

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 440- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	18
Quantidade e tipo de documentação	18 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 2000
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

440

DISTRITO N. Iguaçu

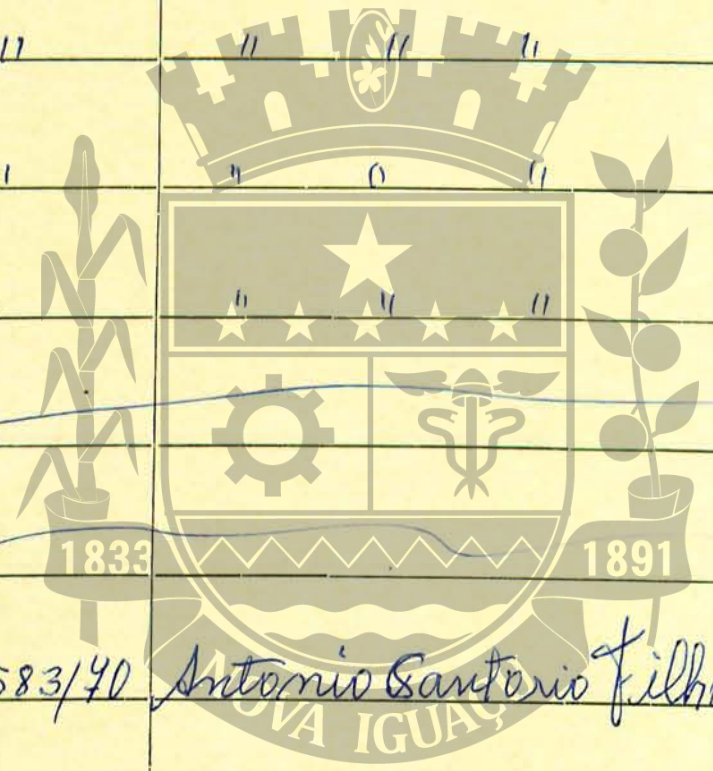
LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 440

LOGRADUO R. Limbo

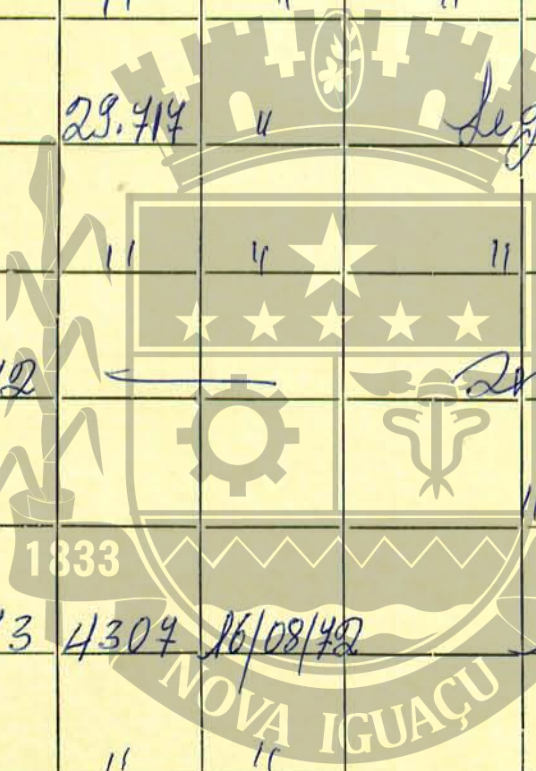
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
74	2888/71	Adolpho Moraes da Silva		loja		22,85			7	5	371	Rua Limbo		
75	"	"	"	"		40,25			"	"	373	"	"	
76	"	"	legal	Resid.		40,15			"		373	Sobrado	"	
77	"	"	"	"		37,17			"	4	373 e. I	"	"	
78														
79														
80	15583/70	Antonio Santonio Filho		Resid.		46,50					68	apt. 101 R. de Limbo		
81	"	"	"	"		97,32					68	apt. 102 "	"	
82	8264/75	Igreja Evangelista Assembleia de Deus		"		86,80		de ord. 41	7	8	260	R. Alegria		
83	15439/75	José Estevão de Sá	leg. a. cresc.	"		64,07			1	0	320	R. do Limbo		
84	05/4126/77	Adolfo Afonso Costa	legal	"		67,20			12	5	315	"	"	
85	2277/77	José Nunes Pereira	legal	"		85,30			10	5	335	K	"	



CEADIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
74	15/10/71	29486	22/07/75		calcul. com licen: de consti.			1971	502					
75	"	"	"	"	"	"	"	"	"					
76	"	29.717	"		legal.			"	"					Decret. 41/68
77	"	"	"	"	"			"	"					" "
78	03/07/72				sem efeito			Ver ord.	80					
79	"				"			"	81					
80	03/07/73	4309	16/08/72		legal.			1972	226					
81	"	"	"		"			1972	"					
82		34234	05/11/75		Transp. da ordem 41									
83	01/10/75	54851	24/02/74		legal de aerepe.			1976	403					
84	12/10/77	11.19.1	14/11-77		legal.			1978	79					
85	18/10/77	11.169	10/11-77		legal									



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçu

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS

Rua Simão

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N. DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
								J M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
25	10.325/62	Amos Betti Filho		bug ofício	Resid		34,00			1	X	110	R. Simão				E 4-12
26	15.499/68	Maria Ferreira Matoso			e		55,47	42.000,00		41	F	181		0,50	10,00		E 12-7
27	14.103/59	Yosi Francisco Reis		Adaptaçao prof	D (t)		27,15	1.800,00	48.870,00	4	W	140	R. Simão			Secord 63	E 40
28	11.745/59	Yacy de Souza Boellis		bug	Resid		36,72	66.076,00		3	W	176	"	"			E 36-5
29	8.004/60	Arvalino Manoel e Jane Alves		fundado	e		55,47	42.000,00		2	F	479		0,50	30,00		E 5-60
30	8.006/60	Aleacio Garcia Rosa			e (t)		47,86	35.000,00		5	F	529		0,50	8,00		E 5-60
31	3598/60	Vicente Siqueira		bug	Resid		59,85	119.550,00		39	T	151	R. Simão				1-6
32	74786/1	Donato Pereira Nunes			"		53,00	2000,00	106.000,00	44	T	205	"	"			E 2-45
33	10.542/61	Alberto Marques (Ver obs)			e		55,47	42.000,00		10	III	19	" Alegria	0,50	9,00		E 1-6
34	11.429/61	Uliristan Siqueira da Costa (ver obs)			B. aut.		30,00	20.000,00		11	III	29	"	0,50	19,00		E 10-8-61
35	12.221/61	Edilio Dias Ferreira		bug	Resid		44,00	110.000,00		1	V	320	Rua Simão				E 3-78
36	10.164/62	Siqueira Cardoso			e		55,47	42.000,00		38	J	256		0,50	10,00		E 10-6
37	12.964/62	Joacino Nunes de Lima			e		55,47	42.000,00		5	6	66		0,50	9,00		E 10-6
38	14.863/62	João Duarte Simão FONSECA		bug	Resid		11,85	2000,00	223.700,00	1	B	350	Rua Alegria				E 10-6
39	13.583/62	Christina Vitalina Silva		bug ex ofício	Resid		38,00			24	V	378	" Alegria				E 10-6
40	10.965/63	Christina de Souza Simão			e		55,47	42.000,00		11	III	97		0,50	9,00		E 30-126
41	12.830/63	Waldervilho Seneindo e Jones		bug	Resid		86,80	(Ver obs)		7	8	260	R. Alegria				E 15-162
42	18.053/63	Carlos Fernando Teixeira		"	"		58,00			9	III	91	" Alegria				E 23-124
43	17.889/63	Manoel Pimenta		bug	"		60,00			6	10	92	"	"			E 2-5
44	20.240/63	João e Ivo da Silva		"	"		60,00			1	W	208	R. Simão				E 2-160
45	17.643/63	Miguel Rosa Macineto		"	"		70,00			1	9	263	" Alegria				E 79-72
46	"	"		"	Barraca		13,00			1	9	265	"	"			"
47	17.611/63	Edson e Moreira da Souza (Ver obs)		bug	Resid		40,00			14	F	153	"				E 88-34
48	17.612/63	João Felix da Silva		bug a título precario	Resid		40,00			16	F	115	Rua Alegria				E 105-38

REGISTRO DE IMÓVEIS

continua ficha 440 32

Ficha 440

APROVAÇÃO		GUIA		LICITAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁL.	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	

	30-9-57	9414	3-10-57	bug. ex. officio								
6	16-12-58	1092	16-12-58	3 anos	16-12-61							
27	12-11-59	7513	20-11-59	adaptação	Proletaria							
28	20-5-60	4741	25-6-60	bug.								
29	31-5-60	4746	31-5-60	3 anos	31-5-63							
30	31-5-60	4745	1-6-60	3 anos	31-5-63							
31	3-6-60	4457	20-10-60	bug.								
32	13-7-61	4788	28-8-61									
33	11-8-61	7525	20-11-61	3 anos	11-8-64							
34	11-8-61	5996	27-9-61	2 anos	11-8-63							
35	28-8-61	5257	28-8-61	bug.								
36	29-6-62	4146	4-7-62	3 anos	29-6-65							
37	27-7-62	4441	27-7-62	3 anos	27-7-65							
38	11-9-62			bug.								
39	2-10-62	6478	5-10-62									
40	1-7-63	6262	23-7-63	3 anos	1-7-66							
+ 41	20-9-63	6136	16-6-64	bug.								
42	24-10-63	4828	15-5-64									
43	20-12-63	8725	13-8-64									
44	21-1-64	1123	7-2-64									
45	10-4-64	2569	1-3-66									
46												
47	10-6-64	13298	10-12-64									
48	30-7-64			bug a título precario								

Res. 566 de 24-4-57

12-2-60 51
9-6-60 157

30/11/60 - Silveira Maria da Luz
Bello - qua. 44.955/36

Rua Simão
Res. 05/901/77400/1000
Guia n.º 5572/77

Rua D.ª Joaquina Sampaio

Carta n.º 2869

Carta n.º 2510

Rua Alegria

Res. 12.429/62
Comp. Res. 06/55.402/90

Carta n.º 2496

Rua do Simão

Rua Alegria

Carta n.º 4463 Rural

Rua Alegria

Resol. n.º 1.283 de 10-4-63 art. 1.º e"

11	11	11	11	M
4	11	4	11	11
11	11	11	4	11
4	4	11	1	2º
4	4	4	11	4
4	4	4	4	4

(Sem efeito V.ª ficha 94578 em caso)

(Ver ordem 82) 1963 238

Res. 938569 - transf. p.ª Jerônimo Gil do Socorro
observado Continuidade Guia 16-226/70

Resol. 1283 de 10-4-63 art. 2.º
continua ficha 44039

DISTRITO 10
LOCALIDADE *Pova Iguaçu*

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N. DO PREDIO	ANDAIMES	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA	
49	4484/64	<i>Maria de Souza Elvira da Oliveira Teixeira</i>	<i>Jose Salvario Sales</i>	Resid		6000			12	IV	14						
50	"	"	"	"		3000			11	II	4						E 68-97
51	5709/64	Manoel Guedes de Souza	Saug	Ver de		3400	doced 63		4	W	140						"
52	886/64	Floreiano Bernardes de Souza	"	Resid		5600			8	S	365						E 110-99
53	7689/64	Olegario Baptista dos Santos e Waldin	"	B. ant.		3000	180.000,00		12	III	49			0,50	9,00		E 142-49
54	"	Raimundo da Costa	"	B. ant.		3000	180.000,00		11	II	81						E 142-50
55	18.940/64	Amorim Filho	Saug	Sogra		2600			8	10	64						E 103-11
56	"	"	"	"		2600					66						"
57	"	"	"	"		2600			8		64 M						"
58	"	"	"	"		2600			9		64 B						"
59	6088/64	Jose Vieira de Jesus	"	Resid		5400			4	e	30						E 290-28
60	5472/65	Alberto Marques	"	"		3000			10	III	14						E 279-39
61	"	"	Saug	"		3000			11	4	19						"
62	3215/65	Maria Rezende de Andrade	"	Bent		3000	180.000		22	2	362			0,50	9,00		E 413
63	14.501/65	Manoel Guedes de Souza	Saug	Resid		2500	Sen ord. 510 27		4	W	140						"
64	11.970/65	Orlando Jose da Silveira	"	e		5547	448.000		6	III	92			0,50	9,00		"
65	11.227/67	Jose Moises dos Santos	"	e		5547	448.000		37	T	276			0,50	10,00		"
66	20189/68	Antonio Priscino da Silva	"	e		5547	448.000		11	X	48			0,50	13,00		E 5-27
67	19.828/68	Carlos Gomes da Rocha	Saug	Sogra		3350	2000 670,00		1	V	326						"
68	11.883/69	Orlando da Silva Barros	"	Resid		4791	2000 1.000,00		4	6	68						"
69	18.999/69	Jose Raimundo Soares	Saug	Resid		2926	2000 589,20		3	M	343						"
70	17.485/70	João dos Santos	"	"		3700	4 740,00		29	T	63						"
71	9385/69	Bernemegilde Lourenço de Aguiar	Saug	Resid		1220	2641,00		14	7	161						"
72																	

continua ficha 44949

Ficha 440

PROVAÇÃO	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	VISTORIA		OBSERVAÇÕES		
									PROVISÓRIA			DEFINITIVA	
									REQ to	DESPACHO		REQ to	DESPACHO
	6-7-64	2150	9-7-64	Seg									
	"	"	"	"									
50	"	"	"	"									
51	11-8-64	10686	29-9-64	Seg									
52	18-8-64	9441	24-8-64	"									
53	19-11-64	12-760	20-11-64	2 anos									
54	"	12761	20-11-64	2 anos									
55	13-1-65	"	"	Seg									
56	"	014/10.54500	"	"									
57	"	746	18-1-65	"									
58	"	"	"	"									
59	26-2-65	10.458	20-7-65	"									
60	25-3-65	4238	24-3-65	"									
61	"	"	"	"									
62	2-6-65	8118	3-6-65	2 anos									
63	18-10-65	14.573	18-10-65	Seg									
64	18-10-65	14.583	16-10-65	3 anos									
65	13-9-67			3 anos									
66	4-11-68	18.877	6-3-69	3 anos									
67	3-12-68	16078	4-12-68	Seg									
68	10-9-69	6315	15-10-69	"									
69	30-10-70	16398	11-11-69	"									
70	3-2-71			"									
71	9-6-70	16227	23-7-70	Seg de terrenos									

Nota: 187/76 esta pedida foram transferidas para o nome de Augusto, Sols. n.º 4408/76

trans. da Eliceia de Oliveira Teixeira para o 2.º 529/80 por n.º 05/5980/80

trans. de Aldo Dias para o 3.º 8094/15 quise 26/08/75

trans. para Simone Bezerra da Santos Silva n.º 65.725/77

trans. pelo Pise 1982/68 para Charles ejernada Rocha - 1968 = 383 1969 251

1.º n.º 04/1817/70 n.º 2.º n.º 54.851/77

trans. para o 2.º 529/80 por n.º 05/5980/80

Resol. n.º 1283 de 10-4-63 Item H

Resol. 1283 de 10-4-63 chat. 2.º

Resol. 1601 Item H

Rua Alegria

Rua do Sombro

Rua Jacutinga

Rua Alegria

Rua Sombro

Rua

Nota n.º 1932 - Planta 383/68

Nota n.º 2553

Decreto n.º 4/1/69

Nota 3149

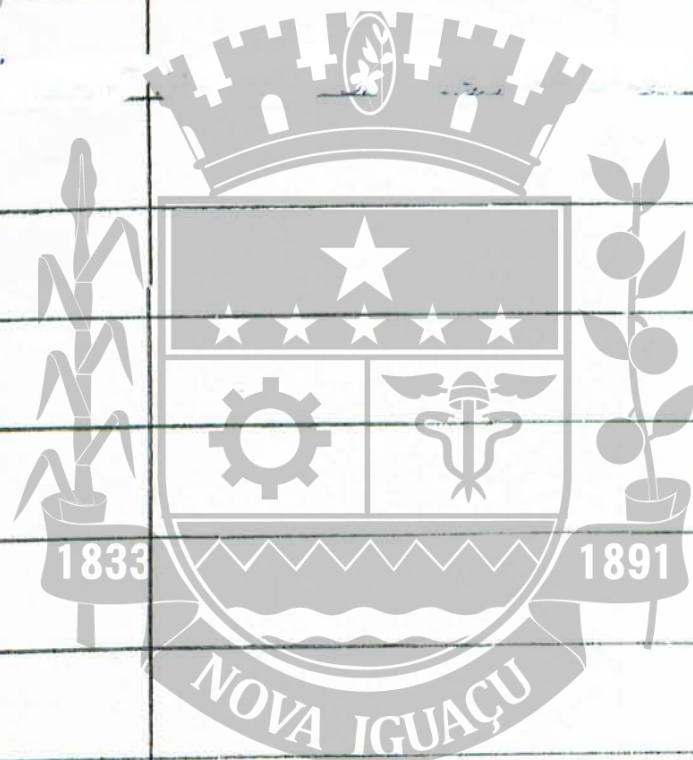
continua ficha 440 4º

DISTRITO
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO
 FICHA N.º 440
R: Alegria

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Area coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				d. M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
111	04/31125041	Eunice de Oliveira Eduardo Shirley Machado dos Reis, Ely de Oliveira Jansen Ariete de Oliveira Silva Marcelo de Oliveira Silva	e. Pedro de Oliveira	Resid.		193,76m ²			3			R. Da Alegria		
112	2006/046595	Carlos Fernando Teixeira		Resid.		132,32m ²			11	07	29	R. DA ALEGRIA - CALIFORNIA		
113						112m ²								



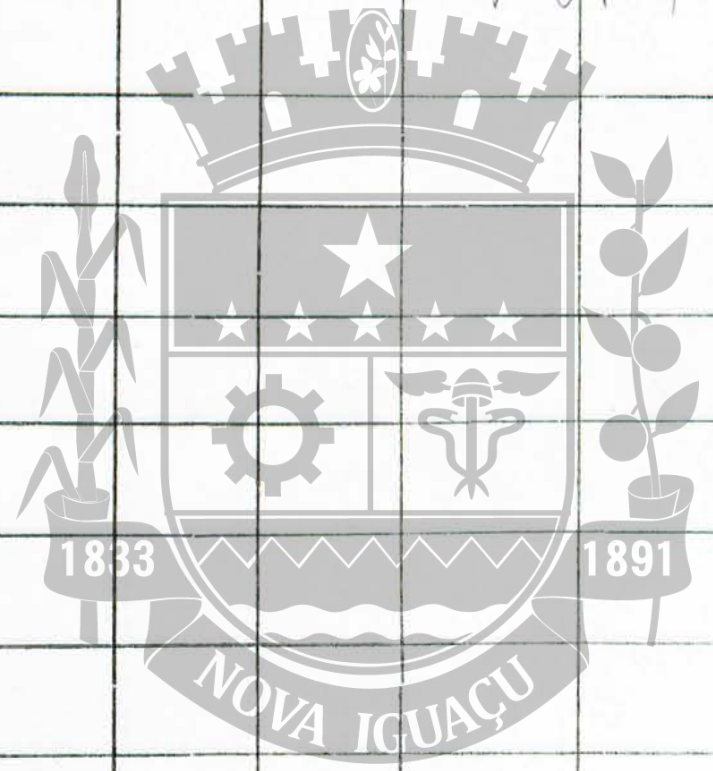
CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PL. ARQUIVADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	REQ.º	Despacho	

111 20.01.2006 *Pronto* 20103/2007 20103/2008 *Ampliação e prorrogação de licenças conforme prazo 04/025041.* 20103/2008 20103/2009 *Prorrogada a licença de construção de 20103/2008 à 20103/2009 conf. Guia prazo n.º 2008/0087-PDF3 de 23/6/08.*
112 23/07/2007 *PROE. PARC. DIVIDTA N.º 2006/046088-20/09/06* *deplização pela lei 3692/05*



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

12

LOCALIDADE

N. Iguaçú

PREFEITURA

SEMURB

DE NOVA IGUAÇU

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º

440

LOGRADOURO

Rua Dindo

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
98	5/5180/83	Adalberto Afonso Costa		Acresc. Resid.	—	17,90	—	—	12	S	315		Rua do Limbo	
99	5/4910/83	Joel Lima dos Reis		Resid.	—	130,17	—	—	11	S	325		"	
100	5/3935/85	Maria Pimentel Soares		Resid.	—	82,56	—	—	27	T	29		Rua do Limbo	
101	5/3935/85	Maria Pimentel Soares		loja	—	27,47	—	—	27	T	27		Rua do Limbo	
102	5/3484/85	Vicente Ferreira da Costa		Resid.	—	120,42	—	—	33	T	89		"	"
103	5/8343/85	Carlos Fernando Teixeira	Regularização Lei 638/82	Residência	—	315,76	Doc. ord. 22	—	9	III	13		Rua Alegria	
104	5/2196/88	João Francisco Vaz		Resid.	—	67,20	—	—	15	D	130		"	alegria
105	06/53.348/90	Alice Maria de Fella	(Ver ordem 11)	acrescimo	—	28,90	Demolida, conf. IMA GEM nº 0338/213000/20/07/2002. Proc. 0003136/554, quo. Doc. ord. 109	—	43	T	191		Rua Limbo	
106	14/110.3989/91	José Conceição dos Reis		loja e depósito	—	85,32	—	—	2	C	18		Rua Alegria	
107	06/50.323/92	João César Filgueiras Lopes		Resid	—	226,57	—	—	33	T	141		do Limbo	
108	03/00395/99	Figuel Pereira da Silva		resid.	—	138,94m ²	—	—	9	S	347		"	"
109	99/111/26.554	Silma Ribeiro		Resid.	—	10,46m ²	—	Obs: ord 11 e 105	43	T	191		"	"

440

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICEITADA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
98	28-06-83	118106	26-7-83		Lei 638			1983	304					
99	2-2-84	983	9-1-85		Lei 638			1985	51					
100	9-5-84	4541	12-6-85		Legalização									Faltar concluir o processo, assinatura na planta e termo
101	9-5-85	4541	12-6-85		Legalização									
102	3-6-85	24114	19-9-86		Lei 638/82, Reg.			1986	259					guia Transf. do imóvel 87,703 em 21/9/90.
103	13-5-85	21240	2-2-87		Legalização Lei 638/82			1987	65					
104	28-6-88	84404	2-9-90		Reg: Lei 1507/89									
105	11-12-90	92847	20-3-91		Reg de crescimento Lei 1507/89									
106	06-2-92	96515	10-4-92		Reg: Lei 1507/89									
107	18/12/92	115218 003815 41000	19/12/92		Reg: Lei 1507/89									
108	16/04/99	0188726 1000	16/05/00		Legalização									
109	10-08-2001		20/10/01		dic. de const.									Pelo Proc. 0011126.554 foi demolido uma área de: 216,40m² guia n.º 01387373000 20/7/2001

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

LOCALIDADE *Ilha Iguaçu 440*

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AN. COBERTA	DJ M.²	TOTAL	QUATE	N.º DO PRÉDIO	ANDALME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	TESTADA	DATA
49	19674/63	Oswaldo de Araujo			Resid			3800		6	B	313					
50	14750/64	Manoel e Antonio Ramos		bug	de asf			1925		11	H	47					E/86-30
51	14750/64	"	"	"	Resid			4000		11	"	51					E/72-136
52	19.929/63	gastos da festa Ribeiro		"	"			5000		1	F	8					"
53	11.879/64	Manoel José dos Santos (100h)		"	"			5547		12	B	147					E/84-195
54	16.053/64	Cezario de Souza		"	"			5700		9	B	152					E/32-184
55	7665/62	Antonio da Costa e Silva		"	Resid			43,20		9	B	94/112					E/35-104
56	4405/65	Eliseu Vieira de Souza		"	"			32,00		15	B	181					E/35-200
57	19.508/66	Elisberto da Silva		bug	"			60,00	60,00 ^{m²}	15	H	267					E/62-83
58	"	"	"	"	"			6000	60,00 ^{m²}	4	"	241					E/13-56
59	6816/68	Antonio da Costa e Silva		"	de asf			14,62	20,00	9	B	987					E 11
60	14503/68	Oswaldo Drysdale de Andrade		"	Resid			58,04	20,00	8	B	58					E 96-274
61	16.511/70	José Martins Filho		"	"			13,73	20,00	20	B	235					
62	13.370/70	Manoel Pereira de Souza		"	Resid			37,49	"	14	H	190/111					
63	" 1833	"	"	"	"			26,40	"	14	H	140/111					
64	1.480/71	Manoel Antonio Ramos		"	"			63,89	"	11	H	51x					
65	20.776/71	Isaias Pereira da Silva		"	"			16,58	20,00	19	F	233					
66	11.435/72	Oswaldo Mendes		"	Resid			55,58	4000	17	B	52					050/2.00
67	"	Antonio Batista de Oliveira		"	"			43,52	4000	17	B	520/7					
68	4947/72	Antonio Gildefardo de Souza		"	C			55,47		20	F	227					
69	1863/74	Manoel José dos Santos - Legalização		"	Resid.			76,11	40,00	12	G	144					0,50 10,00
70	3491/74	Eliseu dos Santos - Legalização		"	"			60,00	75,00	12	M	210					
71	3491/74	Edite Severino de Araujo		"	"			26,72	40,00	12	M	212					
72	13962/74	Manoel Vieira da Silva		"	"			77,00	75,00	6	B	85					
73	4/153/77	Cezario de Souza		"	Resid.			58,02		10	G	152					

REGISTRO DE IMOVEIS

Reti 1940-2-2 P. 0 55
L. 6. 1906 06/30/31/95

Proc. 5/5258/92. OFFICINAS, N.º 26. ATUAL. 26.

N.º	DATA	PRASO	VÁLID.	VISTORIA				OBSERVAÇÕES
				PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
				REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
	18-6-64	6416	22-6-64	Aug a				Resol 1283 de 10-4-63 Item H
50	18-9-64	10612	25-9-64	Aug				Resol 160 out "H"
51	18-9-64	62060,66		"				" "
52	24-9-64	11576	22-10-64	"				Resol 1283 Item 2º
53	27-10-64			"				Edific 1863/74 com dois elevadores, constr. 69.
54	13-11-64	12.600	19-11-64	"				Resol 160 Item "H"
55	26-11-64	12932	27-11-64	"				" " "
56	5-11-65	5016	7-4-65	Aug				" " "
57	25-11-66	22937	18-2-66	"				Resol 1208 Item H
58	25-11-66	"	"	"				" " "
59	19-6-68	10.839	9-7-68	"				1968 222
60	13-8-69	4384		Aug				1969 189
61	4-2-71	24398	18-2-71	Aug de etevarina				1971 202
62	1-3-71	34.579	20-3-71	Aug				" "
63	"	1433	"	"				" "
64	10-3-71	25959	29-3-71	Aug de etevarina				1971 30
65	28-12-71	43286	16-3-72	3 anos 29-12-74				1972 436
66	28-1-73	12152	19-2-73	Aug				" 437
67	"	"	"	"				"
68	13-7-73			3 anos 13-7-76				1974 42
69	19-4-74	10.555	25-4-74	Legalização				1982 500
70	17-06-74	101.010	13/8/82	"				1976 237
71	17-06-74	101.019	13/8/82	"				1982 142
72	25-11-74	55.422	10-3-77	"				
73	21/10/81	90.091	5/1/82	Lei 415				

ACERVO ORIGINALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INFORMAÇÃO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO

LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

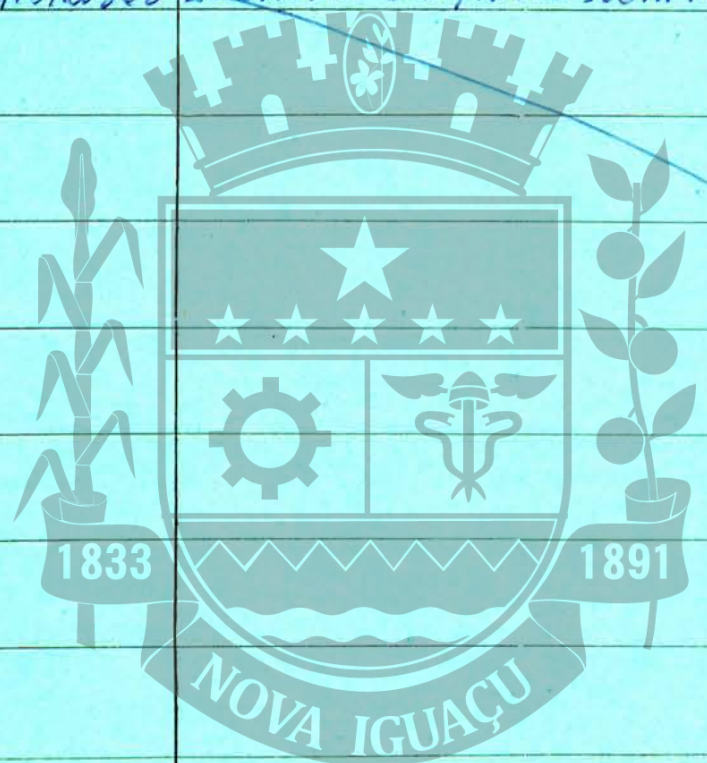
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA Nº

440

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta do M2	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL		N.º	Quadrc			TESTADA	DATA
110	01/09/16.433	Tereza Cristina Ramos	Guarfa	resid.		38,5m ² 33,20m			15	5	281	R. do Limbo		
111	04/10/25305	Leidiana Gonçalves	SOUSA FONSECA	LOJA		84,33			26	7	21	" " "		
112														
113														
114														

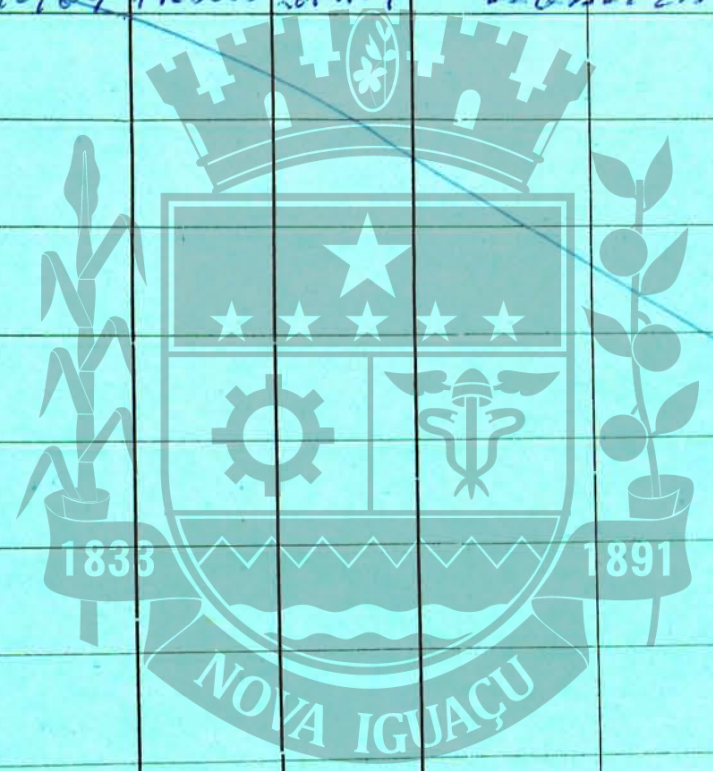


CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES		
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQTº	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA				
										REQTº	Despacho	REQTº	Despacho			
		01435		36 meses	14.9.03											
110	23.10.01	457000 034629	09.10.01	lic. de cont.	13.09.04											ampliada a nova area da Guia 02314246000 unid. de 33.30m² conf. Vist. e Proc. 01/09/13 433 16.09.02
111	30/10/04	1905003	30/11/04	Localização												
112																
113																
114																



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ

DISTRITO
LOCALIDADE

Boa Esquina

PREFEITURA
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M.²	VALOR		ALINHAMENTO	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	TESTADA				DATA		
1	2187/49	Francisco Pereira da Silva		B ant.		30,00	450,00	13.500,00	14	3	112	0,50	15,00	21-3-49
2	8498/48	Sebastião de Jesus		Reforço de nome										
3	5039/49	Miguel Augusto de Oliveira Cabral		C ⁴		4786		35.000,00	2	3	200	0,30	15,00	23-9-49
4	5876/49	Isabel Teixeira Lobo		B ant.		3000		20.000,00	14	2	192	0,40	12 "	23-9-49
5	620/52	Antônio Marques de Albuquerque		E		5547		42.000,00	17	U	244	0,40	10 "	29-2-52
6	3328/52	João Ignácio da Silva		E ^(E)		4786		35.000,00	10	II	30	0,40	9 m	7-5-52
7	8709/53	Moisés da Silva Campos (Vinda)		E		5547		42.000,00	1	D	281	0,50	15,00	23-10-53
8	13.999/56	Yaci de Souza Santa Rita (V. fich. 352-15)		E		5547		42.000,00	9	2	32	0,50	12,00	7-11-56
9	13.292/56	Silviano de Oliveira Santa		Leg. ex. ofício Resol 5/19 de 10-8-56					32	T	93			Rua Simão
10	14.416/56	Francisco Gomes de Jesus		Leg. ex. Resol 5/19 out. 1º							110			
11	15.945/56	Elise Maria de Jesus		Leg. ex. ofício Resol		1750			43	T	191			Rua Simão
12	1231/57	Paulino Lopes dos Santos		E		5547		42.000,00	42	T	303	0,50	10,00	25-1-57
13	16.402/56	Galvão do Nascimento		Leg. ex. ofício Resol 5/19 de 10-8-56					17	S	265			Rua Simão
14	17.924/56	Romário Alves da Silva		" " " "		60,00			23	U	304	"	"	
15	17.867/56	Antonio de Almeida Costa		Leg. ex. ofício Resol		30,00			20	U	272	"	"	
16	"	"		" " " "		42,00			4	U	274	"	"	Est 4/23
17	2547/57	João dos Santos		E		5547			29	T	63	0,40	10,00	29-3-57
18	4568/57	Reginaldo Francisco		B ant.		3000			27	T	47	"	10,40	10-4-57
19	4484/57	Antônio Leite Filho		Leg. Resol		2480		37.200,00			82			Est 2/45
20	"	"		Leg. ex. ofício					10	X	86	"	"	
21	"	"		" " " "		118,90					86	"	"	
22	"	"		" " " "							86	"	"	Est 2/45
23	17.613/56	Hernani Ignácio Silva		" " " "		1431,70			3	3	348			Rua Ymaei Rocha Est 3/57
24	8.189/57	Jorge Gomes de Lima		Leg. ex. ofício Resol 5/19 de 10-8-56					21	U	284			Est 1/21

Demolido por ordem 105 Obs.

REGISTRO DE IMÓVEIS

Ficha 440

N.º	DATA	PRASO	VISTORIA				OBSERVAÇÕES
			REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	
23-3-49	Pg. pelo	23-3-49	2 anos				
3	10-6-49						Rua Joaquim B. Sampaio
4	26-9-49	Pg. pelo	26-9-49	3 anos	26-9-51	8693/49	R. Rinal - Yruacy.
5	"	"	"	2 anos	26-9-51	8908/51	"
6	3-3-52	"	3-3-52	3 anos	3-3-55	6362/52	Rua Simão (Pase)
7	8-5-52	"	8-5-52	3 "	8-5-55	836/62	Rua Alegria
8	24-10-53	"	24-10-53	3 "	24-10-56	13.848/53	" Yruacy - Mesquita
9	7-11-56	"	7-11-56	3 "	7-11-59		" Alegria
10	10-8-56	11-211/56	6-11-56				" Simão (Area da casa 32,00 m ²)
11	8-11-56						Rua Simão
12	28-12-56	363	14-1-57				
13	25-1-57	Pg. pelo	25-1-57	3 anos	25-1-60		
14	28-1-57	1507	13-2-57				
15	19-2-57	198	9-1-58				
16	27-3-57	4440	3-5-57				
17	29-3-57	Pg. pelo	29-3-57	3 anos	29-3-60		
18	10-4-57	"	10-4-57	2 "	10-4-59		
19	15-4-57	6289	2-7-57				
20	"	"	"				
21	"	"	"				
22	"	"	"				
23	24-5-57	5161	24-5-57				
24	5-7-57	7265	23-11-59				

Epitáfio do cloto de Maulta nº 2/53

6362/52 3-3-58 guia fe. e Antares e Reparos - 21.9-84.158/81.

Cel. p. 13.848/53 cancelada esta prof.

1081 Foi retificado para Rua Eucalipto

Resol 519 de 10-8-56

Demolido Com. Processo N.º 00111/86-554 Guia N.º 138 42.73000 U 20-7-2001 Det. ord. 109

O requerente deverá providenciar a troca de água de distribuição na ocasião da vistoria do prédio

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO IMAGEM INSTITUTO MULTIMÍDIAS EPLIN

1957 60 trans. pelo proc

n.º 23.496/75 para

fora trans. dos

Reis 8/49.855/76

Resol 519 de 10-8-56 (trans. Proc. 7145/75 para José Duarte) (Guia 24.782/75) Continua ficha 440

440

DISTRITO

LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

PLANILHA N.º 440

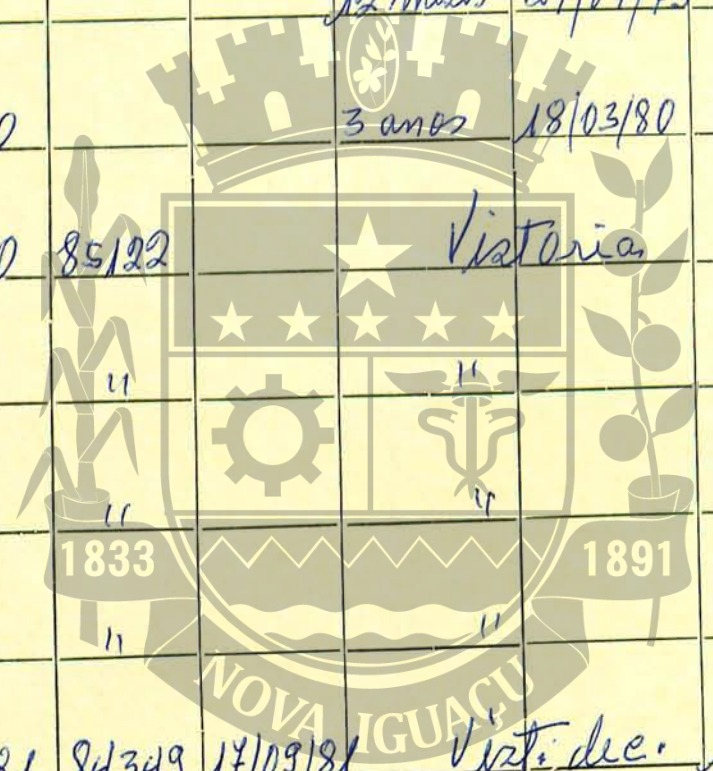
imbo

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M2	VALOR TOTAL	LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR					N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
86	05/5672/77	Maria Pimentel Lemos		Loja		28,20		27	T	54		R. do Limbo	
87	"	"	"	Resid.		85,20		27	T	59	"	"	"
88	05/11974/79	Adelaide Gomes da Silva	Licença Proletaria	"C"		66,00		4	3	343	C 3	"	"
89	05/5471/77	Manoel Batista Gonsalves		Resid.				1	10	250	apt.	101 à 105	
90	"	"	"	"				1	10	250	"	201 à 205	
91	"	"	"	Loja				1	10	254	Loja		
92	"	"	"	"				1	10	258	"	R. Amalia Rocha	
93	5/2392/80	Edson Barros de Mello		Resid.		77,40		3	"	180		R. do Limbo	
94	5/6408/81	esp. Severino Mabeiga da Silva		C		28,38		7A		210		R. Alegria	
95	4/3269/82	João Emacio da Silva		acresc. Resid.		59,45				30		"	
96	"	"	"	acresc.		38,69				30		"	
97	5/794/83	Luiz Antonio Monteiro		Resid.		95,00		36	T	121		R. do Limbo	



ACERVO DIGITALIZADO
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ
 REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
86	27/07/78													
87	27/07/78			12 meses	27/07/79									
88	18/03/80			3 anos	18/03/80									
89	02/06/80	85/22			Victoria			1981	594					
90	"	"			"			"	"					
91	"	"			"			"	"					
92	"	1833			"			"	"					
93	05/05/81	84349	17/09/81		1972			1981	500					
94	05/12/81	isento			li 352			1982	417					
95	19/01/83	110669	03/02/83		li 638			1983	83					
96	"	110672	"	12 meses	19/01/84			"	"					
97	22/02/83	114.986	18/05/83		li 638			1983	180					



ARQUIVO DIGITALIZADO

CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS