

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 522- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	16
Quantidade e tipo de documentação	16 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

Rua Baleia é a atual Rua Raimundo Brito de Oliveira

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçu

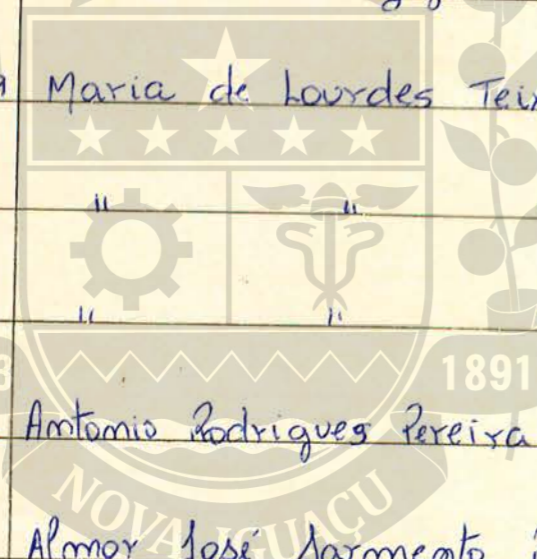
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 522

LOGRADOURO Rua da Baleia

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	S. L. L. RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
96	05/4604/77	Maria Fátima Callegario	legalização	resid		69,72			3	C	92			
97	05/1766/78	Maria Penha Colimam Pinczewski		"		72,80			3	C	92			
98	05/3873/78	Maria Zita Luz Amtracle	leg	"		103,60			30	E	479			
99	05/8/78	Zita Colimam Cazegori	"	"		111,55			4	C	86	Baleia		
100	05/10160/79	Maria de Lourdes Teixeira		"		71,00			41	E	369	"		
101	"	"	"	"		29,03			41	E	369/2	"		
102	"	"	"	"		23,16			41	E	369/3	"		
103	05/11970/78	Antonio Rodrigues Pereira	Adap. proletaria	"		28,05	isento		10	C	28	"		
104	10210/63	Almor José Sarmento Paredes	leg	loja		38,00			12	C	antigo 123	"		ver ficha 466 cad 202
105	5/2998/81	Marcia Vieira Urbairo		C		66,00			35	E	431	"		
106	5/6828/81	Luiz Gonzaga Mendes de Lacerda		C		56,12			27	O	386	"		
107	5/574/82	Antonio Gomes da Costa		C		91,06					570	"		
108	5/2005/82	Francisco de Assis Betta		resid		173,34					81	"		



ACERVO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
96	22/03/78	102666	06/09/82		legalizaçã			1982	601					Rua da Balsa
97	16/05/78	102994	13/09/82		"									"
98	15/08/78	31103	08/12/78		"			1979	34					"
99	25/08/78	89820	30/12/81		"			1982	191					"
100	10/12/79	112796	30/03/83		vistoria dec. 1972			1983	189					
101	"	"	"		"			"	"					
102	"	"	"		"			"	"					
103	18/12/79			isento	Lei 352			1982	369					
104	16/07/83	6969	06/08/83		Legalizaçã			1983	194					Retificado o ms do prédio e o nome da rua conf. proc. 05/4487/80
105	29/06/81	84660	18/09/81	3 anos	29/06/84									
106	13/11/81			isento	Lei 352			1982	82					
107	15/05/82	96360	17/05/82		modif. e unif.			1982	409					
108	08/06/82	101248	16/08/82	5 anos	08/06/87			1982	554					

DISTRITO

W. Iguaçu

PREFEITURA

IGUACU

LOCALIDADE

522

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS

ARTICULARES

LOGRAD

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIM.	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA	
48	20.531/62	Teodoro Pietro Cecchin	Legalização	Resid.	<i>Obs. 02</i> 55,47	55,47	2.000,00	110.940,00	6	C	68					\$ 155,10	
49	10.415/63	Joaquim Rodrigues Aguiinho Filho		C	55,47	55,47		42.000,00	9	F	390			0,50	10,00	E 32,163	
50	14.565/63	Antonio de Paula		B. aut.	30,00	30,00		20.000,00	37	O	675			0,70	10,00	E 32,160	
51	13.930/63	Alipio Telles dos Santos	Legalização	Resid.	30,00	30,00			47	A	3					E 45,974	
52	"	"	"	"	30,00	30,00			"	"	7						
53	"	"	"	leg. ex. Ofício	60,00	60,00			"	"	9						E 14,155
54	15.923/63	Florentino Henrique dos Santos	Leg.	Resid.	50,00	50,00			8	C	40					E 5,131	
55	37.13/64	José de Souza Guimarães	Proletaria	"C"	55,47	55,47		448.000,00	21	al.	708			0,45	28,00	EJ - 49	
56	4778/64	Antenor Izaltino de Oliveira	Ru/Chagas	Resid.	66,50	66,50	20.000,00	1.330.000,00	2	C	110			0,50	10,00		
57	"	"	"	"	66,50	66,50		1.330.000,00	"	"					"	"	
58	"	"	"	Legalização	55,47	55,47		2.660.000,00	"	"		110	cora II				E-99-143
59	"	"	"	"	30,00	30,00			"	"	110	" I				"	
60	9762/64	José Bento Gomes	Legalização	Resid.	85,47	85,47			48	O	567					E-111-145	
61	15.408/64	João Batista de Oliveira	"	"	30,00	30,00			34	O	693					E-10-8	
62	21.569/65	Albina Luiza Luz	"	"	40,00	40,00					432					R da Balena	
63	4962/66	Irma da Costa	"	"	32,00	32,00			43	E	355			"	"	L. 2	
64	6429/66	Georgios Chysostrous Kocintis	C		75,00	75,00		448.000,00	37	E	475			0,50	10,00	E 18,18	
65	15.500/66	João Elbache do Santos	Leg.	Resid.	55,47	55,47			32	O	715					R da Balena	
66	11.471/66	Antonio Gomes dos Santos	"	"	40,00	40,00			10	F	400			"	"	E 152,44	
67	1037/67	Amado e Estácia M. de eborães Amado (Proprietários)	C		55,47	55,47		448.000,00	25	N	668			0,50	10,00	E 35,38	
68	12.778/67	Albina de Lourdes Ferreira	Leg.	Resid.	41,00	41,00	20,00	820.000,00	41	E	369					R da Balena	
69	21.467/67	Antonio das Chagas Fernandes e outros	Leg.	"	26,78	26,78	20,00	540,00	7	H	258	I				E 90,44	
70	"	"	"	"	24,64	24,64	20,00	500,00	7	"	258	II				"	
71	13938/65	OSCAR CAIJEIRA	RESID		51,92	51,92		1.040,00	58	A	58						

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	PRORROGAÇÃO		VISTORIA				OBSERVAÇÕES		
				REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO		REQ to	DESPACHO
8	512-62	8027	5-12-62	Legalização			962	228				multa no 4275
49	17-5-63	4235	22-5-63	3 anos	16-5-66				3383/64-16/3/64			Rua da Baleia no 390
50	19-7-63	6339	15-7-63	2 anos	19-7-65							" "
51	22-7-63	6977	6-8-63	Legalização					Resd 1283 de 10-4-63	Stein A		
52	"	"	"	"			"	"	"	"		
53	"	"	"	Leg. Ofício			"	"	"	"		
54	16-8-63	7592	2-8-63	Legalização					Resd 1283 de 10-4-63	Stein A		
55	1-6-64	6346	22-6-64	3 anos	1-6-67							Rua da Baleia
56	10-7-64			6 meses	10-1-65							
57	"											
58	"	822	19-1-65	Legalização					Resd. 1283 de 10-4-63	Anto 2º		
59	"	4.020,00		"			"	"	"	"		
60	13-8-64	12.786	3-9-65	"			"	"	"	"		
61	4-12-64	111	6-1-65	"					Resd. 1601	Stein A		
62	19-4-66	7932	3-6-66	"			"	1708	"	"A"		
63	19-4-66	5251	26-4-66	"			"		"	"12º		
64	22-4-66	5093	22-4-66	3 anos	22-4-69							Rua da Baleia
65	8-9-66			Leg.			"	"	"	"B"		
66	23-9-66	20.698	23-9-66	"			"	"	"	"A"		
67	9-2-67	26.903	9-2-67	3 anos	9-2-70							Rua da Baleia
68	6-9-67	846	15-9-67	Leg.			1967	175	1970	Anto 2º		
69	8-4-68											
70	"	"	"									
71	25/1/65	ISENTO		LEG. EX OFÍCIO								multa no 4796

N.º	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANO	VISTORIA				OBSERVAÇÕES		
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ		DATA	N.º	PROVISÓRIA			DEFINITIVA	
											REQ.to	DESPACHO		REQ.to	DESPACHO
72					leg			1968	949						
72	19-8-68	893	25-8-68		"									MULTA N.º 2655	
73					"										
74	11-3-69	154	29-4-69		"			1969	107					MULTA N.º 1545	
75	13-4-70	15.565	8-12-70		Legalizações			1970	350					Multa n.º 8.403 Decreto n.º 41/69	
76	8-5-70				"									Multa n.º 2.139 Cant. n.º 41/69	
77	"	14.145	27/5/70		"			1970	94					conf. proc. 05/4298/80 guia 60562/80 transit. Sr. Roberto Botta.	
78	10-6-70		24/6/70		leg.			1970	157	15375/74	18/6/75			Decreto 41/69 - multa - - -	
79	"	15.023	24/6/70		"					15375/74	18/6/75				
80	20-11-70	25.120	15-3-71		Legalizações			1970	115					Pela deliberação de 40.524/73 a sua posse para Raimundo Brito de Oliveira antigo Balsa.	
81	13-1-71	24.196	12-5-71		leg. - Debr. 41/69			1971	63						
82	11-10-73	1995	1-10-73		Legalizações			1973	224						
83	27-06-74	13.103	28-6-74		1974 27-06-74									R. Balsa	
84		15.492	30/8/74		Transf. de posse										
85	8-11-74		24		Legalizações			1974	349						
86	"	20.361	28-12-74		"										
87	21-07-75	15.001	06/11/85		Seq.			1985	517						
88	10-9-75	9474	02-3-78		90			1978	112						
89	18-12-75	36.795	24-12-75		"			1975	149						
90	"	"	"		"										
91	30-7-76	44.379	23-12-76		leg.			1976	224					Rua Balsa	
92	12-10-76				leg.										
93	8-11-76				leg.										
94	08-11-77				"										
95	4-9-77	15.514	23-12-77		"			1977	561					conf. proc. 14/1101979/91	

DISTRITO.....

LOCALIDADE Nova Iguaçu / Base

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 52

LOGRADOURO.....

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
134	5012/023011	Maria da Glória Broom de Carvalho	Resid.	ver obs 132 e 133	131,30m ²	33	E		R. da Bahia
135	12/152532	Marcos Broom de Carvalho	Resid.	-	151,30m ²	33	E		Rua Bahia, atual Rua Raimundo Brito de Oliveira
136	14/382354	Maria da Glória Broom de Carvalho	Resid.		76,50m ²	33	"E"	445C/1	Rua da Bahia, atual Rua Raimundo Brito de Oliveira.
137	"	"	"	"	76,50m ²	33	"E"	445C/2	"
138	"	"	"	"	76,50m ²	33	"E"	445C/3	"
139	14/382354	Maria da Glória Broom de Carvalho	Resid.		76,50m ²	33	"E"	445C/4	Rua da Bahia, atual Rua Raimundo Brito de Oliveira.
140	15/014515	espólio de Maria Olimia Colho Bayma	Resid.	Teixeira	86,14m ²	46	"A"	23	Rua da Bahia, atual Rua Raimundo Brito de Oliveira.
141	"	"	"	ver obs	111,29m ²	46	"A"	23 apt 201	"
142	15/014515	espólio de Maria Olimia Colho Bayma	Resid.	ver obs	116,62m ²	46	"A"	23 fundos	Rua da Bahia, atual Rua Raimundo Brito de Oliveira.

REGISTRO DE IMÓVEIS

ARQUIVO DIGITAL

Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
	N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
							Reqº	Despacho	Reqº	Despacho		
134	03/07/2012	2012/0082 #440	29/06/12	exatidão 03/07/2013 Licença de construção								cancelada licença conforme processo nº 2012/025011 em 21/11/14.
135	29/01/13	13/007202 46	22/01/13	licença de construção		(12 meses)						
136	18/09/14	14/010572 02	18/09/14									
137	11	11	11	copiagem								
138	11	11	11									
139	18/09/14	14/010572 02	18/09/14									
140	10/06/15	15/007685 59	10/06/15									área def. nº 23 Terceira 86,14 m²
141	11	15/007685 52	11									área def. nº 23 aptº 201 96,43 m² e copiagem 15,46 m², total: 111,89 m²
142	10/06/15	15/00768 556	10/06/15									área def. nº 23 fundos 1º Pav. ou Terceira 49,74 m², 1º Pav. 49,74 m², depósito 16,74 m², total 116,62 m²

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

522

Rua Baleia é a atual na Raimundo Brito de Oliveira
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua da Baleia

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	RA			
108	01/1218/86	BIRMAN GONÇALVES DA SILVA		Resid		97,70					569		Rua Baleia
109	5/8369/83	Edgar Santos de Vasconcelos		resid		50,40			8	F	372		Raimundo Brito de Oliveira
110	5/1814/85	Lourival Mendes da Silva		"		117,70			2	F	300		Baleia
111	5/8431/85	Inezinha Figueira de Memdona		"		37,33			38	"O"	651		Raimundo Brito de Oliveira
112	5/7799/84	José Batista da Silva		"		36,00			31	A	187		Rua da Baleia
113	"	" " " "		"		81,31			31	A	187 c/1		" " "
114	"	Antônio Batista da Silva		sobrado		162,62			31	A	187 AD.		" " "
115	14/1101979/91	Paulo Roberto Alves de Castro		resid		38,61	Use ord. 95 e 84		27	E	505 c/2		
116	"	" " " "		apartº		38,61			27	E	505 apartº 101		
117	"	" " " "		"		38,61			27	G	505 apartº 102		
118	14/1101679/93	José Roberto Vasconcelos Fortino	Use ord. 123	apartº		106,00 ²			30	A	211		Rua do Baleia
119	06/31473/94	Maria Ruth Saleati Fontana E Leocádio Feloni Fontana		Residência		66,00 ²			45	E	335 e 355		Rua Raimundo Brito de Oliveira
120	05/8732/85	Espólio de Paulo Alves Maia	legalização	Resid.		See des.	obs. demolida		30	A	213 e 211 e I		R. Baleia
121	10/17754/97	José Roberto Vasconcelos Mercina		sobrado		272,65 m ²	Use ord. 118 e 123		30	A	211 Ad.		R. - Raimundo Brito de Oliveira

N.º	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
									REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
109	18/09/83	21071	19/10/84	Lei 638									
110	12/02/85	5074	12/04/85	Lei 638			1985	223					
111	19/11/85	23678	30/06/86	Lei 638/82 - Leg			1986	313					
112	14/08/84	30042	19/12/86	" "			1987	17					
113	"	"	"	"			"	"					
114	"	"	"	"			"	"					
115	30/07/91	98921	15/08/91	Leg. Lei 1507/89									
116	"	1833	"	"									
117	"	"	"	"									
118	04.05.93	108312	23.08.93	- Sec. Land Lei nº 1507/89 - x -									
119	16.08.94	12088A.149		- Sec. Land Lei nº 2602/93 - x -									<p>Aprova o licenciamento para fins do Fundo</p> <p>Assessor de Análise de Projetos - DCU</p> <p>Eng.º - CEDUR - P.M.M.A.</p>
120	30.06.86	23680	30.07.86	Legalização									<p>nº 213 com 68.20m²</p> <p>nº 211 casa I com 92.00m²</p>
121	03-11-97	97002576000	16-12-97	Legalização									

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

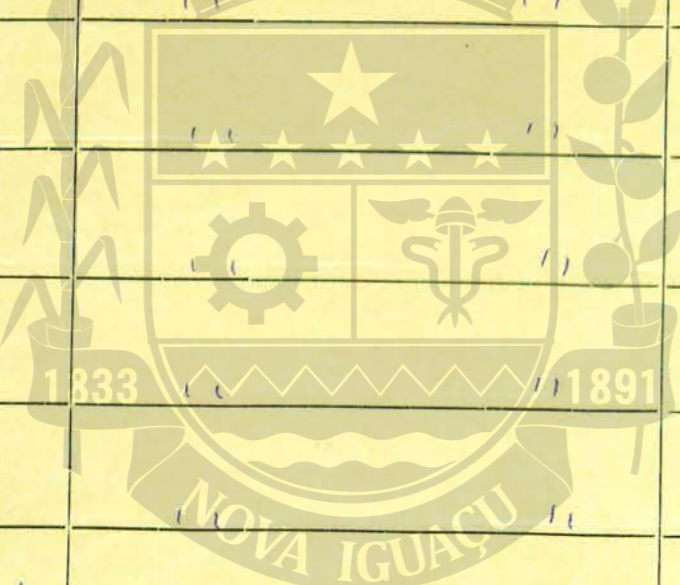
522

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE			SOLEIRA	TESTADA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA	N.º DO PRÉDIO		
122	11/27959/98	Theodoro Pietro Sacchin	085 ordem 48	resid.		255,00m ²			6	C	68	R. Raimundo Brito Oliveira	
123	30/11.954-97	Jose Roberto Vasconcelos Moreira	Jos. oval 33e 34	resid.	118	76,30m ²			30	A	2319/E	"	"
124	01103100484	Faria Luiz, Luiz		resid.		56,84m ²			5	F	346 aptº 301	"	"
125	"	"		acervo		50,52m ²			5	F	346 aptº 302	"	"
126	"	"		resid.		56,84m ²			5	F	346 aptº 301	"	"
127	"	"				56,84m ²			5	F	346 aptº 302	"	"
128	"	"				56,84m ²			5	F	346 aptº 301	"	"
129	"	"				56,84m ²			5	F	346 aptº 302	"	"
130	06/2725/89	GERNIVALDO SILVA BASTOS		resid.		299,67m ²			40	O	631	"	"
131	10/306795	MARIA DA GLÓRIA BRUM DE CARVALHO		resid.		40,02m²			33	E	33	B. RAIMUNDO B. DE OLIVEIRA	"
132	10/306795	MARIA DA GLÓRIA BRUM DE CARVALHO		resid.		40,02m ²			33	E	33	B. RAIMUNDO B. DE OLIVEIRA	"
133	10/306795	"	"	"	"	80,04m ²			33	E	33	"	"



REGISTRO DE

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

N.º	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
									REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
122	11/12/98	49306 175000	26/02/99										OBS: a área de Acóximo é 209,53 m ²
123	13/01/99	003804 27000	25/02/2000										
124	23-06-2001	033604 44000	8/6/2001										
125	"	03360 445000	"										
126	"	033604 58000	"										
127	"	033604 61000	"										
128	"	033604 64000	"										
129	"	033604 64000	"										
130	08-09-92	033984 49602	22/04/93										
131													
132	04/02/11	11/00 1038 #8	15/03/11										
133	22/01/07	220519	22/01/07										



LOCALIDADE Nova Iguaçu 522

DIVISÃO DE VIACÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRAD

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIMES	MARQUISE	SCARA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA				
1	7/50/55	João Vilela		e		55,44	42.000,00	7	E	64				0,40 10,00 11-7-56
2	4/72/56	Maria Salomé Feliciano		e (cc)		47,86	35.000,00	44	E	607				0,40 10,00 15-4-56
3	7/15/56	Basilio Vitorino da Silva		e		55,44	42.000,00	6	E	66				0,30 10,00 8-6-56
4	10.906/56	João Dutra Machado		e		55,44	42.000,00	44	E	343				0,40 12,00 23-8-56
5	11860/56	João Machado da Santa		e		55,44	42.000,00	32	O	703				0,40 12,00 19-9-56
6	13.182/56	Antônio Zoltino de Oliveira (Vê obs)		e		55,44	42.000,00	2	E	110				0,50 10,00 8-10-56
7	13.394/56	Zidoro Luciano de Oliveira		e		55,44	42.000,00	39		651				0,40 10,00 12-10-56
8	13.166/56	João Gomes Gonçalves		D. aut.		30,00	20.000,00	6	F	360				0,50 10,00 15-10-56
9	13.165/56	Juday Nelson de Souza		e		55,44	42.000,00	10	F	546				0,50 10,00 15-10-56
10	13.163/56	Antonio Gonzaga de Oliveira		B. aut.		30,00	20.000,00	38	E	403				0,50 10,00 25-10-56
11	8.528/56	Adriano Martins da Rocha	Surg	Resid 5/9-1/2-50		172,50	258.750,00			39		Surg	Vê obs 16	
12	8/57/57	Cláudio de Jesus Martins		e		55,44	42.000,00	4	F	370				0,40 10,00 5-1-57
13	17.463/56	Nelson Leal do Armo		B. II		37,97	25.000,00	28	H	87				0,50 10,00 17-1-57
14	2546/57	Elisio Alves Loureiro		e		55,44	45.000,00	3	F	171				0,50 12,00 1-3-57
15	8528/56	Adriano Martins da Rocha	Surg	Surg		172,50	258.750,00			39				
16	"	"	"	"		172,50	258.750,00			39				
17	"	"	"	"		172,50	258.750,00			39				
18	"	"	"	"		172,50	258.750,00			39				
19	"	"	"	"		172,50	258.750,00			39				
20	4387/57	Yosi Pereira do Amaral		e		55,44	42.000,00	40	E	93				0,50 12,00 3-4-57
21	1394/57	Domingos Paçoal dos Santos	Surg	Resid		41,20		22	N	686				
22	"	"	"	"		18,20				692				
23	72/58	Yosi Rodrigues	(Vê obs)	e		55,44	45.000,00	10	F	118				0,50 10,00 Ent 1-2 E-74
24	16.720/57	Blaise Ferreira Bordalo	Surg	2 Resid		50,00	75.000,00	11	E	18 e 24				

continua ficha 522

N.º	PRORROGAÇÃO			PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
						REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
1	Pj pelo 11-7-55	3 anos	1-7-58								
2	13-4-56	4	13-4-56 3 11								2ª Via pelo proe 12-464/56
3	8-6-56	4	8-6-56 3 4								
4	23-8-56	4	23-8-56 3 4								
5	19-9-56	4	19-9-56 3 11								
6	8-10-56	4	8-10-56 3 anos								
7	12-10-56	4	12-10-56 3 4								
8	15-10-56	4	15-10-56 2 anos								
9	15-10-56	4	15-10-56 3 11								
10	15-10-56	4	15-10-56 2 11								
11	13-8-56	10591	15-10-56	Leq	Resol 519						
12	3-1-57	Pj pelo	3-1-57 3 anos								
13	17-1-57	4	17-1-57 2 anos								
14	1-3-57	4	1-3-57 3 anos								
15											
16	13-8-56										
17	4										
18	4	10591	15-10-56								
19	4	4	11								
20	3-4-57	Pj pelo	3-4-57 3 anos								
21	28-11-57	10989	28-11-57	Leq	Resol 566 de 24-11-57						
22	4	4	4								
23	3-1-58	Pj pelo	3-1-58 3 anos								
24	14-1-58	356	16-1-58	Leq							

Pelo proe n.º 4778/64 cancelada esta prolataria

5768/62 6-4-62

05/8538/85
20/11/85
transferido para outra moeda pelo processo 5785/85
para 415854183, que 3835 de 33/10/83.

sem efeito ver ord 16

1956 2/2
4 4
4 4
4 4

Desp. de Multa Resol 519/56

Cancelada esta proe n.º 477/66 ver ord 6

Transf. modelo para B¹ proe 1142/66

continua ficha 522 2ª

DISTRITO
LOCALIDADE

Nova Iguaçu

PREFEITURA
DIVISÃO DE V

CAPITAL DE NOV
SEÇÃO DE OBRAS P

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. CONSTRUÇÃO	DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIM	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
25	13,124/57	Romero Loureiro	Prônimos B. de Brany	Resid		79,50	119,250,00	28	E	511				0,50	10 mms	8-86
26	2521/58	Luiz Monteiro de Barros e Outros		C		5547	42,000,00	40	E	283				0,50	10 "	Est. 2.21
27	5589/58	Antonio Alves dos Santos (Ver Obs)		C		5547	42,000,00	9	C	16				0,50	10 "	
28	7988/58	Joaquim do Nascimento	Leg. ex. Ofício			7434		43	O	287	Blua/603 conf. inf. Fiscal					Proc. 27.349/61
29	11042/58	Cláudio Alves Cordeiro	" " "	Resid		86,00		3	F	171	Blua/322					Co. 118
30	8496/59	Franc Mendez de Souza				5547	42,000,00	8	F	384				0,50	10 mms	Est. 7.7
31	5934/59	Cristero Xavier Maia	Legalização	Resid		3264	1,800,00	11	4	41						11 42
32	1788/60	Sebastião Barbosa de Oliveira		B. antigo		18132 18132	20,000,00	30	O	335				0,50	10 mms	Co. 3-5
33	10592/60	Odette Rodrigues Nequeira	Legalização	Resid		6317	2,000,00	5	F	342	Sua ex 124 e 125					
34	"	"	"	"		"	"	"	"	346						Co. 19-8
35	347/61	Oliver Rosa Tolantim		B. antigo		30,00	20,000,00	3	H	456				0,50	11 mms	Co. 75-30
36	4316/61	Albino Eugênio de Souza		C		5547	42,000,00	39	E	385				0,50	10 "	Co. 3-31
37	4320/61	Alber Martins		C		5547	42,000,00	36	E	119				0,50	10 "	Co. 3-34
38	17458/61	Albino Teixeira		B. antigo		30,00	20,000,00	10	H	308				0,50	10 "	Co. 1-24
39	17464/61	João Candido Gonçalves Braga		" "		30,00	20,000,00	11	F	128				0,50	37,70	Co. 1-25
40	18403/61	Theodoro Castro Senha (Ver Obs)	Legalização	Resid		43,00	2,000,00	5	C	40						Co. 2-59
41	18404/61	"	"	"		4550	91,000,00	36	B	141						Co. 2-60
42	20,109/61	Waldemiro Martins	Legalização Ex. Ofício - Resid 630-I	Resid		3200		31	E	169						Co. 955
43	6139/62	Diamantino Ferreira Duarte		B. antigo		3000	20,000,00	1	F	280				0,50	35,00	Co. 48-11
44	7246/62	Antonio Gomes Franco	Legalização	Resid				11	O	637	Casa II					Co. 23-4-62
45	"	"	"	"		136,00	2,000,00	272,000,00	"	"	637	Casa IV				
46	"	"	"	"					"	"	637	Casa VI				
47	17834/62	Sebastião José Ribeiro	(Luz fixa)			5547	42,000,00	12	B	7				0,50	37,85 mms	15-70

continua 522

APROVAÇÃO

PLANTA ARQUIVADA

VISTORIA

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
								REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	

5	17-1-58	163	21-1-58	6 meses	17-1-58	1958	6					
6	25-2-58	19	25-2-58	3 anos	25-2-61							
27	29-1-58	"	29-4-58	3 "	29-4-61							
28	19-6-58	5007	19-6-58	Transf. p/ Waldemiro Martins Ferreira cf. proc. 04/3830/77, quia 8764/77								
29	24-9-58	87/5	24-9-58	leg. ex. Ofício								
30	10-7-59	1074	22-7-59	3 anos	10-7-62							
31	29-7-59	1217	29-7-59	leg. ex. Ofício								
32	3-3-60	2764	8-11-60	2 anos	3-3-62							
33	24-8-60	6302	25-8-60	leg. ex. Ofício								
34	"	BR 33500										
35	17-1-61	129	18-1-61	2 anos	17-1-63							
36	21-3-61	1136	24-3-61	3 anos	21-3-64							
37	28-3-61	1137	24-3-61	3 "	22-3-64							
38	9-11-61	6787	10-11-61	2 "	9-11-63							
39	9-11-61	6788	10-11-61	2 "	9-11-63							
40	15-12-61	8255	27-12-61	leg. ex. Ofício								
41	18-12-61	8071	27-12-61									
42	27-2-62	1421	2-3-62	leg. ex. Ofício								
43	23-4-62	3638	14-6-62	2 anos	23-4-64							
44	25-62	BR 446800		leg. ex. Ofício								
45	"	2746	3-5-62	"								
46	"			"								
47	15-10-62			3 anos	15-10-62							

CENTRO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

As unidades 342 e 346 com área de 68,17 total foram modificadas através do proc. 01-01-484 ficando com os seguintes parâmetros: N.º 346 apt 201 de 56,84m² e 346 apt 202 de 6,33m² de área 124 e 125.

Transf. p/ Pedro Alves de Freitas
proc. 05/2280/79 quia n.º 48606/79

Francisco Frederico de Almeida
Proc. 19.128/70

1961 345
1961 336

962 = 8

1962 = 8

Multa N.º 126

Multa N.º 3905

Multa N.º 1354

Multa N.º 1217

Rua Bahia

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS