

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 556- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 1980
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

12

LOCALIDADE

NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

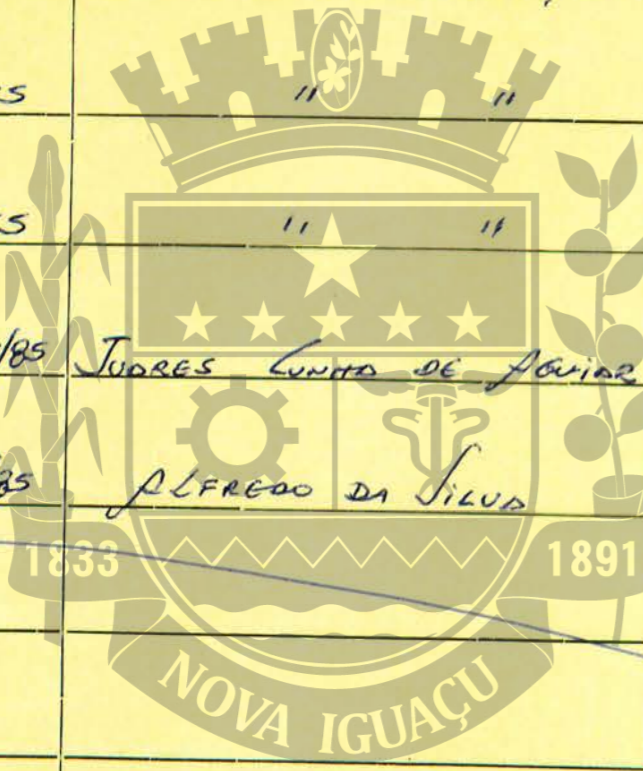
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Rua Pinto Góes

FICHA N.º 556

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
01	9547/55	CRUZEIRO DO SUL CAPITALIZADO	- -	Proletária	43,564 ²	-	-	-	20	62				
02	9547/55	CRUZEIRO DO SUL CAPITALIZADO	~ ~	"	"	-	-	-	29	74				
03	9547/55	" "	~ ~	"	"	-	-	-	25	81				
04	9547/55	" "	~ ~	"	"	-	-	-	26	91				
05	05/8335/85	JUARES LUNDA DE ARAUJO	~ ~	Residência	49,437 ²	-	-	-	24	81				Rua Pinto Góes
06	05/8335/85	ALFREDO DA SILVA	~ ~	"	56,707 ²	-	-	-	24	83			"	"



REGISTRO DE IMÓVEIS

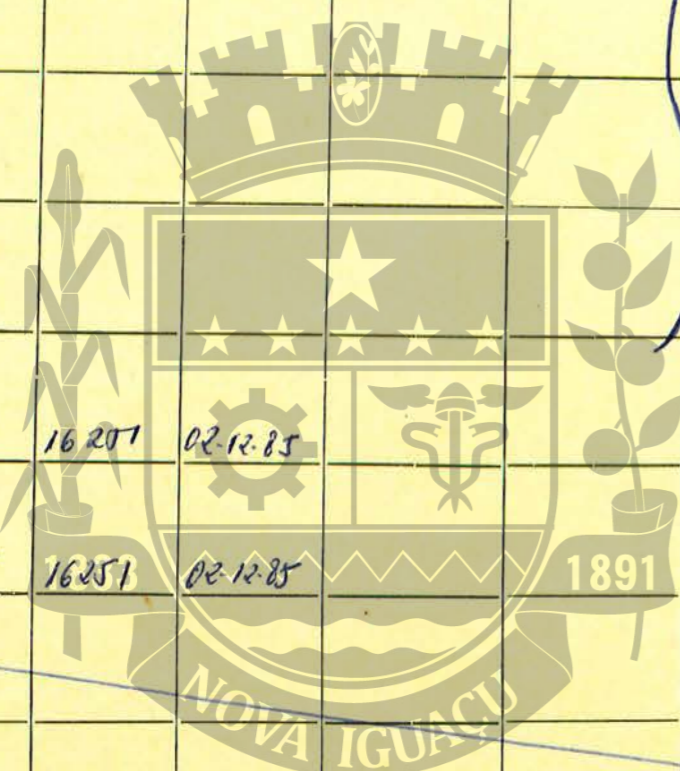
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Nova Iguaçu

João Pinto Martins

556

N.º ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
01	10-10-55	15464	11-10-55	12 meses	11-10-56			1955	182					Linha Rural
02	"													"
03	"													"
04	"													"
05	22-11-85	16207	02-12-85					1986	10					
06	22-11-85	16251	02-12-85					196	10					



CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

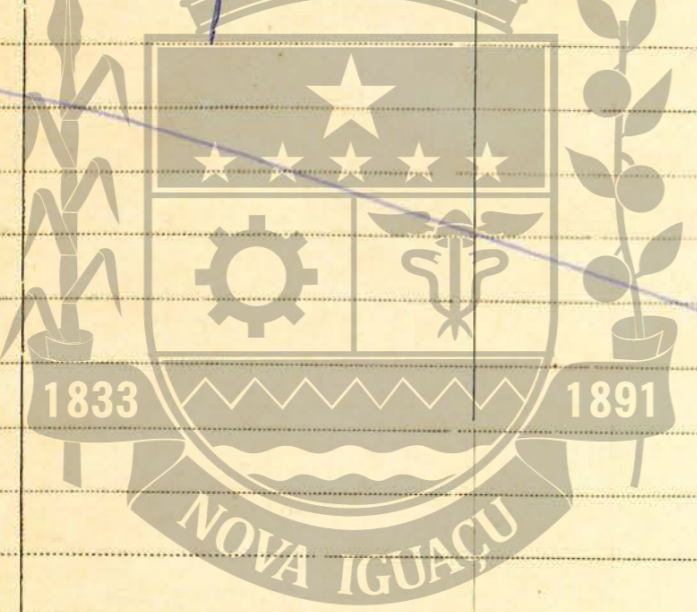
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO *556* *Nova Iguaçu* *B. Roxo*
 LOCALIDADE *Nova Iguaçu*

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 DIVISÃO DE ENGENHARIA

FICHA N.º *556*
Rua Pinto Martins

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LÔTE		N.º DO PREDIO	ANDALME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
1	9511/55	<i>Comercio da Sul Capitalização SA</i>	<i>Luiz</i>	<i>Residencia</i>		<i>113,56</i>	<i>1.000,00</i>	<i>113.560,030</i>		<i>61</i>						
2	"	"	"	"		<i>113,56</i>	"	<i>113.560,00</i>	<i>29</i>	<i>74</i>						
3	"	"	"	"		<i>113,56</i>	"	<i>113.560,00</i>	<i>25</i>	<i>81</i>						
4	"	"	"	"		<i>113,56</i>	"	<i>113.560,00</i>	<i>26</i>	<i>91</i>						
5	05/8335/85	<i>Juarez Cunha de Aguiar</i>		<i>resid.</i>		<i>49,43</i>			<i>24</i>	<i>81</i>						<i>para Pinto Martins</i>
6	05/8335/85	<i>Alfredo da Silva</i>		<i>resid.</i>		<i>56,70</i>			<i>24</i>	<i>83</i>						" "



CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

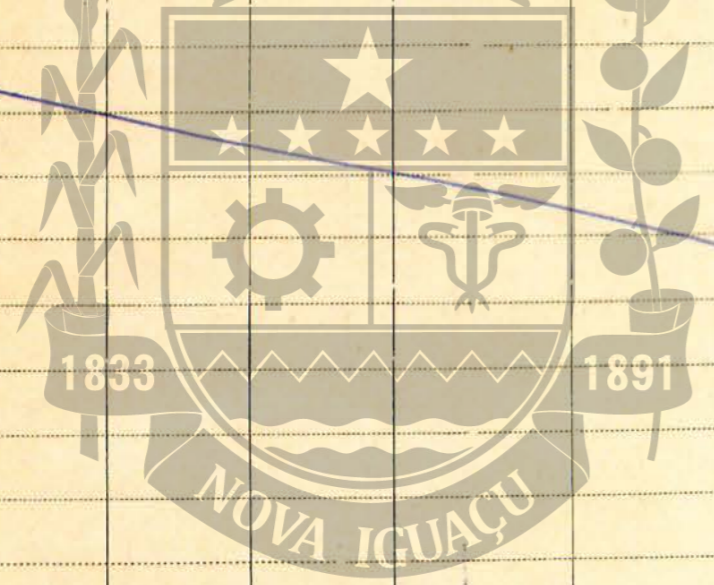
10 - Nova Iguaçu

Antônio Martins

556

Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRASO	VALIDA ATÉ	REQ.to	VALIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO		REQ.to
1	10.10.55	15464	11-10-55	1 ano	11-10-56								Renov. Anual
2	"	ca. 70,00											"
3	"												"
4	"												"
5	22/11/85	16.251	02/12/85	Lei 638/82 - Leg.				1986	10				
6	22/11/85	16.251	02/12/85	Lei 638/82 - Leg.				1986	10				

Art. 218 do
Código Obra. (Conf. P. 111.)
1955/82
Padrão



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS