

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 932- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	04
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	04 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1950 a 1980
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

932 (RUA DAS HORTÊNCIAS) PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N. Violeta

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETARIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE AVIAMENTOS	ÁREA COBERTA DO M. 2	VALOR TOTAL	LÔTE		N.º DO PREDIO	ANDAIMES	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
								N.º	QUADRA					
1	11301/56	João Geraldo Cavalcante	Leg. u. ofic.	Resid.				23	275					(area 31,50)
2	"	"	"	"	"	"	"	28	211					(area 64,24)
3	17.139/61	Marcionilo José dos Santos	Legalizado	Resid.				63	381	cas I				(para laçada)
4	"	"	"	"	"	"	"		381	cas II				
5	14100/63	Flomirio de Oliveira	Legalizado	Resid.		55,50		4	R	246				Rua Violeta
6	4310/64	Wilder Soares da Conceição	Legalizado	Resid.		30,00		34	23	81				R. Dr. Paulo Gonçalves
7	4.311/64	Seiquiel Honorato	Legalizado	Resid.		58,00		73	B	441				Rua Vinte e Nove
8	18709/63	JOSÉ NEVES	LEG	RES.		30,00		11	D	172				Rua Violeta
9	12.201/65	Manoel Coranzo Alonso	"	"		66,00		11	U	690				"
10	15.518/66	Paulinho Rocha	"	Resid.		34,00 + 55,20		15	D	190				R. Vinte e Nove
11	3.582/67	José Sankino Filho	"	Resid.		125,00	20.000,00	65		184				DAS HORTÊNCIAS
12	14.928/67	João Amalio Soares Cavalcanti	Legalizado	Resid.		27,52	20.000,00	25	S	241				VIOLETAS
13	1549/68	Robim Francisco de Laria	Legalizado	Resid.		6,192	20,00	50	F	467				Rua das Hortências
14	8068/70	João Geraldo Floresta Tavares Cavalcante	Legalizado	Resid.		4869	20,00	21	S	321				Rua das Violetas (santa Rita)
15	14209/71	João Quirino de Jesus	"	"		28,00	30,00	7	22	119				Rua Dr. Paulo Gonçalves
16	11975/73	Maria José Alves Lorenço	Legalizado	Resid.		2916	40,00	10	U	699				"
17	"	"	"	"		37,13	"	"	"	699				Rua Violeta
18	22881/74	Francisco Paulo Teixeira	Legalizado	Resid.		66,29	24,00	3	A	22				R. Paulo Gonçalves
19	05/222561/79	Valdire de Jesus	Legalizado	Resid.		55,14	902,00	41	-	184				R. Paulo Gonçalves
20	074041/80	José de Fátima Neto	"	Resid.		240,73	902	-	-	138				Rua Vinte e Nove
21	"	"	"	"		29,70	244.162,38	-	-	182				Primeiras
22	077092/80	Tatiane Martins de Oliveira	"	Resid.		270,69	66,00	25	T	144				Rua Violeta
23	05/4755/82	Antônio Martins Cavalcante	"	Resid.		66,00	35.640,00	32	T	96				Rua Violetas

*Viçosa Rua Dr. Paulo Gonçalves 95*

M	APROVAÇÃO	GUIA		PRASO	N.º	DATA	PRORROGAÇÃO	PLANTA ARQUIVALA	VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA						PROVISORIA	DEFINITIVA	REQ.to	DESPACHO	
	8.7.57												Legalizações ex-officiis
	"												"
	5-12-61	111	17-1-62										Legalizações
	"	"	"										"
5	26-11-63	754,00	21-1-64										Legalizações
6	3-4-64	3113	3-4-64										Legalizações
7	3-4-64	3114	3-4-64										"
8	11-6-64	7822	23-7-64										"
9	1-9-65	18.052	10-9-65										"
10	23-1-66	23.147	2-12-66										"
11	1-8-64	24.768	7-8-64										"
12	28-9-64	1759	11-10-67										"
13	18-6-68	22.14	20/6/69										"
14	4-11-70	21.334	11-12-70										Legalizações
15	4-11-71												Legalizações
16	15-8-73												Legalizações
17	4												"
18	20-1-75												"
19	18-12-79	55.755	17.01.80										"
20	23/04/80	60.185	25.4.80										"
21	4												"
22	30/7/80												"
23	5/3/83	109.186	21/2/83										"

{ 1961 3 }

{ Multa n.º 1618

Resol. n.º 1283 de 10/4/63 art. 2.º

Resol. 108 n.º 20  
Ver de 1940 Art. 2.º

1.708 Art. 2.º  
Transf. o prédio qua 23.146/2-12-65  
Arrec. 15.579/66

Planta 7/67

1967 10  
1969 5  
1970 11

Multa n.º 3216  
Lenda n.º 41/69.

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

Conf. Proc. 05/12080/78 - qua. 35.804  
Transf. p. CELIA LACERDA E OUTROS

Conf. Planta 34/80 o prédio n.º 1875 o número foi  
relatado p. 1205

REGISTRO DE IMÓVEIS

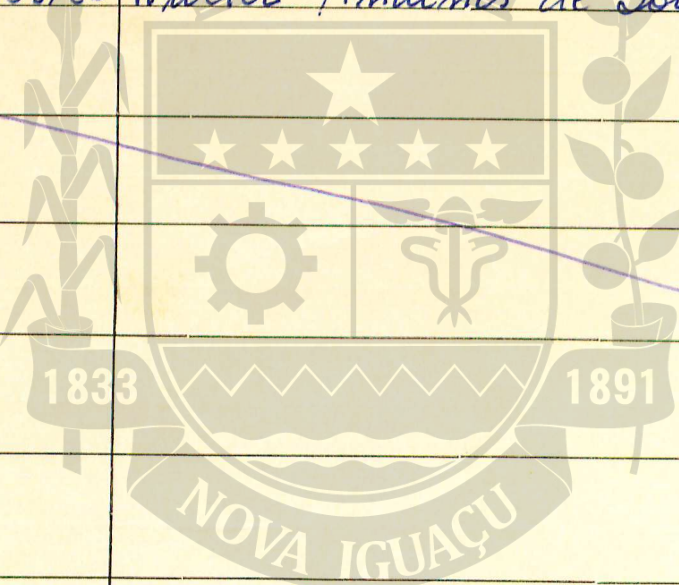
DISTRITO 932

LOCALIDADE V. CIMA

PREFE MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
SEM DEPARTAMENTO DE URBANISMO

932  
FICHA N.º 932  
Vidok

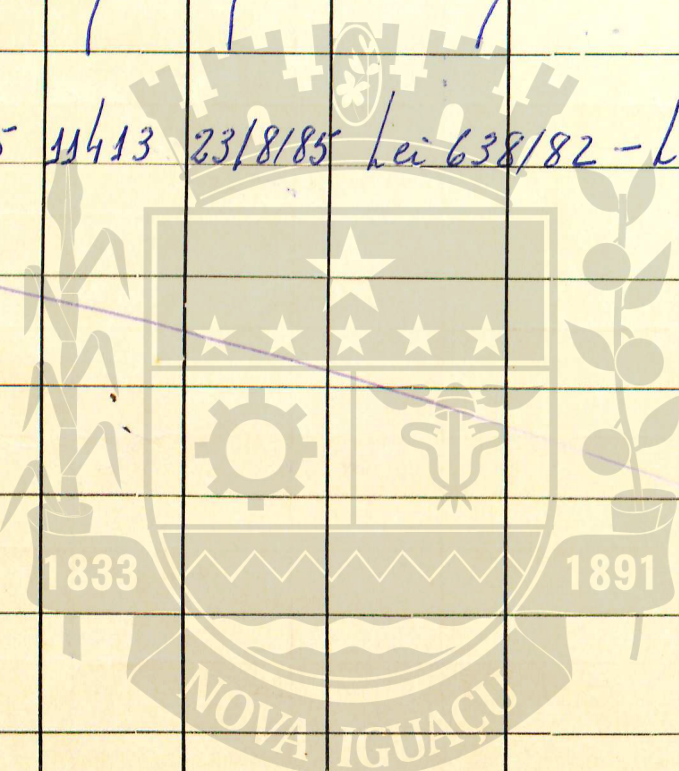
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	TESTADA			D.º A	
24	5/439/87	AdeMAR	CARETO	TENVEIRA	Loja	20,40					406			Violeta
25					DEPOT.	46,10					406			
26					"	15,89					406 d/1.			
27	04/6453/83	Walter Antunes de Souza			acréscimo	75,40		608,10 d/1,10			25 5 241			ma Violeta
28	o													



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQ DATA	N.º	VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ			PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
24	20.10.82	108.757	21.83		Lei 572			1984	13					
25	/	/	/		/			/	/					
26	/	/	/		/			/	/					
27	29/4/85	11413	23/8/85		Lei 638/82 - Leg. acurcimo			1985	29					



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS