

| FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1 | |
|---|--|
| Nome da Pasta | Ficha nº 768- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu |
| Autor/Instituição | Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI |
| Número de Documentos | 04 |
| Quantidade e tipo de documentação | 04 Fichas |
| Dia/ Mês/Ano | Da década de 1950 a 2010 |
| Formato | A3 |
| Resumo | <p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p> |



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



| | |
|---------------------------|---|
| Palavras-Chave | Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu |
| Notas explicativas | *** |

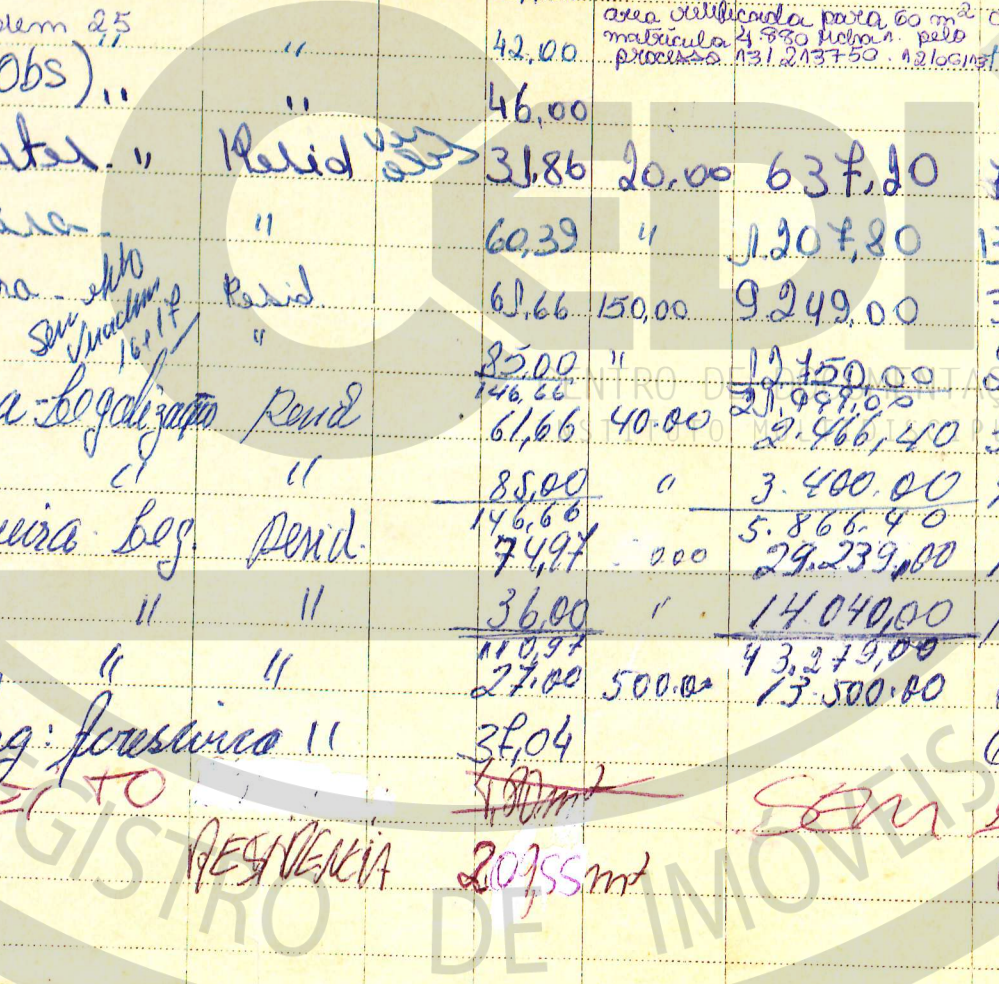
DISTRITO
LOCALIDADE

Austin
268

PREFEITURA
DIVISÃO DE ENGENHARIA

CHÁ N.º
Tangara

| N.º DE ORDEM | REQUERI- MENTO | NOME | | ESPECIE CONSTRUÇÃO | N.º DE PAVI- MENTOS | ÁREA CC.BER- TA | VALOR | | LÔTE | | N.º DO PREDIO | ANDAI- ME | MAR- QUISE | SOLEI- RA | ALINHAMENTO | |
|-----------------|--------------------|------------------------------|--------------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|---------|-----------------------|---------------|--------------|------------------|--------------|---------------|--------------|-------------|------------|
| | | PROPRIETARIO | CONSTRUTOR | | | | DO M. 2 | TOTAL | N.º | QUA- DRA | | | | | TESTADA | DATA |
| 1 | 14.920/56 | Brucezo Francisco | Gutierrez | Leg. ex. op. Rend. | | 3432 | - | - | 2 | | 33 | | | | | |
| 2 | 9758/58 | Mathews da Silva | Alvimor | " | " | 3210 | - | - | 17 | A | 54 | | | | | |
| 3 | 11.996/63 | Roberto Siqueira | offartins | Legalização Rend. | | 44100 | - | - | 153 | | 224 | | | | | E. 10.4 |
| 4 | 21.236/63 | Onofre de Andrade | - | Leg. ex. op. Rend. | | 40.00 | - | - | 140 | X | 139 | | | | | E. 14/32 |
| 5 | 4444/63 | Jose Bernardino da Silva | - | Legalização Rend. | | 55100 | - | - | 35 | | 58 | | | | | E. 61.42 |
| 6 | 13.979/64 | Maquiel Alves do Sauto Filho | - | " (VER PR) | | 123.00 | - | - | 1 | D | 165 | | | | | E. 11.500 |
| 7 | 20.528/63 | Luiz Gomes de Menezes | " | " | | 54.00 | - | - | 4 | | 237 | | | | | E. 125.212 |
| 8 | 1543/65 | Onofre Correia da Costa | " | " | | 37.00 | - | - | 1 | | 59 | | | | | E. 105. |
| 9 | 12.265/65 | Joaquim Barbosa Neto | " | " | | 39.00 | - | - | 4 | | 39 | | | | | E. 282.39 |
| 10 | 14.329/65 | Onofre de Andrade | ver ordem 25 | " | | 42.00 | - | - | 5 | | 55 | | | | | E. 178.56 |
| 11 | 17.079/65 | João Maria José Ferreira | (Ver Obs) | " | | 46.00 | - | - | 5 | C | 55 | | | | | E. 126.43 |
| 12 | 9981/69 | Francisco Gabriel Costa | " | Relid | | 31.86 | 20.00 | 637.80 | 4 | B | 139 | | | | | E. 10.57 |
| 13 | 14573/70 | Aldo Gonçalves Moreira | " | " | | 60.39 | " | 1.207.80 | 139 | | 139 | | | | | |
| 14 | 17492/72 | Nelson de Siqueira | Ferreira | Relid | | 61.66 | 150.00 | 9.249.00 | 3 | B | 227 | | | | | |
| 15 | " | " | " | " | | 85.00 | " | 12.150.00 | 2 | B | 207 | | | | | |
| 16 | 17.492/72 | Nelson de Siqueira | Terra | Legalização Rend. | | 61.66 | 40.00 | 2.966.40 | 3 | B | 227 | | | | | |
| 17 | " | " | " | " | | 85.00 | " | 3.400.00 | 2 | B | 217 | | | | | |
| 18 | 05/1281/77 | Dorcelino Manoel de Oliveira | - | Leg. Rend. | | 74.97 | 0.00 | 29.239.00 | 12 | A | 126 | | | | | |
| 19 | " | Jorge Ferrando | " | " | | 36.00 | " | 14.040.00 | 12 | A | 126 | | | | | |
| 20 | 05/4129/78 | Luiz Paulo Ferreira | - | " | | 27.00 | 500.00 | 13.500.00 | 6 | B | 155 | | | | | |
| 21 | 06/3666/89 | Luiz Paulo Ferreira | - | Leg. forsanica | | 38.04 | " | " | 6 | B | 261 | | | | | |
| 22 | 07/2028 | JOSEIAS | SANTANA | SEM EFEITO | | 400m | | SEM EFEITO | 11 | B | 169 | | | | | |
| 23 | " | " | " | RESERVANCIA | | 20755m | | SEM EFEITO | 11 | B | 169 | | | | | |



| N.º DE ORDEM | APROVAÇÃO | GUIA | | LICENÇA | | PRORROGAÇÃO | | PLANTA ARQUIVADA | | VISTORIA | | | | OBSERVAÇÕES |
|--------------|---------------------|-----------------|---------------------|---------|------------------------|-------------|------------|------------------|-----|------------|----------|------------|----------|-------------|
| | | N.º | DATA | PRAZO | VÁLIDA ATÉ | REQ.to | VÁLIDA ATÉ | DATA | N.º | PROVISORIA | | DEFINITIVA | | |
| | | | | | | | | | | REQ.to | DESPACHO | REQ.to | DESPACHO | |
| 1 | 27.12.56 | 12.781 | 27.12.56 | | | | | | | | | | | |
| 2 | 18.9.58 | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 19.9.63 | 754/60 9595 | 8.10.63 | | Legalização | | | | | | | | | |
| 4 | 31.12.63 | | | | '' | | | | | | | | | |
| 5 | 21.5.64 | 6605 | 25/6/64 | | '' | | | | | | | | | |
| 6 | 28.9.64 | 10590 | 28.9.64 | | '' | | | | | | | | | |
| 7 | 10.2.65 | | | | '' | | | | | | | | | |
| 8 | 26.3.65 | 12.868 | 8.9.65 | | '' | | | | | | | | | |
| 9 | 27.7.65 | 15.905 | 17.11.65 | | '' | | | | | | | | | |
| 10 | 12.8.65 | 12.192 | 20.8.65 | | '' | | | | | 1708 | | | | |
| 11 | 1.10.65 | 14.109 | 6.10.65 | | '' | | | | | | | | | |
| 12 | 25.9.69 | 5575 | 26.9.69 | | '' | | | | | | | | | |
| 13 | 26.10.71 | 102.655 | 29/82 | | '' | | | | | | | | | |
| 14 | 8.2.73 | | | | '' | | | | | | | | | |
| 15 | '' | | | | '' | | | | | | | | | |
| 16 | 8.2.73 | | | | '' | | | | | | | | | |
| 17 | 8.2.73 | 14.468 | 28.6.73 | | Legalização | | | | | | | | | |
| 18 | 26.4.78 | | | | '' | | | | | | | | | |
| 19 | '' | | | | '' | | | | | | | | | |
| 20 | 29.5.78 | 25.823 | 03.1.78 | | '' | | | | | | | | | |
| 21 | 05.10.89 | 22966 | 03.10.89 | | Leg: Apresentação | | | | | | | | | |
| 22 | 07.10.71 | 6163 | 25.02.71 | | LEGALIZAÇÃO | | | | | | | | | |
| 23 | '' | '' | '' | | '' | | | | | | | | | |

Perf. 519 de 10.8.56
Perf. 630 de 20.4.58

Perf. 1283 de 10.1.63 Item 17
'' '' Perf. 29

Perf. 1601 Perf. 2

(Quando este prazo expirar a matrícula)

conf. proc. 05/6296/78 - guia 48695/78
transf. - Sr. Manoel Alves Couto.

Transf. p/ Adelberto Ribeiro Maciel, cond. ind.
C. Matr. 05/2610/87 guia 40991 de 24/8/87.
Transf. p/ Paulo Marques p.9327/69 guia 5574/69
Matr. n.º 6.057

1969 / 26
1982. 58.
1973 / 10

1978 25

LEGALIZAÇÃO EM EFETO

REGISTRO DE IMÓVEIS

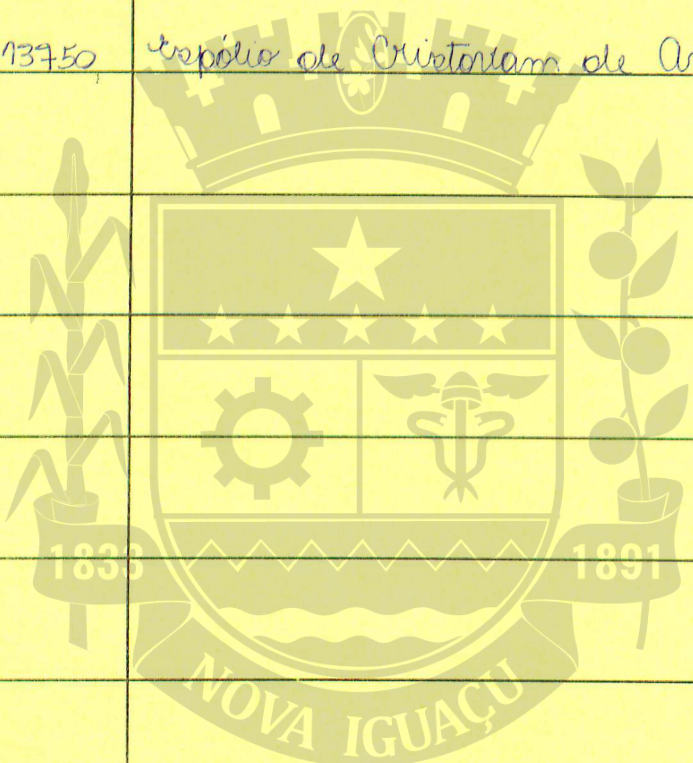
DISTRITO NOVA IGUAÇU
 LOCALIDADE CRISTIN

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 768

LOGRADOURO Rua Tamara

| Nº da Ordem | REQUERIMENTO | NOME PROPRIETÁRIO | Especif. da Construção | Nº de Pavimentos | Área Coberta | LOTE | | N.º do Prédio | RUA |
|-------------|--------------|----------------------------------|------------------------|------------------|----------------------|------|--------|---------------|------------|
| | | | | | | N.º | Quadra | | |
| 24 | 11/1006071 | Dominico Jorge da Silva | Resid. | sem obs | 60,93 m ² | 1 | ⊙ | 81 fundos | Rua Tamara |
| 25 | 13/1213750 | Leopoldo de Cristovam de Andrade | Resid. | sem obs | 7,96 m ² | 140 | - | 97 casa 1 | Rua Alamo |
| 26 | 13/1213750 | Leopoldo de Cristovam de Andrade | Resid. | | 71,24 m ² | 140 | - | 97 casa 2 | Rua Alamo |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS