

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 992- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	04
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	04 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1950 a 2010
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

DISTRITO **992**

LOCALIDADE **Nova Iguaçu**

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE ENGENHARIA

LOGRADOURO **Carolina**

FICHA N.º **172**

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LÔTE		N.º DO PREDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
1	12.1164/54	Forge de Oliveira		C		55,47	42.000,00	4	C	35			0,50	10,00	8.10.57	
2	2540/58	Otacílio Ribeiro (Ver obs)		C (C)		47,86	35.000,00	12	B	26			0,50	10,00	Est. 3. 11	
3	1.987-60	Mário Alves		C		55,47	42.000,00	17	B	68			0,50	8,00	Est. 2-40	
4	5123/59	Rubem Rodrigues Ferreira		C		55,47	42.000,00	13	B	36			0,50	10,00		
5	5711/65	Otacílio Ribeiro	Org.	Resid.		39,00		12	B	36	R. Carolina				E. 29.81	
6	17640/65	Elizer Freires	II	II		60,00	1.200.000	6	E	75	II	II			26.63, 29.81	
7	4547/70	Autômio José de Oliveira		C		55,47	42.000,00	3	C	76	II	II	0,50	10,00		
8	23.601/85	maia Lucia Vieira		C		55,47	4.500,00	7	C	75	II	II	0,50	13		
9	05-13.558-79	Alcides Marques de Oliveira Filho		Resid.		30,82		7	C	65					VER. OBS.	
10	N			?		44,06		7	C	65 C/E						
11	5-3181-86	Francisco Maciel dos Santos		Resid.		69,26	100,00	6	C	38	R. Carolina					
12	05/2804/87	Celso Rodrigues NOJOA		Resid.		60,00		15	B	54	R. CAROLINA					

1833

1891

NOVA IGUAÇU

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

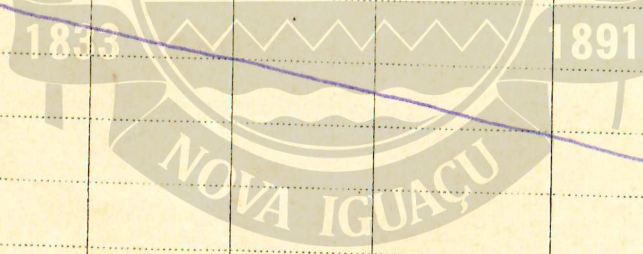
992

Rua Karolína no Iguaçu

992

Mod. 28

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES		
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	.N.º	PROVISORIA			DEFINITIVA	
										REQ.to	DESPACHO		REQ.to	DESPACHO
1	8.10.54	Pg. selo	8.10.54	3 anos	8.10.60							Ord. 01 a 12 lançadas no ge. Em 09/11/80.		
2	7.3.58	"	7.3.58	3 "	7.3.61							Foi feita - devido cancelamento de Matrícula Ver Ordem "5" Inc. 571/65.		
3	25-2-60	1996	11.2.60	3 "	25-2-63							(Instit. de Leiza Justina da Conceição e outros, proc. 5/7050/80 - guia - 69.621/80)		
4	4.5.59	4608/59	14.8.59	3 "	4.5.62									
5	2-4-65	4791	2.4.65	Neq.										
6	25-9-67	1850	17.10.67	41				1967	214			Resol. 1.601 Item "A" Ver. 1708 LMA		
7	29.4.70	13.674	13/5/70	3 anos	29.4.73							10.000/82-70 H. Karolius -		
8	5.03.76	41872	14.76	1 ano	5.03.77							Tam. EFEITO ver ord. 9 e 10		
9	22.01.80	56447	01.01.80					1980	69			Lei 353. ISENTOS DE TAXAS.		
10	"													
11	10-9-86	28246	24/10/86	638/82 - leg.				1986	298					
12	26/08/89	35103	18/11/89	LEGALIZAÇÃO										



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE JURR

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO .....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

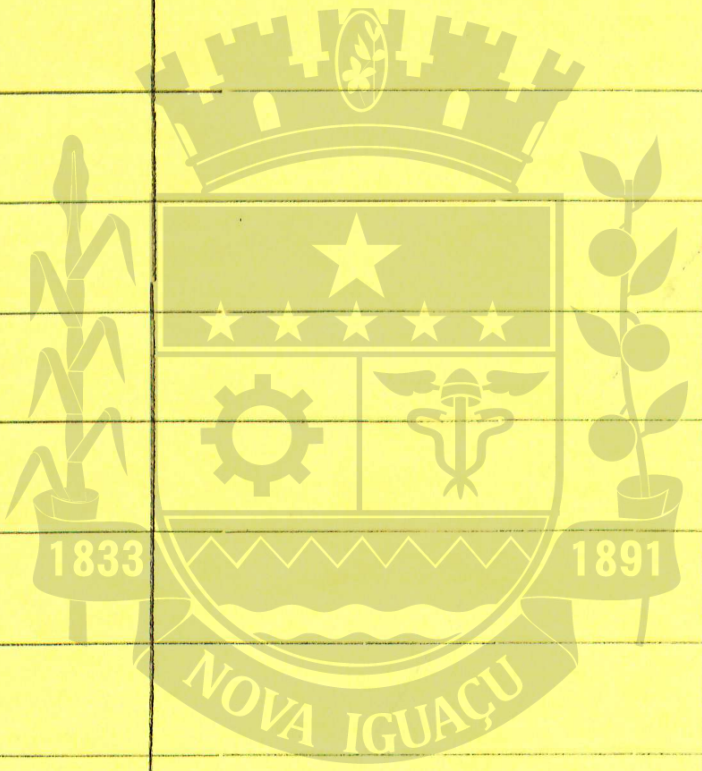
FICHA N.º ..... 992 .....

LOCALIDADE ..... Nova Iguaçu .....

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO ..... Carolina .....

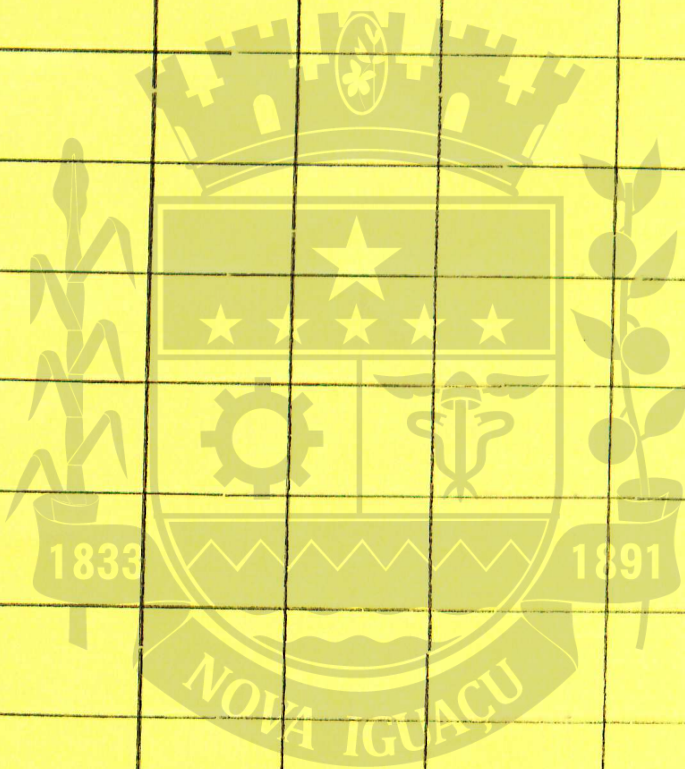
N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Area coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA	
13	02/04/09309	Jose Ricardo da Silva		resid.		27,54m <sup>2</sup>		300 mil 11		6	C	38	p. Carolina		




  
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
   
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		Observações		
		N.º	Data	Prazo	Válida at	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA			DEFINITIVA	
										REQ.º	Despacho		REQ.º	Despacho
		043073												
13	18.05.04	13000	10.5.04										Ord. 13 lançada no glo. Em 09/11/18.	



**CEDIM**

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS