

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 984- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	08
Quantidade e tipo de documentação	08 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

1. Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

FICHA Nº *984*

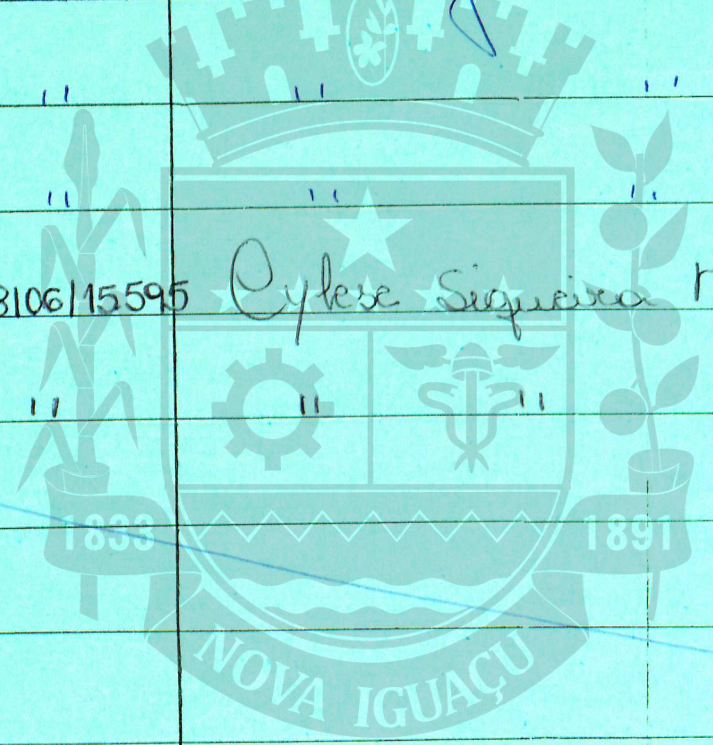
LOCALIDADE

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Santa Eugenia

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadrc			TESTADA	DATA
01	1.252/75	<i>Abelardo Carneiro de</i>	<i>Oliveira</i>	<i>resid.</i>		<i>51.55m²</i>			-	-	<i>30</i>	<i>B.</i>	<i>Santa Eugenia</i>	
02	<i>97/02/0407</i>	<i>Elsou Jose</i>	<i>Ribeiro</i>	<i>resid.</i>		<i>71.69m²</i>			<i>3</i>	<i>1</i>	<i>492</i>	<i>R.</i>	<i>Santa Antonia</i>	<i>esq. of São Jorge</i>
03	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>"</i>		<i>74.57m²</i>	<i>1º Pav. 36.52m²</i>		<i>3</i>	<i>1</i>	<i>292</i>	<i>C.I</i>		
04	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>"</i>		<i>36.72m²</i>	<i>2º Pav. 38.05m²</i>		<i>3</i>	<i>1</i>	<i>492</i>	<i>C.II</i>		
05	<i>98106/15595</i>	<i>Cyrese</i>	<i>Siqueira</i>	<i>resid.</i>		<i>75.90m²</i>			<i>5</i>	<i>A</i>	<i>45</i>		<i>Av. Silva St. Antonia</i>	
06	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>resid.</i>		<i>109.80m²</i>			<i>5</i>	<i>A</i>	<i>45</i>	<i>fundo</i>	<i>"</i>	<i>"</i>

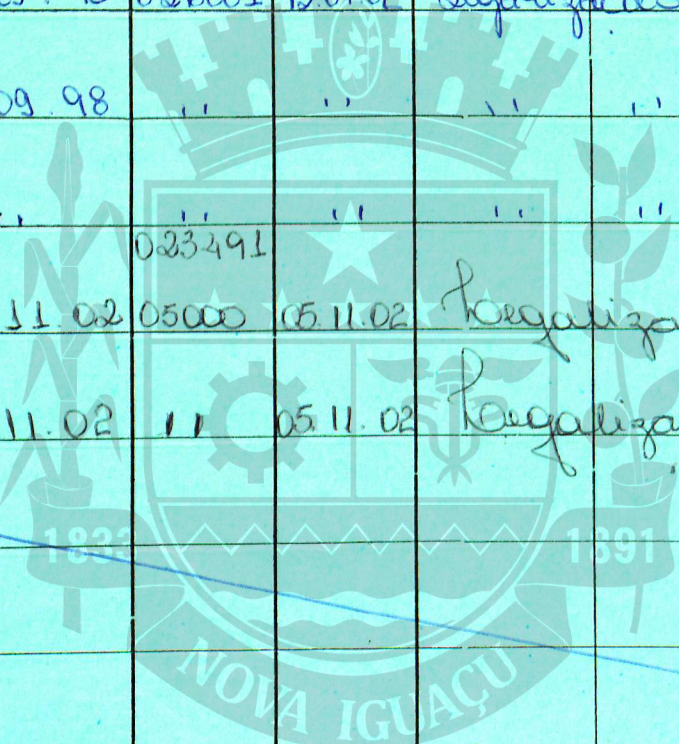


CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - FERRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ARQUIVO DIGITALIZADO

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQ.º	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
01	04.02.75	29346 02289	19.2.75											Ord. 01 a 06 lançadas no geo. Em. 08/11/88 Obs. Tram. P/ José Carlos Manoel da Silva Proc. 04/02314/82. Guia 98458/88
02	02.09.98	626001	12.07.02											
03	02.09.98	"	"											obs. a CI tem dois Pavimentos.
04	"	"	"											
05	29.11.02	05000	05.11.02											
06	29.11.02	11	05.11.02											



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
 LOCALIDADE *Novo Iguaçu*

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º *984*

LOGRADOURO *R: Santos Antonio*

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Area coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
07	04/06/14.305	<i>Rymobda das Santos Amaba</i>		-		183,00m ²			06 07 08	5			R: Santos Antonio	
08	04/06/14.305	<i>Edney Lucas da Costa</i>		resid.		45,75m ²			"	"	23 c/1	"	"	"
09	"	<i>Adelsy Feliciano</i>		"		45,75m ²			"	"	23 c/2	"	"	"
10	"	<i>João Rosentina da Silva</i>		"		45,75m ²			"	"	23 c/3	"	"	"
11	"	<i>Carlos Alberto Jesus Soares</i>		"		45,75m ²			"	"	21 c/2	"	"	"
12	²⁰²⁰ 000654	<i>P. Lamas, Engenheiro, Empreend.</i>	<i>Constutora Incorporadora e Servicos LTDA</i>	resid.		2.212,50m ²						R:	<i>Santo Antonio e Rua Pedro Paulo depois VER OBS</i>	
13	14/001869	<i>JOSÉ CARLOS DE MACEDO</i>		RESID.		188,58m ²			6	A	35 R		SANTO ANTONIO	
14	10/000654	<i>PAULO LAMAS DA COSTA</i>		RESID.		79,02m ²			20	H	68 c/1	R	PEDRO PAULO LOPES	
15	"	"	"	"		"			"	"	68 c/2	"	"	"
16	"	"	"	"		"			"	"	68 c/3	"	"	"
17	"	"	"	"		"			"	"	68 c/4	"	"	"
18	"	"	"	"		"			"	"	68 c/5	"	"	"
19	"	"	"	"		"			"	"	68 c/6	"	"	"

NOVA IGUAÇU

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	G U I A		L I C E N Ç A		P R O R R O G A D A		P L A N T A A R Q U I V A D A		V I S T O R I A				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	P R O V I S Ó R I A		D E F I N I T I V A		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despa ho	
														Ord. 07a 19 lançadas no glo. Em. 08/11/05
07	16.07.04	55864										04/06/04.05		
												25.08.2005		lic. de construç.
08	16.07.04	59900	18.08.05									02/08/04.05		
												25.08.2005		
09	16.07.04	"	"									"	"	MUDOU DE N.º 41 CASA 02 PARA N.º 2 CS/2 CONFORME PROCESSO N.º 2008/040380
10	"	"	"									"	"	
11	"	"	"									"	"	MUDOU DE N.º 11 C/4 PARA N.º 2 C/4 CONFORME PROCESSO N.º 2008/040382
12	13/01/20	2011/00	03/02/20											
		2011/00												
13	27/04/11	880393	03/04/11											RETIFICAR PARA RUA VILA SANTO ANTONIO CONF. PROC. 11/001849
14	05/07/11	2703	27/06/11											
		2011/0108												
15	"	2773	"											
		2011/0108												
16	"	2892	"											
		2011/0117												
17	"	3763	"											
		2011/0101												
18	"	12393	"											
		2011/0104												
19	"	050	"											

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

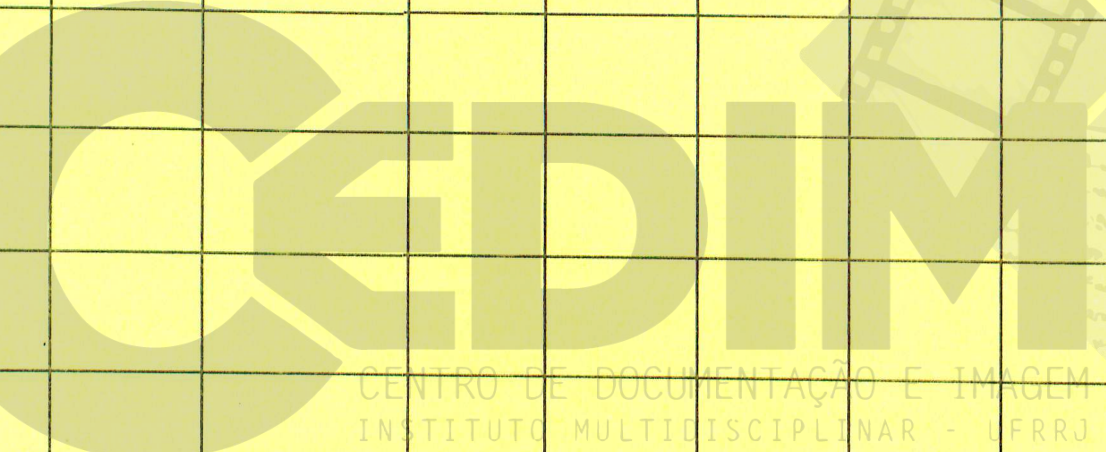
FICHA N.º 984

LOCALIDADE.....

LOGRADOURO.....

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
20	10/000654	PAVLO LAMAS DA COSTA	RESID.		79,02m²	20	41	68 e/7	R. PEDRO PAULO LOPES
21	11	11	11		11	11	11	68 e/8	11 11
22	11	11	11		11	11	11	68 e/9	11 11
23	11	11	11		11	11	11	68 e/10	11 11
24	11	11	11		11	11	11	68 e/11	11 11
25	11	11	11		11	11	11	68 e/12	11 11
26	11	11	11		11	11	11	68 e/13	11 11
27	11	11	11		11	11	11	68 e/14	11 11
28	11	11	11		11	11	11	68 e/15	11 11
29	11	11	11		11	11	11	68 e/16	11 11
30	11	11	11		11	11	11	68 e/17	11 11
31	11	11	11		11	11	11	68 e/18	11 11
32	11	11	11		11	11	11	68 e/19	11 11

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho		
20	05/07/11	2011/0112 4154	27/06/11		VISTORIA DEFINITIVA								Ord. 20a 32 lançados no glo. Em: 08/11/11
21	11	2011/0112 4187	27/06/11	11	11								
22	11	2011/0112 4220	11	11	11								
23	11	2011/0112 4268	11	11	11								
24	11	2011/0112 4345	11	11	11								
25	11	2011/0112 4366	11	11	11								
26	11	2011/0112 4466	11	11	11								
27	11	2011/0112 4482	11	11	11								
28	11	2011/0112 4510	11	11	11								
29	11	2011/0112 4637	15	11	11								
30	11	2011/0112 4654	11	11	11								
31	11	2011/0112 4671	11	11	11								
32	11	2011/0112 4768	11	11	11								



DISTRITO.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º **984**

LOCALIDADE.....

LOGRADOURO.....

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
33	10/000654	PAULO LAMAS DA COSTA	RESID.		7902m²	20		689/20	R. PEDRO PAULO LOPES
34	11	11	11		11	11		689/21	11
35	11	11	11		11	11		689/22	11
36	11	11	11		11	11		689/23	11
37	11	11	11		11	11		689/24	11
38	11	11	11		11	11		689/25	11
39	11	11	11		11	11		689/26	11
40	11	11	11		11	11		689/27	11
41	11	11	11		11	11		689/28	11



REGISTRO DE IMÓVEIS

ARQUIVO DIGITALIZADO

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho		
33	05/07/11	2011/0112 5290	27/06/11										Ord. 33a 40 lançados no glo. Em: 08/11/18
34		2011/0112 4841A											
35		2011/0112 4858											
36		2011/0142 4916											
37		2011/0112 4954											
38		2011/0112 5001											
39		183 2011/0112 5025			2891								
40		2011/0112 5045											
41		2011/0112 5060											

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS