

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 785- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 1970
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

485

DISTRITO 5º

LOCALIDADE Resequeira

FEITI

MUNICÍPIO DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE ENGENHARIA

LOGRADOURO

FOLHA Nº 185

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LÔTE		N.º DO PREDIO	ANDAIMES	MARGEM	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
1	173.3/56	Opidio de Souza	Legal. Resol. 51	de 10-8-56 Art. 2º	18,00	1.500,00	27.000,00	10	M	70						
2	173.05/56	Wilson Batista	"	"	18,00	"	27.000,00	14	J	87						
3	17.288/56	Sergilio da Silva	Regularização	Resid.	28,00		42.000,00	15	J	182						Barridos 8-25-2
4	16.383/56	Altamiro da Silva	"	Resol. 519 de 10-8-56 Art. 2º	15,00	1.500,00	22.500,00	11	M	111						
5	16.791/56	José Rodrigues da Silva	"	"	18,00	"	27.000,00	18	J	200						
6	9072/57	Suelly e Celso dos Santos		Grnd. C	55,47		42.000,00	20	J	220			0,50	15 ms	24-8-	
7	9764/57	Heleno Marques da Costa	Regularização	Resid.	30,00		45.000,00	13	M	125						Est. 38
8	12338/57	Sebastião Rodrigues da Silva	"	"	25,00		37.500,00	4	M	122						" 20
9	17.085/58	José Rodrigues da Silva	Resid.	C (1º)	47,86		35.000,00	18	J	200			0,50	10,60	" 1-14	
10	19.946/58	Antonia Valadares de Mattos	Reg.	Resid.	42,00			12	20	38						E. 194-48
11	4283/73	Luiza Marciano e Sebastiana Marciano	Seg.	Resid.	47,00	4000	18.800,00	1	M	15						R. Barão de Azevedo
12	21.220/74	Antonio Soares	Seg.	"	32,19	40,00	1287,60	5	M	41						"
13	1299/76	José Rodrigues de Silva	Seg.	Resid.	30,54	300,00	15.162,00	8	J	200						Rua Barão de Azevedo

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISORIA		OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA	DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO
1	7-1-57	286	10-1-57		Legalização								
2	7-1-57	387	10-1-57		"								
3	17-1-57	668	23-1-57		"			Resol. 519 de 10-8-56					
4	8-2-57	1524	13-2-57		"								
5	21-2-57	2732	18-3-57		"								
6	24-7-57	Pg. selo	24-7-57	3 anos	24-7-60	Enf. 139.00	6476	até 24-7-61			7/11/85	5/1055/85	
7	18-9-57	10682	24-11-57		Legalização			Resol. 566 de 24-4-57					
8	5-2-58	2989	15-4-58		"			" " " "					
9	23-1-59	Pg. selo	23-1-59	3 anos	23-1-62								
10	29-9-66	22.352	7-11-66		REQ.			Complado pelo Sr. J. 299/76					Ver inde 13
11	28-11-74	24.250	25/3/75		"			(Pedro Bernardo Beck, trademi leuda) adiq. conf. P. 21.882/74					Resol. 1.708 auto 2º
12	06-1-75	55.131	2-3-77		"			1974 180 (180)					
13	3/6/75				Req. de aquisição			1977 12					



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

STRETO

5º

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FOLHA N.º 785

LOCALIDADE MESQUITA

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO BAIXO DE QUISSAMA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
1		OVIDIO DE SOUZA				18.00			10	N	70			
2	17305/56	WILSON BATISTA				"			14	J	87			
3	17288/56	TEOFILIO DA SILVA		RESID		28.00			15	J	182			
4	16383/56	ALVARO DA SILVA				15.00			11	N	111			
5	16791/56	JOSE RODRIGUES DA SILVA				18.00			18	J	200			
6	9072/57	SUELY E CÉLIA DOS SANTOS		FABRIL		55.47			20	J	220			
7	9764/57	MOLENO MARQUES DA COSTA		RESID		30.00			13	N	125			
8	12338/57	SEBASTIAO RODRIGUES DA SILVA		"		25.00			4	N	122			
9	14085/58	JOSE RODRIGUES DA SILVA		C+		47.86			18	J	200			
10	19976/65	ANTONIA VALDEARES DE MATOS		RESID		72.00			12	ZO	38	FUX	SILVA	
11	A283/73	LUIZA MARCIANO E SEBASTIANA MARCIANO		"		47.00			1	M	15	FUX	BAIXO DE QUISSAMA	
12	21220/74	ANTONIO SOARES		"		32.19			5	M	41		"	"
13	1299/76	JOSE RODRIGUES DA SILVA		"		50.54			18	J	200		"	"



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	7/1/57	286	10/1/57	LEG										
2	7/1/57	387	"	"										
3	17/1/57	668	23/1/57	"										
4	8/2/57	1524	13/2/57	"										
5	21/2/57	2732	18/3/57	"										
6	24/7/57	PG. SEL. 2A/7/57	3 ANOS	2A/7/60	6A76	2A/7/61						7/11/85	5/10/55/85	
7	18/9/57	10682	2A/11/57	LEG										
8	5/2/58	2989	15/1/58	"										
9	23/1/59	PG. SEL. 23/1/59	3 ANOS	23/1/62										
10	29/9/66	22332	7/11/66	LEG										
11	28/11/74	2A250	25/3/75	"				7A	180					
12	6/1/75	55131	2/3/77	"				77	12					
13	3/6/77	833		LEG. DE XIFRESCº										

VER ORD. 13.
 CANCELADA P/ PROC. 1299/76
 XDIR. CONF. PROC. 21.892/74 AUTORIZA VEXILARIAS DE LIXOS.
 PEDRO BERNARDO BECK TRANSM.

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS