

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 384- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	32
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	32 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1940 a 2010
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***



DISTRITO.....NI.....

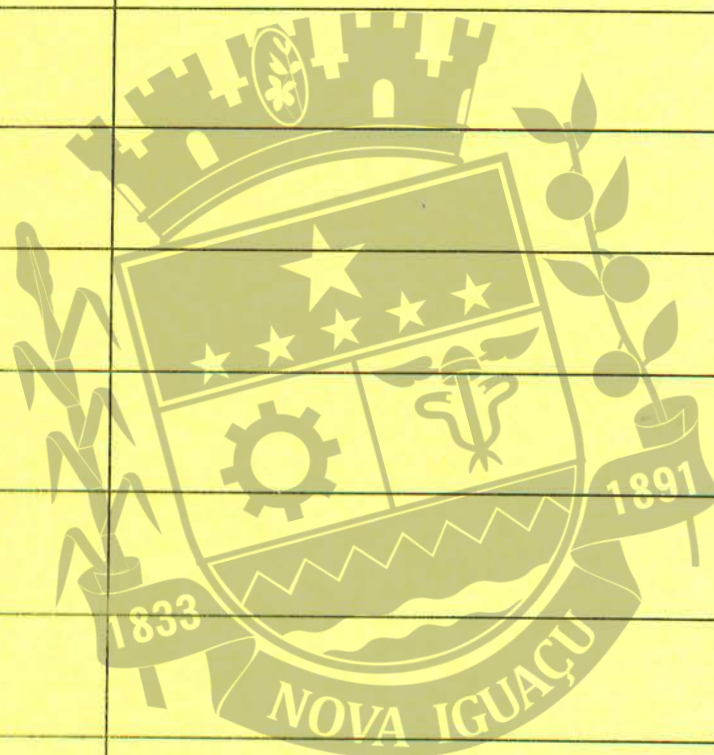
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU  
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º...384.....

LOCALIDADE.....

LOGRADOURO.....

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
234	121003495	ANTONIO PINHEIRO DOPEN JUNIOR	RESID.	VER. OBS NO VERED	42,50m <sup>2</sup>	VER. ORDEM 195		(ATUN 2º e 3º ES II) 194 ES II	R. ANTONIO VIEIRA
235	121052828	Isoplio de Bento Pereira de melor	Resid.	VER. OBS 35	60,00m <sup>2</sup>	17	14	547	Rua Antonio Vieira
236	161067617	Antonio Carlos melillo e outro	comercial		203,56m <sup>2</sup>	07	3º		Rua Luiz de Mattos



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ







DISTRITO  
LOCALIDADE

*Novo Horizonte*  
DIVISÃO DE ENGENHARIA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M. 2	TOTAL	N.º QUADRA	PREDIO	ANDAIMES	MARCUISE	SCLEREA	ZINHAMENTO		
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR										TESTADA	DATA	
<i>Obs. Existem Construções neste Bairro na ficha 300 / 6, 17, 22, 24, 59, 72, 89, 91, 96, 166, 197, 231, 232</i>															
1	7273/48	David Moreira	Agua Pedreg. Res.	B <sup>(t)</sup>	1	81,40	600,00	24.420,00	4	26	215	321	0,50	15ms.	11.10.48
2	"	"	"	B <sup>(t)</sup>	"	"	"	24.420,00	"	"	"	"	"	"	"
3	8453	Lupicino Guilherme dos Santos	"	B <sup>(t)</sup>	-	37,97	450,00	17.086,50	15	39	124	26	0,40	15ms.	6.11.48
4	8601	Luiz Basilio e João Evangelista Basilio	Varadim 48	Baut.	-	3,000	"	13.500,00	12	36	86	-	0,30	10ms.	12.11.48
5	8602	Manoel Paulo da Sant Ana	"	B <sup>(t)</sup>	-	"	"	13.500,00	12	39	62	-	0,40	12ms.	12.11.48
6	8129	Pedro José da Silva	"	C	-	55,47	500,00	27.735,00	11	11	214	-	0,50	16,50	11.11.48
7	8395	Eduardo Nequeira	"	Baut.	-	30,00	450,00	13.500,00	13	39	48	50	0,50	12,00	11.11.48
8	9186	Agilberto Camêlo de Albuquerque	"	C	-	55,47	500,00	27.735,00	10	10	380	410	0,30	12,00	13.11.48
9	188	Jose Francisco de Sousa	"	C <sup>(t)</sup>	-	47,86	"	23.930,00	11	11	355	418	0,30	12,00	19.1.49
10	1216	Stalguino Rodrigues	"	C	-	55,47	"	27.735,00	9	37	626	-	0,50	12,00	16.2.49
11	1167	Emilio Andre	(VER OBS)	C	-	55,47	"	27.735,00	6	19	206	142	0,50	12,00	16.2.49
12	1556	Glicerio Costa	(Sec. 11282/53 - Lic. Comum)	C	-	55,47	55.470,00	27.735,00	6	C	275	-	0,30	12,00	3.3.49
13	1747	Severino Viana da Silva	"	C	-	55,47	"	27.735,00	11	39	820	5092	0,50	13,00	16.3.49
14	1812	Jose Guimaraes Bauer	"	C <sup>(t)</sup>	-	47,86	"	23.930,00	17	19	18	-	0,50	21,00	16.3.49
15	2124	Manoel Monteiro	"	C	-	55,47	"	27.735,00	12	35	615	-	0,50	12,00	21.3.49
16	2227	Wilson Carlos Esteves	"	B <sup>(t)</sup>	-	37,97	450,00	17.086,50	11	33	221	429/5	0,50	17,50	21.3.49
17	2503	João Candido Ferreira	"	C <sup>(t)</sup>	-	47,86	500,00	23.930,00	19	F	210	-	0,50	12,00	6.4.49
18	2379	Edna Pereira dos Santos	"	C <sup>(t)</sup>	-	47,86	"	23.930,00	19	C	104	-	0,30	12,00	7.4.49
19	2933	Severino Francisco de Oliveira	"	B <sup>(t)</sup>	-	37,97	450,00	17.086,50	21	19	156	Passo 11/16	0,40	15,00	5.5.49
20	3143	Antonio Marques	"	C	-	55,47	500,00	27.735,00	11	37	897	Rua Luiza de Mattos	0,50	12,00	19.4.49
21	3723	Simino Ramos da Silva	"	B <sup>(t)</sup>	-	37,97	"	30.000,00	10	23	270	-	0,40	12,00	18.5.49
22	3722	Vicente José de Paulo	"	C	-	55,47	"	42.000,00	7	F	140	449	0,40	12,00	16.5.49

*continua 382*



N.º	APROVAÇÃO	GUIA		PRASO	VALIDA ATÉ	PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA			REQ.to	VALIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	
1	12.10.48	2624	602,90 4.11.48	6 meses	4.5.49							Com os pedis foram retificados pelo processo nº 909/52. (nº 370) 2.372
2	"											Atual Rua Luiz de Mattos.
3	6.11.48	Pagupelo 6.11.48		2 anos	6.11.50	1913/53	6.11.53					Pagou para tipo C t area 11,86 Ct 3.500,00
4	12.11.48	Pagupelo 13.11.48		2 anos	13.11.50	Pagupelo 13.11.51	13.11.51					Processo 590/54 pagou tipo C - pagou para a area 55,47 Ct 42.000,00 tipo Bant. 19/04/54 26.7.51 no plantão
5	12.11.48	Pagupelo 13.11.48		2 anos	13.11.50	Pagupelo 13.11.51	13.11.51					Rua Humberto Campos
6	19.11.48	Pagupelo 19.11.48		3 anos	19.11.51							
7	17.11.48	Pagupelo 17.11.48		2 anos	17.11.50							
8	14.11.48	Pagupelo 21.12.48		3 anos	21.12.51	3635/52	21.12.53					
9	19.1.49	Pagupelo 19.1.49		3 anos	19.1.52							
10	16.2.49	Pagupelo 17.2.49		3 anos	17.2.52							
11	16.2.49	Pagupelo 28.3.49		3 anos	28.3.52							
12	5-3-49	Pagupelo 5.3.49		3 anos	5.3.52							
13	16.3.49	Pagupelo 16.3.49		3 anos	16.3.52	4594/54	16.3.55					
14	19.3.49	Pagupelo 4.4.49		3 anos	4.4.52	2578/52	4.4.53					
15	30.3.49	Pagupelo 30.3.49		3 anos	30.3.52	3238/52	30.3.53					
16	1.4.49	Seu efeito e no Rua Crutzenodo Sul fecha 4297/5										
17	6.4.49	Pagupelo 6.4.49		3 anos	6.4.52	Com. 8440/51	6.4.52					
18	7.4.49	Pagupelo 7.4.49		3 anos	7.4.52	2367/52	7.4.53					
19	5.5.49	Pagupelo 5.5.49		2 anos	5.5.51	4212/51	5.5.52					
20	3.5.49	Pagupelo 3.5.49		3 anos	3.5.52							
21	27.5.49	Pagupelo 27.5.49		2 anos	27.5.51							
22	27.5.49	Pagupelo 27.5.49		3 anos	27.5.52	2742/67	27.5.52					

*Handwritten notes and signatures:*

Com os pedis foram retificados pelo processo nº 909/52. (nº 370) 2.372

Atual Rua Luiz de Mattos.

Pagou para tipo C t area 11,86  
Ct 3.500,00

Processo 590/54 pagou tipo C - pagou para a area 55,47 Ct 42.000,00 tipo Bant. 19/04/54 26.7.51 no plantão

Rua Humberto Campos

Rua Luiz de Mattos digo Luiz Tomás

Pedro II e rubrica guia 3715/67

Com. proc. 6.809/48 - guia 37.433/53 - trans. p. WALTER MENDONÇA.

Vis. Legalização do pedio nº 279, da Rua José Bonifácio.

Com. proc. 11.282/55 - Valor Ct 58.470,00

Com. proc. 15.456/58 - documento de muro 13,00 - guia 10939/50 - 30.10.50

Com. 8440/51 - Rubrica Area 2898 x 20m - 6/23/184

Pagou pelo Com. 2164 de 5.7.52 - pagou para a area 21,00 e prorrogação 1500 - Ct 36,00

Rua Padre Gusmao - Rua Luiz de Mattos.

Processo 4788/54 - Guia Rua Luiz de Mattos.

Com. e proc. 2007/29354 guia 07/009319.73

Pelo proc. 2742/67 substituindo o no atual 449







Bairro da Luz

Novo Iguaçu

384

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
35	11/2/48	Cr# 353,60 2669	10/11/48	6 meses	10/5/49			1948	9					Da ficha 305,141 - R. Ant. Vieira (ex Rua VII)
36	17/6/46	lg silo	18/6/46	2 anos	18/6/48	6124/48	13/7/50							" " 305,197 - R. Luiz de Mattos
37	9/12/46	" "	9/12/46	2 "	9/12/48									" " 305,202 - R. Ant. Vieira (ex Rua VI)
38	11/10/45	" "	12/12/45	1 "	12/12/46									" " 305,194 - R. Luiz de Mattos
39	23/11/53	Cr# 475,00 4.400	1/12/53	Legalização				1953	209					" " 305,403 - R. Luiz de Mattos
40	27/12/54	lg silo	27/12/54	2 anos	27/12/56									Av. Luiz de Mattos
41	15/3/55	19.491	28/12/55	Const. Comum (ex prod C)										Rua Antonio Vieira - Atualizado
42	"	Cr# 584,50 " "	" "	" "	1891 (Estuque)									o nº para atual 8c/I-II-III proc. 19.567/66
43	20/11/47	lg silo	20/11/47	3 anos	20/11/50	7852	20/11/51	8627/51 - 20/11/52		5616/48	28/6/48	8356/52	20/2/53	Bairro da Luz - Da ficha 305,96
44	30/9/47	" "	30/9/47	3 "	30/9/50									" " " " " " 305,89
45	27/6/47	" "	1/7/47	3 "	1/7/50	30.50	68.13.725,00							" " " " " " 305,59 Retificado o nº conf o proc. 16.372/63
46	9/5/56	" "	9/5/56	3 "	9/5/59	5656/59	3/7/61							Rua Antonio Vieira

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

ARQUIVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS



DISTRITO 1ºLOCALIDADE Nova Iguaçu

Rua Luiz de Mattus  
 " Antônio Vieira  
 ex Rua IV  
 " dos Passos

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 384<sup>2</sup>LOGRADOURO Bairro da Luz

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUARDA			TESTADA	DATA
23	6009/49	Sebastião Gomes de Almeida		C		55,47	42.000,00		3	19	285	0,40	16,50	23/8/49
24	6004/49	Francisco de Jesus		C	(1)	47,86	35.000,00		3	4	31	0,40	12ms	23/8/49
25	5791/49	Raymundo Antonio Pereira		C		55,47	42.000,00		2	A	197	0,40	15ms	25/8/49
26	4457/49	Alair Armond (ver obs)		C		55,47	42.000,00		11	36	16	0,40	12ms	23/6/49
27	7376/49	Mameel Alves Teixeira		C		55,47	42.000,00		2	23	243	0,40	17ms	8/11/49
28	6079/50	Candida Nascimento		C		55,47	42.000,00		16	39	1090	0,50	16,00	16/8/50
29	7119/50	Frediviana Lemos Monteiro		C		55,47	42.000,00		16	40	1102	0,50	12ms	6/10/50
30	7752/50	Antônio Pereira Reinaldo		C (+)		47,86	35.000,00		5	I		0,40	12ms	9/11/50
31														
32	4399/51	Nicolau Gripoli		C		55,47	42.000,00		1	2	36	0,50	43ms	11/6/51
33	550/53	Banuabe Basilio Góes		C		55,47	42.000,00		2	4	28	0,30	15ms	23/1/53
34	11093/46	Custódio Domingues Corseia	Legalização	Resid		60,00	2.009,00	120.000,00	3	24	274	0,50	15ms	29/1/47

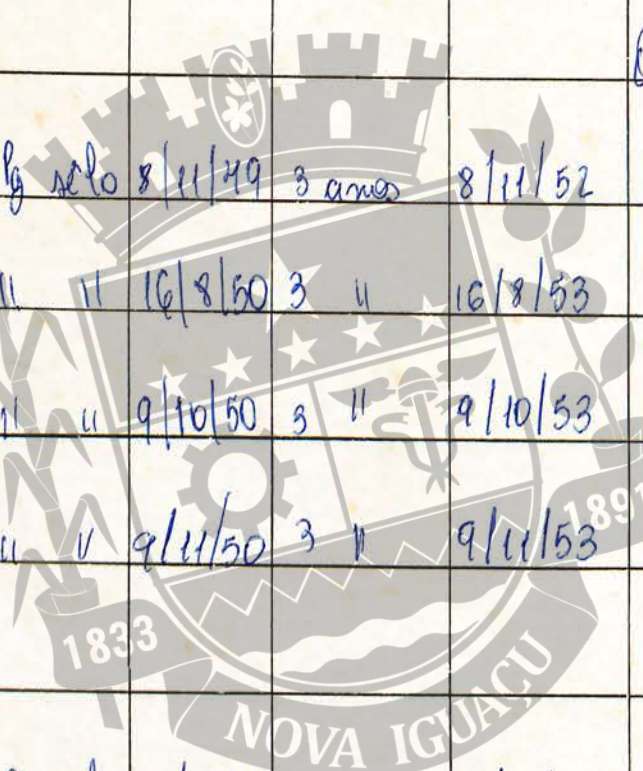


Bairro da Luz

Nova Iguaçu

384<sup>2</sup>

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
23	23/8/49	pg 2º lo	23/8/49	3 anos	23/8/52									(Passou pº ficha 434,19) Ra Barão de S. Felix
24	23/8/49		23/8/49	3	23/8/52	4241/53	23/8/54	(2ª via de planta pg 2º lo)						(Ficha 332,11) Edison (Não consta sistema da rua)
25	26/8/49		26/8/49	3	26/8/52			Cancelada pelo proc. 3813/53						(Ficha 184,27) Rua José Bonifácio
26	23/6/49							D regº não compareceu pº ler a planta						Antonio Vieira
27	8/11/49	pg 2º lo	8/11/49	3 anos	8/11/52			{ Proc. 8152/50 { form. 2ª via pg. taxa						(Ficha 400,13)    Luiz de Camões
28	16/8/60		16/8/60	3	16/8/53									
29	9/10/50		9/10/50	3	9/10/53									
30	9/11/50		9/11/50	3	9/11/53									(Ficha 266,137) Bairro da Luz
31														
32	18/6/51	pg 2º lo	18/6/51	3 anos	18/6/54									Arvenida da Luz
33	23/1/53		23/1/53	3	23/1/56	2214/61	23/1/62							Cn# 634,00 Rua dos Passos
34	29/1/47	3105	29/1/47	Legalização										Cn# 1.529,00    Antonio Vieira



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



LOCALIDADE Para Iguaçu

38

PREFEITURA MUNICIPAL DE PARÁ GUARANI  
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		N.º QUADRA	N. DO PRÉDIO	ANDAR	MARQUISE	SOLEIRA	ALINH. TESTADA
							DO M.º	TOTAL						
47	8983/55	José Pedroso da Silva	Imaculada Botelho	Atualização de projeto de construção										
48	1142/56	Dante Miguelotti	Aug	Resid		734,64	1.500,00	100.980,00	2	38	21 e II			Rua Luiz de Mattos
49	"	"	"	"	"	"	"	100.980,00	"	"	21 e III			" Bairro da Luz
50	16.908/56	Eraciy Pires	"	Resid (ex prof. c)		47,86		23.930,00						135 (B. Paul e C) Ant. Vieira 6-133
51	"	"	"	Resid		36,25		54.375,00						935 e I fundos " "
52	"	"	"	"		36,25		54.375,00						135 e II " " "
53	14.400/56	Leuzia Marques da Silva	"	Resid		180,56	1.500,00	56.955,00	9					134 Rua Padre Antonio Vieira
54	14.554/56	Erótides de Almeida Martins	Aug ex prof. c	Resid		56,00		84.000,00	"	13	131			Rua Passos (Retificada) Est 7-225
55	4301/57	Manoel Martins	Aug	"		26,46		39.690,00	6		790			R. Antonio Vieira Ant. de São Est. 2-55
56	4303/57	"	"	Resid de estuques		26,49	500,00	13.245,00	1	K	637			" " " " "
57	"	"	"	Resid de tijolo		64,00	1.500,00	96.000,00	"	4	653			" " " " "
58	"	"	"	de madeira		44,20	500,00	22.100,00	2	K	677			" " " " "
59	8660/57	Silvio Lima e Manoel Lima	Aug	Resid 566 de 24-4-57		42,00	Verdo	42.000,00	9	37	15			Est 2-49
60	6048/58	Luiz de Jesus Marinho e Terrestre Bonfinares	Aug	Resid		32,00	1.500,00	48.000,00	25	4	41			Rua Eulogina B. D. Gabriel E 66
61	10.061/61	Maria da Silva Veroneses	"	"		55,47		42.000,00	9	32	132			R. Luiz de Mattos 15,00 E 7-36
62	11.695/61	Antonio José de Souza e Manoel Arel da Silva "C"	"	"		55,47		42.000,00	14	H	81			" " " " " 10,50 10,00 E 1-33
63	10.165/62	Manoel Cavaleante da Silva	"	"		55,47		42.000,00	13	H	91			" " " " " 0,50 10,00 E 90-D5
64	12.150/59	Alexandre Passalunghi	Aug ex prof. c (Viado)	Resid		28,00			10	37	7			Rua Antonio Vieira E 6
65	17.509/62	Marcel Braga de Mello	Aug	Resid		67,00	2.000,00	134.000,00	11	24	450 e II			Rua Luiz de Mattos E 2-12-67
66	"	"	"	"		"	"		"	"	11 e II			R. 1955
67	15389/63	Jaime Chavenga	Aug	"		28,90			25	5	249			R. P. Ant. Vieira (Viado) E 9-8-88
68	20224/63	José Salim Bessel	Bessim	"		56,44			X	1	37			(Antigo 138) " " E 48-89
69	"	"	"	"		24,90			4	"	43 e II			(ANTIGO 139 e 101) " " E 48-90
70	9017/48	Elisio dos Santos	"	B antigo		30,00	450,00	13.500,00	10	37	5 atual			7 conf. por 21/50/59

continua ficha 384



N.º	DATA	PRASO	V	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	VISTORIA		OBSERVAÇÕES	
							PROVISÓRIA	DEFINITIVA		
							REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO
2-56					1956	11				
8-2-56	2304	9-2-56			1956	98				Para Luiz Mattos Multa 1242
4					4	4				4 4 4
11-1-57	821	25-1-57			Resol 519 de 10-8-56					Para Antonio Vieira
51	4	4			4					4 4 4
52	4	4			4					4 4 4
53	20-2-57	1948	25-2-57							Padre Ant. Vieira (antigo 118 pelo moe 8455/46 Vai ficha 305-200)
54	20-2-57	2698	15-3-57		Resol 519 de 10-8-56	et al. 1º				Para Passos Baimo S. Gabriel etc. Resol Resol 519 de 10-8-56 et al. 2º Multa 464
55	23-4-57	6155	2-6-57							Multa n.º 319
56	4	6166	27-6-57		1957	63				4 4
57	4	4	4		4	4				4 4
58	4	4	4		4	4				4 4
59	11-7-57	6734	16-7-57		Resol P. 13.511/73	Marcelino Fleurygaro				Para P. Ant. Vieira
60	03-7-58	6577	24-7-58		Resol 630 de 20-4-58					
61	19-7-61	3994	14-5-62	3 anos	19-7-64					Para Luiz de Mattos
62	22-8-61	5228	25-8-61	4	22-8-64					4 4 4
63	26-6-62	4245	10-4-62	3 anos	26-6-65					4 4 4
64	6-12-62				Resol 630 I (Sem ofício Viçosa) 105.					Multa n.º 2754
65	24-1-63									4 4
66	4									
67	25-8-63				Resol n.º 1283 de 10-4-63	ant. 1º 14				Estado opedio supito ex Vistoria
68	16-12-63	7518	24-5-65	4	4	4				
69	4	5.39000			4	4				
70	10-12-48	Res. etc.	2 anos	16-12-50						TRANSF. P. CARLOS ALBERTO PEREIRA Bessim, com PROC. 06132135194 GUIA 12513 DE 05/11/96. Para Carlos Vieira. P. 3058/70-guia Da ficha 68, P. 1º Momo Vieira (2631/73)

continua ficha 384 4º

Med. 28 - Maria Silva



38<sup>th</sup>

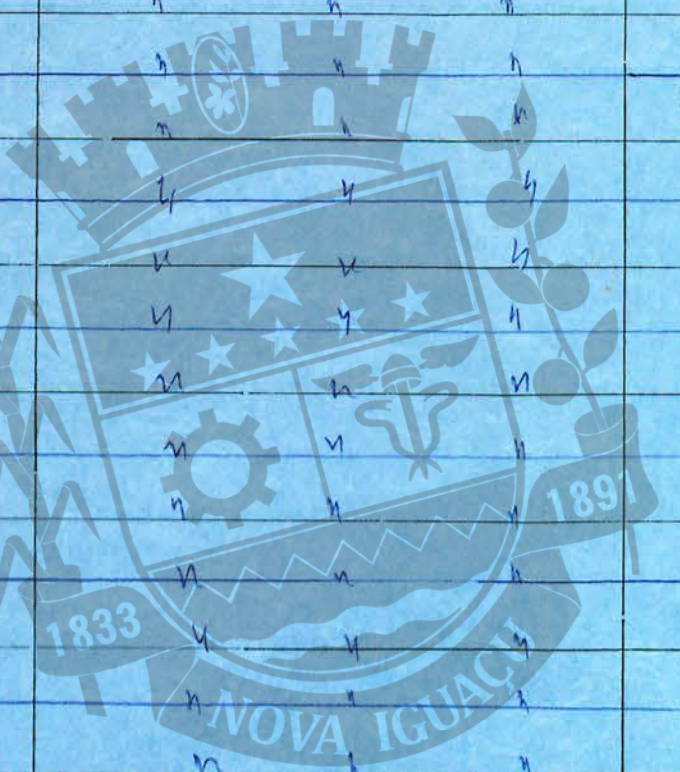
DISTRITO 1<sup>o</sup>  
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 38H

LOGRADOURO Rua Luiz de Mattos

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M²	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
71	6285/57	Izaura Benedita Serunian	J. B. de Araujo	Resid		322,74					517	cl 2	atual	152 c/2
72	"	"	"	"		"					517	cl 4		
73	"	"	"	"		"					517	cl 6		
74	"	"	"	"		"					517	cl 8		
75	"	"	"	"		"					821			
76	"	"	"	"		"					825	atual	140	Proc 4/988/84
77	"	"	"	"		"					531	cl 1	atual	Proc 151058/70 area - 138 cl 1 82.000
78	"	"	"	"		"					531	cl 3		
79	"	"	"	"		"					531	cl 5		
80	"	"	"	"		"					531	cl 7		
81	"	"	"	"		"					531	cl 9		
82	"	"	"	"		"					531	cl 11		
83	"	"	"	"		"					531	cl 6		
84	"	"	"	"		"					531	cl 8		
85	"	"	"	"		"					539			
86	"	"	"	"		"					541			
87	"	"	"	"		"					545	cl 1		
88	"	"	"	"		"					545	cl 3		
89	"	"	"	"		"					545	cl 5		
90	"	"	"	"		"					545	cl 7		
91	2218/53	Genesio Gomes Sobrinho	Seeg ex officio	Resid		31,00					9	3	83	B do Passo
92	15410/53	Gerunio Fernandes Guarnes	Seeg	"		103,95					12	31	102	Rua Ant. Vieira
93	6702/61	Aldovando Gomes de Almeida	"	"		55,47					6		160	R Luiz de Mattos
94	5656/59	Luiz Carneiro de Araujo	Seeg de 1º chamado	"		15,60							487	qdo Ant. Vieira

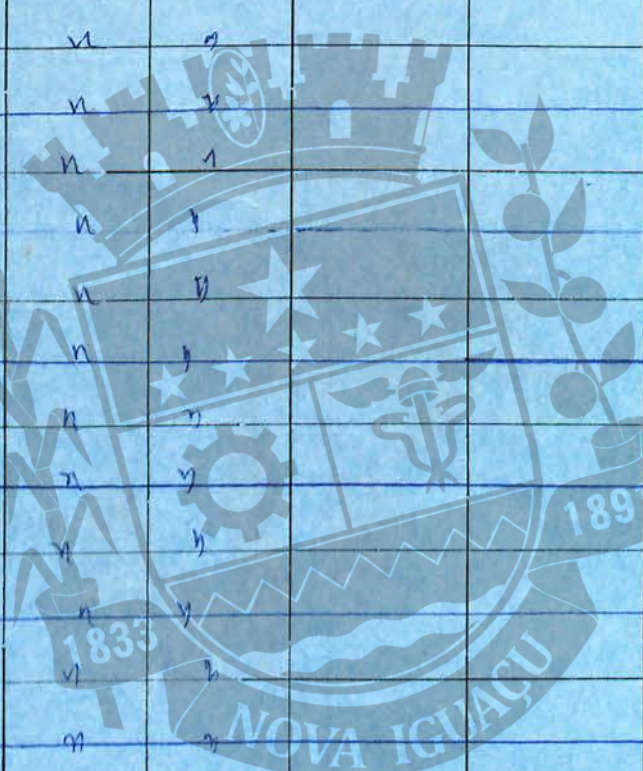


CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
71	01/10/57	9533	8/10/57					1957	124					Av Luiz de Matos - Inicialmente vai
72	y	n	y					n	y					construir 10 casas de
73	y	1	n					n	y					lados esquerdo de quem
74	y	n	n					n	n					entra no terreno.
75	n	n	n					n	y					area 302,77
76	y	n	n					n	y					Costo do caso pararam
77	y	n	y					n	y					aprovado como leg.
78	y	n	n					n	n					
79	y	n	y					n	y					
80	n	n	1					n	n					
81	n	n	y					n	n					
82	n	n	y					n	y					
83	n	n	y					n	n					
84	y	n	n					n	n					
85	n	n	y					n	n					
86	n	n	y					n	n					
87	n	n	y					n	n					
88	n	n	y					n	y					
89	n	n	n					n	n					
90	n	n	n					n	n					
91	01/4/58	2917	11/4/58											Leg. ex-opsis Resol. 566/57
92	10/9/58	3413	12/9/58											Leg. Resol. 680/58
93	16/5/61	6223	04/10/61	3anos	16/5/61									
94	19/6/61	4028	3/7/61											Leg. quanto de construç.



REGISTRO DE IMÓVEIS



DE 1012 Iguaçu F 384

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M.²	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDAIM. ME	MAR. QUISE	SOLEIRA	TESTES	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º QUADRA								
71	6285/57	Izaura	Benedita Seramotta y. Bob	Resid		302,74	453.810,00		514 e/2		atual		358 e/2		F 32	
72									514 e/4							
73									514 e/6							
74									514 e/8							
75									521							
76									525 atual - 140							
77									531 e/1							
78									531 e/3							
79									531 e/5							
80									531 e/7							
81									531 e/2				0,50	33,00	30-9-54	
82									531 e/4						E 1-1	
83									531 e/6							
84									531 e/8							
85									539							
86									541							
87									545 e/1							
88									545 e/3							
89									545 e/5							
90									545 e/7							
91	22/8/58	Genesio Gomes Sobrinho	Luiz de Azevedo	Resid		605,54	907.630,00		9 3							83 Rua do Passo E 4
92	11/4/58	Germinal Fernandes e Silva	Luiz de Azevedo	Resid		103,95	155.925,00		12 3/1							402 Rua Ant. Vieira E 44
93	6702/61	Aldovirando Gomes de Almeida	Luiz de Azevedo	e		55,47	42.000,00		6							100 Rua Ant. Vieira E 1, 14
94	5656/59	Luiz Carneiro de Araujo	Luiz de Azevedo	Luiz de Azevedo		15,60	15.000,00									487 Rua Ant. Vieira E 2-43
					Total		301,74	453.810,00								

*(Vai do)*  
*Se casar como de galizogeo*  
*Luiz de Azevedo*



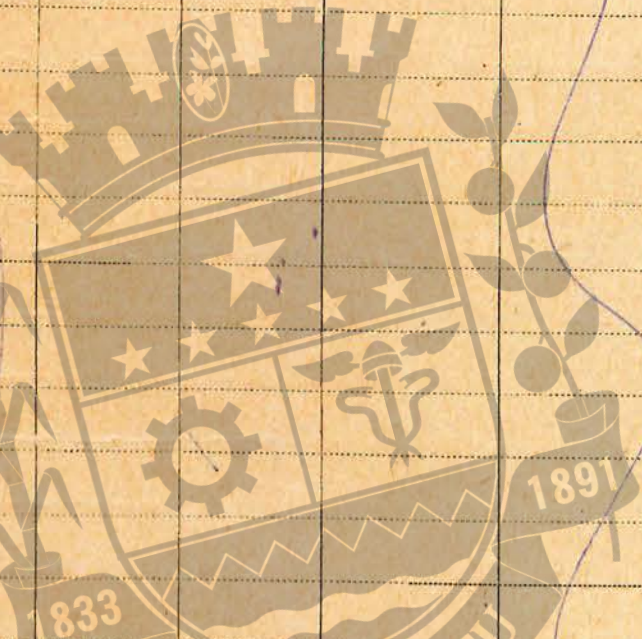
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR



N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	VISTORIA		OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA	DEFINITIVA	
								REQ to	DESPACHO	
										<p>O número do processo foi reafectado com o Proc. 92/10/23.482 e inscrito no local em 03.9.2004</p> <p>of.º Luiz de Mattos Obs: Inicialmente vai construir as casas de lado direito de quem entra no terreno. Área 302,77 = 1500 = 453.810,00</p> <p>Transf. p/proc. 4.234/Tr P/ <sup>qu. 35. 907. 3/12/44</sup> <del>Waldemar da Silva</del></p> <p>Transf. p/Waldemar Monteiro Bernudes conf. proc. 05/6489/85 - quin. 12.627 em 30/9/85</p> <p>Estas 10 casas foram aprovadas como legalização</p>
75	9533	8-10-57								
76										
77										
78										
79										
80										
81										
82										
83										
84										
85										
86										
87										
88										
89										
90										
91	1-4-58	29/14	1-4-58							Regul. p/proc. 4.234/Tr P/ <sup>qu. 35. 907. 3/12/44</sup> <del>Waldemar da Silva</del>
92	10-9-58	84/18	10-9-58							Regul. 566 de 24-4-57
93	11-5-61	6225	11-10-61	3 anos						Regul. 630 de 20-4-58
94	19-6-61	4028	3-7-61							

Realizado  
 TRANSF. PARA ADARTE  
 10PA 3 CONTINHO  
 Proc. 05/15.001.90. Qui. 25.9.96

1957 124



CEDIM  
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

Proc.º Luiz de Mattos

REGISTRO DE IMÓVEIS



384

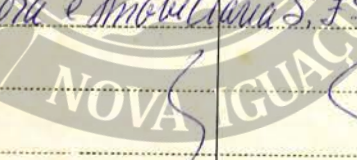
DISTRITO LOCALIDADE *N. Siquaque*

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA DIVISÃO DE ENGENHARIA

FICHA N.º *384*

LOGRADOURO *Rua Luiz de Mattos*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDA- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUA- DRA					TESTADA	DATA
95	14996/62	Muniel Bellina	Walter de Almeida	Resid.		144,50		433.500,00	9	38	554					
96	"	"	"	"		"		"	"	"	556					
97	1211/61	...	...	...		55,72		448.000,00	1	2	575					
98	2786/64	Mario Pedro	Legalizacaõ	Resid.		5,800			10	31	150					
99	13.633/63	Silas Soares Sassi	"	"		55,68			1	9	6					
100	1166/65	Adriano de Siqueira Baidoso	"	"		55,172		448.000,00	16	7	101					
101	5572/65	Aluno Teixeira Brazão	Legalizacaõ	Resid.		69,00			15	7	85					
102	11.808/65	Jenail Rime Bacher	"	"		55,47		448.000	13	4	213					
103	5206/65	General Braga de Mello	Legalizacaõ	Resid.		30,00			12	24	452					
104	"	"	"	"		30,00			"	"	452					
105	12.150/65	Alexandre Paes Cabral	Legalizacaõ	Resid.		28,00			10	37	2					
106	1831/66	Josefa Geralda Ferreira	"	"		20,00			7	19	35					
107	595/66	Carlos de Oliveira	"	"		55,47		448.000	8	12	5					
108	13.008/66	Aluno Teixeira Brazão	Legalizacaõ	Resid.		64,00			15	A	85					
109	8642/67	Waltair de Oliveira	Legalizacaõ	Resid.		55,47		448.000	4	15	170					
110	13.420/67	Ermani de Figueiredo Ferreira	"	"		55,47		448.000	7	C	201					
111	9666/68	Construtora e Imobiliária S. F.º Xavier Ltda	"	"		22,07		440,20	1		1277					
112						35,67		713,40	1		79					
113						3848		769,60	2		73					
114						3848		769,60	3		67					
115						3848		769,60	4		64					
116						3848		769,60	5		55					
117						3848		769,60	6		49					
118						3848		769,60	7		45					

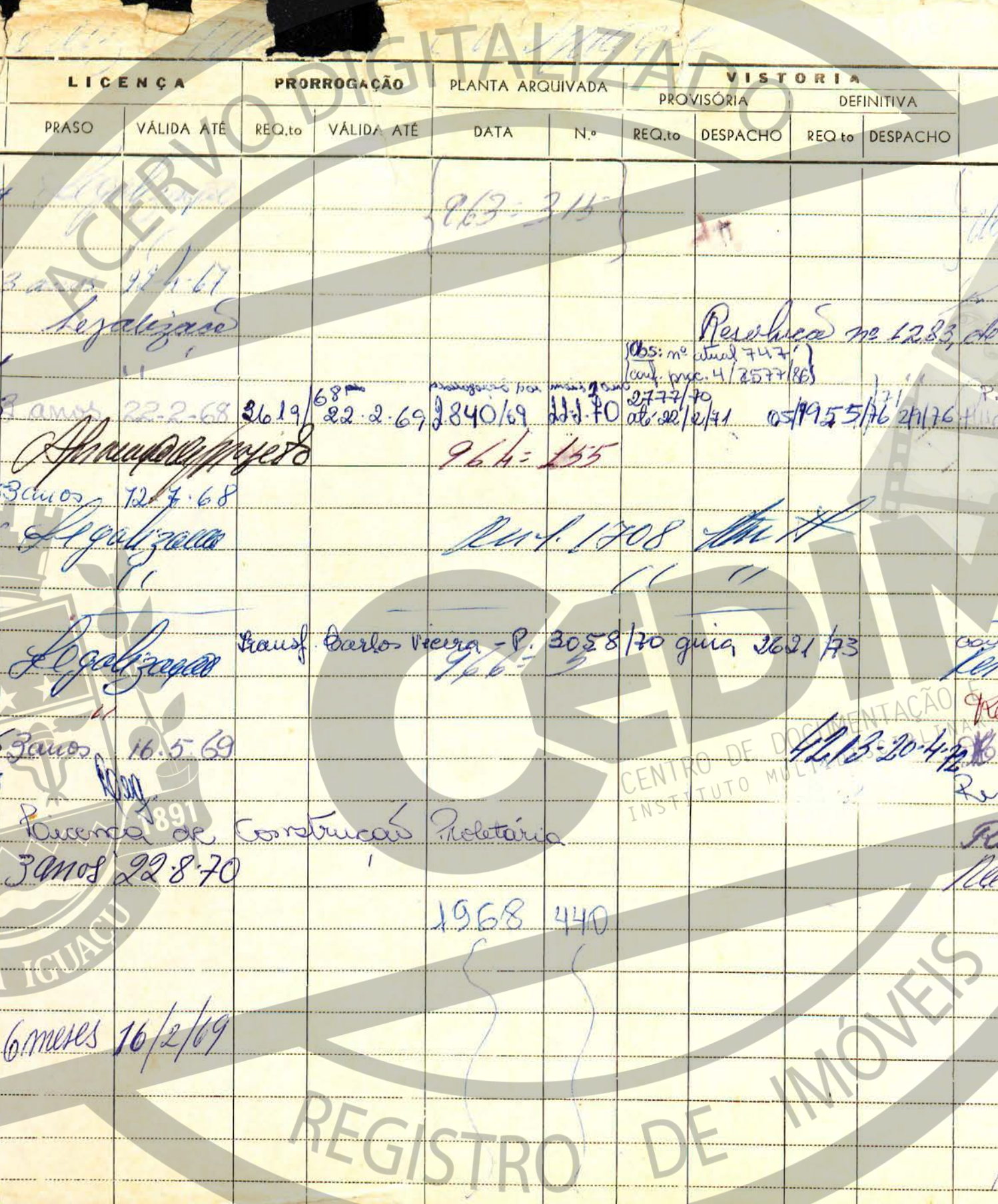


REGISTRO

*Rua de Mattos*



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
95	2-4-64	7.481,00	36-57/12-4-64											
96														
97	21-5-64	5816,00	8-9-64											
98	18-5-64	9177,00	9-7-64											
99	8-7-64	2.055,00	11-5-28/20-10-64											
100	22-2-65	2596	22-2-65											
101	13-4-65													
102	18-7-65	9949	12-7-65											
103	20-9-65	13.480	20-9-65											
104	"	"	"											
105	29-10-65	5.200	4-11-65											
106	21-3-66	18.478	29-8-66											
107	16-5-66	10.064	17-6-66											
108	15-12-66	23973	10-12-66											
109	15-6-67	31.727	16-6-67											
110	22-8-67	24.867	22-8-67											
111	16-8-68	17.484	18-2-69											
112														
113														
114														
115														
116														
117														
118														



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO  
INSTITUTO MULTIMÉDIA

Resolução no 1233 de 10-4-63 Item "A"  
Resol. 1708 Art. 2º  
Resol. 1708 Item "B"  
Rua Antonio Vieira  
Nova Lus de Matos

Obs: nº atual 747  
conf. proc. 4/2577/86  
2777/70  
at. 22/2/71  
05/1955/76 21/76

Resol. 1708 Item "A"

Transf. Carlos Vieira - P. 3058/70 guia 2621/73

1968 440

6 meses 16/2/69



DISTRITO

LOCALIDADE N. Squaer

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS

SEÇÃO DE OBRAS

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		N.º QUADRA	N.º DO PREDIO	ANDAIMES	QUISE	RA	TE.
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL						
119	4642/68	Domingos da Silva Cunha	leg.	Resid.		40,00	20,00	800,00	1	1161	Rua Luiz de Mattos			
120	4642/68	"	"	"		40,00	20,00	800,00	1	1165	"			
121	988/69	Valtair de Oliveira Penna		"		80,00	20,00	1.009,00	4	15	483			
122	"	Antonio Vicente Pereira		"		50,44	"	1.009,00	4	15	479	Rua Antonio Vieira		
123	15.670/70	Manoel Correia de Mello	(Matrizes da Rua Caxambu)	Resid.		100,88	30,00	1.018,00	2		380	Atual 157	0,50	3765
124	13.497/70	Rosa Amélia Pequeno Leão		C		55,47		448,00	9	14	51		0,50	1200
125	14.568/71	Helton Rodrigues Barreiros		Resid.		92,40	20,00	1.848,00	13	15	1112	Rua Luiz de Mattos		
126	14.568/71	Helton Rodrigues Barreiros		Resid.		92,40	20,00	1.848,00	13	15	1112	Rua Luiz de Mattos		
127	91.353/71	Edana Espirita Dominges Arunda	bolalov, com 2 ungs	Resid. Espirita		128,25	40,00	5.130,00	9	3	79			
128	"	"	"	"		27,28		1.091,20			79	Rua do Passo		
129	"	"	"	"		46,50		1.860,00			83			
130	11.413/72	Genésio Espirita Louz de Ensil	leg.	Resid. Espirita		23,78	40,00	2.957,20	8	14	57	Rua Antonio Vieira		
131	3143/74	Maria Nazari Barros Marques	V.OBS	C		55,47	500,00	27.935,00		37	827	"		
132	8288/53	Maria Nazari Barros Marques		Resid.		43,32	1000,00	43320,00	11	37	829	Atual 108 casa I		
133	6777/73	Carolina Timoteo	Pedro S. Oliveira	Resid.		144,19	150,00	21.673,50	11	31	154		0,50	1500
134	7576/73	Quiridice Pereira de Lima	Silvio Rodrigues de Souza	Resid.		120,00	150,00	18.000,00	3	32	45		0,50	10,00
135	16.388/73	N. G. Dias	Arquitetura e Construção	Casa	1º	54,95		8.242,50	5	24	80		0,50	15,00
136	"	"	"	Casa	2º	54,95		8.242,50			11			
137	"	"	"	Resid.	1º	54,06		8.109,00			76	casa I		
138	"	"	"	"		54,06		8.109,00			76	casa III		
139	"	"	"	"		54,06		8.109,00			76	casa V		
140	"	"	"	"		54,06		8.109,00			76	casa VII		
141	988/69	Valtair de Oliveira Penna	Legalização	"		32,67	40,00	4.071,00	4	15	483			
142	"	Antonio Vicente Pereira	"	"		50,44		2.018,00	4	15	479			
						709,88		4.036,00						



N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	VISTORIA		OBSERVAÇÕES		
								PROVISÓRIA			DEFINITIVA	
								REQ.to	DESPACHO		REQ.to	DESPACHO
120	27-8-68	14461	27-10-68			1968	335					
121	20/9/69	"	"			21	11			Multa n.º 3851		
122	"	"	"			"	"			Multa n.º 3852		
123	5-11-70	21.593	30/11/70		10/10	5-11-71				Multa n.º 2842		
124	6-11-70				30/11/70	6-11-73						
125	27-10-71											
126	27-10-71	37.885	5/11/71							calculado de licenças de venda		
127	10-3-72	43.443	29-3-72			1971	268			calculado de licenças de venda		
128												
129		43.447	9-3-72			1972	26			Log. de Alvará		
130	14-9-72									legalização		
131	3-5-79	4400	3-5-79							3 anos 3-8-52		
132	23-11-73	4400	1-12-53			1953	209			4788/306-7-51		
133	23-5-73	18854	25-4-73			1973	133			transf. p/ José Marques de Oliveira Guia 7725/74		
134	18-9-73	10.083	15-8-73			1973	617			transf. pela Guia n.º 13493 de 29-3-73		
135	24-9-73									transf. pela Guia n.º 13493 de 29-3-73		
136										Rua Antonio Vieira		
137										"		
138										"		
139										"		
140										"		
141	10-12-73	50068				1976	301			legalização		
142	"	50069								"		



LOCALIDADE

N. Iguaçu

384

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIM	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					
143	7788/74	Claudio Silva		"C"		55.47	4.500,00	X6	24	516					
144	05/1504/76	João Batista Pereira		"C"		60,00	9.000,00	X10	14	126				050	15.00
145	05/3227/76	Zacarias José de Freitas	Logal zapo	Resid		5358	35.363,00		3	4	34			050	12.00
146	"	Maura de Medeiros Moura	"	"		5695	37.587,00		3A	4	40				
147	"	"	"	"		1665	10.989,00		3A	4	40				
148	05-8860-78	HUGO FRANCISCO PEREIRA		Resid		9100	48.576,00		3	32	147				
149	05/133/79	ROBERTO LUIZ GUSMÃO	bic. Solitária	"C"		66,00	9.000,00		5	A	37				
151	05-863-79	Pedro CARLOS MILLER		Resid		15500	9.266,00		23	256					
152	05/10.080/79	Valentim Kimaide Valente		"		9975	145.837,00		12	37	330				
153	057823/78	Frederico Soares de Matos		Resid		9008	31.225,00		7	A	62				
154	057995/79	Marcelino Hungaro		Resid		4000	36.080,00		9	37	15				
155	05-1405-80	FRANCISCO SOARES DE MATEOS		Resid		6600	9.000,00		4	"	4				
156	05/18.040/72	Luiz Basilio		Resid		70,85	105.470,86		12	36	6				
157	"	"		"		22,68			"	"	6				
158	"	"		"		23,90			"	"	6				
159	05-7272-80	Valentim Kimaide Valente		Resid		117,40	31.202,40		12	37	330				
160	5/481/80	PRONY PRODUTOS DE NYLON LTA		"		342,88	302.871,36				422				
161	"	"		"		53,31					279				
162	5/0942/81	Angelo Seccim		"		65,77			15	24	400				
163	5/1939/83	Ronimundo José Cavallero		Acresc.		90,45			X9	37	144				
164	5/1821/84	Elisa Salim Basilio		Resid.		31,02					85				
165	"	"		"		81,06					81				
166	5/244/84	R. D. A. CONSTRUTORA DE IMOVEIS LTA		"		212,63			12	15	606				
167	5/1991/84	Wilson Lychnao Bastos		Acresc.		42,49			7	F002					

Quadr. Pano

R. Antonio Vieira

R. Antonio Vieira

Av. Luiz de Matos

R. Carmo de Clara

Antonio Vieira

Av. Luiz de Matos

Antonio Vieira

"

Luiz de Matos

Antonio Vieira

"

Av. Luiz de Matos

Antonio Vieira

REGISTRO DE IMOVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO

1891



ATA ARQUIVADA VISTORIA

OBSERVAÇÕES

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA	
								REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO
30.5.74			1 ano		30.5.75						
8/7/86	45.125	15/7/76	Jamo		8/7/77						
5-6-78			Legislação								
146	11	33.602	06/11/78			1979	30				
147	4										
148	20.10.78	85.847	15/10/81			1981	573.				
149	30.11.78										
150	22-01-79	72.581	6/5/81	3 anos	22-01-82						
151	29-03-79	41.340	29/3/79	24 meses	29-03-81	1979	150				
152	4/10/79	50.409	31/10/79	12 meses	4/10/80	1979	429				
153	30/11/79	84.215	18/3/81	Legislação		1981	526.				
154	21/02/79			comp. prolatória							
155	13/03/80	61.183	13.5.80	9 anos	13-03-87						
156											
157	24/6/80					1981	580.				
158											
159	12.05.80	67.114	15/9/80	12 meses	12.09.81	1980	606.				
160						1982	349.				
161	03/17/80										
162	5/2/81	94.893	26/3/82	Lei	5/2.						
163	13.06.83	2241	6/9/83	Lei	638.	1983	397.				
164	09.08.84	17.676	21.8.84	Lei	638.	1984	493.				
165											
166	01.10.84	23201	24/11/84	Lei	637.	1984	230.				
167	20.08.84	4966	9.4.85	Lei	638.	1985	197.				

Rua Antonio Vieira

05/04/82 21/03/82  
18/08/80 15/9/80  
Av. Luiz de Matos

Cancelado a R. super conf. inf. fiscal  
de 15-9-86 proc. 5-2964-86

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

caus. 2/ Lei 3000  
proc. 5/ 5718/81  
guia 85-141/81  
Goups Carreiro Russol.



DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL

NOVA IGUAÇU

rua Luiz de Matos

FICHA N.º 384

SEMURB

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

rua Antonio Vieira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
168	05/6339/85	Gaertner-Projetos e Construções Ltda.		resid.		68,10	59.175,086	20	30	234				rua Luiz de Matos
169						68,10								rua Luiz de Matos
170						68,10								rua Luiz de Matos
171						68,10								rua Luiz de Matos
172						68,10								rua Luiz de Matos
173						68,10								rua Luiz de Matos
174	05/2136/86	Brascon Emp. Imob. Ltda.		resid.			239.083,20	2	1					Antônio Vieira
175	"	"		"			"	2	1					"
176	"	"		"			"	2	1					"
177	05/2136/86	Brascon Emp. Imob. Ltda.		"			239.083,20	2	1					"
178	5/2258/86	Brascon Emp. Imob. Ltda.		"				4	1					"
179	5/2258/86	"		"				4	1					"
180	5/2258/86	Brascon Emp. Imob. Ltda.		"				4	1					"

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PROJ. DE	PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES			
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ		REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA			DEFINITIVA		
											REQto	DESPACHO		REQto	DESPACHO	
168	04/09/85	11.993	10/09/85	24 meses	04/09/87		1985	470								
169																
170																
171																
172																
173	04/09/85	11.993	10/09/85	24 meses	04/09/87		1985	470								
174	26/6/86	24436	18/7/86	21 meses	26/3/88		1986	196								
175	26/6/86	24436	18/7/86	21 meses	26/3/88		1986	196								
176	26/6/86	24436	18/7/86	21 meses	26/3/88		1986	196								
177	26/6/86	24436	18/7/86	21 meses	26/3/88		1986	196								
178	14/7/86	24787	30/7/86	21 meses	14/4/88		1986	200								
179	14/7/86	24787	30/7/86						1986	200						
180	14/7/86	24787	30/7/86						1986	200						

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO DE DISCIPLINAR - UFRJ

05-3627/86  
26-09-86

REGISTRO DE MOVÉIS



DISTRITO 1º

384

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 384

LOCALIDADE N. Iguaçu

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURA Antonio Vieira

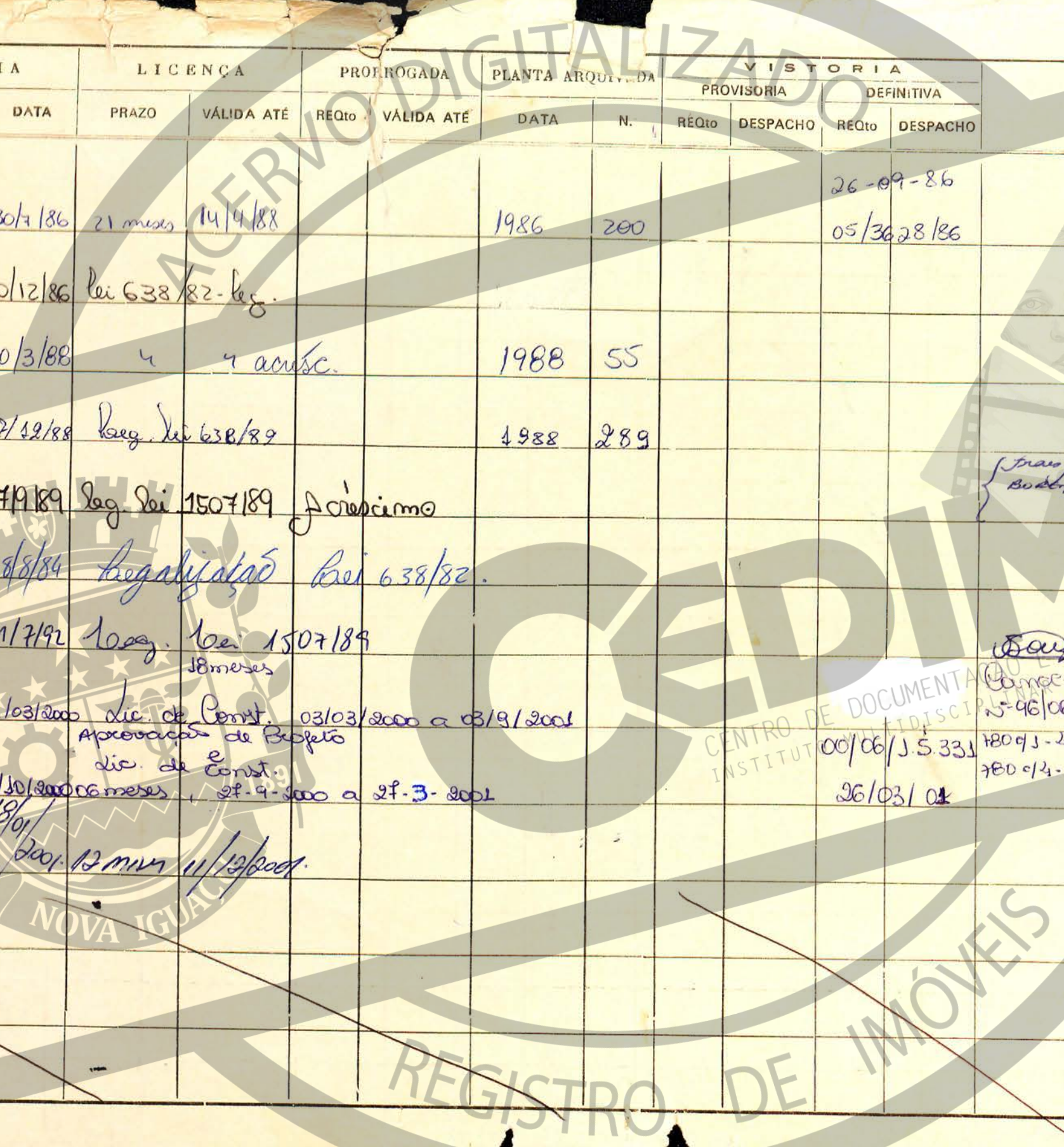
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
181	5/2258/86	Brascao Emp. Imob. Ltda		resid		area total das Unidades 307,74 (VERIFICADO 17/8/86)			4	1	630c/VII			
182	5/2964/86	Erondino Soares do Nascimento		resid		66,80			4	D	16	R. Passos		
183	5/319/88	Exp. de Luiz Barroso de Araujo		resid		21,90		X	2	15	501	R. Antonio Vieira		
184	05/4124/88	Ana Francisca de Moraes e Waldin Azeredo Fortunato Filho		Resid.		38,82			3	9	202	R. Luiz de Mattos		
185	6/1962/89	Sergio Antonio da Silva Sá Pinto, mpadia mpadia Sampaio		resid.		50,72	Ficha 184 end. 225		X	5	32	127	R. Antonio Vieira	
186	<del>6/169/89</del>	<del>mpadial Victorino da Senzeca</del>	(Sem efeito)			<del>4,20</del>					<del>213</del>	<del>R. don mendes</del>		
186	05/10624/86	José de Andrada Melo				55,86			17	14	506	R. Antonio Vieira		
187	14/110.1055/92	Expolis Benzo Pereira de Mello		Resid.		33,64			17	14	506	Antonio Vieira		
188	06/31935/96	Centro Médico Cirurgico São Paulo Ita Hospital				4.078,20m <sup>2</sup>	Cancelada	X	4	2/3	36	"	"	"
189	06/15.331/200	Berlei Senancio de Figueiredo Sotócio				255,33m <sup>2</sup>			4	J	180	"	"	"
190	04/11227/200	MARCIO RAMALHO FUSF		Resid		TOTAL 487,52 (08 unidades Rend. c/60,94 por unid.)						4x150	ANTONIO VIEIRA	
191														
192														

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PROFROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
181	14/7/86	24787	30/7/86	21 meses	14/4/88			1986	200					26-09-86 05/30/28/86
182	10-10-86	29804	10/12/86		Lei 638/82-leg.									
183	2/2/88	52309	10/3/88	4	4 acuse.			1988	55					
184	23/11/88	65808	02/12/88		Reg. Lei 638/89			1988	289					
185	16/8/89	72771	27/9/89		Reg. Lei 1507/89									Arquivo para fins de levantamento de dados - Livro 10/110448/93 - Livro nº 109/11/93 Assessor de Controlo Mestrado nº 477/92 - P.M.M.I. - SEDUR
186	11/08/84	21669	18/8/84		legalização Lei 638/82.									
187	16/06/84	102144	31/7/92		102258 18 meses 102258 18 meses 102258 18 meses									Arquivo MAGEM Concluída esta end. conf. Processo 5-96/06/31.935
188	03/03/2000	00421 55800	9/03/2000		dic. de Const. 03/03/2000 a 03/9/2001 Aprovação de Boleto									00/06/1.5.331 26/03/01
189	21/09/2000	012021 59000	18/01/2001		dic. de Const. 21-9-2000 a 21-3-2001 12 meses									18091-46,80m², 18092-37,63m², 18093-45,58m² 18094-37,96m², 18095-42,98m², 18096-44,70m²
190	11/12/2000	59000	11/12/2001		12 meses									
191														
192														
193														



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E REPRODUÇÃO  
INSTITUTO DE REGISTRO E IMÓVEIS

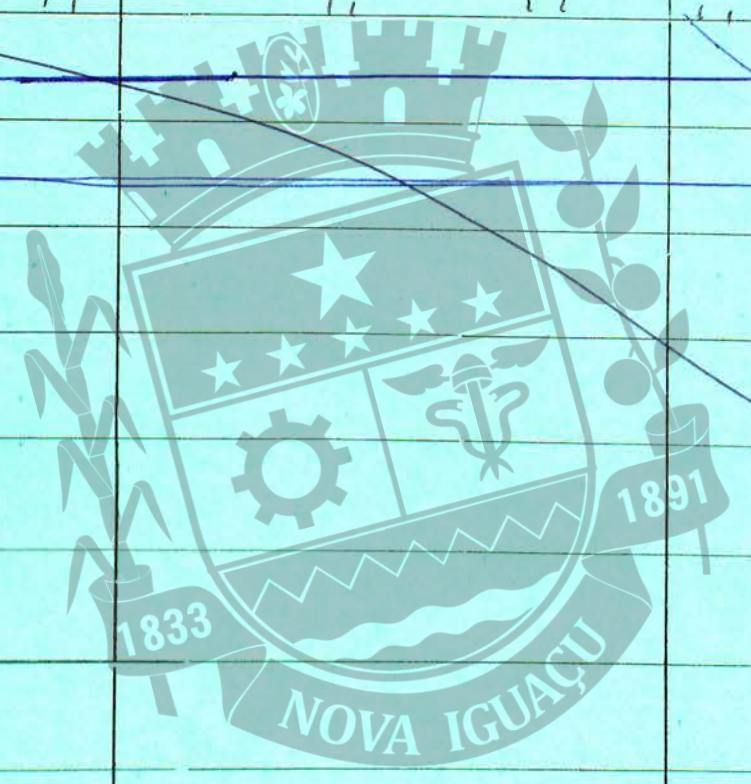


DISTRITO ..... 1<sup>o</sup> .....  
 LOCALIDADE ..... Nova Iguaçu .....  
 PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº ..... 384 .....

LOGRADOURO ..... Antonio Pereira .....  
 SILVA

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadrc			TESTADA	DATA
191	00107/38.264	Pa. João de Paula Oliveira	Sidney Ramos Pereira Obs.	resid.		78,51 m <sup>2</sup>			5	15	455	c/I		
192	"	"	"	"		78,51 m <sup>2</sup>			5	15	455	c/II		
193	"	"	"	"		78,51 m <sup>2</sup>			5	15	455	c/III		
194	"	"	"	"		78,51 m <sup>2</sup>			5	15	455	c/IV		



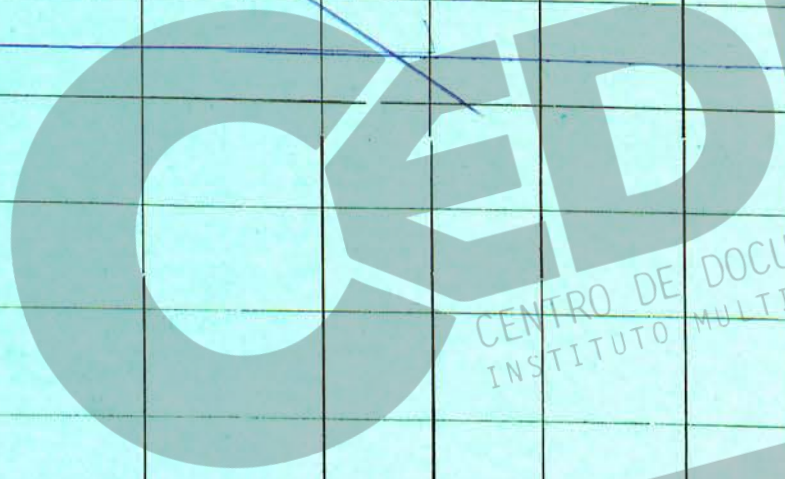
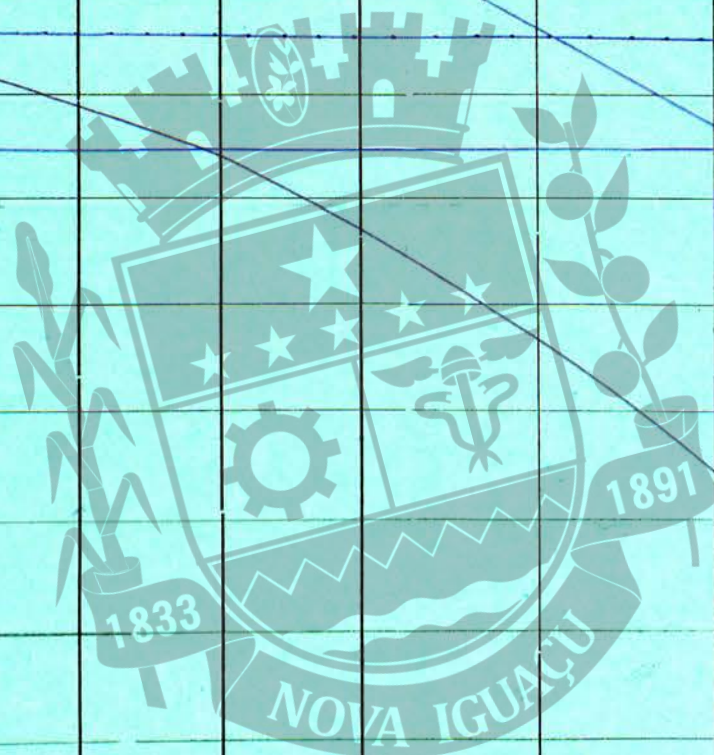
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



DIGITALIZADO

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQtº	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
191	16-04/03	132679 7000	10-04-01	lic. de const. 12 meses						Retif. p/ João de Paula Oliveira Proc. 00/07/18264	01/04/18.367	06/02/2001		
192	" "	" "	" "	" "	" "	" "	" "	" "	" "	" "	" "	" "	" "	" "
193	" "	" "	" "	" "	" "	" "	" "	" "	" "	" "	" "	" "	" "	" "
194	" "	" "	" "	" "	" "	" "	" "	" "	" "	" "	" "	" "	" "	" "



REGISTRO DE IMÓVEIS



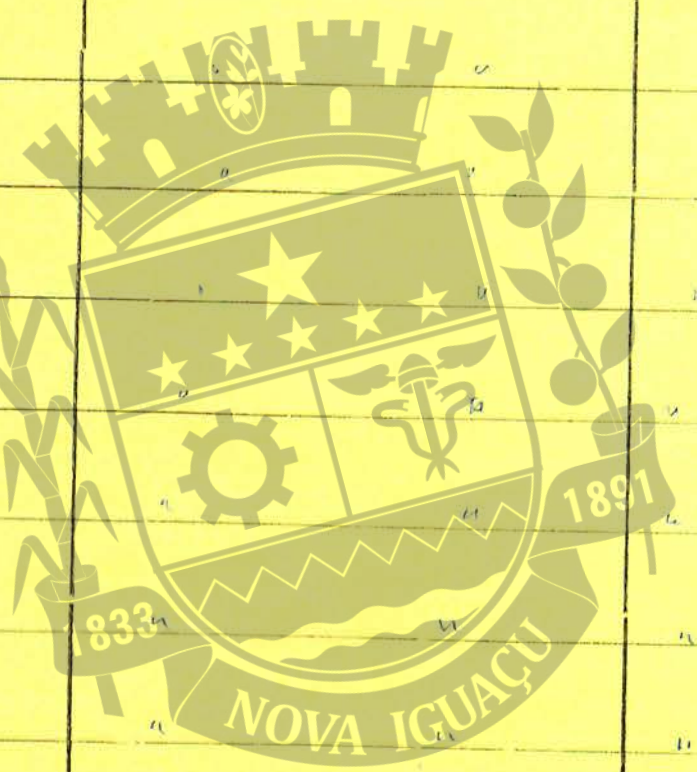
DISTRITO .....  
 LOCALIDADE ..... Nova Iguaçu

SEMURB

FICHA N.º 384

LOGRADOURO Antonio Vieira

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. de constr.	N.º de Pavimentos	Area coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
195	04/05/11.945	Eli Ricardo Junqueira Moura		Mud.	VER. ORDEM 234	108,51 m <sup>2</sup>					194 atual			nº 273/94
196	03/13/26.306	Joaquim Teixeira Bello		resid.		1.509,03 m <sup>2</sup>			5	36	0504			Antonio Vieira
197	03/11/26.106	Joaquim Teixeira Bello		apt.		80,36 m <sup>2</sup>					36 Adj 301			Rigoberto Vieira
198	"	"	"	"		83,44 m <sup>2</sup>					"	302		"
199	"	"	"	"		83,44 m <sup>2</sup>					"	303		"
200	"	"	"	"		85,81 m <sup>2</sup>					"	304		"
201	"	"	"	"		80,99 m <sup>2</sup>					"	305		"
202	"	"	"	"		80,99 m <sup>2</sup>					"	306		"
203	"	"	"	"		80,99 m <sup>2</sup>					"	307		"
204	"	"	"	"		80,99 m <sup>2</sup>					"	308		"
205	"	"	"	"		81,35 m <sup>2</sup>					"	309		"
206	"	"	"	"		84,33 m <sup>2</sup>					"	301		"
207	"	"	"	"		84,39 m <sup>2</sup>					"	302		"

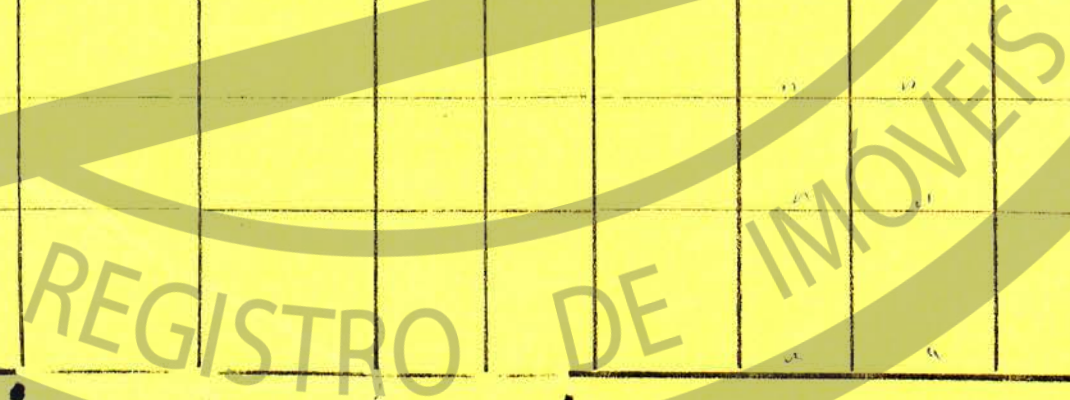
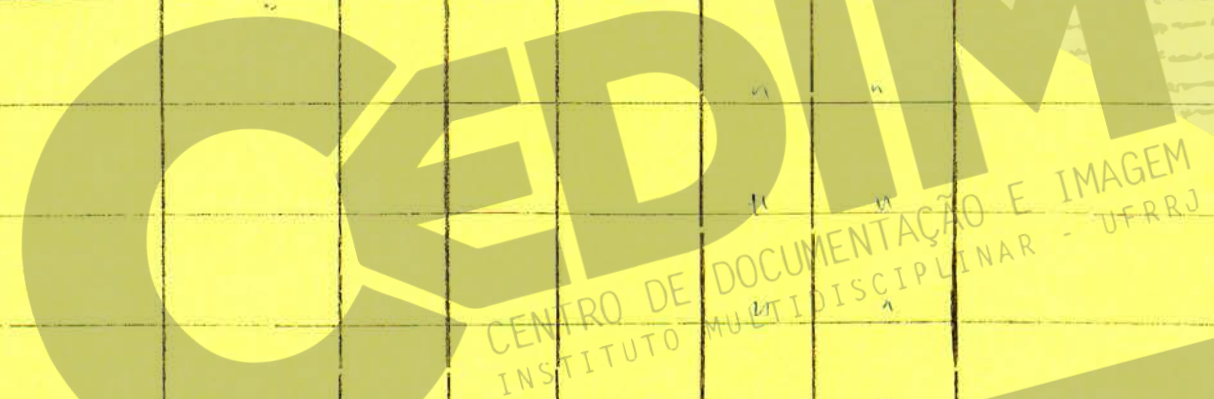
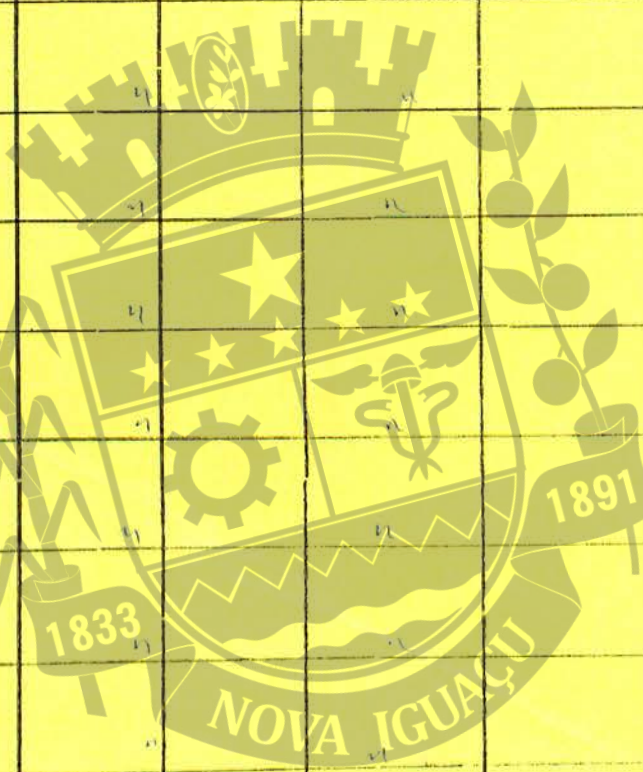


CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PROF. DE URB.		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								REQ.º	Dispacho	REQ.º	Dispacho	
195	02/06/04											Informações anotadas conforme REI, art. 383/89 anexada ao processo 04/05/11 e * conf. Dec. 04/05/945 em sistema no local, foi feita a alteração do número atual 27194 em 24.6.0
196	30.03.05									02/11/06. 306		Comd. de 38 unid.
197	"									05.05. 2005 04/11/06. 306		guia da dist. Def. Habite-se nº 0533833000 03.05.2005
198	"									05.05. 2005		
199	"									"		"
200	"									"		"
201	"									"		"
202	"									"		"
203	"									"		"
204	"									"		"
205	"									"		"
206	"									"		"
207	"									"		"





DISTRITO .....

LOCALIDADE .....

*Nova Iguaçu*

SEMURB .....

REGULAMENTAÇÃO URBANISMO .....

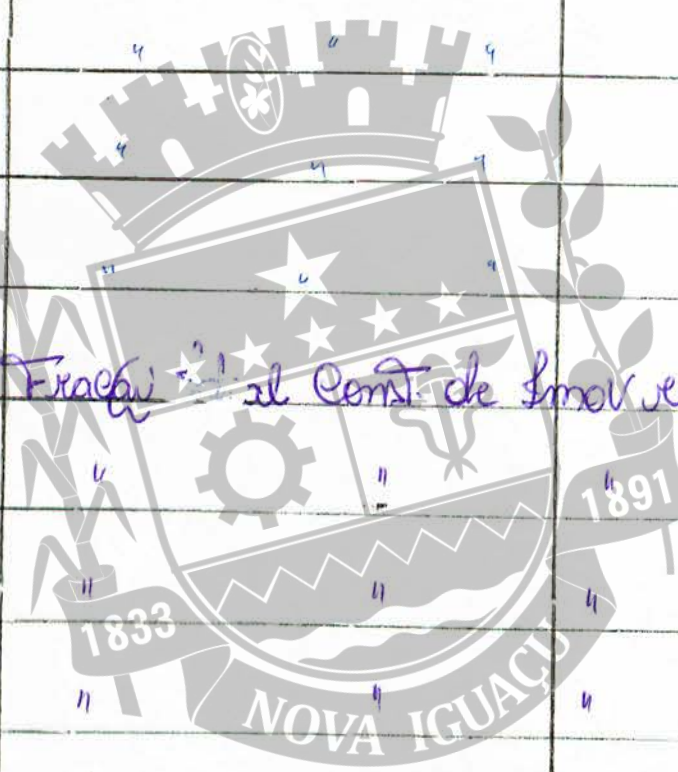
LOGRADOURO .....

*Antônio Cunha*

FICHA N.º .....

*383*

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	coberta do M2	VALOR TOTAL	LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR					N.º	Quadro			TESTADA	DATA
208	02/11/26-106	<i>Joaquim Teixeira Pereira</i>		<i>Ap</i>		<i>87,23m<sup>2</sup></i>		<i>5</i>	<i>36</i>	<i>36</i>	<i>Antônio Vieira</i>	<i>203</i>	
209	"	"	"	"	"	<i>87,23m<sup>2</sup></i>		"	"	"	"	<i>204</i>	
210	"	"	"	"	"	<i>84,93m<sup>2</sup></i>		"	"	"	"	<i>205</i>	
211	"	"	"	"	"	<i>84,93m<sup>2</sup></i>		"	"	"	"	<i>206</i>	
212	"	"	"	"	"	<i>84,93m<sup>2</sup></i>		"	"	"	"	<i>207</i>	
213	"	"	"	"	"	<i>84,93m<sup>2</sup></i>		"	"	"	"	<i>208</i>	
214	"	"	"	"	"	<i>87,57m<sup>2</sup></i>		"	"	"	"	<i>209</i>	
215	0606295	<i>Fração do al. Const. de Imob. Resid. LTDA</i>		<i>Resid</i>	<i>vee ficha 358 ecd 218</i>	<i>92,15m<sup>2</sup></i>		<i>12</i>	<i>f</i>	<i>810</i>	<i>Antônio Vieira</i>		
216	"	"	"	"	"	<i>89,74m<sup>2</sup></i>		<i>12</i>	<i>f</i>	<i>820</i>	<i>Antônio Vieira</i>		
217	"	"	"	"	"	<i>90,57m<sup>2</sup></i>		<i>12</i>	<i>f</i>	<i>830</i>	"	"	
218	"	"	"	"	"	<i>92,73m<sup>2</sup></i>		<i>12</i>	<i>f</i>	<i>840</i>	"	"	
219	2007/156482	<i>Cristiane Hermide Alvim</i>		<i>Resid.</i>	<i>03</i>	<i>107,84m<sup>2</sup></i>		<i>08</i>	<i>1</i>	<i>5/12</i>	<i>Antônio Vieira</i>	<i>c/01</i>	
220	2007/156494	<i>Cristiane Hermide Alvim</i>		<i>Resid</i>	<i>03</i>	<i>106,84m<sup>2</sup></i>		<i>08</i>	<i>1</i>	<i>5/12</i>	<i>Antônio Vieira</i>	<i>c/02</i>	



ACERVO DIGITAL 2010

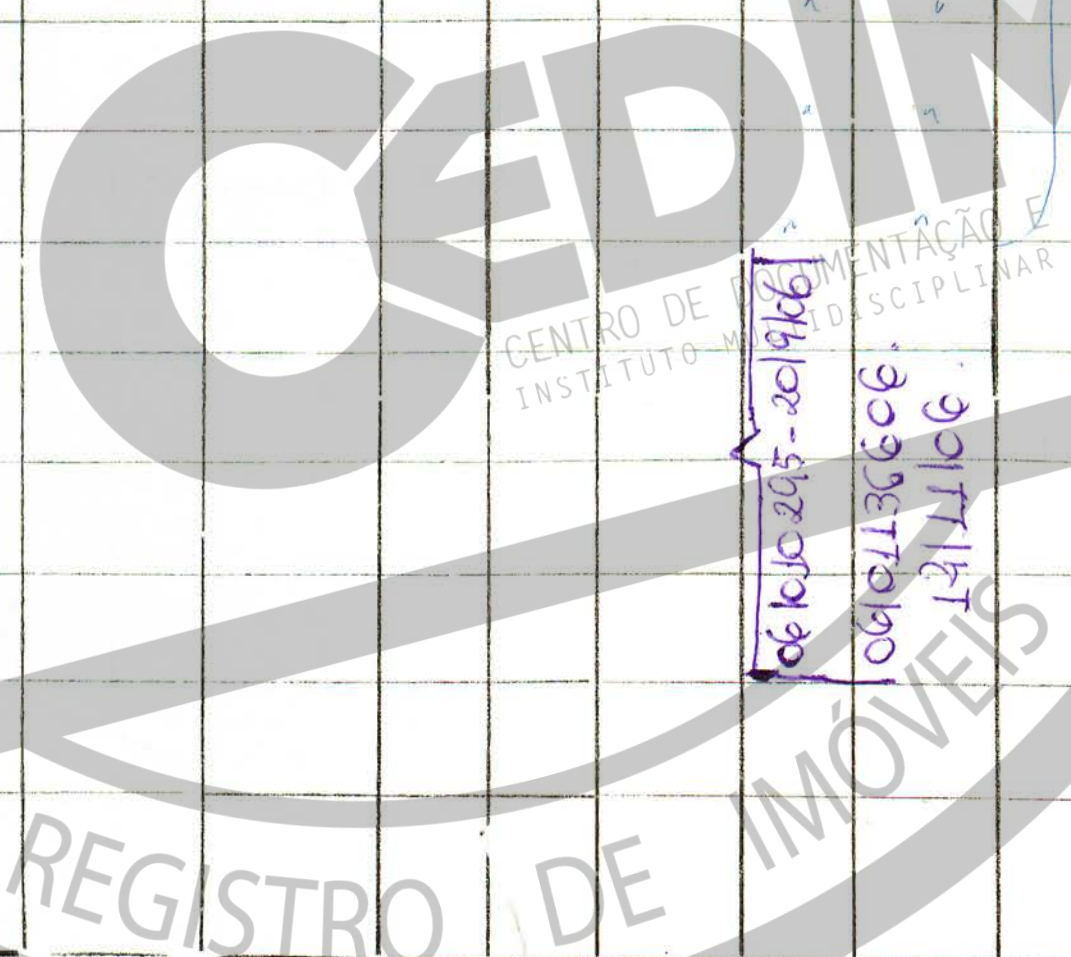
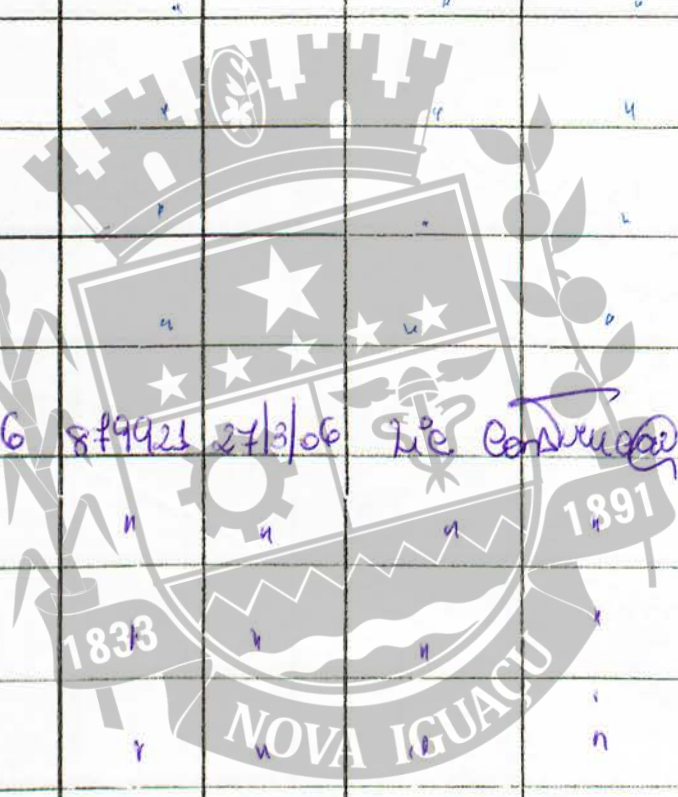
CEDIM

REGISTRO DE IMÓVEIS

DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM DEPARTAMENTO MULTIDISCIPLINAR



N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		VISTORIA				Observações	
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida	N.º	REQ.º	Despacho	REQ.º		Despacho
208	16.03.05											02/11/06.306 05/05/2005	
209	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	quia da distancia de Habite-se
210	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	5º05328230005-3.5.05
211	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	
212	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	
213	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	
214	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	
215	09/5/06	879923	27/3/06										
216	"	"	"										
217	"	"	"										
218	"	"	"										
219	09/08/04	200760730	31/07/04										Lic. Construção
220	09/08/04	200717000	20/06/04										"



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MUNICIPAL DE DISCIPLINAR - UFRJ

06/10/2015 - 20/9/06  
06/07/136606  
13/11/06

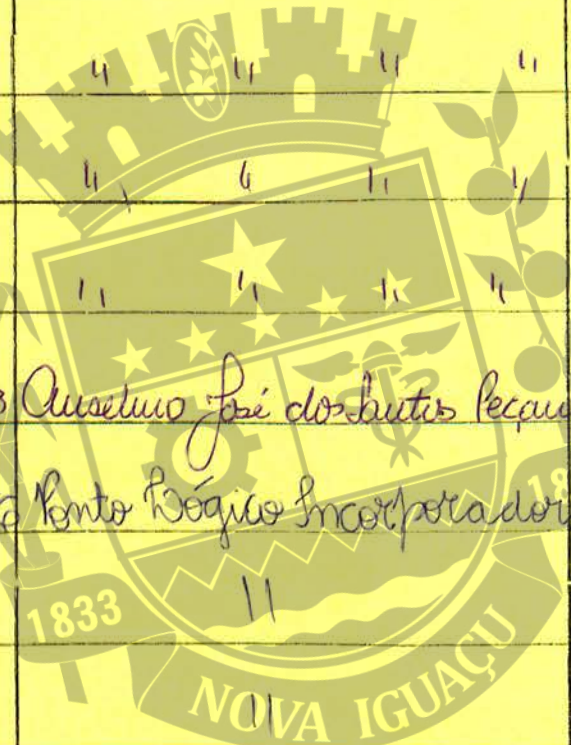


DISTRITO ..... LOCALIDADE ..... 384

PREFEITUR SEMURB - DEPARTA

LOGRADOURO Antonio Vieira PICHANº 384

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	Pavim-mentos	Coberta do M2	VALOR TOTAL	LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR					N.º	Quadro			TESTADA	DATA
221	2007/156486	Cristiane Hernide Alvim		Resid. 03		507,81 m <sup>2</sup>		08	1	5/02	c/3	Antonio Vieira	
222	2007/286753	Ausebio José dos Santos Pequeno		1º Pav. e 2º Pav.		84,75 m <sup>2</sup>	ÁREA TOTAL EDIFICADA = 576,30 m <sup>2</sup>	02	33	247	c/1	Av. Luiz de Matos	
223	" "	" "	" "	1º Pav. e 2º Pav.		84,75 m <sup>2</sup>		02	33	247	c/3	" "	" "
224	" "	" "	" "	1º Pav. e 2º Pav.		84,75 m <sup>2</sup>		02	33	247	c/5	" "	" "
225	" "	" "	" "	" "		84,75 m <sup>2</sup>		"	"	"	c/7	" "	" "
226	" "	" "	" "	" "		49,10 m <sup>2</sup>		"	"	249	"	" "	" "
227	" "	" "	" "	" "		49,10 m <sup>2</sup>				251	"	" "	
228	2007/286753	Ausebio José dos Santos Pequeno		1º Pav. e 2º Pav.		49,10 m <sup>2</sup>		02	33	253		Av. Luiz de Matos	
229	2007/30066	Ponto Régio Incorporadora de Imóveis Ltda.		Resid.		82,58 m <sup>2</sup>		12	23	274	(casa 5)		
230	" "	" "		Resid.		81,43 m <sup>2</sup>		11	11	274	(11 6)		
231	" "	" "		Resid.		" "		11	11	274	(11 7)		
232	" "	" "		Resid.		82,58 m <sup>2</sup>		11	11	274	(11 8)		
233	12/00 5531	Germana Soares da Silva		Resid.		82,92 m <sup>2</sup>		7	14	452		R. Antonio Vieira	



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



N.º do ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PR	VISTORIA				Observações		
		N.º	Data	Prazo	Válida até		PROVISÓRIA	DEFINITIVA					
							RE	DATA	N.º	REQTº	Despacho	REQTº	Despacho
221	09/08/07	2007 00730108	28/08/07										
222	10/09/07	2007 00996139	18/10/07										
223	11 11	2007 00996140	18/10/07	4	4								
224	11 11	2007 00996146	11	4	4								
225	11 11	2007 00996150	11	4	11								
226	11 11	2007 00996156	11	4	11								
227	11 11	2007 00996153	18/10/07	11	11								
228	10/09/07	2007 00996167	11	11	11								
229	23/11/07	2007 01260377	18/12/07	11	11								
230	11	2007 01260373	11	11	11								11
231	11	2007 01260378	11	11	11								11
232	11	2007 01260358	11	11	11								11
233	11/04/12	-	-										Nome do proprietário Carlos Antonio Gomes Santos cont RGI nº 37526 e transferiu para Cyllmar Soares da Silva com registro de IPTU nº 659120-5

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS