

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 438- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	34
Quantidade e tipo de documentação	34 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

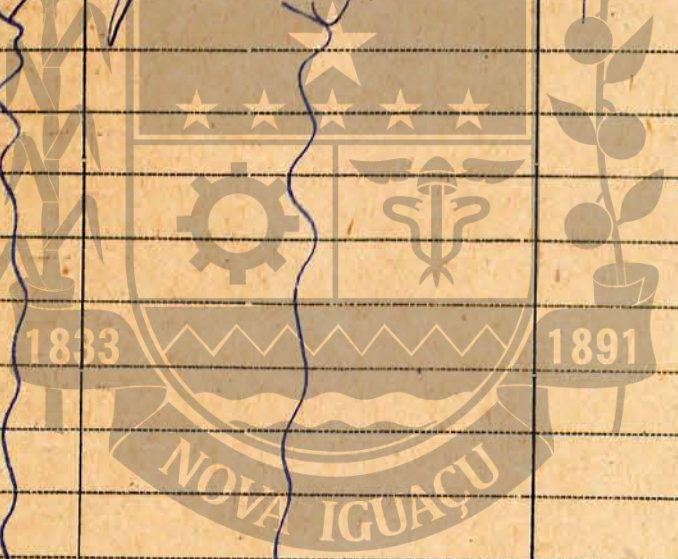


Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

LOCALIDADE Nova Iguaçu

DIVISÃO DE VIAGÃO E OBR

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	MENSURAMENTO	TA	DO M.	TOTAL	QUANTIDADE	N.º DO PREDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR										
#1	10.310/65	Carlos Alberto de Oliveira Saucedo	Via od. 225	C	55,47			448.000	28	G	661		0,50
#2	15947/65	George Aureliano da Silva	Resid	C	55,47			448.000	22	H	585	caucalada	0,50
#3	11.581/65	Adailton de Souza	Resid	C	6,30				37	B	409	R. Nova de Almeida	0,50
#4	5387/66	Paulo Ramos dos Santos Prof		C	55,47			448.000	15	H	698		0,50
#5	4461/66	Luzelia Paves		C	55,47			"	14	H	688		0,50
#6	16.981/66	Fluando Soares de Oliveira		C	55,47			448.000	26	G	256		0,50
#7	3749/67	Antonio Couto Gondim Filho											0,50
#8	153/68	Jandira Paulo dos Santos		C	55,47			448,00	16	H	314		0,50



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

N.º DATA PRAS

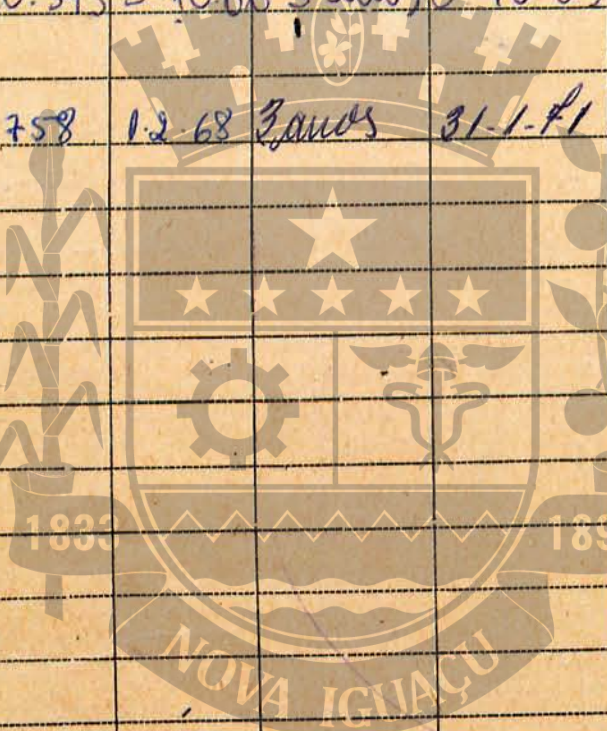
65.00
 1 28-6-65 3 Anos 25-6-68
 222 4-8-65 3 Anos 4-8-68 de const. notória
 13.241 15-9-65 beg.
 66 3110 10-3-66 3 Anos 4-3-69
 95-4-66 5890 9-5-66 3 Anos 25-4-69
 76 5-10-66 20.343 5-10-66 3 Anos 5-10-69
 77
 78 31-1-68 4758 1-2-68 3 Anos 31-1-71

obs: o nome correto da proprietária é Sancha da Zambes da Costa conf. proc. 152/68 em 26/6/68

VISTORIA
 PROVISORIA DEFINITIVA
 REQ.to DESPACHO REQ.to DESPACHO

OBSERVAÇÕES

Rua Maria Leopoldina
 Ana Paula Vital Reis
 Rua Maria Leopoldina 25-10-04
 Mat. 60709274-1
 Resol 1708 artº 2º
 D. Maria Leopoldina
 1523/68 23.2.68
 Rua Maria Leopoldina
 Concedido pelo proc. 09/029129 ver ord 227



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

RÉGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO LOCALIDADE

1.ª Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DIVISÃO DE ENGENHARIA

N.º DE ORDEM	RECORRIMENTO	NOME	PROPRIETARIO	CONSTRUTOR	ESPECIE DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M. 2	TOTAL	QUADRA	N.º DO PREDIO	ANDARME	MARKUISE	SOLEIRA	TESTADA	DATA
1	444/49	Declecia Junaga Vertes			C	11786	8000	23.950,00	10				0,50	10 ms	25.3.52
2	8924/49	Jose Galdino dos Santos			C	5547		42.000,00	16	B	175		0,40	12 "	27.6.52
3	8765/49	Rosalina Dias			C	11786		35.000,00	40	B	469		0,30	12 "	26.11.52
4	3702/50	Mario Pereira de Souza			C	5547		42.000,00	19	B	171		0,50	12 "	24.4.52
5	3609/50	Leonor de Simões de Sant'ana			C	5547		42.000,00	34	B	409 (401)		0,50	12 ms	27.4.52
6	5753/50	Maria Francelina Barbosa			C	11786		35.000,00	35	B	475 (Vnobs)		0,40	12 "	2.8.52
7	4419/50	Jose Ignacio da Silveira	Legalizacão	Negr.	1	12,10	8000	17.689,00	6	H	64				
8	"	"	"	"	"	44,33	"	33.064,00	"	H	"				
9	4412/50	Rosa de Jesus Magalhães	Leg. Resid.	"	"	64,17	1191,656,00	52.936,00	481		457 atual				
10	"	"	"	"	"	83,40	"	66.720,00	481		cat II				
11	221/51	Manceel João Araújo			C	11786		35.000,00	9	C	380		0,30	12,00	
12	107/51	Jose da Silva Gomes			C	11786		35.000,00	3	C	308		0,35	12,00	
13	106/51	Antonio Bernardo			B cont.	3000		20.000,00	7		400	Cariss 356,45	0,30	12,00	
14	2610/51	Ficiano Hygino			B Faculp (ant.)	4800		30.000,00	6		410	Cariss 356,46	0,50	13,20	6.4.52
15	4888/50	Antonio Mourão Ones			C	5547		42.000,00	11	B	211		0,20	12,00	18.6.52
16	4699/51	Bras de Augusto Melo			C	5547		42.000,00	19	B	111		0,40	12,00	28.6.52
17	2210/51	Oswaldo Eberhadth	flanculaba jul. 4225/52		C	4786		35.000,00	39	B	459		0,40	12ms	26.6.52
18	6299/51	Settimio do Giudice			C	5547		42.000,00	10	B	105	atual 90	0,50	12ms	30.7.52
19	8201/51	Ramon de Lyra Galindo			C	5547		42.000,00	18	C	194		0,50	12ms	25.10.52
20	787/51	Antonio Joaquim Ferreira Ramos	Cont. 1110. Com 1923/51		C	30,00	200,00	20.000,00	22	B	247		0,40	12ms	4.2.52
21	1868/52	Therza Ferreira dos Santos	Legalizacão	Resid.		3690	200,00	29.520,00	3		79	atual			
22	4225/52	Oswaldo Eberhadth	cont. cr. Almeida		Resid.	76,00	200,00	60.800,00	39	B	459 433		0,40	12 ms	9.1.52
23	6323/52	Frete Rosalem diga Yvette Rosalem			C	5547		42.000,00	30	B	355	atual 325	0,40	12 ms	25.8.52
24	2778/52	Sindalvo Ramos de Vasconcelos			C	4786		35.000,00	23	C	574	atual 522	0,40	25 ms	

continua 438

Rua Iguaçu - Rua Maria Leopoldina

~~Rua Maria Leopoldina~~
OBSERVAÇÕES

ITEM	GUIA				VISTORIA			
	DATA	N.º	PRASO	VALOR	DATA	N.º	DESPACHO	DESPACHO
1	05.3.49	Parque	3 anos	15.3.52				
2	3.1.50	"	3 "	3.1.53				Rua Maria Leopoldina - Prata
3	27.12.49	"	3 "	27.12.52				" " "
4	14.4.50	"	3 "	14.5.53				" " "
5	27.4.50	"	3 "	27.4.53				" " "
6	3.8.50	"	3 "	3.8.53	5632/53	3-8-54	3470/8-21-3-58	Rua Maria Leopoldina, pelo proc. 5632/53 foi retificado para Franclina Maria Barbosa e fornecida 2ª Via do plantão.
7	1.11.50	5969/50	} Legalização					" " " Multa 1726 "
8	"	"						
9	9.11.50	1917-12461	} Legalização					" " " Multa 1726 "
10	"	"						" " " Multa 1726 "
11	12.1.51	Pagopelo	3 anos	12.1.54				" " "
12	12.1.51	"	3 "	12.1.54				" " "
13	12.1.51	"	2 "	12.1.53				" Maranhão
14	11.4.51	"	2 "	11.4.53				" Maranhão
15	25.6.51	"	3 "	25.6.54				" Maria Leopoldina
16	25.6.51	"	3 "	25.6.54				" " "
17	10.7.51	"	3 "	10.7.54				" " "
18	31.8.51	"	3 "	31.8.54				" " "
19	25.10.51	"	3 "	25.10.54				" " "
20	5.2.52	"	2 "	5.2.54				" " "
21	15.4.52	1188-18.4.52	} Legalização					" " "
22	24.6.52	1995-17.7.52		6 meses	1.1.53			
23	26.8.52	Pagopelo	3 anos	26.8.55				" " "
24	17.7.52	"	3 anos	17.7.55				" " "

(Vide proc. 7024/52 concluido em proleteria)

1950/149

1950/150

- Cartão para 356,45 -
- Cartão para 356,46 -

(Vide proc. 11.367/51arden or direitos de proleteria Ver ordem 34)

(Ver ordem 38)

1952 42

1952 71

Rua Maria Leopoldina - Prata

" " "

" " "

" " "

" " " Multa 1726 "

" " " Multa 1726 "

" " " Multa 1726 "

" " "

" " "

" Maranhão

" Maranhão

" Maria Leopoldina

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

DISTRITO.....¹².....

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA Nº.....⁴³⁸.....

LOCALIDADE.....^{Nova Iguaçu}.....

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO.....^{Rua Maria Leopoldina}.....

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA DO M2	VALOR TOTAL	LOTE		Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA	DATA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR					Nº	QUADRA				
215 ^A	05/0495/03	José Chaves Batista		acrésc		238,51 m ²		21 B	217	R. Maria Leopoldina			
216	"	"	"	resid.		74,62 m ²		"	"	217 c/II	"	"	"
217	"	"	"	"		36,62 m ²		"	"	217 c/II	"	"	"
218	05/9508/05	Joaquim Bezerra do Nascimento		"		39,75 m ²				719 c/II	"	"	"
219	05/498/07	Paulo Roberto da Costa		loja		34,35 m ²		44 B		489	"	"	"
220	"	"	"	"		45,36 m ²				493	"	"	"
221	"	"	"	"		35,40 m ²				497	"	"	"
222	05/5981	Adilson da Costa		resid.		135,56 m ²		19 2		111	"	"	"
223	09/25.995/99	Alfredo Gomes Guedes		"		9,38 m ²		15 A		146	R. Maria Leopoldina		
224 ^(A)	06/53238/90	Nitica Teixeira Machado		"		113,90 m ²		02		35 atual 99	aptº Travessa	202	Maria Leima
225 ^(B)	01/43279	Regia Teixeira Ramos		resid.		81,23 m ²		23 01		572	Rua Leopoldina, Ombú		
226	08/029810	Sindalvo Ramos de Vasconcelos		resid.		95,09 m ²		23	C"	522	Rua Maria Leopoldina		
227	16/070986	Frei Francisco Del Borba		comercial		144,00 m ²		21	C"	516	Rua Maria Leopoldina		
228													
229													

438

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQTO.	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQTO.	DESPACHO	REQTO.	DESPACHO	
215	22/01/84	1445	13/2/84											
216	"	"	"											
217	"	"	"											
218	27/11/84	98806	26/12/84											
219	16/01/84	3131	20/01/84											
220	"	"	"											
221	"	"	"											
222	5/08/85	96513	10/10/85											
223	25/10/99	996805 #2000	6/12/99											
224	09/09/92	102910	09/09/92											Amplado acheguado conforme guia nº 103910/92 PMNI 0100203 sub. 92 ABBB.
225	06/05/10	10/0053 1784	29/4/10											
226	11/01/09	rec dos 17/0048	11/01/09											Amplado com pro 17/0414 AGI fl. 04 e certidão emanando as 35 em 12/12/17
227	11/04/18	3340	11/04/18											Amplado Geo Squaçu Registro: 539147-4
228														
229														

LOCALIDADE *obra Iguaçu*

438

N.º DE ORDEM	REQUISI- MENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º PAVI- MENTOS	COBER- TA DO M.²	R TOTAL	LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALII TESTADA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR					N.º	QUA- DRA					
25	7991/52	Manoel	Elinda Ramos	e		55,47	42.000,00	14	A	162	R. Maria Leopoldina	0,50	12,00	
26	3004/53	Therese	Teuina de Santos (Julio de Santos)	Resid		54,67	57.670,00	2		89		0,40	10,00	16-4-
27	4167/53	Larry	Batista Ferreira	Sug. ex. officio						650	(Passim p/ ficha 356, 43)			R. Maria Leopoldina
28	6284/53	Alejo	de Sant'Anna	e		55,47	42.000,00	13	B	141	R. Maria Leopoldina	0,40	12,00	3-8-53
29x	8488/53	Yopi	Guedes de Brito	e-5/2		44,80	30.000,00	15	H	153	atual	0,40	12,00	20-10-53
30	2618/54	Ernigio	Martins	Sug. ex. officio				25	F	25	(Passim p/ ficha 356, 43)			
31	3890/49	Yopi	Otoni da Silva	e (t)		47,86	35.000,00	9		68	R. Maria Leopoldina	0,50	10,00	24-5-47
32	9820/54	Francisco	Santiago de Oliveira	e	65	55,47	42.000,00	12	H	122	R. Maria Leopoldina	0,50	12,00	23-11-54
33	2387/55	Joetano	Pinho da Silva	e		55,47	42.000,00	33	B	391		0,90	12,00	30-3-55
34	11.367/55	Antonio	Aboune Enes - Ex. prod.	e		55,47	42.000,00	11	B	211				
35	"	"	"	Cherissimo		16,70	16.700,00	11	B	211				
36	"	"	"	um quarto nos fundos		12,00	12.000,00	4	"	"				
37	"	"	"	Area coberta		12,00	12.000,00	4	"	"				
38	9235/55	Antonio	Joaquim Pereira Ramos - Sug	Resid		45,22	43.220,00	22		247	atual 231 (Vê obs)			
39	3564/57	Orlando	Drysdale de Andrade	e		55,47	42.000,00	12		98	Fra: Maria de Lima			
40	12.355/58	Osvaldo	Montal	Sug		25,00	37.500,00	9	B	81	Rua Maria Leopoldina (Grata) 1/37			
41	13.402/59	Alpídio	José Espomuceno	Sug		62,40	180,00	8	E	344				
42	14166/59	Walter	de Faria Pereira	"		32,00		1		3360				
43	"	Edimha	Imaço dos Santos que	46.956/46	"	143,88	1800,00	4	e	3360				
44	"	"	"	"	"	"	"	"	"	3360				
45	"	"	"	"	"	"	"	"	"	3360				
46	"	"	"	"	"	"	"	"	"	3360				
47	Obs:	Na ficha 65/9 tem a const. de Yopi Augusto e Maria Leopoldina												
48		continua ficha 438 39												

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.º	DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
					REQ.to	DESPACHO	
1-52	Reg. polo 10-11-52	3 anos	10-11-55	4177/52	10-11-55	4177/52	chama Leopoldina
2-53	1303 24-4-53	6 meses	24-10-53			4086/53	Rua Abaeté
3-53	1-6-53					10529/53	Rua Maria Leopoldina
4-53	11-8-53	3 anos	11-8-56			13290/53	chamada p.º E.º pelo Proc. 15.473/56 - em 42.000
5-53	24-10-53	3 "	24-10-56	1160/53	1160/53	3237/54	ETA Abaeté
6-54	26-3-54	bag. ex.º ofício					Trans. Maria Leanne (da folha 165/13)
7-54	25-5-49	3 anos	25-5-52	633/50	25-5-53	3237/54	Rua Maria Leopoldina
8-54	29-11-54	3 anos	29-11-57	canclada p.º 12882/52 - Ver 165			"
9-55	1-4-55	3 anos	1-4-58	10862/52 - 1-4-63			"
10-55	14-10-55	bonst. bonum		Planta proletaria			"
11-55	"	"	"	"	"		"
12-55	"	"	"	"	"		"
13-55	"	"	"	"	"		"
14-55	"	"	"	"	"		"
15-55	23-11-55	bag		1955 222			Rua Maria Leopoldina - Multa n.º 556 - Ver 20
16-57	18-3-57	3 anos	18-3-60				Relatório p.º 9/52/63 por cancelada atual p.º 100/71
17-58	29-9-58	bag		Resol 630 de 20-4-58			Trans. Maria Leanne
18-59	30-10-59	"		9-3-60 72			Multa n.º 562
19-59	3-11-59	"		9-1-60 4			Trans. P.º Dora dos Santos martius, of. p.º 04/3658/74, qua 5859/74
20-60	11-5-60	"					Multa n.º 569
21-60	13-1-60	"					Trans. P.º 13.268/74 - Dora dos Santos Martius - qua 13.732/74
22-60	"	"					
23-60	"	"					
24-60	"	"					
25-60	"	"					
26-60	"	"					
27-60	"	"					
28-60	"	"					
29-60	"	"					
30-60	"	"					

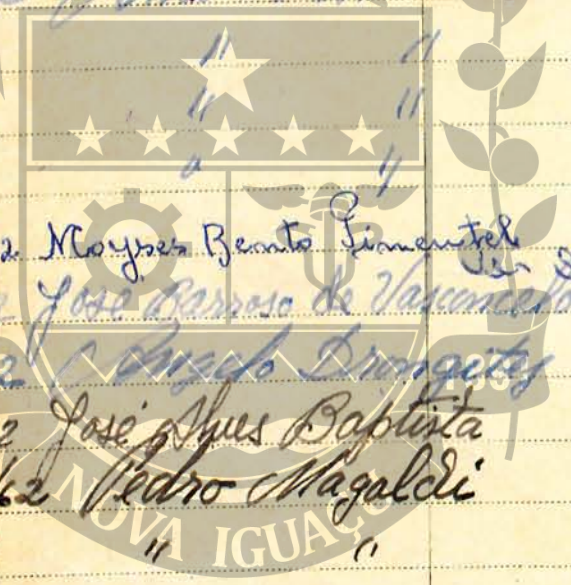
chama 438 3º

ARITÓ
LOCALIDADE

Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL
DIVISÃO DE ENGENHARIA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETARIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M. 2	VALOR		LOTE	N.º DO PREDIO	ANDAIMENTE	MARCUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
							TOTAL	N.º QUADRA						TESTADA	DATA
47	14.239/59	Manoel Vieira dos Santos	Legalização	Resid.	Vered.	6227	3.500,00	217.945,00	4	H	16	ant			
48	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	16	ant			
49	16.870/60	Oswaldo Abimonteal	Legalização	Resid.		87,00	3.000,00	261.000,00	9	B	8	casat			
50	10.891/61	João de Almeida	(Banalada, Vered. 77-78)	e		15,47		42.000,00	6	"	35	(Rua Maria Leopoldina) 0,50	10,00		E. 1.3.61
51	12.456/61	Tamiano Simo de Souza e Avelino Lino	Legalização	Resid.		3170		63.400,00	44	B	489	(Rua Maria Leopoldina) 0,50			E. 1.3.61
52	16.824/61	Antonio Augusto Brantes	Legalização	Resid.		91,00	3.000,00	273.000,00	23	B	241	Rua Maria Leopoldina			E. 1.3.61
53	9104/62	Americo Mourão	"	"							101				Fls. 90-6.32
54	"	"	"	"		210,00	2.000,00	420.000,00	11	B	105	casat			
55	"	"	"	"							105	casat			
56	"	"	"	"							105	casat			
57	11.173/62	Moyses Benito Limentel	Legalização	Resid.		55,47		42.000,00	9	"	96	Fl. 253 Ver. 0,50	12,00		Fls. 90-6.32
58	11.173/62	Jose Barroso de Vasconcelos	Legalização	Resid.		45,00		90.000,00	34	"	453				Fls. 100-9.31
59	10.227/62	Amado Domingos	"	"		64,00	2.000,00	128.000,00	27	B	287				Fls. 100-9.36
60	10.825/62	Jose Alves Baptista	"	"		50,00	"	100.000,00	21	B	217				Fls. 100-9.37
61	10.828/62	Pedro Magaldi	"	"		3490	"	69.800,00	42	B	471	(antigo 649)			Rua Maria Leopoldina
62	"	"	"	"		4225	"	84.500,00	5	"	469	casat (antigo 649 casat)			Fls. 100-U
63	"	"	"	"		68,00	"	136.000,00	7	"	469	casat (antigo 649 casat)			Fls. 100-U
64	12.781/62	Jose Honório Moizinho	Legalização	Resid.		55,47		42.000,00	20	H	204		0,50	12,00	Fls. 100-U
65	12.882/62	Geo. Santiago	Legalização	Resid.		43,00	3000,00	201.000,00	12	H	112	(ant. 122) ex-prob.			R. Maria Leopoldina
66	"	de Oliveira	"	"		24,00			"	"	"	"			Fls. 100-U
67	14.699/62	Bettimio do Giudice	Legalização	Resid.		625	2000,00	52.500,00	10	B	84	Rua Maria Leopoldina			Fls. 100-U
68	15.637/62	Bernardino de Barcelho	Legalização	Resid.		47,86		35.000,00	10	"					Fls. 100-U
69	19.460/62	Felia Rodrigues Santos	Legalização	Resid.		40,00	2000,00	80.000,00	10	B	380	Rua Maria Leopoldina			Fls. 100-U
70	8.219/62	Americo Mourão	"	"		40,00	"	80.000,00	12	B	113				Fls. 100-U



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MAQUETAGEM

continua no 488

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		REGISTRAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.º	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.º	DESPACHO	REQ.º	DESPACHO		
47	7-7-60	918	7-7-60											Pelo proc. 8262/67 foi transf. p/ Hotel Bar e Restau. para o Sr. Siqueira. Guia 5413 de 7-10-67. Multa N.º 3333	
48	"	399	"											"	
49	16-12-60	922	16-12-60					1960/278						Multa N.º 3381	
50	14-8-61	5741	14-8-61	3 anos	14-8-64			(cancelada pelo proc. 7051/64)						Srv. Maria de Lima	
51	11-9-61	5574	11-9-61					1961 202						Multa N.º 3037	
52	22-11-61	7822	22-11-61					1961 289						Multa N.º 1576	
53	26-6-62	4524	26-6-62					962 = 4 Prata							
54	"	"	"												
55	"	"	"												
56	"	"	"												
57	9-7-62	4347	9-7-62	3 anos	9-7-65									M. Maria Leopoldina - no Prata. Qu. 273, e no 453	
58	9-7-62	4370	9-7-62					962 = 3 (Prata)						Multa N.º 1454	
59	7-8-62	4369	7-8-62											Multa N.º 1466	
60	18-7-62	4517	18-7-62												
61	7-8-62	5062	7-8-62					962 = 166						Multa N.º 1497	
62	"	"	"												
63	"	"	"												
64	20-8-62	5358	20-8-62	3 anos	20-8-65									Multa N.º 449	
65	21-8-62														
66															
67	12-9-62	6668	12-9-62					962 - 213						Multa N.º 1467	
68	12-11-62	7461	12-11-62											O número foi retificado pelo proc. 829/65. Sr. Maria de Lima	
69	12-12-62	7825	12-12-62											Multa N.º 3905	
70	24-12-62	181	24-12-62											Multa N.º 1440	

continua 4384

DISTRITO 438
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOV
 - DIVISÃO DE ENGENHARIA

FICHA N° 438
 Rua Maria Leopoldina

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M. 2	VALOR TOTAL	N.º QUADRA	N.º DO PREDIO	ANDAIMES	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR										TESTADA	DATA	
71	9152/63	Valando Dyrvalde de Andrade	Legalização	Resid.		82,12		11	150						
72	8646/63	José Ignácio da Silveira		Resid.		26,00		5	68						E. 45,993
73	"	Ver obs.		Resid.		20,50		"							E. 50,7
74	"	Ver obs.		Resid.		52,50		"							
75	1844/63	Acemio de Barros de Vasconcelos	Legalização	Resid.		62,00		19	141						E. 23,130
76	20438/63	Luiz Marques		Resid.		35,00		10	87						E. 10,11
77	7051/64	João de Almeida	Legalização	Resid.		57,00		6	35						E. 62,28
78	"	"	"	"		37,20			35						"
79	8125/64	Manoel Pinto Silva		"		42,00		34	371						E. 242,39
80	1120/64	João Luiz de Aguiar Cavalcas		Ver obs.		55,47	448.000,00	45	191						E. 27,45
81	5598/65	Antonio Andrade		C		55,47	448.000	4	85						E. 4,51
82	1439/65	José Dirigi	Reg.	Resid.		54,00	Ver obs.	19	496						E. 1,69
83	9.167/65	Victor Felicetti	San. E. P. 0	"		50,00		40	445						E. 9,212
84	10.169/65	Amaro José Moreira	"	"		24,00	Ver obs.	14	734						E. 1,128
85	11.265/65	Victor Felicetti	Ver obs.	"		27,00		40	445						E. 21,130
86	12.102/65	Leonor de Aparecida de Santana	B	(Ver obs.)		39,97	240.000	33	625				0,50	10,00	E. 5,31
87	11.792/65	Angelo Diongites	Reg.	Resid.		30,00		97	2870	I					E. 115,30
88	"	"	"	"		30,00		"	2870	II					"
89	"	"	"	"		30,00		"	2870	III					"
90	1.419/65	Pedro Gomes de Moraes	"	"		53,90	(Ver ordem 224)	24	651						E. 147,35
91	8.262/65	Hotel, Bar e Restaurante Posto Laje Lida	"	"		49,00		4	18						E. 204,55
92	16.140/65	Ediel Duarte	C	"		55,47	448.000	4	296				0,50	10,00	E. 26,10
93	16.823/65	Jonas Salero	C	"		55,47	448.000	7	425				0,50	10,00	E. 88,88
94	1034/66	Luiz Carlos dos Santos	"	"		27,00		20	585						E. 88,88

Crônica 438 51

N° DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		REG. FÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁL DA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
71	25-7-63	4286.604.00	10.66	2.8-63										Legalização de imóvel com Res. n.º 1283 de 10-4-62 art.º 1.º
72	1-7-63	4038.336.00	1373	20.8-63										"
73	"	"	"	"										Demolidos os quintos de nº 62 de Ia XIV, cf. informação "b" Rua Maria Leopoldina
	"	"	"	"										ao Sr. fiscal no. proce. 15.989/72. em nome de Bane Restaurante, Posto Onze Jda
75	25-11-63	4285.205.00	10.311	19.11-63										Legalização
76	10-3-64	2384	16.3-64											Legalização
77	22-5-64	5761	9-6-64											"
78	"	"	"											"
79	24-6-64	6978	6/7/64											"
80	"	465.00	21.37	12.2-65										"
81	5-4-65	463.83	4693	5.4-65	3anos	5.4-68								Pacificado por decisão conf. proce. n.º 1436/65 H. Leopoldina
82	6-5-65	7980	1/6/65											Foi feita a venda satisfatória conf. Res. 498 at. 496/72 (an. constr.) satisf. proce. 7328/72 Resol. 1601 Item "A"
83	18-6-65					1891								"
84	11-6-65	8652	16.6-65											Ant. 2º
85	18-6-65	8934	21.6-65											(transferido de Newton Rios Cortes proce. nº 8781/64) guia. 5077 de 11-1-68 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
86	28-6-65	9401	29.6-65	2 anos	28-6-67									cancelado conf. proce. 06/50.659/90 inf. de tá. 2111/90. Souz. MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
87	9-7-65	10.225	15.7-65											Leg. Rua maria Leopoldina
88	"-11-"	"	"											Resol. 1601 Item "A"
89	"-11-"	"	"											"
90	22-4-65	10.560	22.7-65											(Ver ordem 224)
91	14-9-65	4414	3.10-67											"
92	24.9.65	4039	5.10.65	3anos	24.9.68									" 1708 " "A"
93	28.9.65	13.786	28.9.65	3anos	28.9.68									15916/90.10.67 Rua Maria Leopoldina
94	11-2-66	1911	11.2.66											Resol. 1708 Item "A"

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

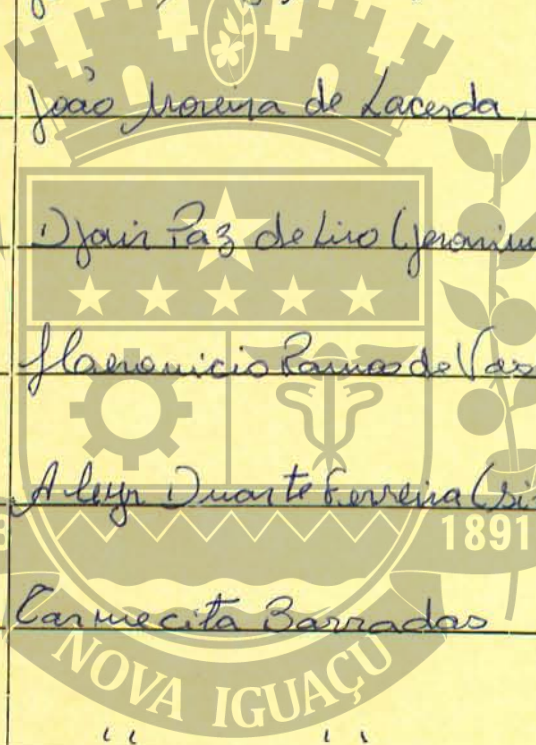
PREFEITURA M
 SEMURB

FICHA N.º 2728

Manoel Leopoldina

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	M2	TOTAL	LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
79	9481/69	Olavo Batista de Figueira	adapta. Prof.		59,60		34	B	345			
80	10596/69	José de Souza Junior (Silvio R. Jesus)	loja depósito		135,2		36	G	158			
81	11033/70	João Moreira de Lacerda			554,4		94	H	49			
82	1424/70	João Paz de Lira (Jerônimo Betancourt)	Resid.		40,40		8	H	103			
83	10113/70	Flamencio Ramos de Vasconcelos	U.3. campo Resid.		488,4		19	A	194	C-I		
84	1879/72	Adelino Duarte Ferreira (Silvio R. Jesus)	resid.		133,10		38	G	158	apto 203		
85	3998/72	Carmecita Barradas	resid		14,40		22	G	475	R: Manoel Leopoldina		
86	"	"	"		40,00		22	G	475	sobrado 11		
87	05/1139/73	Antonio Couto Bonfim Filho	"		149,40		29	I	155	Manoel Leopoldina N.º 3.		
88		João Moreira de Lacerda	Shequeto		554,4		94	H	49	R: com efeito		
89	05/1694/74	Hotel Bar e Restaurante Posto Treze	Stda		149,40					98 aptos 101º 103º 105º 107º 109º 111º		
90	"	"	"							98 aptos 113º 115º 117º 119º 121º 123º e 125º		

438



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Maria Leopoldina

Instituto

ficha 438

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA				A ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VALID.	N.º	REQ. to	PROVISORIA	DEFINITIVA	REQ. to	DESPACHO	
79	17.6.69	2198	16.6.69	3 anos	17.6.72			1969	34					R. Maria Leopoldina
80	29.7.69	3564	29.7.69	6 meses	29.1.70			1969	145			90498/69		" "
81	10.9.70	18088	10.9.70	3 anos	10.9.73	3.4.59	10/3/76	1970	227					" "
82	21.10.70	20491	10.11.70	1 ano	21.10.71			1970	310					
83	12.2.71	18191	24.7.73	1 ano	12.2.72			1971	457			1339/1432/171/73		
84	25.5.72	1035	26.5.72	15 meses	25.8.73			1972	105					atual 549
85	4.4.74	3929		legalização				1985	157					atual 569
86	"	"	"	"	"	"	"	"	"					
87	26.5.76	44204	26.5.76	Legalização				1976	16					
88														Retificação de nome a Vistoria
89	18.5.77	58925	25.5.77	33 meses	18.2.80	05.96/180		1977 18.2.81	159					Maria Leopoldina
90	"	"	"	"	"	"	"	"	"					

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 10
LOCALIDADE *Boa Iguaçu*

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA JUAÇU
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO *Boa Iguaçu*
FICHA N.º *24*
Maria Leopoldina

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIM	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA	
79	948/69	Olovo Batista de Siqueira	adapta	Prod.		59,60			34	B	343						
80	10.596/69	Yosé de Souza Junior	(Sikrio R. de Jesus)	Depósito		135,00	30,00	4250,00	36	B	158						
81	11033/70	Yosé e Boteira de Saavedra				55,47		1850,00	24	H	49						
82	14.124/70	Expier Paz de Jesus	Cronimo Botelho	Resid.		70,70	30,00	8200,00	8	H	103						
83	10.113/70	Heroncio Ramos de Vasconcelos	Botelho	Resid.		78,84	30,00	2300,00	19	H	194						
84	7879/70	Alejo Duarte Pereira	= Sikrio R. de Jesus	Resid	2º	133,40	50,00	6600,00	36	G	158						
85	3998/73	Carmecita Bassadas		Resid.	8	74,40	12,00	9300,00	22	G	475						Rua Maria Leopoldina
86	"	"	"	"	8	70,00	"	8750,00	22	G	475						Salvador "g"
87	05/1139/76	Antonio Couto Bonfim Filho		Resid.		98,56	30,00	21.500,00	29	J	755						Rua Maria Leopoldina
88	05/1085/76	João Moreira de Saavedra		"B"		55,47	30,00	4480,00	24	H	49						sem efeito
89	05/1694/77	Hotel Bar + Restaurante Porto Trêze	Stro.	Hotel		792,00	500,00	34.000,00									28 Apart.ºs 101ª-103ª-105ª-107ª-109ª-111ª
90	"	"	"	"		"	"	37.000,00									28 " 113ª 115ª 117ª 119ª 121ª 123ª 125ª
91	1369/78	Sumando maio fureiro Ribeiro filho	J. Ribeiro	comert.		2450	ÁREA	870.000									47 apt. 101-102-103-104. Nº 47-201-202-203-204
92	"	Sumando maio fureiro Ribeiro filho		"		"	56,47 M²	"									17. 101-102-103-104 - Nº 47-201-202-204
93	"	José Carlos fureiro de Almeida		"		"	"	"									17. 101-102-103-104. Nº 47-201-202-203
94	"	"	"	"		"	"	"									17
95	10113/70	MIGUEL DA SILVA BRACINI				99,40			19	A	194						SOBRADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

1072 Jaconópolis / 1º Distrito Linha 730

DE RDEM	APROVAÇÃO	GUIA		PRORROGAÇÃO	PLANTA ARQUIVADA	VISTORIA				OBSERVAÇÕES		
		N.º	DATA			PRASO	VÁLIDA ATÉ	PROVISÓRIA			DEFINITIVA	
								REQ.to	VÁLIDA ATÉ		REQ.to	DESPACHO
49	17-6-69	2128	18-6-69	3 anos	17-6-72	17-6-72	1969	94				R. Maria Leopoldina
80	29-7-69	3564	29-7-69	6 meses	29-1-70		1969	141		20498/169		
81	10-9-70	18088	12-2-70	3 anos	10-9-73	37153/10/9/70	1970	227		05-1087/146		Rua Maria Leopoldina
82	21-10-70	20491	10-11-70	1 ano	21-10-71		1970	310				LI
83	12-2-71	18191	24-7-73	1 ano	12-2-72		1971	457		13.397/13.271/73		LI
84	25-5-72	1035	26-5-72	15 meses	25-8-73		1972	105				LI
85	4/10/74	3922	18-7-85	desaf. gen			1985	157				atend 577
86	"	"	"	"	"	"	"	"				atend 569
87	26/5/76	41204	2/6/76	desaf. gen			1976	16				
88												
89	18-5-77	58925	18/5/77	33 meses	18/2/80	05/961/00. 18.02.81	1977	159				Rua Maria Leopoldina
90	"	"	"	"	"	"	"	"				"
91	23-03-78	26.037	12-7-78	2 anos	22-03-80		1978	396		05/174/87		"
92	"	1133	"	"	"	1891	"	"		01-04-87		"
93	"	"	"	"	"	"	"	"				"
94	"	"	"	"	"	"	"	"				"
95	12/02/71	15191	24/2/73	01 ANO	12/20/72		1971	457		13247/13.271/73		

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MILITAR DE POLÍCIA - UFRJ

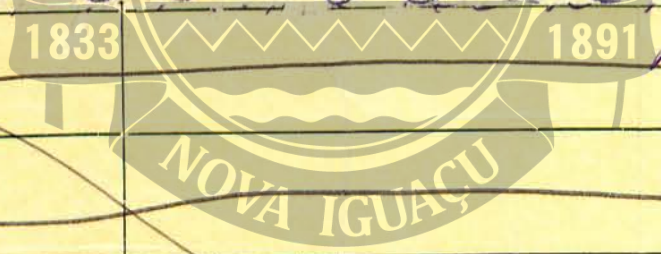
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1ª
 LOCALIDADE Nova Iguaçu 288

SEMURB

TRANS. PAVIA JEMA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M2	VALOR		LOTE		ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL		N.º QUADRA	PRÉDIO RA	TESTADA	DATA
91	1369/48	Armando Mauro Ferreira Peluso Filho	construção	const		450 36.48 P/cada Unidade			48 pta	dos 102-103-104 n.º 47 201-202-203-204		
92	"	" " " " "	"	"		"			48	dos 102-103-104 n.º 47 201-202-203-204		
93	"	Jose Carlos Ferreira Almeida	"	"		"			48	dos 102-103-104 n.º 47 201-202-203-204		
94	05/4156/79	Paulo Seixas de Oliveira	Log.	loja	2	345,40 NO 1º Pav. 59,40 NO 2º ") TOTAL	304,80 M2		07 L 860			
95	10113/40	Armonio Ramos de Vasconcelos		Resid		91,99 m ²			194	Sc 3 rdo.		
96	Armando Mauro Ferreira Peluso											

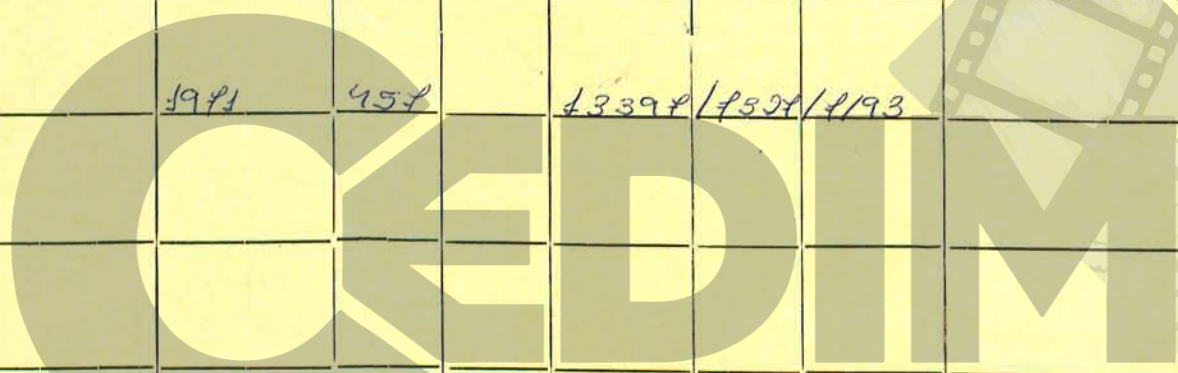
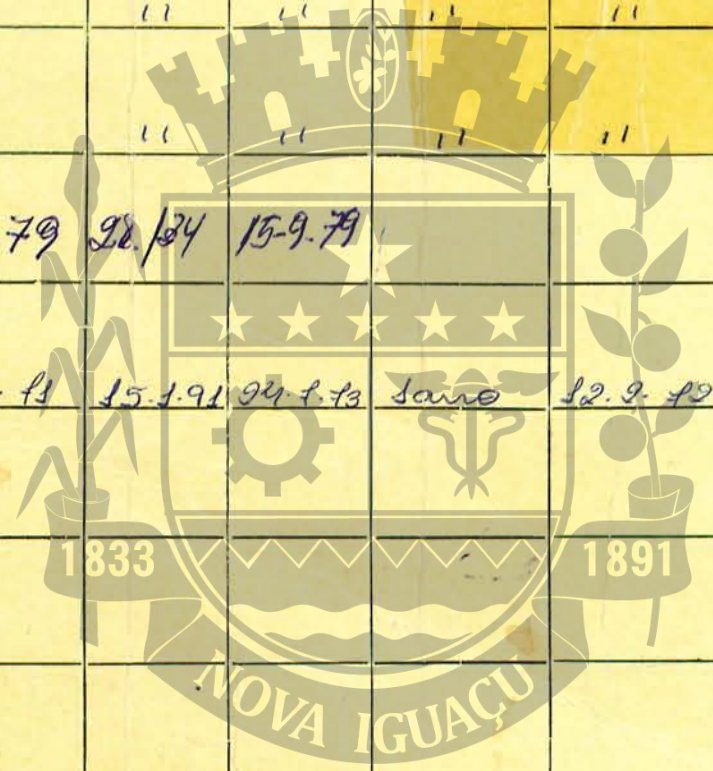


CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Maria Leão *17* *Ficha 438*

DE OPDEM	APROVAÇÃO	GUIA			PRORRATIA				VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to		DESPACHO
91	23-3-78	26.337	12.11.8	2 anos	22-3-80			1978	316					
92	11	11	11	11	11			11	11					
93	11	11	11	11	11			11	11					
94	20-4-79	28.124	15-9-79											R. Irã "actual Maria Leopoldina"
95	12-9-78	15.191	04.1.78	3 anos	12-9-79			1978	457					13397/1932/1/93
96														



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

438

DISTRITO

LOCALIDADE

n. Squacu

PREFEITURA MUNICIPAL

DIVISÃO DE VIAGENS E OBRAS

SEÇÃO DE

ARTICULARES

QUADRO

FICHA Maria Leopoldina

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M.²	VALOR		LOTE N.º	N.º DO PREDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	TESTADA						DAT		
95	14.549/66	Raimundo de Oliveira	Realização	Resid.		36,00	-	-	25	615					Rua Maria Leopoldina	E. 46-
96	20.603/66	Osvaldo Soares de Lixa		Resid.		30,00		18.000	8	107			0,50	10,00		E. 1931
97	20.852/66	Olindo da Silva	Realização	Resid.		30,00	20.000	600.000	7	55	(Verde)				Rua Maria Leopoldina	E. 17.32
98	"	"	"	"	Ser	36,00	"	720.000	7	250	221				"	"
99	3749/67	Antônio Couto Bonfim Filho				55,47		248.000	29	42			0,50	11ms		E. 94.42
100	19.201/66	Bernardinho de Barvalho	Res.	Resid.		56,00	15,00	240.000	10	60	(antigo 78)				Rua Maria de Lima	E. 59.155
101	15.111/67	Hotel Bar e Restaurante	Edifício	Edifício		47,25										
102	"	"	"	"		47,25										E. 67.73
103	"	"	"	"		47,25										
104	"	"	"	"		47,25										
105	"	"	"	"		47,25										
106	"	"	"	"		47,25										
107	"	"	"	"		47,25										
108	"	"	"	"		47,25										
109	16.309/67	Manoel Ferreira	Edifício	Edifício		47,15										
110	"	Antônio Santos Fontes	Edifício	Edifício		32,00										
111	"	"	Edifício	Edifício		32,00										
112	0960/68	Newton Rios Barões	Resid.	Resid.		77,52	30,00	4.651,20	40	445			0,50	12,00		E. 66.14
113	"	"	"	"		77,52										
114	12.662/68	Luiz Gomes de Barros	Resid.	Resid.		49,02	20,00	980,00	20	189					Rua Maria Leopoldina	E. 99-14
115	13.324/68	Paulo Roberto de Almeida	Resid.	Resid.		55,47		448,00	34	649			0,50	10,00		E. 2.15
116	15.244/68	Elza Cerqueira Pereira	Resid.	Resid.		42,24	20,00	844,80	31	677					Rua Maria Leopoldina	E. 6-98
117	23.850/68	Franco Antonio Bernardes	Resid.	Resid.		25,00	20,00	500,00	18	183						
118	"	"	"	"		32,67	"	653,40	"	183						

CONTINUA NA 438 e

CONSTRUIDAS

na ficha 229 com mais construção

05/12/91/12

438

APROVAÇÃO	GUIA		LICEU	PRASO	VÁLID. ATÉ	PROVISÓRIA				DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
	Nº	DATA				REQ.to	VÁLIDA AT	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	
96	11-10-66	21.231	11-10-66	legalização						Resol. 1708 Item A		
97	14-12-66	23.635	15-12-66	2 anos	14-12-68					Resol. 1708 Item A		Rua Maria Leopoldina Transf. de propriedade do Autor dentro P. 3524/69 que Religados e nº loti cont. 2/3208/67 de 26-9-67 AS PREÇOS 55 P. 55-IT FORAM TRANSFORMADOS EM 11 L. 10.54 COM 64. 21-21
98	14-3-67	28.039	14-3-67	legalização						(Demolido prédio 55c/1 pelo P. 409/24)		R. Maria Leopoldina
99	31-5-67	31.407	26-6-67	3 anos	31-5-71							Resol. 1708 Item A
100	4-8-67	33.258	21-8-67	legalização								
101	17-10-67			aprovação de projeto								
102	17-10-67			6 meses	17-6-68							
103												
104												
105												
106												
107												
108												
109	16-11-67			6 meses	16-5-68							Rua Maria Leopoldina
110	11-11-67											Transferido pelo P. 3328/71 que 26-7-68/71
111	11-11-67											para Henrique Almeida Brasil nos loto-444 e 448
112	20-6-68	10.845	24-6-68	6 meses	30/12/68							Rua Maria Leopoldina
113												"
114	10-7-68	11.269	26-7-68	leg.						1968 931		MUTTA Nº 3222
115	7-8-68	11.592	13/8/68	3 anos	17-8-71					969/70		Ver. Orden. 136/ulta nº 480
116	28-8-68	12.886	11-9-68	legalização						1968 949		
117	7-1-69			"								Ululta nº 1581
118	"			"								

17/10/70 (Art. 207 C. Tributário)

1967 }
1968 }
1969 }
1970 }

1953/69 }
1954/70 }

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E ARMAZENAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO		LOCALIDADE		NOME		DIVISÃO DE VIAGEM		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO		N.º DE PAVIMENTOS		ÁREA COBERTA		N.º DO PREDIO		ANDAI-ME		MAR-QUISE		SOL-EI-RA		ALINHA-TESTADA	
N.º DE ORDEM	REQUERI-MENTO	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	DO M	N.º	QUA-DRA	N.º DO PREDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOL-EI-RA	ALINHA-TESTADA									
119	7.916/68	Gemma Barro	Pho Libria	Resid.	57,45	20,00		1.000,00	21	H	241												
120	7094/69	Odil Damazio Ferreira	adaptação	Resid.	66,00			548,00	14	G	376												
121	23.435/68	Newton Real Campos, Antonia Pauly	Edifício	Edifício	108,00	20,00		2.760,00	16	A	158K												
122	"	Luiz Runo, e Vergilio de Carvalho Mend	galpão	galpão	504,00	15,00		7.560,00	"	"	758												
123	8178/68	Maria do Rosario Xavier Pinto		Resid.	67,20			9.720,00															
124	19.430/69	Olav Metalurgica e Engenharia	galpão	galpão	894,00	20,00		17.880,00	16	H	158K												
125	3105/70	João Soares de Sousa		Resid.	55,17			448,00	19	H	687												
126	22.191/68	Manoel Jacob de Macedo		Resid.	53,85	20,00		1.054,00	2		35												
127	"	"	"	Resid.	53,85	20,00		1.054,00	2		35												
128	"	"	"	"	59,45	20,00		1.189,00	2		33												
129	"	"	"	"	59,45	20,00		1.189,00	2		33												
130	22.492/69	Francisco Santiago de Oliveira		Resid.	67,50	20,00		1.350,00	12	H	112												
131	"	"	"	"	48,00			960,00	12	H	112												
132	15.971/70	Setimio de Quadice	legalização	Resid.	36,12	20		722,40	10	B	90												
133	19.430/69	Olav Metalurgica e Engenharia	galpão	galpão	894,00	20,00		17.880,00	16	A	158												
134	7.328/72	José Júrgi		Resid.	40,50	40,00		1.620,00	19	C	496												
135	"	"	"	"	30,50			1.220,00	19	C	496												
136	969/70	Joaquim Bezerra do Nascimento		Resid.	77,28	20,00		1.545,60	34	G	715												
137	"	"	"	"	46,25			925,00	34	G	715												
138	12.329/71	Alexis de Sant'Ana	legalização	Resid.	82,17	40,00		3.286,80	13	B	125												
139	13.397/73	Flomundo Ramos de Vasconcelos	leg. de acressim	Resid.	34,92			1.397,00	19	A	144												
140	7863/74	Ana Maria Teles	leg. de acressim	Resid.	38,38	40,00		1.535,20	21	B	457												
141	7863/74	"	legalização	Resid.	60,51	40,00		2.420,40	41	B	457												
142	15/361/86	Deni Barboza Gomes de Oliveira	leg. Resid.	Resid.	83,63	40,00		3.345,52	06	H	756												
					56,20	40,00		2.248,00	06	H	756												
					139,83			5.593,52															

Nº	DATA	PRASO	VÁLIDA A	VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
				PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
				DATA	Nº	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO
13-01-69	17.066	13/1/69	leg						
120	23.5-69	1381	23/5/69	3 anos	23.5-70				
127	10.6-69	1401	10.6-69	Legalização					
122	"	"	"	"					
123	17.6-69	2107	17/6/69	3 anos	17.6-72				
124	13.1-70	12.449	15/4/70	Legalização	Ver Orden	1970	33		
125	13/04/70	12.791	20/4/70	3 anos	13.04-73				
126	15.5-70	14.050	20.5-70	Legalização					
127	"	"	"	"					
128	"	"	"	"					
129	"	14.052	20.5-70	1 ano	15/5/71				
130	15-2-71			Legalização					
131	"			"					
132	02-3-71			Legalização					
133	13-1-70	12.449	15-4-70	Legalização		1970	56		
134	31-5-72	1460	06-6-72	Legalização		1972	116		
135	"	"	"	"					
136	7-8-72	1110	8-8-72	"		1972	239		
137	"	"	"	"					
138	31-10-72	4727	14.11.72	Legalização		1972	327		
139	29.10-73	3309	5/11/73	Leg de Adriano		1973	240		
140	2-5-74	43260	25/5/74	" "		1974	363		
141	2-5-74	43261	25/5/74	Legalização					
142	9-9-86	3650	13/11/86	Legalização					

o nº de porta cadastrada é 1598, pelo proc nº 17104729/9
 com vistoria em 20/10/77

MULTA N.º 1812
 PODERÁ SER CONSTRUÍDA ATÉ 66.00 m²

Multa nº 3954

Multa nº 3860 Ver Orden 133

R. Maria Leopoldina
 Decreto nº 41/69 multa nº 5991

Multa nº 5991
 Decreto nº 41/69

Multa nº 5991

Decreto nº 41/69

Dec. Lei 41/69

Multa nº 3860

Casa nº 125 com área de 111,54 m²
 orden do Sr. Diretor de Urbanismo em 25/04/71

Casa nº 756 com área de 85,63 fútes e
 casa nº 756 com área de 56,20 fútes
 para Casino. f.p.

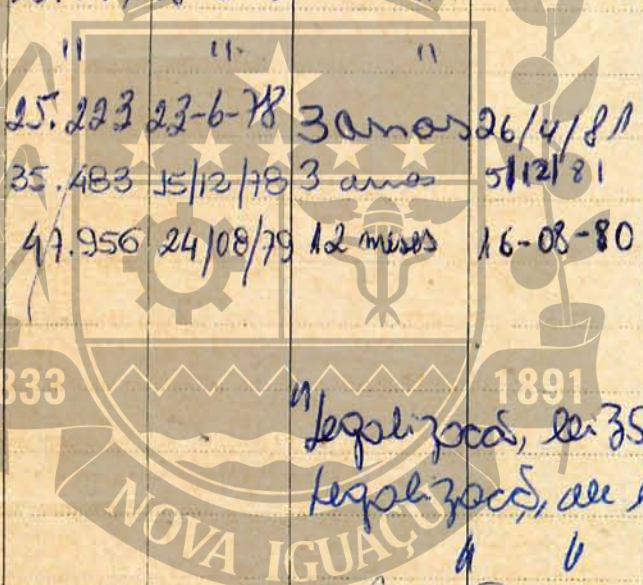
DISTRITO LOCALIDADE *N. Squaw F. 438*

PREL. DIVISÃO DE VIACÃO E OBRAS -- SEÇÃO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M.	VALOR TOTAL	LOTE N.º QUADRA	N.º DO PRÉDIO	ANDAIM. ME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINH. TESTADA	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR											
143	9689/73	Manuel Cardoso Pinto	Legalização	Resid.	4191	3.106,00	L	94	atual 40				(enf. p. 20.991/75) Rua Maria Leopoldina	
144	"	"	"	"	4321	241,00	E	94	atual 41				Rua Maria Leopoldina	
145	05/879/76	Emanuel Cabogrande	Legalização	Resid.	229,94	32.982,00	J3	H	122				Rua Maria Leopoldina	
146	"	"	"	"	64,24	19.272,00	J3	H	122	parte 101			"	
147	"	"	"	"	56,40	16.920,00	J3	H	122	"	102		"	
148	05/1142/76	Vitor Augusto Correia	Legalização	Resid. Var	11000	550.000,00	24	B	253				Rua Maria Leopoldina	
149	05/1142/76	Vitor Augusto Correia	Legalização	Resid.	121,73	32.500,00	24	B	253				Rua Maria Leopoldina	
150	3412/76	João Maria de Sousa			93,59	7.077,00	24	OH	19				"	
151	155/78	Antônio Manoel de Almeida			6565	51.045,00			197				Rua Maria Leopoldina	
152	"	"	"	"	3650				197	fundas			Rua Maria Leopoldina	
153	05/2045/78	Guilherme Soares			60,00	9.000,00	J4	H	688	17		0,50	10,00	Plat. F. 600
154	05/10212/78	Osvaldo Gomes dos Reis			55,47	9.000,00	J3	C	302			0,50	10,00	Plat. F. 600
155	05/6422/78	Divaldo Ramos dos Santos	Licença de Construção	Resid.	91,80	82.803,60	22	H	590					Rua Maria Leopoldina
156	05/11065/78	Erivelton dos Anjos	Adapt. Proletária	Resid.	39,64	902,00			7					"
157	"	Luiz Carlos dos Anjos	"	"	36,17				7					"
158	05/11921/79	Spidon Gonçalves Lucas	Victoria dec. 1972	Resid.	59,72	902,00			19	215				Rua Maria Leopoldina
159	05/11069/78	Erivelton dos Anjos		Resid.	36,00	902,00			7					Rua Maria Leopoldina
160	"	"	"	"	38,88	902,00			7					Rua Maria Leopoldina
161	05/3956/80	Dulce de Souza Martins		Resid.	73,60	68045,00	12	C	358					"
162	"	"	"	"	3369	2021,00	12	C	358	C/1				"
163	"	"	"	"	3293	66.551,53	12	C	358	C/2				"
164	05/7768-80	Gisele Marques Ferreira		Resid.	14,25	895.773,35	38'8"	397						"
165	05/6117/80	Laeste Pereira Diogo		"	6900	9.000,00	4	9	31					R. Leopoldina
166	05/11494/80	Almaury Afrânio de Aguiar		"	21980	150.389,40	18	C	486					Rua Maria Leopoldina

REGISTRO DE IMÓVEIS DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA	DATA	N.º	PROV. ÓRIA		DEFINIT VA		OBSERVAÇÕES
								REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
144	07-74	13.725	23-7-24	Legalização		1974	149					
145	30/4/76			"		1976	159					
146	"	47083	5/8/76	"								
147	"			"								
148	14/6/76			Legalização								
149	23/6/76	47083	22/6/76	Legalização de autismo		1976	97					em anexo ver ordem 149 não consta acervo.
150	380272			Seg								
151	04-02-78	23.694	08-6-78	"		1978	271					
152	"	"	"	"		"	"					
153	26/4/78	25.223	23-6-78	3 anos	26/4/81							
154	51-21-78	35.483	15/12/78	3 anos	5/12/81							
155	16-08-79	47.956	24/08/79	12 meses	16-08-80	1979	345					Nome Leopoldina 05/10/80 p. 4/11/79 04/07/80. 755 18-33. 2004 em 18.33.04
158	21-12-79			Legalização de 350"								
159				Legalização de 1802								
160	20/01/80			"								
161	15/05/80			Vistoria Deo 1972								
162	15/05/80	64.142	16-7-80	"		1980	526					
163	15/05/80			"								
164	09-06-80	62.545	12-6-80	12 meses	09-06-81	1980						5/11/80/15/12/80
165	24/7/80			3 ANOS	24/7/83							
166	18/12/80	71.369	15/12/80	12 meses	18/12/81	1980	742					5/8685/83 6/12/83



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO

LOCALIDADE

Mora Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL

SEMURB - DEPART

URBANISMO

LOCADOURO

FICHA N.º

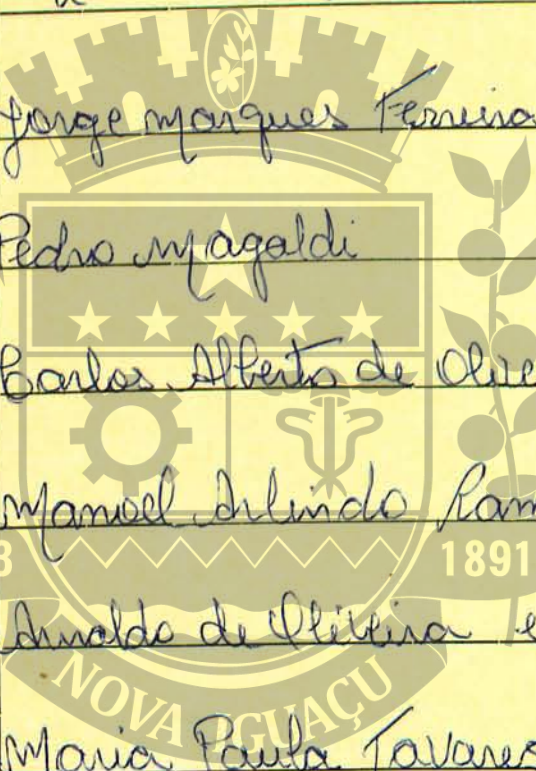
438

Maria Leopoldina

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
168	5/8996/80	Edimir Inacio dos Santos	26-1-86 Processo. 5/14.361/84.	Resid.	1º	26,16		112.200,69		367				Maria Leopoldina
168	u	u	u	u	2º	26,11								
169	5/4656/81	Jorge Marques Ferreira		e.		196,88		498.106,40		5	C	314	u	u
170	5/3418/81	Pedro Magaldi		Resid.		86,40		448.416,00				469,92	u	u
171	5/1649/82	Carlos Alberto de Oliveira		e.		66,00		35.640,00		29	G	246	u	u
172	5/1601/82	Mamuel Delindo Ramos		Acusado		24,03				17		170	u	u
173	5/354/83	Arnaldo de Oliveira e outros		Resid.		63,00				35	B	389 e/1	u	u
174	5/1193/83	Maria Paula Tavares		e.		66,00		35.640,00		13	4	698	u	u
175	5/8301/83	Paulo Fernando Pinto da Silva		Resid.		172,52				32	B	349	u	u
176	5/539/84	João Fines		Resid.		108,00m²		5.544,00		17	B	181	u	Maria Leopoldina
177	5/3066/83	Natalicio Cirilo da Silva		Resid.		16,93						1001	u	u
178 ^A	5/1465/82	Silvio Jorge do Nascimento Pena		galpao		650,00				35	C	725	u	u

1833

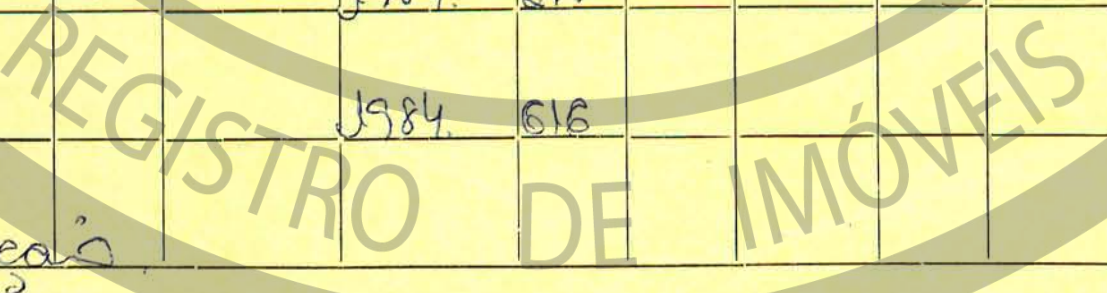
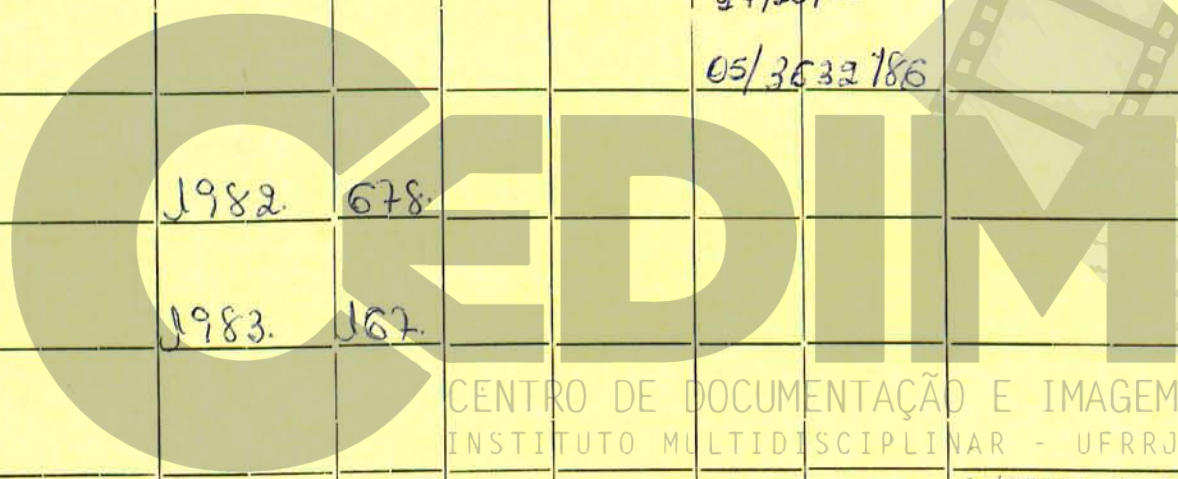
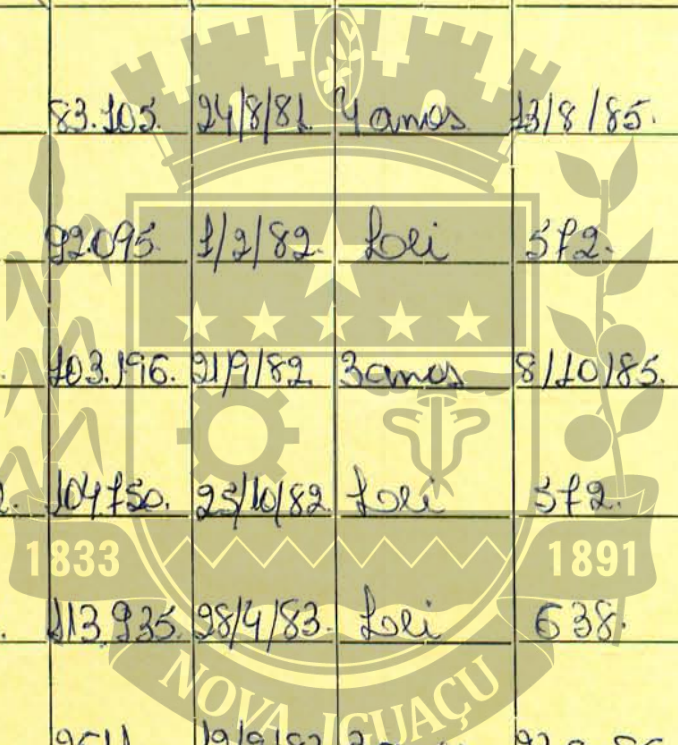
1891



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMOVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUI.		LICE.		PRORR. DA		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		
										REQ.to	D.º PACHO	
167	26-5-81	16915	15-1-81	1 ano	26/5/82	14696	6/5/84	1981	255			cancelado conf. - o proc. 06/50302/90 lic. de construção concedida através do proc. nº 048798/80 a entidade de habitação.
168												Transf. p/ Wilson Braga de Magalhães Proc. 5/4696/83 guin. 2809/83 - 15-9-83
169	23/8/81	83.105	24/8/81	4 anos	23/8/85			1981	506			
170	3/2/82	92095	1/2/82	lei	3/2/82			1982	258			
171	8/10/82	103.196	21/9/82	3 anos	8/10/85							17/10/86 05/3632/86
172	19/10/82	104750	23/10/82	lei	3/2/82			1982	678			
173	27/1/83	113.935	28/4/83	lei	6/3/83			1983	167			
174	23/8/83	2611. 3614.	29/9/83	3 anos	23-8-86							
175	30-09-83	28-11-83	28-11-83	Lei 3 meses	638. 8/6/85			1983	517			
176	2/3/84	11/74	22/3/84	lei	638.			1984	217			cancelado através do processo. 05/5036/87 - inf. em 25/3/88
177	8/3/84	20.872	22/10/84	lei	638.			1984	618			
178	12/10/82	92048	28/10/82	realização								



DISTRITO _____

LOCALIDADE _____

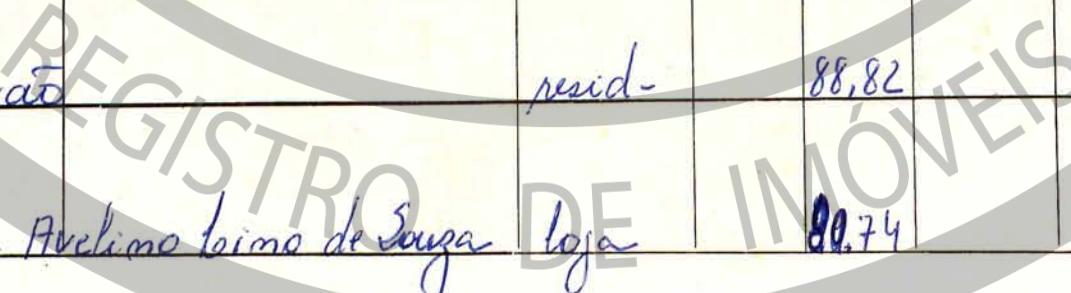
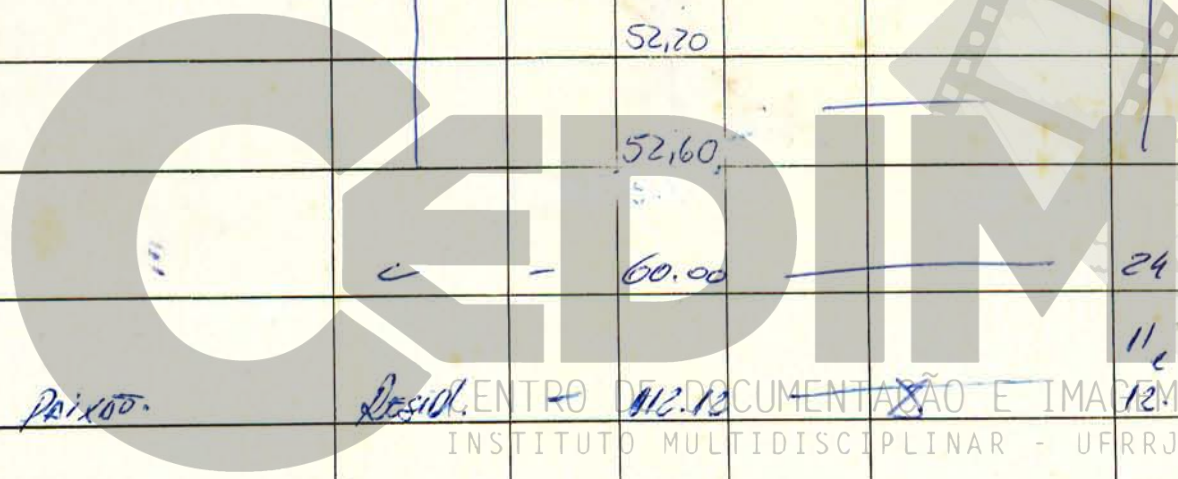
N. V.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 138

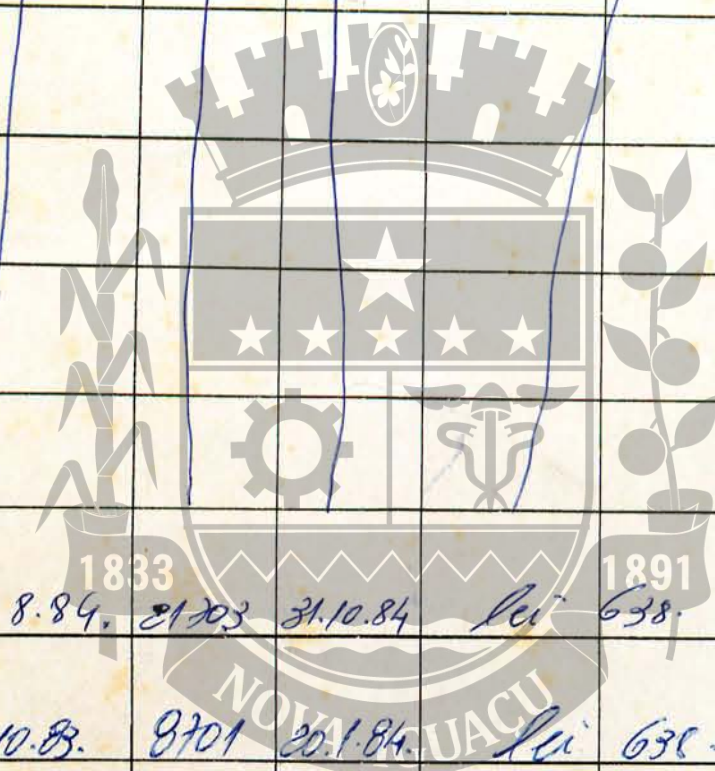
LOGRADOURO *Maria Leopoldina*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
178	5/8482/84	M. Tilde Bress de conceicao		Resid.		52,60				17	B	192		RETIFICADO A NUMERAÇÃO PARA 175 atual 175 c/I
179						52,20						192 c/1	175 c/1	atual 175 c/II
180						52,20						0/2	175 c/2	atual 175 c/III
181						52,20						0/3	175 c/3	atual 175 c/IV
182						52,20						0/4	175 c/4	atual 175 c/V
183						52,60						0/5	175 c/5	atual 175 c/VI
184	5/8085/84	Museu Souza				60,00				24	G	585		
185	5/1293/82	Sebastião Macedo Fernandes Paixão		Resid.		112,10				12	M	46		TRAV. MARIA DE LIMA
186	5/6697/84	Suplicio de Almeida Senador				44,62				05		99		Lograd. Leopoldina
187	5/4791/84	Agustinho de Paula Quintas		resid-		216,42				11	B	1110		atual 1116
188	5/3064/78	Manuel Cardoso Paixão		resid-		88,82		X		12		54		Trav. Maria de Lorna
189	5/6022/82	Otaviano Lima de Souza e Arclino Lima de Souza		loja		80,74				44	B	509		rua Maria Leopoldina continua



ACERVO DIGITALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	EQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
178	1.9.84.	21.407.	30/10/84.		Lei 638.			1584.	628.					
175														
190														
191														
192														
183														
184	23.8.84.	81203	31.10.84.		Lei 638.									
185	29.10.83.	8701	20.1.84.		Lei 638.			1985.	59.					
186	8.8.84.	93728	7.12.84.		Lei 638.			1985.	162.					
187	23/10/84	10.559	14/8/85		Lei 638/82 - Leg.			1985	398					ma. Maria Leopoldina
188	31/8/84	11.650	04/9/85		Lei 638/82 - Leg.			1985	419					
189	05/7/84	21.556	29/10/84		Lei 638/82 - Leg.			1985	447					



Retificado o numerário e as áreas cad. inf. de 13-5-86 - proc. 05/539/86.

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º

LOCALIDADE H. Iguaçu

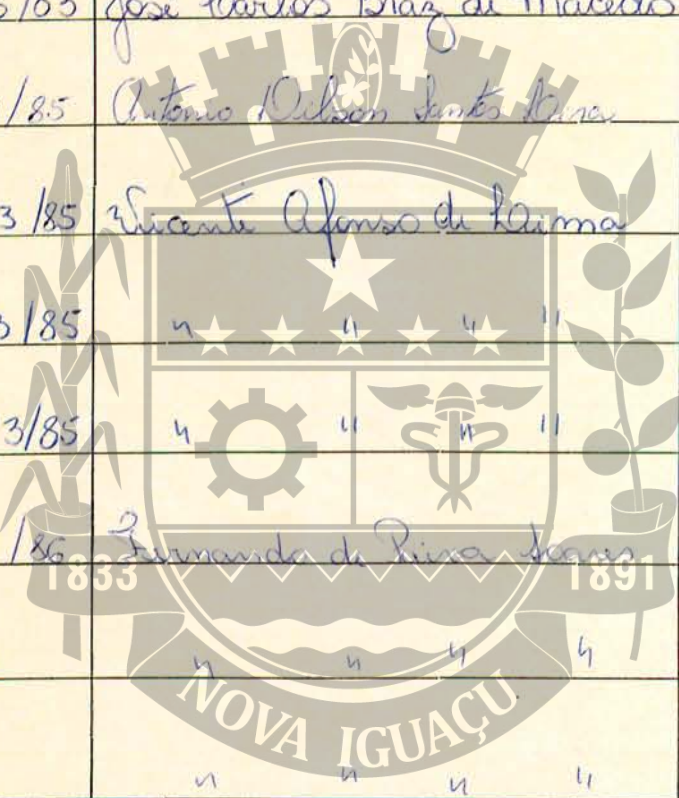
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 438

LOGRADOURO R. Maria Leopoldina

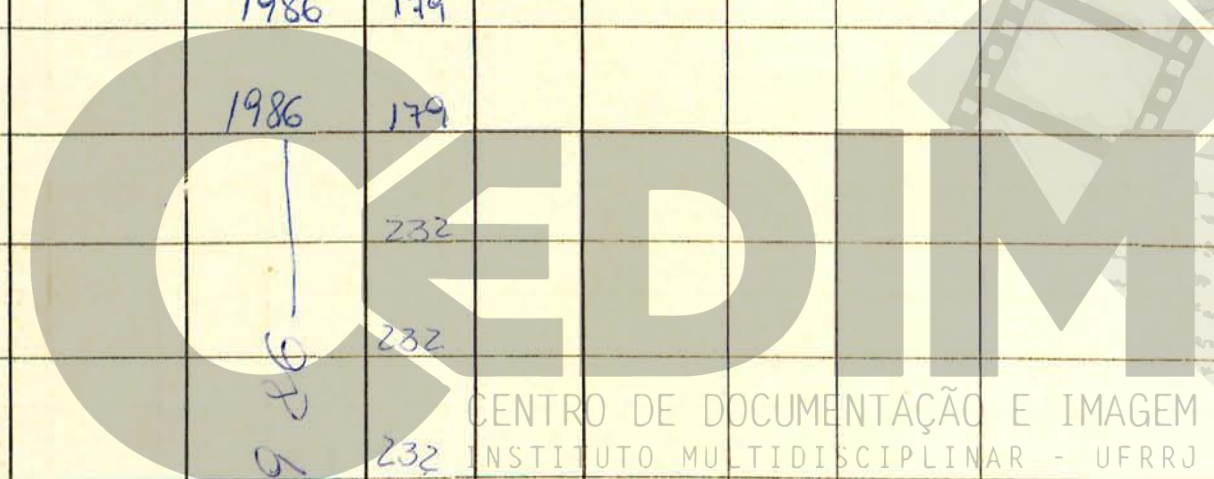
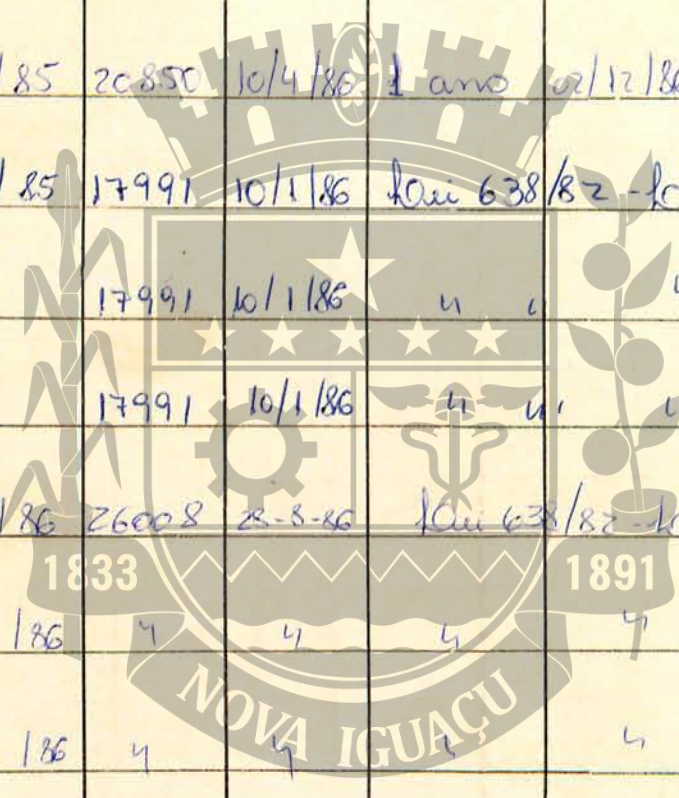
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
190	05/12.537/84	Maria Lourelda da Silva Gama		resid-		100,00			23	G	579			
191	5/8685/83	José Carlos Braz de Macedo		apto		69,20			18	C	486 apt 302	R. Maria Leopoldina		
192	05/7841/85	Antonio Nelson Santos Lima		resid. (acriçc.)		99,34			2	H	790	R. Maria Leopoldina		
193	5/6623/85	Vicente Afonso de Lima		loja		16,82			17	I	952			
194	5/6623/85	" " " " " "		resid		84,00			17	I	954			
195	5/6623/85	" " " " " "		"		28,87			17	I	950e/I			
196	5/829/86	Fernando de Paiva Soares		"		31,08			25	H	615e/I			
197	"	" " " " " "		"		34,96			25	H	615e/II			
198	"	" " " " " "		"		32,56			25	H	615e/III			
199	5/829/86	Fernando de Paiva Soares		"		33,19			25	H	615e/IV			
200	5/539/86	Carmosa Siqueira Góis		loja		42,86			17	B	179			
201	5/539/86	" " " " " "		apto		52,60			17	B	175 apt 101			
202	5/539/86	Carmosa Siqueira Góis		apto		52,20			17	B	175 apt 102			



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
190	28/02/85	12571	20/9/85	Lei 638/82 - leg.				1985	460					
191	5/12/83	19442	04/3/86	" "	"	"		1986	86					
192	02/12/85	20850	10/4/86	1 ano	02/12/86			1986	128					
193	27/11/85	17991	10/1/86	Lei 638/82 - leg.				1986	179					
194	"	17991	10/1/86	" "	"	"		1986	179					
195	"	17991	10/1/86	" "	"	"		1986	179					
196	2/6/86	26008	28-8-86	Lei 638/82 - leg.					232					
197	2/6/86	"	"	"	"	"			232					
198	2/6/86	"	"	"	"	"			232					
199	2/6/86	26008	28-8-86	"	"	"			232					
200	28-8-86	23387	28-10-86	"	"	"			291					
201	28-8-86	23387	28-10-86	"	"	"			291					
202	28-8-86	23387	28-10-86	"	"	"			291					



REGISTRO DE IMÓVEIS

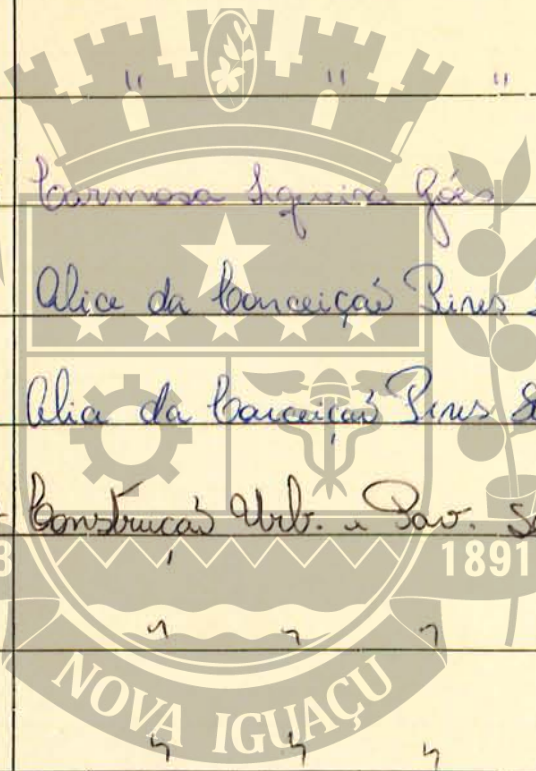
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO 1º
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 438
7. Maria Leopoldina

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DE M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
203	5/539/86	Carmosa de Aguiar Góes		aptº		52,20			17	B	175 apt 103		"	"
204	5/539/86	" " "		aptº		52,20			17	B	175 apt 104		"	"
205	5/539/86	" " "		aptº		52,20			17	B	175 apt 105		"	"
206	5/539/86	Carmosa de Aguiar Góes		aptº		52,60			17	B	175 apt 106		"	"
207	5/3180/86	Alicia da Conceição Pinus Soares		resid		44,67			37	C	1181		"	"
208	5/3180/86	Alicia da Conceição Pinus Soares		"		25,03			37	C	1181 C/I		"	"
209	5/174/87	Construção Urb. - Pav. Sama Roda		apt		56,47			7	-	47 apt 301		Sra. Maria Rainha	
210	"	" " " " " " " "		"		56,47			7	-	47 apt 302		"	"
211	"	" " " " " " " "		"		56,47			7	-	47 apt 303		"	"
212	"	" " " " " " " "		"		56,47			7	-	47 apt 304		"	"
213	5/6520/83	Fernando Gomes		Resid.		51,61			9	J	971		Rua Maria Leopoldina	
214	5/3850/86	Esp. de buíça nascentes da Silva		Resid.		82,50			47	C	302		R. Maria Leopoldina	
215	5/939/88	Djan Paz de Lima		Resid.		99,34			3	M	790		//	//

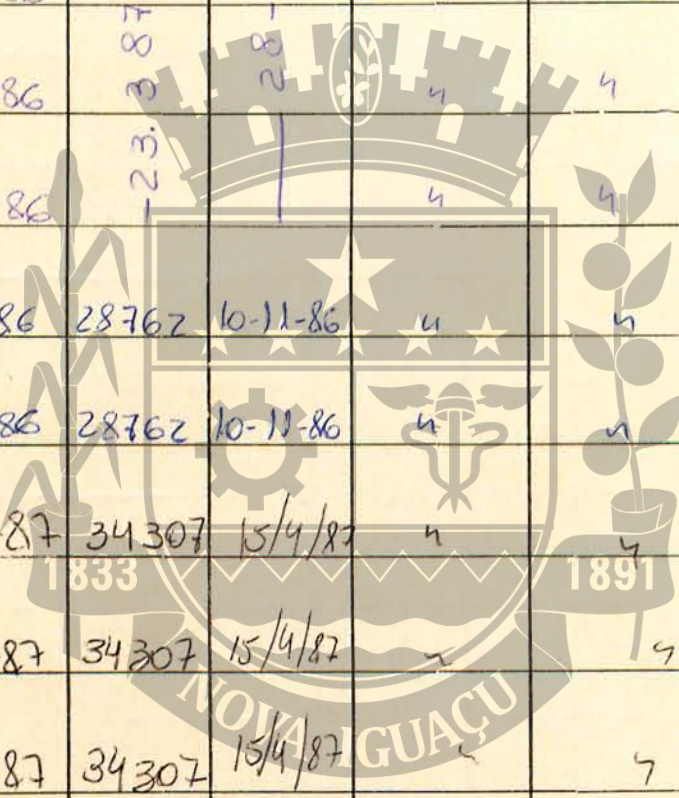


ARQUIVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PROBROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
203	28-8-86													
204	28-8-86								986					
205	28-8-86								987					
206	28-8-86													
207	12-9-86	28762	10-11-86	4	4			1987	10					
208	12-9-86	28762	10-11-86	4	4			1987	10					
209	26-3-87	34307	15/4/87	4	4			1987	94					
210	26-3-87	34307	15/4/87	4	4			1987	94					
211	26-3-87	34307	15/4/87	4	4			1987	94					
212	26-3-87	34307	15/4/87	4	4			1987	94					
213	25/07/83	46.930	10/12/87	leg. Lei 638/82				1988	113					
214	3/11/86	67094	15/2/89	leg. Lei 638/82				1988	54					
215	14/07/89	72.594	26/9/89	leg. Lei 1507/79										



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS