

| FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1 | |
|---|--|
| Nome da Pasta | Ficha nº 912- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu |
| Autor/Instituição | Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI |
| Número de Documentos | 12 |
| Quantidade e tipo de documentação | 12 Fichas |
| Dia/ Mês/Ano | Da década de 1950 a 2010 |
| Formato | A3 |
| Resumo | <p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p> |



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



| | |
|---------------------------|---|
| Palavras-Chave | Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu |
| Notas explicativas | *** |

DISTRITO 1/2 LOCALIDADE N. Siquarii e c.s. PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA ESCRITÓRIO — DIVISÃO DE URBANISMO LOGRADOURO Rua Dom Manoel FICHA N.º 760

| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO | NOME | | ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO | N.º DE PAVIMENTOS | ÁREA COBERTA | VALOR | | LOTE | | N.º DO PREDIO | ANDAIM | MARQUISE | SOLEIRA | ALINHAMENTO | | |
|--------------|--------------|-----------------------------------|--------------------|------------------------|-------------------|--------------|------------|-------|------|--------|---------------|--------|----------|---------|-------------|------|--|
| | | PROPRIETÁRIO | CONSTRUTOR | | | | DO M2 | TOTAL | N.º | QUADRA | | | | | TESTADA | DATA | |
| 49 | 05/231/78 | João Carlos da Silva | Legalização | Resid | 6720 | 200.00 | 20.160.00 | 16 | 5 | 440 | 170 | | | | | | |
| 50 | " | " | " | " | 9193 | 500.00 | 45.965.00 | 16 | 5 | 438 | 168 | | | | | | |
| 51 | 2772/79 | Guilherme da Silva | Legalização | Resid | 1848 | 700.00 | 12.936.00 | 27 | 17 | 130 | | | | | | | |
| 52 | " | " | " | " | 5070 | 700.00 | 35.490.00 | 27 | D | 130 | | | | | | | |
| 53 | 05/160/78 | Ariz. F. de Sá | Legalização | Resid | 58.00 | | 22.200.00 | 3 | 4 | 145 | | | | | | | |
| 54 | 05/5358/78 | Onofre Domingos Fernandes | Legalização | C | 5747 | | 9.000.00 | 19 | 5 | 486 | | | | 0,50 | 10.00 | | |
| 55 | 05/9102/78 | Algécia Rosa de Paula | Legalização | Resid | 30,00 | | 15.000.00 | 8 | 4 | 360/1 | | | | | | | |
| 56 | 05/9102/78 | " | " | " | 4620 | | 23.100.00 | 8 | 4 | 360/2 | | | | | | | |
| 57 | " | " | " | " | 20,70 | | 10.400.00 | 8 | 4 | 360/3 | | | | | | | |
| 58 | 13.353/78 | Carlos de Souza Alencar | Legalização | Resid | 39,14 | 402.00 | 42.500.00 | 9 | 4 | 46 | 205 | | | | | | |
| 59 | " | " | " | " | 38,95 | | 35.133.00 | 9 | 4 | 46 | canal | | | | | | |
| 60 | " | " | " | " | 41,60 | | 37.524.00 | 9 | 4 | 46 | canal | | | | | | |
| 61 | 05/14520/79 | Lebentão | Automóveis de taxa | Resid | 6600 | | 107.962.00 | 13 | D | 117 | | | | | | | |
| 62 | 05/12977/79 | Jose Maria Ramos | Legalização | Resid | 60,00 | | | 26 | C | 26 | | | | | | | |
| 63 | 05.14.599-75 | ESTRUTURAS TRANSPORTES S/A | Legalização | Garagem | 44,16 | | 401.263.72 | 18 | D | 25 | | | | | | | |
| 64 | " | " | " | " | " | | " | " | " | 25 | | | | | | | |
| 65 | 05/6311/80 | SEBASTIÃO ANTONIO DA SILVA | Legalização | Resid | 48,00 | | | 13 | D | 36 | | | | | | | |
| 66 | 5/4283/81 | Bezz | Legalização | " | 23.82 | | | 10 | 4 | 215 | | | | | | | |
| 67 | " | " | " | " | 23.82 | | | 10 | 4 | 215 | | | | | | | |
| 68 | 5/331/82 | Darcy de Lédor | Legalização | " | 102.31 | | | 7 | 4 | 187 | | | | | | | |
| 69 | 5/1935/81 | Jose Pereira de Oliveira | Legalização | " | 148.37 | | | 10 | D | 70 | | | | | | | |
| 70 | 5/1251/83 | Daniel Moreira de Freitas | Legalização | Resid | 96.62 | | | 1 | | 125 | | | | | | | |
| 71 | 5/3634/83 | Denise Carvalho Trifano de Aguiar | Legalização | Resid | 50.85 | | | 18 | 5 | 150 | | | | | | | |
| 72 | 5/3633/83 | " | " | " | 42,23 | | | 18 | 5 | 150 | | | | | | | |

9/12

| N.º | GUJA | | LICENÇA | | PLANTA ARQUIVADA | | VISTORIA | | | | OBSERVAÇÕES | | |
|-----|-----------|---------|----------|-------|------------------|--------|------------|-----------------|----------------|------------|-------------|------------|---------------------------|
| | APROVAÇÃO | N.º | DATA | PRASO | VÁLIDA ATÉ | REQ.to | VÁLIDA ATÉ | DATA | N.º | PROVISÓRIA | | DEFINITIVA | |
| | | | | | | | | | | REQ.to | DESPACHO | REQ.to | DESPACHO |
| 49 | 17-3-77 | 56689 | 5/4/77 | | Legalização | | | 1977 | 86 | | | | |
| 50 | " | 56.680 | 5/4/77 | | Legalização | | | | | | | 09/10/78 | 11-5-78 |
| 51 | 6/07/77 | | | | Leg. Alvará | | | | | | | | |
| 52 | " | | | | Leg. | | | | | | | | |
| 53 | 21-10-77 | 55.528 | 26-12-77 | | | | | 1978 | 27 | | | | |
| 54 | 15/6/78 | 25.201 | 22-6-78 | | 3 anos | | | | | | | 09/10/78 | 27.9.79. Plan. com Alvará |
| 55 | 29/9/78 | 46413 | 16/7/79 | | | | | 1979 | 349 | | | | |
| 56 | " | " | " | | | | | " | " | | | | |
| 57 | " | " | " | | | | | " | " | | | | |
| 58 | 18/12/79 | | | | Legalização | | | | | | | | |
| 59 | 4 | 55274 | 07-01-80 | | | | | 1980 | 410 | | | | |
| 60 | 4 | | | | | | | | | | | | |
| 61 | 13/03/80 | | | | 3 anos | | | | | | | | |
| 62 | 01-04-80 | | | | Leg. Lei 352 | | | | | | | | |
| 63 | | | | | | | | | | | | | |
| 64 | 29/05/80 | 69.432 | 21/8/80 | | Just. de Acreção | | | 1981 | 32 | | | | |
| 65 | 12/8/80 | | isento | | Leg. "Lei 352" | | | | | | | | |
| 66 | 12/8/81 | | isento | | Lei 352 | | | 1981 | 446 | | | | |
| 67 | | | | | | | | | | | | | |
| 68 | 18/5/82 | 96.940 | 19/5/82 | | Lei 572 | | | 1982 | 424 | | | | |
| 69 | 8/7/81 | | isento | | Lei 352 | | | 1982 | 450 | | | | |
| 70 | 12/05/83 | 115.105 | 20/5/83 | | Lei 638 | | | 1983 | 432 | | | | |
| 71 | 4/7/83 | 5042 | 23-11-83 | | Lei 638/82 | | | 1984 | 65 | | | | área 5085 m ² |
| 72 | " | " | " | | " | | | 1984 | 65 | | | | área 42,23 m ² |

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 912
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
— DIVISÃO DE ENGENHARIA —

FICHA N.º 912

LOCRADOURO Rua Dom Manoel

| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO | NOME | | ESPÉCIE CONSTRUÇÃO | N.º DE PAVIMENTOS | ÁREA COBERTA | VALOR | | LOTE | | N.º DO PRÉDIO | ANDAIM | MARQUISE | SOLEIRA | ALINHAMENTO | | |
|--------------|--------------|---------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------|------------|--------|------|--------|----------------|--------|----------|---------|-------------|----------|-----------|
| | | PROPRIETÁRIO | CONSTRUTOR | | | | DO M. 2 | TOTAL | N.º | QUADRA | | | | | TESTADA | DATA | |
| 25 | 11520/63 | Antonio Ribeiro | Proca Filho | Legalização Resid | | | | | 84 | | Rua Dom Manoel | | | | | | |
| 26 | " | " | " | " | | 75,60 | | | 84 | II | " | | | | | | |
| 27 | " | " | " | " | | | | | 84 | II | " | | | | | | |
| 28 | " | " | " | " | | | | | 84 | II | " | | | | | | |
| 29 | " | " | " | " | | 54,00 | | | 84 | II | " | | | | | | |
| 30 | 21047/63 | Gerarda da Silva | | C | | 55,47 | 448.000,00 | | 27 | D | 130 | | | 0,50 | 10,00 | E. 41.25 | |
| 31 | 19.611/63 | José Ferreira Gonçalves | H | | | 45,00 | | | 20 | E | 85 | | | | | | E. 222.26 |
| 32 | 14320/65 | Daniel Moreira de Freitas | O | Resid | | 30,00 | | | 1 | 4 | 125 | | | | | | E. 82.73 |
| 33 | 20.026/66 | Deolinda dos Santos | " | " | | 84,00 | | | 6 | 4 | 175 | | | | | | E. 179.64 |
| 34 | " | " | " | " | | 31,50 | | | 4 | 4 | 175 | | | | | | |
| 35 | 2303/67 | Luiz Carlos Cavalheiro de Assis | | C | | 55,47 | 448.000 | | 18 | 5 | 420 | | | 0,50 | 10,00 | | |
| 36 | 5136/65 | Helio Clindo de Giacomo | Legalização | Resid | 122 | 332,40 | 6.648.000 | 20.000 | 10 | E | 48 | | | | | | E. 19.44 |
| 37 | 273/68 | Fulceta Gonçalves Bordinho | | C | | 55,47 | 448.000 | | 14 | 5 | 460 | | | 0,50 | 10,00 | | E. 57.17 |
| 38 | 3343/68 | Sergio Maria Brito Salvador | | C | | 55,47 | 448.000 | | 15 | 5 | 450 | | | 0,50 | 10,00 | | E. 61.26 |
| 39 | 18.195/70 | Antônio Ribeiro Sreca Filho | Legalização | Resid. | | 33,00 | 660,00 | 20,00 | 5 | "E" | 84/16 | | | | | | |
| 40 | 2167/71 | Gerarda Marques da Silva | | " | | 55,47 | 448.000 | | 3 | H | 96 | | | 0,50 | 12,00 | | |
| 41 | 16990/71 | Daniel Moreira de Freitas | Legi de acrescimo | Resid. | | 19,5 | 770,00 | 40,00 | 1 | IV | 125 | | | | | | |
| 42 | 11034/73 | Joatã de Oliveira Couto | Legalização | " | | 190,90 | 10.587,50 | 125,00 | 13 | 5 | 25 | | | | | | E. 11.205 |
| 43 | 7008/73 | Jose Pereira de Oliveira | " | " | | 700,50 | 4.020,00 | 40,00 | 10 | D | 80 | | | | | | |
| 44 | 12623/72 | João Rivaldo dos Santos | Legalização | Resid | | 104,00 | 4.160,00 | 40,00 | | | 16 | | | | | | |
| 45 | 11.129/75 | Luiz Medeiros Ventes e Claudon | | Resid | | 42,80 | 3.210,00 | 75,00 | 11 | 5 | 300 | | | | | | |
| 46 | " | Amorim Salazar | Legalização | | | | | | | | | | | | | | |
| 47 | 17.389/75 | Dermeval Teixeira de Assis | Leg. | Resid | | 54,52 | 4.089,00 | 75,00 | 23 | C | 412 | | | | | | |
| 48 | 16.654/75 | José Carlos Travençolo | Leg. | | | 152,50 | 3.160,00 | 40,00 | 29 | C | 137 | | | | | | |
| 49 | " | " | " | " | | 42,80 | | | " | " | 137 | | | | | | |

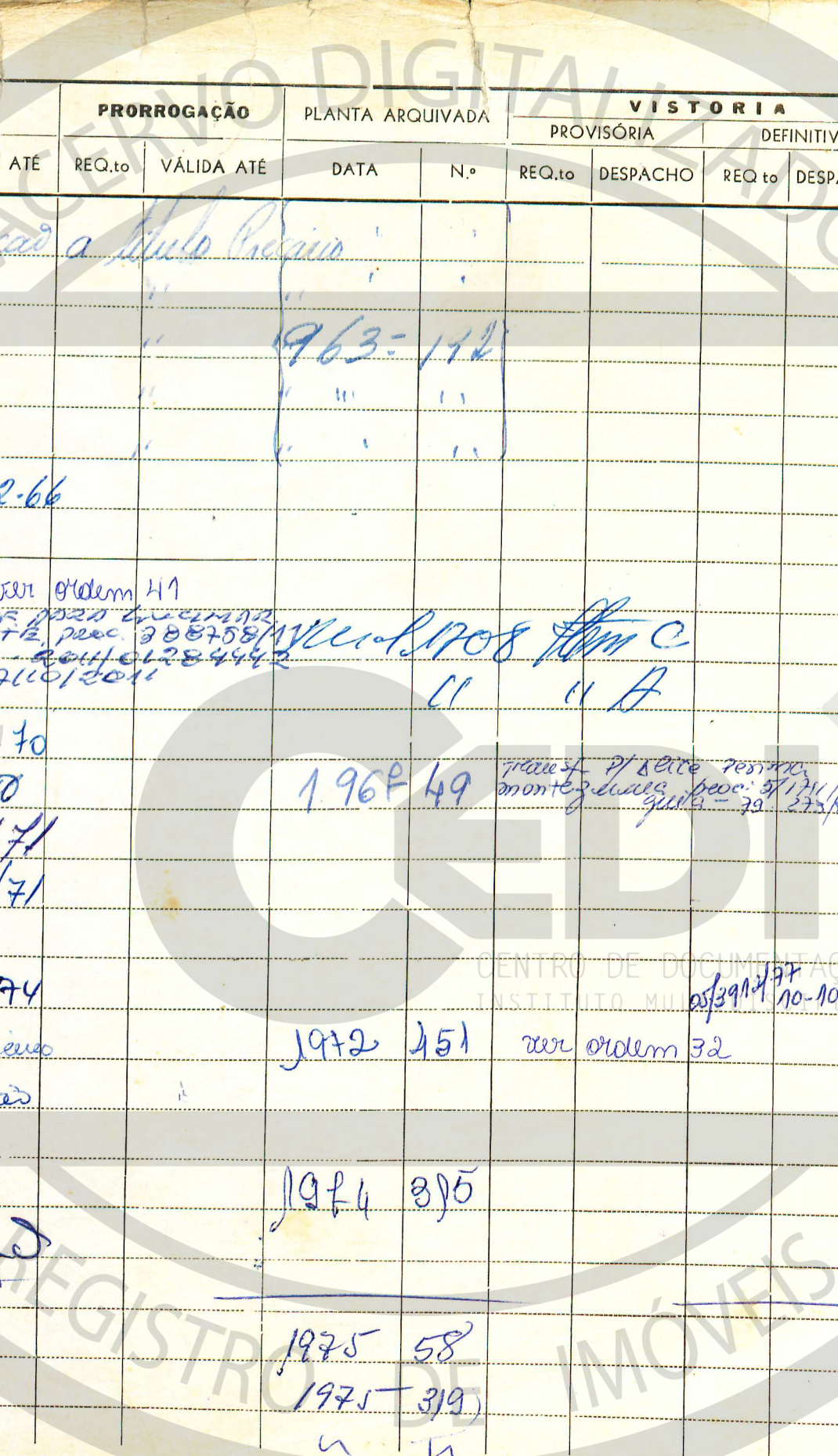
137 cl. cont. 912

112

Domínio

112

| N.º DE ORDEM | APROVAÇÃO | GUIA | | LICENÇA | | PRORROGAÇÃO | | PLANTA ARQUIVADA | | VISTORIA | | | | OBSERVAÇÕES |
|--------------|-----------|-------------|----------|------------------|------------|-------------|------------|------------------|-----|------------|----------|------------|----------|--|
| | | N.º | DATA | PRASO | VÁLIDA ATÉ | REQ.to | VÁLIDA ATÉ | DATA | N.º | PROVISÓRIA | | DEFINITIVA | | |
| | | | | | | | | | | REQ.to | DESPACHO | REQ.to | DESPACHO | |
| 25 | 18.7.63 | | | | | | | | | | | | | Resol. n.º 1283 de 11-4-63 art.º 1.º b |
| 26 | " | 0189.906,00 | | | | | | | | | | | | " " " " " " " |
| 27 | " | 8026 | 3.9.63 | | | | | 1963 | 112 | | | | | " " " " " " " |
| 28 | " | | | | | | | " | " | | | | | " " " " " " " |
| 29 | " | | | | | | | " | " | | | | | " " " " " " " |
| 30 | 20.12.63 | 333 | 1.1.64 | 3anos | 20.12.66 | | | | | | | | | " " " " " " " |
| 31 | 23/9/65 | 7179 | 18.5.65 | Reg. | | | | | | | | | | Rua Dom Manuel (Alculta n.º 2001) |
| 32 | 10.12.65 | 32687 | 13.7.67 | " | | | | | | | | | | Resolução 1001 Sec.º A |
| 33 | 27.12.66 | 24228 | 28/12/66 | " | | | | | | | | | | Rec. 1808 |
| 34 | " | " | " | " | | | | | | | | | | Rec. 1808 |
| 35 | 4-5-67 | | | 3anos | 4-5-70 | | | | | | | | | " " " " " " " |
| 36 | 8-6-67 | 31.543 | 9.7.67 | Legalização | | | | 1968 | 49 | | | | | D. Manuel |
| 37 | 12.1.68 | 5347 | 17.1.68 | 3anos | 12.1.71 | | | | | | | | | Rec. 1970 Tombada apart.º duplex |
| 38 | 28-3-68 | 3660 | 8-5-68 | 3anos | 28/3/71 | | | | | | | | | Rua Dom Manuel |
| 39 | 02-3-71 | | | Legalização | | | | | | | | | | " " " " cancelado a Rec de const. conf. pnc. 05/5298/85. |
| 40 | 01-4-71 | 27.677 | 6-5-71 | 3anos | 1-4-74 | | | | | | | | | Dec. Sec. 41/69 |
| 41 | 27-12-72 | 13889 | 28-3-73 | Legal. de acesso | | | | 1972 | 151 | | | | | R. Dom Manuel (guia honra, em etapa 16.11.78) |
| 42 | 19-6-73 | 13449 | 26/2/73 | Legalização | | | | | | | | | | Rec. 37685/83 |
| 43 | 13-8-73 | 4949 | 07.11.83 | " | | | | | | | | | | Rec. 2426/87 |
| 44 | 8-8-74 | 18.686 | 20.11.74 | " | | | | 1974 | 395 | | | | | " " " " " " " |
| 45 | 22/8/75 | | | Legalização | | | | | | | | | | " " " " " " " |
| 46 | | | | | | | | | | | | | | " " " " " " " |
| 47 | 26-9-75 | 34.236 | 5-11-75 | Legalização | | | | 1975 | 58 | | | | | " " " " " " " |
| 48 | 29-09-75 | 33.908 | 13-10-75 | " | | | | 1975 | 319 | | | | | " " " " " " " |
| 49 | " | " | " | " | | | | " | " | | | | | " " " " " " " |



DISTRITO 10
LOCALIDADE Vila Iguaçu

Nº 1569 e 1672
com seu proprietário Manoel

PRELIMINAR
DIVISÃO DE VIAÇÃO E URBANIZAÇÃO PLANTA APROVADA

ARTICULARES LOGRADOURO Manoel

FOLHA N.º 9/2

| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO | NOME | | ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO | N.º DE PAVIMENTOS | ÁREA COBERTA | CALOR | | LOTE | | N.º DO PRÉDIO | ANDAIM | MARQUISE | SOLEIRA | ALINHAMENTO | |
|--------------|--------------|--------------------------------|------------------|------------------------|-------------------|--------------|--------|-------|------|---------|---------------|------------|----------|---------|-------------|-------------|
| | | PROPRIETÁRIO | CONSTRUTOR | | | | DO M.² | TOTAL | N.º | QUADRA | | | | | TESTADA | DATA |
| 1 | 5845/57 | Jurgenil Medeiros da Silva | | e | | 55,47 | 42.000 | 23 | D | 75 | | | 0,50 | 10,00 | | 12-5-57 |
| 2 | 5846/57 | Olindo Rosa Santana | | e | | 55,47 | " | 27 | D | 115 | | | 0,50 | 10,00 | | 12-5-57 |
| 3 | 15.356/57 | Emilia Henriques | | e | | 55,47 | " | 4 | E | 94 | | | 0,50 | 10,00 | | E 17 |
| 4 | 16.446/57 | José Segundo de Lima (Vieira) | | e.T. | | 47,86 | 35.000 | 2 | E | 114 | | | 0,50 | 10,00 | | E 2-18 |
| 5 | 5943/58 | José Segundo de Lima | Seg | Resid | | 55,90 | 83.850 | 2 | E | 114 | 1.500 | | | | | E 66 |
| 6 | 6647/58 | Salvador Amorim (cancelada) | | B.T. Vieira | | 57,97 | 30.000 | 6 | E | 74 | | | 0,50 | 10,00 | | E 5-36 |
| 7 | 7441/60 | Manoel Viana de Moraes | Seg | Resid | | | | | | 53 | | x | | | | |
| 8 | " | " | " | " | | 127,49 | 2.000 | 6 | E | 510/1 | | | | | | E 29-10 |
| 9 | " | " | " | " | | " | " | | | 510/II | | | | | | |
| 10 | 5622/61 | Manoel Pereira da Silva | | e | | 55,47 | 42.000 | 21 | D | 55 | | atual | 0,50 | 10,00 | | E 11 |
| 11 | 14981/61 | Helio Olinda Di Giacomo | of. de Oliveira | Resid | | | | 8 | E | 187 | | 580/II | 0,50 | 10,00 | | |
| 12 | " | " | " | " | | | | | | 191/III | | atual | | | | E 9-28 |
| 13 | " | " | " | " | | 159,00 | 4.000 | | | 191/III | | 580/III | " | | | |
| 14 | " | " | " | " | | " | " | | | 191/III | | 580/III | " | | | |
| 15 | " | " | " | " | | " | " | | | 191/III | | 580/III | " | | | |
| 16 | 17458/61 | Helio Olinda Di Giacomo | | " | | 159,00 | 4.000 | 19 | D | 580/II | | | | | | |
| 17 | " | " | " | Resid | | 159,00 | 4.000 | " | " | 580/III | | | | | | |
| 18 | " | " | " | " | | 159,00 | 4.000 | " | " | 580/III | | | | | | Alto 66.54 |
| 19 | " | " | " | " | | " | " | 4 | " | 580/III | | | | | | |
| 20 | " | " | " | " | | " | " | 4 | " | 580/III | | | | | | |
| 21 | 6473/62 | João Manoel Dias Silva Ventura | M. Duarte Galvão | Seg | | 336,75 | 2000 | 18 | " | 25 | | obs. ordem | 63,64 | | | Alto 38.134 |
| 22 | " | " | " | " | | " | " | 20 | " | 45 | | | | | | " |
| 23 | 2642/63 | Adauto José da Santa | Seg | Resid | | 70,25 | | 3 | E | 104 | | | | | | |

continua ficha 9/2 29

Ficha 9/2

| APROVAÇÃO | GUIA | | LICENÇA | | PRORROGAÇÃO | | PROVISÓRIA | | DEFINITIVA | | OBSERVAÇÕES | | |
|-----------|----------|----------|---------|------------|-------------|------------|------------|-----|------------|----------|-------------|--------|----------|
| | N.º | DATA | PRASO | VÁLIDA ATÉ | REQ to | VÁLIDA ATÉ | DATA | N.º | REQ.to | DESPACHO | | REQ to | DESPACHO |
| | 1 | 17-5-57 | 17-5-57 | 3 anos | 17-5-60 | | | | | | | | |
| 2 | " | " | " | " | | | | | | | | | |
| 3 | 23-1-58 | 23-1-58 | " | 23-1-61 | | | | | | | | | |
| 4 | 14-1-58 | 14-1-58 | " | 14-1-61 | | | | | | | | | |
| 5 | 19-5-58 | 19-5-58 | | | | | | | | | | | |
| 6 | 23-5-58 | 23-5-58 | 2 anos | 23-5-60 | | | | | | | | | |
| 7 | 25-10-60 | 25-10-60 | | | | | | | | | | | |
| 8 | " | " | " | " | | | | | | | | | |
| 9 | " | " | " | " | | | | | | | | | |
| 10 | 8-3-61 | 8-3-61 | 3 anos | 8-3-64 | | | | | | | | | |
| 11 | 10-10-61 | 10-10-61 | | | | | | | | | | | |
| 12 | " | " | 6 meses | 10-4-62 | | | | | | | | | |
| 13 | " | " | " | " | | | | | | | | | |
| 14 | " | " | " | " | | | | | | | | | |
| 15 | " | " | " | " | | | | | | | | | |
| 16 | 19-1-62 | 19-1-62 | | | | | | | | | | | |
| 17 | " | " | " | " | | | | | | | | | |
| 18 | " | " | " | " | | | | | | | | | |
| 19 | " | " | " | " | | | | | | | | | |
| 20 | " | " | " | " | | | | | | | | | |
| 21 | 4-5-62 | 4-5-62 | | | | | | | | | | | |
| 22 | " | " | " | " | | | | | | | | | |
| 23 | 20-5-63 | 20-5-63 | | | | | | | | | | | |

continua ficha 9/2 2ª

Resol 630-20-4-58
 Ver ficha 302/72
 Multa n.º 3830
 Transf. p/ Sofia Rodrigues
 Pensão p. 05/9002/7
 Guia n.º 48736/79
 Patif. n.º 187 atual S8e/II
 19/e/S atual S8e/III, 19/e/III atual S8e/II
 19/e/II atual S8e/II
 19/e/II atual S8e/IX conf. p. 4626/62
 conf. p. 05/127/79 Guia 38389/79 Transf.
 Multa n.º 8/56 p.º Joaquim Gonçalo dos Santos
 Multa n.º 1224
 Resol 1583 de 10-4-63 Item B

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 912

LOCALIDADE Nova Iguaçu e C.S.

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Dom Manoel

| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO | NOME | | ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO | N.º DE PAVIMENTOS | AREA COBERTA | VALOR | | LOTE | | N.º DO PRÉDIO | SOLEIRA | ALINHAMENTO | | |
|--------------|--------------|------------------------------|------------|------------------------|-------------------|--------------|-------|--------------|------|---------|---------------|---------|---------------|----------------|----|
| | | PROPRIETÁRIO | CONSTRUTOR | | | | DO M2 | TOTAL | N.º | GUA-DRA | | | TESTADA | DATA | |
| 73 | 5/8057/83 | Jose Pereira de Magalhães | | Resid | - | 124,67 | | | 27 | C | 240 | | (ATUAL Nº 85) | Rua Dom Manoel | |
| 74 | 5/2567/84 | Walter Nogueira de Saetans. | | C | - | 59,05 | | | 4 | L | 153 | | | | |
| 75 | 5/12425/84 | Jose Celestino Queiroz. | | Resid. | - | 81,84 | | | 26 | D | 105 | | | | |
| 76 | 5/1125/80 | Jose Jerônimo de Jesus. | | u | - | 118,67 | | Jex. ord. 89 | 6 | D | 106 | | | | |
| 77 | 5/18877/84 | Sebastião dos Santos. | | u | - | 36,87 | | | | | 58 | ex. | | | |
| 78 | 5/4532/82 | Flouimóveis Adam. Emp. Ltda. | | resid. | | 68,20 | | | 17 | D | 15 aptº | 101 | | 11 | 11 |
| 79 | | | | | | 68,20 | | | 17 | D | 15 aptº | 102 | | 11 | 11 |
| 80 | | | | | | 68,20 | | | 17 | D | 15 aptº | 103 | | 11 | 11 |
| 81 | | | | | | 68,20 | | | 17 | D | 15 aptº | 201 | | 11 | 11 |
| 82 | | | | | | 68,20 | | | 17 | D | 15 aptº | 202 | | 11 | 11 |
| 83 | | | | | | 68,20 | | | 17 | D | 15 aptº | 203 | | 11 | 11 |
| 84 | | | | | | 68,20 | | | 17 | D | 15 aptº | 301 | | 11 | 11 |

| N.º DE ORDEM | APROVAÇÃO | GUIA | | LICENÇA | | PRORROGADA | | PLANTA ARQUIVADA | | VISTORIA | | | | OBSERVAÇÕES |
|--------------|-----------|---------|----------|----------|------------|------------|------------|------------------|------|------------|----------|------------|----------|---|
| | | N.º | DATA | PRAZO | VÁLIDA ATÉ | REQ.to | VÁLIDA ATE | DATA | N.º | PROVISÓRIA | | DEFINITIVA | | |
| | | | | | | | | | | REQ.to | DESPACHO | REQ.to | DESPACHO | |
| 73 | 26/9/83 | 11817 | 10/12/84 | 15 meses | 26/2/85 | | | 1984 | 269 | | | | | Ord. 73 a 84 canceladas no ato. Em 20/02/18 |
| 74 | 27.9.84 | 23.481 | 7/12/84 | lei | 638. | | | | | | | | | |
| 75 | 20.10.84 | 23.947 | 19.12.84 | lei | 638. | | | 1985 | 75. | | | | | |
| 76 | 5.4.85 | 102.138 | 8.9.85 | lei | 572. | | | 1985 | 150. | | | | | |
| 77 | 16.1.85 | 4106 | 20/12/85 | lei | 638. | | | | | | | | | |
| 78 | 03/12/83 | 107.951 | 20/12/83 | 30 meses | 03/6/86 | | | 1983 | 332 | | | | | |
| 79 | | 1833 | | | 1891 | | | | | | | | | |
| 80 | | | | | | | | | | | | | | |
| 81 | | | | | | | | | | | | | | |
| 82 | | | | | | | | | | | | | | |
| 83 | | | | | | | | | | | | | | |
| 84 | | | | | | | | | | | | | | |

48/150
 10/100
 05/123

REGISTRO DE IMOVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 912

LOCALIDADE Nova Iguaçu e C. Soaus

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Dom Manoel

| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO | NOME | | ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO | N.º DE PAVI-MENTOS | AREA COBER-TA | VALOR | | LOTE | | N.º DO PRÉDIO | SOLEI-RA | ALINHAMENTO | |
|--------------|--------------|---|--------------------|------------------------|--------------------|----------------------|-------|-------|------|---------|---------------|---------------------|-------------|------|
| | | PROPRIETÁRIO | CONSTRUTOR | | | | DO M2 | TOTAL | N.º | QUA-DRA | | | TESTADA | DATA |
| 85 | 5/4512/82 | Fluimóveis | Adm. Emp. Ltda | resid. | | 68,20 | | | 17 | D | 15 | apto | 302 | |
| 86 | " | " | " | " | | 68,20 | | | 17 | D | 15 | apto | 303 | |
| 87 | 05/5298/85 | Lygia | Maia de Brito | Resid. | | 69,08 | | | 15 | 5 | 180 | Rua Dom Manoel | | |
| 88 | 10/19719/97 | Daniele Jorge PAVA e outros <small>Jose Otac. 76</small> | | Resid. | | 250,45 | | | 31 | E | 127 | " | M | " |
| 89 | 99/32/32.246 | Laura | Lucia Cabral Costa | resid. | | 4,80m ² | | | 6 | D | 106 | " | " | " |
| 90 | " | " | " | " | | 33,00m ² | | | 6 | D | 106 | fundes | " | " |
| 91 | " | 1833 | 1891 | " | | 118,47m ² | | | 6 | D | 106 | Ap ^o 101 | " | " |
| 92 | 99/12.32.246 | " | " | " | | 130,19m ² | | | 6 | D | 106 | Ap ^o 101 | " | " |
| 93 | | | | | | | | | | | | | | |
| 94 | | | | | | | | | | | | | | |
| 95 | | | | | | | | | | | | | | |
| 96 | | | | | | | | | | | | | | |
| 97 | | | | | | | | | | | | | | |

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

| N.º DE ORDEM | APROVAÇÃO | GUIA | | LICENÇA | | PRORROGADA | | PLANTA ARQUIVADA | | VISTORIA | | | | OBSERVAÇÕES |
|-----------------|-----------|----------------|----------|------------|----------------|------------|------------|------------------|-----|------------|----------|------------|----------|---|
| | | N.º | DATA | PRAZO | VÁLIDA ATÉ | REQto | VÁLIDA ATÉ | DATA | N. | PROVISORIA | | DEFINITIVA | | |
| | | | | | | | | | | REQto | DESPACHO | REQto | DESPACHO | |
| 85 | 03/12/83 | 107.951 | 20/12/83 | 30 meses | 03/6/86 | | | 1983 | 332 | | | | | Ord. 85 a 92 lançados no qto. Em. 08/08/86. |
| 86 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | | | 11 | 11 | | | | | |
| 87 | 05/02/86 | 44.989 | 21/10/84 | Lei 638/82 | leg. | | | 1984 | 243 | | | | | |
| 88 | 26/02/99 | 9967 927900 | 08/02/99 | | | | | | | | | | | |
| 89 | 29.12.00 | 6230 01331 | 15.10.01 | | Leg. de Acervo | | | | | | | | | |
| 90 | 29.12.00 | 6230 01331 | 15.10.01 | | Legalização | | | | | | | | | |
| 91 | 29.12.00 | 6230 01331 | 15.10.01 | | Legalização | | | | | | | | | |
| 92 | 29.12.00 | 6230 | 15.10.01 | | Legalização | | | | | | | | | |
| 93 | | | | | | | | | | | | | | |
| 94 | | | | | | | | | | | | | | |
| 95 | | | | | | | | | | | | | | |
| 96 | | | | | | | | | | | | | | |
| 97 | | | | | | | | | | | | | | |

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
 LOCALIDADE Nova Iguaçu e @. Soares

PREFEITURA DA DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Dom Manoel
 FICHA N.º 912

| N.º da ordem | REQUERIMENTO | NOME | | Especif. da Construção | N.º de Pavimentos | Área coberta | VALOR | | LOTE | | N.º do Prédio | Soleira | ALINHAMENTO | |
|--------------|--------------|--------------------------------|------------|---|-------------------|--------------|----------------|--|------|--------|---------------|---------|-----------------------------------|---|
| | | PROPRIETÁRIO | CONSTRUTOR | | | | do M2 | TOTAL | N.º | Quadro | | | TESTADA | DATA |
| 98 | 02/05/12348 | Carlos de Souza Alencar | | Residência | | 5,77 | | | | 9 | 4 | 205 | antigo 46 | |
| 99 | 11 | 11 | | 11 | | 29,91 | Cada | | | 9 | 4 | 205 | e/3 e 4 (1.º Pav) | |
| 100 | 09/15 9826 | ROBERTA CARVALHO DE JESUS | | RESIDENCIA | | 61,22 | m ² | ALTERADO 09/15-13 CONF. PROC 09/15 7526 | | 12 | E | 185 | R. DOM MANOEL | ALTERADA PARA EMPLA DE JESUS CONF. PIA 09/15 7526 |
| 101 | 11 | 11 | | 11 | | 11 | 11 | | | 11 | 11 | 191 | 11 | 11 |
| 102 | 11 | 11 | | 11 | | 11 | 11 | | | 11 | 11 | 211 | 11 | 11 |
| 103 | 11 | 11 | | 11 | | 11 | 11 | | | 11 | 11 | 217 | 11 | 11 |
| 104 | 11/205643 | Global Village Telecom Ltda | | galerias e caixas subterrâneas para instalação de cabos telefônicos | | 120,00 | m ² | | | - | - | - | Rua Dom Manoel / R. com Francisco | |
| 105 | 12/052735 | Frei Augusto de Jesus de Souza | | Resid. | | 122,41 | m ² | | | 13 | 5 | 200 | Rua Dom Manoel | |
| 106 | 15/072412 | Daniel Moura de Freitas | | Resid. | | 40,00 | m ² | | | | | 125 | 01 Rua com Manoel | |

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

| N.º de ordem | Aprovação | GUIA | | LICENÇA | | PRORROGADA | | PLANTA ARQUIVADA | | VISTORIA | | Observações |
|--------------|-----------|------------------|----------|---------|------------|------------|------------|------------------|-----|----------|----------|--|
| | | N.º | Data | prazo | Válida até | REQ.º | Válida até | Data | N.º | REQ.º | Despacho | |
| 98 | 21/09/04 | 90609966 | 09/10/06 | | | | | | | | | ml 98 a 106 lançadas no gu. Legalização de Acréscimo guia: 90609966 de 06/01/06 de 5.57. m ² Ver ORD. 58 |
| 99 | n | n | n | | | | | | | | | |
| 100 | 18/10/10 | 877598 | 04/08/11 | | | | | | | | | |
| 101 | 11 | 045759 | 25/03/11 | | | | | | | | | |
| 102 | 11 | 045754 | 25/03/11 | | | | | | | | | |
| 103 | 11 | 045761 | 11 | | | | | | | | | |
| 104 | 17/12/12 | 1110113 3023 | 09/12/12 | | | | | | | | | |
| 105 | 01/07/13 | 11310123 7924 | 01/07/13 | | | | | | | | | |
| 106 | 22/01/18 | 1710049 7513 | 22/01/18 | | | | | | | | | Registro 055984-9 |

04/05/2018
21/09/04

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS