

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 788- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	4
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 1980
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N. 789

LOCALIDADE

Aurim

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Av. Tiradentes

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
25	05/5899/80	Sherga Soares Pinheiro	beg. lei 352 Adap. Ineditária	resid.	-	66,00	1.247,00	82.302,00	sem efeito.	1	B	34cl2	Rua Itacolomi	
26	05/6765/80	FRANCISCO RENTO DE OLIVEIRA		"	-	50,00				11	G	87	Rua "	
27	05/2023/80	João Batista Teixeira		resid.		59,22	1247,00	73.847,34		27	A	1369	Bat. de Aurim	
28	"	"		"		45,99	"	57.349,53		27	A	1369 c/1	"	
						105,21		131.196,87						
29	05/6313/80	Abacaxi Paulo de Oliveira		C	-	64,00				2	B	90	Itacolomi	
30	5/7765/85	Pedro Rodrigues de Souza		resid.		66,00				13	11	335	Av. Tiradentes	
31	"	Marta de Souza Vaz		resid.		69,52				13	11	335 casa I		
32	05/7765/85	Jorge Pereira de Souza		resid.		60,69				13	11	335 casa II		
33	05/3324/86	Suel Lisboa de Santana		resid.		54,00				14	36	445	Av. Tiradentes	

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
25	28-07-80	(isento)		leg. lei 352										
26	21-8-80	Juntas		leg. lei 352										
27	8/9/80	62.639	7/10/80	Vistoria rec 19+2				1980	52.					Informações transferidas para ficha 5988 ordens 03 e 04. por tratar-se da tréçada de Jinguá, pelo proc. 161048777 tm: 13169116
28	8/9/80	"	"					"	"					
29	19/12/80	(isento)		leg. "lei 352"										
30	17/10/85	15.033	12/11/85	lei 638/82 - leg.				1985	41					
31	"	15.034	12/11/85	lei 638/82 - leg.				1985	42					
32	17/10/85	15.035	12/11/85	lei 638/82 - leg.				1985	43					
33	18.9.86	38295	30/6/87	lei 638/82 - leg.										

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE ENGENHARIA

LOGRADOURO

FICHA N.º

787

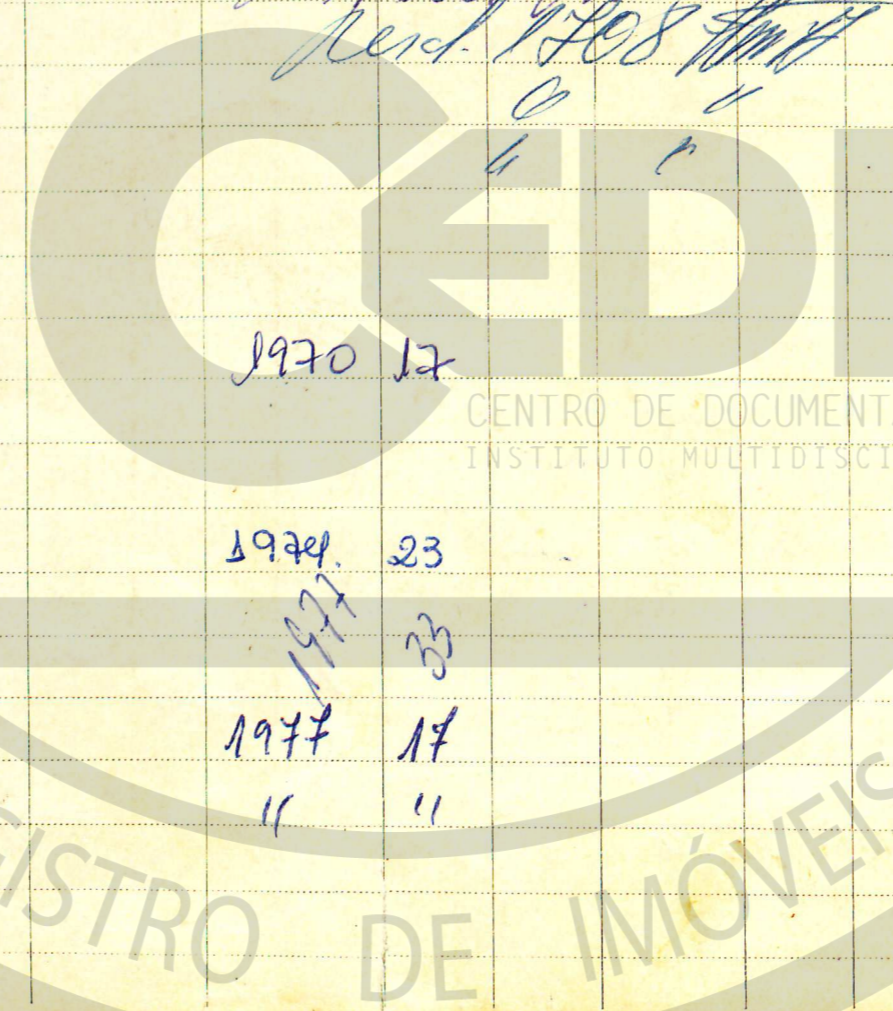
Austin

Av. Tiradentes

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETARIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LÓTE		N.º DO PREDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
							DO M. 2	TOTAL	N.º	QUA-DRA					TESTADA	DATA
1	14.767/56	Leometerio de Oliveira		Leg. en. ofício	Resid.	37,44			18	261						
2	13.939/59	Hilton de Souza Ferreira		Resid.	Resid.	19,24			4	6	119					
3	13.762/59	Polentino Vicente Ribeiro		Legalização	Resid.	52,95	18.000,00	95.310,00	9	17	478					
4	10.867/60	Cláudio Ferreira de Lima		Leg. en. ofício	Resid.	39,00			3	6	105					
5	16.386/60	Agulão Gabriel de Andrade		Resid.	Resid.	63,00			16	16	491					
6	12.662/62	Neaira Izabel Fernandes		Legalização	Resid.	60,00	2.000,00	20.000,00	5	12	248	Av. Tiradentes				Pto 1955 FLS-116-20
7	16.423/62	Silvia Costa		Legalização	Resid.	42,00		(Fluêdo)	4	12	242	Av. Tiradentes				Pto 1955 FLS-176-11
8	12.211/63	Cledyr Maria Francisca e Cleuzia Martins Soares		Resid.	Resid.	42,00			1		374	Rua Stacolomy				E- 20,55
9	15.493/64	Benício de Oliveira Netto		Legalização	Resid.	21,00			10	17	496	Av. Tiradentes				E- 82,93
10	17.200/66	Benevenuto Magalhães Gomes Sobrinho		Leg. Loja	Loja	40,00			4	A	295					E- 37,60
11	"	"	"	"	Resid.	24,00			9	9	295 cont.	Estada do Timquia				"
12	"	"	"	"	"	40,00			9	9	297					"
13	15.323/65	Abener Gomes da Silva e Mauro		Resid.	Resid.	104,00			6	4	82	AV. TIRADENTES				E- 83,5
14		Seixoto de Araujo Gaspar				35,00										
15	14.902/69	Agulão Gabriel de Andrade		Leg. Resid.	Resid.	37,12	20,00	242,40	16	16	491	Av. Tiradentes				
16	13.333/71	Pedro Alcântara Nunes		Resid.	Resid.	55,17		148,00	5	4	116	"				15,00
17	16.614/72	Benício de Oliveira Netto e Francisco de Oliveira Netto		Leg. Resid.	Resid.	74,96	4000	2.998,40	8	17	112	"				
18	23.097/74	Manoel Alabra		Resid.	Resid.	52,95		2.118,00	3	E	49	Rua Stacolomy				
19	15.705/75	Francisco de Oliveira Netto		Leg. Loja	Loja	62,00	7500	4.850,00	12	11	337	AV. TIRADENTES				
20	"	"	"	"	Sobrado	71,00	7500	5.325,00	4	11	337	apt. 101				
21	23.16/77	Sociedade Patrimonial Batista		Loja	Loja	107,16		32.148,00	11	17	67					
22	"	"	"	"	Resid.	95,38		7.614,00	11	17	69					
23	05.989/80	ANTONIO CARLOS MOREIRA JACAL		Resid.	Resid.	66,00		9.000,00	14	6	328					
24	05/4820/80	Dario Ferreira		Resid.	Resid.	59,29			113		140	su. 000	filigues			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	8-1-57	369	14-1-57											
2	11-11-53	6732	13-11-53											
3	17-3-60	2134	28-3-60											Nota n.º 1953
4	2-9-60	6824	22-9-60											
5	25-1-61	2979	27-5-61											
6	20-9-62	1111	11-9-62											
7	12-2-63	3824	13-5-63											Nota n.º 1128 Trans. P. 12.236/70 Moira Freitas de Oliveira - guia 37.774/71 Resol. n.º 1283 de 12/4/63 art. 2.º da penal.
8	26-9-63	9063	26-9-63											
9	7-12-64	2239	17-2-65											
10	8-12-66													
11	"													
12	"													
13	6-9-67													
14														
15	11-9-70	20479	10/11/70											Resol. 1408 art. 2º
16	08-08-77													
17	28-11-77													
18	4-12-74	19607	6-12-74											
19	30-01-76	14549	8-12-77											
20	20-7-76													
21	19-5-77	5253	17-8-77											
22	"	"	"											
23	04/03-80	58 286	18-3-80											
24	18/6/80	18/6/80												

AN. Iracema - Ant. DIGITALIZADO 787



ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS