

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 989- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	10
Quantidade e tipo de documentação	10 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

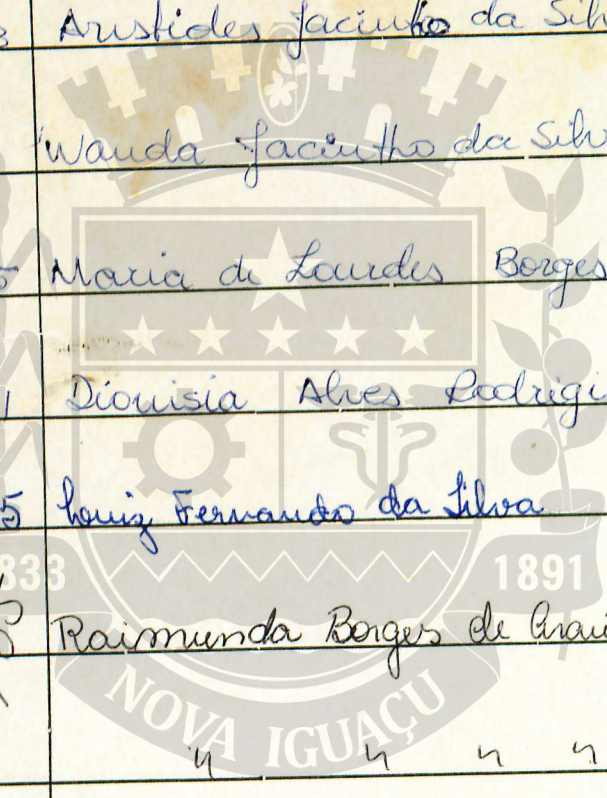
DISTRITO 12

LOCALIDADE Andrade Araujo

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 939
LOGRADOURO R. Floresta

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
1	10.562/57	Nehme José Maia	Legalização	Resid.		48,00	64.500,00	2	2	376				Ver ord. 5
2	12.833/63	Aristides Jacinto da Silva e	}	}	}	48,00	—	—	3	2	25			Rua Dr Floresta
3	—	Wanda Jacinto da Silva (ver OBS.)									250/II			
4	11.810/65	Maria de Lourdes Borges Vasconcelos									32			
5	7539/71	Dionisia Alves Rodrigues				48,00	da ord. 1	2	2	376				
6	18564/85	Luiz Fernando da Silva (Legalização Lei 638/82)	Residência			20,00				54				Rua das Amadas
7	05/06/85	Raimunda Borges de Araujo Moraes	acusc.			34,12					32			
8		" " " " " "	resid.			45,99					320/II			
9		Exp. de Maria de Lourdes Borges Vasconcelos	"			86,65					320/I			
10	6/1607/89	Welikson Incorporações e Const. LTDA	resid.			1397,07								R. Amadas
11	06/1607/89	Welikson Incorporações e Const. Ltda	Residência			2734,14								Rua Wau & Lora Rua Wau Original R. Das Amadas
	06/1607/89	Welikson Incorporações e Const. LTDA	Resid.			64,93					580			R. Floresta



REGISTRO DE IMOVEIS

359

Rua Dr. Florestano - Anchieta - Anchieta

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	27-9-57	9310	3-10-57											
2	30-7-63	17067	31-8-66											} Pelo proc. 12.833, foi transf. para Aústides Jacinto da Silva e Wanda Jacinto da Silva este lote guia 17066/65
3	"	"	"											
4	13-7-65	11707	12-8-65											
5	1-6-71	4382	14-8-72											
6	03/12/85	21.638	29/04/86											
7	29/01/86	1833	04/05/87						1988	65				
8	29/01/86	34567	04/05/87						1988	65				
9	29/01/86	34567	04/05/87						1988	65				
10	12/5/89	68848	16/5/89						1989	83				
11	19/12/91	99392	19/12/91											
12	19/12/91	99382	19/12/91											

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

06/11/84

06/11/82

(Euz)

8

989

DISTRITO

↓ 9

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

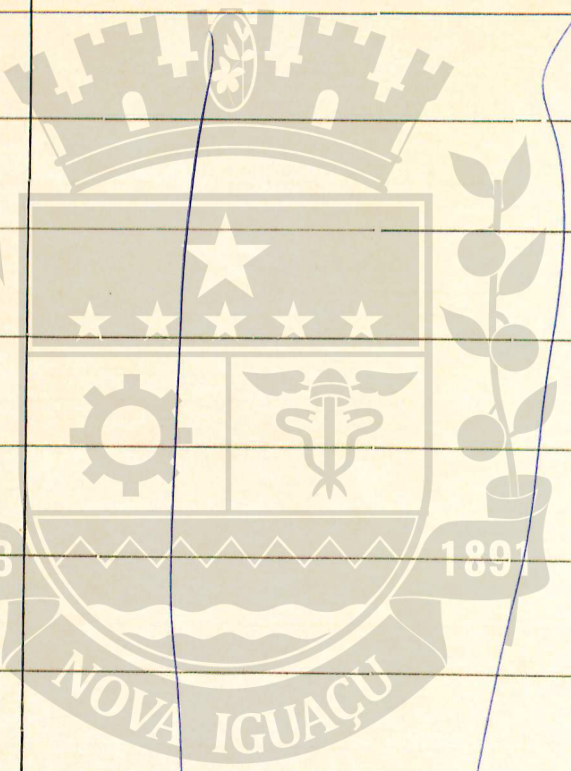
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 989

LOGRADOURO Rua Duas Flores

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI-MENTOS	ÁREA COBER-TA	VALOR		LOTE		SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA-DRA		N.º DO PRÉDIO	TESTADA
26		Welikson Incep. e Const. Ltda	Welikson Incep. e Const. Ltda	Resid.		64,98						66	R. D. Onuinda
27												68	
28												70	
29												72	
30												74	
31												76	
32												78	
33												80	
34												82	
35												84	
36												86	
37												88	
38						64,98						90	

58/7091/90



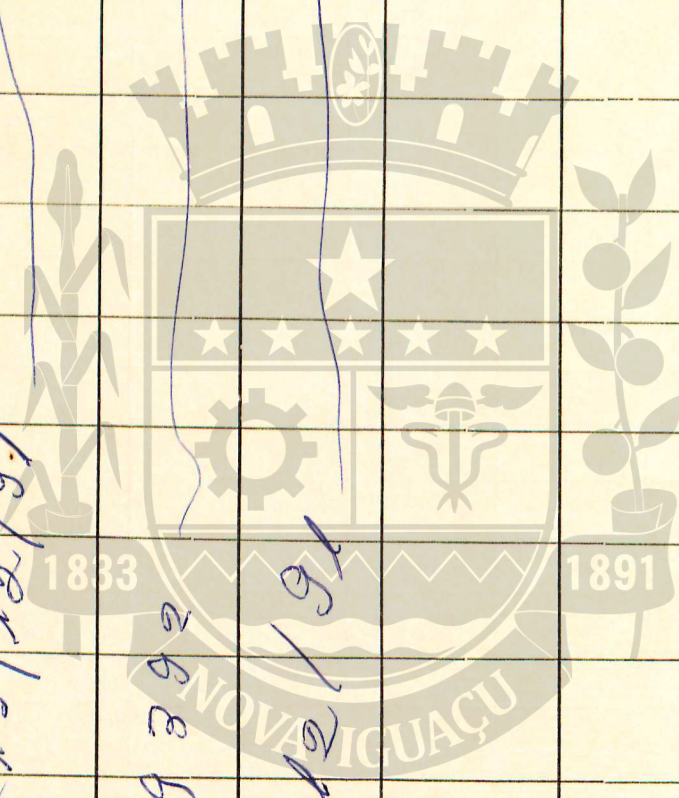
CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

de fe 989

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PROARROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
26														
27														
28														
29														
30														
31														
32	19/10/91													
33	19/10/91	99392	19/12/91									06/1607/89	06/10/92	
34	19/10/91	99396	19/12/91											
35														
36														
37														
38														



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

989

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Novo Iguaçu

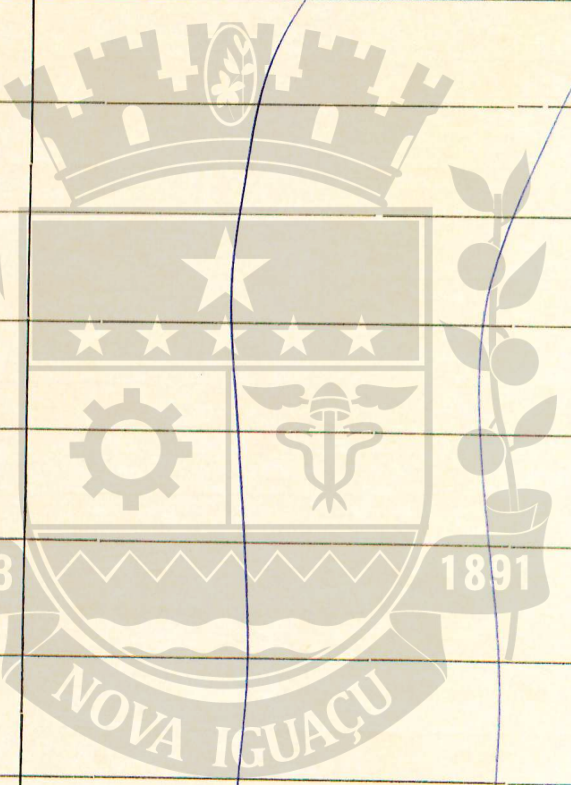
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º 989

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA		N.º DO PRÉDIO	TESTADA	DATA
39	58/4091/89 06/1604/89	Wetkrow Incorp. e Const. LTDA		Resid.		64,98						92	R. Das Armas	
40												94		
41													96	
42													98	
43													100	
44													102	
45													104	
46													106	
47													191	R. Das Armas
48													187	
49													183	
50												179		
51												175		



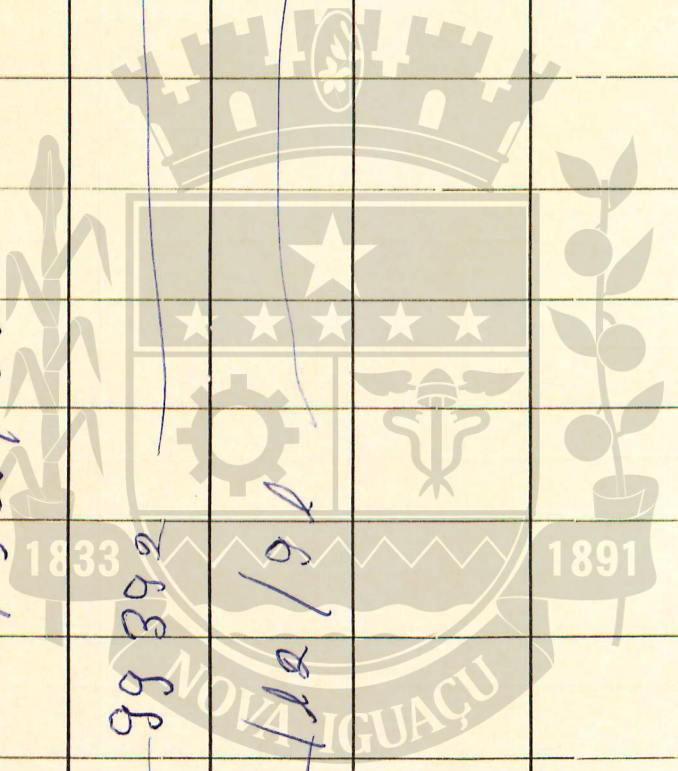
CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

folha 938

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES			
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		PROVISORIA		DEFINITIVA					
						REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO				
39	19/12/91	99392	19/12/91									06/10/92	06/10/92				
40																	
41																	
42																	
43																	
44																	
45																	
46																	
47																	
48																	
49																	
50																	
51																	



REGISTRO DE IMÓVEIS

989

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

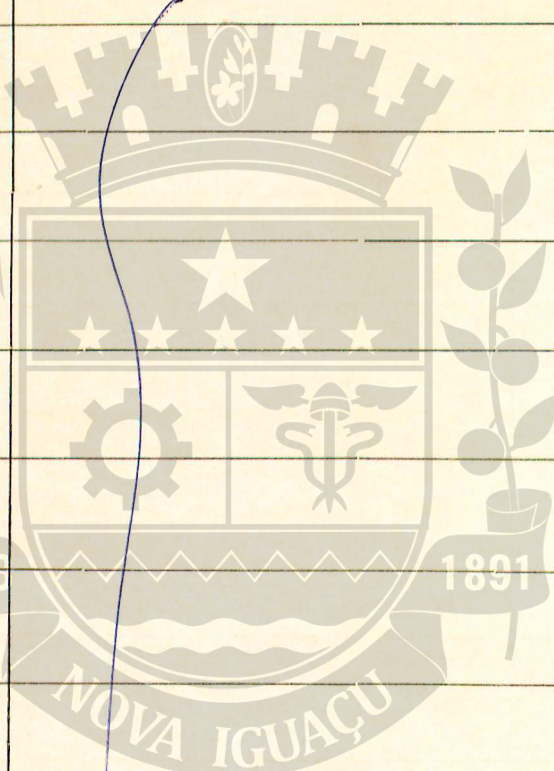
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 989

LOGRADOURO R. Dona Flávia

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA
13		Welikson	Incorporações I	Resid.		64,98				592		R. Dona Flávia
14										594		
15										44		R. D. Orminda
16										46		
17										48		
18										50		
19										52		
20										54		
21										56		
22										58		
23										60		
24										62		
25										64		

06/1607/89
89/1707/90



CEDIMI

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

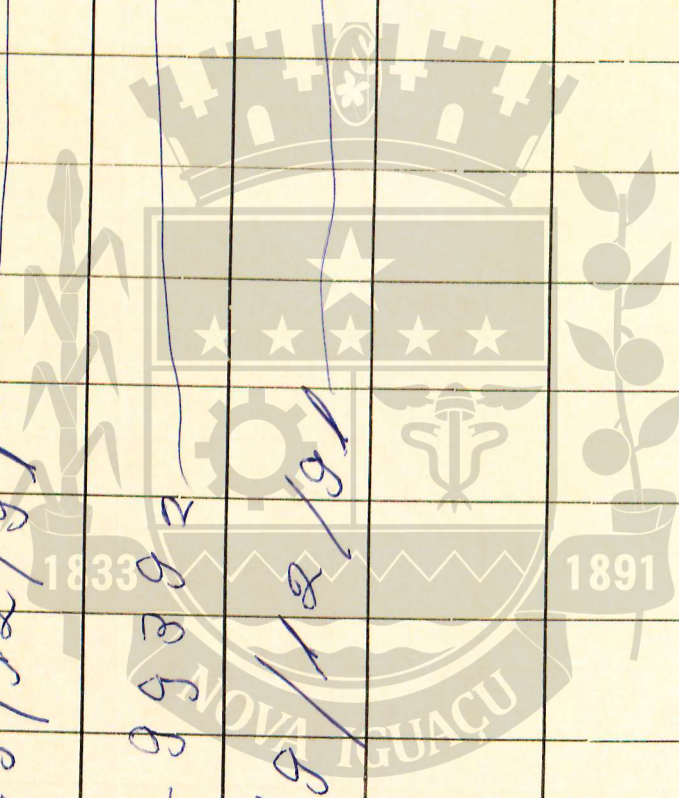
REGISTRO DE IMÓVEIS

6498

guia 989

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
13												06/10/92		
14														
15														
16														
17														
18														
19														
20														
21														
22														
23														
24														
25														

16/12/91
 99392
 18/12/91



CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

1º

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 9.89

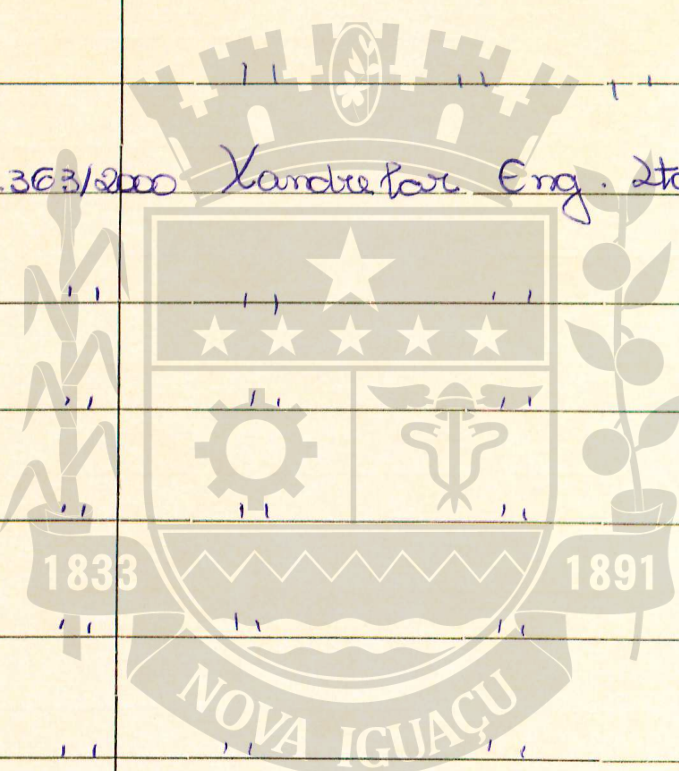
LOCALIDADE

Nova Iguaçu

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Nova F. Laran

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA DO M2	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
52	06/1604/89	Weli Ksar Incorp.	e Const. LTDA	Resid		64,93					171			Rua das Amadas
53		"	"	"		"					169			"
54		"	"	"		"					165			"
55	06/16.363/2000	Xandre Par.	Eng. Stela	"		55,25m ²					180			R. Das Amadas
56	"	"	"	"		"					180 c/I			"
57	"	"	"	"		"					180 c/II			"
58	"	"	"	"		"				121	180 c/III			"
59	"	"	"	"		"				121	180 c/IV			"
60	"	"	"	"		"					180 c/V			"
61	"	"	"	"		"					180 c/VI			"
62	"	"	"	"		"					180 c/VII			"
63	"	"	"	"		"					180 c/VIII			"
64	"	"	"	"		"					180 c/IX			"

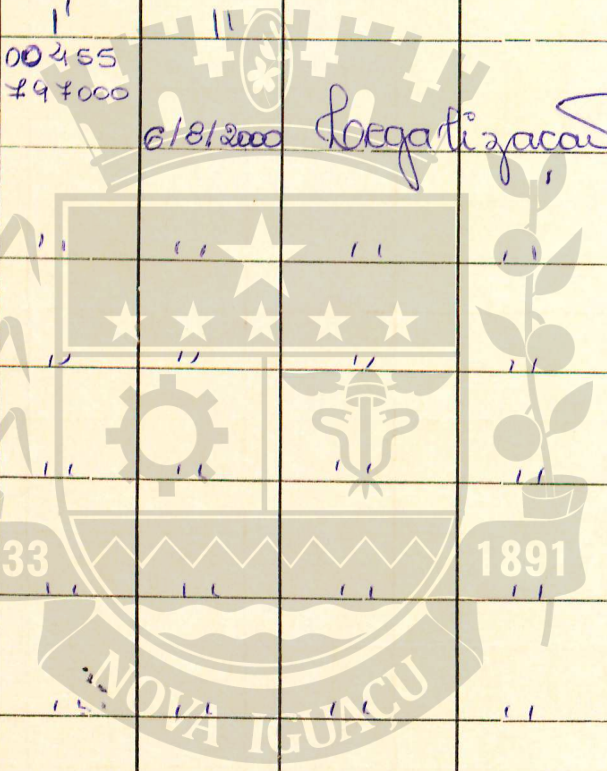


REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

folha 989

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
52	19/12/91	99399	19/12/91									06/10/92	06/10/92	
53	"	"	"									"	"	
54	"	"	"									"	"	
55	11/09/2000	00485 797000	01/01/2000											Desmembramento Urb. P/06/16.363/2000 17 lotes = 3.230,48 m ²
56	"	"	"											
57	"	"	"											
58	"	"	"											
59	"	1833	"											
60	"	"	"											
61	"	"	"											
62	"	"	"											
63	"	"	"											
64	"	"	"											



ACERVO DIGITAL
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS