

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 856- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

LOCALIDADE B. Roxo - Piam

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 856

LOGRADOURO Rua Maria Helena

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
14	10.137/72	Mely Pedro Barbosa				30,03			18	8	30			
15	10.236/74	Demerval Carlos dos Santos	Legalização Acréscimo			6,25	ver. ord. 8		14	6	103			
16	05/10.803/80	Alvaro Mariano dos Passos	leg. acréscimo			80,65	ver. ord. 7		16	6	79			
17	05/459/79	Almeida Barbosa de Lima		perid.		66,00			6	4	33			
18	05/12.619/78	Samuel Barbosa Coelho		perid.		88,88			13	3	86			para M. Nova (N.º 1)
19	05/30774/90	ARXILDO DA SILVA VALENTE		RESID.		75,00			13	13	4/N.º			RUA MARIA HELENA
20	06/7882/90	SEVERINO ADELINO DOS ANJOS	LEG. RESID.			49,60			36	132-A-36				RUA MARIA HELENA
21	"	"	"	"	"	49,60			"	"	36/1	"	"	"
22	"	"	"	"	"	49,60			"	"	36/2	"	"	"
23	"	"	"	"	"	49,60			"	"	36/3	"	"	"
24	2009 107473	Carlos Frederico Teixeira da Silva Cláudio Augusto Ana Cristina	" " " Sousa			52,00 m ²		ver. ficha 1526 ordem 45	2	H	250			Rua Maria Helena

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	L A		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	D A	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
14	26/07/72	—	—		Legalização									rua Maria Helena Figueira de Vasconcelos
15	11/11/74	20.855	03/01/74		legalizações acúreas			1974	211					Transf. p/ Sérgio da Rocha Campos Assis, proc. 05/12/95/184 - (nome ilegível).
16	16/10/86	84.727	21/9/91		leg. acúreas			1981	420					
17	06/08/64	9960	10/9/64		Legalizações sujeitas a vistas									
18	20/02/79	57.519	28/02/80		Adap. Proletária (legalizações)			1980	134					ver ficha 855 ord. 48.
19	19/7/90		19/7/90		LEG. LEI N.º 2602/93									
20	27/7/90	4740	14/8/90		LEGALIZAÇÕES LEI 1501/88									
21	27/7/90	u	u		u			u	u					
22	27/7/90	u	u		u			u	u					
23	27/7/90	u	u		u			u	u					
24	07/05/10	2009 00966229	23/10/09		Legalizações									ANOTADO PERANTE APRESENTAÇÃO DO REGISTRO PREDIO AVERBADO (MAT 3.061) TRANSFERIDO NO L.º 3-DM (B. 1), CONFORME DESPACHO DO DIA 09/05/10 P/ SAC. ADJ. DE URB. SÍDNEY PAUNO B. NEVES JUNTO AO PROC. 091167473.

EM 20/7/08
 MARIA HELENA FIGUEIRA DE VASCONCELOS
 REGISTRO DE IMÓVEIS
 1888

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 4º No JCUACU
 LOCALIDADE ~~B. P. B.~~ — Bairro Plan

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 856
 LOGRADOURO para Maria Helena

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO			
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA		
1	17.966/56	Plan, Farmaceuticas e Comercial	legalizaçãõ ex-officio	resid.					20	6	33					
2	}	do Brasil Ltda.	}	}	}	}	}	}	19	6	45					
3									18	6	57					
4									17.966/56	leg. ex-officio					17	6
5	11.880/59	Plan, Far. e Comercial do Brasil	legalizaçãõ			38,20			13	6	113					
6	11.881/59	" " " "	}	}	}	}	}	}	15	6	91					
7	13.488/60	" " " "							ver ord. 16	84,00	16	6	79			
8	6841/61	" " " "							legalizaçãõ		56,00	ver ord. 15	14	6	103	
9	14.798/61	" " " "	"		42,84			12	5	118						
10	16.282/61	Agênõs Fonseca da Cruz	legalizaçãõ			45,00			17	F	68					
11	}	}	}	}	}	}	}	}	17	F	68					
12									8932/62	Maria Amara Leameiro	leg.		24,00			35
13	11.146/64	Abner Barbosa de Lima	leg.			66,62			20	6	33					

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORRÓGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
1	21/2/57	2971	21/3/57											
2														
3														
4														
5	12/10/59	7.506	01/12/59					1959	137					
6		7.505	01/12/59					1959	137					
7	07/03/61	4452	08/3/61					1961	12					Transf. p/ Sergio Campos Assis Proc. 05/12.950/84
8	13/07/61	4350	17/7/61					1961	69					Retif. p/ 3.978/72 - Transferido para Mauri- nito Corrêa - guia 43.320/72.
9	20/11/61	7657	06/12/61					1961	118					
10	28/02/62	—	—											
11	"	—	—											
12	02/7/62	—	—											
13	06/8/64	9960	10/9/64											leg. sujeito a vistoria

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS