

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 443- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	18
Quantidade e tipo de documentação	18 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

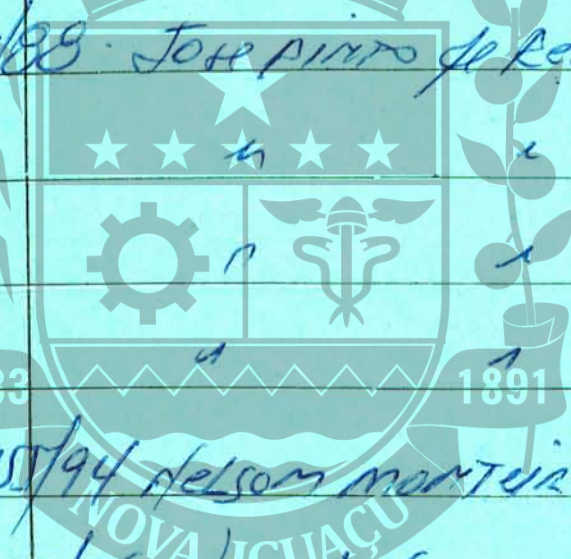


Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO 12 Du
 LOCALIDADE Paracuru

A CIDADE DE NOVA IGUAÇU No 443
 DEPARTAMENTO DE URBANISMO LIGRADOURO Rua JINHOSA

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quatre			TESTADA	DATA
143	05/5034/83	Ruickson Oliveira Palmeira		Resid		4300			29	17	155		R. Arraudo / feo / Alameda	
144	05/2383/87	Sérvano Guimarães		"		37,97			19	2	333		SIMUOSA	
145	05/5051/87	Celia Maria Ananias de Aguiar		"		134,67			40	14	05		R. Romeu	
146	05/1845/88	Jose pinto de Rezende		Resid		54,83	(ver-075)		15	01	118		R. Romeu (antigo)	
147	M			"		108,44 m ²			"	"	118		APZ 101	Simuosa
148	M			"		69,30 m ²			"	"	118		APZ 102	Simuosa
149	M			"		69,30 m ²			"	"	118		APZ 301	
150	05/11015/94	Aelson Martini de Castro		Resid		298,62 m ²			36	14	109		Rua Romeu Ant. (antigo feo / Alameda)	
151	06/31918/96	Jose de Souza Padua e S		"		108,22 m ²			10	3	340		Rua Francisco	
152	05/6886/97	Claudio Carlos de Souza		"		67,59 m ²		Sex Obs:	06	02	47		Rua Francisco	
153	02/04136.688	Emaxine Costa e Silva e Simone Costa e Silva		"		38,00 m ²		Sex Obs: 87 = 26	3	15	96		(antigo 2291)	
154	04/09116.948	Lucia Benfina		Resid		30,00 m ²		Sex Obs: 11	3	14	93		R. Benedito	
155	04/09116.948	Lucia Benfina		Resid		30,00 m ²			37	14	93			
156	06/003642	Manoel Miranda Monteiro		Resid		57,42 m ²			37	14	93			



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

F 4/3

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQ.º	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
143	21/07/83	10352	5/12/83											
144	16/06/87	40620	5/10/87											
145	07/12/87	40623	09/10/87											
146	15/10/88	51915	10/1/88											
147	"	"	"											
148	"	"	"											
149	"	"	"											
150	21/01/94	10049	21/01/94											
151	04/03/97	199061	14/04/97											
152	10/06/97	0435846	06/07/97											
153	05. 30. 2004	3000	01. 10. 04											
154	04. 07. 05	117003	06. 04. 05											
155	04. 07. 05		06. 04. 05											
156	20-10-06	0038531	20/03/07											

Para fins de (231)

Transf. P. Ueta Maria Ramos Torres dos Santos
 Conf. Av. 99108/07327 qua 992581.53000 11.03.99

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ

DISTRITO LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA BRASÍLIA
DIVISÃO DE ENGENHARIA

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIE DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LÔTE		N.º DO PREDIO	ANDAIMES	MARGEM	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
							DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
1	2686/49	Martinho da Rocha		Bant.		3000	45000	13.300,00	13	3	215			0,50	14ms	5-11-54
2	180/49	Sebastião Vieira de Toledo		Resid.	1	3565	50000	17.825,00	13	1	303	atual 92		0,50	14ms	5-11-54
3	5816/49	Newton Limoeiro de Oliveira		C (Verão)		5544		42.000,00	7	2	35	atual 59		0,40	12ms	1-11-54
4	8269/49	Waldir Cunha (Verão)		C galpões e Depósito		5544		42.000,00	6	3	374			0,40	14,50	2-6-54
5	4261/51	Sebastião Guimarães		C		220		30.000,00	19	2	430	atual 333	Terço	0,30	9,00	4-6-54
6	2055/51	Algebiades Barcelos da Pinção		C		5544		42.000,00	1	3	486	atual 457	Verão	0,50	13ms	23-10-54
7	299/52	Franisco Joaquim Santana (Verão)		C'E'		4786		35.000,00	19	4	336			0,50	15ms	28-1-54
8	4262/51	Jose da Silva (Verão)		Bant.		3000		20.000,00	11	2	133			0,50	12ms	28-4-54
9	2943/52	Roberto Papa		C		5544		42.000,00	15	1	128			0,40	12ms	29-4-54
10	907/52	Cavalo de Volta Corina		Res.		5542		55.470,00	34	14	121			0,50	9 "	4-12-54
11	943/52	João Antonio Mathias		C'E'		4786	Doc. 154	35.000,00	37	14	97	atual 93		0,40	9 "	18-12-54
12	6763/53	Mania Santana Alves Sadeira		C'E'		4786		35.000,00	20	4	350			0,40	15,00	31-8-53
13	9193/53	Nelson Vinna de Souza (Verão)		C'E'		4786		35.000,00	4	15	38			0,40	14,00	11-7-53
14	8577A3	Antônio Mendes de Carvalho - Legal. Resid.		Legal. Resid.		9070		90.700,00	10	2	145					
15	10.439/53	Franco Alvaes Domingos		Legal. "		4740		47.400,00	23	2	389					
16	3690/54	Maurício de Brites Farinha - Legal. Resid.		Legal. Resid.		5320		53.200,00	4	3	394	atual 410				
17	1211/54	Jose Ferreira da Silva		C'E'		4786		35.000,00	38	14	89	atual 83	Verão	0,50	14ms	27-11-54
18	7602/54	Jose Melho de Carvalho - Legalização		Resid.		4512		45.120,00	9	2	99			0,50	14ms	27-11-54
19	154	Geraldo Vieira Gonçalves - (Adaptação prol.)		Residência		4224	1.000,00	42.240,00	3	3	400	atual 190				
20	154	Any de Mello		C		5544		42.000,00	2	17	150			0,50	10,00	4-11-54
21	154	Pedro Ferreira Pimenta - Legalização		Resid.		38.525	1.000,00	38.525,00	14	1	114	Casal IV				
22	154	"		"		38.525	"	38.525,00	14	1	114	" IV				
23	3934	Adriano Marques de Oliveira		(C)		5544		42.000,00	18	2	164			0,70	1200 =	18-11-54
24	125/54	João Martins de Oliveira - (Adaptação polêmica)				1979		19.750,00	3	3	400					

continua 943-2

Rua Aquassee 44

N.º DE LICENÇA	APROVAÇÃO	LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA					
		N.º	DATA	PRASO	VALIDA ATÉ	REQ.to	VALIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO
1	5.4.49	Pagamento	5.4.49	2 anos	5.4.51								
2	19.4.49	Pagamento	9.6.49	2 anos	9.6.51								
3	12.8.49	"	29.8.49	3 anos	29.8.52								
4	10.1.50	"	10.1.50	3 anos	10.1.53								
5	6.6.51	"	6.6.51	2 "	6.6.53								
6	25.10.51	"	25.10.51	3 "	25.10.54								
7	28.1.52	"	28.1.52	3 "	28.1.55								
8	28.4.52	"	28.4.52	2 "	28.4.54								
9	2.5.52	"	2.5.52	3 "	2.5.55								
10	4.12.52	4375	5.12.52										
11	18.12.52	Pagamento	18.12.52	3 anos	18.12.55								
12	21.8.53	"	21.8.53	3 anos	21.8.56								
13	11.11.53	"	11.11.53	3 anos	11.11.56								
14	9/4/53	410	10/11/53	Legalização				1953	199				
15	21/1/54	399	2/2/54	"				1953	243				
16	20/5/54	1861	2/6/54	"				1954	85				
17	14.7.54	Pagamento	14.7.54	3 anos	14.7.57								
18	3.9.54	3507	5.10.54	Legalização				1954	161				
19	8.10.54	Pagamento	8.10.54	3 anos	8.10.57								
20	4-11-54	"	4-11-54	3 anos	4-11-57								
21	16.11.54	286	14-1-55	Legalização				1954	209				
22	"	1.240.80											
23	18.11.54	Pagamento	18.11.54	3 anos	18.11.57								
24	18.11.54	Pagamento	18.11.54	Adoptação				1954	213				

(Pelo proc. desta profetaria...)
(Pelo proc. 12.699/57 cancelada esta profetaria, em ordem 49.)
(Pelo proc. 22.229/63 foi ratificado o número deste prédio.)
(Pelo proc. 9438/54, foi transcrita para Edith de Barros)
(Pelo proc. 13.017/58 o prédio tomou o n.º 457)
(cancelada esta profetaria, em ordem 63 e 64)
(cancelada esta profetaria, em ordem 63 e 63)
(cancelada esta profetaria, em ordem 49.)
(Pelo proc. 22.229/63 foi ratificado o número deste prédio.)
(Pelo proc. 2465/54)
(Pelo proc. 384/52)
(Pelo proc. 2465/54)
(Pelo proc. 384/52)

REGISTRO DE IMÓVEIS

43

DISTRITO

LOCALIDADE N 3 e B. Roxo

PREFE...
ESCR...

- DIVISÃO D

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	DO M2	TO	N.º	QUADRA	PRÉDIO	TESTADA
123	05/150/77	Justino Sauboch		Sig	Ruad		46.80		17.25.00	7		891	
120	088/78	EDILSON DE AZMEIDA RAMOS			C		55.47		200.00	30	14	155	05 gm. 4 m. ut
121	05/166/78	AMELIA TRODARO DOS ANJOS		"	Ruad		81.45		40.25.00	21	2	357	
122	"	"	"	"	Ruad		34.05		17.25.00	11	11	357 CE	
123	05/434/78	Maria Aparecida Oliveira "Famika"		"	C		55.47		9.00.00	8	3	346	
124	"	Maria José Famika da Silva		"	C		55.47		9.000.00	8	3		
125	05/121/78	Marcia Angela Leon Blum Martins		"	Resid.	10	36.00	840.00	30.340.00	43	14	41 fundos	Rua Romeu
126	"	"	"	"	"	80	40.50	"	34.000.00				"
127	05/910/78	Arnaldo Leon Blum = Les de Maximino		"	"		30.76	50000	15.380.00	43		41	"
128	05/401/79	Martem Soares D. "Angeles - Licence - de construcc."		"	Ruad		58.70	1462	144.299.40	2	16	48	Rua Romeu
129	05/9589/79	Sedimen Oliveira Viana		"	C		66.00		9.000.00	30	4	109	R. Agimenseiros 17.00
130	05/9588/79	Pracema Rosa Aguiar - Semelito, de ordem 131.		"	C		66.00		9.000.00	30	4	107	010 1100
131	05/9588/79	Pracema Rosa Aguiar (Salmo H. Firminides)		"	Ruad		2336	902.00	21.071.00	30	4	107	Rua dos Agimenses
132	05/11070/78	Amélia Pereira Barbosa		"	Resid		86.66	1462.00	126.696.92	13	1	92	R. sinuosa
133	05-1390-80	Luiz Firmino de Jesus Soares		"	C		66.00	90000.00	90000.00	23	32	186	Zulmira
134	05/6662/79	Sergio Antonio Pereira		"	Ruad		66.40	1462.00	86.952.80	14	16	186	R. Romeu (N. Equil)
135	05/1338/80	Martem Soares D. "Angeles"		"	Ruad		43.00	1402	"	2	16	48 m.	Rua Romeu 4 x
136	05-6721-80	Samuel Melo Cavalcante		"	Resid. TIPC. C		66		9.000.00	48		136	Rua Nova Sulamira
137	5/5292/81	JOE Faccice de Souza		"	C		66.00			21	4	80	Agimenseiros
138	5/1659/82	Luiz Jacques do Carmo		"	C		42.00	306.000.00		14	3	206	Sierra
139	5/1658/82	Maria Matias		"	C		52.20	35.640.00		14	3	212	"
140	5/7899/81	Isabel Paulina dos Santos		"	C		49.50					631	Agimenseiros
141	5/257/83	JOAO Marius de Oliveira		"	Resid.		21.46					416	Sierra
"	"	"	"	"	Resid.		"					416	FUNDOS

4/4/3

N.º	DATA	N.º	REQ.to	DESPA. HO	STORIA		OBSERVAÇÕES
					PROVIS	DEFINITIVA	
121	15-01-78					1978 09	
122	23-01-78	9.1163	25-2-78	2 ANOS	28/03/81	1978	
122	22-06-78	32 307	26/11/78		Seg	1979 23	(Transf. p. Narciso Carvalho Correia) proc. 05/766/78 guia 32308/78
123	01-8-78	28.862	4-9-78	3 anos	01-8-81		Cont. proc. 05/7373/78 foi transferida e autolizada à causa proletraria em nome de MARIA APARECIDA OLIVEIRA FARINHA E MARIA JOSE FARINHA DASILVA - guia. 23.711/78
124	"	28.863	4-9-78	3 anos	01-8-81		folha proc: 5/11.259/80 - autuada a guia de pronom. de prozo - valida até - 13/11/82 - guia.
125	11-10-78	37.448	08/01/79		11-10-79	1979 105	5/4092/81 5/1/82
126	"						" "
127	6/12/78						
128	23/03/79	46.494	20/07/79	1 ANO	23-07-80	1979 313	promovido Val. de: 23/3/81 pelo proc: 5/8065/80.
129	13/9/79	50030	01.10.79	3 anos	13/9/82		Ver dos Regnummes
130	13/9/79			3 anos	13/9/82		
131	5/10/79	51248	20.10.79	12 meses	5/10/80	1980 274	
132	19/11/79	1833					
133	03-03-80	58.460	19.3.80	3 anos	03-03-80		
134	10/3/80	71258	8-12-80	Intenc	Dec 1972	81 89	CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
135	29-04-80	62162	03.06.80			1980. 398	INST. MULTIDISCIPL. promovido Val. de: 23/3/81 pelo proc: 5/8065/80. } s/ efeito a prorrogação
136	18-7-80	65.903	29.8.80	3 anos	18-7-83		
137	23/10/81						
138	27/5/82	99.555	13/7/82	3 anos	27/5/83	1982. 508	5/11654/83 6/2/84
139	19/5/82	99.556	13/7/82	3 anos	19/5/85	1982. 515	5/11654/83 6/2/84
140	11/11/82	104.392	23/11/82		Dei	1982. 687	
141	20/5/83	117.383	7-7-83		Dei	1983 990	
142	"	"	"	"	"	"	"

ACERVO DIGITALIZADO

CEDIM

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO *Para Iguaçu*
LOCALIDADE *Para Iguaçu*

PREFEITURA MUNICIPAL
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO DE

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
							DO M.R.	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
25*	38/55	Arnaldo Leon Blum		e		5547	42.000,00	43	24	4/1	x		0,50	12,00	2-	
26	715/54	Joze Luiz	Six end 353	bug		2475	1.000,00 24750,00	3	15	24			Rua Pomen			
27	"	"	demolidas	"		18,66	" 18.660,00	4	"	26						
28	1140/55	Therval Coelho Peal		e		5547	42.000,00	12	2	147		Atual 221 x	0,30	16,60	9-9-55	
29	468/55	Amelia Teodoro da Santa	adaptaçao	Resid		37,97	30.000,00	21		454						
30	221/55	Onio Modesto de Souza	bug	Resid		33,13	1.000,00 33.130,00	7	3	358						
31	9124/54	Antonio Mariano Filho	"	Resid		48,66	" 48.600,00	27	14	185						
32	"	"	"	"		48,60	" 48.600,00	"	"	191						
33	6932/55	Manoel Amaro de Souza		e		5547	42.000,00	15	3	215	atual 218		0,50	14,00	29-6-55	
34	2938/55	Jerajim Augusto Dias	bug	Resid		32,96	1.000,00 32.960,00	16	2	325	atual 309				retif. pelo proc 33/19/64	
35	"	"	"	"		32,96	" 32.960,00	"	"	315	atual 315					
36	91693/55	Jurandy de Oliveira		e		5547	42.000,00	39	19	77	atual		0,50	9,00	8-9-55	
37	11.002/55	Jose Fonseca da Silva (Viado)		e		5547	42.000,00	2	3	416	430		0,40	10,40	12-10-55	
38	5846/55	Manoel Afelino da Silva	legalizao	Resid		47,00	1.000,00 47.000,00	9	3	344			Rua Simosa			
39	10.844/55	Jose Silvestre de Lima	bug	Resid		35,00	" 35.000,00	25	2	457			"			
40	14.925/56	Sebastiao Rocha dos Santos		e		47,86	35.000,00	1	17	140			0,50	41,00	21-11-56	
41	16.147/56	Candido Martins Carneiro	bug ex officio	Resid		51,9	de 12-8-56	123		120						
42	17.413/56	Poochoal Martins (S ^o)	bug	Resid		3,000	45.000,00			151					Rua Simosa	
43	1941/57	Eduardo de Albuquerque Brasso	bug	"		29,70	44.550,00	41	14	57	atual				Rua Pomen Est 1-5	
44	5310/56	Leferstino banda Sobral	"	Resid		48,00	1.500 72.000,00	22	2	377	369				Rua Simosa Est 37-64	
45	7037/57	Palmira de Almeida Pinto	bug	Resid		36,00	54.000,00	32	14	143					Rua Pomen Est 2-49	
46	7049/57	Jose Pereira de Santa	bug ex officio	Resid		3,600				465					Rua dos Aguiarinos	
47	9607/57	Arnaldo Saraiva de Mendonca		e		5547	42.000,00	33	13	133					Rua Pomen 9,00 8-8-57	
48	11.915/57	Jose Constantino da Silva	bug ex officio	Resid		3,600		22	4	380					Rua dos Aguiarinos Est 2-62	

continua ficha 44/33

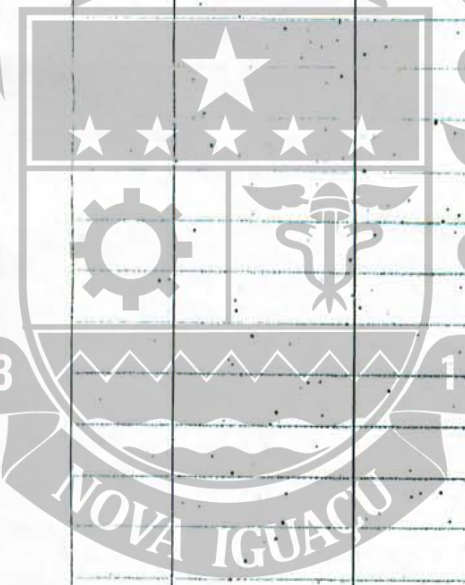
folha 443

N.º	DATA	PASSO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	VISTORIA		OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA	DEFINITIVA	
								REQ.to	DESPACHO	
21-1-55	Pz pelo	21-1-55	3 anos		21-1-58					Rua Roma
3-2-55	4038	25-2-55	Aug			1955	25			Demolido os prédios conforme processo nº 02/04/36.686 em 05.10.04 quia 04358469000 cl. 10.2009
9-2-55	Pz pelo	9-2-55	3 anos	4809/62	9-2-58			4809/62	6-4-62	Rua Simonsa pte 4809/62
24-2-55		24-2-55	Adaptação pred			1955	36			
11-3-55	3429	16-3-55	Aug			1955	50			Rua Simonsa Multa nº 1568
25-5-55	8455	26-5-55				1955	86			Rua Roma (parte de multa) resol 384/54
29-6-55	Pz pelo	29-6-55	3 anos		29-6-58					Rua Simonsa
16-8-55	15943	5-10-55	Aug			1955	139			Rua " Multa nº 1589
9-9-55	Pz pelo	9-9-55	3 anos		9-9-58					Rua Roma
12-10-55		12-10-55	3 "		12-10-58					Rua Simonsa (origem que a part. estava pronta)
20-10-55	16278	21-10-55	Aug			1955	196			" " multa 003
24-11-55	17935	25-11-55				1955	224			" " nº 454 - multa 1906 extraída p. ofício
21-11-56	Pz pelo	21-11-56	3 anos		21-11-59					Rua Roma
6-12-56	9497	12-12-56	Aug de ofício			Resol 579 de 10-8-56				Rua Argimencos
27-12-56	12969	31-12-56	Aug			" "				Rua Simonsa
1-3-57	2658	18-3-57	"			1957	34			Rua Roma multa nº 301
13-8-56	8768	14-8-56	"			1956	258			Rua Simonsa (parte de multa) resol 579/56
18-6-57	6062	24-6-57	"			Resol 566 de 24-4-57				Rua Roma
1-7-57	6550	9-7-57	Aug de ofício							Rua Argimencos
8-8-57	Pz pelo	8-8-57	3 anos		8-8-60					Rua Roma
13-9-57	8850	16-9-57	Aug de ofício			Resol 566 de 24-4-57				

continua folha 443 3º

ACERVO DIGITALIZADO

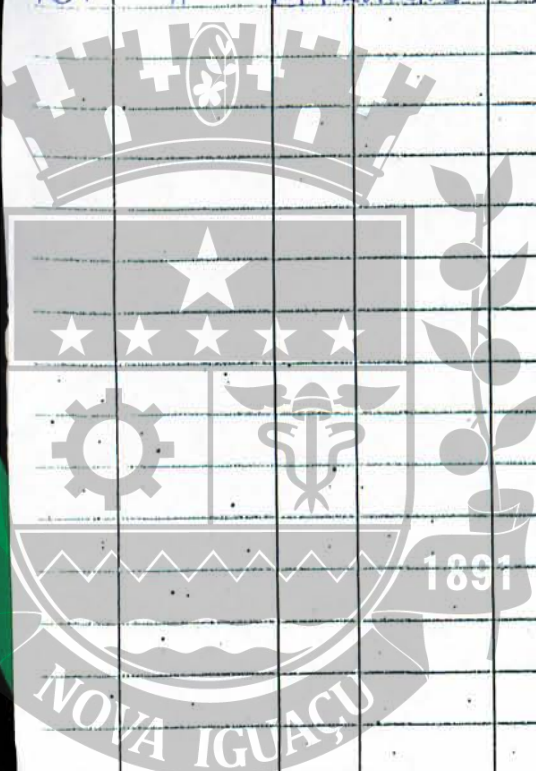
Distrito		PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU					Ficha 443								
Localidade Nova Iguaçu		SEMCI - SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE					Logradouro R. Arnaldo Leon Blum								
Nº da Ordem	Requerimento	Nome		Especie da construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	Valor		Lote		Nº do Prédio	Soleira	Alinhamento		
		Proprietário	Construtor				Do m²	Total	Nº	Quadro			Testada	Data	
157	09/175210	Claro SA	Verde			213,10 m									
158	2007/032232	CLAUDIA FABIAS CRAVO DA SILVA E CARLOS ALMEIDA DA SILVA				103,74 M²	TOTAL: 414,08 M²	06	03	394			R. SINUOSA		
159		"	"	"	"	103,74 M²		"	"	394	05-01	"	"	28/11	
160		"	"	"	"	103,74 M²		"	"	394	05-02	"	"	30/11	
161		"	"	"	"	103,74 M²		"	"	394	05-03	"	"	21/11	



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR FERRO

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	Guia		Licença		Prorrogada		Planta Arquivada		Vistoria				Obs.:
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	Data	Nº	Provisória		Definitiva		
										Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
157	01/03/10	0096683	19/01/10											colocamento de fibras opticas
159	11													
160	11													
161	11													



REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 443
LOCALIDADE N. Iguaçu F. 443

PREFEITURA MUNICIPAL
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SECA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDAIMES	MARQUISE	SOLEIRA	ALINH. TESTADA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.2	TOTAL	N.º	QUADRA					
49	12.699/57	Nelson Triana de Souza	Leog.	Resid		40.00	1.500	60.000.00	4	15	38				R. Romeu
50	11.031/57	Antonio Lima	Leog. ex. officio	"		-			3	3	505				R. dos Agriensores
51	10.295/57	Maria do Carmo Santos	"	Sede		68.48			1	1	661				" "
52	"	"	Leog.	Resid		51.20		46.800.00			"	c/1			" " "
53	14.682/57	Leidiana Franco da Motta		B.±		119.68									" " "
54	11.031/57	Antonio Lima	Leog.	Resid		24.00		36.000.00	3	3	507				R. Agriensores
55	14.320/57	Alvino Raimundo da Silva		C		55.17		42.000.00	42	44	45				0.50 9.00
56	15.220/57	Valdevino Silva de Andrade	Leog. ex. officio	Resid		-			26	4	440				R. Agriensores
57	16.360/57	Antonio Jardim Ferreira	Leog. barraco	madeira		24.00	800.00	19.200.00	24	2	393				R. Simoesa
58	16.522/58	Gracindo Soares da Silva	Leog.	Resid		75.00		112.500.00	20	2	345				" "
59	11.284/57	Antonio de Souza	"	"		30.00		45.000.00	6	2	47	ant. 57	Ver obs.		" "
60	3637/58	Catracino Jose Gomes (ver obs)		C±		47.86		35.000.00	12	1	Ver atual	82	0.50 10m	Ver obs.	" "
61	1544/58	Augusto de Souza Martinho	Leog. ex. officio	Resid		32.86			23	4	430				R. Agriensores
62	"	"	"	"		19.00	1.500.00	28.500.00			"	c/1			" "
63	9147/58	Francisco Joaquim Santana	Leog. ex. officio	"		51.86	1.500.00	122.040.00	19	4	325				" "
64	"	"	"	"		81.36			"	"	96	c/2	ent 338		" "
65	12.638/59	Job. Ferreira de Souza	"	"		41.23	1.500.00	74.214.00	21	4	110	ant. 60			" "
66	13.718/59	Abel Soares Cunha	"	"		38.00			20	4	350				" "
67	11.813/57	Sautise Giovanni Salvatore	Const. Civil	Baut.		48.45		72.625.00	11	2	333				R. Simoesa
68	"	"	Leog.	Resid		-		15.000.00			"	c/1			" "
69	551/60	Oswaldo Avila Correia	Oswaldo Silva	Loja		24.23	4.000.00	96.920.00	34	14	119	6.75	6.75	0.40 9.00	" "
70	4339/60	Luarez Leonardo do Nascimento		C		55.17		42.000.00	3	17	460				0.50 10.00
71	05/386/59	Agamenon Antero da Silva		Resid		130.24	5.800.00	75.539.2	1	14	25				R. Consul
72	15.21/59	Agamenon Antero da Silva	Leog. Alameda			43.97			1	14	25				R. Consul

Continua 443 4

R. Dinuosa 443

N°	DATA	PRASO	VALIDA ATÉ	REQ.	A	N°	VISTORIA				OBSERVAÇÕES
							PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
							REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
46	10.57	9868	21.10.57	Legalização							Resol. 566 de 24.4.57
47	18.10.57	10.705	18.11.57	Leg. ex. ofício							" " " R. Aguiar e Sousa
51	4.11.57	10.509	8.11.57	"							" " " " " "
52	"	10.488	"	"							" " " " " "
53	13.11.57	Pg. pelo	13.11.57	2 anos 13.11.59							R. Romeu - Resol. 566 de 24.4.57
54	18.11.57	10.705	18.11.57	Legalização							R. Aguiar e Sousa
55	28.11.57	Pg. pelo	28.11.57	3 anos 28.11.60							R. Romeu " " "
56	6.12.57	11.290	10.12.57	Leg. ex. ofício							" " " " " "
57	16.1.58	1251	14.2.58	Legalização							R. Dinuosa " " "
58	5.2.58	1132	11.2.58	"							" " " " " "
59	26.2.58	2733	4.4.58	"							(Pelo proc. 14.082/58 retificado p. nº atual 47)
60	20.3.58	Pg. pelo	20.3.58	3 anos 20.3.61				10.832	161	9.8.61	com. proc. 04/6207/79 sup. 53/135/79 trans. retificado com. proc. 10.832/61 (foto atualizada)
61	5.5.58	3665	6.5.58	Leg. ex. ofício							Resol. 630 de 20.4.58
62	"	"	"	Legalização							" " Art. 2º lançado
63	23.7.58	"	"	Leg. ex. ofício							Pelo proc. 19.5748/61 foi retificado com nº
64	"	"	"	"							Está sendo transf. p. Willson da Silva Barros
65	9.10.59	7558	4.12.59	Legalização		1959	144				Pelo proc. 16391/66 retif. com. 60 para atual 110. Multa 545
66	10.11.59	6948	12.11.59	Leg. ex. ofício							Resol. 630 de 20.4.58
67	19.11.59	"	"	Const. Civil							Multa nº 2921
68	"	"	"	Legalização							"
69	21.1.60	515	25.1.60	Comeses 22.7.60		1960	9				R. Romeu } O barraco existente no lote em causa, será demolida por ocasião da vistoria do prédio.
70	22.4.60	4222	3.5.60	3 anos 22.4.63							" "
71	25.02.85	6.367	07.08.85	Legalização							R. Casarol
72	27.04.89	12.985	10.06.89	Legalização de Arrendamento							R. Casarol

Continua 443 1/2

DISTRITO 1º
LOCALIDADE Nova Iguaçu

F. 443

PREFEITURA MUNICIPAL
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS

N.º DE ORDEM	REQUISI- MENTO	NOME PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LCTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALINH TESTADA	
							DO M.R	TOTAL	N.º	QUA- DRA						
71	9296/60	José Azevedo da Silva	Bont	Resid	1	70,00	2.000,00	148.000,00	2	3	430 aut 4/6				Rua Simons	
72	11.759/60	Palmeira de Almeida Pinto	Paulo S. Oliveira	Banana	1	10,50	2.000,00	21.000,00	32	14	14/1 (sem afeto)		0,30			9,00
+73	14.136/60	Palmeira de Almeida Pinto	Jug	Resid	1	13,95	4	24.900,00	32	14	14/1					
74	12037/61	Francisco da Silva	Seim	Resid	1	17,86		35.000,00	5	3	38 - atal		0,50			10,00 (Ver. app. E133-125-6)
75	12767/61	Jorge Ferreira de Lima		Resid	1	30,00		20.000,00	5	14	180		0,50			9,00 (Ver. app. E133-125-6)
76	12.167/62	Yordano Pereira Seim		Resid	1	55,47		42.000,00	17	2	335		0,50			9,00 (Ver. app. E133-125-6)
77	5766/62	Isabel Paulina de Santos	Jug	Resid	1	24,00			3	1	63/1					4,00-M24
78	11	4	4	4	4	12,00	2.000,00	24.000,00			63/1/T					4,00-X/12
79	13.301/62	Yeromina Maria da Souza	Jug	Resid	1	30,00	11	60.000,00	25	4	438					4,00-11-108
80	15.943/62	João Moraes		Resid	1	55,47		42.000,00	35	14	125		0,50			4,00-38
+81	31.798/63	José Carvalho de Azevedo		Resid	1	55,47		448.000,00	4	29	29		0,50			13,00 E47-46
82	22.299/63	Manoel de Costa	Jug	Resid	1	25,00			4	3	4/100/T					4,00-1280/29
83	11	11	11	11	11	25,00			11	11	4/100/T					11
84	22.918/63	Yerina Alves da Conceição Soares	Jug	Resid	1	56,00			20	2	345/T					4,00-1302/31
85	22.918/63	11	11	11	11	18,00			20	2	345					4,00
86	22.926/63	Sebastião Campo Pereira	Jug	Resid	1	37,00			3	19	406					4,00-182/6
87	19.540/63	Carlos Eugênio Damico	11	Resid	1	50,00			3	15	220/T					4,00-133-14
88	6943/64	Manoel Soares da Silva		Resid	1	55,47		448.000,00	8	2	81		0,50			4,00-48
89	9472/64	Manoel Tobias		Resid	1	30,00		180.000,00	40	31	127		0,50			4,00-10-49
90	9857/64	Atalindo Mendes de Lima	Jug	Resid	1	30,00			43	31	90					4,00-104-266
91	16.517/64	Leônidas Rodrigues Leite		Resid	1	47,86		300.000,00	45	31	54		0,50			4,00-142-48
92	5633/65	Jurandir de Oliveira	Jug	Resid	1	50,00			39	14	75					4,00-11-81
93	11.574/65	José Moyses Sobral		Resid	1	47,86		300.000	11	34	11		0,50			4,00-16-6
94	14.684/65	Abel Soares Cunha	Jug	Resid	1	53,00			20	4	356					4,00-4-69

continua ficha 443 52

Ficha 46/3

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	VISTORIA		OBSERVAÇÕES		
								PROVISÓRIA	DEFINITIVA			
								REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
73	0-8-60	8918	2-1-61	cont. Jural								
	9-9-60									929/60	2-8-60	Matr. n.º 39/4
74	14-10-60	2428	19-10-60	Julg			1960	356				
75	29-8-61	5383	31-8-61	3 anos		29-9-64				4320/62	6-4-62	Matr. n.º 5806 Pet. n.º 384 atual 404 conf. p. n.º 4320/62
76	7-11-61	7025	9-11-61	2 "		7-11-63						Rua Pomen
77	16-2-62	4597	23-2-62	3 anos		16-7-65						Rua Simoes Parque Horizonte
78	8-8-62	5579	3-8-62	Julg no oficio								
79	6-9-62	5891	12-9-62	Julg								Matr. n.º
80	12-9-62	5902	17-9-62	3 anos		12-9-65						Matr. n.º 1117
81	31-12-63	1872	4-3-64	3 "		31-12-66				8995/66	16-6-66	Rua Pomen
82	27-1-64	6261	26-5-64	Julg						4646/64	9-64	" Fulminia
83	11	6440	20-00	"								
84	28-1-64	833		"	1891							
85	28-1-64			"								Rua Simoes
86	25-2-64	11016	29-7-65	"								"
87	25-4-64	8393	5-8-64	"								Rua Fulminia
88	12-5-64			3 anos		12-5-64						alteracao de numero conf. Proc. 04/01/16.686.5.10.04
89	12-6-64	6068	14-6-64	2 anos		15-6-65						Rua Simoes
90	28-7-64	8117	29-7-64	Julg								" Fulminia
91	19-11-64	12762	20-11-64	3 anos		19-11-64						
92	1-4-65	1324	2-10-64	Julg								Rua Fulminia
93	12-7-65	10767	26-7-65	3 anos		12-7-68						Rua Fulminia
94	8-11-65			Julg								Rua Fulminia

Rec. 630 de 20-4-58 etat.º

Rec. 1283 de 10-4-63 etat.º

Rec. 1283 de 10-4-63 etat.º

continua ficha 44/3 5º

43^o
 DISTRITO 1^o
 LOCALIDADE M. Squaqu BBOXO

PREFEITURA MUNICIPAL DE
 DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO PARTICULARES

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		N.º	QUADRA	L.º DO PREDIO	ANDAIMES	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL							TESTADA	L.º
95	6711/66	Sebastião Batista de Oliveira		C.T.		47,86		300,000	29	33	56			0,50	11,10	E. 22.1
96	11009/66	Rubem Costantini	big.	Resid.		60,00		-	18	2	399	R. Simoesa				E. 76.24
97	19245/64	Carli de Silva Souza - legalização		Resid.		40,00	(fiche)	-	3	17	160	Rua Romeu				E. 52.66
98	21372/66	Welson Silva Pinheiro		C		55,47		248.000	19	32	247			0,50	12,00	
99	3381/67	Lebinathina Maria José		C		55,47		248.000	28	33	250			0,50	10,00	E. 28.38
100	7334/67	Rilvan Baines	big.	Resid.		58,68	15.000	881.000	27	33	30	R. Zulmira				E. 44.41
101	"	"	"	"		60,50	15.000	908.000	27	33	32			"		"
102	"	"	"	"		60,50	15.000	908.000	27	33	36			"		"
103	4426/68	José Luciano e Conceição dos Santos Martins		B. quit.		30,00		180,00	5	34	374			0,50	10,00	E. 62-6
104	2162/68	Paulo Maurício Pedro		B		55,47		448,80	39	33	124			0,50	10,00	E. F. 17
105	14696/69	José Alves de Lima - legalização		Resid.		59,22	20,00	1.184,40	17	2	325	Rua Simoesa				
106	22.269/69	José Luciano		C		55,47		448,00	6	34	63			0,50	11,00	
107	9.729/70	José Francisco da Silva legalização		Resid.		40,00	20,00	800,00	2	3	430	Rua Simoesa				
108	4263/70	Adilson Ramos de Moura		C		55,47		448,00	51	14	153			0,30	9,00	
109	1205/71	Arnaldo Leal da Silva		C		55,47		448,00	28	14	187			0,50	9,00	
110	11.488/70	Aldemiro Marques de Oliveira - legalização		Resid.		75,79	20,00	1.0516,00	18		164					
111	"	"	"	"		40,06	"	802,00	18		164					
112	11099/72	Imperery de Sant'Ana		C		115,85		2.318,00	"	3	260			0,50	18,00	E. 5-46
113	18.195/67	Feliza Bezerra de Moraes		Bant		30,30		180,00	35	33	300			0,50	11,00	E. 55-15
114	20.793/67	Faby de Moraes		C		55,47		448,00	47	33	256			0,50	11,00	E. 56-43
115	7095/70	José Marques Mattias da S. Moraes		Resid.		48,70		236,100			140			0,50	12,00	
116	4661/72	Luiz Bourgeois de Oliveira		C		55,47		448,00	2	2	61			0,50	11,50	
117	7653/73	Eloy da Conceição - legalização		Resid.		72,00		2.880,00	7	3	426	Rua Simoesa				
118	2025/76	Sebastião Francisco da Silva	big.	Resid.		46,74	30,000	14099,00	43	31	176	R. Zulmira				

243⁵

N°	DATA	PRASO	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N°	VISTORIA		OBSERVAÇÕES		
							PROVISÓRIA			DEFINITIVA	
							REQ.to	DESPACHO		REQ.to	DESPACHO
95	7-6-66	8317	2/6/66	3 anos	7-6-69				Rua Zulmira		
96	15-7-66	13.875	15-7-66	legalização		Resol. 1708	item "A"		Lib. pre. 13.999/73 até prazo for determinado.		
97	12-12-66	29.046	13-4-67	"		"	"	"	"		
98	5-1-67	25.259	6/1/67	3 anos	5-1-70				R. Zulmira		
99	24-2-67			3 anos	24-2-71				"		
100	16-5-67			leg.		1967	35	}	Resol. 1970 Artº 2º		
101	"			"					TRANSFERIDOS P/ Fcoz FRANCISCO	"	"
102	"			"					SILVA CONF. PROC 06/31521/96	"	"
103	2-2-68			2 anos	2-2-70				R. Zulmira		
104	18-12-68	17.403	13-1-69	3 anos	18-12-71				R. Zulmira		
105	4-12-69	8638	26/12/69	legalização		1969	344		Decreto n.º 4/69 multa n.º 6.368		
106	13-4-70			3 anos	13-4-73				R. Zulmira		
107	25-8-70	17.412	28/8/70	legalização		1970	244		Decreto n.º 4/70. 11.69		
108	6-11-70	29.146	8-6-71	3 anos	6-11-73				H. Romão		
109	3-4-71			3 anos	3-4-74	1971	366	}	CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM		
110	20-12-71			legalização					INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR	"	Decreto n.º 4/71
111	"			"					"		
112	3-8-67	026	31-8-67	3 anos	3-8-70				Rua Limosa		
113	11-12-67			2 anos	11-12-69				Rua Zulmira		
114	29-12-67			3 anos	29-12-70				"		
115	31-5-71			1 ano	31-5-72				Rua Limosa e multa n.º 11.752 11/74		
116	3-4-72	43.903	4-4-72	3 anos	3-4-75				"		
117	30-5-73	36.559	17-12-75	legalização		1973	692				
118	31/5/76	46.027	31/7/76	legalização		1976	142				

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS