

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 540- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	04
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	04 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década 1950 a 1980
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

LOCALIDADE

1/ma. Iguaçu

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO

NOME

540

N.º DE EM	REQUERIMENTO	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIMÉ	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
							DO M.º	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
1	1122/50	João Carvalho Filho	Via Lida 244.2	C												
2	3317/50	Osman da Cunha Furtado	Via Lida 244.2	C												
3	14233/59	João Francisco Nunes	Seq. U. Oficiais	Resid		16,00			22	B	75					2-3
4	19470/64	Arinda Louvinda de Souza	Seq. (Sem info Via Lida 149.00 e 21)						58	"						
5	14609/65	Maria Francisco Carvalho dos Santos	"	Resid		30,00			39	C	96	Luminos				B-128-43
6	"	Margarida Francisca	"	"		10,00			39	C	98					"
7	"	"	"	Carraca Tipolo		30,00			39	C	94					"
8	998/66	José Honorato Lillo	Legalização	Resid		48,00			43	C	48					B-34-3
9	5/6260/80	Regina Pereira de Souza	"	"		62,82			20	A	203	atual 279 (proc. 5/1548/88)				
10	5/4126/81	João Batista dos Santos	"	"		148,07					276					
11	5/8225/83	Manuel Torres da Mota	"	Resid		300,38			20	B	51	Rua da Quintada				
12	07/10834/97	Sidney Braga Vieira da Costa	"	Permit		70,20			42	"	68	Rua da Quintada				

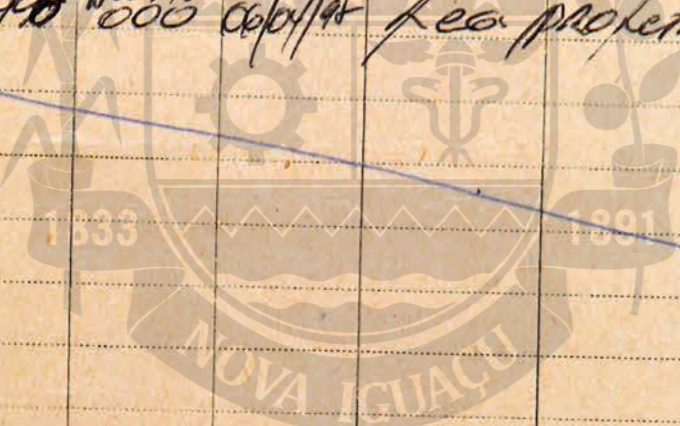


CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Ficha 540.

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	VISTORIA				OBSERVAÇÕES		
							PROVISÓRIA		DEFINITIVA				
							REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO			
2													
3	11-1-60	PRJ 2000 8489	12-12-60	buq. ex. ofício		4-2-60	42						Ruof 630 de 20-4-58 art: 1º (quando o reqt obrigado a manter a posse no prazo de 120 dias)
5	12-8-65	11800	16-8-65	organização									Ruof. 1708 art: 2º
6	"	"	"	"									Ruof. 1708 art: 2º
7	"	"	"	"									Ruof. 1708 art: 2º
8	6-4-66	PRJ 1670 1144	12-4-66	"									
9	2/19/80	isen to		lei 352		1982	424						
10	6-5-83	6137	1-12-83	lei 638		1983	562						
11	26-10-83	8841	24-1-84	lei 638		1984	154						
12	05/02/88	PRJ 1462 000	06/11/88	leia. preliminar									



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

CIDADE Nova Iguaçu e M. cento.

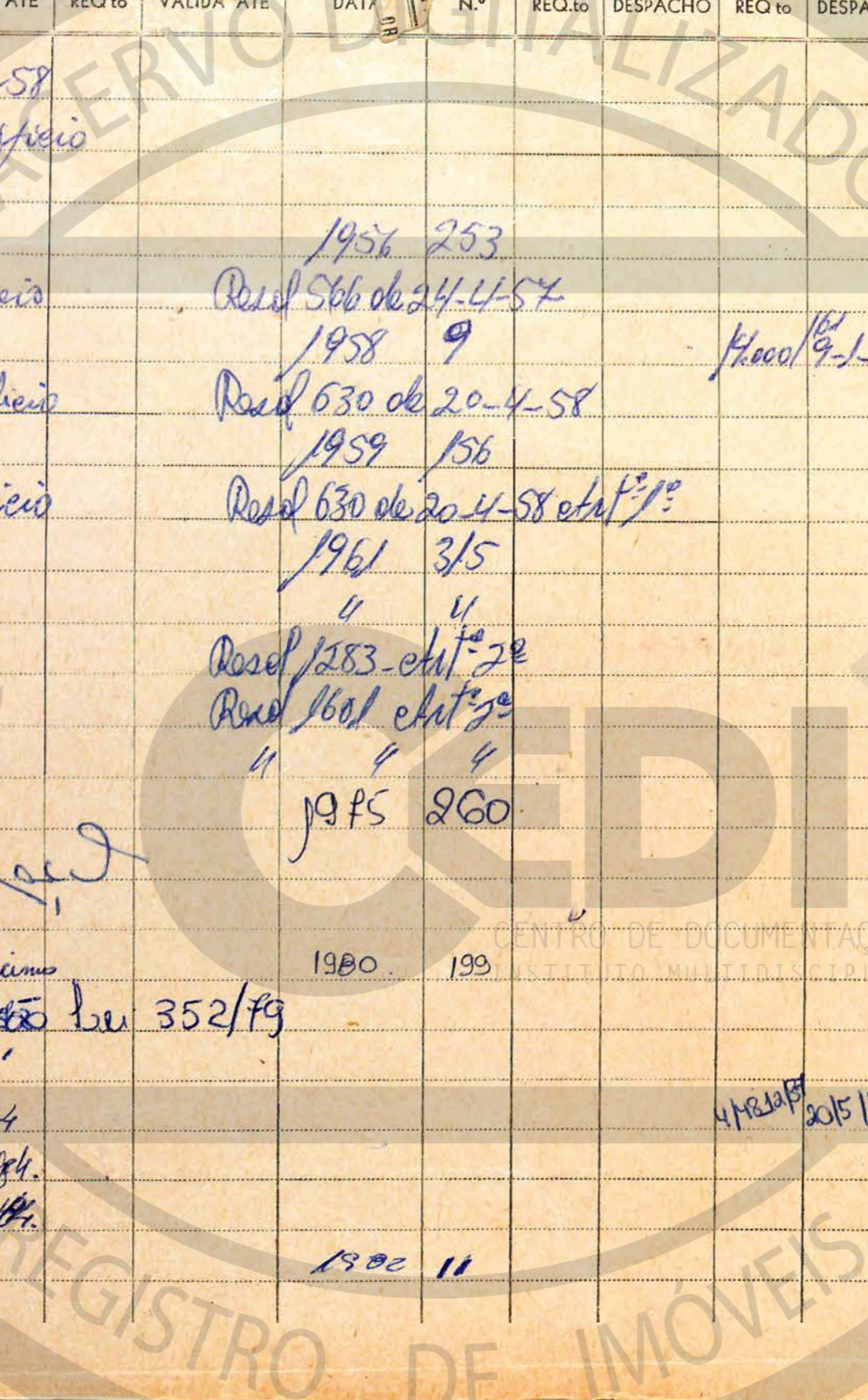
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
1	8796/55	Antonio Campos da Cunha		c		55,47		42.000,00	13	G	357			0,40	10,00	18-8-55
2	13.435/56	Manoel da Silva	Violal	bug de ofício	Resid	519 de 108.56	cht 1/2		8		200			Rua sete		
3	"	"	"	"	"	4.4			10		210			Rua sete		
4	9856/56	Yozé Ferreira Silva	bug	(Vil. Pichu 48 1/2 e 52)							225					
5	16.795/57	Antonio Andrade	bug	de ofício	Resid	138,80			10		73					E 112
6	"	"	c	etereimng	"	66,90		60.000,00	"		4					E 113
7	12.165/58	Benedito Antunes de Siqueira	bug	de ofício	Resid	323,00			23	Z	103					E 26
8	7456/59	Providencia de S. J. de S. D. S. D.	bug	de ofício	Resid	53,63	1800,00	96.534,00	14		135					E 19
9	1654/61	Oscar Goncalves da Cunha	bug	de ofício	Resid				12	G	144					
10	"	"	"	"	"	55,41	3.000,00	166.230,00	13	"	167					E 1-14
11	"	"	"	"	"	37,00	4	111.000,00	13	"	124					"
12	5361/64	Yosino Antonio da Silva	bug		Resid	36,63			206		58					E 104-286
13	14.864/61	Floresio Dugue de S. J. de S. D.			"	42,00			25	Z	81					E 56-18
14	"	"	"	"	"	36,00			4	"	810/5					"
15	1698/75	Sumaro da Costa e Silva			"	77,51	7500	5.843,25	59	Z	367					
16	0515.622/77	João Nunes de Almeida			Resid.	37,66	3000,00	11.298,00	102		36	Rua 7 de Setembro				Rua São Jorge
17	"	"	"	"	"	62,70	"	18.810,00	102		297	"	"	"	"	"
18	05/12735/79	Alonso Miranda	historia	de ofício	Garage	100,36	902,00	30.108,00	10	Z	155	garage	R. 7 de Setembro			
19	05.10966/79	Junacy dos Santos Flor			Resid	63,40	902,00	59186,80	5	Z	186					
20	05/1465/80	Leiza PEREIRA MARGOES DA SILVA			Resid	41,17			100		106					
21	571368/81	Benedito Ayres de S. J. de S. D.	(ben ben)		"	66,00		35.640,00	117		174	3				
22	571370/81	Paulo Soares da Silva			"	66,00		35.640,00	117		174	5				
23	571369/81	Fozias Vieira de Aguiar			"	66,00		35.640,00	117		174	4				
24	576296/80	Weswell Vieira do Nascimento			"	59,76			74		253					

a 37

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	VISTORIA		OBSERVAÇÕES	
								PROVISÓRIA	DEFINITIVA		
								REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO
1	18-8-55	83 pelo	18-8-55	3 anos	18-8-58						
2	5-11-56	12-038	30-1-56	long. oce. officio							
3	"	exp 420,00	"	"							
4	9-8-56						1956	253			
5	24-1-58	625	24-1-58	long. oce. officio			Resol 566 de 24-1-57				Prax VII
6	4	"	"	etoxocima			1958	9			"
7	3-2-59	6808	6-11-59	long. oce. officio			Resol 630 de 20-4-58				M
8	6-11-59	585	25-1-61	long.			1959	156			Multa n.º 582
9	8-5-61	exp 4325,00		long. oce. officio			Resol 630 de 20-4-58 etaf.º 1.º				Multa n.º 1944
10	4	3152	22-5-61	long.			1961	315			" "
11	"	"	"	"			"	"			" "
12	30-7-64	9620	3-9-64	"			Resol 1283 etaf.º 2.º				Prax Sete
13	4-7-65	34157	27-7-67	"			Resol 1601 etaf.º 3.º				
14	4	4	4	"			"	"			
15	1-9-75	82.187	12-9-75				1975	260			
16	24/5/77										
17	"										
18	18/1/80	56515	01-02-80	Vistoria de Acresimo			1980	199			
19	21-02-80			Vistoria de Acresimo							352/79
20	11/7/80			166. Ter 352'							
21	5/6/81	78.478	25/5/91	3 anos	5/6/84						41810/81 2015/88 Inam. P1
22	16/7/81	80.035	30/6/81	3 anos	16/7/84						
23	16/7/81	80.037	30/6/81	3 anos	16/7/84						
24	26/2/81	isento		Pei	352.		1980	"			

At.º 30 lot. na haina n.º 1000  
 tipo de castorcas no local  
 ja que pratica tudo com a mão  
 ao tempo



ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS