03/10/25.151	Horiz. Elias de Almeida	Heromida e	resid		53,37m ²	544,15m ² total		9 e 10	-	900 e 6 400	R:	Testuliano Pimenta	
179	"	Ganem e Imob. Ltda.		"		51,80m ²			"	-	"	c/t		
180	"	"	"	"		51,80m ²			"	-	"	c/8		
181	"	"	"	"		51,80m ²			"	-	"	c/9		
182	"	"	"	"		53,84m ²			"	-	"	c/10		
183	"	"	"	"		56,82m ²			"	-	"	Ap 105		
184	"	"	"	"		55,97m ²			"	-	"	Ap 106		
185	"	"	"	"		55,97m ²			"	-	"	Ap 108		
186	"	"	"	"		55,97m ²			"	-	"	Ap 109		
187	"	"	"	"		58,01m ²			"	-	"	Ap 110		
188														
189														



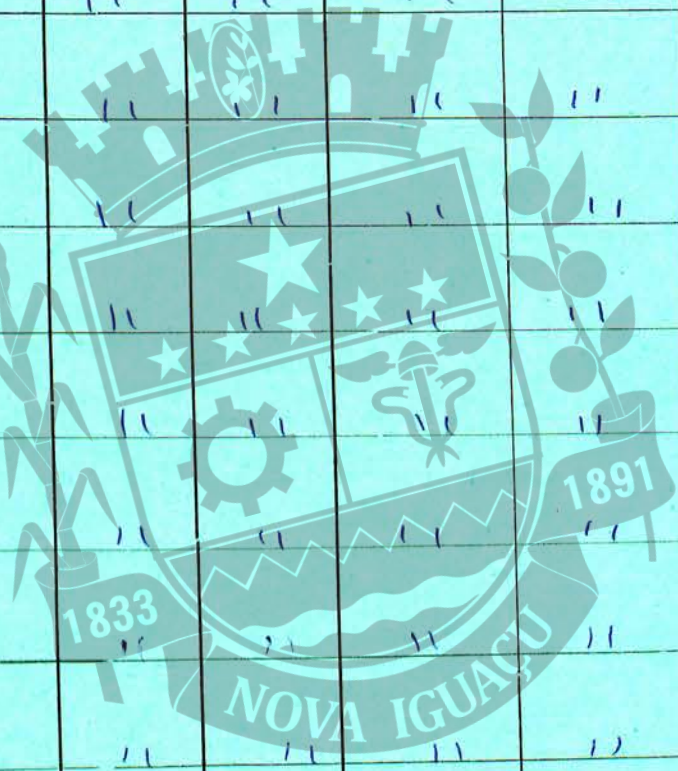
ARQUIVO DIGITALIZADO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIGITALIZADO

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQ.º	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
176	17.07.00	00425	13/8/00	17.07.00	17.07.00							00/08/14.860	02/09/2002	
177	16.07.02	02284	17/07/02	17/07/02	17/07/02							00/06/14.860	02/09/2002	Área total de 239,12 m ² Guia de Jst. 02313526000 de 09.02
178	14.11.02	02356	14.11.02	24.11.02	24.11.02							02/09/2002	02/10/25.351	Guia de Jst. 03246203001 de 26.3.2003
179	"	"	"	"	"							"	"	Reg 00678758
180	"	"	"	"	"							"	"	Reg 00678759
181	"	"	"	"	"							"	"	Reg 00678760
182	"	"	"	"	"							"	"	Reg 00678761
183	"	"	"	"	"							"	"	Reg 00678762
184	"	"	"	"	"							"	"	Reg 00678763
185	"	"	"	"	"							"	"	Reg 00678764
186	"	"	"	"	"							"	"	Reg 00678765
187	"	"	"	"	"							"	"	Reg 00678766
188	"	"	"	"	"							"	"	Reg 00678767
188	"	"	"	"	"							"	"	
189	"	"	"	"	"							"	"	



CEDIMA
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR
INSTITUTO

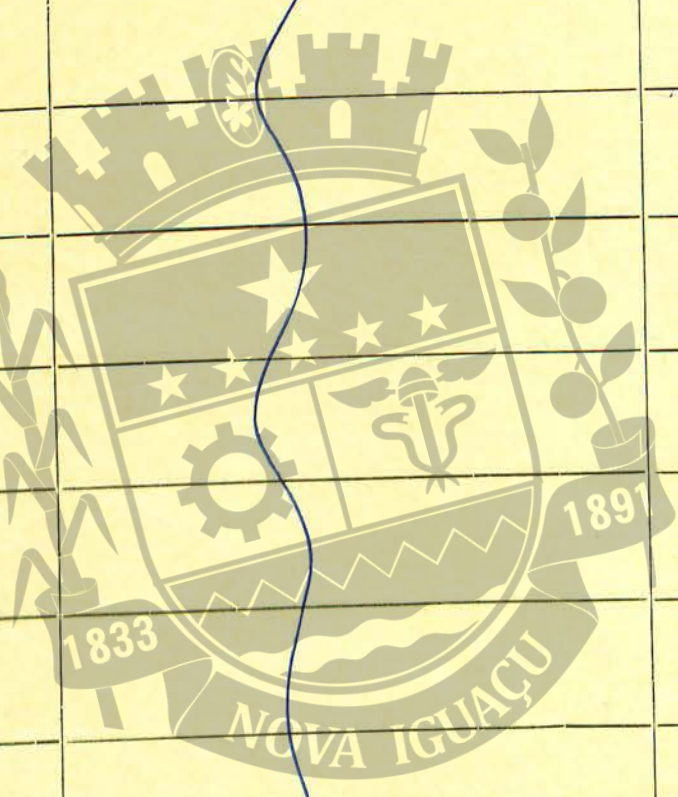
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 19
 LOCALIDADE 7. IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

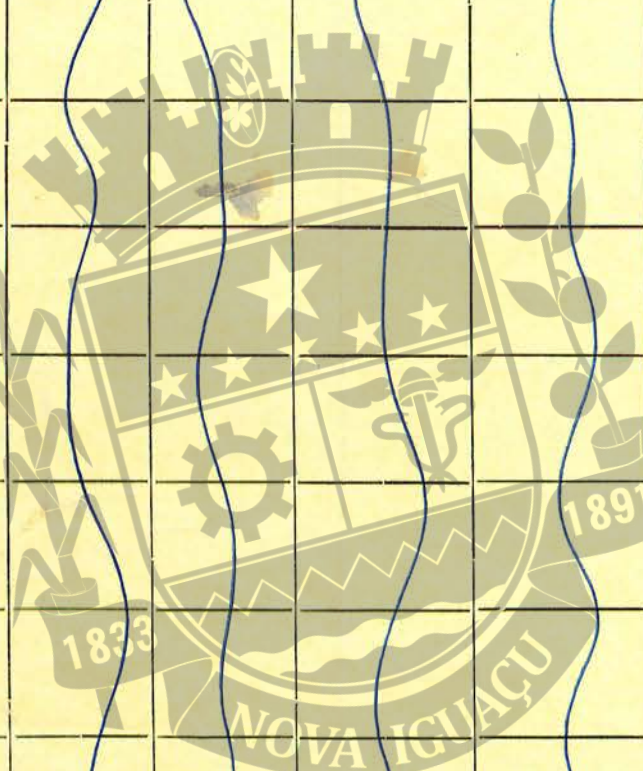
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA TOTAL	VALOR		LOTE			ALINHAMENTO		
							DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA	PT	SOLEIRA	TESTADA	DATA
124	OS-2566/88	Nicol. HILOPOLITANA CONST.	LT 09	Resid	1	83,67			1304	-	710		Rua TEOTOLUANO AUMENTA e CARLOS GOMES	
125						83,67					718			
126						83,67					726			
127						83,67					734			
128						83,67					900 d/I.		R. Carlos Gomes	
129						83,67					900 d/II.		"	
130						83,67					900 d/III.		"	
131						83,67					900 d/IV.		"	
132						83,67					900 d/V.		"	
133						83,67					900 d/VI.		"	
134						83,67					900 d/VII.		"	
135						83,67					900 d/VIII.		"	

ÁREA TOTAL 588,00 m²



REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUI		N.º	N.º	PRORROGADA		PLANTA ARQU.	VISTORIA				OBSERVAÇÕES		
		N.º	L			VÁLIDA A É	REQ.to		VÁLIDA ATE	DATA	N.º	REQ.to		DEFINITIVA	
														REQ.to	DESPACHO
124	10-4-89	69529	31-5-89	2 ANOS e 3 meses	10-7-91			1989	119			05/05/88	01/06/98		
125															
126														TRANSF. P/ DANIELLE CRISTINA B.S.A. RUSSO PROC: 05/2566/88.	
127														TRANSF. PARA DANIELLE CRISTINA B.S.A. RUSSO PROC: 05/2566/88.	
128														TRANSF. P/ MARCELO BAPTISTA FIGUEIREDO PROC: 05/2566/88.	
129														TRANSF. P/ SILVIA CRISTINA STANISLAW PROC: 05/2566/88.	
130														TRANSF. P/ ALEXANDRE BARBOSA CARVALHO PROC: 05/2566/88.	
131														TRANSF. P/ MARCO ANDRÉ MATOS DAMOURA PROC: 05/2566/88.	
132														TRANSF. P/ ELIZABETH CUNHA DA SILVA PROC: 05/2566/88.	
133														TRANSF. P/ ELIZABETH CUNHA DA SILVA PROC: 05/2566/88.	
134														TRANSF. P/ ROSANA RODRIGUES DO SANTO PROC: 05/2566/88.	
135														TRANSF. P/ LUIZ ANTONIO CARVALHO ALVES PROC: 05/2566/88.	



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MULTIDISCIPLINAR

DISTRITO

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 358

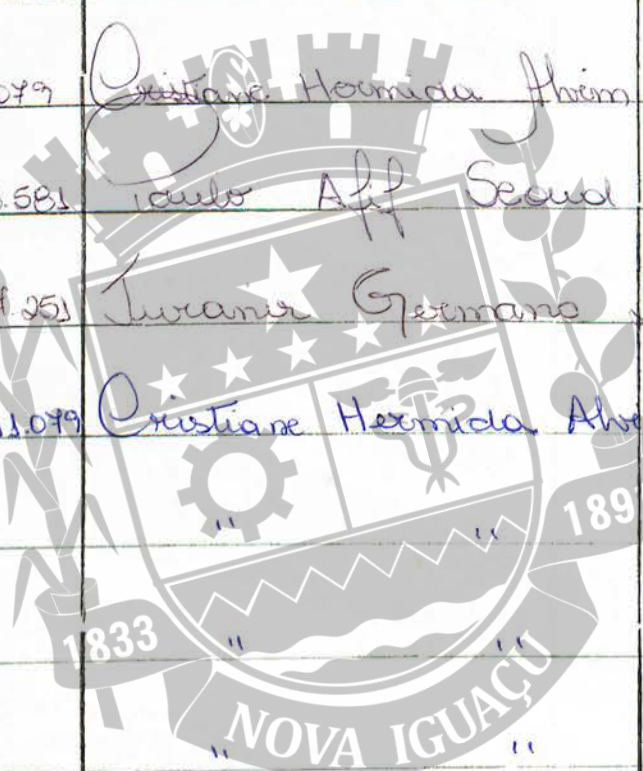
LOCALIDADE Nova Iguaçu

SEMPRE DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Textiliana Pimenta

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		NOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
202	03103106700	Rodolfo Alvim Felleza		resid.		53,55 m ²					912	0/15	R. Textiliana Pimenta	
203	"	"	"	"	"	55,71 m ²					914	0/16	"	"
204	03130/23.534	Roberto Costa de Sá e Saulo Fax Aguiar		"		255,71 m ²					0/1		"	"
205	"	"	"	"		188,55					0/3		"	"
206 ✓	04105/11.079	Cristiane Hermida Alvim	Ser. ord 209	resid.		472,98 m ²					924		R. "	"
207 ✓	03118/28.581	Saulo Aff. Secud		resid. Prédios		857,60 m ²					1000		R. "	"
208 ✓	04107/117.251	Juarez Germano Lima Fortes		Comercial		250,30 m ²					IMAGEM - UFRJ		R. "	"
209 ✓	04105/11.079	Cristiane Hermida Alvim		resid.		63,35 m ²					924	0/1	"	"
210 ✓	"	"		"		63,35 m ²					924	0/2	"	"
211 ✓	"	"		"		63,35 m ²					924	0/3	"	"
212 ✓	"	"		"		63,35 m ²					924	0/4	"	"
213 ✓	"	"		"		69,09 m ²					924	0/5	"	"
214 ✓	"	"		"		84,20 m ²					924	0/6	"	"



ACERVO DIGITAL
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E REGISTRO DE IMÓVEIS
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE REGISTRO

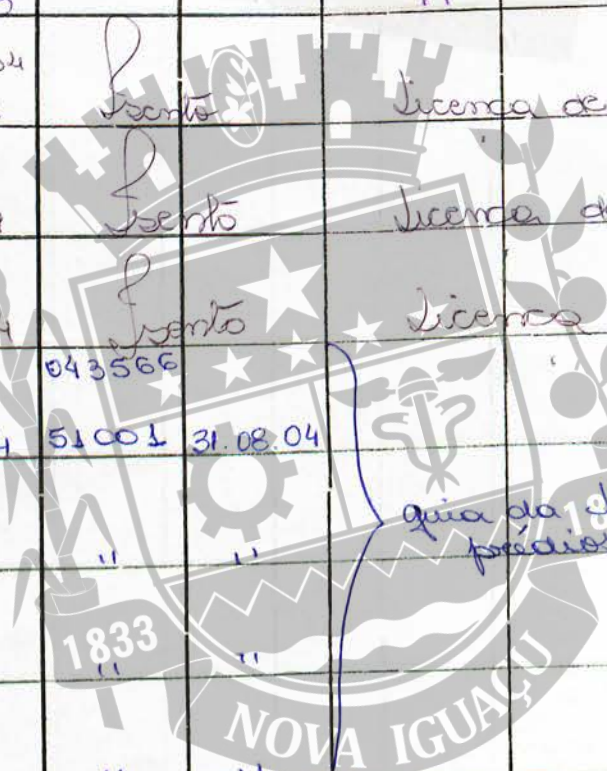
N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		AUTORIZADA		VISTORIA		Observações
		N.º	Data	Pr.º	Válida até	REQ.º	Válida até	Pr.º	N.º	REQ.º	Despacho	
202	03.04.03	-	-	-	-	-	-	-	-	03/03/06#00	03/03/06#00	Guia da Vist. 0425065 f001 - 20.1.2004 anotada a Vist. conf. Rec. 03/03/06#00
203	"	-	-	-	-	-	-	-	-	"	"	Autenticação de plantas das unid. nº 414 e 15 e 16 em 21.01.04
204	36.10.03	-	-	-	-	-	-	-	-	"	"	Req. 0068#F63
205	16.10.03	-	-	-	-	-	-	-	-	"	"	Req. 0068#F62
206	14.05.2004	14.05.2004	14.05.2004	Pronto	Licença de Construção							Licença de Construção de f (SE) unid. residencial
207	18.05.04	18.05.04	18.05.04	Pronto	Licença de Construção							Licença de Const. de E (cilo) unid. residencial
208	20.08.04	20.08.04	20.08.04	Pronto	Licença de Construção							Salão + Escritório
209	14.05.04	51001	31.08.04							02/05/11.079	31.08.2004	E IMAGEM MAR - UFRRJ
210	"	"	"		Guia da história dos prédios					"	"	Autenticação da planta de construção das unidades 3, 2, 3 e 4 contida nas plantas. conf. Rec. 04/05/11.079 em 13.9.04
211	"	1833	"							"	"	Guia 043619#6000 13.9.04
212	"	043767	"							02/05/11.079	"	
213	"	26001	20.10.04		Guia da Hist. Def. Habite-re dos prédios					20.10.2004	"	Autenticação da planta de Const. das unidades anexas do Processo nº 04/05/11.079 em 04.11.2004

DIGITALIZADO

ARQUIVO

CEDIM

REGISTRO DE IMÓVEIS



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO
INSTITUTO

DISTRITO
LOCALIDADE

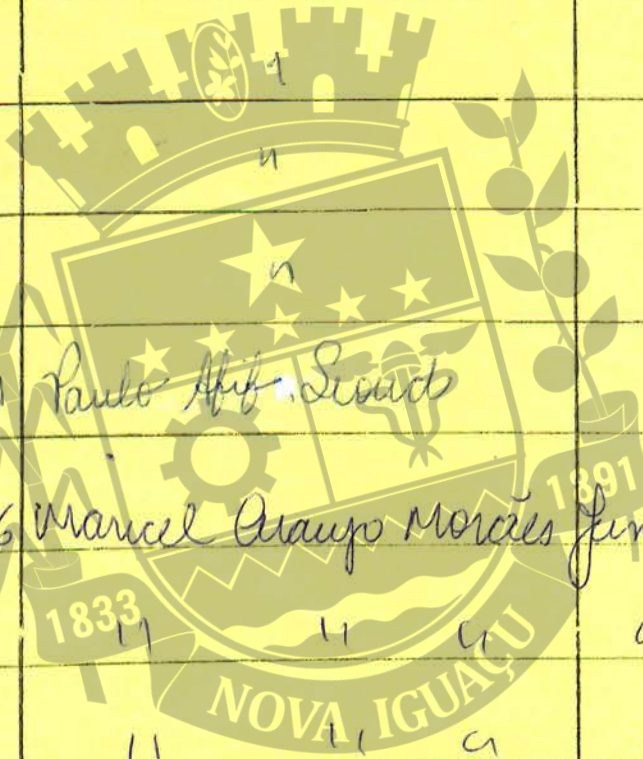
^{1º}
Nova Iguaçu 358

PREFEITURA DA CI...
SEMURB - DEPART...

...A IGUAÇU...
URBANISMO ...GRADUADO

FICHA N.º ...
Tertuliano Pimenta

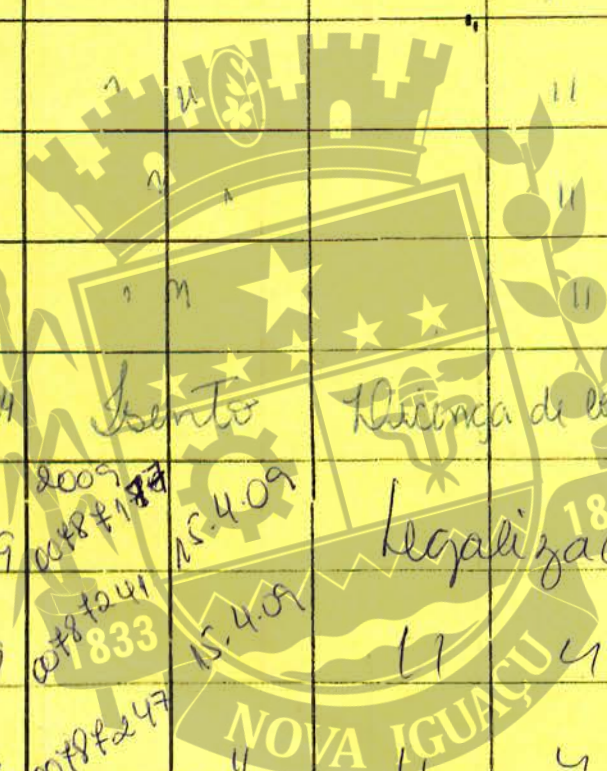
N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	Área coberta	VALOR TOTAL	LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				N.º	Quadro			TESTADA	DATA
244	03/13/6622	CONSTRUTORA IGUAÇU EMP. IMOBILIARIA		FREDIO DUPLEX	64,42m²		12	-	SIN(ANT-14º)		RUA TERTULIANO PIMENTA	
228	03/12/28581	Paulo Afif Seoud		Resid.	121,88m²		-	-	1000	c/01	Rua Tertuliano Pimenta	
229	"	"		"	"		-	-	"	c/02	Rua Tertuliano Pimenta	
230	"	"		"	"		-	-	"	c/03	"	
231	"	"		"	"		-	-	"	c/04	"	
232	"	"		"	"		-	-	"	c/05	"	
233	"	"		"	"		-	-	"	c/06	"	
234	"	"		"	"		-	-	"	c/07	"	
235	03/12/28581	Paulo Afif Seoud		Resid.	121,88m²		-	-	1000	c/08	Rua Tertuliano Pimenta	
236	09/008796	Manuel Araujo Morães Junior		Resid.	57,00m²		01	-	144	1	Bairro Paulo Clive / Rua São Jorge	
237	"	"		"	57,00m²		01	-	146		" " "	
238	"	"		"	57,00m²		01	-	148		" " "	
239	"	"		"	57,00m²		01	-	150		" " "	
240	"	"		"	57,00m²		01	-	152		" " "	
241	"	"		"	57,00m²		01	-	154		" " "	
242	09/008796	Manuel Araujo Morães Junior		"	57,00m²		01	-	156		" " "	



ARQUIVO DIGITAL
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE FERR
 REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGAD.		N.º	HISTÓRIA		Observações	
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida		REQ.º	Despacho		REQ.º
→ 248	10/12/09	2009/0087238	21/04/09	15.4.09	15.4.09			25/08/09				
228	18/05/2004	Isento			Quilómetros de construção							Pelo processo nº 03112123581 foi licenciada a área de 107,20m² e vistoriada pelo processo nº 2008/00871082 e aprovada de uma área de 14,63m². Legalizado pela mesma processo de 2008, totalizando uma área construída de 124,83 m².
229	n	n	n	n								
230	n	n	n	n								
231	n	n	n	n								
232	n	n	n	n								
233	n	n	n	n								
234	n	n	n	n								
235	18/05/2004	Isento			Quilómetros de construção							
236	06.02.09	2009/0087198	15.4.09	15.4.09	Legalização de 07 prédios unifamiliares e/ou de 7 pavimentos							Quilómetros habite-se conf. guia 0078710 pelo processo 2009/008796.
237	06.02.09	2009/0087241	15.4.09	15.4.09								Quilómetros habite-se conf. guia 2009/008725 conforme processo 2009/008796.
238	06.02.09	2009/0087247										Quilómetros habite-se conf. guia 2009/008725 pelo processo 2009/008796.
239	06.02.09	2009/0087272										Quilómetros habite-se conf. guia 2009/0087274 pelo processo 2009/008796.
40	06.02.09	2009/0087277										Quilómetros habite-se conf. guia 2009/0087279 p/ processo 2009/008796.
	06.02.09	2009/0087290										Habite-se guia 2009/0087292
	06.02.09	2009/0087305										Quilómetros habite-se guia 2009/0087307 p/ processo 2009/008796.

REGISTRO DE IMÓVEIS



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS