

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 978- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE

DIVISÃO DE ENGENHARIA

LOGRADOURO

FICHA N.º

173

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M. 2	VALOR TOTAL	LÔTE		N.º DO PREDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR					I.º	QUA-DRA					TESTADA	DATA	
1	17.586/56	Jose da Penha	Landeiro	Log. no. 17.º				79	5							
2	1.708/66	Mario Antonio				55,47	048.000,	165		133				0,50	15,00	8.16
3	4.846/74	João Paulo	Oliveira			60,00	75,00 4.500,00	162		78 atual 85				0,50	12,00	
4	10.515/74	Cleusa	Francisco	Resid.		40,80	75,00 3.060,00	149		80						
5	5.3004/81	Jose	Gonçalves	de Oliveira		65,82				083						
6	5-7660-33	Carlos	Alberto	de Silva		63,21		17		65						
7	05/3910/81	Orli	Antero	Levati		64,48		5		50						
8	06-31309/96	MARIA	LIRALZA	WANDERLEY BRUNO	Resid.	66,60		155		66						
9	"	"	"	"	"	32,46		155		66						
10	0107/13.629	Celina	da	Conceição	Resid.	65,20m ² (terreo)		12	B	12						
11	"	"	"	"	"	65,20m ² (superior)		12	B	338						
12	11	"	"	"	"	"		"	"	"						
13	11	"	"	"	"	"		"	"	"						
14	11	"	"	"	"	"		"	"	"						

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		VISTORIA		OBSERVAÇÕES						
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º		PROVISORIA		DEFINITIVA			
											REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
1	Seu esboço e sua ficha															
2	4-2-66	1664	7-2-66	3 ANOS	7-2-69											Rua Alice Oliveira
3	13.03.74	8794	15.3.74	J.OMO	13.03.75	2/31/75	13/3/78	Transf. p/ fidei. Esp. de da Sbe procurado 5/4129/87 Rua 5146-5/4129/87								Rua Alice Oliveira (c. Soares)
4	30-5-74	12.565	17/6/74					1974	103							
5	25.6.81	isento			Lei 258.			1984	12							
6	25-10-85	16265	3-12-85		Lei 638/82 - lg.			1986	25							
7	22/30/87	46674	04/12/87		Lei 638/82 - Leg.			1987	17							
08	20/11/96	11922	11/09/96		LEGALIZAÇÃO											
09	u	u	u		u											
10	13.08.02	022960 28000	05.08.02		Legalização											Rua 1º de maio - 65,20m² (nº12) conf. inf. fl. 23 proc. 181004824 em 17/07/18
11	13.08.02	"	"		Legalização											Rua Abolição - 65,20m² (nº338) conf. inf. fiscal fl. 23 proc. 181004824 em 17/07/18
12	XXXX	XXXX	XXXX		XXXX											

1833

1891

NOVA IGUAÇU

REGISTRO DE IMÓVEIS

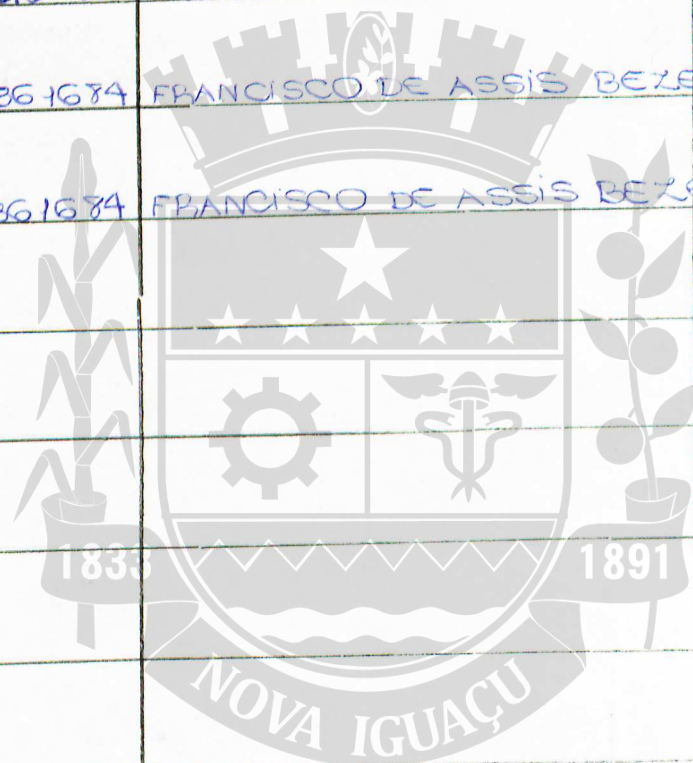
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 978
 LOGRADOURO Alice de Oliveira

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
12	03/07/16.564	Jose William Wanderley Bruno e celestino Barros de Oliveira		Resid.	2	219,90 m ²			156	-	54	Rua Alice de Oliveira		
13	03/11/2.400	Jose William Wanderley Bruno Celestino Barros de Oliveira		Resid.		38,00 m ²			156	-	156	" "	" "	" "
14	08/36.1684	FRANCISCO DE ASSIS BEZERRA		LOJA		92,77 m ²			166		82	Rua Luiz Melo		
15	08/36.1684	FRANCISCO DE ASSIS BEZERRA		RESID.		120,62 m ²			166		151	Rua Alice de Oliveira		

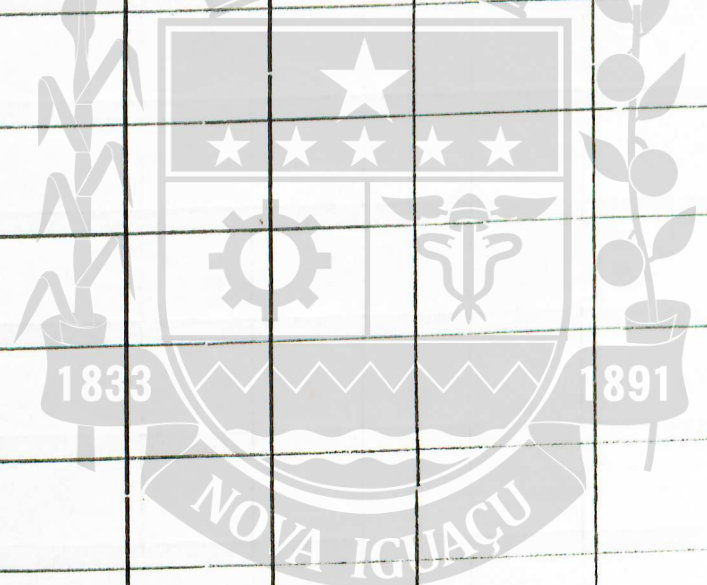


CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações		
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA				
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho			
12	27/10/03	03444 127004	16/10/03												Obs: terreno 109,95 m ² 1º pav. 109,95 m ² área total 219,90 m ²	
13	23.10.03															licença de construção
14	26/07/12	2012/0080 6436	07/05/12													implantação
15	26/07/12	2012/0080 7993	07/05/12													implantação



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS