

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 408- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	22
Quantidade e tipo de documentação	22 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



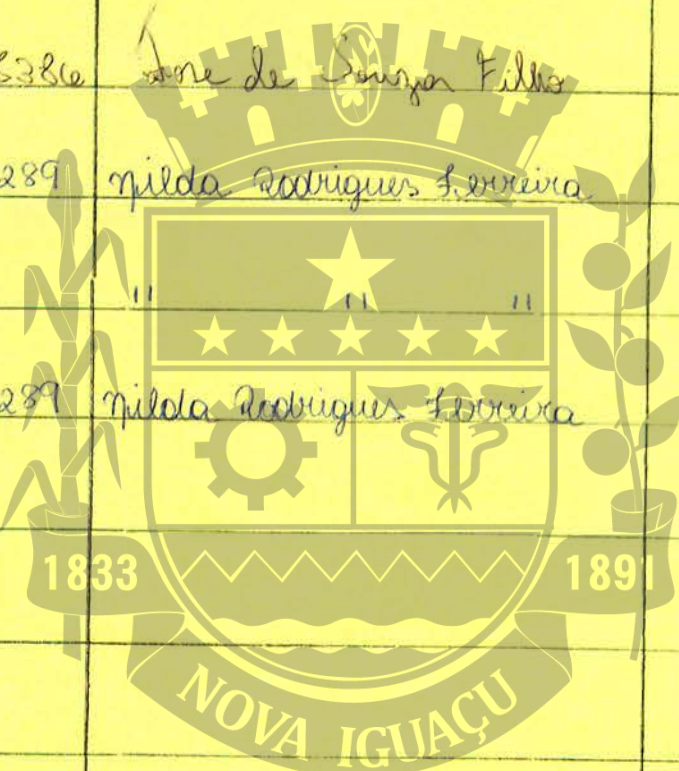
Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO
 LOCALIDADE 1ª Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 208
 LOGRADOURO R. Dona Carmelinda

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
105	0410218959	José Nelson Gomes	Josboa	Resid.		114,80m ²			3	3	24	R. Dona Carmelinda		
106	0410218959	José Nelson Gomes	Josboa	Resid.		35,80m ²			3	3	24	Funtes		
107	0010015386	José de Souza Filho		Resid.		24,82 56,18 ACBSG.	TOTAL 81,00					115cm	Rua Otacirique	
108	121060289	Nilda Rodrigues Ferreira		Resid.		92,25m ²			40		377 apt 101	Rua Dona Carmelinda		
109	"	"	"	Resid.		89,86m ²			40		377 apt 102	"	"	"
110	121060289	Nilda Rodrigues Ferreira		Loja		5,29m ²			40		377 Loja	Rua Dona Carmelinda		

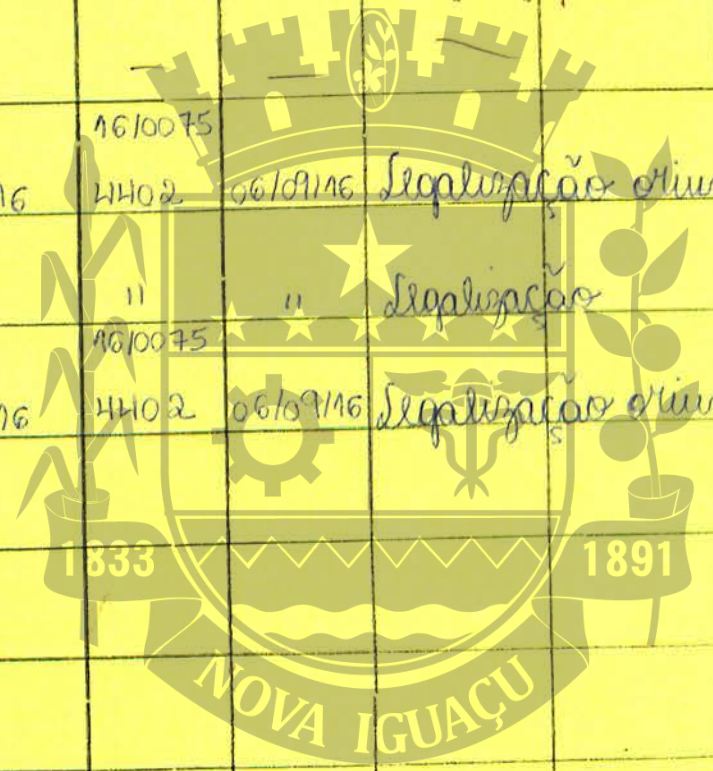


CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ARQUIVO DIGITAL Nº 1750

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	REQ.º	Despacho	
		043380										
105	16.08.04	11003	26.4.04		Legalização							
106	16.08.04	"	26.4.04		Legalização							
107												
108	06/09/16	4402	06/09/16		Legalização oriunda de modif.							ver ordem 87
109	"	"	"		Legalização							ver ordem 87
110	06/09/16	4402	06/09/16		Legalização oriunda de modif.							ver ordem 87



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

408

DISTRITO: Nova Iguaçu
 LOCALIDADE: Nova Iguaçu

PREFEITURA: Nova Iguaçu

FICHA Nº: 408

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

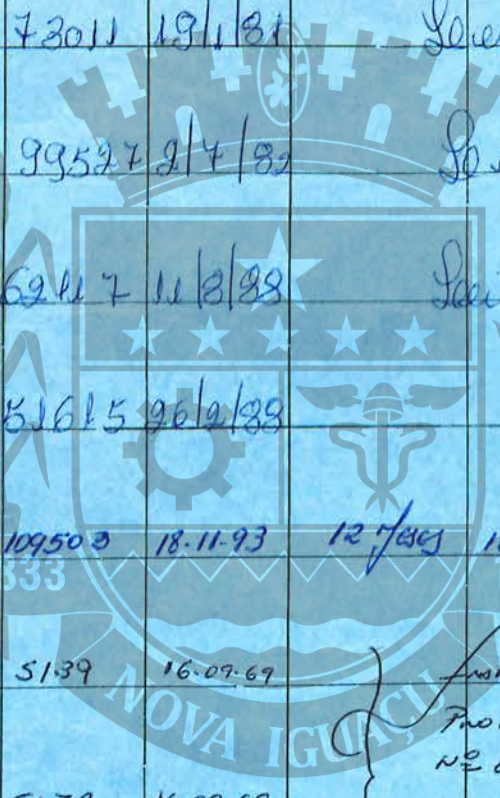
LOGRADOURO: Rua ...

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M²	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
84	515680/80	Sauz Flaz Filho		Resid		64,89			A	B	67		do	Coqueiro
85	511147/80	Antônio Albano Pereira		avulsão		34,55					61		D.	Ormeida
86	51926/82	Resangela de Araujo Pinto		Resid		23,03					325			
87	514790/87	Orlando Rodrigues Ferraz		"		98,24			H	O	137			
88	513327/87	Elcio B. de Freitas		avulsão		47,85			99	A	130			Rua Coqueiro
89	06/30951/93	Carlos Alberto Moraes		Resid.		160,40			6	E	137			visoria - Rua dona originada
90	4601/69	JORGE ASSIS DUARTE	(VER ORDEN 60)	Resid/terrac		95,95			20		33			(terrac)
91	4601/69	JORGE ASSIS DUARTE	(VER ORDEN 60)	Resid/sup.		31,20			20		33			(Pau sup.)
92	4601/69	JORGE ASSIS DUARTE	(VER ORDEN 60)	loja		59,21			20		33			loja
93	0951165/90	Zenil Carneiro Dias	Ver	Resid		73,77			14		05			C/I. Rua Ormeida
94	"	"	"	"		73,77			14		05			C/III.
95	"	"	"	"		73,77			14		05			C/IV.

33 (terrac) -
 33 (Pau sup.) -
 33 loja -
 RUA DE VILA Nº 33 C
 Nº 39, LOJA ENTRA DA
 RUA Nº 397 DA
 RUA ORMEIDA

Assessor do Fundo
 Assessor de Análise de Projetos - DCU
 Nº 07/0010 - SEUR - PAMUN

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		MODV. LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
84	10/8/81	10010						1981	405					
85	11	73011	19/1/81					1981	406					
86	28/6/82	99527	2/7/82					1982	498					
87	17/02/88	62417	11/8/88					1988	214					
88	29/9/87	51615	26/6/88					1989	20					
89	16.11.93	109503 1333	18.11.93	12/06/93	18.11.94 1891									ANOTADA A LICENÇA DE CONSTRUÇÃO EM 19.11.93 CONFORME PROCESSO DE Nº 06/30951/93
90	18.08.69	5139	16.09.69											
91	18.08.69	5139	16.09.69											
92	18.08.69	5139	16.09.69											
93	16/08/88	65111	12/10/88											2ª Leg: 64,00 m² pelo proc.
94	^	^	^											1ª Leg: 255,32 m²
95	^	^	^											1ª Leg: 255,32 m²



Allyson Alves de F. Fundo
Assessor de Análise de Projetos - DCU
Mat. nº 87.210 - SEBUR - P.M.M.I.

DEFINITIVA
Proc. 4601/69 - x -

DISTRITO

LOCALIDADE

A. Traub e N. Iguaçu

SEMURB

FICHA N. 408

LOGRADOURO Rua Cruzes

NDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	ÁREA DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE		N. DO PREDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR						N.	QUADRA			TESTADA	DATA
84	5/5680/80	Luiz Flos Filho				6,89			17	B.	67			do esguelo
85	5/11417/80	Antônio Cabral Pacheco		(acesso)		24,55					61			de Omeirada
86	5/926/82	Rosângela de Araújo Pinto				23,03					325			
87	5/4790/87	Milda Rodrigues Ferreira		Resid.		98,24			40		137			R. Thiminda (M. Joazeiro)
88	5/3392/87	Elmo Barbosa de Freitas		acresc.		42,85			99	A	130C/1			Rua Coqueiros
89	5/187/86	Manoel Carlos de Lemos		Resid.		0,100			14		11			ATUALOS R. J. Manoel

transf. n.º 377 de 30/11/80 para imovel n.º 377 de 10/12/80
 n.º 377 de 10/12/80 para imovel n.º 377 de 06/09/86
 RUC 421060289 em 06/09/86

PRIMITIVA
 ORDEM 17
 X

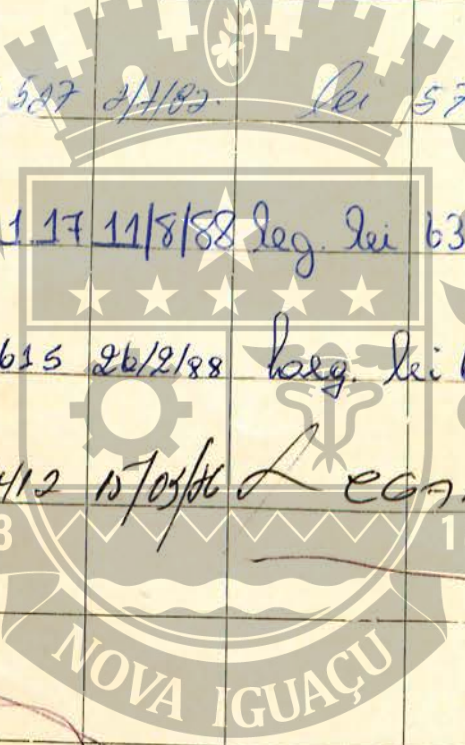


R. de W.

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA			REG. Nº	VÁLIDA ATÉ DATA	N.º	HISTÓRIA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO				PROVISÓRIA	DEFINITIVA	
							REQ. Nº	DESPACHO	REQ. Nº	DESPACHO
84	10/8/81	isento			Lei 352	1981	dos			
85	10/8/81	73.011	19/1/81		Lei 415	1981	106.			
86	28/5/82	99.527	2/1/82		Lei 572	1982	498.			
87 (88)	11/02/88	12988/2017	11/8/88		leg. Lei 638/82	1988	214			
88	29/09/82	51615	26/2/88		leg. Lei 638/82 - acresc.	1989	20			
89	16/01/86	42412	15/03/86		REG. Nº 1833 1891 NOVA IGUAÇU					



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE Andrade Araujo e Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Dominda ou Coqueiros

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
1	7347/45	Antonio Alexandrino da Costa	Legal ex-officio	Averbação							363	P/proc.	2742/48	
2	9145/46	Afonso dos Santos Bittencourt		- Demolição										
3	7180/47			- Averbação							333	P/proc.	2742/48	
4	II			- Averbação							323	II		
5	8556/49	Nelson Machado		(*)		47,86		35.000,00			50	0,30	12,50	
6	7353/49	José Joaquim de Carvalho	Legal		1	81,57	800,00	32.628,00			atual 355			Retificados os nºs pelo proc. 22.277/83
7	II										atual 363			
8	823/52	William Pedro de Faria	Cancelada	Resid.		34,42	800,00	37.784,00	49		219			uti ordem 59
9	4128/53	Elminia Bittencourt Lima		Resid.		75,24	1000,00	75.240,00			426			
10	5260/53	Geraldo Romualdo dos Santos		C (vez dos)		47,86		35.000,00	48		atual 581			conf. proc. 26.036/81 nº foi retificado
11	2985/53	Benedito Alves Teixeira		(*)		47,86		35.000,00	11	B	40	0,40	12,00	
12	2846/55	Menas do Nascimento		C		55,47		43.000,00			61	0,30	10,00	

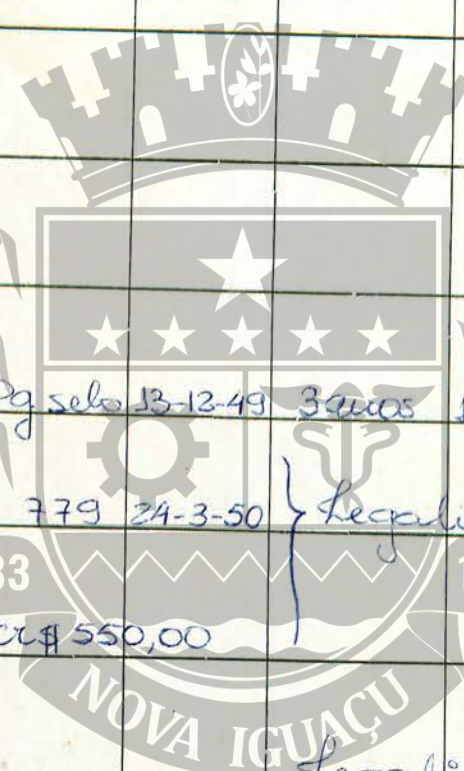


CEDIN
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Urubanda, Prefeitura Municipal de Araruama

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA APROVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
1	21-9-45													Proc. 5158/48 - Zona Urbana
2	11-9-46													
3	28-6-47													Proc. 5158/48 - Zona Urbana Legal. ex officio - talão predial 398 - 1ª Sem. 1947
4	"													" " 329 "
5	13-12-49	Pg. selo	13-12-49	3 anos	13-12-53									
6	9-1-50	779	24-3-50					1950	2					Multa nº 1454
7	"													
8	19-3-52							1952	36					(Pelo Proc. 9456/67 - cancelada esta legalização) Pelo Proc. 3456/67 foi retificado esta legalização - multa 690 R. Orubinda ou Coqueiros N.º 19
9	10-6-52	1806	10-6-52					1952	3					
10	6-10-52	Pg. selo	6-10-52	3 anos	6-10-55									Pelo Proc. 14.245/55 passou ao tipo C
11	13-5-53		13-5-53	3 anos	13-5-56									A vistoria do predio será dada após a vistoria da rua.
12	14-4-55		14-4-55	3 anos	14-4-58									N.º Iguacu - Posse recus. p/ Autilio Cabanez Figueiredo Proc. 5114/80 - guia - 73.012/81. 5805/55 10-6-55 Rua Coqueiros



REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE *Andrade de Araujo e Nova Iguaçu*

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOURDOURO

FICHA N.º *408*
RUA ORMINDA DO
COQUEIROS

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
13	6143/55	<i>gacy dos santos wyterlin</i>		<i>C</i>		<i>55,47</i>	<i>42.000,00</i>				<i>333</i>	<i>0,50</i>	<i>10,00</i>	
14	13754/58	<i>josé marabono</i>		<i>C</i>		<i>55,47</i>	<i>42.000,00</i>	<i>207</i>	<i>1</i>	<i>229</i>	<i>0,50</i>	<i>10,00</i>		
15	14158/59	<i>maria dos santos</i>	<i>legalização</i>	<i>Resid</i>		<i>27,50</i>	<i>41.250,00</i>			<i>309</i>	<i>RUA DE ORMINDA</i>	<i>0,50</i>	<i>14,00</i>	
16	22.226/62	<i>Agripino Vieira</i>		<i>C (ct)</i>		<i>47,86</i>	<i>35.000,00</i>	<i>3</i>	<i>D</i>	<i>145</i>	<i>RUA DE ORMINDA</i>			
17	11.847/63	<i>FRANCISCO CARVALHO dos Santos</i>	<i>Legalização</i>	<i>Resid</i>		<i>44,00</i>	<i>—</i>	<i>22</i>	<i>A</i>	<i>130</i>	<i>de I, II e III</i>			
18	25.39/61	<i>josé de Araujo de Oliveira</i>		<i>B (ct)</i>		<i>37,97</i>	<i>30.000,00</i>			<i>509</i>	<i>RUA DE ORMINDA</i>			
19	22.277/63	<i>Paulo Martins de Oliveira</i>	<i>Legal</i>	<i>Resid</i>		<i>49,22</i>	<i>—</i>			<i>355</i>	<i>atual 215</i>			
20	<i>11</i>	<i>11</i>				<i>49,21</i>	<i>—</i>			<i>363</i>	<i>atual 219</i>			
21	25.65/63	<i>Antônio Pinto</i>				<i>70,00</i>	<i>—</i>			<i>14</i>	<i>A</i>	<i>90</i>	<i>RUA DE COQUEIROS</i>	
22	65.54/64	<i>josé PEREIRA dos Santos</i>				<i>40,00</i>	<i>—</i>			<i>592</i>	<i>RUA DE ORMINDA</i>			
23	05/11418/80	<i>Sebastiana Barbosa Castro</i>	<i>Des. de 415</i>	<i>Resid</i>		<i>150,75</i>	<i>—</i>			<i>5</i>	<i>E</i>	<i>460</i>	<i>RUA DE ORMINDA</i>	
24	OBS:	<i>NA FICHA 102^{oed} 4 tem PROLETÁRIA NA RUA COQUEIROS</i>												

408

RUA ORMINDA - Amadora de 1905

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PROROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REG.	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
13	16/6/55	665610	16/6/55	3 ANOS	16/6/58									devido a requerente de matar o terreno assim que a procl. estiver passada RUA ORMINDA
14	22/12/58	11	22/12/58	11	22/12/61									RUA DOS COQUEIROS - N.º 16 UACU
15	3/11/59	67,39	3/11/59	11 anos				17/2/60	2					multa nº 568
16	20/2/63	8965	10/4/63	3 ANOS	20/2/66									RUA ORMINDA - N.º 18 UACU Transf. o prédio nº 130 e/5 p/ Elmo Barbosa de Freitas com o prec. 05/13327/59 - GUIA 51.614/62
17	15/7/63	6730	30/7/63	6 anos	30/7/69			Resol 1283 de 10/4/63						
18	30/5/51	74037,00	30/5/51	2 ANOS	30/5/53	3317/53	30/5/54			3317/53	6/6/53	1985243	17/12/63	
19	13/1/64	753	28/1/64	Regularização										Resol 1283 de 10/4/63 Item A
20	11	754	27/1/64											11
21	28/1/64	3737	17/4/64					Resol 1283 de 10/4/63	Item B					Resol 1283 de 10/4/63 - Item A
22	23/6/64	6981	6/7/64											Resol 1283 de 10/4/63 Item A
23	06/2/81	73012	19/6/81	Reg. Lei nº 435										
24														

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO

LOCALIDADE *Andrade Araujo*

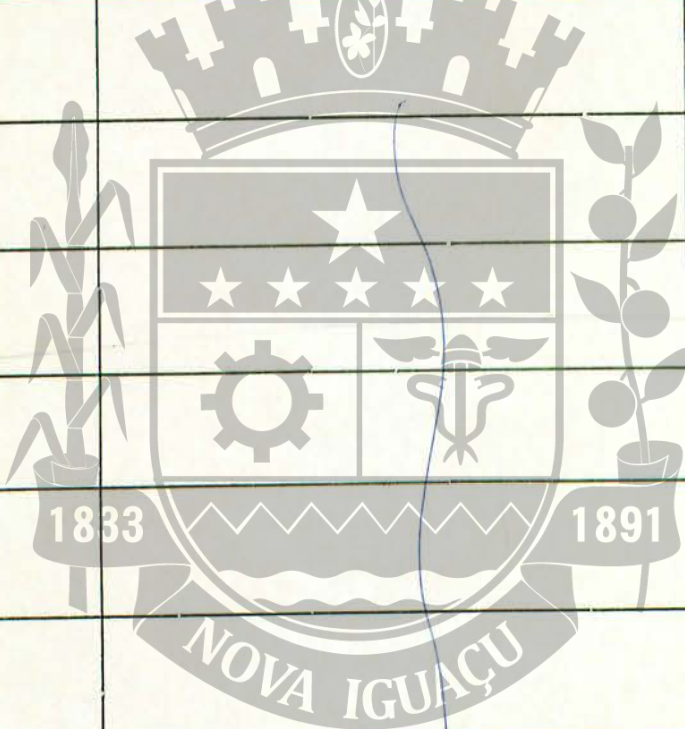
PRE. MUNIC.

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

N.º *408*

Guinda

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		ALINHAMENTO			
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEI-RA	TESTADA	DATA
<i>X24</i>	<i>5009/67</i>	<i>Isaias Fernandes Ribeiro e</i>	<i>tipo popular</i>	<i>C</i>		<i>61,72</i>	<i>300 000,00</i>					<i>371</i>		
<i>25</i>		<i>Walter Fernandes Ribeiro</i>										<i>379</i>		
<i>26</i>												<i>389</i>		
<i>27</i>												<i>397C/II</i>	<i>2</i>	
<i>28</i>												<i>397C/IV</i>	<i>4</i>	
<i>29</i>												<i>397C/VI</i>	<i>6</i>	
<i>30</i>												<i>397C/VIII</i>	<i>8</i>	
<i>31</i>												<i>397C/X</i>	<i>10</i>	
<i>32</i>												<i>397C/XII</i>	<i>12</i>	
<i>33</i>												<i>397C/XIV*</i>	<i>14</i>	
<i>34</i>		<i>transf. para</i>	<i>Waldemar do Nascimento Lucas</i>				<i>Proc. 202 52/73</i>	<i>guia 5328</i>				<i>397C/XVI</i>	<i>16</i>	<i>Inst. rec. 20252/73</i>
<i>35</i>												<i>397C/XVIII</i>	<i>18</i>	



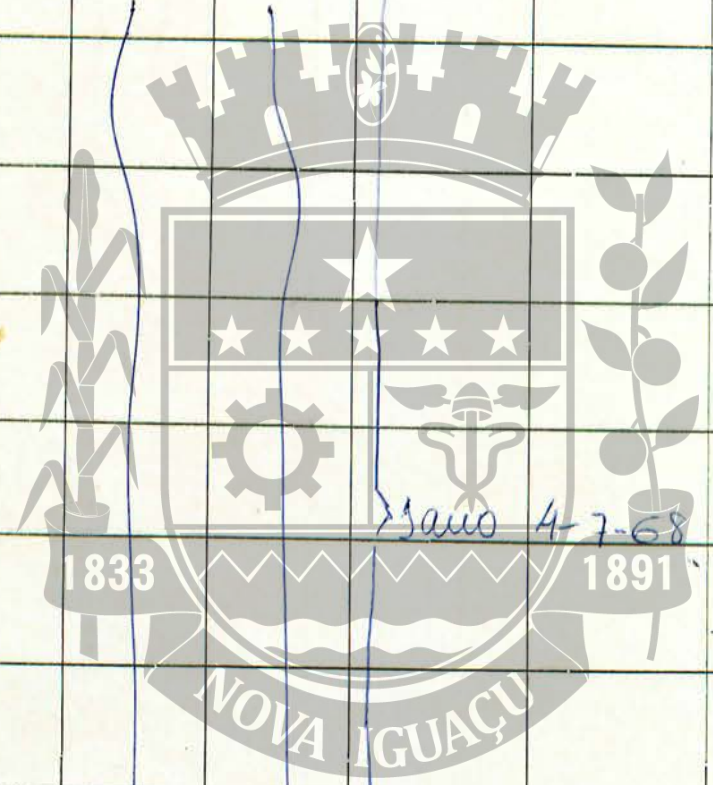
REGISTRO DE IMÓVEIS

R: Zona Oximinda

408

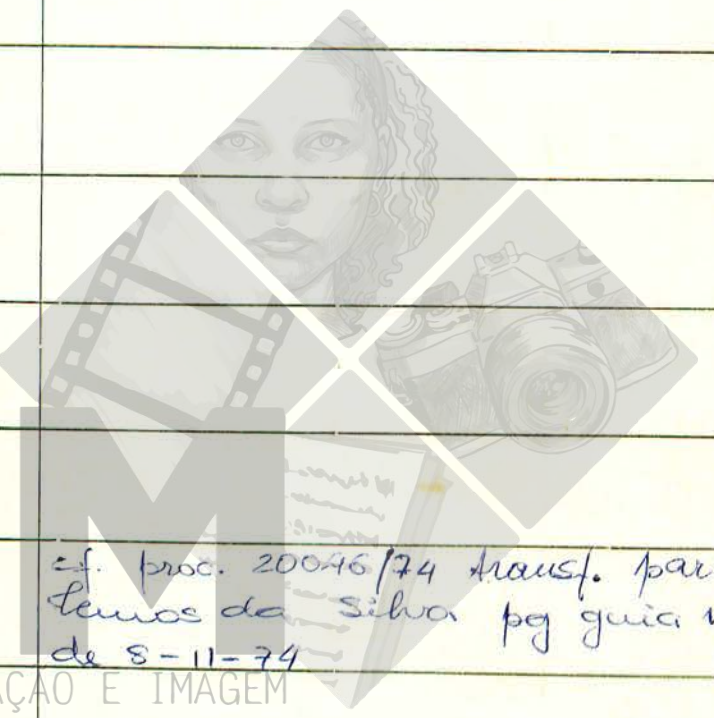
Arquivo Digitalizado
A. Araújo

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LIT. NOVA IGUAÇU				PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	LIT. ARROGADA		DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
					REQ. to	VÁLIDA ATÉ			REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO		
24	4-7-67	3412	3-10-67											
25														
26														
27														
28														
29														
30														
31														
32														
33														
34														
35														



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



Anote-se - vistoria comp. informações do processo 30/04/74. 11.665/69

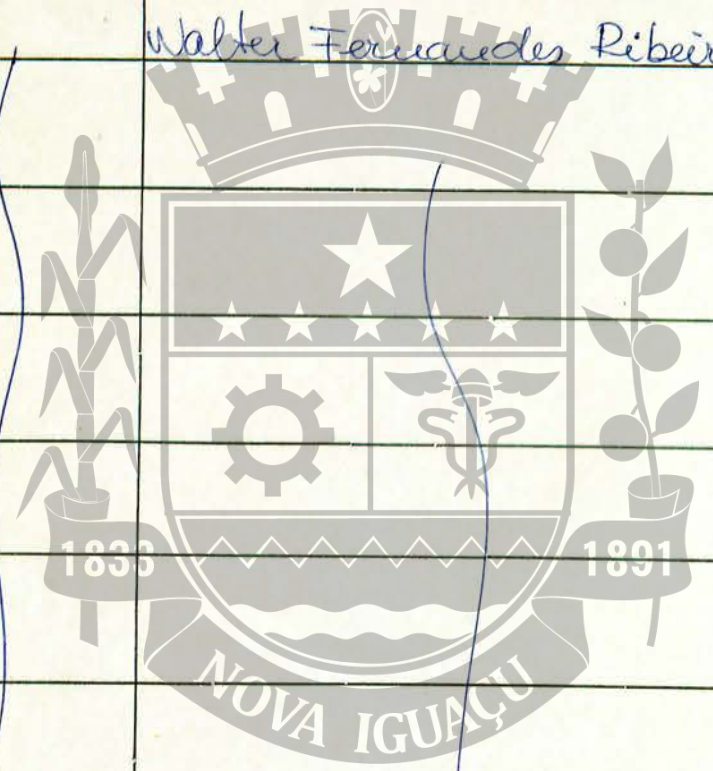
cf. proc. 20046/74 transf. para Cláudio Leites da Silva pg guia n.º 18293 de 8-11-74

DISTRITO

LOCALIDADE Quilada Araujo

408

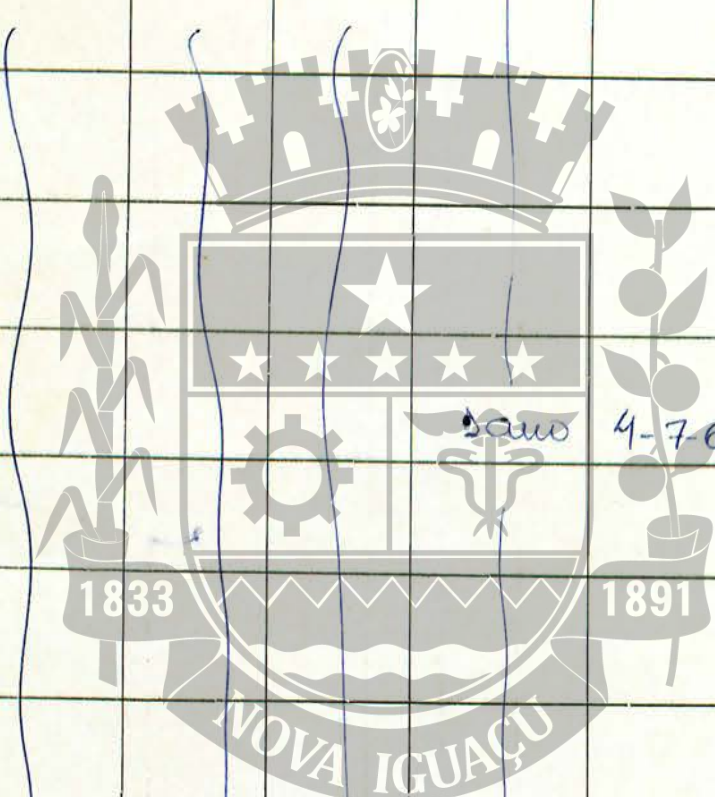
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N. DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M2	TOTAL	N.º GUA-DRA	PRÉDIO	SOLERA	ALINHAMENTO	
											TESTADA	DATA
36	5009/67	Isaias Fernandes Ribeiro e	} tipo popular	C		61,72	200,000,00		397C/XX	20		
37		Walter Fernandes Ribeiro										
38								14	397C/XXIV	24		
39									397C/XXVI	26		
40									397C/XXVIII	28		
41									397C/XXX	30		
42			(ver obs.)						397C/XXXII	32		
43									397C/I	1		
44									397C/III	3		
45			"ver obs"						397C/V	5		
46									397C/VII	7		
47						5503,76	7.200,000		397C/IX	9		



REGISTRO DE IMÓVEIS

ARQUIVO DIGITAL

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	VISTORIA							OBSERVAÇÕES									
		N.º	DATA	RAZO	VÁLIDA ATÉ	PROVISÓRIA		DEFINITIVA										
						REQ to	DESPACHO	REQ to		DESPACHO								
36	4-7-67	1412	3-10-67					18223/68	4-7-69	1967	21			9541	15665/69			
37															18-7-69			
38																		
39																		
40																		P. 9192/70 - transf para Leival Punheiro da Silva e S/M.
41																		11
42																		
43																		
44																		
45																		transf. 7/ Depem Jose do Nascimento Proc: 5/12.102/80 - Juis. 74.026/81.
46																		
47																		



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE Andarae Anaxys

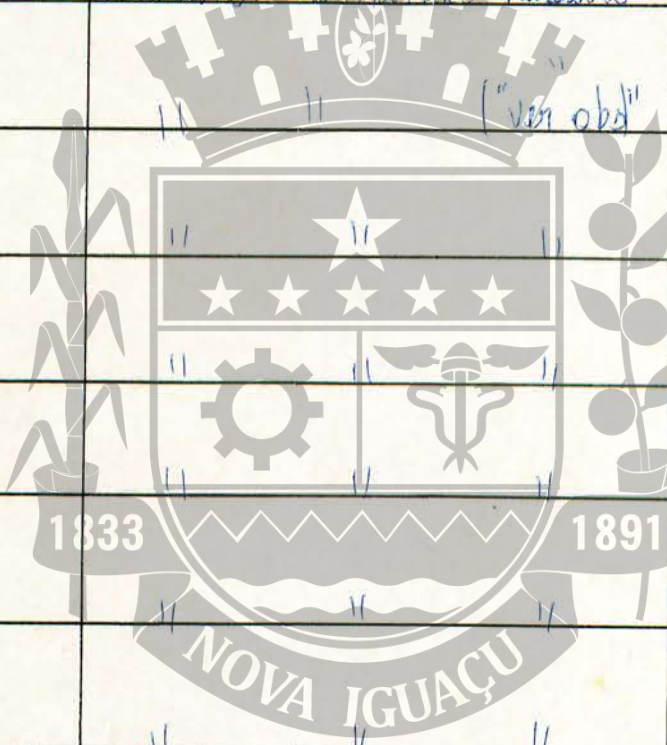
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 408

LOGRADOURO Rua Damiana

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
		(Ver obs)												
48	5009/67	Josias Fernandes Ribeiro		tipo c		61,72		310.000			397 c/XI			
49	"	e Walter Fernandes Ribeiro		"		"					397 c/XIII		13	
50	"	"	"	"		"					397 c/XV		15	
51	"	"	"	"		"					397 c/XVII			
52	"	"	"	"		"					397 c/XIX		19	
53	"	"	"	"		"					397 c/XXI		21	
54	"	"	"	"		"				25	397 c/XXIII		23	
55	"	"	"	"		"				24	397 c/XXV		25	
56	"	"	"	"		"				23	397 c/XXVII		27	
57	"	"	"	"		"				22	397 c/XXIX		29	
58	"	"	"	"		"				21	397 c/XXXI		31	
59	"	"	"	"		"				20	397 c/XXXIII e 397 c/XXXV		33	lote 19
60	"	"	"	"		"				20	397 c/XXXIX			



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

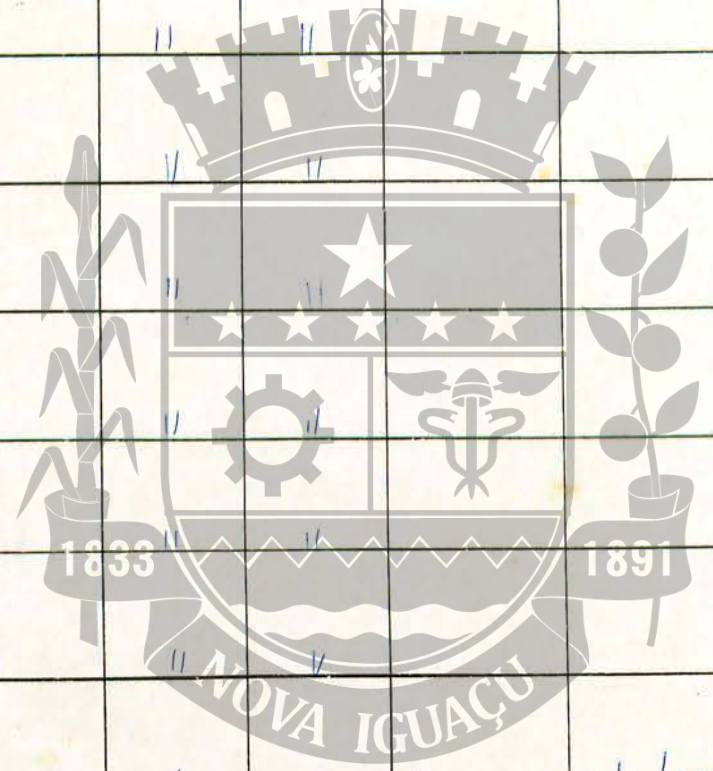
REGISTRO DE IMÓVEIS

408

Rua Domíngos

Archeado Arago

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
48	4/7/67	1412	3/10/62			18223/68	4/7/69							transf. p/ Cléber Gonçalves de Oliveira proc. 05/485/87 guia 41173/87
49	"	"	"			"	"							transf. p/ Maurício Lopes da Silva. p/ proc. 05/8352/80 guia 67117/80
50	"	"	"			"	"							
51	"	"	"			"	"							
52	"	"	"			"	"							
53	"	"	"			"	"							P. 9192/70 - transf. p/ José Pereira dos Neves, avulsa do 2º me das lotes pelo proc. da vistoria
54	"	"	"			"	"							P. 9192/70 - transf. p/ Antônio Neves Madureira s/m e 3/m
55	"	"	"	1 ano	4/7/62	"	"	1964	24			4601	6/5/69	
56	"	"	"			"	"							P. 9192/70 - transf. p/ Walter Miranda Martins e s/m
57	"	"	"			"	"							P. 9192/70 - transf. p/ Joaquim dos Neves Madureira
58	"	"	"			"	"							P. 9192 - transf. me 35 p/ José Ambroa Iglesias e s/m e o me 33 p/ Serafim Alberto da Silva
59	"	"	"			"	"					11065/69		" Madureira e s/m
60	"	"	"			"	"					11065/69		" "



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE FERRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

(transf. p/ Ambroas Dinoro Cordeiro)
pelo proc. 5/419/88 guia 38427/88

DISTRITO _____

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHÂ N.º 408

LOCALIDADE Andrade Acaço

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

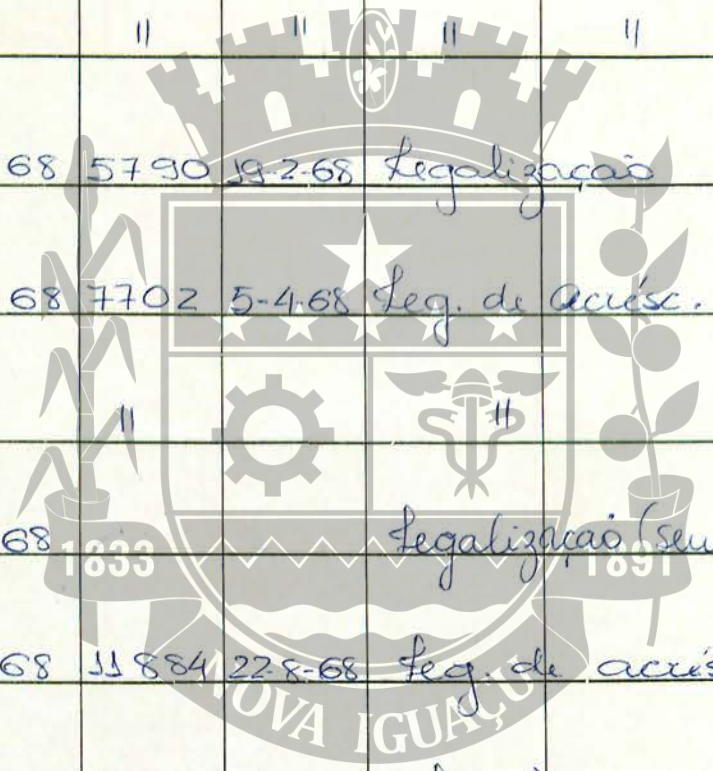
LOGRADOURO Rua Orminda

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
60	5009/67	Isaias Fernandes Ribeiro e		tipo C		45,99		300.000			403		Rua Orminda	
61	"	Walter Fernandes Ribeiro		"		45,99		300.000			409		"	
62	5071/68	Antônio Pêlo		Resid.		33,00	20,00	660.000			80		Rua do Coqueiro	
63	6050/68	Walter Fernandes Ribeiro e	*	Resid.		39,66		393.200			355		Rua Orminda	
64	"	Isaias Fernandes Ribeiro	*	Resid.		39,66		393.200			363		"	
65	9456/67	William Pedro de Faria		Resid.		47,23	20,00	944.600	19		74		Rua D. Orminda	
66	7670/68	Cyriacus Fernandes Bizzeil		Seg. acrés.		20,70		214,00	2		142		Rua Orminda	
67	8238/69	Carmelita Ferreira Lima		Resid.		33,50	20,00	670,00	10	A	116		Rua Coqueiro	
68	50258/70	Georgina Batesta de Barros		"		20,00	"	400,00			217		"	
69	"	"		"		33,58	"	671,60			217	C/II	Rua D. Orminda	
70	"	"		"		23,80	"	476,00			217	C/IV	"	
71														

408

Rua Aminda Faculdade de Direito

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
60	4-7-67	1412	3-10-67	3 ano	4-7-68	18223/68	4-7-69							
61	"	"	"	"	"	"	"							
62	1-2-68	5790	19-2-68	Legalização				1968	219					Multa n.º 3448
63	5-4-68	7702	5-4-68	Leg. de acúsc.										Multa n.º 4982
64	"	"	"	"										
65	2-5-68	1833		Legalização (sem efeito, ver ficha 454, 49 e 50)										Decreto n.º 3328
66	22-8-68	11884	22-8-68	Leg. de acúsc.				1968	15					Multa n.º 3757
67	18-8-69	5137	16-9-69	Legalização				1969						Multa n.º 3483
68	9-10-70	28675	26-5-71	"				1971	5					
69	"			"				"	"					Decreto n.º 41/69
70	"			"				"	"					
71														



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 408

LOCALIDADE

Andrade Araujo - Nova Iguaçu

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Rua Orminda

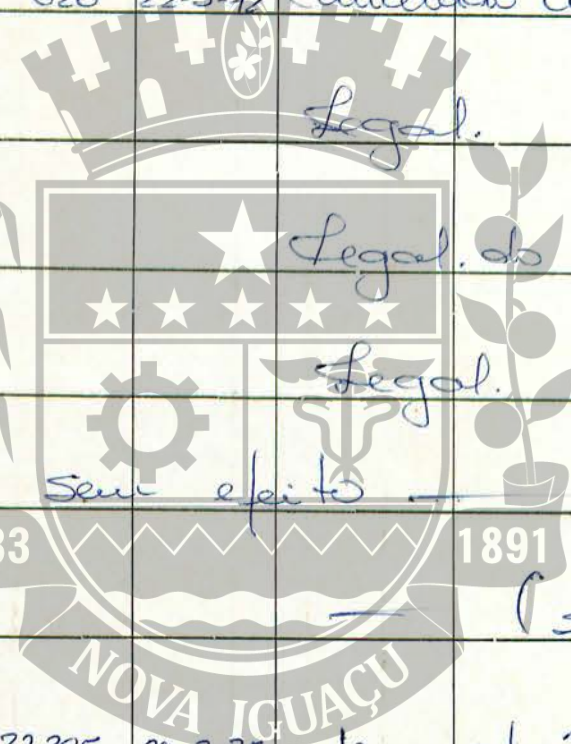
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ARE/COBELETA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA	
72	5171/71	Dominica Garcia Merlo	P.B. Soares	Resid.		88,50	30,00	2.685,00					6	ap. 201	
73	20833/71	Serafim Alberto das Neves	Madureira	loja		50,72	40,00	2.028,80					39	Rua de Vila	
74	35253/73	Orlando Antonio	Viana	Resid.		85,38	75,00	6.448,50	5	E	460			Rua Orminda	
75	39640/71	Homero Costa da Silva	- Legal. do acrise.			25,00	40,00	3.000,00	24	C/	fronte			p/ Rua Orminda n.º 533	
76	30235/74	Lazarus Batista de Moraes	- Legal.			28,28	75,00	9.621,00	19	B	77			Rua dos Coqueiros	
77	9456/67	Wiliam Pedro de Faria	(sem efeito)			17,24	40,00	689,60	19		74 e 74C/I			Rua 21 de Abril	
78	9456/67	Wiliam Pedro de Faria	Ver Obs.			17,24	40,00	689,60	19		74C/I			Rua 21 de Abril	
79	35765/74	Joaquim da Silva		Resid.		27,50									
80	39925/75	Nilza de Souza Alves	Legal.			68,12	75,00	5.109,00	23	28	23			Rua dos Coqueiros	
81	05/3848/77	Alvaro dos Santos	Buttercourt - Legal.			34,57		13.483,00						289	Rua D.ª Orminda.
82	05/12859/78	Agripino	Veira			93,10	90,00	83.976,20	3	D	364			R. D.ª Orminda	
83	05/441/79	Waldemiro Alexandre	Pereira			65,80	1.462,	96.199,60						36	

Continua

408

Rua Oruiunda - Andrade Araujo

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PROROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
72	13-7-71	30548	14-7-71	5ano	18-7-72			1971	11					Rua Oruiunda - multa.
73	5-5-72	626	22-5-72	Cancelado como licença				1972	4					
74	16-8-73			Legal.										
75	12-3-74			Legal. do acúso.										
76	28-5-74			Legal.				1978	601					
77	4-7-74			Sem efeito										
78	9-7-74			(sem efeito, ver ficha 454, 49050)										Area do predio 74 C/I e' de 47,18 m²
79	3-3-75	22365	20-2-75	transferência										
80	9-7-75			Legal.										
81	17-10-77	10280	3-11-77	Legal.				1977	17					
82	20-02-79			"										
83	06-03-79	41180	26/03/79	"				1979	74					



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO ¹⁰

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

FICHA Nº

408

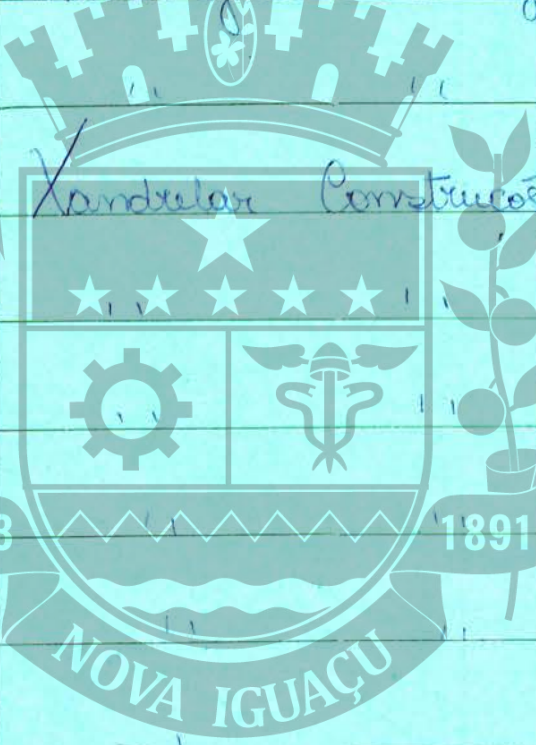
LOCALIDADE ¹⁰ Nova Iguaçu

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Rua Dona Osminda

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta do M2	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º	Quadrc	TESTADA			DATA	
96	00/08/22.132	Adhemar Costa		resid.		21,73m ²			7	-	79	atual Nº 638		
97	01/07/12.970	Rosângela de Araujo Pinto	Ser ord. 86	resid.		46,77m ²			-	-	325	Rua Dona Osminda		
98	"	"	"	resid.		80,00m ²			-	-	325 c/I	"	"	"
99	03/01/05.502	Xandelar Construções	Itola	resid.		84,60m ²			5 e 11	-	130 c/I	"	"	"
100	"	"	"	"		81,70m ²			"	-	140 c/II	"	"	"
101	"	"	"	"		81,70m ²			"	-	150 c/III	"	"	"
102	" 1833	"	"	"		81,70m ²			"	-	160 c/IV	"	"	"
103	"	"	"	"		169,37m ²			"	-	170 c/V	"	"	"
104														
105														
106														
107														
108														
109														



ACERVO DIGITALIZADO

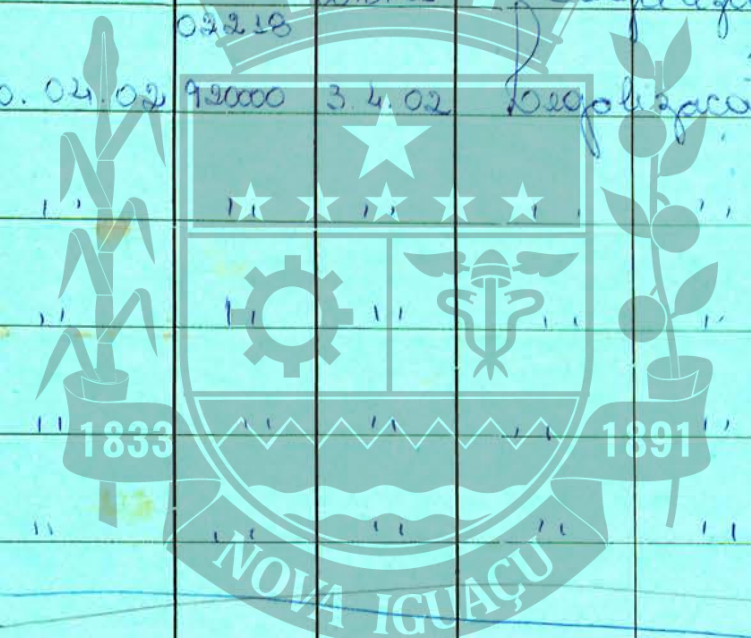
CEPIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ARQUIVO DIGITALIZADO

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQ.º	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
96	—	004302 34000	10-10-00											ampliada de acordo com o Proc. de N.º 00/08/22.132
97	9-30-2001	01431 266001	18/8/01											Regularização de Arrecimo
98	9-30-2001	02411 266001	18/8/01											Regularização
99	30.04.02	02218 930000	3.4.02											Regularização
100														
101														
102														
103														
104														
105														
106														
107														
108														
109														



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

R: Dona Carminda e R: Jos
Almeida
Juniores
Arrecimo
com Proc. 02.03.01502

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS