

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 958- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 1980
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

LOCALIDADE

Bueimados

958 PREFEITURA

SEMURB

NOVA IGUAÇU

DE URBANISMO

FICHA N.º 100

COURCO

Rua Trane

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
1	6609/57	mpria Lucia Bandeira de Vasconcelos		leg. ex. officio		88,00			F	E	100	B		
2	18029/61	Lucas Bandido de Souza				30,00			15	27	(zona rural)			
3	20113/61	mpdin Gomes		Resid.		45,50			3	43		Rua Trane		
4	13296/62	micenia Sudrez Bugallo				56,00			55	66		"	"	
5	17362/65	Josefina Claudina dos Santos				32,00			18	74	78		das magnolias	
6	"	"	"	Barraca		10,00			18	74	78C/T	"	"	
7	664/67	Abunaldo Charles de Almeida		Resid.		49,40			3	F	253		Rua Trane	
8	18752/68	Jadyna Lindeza Portugal		"		41,50			4	C	85		Rua Pamarim	
9	4555/72	Maria José de Souza		loja		20,58			8	20	513		Rua Italia	
10	"	"	"	Resid.		59,26			8	20	513	"	"	
11	1664/74	Antonio Dias Ramos	Ben ondem F	Resid e garagem		136,40			13	17	127		Rua Tracoma	
12	"	"	"	galpão		236,50			7		87		Rua das Italas	

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA				
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO			
1	6/8/57	7574	12/8/57		leg. doc. ofício										Transf. Proc. 8621/75 Luiz Bandeira de Abraconcelos guia 33949/75	
2	29/11/61				2 anos		29/11/63									
3	12/1/62	275	12/1/62		legalização											
4	10/8/62	5152	13/8/62													Transf. p/ maria Galmina Cardano proc. 051126/81 guia 90774/82
5	29/8/66															
6																
7	11/5/68	833 10248	11/6/68					1968	68							
8	26/8/70	36011	11-10-71					1970	167							
9	29/3/72				balanço c/ licença											
10																
11	20/02/74	8736	4/3/74		legalização											
12																

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º

958

LOCALIDADE

Bueimados

SEMURB

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADUROS

Rua Inacema

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
13	1664/74	Antonio Dias Ramos		galpão	332,50				6		94			Rua das Indias
14	17895/74	Serenima maria da Silva		C	55,47				14	17	92			R. Inacema
15	6741/75	maria Soares Rossi		Resid.	36,00				35	34	559			R. das Indias
16	11	maria Soares Rossi		11	98,75				29	83	21			R. das Gapebias
17	23 283/75	Ventura dias Ramos	(ver ordem 11)	Resid.	136,40				13	A	127			Rua Inacema
18	1034/76	mpences da Ressurreição Santos		Resid.		67,14			35	11	19			Rua Indias
19	05/3348/76	Alfredo Lezan Landscarte		Resid.		79,53			4	16	76			Rua das Indias
20	05/8399/78	Washington de macedo Brandão		Resid.		64,40			31	21			"	"
21	05/11606/78	João de Paula	(Reg. dec. 1882)	Resid.		62,95			14	3	48		"	"
22	05/12290/78	José Palmal melão	(Reg. dec. 1882)	11		65,55			30	21	157		"	"
23	05/282/79	mpacin de Agueda	"	11		58,00			9	75	125			Rua magnolia
24	05/10338/78	Francisco Otávio Regis		C		66,00			9	39	29			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇ		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
13	20/2/74	8737	4/3/74		legalização									
14	1/10/74	17163	10/10/74	1 ano	1/10/75									
15	21/08/75	31681	3/9/75		leg.			1975	59					
16	9/10/75	31682	11	11										
17	18/12/75	36387	09/12/75		transf. de domínio									
18	11/06/76	48638	10/9/76		leg.			1976	47					
19	29/11/76				legalização									
20	12/10/78				adaptação Inoletária									
21	26/12/78				leg.									
22	21/1/79	37683	16/1/79		leg.			1979	15					
23	1/2/79	55341	11/1/80		leg.									
24	27/4/79	53397	7/12/79	3 anos	27/4/82									

ARQUIVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 958

LOCALIDADE

Quimadas e Juaçu

SEMURB

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

Município de NOVA IGUAÇU

Rua Tramy

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
25	05/6772/79	Agmalde Bastos	Victoria dec. 1972	resid.		105,16			14	10	86		Rua Dalila	
26	05/10125/79	Manoel Pereira Lima "JER OBS"		"		63,05 (108,57)			20	0	59		Rua Tramy	
27	05/1154/79	Augusto Ferreira Damasceno		"		108,57			35	26	620		Rua das Dalilas	
28	05/544/80	Floresual Lima dos Santos		"		60,00			25	26	48	"	"	"
29	05/4595/80	Antônio Pereira		"		99,37			18	20	135	R.	"	"
30	5/4183/80	José Memes de Oliveira		"		24,40			17	10	401	R.	"	"
31	5/4181/80	Benjamin Santos Teixeira		"		63,99			34	11	381	"	"	"
32	5/5817/81	Jalres Rodrigues Vieira		"		36,58			4	A	18		Tracema	
33	5/2598/81	Osvaldo Memes Gonçalves		"		48,00			9	2	128		R. Dalilas	
34	5/41/86	José Carlos Cruz		"		72,64			3	46	37		R. das Magnólias	
35	"	Manoel Carlos Cruz		"		110,30			3	46	37c/H		"	"
36														

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
25	14/8/79	51593	6/11/79					1980	12						
26	16/10/79														
27	18/12/79	61988	30/5/80					1980	175						CONF: PROC: 06-31069/96 - GUIA Nº 11104 DE 18/07/96, FOI TRANSF: P/ "JOSE CARLOS DA SILVA"
28	14/2/80														
29	06/05/80	61034	13/5/80					1980	180						
30	10/2/81	Fonte													
31	2/11/81	Fonte						1981	174						
32	18/11/81	Fonte						1982	3						
33	12/8/81	Fonte													
34	4/4/86	24768	28/7/86					1986	55						
35	4/4/86	24768	28/7/86					1986	55						
36															

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS