

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 544- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	26
Quantidade e tipo de documentação	26 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década 1950 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS

GRADUADO

N.º	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA
						DO M.²	TOTAL	N.º	A				
10836/70	Cia de Fumos Santa Cruz		Galpão		5.000,00	30,00	150.000,00			2.320	-		800 festa da jel 15.00
15588/40	" " "	" "	Caldeira		141,75	"	4252,50			2320	-		
5890/71	Paulo Martinho	Legalização	Resid.		39,00	75,00	1.560,00			22			Est. Austin - Maranhão
5890/71	Paulo Martinho	Legalização	Resid.		39,00	40,00	1.200,00			22			Est. Projetaola
10115/73	Quênia do Couto da Silva		Resid.		100,62	75,00	7.546,50			7	J	139	R Est. Austin - Maranhão
14371/73	Isaias Vantas de Carvalho		Resid.		147,61	75,00	11.079,75			349		894	Rua Est. de Caluan
7307/69	Antonio Ferreira de Souza	Legalização	Loja		12,21	75,00	915,75			8	1	343	" " " "
7307/67	" " "	"	Resid.		28,21	40,00	1.128,40			8	1	393	" " " "
741/73	Somuel Severino da Silva - Legalização		Loja		18,32	"	732,80			3	D	97	Linha das Lombadas
"	" " "	"	"		22,37	"	894,80			3	D	99	
18119/65	Luiz Ferraz de Freitas	Legalização	Resid.		40,69	40,00	1.627,60			3	E	299	Est. Austin - Maranhão
6339/74	Adriano Pinto da Silva - Leg. da modalidade e unificação		Resid.		6460	-	-			9	F	899 com I	festa Austin - Maranhão
129	" " " "	"	"		4260	-	-			"	"	899 com II	festa Austin - Maranhão
130	9965/74 José Pedro Silveira e Manoel Silveira Marcel - Legalização		Resid.		10720	15,00	11.044,50			45		1	Rua Est. de Caluan
131	" " " "	"	"		14730	15,00	11.044,50			45		1	" " " "
132	12348/74 Américo Alves Flores	Leg.	Resid.		66,00	75,00	2.475,00			2		347	Est. das Paulinas
133	1689/74 Aldeir Oliveira	"	Loja (1)		47,09	75,00	3.531,75			107		535	Loja Est. Caluan - Maranhão
134	1684/74 " "	"	Depósito (1)		12,25	40,00	490,00			11	107	535	Depósito " " "
135	1684/74 " "	"	"		36,26	40,00	1450,40			11	107	535	Resid. " " "
136	14170/74 Ivan Menezes de Barualho - Legalização		Resid. com loja		82,08	75,00	6.156,00			4	D	1529	Est. Austin - Maranhão
137	20432/71 Gloria da Silva Barbosa		Loja e garagem		57,91	125,00	9.488,45			9	D	1320	Rua Est. Austin - Maranhão
138	6118/74 Genardo Rocha Teles - Legalização		Loja		57,18	75,00	4334,00			9	D	1057	Linha das Lombadas
139	" " "	"	Resid.		2750	"	7313,00			9	D	1055	
140	24690/74 José Façal Garcia	"	"		15528	40,00	11.647,00			10	F	977	" " "

Cont. 42

VITORIA

N.º	DATA	P.º SO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
								REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
70		Isento	5 anos 28.1.75	Dec. 73 e 1085	1970	176						
71	1-6-73	Isento	15 meses 29.1.72	Dec. 93 e 1085 de 29.1.72								
20	5-6-73	286	20/8/73	Legalizacão								
21	7-8-73	3868	16-11-73	Legalizacão		1973	18					
22	30-8-73	5685	11-12-73	Legalizacão		1973	23					
23	14-9-73			Legalizacão			23					
24	14-9-73			"								
125	5-4-74			"								
126	"			"								
127	23-25-74	32.462	18.9.75	Legalizacão		1974	126					
128	29-5-74	16119	14.9.74	Legalizacão		1974	231					
129	"			"								
30				"								
31	6/6/74			Legalizacão								
132	27-06-74	12.887	1.7.74	"		1974	126					
133	27-06-74			"								
134	27-06-74			"								
135	27-06-74			"								
136	20-8-74			"								
137	16/9/74	41.071	11/3/76	Legalizacão		1974	138					
138	10/12/74			"		1974						
139	"			"								
140	06-1-75	20.887	8.1.75	"		1975	1					

15-086/73

15.10.71

Est. Justin Madureira, esq. Pres. ...
R. J. Reginaldo ...

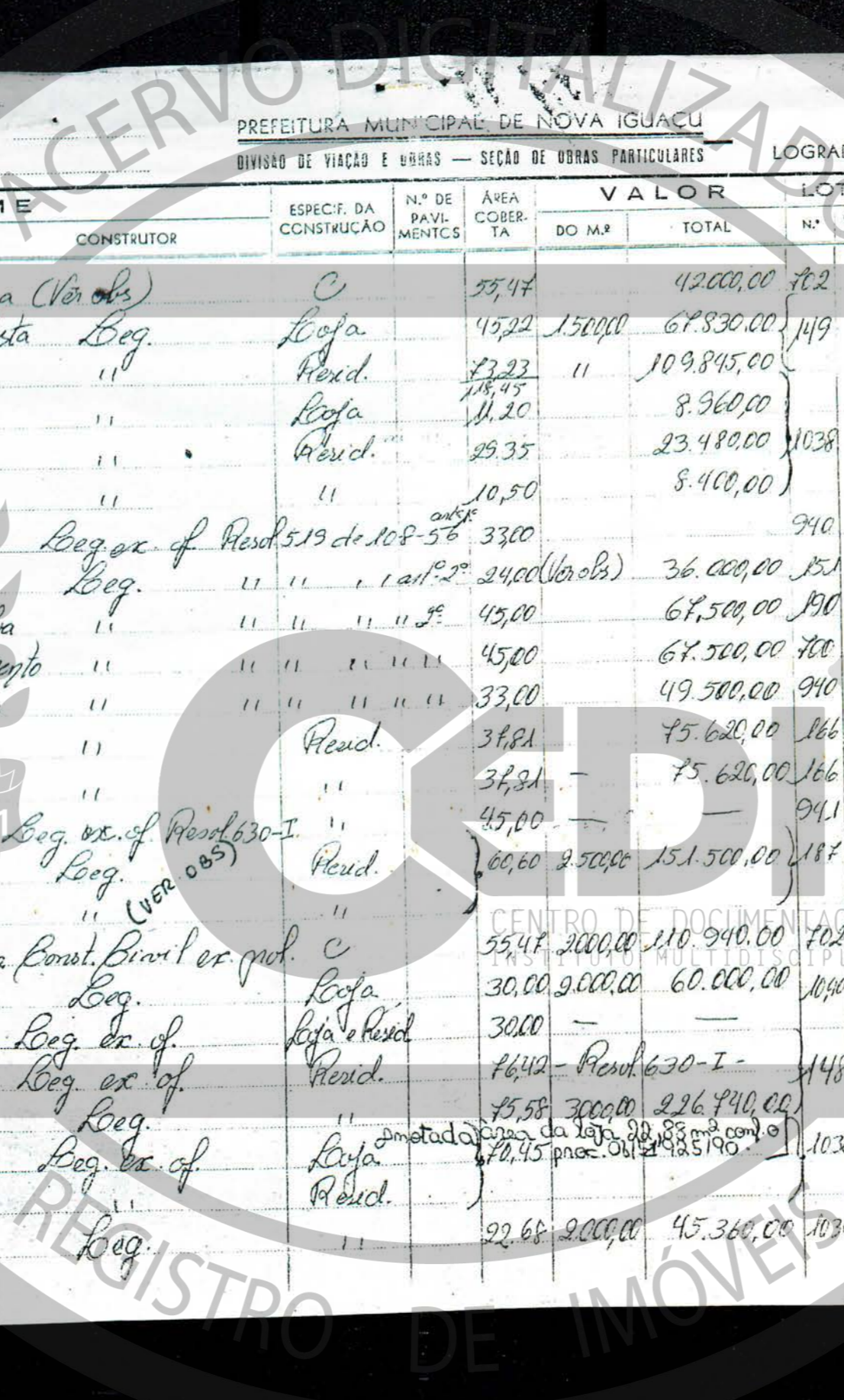
Ass: Termo de compromisso

Este processo 6339/74 a 14 889 que entra foi anulada
rendimento máximo 249.000,00, conforme ...
Ver na planta anexada.

REGISTRO DE IMÓVEIS

544 DISTRITO LOCALIDADE *Queimados* PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU DIVISÃO DE VIACÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES LOGRADOURO *Rua Georgeta* FICHA N.º *544*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE N.º QUADRA	N.º DO PRÉDIO	ANDAR- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
							DO M.º	TOTAL						TESTADA	DATA
1	9263/55	Américo Fernandes Pereira	(Ver obs)	C		55,47	42.000,00	702	629	10 ordens		0,40	10,00	24-8-55	
2	3105/56	Genaldo Evangelista da Costa	Loq.	Loja		45,22	150.000	149	25						
3	"	"	"	Pseud.		73,23	109.845,00		23						
4	13213/56	Ernesto José de Michel Tedesco	"	Loja		11,20	8.960,00		295						
5	"	"	"	Pseud.		29,35	23.480,00	1038	289						
6	"	"	"	"		10,50	8.400,00		289						
7	14124/56	Antonio de Castro Fernandes	Loq. ex of	Resol. 519 de 108-56		33,00		940	214					Spefeto Ver ordem II-	
8	15714/56	Almirino Alves	Loq.	"		24,00	36.000,00	151	98						
9	16121/56	Antonio Passamundo da Silva	"	"		45,00	67.500,00	190	165						
10	17204/56	Luiz Carlos do Nascimento	"	"		45,00	67.500,00	700	1021					647 (Ver obs)	
11	14424/56	Antonio de Castro Fernandes	"	"		33,00	49.500,00	940	214						
12	13664/60	João José da Cunha	"	Pseud.		39,81	75.620,00	166	68					E 2.43 (Ver of. de ordem aliana)	
13	13664/60	Amplio Gomes de Moraes	"	"		39,81	75.620,00	166	68					fls 85-9 E 2-7	
14	588/61	Benedito Guedes Correia	Loq. ex of	Resol. 630-I		45,00		941	437					P.955 17-2-61	
15	2592/62	Pirajá Viana	Loq.	Pseud.		60,60	2.500,00	187	144					P.955 16-2-62	
16	"	"	"	"					138					fls 85,2	
17	20003/61	Américo Fernandes Pereira	Const. Bivul ex. pol.	C		55,47	200.000	110.940,00	702	629				(de ordem I) fls 35,95	
18	3079/62	Alberto Grisolio	Loq.	Loja		30,00	2.000,00	60.000,00	1040	316				fls 43,38	
19	"	"	"	Loja e Pseud.		30,00			336					antes sp/ fls 28,3 fls 5-62	
20	4238/62	Jose Ribamar Bezerra	Loq. ex of	Pseud.		26,42	Resol. 630-I		148	35				P. Georgeta 30-5-62	
21	"	Jose Teixeira de Souza	Loq.	"		75,58	300.000	226.740,00		39				P. 1955 fls 54,99	
22	3087/62	Paulo Baptista Teixeira	Loq. ex of	Loja		72,45	20.000,00	20.000,00	1036	272				1-6-62	
23	"	"	"	Pseud.		22,68	2.000,00	45.360,00	1036	272				fls 28,17 fls 54,10 1-6-62	
24	"	"	"	"											



Bolema 544

544 Rua Fregata Vila Madres Livro 544

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUVA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ. to	DESPACHO	
1	24-8-55	19	24-8-55	3 anos	24-8-58							Rua Vistosa da Jule proc. 5615/54
2	15-5-56	6.288	24-8-55	Legalização								
3	"	17556	24-8-55									
4	7-1-57	300	11-1-51	Leg.								
5	"	"	"	"								
6	"	"	"	"								
7	21-1-57	S/C Fato	V. 11/11	Leg. ex. of.								
8	4-9-57	1552	14-2-57	Leg.								
9	"	"	"	"								
10	"	1064	13-2-63	"								
11	21-2-57	"	"	"								
12	12-1-61	526	11-1-61	Dem. Efeito								
13	12-1-61	526	11-1-61	"								
14	20-2-61	1333	3-3-61	Leg. ex. of.								
15	16-2-62	1261	26-2-62	Leg.								
16	833	"	"	"								
17	17-4-62	3869	27-6-62	Const. Serv. p.º C.								
18	16-5-62	4950	3-8-62	Leg.								
19	"	"	"	Leg. ex. of.								
20	1-6-62	1283	14-2-64	"								
21	"	"	"	Legalizado								
22	1-6-62	"	"	Leg. ex. of.								
23	"	"	"	"								
24	1-6-62	4586	20-7-62	Legalização								

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E REPRODUÇÃO DO INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

5418

DISTRITO 2º

LOCALIDADE Quimadas

Est. Cabuçu, Rua S. Paulo
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE VIACÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

FICHA N.º 544

LOGRADOURO Rua Georgeta

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N. DO PREDIO	ANDALME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
25	4448/62	Alberto Maria Dias	leg. ex. oficio	Res	35,00	Resol. 630-I	969	80,00	295	Resol. 283/10/4/63	90					F. 108, 135
26		Fernando Rocha Mathias	leg.	loja	40,00	2000,00			285	aut. 22	955					135-62
27	19.619/62	Nelson Afontenegro	leg.	loja e Res	45,14			90.940,00	165		58					F. 116-29
28		"	"	1 Banaco	20,00			20.000,00			58c/d					F. 164-25
29	5780/62	Jose futurus Bernardino	leg. ex. of.	Res	44,49				42		120				Rua Caissandú	F. 84 36
30	"	"	"	"	47,09				42		120c/d				"	37
31	23.555/63	Luiz de Souza Gomes	"	"	55,00				938		467				Rua Georgeta	F. 15,7
32	15.024/63	Belis Pequeno	legalizacão	"	40,00				953		347				"	F. 6,163
33	15.190/63	José Leandro Alves	"	"	30,00				995		220				"	F. 197
34	15.190/63	"	"	"	45,00		(Terols)		"		222				"	
35	5961/64	Edson Coelho Mascarenhas	"	"	40,00				703		607				"	
36	4605/64	Sebastião Santana de Silva	"	"	50,00				150		95				"	E. 173,24
37	1272/63	Celindo Luiz Gomes	"	loja e Res	95,00				28		325				Rua Caissandú	E. 14,435
38	9842/65	Foldardo Viante Bernardino	legalizacão	Res	48,00				37		221				"	E. 18,77
39	16.544/65	Joacim Quirino Ribeiro	"	Res	38,00				2	3	455				"	E. 14,253
40	16.435/65	Galdino Francisco dos Santos	"	Res	21,00				63		349				"	E. 149,54
41	"	"	"	"	18,00				"		345c/d				"	
42	299/65	Samuel Rime Backer	"	Cinema	35,00				6		125				Est. Cabuçu - S. Paulo - 8.67-59	
43	20.464/65	Sebastião Luiz de Moura	"	Res	36,00				706		677				Rua Georgeta	E. 32,72
44	1.542/66	Samuel Gonçalves Capella	"	"	20,00				942		433				"	
45	6692/66	Joaquim Cruzes Matias	"	"	48,00			Resol. do lote 2565/71.	13		424				Rua Caissandú	E. 26,25
46	9492/66	Jose Teixeira Sepulveda	"	"	105,00				189		158				Rua Georgeta	E. 4132
47	12.291/66	Basilica Teixeira	"	"	36,00				1011		575				"	E. 9,39
48	20.373/63	Mário Mauro Ribeiro	"	Res	55,00				60		341				Rua Caissandú (Cabuçu)	

Cont. fichas 3

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Rua Quarta - Cascaes - Curitiba

544

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUÍA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
25	20.9.62	cont. 110,00	11.038	3-12-65	leg. ex-officio	Res. 620-I								Esta leg. foi cobrada de acordo com 1283/art 2º multa n.º 144.
26		leg. ex-officio												
27	24.12.62				leg. ex-officio	Res. 620-I								
28														
29	26-6-63	4386		29-3-65	"									Res. 1283 de 10/4/63 art 2º
30	"	"	"	"	"									" " " " cont. 154,00
31	1-8-63	8481		13-9-63	leg. ex-officio									" " " " cont. 2.054,00
32	22-8-63	8842		19-9-63	leg. ex-officio									" " " " art 2º
33	26-8-63	8836		19-9-63	"									" " " " "
34	"	excl. 4.017,00	"	"	"									" " " " "
35	1-7-64	8929		18-8-64	"									" " " " "
36	11-2-65	3095		8-3-65	"									Res. para Rua de São Rodrigues pelo proc. 16.856/66 Res. 1002 Item A guia 28283 de 21/3/64 -
37	31-5-65	8995		1-6-65	"									" " " " art 2º
38	9-6-65	9501		1-7-65	"									" " " " "
39	20-9-65	11.015		3-12-65	"									" " " " " 1108 " " "
40	22-9-65	13.772		28-9-65	"									" " " " "
41	"	"		"	"									" " " " "
42	11-10-65	41-66		"	"									" " " " " Art 2º
43	6-12-65	"		"	"									" " " " " Item A
44	25-5-66	7717		1/6/66	"									" " " " " art 2º
45	6-7-66	11.738		7/7/66	"				1579	74				Autenticações n.º 44258/73
46	4-8-66	"		"	"									" " " " " "
47	2-9-66	11.193		6-9-66	"									" " " " " "
48	13-3-64	2323		13-3-64	"									Res. para Rua de São Rodrigues pelo proc. 141102514/62 Res. 1108 Item A. guia 105212 RA Med. 18 - Martha Silva

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

5443

DISTRITO Rua Caissaudii
LOCALIDADE Quiimados

Est. Cabucu Rio S. Paulo.
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

FICHA N.º 544 ²

LOGRADOURO Rua Georgeta

N.º DE ORDEM	REQUISI- MENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUA- DRA					TESTADA	DATA
49	1505/66	José Vieira Goes	legalizacão	Res		62,00			198		266	Georgeta				E.161.44
50	"	"	"	"		30,00			"		266	"				
51	11.224/66	Manoel Ferreira Salgueiro	"	"		28,00			148		49	238 de Rua Walter				E.523
52	19.116/66	Cedro montinho	"	Banaco		20,00			163		36	"				E.13.20
53	"	"	"	Res		15,00			"		34	"				
54	16.703/66	Olavo Vargas Figueira	[Transf. p/ Sebastião Benício Vargas]	Res		55,00	16.103/66		53		351	Rua Caissaudii				E.67.32
55	20.155/66	Francisco José de Silva	"	"		36,50	20,00	130,00	13	6	810	"				E.748
56	14.421/66	Autônio José Teixeira	"	"		62,00		1.240,00	198		252	"				
57	"	"	"	"		33,40		614,00	"		252 d I	Georgeta				E.76.66
58	"	"	"	"		32,00		440,00	"		252 d II	"				
59	"	"	"	"		41,20		824,00	"		252 d III	"				
60	14.416/66	Dolores Maria da Costa	legalizacão	Res		158,90	20,00	3.378,00	164		46	"				E.7.14
61	20.007/66	Gilson de Almeida	"	"		100,50	20,00	2.010,00	1004		462	"				E.16.12
62	11.683/69	Pedro Oliveira Parentel	"	"		50,80	20,00	1.016,00	152		630	"				
63	5.312/70	Lyraldo José de Paula	J. B. Campo	lpa		65,06	20,00	1.950,90	8		51	"		0,50	10,00	
64	19.112/69	Manoel Antônio Teixeira	legalizacão	Res		31,38	20,00	6.84,60	1031		212 d III	"				
65	13.613/70	Raul Gomes da Silva	legalizacão	Res		113,68	20,00	2.213,60	16		31	R. Caissaudii				
66	"	"	"	"		11,00		360,00	"		34 d I	"				
67	13.852/69	Sebastião Francisco de Almeida	"	Res		33,60	20,00	612,00	149		448	R. Georgeta				
68	"	"	"	Res		33,60	"	612,00	149		452	"				
69	1809/72	Maria da Encarnação Colli	"	Relid.		61,20	40,00	1.344,00	192		192	fundos				
70	"	Alvaro	"	"		62,00	"	1.300,00	192		192	"				
71	8061	Manoel Ferreira Salgueiro	"	"		42,01	40,00	2.880,40	147		49	Rua Georgeta				
72	4838/71	JOÃO MEDEIROS FRANCO	leg.	SEM VALOR												

CONTINUA NA 544 4

Rua Georgeta - Cassandri - Itaquera - SP

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	
49	26/9/66	20.876	26/9/66	leg								Res. 1º e 2º Item B
50	"	"	"	"								"
51	3-11-66	22.435	8-11-66	"								Res. 1º e 2º Item A
52	14-12-66	25.046	4/1/67	"								Res. 1º e 2º Item A
53	"	"	"	"								Res. 1º e 2º Item A
54	5-1-67	25.266	6-1-67	"								Res. 1º e 2º Item A
55	30-11-67	35.061	20-9-71	"								"
56	12-12-67	"	"	"								"
57	"	"	"	"								"
58	"	"	"	"								"
59	"	"	"	"								multa 3013
60	2-9-68	"	"	"								2866
61	1-11-68	3100	18-7-69	Anal. p/ Paulino Lopes de Oliveira				1969	24			decreto 41/69 m. 5009
62	8-12-69	30.226	4-2-70	4ª parte 05/3181/77, guia 6555/77				1969	114			R. Cassandri
63	18-4-70	13.678	13-5-70	lauro				1970	13			decreto 41/69
64	20-5-70	14.821	15-6-70	legalizacão				1970	38			"
65	25-11-70	39.062	9-12-71	"				"	156			"
66	"	"	"	"				"	"			"
67	6-3-71	35.460	4-10-71	"				1971	80			"
68	"	"	"	"				"	"			"
69	31-5-72	10.805	18-1-73	"				1972	96			"
70	"	10.805	18-1-73	"				"	"			"
71	"	12.41	8/6/72	"				1972	7			"
72	"	"	"	"				"	"			"

CONTINUA NA 5444

REGISTRO DE IMÓVEIS

Est. Colúcia Rio S. Paulo

DISTRITO Rua Passandú PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU FICHA N.º 544
 LOCALIDADE Quemados DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N. DO PREDIO	ANDAIM	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
72	4838/71	JOAO Medeiros Franco	legalização	(Quanto)		1330	4000	532,00	150		980I					
73	"	"	"	"		1330	4000	532,00	"		980II				GEORGETA	
74	"	"	"	"		1330	4000	532,00	"		980III					
75	"	"	"	"		2380	4000	952,00	"		980IV					
76	8389/72	Nilda Paschoal =	"	"		63,70 61,90	4000	2.518,00 2.456,00	188		148					
77	13670/72	Manuel Gonçalves Soares; Leg. Tipo Popular	Resid			4650	40,00	1.860,00	710		515					
78	13032/73	Giuseppine Prince Padula	Resid.			58,36	75,00	4.377,00	1001		344					Rua Georgeta
79	10215/73	Amaro de Souza Gomes	Resid.			68,96	40,00	2.758,40	1007		496					"
80	"	"	"	"		68,96	40,00	2.758,40	1007		492					"
81	19497/73	Geni Ferreira Machado	Legalização			33,25	75,00	2.493,75	955		363					"
82	19497/73	"	"	"		53,00	75,00	3.975,00	955		3630I					"
83	13641/71	Joaquim de Oliveira =	"	"		33,67	40,00	1.346,80	753		796					"
84	19522/75	Serafim Pacheco =	Legalização	Resid.		3290	40,00	1.316,00	17		153					Rua Passandú
85	"	"	"	"		54,43	"	2.178,00	"		153 (usa I)					
1863	"	"	"	"		32,55	"	1.302,00	"		153 (usa II)					
87	15247/78	Jacqueline de Oliveira	Seg. do Residência			113,83 3420	"	4.396,00 2.565,00	753		796					
88	15247/75	"	"	"		1819	"	1.348,50	"		796					
89	20.851/75	Maria Apaciada Alves	Seg.	Resid.		7952	"	5.964,00	1005		426					
90	"	"	"	"		41,62	"	3.346,10	"		426 (usado)					
91	04.495/77	Mauri Silva	"	Resid.		72,90	"	36.450,00	935		1025					Georgeta
92	05-3500-77	MORIEL GUIMARÃES Abidom - Leg. do Resid.	Resid.			26,98	"	10.522,20	28		1028					Est. Colúcia - RIO SÃO PAULO
93	3919/74	Idair Duarte Pereira	Leg.	Resid.		4520	"	17.628,00	8 C		715					Quemados
94	6011/75	PIRETA VIANA	Leg. do Resid.	"		12,45	"	91.295,00	187		5380					cancelado

→ Cancelado por estar o prédio já legalizado continua ma folha 544 m:5

Rua Georgeta - Passaúdi - Quilombos														
N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.º	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA	DEFINITIVA	PROVISÓRIA	DEFINITIVA	
										REQ.º	DESPACHO	REQ.º	DESPACHO	
72	6-6-72													Rua Georgeta
73	6-6-72													" "
74	6-6-72													" "
75	6-6-72													" "
76	14.9.72	8631	1/12/72					1972	73					Transf. P. 14.997/73 Bulx. Prochocel Sepulveda. gua 1265/73
77	25-10-72	8631	4-12-72											
78	2.8.73	18.831	3/8/73					1973	23					
79	22.8.73	19.41	26.9.73					1973	40					
80														
81	4-12-73	14.285	2.8.74					1973	98					
82	4-12-73													
83	14-1-74	19.906	19.12.74					1974	93					
84	20.5.76													
85	"	48.658	14/9/76					1976	41					
86	"													
87	1803.77													
88														
89	1-01-77	58.824	13-5-77					1977	57					TRANSF PARA MARIA APARECIDA Post. 0515126/79 gua 57.503/80
90														
91	05/05/77	3.402	15-7-77					1977	78					
92	08-09-77	8.767	03-10-77					1977	109					
93	14/10/77	10.397	1-12-77					1977	145					
94	Cancelado por estar o pedido já legalizado.													

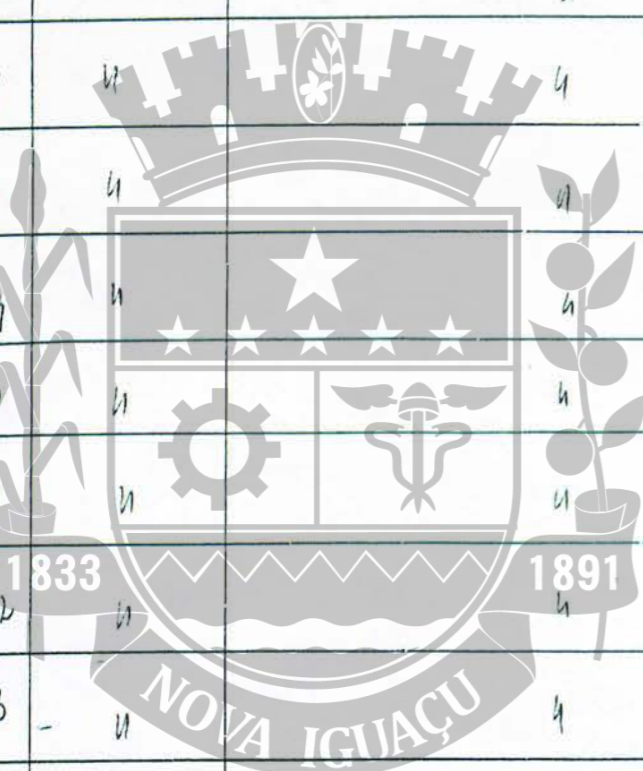
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO Rua Paissandu
 LOCALIDADE Assimada

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 544 ⁵
 LOGRADURO Georgete

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	DOTAM ₂	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
95	05/340418	Allyda Marcelino Rocha	(Leg. Dec. 1833)	loja	-		Δ	Δ	Δ	12	196	loja		Rua Paissandu
96	u	u	u	u	-					u	198	loja		u
97	u	u	u	u	-					u	202	loja		u
98	u	u	u	u	-					u	204	loja		u
99	u	u	u	u	-			0888		u	200	ap ^{to} 101		u
100	u	u	u	u	-		21412	4884	640	u	u	102		u
101	u	u	u	u	-		20407	581	60	u	u	201		u
102	u	u	u	u	-					u	u	202		u
103	u	u	u	u	-					u	200	c/1		u
104	u	u	u	u	-					u	u	c/2		u
105	u	u	u	u	-					u	u	c/3		u
106	u	u	u	u	-					u	u	c/4		u

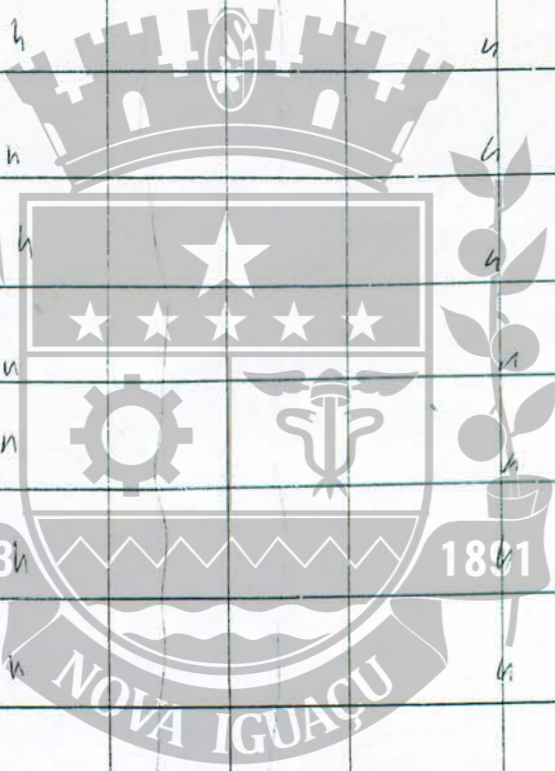


ARQUIVO DIGITAL
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA
 REGISTRO DE IMÓVEIS

Continua 8

ARQUIVO DIGITALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.1º	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.1º	DESPACHO	REQ.1º	DESPACHO	
95	05-02-88	96.362	21/10/81	Legislação	-			1982	03					
96	h													
97	h													
98	h													
99	h													
100	h													
101	h													
102	833h													
103	h													
104	h													
105	h													
106	h													



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE

22
Azevedos

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

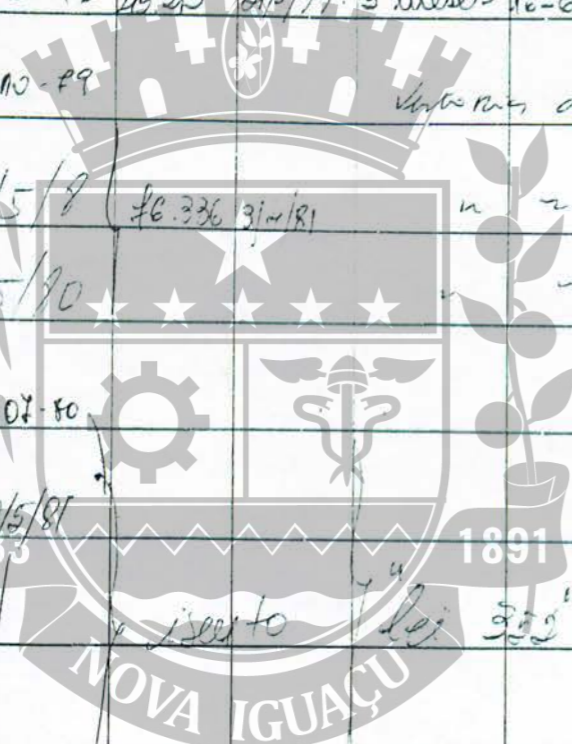
LOGRADURO Rua Georgeta

FICHÂ N.º 544

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI-MENTOS	ÁREA COBER-TA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
107	05/3404/13	Alfredo Manoel dos Reis	(levar em 1332)	Resid	-	340,00			17	-	2005		Rua Raimundo	
108	"	"	"	"	"	"	"	"	"	-	"	"	"	
109	05/950/79	Luz Carlos da Rocha Moraes	Levato Francisco Accoly	Resid	-	524,22	1.162,00	266.088,00	1-2-3-4-5-6 6-7-8-9- 31-32-33-34	-	Ver obs.		3.600 est. Rio. São Paulo	
110	05/289/79	Adão José de Souza		Resid	-	53,60	902	48.347,20	695	-	545		Rua Eduarda	
111	05/586/79	SEBASTIÃO ALVES CORREIA	Felipe Domingos	"		74,00	902	66.248,00	48	-	478		R. Pausanias ex. cl	
112	05/382/79	FELIX DOMINGOS	"	"		33,39	902	30.117,78	48	-	478		Tiúta	
113	05/6352/80	Maria Cláudia Monteiro Simão	Antônio de Oliveira	Resid	-	30,64	1.249,00	25.733,08	(Sect 07) 301 302	-	629		Rua Georgeta	
114	5/583/81	José Luiz 1891	Juarez	"		25,84			109	-	158			
115				"		39,02			108	-	111			
116				"		22,03			"	-	160			
117	4/3223/81	Theotoni Azevedo Gomes de Azevedo		C	-	48,00			678	-	325		"	
118	5/5850/81	Maria do céu Carvalho da Silva		C	-	66,00			37	-	284		est. a-buco d/s. PCHO.	

~~05/3404/13~~ ~~05/950/79~~ ~~05/289/79~~ ~~05/586/79~~ ~~05/382/79~~ ~~05/6352/80~~ ~~5/583/81~~ ~~4/3223/81~~ ~~5/5850/81~~

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
107	15-02-89	86.362	21/10/81					1982	8					
108				2 anos e										
109	16-3-89	13.215	21/5/79	3 meses	16-6-81			1983	50					lotes 1-2-3-4-5 - Rua São Jorge " 6-7-8-9 - Rua São Benedito " 31-32-33 e 34 da Est. Rio - São Paulo
110	05-10-89													
111	9/5/89	86.336	31/1/81					1981	RL					
112	9/5/90													
113	16-07-80							1980	225					Vistoria de Acusação
114	22/5/81													
115								1981	172					
116														
117	25/6/81													
118	4/11/81	80.289	20/1/81	3 anos	4/11/84									




 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 2º
LOCALIDADE

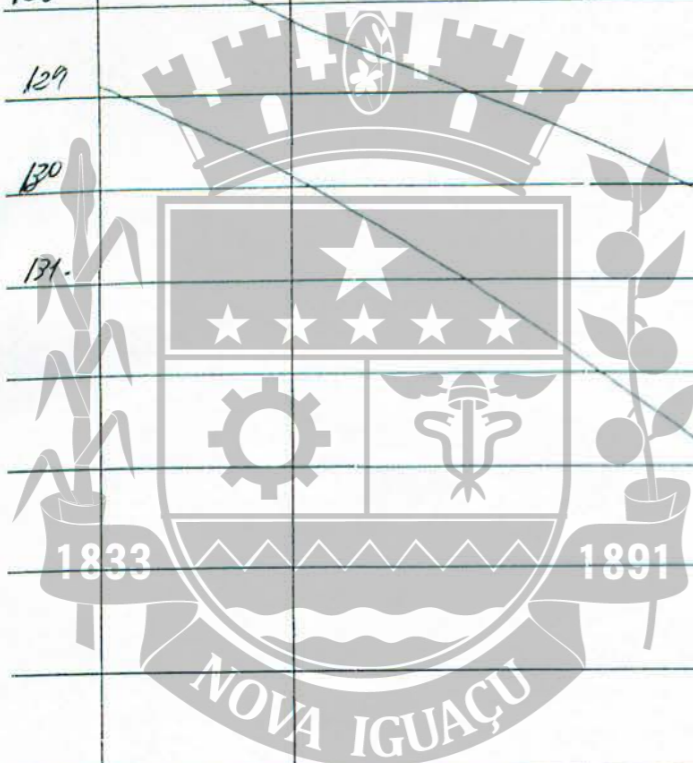
Quilombo

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º 544.
Garajeta

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	TESTADA			DATA	
127	5/4062/83	Fernando de Rocha	Molheiras.	garagem Des. d.º	-	89.57					297		ant. 6.5 c/12 e garagem	
128														
129														
130														
131														

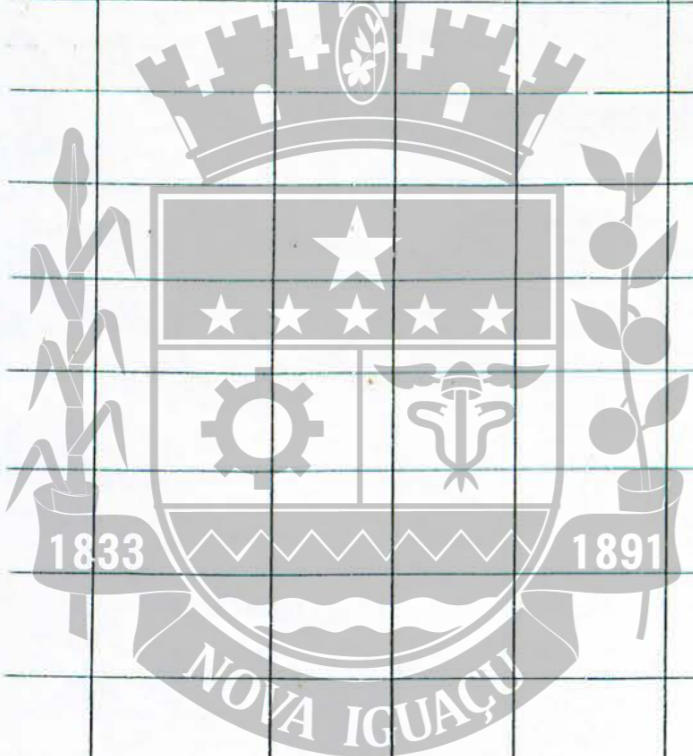


CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
127.	15-2.84.	2345	4-12-84.	1a	638			1985-	38					área de 610,00m ² de Terça oriunda do remembru- mento dos lotes 969 e 970



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 544

LOCALIDADE

Novo Macaé

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

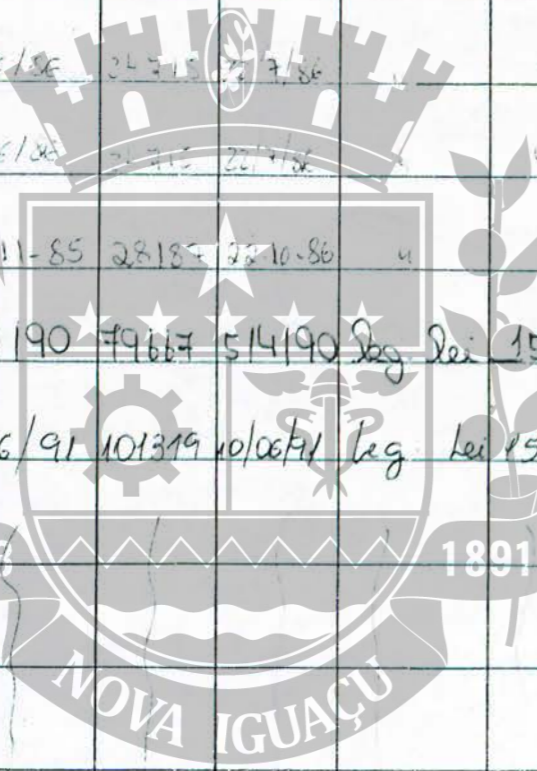
LOGRADOURO

por fete.

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI-MENTOS	AREA COBER-TA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUA-DRA	RA			TESTADA	DATA
127	5/14420/84	Jose Pereira de Rocha		la. xcl.	-	46,32			699	-	35	4		
128	5/1298/86	Exp. de Camonal Ribeiro dos Santos		loja		23,20			31	-	7010	ant. 31-A	Est. de Taboas - Rio São Paulo	
129	5/1298/86	Exp. de Camonal Ribeiro dos Santos		la. xcl.		61,18			31	-	7010	ant. 31-E		
130	5/1298/86	Henrique Ribeiro dos Santos		loja dep.		55,91			31	-	7004			
131	5/1298/86	Henrique Ribeiro dos Santos		loja		41,60			31	-	7000			
132	5/7386/85	Mamede Tereza Campos		la. xcl.		19,50			708	-	611	R. Girigeta		
132	6/5234/89	Exp. de Antonio Batista da Silva		loja		52,76			27	-	27	R. Salsomeda	(m. Juazeiro)	
133	6/5234/89	Salvador de Morais		loja		63,00			31	-	03	Estrada de Cabugi - Rio - São Paulo		
134						20,70				-	05			
135						20,70				-	07			
136						20,70				-	09			
137						20,70				-	11			
138						20,70				-	13			

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
127.	5/8/85				Lei 656.			1985	70.					
128.	20/6/86	24716	22/7/86		Lei 638/82			1986	50					
129.	20/6/86	20716	22/7/86		"			1986	50					
130.	20/6/86	24716	22/7/86		"			1986	50					
131.	20/6/86	24716	22/7/86		"			1986	50					
132.	11-11-85	28187	22-10-86		"									
133.	20/3/90	79667	5/4/90		Lei 1507/89									
133.	03/06/91	101319	10/06/91		Lei 1507/89									
134.	1837				1891									
135.														
136.														
137.														
138.														



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE Queimados

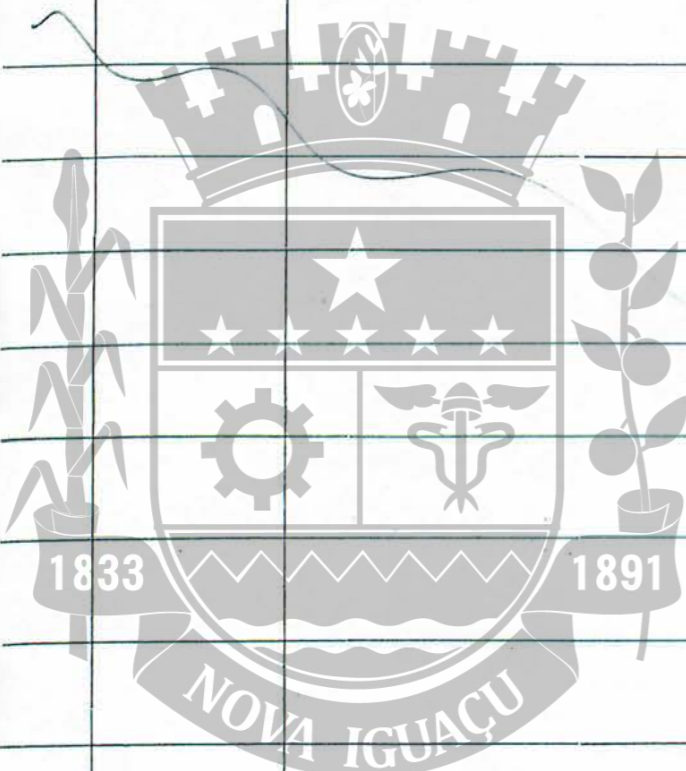
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 544

LOGRADOURO Rua Georgete

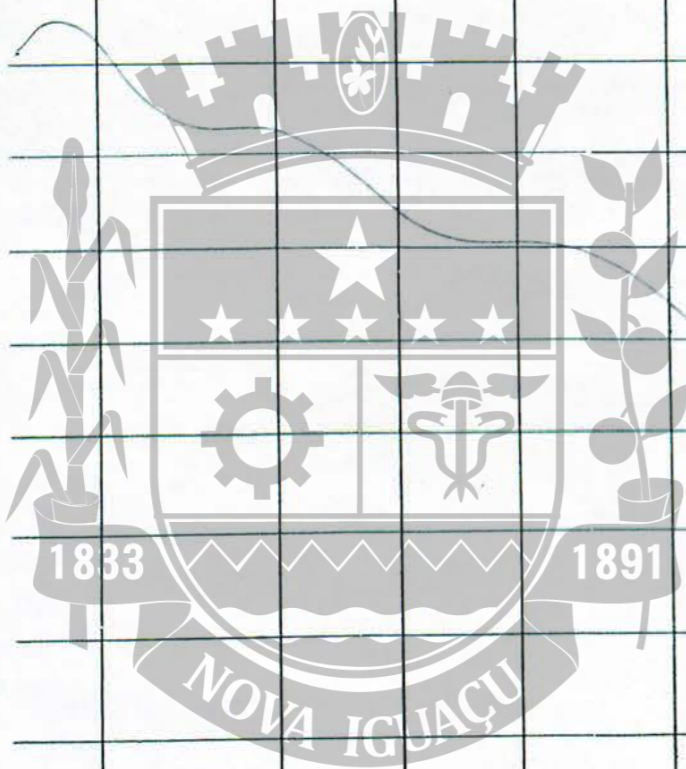
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	TESTADA			DATA	
139	<u>24/110849/ad</u>	<u>Salvador de Mares</u>		<u>loja</u>		<u>20,30</u>			<u>31</u>		<u>15</u>			
140	<u>24/110849/ad</u>	<u>n n n</u>		<u>n</u>		<u>33,49</u>			<u>31</u>		<u>17</u>			



CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

RÉGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORRÓGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
139	05/06/91	102319	10/06/91		leg. Lei 1507/89									
140	05/06/91	102319	10/06/91		n n n									



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



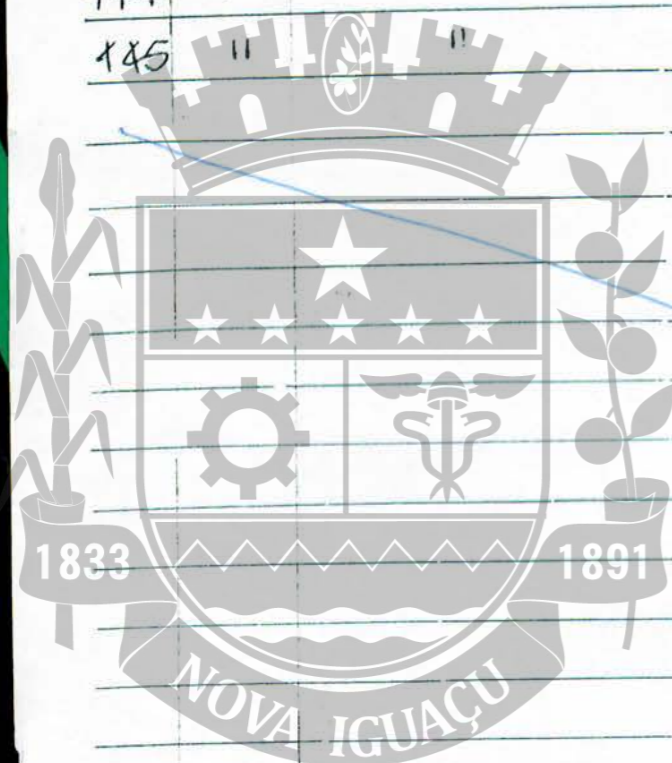
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEIMADOS
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos
SEOSP

FICHA N.º 544

DISTRITO
LOCALIDADE Vila do Tingua

LOGRADOURO RUA GEORGETA

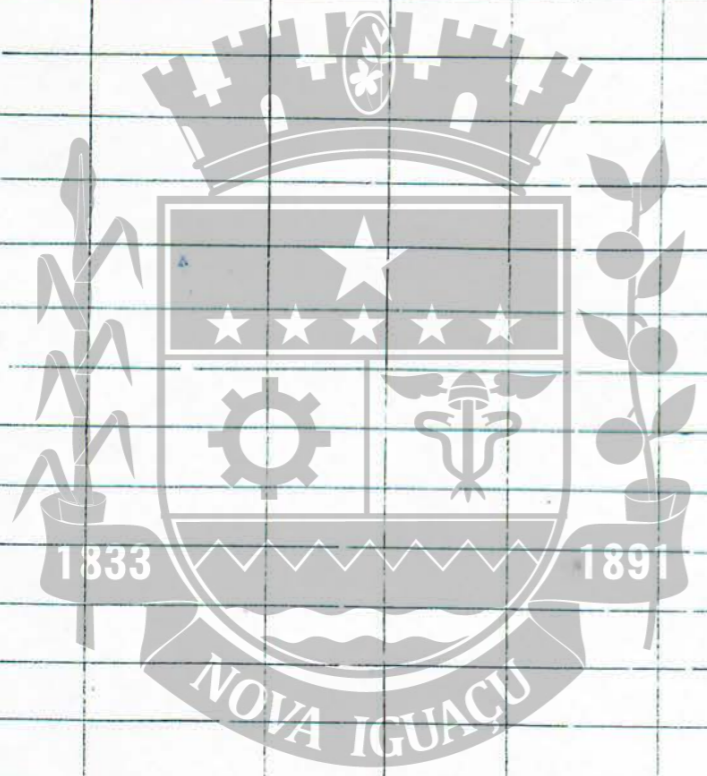
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
141	10-0079-99	ROBERTO CARLOS DE JESUS	LEGALIZAÇÃ	RESID.	02	170,84m ²					751	TERREO				
142	"	"	"	"	"	75,15m ²					751	APTS 201				
143	"	"	"	"	"	62,60m ²		484,76m ²			751	APTS 202				
144	"	"	"	"	"	29,86m ²						USO COMUM 2º PISO				
145	"	"	"	"	"	146,30m ²						COBERTURA				



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		FLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
141	16/03/99													
142														
143														
144														
145														



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

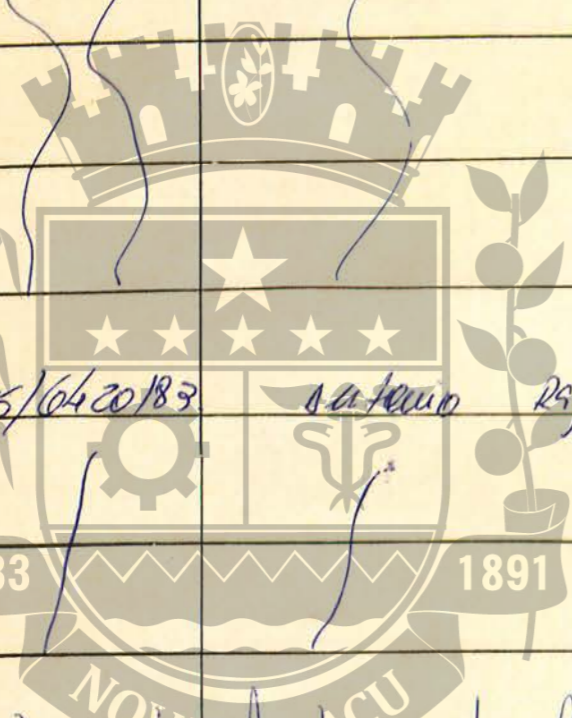
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO LOCALIDADE

PREFE. MUNICIPAL DE NOVA BRUNO SEMURB DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE LAVI-MENTOS	ÁREA COBER TA	VALOR		LOTE		N.º PREL		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DC M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			
119	05/729/83	Washington Alves de Souza Brito	10/28/82	Galpão					18		120		
120				"					19		120		
121				"					14		140		
122				Resid.							126		
123	5/6420/83	Matheus Reginaldo de Leva				73.71					172	Georgeta	
124						38.12					172c/E		
125						29.12					172c/E		
126	5/21054/83	Aulina de Almeida				42					194	198	Georgeta
127	5/1067/83	Fernando de Sousa	11/01/82	Resid.									
128	4			4									



CEDIM CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

S/ Efeito. ven. cancel. 129. (NOVA)

544

DATA	LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
							REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	

31-01-83 *l. 638/82* 1983 14

121

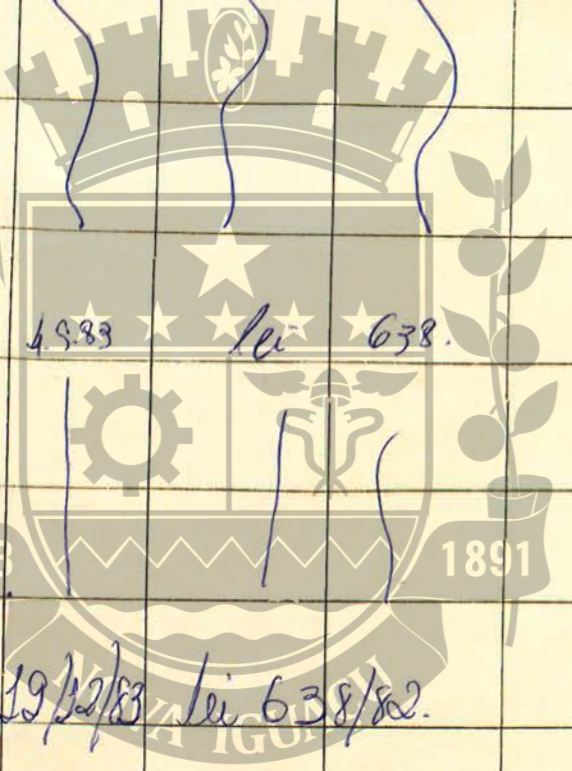
122

123 18-8-83. 2887 4983 *lei 638.* 1983. 111

124

125 1833 1891

126 18/8/83 7053 19/12/83 *lei 638/82.*



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Ficha lançada Geo Squacu

DISTRITO: Nova Iguaçu

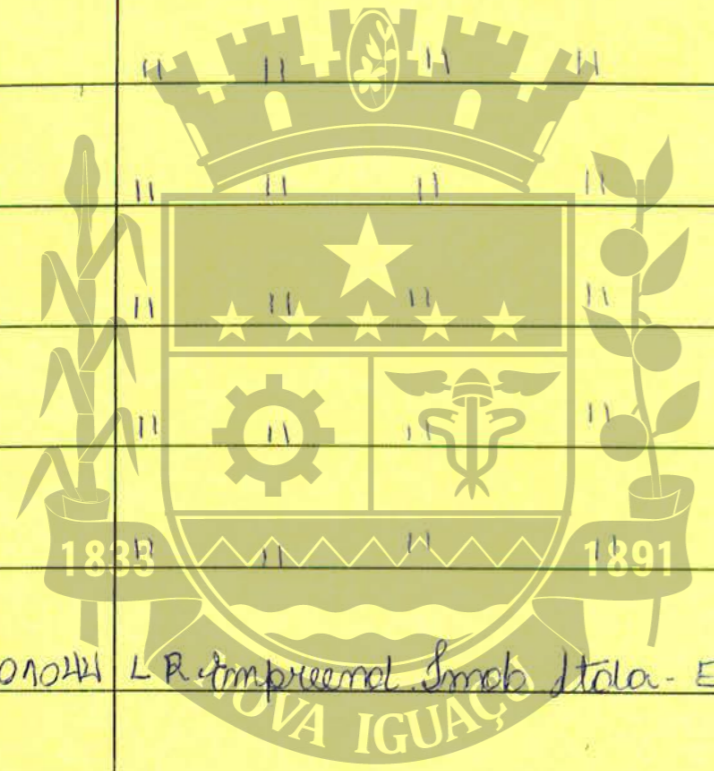
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 524

LOCALIDADE:

LOGRADOURO: Rua Paissandu

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
141	141401044	L.R. Empreend. Imob. Itala - EPP	Resid.	-	57,66 m ²	62	-	340C/11	Rua Paissandu
142				-	56,44 m ²	62	-	340C/12	
143				-	57,66 m ²	62	-	340C/13	
144				-	56,00 m ²	62	-	340C/14	
145				-	54,71 m ²	62	-	340C/15	
146				-	54,71 m ²	62	-	340C/16	
147				-	54,71 m ²	62	-	340C/17	
148	141401044	L.R. Empreend. Imob. Itala - EPP	Resid.	-	56,18 m ²	62	-	340C/18	Rua Paissandu

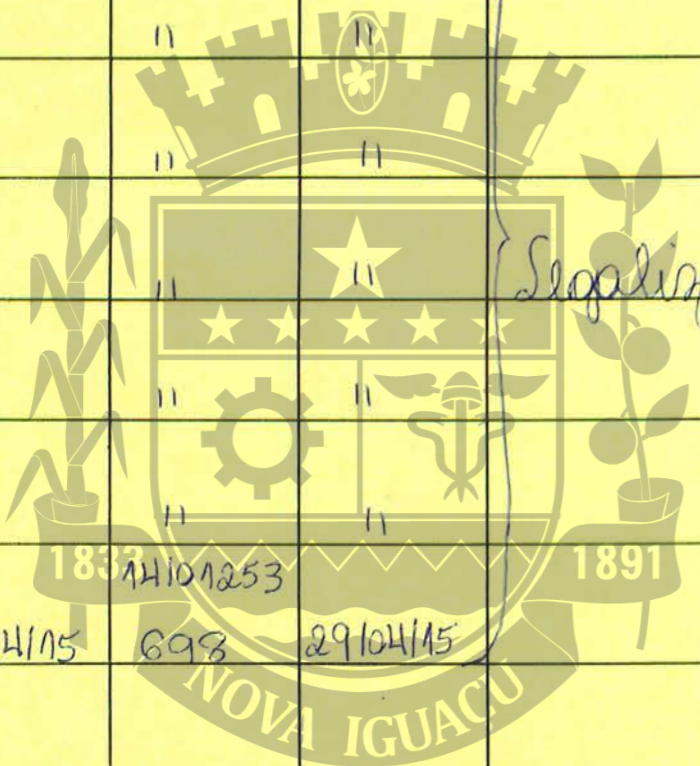


REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

ARQUIVO DIGITALIZADO

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
141	29/04/15	14101253 698	29/04/15									
142												
143												
144												
145												
146												
147												
148	29/04/15	14101253 698	29/04/15									



Legalização

CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS