

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 531- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 1990
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

LOCALIDADE		NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	DO M. 2	TOTAL	DRA	ANDARME	MARQUISE	SOLERA	TF
1	7618/55	Jão Lyra Neto		CC		47,86		35.000,00		6		0,50	35,70
2	7616/55	Antonio Alves Santolma		CC		47,86		35.000,00	20	36		0,50	97,5
3	7617/55	Joaquim de Santolma		CC		47,86		35.000,00	18	16		0,50	97,5
4	7624/55	Waldemar Campos de Oliveira		CC		47,86		35.000,00	19	26		0,50	97,5
5	3.169/62	Maria Bandeira de Alencar Damata	legalização	Resid		30,00	2.000,00	60.000,00	10	A	48		
6	16.335/64	Maria Louisa de Paula	legalização	Resid		44,00			3	B	31		
7	20163/74	Antonio Ribeiro Fasso		Loja		85,60	150,00	12.765,00	6	D	128		Da Bar Lota
8	20163/74	"		Resid.		85,60	150,00	11.925,00	6	D	10		Realida Fresta do lote 2/25 Barlot
9	05-2670/76	Ozimo Alves das Saus		Resid		75,63	30000	22.689,00	46	D	7		Rua Ambrósio Jungina
10	05-5588/76	MARIA CRISTINA de Almeida Pereira e		Resid		76,94		53.368,00			26		R DORTA CAR LOTA
11	05-602/76	Eclisod Vicente Pereira		ACRESC.		76,94		53.368,00	6	C	49		
12	05-602/76	LUIZ MACHADO de Oliveira		Resid		99,56		78.780,00	4	B	25		Rua D. Carolina
13	057813/79	Mesmois Lopes Ribeiro		Resid		103,25		829.229,54	4	-	96		Rua D. Carolina
14	"	"		Resid		40,02		229.229,54	4	-	96		Rua D. Carolina
15	05/10192/79	Genesio Valeriano de Silva dec. 1979		Resid		98,28	902,00	88.648,56	2	E	160		R Dona Carlota
16	057 20200/79	José Sever de Souza		Resid		99,80	902	89.929,40	11	A	213		
17	"			"		55,93	902	50.448,86	11	A	213		
18	"			"		48,32	902	43.584,64	11	A	213		
19	5/4874/81	Antonio Alves Santos		ACRESC.		203,95		187.982,90	30	-	36		
20	57977/84	Joaquim de Santos		ACRESC.		82,15			18	-	16		
21	06/30-786/96	Juanes Pereira de Almeida		Cozinha		600,00			11	A	207		R. Carlos A. Pereira

N.º	DATA	PRASO	TE	VALIDA ATÉ	DATA	PROVISÓRIA		DEFINITIVA	
						REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO
1	14-7-55	3 anos							
2	14-7-58	"							
3	14-7-55	"							
4	14-7-58	"							
5	26/7/62	Legalização							
6	6-11-64	12.086	6-11-64						
7	24-10-74	19834	16-12-84	Ano	24-10-75				
8	24-10-74	19834	16-12-84	Ano	24-10-75				
9	24-10-76			Legalização					
10	29-11-77	13.250	2-12-77	Leg. Acres.					
11	16-12-77								
12	20/02/78	40073	02/03/79						
13	03/09/78	77.495	29/4/81		1981				
14	17/12/79	60629	05.6.80		1980				
15				Victoria, dec.	1982				
16				"					
17				Victoria, dec.	1982				
18				"					
19				"					
20				"					
21				"					
22				"					
23				"					
24				"					
25				"					
26				"					
27				"					
28				"					
29				"					
30				"					
31				"					
32				"					
33				"					
34				"					
35				"					
36				"					
37				"					
38				"					
39				"					
40				"					
41				"					
42				"					
43				"					
44				"					
45				"					
46				"					
47				"					
48				"					
49				"					
50				"					
51				"					
52				"					
53				"					
54				"					
55				"					
56				"					
57				"					
58				"					
59				"					
60				"					
61				"					
62				"					
63				"					
64				"					
65				"					
66				"					
67				"					
68				"					
69				"					
70				"					
71				"					
72				"					
73				"					
74				"					
75				"					
76				"					
77				"					
78				"					
79				"					
80				"					
81				"					
82				"					
83				"					
84				"					
85				"					
86				"					
87				"					
88				"					
89				"					
90				"					
91				"					
92				"					
93				"					
94				"					
95				"					
96				"					
97				"					
98				"					
99				"					
100				"					

OBSERVAÇÕES

Termo aditivo livro 8 folha 144

Pelo proc. 9565/55 2ª via

Pelo proc. 7566/55 2ª via

Pelo proc. 9570/55 2ª via

Pelo proc. 9562/55 2ª via

NCUP. ta n.º 368

Proc. sol. 1601 Auto 2ª

1974. 276

80. 524/75

30/10/75

1977. 511

1979. 192

1981. 288

1980. 423

1980. 208

1981. 869

1985. 47

Victoria, dec. 1982

" " "

Victoria, dec. 1982

Demofida eves prodes

pelo proc. 06/30.786/96

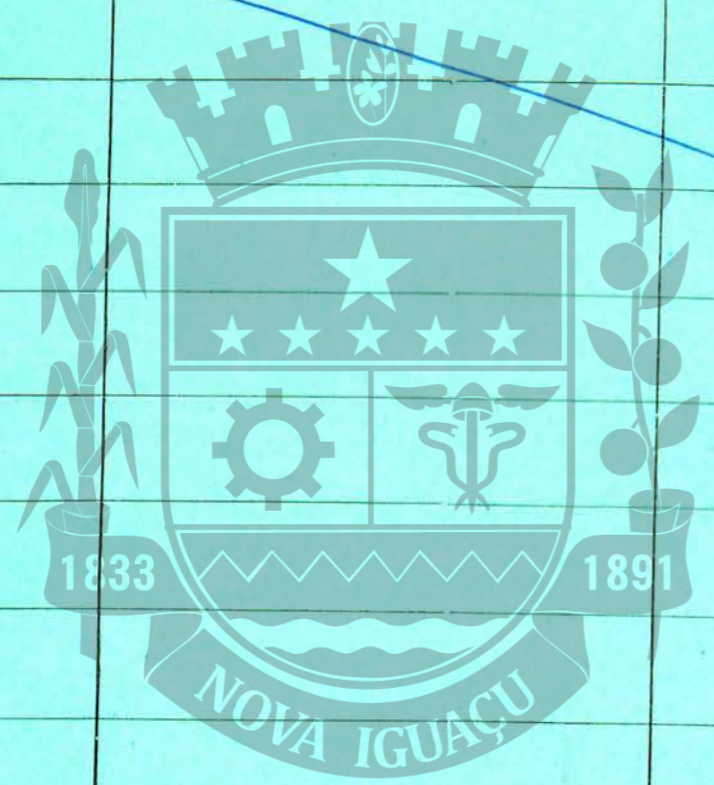
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

Bairro Alameda
 PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Galvão FICHA Nº 531

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta do M²	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º	Quadrc	TESTADA			DATA	
22	01/03/04.208	Caixa Econômica Federal		resid		43 68 m²			5	27	245	R: Galvão		
23														
24														



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS