

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 376- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 1970
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

LOCALIDADE

San. Squaçu

NOVA IGUAÇU

FICHA N.º

REVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS

DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDAIMES	MARGEM	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA	
25	2315/65	Steliano Fernandes	Recalço	Resid.		59,00			6	A	166						E.19.2
26	406/65	Cláudio Maria Cunha	Recalço	Resid.		66,00			12	A	106						E.19.25
27	5938/65	Antonio Araújo de Souza		C		55,47	448.000		34	15	320			0,50	10,00		E.11.51
28	746/65	Antonio Pistella Soares	Recalço	Resid.		72,00	(Ver Obs.)		13	A	96						E.6.29
29	"	"	"	"		16,00			11	B	98						"
30	12.094/65	Benício Fortunato Ferreira		C		55,47	448.000		6	12	180			0,50	13,00		E.28.6
31	13892/65	Cláudio Maria Alves Ferreira	Recalço	Resid.		36,00			16	B	39						E.83.21
32																	
33	20.464/65	Maria José Gomes		C		55,47	448.000		66	15	220			0,50	18,00		E.1.13
34	18.339/65	Edoardo da Silva Netto		C		55,47	"		56	6	455			0,50	12 ms		E.14-2
35	2425/66	Alfredo Gomes Stefani	Recalço	Resid.		27,50			9	A	132						E.03.92
36	5151/66	Asterio Ribeiro		C		55,47	448.000		3	12	236			0,50	13 ms		E.
37	310/66	José Xavier de Lima		Resid.		40,00			11	B	93						E.19.25
38	22250/65	Almino da Silva Reis		C		55,47	448.000		52	B	62			0,50	14 ms		E.9.19
39	19351/66	Maria Genalda Luciano da Silva		"C"		55,47	448.000		21	6	46			0,50	15,00		E.16.31
40	20.645/66	Carlos Machado Coelho		C		55,47	448.000		48	6	375			0,50	10,00		E.14.36
41	6429/67	Maria Ozeas Mendes		"C"		55,47	448.000		4	12	gleba B.790			0,50	12,00		E.6.39
42	8.804/67	João de Abreu Pinheiro	Recalço	Resid.		57,40	15.000	261.000	7	B	173						E.40.45
43	8.964/67	Walter Assis Pereira	Recalço	Resid.		31,05	15.000	466.000	14	B	63						E.59.45
44	"	"	"	"		31,05	15.000	466.000	14	B	67						"
45	9287/67	Julia dos Santos Bordino	Recalço	Resid.		59,00		885.000	19	A	30						E.85-46
46	16.940/70	Walmir dos Santos		"		45,00	2000	900.000	15	A	76						
47	09.285/75	José Plínio Pereira	Seg.			61,00	40.000	2.400.000	10	A	118						
48	05/1932/77	Wilson Gomes de Abreu	Legalização	Resid.		729/	00000	36.455,00	20	A	18						

CONTINUA NA 3ª

576 2

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLAN.		PROVISÓRIA		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
		Nº	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
25	18-2-65	8586	21-2-65	localização										Rural 1601 Item A
26	18-2-65	16852	19/11/65	"										" " Item B
27	12-4-65	9279	13-4-65	3 anos	12-4-68									Rua Vinhatico "
28	7-7-65	10.719	26-7-65	bee										Rural 1601 Item "B"
29	"-11-"	"	"	"										" " " A
30	20-7-65	14.674	15-10-65	3 anos	20-7-68									R. Vinhatico.
31	14-9-65	1920	11-2-66	bee										Rural 1708 Item "A"
32														
33	1-12-65	17.008	2-12-65	3 anos	1-12-68									Rua Vinhatico
34	3-1-66	154	5-1-66	3 anos	3-1-69									" "
35	4-3-66	2431	4-3-66	localização										Rural 1708 autº 20
36	24-3-66	4075	25-3-66	3 anos	24-3-68									" " " "
37	6-7-66			bee										" " Item "A"
38	12-10-66	21.548	12-10-66	3 anos	12-10-69									R. Vinhatico
39	12-12-66	23.529	13/12/66	3 anos	12-3-69									Rua Vinhatico
40	14-3-67	28.495	6-4-67	3 anos	14-3-70									" "
41	5-5-67	30.356	5-5-67	3 anos	5-5-70									" "
42	15-6-67			bee										11.764/17-7-69 Rua Vinhatico
43	21-6-67			" Titulo Precatório										Rural 1970 autº 20
44	21-6-67			" "										" 1970 " "
45	21-6-67			" "										" " " "
46	19-3-71	37.869	9.11.71	legatização										" " " "
47	30-10-75	44.940	18-6-76	legatização										Rec. nº 41/69
48	3-6-77	8.240	27-9-77	" "										1971 488 1975 584 1977 358

REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE RECURSOS UFRRJ

NO	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	CONSTRUÇÃO
4868/41	Joaquim Zaira de Moura Sa (Espinho)	beg. ex. officio	1
3123/43	Emilio Gonzalez Rodriguez	Forturo Rod. Luis	1
1954/43	"	"	Acordo
2954/43	José Saudina de Oliveira	"	1 55,175
3958/43	Hederson Neiva João Nautas	"	1
3620/45	Joaquim Tinoco de Barroalho - Alfama	Neiva	1 (Vuln) 73,8070
9033/45	José Ferreira	Ver. 1º Antunes	1 75,0660
4916/45	Rio de Janeiro Tramway Light & Power Co. Ltd.	"	Reposit. de M
56129/49	Rua Carnis Luz e Força do Rio de Janeiro	E.F.C.B.	Modificação
5691/46	Hederson da Silva Neiva	beg. ex. officio	certidão n° 525
5856/46	Rua Soares da Silva	"	"
1076/46	Benito Pereira de Andrade	"	transf. p
903/46	Rua da Posta Boncos	Demolido	Publicação de
1033/46	Dimirah Dutra da Silva	Ver. ord 321	Aut.
11/46	Jorge Martins de Araujo	"	"
18/46	Raymundo Moreira Lima	Alfama	1
11/47	Albano Faria de Oliveira	Ver. obs.	C ver. ord 550
12/47	Sobastião dos Santos	"	"
17/47	Neoclides da Silva Brito (Un. L.)	empresário	"
17/47	Americo José Nóbrega	beg. 66.000	1
22/47	"	"	"



REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS