

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 769- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 1980
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

269

DISTRITO _____
 LOCALIDADE Andrade de Araujo

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 169
 LOGRADOURO Rua Belo Horizonte

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
1-	16.977/56	Lauro José Lima	Reg: esc:oficio	Resid.		62,00	—	—	19		191.			
2-	9617/57	Jaime Ferreira de Lencas		C.		55,47		42.000,00	24		233		050-12,00	16-8-57
3-	6065/65	Maria da Glória Almino	Regularização	Resid.		26,00	—	—	15	1	640.		Av: Belo Horizonte E. 24.984	
4-	9175/65	Julio de Araujo	Regularização	"		35,00	—	—	33		264.		Rua Belo Horizonte E. 150,33	
5-	" "	João Patricio da Silva	"	"		30,00 66,00	—	—	"		264 casa I	"	"	E. 191,33
6-	13.666/68	Euclides Eufrozino dos Santos	Regularização	Resid.		53,36	2000.	10.267,20	4	A	33		Av: Imperial E. 9-22	
7-	91.720/74	Antonio Mario de Araujo	"	Resid.		4016	40,00	1.607,00	1	A	180.	"	"	"
8-	05/11.966/88	Luiz Carlos da Silva Macedo		C.		66,00		7.000,00	39		156		Rua Belo Horizonte	
9-	3/136/83	Reginaldo Ernesto Ferreira		C.		65,75		—	17		173	"	"	

REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Belo Horizonte

Andrade de Assis

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1-	27-12-56	12.495	28-12-56	Legalização	exc. ofício			Resol:	519	de	10-8-56			
2-	16-8-57	pg. selo 1.640,00.	16-8-57	3 anos	16-8-60							1113/65	13-4-65	
3-	29-4-65	5835	23-1-65	Legalização										Resol. 1601 Art.º 2º
4-	16-7-65	10.412	26-7-65	n				Resol. 1601 Item 7						
5-	n	n	10.413	26-7-65	n				n					
6-	24-9-68	13.292	24-9-68	n				1969 = 2.						refulta nº 1805
7-	4-7-74	13.317	18-7-74	n				1974	3					
8-	07/02/1979	39.527	19/2/79	3 anos	07.02.82									
9-	11/4/83.	115.359	30/5/82	lei 638				1983	20F					

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO
LOCALIDADE

Rondade Anajo

PREFEITURA DE NOVA

DIVISÃO DE ENGENHARIA

DE NOVA

LOGRADOURO

FA N.º 709

Rua Bela Horizonte

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA CCBERTA	VALOR		LÔTE		N.º DO P.º DIO	ANDAIMÉ	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
1	16.977/56	Lauro José Lima	Reg. ex. officio	Resid.		12,00			17	191						
2	9617/57	Jaimé Ferreira de Farias		C		55,64		R\$2.000,00	24	233			0,50	12,00	16.8.57	
3	6065/65	Maria da Glória Albino	Scia	Resid		26,00			15	1	640	Rua Bela Horizonte			E. 24.2.57	
4	9175/65	Julio de Anajo	Legalização			36,00			33	264		Rua Bela Horizonte			8.190.33	
5		Luca Patrucco da Silva				30,00				264					8.191.33	
6	13.666/68	Euclides Euzézimo dos Santos	Legalização	= Resid.		63,36	20,00	1.267,20	4	A	33	Rua Imperial			E-9-99	
7	11.720/74	Antonio Otávio de Anajo		Resid		40,16	40,00	1.607,00	1	A	180					
8	05/11966/78	Luiz Carlos da Silva Macedo		C		66,00		9.000,00	39		156	Rua Bela Horizonte				
9	5/536/83	Regisado Zenesto Ferreira		C		65,75			17		173					

1833

1891

NOVA IGUAÇU

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE FERRJ

ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO PLAN. A ARQUIVADA			VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to		DESPACHO
1	27.12.56	12795	28.12.56											
2	16.8.57	Pg. pilo	16.8.57	3 anos	16.8.60									
3	22.4.65	1.070,00 5835	23.1.65											
4	16.7.65	10.712	26.7.65											
5	"	10.713	26.7.65											
6	24.9.68	13.292	24.9.68											
7	4.7.74	13.317	18.7.74					1969 = 2						
8	01/00/1979	39527	19/2/79	3 anos	07.02.82			1974 = 3						
9.	19/4/83.	115.375	30/5/83	Lei 638.				1983 = 207						

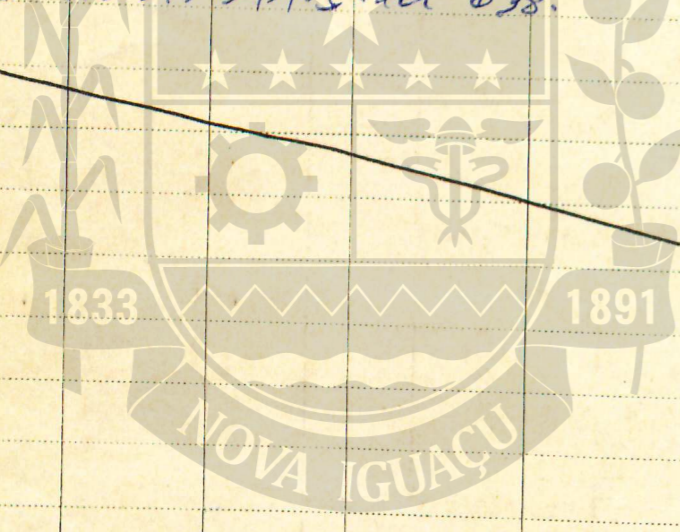
Rest. 519 6108-56

7113/19-4-65

Resol. 1601

Resol. 1601 Arts 2º

Alculta n.º 1805



CEDIM

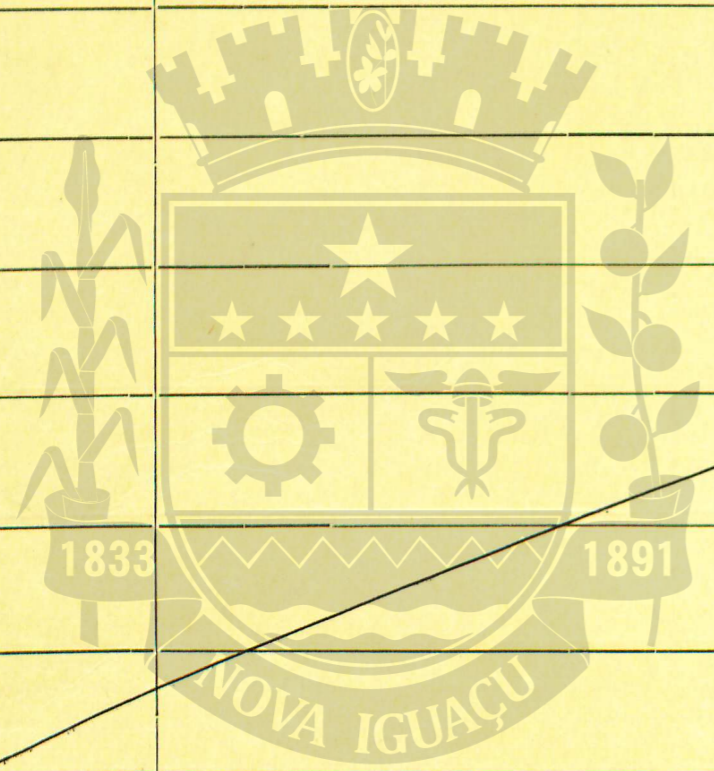
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMOVEIS

DISTRITO 1ª 769
 LOCALIDADE Andrade AA 450

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO Rua Belo Horizonte FICHA N.º 70

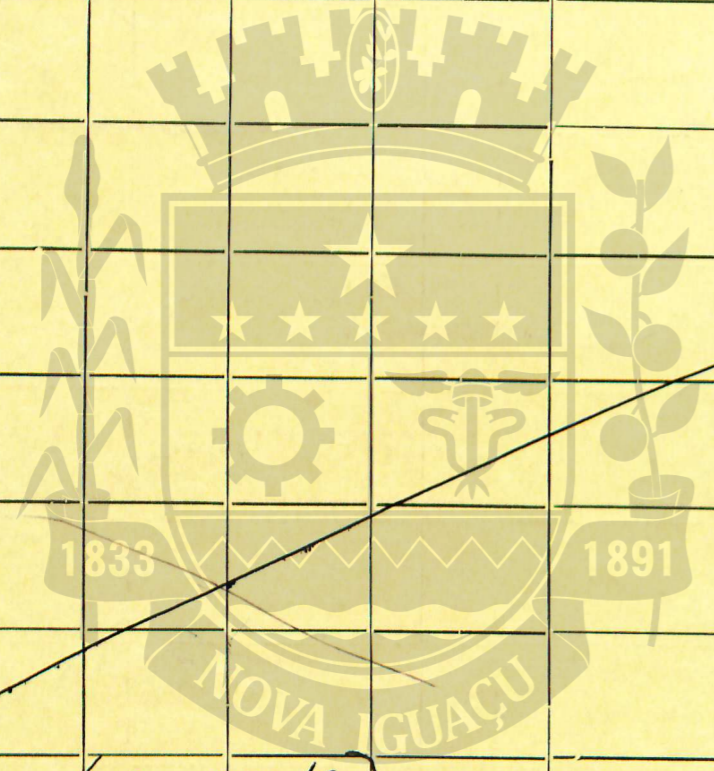
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	RA			TESTADA	DATA
1														
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9	05/786/89	REGINALDO FARIAS FERREIRA		Resid		65,79 m ²				17 - 173				R. Belo Horizonte
10														
11														
12														



CEPIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VITÓRIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISOR		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1														
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9	11/09/89	recuperada através de planta original			leg: 49/688/82			1983	207					
10														
11														
12														





 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS