

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 405- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	36
Quantidade e tipo de documentação	36 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



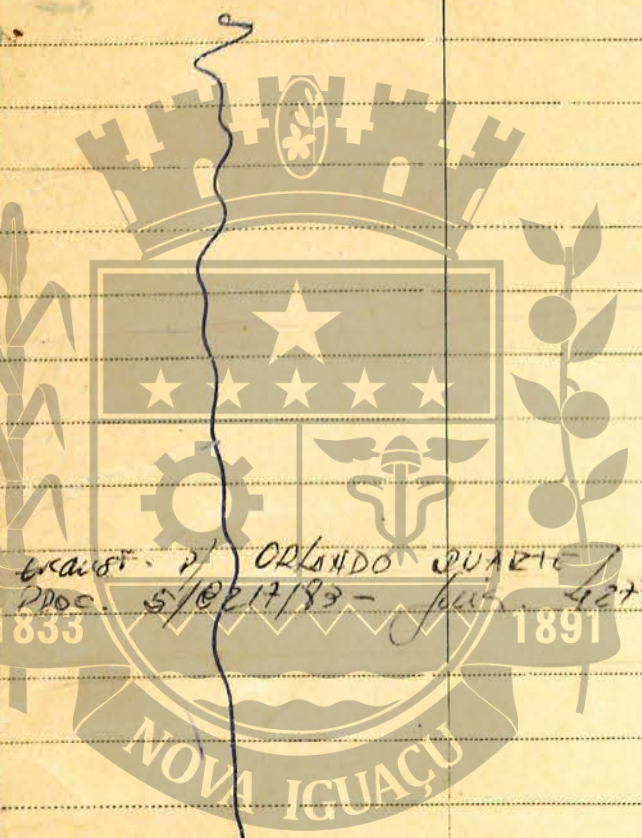
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

REQUERIMENTO	NOME PROPRIETARIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIE	N.º DE PLANOS	AREA CONSTRUIDA	VALOR DO M. 2	ANDARIM	MARQUISE	SOLEIRA	TESTADA
323453	Mauricio Farhat	Mauricio Fa	Proletaria	45	11000	45	4	F	303	Rua Dona Eunice
2	Mauricio Farhat	Farhat					5	S	93	"
3							6		83	"
4							7		73	Rua Joaquim Moreira
5							8		63	Rua D. Eunice
6							9		53	
7							10		43	
8							11		33	
9							17		34	Rua Joaquim Moreira
10							18		44	
11							19		54	
12							20		64	
13							21		74	
14							22		84	
15							23		94	
16							24		104	
17							25		114	
18							26		124	
19							1	G	123	
20							2		113	
21							3		103	
22							4		93	
23							5		83	
24							6		73	

6x18 - 1/ ORLANDO QUARTE
 2000 5/02/93 - 4277 - 20.10.93.
 833 1891



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

construção 18E

PROVAÇÃO
N.º DATA

20.4.53

Ano 20-4-54

Guia de 1866 - 43000
8.6908



REGISTRO DE IMÓVEIS

PLANTA ARVADA
VALIDA ATÉ DATA

VISTORIA
PROVISORIA DEFINITIVA

37.136/69

(Transf. Proc. 10.669/75 Manoel Simão de Siqueira - guia 34.073/75. Histórico pelo mesmo processo)

(Transf. P. 20 62/75 José Machado da Silva - guia 27.710/75)

1953 60

OBSERVAÇÕES

Rua Comerciaros
Proc. 34034/53

A Vistoria de 95 fendas sera' dada após a vistoria das ruas.

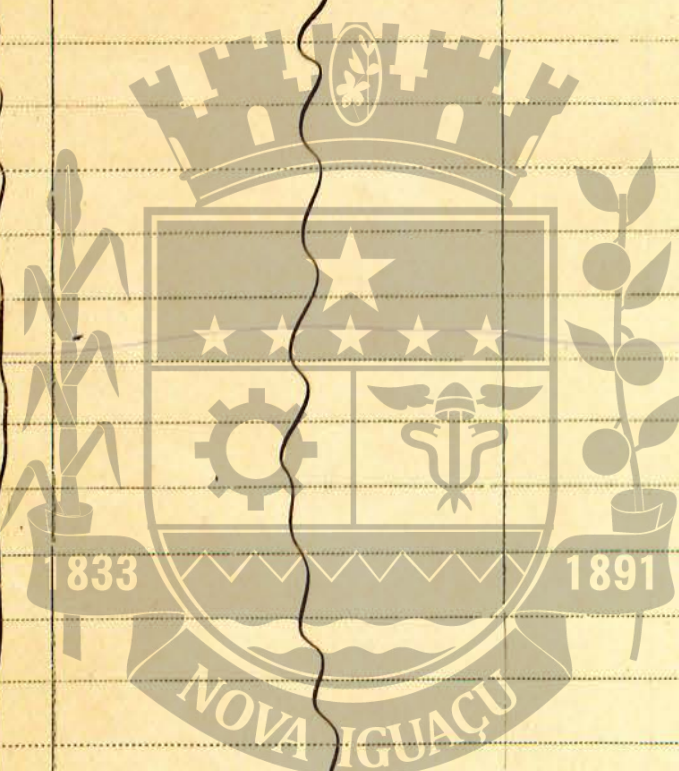
Transf. para Instituto Nacional de Previdência Social Proc. 37.136/69

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO *1105^o*
 LOCALIDADE *N. Yguassu*

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA
 DIVISÃO DE ENGENHARIA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANEX. ME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA	
120	<i>11012/55</i>	<i>Mauricio Farhat</i>	<i>Mauricio Farhat</i>	<i>Proletario</i>		<i>1500</i>	<i>1.000,00</i>	<i>15.000,00</i>	<i>26</i>	<i>B</i>	<i>137</i>				<i>Rua de Paula Pinto</i>	<i>0,40</i>	<i>8.1.55</i>
121									<i>25</i>	<i>"</i>	<i>147</i>						
122									<i>24</i>	<i>"</i>	<i>157</i>						
123									<i>23</i>	<i>"</i>	<i>167</i>						
124									<i>22</i>	<i>"</i>	<i>177</i>						
125									<i>21</i>	<i>"</i>	<i>187</i>						
126									<i>20</i>	<i>"</i>	<i>197</i>						
127									<i>19</i>	<i>"</i>	<i>207</i>						
128									<i>18</i>	<i>"</i>	<i>217</i>						
129									<i>17</i>	<i>"</i>	<i>227</i>						
130									<i>16</i>	<i>"</i>	<i>237</i>						
131									<i>15</i>	<i>"</i>	<i>247</i>						
132									<i>14</i>	<i>"</i>	<i>257</i>						
133									<i>13</i>	<i>"</i>	<i>267</i>						
134									<i>12</i>	<i>"</i>	<i>277</i>						
135									<i>11</i>	<i>"</i>	<i>287</i>						
136									<i>10</i>	<i>"</i>	<i>297</i>						
137									<i>9</i>	<i>"</i>	<i>307</i>						
138									<i>8</i>	<i>"</i>	<i>317</i>						
139									<i>7</i>	<i>"</i>	<i>327</i>						
140									<i>6</i>	<i>"</i>	<i>337</i>						
141									<i>63</i>	<i>"</i>	<i>64</i>				<i>Rua Prof. M. Jona</i>		
142									<i>62</i>	<i>"</i>	<i>84</i>				<i>"</i>		
143									<i>61</i>	<i>"</i>	<i>94</i>				<i>"</i>		



REGISTRO DE IMÓVEIS

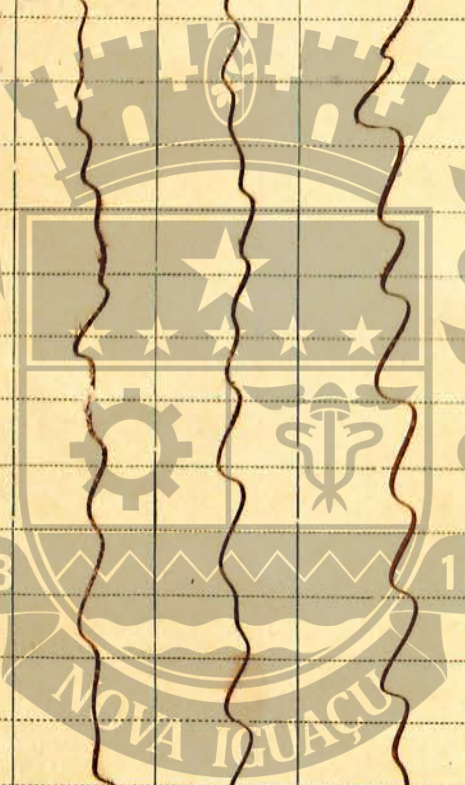
ver ordem 390

continua

Dr. Manoel Pinto Rua Prof. M. Fina

105

APROVAÇÃO	GUIA				PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRASO	VALIDA ATÉ	REQ.to	VALIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
<i>120</i>	<i>28.5.56</i>	<i>6569/56</i>	<i>28.5.56</i>	<i>1. ano</i>	<i>28.5.57</i>			<i>Aplicação</i>			<i>17.136/69</i>	<i>17.136/69</i>	<i>Rua de Paulo Pinto</i>
<i>121</i>								<i>no arquivo de</i>					
<i>122</i>								<i>Loteamento</i>					
<i>123</i>								<i>1953 e 60</i>					
<i>124</i>													
<i>125</i>													
<i>126</i>													
<i>127</i>													
<i>128</i>													
<i>129</i>													
<i>130</i>													
<i>131</i>													
<i>132</i>													
<i>133</i>													
<i>134</i>													
<i>135</i>													
<i>136</i>													
<i>137</i>													
<i>138</i>													
<i>139</i>													
<i>140</i>													
<i>141</i>													
<i>142</i>													
<i>143</i>													



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - FRRJ

Transfido para Instituto Nacional de Previdência Social - Pacc. 17.136/69

*Transf. P/ Joaquim Antunes de Nascimento
Conf. proc. 05/13741/84 quib. 685 de 4/01/85*

Rua Prof. Manoel Fina

" "
" "

DISTRITO..... 1º

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA Nº..... 405

LOCALIDADE..... M. Iguaçu

Recuperada em 05/10/98
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO..... R. Paulo Pinto

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA	DATA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	Nº	QUADRA				
265	5/7712/85	Estanislau Duarte		acresc.		33,00			9	F	53	D. Emice		
266	5/4246/81	Luiz Carlos Leal		res.		60,00			16	F	283	R. dos Comerciantes		
267	05/3124/83	Capeng Const. e pavimentação LTDA.		"		53,73			7		16	R. Cacique		
268	"	"	"	"	"	53,73			7		16	"	"	
269	"	"	"	"	"	53,73			7		16	"	"	
270	6/50559/90	Therézinha de Melo Rocha		"		70,00	VER ORDEM 296 E 297		12	K		R. dos Comerciantes		
271	14/110702/90	Sergio Roberto Guimarães				339,60			1	+		R. Cacique		
272	14/1102915/91	Mirza da Silva Leite		res.		189,25			41	K	11	R. dos Comerciantes		
273A	05/6275/85	Adalberto Duarte		acresc.		74,55			20	E	64	R. Joaquim Moreira		
274	14/110272/91	Fernando Sale Saergu		res.		150,75			14	F	14	R. dos Comerciantes		
275	05/6274/85	José Felgueiras Simões		"		112,50			13	G	235	Atual 253		
276	"	"	"	laje		46,80			13	G	235	Atual 253		"
277	14/110505/91	Onélia Rosa de Lima		ocorrid.		54,60			25	A	118			
278	03/02/10018	Cezar Setio Andrade		resid.		60,52		Ver obr	125	F	125	R. Edoardo Martins		

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQTO.	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQTO.	DESPACHO	REQTO.	DESPACHO	
265	26/12/85	47045	21/12/87		Lei 638/82			1988	95					
266	02/02/88	62020	9/8/88		Lei 678/82									
267	15/9/88	64165	02/10/87		"			1988	236					
268	"	"	"		"			"	"					
269	"	"	"		"			"	"					
270	29/3/90	83532	22/5/90	3 anos	27/3/93									
271	23/01/90	93410	18/4/91	6 meses	27/7/91	LC. Const.								
272	15/10/91	95630	19/12/91		legalização									
273	09/4/87	99038	28/11/91		leg. acree. lei 638/82									
274	24/9/91	99005	27/10/91		leg. lei 1507/89									
275	29/9/85	47201	01/10/85		leg. lei 638/82									
276	"	"	"		"									
277	10/03/91	98328	05/04/91		leg. de acessuimo									transf. para Nicão de Oliveira de Lima e Silva Proc. nº 2011/350776, em 2011/0123651 em 23/08/2011
278	05/06/03	0430 320 2.000	04/06/03		legalização									transf. para Jose Carlos Ramon Luz Santos

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO LOCALIDADE Para Iguaçu 405 PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	AL-TESTA	
							DO M.²	TOTAL	N.º	QUA-DRA						
192	4042/55	Maurício Fachat	Maurício Fachat	Probt.		4/500	1.000,00	4/5.000,00	9	e	311	R. P. de B. & Lina				
193									8		321					
194									7		331					
195									6		341	*				
196									66		68	Rua Comarcário				
197									39		346	"				
198									11	D	782	Rua baseique (Prolongamento)				
199	12.132/55	Jose de Amorim Bastos		e ^{co}		47,86		35.000,00	30		47	"	"	0,50	10,50	11-11-55
200	11.952/55	Manoel Gomezes	(Vil. Ob.)	e		55,47		42.000,00	33	6	49	"	"	0,40	18,50	12-12-55
201	55.73/58	Fier de S. da Silva		e ^(e)		47,86		35.000,00	13	9	86			0,50	12,00	Est 5-33
202	282/60	Sebastião de Oliveira Bastos		e		55,47		42.000,00	11	D	86	Rua baseique		0,50	10,00	
203	719/60	Dibon Garcia da Rosa - Long		Resid		83,36	5.000,00	4/6.800,00	14	9	500	Rua baseique				
204	1333	"	"	"		"	"	"	"	"	38	Rua baseique				
205	7714/60	Yone Martins de Oliveira		e		55,47		42.000,00	12	D	46			0,50	10,10	E 21 Est 6-60
206	14.086/61	Waldemar Fernandes Maron - Long		Resid (habitação)		49,00	2000,00	98.000,00	13	D	66	Rua baseique				E 266
207	15.673/61	Yone Peixoto Vianna		"		42,00	4	84.000,00	2		80	"				E 1-20
208	10.189/64	Quintino Antenor Siqueira	Long de classe ind. Resid			16,00			8		80	"				E 115-240
209	12.290/64	Elmíria Bitencourt Seixas	"	Resid		68,00					426	"	Orninda			E 125-221
210	20.732/64	Fior de S. da Silva	"	"		58,00			13	9	91	"	baseique			E 125-37
211	10.326/66	Darcy Gomezes -	at. novação de projeto						12	6		Rua baseique				
212	12.449/66	"	"	"		70,00		580.000	12	9	23	"		0,50	12,00	E 30-24
213	21.559/66	Manoel de Souza Santos - Long		Resid		85,00		Vil. Ob.	4		48	Rua baseique				E 68-63
214	11.736/67	Severino Silva		e		55,47		448.000	9	D	120			0,50	10,00	E 1-46
215	7007/68	Olivia Bonellas da Costa - Long a título precário		Resid		119,00	2000	2.180,00	10	D	96	Rua baseique				E 25-20

Continuação da folha 405 102

ATA ARQUIVADA

VISTORIA

PROVISÓRIA DEFINITIVA

OBSERVAÇÕES

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	OBSERVAÇÕES
195												
196												
197												
198												
199												
200	14-11-55	P. p. 1905,00	14-11-55 2 anos	14-11-57	P. p. 1905,00	14-11-57						Rua Prof. Moisés Lima
201	14-12-55	6569/56285-56	14-12-58 3 "	14-12-58								Rua dos Comerciantes
202	22-5-58		22-5-58 3 "	22-5-61								Rua Baixique (prebengamento)
203	11-1-60	654	11-1-60 3 "	11-1-63								Rua Baixique (prebengamento)
204	17-2-60	1896	17-2-60 3 "	17-2-63								Rua Baixique (prebengamento)
205	7-6-60	4621	7-6-60 3 anos	7-6-63								Rua Baixique
206	31-8-61	5435	31-8-61 3 "	31-8-64								Multa nº 3013
207	18-10-61	6211	18-10-61 3 "	18-10-64								Multa nº 3156
208	25-8-64	9844	25-8-64 4 de acessório	25-8-67								Rua Baixique Planta nº 62-1964
209	25-9-64	10640	25-9-64 6 Resid	25-9-67								Rua Arminada Pro 12.290/64
210	12-2-65	3695	12-2-65 3 "	12-2-68								
211	16-6-66		16-6-66 3 "	16-6-69								
212	20-7-66	12.263	20-7-66 3 anos	20-7-69								Rua Baixique
213	10-1-67	25337	10-1-67 3 "	10-1-70								Transf. lotig. 25338 de 11-1-67 pro 31.559/66
214	1-8-67	34399	1-8-67 3 anos	1-8-70								Rua Baixique
215	9-1-68	1549	9-1-68 3 "	9-1-71								Multa nº

Instit. Instituto Nacional de Previdência Social Priv.

Demolidor pelo proc. 14/409359 em 01/12/14. Ver ordem 300 a 302.

Conf. proc. 13/237935 as unidades ATC/II pessoa numerar-se ATC/II e foi informada as áreas individualizadas das unidades sendo nº 111 com 27,76 m², ATC/II com 27,80 m² e ATC/III com 27,80 m²

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 405

LOCALIDADE

LOGRADOURO Rua Cocique

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
309	14/396199	W Rio Empreend. Imob. Ltda	Resid.	-	58,11 m ²	14	9	150107	Rua Cocique
310	16/050877	Waldir de Castro Sobato	Resid.	-	64,79 m ²	18	B	297	Rua Dr. Paulo Pinto



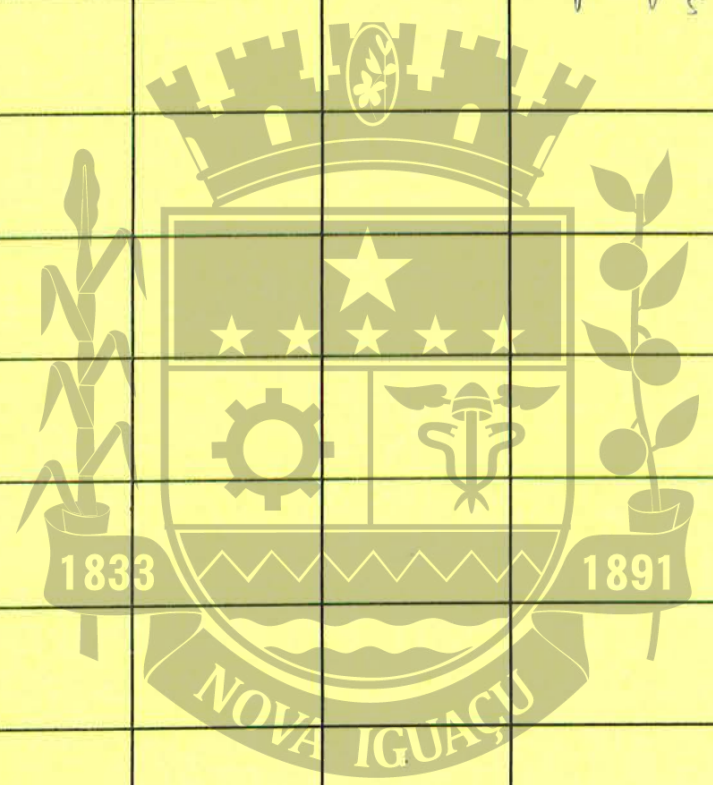
CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ARQUIVO DIGITALIZADO

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA	PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqto	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqto	Despacho	Reqto		Despacho
309	04/03/15	15/006886 91	04/03/15	Legalização								
310	05/10/16	16/007551 62	05/10/16	Legalização de Actas								ver primitiva ordem 128



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 70

LOCALIDADE noiva Squaçe

PREFEITUR

SEMURB

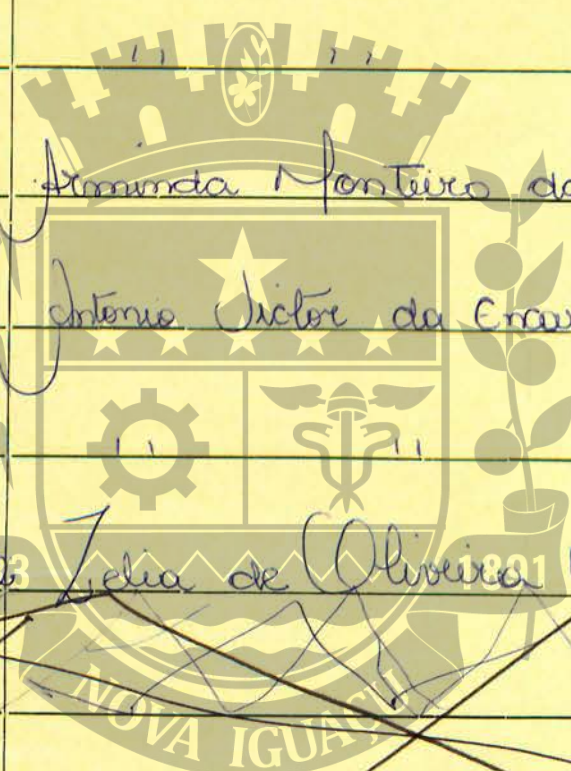
AL D

JACU

FICHA N.º 405

LOGRADURO R. Das Comerciaes

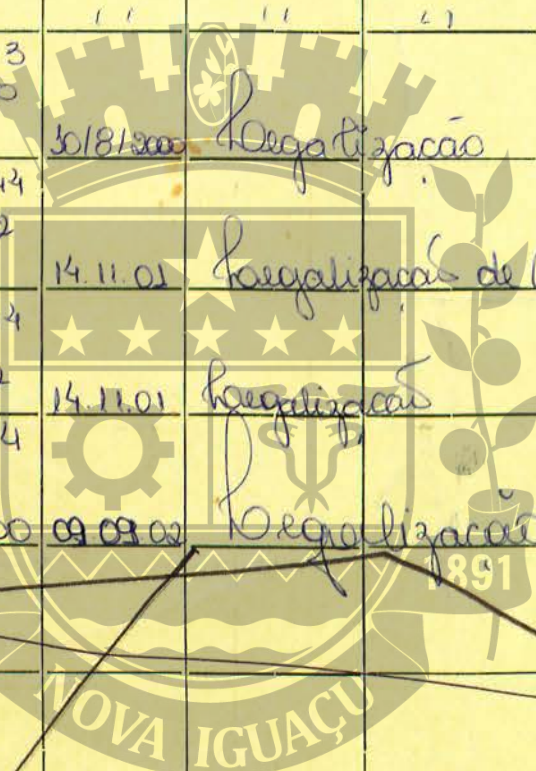
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
277	04/11674/99	Jorge Ferreira Dos Santos		resid	1	84,12m ²			15	G	233	CH	atual	237
278	11			comercial	12	65,28m ²			11	11				
279	06/31.680/96	Aminda Monteiro da Silva		resid		304,04m ²			32	6	122		Cacique	
280	02/10711.923	Antônio Victor da Encarnação		resid		68,10m ²		Ver. excl 15	23	F	94		R Joaquim Pereira	
281	11			11		54,00m ²			23	F	94	CH	11	11
282	03/130139003	Zelia de Oliveira	Fortete e S/M	resid		210,08m ²		Pav. Texco. 305,04m ² Pav. Sup. 305,04m ²	322	F	348		R. Emilia	Pathias



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LIMITE	LIMITE	PRORROGADA		PLANTA		VITÓRIA				OBSERVAÇÕES					
		N.º	DATA			PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA			DEFINITIVA				
												REQ.to	DESPACHO		REQ.to	DESPACHO			
277	31/05/99	996340 42000	30/08/99																
278	11	11	11	11	11														
279	27/04/2000	00483 301000	30/08/2000																
280	29.10.01	014344 30002	14.11.01																
281	29.10.01	014344 30002	14.11.01																
282	12.09.02	304000 1833	09.09.02																
283																			



REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 405

LOCALIDADE XI. S. J. S. S. S.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º 405

Paulo Pinto

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
253	05/10220/83	Jose Machado de Azevedo				37,50			3	F.	246			Emilia Mathias
				Demolido pelo proc 14/409359	cm. 01/12/14									
254	05/5381/83	Severino de Azevedo		resid.		61,54			14	B.	111			Ruaque
255						23,64					117 c/1			
256											117 c/2			
257	05/13.612/84	Jose Augusto de Azevedo		resid.		81,12	7.357.313,40		13	F.	329			Rua dos Comerciantes
258	05/4267/85	Genaldo Moreira		Habitacão		38,79					73			Rua Joaquim Moreira
				acresc.										
259	05/13741/84	Joaquim Antunes do Nascimento		resid.		40,65			6	B.	337			R. Paulo Pinto
260	05/13741/84	"	"	resid.		44,19			6	B.	337 c/I			"
											361			
											362			
											163			
261	05/9422/85	Isaac Nunes da Rocha		galpao		800,00					357			R. Emilia Mathias
262	05/7262/83	Ardeilson Oliveira Silva		resid.		171,78			15	09	125			R. Ruaque
263	5/6276/85	Genaldo Francisco Teixeira		acresc.		66,55			13	I	203			R. Ruaque
264	05/5534/85	Brasil Rocha dos Reis		acresc.		33,20			7	G	63			Rua Joaquim Moreira

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

PRIMITIVA ORDEM
25

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
253	23.3.84	11115	20/3/84		Lei 638			1984	229					
254	5.1.84	11795	17.4.84		Lei 638			1984	281					
255	/	/	/					/	/					
256	/	/	/					/	/					
257	8.1.85	1866	1.2.85	12 meses	8.1.86			1985	96					
258	30/5/85	9642 1833	26/7/85		Lei 638/82 - Leg. Acórdão			1985	350					
259	26/12/84	684	04/01/85		Lei 638/82 - Leg. acórdão			1986	47					
260	26/12/84	684	04/01/85		Lei 638/82 - Leg.			1986	47					
261	09/05/86	22760	27/5/86		Lei 638/82 - Leg.			1986	146					Retificado a nº do galpão de 35 + anexo 547 proc. 99/08/20884
262	28/11/83	22434	21/5/86		Lei 638/82 - Leg.			1986	176					
263	24/4/86	27712	8/10/86		Lei 638/82 - Leg. acórdão			1986	306					
264	31/32/85	37068	10/6/87		Lei 638/89 Leg. acórdão			1988	13					

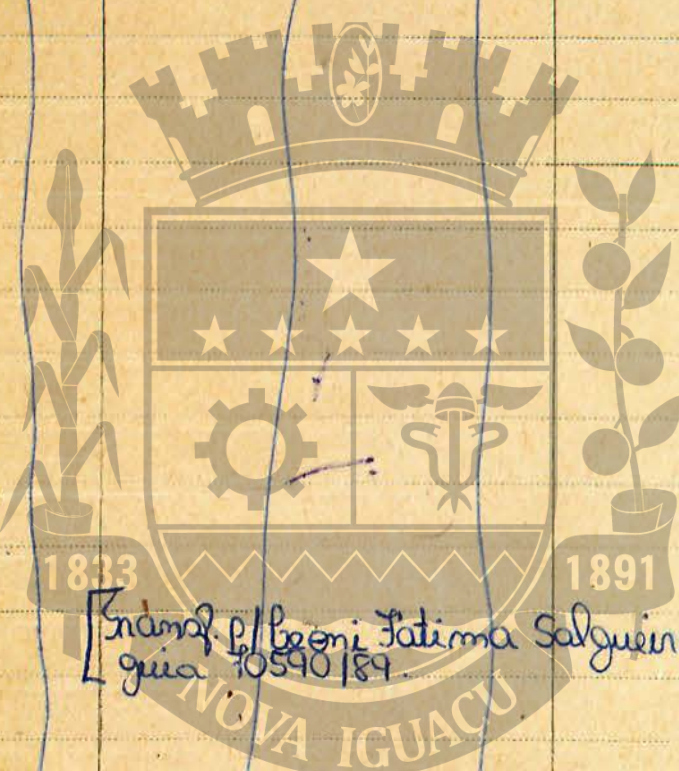
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

LOCALIDADE Nova Iguaçu 405

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M.²	VALOR		LOTE		N.º DO PREÇO	ANDAIMES	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º QUADRA							
168	4042/55	Maurício Farhat	Maurício Farhat	Coletoria	4500	1.000,00	45.000,00	33	C	63	R. Prof. Manuel Faria				8-0
169								32		81	Prof. Manuel Faria				
170								31		91					
171								30		101					
172								29		111					
173								28		121					
174								27		131					
175								26		141					
176								25		151					
177								24		161					
178								23		171					
179								22		181					
180								21		191					
181								20		201					
182								19		211					
183								18		221					
184								17		231					
185								16		241					
186								15		251					
187								14		261					
188								13		271					
189								12		281					
190								11		291					
191								10		301					



[Transf. p/ Leonie Fatima Salgueiro conf. e proc. 06/2036/89] guia 70540/89

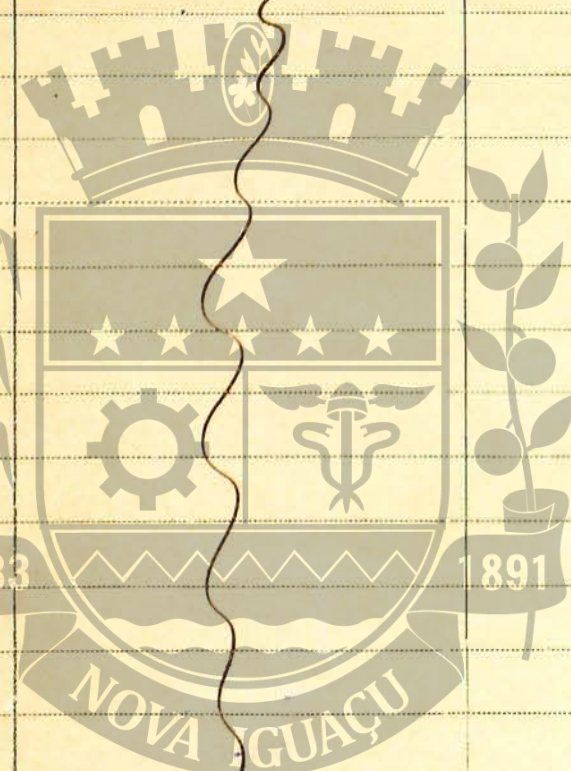
REGISTRO DE IMÓVEIS

continua folha 405 22

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO IMOBILIAR INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

DISTRITO *405* LOCALIDADE *N. Squassia 405* PREF. MUNICIPAL DE NOVA GUAÇU
 AVISÃO DE ENGENHARIA *Mauricio Farhat* FIGURAS *Carla Fran*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LÓTE		N.º DO PREDIO	ANDALME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					
144	4042/55	Mauricio Farhat	Mauricio Farhat	Residencial	1	115,00	1.000,00	45.000,00	60	B	104	R. Prof. Med. Lima		0,40	8
145			diça. Mauricio Farhat								114				
146											124				
147											134				
148											144				
149											154				
150											164				
151											174				
152											184				
153											194				
154											204				
155											214				
156											224				
157											234				
158											244				
159											254				
160											264				
161											274				
162											284				
163											294				
164											304				
165											314				
166											324				
167											334				



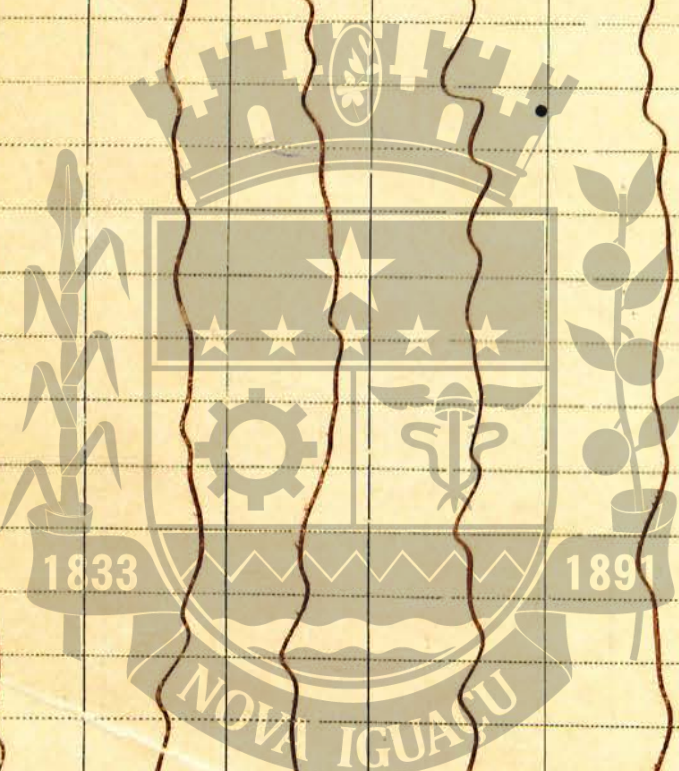
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

use dta.

Continua...

Manoel *[illegible]* - Rua dr. Paulo Pinto 405

APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRASO	VALIDA ATÉ	REQ. to	VALIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
									REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
	28.5.56	6569/56 <i>1.905.00</i>	28.5.56	1 ano	28.5.57			<i>A planta está no arquivo de Loteamento 1953 60</i>			<i>17.136/69</i>	<i>17.136/69</i>	<i>R. Prof. Manoel Lima</i> <i>transf. p/ Manoel José Silva, cont. em Proc. 05/4041/86. guia 29764 de 402/86.</i>
<i>148</i>													
<i>149</i>													
<i>150</i>													
<i>151</i>													
<i>152</i>													
<i>153</i>													
<i>154</i>													
<i>155</i>													
<i>156</i>													
<i>157</i>													
<i>158</i>													
<i>159</i>													
<i>160</i>													
<i>161</i>													
<i>162</i>													
<i>163</i>													
<i>164</i>													
<i>165</i>													
<i>166</i>													
<i>167</i>													



CEDIMA

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

transf. p/ Instituto Nacional de Residência Social - Proc. 44.236/69

transf. p/ Instituto de Administração Pública e Planejamento Social (IAPAS) Proc. nº 2011/373498, de nº 2012/00805666 em 13/11/12

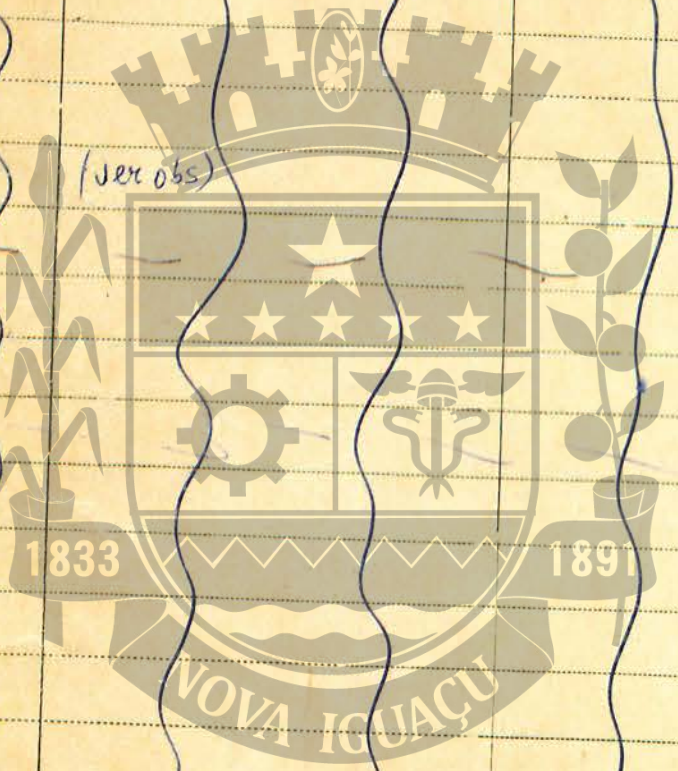
DISTRITO H05⁴

LOCALIDADE N. Iguaçu 405

PREFEITURA Guia Ceceped
SECRETARIA DE ENFERMARIA

REQUERIMENTO Rua Eunice PROPRIETARIO Nome Rua Joaquina Moreira CONSTRUTOR Rua Lodovico (da.) VALOR Rua Comerciantes LÔTE DOM. 2

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	PROPRIETARIO	CONSTRUTOR	ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR TOTAL	LÔTE		N.º DO PREDIO	ANDAIM	MARQUISE	SOLERA
								N.º	QUADRA				
73	3234/53	Mauricio Farhat	Mauricio Farhat	Residencia		45x160m	48000m	43	C	304			
74								44		294			
75								45		284			
76								46		274			
77								47		264			
78								48		254			
79								49		244			
80								50		234			
81								51		224			
82								52		214			
83								53		204			
84								54		194			
85								55		184			
86								56		174			
87								57		164			
88								58		154			
89								59		144			
90								60		134			
91								61		124			
92								62		114			
93								63		104			
94								64		94			
95								65		84			
96	05/1249386	Rua Maria Xavier		resid		4365		182	H	548			



REGISTRO DE IMÓVEIS

Continua H05

N. Iguaçu 405

GUIA N.º	DATA	LICENÇA PRASO	PRORROGAÇÃO VALIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	VISTORIA		OBSERVAÇÕES
					PROVISORIA REQ.º	DEFINITIVA REQ.º	

73 20.4.53
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96

Guia nº 188 63481/43900

1 ano 20.4.54

1953 60

Transpôr para Instituto Nacional de Previdência Social - firm. 17.136/69

14.336/69
17.136/69

24/40/78
05-7-78

cont. proc. 05/5855/80 guia 63308/80 trans. 22
Lincoln Gusman.



REGISTRO DE IMOVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Legalização Lei 638/82

DISTRITO 3º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

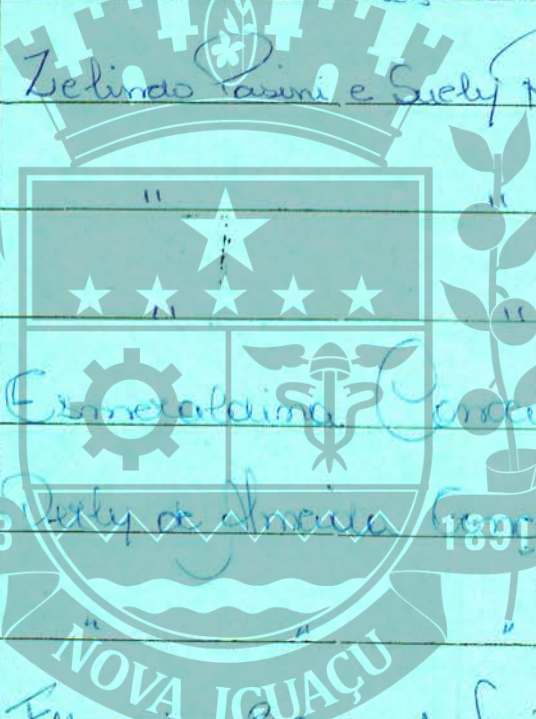
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FIGHA Nº 405

R. Prof. Manoel Lima

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M²	TOTAL	N.º	Quadrc			TESTADA	DATA
283	49106115341	Costantino José Ferreira de	Cláudia e S/M	resid.		66,15m ²	232	36	C	23	R. Prof. Manoel Lima			
284	03101102989	José dos Santos	José e S/M	resid.		32,64m ²	38	25	G	22	R. Dr. José			
285	04104109656	Zelinda Tadini e Suelly Rodrigues Tadini		resid.		44,38m ²	28	10	G	33	R. Joaquim Pereira			
288	"	"	"	resid.		93,72m ²		10	G	34	"		"	
289	"	"	"	resid.		117,87m ²		10	G	33 Apt 101	"		"	
288	04106113890	Esmeraldina	Conceição da Luz	resid.		89,30m ²	380	21	C	191	R. Prof. Manoel Lima			
289	04131124196	Suelly de Almeida	Georgina	resid.		21,62m ²		12	G	83	R. Pereira			
290	"	"	"	resid.		42,00m ²		12	G	83	"		"	
291	051124846	Francisco	Seabra de Souza	Resid.		152,94m ²		12	25	12	R. Padre Domín- gos Valle			
292	"	"	"	"		93,54m ²		13	25	13	Ant. Roca Jacinalbana			
293	"	"	"	"		87,89m ²		14	25	14				
294	"	"	"	"		104,10m ²		14	fundos 25	14				
295	091039636	CLAUDENIR RODRIGUES	RAMBINO			240,82m ²		10	"	25	R. DOS COMERCIARES			



ACERVO DIGITAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

ARQUIVO DIGITALIZADO

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQTº	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQTº	Despacho	REQTº	Despacho	
		99.2260												
283	23.2.03	66000 033639	1.6.99											
284	02.05.03	09001 043465	29.2.03											Área Parcela 7.87 m² Área Parcela diferente - 24.77 m² Requisitos 0067722
285	30.09.04	06001 043465	17.08.04											
286	10.09.04	05001 043517	17.08.04											
287	10.09.04	46001 043730	17.08.04											
288	13.05.05	08001 053429	16.03.05											
289	20.05.05	1185701	22.05.05											
290	20.05.05	063837												
291	26.03.05	42001 063837												Rua Te. Domingos Valle / antiga rua Guarabara. Res. 1913/66
292	"	44001 063837												
293	"	49001 063837												
294	"	50001												
295	0114210	1010106 2847												OFFICINA LEGALIZAÇÃO

CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO *St. Joz.*
LOCALIDADE *Nova Iguaçu*

PREFEITURA MO.

Rua Cacique

DIVISÃO DE ENGENHARIA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE DE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LÔTE		N.º DO PREDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALIN-TESTADA
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º	QUA-DRA						
25	3234/53	<i>Rua Eunice</i>	<i>Rua Joaq. Moreira</i>			45,00			7	G	63				
26									8		53				
27									9		43				
28									10		33				
29									16		34				
30									18		44				
31									19		54				
32									20		64				
33									21		74				
34									22		84				
35									23		94				
36									24		104				
37									25		114				
38									26		124				
39									27		134				
40									28		144				
41									29		154				
42									30		164				
43									31		174				
44									32		184				
45									33		194				
46									34		204				
47									35		214				
48									36		224				
49									37		234				
50									38		244				
51									39		254				
52									40		264				
53									41		274				
54									42		284				
55									43		294				
56									44		304				
57									45		314				
58									46		324				
59									47		334				
60									48		344				
61									49		354				
62									50		364				



REGISTRO DE IMÓVEIS

continua na ficha 3

VACAO: Rua Nacional N. Iguaçu 405
 Guia
 N.º DATA F. SO. VALIDA ATÉ PRO. Nº VALIDA ATÉ PLANTA ARQUIVADA VISTORIA PROVISORIA DEFINITIVA
 OBSERVAÇÕES

20.4.53

Janeiro 20.4.54

14.136/69
14.139/69

26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38

Rua Nacional N.º 405
 Iguaçu

1953 60

O lote correto é o nº 19 de acordo com
 o furo. 03/07/17-033.

1833

1891

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Transfêrencia para Instituto Nacional de Previdência Social - Furo 14.136/69

DISTRITO

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

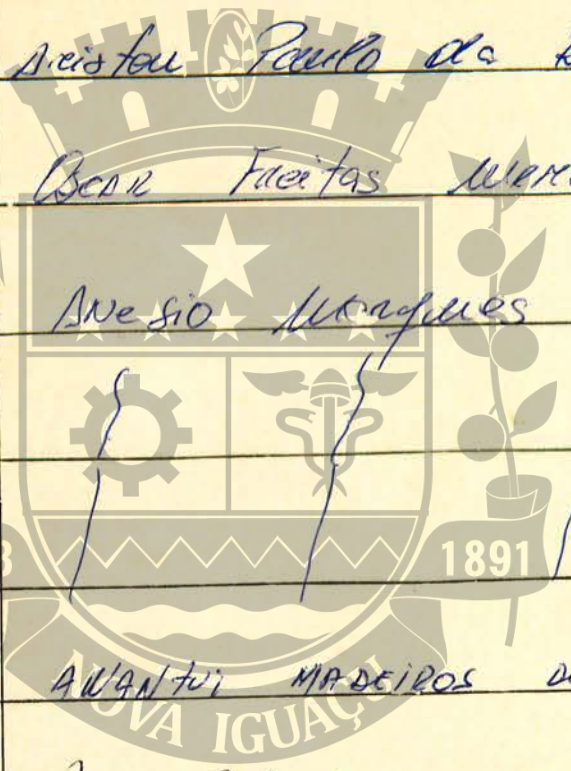
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º

405

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
241	5/5475/81	Osvaldo Teixeira de Azevedo.			-	63,00			25	A	138			Caixa 4/1/1985
242	5/332/82	Aristeu Paulo da Rocha Filho.		Resid.	-	85,38	443.122,00		38	C	9			Manoel Pires.
243	5/1382/82	Osvaldo Freitas Maranhão.		Acesso.	-	91,93	671.527,00				94			sobrado - -
244	5/3581/82	Anezio Marques Lopes.		LOJA	-	121,16	884.468,00.				300			Caixa 4/1/1985
245				sobrado							300			
246				Resid.	-	66,69					300			q1.
247	5/4365/83	AWANTUI MADEIROS DE MATOS.				69,00			11	B	273			COMERCIAIS.
248	5/1846/83	Paulo Roberto NOGUEIRA Lopes		Resid.	-	100,80					116	F	230	EMILIA KATZ
249						86,40m ²			116	F	950			sub.
250	5/1256/83	João Batista Alves		Resid.	-	31,22			22	C	181			Professor Manoel Faria
251	5/4523/83	Emefedes Soares da Silva		Resid.	-	22,84			07	F	263			Rua Cacique
252	"	"	"	Resid.	-	36,48			07	F	263			"

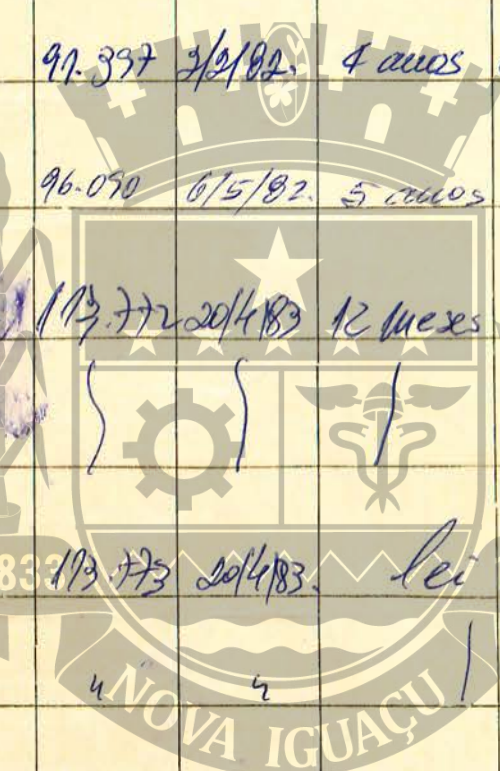


ARQUIVO DIGITAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISC
 Anotação das folhas
 de matrícula nº 1139422
 pelo proc. nº 15789/114

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
241	23/12/01.	isento		Lei	352.									
242	28/1/82	97.337	3/2/82	4 anos	28/1/86.			1982	213.					5/10/84. Nr. 381.
243	2/5/82.	96.090	6/5/82.	5 anos	2/5/87.			1982	422					
244	17/12/82	113.772	20/4/83	12 meses	17/12/83			1983	157					
245														
245		183	19.773	20/4/83	Lei 638.									
246														
247	20.8.83.	4562	26.10.83	Lei	638.									
248	5.10.83	4237	2.11.83	Lei	638			1983	498					
249														
250	2-12-83	7402	21.12.83	Lei	638			1984	98					
251	28/11/83	8605	11/1/84	Lei	638			1984	143					
252	"	"	"	"	"			"	143					



REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 103

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

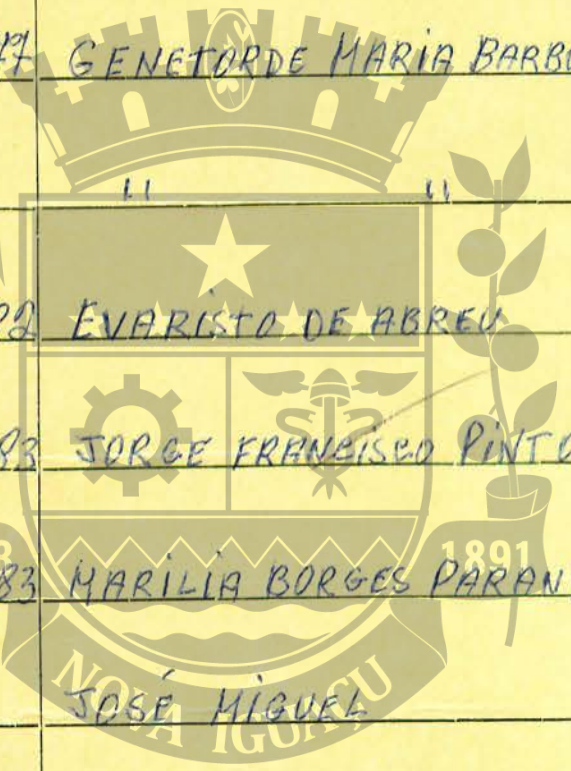
FICHA N.º 405

LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

SEMURB DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Dr. JOSINO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M2	VALOR TOTAL	LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR					N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
94	05/1993/80	RONALD JORGE E PINHO	PALERMO	RESID.		164,60		26		199			
95	05/5463/77	GENETORDE MARIA BARBOSA		RESID.				29		37			
96	"	"	"	SOBRADO		214,20		29		37	S06		
97	4/7790/82	EVARISTO DE ABREU		RESID.		66,00				128			
98	05/8125/83	JORGE FRANCISCO PINTO		"		66,00		30		27			
99	05/7736/83	MARILIA BORGES PARANHOS DA SILVA		"		201,60		255	5	1372			
100	8611/52	JOSÉ MIGUEL		"		200,00	VER OBS	52		49			
101	05/1877/89	MARIA DAS GRACAS	CARLIV	GALPÃO		250,00		42		100			
102	05/1806/83	BRILDES DE ARAUJO TELES		RESID.		436,35 ^m		46		210			
103	05/4148/86	AGEMOR DE SOUZA LEM.	José da	RESID.		65,97 ^m	OBS	20	6	64		VER OBS: VER ORDEM 32	
104	"	"	"	"		69,00 ^m		"	"	64		VER OBS: VER OBS	
105	"	"	"	"		80,00 ^m		"	"	64		VER OBS: VER OBS	

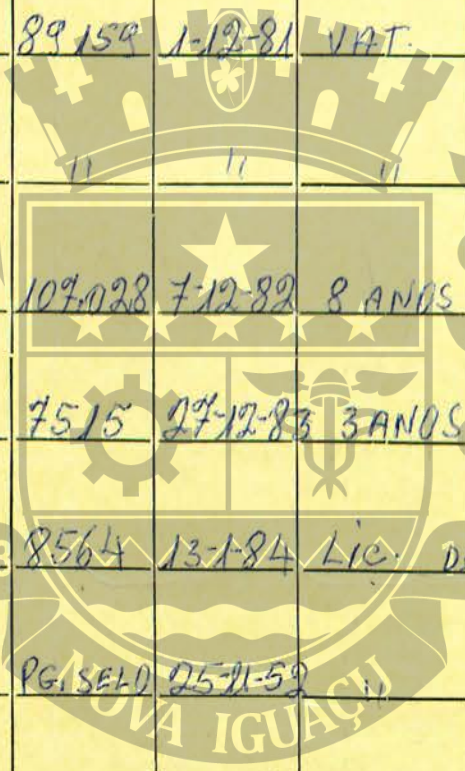


CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
94	01-04-80	60754	05-5-80	12 MESES	01-04-81	ACRESC.		1980	334					
95	09-11-81	89159	1-12-81	VAT.	DEC. 1979			1982	83					
96	11	11	11	11	11			11	11					
97	23-11-82	107028	7-12-82	8 ANOS	23-11-85									
98	20-11-83	7515	27-12-83	3 ANOS	20-11-86									
99	29-09-83	8564	13-1-84	LIC. DE CONST.				1984	119					
100	25-11-52	PG. SELD	25-11-52											
01	24-05-89	93318	26-5-89	LEG.	LEI 1507/89									
102	16-7-91	97995	21-10-91	LEG.	LEI 11 11									
103	19/10/86	41571	20/11/86	LEG. ACRESCIM.		VER ORDEM			32					OBS O LOTE É Nº 19 CONFORME PUB. 0310/17-033. LEG. ACRESCIMOS DE 65,97m² LEG. 4500m² = 210,97m² O LOTE É Nº 19 CONFORME PUB. 0310/17-033.
104	11	11	11	11	11									
105	11	11	11	11	11									O LOTE É Nº 19 CONFORME PUB. 0310/17-033.



REGISTRO DE IMÓVEIS

CEDIM

05/264/88

20-8-88

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

TRANS. P/ ABRAÃO DE AZEVEDO DE OLIVEIRA

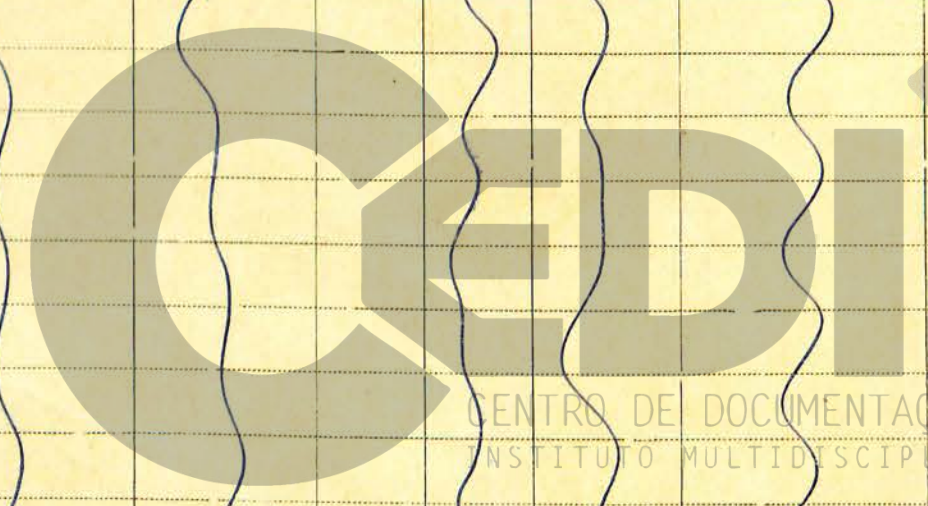
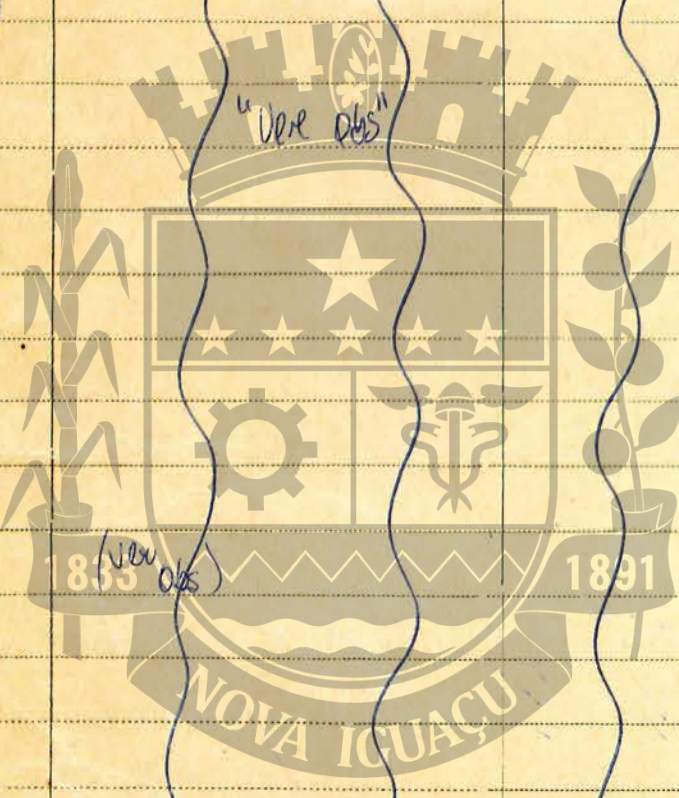
proc. 05/861/88

DISTRITO 405

PREFEITURA MUNICIPAL

LOCALIDADE Nova Iguaçu - Rua Caricigua

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	RUA CUNICE	NOME PROPRIETARIO	RUA JOAQUIM MOREIRA	RUA CONSTRUTOR	N.º DE PLANOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M. 2	VALOR TOTAL	LÔTE		N.º DO PREDIO	ANDAIMENTE	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
										N.º	QUADRA					TESTADA	DA	
49	3234/53		Maurício Farhat	Maurício Farhat	Profetaim		15,70 x 16,00m	15,70 x 60	3	I	303						Rua Caricigua	OK
50									4		293							OK
51									5		283							OK
52									6		273							OK
53									7		263x							OK
54									8		253							
55									9		243							
56									10		233							
57									11		223							
58									12		213							
59									13		203							
60									1 J		204							
61									2		214							
62									3		224							
63									4		234							
64									5		244							
65									6		254							
66									7		264							
67									8		274							
68									9		284							
69									10		294							
70									40 C		334							Rua dos Comerciantes
71									41		324							
72									42		314							



REGISTRO DE IMÓVEIS

Continuar na Ficha

Rua Iguaçu 405

DEM	APROVAÇÃO		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANILHA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES	
	N.º	DATA	PRASO	VALIDA ATÉ	REQ. Nº	VALIDA ATÉ	DATA	N.º	REC. to	DESPACHO		REQ. to
59		20.4.53										
60												
61												
62												
63												
64												
65												
66												
67												
68												
69												
70												
71												
72												
73												
74												
75												
76												
77												
78												
79												
80												
81												
82												
83												
84												
85												
86												
87												
88												
89												
90												
91												
92												
93												
94												
95												
96												
97												
98												
99												
100												

Rua Guarnice

Rua Guarnice

Rua Guarnice

Rua Guarnice

Rua Cacique

Rua Cacique

Rua Comerciaria

59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

Rua W. 1561 - 6081430,00

Jano 20.4.54

1953 60

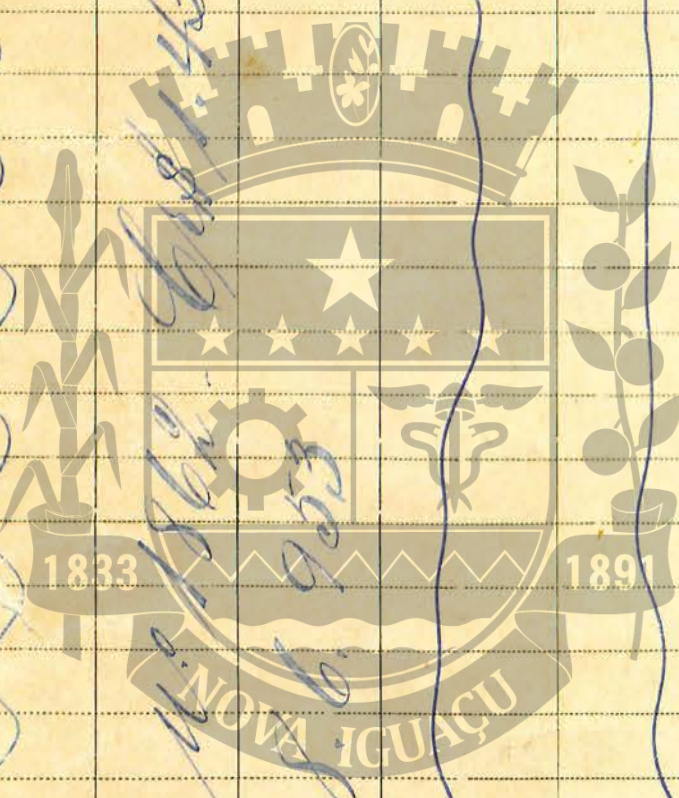
Transf. para Instituto Nacional de Previdência Social - Proc. 37.136/69

Transf. P. Henrique Silva - proc: 5/5113/80
guia. 61.467-80.

Transf. P. Geraldo Francisco Serrano
guia 27.743 de 8-10-86 proc 5/6276/85

Transf. proc. 05/453/80 guia 60.105/80
Nelson Bastoni
Transf. P. 17.813/75
guia 33.227/75

ok
ok
ok
ok

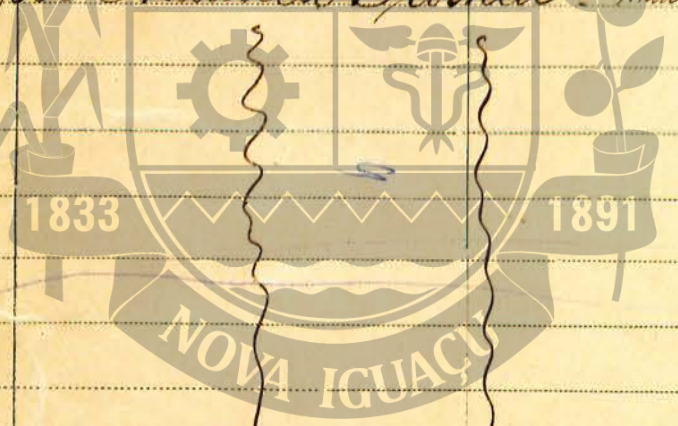


REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO ¹⁰⁵
 LOCALIDADE *N. Iguaçu*

PREFEITURA MUNICIPAL
Rua Cacupé

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	PROPRIETARIO	NOME	EFEITO CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.²	TOTAL	N.º QUADRA	N.º DO PREDIO	ANDARME	SOLEIRA	ALINHAMENTO	TESTADA	DATA
96	1740/48	<i>Evilazio de Oliveira Guimarães</i>	<i>Ver Ob.</i>	<i>C^c</i>		<i>17,86</i>	<i>500,00</i>	<i>23.930,00</i>	<i>10</i>	<i>54</i>		<i>0,50</i>	<i>12 mt.</i>	<i>19.2.48</i>	
97	6542/54	<i>Edmundo Lopes de Souza</i>	<i>Legalização</i>	<i>Resid.</i>		<i>35,80</i>	<i>1.000,00</i>	<i>35.800,00</i>	<i>8</i>	<i>D/36</i>	<i>Retif. 0 m para 0,7 atual</i>	<i>0,50</i>	<i>12 mt.</i>	<i>19.2.48</i>	
98	7565/54	<i>Heitor Vieira dos Santos</i>	<i>Cezar Rodrigues</i>	<i>Resid.</i>		<i>45,80</i>	<i>1.000,00</i>	<i>45.800,00</i>	<i>29</i>	<i>93</i>		<i>0,50</i>	<i>17 mt.</i>	<i>3.9.48</i>	
99	"	"	"	<i>Loja</i>		<i>45,80</i>	<i>1.000,00</i>	<i>45.800,00</i>	<i>29</i>	<i>95</i>		<i>0,50</i>	<i>17 mt.</i>	<i>3.9.48</i>	
100	86/50	<i>Dilson Garcia da Rosa</i>		<i>C^c</i>		<i>17,86</i>		<i>35.000,00</i>	<i>14</i>	<i>9</i>	<i>3H</i>	<i>0,40</i>	<i>12 mt.</i>	<i>5.1.50</i>	
101	1566/48	<i>Quintino Antenor de Siqueira</i>		<i>C^c</i>		<i>17,86</i>	<i>500,00</i>	<i>23.930,00</i>	<i>8</i>	<i>80</i>		<i>0,50</i>	<i>12 "</i>	<i>19.2.48</i>	
102	1565/48	<i>Adelino Vieira de Souza</i>		<i>Bant.</i>		<i>30,00</i>	<i>450,00</i>	<i>13.500,00</i>	<i>11</i>	<i>42</i>		<i>0,50</i>	<i>12 "</i>	<i>19.2.48</i>	
103	1863/48	<i>Manoel de Souza Santos</i>		<i>C^c</i>		<i>17,86</i>	<i>500,00</i>	<i>23.930,00</i>	<i>8</i>	<i>11</i>		<i>0,50</i>	<i>12 "</i>	<i>19.2.48</i>	
104	4042/55	<i>Mauricio Farhat</i>	<i>Mauricio Farhat</i>	<i>Proletaria</i>		<i>45,00</i>	<i>1.000,00</i>	<i>45.000,00</i>	<i>28</i>	<i>A 88</i>	<i>Rua do Paulista 0,40</i>			<i>8.6.55</i>	
105									<i>27</i>	<i>" 98</i>					
106									<i>26</i>	<i>" 108</i>					
107									<i>25</i>	<i>" 118</i>					
108									<i>24</i>	<i>" 128</i>					
109									<i>23</i>	<i>" 138</i>					
110									<i>22</i>	<i>" 148</i>					
111									<i>21</i>	<i>" 158</i>					
112									<i>20</i>	<i>" 168</i>					
113									<i>19</i>	<i>" 178</i>					
114									<i>32</i>	<i>B 69</i>					
115									<i>31</i>	<i>" 87</i>					
116									<i>30</i>	<i>" 97</i>					
117									<i>29</i>	<i>" 107</i>					
118									<i>28</i>	<i>" 117</i>					
119									<i>27</i>	<i>" 127</i>					



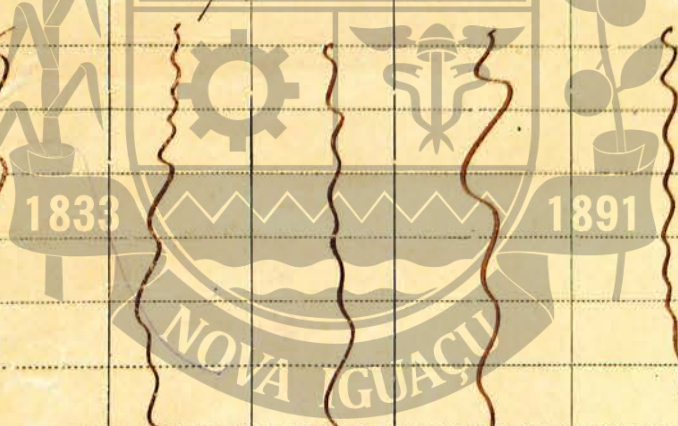
REGISTRO DE IMÓVEIS

Continua...

405

rua - Nelly

N.º	PROVAÇÃO	RUA	PRASO	VALIDA ATÉ	REQ. Nº	VALIDA ATÉ	DATA	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
								REQ. Nº	DESPACHO	REQ. Nº	DESPACHO	
96	20.2.48	Pg. selo	21.2.48	3 anos	21.2.51	11.562/51	9.11.51					
97	2.8.54	2782	6.2.54	Legalização			1954/141					
98	3.9.54	3235	14.9.54	6 meses	11.3.55		1954/160			557/55	28.1.55	Rua Cacique - Plo. Proc. 4537/54. Foi assinado termo aditivo - A Vistoria do prédio terá data após o aceite da rua - 10.9.54.
99	19.1.50	Pg. selo	19.1.50	3 anos	19.1.53	4906/56 - Guia de propagação nº 6759 de 19.6.56 - C.R. 30,00				11906/56	16.5.56	Rua Cacique - Bairro Libânia (Linha 58, 16)
100	20.2.48	"	21.2.48	3 "	21.2.51	1583/51	21.2.52					Rua Cacique - " (" " 356, 6)
102	20.2.48	"	21.2.48	3 "	21.2.51							Rua Cacique - (Linha 356, 7)
103	25.2.48	"	25.2.48	3 "	25.2.51	Pg. taxa	25.2.52	Proc. 1161/52	até 25.2.54			Rua Cacique - (" " 356, 8) - Fimada 2ª Via
104	28.5.56	656/56	28.5.56	1 ano	28.5.57							Rua dr. Paulo Pinto
105												
106												
107												
108												
109												
110												
111												
112												
113												
114												
115												
116												
117												
118												
119												



A planta está no Arquivo de Loteamento

Proc. 11.536/69 - Transferência Nacional de Responsabilidade Social

05/6005/85
01/8/85

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

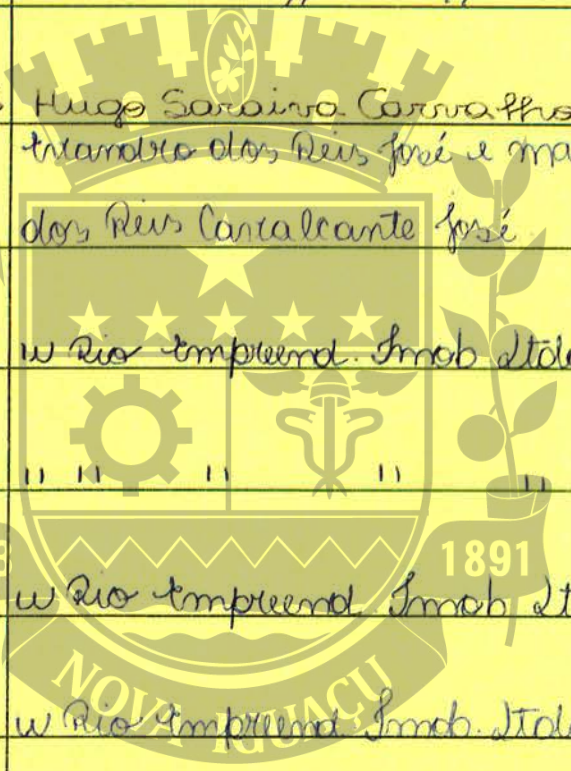
FICHA N.º 406

LOCALIDADE.....

SÉMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO..... Rua dos Comerciantes

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
296	2030/3196 55	Therезinha de Melo Rocha	Resid.		85,50m ²	12	K	05	Comerciantes
297	11	" "	"		300,06m ²	11	"	07	"
298	12/004196	Hugo Saraiva Corvalho Triângulo dos Reis José e Maria Luísa	Resid.		147,84m ²	01	I	153	Rua dos Comerciantes
299	14/393251	dos Reis Cantaleante José	Resid.	-	176,83m ²	07	"A"	308	Rua Dr. Paulo Pinto
300	14/409359	w Rio Empreend. Imob. Itala	Resid.	-	151,78m ²	14	9	117 casa 2	Rua Cocique
301	14/409359	" " " " " "	"	-	64,58m ²	14	9	117 casa 3	" "
302	14/409359	w Rio Empreend. Imob. Itala	Resid.	-	110,56m ²	14	9	111	Rua Cocique
303	14/396199	w Rio Empreend. Imob. Itala	Resid.	-	58,11m ²	14	9	115 ca 101	Rua Cocique
304	"	" " " " " "	"		58,11m ²	14	9	115 ca 102	" "
305	"	" " " " " "	"		58,11m ²	14	9	115 ca 103	" "
306	"	" " " " " "	"		58,11m ²	14	9	115 ca 104	" "
307	"	" " " " " "	"		58,11m ²	14	9	115 ca 105	" "
308	14/396199	w Rio Empreend. Imob. Itala	Resid.		58,11m ²	14	9	115 ca 106	Rua Cocique



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

ARQUIVO DIGITALIZADO

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho		
296	20/07/11	2011/0113 1852	11/07/11		Legalização								Ver a ordem 270
297	"	2011/0113 1874	31/07/11		" "								" " " "
298	09/04/12	2012/00 761511	03/04/12		Legalização								
299	11/11/14	141010802 51	11/11/14		Legalização								
300	01/12/14	01 141012293	01/12/14		Demolição	Registo de IPTU 556673-8							Senla 27,80 m ² legalizado e 123,98 m ² não legalizado; totalizando uma área demolida de 151,78 m ²
301	"	13 141012292	"	"		"	"	556660-6					Ver ordens 203, 204 e 254. Senla 27,80 m ² legalizado e 36,78 m ² não legalizado; totalizando uma área demolida de 64,58 m ² .
302	01/12/14	98 151006886	01/12/14			Registo de IPTU 556661-4							Senla 89,30 m ² legalizado e 21,26 m ² não legalizado; totalizando uma área demolida de 110,56 m ² .
303	04/03/15	91	04/03/15										
304	"	"	"										
305	"	"	"		Legalização								
306	"	"	"										
307	"	"	"										
	04/03/15	151006886 91	04/03/15										

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

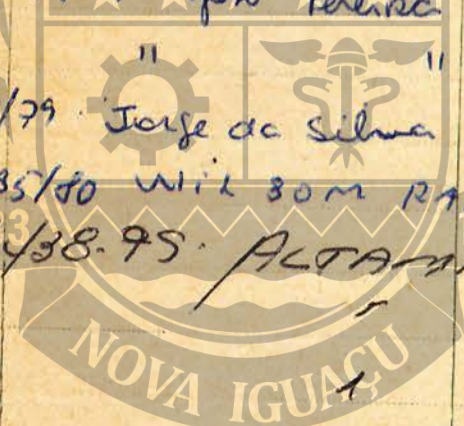
DISTRITO 19

LOCALIDADE NOVA IGUAÇU Rua Cocique

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

Rua Dr. Paulo Pinto

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIMES	MARGEM	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
								DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					
216	16.122/75	Frias Alves de Lima (VER OBS.)			C		55,47		448,00	33	4	186				050 00.00
217	2062/75	José Machado da Silva - Leg. do acréscimo			Resid.		18,30	7800	1.147,50	11	F	33				R. Dona Eunice
218	19.064/75	Zitorino Francisco de Almeida - (Leg. do acréscimo)			Resid.		64,67	125	8.084,00	6	C	341				Rua Manoel Lima (Cofena)
219	9084/75	SEVERINO ANGELO DE BARROS (VER OBS.)			RESID.		69,58	4000	2.783,20	13	1	131				R. Joaquim Nabuco
220	05/3455/76	Frederico Oliveira Silva - (Flavio Simas dos Santos)			Resid.		82,68	500,00	41.340,00	15	9	386				050 12.00
221	05/1365/77	Adhemar de Almeida Pereira - (Selma H. Lomadas)			II		183,94	500,00	91.770,00	16	9	87				
222	05/5546/77	ANTONIO LUIZ 2460			Leg. Acresc. Resid.		36,82		25.816,00	29	19	172				R. Emilia Mathias
223	05-11-110-77	JOÃO BATISTA dos SANTOS			APROD. PROJ.		59,50					116				
224	05/14923/79	José Pereira dos Reis - acréscimo			Resid.		57,00					127				
225	"	"			Resid.		3248	1462	130.980,58	127		127				Rua Paulo Pinto
226	05/10643/79	José de Silva			C		39,59		9.000,00			103				050 9.00
227	05/6435/80	WILSON RAMOS MARTINS			Resid.		60,00			35	C	35				R. Prof. Manoel Fina
228	05-14-438-75	ALTAMIR PEREIRA			Resid.		19,00		76.670,00			138				
229	"	"			C		62,50		13.652,00			138				sob.
230	"	"			C		126,00					138				Furto
231	"	"			C		126,00					138				Furto
232	5/10.891/80	Maria José de Figueira			C		66,15			28	C	23				Prof. Manoel Fina
233	5/1194/80	Juanes de Souza Ferraz			Resid. mist.		150,36	1247	445.225,64	24	A	128				Dr. Paulo Pinto
234	5/451/80	João Paulmann de Castello			"		28,34			206	1	433 d1				Emilia Mathias
235	"	"			"		20,70			206	1	433 d3				
236	5/4603/81	Arister Paulo da Rocha Filho			"		21,44			14	G	140 d1				
237	"	"			"		21,44		35.640,00	14	G	140 d2				comerciais
238	"	"			"		21,44			14	G	142 c1				
239	"	"			"		21,44			14	G	142 d2				
240	5/427/80	José Pereira Lopes			Resid.		117,80			67	C	56				



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIMÉDIA LINAR - UFPA

de 119

N.º	GUIA		PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQUISIÇÃO	PLANTA ARQUIVADA	VISTORIA				OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA					PROVISORIA	DEFINITIVA			
							REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
	10.12.69	9554	16/1/70	3 anos	10.12.72	26.881/78					Paulo - Multa n.º 6128
	25-4-75	27.711	16.6.75	3 anos	1975	134					
18	3-10-75	33.862	8.10.75	"	"	"					
219	12-11-75	34.787	13/11/75	3 anos	1975	353					conf. proc. 05/30301/79 quin 60 401/79 transp. p. Soveriza Barros Fidelis.
220	23-12-76			1 ano	23/12/76						
221	28-4-77	59.144	34-5-77	18 meses	28/10/78				05/490/79		Para boque transf. para o seu lote pelo proc. 05/8190/83 -
222	01-12-78	34.458	04/12/78	3 anos	1978	562					
223	17-11-78	38.905	13/10/78	3 anos	1979	60					
224	02-09-79	83.712	10/12/79	-	-	-	1980	34			milhas, dia 1972
225	26-07-79			-	-	-					" "
226	22/10/79	52879	26/11/79	3 anos	22/10/82						
227	4/7/80			isento	Lei 352						
228	08-07-80	65.519	12/8/80	3 anos	1981	171					
229											
230											
231											
232	26/11/80			isento	Lei 352		1980	698			
233	18/12/80	90.470	25/11/80	3 anos	1980	743					transf. p. Custodio Jose Ferreira de Oliveira, n.º 14110.1291192. 2003
234	11/6/81			isento	Lei 352		1981	301			acrescimo de 150,36 m²
235				"	"						
236				3 anos	11/8/84						
237				"	"		1981	541			
238	7/8/81	84.111	9/9/81	"	"						
239				"	"						
240	24/10/81	84.102	9/9/81	3 anos	Lei 415		1982	73			

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS