

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 904- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	10
Quantidade e tipo de documentação	10 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 2000
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 904

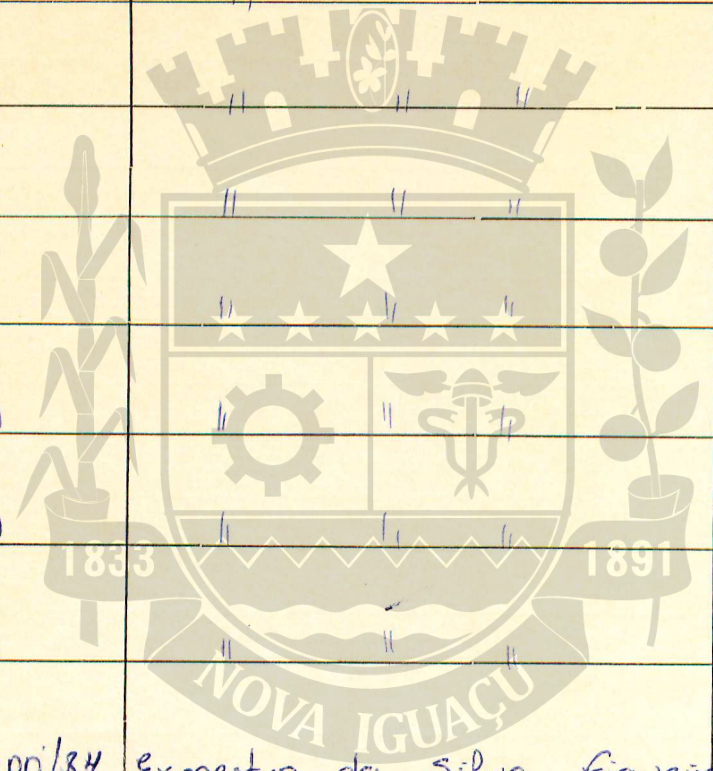
LOCALIDADE Nova Iguaçu e M. Castro

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Silva

Recuperada 30/03/89

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRECIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
27	05/1053/83	Martinho da Silva Figueiredo		resid		34,78							40 c/4	
28	"	"	"	"	"	"							40 c/6	
29	"	"	"	"	"	"							40 c/8	
30	"	"	"	"	"	"							40 c/10	
31	"	"	"	"	"	"							40 c/13	
32	"	"	"	"	"	"							40 c/15	
33	"	"	"	"	"	"							40 c/17	
34	"	"	"	"	"	"							40 c/19	
35	05/13100/84	Ernesto da Silva Figueiredo		"		39,95			40				40 c/9	
36	5/9451/85	Daniel Pereira da Silva		"		66,43			55				155 .	
37	5/810/86	João Nunes da Silva		"		61,20			9				09	
38	5/1390/88	Bruno Gomes da Moura		"		52,36			36				36	
39	"	"	"	"		28,35			36				36 c/1	

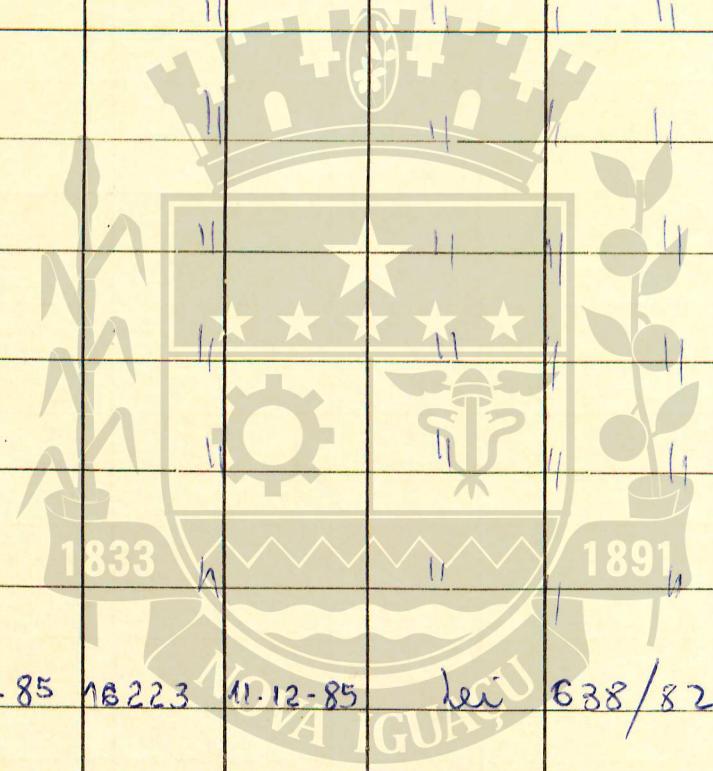


JER OBS.

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - LFRRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
27	10-03-83	isento		leg. lei	352									
28	"	"		"	"									
29	"	"		"	"									
30	"	"		"	"									
31	"	"		"	"									<p>CONFORME O PROCESSO DE NÚMERO 05/31192/96, FOI TRANSFERIDO PARA.</p> <p>JOSE DE MORAES, FÉITO PAGAMENTO CONF: GUIA Nº 9006 DE 15/04/96.</p>
32	"	"		"	"									
33	"	"		"	"									
34	"	"		"	"									
35	16-07-85	18223	11-12-85	leg	638/82			1986	02					
36	16-01-86	23279	26-06-86	"	"			1986	15					
37	23-04-86	25729	19-08-86	"	"									
38	30-06-88	86582	24-07-90	lei	1507/89									
39	"	"	"	"	"									



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 904

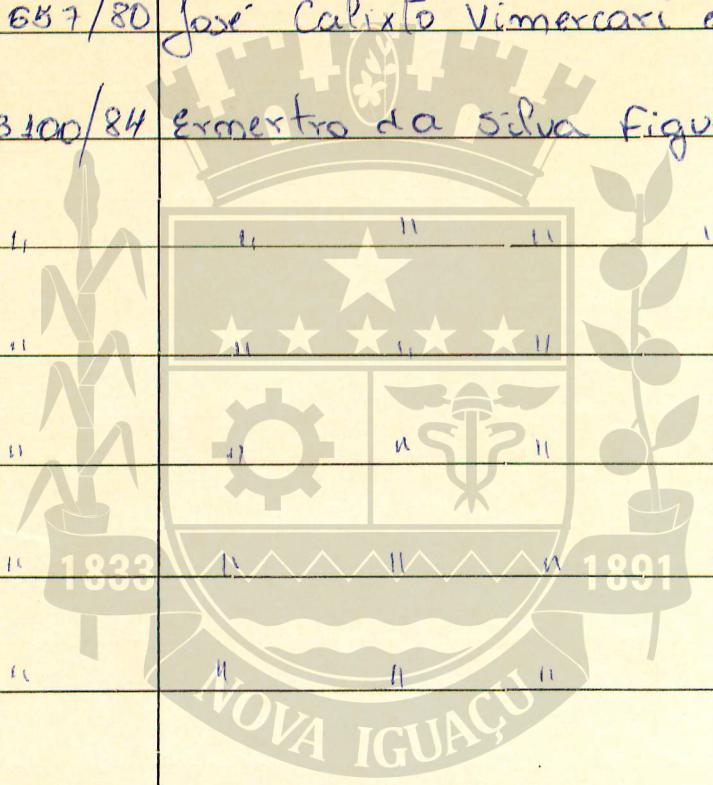
LOCALIDADE Nova Iguaçu e M. Couto

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Silva

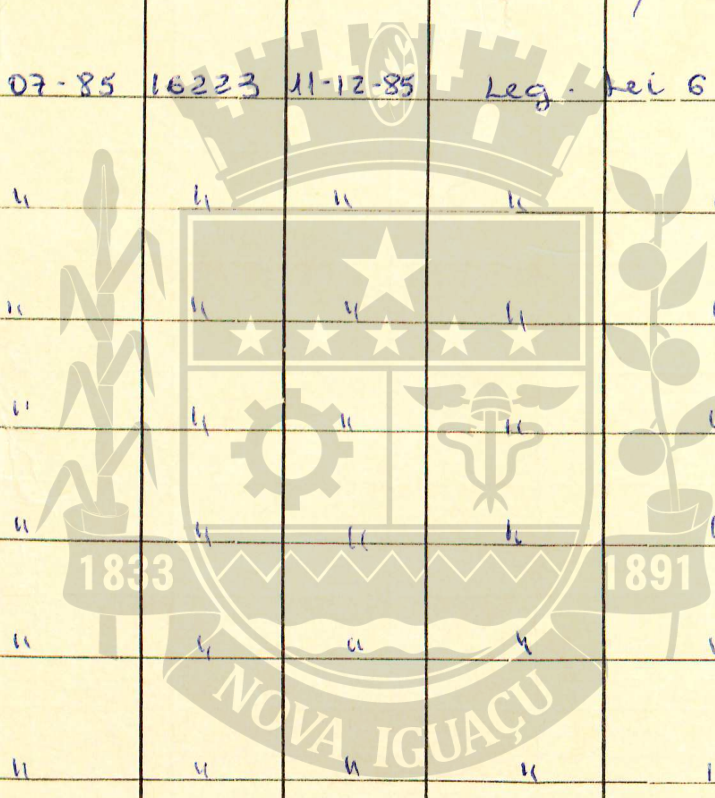
Recuperada 10/03/89

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
14	5/1990/81	Mario Nunes da Silva		resid.		53,79			22		189			
15	5/4657/80	Jose Calisto Vimercazi e Outros		"		149,44			5		175			
16	5/13100/84	Ernesto da Silva Figueiredo		"		32,43			38		38c/2			
17	"	"	"	"		32,43			38		38c/4			
18	"	"	"	"		32,46					38c/6			
19	"	"	"	"		32,43					38c/8			
20	"	"	"	"		32,43					38c/10			
21	"	"	"	"		39,95			40		38c/1			
22	"	"	"	"		32,43					38c/3			
23	"	"	"	"		39,95					38c/5			
24	"	"	"	"		39,95					38c/7			
25	05/1053/83	Martinho da Silva Figueiredo		"		35,33					40c/2			
26	"	"	"	"		35,33					40c/3			



REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
14	21-05-81	isento			Lei 352			1981	36					
15	07-10-81	86329	20-10-81		Dist. 1972/79			1982	48					
16	18-07-85	16223	11-12-85		Leg. Lei 633/82			1986	02					
17	"	"	"	"	"			"	"					
18	"	"	"	"	"			"	"					
19	"	"	"	"	"			"	"					
20	"	"	"	"	"			"	"					
21	"	"	"	"	"			"	"					
22	"	"	"	"	"			"	"					
23	"	"	"	"	"			"	"					
24	"	"	"	"	"			"	"					
25	30-03-83	isento			leg. Lei 352									
26	"	"	"	"	"									



ACERVO DIGITALIZADO

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE *nova Iguaçu e H. Couto*

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

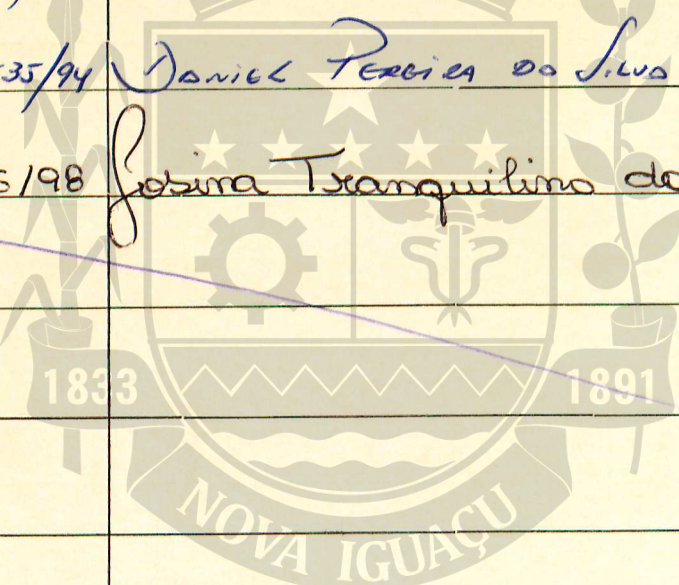
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º *904*

LOGRADOURO

Silva

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
40	05/1390/87	<i>Artur Sergio Machado</i>		Resid.	-	39,00					34			
41	06/30535/94	<i>Josivaldo Borges da Silva</i>	<i>-*-</i>	Resid.	-	61,32 ²	<i>-*-</i>			55	155 FOS.		<i>Rua Silva</i>	
42	06/30535/94	<i>Daniel Pereira da Silva</i>	<i>-*-</i>	Resid/paralelo	-	68,02 ²	<i>-*-</i>			55	155 FOS.		<i>Rua Silva</i>	
43	06/30535/94	<i>Daniel Pereira da Silva</i>	<i>-*-</i>	Resid/paralelo	-	6,70 ²	<i>-*-</i>			55	155		<i>Rua Silva</i>	
44	03/816/98	<i>Josina Tranquilino da Silva</i>		resid.		123,93 ²				4 E 4				
45														



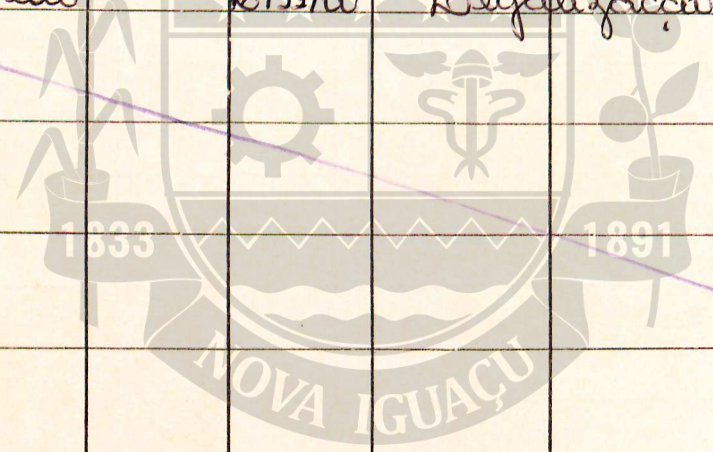
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
40	06/7/88	87628	18/7/88											
		Davi - BANER 501-24-07												
41	02.02.94			12(0026)	03.02.95									
		Davi - BANER 120894005 HADR												
42	01.12.94			12(0026)	19.12.95									
		Davi - BANER 120894005 HADR												
43	01.12.94													
		Davi - BANER 120894005 HADR												
44	99-9-2000	0043 95170	16/11/00											
		Davi - BANER 120894005 HADR												

26/03/2004 Davi - BANER
120894005
HADR.

Assessoria
12/02/99
Alison Alves do Prado
Assessor Técnico de Projetos - DCU
Mat. nº 6718219 - SEDIR - P.M.A.R.J.

Ver ordem 36 - -



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 904
 LOCALIDADE nova square e st. Corti

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

Recuperada
 20/3/89 FICHA N.º 904
 LOGRADOURO Rua Silva

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	TESTADA			DATA	
1	3231/57	Abigail da Conceição		Resid.		24,75			35		143			
2	15548/61	Leonizia de Oliveira		h		35,00			56		310			
3	12248/70	João Nunes da Silva		h		55,49			9		103			
4	19892/74	Ubiratan de Oliveira Jansen		apênd		120,00			74 76		360			
5	8604/78	h h h h	h	h		120,00			74		360			
6	11878/74	Maria Nunes da Silva		Resid.		50,12			20		16			
7	h	h h h	h	h		30,60			h		160			
8	05/1641/76	Maria Nunes da Silva		h		48,01			20		16			
9	h	h h h	h	h		28,83			20		16 fundos			
10	1853/77	José de Souza Xavier		h		100,00			18	D	106			
11	4120/77	Equipe Espirita Amor e Caridade		h		55,49			7		158			
12	05/7251/78	Maria José Teixeira de Castro		h		59,34			12	41A	26			
13	5/7402/80	João Camello Filho		h		84,35			51		185			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
1	8/5/57	4628	8/5/57											
2	7/1/66	239	7/1/66											
3	10/12/70			3 anos	10/12/73									cancelado por 05/8/10/86
4	6/12/74			1 ano										sem efeito ver ordem 5
5	20/8/75	32528	23/9/75	1 ano				1975	298					
6	23/1/76			1 ano										} sem efeito ver ord. 8 e 9
7	23/1/76			h										
8	20/1/76			1 ano				1978	07					
9	20/1/76			h				h	07					
10	24/6/77	5015	9/8/77	1 ano				1977	303					
11	9/11/77			3 anos	9/11/80									
12	4/12/78			1 ano										
13	30/2/80			histórico				1980	45					

ARQUIVO DIGITALIZADO

CEDIN
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS