

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 968- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	04
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	04 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1950 a 1980
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

CIDADE Nova Iguaçu e B. Roxo DIVISÃO DE

REQUERIMENTO	PROPRIETÁRIO	NOME	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS
8297/57	Rodolpho de Oliveira Beal	Beal - beg.	ex-dicio	Resid.	
"	"	"	"	"	"
16863/56	Eugenio Martins Vieira	"	"	"	"
15.703/63	Benjamin Pereira de Santana	"	"	"	"
39487/65	Maria José Braga	"	"	"	"
22117/65	Joaquim de Oliveira Filho	"	"	"	"
20965/66	Quiz do Bonfim Santos	"	"	Loja e Resid.	
34852/68	João Antonio de Azevedo	"	"	Resid.	
4940/72	Raimundo Soares da Silva	"	"	Loja e Resid.	
3505/73	Raimundo Soares da Silva	"	"	Loja e Resid.	
4301/74	Benjamin Pereira de Santana	"	"	Resid.	
4301/74	Waldemar Dutra dos Reis	"	"	Resid.	
24924/74	Raimundo Soares da Silva	"	"	Resid.	
22936/74	Caetano de Souza Alves	"	"	Resid.	
3767/72	Milton de Souza Nello e outros	"	"	"	
3462/76	"	"	"	"	
05-1926/76	Antônio Evangelista dos Santos	"	"	Ruad.	
18-	"	"	"	DALMIR A FERREDES	Sobrado
19	22.935/74	Benine de Souza Alves	"	Legalização	Resid.
20	05.14.193-79	RAIMUNDO NOGUEIRA DOS ANJOS	"	"	Resid.
21	"	PEDRO CORREIA DO NASCIMENTO	"	"	"
22	05/14462/79	Renato Thomaz	"	* (VER OBS) visita dec 1972	"
23	05/4209/80	Lae de Tereza Inst. Espirita Crista de Rec. (Resid.)	"	"	"
24	05/7747/80	SERRARIA PINHEIRO LTDA	"	"	"

RES. LO 502  
EMPRESA SOB RAO

HISTÓRIA		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
4.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	
	566	de 24-4-57		
	"	" " "		
	"	" " "		
	283	de 30-4-63 autº 2º		
	408	autº 2º		
	1	Item "A"		
	"	" "A"		Transf. p/ Antônio Carlos de Oliveira p. 8335/7 guia nº 3947/72.
	309			efectuado no 1959
	73			lote 98 Quadra E
	493			
	325			
	33			
	"			
	-			Coloquei no fich. porque o requerente apresenta planta e Sua pape. <i>Qu</i>
	500			
	900			retificado AREA. Rosendo José Maria Projeção Filho.
	2.			lote 41 area 209,29, 41 residência area 112,05 m <sup>2</sup> , 41 galpão area de 259,47 m <sup>2</sup> e 41 terreno com area de 157,99, com lote & area construida 432,80, informação fiscal em 30/04/92, no. 14/110.040/92. <i>Med. 28 - Mariah Silva</i>

ALFA N.º DO M.º	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALII TESTADA
	DO M.º	TOTAL	N.º	QUA- DRA					
1,00	—	—	21	C	57				
32,34	—	—	21	C	61				
64,90	—	—	19	—	77				
27,00	—	—	—	—	47				Rua Joaquina Sampaio
27,00	—	—	17	—	46				R. Inconfidentes
28,00	—	—	6	4	585				R. Joaquina Sampaio
60,00 (Seobas)	—	—	10	X	550				R. " "
64,31	20,00	1286,20	4	B	84				R. Inconfidente
15,51	40,00	620,40	19	E	376				R. Joaquina Sampaio
70,80	45,00	5.310,00	18	E	368				R. " "
113,22	Sem efeito								
113,22	45,00	8.191,50	3	F	349				R. Joaquina Sampaio
60,60	150,00	9.090,00	18	E	368				R. " "
28,37	20,00	1.134,80	6	B	100	C/I			R. Inconfidentes
53,76	75,00	2.032,00	3	8	340				R. Inconfidentes
65,62	11	4.914,00	"	"	340	FONDS			" "
73,00	300,00	36.500,00			373	DONA			R. Joaquina Sampaio
74,00		22.200,00			373	da B			" "
27,39		1.095,60	7	B	110				R. Inconfidentes
71,89		64.844,78	2	I	449				R. D.ª JOAQUINA Sampaio
68,83		62.084,66	2	I	439				" "
40,72					135	di p: 458			R. Joaquina Sampaio
131,09	1247.	163.406,88	223	A.	1103				R. dos Inconfidentes
732,80			1223	1	41				" "

	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA
	8-57	7535	9-8-57	Geog. ex-Ofício			Resol.
	9-8-57	"	"	"	"	"	"
	29-6-59	018220,00 3533	29-6-59	"	"	"	"
	28-8-63	018754,00 7978	7-9-63	"	"	"	Resol.
	30-3-66	3874	22-3-66	"	"	"	"
	34-4-66	5352	20-4-66	Geog.			"
	13-1-67	25533	13-1-67	"			"
	11-9-68	12898	11-9-68	"			1968
	5-6-72	2782	14-7-72	"			1972
	18-6-73	43.075	28/5/76	"			
	11	Sem efeito					
	12	27-5-74		Geog.			
	13	23-9-74	43.076	28-5-76	Jamo	23-9-75	1974
	14	2-12-74	19210	3-12-74	Legalização		1974
	15	28-07-76		"			
	16	"	"	"			
	17	17-09-78	9478	02-3-78	"		1978
	18	"	"	"	3 anos	17/9/78	"
	19	2-12-74	19211	3/12/74	Legalização		"
	20	07-03-80	58402	14-03-80	Visitação		1980
	21	24		"	1		"
	22	14/4/80	89.815	31/12/81	Visitação Dec. 1972		1982
	23	19/6/80	11.629	16/12/80	Dec. Dec. 1972		1981
	24	19-08-80	71641	19-12-80	Dec. Dec. 1972		

ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS